



30.11.2016

Kj/15

§ 313

Den av ledamoten Pertti Villo väckta motionen om avsaknaden av invånarlokalerna i Stapelstaden

HEL 2016-007579 T 00 00 03

Beslut

På förslag av ordföranden beslutade stadsfullmäktige bordlägga ärendet till stadsfullmäktiges sammanträde 18.1.2017.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Janne Typpi, chef för invånarsamarbete, telefon: 310 73372
janne.typpi(a)hel.fi

Sökande av ändring

Förbud mot sökande av ändring, beredning eller verkställighet

Beslutsförslag

Stadsfullmäktige beslutar anse den av ledamoten Pertti Villo väckta motionen vara slutligt behandlad.

Sammandrag

Ledamoten Pertti Villo och 16 andra ledamöter konstaterar i sin motion att Stapelstaden med 10 000 invånare som hör till de svagaste områdena i Helsingfors till sin socioekonomiska ställning saknar invånarlokalerna. Enligt motionen finns det t.o.m. flera invånarlokalerna i många stadsdelar av samma storlek.

Enligt 22 § 2 mom. i arbetsordningen för stadsfullmäktige ska stadsstyrelsen förelägga fullmäktige en motion som undertecknats av minst 15 ledamöter.

Föredragandens motiveringar

Stadsstyrelsen hänvisar till stadsplaneringsnämndens, kultur- och biblioteksnämndens, fastighetsnämndens, ungdomsnämndens och social- och hälsovårdsnämndens utlåtanden från oktober 2016.

Stadsstyrelsen anser att det viktigt att det finns jämlik tillgång till tillräckligt många invånarlokalerna med låg tröskel på olika aktörers ansvar och samlingsmöjligheter i Helsingfors. I fråga om lokalerna i stadens besittning syftar man till att få de befintliga lokalerna i så effektivt bruk som



möjligt. Den principiella utgångspunkten är att öppna allt fler offentliga lokaler i stadens ägo för invånarnas bruk alltid då det är möjligt.

Det är möjligt att använda de nuvarande lokalerna mångsidigare och mer effektivt till exempel genom att utveckla arrangemangen med tur-, sambruks- och medborgaranvändningen i lokalerna. För detta ändamål har man bland annat utrett förvaltningarnas nuvarande praxis med ut-hyrningen som kommer att förenhetligas som en del av stadens organisationsreform.

I Stapelstaden går det redan att ordna lämpliga lokaler i offentliga och privata fastigheter för funktioner upptagna i motionen. Sådana lokaler finns till exempel i skolor, på daghem och bibliotek och i ungdomslokaler.

Det finns ca 30 invånarlokaler som drivs av föreningar i Helsingfors. Den allmänna verksamhetsmodellen går ut på att lokala föreningar har hyrt lokaler som blivit tomma i området för invånarverksamhet. Staden bidrar till föreningarnas verksamhet genom att bevilja understöd för att underhålla invånargårdarna och samordna verksamheten. Helheten av understöd för invånardelaktigheten föreläggs stadsstyrelsen för beslut i slutet av 2017. Nästa ansökningstid för understöd, dvs. dessa för 2018, infaller sannolikt i april 2017.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Janne Typpi, chef för invånarsamarbete, telefon: 310 73372
janne.typpi(a)hel.fi

Bilagor

1 Villo Pertti valtuustoaloite, asia 14_ilman allekirjoituksia

Sökande av ändring

Förbud mot sökande av ändring, beredning eller verkställighet

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 14.11.2016 § 985

HEL 2016-007579 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:



30.11.2016

Kj/15

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Pertti Villon aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Janne Typpi, vuorovaikutussuunnittelija, puhelin: 310 73372
janne.typpi(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 20.10.2016 § 420

HEL 2016-007579 T 00 00 03

Lausunto

Kiinteistölautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon Pertti Villon ym. valtuustoaloitteeseen Tapulikaupungin asukastilasta:

Helsingin kaupunki edistää osallisuutta ja asukkaiden omaehtoista toimintaa. Virastot vuokraavat tilojaan asukaskäyttöön. Tällaisia tiloja on erityisesti opetusvirastolla, sosiaali- ja terveystieteiden virastolla, varhaiskasvatustieteiden virastolla, nuorisosiainkeskuksella ja kirjastolla.

