

**SOPIMUS HELSINGIN KAUPUNGIN TAIDEMUSEON TOIMINNAN
LUOVUTUKSESTA HAM HELSINGIN TAIDEMUSEOSÄÄTIÖ SR:LLE**

HELSINGIN KAUPUNGIN

JA

HAM HELSINGIN TAIDEMUSEOSÄÄTIÖ SR:N

välillä

[•. päivänä •kuuta 2022]

1. OSAPUOLET

- 1.1 Luovuttaja Helsingin kaupunki
y-tunnus 0201256-6
PL 1
00099 Helsingin kaupunki
- 1.2 Luovutuksensaaja HAM Helsingin taidemuseosäätiö sr
y-tunnus 3272340-6
PL 10416
00099 Helsingin kaupunki

2. SOPIMUKSEN TAUSTA

Helsingin kaupungin taidemuseon säätiöimistä koskeva valmistelu sai alkunsa syksyllä 2018 käynnistetyllä selvitystyöllä. Selvitystyö valmistui 2019, missä yhteydessä asetettiin erillinen työryhmä tutkimaan taidemuseon organisaatiomallia. Tärkeimpinä vaihtoehtoina tutkittiin taidemuseon organisoimista joko säätiö- tai muuhun yhteisömuotoon tai nykyistä itsenäisempänä osana kulttuurin ja vapaa-ajan toimialaa. Työryhmä raportoi pormestarin johdolla toimivalle suurhankkeiden koordinaatioryhmälle, joka kehotti jatkamaan valmistelua säätiöimisvaihtoehdon osalta.

Keväällä 2021 suurhankkeiden koordinaatioryhmä päätti, että ehdotus säätiöimisestä valmistellaan päätöksentekoon syksylle 2021. Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta esitti 30.11.2021 § 196 kaupunginhallitukselle säätiöimisen valmistelun jatkamista niin, että ensin perustettaisiin säätiö pienellä pääomalla, tehtäisiin lisäselvityksiä ja varmistettaisiin taidemuseon edellytykset toimia säätiömuotoisena. Sen jälkeen kaupunginvaltuuston päätettäväksi esitettäisiin taidemuseon toiminnan ja henkilöstön siirtämistä perustettuun säätiöön.

Helsingin kaupunginvaltuusto on x.x.2022 päättänyt hyväksyä, että Helsingin kaupungin taidemuseon toiminta luovutetaan ja toimintaan kuuluva henkilöstö siirretään toimintoja välittömästi jatkavalle, kaupunginhallituksen 13.12.2021 § 942 tekemän päätöksen mukaan perustetulle HAM Helsingin taidemuseosäätiö sr:lle.

3. SOPIMUKSEN TARKOITUS

Tämän sopimuksen tarkoituksena on sopia niistä ehdoista ja periaatteista, joilla Helsingin kaupungin taidemuseon toiminta luovutetaan ja toimintaan kuuluva henkilöstö siirretään tätä toimintaa välittömästi jatkavalle Luovutuksensaajalle.

4. LUOVUTETTAVA TOIMINTA

4.1. Luovutuksen kohde

Luovutuksen kohteena on Luovuttajan omistama Helsingin kaupungin taidemuseon toiminta ja siihen liittyvät omaisuuserät alla tarkemmin määritellyin tavoin.

Luovutettavaan omaisuuteen ei sisälly Luovuttajan omistama noin 10 000 taideteoksen karttuva taidekokoelma, johon museo-olosuhteet vaativien teosten lisäksi kuuluu myös Luovuttajan julkisiin tiloihin kuten terveyskeskuksiin, kirjastoihin, oppilaitoksiin, kaduille, toreille ja puistoihin sijoitettuja taideteoksia. Kokoelma jää Luovuttajan omistukseen ja se talletetaan Luovutuksensaajalle, joka hallinnoi, hoitaa, säilyttää, käyttää ja kartuttaa kokoelmaa Osapuolten kesken tehdyn taidekokoelman talletusta koskevan sopimuksen nojalla.

4.2. Pysyvät vastaavat

4.2.1

Aineelliset hyödykkeet sisältäen HAM-yksikön kirjanpidossa 31.12.2022 olevan aineellisen omaisuuden pois lukien edellä kohdassa 4.1 mainittu taidekokoelma.

Luovutettavat pysyvät vastaavat on määriteltä liitteessä 1.

Luovutettava omaisuus siirtyy Luovutuksensaajalle Luovutusajankohdasta lukien.

4.3. Vaihtuvat vastaavat

4.3.1

Vaihto-omaisuus sisältäen kaiken HAM-yksikön kirjanpidossa 31.12.2022 olevan vaihto-omaisuuden;

4.3.2

Rahat ja pankkisaamiset sisältäen kaikki HAM-yksikön kassavarat per 31.12.2022. Lisäksi maksetaan summa, jonka määrä vastaa siirrettävien pysyvien ja vaihtuvien vastaavien yhteisarvon, ja siirrettävien velkojen välistä erotusta.

