

STADGAR FÖR HELSINGFORS STADS BOSTADSPRODUKTIONSFOND

1 §

Syfte

Syftet med Helsingfors stads bostadsproduktionsfond är

- 1) att säkerställa den egna finansieringen för ny bostadsproduktion i form av bolag som kommer i stadens ägo, för ombyggnad och för servicelokaler som är fast anknutna till bostadsproduktionen
- 2) att hantera byggherreriskerna vid stadens egen bostadsproduktion och att finansiera utvecklings- och försöksbyggnadsverksamhet inom bostadsproduktionen.

2 §

Inbetalningar till fonden

Fonden består av två korgar. Till fondens korgar överförs de medel som stadsfullmäktige separat fattat beslut om och dessutom görs det årligen inbetalningar i samband med bokslutet på följande sätt:

Till korg 1 överförs räntor och amorteringar på lån ur stadens bostadslånefond och på primär- och tertiärlån ur stadens bostadsproduktionsfond

Till korg 2 överförs det bokföringsmässiga överskottet från bostadsproduktionstjänsten (den del som överskrider verksamhetsbidraget)

3 §

Användning

Fonden används

- korg 1: för beviljande av lån som behövs för stadens egen bostadsproduktion, varom beslut fattas av stadsstyrelsen
- korg 2: för finansiering med avseende på byggherrerisker vid stadens egen bostadsproduktion och för finansiering av utvecklings- och försöksbyggnadsverksamhet inom bostadsproduktionen, varom beslut fattas av stadsstyrelsen eller av tekniska direktören eller av en tjänsteinnehavare förordnad av tekniska direktören inom ramen för befogenhetsgränser som stadsstyrelsen separat fastställt

Stadsmiljösektorn rapporterar årligen om användningen av fonden till stadskansliet i samband med bokslutet.

4 §

Förvaring av medlen

De av fondens bokföringsmässiga medel som inte är bundna för fondens syfte placeras som en del av stadens kassamedel. På medlen räknas ingen ränta.

5 §

Förvaltning och skötsel

Fonden förvaltas av stadsstyrelsen och sköts av stadskansliet.

6 §

Bokföring

Fondens räkenskaper sköts av affärsverket ekonomiförvaltningstjänsten.

Fondens räkenskapsår är ett kalenderår. Fonden utgör en självständig balansräkningsenhet. Fondens bokslut sammanställs med stadens bokslut.

Ekonomiförvaltningstjänsten ser till att fondmedlen för olika ändamål förvaras separat.

7 §

Minskning

Fonden upplöses genom att fondkapitalet med stöd av ett beslut av stadsfullmäktige överförs till grundkapitalet eller till övriga poster inom det egna kapitalet.

STADGAR FÖR HELSINGFORS STADS FOND FÖR IDROTTS- OCH FRILUFTSANLÄGGNINGAR

1 §

Syfte

Helsingfors stads fond för idrotts- och friluftsanläggningar har till syfte att underlätta finansieringen av idrotts- och friluftsanläggningar som ska byggas i Helsingfors stad.

2 §

Inbetalningar till fonden

Till fonden överförs årligen det belopp som utgör räkenskapsperiodens resultat och de medel som stadsfullmäktige separat fattat beslut om.

3 §

Användning

Fondens medel används för finansiering av byggarbeten för idrotts- och friluftsanläggningar som ska byggas i Helsingfors stad.

4 §

Förvaring av medlen

De av fondens bokföringsmässiga medel som inte är bundna för fondens syfte placeras som en del av stadens kassamedel. På medlen räknas ingen ränta.

5 §

Förvaltning och skötsel

Fonden förvaltas av stadsstyrelsen och sköts av stadskansliet.

6 §

Bokföring

Fondens räkenskaper sköts av affärsverket ekonomiförvaltningstjänsten.

Fondens räkenskapsår är ett kalenderår. Fonden utgör en självständig balansräkningsenhet. Fondens bokslut sammanställs med stadens bokslut.

Ekonomiförvaltningstjänsten ser till att fondmedlen för olika ändamål förvaras separat.

7 §

Minskning

Fonden upplöses genom att fondkapitalet med stöd av ett beslut av stadsfullmäktige överförs till grundkapitalet eller till övriga poster inom det egna kapitalet.

STADGAR FÖR HELSINGFORS STADS FÖRSÄKRINGSFOND

1 §

Syfte

Helsingfors stads försäkringsfond har till syfte att omvandla skaderisken för stadens oförsäkrade egendom och främmande egendom i stadens besittning till jämna årliga kostnader. Fondmedlen kan också användas för ersättning av betydande skador som vållats stadsanställda eller som staden är ansvarig för.

2 §

Inbetalningar till fonden

Till fonden överförs årligen i samband med bokslutet det belopp som utgör fondens över- eller underskott och de medel som stadsfullmäktige separat fattat beslut om.

Stadsstyrelsen fastställer årligen vid utfärdandet av anvisningar för utarbetandet av budgeten de avgiftsgrunder som gäller försäkringsfondsavgiften för varje egendomsgrupp och försöker få dem i rätt proportion till skaderisken.

3 §

Användning

Med fondens medel ersätts förvaltningarna för skador på stadens oförsäkrade egendom beräknade högst enligt återanskaffningsvärdet, och då följs i tillämpliga delar de principer som försäkringsbolagen allmänt tillämpar i motsvarande försäkringsverksamhet.

Med fondens medel ersätts också de i 1 § 1 mom. nämnda personskadorna och med ansvar förbundna skadorna.

Beslut om ersättningar fattas av finansdirektören eller en av finansdirektören förordnad tjänsteinnehavare. Skador som understiger ett belopp beslutat av stadsstyrelsen ersätts inte ur fonden. Beslutet gäller dock inte främmande oförsäkrad egendom i stadens besittning.

Beviljande av ersättning ur fondmedlen utesluter inte verkets eller affärsverkets skyldighet att ta ut en ersättning av den som vållat skadan eller av en annan ersättningsskyldig. Om en ersättning på detta sätt senare kan tas ut i sin helhet eller delvis, ska den betalas till fonden upp till det belopp som betalats ur fonden.

4 §

Förvaring av medlen

Fondens bokföringsmässiga medel placeras som en del av stadens kassamedel. På medlen räknas ingen ränta.

5 §

Förvaltning och skötsel

Fonden förvaltas av stadsstyrelsen och sköts av stadskansliet.

6 §

Bokföring

Fondens räkenskaper sköts av affärsverket ekonomiförvaltningstjänsten.

Fondens räkenskapsår är ett kalenderår. Fonden utgör en självständig balansräkningsenhet. Fondens bokslut sammanställs med stadens bokslut.

7 §

Minskning

Fonden upplöses genom att fondkapitalet med stöd av ett beslut av stadsfullmäktige överförs till grundkapitalet eller till övriga poster inom det egna kapitalet.

8 §

Tillämpning av stadgarna

Stadsstyrelsen utfärdar vid behov anvisningar om tillämpningen av dessa stadgar.