

Wallenberg Marjaana

Lähettäjä: Kirjaamo Helsinki
Vastaanottaja: Leppänen Paula
Aihe: VS: Ksv/HEL 2011-006009 Jätkäsaaren liikuntapuiston alueen asemakaavan muutos

Lähettäjä: Soini Mari
Lähetetty: 30. kesäkuuta 2015 15:59
Vastaanottaja: Leppänen Paula
Aihe: VL: Ksv/HEL 2011-006009 Jätkäsaaren liikuntapuiston alueen asemakaavan muutos

Lähettäjä: Oasmaa Kyösti [<mailto:Kyosti.Oasmaa@helen.fi>]
Lähetetty: 30. kesäkuuta 2015 14:21
Vastaanottaja: Soini Mari
Aihe: Ksv/HEL 2011-006009 Jätkäsaaren liikuntapuiston alueen asemakaavan muutos

Hei
Anteeksi ohi lipsahtanut lausuntopyyntö.
Helen Oy:lla ei ole lausuttavaa asiasta.
t. Kyösti Oasmaa

Kiinteistöpäällikkö
Helen Oy
+358 9 617 2132
+358 50 376 7414
00090 HELEN
Kampinkuja 2, Helsinki, Finland



18.5.2015x

helsinki.kirjaamo@hel.fi

Viite Ksv/HEL 2011-006009

**Lausunto Helsingin Jätkäsaaren liikuntapuiston asemakaavan
muutosehdotuksesta, nro 12277**

Uudenmaan ELY –keskuksella ei ole huomaitettavaa.

Yksikön päällikkö

Aimo Huhdanmäki

Alueidenkäyttöpäällikkö Brita Dahlqvist-Solin

<Asiaa hoitaa Brita Dahlqvist-Solin, puh. 0400 291 642.>

TIEDOKSI

Airola, Savelainen Jakonaho

18.5.2015

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Ksv/HEL 2011-006009

**LAUSUNTO JÄTKÄSAAREN LIIKUNTAPUISTON ASEMAKAAVAN
MUUTOSEHDOTUKSESTA (NRO 12277)**

Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt lausuntoa 20. kaupungin-
osan (Länsisatama, Jätkäsaari) osaa korttelista 20262 sekä satama-aluetta ja
katualueita koskevasta asemakaavan muutosehdotuksesta.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan 24.2.2015 päivätyssä pöytäkirjassa todetaan
asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

”Asemakaavan muutos mahdollistaa liikuntapuiston ja Länsisatamankadun
rakentamisen Jätkäsaaren liikuntapuiston osa-alueelle. Tavoitteena kaupun-
kikuvallisesti ja toiminnallisesti korkeatasoinen liikunta-alue, joka tarjoaa ulko-
liikunta-alueet Jätkäsaaren peruskouluille ja monipuolisia liikuntapaikkoja lä-
hialueen asukkaille. Liikuntapuisto sijaitsee hyvien joukkoliikenneyhteyksien
varrella ja palvelee kaikkia helsinkiläisiä.”

**Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan
seuraavaa:**

Liikuntapuistoa ympäröiville katualueilla rakennetaan tavanmukaiset vesihuol-
lon verkostot, jotka palvelevat viereisiä kaava-alueita sekä liikuntapuistoa.
Vesihuoltoverkostot suunnitellaan ja toteutetaan Jätkäsaaren kadunraken-
nushankkeiden yhteydessä. Alustava vesihuollon yleissuunnitelma kustan-
nusarvioineen tulee esittää kaavaselostuksen osana.

Lisätietoja antaa aluepäällikkö Saara Neiramo, puh. 09 1561 3047.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Jukka Saarijärvi

Osastonjohtajan sijainen

Tiedoksi

HSY:n kirjaamo

Satu Aatra

18.5.2015

Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

HEL 2012-014332 T 10 03 03

**HELSINGIN SATAMA OY:N LAUSUNTO JÄTKÄSAAREN LIIKUNTAPUISTON
ASEMAKAAVAN MUUTOKSESTA**

Kaupunkisuunnitteluvirastossa on valmisteilla asemakaavan muutos koskien Jätkäsaaren liikuntapuistoa.

Kaava mahdollistaa liikuntapuiston ja Länsisatamankadun rakentamisen Jätkäsaaren liikuntapuiston osa-alueelle. Tavoitteena on toimiva liikenneverkko ja toiminnallisesti laadukas liikunta-alue, joka sijaitsee hyvien joukkoliikenneyhteyksien varrella ja palvelee eteläisiä kaupunginosia. Liikuntapuisto sijoittuu kaupunkirakenteessa näkyvälle ja keskeiselle paikalle. Kaupunkikuvallisena tavoitteena on korkeatasoinen ja ilmeeltään tunnistettava liikuntapuisto, joka liittyy ympäristöönsä monikäyttöiseksi ja kiinteäksi osaksi. Liikuntapuisto tarjoaa ulkoliikunta-alueet Jätkäsaaren peruskouluille ja monipuolisia liikuntapaikkoja lähialueen asukkaille. Se lisää koko eteläisen Helsingin liikuntapalveluja ja palvelee sekä harrastus- että kilpatoimintaa.

Tällä hetkellä alue on rakentamatonta entistä satamakenttää, joka palvelee Helsingin Satama Oy:n pysäköintialueena. Kaavamuutoksella on vaikutuksia alueen liikenne- ja pysäköintijärjestelyihin.

Helsingin Satama Oy

Helsingin satama on Suomen ulkomaankaupan ja matkustajaliikenteen pääsatama ja yksi Euroopan TEN-T -verkoston pääsatamista. Helsingin Satama Oy johtaa ja kehittää satamatoimintaa yhteistyössä toimijoiden kanssa, tarjoaa sille puitteet sekä tuottaa kokonaisuutta tukevia palveluita. Helsingin Satama Oy on Helsingin kaupungin omistama osakeyhtiö ja sen hallinnoimia satamanosia ovat Eteläsatama, Katajanokan satama, Länsisatama ja Vuosaaren sekä Kantvikin satamat sekä Helsingin energiantuotannon laiturit.

