



12.02.2014

Ryj/6

§ 36

Ändring av instruktionen för byggnadsväsendet

HEL 2011-002869 T 00 01 00

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag införa ett nytt 2 mom. med den nedanstående lydelsen i 5 § i instruktionen för Helsingfors stads byggnadsväsen.

5 §

Organisation

Beslut om indelning av avdelningarna i enheter på byrånivå fattas av nämnden.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Kristiina Matikainen, stadssekreterare, telefon: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Beslutsförslag

Stadsfullmäktige beslutar införa ett nytt 2 mom. med den nedanstående lydelsen i 5 § i instruktionen för Helsingfors stads byggnadsväsen.

5 §

Organisation

Beslut om indelning av avdelningarna i enheter på byrånivå fattas av nämnden.

Föredraganden

Stadsfullmäktige godkände 30.11.2011 ändringar i instruktionen för byggnadsväsendet föranledda av ändringar i byggnadskontorets organisationsstruktur. Ändringarna trädde i kraft 1.1.2012.

Till det som ändrades genom stadsfullmäktigebeslutet hör 5 §, som gäller byggnadskontorets organisation. Byggnadskontorets avdelningar är angivna i paragrafen. Det är ett misstag att bestämmelsen "Beslut



12.02.2014

Ryj/6

om indelning av avdelningarna i enheter på byrånivå fattas av nämnden" inte ingår som ett 2 mom.

Instruktionen för byggnadsväsendet föreslås bli kompletterad genom att ett nytt 2 mom. införs i 5 §. Att ett sådant moment ingår hör till normal instruktionspraxis.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Kristiina Matikainen, stadssekreterare, telefon: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Tiedoksi; Kunnallisvalitus, valtuusto

HKR
Kaupunginkanslia

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 27.01.2014 § 86

HEL 2011-002869 T 00 01 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee lisätä Helsingin kaupungin rakennustoimen johtosäännön 5 §:ään uuden 2 momentin seuraavasti:

5 §

Organisaatio

Osaston toimistotasoisesta yksikköjaosta päättää lautakunta.

21.11.2011 Ehdotuksen mukaan

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Postadress

PB 10
00099 HELSINGFORS STAD
kaupunginkanslia@hel.fi

Besöksadress

Norra esplanaden 11-13
Helsingfors 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Telefon

+358 9 310 1641

Telefax

+358 9 655 783

FO-nummer

0201256-6

Kontonr

FI0680001200062637

Moms nr

FI02012566



12.02.2014

Ryj/6

Stadsfullmäktige 30.11.2011 § 234

HEL 2011-002869 T 00 01 00

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag ändra 5, 7, 10 och 14 § i instruktionen för byggnadsväsendet och dessutom införa en ny punkt 24 i 4 § och en ny 10 a §:

INSTRUKTION FÖR BYGGNADSVÄSENDET

4 §

Nämndens uppgifter

Nämnden har, om något annat inte är föreskrivet, till uppgift

24 att övervaka att tomtägare fullgör en på lagen om underhåll och renhållning av gator och vissa allmänna områden baserad skyldighet att sköta underhållet och renhållningen av gator och vissa allmänna områden, om nämnden inte har ålagt någon tjänsteinnehavare detta.

5 §

Organisation

Vid verket finns följande avdelningar:

- arkitekturavdelningen
- förvaltningsavdelningen
- HSB-Byggherre
- gatu- och parkavdelningen
- serviceavdelningen

7 §

Arkitekturavdelningens verksamhetsområde

Arkitekturavdelningen tillhandahåller planerings- och experttjänster i anslutning till byggande av verksamhetslokaler, till annat byggande och till anläggande av allmänna områden, i enlighet med de godkända målen.



12.02.2014

Ryj/6

10 §

Gatu- och parkavdelningens verksamhetsområde

Gatu- och parkavdelningen är gatu- och väghållare och ansvarar för planering, anläggande och underhåll i fråga om gator och torg och i fråga om grönområden och andra allmänna områden i nämndens besittning i de fall då inte något annat är föreskrivet i andra instruktioner.

Avdelningen arbetar i enlighet med de godkända målen.

10 a §

Serviceavdelningens verksamhetsområde

Serviceavdelningen sköter uppgifter som har att göra med gator och torg och med grönområden och andra allmänna områden i nämndens besittning i de fall då inte något annat är föreskrivet i andra instruktioner. Avdelningen ansvarar dessutom för parkeringsövervakningen.

Avdelningen arbetar i enlighet med de godkända målen.

14 §

Behörighetsvillkor

Behörighetsvillkor för verkschefen och avdelningscheferna är högre högskoleexamen och erfarenhet av administration och ledarskap.

Behörighetsvillkoren för den övriga personalen bestäms av den som verkställer valet.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Kristiina Matikainen, stadssekreterare, telefon: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 18.10.2011 § 558

HEL 2011-002869 T 00 01 00

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti merkitä kaupungininsinöörin esittelyn tiedoksi.



12.02.2014

Ryj/6

Käsittely

18.10.2011 Ehdotuksen mukaan

Saarinen Raimo K.

