
RYHMÄALOITE TÄYDEN PALVELUN ENERGIARENESSANSSISTA

Helsinki on julistanut ilmastohätätilan ja pyrkii kunnianhimoisesti hiilidioksidipäästöjen vähentämiseen. Lämmitys tuottaa noin puolet pääkaupunkiseudun kasvihuonekaasupäästöistä, joten tavoitteiden saavuttaminen edellyttää merkittäviä toimia tältä osin.

Helsinki on vuoden alussa käynnistänyt energiarenessanssi-toimintamallin. Energiarenessanssin tarkoituksena on parantaa yksityisomistuksessa olevien kerrostalojen energiatehokkuutta. Tarkoitus on, että asiantuntijat tarjoavat taloyhtiöille konkreettista, puolueetonta tietoa ja ohjausta sekä käytännön apua energiaremonttien käynnistämiseen ja toteuttamiseen.

Energiaremontilla taloyhtiö ja sen asukkaat voivat saada merkittävää taloudellista hyötyä remontoimalla kiinteistön vähemmän energiaa kuluttavaksi.

Koska kaupungilla on suuri intressi kasvihuonekaasupäästöjen vähentämiseen ja asukkailla on suuri intressi asumiskulujensa laskemiseen, on syytä etsiä tehokkain mahdollinen tapa edistää asiaa.

Tällä hetkellä energiaremontointeja hidastavat ainakin hankkeeseen liittyvä vaiva, yksittäisten asukkaiden epävarmuus osaamisestaan toteuttaa hanke järkevästi, investoinnin vaatima rahoitus sekä epävarmuus hankkeen takaisinmaksuajasta.

Helsingillä on mahdollisuus laajentaa palveluaan ja tarjota täyden palvelun energiarenessanssia, jossa kaupunki tietojen ja neuvojen antamisen lisäksi ottaisi vastuun remontin suunnittelusta, toteutuksesta ja hankkeen lainoittamisesta siten, että kotinsa remontoija ei missään vaiheessa joutuisi taloudellisesti huonompaan asemaan kuin hän olisi ilman remonttia. Näin energiarenessanssista tulisi asiakkaalle myös taloudellisesti turvallinen. Asiakas maksaisi hankkeen kustannukset säästyneistä energiamaksuistaan, minkä lisäksi kaupunki voisi ottaa esim. 10 % korvauksen palveluistaan. Tällöin kaupunkikin saisi jopa pienen taloudellisen voiton toiminnastaan ja asuntojen omistajat saivat edun pysyvästi matalampina energiakustannuksina sekä asunnon arvon nousuna.

Ehdotamme, että Helsingin kaupunki toteuttaa Täyden palvelun energiarenessanssin kaikille sitä haluaville kaupunkilaisille. Palveluun kuuluu tietojen ja neuvojen antamisen lisäksi se, että kaupunki ottaa vastuun remontin suunnittelusta, toteutuksesta ja lainoittamisesta siten, että asunnon remontoija ei missään vaiheessa joudu taloudellisesti huonompaan asemaan kuin hän olisi ilman remonttia. Asiakas maksaa hankkeen kustannukset säästyneistä energiakustannuksistaan.

Helsingissä 21.4.2021

Kristillisdemokraattien ja Sinisten valtuustoryhmä,

Mika Ebeling

Helsingissä 21.04.2021

Ebeling Mika

Valtuustoryhmän puheenjohtaja

Kristillisdemokraattien ja Sinisten

Helsingin kaupunginvaltuusto

Aloite 21.04.2021

Ryhmäaloite

valtuustoryhmä

(1 + 2 allekirjoitusta)

Ahva Toni

Venemies Mauri