Helsingin sataman vahvuuksia ovat tiheä linjaliikenne, kehittyneet matkustajaliikenteen palvelut, tasapainoinen tuonti ja vienti sekä erikoistuminen suuryksikköliikenteeseen. Helsingin satama tukee paitsi Helsingin seudun, myös muun Uudenmaan sekä koko valtakunnan elinkeinoelämää ja hyvinvointia.

Helsingin sataman osuus Suomen satamien matkustajaliikenteestä on 79 % ja sen kautta kuljetetun tavarahan arvo on kolmasosa Suomen ulkomaankaupan arvosta ja 40 % merikuljetusten arvosta. Helsingin Satama Oy:n markkinaosuus Suomen satamien kappalestavaraliikenteestä on 26 %.

Helsingin sataman liikevaihto on 90 M€. Helsingin satama lisää bruttokansantuotetta (BKT) 1,45 miljardilla eurolla. Tämä on 4,8 % Helsingin BKT:stä, 2,7 % Helsingin

Satu Aatra

seudun BKT:stä ja 1 % koko Suomen BKT:stä. Välitön työllistävä vaikutus 12 500 henkilöä on 4 % Helsingin, 1,6 % Helsingin seudun ja 0,5 % koko maan työllisestä työvoimasta. Kokonaistyöllisyysvaikutus 24 000 henkilöä on 7,6 % Helsingin, 3,1 % Helsingin seudun ja 1 % koko maan työllisestä työvoimasta.

Helsingin Satama Oy:n kaikilla satamanosilla on toimintaa ohjaava ja voimassa oleva ympäristönsuojelulain mukainen ympäristölupa. Luvilla säädelään melu- ja päästötasoja sekä jätehuoltoa ja niissä määritellään vaikutusten tarkkailu- ja raportointivelvoitteet. Helsingin Satama Oy on myös mukana jatkuvassa pääkaupunkiseudun ilmanlaadunseurantamittauksessa.

Liikuntapuiston asemakaavan muutoksesta Helsingin Satama Oy toteaa lausuntonaan seuraavaa:

Kaavamuutosalueen itäpuolella sijaitsee Helsingin Satama Oy:n Länsisataman matkustaja-autolauttasatama. Liikuntapuiston ja Länsisatamankadun toteuttamisella on erityisesti vaikutuksia sataman pysäköintiin, liikenneyhteyksiin ja check-in -toimintoihin.

Liikuntapuiston alue on tällä hetkellä Helsingin Satama Oy:n asiakaspysäköintikäytössä. Länsisataman matkustajaliikenne on kasvanut koko 2000-luvun ajan ja jatkaa edelleen kasvuaan. Kasvavaa liikennettä hoidetaan tulevaisuudessa pienenevällä satama-alueella, kun Jätkäsaaren maankäytön tavoitteiden ja voimassa olevan osayleiskaavan mukaisesti sataman maa-alue on supistumassa mm. liikuntapuiston asemakaavan myötä. Liikuntapuiston asemakaavan suunnittelun yhteydessä onkin varmistettava, että Jätkäsaaren pysäköintipaikat pystyvät palvelemaan sekä pinta-alaltaan pienenevän sataman kasvavan matkustajaliikenteen tarpeita että alueen muita palveluita, mm. liikuntapuistoa.

Sataman toiminnan kannalta on tärkeää, että satamaan liittyvä liikenne on sujuvaa sekä Jätkäsaarella että laajemmin ja sataman tulee olla saavutettavissa Länsiväylän ja Mechelininkadun suunnista Tyynenmerenkadun, Länsisatamankadun ja Crusellinsillan kautta. Jätkäsaaren rakentuessa alueen kokonaisliikennemäärien oletetaan kasvavan ja (liikenne)järjestelyiden on toimittava koko ajan. Helsingin Satama Oy katsoo, että Länsisatamankadun toteuttamisen yhteydessä Länsisataman toiminta, toiminnan luonne ja liikenneyhteydet on otettava huomioon ja kadun ja liikuntapuiston toteuttaminen on yhteensovitettava Länsisataman toteuttamisaikataulun kanssa.

Asemakaavaa suunniteltaessa tulee lisäksi varmistaa toimivat jalankulkuyhteydet myös Ruoholahden metroasemalle ja Jätkäsaaren raitiovaunupysäkeille.

Asemakaava on laadittu yhteistyössä Helsingin Satama Oy:n kanssa ja Helsingin Satama Oy puoltaa asemakaavan muutosehdotusta edellä mainituin lisäyksin.

Kimmo Mäki
toimitusjohtaja
Helsingin Satama Oy

Yleis- ja elinaarisuunnittelu / Risto Seppänen

8.5.2015

Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11-13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Ksv /HEL 2011 - 006009

KAUPUNKISUUNNITTELULAUTAKUNNAN ESITYS JÄTKÄSAAREN LIIKUNTAPUISTON ALUEEN
ASEMAKAAVAN MUUTOKSEKSI (NRO 12277)

Olemme tarkistaneet otsikossa mainitun asemakaavan ja asemakaavan
muutoksen selostuksen.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole muutosehdotukseen huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy

Risto Harjanne
toimitusjohtaja

30.04.2015

87/07.70.701/2011

Helsingin kaupunki
Kaupunkisuunnitteluvirasto
Kirjaamo
PL 10
00099 Helsingin kaupunki

Viite
Lausuntopyyntö 6.3.2015

**HELSINGIN SEUDUN LIIKENNE -KUNTAYHTYMÄN LAUSUNTO JÄTKÄSAAREN
LIIKUNTAPUISTONASEMAKAUVAMUUTOKSESTA (KSV/HEL 2011-006009)**

Kaupunkisuunnitteluvirastossa valmistellaan asemakaavan muutosta, joka mahdollistaa liikuntapuiston ja Länsisatamankadun rakentamisen Jätkäsaaren liikuntapuiston osa-alueelle. Kaavan tavoitteena on toimiva liikenneverkko ja toiminnallisesti laadukas liikunta-alue, joka sijaitsee hyvien liikenneyhteyksien varrella ja palvelee eteläisiä kaupunginosia. Liikuntapuiston kautta on linjattu esteetön jalankulun ja pyöräilyn reitti.

