

9.9.2016

Kaupunkisuunnittelulautakunta  
Helsingin kaupungin kirjaamo  
kaupunkisuunnitteluvirasto  
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Ksv/HEL 2015-002627

## LAUSUNTO RAIDE-JOKERIN TEKNISESTÄ ASEMAKAAVA- JA ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUKSESTA (NRO 12400)

Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt lausuntoa 36. kaupunginosan (Viikki) katualuetta ja 45. kaupunginosan (Vartiokylä) katualuetta koskevasta asemakaavaehdotuksesta ja 29. kaupunginosan (Haaga) korttelin 29007 tonttia 2, korttelin 29104 tonttia 12, korttelin 29154 tonttia 2 sekä katu- ja puistoalueita, 36. kaupunginosan (Viikki) katu-, suojaviher- ja lähivirkistysalueita, 43. kaupunginosan (Herttoniemi) suojaviheraluetta, 45. kaupunginosan (Vartiokylä) korttelin 45060 tontteja 3 ja 4, korttelin 45180 tonttia 1, korttelin 45196 tonttia 20 ja osaa tontista 15, korttelin 45197 osaa tontista 3, korttelin 45200 tontteja 6 ja 15 sekä katu-, puisto-, rautatie ja lähivirkistysalueita koskevasta asemakaavan muutosehdotuksesta.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan 14.6.2016 päivätyssä pöytäkirjassa todetaan asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

”Raide-Jokeri on Helsingin Itäkeskuksesta Oulunkylän ja Pitäjänmäen kautta Espoon Keilaniemeen kulkeva pikaraitiotieyhteys. Raideyhteys korvaa runkobussilinjan 550:n, jonka kapasiteetti ei riitä vastaamaan kasvavaa matkakäyntä. Raide-Jokerin tavoitteena on kestävä liikunnan edistäminen ja seudun poikittaisen joukkoliikenteen kuljetuskapasiteetin ja palvelutason parantaminen sekä täydennysrakentamisen edistäminen.

Raide-Jokerin tekniset asemakaavat ja asemakaavamuutokset ovat pikaraitiotielinjan vaatimia katualueiden laajennuksia puistoalueille tai tonteille. Katualueiden laajennuksia on 12 kohdassa Raide-Jokerin radan varrella: Haagassa, Viikissä, Herttoniemessä ja Vartiokylässä. Raide-Jokerin teknisten kaavamuutosten tavoitteena on mahdollistaa Raide-Jokerin toteutus.”


### Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan seuraavaa:

Raide-Jokerin toteutus aiheuttaa vesihuollon johtosiirtoja, joiden suunnittelusta ja toteutuksesta tulee neuvotella ja sopia HSY:n kanssa. Johtosiirtojen

suunnittelu ja toteutus tulee tehdä hankkeen yhteydessä ja kustannukset tulee sisällyttää väylähankkeen kustannuksiin.

Lisätietoja antaa aluepäällikkö Saara Neiramo, puh. 09 1561 3047.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

 Tuomo Heinonen

Osastonjohtaja

Tiedoksi

HSY:n kirjaamo



26.8.2016

helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Kaupunkisuunnitteluvirasto

Viite Ksv/HEL 2015-002627

## **Lausunto Helsingin Raide-Jokerin asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksista, nro 12400**

Raide-Jokeri on Helsingin Itäkeskuksesta Oulunkylän ja Pitäjänmäen kautta Espoon Keilaniemeen kulkeva pikaraitiotieyhteys. Raideyhteys korvaa runkobussilinjan 550:n, jonka kapasiteetti ei riitä vastaamaan kasvavaa matkakysyntää. Raide-Jokerin asemakaavat ja asemakaavamuutokset ovat pikaraitiotielinjan vaatimia katualueiden laajennuksia puistoalueille tai tonteille. Katualueiden laajennuksia on 12 kaava-alueella Raide-Jokerin radan varrella: Haagassa, Viikissä, Herttoniemessä, Myllypurossa ja Vartiokylässä.

Raide-Jokerin tavoitteena on kestävä liikunnan edistäminen, seudun poikittaisen joukkoliikenteen kuljetuskapasiteetin ja palvelutason parantaminen sekä täydennysrakentamisen edistäminen.

