



09.09.2015

Kokousaika 09.09.2015 18:00 - 21:28

Kokouspaikka Vanha Raatihuone, Aleksanterinkatu 20

Läsnä

Jäsenet

Puoskari, Mari kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Bogomoloff, Harry kaupunginvaltuuston 1.
varapuheenjohtaja
Paavolainen, Sara kaupunginvaltuuston 2.
varapuheenjohtaja

Abdulla, Zahra
Alanko-Kahiluoto, Outi
Andersson, Hennariikka
Anttila, Maija
Arajärvi, Pentti
Asko-Seljavaara, Sirpa
Brettschneider, Gunvor
Chydenius, Jussi
Ebeling, Mika
Enroth, Matti
Hakanen, Yrjö
Hakola, Juha
Hamid, Jasmin
Heinäluoma, Eero
Hetemaj, Fatbardhe
Holopainen, Mari
Honkasalo, Veronika
Hursti, Rene
Huru, Nina
Ingervo, Sirkku
Jalovaara, Ville
Järvinen, Jukka
Kantola, Helena
Karhuvaara, Arja
Kari, Emma
Kivekäs, Otso
Koivulaakso, Dan
Kolbe, Laura
Koskinen, Kauko
Koulumies, Terhi
Kousa, Tuuli

saapui 19:13, poissa: 198§ - 201§

saapui 19:04, poissa: 198§ - 200§



09.09.2015

Laaninen, Timo	
Lindell, Harri	
Lovén, Jape	
Majuri, Pekka	
Modig, Silvia	
Mutttilainen, Sami	
Muurinen, Seija	
Månsson, Björn	
Mäkimmattila, Sari	
Männistö, Lasse	
Niiranen, Matti	
Pajamäki, Osku	
Pakarinen, Pia	
Peltokorpi, Terhi	
Perälä, Erkki	
Puhakka, Sirpa	
Raatikainen, Mika	
Raittinen, Timo	
Rantala, Marcus	
Rantanen, Tuomas	
Rauhämäki, Tatu	
Rautava, Risto	
Razmyar, Nasima	poistui 20:34, poissa: 209§ - 213§
Relander, Jukka	
Rissanen, Laura	
Rydman, Wille	poistui 20:32, poissa: 207§ - 213§
Saarnio, Pekka	poistui 19:21, poissa: 206§ - 213§
Sevander, Tomi	
Storgård, Päivi	
Stranius, Leo	
Sumuvuori, Johanna	
Torsti, Pilvi	
Urho, Ulla-Marja	
Wallgren, Thomas	
Valokainen, Tuomo	
Vuorjoki, Anna	
Hertzberg, Veronica	varajäsen
Hyttinen, Nuutti	varajäsen
Hyvärinen, Maritta	varajäsen
	saapui 20:32, poissa: 198§ -205§
Juva, Katriina	varajäsen
Korkkula, Vesa	varajäsen
Laaksonen, Heimo	varajäsen
Landén, Maria	varajäsen
Luukkainen, Hannele	varajäsen



09.09.2015

Malin, Petra	varajäsen
Möller, Antti	varajäsen
	poistui 19:04, poissa: 202§ - 213§
Nyholm, Henrik	varajäsen
	saapui 19:21, poissa: 198§ - 204§
Ohisalo, Maria	varajäsen
Rantanen, Mari	varajäsen
Skoglund, Riitta	varajäsen
Sydänmaa, Johanna	varajäsen
Taipale, Kaarin	varajäsen
Takkinen, Heikki	varajäsen
	poistui 19:13, poissa: 203§ - 213§
Vainikka, Mirka	varajäsen
	saapui 20:34, poissa: 198§ - 207§
Villo, Pertti	varajäsen
Ylikahri, Ville	varajäsen

Muut

Pajunen, Jussi	kaupunginjohtaja
Sauri, Pekka	apulaiskaupunginjohtaja
Viljanen, Ritva	apulaiskaupunginjohtaja
Sinnemäki, Anni	apulaiskaupunginjohtaja
Saxholm, Tuula	vs. kansliapäällikkö
Sarvilinna, Sami	kaupunginlakimies
Malinen, Matti	vs. rahoitusjohtaja
Summanen, Juha	hallintojohtaja
Andersson, Victor	kaupunginsihteer
Erroll, Katri	hallintoasiantuntija
Matikainen, Kristiina	kaupunginsihteer
Rautanen, Marja-Liisa	kaupunginsihteer
Sippola-Alho, Tanja	kaupunginsihteer
Thoden, Annikki	vs. kaupunginsihteer
Vallittu, Anja	kaupunginsihteer
Mickwitz, Leena	kaupunginsihteer
Nyfors, Maria	kaupunginsihteer
Linden, Timo	vs. apulaiskaupunginsihteer
Kari, Tapio	viestintäpäällikkö
Katajamäki, Paula	tiedottaja
Djupsjö, Stefan	ylikielenkääntäjä
Teppo, Tiina	johtava asiantuntija

Asiantuntijat

Jolkkonen, Juha	osastopäällikkö
Lahtinen, Olli	erityissuunnittelija



09.09.2015

	Pellinen, Jukka Pohjonen, Tiina Uutela, Sakari	hallintoylilääkäri työterveysjohtaja erityissuunnittelija
Puheenjohtaja		
	Mari Puoskari	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja 198-204 §, 209-212 §
	Harry Bogomoloff	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja 205-207 §, osa 208 §
	Sara Paavolainen	kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja osa 208 §
Pöytäkirjanpitäjä		
	Tiina Teppo	johtava asiantuntija 198-213 §



09.09.2015

Tid 09.09.2015 18:00 - 21:28

Plats Gamla Rådhuset, Alexandersgatan 20

Närvarande

Ledamöter

Puoskari, Mari	stadsfullmäktiges ordförande
Bogomoloff, Harry	stadsfullmäktiges I vice ordförande
Paavolainen, Sara	stadsfullmäktiges II vice ordförande
Abdulla, Zahra	
Alanko-Kahiluoto, Outi	
Andersson, Hennariikka	
Anttila, Maija	
Arajärvi, Pentti	
Asko-Seljavaara, Sirpa	
Brettschneider, Gunvor	
Chydenius, Jussi	
Ebeling, Mika	
Enroth, Matti	
Hakanen, Yrjö	anlände 19:13, frånvarande: 198§ - 201§
Hakola, Juha	
Hamid, Jasmin	
Heinäluoma, Eero	
Hetemaj, Fatbardhe	
Holopainen, Mari	
Honkasalo, Veronika	
Hursti, Rene	
Huru, Nina	
Ingervo, Sirkku	
Jalovaara, Ville	
Järvinen, Jukka	
Kantola, Helena	
Karhuvaara, Arja	
Kari, Emma	anlände 19:04, frånvarande: 198§ - 200§
Kivekäs, Otso	
Koivulaakso, Dan	
Kolbe, Laura	
Koskinen, Kauko	
Koulumies, Terhi	
Kousa, Tuuli	



09.09.2015

Laaninen, Timo	
Lindell, Harri	
Lovén, Jape	
Majuri, Pekka	
Modig, Silvia	
Mutttilainen, Sami	
Muurinen, Seija	
Månsson, Björn	
Mäkimmattila, Sari	
Männistö, Lasse	
Niiranen, Matti	
Pajamäki, Osku	
Pakarinen, Pia	
Peltokorpi, Terhi	
Perälä, Erkki	
Puhakka, Sirpa	
Raatikainen, Mika	
Raittinen, Timo	
Rantala, Marcus	
Rantanen, Tuomas	
Rauhämäki, Tatu	
Rautava, Risto	
Razmyar, Nasima	avlägsnade sig 20:34, frånvarande: 209§ - 213§
Relander, Jukka	
Rissanen, Laura	
Rydman, Wille	avlägsnade sig 20:32, frånvarande: 207§ - 213§
Saarnio, Pekka	avlägsnade sig 19:21, frånvarande: 206§ - 213§
Sevander, Tomi	
Storgård, Päivi	
Stranius, Leo	
Sumuvuori, Johanna	
Torsti, Pilvi	
Urho, Ulla-Marja	
Wallgren, Thomas	
Valokainen, Tuomo	
Vuorjoki, Anna	
Hertzberg, Veronica	ersättare
Hyttinen, Nuutti	ersättare
Hyvärinen, Maritta	ersättare
	anlände 20:32, frånvarande: 198§ - 205§
Juva, Katriina	ersättare



09.09.2015

Korkkula, Vesa	ersättare
Laaksonen, Heimo	ersättare
Landén, Maria	ersättare
Luukkainen, Hannele	ersättare
Malin, Petra	ersättare
Möller, Antti	ersättare
	avlägsnade sig 19:04, frånvarande: 202§ - 213§
Nyholm, Henrik	ersättare
	anlände 19:21, frånvarande: 198§ - 204§
Ohisalo, Maria	ersättare
Rantanen, Mari	ersättare
Skoglund, Riitta	ersättare
Sydänmaa, Johanna	ersättare
Taipale, Kaarin	ersättare
Takkinen, Heikki	ersättare
	avlägsnade sig 19:13, frånvarande: 203§ - 213§
Vainikka, Mirka	ersättare
	anlände 20:34, frånvarande: 198§ - 207§
Villo, Pertti	ersättare
Ylikahri, Ville	ersättare

Övriga

Pajunen, Jussi	stadsdirektör
Sauri, Pekka	biträdande stadsdirektör
Viljanen, Ritva	biträdande stadsdirektör
Sinnemäki, Anni	biträdande stadsdirektör
Saxholm, Tuula	stf. kanslichef
Sarvilinna, Sami	stadsjurist
Malinen, Matti	stf. finansdirektör
Summanen, Juha	förvaltningsdirektör
Andersson, Victor	stadssekreterare
Erroll, Katri	förvaltningsexpert
Matikainen, Kristiina	stadssekreterare
Rautanen, Marja-Liisa	stadssekreterare
Sippola-Alho, Tanja	stadssekreterare
Thoden, Annikki	stf. stadssekreterare
Vallittu, Anja	stadssekreterare
Mickwitz, Leena	stadssekreterare
Nyfors, Maria	stadssekreterare
Linden, Timo	stf. biträdande stadssekreterare
Kari, Tapio	kommunikationschef



09.09.2015

	Katajamäki, Paula Djupsjö, Stefan Teppo, Tiina	informatör övertranslator ledande sakkunnig
Sakkunniga	Jolkkonen, Juha Lahtinen, Olli Pellinen, Jukka Pohjonen, Tiina Uutela, Sakari	avdelningschef specialplanerare förvaltningsöverläkare företagshälsovårdsdirektör specialplanerare
Ordförande	Mari Puoskari Harry Bogomoloff Sara Paavolainen	stadsfullmäktiges ordförande 198-204 §, 209-212 § stadsfullmäktiges I vice ordförande 205-207 §, delvis 208 § stadsfullmäktiges II vice ordförande delvis 208 §
Protokollförare	Tiina Teppo	ledande sakkunnig 198-213 §



09.09.2015

§	Asia	
198	Pj/1	Nimenhuuto, laillisuus ja päätösvaltaisuus Namnupprop, laglighet och beslutförhet
199	Pj/2	Pöytäkirjan tarkastajien valinta Val av protokolljusterare
200	Pj/3	Liittyminen valtuustoryhmään Anmälan om anslutande till en fullmäktigegrupp
201	Pj/4	Kyselytunti Frågestund
202	Kj/5	Varhaiskasvatuslautakunnan kahden jäsenen ja puheenjohtajan valinta Val av två ledamöter och ordförande i barnomsorgsnämnden
203	Kj/6	Kulttuuri- ja kirjastolautakunnan varajäsenten valinta Val av ersättare i kultur- och biblioteksnämnden
204	Kj/7	Kulttuuri- ja kirjastolautakunnan jäsenen ja puheenjohtajan valinta Val av ledamot och ordförande i kultur- och biblioteksnämnden
205	Kj/8	Vanhuspalvelulain mukainen suunnitelma ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveyspalveluista Plan i enlighet med äldreomsorgslagen över stadens åtgärder för att stödja den äldre befolkningens funktionsförmåga och social- och hälsovårdstjänster för äldre
206	Ryj/9	Eron myöntäminen Helsingin kaupungin tukkutorin toimitusjohtajalle Ansökan om avsked från tjänsten som verkställande direktör för Helsingfors stads partitorg
207	Ryj/10	Hakaniemen metroaseman lippuhallin peruskorjauksen hankesuunnitelman enimmäishinnan korottaminen Höjning av maximipriset i projektplanen för ombyggnad av biljetthallen på Hagnäs metrostation
208	Stj/11	Lasten ja nuorten psykiatristen palvelujen toteutumisen seuranta Uppföljning av utfallet inom barn- och ungdomspsykiatriska tjänster
209	Sj/12	Helsingin kaupungin työterveys -liikelaitoksen perustaminen Inrättande av affärsverket Helsingfors stads företagshälsa
210	Kaj/13	Viikin (36.ko) korttelin 36202 sekä urheilu- ja virkistyspalvelujen ym. alueiden asemakaavan muuttaminen (nro 12282, Viikin monitoimitalon ja Viikin kentän alue)



09.09.2015

Detaljplaneändring för kvarteret 36202 och område för idrotts- och rekreatiansanläggningar m.m. i Vik (nr 12282, Viks allaktivitetshus och idrottsområde)

- | | | |
|-----|--------|--|
| 211 | Kaj/14 | Suutarilan korttelin 40158 tontin 1 asemakaavan muuttaminen (Päitsitien länsipää, nro 12312)
Detaljplaneändring för tomten 1 i kvarteret 40158 i Skomakarböle (västra ändan av Betselvägen, nr 12312) |
| 212 | Kaj/15 | Vartiokylän korttelin 45264 tontin 2 asemakaavan muuttaminen (Kiviportintie 3, nro 12337)
Detaljplaneändring för tomten 2 i kvarteret 45264 i Botby (Stenportsvägen 3, nr 12337) |
| 213 | -/16 | Kokouksessa jätetyt aloitteet
Motioner inlämnade vid sammanträdet |



09.09.2015

Pj/1

§ 198

Nimenuoto, laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Nimenuoto ja estyneet

Puheenjohtaja totesi, että esteilmoituksen tämän kokouksen osalta ovat jättäneet läsnäololistassa mainitut valtuutetut ja heidän tilalleen on kutsuttu listasta ilmenevät varavaltuutetut.