Jätkäsaareen liikennöi raitiolinja 9 Länsiterminaalille. Raitioliikennettä lisätään Jätkäsaareessa kahdessa vaiheessa alueen rakentamisen edetessä. Lopputilanteessa 2020-luvun alkupuolella Länsisatamaan lähelle suunniteltua liikuntapuistoa liikennöi kolme raitiolinjaa: raitiolinjat 7 ja 9 ydinkeskustaan ja raitiolinja 8 Ruoholahden ja Töölön suuntaan.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL) lausuu Jätkäsaaren liikuntapuiston asemakaavan muutosehdotuksesta seuraavaa:

HSL pitää kaavan tavoitteita ja suunnitteluperiaatteita hyvinä. Liikuntapuiston liikenneyhteydet Jätkäsaaren raitiotieverkon valmistuttua yhdistävät puiston ydinkeskustan lisäksi Kamppiin, Ruoholahteen ja Etu-Töölöön, joissa liikennevälinettä vaihtamalla voidaan saavuttaa lähes kaikki eteläiset kaupunginosat. Joukkoliikenteen matka-ajat erityisesti Bulevardin ja Esplanadin puiston eteläpuolisille alueille voivat vaihdollisesta matkasta johtuen muodostua lyhyestä etäisyydestä huolimatta melko pitkiksi. Tämä on HSL:n mielestä otettava huomioon pyöräliikenteen yhteyksien suunnittelussa eteläisimpien kaupunginosien ja Jätkäsaaren välillä.

Länsisataman aiheuttamien ajoittaisten liikennemuuhkien vuoksi liikuntapuisto on huonosti saavutettavissa henkilöautolla. Siksi alueella on perusteltua panostaa kaavaehdotuksessa esitetyin keinoin hyviin kävelyn ja pyöräilyn yhteyksiin. Yhteydet raitioliikenteen pysäkeille Tyynenmerenkadulla ovat HSL:n mielestä hyvät. Pyöräpysäköinnin mitoitus ja määrä suunniteltavalla alueella pitäisi HSL:n mielestä esittää asemakaavassa.

30.04.2015

87/07.70.701/2011

Lisätietoja antaa joukkoliikennesuunnittelija Lauri Rätty, puh. (09) 4766 4366.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)

Suvi Rihtniemi
toimitusjohtaja

Arttu Kuukankorpi
osaston johtajan sijainen

TIEDOKSI

HSL:n kirjaamo
Brita Dahlqvist-Solin
Anna Puolamäki
Matti Kaijansinkko
Markku Granholm
Arttu Kuukankorpi
Johanna Vilks
Janne Markkula
Ville Uusi-Rauva
Teija Visa
Petteri Kantokari
Lauri Rätty

Uudenmaan ELY
Uudenmaan ELY
Helsinki
Helsinki
HSL
HSL
HSL
HSL
HSL
HSL
HSL



14.4.2011

HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJAAMO HELSINGFORS STADS REGISTRATORSKONTOR	
Saapunut/Inkommit	
15. 04. 2011	
Dnro/Dnr	<i>KsHK 2011-244</i>
Tehtäväluokka	<i>523:47 Sj 8008</i>
Uppgiftsklass	

LAUSUNTO JÄTKÄSAARESSA MUUTETTAVAAN ASEMAKAAVAAN:
JÄTKÄSAAAREN LIIKUNTAPUISTO

Terke 2011-379

Kaupunkisuunnitteluvirastossa valmistellaan asemakaavan muutosta viidelle alueelle Jätkäsaarella.

Jätkäsaaren keskus- ja palvelukortteleihin suunnitellaan kaupallista keskusta, hyvinvointipalveluja sekä asumista. Atlantinkaareen suunnitellaan merellinen asuinalue, jonka keskeinen tekijä on alueen halkaiseva kaarevalinjaisen Hyvinvointipuiston eteläinen osa. Jätkäsaaren liikuntapuisto sijoittuu satamaterminaalin viereen ja Jätkäsaaren talletusvarasto Bunkkerin eteläpuolelle. Bunkkerin viereinen koulutontti muutetaan asuinkäyttöön, koulu sijoitetaan Bunkkeriin ja Bunkkerin katolle kaavaillaan asuntoja. Saukonpaaden koulukortteliin suunnitellaan koulua, asuntoja, liike- ja toimitilaa ja pysäköintilaitosta.

Jätkäsaaren liikuntapuisto sijaitsee keskeisellä paikalla Jätkäsaarella, Länsisataman satamaterminaalin ja liikuntatalo Bunkkerin vieressä. Alueelle on suunnitteilla liikuntaviraston ylläpitämä liikuntapuisto, johon tulisi kolme isoa pääkenttää harrastus- ja kilpaurheilun käyttöön sekä pienempiä peli- ja ulkoilualueita, yleisurheilupaikkoja sekä skeittipaikka, huoltorakennus ja katsomotilaa. Liikuntapuisto muodostaa Liikuntatalo Bunkkerin kanssa hyvien julkisten kulkuyhteyksien äärellä olevan laajan kokonaisuuden joka palvelee kaikkia helsinkiläisiä.

Kaupunkikuvallisesti tavoitteena on liittää liikuntapuisto saumattomasti ympäristöönsä. Myös tuulisuuden tuomia haittoja pyritään suunnittelussa ratkaisemaan.

Kaupunkisuunnitteluviraston asemakaavaosasto on pyytänyt kirjalliset mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmista sekä kaavaluonnoksista viimeistään 15.4.2011.

Postiosoite
Helsingin kaupungin kirjaamo

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelin
+358 9 310
13704

Faksi
+358 9 655 783

Terveyskeskus
PL 10, 00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo(at)hel.fi

Helsinki 17
<http://www.hel.fi/terveyskeskus/>

Aos



14.4.2011

Lausuntonaan terveystakeskus esittää seuraavaa:

Alue soveltuu hyvin liikuntapaikkarakentamiseen. Alueen jatkosuunnittelussa tulee ottaa huomioon kaikkien ikäryhmien vaatimukset terveyttä edistävänä ulkoilu- ja liikunta-alueena mm. kevyen liikenteen reittien ja tilojen turvallisuuden ja esteettömyyden osalta.