Uudenmaan ELY-keskuksen mielestä Raide-Jokeri on myönteinen hanke. Raide-Jokeri parantaa Helsingin seudun poikittaisia joukkoliikenteen yhteyksiä ja edesauttaa raideliikenteeseen perustuvan yhdyskuntarakenteen muodostumista. Uudenmaan ELY-keskus on lausunut erikseen myös Raide-Jokerin hankesuunnitelmasta (2.5.2016).

Raide-Jokeria varten rakennetaan uusi silta Lahdenväylän (valtatie 4) yli. Sillan toteuttamisesta solmitaan toteuttamissopimus Helsingin kaupungin ja Uudenmaan ELY-keskuksen kesken. Raide-Jokerille on esitetty Viikissä myös vaihtoehtoista linjausta, jossa Lahdenväylän ylittävä silta kulkisi viistosti väylän yli ja Raide-Jokeri linjattaisiin sillasta itään Lahdenväylän varteen. Tämän vaihtoehdon suunnittelu on vielä kesken ja edellyttää yhteistyötä Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa, kuten kaava-aineistossa on todettakin.


Lahdenväylän kohdalla asemakaavaa muutetaan laajentamalla Lahdenväylän ylittävän eritasoristeyksen aluetta uutta siltaa varten. Eritasoristeysalueen laajentaminen maantien alueella (LT-alueella) on perusteltua. LT-alueen kaavamääräys kannattaisi ajantasaistaa nyky määräysten mukaisesti muotoon maantien alue.

Melun ja tärinän osalta ELY-keskus tuo esiin olennaista olevan sen, etteivät muutokset heikennä asukkaiden tai toimitilojen kohdalla nykyistä tilannetta. Tämä tarkoittaa sitä, että melu, tärinä ja runkomelukysymykset on otettava huomioon suunnittelussa ja annettava haitallisten vaikutusten torjumiseksi tarpeelliset määräykset.

Sama koskee ilmanlaatuksymyksiä, mikäli katulinjaa tuodaan lähemmäksi asutusta ja työpaikkoja.

Yksikön päällikkö

Aimo Huhdanmäki

Alueidenkäyttöpäällikkö Brita Dahlqvist-Solin 

<Asiaa hoitaa Brita Dahlqvist-Solin, puh. 0400 291 642.>

TIEDOKSI

Iipo Huolman, Larri Liikonen, Anna Puolamäki

25.8.2016

Yleis- ja elinaarisuunnittelu / Risto Seppänen  
Siirtoverkko ja Isännöinti/ Mika Hinkkanen

Helsingin kaupungin kirjaamo  
kaupunkisuunnitteluvirasto  
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11-13)  
00099 Helsingin kaupunki  
[helsinki.kirjaamo@hel.fi](mailto:helsinki.kirjaamo@hel.fi)

Ksv/HEL 2015 – 002627

**KAUPUNKISUUNNITTELUAUTAKUNNAN ESITYS RAIDE-JOKERIN TEKNISEKSI  
ASEMAKAAVAKSI JA ASEMAKAAVOJEN MUUTOKSEKSI (NRO 12400)**

Helen Sähköverkko Oy:llä on runsaasti jakeluverkon rakenteita Raide-Jokerin suunnittelualueella. Suurin osa jakeluverkon ja pikaraitiotien yhtymäkohtia on teknisten asemakaavamuutosalueiden ulkopuolella. Helen Sähköverkko siirtää omat radan suuntaiset kaapelirakenteensa tilaustyönä. Kaapelirakenteiden, muuntamoiden ja jakokaappien siirtotarpeet selvitetään jatkosuunnittelun aikana. Lähtökohtaisesti risteämässä kaapelit tulee olla suojaputkissa.

Raide-Jokerin linjaus risteilee neljä kertaa eri 110 kV voimajohdon kanssa. Voimajohdoille on lunastustoimituksissa osoitettu johtoalueet, joilla maanomistajan oikeuksia on rajattu. Johtoalueilla ei lunastuksen mukaan maanomistaja saa tehdä sellaista toimintaa, joka vaarantaa johdon käyttöä tai turvallisuutta. Voimajohtojen rakentamista ja kunnossa pysymistä on ohjeistettu standardissa SFS-EN-50341-1 A1 "Vaihtosähköilmajohdot yli 45 kV jännitteillä" sekä ao. standardin kansallisessa osiossa, jotka määrittelevät myös sähköisen raideliikenteen ja voimajohdon väliset turvaetäisyydet. Raide-Jokerin suunnittelussa tulee ottaa huomioon em. standardin vaatimukset. Lisäksi johtojen omistajana HSV:n tulee arvioida, onko toiminta johdon läheisyydessä turvallista. Mikäli johdoille joudutaan tekemään muutoksia Raide-Jokerin takia, muutuskustannuksista vastaa Raide-Jokerin rakentaja. Koska 110 kV siirtoverkkoa on käsiteltävä teknisesti yhtenä kokonaisuutena, on mahdollisille johtomuutoksille varattava aikaa vähintään kaksi vuotta muutoksen tilauksesta.

