



30.11.2016

Ryj/21

## § 319

### Den av ledamoten Heimo Laaksonen väckta motionen om istandsättning av vattenbassängen på Övre Malms torg till en rekreationsoas

HEL 2016-009630 T 00 00 03

#### Beslut

På förslag av ordföranden beslutade stadsfullmäktige bordlägga ärendet till stadsfullmäktiges sammanträde 18.1.2017.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Kristiina Matikainen, stadssekreterare, telefon: 310 36035  
kristiina.matikainen(a)hel.fi

#### Sökande av ändring

Förbud mot sökande av ändring, beredning eller verkställighet

#### Beslutsförslag

Stadsfullmäktige beslutar anse den av ledamoten Heimo Laaksonen väckta motionen vara slutligt behandlad.

#### Föredragandens motiveringar

Ledamoten Heimo Laaksonen och 22 andra ledamöter föreslår i sin motion att vattenbassängen med omgivning på Övre Malms torg ska istandsättas.

Enligt 22 § 2 mom. i arbetsordningen för stadsfullmäktige ska stadsstyrelsen förelägga fullmäktige en motion som undertecknats av minst 15 ledamöter.

Stadsstyrelsen hänvisar till ett utlåtande med följande innehåll:

Det är viktigt att Övre Malms torg utvecklas som en del av Malms områdescentrum. En plats för ett konstverk och en vattenbassäng eller en fontän är angiven på Övre Malms torg redan i en översiktsplan från 1980-talet. Bassängen och den därtill hörande skulpturen Malm är från 1990.

Vattenbassängen på Övre Malms torg har istandsatts under årens lopp. Inom de gångna tio åren har vattenisoleringen och stenläggningen i bassängen bytts ut. Mindre istandsättningsarbeten har också ut-



30.11.2016

Ryj/21

förts då och då. Trots iståndsättningsarbetena läcker bassängen, och i början av sommarsäsongen 2016 försvann vatten som fyllts i bassängen på två dagar. Eftersom läckan inte kunnat lokaliseras har bassängen varit tom. Bassängen och det omgivande området är osnygga på grund av att utrustningen är tillbucklad, folk har skräpat ner och platsen har blivit utsatt för skadegörelse.

Det finns vattenbassänger på Övre Malms torg, på Nedre Malms torg och i Nedre Malms park. Det har i alla tre fall varit problem med underhållet. För närvarande fungerar bassängen med dess vattenstrålar i Nedre Malms park. De nuvarande anslagen för underhåll gör det inte möjligt att iståndsätta bassänger och fontäner.

Avsikten är att vattenanläggningen på Övre Malms torg ska bevaras. Anläggningen kan hållas i skick genom resurserna för underhåll. Det är vettigast att den iståndsätts i samband med att torget i stort iståndsätts eller utvecklas. Bassängen och konstverket kan då också få ny belysning, vilket gör miljön trivsammare. Byggnadskontorets budget innehåller för närvarande inga anslag för iståndsättning av Övre Malms torg inom de närmaste tio åren. Byggnadskontoret undersöker möjligheten till separat finansiering för ändamålet.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Kristiina Matikainen, stadssekreterare, telefon: 310 36035  
kristiina.matikainen(a)hel.fi

## Bilagor

1 Valtuutettu Heimo Laaksosen aloite

## Sökande av ändring

Förbud mot sökande av ändring, beredning eller verkställighet

## För kännedom

Kaupunginkanslia

## Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 14.11.2016 § 991

HEL 2016-009630 T 00 00 03

Päätös



30.11.2016

Ryj/21

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Heimo Laaksosen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Pekka Sauri

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035  
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 18.10.2016 § 404

HEL 2016-009630 T 00 00 03

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Ylä-Malmin torin kehittäminen osana Malmin aluekeskusta on edelleen tärkeää. Ylä-Malmin torille on osoitettu paikka taideteokselle ja vesialtaalle tai suihkulähteelle jo 80-luvulla laaditussa yleissuunnitelmassa. Allas ja siihen liittyvä Malmi-veistos valmistuivat vuonna 1990.

Ylä-Malmin torin vesiallasta on kunnostettu vuosien saatossa. Viimeisen kymmenen vuoden sisällä on uusittu altaan vesieristys ja kiveys. Myös muita pienempiä kunnostustöitä on tehty vuosien mittaan. Kunnostustöistä huolimatta allas vuotaa, ja kesäkauden 2016 alussa altaaseen laskettu vesi hävisi kahdessa päivässä. Koska vuodon sijaintia ei ole pystytty paikantamaan, on allas ollut tyhjiällä. Allas ja sen ympäristö ovat epäsiistejä kolhiintuneiden varusteiden, roskaamisen ja ilkivalan vuoksi.

Malmilla on vesialtaat Ylä-Malmin torilla, Ala-Malmin torilla ja Ala-Malmin puistossa. Kaikkien näiden altaiden ylläpidossa on ollut ongelmia. Tällä hetkellä toiminnassa on Ala-Malmin puiston vesiallas suihkui-neen. Ylläpidon nykyisellä rahoituksella ei ole mahdollista peruskorjata altaita ja suihkulähteitä.

Ylä-Malmin torilla on tarkoitus säilyttää vesiaihe, joka on mahdollista pitää toimintakunnossa ylläpidon käytössä olevilla resursseilla. Vesiaihe olisi järkevintä kunnostaa torin muun kunnostuksen tai kehittämisen yhteydessä, jolloin voidaan uusia myös altaan ja teoksen valaistus ja näin luoda altaan ympäristöstä viihtyisämpi. Rakennusviraston talousarviossa ei ole tällä hetkellä rahoitusta Ylä-Malmin torialueen kunnostukselle



30.11.2016

Ryj/21

---

seuraavalle kymmenelle vuodelle. Rakennusvirasto selvittää mahdollisuutta saada kunnostukseen erillisrahoitusta.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti  
Jukka Kauto

Lisätiedot

Anni Tirri, aluesuunnittelija, puhelin: 310 38335  
anni.tirri(a)hel.fi  
Heikki Takainen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38977  
heikki.takainen(a)hel.fi