Kaupunkisuunnitteluvirasto on arvioinut vaikutuksia osayleiskaavoituksen yhteydessä osittain asemakaavoitusta vastaavalla tarkkuudella. Jatkosuunnittelussa alueen terveysvaikutukset tulee selvittää riittävällä tarkkuudella tarvittavilta osin, kuten suunnitelmassa on esitetty.

Lisätiedot:

Sipiläinen Pirjo, arkkitehti, puhelin 310 42256

Matti Toivola
toimitusjohtaja

Riitta Simoila
kehittämisohtaja

Postiosoite
Helsingin kaupungin kirjaamo

Terveystakeskus
PL 10, 00099 HELSINGIN KAU-
PUNKI
helsinki.kirjaamo(at)hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 17
<http://www.hel.fi/terveyskeskus/>

Puhelin
+358 9 310
13704

Faksi
+358 9 655 783



14.4.2011

Kirje: 2011 Terke 192

Vastaanottajat:

Helsingin kaupunki, kirjaamo
Kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10
00099 Helsingin kaupunki

Postiosoite
Helsingin kaupungin kirjaamo

Terveyskeskus
PL 10, 00099 HELSINGIN KAU-
PUNKI
helsinki.kirjaamo(at)hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 17
<http://www.hel.fi/terveyskeskus/>

Puhelin
+358 9 310
13704

Faksi
+358 9 655 783



15.4.2011

Kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 2100 (Kansakoulukatu 3)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJAAMO HELSINGFORS STADS REGISTRATORSKONTOR	
Saapunut/Inkommit	
15. 04. 2011	
Dnro/Dnr	KS/K 2011-244
Tehtäväluokka Uppgiftsklass	523K3

LAUSUNTO KSV:LLE JÄTKÄSAAREN ASEMAKAAVOJEN MUUTOKSESTA

Kv 2011-890

Kslk 2011-143, Kslk 2011-244, Kslk 2011-245, Kslk 2011-246, Kslk 2011-247

Tämä lausunto koskee Jätkäsaaren asemakaavojen muutosta Atlantinkaaren, Saukonpaaden koulukorttelin, Bunkkerin ja naapurikortteleiden, Liikuntapuiston sekä Jätkäsaaren keskus- ja palvelukorttelin osalta. Lausunto ottaa kantaa toimenpiteisiin, jotka voidaan tehdä ennakkoon ns. esirakentamistoimenpiteinä sekä seikkoihin, joilla voidaan pienentää rakennusten pohjarakennuskustannuksia. Lausunto ei ota kantaa maaperän kunnostustarpeeseen, mutta tarvittaessa ao. toimenpiteet on syytä tehdä esirakentamistoimenpiteiden yhteydessä.

Hyväntoivonpuiston täyttö aiheuttaa viereisille rakennuksille vaakasuoran lisäkuormituksen, joka lisää pohjarakennuskustannuksia. Savialueella vaakasuora lisäkuormitus aiheuttaa stabiliteettiriskin ja huomattavan lisäkustannuksen rakennusten pohjarakennuskustannuksiin.

Atlantinkaaren kaava-alueella on paksujen täyttöjen alla paikoin savea. Tämä edellyttää käytetystä tasauksesta riippuen painumien vähentämiseksi esirakentamista. Hyväntoivonpuiston ja sen viereisten korttelien alueelle suunnitellun lisätäytön paksuus tulee rajata siten, ettei rakennuksille aiheuteta stabiliteettiongelmia ja siten pohjarakentamisen lisäkustannuksia. Samalla minimoidaan esirakennustarve. Suunnittelutehtävä on erittäin vaativa.

Saukonpaaden koulukorttelin osalta ei ole esirakentamistarvetta eikä kommentoitavaa.

Bunkkerin ja naapurikorttelien alueella paksun täytön alla esiintyy savea Bunkkerin länsi- ja eteläpuolella. Alueen eteläpuolella on myös vanha kaatopaikka. Pehmeikkö edellyttää käytetystä tasauksesta riippuen painumien vähentämiseksi esirakentamista. Kaava-alueen poh-



15.4.2011

joispuolella olevan Hyvääntoivonpuiston ja sen viereisten korttelien alueelle suunnitellun lisätäytön paksuus tulee rajata siten, ettei rakennuksille aiheuteta stabiliteettiongelmia ja siten pohjarakentamisen lisäkuuttannuksia. Samalla minimoidaan esirakennustarve. Suunnittelutehtävä on erittäin vaativa.

Liikuntapuiston alue edellyttää esirakentamista sekä saven että koonpuristuvan kaatopaikkamateriaalin takia. Täyttötasojen tulee olla matalia, jottei oleville Sataman rakennuksille aiheuteta stabiliteettiongelmia.

Jätkäsaaren keskus- ja palvelukorttelin alueella savea esiintyy vähäisessä määrin reuna-alueilla. Myös tämä kaava-alue on eteläosaltaan Hyvääntoivonpuiston täytön vaikutusalueella ja tästä syystä rakennusten perustuksiin aiheutuu savikolla lisäkuormitusta.

Ehdotus: Hyvääntoivonpuiston täytön teknistaloudellinen vaikutus läheisten korttelialueiden rakennusten perustamiseen tulee tarkastella yksityiskohtaisesti. Täytöstä aiheutuva esirakentamistarve tulee tarkastella yksityiskohtaisesti myös maaperän kunnostustarve huomioon otettuna.

Esirakentamistoimenpiteet kannattaa suunnitella hyvissä ajoin ja etukäteen pyrkiä pienentämään alueiden painumia pelkällä ylipenkereellä. Ohjeellisesti ylipenger voisi olla noin 2 - 3 m tulevaa tasausta korkeampi ja sen vaikutusaika noin 2 - 5 vuotta. Tämä edellyttää alueen maaperän kunnostusta, massojen ohjausta ja hankintaa sekä väliaikaiskäytön sovittamista esirakentamiseen.