Helen Sähköverkko haluaa olla mukana Raide-Jokerin jatkosuunnittelussa ja toteutuksen eri vaiheissa vastaamassa rakentamisen tieltä tehtävien sähköverkon rakenteiden siirroista ja suojaamisesta.

25.8.2016

Yleis- ja elinaarisuunnittelu / Risto Seppänen  
Siirtoverkko ja Isännöinti/ Mika Hinkkanen

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole Raide-Jokerin tekniseen asemakaavaan varsinaisesti huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy

Risto Harjanne  
toimitusjohtaja



MUSEOVIRASTO

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



18.08.2016

316/07.70.701/2012

Helsingin kaupungin kirjaamo  
Kaupunkisuunnitteluvirasto  
PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Viite

Lausuntopyyntö 27.6.2016

**HELSINGIN SEUDUN LIIKENNE -KUNTAYHTYMÄN LAUSUNTO RAIDE-JOKERIN TEKNISISTÄ ASEMAKAAVAMUUTOKSISTA (KSV/HEL 2015-002627)**

Helsingin Kaupunkisuunnitteluvirasto valmistelee Raide-Jokerin teknisiä asemakaavoja ja asemakaavamuutoksia, joilla mahdollistetaan Raide-Jokerin toteutus. Asemakaavat ja asemakaavamuutokset ovat pikaraitiotielinjan vaatimia katualueiden laajennuksia puistoalueille tai tonteille.

Raide-Jokeri on Helsingin Itäkeskuksesta Oulunkylän ja Pitäjänmäen kautta Espoon Keilaniemeen kulkeva pikaraitiotieyhteys. Raideyhteys korvaa runkobussilinjan 550, jonka kapasiteetti ei riitä vastaamaan kasvavan Helsingin seudun matkakäyntään.

Raide-Jokerin tavoitteena on kestävä liikunnan edistäminen ja seudun poikittaisen joukkoliikenteen kuljetuskapasiteetin ja palvelutason parantaminen sekä täydennysrakentamisen edistäminen.

Asemakaavoista ja asemakaavamuutoksista katualueiden laajennuksia on 12 kohdassa Raide-Jokerin varrella: Haagassa, Viikissä, Herttoniemessä ja Vartiokylässä.

*Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL) toteaa Raide-Jokerin teknisistä asemakaavoista ja asemakaavamuutoksista seuraavaa:*

Raide-Jokerin tekniset asemakaavat ja asemakaavamuutokset on valmisteltu periaatteiltaan ja mitoitukseltaan perustuen linjasta tehtyyn hankesuunnitelmaan. HSL on osallistunut Raide-Jokerin hankesuunnitelman laadintaan eikä sillä siten ole huomautettavaa asemakaavojen ja asemakaavamuutosten sisältöön.

Raide-Jokerin varikko sijoittuu Roihupellon nykyisen bussivarikon tilalle. HSL toteaa, että Helsingin kaupungin tulee selvittää korvaavan bussivarikon sijoituspaikka yhteistyössä HSL:n kanssa.



18.08.2016

316/07.70.701/2012

HSL:n mielestä Raide-Jokeri -hankkeen tavoitteet ovat erittäin kannatettavia ja yhtenevät Helsingin seudun liikennejärjestelmäsuunnitelman (HLJ 2015) tavoitteiden ja kehittämislinjausten kanssa. Raide-Jokeri on HLJ 2015:ssä ohjelmoitu ennen vuotta 2026 aloitettavaksi infrastruktuurin kehittämishankkeeksi. Hankkeen on tarkoitus kasvattaa poikittaisen joukkoliikenteen kapasiteettia ja parantaa sen luotettavuutta nykyisen runkobussilinja 550:n käytävässä. Raide-Jokerin tavoitteena oleva täydennysrakentaminen Raide-Jokerin käytävässä tukee hyvin HLJ 2015:n kärkitavoitteiden toteutumista.

