



2.1.2017

Kaupunkisuunnitteluvirasto

Ympäristökeskuksen lausunto Ida Aalbergin puiston länsiosan asemakaavan muutoksen ehdotuksesta nro 12423

HEL 2015-013800 T 10 03 03

Ympäristölautakunta päätti 13.12.2016, että lausunnon asiasta antaa ympäristökeskus.

Ympäristökeskuksella ei ole huomautettavaa asemakaavan muutosehdotuksesta.

Lisätiedot

Juha Korhonen, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32080
juha.korhonen(a)hel.fi

HELSINGIN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖKESKUS

Päivi Kippo-Edlund
ympäristönsuojelupäällikkö

Yleis- ja elinaarisuunnittelu / Risto Seppänen

27.12.2016

Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11-13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Ksv/ HEL 2015 - 013800

IDA AALBERGIN PUISTON LÄNSIOSAN ASEMAKAAVAEHDOTUS (NRO 12423)

Olemme tutustuneet otsikossa mainittuun asemakaavaehdotukseen ja sen selostukseen.

Asemakaavalla muutetaan Ida Aalbergintie 11:n kohdalla katualuetta siten, että kadun pohjoisreunan jalkakäytävä muuttuu 10 - 15 metrin matkalla puilla ja pensailla istutettavaksi tontin osaksi. Muutosalueella sijaitsee Helen Sähköverkon jakeluverkon kaapeleita. Helen Sähköverkko esittää, että kadun muutostyön yhteydessä kaapelit siirretään pois tonttialueelta. Helen Sähköverkko tekee kaapeleiden siirron tilauksesta ja laskuttaa tilaajaa toteutuneiden kustannusten mukaisesti.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole asemakaavan muutosehdotukseen muuta huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy

Risto Harjanne
toimitusjohtaja

16.12.2016

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Ksv/HEL 2015-013800

LAUSUNTO IDA AALBERGIN PUISTON LÄNSIOSAN (IDA AALBERGINTIE 6) ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUKSESTA (NRO 12423)

Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt lausuntoa 29. kaupungin-osan (Haaga, Pohjois-Haaga) korttelin 29134 tonttia 3, korttelin 29138 tonttia 15 sekä puisto- ja katualueita koskevasta asemakaavan muutosehdotuksesta.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan 18.10.2016 päivätyssä pöytäkirjassa todetaan asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

”Asemakaavan muutos (kaavaratkaisu) koskee Ida Aalbergin puiston länsiosaa, joka sijaitsee Pohjois-Haagassa Ida Aalbergin tien varrella. Kaavaratkaisu mahdollistaa kaksikerroksisen 1 650 k-m² kokoisen päiväkotirakennuksen rakentamisen Ida Aalbergin puiston länsiosaan julkisten lähipalveluiden korttelialueelle. Nykyinen leikkipuisto kunnostetaan ja sen tarvitsemat sisätilat sijoitetaan samaan rakennukseen päiväkodin kanssa. Uusi päiväkoti tarvitaan korvaamaan päiväkoti Ella (Näyttelijäntie 17), joka on myöhemmin tarkoitus purkaa rakennuksen huonokuntoisuuden vuoksi.

Kaavaratkaisu mahdollistaa myös kiertoliittymän rakentamisen Näyttelijäntien, Ida Aalbergin tien ja Adolf Lindforsin tien risteykseen, mikä parantaa alueen liikenneturvallisuutta. Polkupyöräilyn olosuhteita parannetaan.”

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntoaan seuraavaa:

Asemakaavamuutos edellyttää DN 600 hulevesiviemärin siirtämistä uuden päiväkotirakennuksen alta noin 60 metrin matkalta kaavaan merkitylle johtokuja-alueelle ja katualueelle. Myös leikkipuiston nykyinen tonttivesijohto joudutaan siirtämään samaan kaivantoon hulevesiviemärin kanssa. Kaavaselostuksen mukaan hulevesiviemärin ja tonttivesijohdon siirron kustannukset ovat noin 130.000 euroa.

Ida Aalbergin tien pohjoispuolella VP-alueen itäkulmassa sijaitsee käytössä oleva vesijohto ja jätevesiviemäri. Ko. yleisiä vesihuoltolinjoja varten tulee kaavaan merkitä kuuden metrin levyinen johtokuja-alue.

Lisätietoja antaa aluepäällikkö Saara Neiramo, puh. 09 1561 3047.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä



Tuomo Heinonen

Osastonjohtaja

Tiedoksi

HSY:n kirjaamo

Kirjaamo Helsinki

Lähettäjä: Oasmaa Kyösti <Kyosti.Oasmaa@helen.fi>
Lähetetty: 15. marraskuuta 2016 16:07
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki
Aihe: Ksv/HEL 2015-013800, Ida Aalbergin puiston länsiosan (Ida Aalbergin tie 6) asemakaavaehdotus

Helen Oy:llä ei ole lausuttavaa asiasta.
t. Kyösti Oasmaa

Kyösti Oasmaa
kiinteistöpäällikkö
Helen Oy
puh.+358 50 3767 414
kyosti.oasmaa@helen.fi
www.helen.fi

Lähetäjä: Riutta Tiina
Lähetetty: 5. huhtikuuta 2017 13:45
Vastaanottaja: Lämsä Anu
Aihe: VS: Lausunto koskien Ida Aalbergin puiston länsiosan asemakaavan muutosehdotusta nro 12423

Hei, meillä ei ole lausuttavaa. Lisään sen myös sinne Ahjoon.

Tiina Riutta
johdon sihteeri
Helsingin kaupungin rakennusvalvontavirasto
09 310 26216
tiina.riutta@hel.fi

PL 2300, 00099 Helsingin kaupunki
Siltasaarenkatu 13, 00530 Helsinki
www.rakvv.hel.fi

*Ennakkoluulotonta, jämäkkää ja oikea-aikaista
rakentamisen ohjausta elävässä Stadissa*

Tilaa Helsingin rakennusvalvontaviraston uutiskirje [täältä!](#)

Lähetäjä: Lämsä Anu
Lähetetty: 4. huhtikuuta 2017 14:57
Vastaanottaja: Riutta Tiina <Tiina.Riutta@hel.fi>
Aihe: Lausunto koskien Ida Aalbergin puiston länsiosan asemakaavan muutosehdotusta nro 12423

Hei,

Tiedustelen lausunnosta. Kaupunkisuunnitteluvirasto on lähettänyt rakennusvalvonnalle lausuntopyynnön 28.10.2016 koskien **Ida Aalbergin puiston länsiosan asemakaavan muutosehdotusta nro 12423**. Kaava on menossa muistutukset ja lausunnot vaiheessa lautakunnan käsittelyyn 9.5.2017. Huomasin Ahjosta että lausuntopyyntö on teillä vielä vireillä. Haluatteko lausua kaavasta?

Diiaarinro HEL 2015-013800 T 10 03 03

Toimin Niina Strengellin poissa ollessa kaavan kaavoittajana.

Ystävällisin terveisin,

Anu Lämsä
maisema-arkkitehti

Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto
Ympäristötoimisto, Asemakaavaosasto
PL 2100 (Kansakoulukatu 3)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

puh. +3589310 37458

gsm +358405441736

e-mail anu.lamsa@hel.fi