Lisätiedot:

Korhonen Osmo, geotekninen asiantuntija, puhelin 310 37818

GEOTEKNINEN OSASTO

Ilkka Vähäaho
osastopäällikkö

Jätkäsaaren muuttuvat asemakaavat, Kslk 2011-244, 2011-246, 2010-490, 2011-143, 2011-247

Kiiskinen Anu

Lähetetty: 15. huhtikuuta 2011 15:17

Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki

Luokat: Keskenäinen

Rakennusviraston yhdyshenkilöinä kaavahankkeissa toimivat Anu Kiiskinen ja Marko Jylhänlehto. Toivomme, että saamme tutustua suunnitelmiin kaavaluonnosta valmisteltaessa.

Atlantinkaari

- suunnittelussa on syytä tutkia lumienkäsittely paikallisesti
- alueelliset kierrätyspisteet on suunniteltava, sijoittelu tulee tutkia myös kaupunkikuvan viihtyisän miljöö näkökulmasta
- viheralueiden toiminnot tulee mitoittaa riittäväksi kaavoituksessa

Kommentit Jätkäsaaren Tallennusvarasto Bunkkerin ja Naapurikorttelit asemakaavamuutosluonnokseen

- onko liiketiloilla ja toimitiloilla tarpeeksi pysäköintipaikkoja, myös liikuntatiloilla?
- liian kapea Hietasaarenkuja on vaikea ylläpitää, miten vastuut jaetaan kiinteistön kanssa
- rakenteet kuten esim. luiskat, kaiteet ja portaat tulee sijoittaa tontille
- yhdyskuntatekniikan ja syväkeräyssäiliöiden sijoittaminen aukion reunaan ei ole kaupunkikuvallisesti tasokas ratkaisu, aukio miljö voi muodostua sekavaksi
- maanalaisten tilojen ajoluiskien liittyminen katutiloihin tulee mitoittaa näkymiltään riittäväksi

Kommentit Jätkäsaaren liikuntapuiston kaavaan:

- riittävästä pysäköintitilasta tulee huolehtia, liikuntatapahtumien pysäköinnille on varatta riittävästi tilaa liikuntapuistossa tai läheisyydessä

Anu

Anu Kiiskinen

Maisema-arkkitehti MARK

Aluesuunnittelija

Helsingin kaupungin rakennusvirasto

Katu- ja puisto-osasto

Kasarminkatu 21

PL 1515, 00099 Helsingin kaupunki

HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJAAMO	
HELSINGFORS STADS REGISTRATORSKONTOR	
Saapunut/Inkommit	
15. 04. 2011	
Dnro/Dnr	KSLK 2011-244
Tehtäväluokka	523; K4
Uppgiftsklass	P. Sjöroos

anu.kiiskinen@hel.fi

+358-9-31038419

+358-40-4854301



18.4.2011

Helsingin kaupunki
Kirjaamo
Kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJAAMO HELSINGFORS STADS REGISTRATÖRSKONTOR	
Saapunut/Inkommit	
21. 04. 2011	
Dnro/Dnr	KSik 2011-244
Tehtäväluokka	523:25
Uppgiftsklass	P. Sjöroos

Kaupunkisuunnitteluviraston kirjeet 17.3.2011

JÄTKÄSAAREN ASEMAKAAVOJEN OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTI-SUUNNITELMAT

Ymk 2011-538, 2011-539, 2011-540, 2011-547, 2011-548

Seuraavassa on esitetty ympäristökeskuksen kannanotot kaupunkisuunnitteluvirastossa vireillä olevien Jätkäsaaren asemakaavojen osallistumis- ja arviointisuunnitelmiin.

Jätkäsaaren liikuntapuisto

Jätkäsaaren osayleiskaavan meluselvityksen mukaan liikuntapuiston alueelle leviää liikenteen melua Tyynenmerenkadulta ja Länsisatamankadulta. Pääosin melutasot alueella alittavat melutason ohjearvot. Liikennemelun leviämisen ehkäisemiseksi muun muassa katsomon, huoltorakennuksen ja mahdollisten aitojen sijoitteluun ja rakenteisiin kannattaa kuitenkin kiinnittää huomiota.

Liikuntapuistoon suunnitellaan myös skeittipaikkaa. Meluhaittojen ehkäisemiseksi tulee suunnittelussa huomioida ympäristökeskuksen ja kaupungin skeittiryhmän yhteinen linjaus, jonka mukaan skeittipaikan suositeltava vähimmäisetäisyys asutuksesta on 100 metriä.

Liikuntapuisto sijoittuu pääosin Jätkäsaaren vanhan kaatopaikan alueelle, mikä tulee huomioida alueen ja sen kunnostuksen suunnittelussa.

Jätkäsaaren talletusvarasto bunkkeri ja naapurikorttelit

Bunkkeriin on suunniteltu sijoitettavan koulu ja sen eteläpuolelle liikuntapuiston viereen koulun piha-alue. Koulut ja niiden ulkoilualueet ovat

Postiosoite	Käyntiosoite/Kirjaamo	Puhelin	Faksi	Tilinro	Y-tunnus
Kirjaamo/ympäristökeskus	Pohjoisesplanadi 11-13	+358 9 310 13702	+358 9 655 783	800012-62637	0201256-6
PL 10	Helsinki 17	+358 9 310 1635 *		BIC DABAFIHH	Alv. nro
0099 HELSINGIN KAUPUNKI	IBAN-tilinumero				FI02012566
elsinki.kirjaamo@hel.fi				IBAN FI06 8000 1200 0626 37	



18.4.2011

ns. herkkiä kohteita, joiden ympäristöolosuhteisiin tulee kiinnittää erityistä huomiota, koska lapset ovat tavallista herkempiä liikenteen ilmanlaatu- ja meluhaitoille.