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginvaltuuston kokous on kutsuttu koolle kuntalain ja kaupunginvaltuuston työjärjestyksen edellyttämässä järjestyksessä. Toimitetun nimenuudon mukaan vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä. Edellä olevan perusteella puheenjohtaja totesi, että kokous on laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Liitteet

1 Läsnäololista

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää todeta esteen ilmoittaneet valtuutetut ja heidän tilalleen tulevat varavaltuutetut, toimittaa nimenuudon sekä todeta kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



09.09.2015

Pj/2

§ 199

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Puheenjohtajan ehdotuksesta valittiin pöytäkirjatarkastajiksi valtuutetut Sami Muttilainen ja Laura Kolbe sekä varalle valtuutetut Sari Mäkimattila ja Harri Lindell.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi kaksi valtuutettua ja varatarkastajiksi kaksi valtuutettua.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



09.09.2015

Pj/3

§ 200

Liittyminen valtuustoryhmään

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti merkitä tiedoksi liitteenä 1 olevan ilmoituksen valtuustoryhmään liittymisestä.

Lisätiedot

Tiina Teppo, johtava asiantuntija, puhelin: 310 36289
tiina.teppo(a)hel.fi

Liitteet

1 Ilmoitus valtuustoryhmään liittymisestä.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kaupunginvaltuustolle on 26.8.2015 jätetty Helsingin kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 3 §:n 1 momentin mukainen ilmoitus valtuustoryhmään liittymisestä.

Lisätiedot

Tiina Teppo, johtava asiantuntija, puhelin: 310 36289
tiina.teppo(a)hel.fi

Liitteet

1 Ilmoitus valtuustoryhmään liittymisestä.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



09.09.2015

Pj/4

§ 201
Kyselytunti

Päätös

Kyselytunnilla oli esillä valtuutettu Björn Månssonin kysymys turvapaikanhakijoiden vastaanottamisesta sekä valtuutettu Pilvi Torstin kysymys liikenneturvallisuudesta ja kaupungin välittömistä reagoivista toimenpiteistä.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto järjestää kyselytunnin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



09.09.2015

Kj/5

§ 202

Varhaiskasvatuslautakunnan kahden jäsenen ja puheenjohtajan valinta

HEL 2013-007466 T 00 00 02

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti

1. myöntää Sanna Vesikansalle vapautuksen varhaiskasvatuslautakunnan jäsenen ja puheenjohtajan luottamustoimista sekä
2. valita Emma Karin uudeksi jäseneksi ja puheenjohtajaksi varhaiskasvatuslautakuntaan vuoden 2017 toukokuun lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginvaltuusto päätti

HL 51 §:n perusteella korjattu
nimeä, TT 22.9.2015

1. ~~myöntää Tuomas Tiihoselle vapautuksen-
varhaiskasvatuslautakunnan jäsenen luottamustoimesta sekä~~
2. ~~valita nykyisen varajäsenen Juha Levon uudeksi jäseneksi ja Lauri-
Schönin hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen-
varhaiskasvatuslautakuntaan vuoden 2017 toukokuun lopussa
päättäväksi toimikaudeksi.~~
1. myöntää Tuomas Tiihoselle vapautuksen
varhaiskasvatuslautakunnan jäsenen luottamustoimesta sekä
2. valita nykyisen varajäsenen Juha Levon uudeksi jäseneksi ja
Lauri Skönin hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen
varhaiskasvatuslautakuntaan vuoden 2017 toukokuun lopussa
päättäväksi toimikaudeksi.

Lisäksi kaupunginvaltuusto totesi, että Emma Karin henkilökohtainen varajäsen lautakunnassa on Timo Salmelin.

Vielä kaupunginvaltuusto päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Käsittely

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja esitti selontekona, että keskustelun kuluessa valtuutettu Otso Kivekäs oli ehdottanut varhaiskasvatuslautakunnan jäseneksi ja puheenjohtajaksi Emma Karia.



HL 51 §:n perusteella korjattu
nimeä, TT 22.9.2015

~~Lisäksi valtuutettu Lasse Männistö oli ehdottanut uudeksi jäseneksi
Juha Levoa ja varajäseneksi Lauri Schöniä.~~

Lisäksi valtuutettu Lasse Männistö oli ehdottanut uudeksi jäseneksi
Juha Levoa ja varajäseneksi Lauri Sköniä.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Lauri Menna, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sanna Vesikansan eronpyyntö
- 2 Tuomas Tiihosen eronpyyntö

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Otteet

Ote

Päätöksessä mainitut

Otteen liitteet

Kunnallisvalitus, valtuusto

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää Sanna Vesikansalle vapautuksen kulttuuri- ja kirjastolautakunnan jäsenen ja puheenjohtajan luottamustoimista sekä
2. valita _____ uudeksi jäseneksi ja puheenjohtajaksi vuoden 2017 toukokuun lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää Tuomas Tiihoselle vapautuksen kulttuuri- ja kirjastolautakunnan jäsenen luottamustoimesta sekä
2. valita _____ uudeksi jäseneksi vuoden 2017 toukokuun lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Lisäksi kaupunginvaltuusto toteaa, että henkilökohtainen varajäsen lautakunnassa on Sanna Vesikansan osalta Timo Salmelin ja Tuomas Tiihosen osalta Juha Levo.



09.09.2015

Kj/5

Vielä kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

Kaupunginvaltuusto valitsi 16.1.2013 (5 §) Sanna Vesikansan jäseneksi ja puheenjohtajaksi sekä 18.6.2014 (245 §) Tuomas Tiihosen jäseneksi varhaiskasvatuslautakuntaan toimikaudeksi 2013 - 2016 . Sanna Vesikansa (Vihr.) pyytää 21.8.2015 vapautusta varhaiskasvatuslautakunnan jäsenen ja puheenjohtajan luottamustoimesta. Tuomas Tiihonen (Kok.) pyytää 23.8.2015 vapautusta jäsenen luottamustoimesta.

Kuntalain (365/1995) 38 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää se toimielin, jonka valittavana luottamushenkilö on. Kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen valitaan toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi uusi luottamushenkilö.

Varhaiskasvatustoimen johtosäännön (6.6.2012, 2 §) mukaan varhaiskasvatuslautakunnan jäsenet ja varajäsenet valitaan suomenkielisestä kieliryhmästä. Valittavan henkilön tulee olla vaalikelpoinen lautakuntaan kuntalain 33 ja 36 §:n (365/1995) mukaisesti.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Lauri Menna, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sanna Vesikansan eronpyyntö
- 2 Tuomas Tiihosen eronpyyntö

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Otteet

Ote
Päätöksessä mainitut

Otteen liitteet
Kunnallisvalitus, valtuusto

Tiedoksi

Kaupunginkanslia
Varhaiskasvatuslautakunta



09.09.2015

Kj/5

Taloushallintopalvelut -liikelaitos

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 31.08.2015 § 781

HEL 2013-007466 T 00 00 02

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää Sanna Vesikansalle vapautuksen varhaiskasvatuslautakunnan jäsenen ja puheenjohtajan luottamustoimista sekä
2. valita _____ uudeksi jäseneksi ja puheenjohtajaksi vuoden 2017 toukokuun lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää Tuomas Tiihoselle vapautuksen varhaiskasvatuslautakunnan jäsenen luottamustoimesta sekä
2. valita _____ uudeksi jäseneksi vuoden 2017 toukokuun lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Lisäksi kaupunginvaltuusto toteaa, että henkilökohtainen varajäsen lautakunnassa on Sanna Vesikansan osalta Timo Salmelin ja Tuomas Tiihosen osalta Juha Levo.

Vielä kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Lauri Menna, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi



09.09.2015

Kj/6

§ 203

Kulttuuri- ja kirjastolautakunnan varajäsenten valinta

HEL 2015-007722 T 00 00 02

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti

1. myöntää Verna Castrénille vapautuksen kulttuuri- ja kirjastolautakunnan varajäsenen luottamustoimesta ja
2. valita Maria Vuorelman Johanna Sumuvuoren uudeksi henkilökohtaiseksi varajäseneksi vuoden 2017 toukokuun lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginvaltuusto päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Käsittely

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja esitti selontekona, että keskustelun kuluessa valtuutettu Otso Kivekäs oli ehdottanut, että Maria Vuorelma valittaisiin Johanna Sumuvuoren uudeksi henkilökohtaiseksi varajäseneksi kulttuuri- ja kirjastolautakuntaan.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Lauri Menna, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi

Liitteet

1 Verna Castrénin eronpyyntö

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Otteet

Ote
Päätöksessä mainitut

Otteen liitteet
Kunnallisvalitus, valtuusto

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää



09.09.2015

Kj/6

1. myöntää Verna Castrénille vapautuksen kulttuuri- ja kirjastolautakunnan varajäsenen luottamustoimesta ja
2. valita _____ Johanna Sumuvuoren uudeksi henkilökohtaiseksi varajäseneksi vuoden 2017 toukokuun lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijän perustelut

Kaupunginvaltuusto valitsi Verna Castrénin (Vihr.) ja Jani Ryhäsen (SDP) 16.1.2013 (§ 5) kulttuuri- ja kirjastolautakunnan varajäseneksi vuoden 2016 lopussa päättyväksi toimikaudeksi. Verna Castrén pyytää 26.6.2015 ja Jani Ryhänen 1.7.2015 eroa kulttuuri- ja kirjastolautakunnan varajäsenen luottamustoimesta.

Kuntalain (365/1995) 33 § mukaan vaalikelpoinen luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on. Luottamushenkilön menettäessä vaalikelpoisuutensa on sen toimielimen, jonka valittava luottamushenkilö on, todettava luottamustoimi päättyneeksi.

Kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen valitaan toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi uusi luottamushenkilö. Valittavan henkilön tulee olla vaalikelpoinen lautakuntaan kuntalain 33 ja 36 §:ssä (365/1995) määrätyn mukaisesti.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Lauri Menna, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Verna Castrénin eronpyyntö

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Otteet

Ote
Päätöksessä mainitut

Otteen liitteet
Kunnallisvalitus, valtuusto

Tiedoksi



09.09.2015

Kj/6

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta
Kaupunginkanslia
Taloushallintopalvelut -liikelaitos

Päätöshistoria

Kaupunginvaltuusto 26.08.2015 § 184

HEL 2015-007722 T 00 00 02

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti

1. myöntää Jani Ryhäselle vapautuksen kulttuuri- ja kirjastolautakunnan varajäsenen luottamustoimesta ja
2. valita Antton Rönholmin Jaana Alajan uudeksi henkilökohtaiseksi varajäseneksi vuoden 2017 toukokuun lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Kaupunginvaltuusto päätti panna asian pöydälle Verna Castrénin vapautuksen sekä Johanna Sumuvuoren henkilökohtaisen varajäsenen osalta.

Samalla kaupunginvaltuusto päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Käsittely

26.08.2015 Pöydälle

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja esitti selontekona, että keskustelun kuluessa valtuutettu Osku Pajamäki oli ehdottanut, että Jani Ryhäsen tilalle valitaan Antton Rönholm.

Lisäksi valtuutettu Otso Kivekäs oli ehdottanut, että Verna Castrénin tilalle tulevan varajäsenen osalta asia jätettäisiin pöydälle.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Lauri Menna, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi

Kaupunginhallitus 10.08.2015 § 692

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



09.09.2015

Kj/6

HEL 2015-007722 T 00 00 02

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää Verna Castrénille vapautuksen kulttuuri- ja kirjastolautakunnan varajäsenen luottamustoimesta ja
2. valita _____ Johanna Sumuvuoren uudeksi henkilökohtaiseksi varajäseneksi vuoden 2017 toukokuun lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää Jani Ryhäselle vapautuksen kulttuuri- ja kirjastolautakunnan varajäsenen luottamustoimesta ja
2. valita _____ Jaana Alajan uudeksi henkilökohtaiseksi varajäseneksi vuoden 2017 toukokuun lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Lisäksi kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Lauri Menna, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi



09.09.2015

Kj/7

§ 204

Kulttuuri- ja kirjastolautakunnan jäsenen ja puheenjohtajan valinta

HEL 2015-009498 T 00 00 02

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti

1. myöntää Johanna Sumuvuorelle vapautuksen kulttuuri- ja kirjastolautakunnan jäsenen ja puheenjohtajan luottamustoimista sekä
2. valita Jukka Relanderin uudeksi puheenjohtajaksi ja Outi Alanko-Kahiluodon uudeksi jäseneksi kulttuuri- ja kirjastolautakuntaan vuoden 2017 toukokuun lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginvaltuusto päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Käsittely

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja esitti selontekona, että keskustelun kuluessa valtuutettu Otso Kivekäs oli ehdottanut, että Jukka Relander valittaisiin uudeksi puheenjohtajaksi ja Outi Alanko-Kahiluoto uudeksi jäseneksi kulttuuri- ja kirjastolautakuntaan.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Lauri Menna, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi

Liitteet

1 Johanna Sumuvuoren eronpyyntö

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Otteet

Ote
Päätöksessä mainitut

Otteen liitteet
Kunnallisvalitus, valtuusto

Päätösehdotus



09.09.2015

Kj/7

Kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää Johanna Sumuvuorelle vapautuksen kulttuuri- ja kirjastolautakunnan jäsenen ja puheenjohtajan luottamustoimista sekä
2. valita _____ uudeksi jäseneksi ja puheenjohtajaksi kulttuuri- ja kirjastolautakuntaan vuoden 2017 toukokuun lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijän perustelut

Kaupunginvaltuusto valitsi 16.1.2013 (§ 5) Johanna Sumuvuoren (Vihr.) kulttuuri- ja kirjastolautakunnan jäseneksi ja puheenjohtajaksi vuoden 2016 lopussa päättyväksi toimikaudeksi. Johanna Sumuvuori pyytää 26.8.2015 eroa kulttuuri- ja kirjastolautakunnan jäsenen ja puheenjohtajan luottamustoimesta.

