



26.11.2015

helsinki.kirjaamo@hel.fi

Viite Ksv/HEL 2014-012297

Lausunto Helsingin Kaarelan Maununnevan asemakaavan muutosehdotuksesta, nro 12359

Asemakaavan muutoksessa laajennetaan olemassa olevan luonnonsuojelualueen rajoja, jotta suotyyppin lajistolle voidaan luoda suotuisat olosuhteet. Alueen länsireunaan on suunniteltu kaksi uutta erillispientalotonttia. Luonnonsuojelualueen laidassa olevaa tonttia on vastaavasti pienennetty ja osa tontista on liitetty luonnonsuojelualueeseen. Helsingin seurakuntayhtymän omistuksessa ollut nuorisokeskuksen tontti alueen eteläosassa muutetaan asuinrakennusten tonteiksi.

Uudenmaan ELY-keskuksella ei ole huomautettavaa asemakaavan muutosehdotuksesta.

Yksikön päällikkö

[REDACTED]
Aimo Huhdanmäki

Alueidenkäyttöpäällikkö

[REDACTED]
Brita Dahlqvist-Solin

<Asiaa hoitaa Brita Dahlqvist-Solin, puh. 0400 291 642.>

TIEDOKSI

Ilpo Huolman

4.1.2016

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Ksv/HEL 2014-012297

**LAUSUNTO MAUNUNNEVAN NEVANPUISTON LUONNONSUOJELUALUEEN SEKÄ KORTTELIN
33054 TONTTIEN 1, 10 JA 11 ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUKSESTA (NRO 12359)**

Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt lausuntoa 33. kaupungin-
osan (Kaarela, Maununneva) korttelin 33054 tontteja 1, 10 ja 11 sekä lähivir-
kistysaluetta koskevasta asemakaavan muutosehdotuksesta.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan 20.10.2015 päivätyssä pöytäkirjassa tode-
taan asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

”Asemakaavan muutoksessa laajennetaan olemassa olevan luonnonsuojelu-
aluetta, jotta suotyypin lajistolle voidaan luoda tarpeelliset puitteet. Alueen
länsireunaan on suunniteltu kaksi uutta erillispientalotonttia. Suoalueelle ny-
kyisin ulottuvaa tonttia on vastaavasti pienennetty ja osa tontista on liitetty
luonnonsuojelualueeseen. Helsingin seurakuntayhtymän omistuksessa ollut
nuorisokeskus muutetaan asuintonteiksi.”

**Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan
seuraavaa:**

Aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi.
Muutosehdotus ei edellytä niiden siirtämistä.

Lisätietoja antaa aluepäällikkö Saara Neiramo, puh. 09 1561 3047.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä


Tuomo Heinonen

Osastonjohtaja

Tiedoksi

HSY:n kirjaamo

Yleis- ja elinaarisuunnittelu / Risto Seppänen

28.12.2015

Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11-13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Ksv/ HEL 2014 - 012297

KAUPUNKISUUNNITTELUAUTAKUNNAN ESITYS MAUNUNNEVAN NEVAPUISTON
LUONNONSUOJELUALUEEN SEKÄ KORTTELIN 3305 TONTTIENTIEN 1, 10, JA 11 ASEMAKAAVAN
MUUTOKSEKSI (NRO 12359)

Olemme tarkistaneet otsikossa mainitun asemakaavan ja asemakaavan
muutoksen selostuksen.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole muutosehdotukseen huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy


Markku Hyvärinen
toimitusjohtajan sijainen

Kirjaamo Helsinki

Lähettäjä: Oasmaa Kyösti <Kyosti.Oasmaa@helen.fi>
Lähetetty: 9. joulukuuta 2015 12:59
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki
Aihe: Maununnevan Nevapuiston luonnonsuojelun alueen sekä korttelin 33054 tonttien 1, 10 ja 11 asemakaavan muutos, Ksv/HEL 2014-012297

Helen Oy:llä ei ole lausuttavaa asiasta.
t. Kyösti Oasmaa

Kiinteistöpäällikkö
Helen Oy
+358 9 617 2132
+358 50 376 7414
00090 HELEN
Kampinkuja 2, Helsinki, Finland