Osayleiskaavan meluselvityksen mukaan liikenteen ja sataman aiheuttama päivääjän keskiäänitaso suunnitellulla koulun piha-alueella on noin 55–65 dB eli melutason ohjearvo ylittyy selvästi. Myös ilmanlaatu tulee olemaan voimakkaasti heikentynyt erityisesti viereisen Tyynenmerenkadulla kulkevan sataman raskaan liikenteen päästöjen vuoksi. Kadun liikennemääräennuste on 10 000 ajoneuvoa vuorokaudessa, josta raskaan liikenteen osuus on huomattava, n. 20 %. VTT:n vuonna 2002 tekemän hajukartoituksen mukaan matkustajaterminaalin läheisyydessä saaren itäreunalla havaittiin selvää pakokaasun hajua 4–5 % ajasta. Suunnitellun piha-alueen soveltuvuus koulukäyttöön on huono ja ympäristökeskuksen mielestä pihalle tulee löytää herkälle kohteelle soveltuvampi ja liikenteen päästöiltä suojaisampi sijainti kauempaa satama- ja katualueesta. Pihan sijoituksessa tulee huomioida myös vanhan kaatopaikka-alueen sijainti ja kunnostussuunnitelmat.

Bunkkerin katolle on suunniteltu asuinrakentamista. Osayleiskaavan meluselvityksen mukaan liikenteen ja sataman aiheuttama melu ylittää bunkkerin katolla melutason ohjearvot. Sataman ympäristöluvan mukaiset raja-arvot ylittyvät bunkkerin katolla ja mahdollisesti yöaikaan myös asuinkerrostalojen korttelialueen sataman puoleisissa yläkerroksissa. Asumisen ja sen meluntorjunnan suunnittelussa tulee huomioida sataman aiheuttamat melutasot ja pienitaajuisen melun erityispiirteet.

Maankäytön suunnittelun tavoitteena tulee olla, etteivät sataman toimintamahdollisuudet oleellisesti heikkene uudessa maankäyttötilanteessa. Kaavoittajan kannattaa neuvotella asemakaavan muutosalueen toteuttamisen edellytyksistä toiminnanharjoittajan ja ympäristölupaviranomaisen kanssa. Suositus koskee myös Atlantinkaaren korttelien suunnittelua

Jätkäsaaren keskuskortteli ja palvelukorttelit

Saukontorin puoleiseen keskuskortteliin suunnitellaan asuin-, liike- ja toimistorakentamista ja Hyvääntoivonpuiston puoleisiin palvelukorttelei-

Postiosoite
Kirjaamo/ympäristökeskus
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite/Kirjaamo
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
IBAN-tilinumero

Puhelin
+358 9 310 13702
+358 9 310 1635 *

Faksi
+358 9 655 783

Tilinro
800012-62637
BIC DABAFIHH

Y-tunnus
0201256-6
Alv. nro
FI02012566
IBAN FI06 8000 1200 0626 37



18.4.2011

hin asumista ja hyvinvointipalveluja. Korttelit sijoittuvat alueen kokoojakatuna ja raitiovaunureittinä toimivan Atlantinkaaren varteen. Kaavoituksessa tulee arvioida ja ottaa huomioon sekä katuliikenteen ilmanlaatu- ja meluhaitat että raitiovaunuliikenteen melu, värinä- ja runkomeluhaitat erityisesti Länsisatamankadun ja Atlantinkaaren kulmauksessa.

Atlantinkaari

Korttelien kaavoituksessa tulee arvioida Länsisatamankadun ja Atlantinkadun liikenteen ilmanlaatu- ja meluhaitat ja raitiovaunuliikenteen melu-, värinä- ja runkomeluhaitat.

Kaavamuutosalueen eteläisimpien asuinkortteleiden ja meritäyttöalueen osalta tulee arvioida myös sataman aiheuttamat meluvaikutukset. Koska laivojen päämelulähde sijaitsee noin 35–45 metrin korkeudella, melutasoja tulee arvioida myös suunniteltavien rakennusten yläkerroksiin.

Saukonpaaden koulukortteli

Koulukortteli sijoittuu kokoojakatuna ja raitiovaunureittinä toimivan Länsisatamankadun varteen. Koska on kyse ns. herkän toiminnon sijoittamisesta, tulee liikenteen ilmanlaatu- ja meluhaitat ottaa rakennusten ja piha-alueiden sijoittelussa ja suunnittelussa erityisesti huomioon. Arvioinnissa tulee ottaa huomioon myös raitiovaunuliikenteen haitat.

Lisätiedot:

Pitkänen Eeva, ympäristötarkastaja, puhelin (09) 310 31517

Haahla Anu, ympäristötarkastaja, puhelin (09) 310 28916

YMPÄRISTÖNSUOJELU- JA TUTKIMUSYKSIKKÖ

Päivi Kippo-Edlund
ympäristötutkimuspäällikkö

Eeva Pitkänen
ympäristötarkastaja



HELSINGIN KAUPUNKI
YMPÄRISTÖKESKUS
Ympäristönsuojelu- ja tutkimusyksikkö
EP

KIRJE

7

1

18.4.2011

Postiosoite	Käyntiosoite/Kirjaamo	Puhelin	Faksi	Tilinro	Y-tunnus
Kirjaamo/ympäristökeskus	Pohjoisesplanadi 11-13	+358 9 310 13702	+358 9 655 783	800012-62637	0201256-6
PL 10	Helsinki 17	+358 9 310 1635 *		BIC DABAFIHH	Alv. nro
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	IBAN-tilinumero				FI02012566
helsinki.kirjaamo@hel.fi				IBAN FI06 8000 1200 0626 37	



HKL-liikelaitos

Toimitusjohtaja

Matti Lahdenranta

25.2011	HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJAAMO
HELSINGFORS STADS REGISTRATORSKONTOR	
Saapunut/Inkomnit	
- 6. 05. 2011	
Dnro/Dnr	Ksik 2011-244
Tahtiväluokka	523:K7
Uppgiftsklass	P. Sjöroos

Helsingin kaupunki

Kirjaamo

Kaupunkisuunnitteluvirasto

PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Ksik 2011-244, Helsingin kaupungin kaupunkisuunnitteluviraston lausuntopyyntö
nro 38/17.3.2011

LAUSUNTO JÄTKÄSÄAREN LIIKUNTAPUISTOSTA
KOSKIEN JÄTKÄSÄAREN ASEMAKAAVAN MUUTOSTA

Lausunnon kohteena oleva liikuntapuisto sijaitsee Jätkäsaarella Länsisataman satamaterminaalien vieressä. Suunnittelualuetta rajaa Tyynenmerenkatu kaakossa, Länsisatamankatu lounaassa ja lännessä sekä Hietasaaren korttelialueet ja liikuntatalo Bunkkeri pohjoisosassa

Jätkäsaaren liikuntapuisto liittyy Jätkäsaaren kokonaissuunniteluun ja osayleiskaavaan.