Kuntalain (365/1995) 38 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää se toimielin, jonka valittavana luottamushenkilö on.

Kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen valitaan toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi uusi luottamushenkilö. Valittavan henkilön tulee olla vaalikelpoinen lautakuntaan kuntalain 33 ja 36 §:n (365/1995) mukaisesti.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Lauri Menna, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi

Liitteet

1 Johanna Sumuvuoren eronpyyntö

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Otteet

Ote

Päätöksessä mainitut

Otteen liitteet

Kunnallisvalitus, valtuusto

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



09.09.2015

Kj/7

Tiedoksi

Kaupunginkanslia
Kulttuuri- ja kirjastolautakunta
Taloushallintopalvelut -liikelaitos

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 31.08.2015 § 780

HEL 2015-009498 T 00 00 02

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää Johanna Sumuvuorelle vapautuksen kulttuuri- ja kirjastolautakunnan jäsenen ja puheenjohtajan luottamustoimista sekä
2. valita _____ uudeksi jäseneksi ja puheenjohtajaksi kulttuuri- ja kirjastolautakuntaan vuoden 2017 toukokuun lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Lauri Menna, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi



§ 205

Vanhuspalvelulain mukainen suunnitelma ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveyspalveluista

HEL 2015-001023 T 06 01 02

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti hyväksyä osana kaupungin strategista suunnittelua liitteinä 1 - 3 olevan ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveyspalveluista annetun lain (980/2012), ns. vanhuspalvelulain 5 §:n mukaisen suunnitelman vuosiksi 2015 - 2016.

Samalla kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavat toivomusponnet:

1. Ennen seuraavan valtuustostrategian valmistelua selvitetään, miten nykyiset palveluasumiseen pääsyn kriteerit turvaavat vanhusten hyvän hoidon ja elämän laadun. Selvitystyössä kuullaan henkilöstöä, asiakkaiden edustajia, vanhusneuvostoa ja vanhusjärjestöjä. (Anna Vuorjoki)
2. Valtuusto edellyttää, että vanhuksille tiedotetaan laajemmin mahdollisuuksista saada avustusta omatoimista selviytymistä helpottaviin asunnon muutostöihin ja että selvitetään miten kaupunki voi tarvittaessa edistää muutostöiden tekemistä. (Yrjö Hakanen)
3. Hyväksyessään Stadin ikäohjelman, joka painottaa kuntoutusta ja kotona-asumista, valtuusto kehottaa sosiaali- ja terveystointa yhteistyössä HSL:n kanssa kehittämään vanhusten ja samalla vammaisten kuljetusmahdollisuuksia, jotta he pääsevät tarjottuihin palveluihin. (Sirpa Asko-Seljavaara)
4. Hyväksyessään Stadin ikäohjelman valtuusto edellyttää, että ennen seuraavan valtuustostrategian valmistelua selvitetään mahdollisuudet osallistaa ikääntyneitä toimimaan kokemusasiantuntijoina niin palvelumuotoilussa kuin palvelutuotannossa, esimerkiksi muistelu- tai muiden harrastusryhmien vertaisohjaajina tai ohjaajan työparina. (Riitta Skoglund)



Käsittely

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja esitti selontekona, että keskustelun kuluessa oli tehty vastaehdotus.

Valtuutettu Yrjö Hakanen oli valtuutettu Dan Koivulaakson kannattamana ehdottanut seuraavaa:

Päätösesityksen loppuun lisätään: Hyväksyessään Stadin ikäohjelman valtuusto edellyttää, että sen tavoitteiden toteuttamiseksi tarvittavista voimavaroista tehdään arvio ja esitykset osana vuoden 2017 talousarvion valmistelua.

Lisäksi oli ehdotettu hyväksyttäväksi seuraavat kuusi toivomuspontta:

Valtuutettu Anna Vuorjoki oli valtuutettu Yrjö Hakasen kannattamana ehdottanut hyväksyttäväksi seuraavan toivomusponnen:

Ennen seuraavan valtuustostrategian valmistelua selvitetään, miten nykyiset palveluasumiseen pääsyn kriteerit turvaavat vanhusten hyvän hoidon ja elämän laadun. Selvitystyössä kuullaan henkilöstöä, asiakkaiden edustajia, vanhusneuvostoa ja vanhusjärjestöjä.

Valtuutettu Yrjö Hakanen oli valtuutettu Mari Rantasen kannattamana ehdottanut hyväksyttäväksi seuraavan toivomusponnen:

Valtuusto edellyttää, että talousarvion valmistelussa selvitetään miten voidaan turvata kotihoidon päivystävien yksiköiden toiminnan laajentamisen edellyttämät resurssit.

Valtuutettu Yrjö Hakanen oli valtuutettu Dan Koivulaakson kannattamana ehdottanut hyväksyttäväksi seuraavan toivomusponnen:

Valtuusto edellyttää, että kaupunginhallitus selvittää kaupungin mahdollisuudet ylläpitää ympärivuorokautisissa vanhuspalveluissa korkeampaa henkilöstömitoitusta kuin ministeriön valmistelemissa uusissa suosituksissa.

Valtuutettu Yrjö Hakanen oli valtuutettu Dan Koivulaakson kannattamana ehdottanut hyväksyttäväksi seuraavan toivomusponnen:

Valtuusto edellyttää, että vanhuksille tiedotetaan laajemmin



mahdollisuuksista saada avustusta omatoimista selviytymistä helpottaviin asunnon muutostöihin ja että selvitetään miten kaupunki voi tarvittaessa edistää muutostöiden tekemistä.

Valtuutettu Sirpa Asko-Seljavaara oli valtuutettu Arja Karhuvaaran kannattamana ehdottanut hyväksyttäväksi seuraavan toivomusponnen:

Hyväksyessään Stadin ikäohjelman, joka painottaa kuntoutusta ja kotona-asumista, valtuusto kehottaa sosiaali- ja terveystointa yhteistyössä HSL:n kanssa kehittämään vanhusten ja samalla vammaisten kuljetusmahdollisuuksia, jotta he pääsevät tarjottuihin palveluihin.

Valtuutettu Riitta Skoglund oli valtuutettu Mari Rantasen kannattamana ehdottanut hyväksyttäväksi seuraavan toivomusponnen:

Hyväksyessään Stadin ikäohjelman valtuusto edellyttää, että ennen seuraavan valtuustostrategian valmistelua selvitetään mahdollisuudet osallistaa ikääntyneitä toimimaan kokemusasiantuntijoina niin palvelumuotoilussa kuin palvelutuotannossa, esimerkiksi muistelu- tai muiden harrastusryhmien vertaisohjaajina tai ohjaajan työparina.

Selonteko myönnettiin oikeaksi.

1 äänestys

Puheenjohtajan tekemä ja valtuuston hyväksymä äänestysesitys kuului seuraavasti: Ken hyväksyy kaupunginhallituksen ehdotuksen, äänestää jaa; jos ei voittaa, on valtuutettu Yrjö Hakasen vastaehdotus hyväksytty.

JAA-ehdotus: Khs

Ei-ehdotus: Päätösesityksen loppuun lisätään: Hyväksyessään Stadin ikäohjelman valtuusto edellyttää, että sen tavoitteiden toteuttamiseksi tarvittavista voimavaroista tehdään arvio ja esitykset osana vuoden 2017 talousarvion valmistelua.

Jaa-äännet: 67

Outi Alanko-Kahiluoto, Hennariikka Andersson, Pentti Arajärvi, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Gunvor Brettschneider, Jussi Chydenius, Mika Ebeling, Matti Enroth, Juha Hakola, Jasmin Hamid, Eero Heinäluoma, Veronica Hertzberg, Fatbardhe Hetemaj, Mari



Holopainen, Rene Hursti, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Ville Jalovaara, Katriina Juva, Jukka Järvinen, Helena Kantola, Arja Karhuvaara, Emma Kari, Otso Kivekäs, Laura Kolbe, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Tuuli Kousa, Heimo Laaksonen, Timo Laaninen, Maria Landén, Harri Lindell, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Björn Månsson, Sari Mäkimattila, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Maria Ohisalo, Sara Paavolainen, Osku Pajamäki, Pia Pakarinen, Terhi Peltokorpi, Erkki Perälä, Mari Puoskari, Mika Raatikainen, Timo Raittinen, Marcus Rantala, Mari Rantanen, Tuomas Rantanen, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Jukka Relander, Laura Rissanen, Tomi Sevander, Riitta Skoglund, Päivi Storgård, Leo Stranius, Johanna Sumuvuori, Johanna Sydänmaa, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Ulla-Marja Urho, Pertti Villo, Ville Ylikahri

Ei-äännet: 13

Zahra Abdulla, Yrjö Hakanen, Veronika Honkasalo, Sirkku Ingervo, Dan Koivulaakso, Vesa Korkkula, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttillainen, Henrik Nyholm, Sirpa Puhakka, Tuomo Valokainen, Anna Vuorjoki

Tyhjä: 3

Maija Anttila, Jape Lovén, Thomas Wallgren

Poissa: 2

Nasima Razmyar, Wille Rydman

Kaupunginvaltuusto päätti siten hyväksyä kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Puheenjohtaja esitti hyväksyttäväksi seuraavan äänestysjärjestyksen: Toivomusponsien hyväksymisestä äänestetään erikseen.

2 äänestys

Puheenjohtajan tekemä ja valtuuston hyväksymä äänestysesitys kuului seuraavasti: Ken hyväksyy valtuutettu Anna Vuorjoen ehdottaman toivomusponnen, äänestää jaa, ken sitä vastustaa äänestää ei.

JAA-ehdotus: Ennen seuraavan valtuustostrategian valmistelua selvitetään, miten nykyiset palveluasumiseen pääsyn kriteerit turvaavat vanhusten hyvän hoidon ja elämän laadun. Selvitystyössä kuullaan henkilöstöä, asiakkaiden edustajia, vanhusneuvostoa ja vanhusjärjestöjä.

Ei-ehdotus: Vastustaa

Jaa-äännet: 49

Zahra Abdulla, Outi Alanko-Kahiluoto, Maija Anttila, Pentti Arajärvi,



Jussi Chydenius, Mika Ebeling, Yrjö Hakanen, Jasmin Hamid, Eero Heinäluoma, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Rene Hursti, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Sirkku Ingervo, Ville Jalovaara, Katriina Juva, Jukka Järvinen, Helena Kantola, Emma Kari, Otso Kivekäs, Dan Koivulaakso, Laura Kolbe, Vesa Korkkula, Maria Landén, Jape Lovén, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Mutttilainen, Sari Mäkimattila, Henrik Nyholm, Maria Ohisalo, Sara Paavolainen, Osku Pajamäki, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Mari Rantanen, Tuomas Rantanen, Jukka Relander, Tomi Sevander, Riitta Skoglund, Leo Stranius, Johanna Sumuvuori, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Thomas Wallgren, Tuomo Valokainen, Pertti Villo, Anna Vuorjoki

Tyhjä: 34

Hennariikka Andersson, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Gunvor Brettschneider, Matti Enroth, Juha Hakola, Veronica Hertzberg, Fatbardhe Hetemaj, Arja Karhuvaara, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Tuuli Kousa, Heimo Laaksonen, Timo Laaninen, Harri Lindell, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Björn Månsson, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Pia Pakarinen, Terhi Peltokorpi, Mari Puoskari, Mika Raatikainen, Timo Raittinen, Marcus Rantala, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Laura Rissanen, Päivi Storgård, Johanna Sydänmaa, Ulla-Marja Urho, Ville Ylikahri

Poissa: 2

Nasima Razmyar, Wille Rydman

Kaupunginvaltuusto oli hyväksynyt valtuutettu Anna Vuorjoen ehdottaman toivomusponnen.

3 äänestys

Puheenjohtajan tekemä ja valtuuston hyväksymä äänestysesitys kuului seuraavasti: Ken hyväksyy valtuutettu Yrjö Hakasen ehdottaman toivomusponnen, äänestää jaa, ken sitä vastustaa äänestää ei.

JAA-ehdotus: Valtuusto edellyttää, että talousarvion valmistelussa selvitetään miten voidaan turvata kotihoidon päivystävien yksiköiden toiminnan laajentamisen edellyttämät resurssit.