Luovutettavat vaihtuvat vastaavat on määriteltä liitteessä 1.

Luovutettava omaisuus siirtyy Luovutuksensaajalle Luovutusajankohdasta lukien.

4.4. Velat

4.4.1

Lyhytaikaisista veloista HAM-yksikön kirjanpidossa 31.12.2022 olevat saadut ennakot muilta ja siirtovelat.

4.4.2

Kirjanpidossa 31.12.2022 olevat HAM-yksikön laskennalliset lomapalkkavelat henkilösivukuluineen.

Luovutettavaan toimintaan sisältyvät velat on määritelty liitteessä 2.

Velat siirtyvät Luovutuksensaajalle Luovutusajankohdasta lukien.

4.5. Sopimukset

Luovuttaja sitoutuu luovuttamaan ja siirtämään kaikki tämän Luovutuksen kohteena olevaan toimintaan kuuluvat sopimukset sekä näihin sopimukseen liittyvät taustatiedot Luovutuksensaajalle.

Luovutettavaan toimintaan liittyvät sopimukset, jotka on lueteltu liitteellä 3 siirtyvät Luovutuksensaajalle Luovutusajankohdasta lukien.

Ottamalla vastatakseen sopimuksista ja sitoumuksista Luovutuksensaaja sitoutuu Luovuttajan sopimuskumppaniin nähden vastaamaan niistä yksin.

Luovuttaja on hankkinut sopimusten siirtämiseksi sopijakumppaneilta tarvittavat suostumukset. Osapuolet sitoutuvat parhaan kykynsä mukaan vaikuttamaan siihen, että sopimusten siirtämiseen saadaan toisen sopijapuolen suostumus, mikäli tällainen suostumus on tarpeellinen.

4.6. Luvat, immateriaalioikeudet, järjestelmät ja lisenssit

Luovutettavaan toimintaan liittyvät luvat, immateriaalioikeudet, järjestelmät ja lisenssit, jotka on lueteltu liitteellä 4, siirtyvät Luovutuksensaajalle Luovutuksenajankohdasta lukien.

Ottamalla vastatakseen luvista, järjestelmistä ja lisensseistä Luovutuksensaaja sitoutuu vastaamaan niihin liittyvistä velvoitteista luvan tai lisenssin myöntäjälle.

Luovuttaja on hankkinut lupien, järjestelmien tai lisenssien siirtämiseksi tarvittavat suostumukset. Osapuolet sitoutuvat parhaan kykynsä mukaan vaikuttamaan siihen, että lupien tai lisenssien siirtämiseen saadaan toisen osapuolen suostumus, mikäli tällainen suostumus on tarpeellinen.

4.7. Asiakastiedot

Asiakkaita koskevat tiedot siirtyvät Luovutuksensaajalle Luovutusajankohdasta lukien.

Asiakkaita koskevien tietojen luovutus ei edellytä asiakkaiden suostumuksia. Luovuttajan velvollisuutena on tiedottaa asiakkaita toiminnan siirtämisessä ja siitä, että toimintaan sisältyvät tiedot siirtyvät samassa yhteydessä Luovutuksensaajalle.

4.8. Asiakirjat ja tietoaineistot

Luovuttaja ja Luovutuksensaaja sopivat liitteenä 5 olevalla sopimuksella siitä, että Luovuttaja lainaa Luovutuksensaajalle kaikki luovutettavan toiminnan kannalta tarpeelliset asiakirjat ja tietoaineistot.

Luovutuksensaaja sitoutuu noudattamaan asiakirjahallinnossaan Helsingin kaupunkikonsernin tytäryhteisöjen arkisto-ohjetta.

4.9. Vastuut ja velvoitteet

Luovutettavaan toimintaan liittyvät muut vastuut ja velvoitteet siirtyvät Luovutuksensaajalle Luovutusajankohdasta lukien, vaikka vastuun tai velvoitteen syntyperuste olisi ennen Luovutusajankohtaa, ellei muualla tässä sopimuksessa ole nimenomaisesti määrätty tietyn vastuun tai velvoitteen osalta toisin.

5. VAKUUTUKSET

Luovuttaja pitää Luovutettavaan toimintaan liittyvät vakuutukset voimassa Luovutushetken asti, jonka jälkeen toiminnan vakuuttamisesta vastaa Luovutuksensaaja.

6. TOIMITILAT

Luovutettavaan toimintaan liittyvien toimitilojen käyttö siirtyy Luovutuksensaajalle. Toimitilojen käytön luovutuksesta sovitaan liitteenä 6 olevilla sopimuksilla Luovuttajan ja Luovutuksensaajan kesken.

7. LUOVUTUSAJANKOHTA

Tässä sopimuksessa tarkoitetun Helsingin kaupungin taidemuseon toiminnan Luovutusajankohta on 1.1.2023 klo 00.00.