Uusilla alueilla kuten Viikissä ja Arabianrannassa on kaavoituksen ja tontinluovutuksen yhteydessä perustettu alueelle yhteiskerhotiloja, joiden kustannukset alueen taloyhtiöt kattavat vastikkeissaan. Yhteiskerhotiloja hallinnoi taloyhtiöiden omistama palveluyhtiö tai pysäköintiyhtiö. Usein näiden operointivastuu on paikallisella asukasjärjestökselle.

Vanhoissa kaupunginosissa asukasjärjestöt ovat vuokranneet tyhjiksi jääneitä liiketiloja asukastoimintaan. Tällaisia ovat esimerkiksi Kumpulan kylätila, Käpylän yhteiskuntaklubi ja Pohjois-Haagassa Ilkan kulma.

Kaupunki tukee omaehtoista asukastalotoimintaa avustuksilla. Helsingissä toimii noin 30 asukkaiden hallinnoimaa asukastilaa, jotka ovat hakenneet vuosittain kaupungilta avustusta asukastalotoimintaan.

Esittelijä

tilakeskuksen päällikkö
Arto Hiltunen

Lisätiedot

Hannu Kurki, kehittämisspäällikkö, puhelin: 310 36285
hannu.kurki(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 18.10.2016 § 339



30.11.2016

Kj/15

HEL 2016-007579 T 00 00 03

Ksv 5264_63

Lausunto

Kaupunkisuunnittelulautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Valtuustoaloitteen mukaisten asukastilojen järjestämiselle Tapulikaupunkiin ei ole asemakaavallisia esteitä.

Alueen julkisissa ja yksityisissä kiinteistöissä on jo järjestettävissä aloitteessa mainittuihin toimintoihin soveltuvia tiloja. Asukastoimintaa on mahdollista järjestää ainakin julkisten palvelutilojen yhteydessä. Tällaisia tiloja ovat esim. lähialueiden koulut, päiväkodit, kirjastot ja nuorisotilat. Lisäksi Tapulikaupungin voimassa olevissa asemakaavoissa on keskusta-alueen katujen ja aukoiden varsille varattu ja toteutettu useita liike- ja palvelutiloja, joissa on mahdollista järjestää myös valtuustoaloitteessa mainittua kokoontumis- ja harrastustoimintaa. Nykyisellä väestöpohjalla ei alueella ole välitöntä tarvetta palvelu- ja kokoontumistilojen määrän lisäämiseen. Nykyisten tilojen monipuolisempaa ja tehokkaampaa käyttöä on mahdollista lisätä esim. kehittämällä niiden vuoro-, yhteis- ja kansalaiskäytön järjestelyjä.

Aloitteessa viitataan Viikin asukastaloihin. Viikin asukastalojen rakentaminen on rahoitettu alueen asukkaiden toimesta varaamalla alueen rakentamisvaiheessa resursseja koko alueen asukkaiden yhteisten asukastalojen rakentamiseen. Asukastaloja hallinnoi ja ylläpitää alueen asuinkiinteistöjen yhdessä omistama alueellinen pysäköintiyhtiö.

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Elias Rainio, arkkitehti, puhelin: 310 37275
elias.rainio(a)hel.fi

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta 11.10.2016 § 100

HEL 2016-007579 T 00 00 03

Lausunto

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta antoi asiasta kaupunginhallitukselle seuravan lausunnon:



Kansalaisyhteiskunnan toiminta ja vireys ovat paljolti riippuvaisia käytettävissä olevista kokoontumis- ja harrastuspaikoista kuten aloitteessa tuodaan esille. Kaupungin periaatteellisenä lähtökohtana on ollut avata yhä enemmän sen omistamia tiloja asukkaiden käyttöön aina kun se on mahdollista. Tätä varten on muun muassa selvitetty hallintokuntien ulosvuokrauksen nykykäytäntöjä, joita osana tulevaa organisaatiouudistusta tullaan yhtenäistämään.