Liikennelaitos toteaa asiasta seuraavaa:

Ehdotus alueen rakentamiselle on kannatettava. Alueelle on suunniteltu raitiovaunulinja.

Alueen kaavoituksessa otettava huomioon seuraavat asiat:

- Asemakaavan muuttamisessa huomioitava alueelle rakennettavan raitiotieradan vaikutukset ympäristöön:
 - raitiovaunuradan ja ajojohtimien ja pylväiden sekä ripustuksen vaatima tila ja kiinnitysratkaisut
 - raitiotien sähkönsyöttöasemien, vaihdelaumityskeskuksien, vaihdeohjauskeskuksien ja sähkönsyöttöpistekoteloitten vaatimat tilat
 - raitiovaunun liikkumisesta johtuva melu ja tärinä

Valmistelija Pertti Pihlajaoja 310 35836 , Rauno Lipponen 310 35900

HELSINGIN KAUPUNGIN HKL-LIIKELAITOS

Matti Lahdenranta
toimitusjohtaja

Postiosoite	Postadress	Käyntiosoite	Besöksadress	Puhelin Telefon	Telefax
PL 1400 00099 HELSINGIN KAUPUNKI HKL-Kirjaamo@hkl.hel.fi	PB 1400 00099 HELSINGFORS STAD http://www.hel.fi/hkl	Toinen linja 7 00530 HELSINKI	Andra linjen 7 00530 HELSINGFORS	Vaihde/Växel 310 1071	310 35051

As



Tekniikkaosasto

Raili Niemelä

27.4.2011

HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJAAMO HELSINGFORS STADS REGISTRATORSKONTOR	
Saapunut/Inkommit	
- 2. 05. 2011	
Dnro/Dnr	Ksik 2011-244
Tehtäväluokka	523;kk
Uppgiftsklass	P. Sjöroos

Kaupunkisuunnitteluvirasto
Kirjaamo
PL 2100
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Viite: Kaupunkisuunnitteluviraston kirje 11.3.2011

MIELIPIDE JÄTKÄSAAREN LIIKUNTAPUISTON OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA JA KAAVALUONNOKSESTA

Kaupunkisuunnitteluviraston valmistelussa olevasta otsikossa mainitusta asemakaavamuutosluonnoksesta Helsingin Satama toteaa lausuntoaan seuraavaa:

Käsittelyssä oleva asemakaavaluonnos on osa kaupunginvaltuuston 21. 06. 2006 hyväksymää (lainvoimainen 18.8.2006) Jätkäsaaren osayleiskaavaa, josta satamalautakunta on antanut lausuntonsa 10. 05. 2005.

Lausunnossa on painotettu mm, että Jätkäsaaren suunnittelussa ja toteutuksessa tulee ottaa huomioon matkustajasataman edellyttämät erityistarpeet, toimintaedellytykset ja sen vaikutus lähiympäristöön sekä varauduttava sen kehittämiseen tulevaisuudessa.

Nyt esillä olevassa kaavaluonnoksessa korttelialue on esitetty urheilu- ja virkistyspalvelujen alueeksi. Ennen kaavaluonnoksen eteenpäin viemistä tulee varmistaa, että kaavaluonnoksen mukainen maankäyttö ei ole ristiriidassa satamatoiminnan vaatimien edellytysten kanssa.

Lisäksi ympäröivien katujen Tyynenmerenkadun ja Länsisatamankadun tilavaruksissa tulee huomioida kaikkien liikennemuotojen (autoliikenne, pyöräily, jalankulku, joukkoliikenne) tarvitsema tilantarve sekä ympäröivien kortteleiden synnyttämän liikenteen liittyminen katuverkkoon (kääntyvät ajoneuvot). Erityisesti on huomattava matkustajasataman liikenteen luonne, määrä ja rytmitys.

Etenkin Tyynenmerenkadulla laivojen tuloaikoina ajoneuvomäärä on suurimmillaan, mikä edellyttää riittäviä ja sujuvia liikennejärjestelyjä kaava-alueen välittömässä läheisyydessä siten ettei niistä ole haittaa sataman liikenteelle.

Satama- alueen liikenteen liittyminen katuverkkoon tulee suunnitella ja tehdä tarvittavat tilavaraukset kaavaluonnokseen ennen kaavan eteenpäin viemistä.

Edelleen liikuntapuiston pysäköintiratkaisu tulee selvittää ennen kaavaluonnoksen eteenpäin viemistä.

Satamatoiminta on oleellinen osa Helsingin kaupunkia ja asuinympäristöä, taloudellisesti, liikenteellisesti, kaupunkikuvallisesti ja historiallisesti. Viron kasvava matkustajaliikenne on tehnyt Länsiterminaalista pääreitin Helsingin ja Tallinnan välillä, mikä vahvistaa Helsingin ja Tallinnan kaksoiskaupunkien välistä vuorovaikutusta niin taloudellisesti kuin kulttuurin aloilla sekä tarjoaa suomalaisille väylän ympäristöystävällisesti ja kohtuuhinnoin siirtyä Tallinnaan ja edelleen muualle Eurooppaan ja eurooppalaisten siirtyä Helsinkiin ja Suomeen sekä edelleen Pietariin ja muualle Venäjälle.

Helsingin Sataman matkustajaliikenteen (linjaliikenteen) välitön työllisyysvaikutus on 5800 työpaikkaa ja kerrannaisvaikutukset huomioonotettava kokonaisvaikutus 8000 työpaikkaa, josta Länsiterminaalin osuus on noin puolet.

