



28.09.2016

Kaj/18

## § 253

### Valtuutettu Ville Jalovaaran aloite kulkuyhteydestä Vuosaaren metroasemalta Columbukseen

HEL 2016-003260 T 00 00 03

#### Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti katsoa valtuutettu Ville Jalovaaran aloitteen loppuun käsitellyksi.

#### Esittelijä

Kaupunginhallitus

#### Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 31036683  
hannu.hyttinen(a)hel.fi  
Anna Villeneuve, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045  
anna.villeneuve(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Valtuutettu Ville Jalovaaran aloite
- 2 Liikennelaitos -liikelaitoksen (HKL) lausunto
- 3 HSL:n lausunto 29.7.2016 (internetiin)

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Valtuutettu Ville Jalovaara ja 15 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että kaupunki ryhtyisi yhdessä kauppakeskus Columbukseen kanssa suunnittelemaan ja toteuttamaan kulkuyhteyttä Vuosaaren metroasemalta kauppakeskuksen keskusaukiolle.

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 22 §:n 2 momentin mukaan kaupunginhallitus esittää valtuuston käsiteltäväksi aloitteen, jonka on allekirjoittanut vähintään 15 valtuutettua.

Kaupunginhallitus toteaa, että Vuosaaren metroasemalta ei ole jalankulkuyhteyttä suoraan sisään kauppakeskus Columbukseen. Nykytilanteessa saavuttaessa metroasemalle jalankulkijat nousevat ensin katu- tasoon Valkopaadentielle, joka toimii myös vilkkaana liityntäbussitermiinallina. Tämän jälkeen jalankulkijat ylittävät Valkopaadentien päästäk-



28.09.2016

Kaj/18

seen kauppakeskus Columbukseen. Metroaseman suunnittelussa on aikoinaan otettu huomioon mahdollisuus jälkikäteen toteuttaa suora, sisäpuolinen jalankulkuyhteys asemalta kauppakeskukseen.

Helsingin kaupungin liikennelaitos -liikelaitos (HKL) hallinnoi Vuosaaren metroasemaa. Kauppakeskus Columbus on yksityisomistuksessa, ja sen omistaja on Citycon Finland Oy.

HKL on kertonut Citycon Finland Oy:n kanssa 28.4.2016 käydyssä neuvottelussa mahdollisuudesta suunnitella ja toteuttaa kulkuyhteys metroasemalta kauppakeskuksen keskusaukiolle. Kulkuyhteyden rakentamisesta aiheutuvien kustannusten on katsottu jakautuvan hankkeen osapuolten kesken, sillä suora jalankulkuyhteys palvelisi molempien kiinteistöjen käyttäjiä. Citycon Finland Oy suhtautuu hankkeen toteuttamiseen kielteisesti, sillä se ei näe hanketta kaupallisesti kannattavana. Citycon Finland Oy toteaa myös, että sisäisen kulkuyhteyden rakentaminen vaikuttaisi epäsuotuisasti kauppakeskuksen nykyiseen pääsisäänkäyntiin ja nykyisiin liiketiloihin.

Kaupunginhallitus toteaa, että vaikka jalankulkuyhteyden kehittäminen Vuosaaren metroaseman ja kauppakeskus Columbuksen välillä on siinänsä kannatettavaa, tulisi sekä kaupungin että kauppakeskuksen sitoutua suunnittelu- ja toteutustyön kustannuksiin, jotta aloitteessa esitetty jalankulkuyhteys kannattaisi toteuttaa.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 31036683  
hannu.hyttinen(a)hel.fi  
Anna Villeneuve, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045  
anna.villeneuve(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Valtuutettu Ville Jalovaaran aloite
- 2 Liikennelaitos -liikelaitoksen (HKL) lausunto
- 3 HSL:n lausunto 29.7.2016 (internetiin)

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 12.09.2016 § 784

HEL 2016-003260 T 00 00 03

**Postiosoite**

PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alv.nro**

FI02012566



28.09.2016

Kaj/18

## Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Ville Jalovaaran aloitteen loppuun käsitellyksi.

## Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Anni Sinnemäki

## Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 31036683  
hannu.hyttinen(a)hel.fi  
Anna Villeneuve, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045  
anna.villeneuve(a)hel.fi

## Yleisten töiden lautakunta 24.05.2016 § 244

HEL 2016-003260 T 00 00 03

## Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Jalankulkuyhteyksien kehittäminen Vuosaaren metroaseman ja kauppakeskus Columbuksen välillä on kannatettavaa.

Vuosaaren metroasemalta ei ole jalankulkuyhteyttä suoraan sisään kauppakeskus Columbuksen. Nykytilanteessa saavuttaessa metroasemalle jalankulkijat nousevat ensin katutasoon Valkopaadentielle, joka toimii myös vilkkaana liityntäbussiterminaalina. Tämän jälkeen jalankulkijat ylittävät Valkopaadentien päästäkseen kauppakeskus Columbuksen. Aikoinaan kauppakeskusta suunniteltaessa otettiin huomioon myös suora yhteys metroasemalta, mutta sitä ei toteutettu silloin.

Vuosaaren metroasemaa hallinnoi Helsingin kaupungin liikennelaitos (HKL). Kauppakeskus Columbus on yksityisomistuksessa, ja sen omistaja on Kiinteistö Oy Kauppakeskus Columbus / c/o Citycon Oyj. Jotta jalankulkuyhteys toteutuisi, kiinteistönomistajan tulisi olla aloitteellinen jalankulkuyhteyshankkeen suunnittelussa ja toteuttamisessa.

## Esittelijä

kaupunginarkkitehti  
Jukka Kauto

## Lisätiedot

Silja Hurskainen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38939  
silja.hurskainen(a)hel.fi

### Postiosoite

PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

### Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

### Puhelin

+358 9 310 1641

### Faksi

+358 9 655 783

### Y-tunnus

0201256-6

### Tilinro

F10680001200062637

### Alv.nro

F102012566



28.09.2016

Kaj/18

Nina Mouhu, aluesuunnittelija, puhelin: 310 39838  
nina.mouhu(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 17.05.2016 § 186

HEL 2016-003260 T 00 00 03

Ksv 5264\_38

Lausunto

Kaupunkisuunnittelulautakunta antoi lausunnon kaupunginhallitukselle:

Vuosaaren metroasemalta ei ole jalankulkuyhteyttä suoraan sisään kauppakeskus Columbukseen. Kauppakeskusta aikoinaan suunniteltaessa otettiin huomioon myös suora yhteys metroasemalta. Nykytilanteessa jalankulkijat nousevat ensin katutasoon Valkopaadentielle, joka toimii myös vilkkaana liityntäbussiterminaalina. Katu tulee ylittää päästäkseen Columbukseen.

Vuosaaren metroasemaa hallinnoi Helsingin kaupungin liikennelaitos liikelaitos (HKL). Kauppakeskus Columbus on yksityisomistuksessa, omistaja on Kiinteistö Oy Kauppakeskus Columbus / c/o Citycon Oyj. Kiinteistönomistajia tulisi kuulla osallisina jalankulkuyhteyshankkeen toteuttamiseksi.

Lausunnon valmistelussa on tehty yhteistyötä rakennusviraston kanssa.

Kaupunkisuunnittelulautakunta kannattaa jalankulkuyhteyksien kehittämistä metroaseman ja kauppakeskuksen välillä.

Esittelijä

asemakaavapäällikkö  
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Petri Leppälä, Arkkitehti, puhelin: 310 37046  
petri.leppala(a)hel.fi