



11.04.2018

Ärende/9

## § 78

### Lån till Stadion-stiftelsen sr för renoverings- och ombyggnadsprojektet för Olympiastadion

HEL 2018-001270 T 02 05 03 00

#### Beslut

Stadsfullmäktige beviljade Stadion-stiftelsen ett lån på 90 miljoner euro ur medlen i fonden för idrotts- och friluftsanläggningar för renoverings- och ombyggnadsprojektet för Olympiastadion på följande villkor:

Löptid: Lånet ska återbetalas i jämnstora poster inom 30 år efter att lånet lyfts, dock så att det första året är amorteringsfritt.

Ränta: Räntan på lånet bestäms enligt den gällande grundräntan.

Säkerhet: För lånet ställs ingen säkerhet.

För lånet gäller de allmänna skuldvillkor som stadsstyrelsen godkände 20.4.2015.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Keijo Härkönen, finansexpert, telefon: 310 25656  
keijo.harkonen(a)hel.fi

#### Bilagor

1 Lainahakemus.pdf

#### Sökande av ändring

Kommunalbesvär, fullmäktige

#### Utdrag

**Utdrag**  
Stadion-stiftelsen sr

**Bilagor till utdrag**  
Kommunalbesvär, fullmäktige

#### Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

#### Föredragandens motiveringar

Stadion-stiftelsen sr är en stiftelse i vilken staden har bestämmande inflytande och vars uppgift är att främja och stödja idrott och idrottsfost-



11.04.2018

Ärende/9

ran. Stiftelsen förverkligar sin uppgift genom att sköta och underhålla Olympiastadion som ägs av Helsingfors stad, överlåta den mot ersättning för olika slags tränings- och tävlingsevenemang och andra evenemang för allmänheten och använda dess lokaler.

I Stadion-stiftelsens behovsutredning som färdigställdes 20.1.2012 föreslogs att Olympiastadion renoveras för att motsvara behoven under de kommande decennierna.

Regeringens finanspolitiska ministerutskott beslutade 16.5.2012 att renoverings- och ombyggnadsprojektet kan inledas utgående från den utförda behovsutredningen och det tillhörande lokalprogrammet. Staten förband sig att delta med högst 50 % av projektets kostnader. Helsingfors stadsfullmäktige godkände 28.11.2012, § 385, avtalet mellan Helsingfors stad och finska staten om att i samarbete finansiera projektet.

Kostnaderna för ombyggnaden av Olympiastadion preciserades i projektplanen, daterad 3.11.2014, till 209 miljoner euro exklusive mervärdesskatt. Det finanspolitiska ministerutskottet tillstyrkte 21.10.2014 beslutet om att staten med högst 104,5 miljoner euro ska delta i kostnaderna för ombyggnaden. Helsingfors stadsfullmäktige godkände 11.2.2015, § 47, ifrågakavande projektplan och fattade beslutet att stadens andel av renoverings- och ombyggnadsprojektet för Olympiastadion i Helsingfors på motsvarande sätt uppgår till högst 104,5 miljoner euro.

Stadsfullmäktige godkände 18.1.2017, § 8, en höjning av stadens finansieringsandel i renoverings- och ombyggnadsprojektet för Olympiastadion till högst 130,5 miljoner euro. Verkställigheten av beslutet förutsätter att staten deltar i kostnaderna med minst en lika stor andel som staden.

Staten har hittills beviljat projektet 103,2 miljoner euro och staden har beviljat 12,7 miljoner euro. Stadion-stiftelsen ansöker om ett lån på 90 miljoner euro av staden. För närvarande har det för projektet reserverats 119,7 miljoner euro ur fonden för idrotts- och friluftsanläggningar.

Om stadsfullmäktige beslutar bevilja lånet i enlighet med stadsstyrelsens förslag kommer stadsstyrelsen i sitt verkställighetsbeslut att uppmåna enheten finansförvaltning vid stadskansliets ekonomi- och planeringsavdelning att upprätta de behövliga lånehandlingarna.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Keijo Härkönen, finansexpert, telefon: 310 25656



11.04.2018

Ärende/9

keijo.harkonen(a)hel.fi

## Bilagor

1 Lainahakemus.pdf

## Sökande av ändring

Kommunalbesvär, fullmäktige

## Utdrag

**Utdrag**  
Stadion-stiftelsen sr

**Bilagor till utdrag**  
Kommunalbesvär, fullmäktige

## För kännedom

Ekonomi- och planeringsavdelningen

## Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 12.03.2018 § 137

HEL 2018-001270 T 02 05 03 00

### Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää myöntää Stadion-säätiölle Olympiastadionin perusparannus- ja uudistamishankkeeseen 90 miljoonan euron suuruisen lainan urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoista seuraavin ehdoin:

Laina-aika: Laina on maksettava takaisin tasalyhennyksin 30 vuoden kuluessa lainan nostosta kuitenkin siten, että ensimmäinen vuosi on lyhennyksistä vapaa.

Lainan korko: Lainasta maksettava korko on vallitsevan peruskoron suuruinen.

Lainan vakuus: Lainalle ei aseteta vakuutta.

Lisäksi lainaan sovelletaan kaupunginhallituksen 20.4.2015 hyväksymiä velan yleisiä ehtoja.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna



11.04.2018

Ärende/9

---

Lisätiedot

Keijo Härkönen, rahoitusasiantuntija, puhelin: 310 25656  
keijo.harkonen(a)hel.fi