EI-ehdotus: Vastustaa

Jaa-äännet: 30

Zahra Abdulla, Pentti Arajärvi, Gunvor Brettschneider, Mika Ebeling, Yrjö Hakanen, Eero Heinäluoma, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Rene Hursti, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Sirkku Ingervo, Ville Jalovaara, Helena Kantola, Dan Koivulaakso, Vesa Korkkula, Maria Landén, Harri Lindell, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Mutttilainen, Sari Mäkimattila, Henrik Nyholm, Sirpa Puhakka, Timo



Raittinen, Mari Rantanen, Pilvi Torsti, Thomas Wallgren, Tuomo Valokainen, Anna Vuorjoki

Ei-äännet: 3

Sirpa Asko-Seljavaara, Tuomas Rantanen, Pertti Villo

Tyhjä: 50

Outi Alanko-Kahiluoto, Hennariikka Andersson, Maija Anttila, Harry Bogomoloff, Jussi Chydenius, Matti Enroth, Juha Hakola, Jasmin Hamid, Veronica Hertzberg, Fatbardhe Hetemaj, Katriina Juva, Jukka Järvinen, Arja Karhuvaara, Emma Kari, Otso Kivekäs, Laura Kolbe, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Tuuli Kousa, Heimo Laaksonen, Timo Laaninen, Jape Lovén, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Björn Månsson, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Maria Ohisalo, Sara Paavolainen, Osku Pajamäki, Pia Pakarinen, Terhi Peltokorpi, Erkki Perälä, Mari Puoskari, Mika Raatikainen, Marcus Rantala, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Jukka Relander, Laura Rissanen, Tomi Sevander, Riitta Skoglund, Päivi Storgård, Leo Stranius, Johanna Sumuvuori, Johanna Sydänmaa, Kaarin Taipale, Ulla-Marja Urho, Ville Ylikahri

Poissa: 2

Nasima Razmyar, Wille Rydman

Valtuutettu Tuomas Rantanen ilmoitti tarkoituksenaan olleen äänestää tyhjää.

Kaupunginvaltuusto ei ollut hyväksynyt valtuutettu Yrjö Hakasen ehdottamaa toivomuspontta.

4 äänestys

Puheenjohtajan tekemä ja valtuuston hyväksymä äänestysesitys kuului seuraavasti: Ken hyväksyy valtuutettu Yrjö Hakasen ehdottaman toivomusponnen, äänestää jaa, ken sitä vastustaa äänestää ei.

JAA-ehdotus: Valtuusto edellyttää, että kaupunginhallitus selvittää kaupungin mahdollisuudet ylläpitää ympärivuorokautisissa vanhushuoneissa korkeampaa henkilöstömitoitusta kuin ministeriön valmistelmissä uusissa suosituksissa.

Ei-ehdotus: Vastustaa

Jaa-äännet: 37

Zahra Abdulla, Pentti Arajärvi, Gunvor Brettschneider, Jussi Chydenius, Mika Ebeling, Yrjö Hakanen, Eero Heinäluoma, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Rene Hursti, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Sirkku Ingervo, Ville Jalovaara, Jukka Järvinen, Helena Kantola, Dan



Koivulaakso, Vesa Korkkula, Maria Landén, Harri Lindell, Jape Lovén, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Mutttilainen, Sari Mäkimattila, Henrik Nyholm, Sara Paavolainen, Osku Pajamäki, Sirpa Puhakka, Mika Raatikainen, Mari Rantanen, Tomi Sevander, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Thomas Wallgren, Tuomo Valokainen, Anna Vuorjoki

Ei-äännet: 2

Björn Månsson, Pertti Villo

Tyhjä: 44

Outi Alanko-Kahiluoto, Hennariikka Andersson, Maija Anttila, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Matti Enroth, Juha Hakola, Jasmin Hamid, Veronica Hertzberg, Fatbardhe Hetemaj, Katriina Juva, Arja Karhuvaara, Emma Kari, Otso Kivekäs, Laura Kolbe, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Tuuli Kousa, Heimo Laaksonen, Timo Laaninen, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Maria Ohisalo, Pia Pakarinen, Terhi Peltokorpi, Erkki Perälä, Mari Puoskari, Timo Raittinen, Marcus Rantala, Tuomas Rantanen, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Jukka Relander, Laura Rissanen, Riitta Skoglund, Päivi Storgård, Leo Stranius, Johanna Sumuvuori, Johanna Sydänmaa, Ulla-Marja Urho, Ville Ylikahri

Poissa: 2

Nasima Razmyar, Wille Rydman

Kaupunginvaltuusto ei ollut hyväksynyt valtuutettu Yrjö Hakasen ehdottamaa toivomuspontta.

5 äänestys

Puheenjohtajan tekemä ja valtuuston hyväksymä äänestysesitys kuului seuraavasti: Ken hyväksyy valtuutettu Yrjö Hakasen ehdottaman toivomusponnen, äänestää jaa, ken sitä vastustaa äänestää ei.

JAA-ehdotus: Valtuusto edellyttää, että vanhuksille tiedotetaan laajemmin mahdollisuuksista saada avustusta omatoimista selviytymistä helpottaviin asunnon muutostöihin ja että selvitetään miten kaupunki voi tarvittaessa edistää muutostöiden tekemistä.
EI-ehdotus: Vastustaa

Jaa-äännet: 57

Zahra Abdulla, Outi Alanko-Kahiluoto, Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Gunvor Brettschneider, Jussi Chydenius, Mika Ebeling, Yrjö Hakanen, Jasmin Hamid, Eero Heinäluoma, Veronica Hertzberg, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Rene Hursti, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Sirkku Ingervo, Ville Jalovaara, Katriina Juva, Jukka Järvinen, Helena Kantola, Emma



Kari, Otso Kivekäs, Dan Koivulaakso, Vesa Korkkula, Maria Landén, Harri Lindell, Jape Lovén, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttilainen, Björn Månsson, Sari Mäkimattila, Henrik Nyholm, Maria Ohisalo, Sara Paavolainen, Osku Pajamäki, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Mari Puoskari, Mika Raatikainen, Mari Rantanen, Tuomas Rantanen, Jukka Relander, Tomi Sevander, Riitta Skoglund, Päivi Storgård, Leo Stranius, Johanna Sumuvuori, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Thomas Wallgren, Tuomo Valokainen, Pertti Villo, Anna Vuorjoki

Tyhjä: 26

Hennariikka Andersson, Matti Enroth, Juha Hakola, Fatbardhe Hetemaj, Arja Karhuvaara, Laura Kolbe, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Tuuli Kousa, Heimo Laaksonen, Timo Laaninen, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Pia Pakarinen, Terhi Peltokorpi, Timo Raittinen, Marcus Rantala, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Laura Rissanen, Johanna Sydänmaa, Ulla-Marja Urho, Ville Ylikahri

Poissa: 2

Nasima Razmyar, Wille Rydman

Kaupunginvaltuusto oli hyväksynyt valtuutettu Yrjö Hakasen ehdottaman toivomusponnen

6 äänestys

Puheenjohtajan tekemä ja valtuuston hyväksymä äänestysesitys kuului seuraavasti: Ken hyväksyy valtuutettu Sirpa Asko-Seljavaaran ehdottaman toivomusponnen, äänestää jaa, ken sitä vastustaa äänestää ei.

JAA-ehdotus: Hyväksyessään Stadin ikäohjelman, joka painottaa kuntoutusta ja kotona-asumista, valtuusto kehottaa sosiaali- ja terveystointa yhteistyössä HSL:n kanssa kehittämään vanhusten ja samalla vammaisten kuljetusmahdollisuuksia, jotta he pääsevät tarjottuihin palveluihin.

EI-ehdotus: Vastustaa

Jaa-äännet: 65

Zahra Abdulla, Outi Alanko-Kahiluoto, Hennariikka Andersson, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Gunvor Brettschneider, Jussi Chydenius, Mika Ebeling, Matti Enroth, Yrjö Hakanen, Juha Hakola, Jasmin Hamid, Eero Heinäluoma, Veronica Hertzberg, Fatbardhe Hetemaj, Mari Holopainen, Rene Hursti, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Katriina Juva, Helena Kantola, Arja Karhuvaara, Emma Kari, Otso Kivekäs, Laura Kolbe, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Tuuli Kousa, Heimo Laaksonen, Timo Laaninen, Maria Landén, Harri Lindell,



Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Sami Muttilainen, Seija Muurinen, Björn Månsson, Sari Mäkimattila, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Henrik Nyholm, Maria Ohisalo, Sara Paavolainen, Pia Pakarinen, Terhi Peltokorpi, Erkki Perälä, Mari Puoskari, Mika Raatikainen, Timo Raittinen, Marcus Rantala, Tuomas Rantanen, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Jukka Relander, Laura Rissanen, Riitta Skoglund, Päivi Storgård, Leo Stranius, Johanna Sumuvuori, Johanna Sydänmaa, Ulla-Marja Urho, Thomas Wallgren, Pertti Villo, Anna Vuorjoki, Ville Ylikahri

Tyhjä: 18

Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Veronika Honkasalo, Sirkku Ingervo, Ville Jalovaara, Jukka Järvinen, Dan Koivulaakso, Vesa Korkkula, Jape Lovén, Petra Malin, Silvia Modig, Osku Pajamäki, Sirpa Puhakka, Mari Rantanen, Tomi Sevander, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Tuomo Valokainen

Poissa: 2

Nasima Razmyar, Wille Rydman

Kaupunginvaltuusto oli hyväksynyt valtuutettu Sirpa Asko-Seljavaaran ehdottaman toivomusponnen

7 äänestys

Puheenjohtajan tekemä ja valtuuston hyväksymä äänestysesitys kuului seuraavasti: Ken hyväksyy valtuutettu Riitta Skoglundin ehdottaman toivomusponnen, äänestää jaa, ken sitä vastustaa äänestää ei.

JAA-ehdotus: Hyväksyessään Stadin ikäohjelman valtuusto edellyttää, että ennen seuraavan valtuustostrategian valmistelua selvitetään mahdollisuudet osallistaa ikääntyneitä toimimaan kokemusasiantuntijoina niin palvelumuotoilussa kuin palvelutuotannossa, esimerkiksi muistelu- tai muiden harrastusryhmien vertaisohjaajina tai ohjaajan työparina.

EI-ehdotus: Vastustaa

Jaa-äännet: 74

Zahra Abdulla, Outi Alanko-Kahiluoto, Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Gunvor Brettschneider, Jussi Chydenius, Mika Ebeling, Matti Enroth, Yrjö Hakanen, Jasmin Hamid, Eero Heinäluoma, Veronica Hertzberg, Fatbardhe Hetemaj, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Rene Hursti, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Sirkku Ingervo, Ville Jalovaara, Katriina Juva, Jukka Järvinen, Helena Kantola, Emma Kari, Otso Kivekäs, Dan Koivulaakso, Laura Kolbe, Vesa Korkkula, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Tuuli Kousa, Timo Laaninen, Maria Landén, Harri Lindell, Jape Lovén, Hannele Luukkainen, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttilainen, Seija



Muurinen, Björn Månsson, Sari Mäkimattila, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Henrik Nyholm, Maria Ohisalo, Sara Paavolainen, Osku Pajamäki, Pia Pakarinen, Terhi Peltokorpi, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Mari Puoskari, Timo Raittinen, Marcus Rantala, Mari Rantanen, Tuomas Rantanen, Tatu Rauhamäki, Jukka Relander, Tomi Sevander, Riitta Skoglund, Päivi Storgård, Leo Stranius, Johanna Sumuvuori, Johanna Sydänmaa, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Thomas Wallgren, Tuomo Valokainen, Pertti Villo, Anna Vuorjoki, Ville Ylikahri

Tyhjä: 9

Hennariikka Andersson, Juha Hakola, Arja Karhuvaara, Heimo Laaksonen, Pekka Majuri, Mika Raatikainen, Risto Rautava, Laura Rissanen, Ulla-Marja Urho

Poissa: 2

Nasima Razmyar, Wille Rydman

Kaupunginvaltuusto oli hyväksynyt valtuutettu Riitta Skoglundin ehdottaman toivomusponnen

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Stadin ikäohjelma 2015 - 2016
- 2 Helsingin sosiaali- ja terveystyö ja palvelut ikääntyneille
- 3 Tilastotietoja ikääntyneestä väestöstä
- 4 HSL 1.6.2015
- 5 Tietokeskuksen lausunto 1.6.2015
- 6 Vanhusneuvoston lausunto
- 7 Vammaisneuvoston lausunto 13.5.2015
- 8 Rintamaveteraaniasiain neuvottelukunnan lausunto
- 9 Esteettömyysasioiden neuvottelukunnan lausunto 28.5.2015
- 10 Vapaaehtoistyön neuvottelukunnan lausunto
- 11 Vapaaehtoistyön neuvottelukunnan toimenpideohjelma

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
HSL

Otteen liitteet

Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



Vanhusneuvosto	Esitysteksti Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Vammaisneuvosto	Esitysteksti Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Rintamaveteraanasiaian neuvottelukunta	Esitysteksti Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Esteettömyysasioiden neuvottelukunta	Esitysteksti Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Vapaaehtoistyön neuvottelukunta	Esitysteksti Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Tytäryhteisöt	Esitysteksti Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano Liite 1 Liite 2 Liite 3

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Vanhuspalvelulain edellyttämä suunnitelma

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti 10.3.2015 § 85 esittää kaupunginhallitukselle vanhuspalvelulain 5 §:n (laki ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveystalvveluista 980/2012) edellyttämän suunnitelman hyväksymistä ja liittämistä osaksi kaupungin strategiaohjelmaa.