Länsisatamassa toimivan matkustajasataman laivaliikenne suuntautuu tällä hetkellä pääasiassa Tallinnaan ja matkustajamäärät Länsiterminaalista ovat lisääntyneet vuosittain. Länsiterminaalin kautta kulki vuonna 2010 4,9 miljoonaa matkustajaa, mikä on keskimäärin 13 000 matkustajaa päivässä. Vuodenaikojen vaihtelusta kertoo se, että vuonna 2010 tammikuussa terminaalin kautta kulki keskimäärin 8700 matkustajaa päivässä ja saman vuoden heinäkuussa noin 19 000 matkustajaa päivässä. Terminaalista on päivittäin 7-8 laivalähtöä.

Tallink Silja Oy liikennöi Länsiterminaalista kahdella ominaisuuksiltaan samanlaisilla nopeakulkuisilla aluksilla, joiden kapasiteetti on 2 000 matkustajaa. Aluksissa on lisäksi yhteensä noin 2 000 metriä kaistatilaa henkilöautoille ja rekoille. Alukset kulkevat Helsinki-Tallinna välin noin kahdessa tunnissa ja tekevät 2-3 edestakaista matkaa vuorokaudessa. Niiden laiturissa oloaika on noin yksi tunti eli terminaalialueella ja katuverkossa on sekä tulevia että lähteviä ajoneuvoja samaan aikaan. Lisäksi Länsiterminaalista liikennöi päivittäin myös kaksi muuta matkustaja-autolauttaa, joista toisella, Eckerö Line Oy:n aluksella on kaksi päivittäistä lähtöä.

Länsisatamasta liikennöivissä laivoissa kulkevien henkilö- ja pakettiautojen määrä on vuosittain runsaat 730 000 autoa ja bussien määrä noin 18 000 bussia. Henkilöautojen määrän kasvu vuonna 2010 oli lähes 20 prosenttia ja bussien kasvu lähes 30 prosenttia. Esimerkiksi vuoden 2010 juhannusviikolla vilkkaimpana päivänä oli klo 7.30 ja klo 8.00 lähteviin laivoihin menossa yhteensä yli 600 henkilö- ja pakettiautoa.

Matkustaja-autolautoilla kuljetetaan myös rekkoja ja perävaunuja. Vuonna 2010 niiden määrä Länsisatamassa oli noin 150 000 kappaletta. Rekkojen ja perävaunujen määrä kasvaa muuta liikennettä hitaammin.

Kesäaikaan 4-5 kuukauden aikana Länsisatamassa vierailee myös kansainvälisiä risteilyaluksia, joiden kiertoajelulle lähteviä matkustajia kuljettaa parhaimmillaan noin 50 bussia/alus.

Länsiterminaalin liikenne ajoittuu suurelta osin klo 7-22 välille. Suunnitelmissa on kuitenkin varauduttava siihen, että laivojen tuloja ja lähtöjä on myös em. aikaikkunan ulkopuolella sekä siihen, että osa nykyisin Eteläsatamasta (Katajanokka mukaan lukien) tapahtuvaa liikennettä saatetaan joutua rahtiliikenteen kasvun rajoitusten takia siirtämään Länsisatamaan. Kirjava- satama hankkeen toteutuessaan ei uskota ainakaan lisäävän matkustajien ja rahdin kuljetusmahdollisuuksia Eteläsatamassa. Ainoa liikenteen kasvun paikka olisi siten Länsisatama.

Huhtikuussa 2010 St Peter Line Ltd- varustamo aloitti liikennöinnin Eteläsatamasta Helsingin ja Pietarin välillä. Satama ei ole sallinut aluksen kuljettaa rahtia Eteläsatamasta. Liikenne on kehittynyt matkustajalukujen osalta odotuksia paremmin yltäen lähes 200 000 matkustajaan ensimmäisen liikennöintivuoden aikana.

Varustamo on ilmoittanut, että turvatakseen linjan taloudellisuuden sen tulisi saada kuljettaa myös rahtia. Satama on sitoutunut etsimään yhteistyössä varustamon kanssa laituripaikkaa Länsisatamasta, jossa rahdin kuljettaminen olisi mahdollista. Varustamo on ilmoittanut myös suunnitelmistaan tuoda liikenteeseen toinen alus keväällä 2012. Vuositasolla matkustajien määrän uskotaan kasvavan arviolta noin 450 000 matkustajaan, 6 000 henkilöautoon, 90 bussiin ja 20 000 rekkaan.

Länsiterminaalin synnyttämä nykyinen kokonaisliikennemäärä Jätkäsaareen on yhteensä noin 3 500 ajoneuvoa vuorokaudessa. Auto- lautoilla kuljetetaan matkustajien ja henkilöautojen lisäksi rahtia rekoissa ja perävaunuissa. Länsiterminaalin matkustaja- aluksilla kulkee yhteensä noin 400 rekkaa vuorokaudessa. Tavaraliikenne on tärkeä osa matkustajalauttaliikennettä myös jatkossa.

Vuorokausiliikenne ei kerro kuitenkaan koko totuutta liikenteestä vaan on huomioitava, että koko aluksen saapuva liikenne matkustajineen, heidän autoineen ja bussit sekä rekat purkautuvat samanaikaisesti sataman laiturialueille ja edelleen satamasta pois päin johtaville väylille. Aluksen kääntöajan ollessa vain yhden tunnin se merkitsee, että pahimmillaan vastaava määrä matkustajia heidän autojaan, busseja ja rekkoja odottavat laivaan pääsyä samoilla laiturialueilla ja niille johtavilla väylillä.

Matkustajaterminaalin ominaispiirteenä on myös, että arviolta 30-40 % laivamatkustajista saapuu ja poistuu terminaalista tilausliikenteen busseilla. Huolimatta tilausliikenteen ja muun julkisen liikenteen merkittävästä osuudesta Länsisatamaan tullaan ja sieltä lähdetään myös takseilla tai saatto- ja noutoliikenteen henkilöautoilla tai omilla autoilla. Kesäkuukausien ja pitkien pyhien aikana varsin usein sataman pitkäaikaisen pysäköinnin tilat, joissa pysäköintipaikkojen määrät ovat vaihdelleet 750 – 1 100 paikan välillä ovat olleet täynnä.

Heikki Nissinen
satamajohtaja

Aarno Ähti
tekninen johtaja