



2.7.2015

Kaupunginhallitus
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

**Kiinteistöviraston esitys kaupunginhallitukselle
maanhankintamäärärahan osoittamiseksi kiinteistölautakunnan
käyttöön**

HEL 2015-007929 T 02 02 00

Maanomistajien kanssa käytyjen neuvottelujen pohjalta kiinteistövirasto on tarkentanut loppuvuoden maanhankinnan määrärahatarvettaan. Kiinteistökauppojen määrärahatarve osoittautui vuoden 2015 osalta kiinteistölautakunnan käyttöön osoitettuja määrärahoja suuremmaksi seuraavasti:

Tonttiosaston osastopäällikkö päätti (HEL 2015-007257) ostaa Ursula Rikissa Palmgrenin jakamattoman kuolinpesän osakkailta Helsingin kaupungissa sijaitsevan noin 1,6 hehtaarin suuruisen kiinteistön Filbunken 91-412-1-1034, rasiuksista vapaana 428 000 euron kauppahinnalla ehdolla, että kaupunginhallitus myöntää kiinteistölautakunnalle kaupan tekemiseen tarvittavan määrärahan.

Kauppa toisi kaupunkilaisten käyttöön upean lähivirkistysalueen Jollaksesta. Kaupungilla on lunastusoikeus asemakaavan mukaisiin puistoalueisiin ja eräin ehdoin lunastusvelvollisuus. Helsingin maapoliittisiin päämääriin kuuluu, että uudet asuinalueet rakennetaan vetovoimaisiksi ja omaleimaisiksi taloudellisesti, ekologisesti ja sosiaalisesti kestäväällä tavalla. Vastuullisen maapolitiikan ja asemakaavan toteuttamiseen kuuluu myös tämän kaupan suorittaminen viipymättä.

Kiinteistövirasto esittää tarkennuksena kaupunginhallitukselle, että vuoden 2015 talousarvion kohdasta 8 01 01 Kiinteistöjen ostot ja lunastukset, kaupunginhallituksen käytettäväksi, osoitettaisiin 0,428 milj. euroa kiinteistölautakunnan käyttöön (talousarviokohta 8 01 03 01, Pienehköjen kiinteistöjen ostot ja lunastukset sekä kaavoituskorvaukset, kiinteistölautakunnan käytettäväksi).



2.7.2015

Lisätiedot

Valtteri Halla, maankäyttöinsinööri, puhelin: 310 76184
valtteri.halla(a)hel.fi

Ilkka Vähäaho
vs. virastopäällikkö

Sami Haapanen
vs. osastopäällikkö

Tiedoksi

Kaupunginkanslia (Viljakainen, Huusko)
Kv/hallinto-osasto (Sario, Puikkonen)
Kv/tonttiosasto (Leino, Haaparinne)