Laki ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveystalvveluista, ns. vanhuspalvelulaki tuli voimaan asteittain 1.7.2013 alkaen. Lain tarkoituksena on tukea ikääntyneen väestön hyvinvointia, terveyttä, toimintakykyä ja itsenäistä suoriutumista sekä parantaa ikääntyneiden mahdollisuuksia osallistua elinoloihinsa vaikuttavien päätösten valmisteluun ja tarvitsemiensa palvelujen kehittämiseen. Tarkoituksena on myös parantaa iäkkään henkilön mahdollisuutta saada laadukkaita sosiaali- ja terveystalvveluja sekä ohjausta muiden tarjolla olevien palvelujen käyttöön yksilöllisten tarpeidensa mukaisesti ja riittävän ajoissa silloin, kun hänen heikentynyt toimintakykynsä sitä edellyttää. Lisäksi lain tarkoituksena



on vahvistaa iäkkään henkilön mahdollisuutta vaikuttaa hänelle järjestettävien sosiaali- ja terveyspalvelujen sisältöön sekä toteuttamistapaan ja osaltaan päättää niitä koskevista valinnoista.

Vanhuspalvelulain 5 §:n mukaan kunnan tulee valtuustokausittain laatia suunnitelma toimenpiteistään ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, toimintakyvyn ja itsenäisen suoriutumisen tukemiseksi sekä iäkkäiden henkilöiden tarvitsemien palvelujen ja omaishoidon järjestämiseksi ja kehittämiseksi. Suunnittelussa on painotettava kotona asumista ja kuntoutumista edistäviä toimenpiteitä. Suunnitelma on tehtävä osana kaupungin strategista suunnittelua. Helsingin kaupungin strategiaohjelma valtuustokaudelle 2013 - 2016 valmistui ennen vanhuspalvelulain voimaantuloa. Vanhuspalvelulain mukainen suunnitelma vuosille 2015 – 2016 koostuu kaupungin strategiaohjelmasta 2013 - 2016, Stadin ikäohjelma –nimisestä toimeenpanosuunnitelmasta, ikääntyneille tarkoitettujen Helsingin sosiaali- ja terveyspalveluiden kuvauksesta sekä Helsingin tietokeskuksen tuottamista ikääntyneitä väestöä koskevista tilastotiedoista.

Kunnan laatimassa suunnitelmassa on painotettava kotona asumista ja kuntoutumista edistäviä toimenpiteitä. Suunnitelmassa on arvioitava ikääntyneen väestön hyvinvoinnin tilaa, ikääntyneelle väestölle tarjolla olevien palvelujen riittävyttä ja laatua sekä ikääntyneen väestön palveluntarpeeseen vaikuttavia tekijöitä. Suunnitelmassa on määriteltävä tavoitteet ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, toimintakyvyn ja itsenäisen suoriutumisen tukemiseksi sekä ikääntyneelle väestölle tarjottavien palvelujen määrän ja laadun kehittämiseksi sekä toimenpiteet, joilla kunta vastaa tavoitteiden toteutumisesta. Suunnitelmassa on määriteltävä kunnan eri toimialojen vastuut toimenpiteiden toteuttamisessa ja yhteistyössä. Kunnan on otettava suunnitelma huomioon, kun valmistellaan ikääntyneen väestön asemaan ja iäkkäiden henkilöiden tarvitsemiin palveluihin vaikuttavia kunnan päätöksiä.

Helsingissä lain mukaista suunnitelmaa toteutetaan monihallintokuntaisesti sosiaali- ja terveysviraston koordinoimana ja osana kaupungin strategiaohjelmaa. Vanhuspalvelulain mukainen suunnitelma on nimetty Stadin ikäohjelmaksi ja se toimii strategiaohjelman toimeenpanosuunnitelmana. Kaupunginvaltuuston 24.4.2013 hyväksymässä Helsingin kaupungin strategiaohjelmassa on useita eri hallintokuntia sitovia ikääntyneisiin liittyviä tavoitteita, joissa on otettu huomioon Helsingin ikääntyneen väestön palvelutarpeet sekä toimintakyvyn ja osallisuuden edistäminen. Kukin hallintokunta toteuttaa näitä tavoitteita ja toimenpiteitä omassa toiminnassaan. Tehtävien päätösten vaikutus kuntalaisten terveyteen ja hyvinvointiin on



arvioitavissa päätösesitysten valmistelussa. Helsingissä on käytössä kaupunginjohtajan johtajistokäsittelyssä hyväksymä toimintatapa ”Nopea terveys- ja hyvinvointivaikutusten arviointi päätösesitysten valmistelussa” (12.3.2008 § 24, päivitetty 2.4.2014 § 34).

Stadin ikäohjelmaa on tehty yhdessä

Vanhuspalvelulain mukaista suunnitelmaa eli Stadin ikäohjelmaa on valmisteltu laajapohjaisessa verkostossa, jossa on ollut kattavasti osallistujia eri virastoista ja liikelaitoksista, järjestöistä, vanhusneuvostosta ja palvelukeskusten asiakasneuvostoista. Asukastilaisuuksissa koottiin mielipiteitä siitä, mikä Stadin ikäohjelmassa on ikääntyneille tärkeintä. Asukastilaisuuksien teemat noudattivat hyvän ikääntymisen turvaamista ja palvelujen parantamista koskevan laatusuosituksen teemoja. Lisäksi terveys- ja hyvinvointierojen kaventamisen teema on kulkenut mukana ohjelman valmistelussa. Verkoston työskentelyssä on huomioitu myös heikoimmassa asemassa olevat ikääntyneet. Suunnitelmaa on käsitelty sekä sosiaali- ja terveysviraston että sairaala-, kuntoutus- ja hoivapalvelut –osaston henkilöstötoimikunnissa.

Yhteiset tavoitteet ja toimenpiteet

Verkoston tapaamisissa ja asukastilaisuuksissa tunnistettiin selkeitä kokonaisuuksia, joihin keskittymällä voidaan lisätä helsinkiläisten ikääntyneiden hyvinvointia ja terveyttä. Laaja-alaisen yhteistyön avulla on mahdollista edelleen syventää mukana olevien toimijoiden ymmärrystä ja etsiä yhdessä uudenlaisia keinoja ikääntyneiden terveys- ja hyvinvointierojen kaventamiseksi. Stadin ikäohjelmassa kuvataan nämä yhteisesti sovitut toimenpidekokonaisuudet vuosille 2015 - 2016, niiden tavoitteet, vastuutahot ja muut osallistujat. Toimenpiteet toteutetaan voimassa olevan taloussuunnitelman ja talousarvion mukaisin käytettävissä olevin voimavaroin.

Toimenpiteiden sisältöteemat ovat:

1. Tieto käyttöön ja voimaa vaikuttamiseen

Ikääntyneiden mahdollisuudet aktiiviseen osallistumiseen, vaikuttamiseen ja tiedon saantiin turvataan kaupungin strategiaohjelman ja esteettömyyslinjausten mukaisesti.

2. Iätöntä asumista

Ikääntyneiden asumista parannetaan ja kotona asumisen mahdollisuuksia lisätään.

3. Luotuja liikkumaan

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



Lisätään ikääntyneiden mahdollisuuksia liikkumiseen, liikuntaan ja arkiaktiivisuuteen toteuttamalla asunto-ohjelman ja strategiaohjelman tavoitteita sekä terveyslääkintäsuosituksia ja esteettömyyslinjauksia.

4. Muistiystävällinen Helsinki

Otetaan huomioon kasvava muistisairaiden määrä Helsingin kaupungin strategiaohjelman mukaisesti. Väestön ikääntymisestä johtuen muistihäiriöistä kärsivien kuntalaisten määrä lisääntyy lähivuosina merkittävästi. Eri toimijoiden välisellä yhteistyöllä tuetaan toimintakykyä ja kotona asumista. Yhteistyön tavoitteena on turvata mahdollisimman hyvä elämänlaatu muistihäiriöistä ja -sairauksista kärsiville kuntalaisille ja heidän läheisilleen ja mahdollistaa muistihäiriöisten ihmisten aktiivinen toimijuus oman elämänsä suhteen.

5. Käyttäjälähtöiset palvelut

Järjestetään sosiaali- ja terveydenhuollon palvelut lainsäädännön ja laatusuosituksen mukaisesti ja asukkaita ja asiakkaita kuullen.

Ikäohjelman viittä toimenpidettä viedään eteenpäin yhteistyöverkostoissa ja toimenpiteet toteutetaan vuosien 2015 - 2016 aikana. Yhteistyöverkostot voivat halutessaan muuttaa verkostojen kokoonpanoa tarpeelliseksi katsomallaan tavalla. Verkostot ovat avoimia yhteistyön muotoja eivätkä edellytä toimiakseen erillisiä nimeämispäätöksiä. Verkostojen tarkoitus on varmistaa toimenpidekokonaisuuksien valmistelun ja päätöksenteon koordinointi hallintokunnissa.

Ohjelman seurannassa toimenpiteiden etenemisestä raportoidaan vanhusneuvostolle vuosittain. Helsinkiläiset ikääntyneet ovat olleet mukana tuottamassa tärkeitä teemoja asukastilaisuuksissa. Ohjelman toteutumisesta ja verkostojen toiminnasta tiedotetaan aktiivisesti käyttäen sekä perinteisiä että sähköisiä kanavia.

Terveys- ja hyvinvointivaikutusten arviointi

Stadin ikäohjelmassa näkökulmana on koko ikääntynyt väestö. Lisäksi kiinnitetään huomiota erityisesti heikoimmassa asemassa oleviin iäkkäisiin henkilöihin. Ikääntynyt väestö kokonaisuudessaan on terveys- ja hyvinvointivaikutusten arvioinnin näkökulmasta erityisryhmä, vaikka ei olekaan ryhmänä yhtenäinen vaan hyvinkin moninainen. Ikääntyneet ovat osallistuneet ohjelman valmisteluun ja osallisuus näkyy myös ohjelman toteuttamisessa ja arvioinnissa.

Vaikutusten arviointi on tehty tarkastelemalla kahta vaihtoehtoa:



0-vaihtoehto: Terveyttä, hyvinvointia ja toimintakykyä sekä palvelujen saatavuutta edistetään nykyisillä tavoilla.

1-vaihtoehto: Terveyttä, hyvinvointia ja toimintakykyä sekä palvelujen saatavuutta edistetään Stadin ikäohjelmassa kuvatuilla tavoilla.

Vaihtoehto 0: Helsingissä on pitkät perinteet poikkihallinnollisesta yhteistyöstä terveyden ja hyvinvoinnin edistämiseksi. Terveyttä, hyvinvointia ja toimintakykyä edistäviä palveluja on runsaasti. Tällä hetkellä palveluja suunnitellaan ja tuotetaan kuitenkin enimmäkseen oman hallintokunnan perustehtävästä käsin. Laaja-alainen kokonaisuuksien hallinta ei toteudu parhaalla mahdollisella tavalla. Toimijoiden yhteistyössä syntyvää monialaista kehittämistä ja oppimista ei päästä hyödyntämään riittävästi terveys- ja hyvinvointierojen kaventamiseksi.

Vaihtoehto 1: Ikäohjelma kokoaa Helsingin kaupungin hallintokunnat ja muut toimijat yhteen sovituissa toimenpidekokonaisuuksissa, jolloin niiden edistäminen on aiempaa koordinoitumpaa, tehokkaampaa ja asiakaslähtoisempää. Eri toimijat tuovat asiantuntemuksensa yhteisten teemojen kehittämiseen, ja monipuoliset palvelumahdollisuudet saadaan hyödynnettyä laajasti ja monipuolisesti terveys- ja hyvinvointierojen kaventamiseksi sekä tasa-arvon edistämiseksi.

Sekä asukkaat että asiantuntijat tunnistivat samoja kehittämistarpeita ohjelman toimenpidekokonaisuuksissa. Palvelujen saatavuutta edistetään ohjaten julkisen liikenteen käyttöön ja arkiaktiivisuuden lisäämiseen. Tiedonsaantiin, vaikutusmahdollisuuksiin, asumiseen ja elinympäristön esteettömyyteen kiinnitetään huomiota. Sosiaali- ja terveydenhuollon palveluja järjestetään lainsäädännön ja laatusuosituksen mukaisesti ja asukkaita ja asiakkaita kuullen.

Kaupunkitasoisen Stadin ikäohjelman toteuttaminen tukee väestön terveys- ja hyvinvointierojen kaventamisen tavoitetta.

Saadut lausunnot

Asiasta on saatu kiinteistö-, kaupunkisuunnittelu-, kulttuuri- ja kirjasto-, liikunta- sekä yleisten töiden lautakunnan, suomenkielisen ja ruotsinkielisen työväenopiston johtokunnan, Helsingin seudun liikenne (HSL) -kuntayhtymän, tietokeskuksen, vanhusneuvoston, vammaisneuvoston, rintamaveteraaniain neuvottelukunnan, esteettömyysasioiden neuvottelukunnan ja vapaaehtoistyön neuvottelukunnan lausunnot.

Lausunnoista ilmenee tyytyväisyys ikäohjelmatyön valmisteluun ja yhteistyöverkostoon. Lausunnot ovat yksimielisiä.



