

10.12.2015

1 / 1

Sami Vilenius

Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10 (pohjoisesplanadi 11-13)
00099 Helsingin kaupunki
helsingin.kirjaamo@hel.fi

Asia

Ksv/HEL 2011-003759
ASEMAKAAVAN MUUTOS KAMPPI KORTTELI 80 TONTTI 36 JA PUISTOALUE

Puistoalueen läpi kulkee maakaasun jakelulinja pe 90 20 mbar sekä kortelin ympäröi maakaasunjakeluverkosto. Aurora kaasunjakelu Oy:llä ei ole huomautettavaa asemakaavan muutokseen. Jos rakennus työt ulottuvat katurakenteisiin ja työskennellään putken välittömässä läheisyydessä niin silloin on oltava yhteydessä verkostonvalvojaan.
Verkostonvalvojana toimii Tomi Lindholm p. 040 5612253

Yhteystiedot

Lausunto: Sami Vilenius 040 5750279
sami.vilenius@aurorakaasunjakelu.fi

Liitteet

Jakeluputki kuva kalevankatu57-59



28.12.2015

Kaupunkisuunnitteluvirasto

Lausunnon antaminen Kampin Kalevankatu 57 asemakaavan muutoksesta nro 12365

HEL 2011-003759 T 10 03 03

Ympäristölautakunta päätti 15.12.2015, että lausunnon asiasta antaa ympäristökeskus.

Ympäristökeskuksella ei ole huomautettavaa asemakaavan muutosehdotuksesta.

Lisätiedot

Juha Korhonen, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32080
juha.korhonen(a)hel.fi

HELSINGIN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖKESKUS

Päivi Kippo-Edlund
ympäristönsuojelupäällikkö

Yleis- ja elinkaarisuunnittelu / Risto Seppänen

13.1.2016

Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11-13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Ksv/ HEL 2011 - 003759

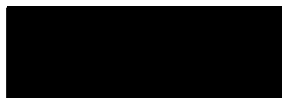
KAMPIN TONTIN (KALEVANKATU 57) JA KÖYDENPUNOJANPUUSTIKON ASEMAKAAVAN
MUUTOSEHDOTUS (NRO 12365)

Olemme tarkistaneet otsikossa mainitun asemakaavan ja asemakaavan muutoksen selostuksen.

Kaava-alueen puiston läpi kulkee käytöstä poistettu vanha kaapeli. Mikäli sitä ei ole tarvetta kaivaa esiin, saa se olla paikallaan. Mutta mikäli puistossa joudutaan kaivamaan Köydenpunojankadun länsireunaa, tulee ottaa yhteyttä Helen Sähköverkkoon lisäohjeiden saamiseksi.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole muutosehdotukseen muuta huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy



Risto Harjanne
toimitusjohtaja

20.1.2016

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Ksv/HEL 2011-003759

LAUSUNTO KAMPIN TONTIN 80/36 (KALEVANKATU 57) ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUKSESTA (NRO 12365)

Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt lausuntoa 4. kaupunginosan (Kamppi) korttelin 80 tonttia 36 ja puistoaluetta koskevasta asemakaavan muutosehdotuksesta.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan 3.11.2015 päivätyssä pöytäkirjassa todetaan asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

”Asemakaavan muutos mahdollistaa uusien asuntojen rakentamisen Kalevankatu 57:ssä sijaitsevan rakennuksen lisäkerrokseen ja sisäpihan puolelle puiston reunaan tulevaan uuteen nelikerroksiseen lisärakennukseen. Lisäksi muutoksen myötä kadunvarsirakennuksen maantasokerros osoitetaan suurelta osin liike-, myymälä- ja työtilakäyttöön. Kerrosalan määrä tontilla kasvaa yhteensä 770 k-m². Puistoalue on merkitty puistiksi (VP), Köydenpunojanpuistikon nimi on lisätty asemakaavaan ja puistoa koskevia asemakaavamääräyksiä on päivitetty.”

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan seuraavaa:

Aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi. Muutosehdotus ei edellytä niiden siirtämistä.

Lisätietoja antaa aluepäällikkö Saara Neiramo, puh. 09 1561 3047.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä


Tuomo Heironen

Osastonjohtaja

Tiedoksi

HSY:n kirjaamo