



16.05.2018

Ärende/28

## § 125

### Den av ledamoten Atte Harjanne väckta motionen om förbättring av gångvägen på Gumtäktsbacken

HEL 2017-013534 T 00 00 03

#### Beslut

På förslag av ordföranden beslutade stadsfullmäktige bordlägga ärendet.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Timo Lindén, stf. stadssekreterare, telefon: 310 36550  
timo.linden(a)hel.fi

#### Sökande av ändring

Förbud mot sökande av ändring, beredning eller verkställighet

#### Beslutsförslag

Stadsfullmäktige betraktar den av ledamoten Atte Harjanne väckta motionen vara slutligt behandlad.

#### Föredragandens motiveringar

Ledamoten Atte Harjanne och 16 övriga ledamöter föreslår i sin motion att staden ska utreda på vilket sätt man tillsammans med tomtägaren kan iståndsätta gångvägen till Gumtäkts campusområde så att den blir en trygg promenadväg.

Enligt 30 kap. 11 § 2 mom. i förvaltningsstadgan ska stadsstyrelsen förelägga fullmäktige en motion som undertecknats av minst 15 ledamöter.

Stadsstyrelsen hänvisar till stadsmiljönämndens utlåtande och konstaterar att den kortaste rutten till Gumtäkts campus från Gustav Vasas väg via Pehr Kalms gata går över tomten som ägs av Helsingfors Universitetsfastigheter Ab och Senatfastigheter Ab.

Helsingfors Universitetsfastigheter Ab hade för avsikt att bygga en gångväg på tomten vid det följande byggskedet för Gumtäkts campus samt en tillgänglig förbindelse mellan Gustav Vasas väg och campus. En detaljplaneändring utarbetades för projektet 2003. Man har sedermera avstått från projektet.



16.05.2018

Ärende/28

Helsingfors Universitetsfastigheter Ab håller på att inleda planeringen av tomten på nytt under 2018. Målsättningen är att områdets användningsändamål ska ändras så att det ska vara avsett mest för bostäder och affärslokaler. I samband med en eventuell detaljplaneändring ska en smidig gångväg och en förbindelse mellan Gustav Vasas väg och Gumtäkts campus planeras. Den som kör igång projektet ska bygga förbindelsen. Detaljplaneändringen kan vinna laga kraft 2021.

Stadsmiljönämnden uppmanade stadsmiljösektorn att redan före detaljplaneändringen och det därpå följande byggprojektet förhandla med universitetet för att försöka hitta en lösning på hur gångvägen kan bli säkrare och vinterunderhållet kan förbättras.

Eftersom HRT har beslutat att flytta linje 55 bort från Gumtäktsbacken nästa höst aktualiseras behovet av en bättre gångväg redan nästa vinter.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Timo Lindén, stf. stadssekreterare, telefon: 310 36550  
timo.linden(a)hel.fi

## Bilagor

1 Atte Harjanteen valtuustoaloite Kumpulanmäen kävelyreitien parantaminen

## Sökande av ändring

Förbud mot sökande av ändring, beredning eller verkställighet

## Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 07.05.2018 § 289

HEL 2017-013534 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto katsoo valtuutettu Atte Harjanteen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

07.05.2018 Esittelijän ehdotuksesta poiketen



16.05.2018

Ärende/28

Vastaehdotus:  
Maria Ohisalo:

Esitämme perustelun loppuun lisäystä: "HSL:n päätettyä siirtää linjan 55 pois Kumpulanmäeltä ensi syksynä, tarve paremmille kävelyreiteille jo ensi talvena korostuu."

Kannattaja: Sanna Vesikansa

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti Maria Ohisalon vastaehdotuksen mukaisesti muutetun ehdotuksen.

23.04.2018 Pöydälle

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Timo Lindén, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36550  
timo.linden(a)hel.fi

Kaupunkiympäristölautakunta 06.03.2018 § 124

HEL 2017-013534 T 00 00 03

Hankennumero 5264\_160

Lausunto

Kaupunkiympäristölautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Kumpulan kampukselle johtava lyhin yhteys Kustaa Vaasan tieltä Pietari Kalmin kadun kautta kulkee tontin 24973/6 läpi. Tontilla on voimassa asemakaava nro 11095 (saanut lainvoiman 23.5.2003), jossa tontti on osoitettu opetus-, tutkimus- ja näihin verrattavaa toimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi (YOT). Nykyisen rinteeseen muodostuneen kävelyreitit kohdalle on asemakaavassa osoitettu yleiselle jalkakululle varattu alueen osa. Tontin viheralueet ovat viherrakennetyypiltään ja kasvupaikaltaan lehtomaista kangasmetsää. Tontti on Helsingin Yliopistokiinteistöt Oy:n ja Senaatti-kiinteistöjen omistuksessa.

Helsingin Yliopistokiinteistöt Oy:n oli tarkoitus toteuttaa tontille Kumpulan kampuksen seuraava rakentamisvaihe ja sen yhteydessä kävelyreitti sekä esteetön yhteys Kustaa Vaasan tien ja kampusalueen välille. Hankkeelle laadittiin asemakaavan muutos vuonna 2003. Hankkeesta on sittemmin luovuttu.



Helsingin Yliopistokiinteistöt Oy on käynnistämässä tontin suunnittelua uudestaan vuoden 2018 aikana tavoitteenaan alueen käyttötarkoituksen muuttaminen asuin- ja toimitilapainotteiseksi. Mahdollisen kaavam muutoksen yhteydessä suunnitellaan sujuva kävelyreitti sekä esteetön yhteys Kustaa Vaasan tien ja Kumpulan kampuksen välille. Yhteyden toteuttaa hankkeeseen ryhtyvä. Kaavamuutos on mahdollista saada lainvoimaiseksi vuonna 2021.

Lisäksi lautakunta kehottaa toimialan neuvottelemaan yliopiston kanssa ja etsimään ratkaisua kävelyreitin turvallisuuden ja talvikunnossapidon parantamiseksi jo ennen kaavamuutoksen ja sitä seuraavan rakennushankkeen toteutumista.

#### Käsittely

06.03.2018 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus:

Kaisa Hernberg: Lautakunta kehottaa toimialan neuvottelemaan yliopiston kanssa ja etsimään ratkaisua kävelyreitin turvallisuuden ja talvikunnossapidon parantamiseksi jo ennen kaavamuutoksen ja sitä seuraavan rakennushankkeen toteutumista.

Kannattaja: Risto Rautava

Kaupunkiympäristölautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä Kaisa Hernbergin vastaehdotuksen.

#### Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Mikko Aho

#### Lisätiedot

Kirsi Rantama, arkkitehti, puhelin: 310 37207  
kirsi.rantama(a)hel.fi