Kiinteistölautakunta toteaa, että ikääntyneiden asumisen kehittämisohjelman tavoitteet sisältyvät asumisen ja siihen liittyvään maankäytön toteutusohjelmaan, jonka koordinoinnista vastaa kaupunginkanslian johdolla AM-sihteeristö. Siinä ovat mukana kiinteistövirasto, kaupunkisuunnitteluvirasto, rakennusvalvontavirasto, Helsingin kaupungin asunnot Oy (Heka Oy) ja asuntotuotantotoimisto. AM-sihteeristön tehtävänä on varmistaa Helsingin asunto-ohjelman tavoitteiden toteutuminen myös ikääntyneiden kohdalla seuraavien toimenpitein:

- kaupungin omassa asuntokannassa pyritään tarjoamaan esteettömän asumisen vaihtoehtoja vanhoille ja uusille vuokra-asukkaille
- parannetaan asuntojen soveltuvuutta elinkaariasumiseen sekä edistetään hissien rakentamista vanhaan asuntokantaan
- asuntorakentamista kehitetään ottaen huomioon eri asukasryhmien tulevaisuuden tarpeet, jotta asuntotarjonta vastaisi paremmin eri ryhmien muuttuviin tarpeisiin
- turvataan eri väestöryhmien mahdollisuudet asua pääkaupungissa; asumisen suunnittelussa kiinnitetään erityistä huomiota asuntomarkkinoille tulevien nuorten, lapsiperheiden, ikääntyneiden ja erityisryhmiin kuuluvien asukkaiden asumismahdollisuuksiin sekä maahanmuuttajataustaisen väestön ja pienten asuntokuntien määrän kasvuun
- ikääntyneiden asuntoja pyritään sijoittamaan omatoimisuuden vahvistamiseksi monipuolisten palvelukeskusten lähelle
- Helsingin kaupungin asunnot Oy:n (Heka Oy) vapautuvien esteettömien vuokra-asuntojen jaossa huomioidaan liikkumis- ja toimimisesteiset.

Kaupunkisuunnittelulautakunta ja yleisten töiden lautakunta korostavat toimivan, esteettömän ja turvallisen asumisen merkitystä ikääntyneiden hyvinvoinnissa ja kotona selviytymisessä. Ikäohjelmassa on syytä korostaa erilaisten asumismuotojen kehittämisen ja tuotannon tarvetta.

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta korostaa kulttuurin tekemisen ja kokemisen merkitystä ikääntyneiden hyvinvoinnille. Näkökulmaa on syytä syventää ikäohjelmassa.

Liikuntalautakunta painottaa liikunnan merkitystä toimintakyvyn ylläpitäjänä. Kohtuuhintaiset liikuntamahdollisuudet, niistä tiedottaminen, esteettömyysratkaisut ja arkiaktiivisuuteen kannustaminen tarvitsevat lisää huomiota.



Suomenkielisen ja ruotsinkielisen työväenopiston johtokuntien lausunnoissa korostetaan ikääntyneiden osuutta työväenopistojen tärkeänä kohderyhmänä. Ikäohjelma tuottaa arvokasta tietoa työväenopistojen suunnittelussa käytettäväksi. Opiskelu ja harrastustoiminta nostavat ikääntyneiden elämänlaatua ja ovat tärkeä tekijä sosiaalisessa, psyykkisessä ja fyysisessä hyvinvoinnissa sekä yksinäisyyden lievittämisessä. Suomenkielisen työväenopiston johtokunta ehdottaa otsikoiden ja tavoitekirjausten laajentamista harrastus- ja eri sukupolvien kohtaamismahdollisuuksia korostaen. Ruotsinkielisen työväenopiston johtokunta katsoo, että ruotsinkielisten palvelujen koordinoitua tulee kehittää.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL) korostaa ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisessa joukkoliikenteen esteettömyyttä ja saavutettavuutta sekä matkustajainformaation ja lippujärjestelmän kehittämistä. Bussien ja raitiovaunujen pysäkkikuulutusten käyttöönotto parantaa omalta osaltaan eri asiakasryhmien matkustusmukavuutta.

Tietokeskus osallistuu ikäohjelmatyöhön tuottamalla tarvittavaa informaatiota päätöksenteon tueksi ja seuraamalla ikääntyneen väestön tilannetta tilasto- ja tutkimustoiminnassaan.

Vanhusneuvosto katsoo lausunnossaan, että ikäohjelmassa korostuu liikaa nykytilanteen kuvaus, tavoitteiden ja kehittämistoimien jäädessä vähemmälle. Suurimpana linjausongelmana vanhusneuvosto näkee asumisen vaihtoehtojen puutteen. Tarvitaan uusia yhteisöllisen asumisen ja palveluasumisen mahdollisuuksia. Kotona asumisen mahdollistamiseksi tarvitaan lähipalveluja, lisää apua, virikkeitä ja turvallisuutta. Joukkoliikenteen palvelut ovat välttämättömiä liikkuvuuden edistämiseksi ja yksinäisyyden vähentämiseksi. Ikäohjelmasta tarvitaan kieliversiot, ainakin suomi, ruotsi, englantia ja venäjä. Maahanmuuttajat ja monikulttuurisuus, myös kotimaiset vähemmistöt, on otettava vahvasti huomioon.

Vammaisneuvosto katsoo, että Helsingissä ei ole riittävästi erilaisia edullisia asuntoratkaisuja eikä asumisen tukipalvelujen vaihtoehtoja. Palveluvarustuksen muunneltavuus, toimintarajoitteisen asukkaan turvallisuus ja yhteisöasuminen tarvitsevat enemmän huomiota. Vammaisneuvosto katsoo, että esteettömyyden ja saavutettavuuden on tarkoitettava myös mm. asenneilmastoa ja päätöksentekoa. Vammaisneuvosto kiinnittää lisäksi huomiota ikäkuuloon. Huonokuuloisuus voi aiheuttaa syrjäytymistä, joka on apuvälinein ehkäistävissä.

Rintamaveteraaniain neuvottelukunta katsoo, että palvelutarjonnan sirpaloituminen on ikääntyneiden kannalta erityisen hankalaa.



Neuvottelukunta painottaa yhden luukun periaatetta palvelujen järjestämisessä ja muistisairaiden tarpeiden huomioon ottamista. Veteraanien esteettömät kokoontumistilat ovat välttämättömiä vertaistuen ja virkistyksen järjestämisessä.

Esteettömyysasioiden neuvottelukunta toteaa, että esteettömyydessä kysymys on ennen kaikkea hyvästä suunnittelusta. Hyvät asuinolot myöhentävät ja ehkäisevät palveluasumiseen ja laitoshoitoon siirtymistä. Yksinasuvien muistisairaiden asuminen kotona edellyttää kotiin vietävien palvelujen parantamista. Yhteisöllisessä asumisessa on mahdollista järjestää yhteistä virkistystoimintaa, ulkoliikuntaa sekä terveydenhuollon ja kodinhoidon palveluja. Iäkkäät tarvitsevat apua asuntojensa muutostöissä. Julkisten tilojen ja talvikunnossapidon esteettömyyttä on tarpeen edistää. Viestinnässä ja tiedonsaannissa tulee sähköisten kanavien lisäksi käyttää myös henkilökohtaista ja puhelinneuvontaa.

Vapaaehtoistyön neuvottelukunta katsoo, että neuvottelukunnan toimenpideohjelma tukee ikäohjelman tavoitteita. Neuvottelukunnan visiona on viranomaisen ja kolmannen sektorin välisen yhteistyön kehittäminen kaupunkilaisten hyvinvoinnin lisäämiseksi. Kansalaistoiminnan ja vapaaehtoistyön kehittäminen kasvattaa ikääntyneiden hyvinvointia ja kohentaa kaikkien ikäryhmien elämänlaatua. Kehittämistä voi tehdä myös yhteistyössä kokemusasiantuntijoiden, omaisten ja oppilaitosten kanssa.

Kannanotot

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja katsoo, että niissä annettu palaute on tarpeen käydä läpi Stadin ikäohjelman periaatteiden mukaisesti verkostotyössä.

Käsitellessään asumisen ja siihen liittyvän maankäytön toteutusohjelman (AM-ohjelma) seurantaraporttia 2015 kaupunginvaltuusto hyväksyi samalla seuraavat ikääntyneen väestön asumiseen liittyvät toivomusponnet, jotka ovat valmisteltavana:

- valtuusto edellyttää, että seuraavan AM-ohjelman valmistelussa otetaan huomioon ikääntyvien asumistarpeet ja varataan "erityisryhmien" asumistarpeisiin hoiva- ja erilaisten palvelutalojen rakentamismahdollisuudet (Maija Anttila).

- valtuusto edellyttää, että uudessa AM-ohjelmassa selvitetään mahdollisuus rakentaa lisää palvelu- ja yhteisöllistä asumista vanhenevalle väestölle (Sirpa Asko-Seljavaara).



- valtuusto edellyttää, että kaupunki selvittää, voisiko ikääntyneiden kotona-asumista tukea tuottamalla sellaisia yhteisöasumiseen perustuvia aravavuokrataloja, joissa kotihoidon palveluja voidaan hoitaa keskitetympin ja samalla laadukkaammin (Tuomas Rantanen).

Lisäksi valmisteltavana on valtuutettu Tuomas Rantasen ja 25 muun allekirjoittajan aloite ikääntyneiden yhteisöllisen asumisen ja asumispalvelujen kehittämiseksi. Aloitteeseen ja edellä mainittuihin toivomusponssiin valmisteltavat vastaukset selvittävät omalta osaltaan ikäohjelman lausuntopalautteissa esille otettua erilaisten asumismuotojen kehittämisen ja tuotannon tarvetta. Asumisen ja siihen liittyvän maankäytön toteutusohjelman jatkovalmistelussa "iätön asuminen" on edelleenkin keskeisesti mukana.

Kaikkia lausuntopalautteissa mainittuja kehittämistarpeita on mahdollista edistää monihallintokuntaisesti ikäohjelman periaatteiden ja kaupungin strategiaohjelman mukaisesti sekä kunkin hallintokunnan omassa toiminnassa. Palvelujen käyttäjälähtöisyyden vahvistaminen mm. palvelumuotoilun avulla sekä hyvinvointialan eri toimijoiden mukaan ottaminen lisäävät osaltaan yhteistyömahdollisuuksia. Hyvinvointiala on yksi viidestä kaupungin strategiaohjelmassa määritellyistä ns. avaintoimialasta, joiden kasvuun kaupunki pyrkii toiminnallaan vaikuttamaan.

Ikäohjelman toimenpiteiden seuranta ja vanhuspalvelulain 5 §:n mukainen suunnittelu on tarkoitus toteuttaa siten, että ohjelman tulokset ovat hyödynnettävissä kaupungin seuraavan strategian valmistelussa.

Uuden kuntalain (410/2015) siirtymäsäännösten mukaan nykyinen valtuustokausi jatkuu toukokuun 2017 loppuun. Kunnassa tulee olla seuraavalla valtuustokaudella kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista sekä mm. ottaa huomioon kunnan asukkaiden hyvinvoinnin edistämisen, palvelujen järjestämisen ja tuottamisen sekä kunnan tehtäviä koskevissa laeissa säädetyt palvelutavoitteet. Hallitusohjelmassa on lisäksi todettu kuntien suunnitteluelvoitteista luopumisesta, että kuntalain mukainen kuntastrategia korvaa kuntien yksittäiset strategiset ja toiminnalliset suunnitteluelvoitteet.

Kaupunginhallituksen tarkoitus on, mikäli kaupunginvaltuusto hyväksyy päätösehdotuksen, valtuuston päätöksen täytäntöönpanon yhteydessä kehottaa lauta- ja johtokuntia sekä virastoja ja liikelaitoksia ottamaan valmistelussa huomioon ikäohjelman osana kaupungin strategista suunnittelua sekä toteuttamaan toimenpiteiden seurannan niin, että



09.09.2015

Kj/8

tulokset ovat hyödynnettävissä keväällä 2017 arvioitaessa valtuustokauden 2013 - 2016 ja ikäohjelman tuloksia.

Kaupunginhallitus edellytti 31.8.2015, että valtuustolle toimitetaan selvitys ohjelman toteutumisesta ja ohjelman vaatimista resursseista seuraavan strategian valmisteluun mennessä.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Stadin ikäohjelma 2015 - 2016
- 2 Helsingin sosiaali- ja terveystieteiden ikääntyneille
- 3 Tilastotietoja ikääntyneestä väestöstä
- 4 HSL 1.6.2015
- 5 Tietokeskuksen lausunto 1.6.2015
- 6 Vanhusneuvoston lausunto
- 7 Vammaisneuvoston lausunto 13.5.2015
- 8 Rintamaveteraaniain neuvottelukunnan lausunto
- 9 Esteettömyysasioiden neuvottelukunnan lausunto 28.5.2015
- 10 Vapaaehtoistyön neuvottelukunnan lausunto
- 11 Vapaaehtoistyön neuvottelukunnan toimenpideohjelma

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
HSL

Otteen liitteet

Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Vanhusneuvosto

Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Vammaisneuvosto

Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Rintamaveteraaniain
neuvottelukunta

Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Esteettömyysasioiden
neuvottelukunta

Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



09.09.2015

Kj/8

Vapaaehtoistyön
neuvottelukunta

Tytäryhteisöt

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai
täytäntöönpano

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai
täytäntöönpano

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Tiedoksi

Lauta- ja johtokunnat
Virastot ja liikelaitokset

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 31.08.2015 § 779

HEL 2015-001023 T 06 01 02

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä osana kaupungin strategista suunnittelua liitteinä 1 - 3 olevan ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveystalvveluista annetun lain (980/2012), ns. vanhuspalvelulain 5 §:n mukaisen suunnitelman vuosiksi 2015 - 2016.

Samalla kaupunginhallitus edellytti, että kaupunginvaltuuston hyväksyessä ikäohjelman valtuustolle toimitetaan selvitys ohjelman toteutumisesta ja ohjelman vaatimista resursseista seuraavan strategian valmisteluun mennessä.

Käsittely

31.08.2015 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Esittelijä muutti esitystään Marcus Rantalan vastaehdotuksen mukaisesti.

Vastaehdotus:

Marcus Rantala: Lisätään liitteen 1 kohdan 2.3.3 Sosiaali- ja terveystalvvelut ensimmäisen kappaleen loppuun seuraava virke:



09.09.2015

Kj/8

"Sosiaali- ja terveystyö on valmistelemaan toimenpideohjelmia ruotsinkielisten sosiaali- ja terveystyöjen kehittämiseksi. Tarkoituksena on, että lautakunta käsittelee ehdotusta vuoden 2015 lopussa. Tuleva ohjelma on tärkeä ja konkreettinen työkalu myös ruotsinkielisten ikäihmisten palveluiden osalta."