Kaavamuutoksiin liittyvät liikennesuunnitelmat on laadittu viimeisimpien raitioliikenteen ja pyöräliikenteen suunnitteluohjeiden mukaan. HSL huomauttaa, että hankkeen ja liikennejärjestelyiden edetessä toteutussuunnitteluun, on mm. katusuunnittelussa noudatettava kadunvarsipysäköinnin osalta Raide-Jokeriin liittyvien liikennesuunnitelmien mukaisia mitoituksia yleisten pysäköintiä koskevien tyyppikuvien mitoitussten sijaan.

Raide-Jokerin toteutussuunnittelussa on myös otettava huomioon katualueen pintamateriaalien hyödyntäminen eri liikennemuotojen erottelussa. Suunnittelu on tehtävä kokonaisuutena, jossa pintamateriaalien käytön periaatteet ovat samat koko Raide-Jokerin linjauksella.

Lisäksi Karhunkaatajan alueen bussiliikenteen tarpeisiin pitää varautua tarkoituksenmukaisin päätepysäkkiloin. Aiemmissa suunnitteluvaiheissa päätepysäkinä oli suunniteltu käytettävän Viilarintien ja Kauppamylyntien kiertoliittymää. Kiertoliittymä on Raide-Jokerin alustavissa liikennesuunnitelmissa korvattu liikennevalo-ohjatulla liittymällä, jota ei kiertoliittymän tavoin voi käyttää bussin päätepysäkinä.


HSL toivoo saavansa osallistua joukkoliikennettä koskevien ratkaisujen suunnitteluun jatkosuunnittelun aikana.

Lisätietoja antaa joukkoliikennesuunnittelija Lauri Rätty, puh. (09) 4766 4366.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)



Suvi Rihniemi  
toimitusjohtaja



Tero Anttila  
joukkoliikennesuunnitteluosaston  
johtaja

18.08.2016

316/07.70.701/2012

## TIEDOKSI

HSL:n kirjaamo	Uudenmaan ELY
Brita Dahlqvist-Solin	Uudenmaan ELY
Anna Puolamäki	Helsinki
Pia Sjöroos	Helsinki
Lauri Kangas	Helsinki
Markku Granholm	HSL
Jonne Virtanen	HSL
Marko Vihervuori	HSL
Tapani Touru	HSL
Veera Laiterä	HSL
Janne Markkula	HSL
Marko Suni	HSL
Ville Uusi-Rauva	HSL
Arto Siitonen	HSL
Laura Sundell	HSL
Miska Peura	HSL
Petteri Kantokari	HSL
Eeva Rinta	HSL
Markus Elfström	HSL

Taneli Ojanen

2.8.2016

Helsingin kaupungin kaupunkisuunnittelulautakunta

[helsinki.kirjaamo@hel.fi](mailto:helsinki.kirjaamo@hel.fi)

Viite Lausuntopyyntönnö 27.6.2016

Asia RAIDE-JOKERIN TEKNINEN ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVOJEN MUUTOKSET (NRO 12400)

Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää lausuntoa Raide-Jokerin teknisestä asemakaavasta ja asemakaavojen muutoksista (nro 12400).

Kaavakohteessa numero 4 Eliel Saarisen tien ja Nuijamiestientien risteyksessä muutetaan osin katualueeksi toimistotalotonttia. Gasum Oy:n maakaasun siirtoputki DN400 sivuaa kaava-alueen pohjoisosaa. Alue on rakennettu asemakaavan mukaisesti eikä asemakaavamuutoksessa osoiteta uutta rakentamista.

Maakaasuputkistolla ja sähköä johtavilla rakenteilla saattaa olla haitallisia keskinäisiä vaikutuksia. Raitiotien sähköiset rakenteet ja alueen muut sähköiset rakenteet on suunniteltava standardin 5717 mukaisesti.

Raide-Jokerin toteuttaminen suunnitellun mukaisena edellyttää maakaasuputken siirtoa ainakin Käskynhaltijantiellä ja Pirjontantiellä. Alueen olosuhteista johtuen maakaasuputken siirto saattaa kohdistua myös nyt kyseessä olevaan putkiosuuteen.

Sijainti	Putkiväli:	2810001 Pirkkola - Lassilan lähtö	Paalu:	56.22 - 9m
Yhteystiedot	Lausunto:	Taneli Ojanen taneli.ojanen@gasum.fi		020 44 78750

GASUM OY

Taneli Ojanen  
Maanhankintainsinööri

Liitteet -