Kaupunkilaisten itse ylläpitämiä asukastaloja on syntynyt Helsinkiin pääsääntöisesti kahdella tavalla. Tyypillisimmät asukastilat ovat niin sanottuja yhteiskerhotiloja. Niitä on kaavoitettu ja suunniteltu lähinnä uusille alueille viime vuosikymmeninä. Yleensä tilojen hallinnosta vastaa paikallinen pysäköinti- tai kehitysyhtiö, joka kerää tilojen ylläpitoon tarvittavat resurssit asukkailta vastikkeissa. Toiminnan sisällöstä vastaa yleensä joku asukas-yhteisö. Aloitteessa esiin nostetut Viikin asukastilat kuuluvat tähän kategoriaan. Asukas-yhteisöt ovat myös vuokranneet alueellaan vapaina olevia tiloja ja tehneet niistä asukastaloja. Näin ovat syntyneet muun muassa Käpylän yhdyskuntaklubi ja Maunulan media-paja. Asukas-yhteisöjen ylläpitämät asukastalot voivat saada kaupunginkansliasta tukea vuokriin ja erilaisiin muihin kuluihin. Kulttuurikeskukselta voi hakea tukea paikallisiin kulttuurihankkeisiin.

Tapulikaupungin kirjasto sijaitsee Puistolän aseman välittömässä läheisyydessä (Ajurinaukio 5).

Kaupunginkirjaston tiloja ja toimintaa kehitetään asukkaiden tarpeista käsin. Kirjastojen asukastilamaista käyttöä tuetaan tarjoamalla alueella toimiville piireille, seuroille ja yhdistyksille mahdollisuus käyttää tilaa joko aukioloaikojen puitteissa tai niiden ulkopuolella. Tavoitteena on saada olemassa olevat kaupungin tilat mahdollisimman tehokkaaseen käyttöön. Työ- ja neuvottelutilojen lisäksi on tarjolla palveluneuvontaa ja tiedotusväylä joka tavoittaa laajasti alueen muita toimijoita ja asukkaita. Kirjastotilan pohjaratkaisu ja sijainti raamittavat omalta osaltaan tilankäyttöä.

Lautakunta esittää, että kaupunginhallitus painottaisi asukastoiminnan tukipäätöksiä tehdessään niitä hakijoita, jotka mahdollistavat kaikille avointen kokoontumistilojen syntymistä alueille, joilla niitä ei vielä ole.

Tapulikaupunkiseura ja alueen aktiivit ovat hakeneet itselleen sopivia tiloja pitkän aikaa. Ottaen myös huomioon alueen puutteelliset kulttuuripalvelut ja alueen eriarvoisuuden moneen muuhun Helsingin kaupunginosaan verrattuna, lautakunta pitää tilojen löytymistä erittäin tärkeänä ja tarpeellisenä alueen viihtyvyyden kannalta.

Käsittely



30.11.2016

Kj/15

11.10.2016 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus:

Sami Muttilainen (lisätään lausuntoon):

Lautakunta esittää, että kaupunginhallitus painottaisi asukastoiminnan tukipäätöksiä tehdessään niitä hakijoita, jotka mahdollistavat kaikille avointen kokoontumistilojen syntyä alueille, jossa niitä ei vielä ole. Tapulikaupunkiseura ja alueen aktiivit ovat hakeneet itselleen sopivia tiloja pitkän aikaa. Ottaen myös huomioon alueen puutteelliset kulttuuripalvelut ja alueen eriarvoisuuden moneen muuhun Helsingin kaupunginosaan verrattuna, lautakunta pitää tilojen löytymistä erittäin tärkeänä ja tarpeellisena alueen viihtyvyyden kannalta.

Kannattaja: Risto Kolanen

Lautakunta hyväksyi vastaehdotuksen yksimielisesti.

Esittelijä

kulttuurijohtaja
Stuba Nikula

Lisätiedot

Ari Tolvanen, suunnittelija, puhelin: 310 37008
ari.tolvanen(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 11.10.2016 § 245

HEL 2016-007579 T 00 00 03

Lausunto

Sosiaali- ja terveyslautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon valtuutettu Pertti Villon ym. tekemästä Tapulikaupungin asukastiloja koskevasta valtuustoaloitteesta:

”Asukastalot- ja tilat sekä asukkaiden erilainen yhteistyö edesauttavat omaehtoista kansalaistoimintaa ja niiden avulla voidaan tukea alueen asukkaita ja yhteisöjä. Sosiaali- ja terveyslautakunta pitää tärkeänä, että Helsingissä on tarjolla eri toimijoiden vastuulla olevia matalan kynnyksen asukastiloja ja kokoontumismahdollisuuksia tasapuolisesti. Toiminnassa tulee olla halukkuutta ja osaamista kohdata eri väestö- ja kulttuuriryhmiin kuuluvia kaupunkilaisia.