Kannattaja: Veronika Honkasalo

Vastaehdotus:

Veronika Honkasalo: Lisätään päätösehdotuksen loppuun lause:

"Hyväksyessään Stadin ikäohjelman kaupunginhallitus edellyttää, että valtuustolle toimitetaan selvitys ohjelman toteutumisesta ja ohjelman vaativista resursseista seuraavan strategian valmisteluun mennessä".

Kannattaja: Pilvi Torsti

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti Veronika Honkasalon vastaehdotuksen ja esittelijän muutetun ehdotuksen mukaisesti muutetun esityksen.

24.08.2015 Pöydälle

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 11.06.2015 § 269

HEL 2015-001023 T 06 01 02

Lausunto

Kiinteistölautakunta antoi kaupunginhallitukselle ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveystyöistä säädetyn lain, ns. vanhustyölaikun, mukaisesta suunnitelmasta seuraavan lausunnon:

Ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveystyöistä annettu laki (niin sanottu vanhustyölaiki) on tullut voimaan asteittain 1.7.2013 alkaen. Lain



tarkoituksena on mm. tukea ikääntyneen väestön hyvinvointia, terveyttä, toimintakykyä ja itsenäistä suoriutumista sekä parantaa ikääntyneiden mahdollisuuksia osallistua elinoloihinsa vaikuttavien päätösten valmisteluun ja tarvitsemiensa palvelujen kehittämiseen. Kunnan tulee valtuustokausittain suunnitella, miten lain tavoitteet kunnassa toteutetaan.

Kunnan laatimassa suunnitelmassa painotetaan muun muassa kotona asumista ja kuntoutumista edistäviä toimenpiteitä. Suunnitelmassa on määriteltävä kunnan eri toimialojen vastuut toimenpiteiden toteuttamisessa ja, miten toimitaan yhteistyössä. Helsingissä vanhuspalvelulain mukaista suunnitelmaa toteutetaan monihallintokuntaisesti sosiaali- ja terveystieteiden koordinoimana ja osana kaupungin strategiaohjelmaa käyttämällä toimeenpanosuunnitelmana niin sanottua Stadin ikäohjelmaa. Sosiaali- ja terveystieteiden lautakunta hyväksyi kokouksessaan 10.3.2015 Stadin ikäohjelman, joka on vanhuspalvelulain velvoittama Helsingin suunnitelma.

Stadin ikäohjelmaa valmisteleavassa verkostossa ja asukastilaisuuksissa tunnistettiin tarve nostaa asumiseen liittyvät teemat omaksi toimenpiteekseen. Asumiseen liittyvät asiat ovat ikääntyneiden elämässä keskeisiä, koska kodin ja sen lähiympäristön merkitys korostuu toimintakyvyn heikentyessä.

Suunnitelmaa edistetään verkostotyöskentelyllä, jota varten on perustettu neljä alatyöryhmää, joista yksi on ”lätöntä asumista”. Siinä tavoitteena on, että ikääntyneiden asumista parannetaan ja kotona asumisen mahdollisuuksia lisätään. Kiinteistövirastoa koskevat asiat liittyvät ohjelman kohtaan ”lätöntä asumista”.

Ikääntyneiden asumisen kehittämissuunnitelman tavoitteet vuosille 2013 - 2017 on sisällytetty Asumisen ja siihen liittyvän maankäytön toteutusohjelmaan.

Asumisen ja maankäytön toteutusohjelman koordinoinnista vastaa kaupunginkanslian johdolla poikkihallinnollinen AM-sihteeristö, jossa ovat mukana kiinteistövirasto, kaupunkisuunnitteluvirasto, rakennusvalvontavirasto, Helsingin kaupungin asunnot Oy (Heka) ja Helsingin kaupungin asuntotuotantotoimisto (ATT).

Asumisen ja siihen liittyvän maankäytön toteutusohjelman strategiset toimenpiteet ovat:

Kaupungin omassa asuntokannassa pyritään tarjoamaan esteettömän asumisen vaihtoehtoja vanhoille ja uusille vuokra-asukkaille.



Parannetaan asuntojen soveltuvuutta elinkaariasumiseen sekä edistetään hissien rakentamista vanhaan asuntokantaan.

Asuntorakentamista kehitetään ottaen huomioon eri asukasryhmien tulevaisuuden tarpeet, jotta asuntotarjonta vastaisi paremmin eri ryhmien muuttuviin tarpeisiin.

Turvataan eri väestöryhmien mahdollisuudet asua pääkaupungissa. Asumisen suunnittelussa kiinnitetään erityistä huomiota asuntomarkkinoille tulevien nuorten, lapsiperheiden, ikääntyneiden ja erityisryhmiin kuuluvien asukkaiden asumismahdollisuuksiin sekä maahanmuuttajataustaisen väestön ja pienten asuntokuntien määrän kasvuun.

Ikääntyneiden asuntoja pyritään sijoittamaan omatoimisuuden vahvistamiseksi monipuolisten palvelukeskusten lähelle.

Helsingin kaupungin asunnot Oy:n (Heka Oy) vapautuvien esteettömien vuokra-asuntojen jaossa huomioidaan liikkumis- ja toimimisesteiset.

AM (Asumisen ja maankäytön toteutusohjelman) -sihteeristön tehtävänä on varmistaa Helsingin asunto-ohjelman tavoitteiden toteutuminen ikääntyneiden kohdalla. Yhteistyöverkoston toiminnalla voidaan varmistaa kaikkien toimiminen samaan suuntaan tavoitteiden saavuttamiseksi.

Kiinteistölautakunta pitää Stadin ikäohjelmassa esitettyjä tavoitteita ja sen toteutusmallia kiinteistöviraston kannalta hyvinä. Kiinteistölautakunta myötävaikuttaa omalta osaltaan Stadin ikäohjelmassa asetettujen tavoitteiden toteuttamiseen. Kiinteistölautakunta esittää uudisrakentamiseen tontinvarauksia ikäihmisten tarpeisiin asuntopoliittisessa ohjelmassa asetetun tavoitteen mukaisesti tai muutoin sosiaali- ja terveystieteiden kanssa yhteisesti määritellyllä tavalla. Tällöin etusijalle asetetaan kaupungin omana tuotantona toteutettavat hankkeet.

Esittelijä

tilakeskuksen päällikkö
Arto Hiltunen

Lisätiedot

Tarja Leväinen, vuokrauspäällikkö, puhelin: 310 78283
tarja.levainen(a)hel.fi

Direktionen för svenska arbetarinstitutet 10.06.2015 § 36

HEL 2015-001023 T 06 01 02



Beslut

Direktionen för svenska arbetarinstitutet beslutade att ge följande utlåtande

Stadens seniorprogram ger en förtjänstfull bild av stadens tjänster för de äldre. I och med att man under arbetets gång involverat stadens invånare, finns också de äldres egna behov och önskemål med, vilket är av stor betydelse. Seniorprogrammet tar också upp befolkningsutvecklingen under de kommande åren, också det viktig information för Arbis med tanke på planeringen av kurser.

Arbetsgruppen kom fram till fem mål som man ska jobba vidare med (fritt översatta):

1. Tillgänglig information och möjlighet att påverka
2. Gott boende för alla åldrar
3. Motion för alla
4. Det minnesvänliga Helsingfors
5. Användarvänliga tjänster

Arbis deltog i arbetet med seniorprogrammet i synnerhet i initialskedet, mot slutet på distans. Av de mål som man formulerade tangerar alla utom boendefrågorna naturligt Arbis verksamhet. Arbis kursutbud stödjer seniorernas både fysiska och psykiska hälsa – den skapar ett intellektuellt kapital och ett socialt sammanhang, vilket är särskilt viktigt för seniorerna. Någon annan motsvarande verksamhet erbjuds inte på svenska i Helsingfors till ett så fördelaktigt pris som på institutet – kurser som riktar sig enbart till seniorer subventioneras med 50 %, delvis med hjälp av studiesedlar beviljade av Utbildningsstyrelsen.

Utgående från åtgärdsförslagen som är listade under målen i seniorprogrammet kommer Helsingfors Arbis ännu noggrannare än tidigare att planera sitt kursutbud för seniorer. Arbis kommer att sitta med i arbetsgruppen för det minnesvänliga Helsingfors, eventuellt också i gruppen som jobbar med motionsfrågor. Seniorerna utgör sedan länge en av Arbis viktigaste målgrupper. Institutet ordnar årligen ca 25 kurser i motion och hälsa för seniorer och ungefär lika många i it. Dessutom är alla kurser som går dagtid välbesökta av den äldre befolkningen.

Som det framgår i rapporten på sidan 12 är 10 % av åldersklassen över 65 år svenskspråkiga men av över 85-åringarna är hela 12,5 % svenskspråkiga. Ålderskurvan för stadens svenskspråkiga och speciellt



för dem över 65 år avviker klart från motsvarande finskspråkiga. All forskning visar på att modersmålet har en stor betydelse då man blir äldre och de som nu är 70 eller äldre gick i skola i en värld där det inte i folkskolan var obligatoriskt att läsa det andra inhemska språket – i detta fall finska. Det att det i staden finns ett svenskspråkigt rum som Arbis har en mycket stor betydelse för de svenskspråkiga seniorerna och deras möjligheter att i samstämmighet med landets seniorpolitik bo hemma så länge som möjligt.

Förutom de fem arbetsgrupperna som har tillsatts utgående från målen i seniorprogrammet anser direktionen för Helsingfors arbis därför att den svenska enheten vid social- och hälsovårdsverket tar ansvaret att koordinera och utveckla utbudet av tjänster på svenska i samarbete med andra enheter i staden. Det finns redan nu ett mycket gott samarbete mellan stadens olika verk och tredje sektorn, men detta måste stärkas och vidareutvecklas.

Föredragande

rektor
Moa Thors

Upplysningar

Pamela Granskog, biträdande rektor, telefon
pamela.granskog(a)arbis.hel.fi

Suomenkielisen työväenopiston jk 09.06.2015 § 41

HEL 2015-001023 T 06 01 02

Päätös

Suomenkielisen työväenopiston johtokunta päättää antaa seuraavan lausunnon (viite: diaarinumero HEL 2015-001023):

Lausunto ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveystalvuluista säädetyin lain, ns. vanhustalvululain mukaisesta suunnitelmasta "Stadin ikäohjelmasta".

Stadin ikäohjelma tuottaa työväenopistolle arvokasta tietoa ikääntyneistä ja heidän elinoloistaan ja ikäohjelma voi toimia työväenopiston suunnittelua ohjaavana asiakirjana. Työväenopisto oli mukana valmistelemassa Stadin ikäohjelmaa sekä on myös mukana jatkotyöskentelyssä, jossa suunnitellaan ohjelman käytännön toteutusta.

Ikääntyneet ovat työväenopiston tärkeä kohderyhmä. Stadin ikäohjelmassa ilmaistaan työväenopiston keskeiset periaatteet ikäihmisten toiminnan tukemiseksi:

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



”Työväenopistojen koulutustarjonta on laajaa. Ikääntyneiden käytössä ovat ns. normaalikurssit, ja lisäksi on kursseja senioreille. Ikääntyneille suunnattu tarjonta on yleensä arkipäivisin, kun taas perustarjonta iltaisin ja viikonloppuisin. Kurssit ovat suosittuja, mutta yleensä paikat riittävät kaikille halukkaille. Ikääntyneille suunnattujen kurssien hinnat ovat yleensä alennettuja.”

Työväenopiston johtokunnan mielestä on hyödyllistä, että on tehty kaupungin eri toimijat yhteen kokoava ohjelma. Näin on saatu kokonaiskuva, ja eri toimijoiden keskinäiset roolit ja yhteistyö ovat tarkentuneet. Ohjelma tuottaa uudella tavalla synergiaa eri virastojen, järjestöjen ja myös ikääntyneiden itsensä kanssa, jotka ovat pääasiassa olleet palvelukeskusten asiakasneuvostojen jäseniä ja ohjelma velvoittaa myös eri toimijoita yhteistyöhön.

Jo pitkään jatkunut yhteistyö työväenopiston ja palvelukeskusten kanssa saa ohjelmasta uutta pontta ikääntyneiden opetuksen koordinoimiseen koko kaupungin laajuisesti. Palvelukeskusten määrä on kasvanut. Työväenopisto laajentaa toimintaansa kattamaan uusia palvelukeskuksia ja pyrkii näin palvelemaan ikääntyneitä lähellä heidän asuinpaikkojaan erityisesti niillä alueilla, joilla asuu prosentuaalisesti suuria määriä ikääntyneitä.

Stadin ikäohjelma on tuonut tarkennusta ikääntyneille suunnattujen kurssien suunnitteluun: matalan kynnyksen kursseja lisätään, luentojen aiheissa on vanhenemiseen ja ikääntyneenä elämiseen liittyviä aiheita yleiskulttuuristen aiheiden lisäksi.

Kaupungin yhteisenä tavoitteena on, että jokainen pystyisi asumaan kotona mahdollisimman pitkään. Työväenopiston kurssit, luennot ja tapahtumat tukevat tätä tavoitetta lisäämällä sekä fyysistä että henkistä hyvinvointia.

Johtokunta pitää ansiokkaana, että Stadin ikäohjelman valmistelutyöhön on osallistunut myös asiakkaita.

