

## TEHDYT MUUTOKSET JULKISEN NÄHTÄVILLÄOLON JÄLKEEN

### Kaavakartan merkintöihin tai määräyksiin tehdyt muutokset:

#### ELY-keskuksen lausunnon johdosta:

- KM-1 korttelialueen kaavamääräyksiin on lisätty vähittäiskaupan ja päivittäistavarakaupan määrän rajoitteita.

#### Kaavaehdotuksen jatkosuunnittelun johdosta:

- Huoltopihan katto ja katokset tulee ensisijaisesti toteuttaa viherkattona tai muuten korkeatasoisena. Pukinmäen juna-aseman asemalaiturille näkyvät huoltopihan osat tulee toteuttaa riittävän korkeatasoisina.
- Ilmanvaihtokonehuoneen saa rakentaa katolle asemakaavaan merkityn kerrosalan ja kerrosluvun lisäksi.

### Aineistoon tehdyt täydennykset:

- Selostuksessa viitataan 5.12.2018 voimaan tulleeseen Helsingin yleiskaavaan (2016), eikä enää aikaisemmassa valmisteluvaiheessa voimassa olleeseen Helsingin Yleiskaava 2002:een.
- Kaavaselistusta on täydennetty suunnittelu- ja käsittelyvaiheiden osalta.
- Kaavaselistusta on päivitetty vähittäis- ja päivittäistavarakaupan tilojen enimmäismäärän osalta ja kaavaratkaisun vaikutus on arvioitu paikalliseksi Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lausunnon johdosta kohdassa Asemakaavan kuvaus, Alueiden käyttötarkoitus ja korttelialueet sekä kohdassa vaikutukset.
- On lisätty liite Viitesuunnitelma (Arkkitehtitoimisto CJN Oy 12.7.2017) kuvaamaan suunniteltua mahdollista ja toteutuskelpoista tilojen ja palveluiden jakaamaa kerroksittain Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lausunnon johdosta.
- Kaavaselistukseen on lisätty otteet Uudenmaan maakuntakaavasta ja Uudenmaan 2. vaihemaakuntakaavassa ja suhdetta kaavaratkaisuun on tarkennettu.
- Helsingin yleiskaavaan (2016) suhdetta kaavaratkaisuun on tarkennettu kaavaselistuksessa.
- Kaavaselistuksessa seudullisia vaikutuksia on tarkennettu.

- Kaavaselostuksen Ekologisen kestävyiden lähtökotia on tarkennettu.
- Kaavaselostukseen on lisätty yhteyshenkilö.
- Kirjoitusvirheitä on korjattu.
- Kaavaselostukseen on lisätty, että pääradan lisäraiteiden tilavaraukset on huomioitu.
- Kaavaselostuksen luetteloon muusta kaavaa koskevasta materiaalista on lisätty Pukinmäen S-marketin liikennejärjestelyiden toimivuustarkastelu (WSP 8.10.2018) ja Pasila–Kerava -välin lisäraiteiden aluevaraus selvitys (Liikennevirasto 2018).

Julkisen nähtävilläolon jälkeen tehdyistä muutoksista on neuvoteltu asianomaisten tahojen kanssa.