



### ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄKSET

**VU-1**  
Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue. Alueella sijaitsevat urheilupaikat ja virkistysalueet. Alueella on sallittua toimia, jotka edistävät liikunnan ja virkistystoiminnan kehittämistä ja osallistamista. Alueella on sallittua myös toimia, jotka edistävät luonnon ja ympäristön suojaamista ja hoidon toteuttamista.

**LPA-1**  
Pysäköintipaikkojen korttelialue. LPA-1-alueella on sallittua rakentaa ja korjata pysäköintipaikkoja korttelitasolla. Alueella on sallittua myös toimia, jotka edistävät liikunnan ja virkistystoiminnan kehittämistä ja osallistamista. Alueella on sallittua myös toimia, jotka edistävät luonnon ja ympäristön suojaamista ja hoidon toteuttamista.

**2 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva väli.**

**Kaupunginosa raja.**  
**Korttelin, kvartaalin ja alueen raja.**  
**Kahden korttelin välinen raja.**  
**Osa-alueen raja.**  
**Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.**  
**Risti merkinlinjalla osoittaa merkinnän poistamista.**  
**Kaupunginosa numero.**  
**Korttelin numero.**  
**Ohjeellisen tontin numero.**  
**Kadun, puiston tai muun yleisen alueen nimi.**  
**Rakennusluokitus kerosanaloinemäärä.**  
**Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.**  
**Rakennuksen vesikaton yllin sallittu korkeusaste.**  
**Rakennusala.**  
**Rakennusala, jolle saa sijoittaa urheilurakennuksen.**  
**Alueen osa, jolla saa rakentaa maanalaista urheilukenttää ja viihteisäajattaita.**  
**Asemakaavassa olevan urheilurakennuksen numerointi.**  
**Alueen osa, jonka metsänsäilyksen ja luonnonmukaisen luonnetta tulee säilyttää. Alueella saa sijoittaa polkuja, laitoja yms.**  
**Alueen osa, jonka avoimpuoleavien luonnon kasvillisuutta tulee säilyttää hoidamalla. Alueella saa sijoittaa polkuja, laitoja yms.**  
**LIIKENVÄYTYKSEN, sijainti ohjeellinen. Alueen puolesta tulee huolehtia, uudistaa ja tarvittaessa korjata siltä, että alueen läpi säilyy puustoinen liikkoväylä.**  
**Kiinteistörekisterin kiinteistökohtainen varattu alueen osa.**  
**Palkkokiintiä varattu alueen osa.**  
**Ohjeellinen palkkokiintiä varattu alueen osa.**  
**Isuttettava ja tarvittaessa uudistettava puuri.**  
**Säilytettävä ja tarvittaessa uudistettava puuri.**  
**Yleiselle jalkankäytölle ja pyöräilylle varattu alueen osa.**  
**Yleiselle jalkankäytölle ja pyöräilylle varattu alueen osa.**  
**Alueen osa, jolla huoltoajo on sallittu.**  
**Ohjeellinen ajoalue.**  
**Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.**  
**Urheilupaikasta pääraittiin liittyvä etupihalle, joka tulee sulattaa perennalla, pensalla ja pienillä kasveilla. Alueella saa hallita sisätilojen yhteyteen sijoitettua myös oleskeluterasseja ja poikupyörien pysäköintialueita.**  
**VU-alueen liikämääräinen osa, jolle saa sijoittaa ajoalueiden yhdyskuntateknisen huollon maanalaista johtoa.**  
**1100**  
Autopaikkojen vähimmäismäärä kullekin alueelle.

**30 MUNKKINIEMI**  
**30223**  
**PITÄJÄNMÄKI**  
**SOCKENBACKA**  
**46**  
**VU**  
**HAAGA HAGA**  
**29**  
**AKS**  
**29001**  
**Ys**  
**29003**  
**AO**  
**VP**

**TALIN LIKUNTAPUISTO**  
**TALIN LIKUNTAPARK**  
**VU**

**30224 LPA-1**  
**(Rak 1-5, 46001/5)**

**30223 LPA-1**  
**(Rak 1-5)**

**30117**  
**30116**  
**30114**  
**30113 AK/s**  
**30128**  
**30127 C**

**ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:**  
29. kaupunginosan (Haaga, Etelä Haaga), 30. kaupunginosan (Munkkiniemi, Munkkivuori), 46. kaupunginosan (Pitäjänmäki, Pitäjänmäen yritysalue) urheilu- ja virkistyspalvelujen alueita ja kaupunginosien rajoja

**DETALJPLANEÄRINGEN GÄLLER:**  
29 stadsdelens (Haga, Södra Haga) 30 stadsdelens (Munksnäs, Munkshöjden), 46 stadsdelens (Sockenbacka, Sockenbacka företagsområde) områden för idrotts- och rekreationsanläggningar samt stadsdelensgränser

**VU-alueella:**  
**Kaupunkikuva ja rakentaminen**  
Huopalahdentien varassa olevan uudisrakennuksen sisätilojen ja sen maanalaisten osien huoltokäytävien rakennuksen kaupunkikuvalle merkitys osana Huopalahdentien kaupunkikuvaa ja kaupunkirakennusta.  
Uudisrakennuksen sisätilojen tulee korostaa arkkitehtuurin keinoin, niiden yhteydessä tulee olla korkealaatuista ja niiden tulee olla selkeitä ja hahmotettavia.  
Maanalaisten sijoituksissa, valaistuksessa ja rakennuksen sisätilojen osien huoltokäytävien rakentamisessa on huomioitava rakennuksen kaupunkikuvalle merkitys osana Huopalahdentien kaupunkikuvaa ja kaupunkirakennusta.  
Uudisrakennuksen sisätilojen tulee korostaa arkkitehtuurin keinoin, niiden yhteydessä tulee olla korkealaatuista ja niiden tulee olla selkeitä ja hahmotettavia.  
Rakennuksen sisätilojen tulee korostaa arkkitehtuurin keinoin, niiden yhteydessä tulee olla korkealaatuista ja niiden tulee olla selkeitä ja hahmotettavia.  
Korttelin sijoittelun teknisten kriteerien ja laitteiden on sovitava kaikkien rakennusten ulkoilma-olosuhteiden kanssa.  
Ulkopuolella olevilla tiloilla (jalkenkäytöllä) tulee sijoittaa katoksia. Hallien lähiympäristössä ei saa käyttää ukkoveroainetta.

**ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄKSET**  
**DETALJPLANEÄRINGEN GÄLLER**  
**ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄKSET**  
**DETALJPLANEÄRINGEN GÄLLER**

**HELSINKI HELSINGFORS**  
Asemakaavatuoto  
12724  
Helsingin kaupungin tekninen osasto  
Suomenkatu 1  
00100 Helsinki  
Puhelin: 09 2020-010462  
Faksi: 09 2020-010463  
www.helsinki.fi/kaava  
29.3.2022

**Detaljiplanläggning**  
Helsingin kaupungin tekninen osasto  
Suomenkatu 1  
00100 Helsinki  
Puhelin: 09 2020-010462  
Faksi: 09 2020-010463  
www.helsinki.fi/kaava  
29.3.2022

**Taliniikuntapuiston liitos**  
Ostran delen av Tali Idrottspark  
Helsingin kaupungin tekninen osasto  
Suomenkatu 1  
00100 Helsinki  
Puhelin: 09 2020-010462  
Faksi: 09 2020-010463  
www.helsinki.fi/kaava  
29.3.2022