8. HENKILÖSTÖ

Siirrettävään toimintaan kuuluvat Helsingin kaupunkiin Luovutus-
hetkellä voimassa olevassa palvelussuhteessa olevat henkilöt siir-
tyvät Luovutuksensaajan palvelukseen ns. vanhoina työntekijöinä
liikkeenluovutusta koskevien periaatteiden mukaisesti.

Siirtyvän henkilöstön osalta noudatetaan työsopimuslain 1 luvun 10
§:n ja kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain 5
luvun 25 §:n liikkeenluovutussäännöksiä.

Liikkeenluovutuksesta aiheutuvat työnantajan vastuut siirtyvät voi-
massa olevan lainsäädännön mukaisesti Luovutuksensaajalle.

Ennen Luovutusajankohtaa erääntyneestä työntekijän ja
viranhaltijan palkka- ja muista palvelussuhteesta johtuvista
saatavista vastaa Luovuttaja.

Luovutuksensaaja vastaa Luovutusajankohdasta alkaen
erääntyvistä työntekijän ja viranhaltijan palvelussuhteesta johtuvista
saatavista.

Luettelo Luovutusajankohtana siirtyvästä henkilöstöstä on tämän
sopimuksen liitteenä 7.

Muut henkilöstön asemaan vaikuttavat asiat on kirjattu liitteeseen
8.

9. OMISTUS- JA HALLINTAOIKEUDEN SEKÄ VAARANVASTUUN SIIRTYMINEN

Luovutettavan omaisuuden omistus- ja hallintaoikeus siirtyvät
Luovutusajankohtana.

Luovutettavan omaisuuden vaaranvastuu siirtyy Luovuttajalta
Luovutuksensaajalle Luovutusajankohtana.

Luovutettava omaisuus luovutetaan sellaisena kuin se on
omistusoikeuden Luovutusajakohtana.

Luovutuksensaajalla on ollut mahdollisuus tarkastaa Luovutuksen
kohde haluamassaan laajuudessa.

10. VEROT

Luovuttaja vastaa verolainsäädännön perusteella luovuttajalle
luovutuksesta mahdollisesti aiheutuvista veroseuraamuksista.
Luovutuksensaaja vastaa vastaavasti verolainsäädännön
perusteella Luovutuksensaajalle luovutuksesta mahdollisesti
aiheutuvista veroseuraamuksista.

Luovuttajan ja Luovutuksensaajan näkemyksen mukaan tällä sopimuksella luovutettavaan taidemuseon toimintaan sisältyvän museokaupan toiminnan luovutus Luovutuksensaajalle täyttää arvonlisäverolain 19c §:n mukaisen liikkeen tai liikkeen osan luovutuksen edellytykset. Tämän säännöksen mukaisesti Luovuttaja ja Luovutuksensaaja käsittelevät museokaupan toimintaan liittyvän omaisuuden luovutuksen Luovutuksensaajalle arvonlisäverolain soveltamisalan ulkopuolelle jäävänä tapahtumana. Samalla Luovutuksensaaja ilmoittaa arvonlisäverolain 209j §:n 1 momentissa tarkoitettuna selvityksenä, että se ryhtyy museokaupan liiketoiminnan jatkajana käyttämään sille tällä sopimuksella luovutettua museokaupan toimintaan liittyvää omaisuutta arvonlisäveron vähennykseen oikeuttavaan tarkoitukseen.

11. MUUT EHDOT

12.1 Sovellettava laki ja oikeuspaikka

Tähän sopimukseen sovelletaan Suomen lakia.

Tästä sopimuksesta aiheutuvat erimielisyydet ratkaistaan ensisijaisesti neuvottelemalla.

12.2 Voimaantulo

Tämä sopimus tulee molempia Osapuolia sitovasti voimaan, kun molemmat Osapuolet ovat sen allekirjoittaneet.

12.3 Sopimuskappaleet

Tätä sopimusta on tehty kaksi samasanaista kappaletta, yksi kummallekin Osapuolelle.

12. ALLEKIRJOITUKSET

Helsingissä, __.__.2022

Helsingissä, __.__.2022

Helsingin kaupunki

HAM Helsingin taidemuseon säätiö sr

[N.N]
[Asema]

[N.N]
[Asema]

LIITTEET

1. Luettelo luovutettavista pysyvistä ja vaihtuvista vastaavista
2. Luettelo siirtyvistä veloista
3. Luettelo siirtyvistä sopimuksista
4. Luettelo siirtyvistä luvista, immateriaalioikeuksista, järjestelmistä ja lisensseistä
5. Sopimus asiakirjojen ja tietoaaineistojen lainasta
6. Sopimukset toimitilojen käytön luovutuksesta
7. Luettelo luovutushetkellä siirtyvästä henkilöstöstä
8. Henkilöstöä koskeva siirtymäsopimus