Helsingissä on useita kymmeniä kaikille avoimia asukastiloja- ja taloja. Osaa näistä hallinnoivat asukasyhdistykset ja kaupunginosaseurat ja osaa kaupungin eri hallintokunnat. Myös pääasiassa muussa käytössä olevia kaupungin ja järjestöjen tiloja on sovittuina aikoina tarjolla asuk-



30.11.2016

Kj/15

kaiden, ryhmien ja yhdistysten toimintaan. Tapulikaupungissa tällainen tila on Tapulin nuorisotalo, jonka käyttö on runsasta.

Sosiaali- ja terveystieteiden aluetyössä toimitaan yhdessä asukkaiden kanssa alueiden kehittämiseksi ja viihtyvyyden lisäämiseksi. Erityispainotuksena on heikommassa asemassa ja syrjäytymisvaarassa olevien kuntalaisten auttaminen ja tukeminen. Toiminta on kaikille avointa, pääsääntöisesti maksutonta ja sitä toteutetaan viraston ylläpitämissä asukastiloissa ja lähiöasemilla sekä muissa tiloissa eri puolilla kaupunkia. Lisäksi lähityöntekijät jalkautuvat asukkaiden pariin kaduille ja ostoskeskuksiin. Toimintaa kehitettäessä otetaan huomioon kaupungin eri alueiden ja niiden asukkaiden tilanne ja tarpeet.

Sosiaali- ja terveystieteiden virasto tekee yhdyskuntatyötä Pohjois-Helsingin asuinalueilla. Tapulikaupungissa ei ole viraston hallinnoimaa asukastaloa, mutta ensi vuoden alusta alkaen Tapulikaupunkiin kohdennetaan yhdyskuntatyöntekijän työpanosta. Näin pyritään edistämään sosiaali- ja terveystoimen strategian mukaisesti kaupunkilaisten hyvinvointia ja sosiaalista turvallisuutta.

Terveys- ja hyvinvointivaikutusten arviointi

Eri kaupunginosissa sijaitsevat matalan kynnyksen periaatteella toimivat asukastalot, -tilat ja -ryhmät voivat osaltaan edistää ihmisen hyvinvointia ja terveyttä mahdollistamalla vaihtelun, virkistyksen, sosiaalisen tuen, ohjauksen ja neuvonnan saamisen ilman kustannuksia ja lähellä omaa kotia. Toiminnalla voidaan vähentää yksinäisyyttä ja syrjäytymisriskiä sekä lisätä yhteisöllisyyttä ja yhteenkuuluvuuden tunnetta.”

Esittelijä

va. virastopäällikkö
Juha Jolkkonen

Lisätiedot

Hanna-Leena Nuutinen, erityissuunnittelija, puhelin: 310 42662
hanna-leena.nuutinen(a)hel.fi

Nuorisolautakunta 29.09.2016 § 107

HEL 2016-007579 T 00 00 03

Lausunto

Nuorisolautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon.

Nuorisoasiainkeskus pitää tärkeänä, että Tapulikaupungin alueella kuntalaisten käyttöön on riittävästi tiloja.



30.11.2016

Kj/15

Erilaiset yhdistykset käyttävät Tapulin nuorisotalon tiloja laajasti ja vilkkaasti. Näissä yhdistyksissä ja järjestöissä toimii eri ikäisiä ihmisiä. Käyttäjiä olisi Tapulin alueella usein enemmän kuin tiloja on tarjota.

Nuorisotilojen maksut vahvistetaan vuosittain. Vuoden 2017 alusta alkaen maksuttomasti tiloja annetaan toimipaikan oman toiminnan käyttöön, helsinkiläisten nuorten toimintaryhmien ja nuorisojärjestöjen ja yhdistysten käyttöön, kotipaikkanaan Helsinkiä pitävien yhdistysteni käyttöön sekä Helsingin kaupungin toimialojen käyttöön. Myös lakisääteisen iltapäivätoiminnan ja taiteen perusopetuksen ryhmätoiminta lasten ja nuorten osalta sekä kotouttamista edistävän ryhmätoiminnan järjestäminen nuorisotiloissa on maksutonta.

Nuorisotilojen vakituiset käyttövuorot toimintakaudelle syksy-kevät haetaan huhtikuun viimeiseen arkipäivään mennessä. Tilapäisvuoroja voi tiedustella läpi vuoden suoraan nuorisotiloista.

Esittelijä

osastopäällikkö
Heidi Hällman

Lisätiedot

Heidi Hällman, osastopäällikkö, puhelin: 310 71608
heidi.hallman(a)hel.fi