Esityksen muutos: Esittelijä muuttaa päätösehdotusta seuraavaksi: Yleisten töiden lautakunta päättäne merkitä kaupungininsinöörin esittelyn tiedoksi.

30.08.2011 Ehdotuksen mukaan

Esittelijä

kaupungininsinööri
Raimo K Saarinen

Lisätiedot

Raimo K Saarinen, kaupungininsinööri, puhelin: 310 38804
raimo.k.saarinen(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 18.10.2011 § 335

HEL 2011-002869 T 00 01 00

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Lausunto

Yleisten töiden lautakunnan esittämät muutokset ja lisäys Helsingin kaupungin rakennustoimen johtosäätöön tasapainottavat ja selkeyttävät rakennusviraston organisaatiota sekä luovat hyviä edellytyksiä hallintokuntien välisen yhteistyön kehittämiseksi.

Arkkitehtuuriosaston toimialamuutoksen tavoitteena on muun muassa vahvistaa kaavayhteistyötä. Seitsemännen pykälän muutos esitettyssä muodossa (Arkkitehtuuriosasto tuottaa toimitila- ja muuhun rakentamiseen sekä yleisiin alueisiin liittyviä suunnittelu- ja asiantuntijapalveluja hyväksytyjen tavoitteiden mukaisesti) tuottaa tulkintaongelmia rakennustoimen ja kaupunkisuunnittelutoimen välisestä työnjaosta. Pykälän sanamuotoa tulee sen vuoksi tarkistaa siten, että myös yleisten alueiden suunnittelu- ja asiantuntijapalvelut kytkettäisiin yksiselitteisesti niiden rakentamisvaiheen eli toteuttamisen suunnitteluun.

Kaupunkisuunnittelulautakunta esittää, että muutettu 7 § olisi seuraavan sanamuodon mukainen tai toisin muotoiltuna merkityssisällöltään yhdenpitävä:



12.02.2014

Ryj/6

Arkkitehtuuriosasto tuottaa toimitila- ja muuhun rakentamiseen sekä yleisten alueiden toteuttamiseen liittyviä suunnittelu- ja asiantuntijapalveluja hyväksytyjen tavoitteiden mukaisesti.

Esittelijä

vs. virastopäällikkö
Olli-Pekka Poutanen

Lisätiedot

Olavi Veltheim, asemakaavapäällikkö, puhelin: 310 37340
olavi.veltheim(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 06.10.2011 § 460

HEL 2011-002869 T 00 01 00

Päätös

Lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle Helsingin kaupungin rakennustoimen johtosäännön muutosehdotuksesta seuraavan lausunnon:

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta on 30.8.2011 esittänyt kaupunginhallitukselle, että kaupunginvaltuuston 18.6.2008 hyväksymässä ja 20.10.2010 muuttamassa Helsingin kaupungin rakennustoimen johtosäännössä muutetaan 5, 7 ja 10 §:t ja lisätään uusi 10a § 1.1.2012 alkaen seuraavasti:

5 §

Organisaatio

Virastossa on seuraavat osastot:

- arkkitehtuuriosasto
- hallinto-osasto
- HKR-Rakennuttaja
- katu- ja puisto-osasto
- palveluosasto

Osaston toimistotasoisesta yksikköjaosta päättää lautakunta.

7 §



12.02.2014

Ryj/6

Arkkitehtuuriosaston toimiala

Arkkitehtuuriosasto tuottaa toimitila- ja muuhun rakentamiseen sekä yleisiin alueisiin liittyviä suunnittelu- ja asiantuntijapalveluja hyväksytyjen tavoitteiden mukaisesti.

10 §

Katu- ja puisto-osaston toimiala

Katu- ja puisto-osasto toimii kadun ja tien pitäjänä ja huolehtii katujen, torien ja lautakunnan hallinnassa olevien viher- ja muiden yleisten alueiden suunnittelun, rakentamisen ja ylläpidon järjestämisestä, ellei muissa johtosäännöissä ole toisin määrätty.

Osasto toimii hyväksytyjen tavoitteiden mukaisesti.

10a §

Palveluosaston toimiala

Palveluosasto huolehtii katujen, torien ja lautakunnan hallinnassa olevien viher- ja muiden yleisten alueiden hallintaan liittyvistä tehtävistä, ellei muissa johtosäännöissä ole toisin määrätty. Lisäksi osasto huolehtii pysäköinninvalvontaan liittyvistä tehtävistä.

Osasto toimii hyväksytyjen tavoitteiden mukaisesti.

Kiinteistölautakunta toteaa, että yleisten töiden lautakunnan esittämät muutokset Helsingin kaupungin rakennustoimen johtosääntöön eivät aiheuta muutoksia kiinteistötoimen ja rakennustoimen rajapintaan.

Samalla muutokset selkeyttävät rakennusviraston eri yksiköiden nykyistä tehtäväjakoja ja parantavat kaupungin eri hallintokuntien yhteistyön edellytyksiä.

Esittelijä

virastopäällikkö
Jaakko Stauffer

Lisätiedot

Martti Siren, kehittämisspäällikkö, puhelin: 310 40352
martti.siren(a)hel.fi