

28.11.2016

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Ksv/HEL 2016-000439

LAUSUNTO MALMINKARTANON ALUEEN (RUKKILANRINNE 6) ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUKSESTA (NRO 12414)

Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt lausuntoa 33. kaupungin-osan (Kaarela) korttelin 33288 tonttia 3 koskevasta asemakaavan muutosehdotuksesta.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan 20.9.2016 päivätyssä pöytäkirjassa todetaan asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

”Asemakaavan muutos koskee tonttia, joka sijaitsee Malminkartanon pohjoisosan kerrostaloalueella osoitteessa Rukkilanrinne 6. Kaavaratkaisu mahdollistaa uuden asuinkerrostalon rakentamisen nykyisin liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi osoitetulle tontille. Uutta asutokerrosalaa on tontille merkitty 1680 k-m². Tontin rakennusoikeus kasvaa 480 k-m². Nykyinen tontilla oleva rakennus puretaan.”

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntoon seuraavaa:

Aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi. Muutosehdotus ei edellytä niiden siirtämistä.

Lisätietoja antaa aluepäällikkö Saara Neiramo, puh. 09 1561 3047.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Osastonjohtaja

Tiedoksi

HSY:n kirjaamo

11.11.2016

Jakeluverkon yleis- ja elinkaarisuunnittelu/ Risto Seppänen

Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11-13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Ksv/HEL 2016 – 000439

MALMINKARTANO, RUKKILANRINNE 6 ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS (NRO 12414)

Olemme tutustuneet otsikossa mainittuun asemakaavaehdotukseen ja muutoksen selostukseen.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole asemakaavaehdotukseen huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy

Risto Harjanne
toimitusjohtaja

Kirjaamo Helsinki

Lähettäjä: Oasmaa Kyösti <Kyosti.Oasmaa@helen.fi>
Lähetetty: 29. heinäkuuta 2016 10:22
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki; Nikumaa Annukka
Aihe: HEL 2016-000798, Oas 1250-00/16, Rukkilanrinne 6 asemakaavan muutos

Helen Oy:llä ei ole lausuttavaa asiasta.
t. Kyösti Oasmaa

Kiinteistöpäällikkö
Helen Oy
+358 9 617 2132
+358 50 376 7414
00090 HELEN
Kampinkuja 2, Helsinki, Finland