Stadin ikäohjelmassa esitetään tavoitteita ja toimenpiteitä ikääntyneiden helsinkiläisten terveys- ja hyvinvointierojen kaventamiseksi vuosina 2015–2016. Tavoitteet on hahmotettu viiteen koriin: Tieto käyttöön ja voimaa vaikuttamiseen, lähtöä asumista, Luotuja liikkumaan, Muistiystävällinen Helsinki ja Käyttäjälähtöiset palvelut.

Työväenopisto liittyy luontevasti tavoitteisiin ”Tieto käyttöön ja voimaa vaikuttamiseen”, ”Luotuja liikkumaan” sekä tavoitteeseen ”Muistiystävällinen Helsinki”.



Työväenopiston johtokunnan mielestä ohjelmaan tulisi lisätä lause:

- ” Ikääntyneiden opiskelu ja harrastustoiminta nostavat ikääntyneiden elämänlaatua ja ovat tärkeä tekijä sosiaalisessa, psyykkisessä ja fyysisessä hyvinvoinnissa sekä yksinäisyyden lievittämisessä. Erityisesti tulisi kiinnittää huomiota ikääntyneiden miesten syrjäytymisen ehkäisyyn.”

Johtokunta ehdottaa, että ”Luotuja liikkumaan” otsikko muutetaan muotoon

- ”Luotuja liikkumaan ja harrastamaan”

ja että tavoite ”Lisätään ikääntyneiden mahdollisuuksia liikkumiseen, liikuntaan ja arkiaktiivisuuteen toteuttamalla asunto-ohjelman ja strategiaohjelman tavoitteita sekä terveystuotesuosituksia ja esteettömyyslinjauksia.” muutetaan muotoon

- ”Lisätään ikääntyneiden mahdollisuuksia harrastamiseen, liikkumiseen, liikuntaan ja arkiaktiivisuuteen toteuttamalla asunto-ohjelman ja strategiaohjelman tavoitteita sekä terveystuotesuosituksia ja esteettömyyslinjauksia.”

Lisäksi johtokunnan mielestä ohjelmaan tulisi sisällyttää toimenpiteenä

- ”Eri sukupolvien kohtaamismahdollisuuksien lisääminen.”

Suomenkielisen työväenopiston johtokunta päätti antaa seuraavan lausunnon (viite: diaarinumero HEL 2015-001023):

Lausunto ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveystuoteuista säädetyin lain, ns. vanhustuoteuveluin mukaisesta suunnitelmasta ”Stadin ikäohjelmasta”.

Stadin ikäohjelma tuottaa työväenopistolle arvokasta tietoa ikääntyneistä ja heidän elinoloistaan ja ikäohjelma voi toimia työväenopiston suunnittelua ohjaavana asiakirjana. Työväenopisto oli mukana valmistelemassa Stadin ikäohjelmaa sekä on myös mukana jatkotyöskentelyssä, jossa suunnitellaan ohjelman käytännön toteutusta.

Ikääntyneet ovat työväenopiston tärkeä kohderyhmä. Stadin ikäohjelmassa ilmaistaan työväenopiston keskeiset periaatteet ikäihmisten toiminnan tukemiseksi:

”Työväenopistojen koulutustarjonta on laajaa. Ikääntyneiden käytössä ovat ns. normaalikurssit, ja lisäksi on kursseja senioreille. Ikääntyneille suunnattu tarjonta on yleensä arkipäivisin, kun taas perustarjonta



iltaisin ja viikonloppuisin. Kurssit ovat suosittuja, mutta yleensä paikat riittävät kaikille halukkaille. Ikääntyneille suunnattujen kurssien hinnat ovat yleensä alennettuja.”

Työväenopiston johtokunnan mielestä on hyödyllistä, että on tehty kaupungin eri toimijat yhteen kokoava ohjelma. Näin on saatu kokonaiskuva, ja eri toimijoiden keskinäiset roolit ja yhteistyö ovat tarkentuneet. Ohjelma tuottaa uudella tavalla synergiaa eri virastojen, järjestöjen ja myös ikääntyneiden itsensä kanssa, jotka ovat pääasiassa olleet palvelukeskusten asiakasneuvostojen jäseniä ja ohjelma velvoittaa myös eri toimijoita yhteistyöhön.

Jo pitkään jatkunut yhteistyö työväenopiston ja palvelukeskusten kanssa saa ohjelmasta uutta pontta ikääntyneiden opetuksen koordinoimiseen koko kaupungin laajuisesti. Palvelukeskusten määrä on kasvanut. Työväenopisto laajentaa toimintaansa kattamaan uusia palvelukeskuksia ja pyrkii näin palvelemaan ikääntyneitä lähellä heidän asuinpaikkojaan erityisesti niillä alueilla, joilla asuu prosentuaalisesti suuria määriä ikääntyneitä.

Stadin ikäohjelma on tuonut tarkennusta ikääntyneille suunnattujen kurssien suunnitteluun: matalan kynnyksen kurseja lisätään, luentojen aiheissa on vanhenemiseen ja ikääntyneenä elämiseen liittyviä aiheita yleiskulttuuristen aiheiden lisäksi.

Kaupungin yhteisenä tavoitteena on, että jokainen pystyisi asumaan kotona mahdollisimman pitkään. Työväenopiston kurssit, luennot ja tapahtumat tukevat tätä tavoitetta lisäämällä sekä fyysistä että henkistä hyvinvointia.

Johtokunta pitää ansiokkaana, että Stadin ikäohjelman valmistelutyöhön on osallistunut myös asiakkaita.

Stadin ikäohjelmassa esitetään tavoitteita ja toimenpiteitä ikääntyneiden helsinkiläisten terveys- ja hyvinvointierojen kaventamiseksi vuosina 2015–2016. Tavoitteet on hahmotettu viiteen koriin: Tieto käyttöön ja voimaa vaikuttamiseen, lähtöä asumista, Luotuja liikkumaan, Muistiystävällinen Helsinki ja Käyttäjälähtöiset palvelut.

Työväenopisto liittyy luontevasti tavoitteisiin ”Tieto käyttöön ja voimaa vaikuttamiseen”, ”Luotuja liikkumaan” sekä tavoitteeseen ”Muistiystävällinen Helsinki”.

Työväenopiston johtokunnan mielestä ohjelmaan tulisi lisätä lause:



09.09.2015

Kj/8

- ” Ikääntyneiden opiskelu ja harrastustoiminta nostavat ikääntyneiden elämänlaatua ja ovat tärkeä tekijä sosiaalisessa, psyykkisessä ja fyysisessä hyvinvoinnissa sekä yksinäisyyden lievittämisessä.”

Johtokunta ehdottaa, että ”Luotuja liikkumaan” otsikko muutetaan muotoon

- ”Luotuja liikkumaan ja harrastamaan”

ja että tavoite ”Lisätään ikääntyneiden mahdollisuuksia liikkumiseen, liikuntaan ja arkiaktiivisuuteen toteuttamalla asunto-ohjelman ja strategiaohjelman tavoitteita sekä terveystoimintasuosituksia ja esteettömyyslinjauksia.” muutetaan muotoon

- ”Lisätään ikääntyneiden mahdollisuuksia harrastamiseen, liikkumiseen, liikuntaan ja arkiaktiivisuuteen toteuttamalla asunto-ohjelman ja strategiaohjelman tavoitteita sekä terveystoimintasuosituksia ja esteettömyyslinjauksia.”

Lisäksi johtokunnan mielestä ohjelmaan tulisi sisällyttää toimenpiteenä

- ”Eri sukupolvien kohtaamismahdollisuuksien lisääminen.”

19.05.2015 Palautettiin

Esittelijä

opetusosaston osastopäällikkö
Eero Julkunen

Lisätiedot

Eero Julkunen, opetusosaston osastopäällikkö, puhelin: 310 88531
eero.julkunen(a)hel.fi
Päivi Hytönen, koulutusosaston osastopäällikkö, puhelin: 310 88667
paivi.k.hytonen(a)hel.fi

Liikuntalautakunta 28.05.2015 § 113

HEL 2015-001023 T 06 01 02

Lausunto

Liikuntalautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Laki ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveystoimintasuorituksista (niin sanottu vanhustalautakuntalaki) tuli voimaan asteittain 1.7.2013 alkaen. Lain tarkoituksena on tukea ikääntyneen väestön hyvinvointia, terveyttä, toimintakykyä ja itsenäistä suoriutumista sekä parantaa ikääntyneiden mahdollisuuksia osallistua



elinoloihinsa vaikuttavien päätösten valmisteluun ja tarvitsemiensa palvelujen kehittämiseen. Kunnan tulee valtuustokausittain suunnitella, miten lain tavoitteet kunnassa toteutetaan.

Kaupunginvaltuuston 24.4.2013 hyväksymä Helsingin kaupungin strategiaohjelma sisältää useita eri hallintokuntia sitovia ikääntyneisiin liittyviä tavoitteita, joissa on huomioitu Helsingin ikääntyvän väestön palvelutarpeet sekä toimintakyvyn ja osallisuuden edistäminen. Kukin hallintokunta toteuttaa näitä tavoitteita ja toimenpiteitä omassa toiminnassaan. Helsingin kaupungin strategisena tavoitteena on lisäksi helsinkiläisten liikunnan lisääntyminen ja ikääntyneiden palveluja ohjaava keskeinen periaate on kotona asumista tukevien palveluiden ensisijaisuus.

Helsingissä asuu yli 100 000 Suomen runsaasta miljoonasta 65 vuotta täyttäneestä. Helsinkiläisten ikääntyneiden määrä on jyrkässä ja kasvussa. Yli 75-vuotiaiden määrä tulee kasvamaan nykyisestä 42 000 yli 80 % 2020-luvun loppuun mennessä. Yli 85-vuotiaiden määrä on nykyisin lähes 13 000 ja kasvaa tasaisesti vuoteen 2030 asti, minkä jälkeen heidän määränsä tulee ennusteen mukaan kolminkertaistumaan vuoteen 2040 mennessä.

Vanhusten toimintakyvyn ylläpitämiseen ja kotona asumisen mahdollistamiseen pitää ottaa käyttöön tutkitusti vaikuttavia toimenpiteitä ja interventioita. Esimerkiksi kahden vuoden suuressa UKK-instituutti tekemästä seurantatutkimuksessa onnistuttiin Tampereella progressiivisesti lisääntyvän liikunnan ja D-vitamiinilisän avulla vähentämään riskiryhmään kuuluvien iäkkäiden ihmisten hoitoa vaativien kaatumavammojen määrää puoleen verokiryhmään verrattuna. HUS-piirin alueella ilmenee vuosittain noin 1400 lonkkamurtumatapausta joiden yhteenlasketut hoitokustannukset ovat 32 miljoonaa euroa. Aktiivisella ennaltaehkäisyltä tästä olisi mahdollista saada kymmenien miljoonien eurojen säästöt hyvin pienillä investoinneilla.

Ikääntyneiden palvelujen kehittämistä tehdään Helsingissä monihallintokuntaisesti sosiaali- ja terveystieteiden koordinoimana niin kutsutun Stadin ikäohjelman muodossa. Verkostotyöskentelyn kautta ohjelmassa ovat syntyneet yhteiset tavoitteet ja toimenpiteet ikääntyneiden helsinkiläisten terveys- ja hyvinvointierojen kaventamiseksi vuosina 2015–2016. Nämä toimenpidekokonaisuudet ovat nimeltään: Tieto käyttöön ja voimaa vaikuttamiseen, lähtöä asumista, Luotuja liikkumaan, Muistiystävällinen Helsinki sekä Käyttäjälähtöiset palvelut. Liikuntavirasto on aktiivisesti mukana kahdessa ikäohjelman viidestä verkostotyöryhmästä. Toisessa tavoitteena on edistää ikääntyneiden arkiaktiivisuutta ja vähentää



liikkumattomuutta sekä edistää joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen käyttöä. Toisen verkoston tavoitteena on muistisairauksien ennaltaehkäisy terveellisten elämäntapojen sekä aivoterveyttä edistävän tiedon keinoin. Verkostojen tehtävänä on jatkossa määrittää konkreettiset keinot yhteisiin tavoitteisiin pääsemiseksi.

Stadin ikäohjelman tavoitteisiin pääseminen edellyttää, että liikuntamahdollisuuksia löytyy läheltä kotia tai vähintään kohtuullisen matkan päästä. Liikuntaviraston lisäksi liikuntapalveluja Helsingissä tarjoavat muun muassa sosiaali- ja terveystyökeskus, työväenopisto, Urheiluhallit Oy, järjestö- ja yhdistystoimijat, liikuntaseurat sekä yksityiset palveluntarjoajat.

Liikuntamahdollisuuksia tulisi olla tarjolla kaiken kuntoisille ikääntyneille, varsinkin kun tavoitteena on tukea kotona asumista mahdollisimman pitkään. Liikunta on edullinen ja tehokas tapa ylläpitää toimintakykyä mahdollisimman pitkään. Toimintakyvyltään heikentyneet henkilöt saattavat tarvita yksilöllistä ohjausta ja neuvontaa sekä kuljetuspalveluja liikuntaryhmiin hakeutumisessa. Tämän ryhmän liikuntamahdollisuuksia tulisi kaupungissa vahvistaa kaikkien toimijoiden yhteistyönä.

Liikuntamahdollisuuksien kohtuuhintaisuus parantaa liikuntapalveluiden saavutettavuutta. Puolet (49 %) 70 vuotta täyttäneistä ja noin kolmannes (31 %) 60–69 -vuotiaista kuului alimpiin tuloluokkiin (tulot alle 20 000 euroa) vuonna 2012. Tulot olivat vähintään 60 000 euroa 13 %:lla 60–69 -vuotiaista ja 6 %:lla 70 vuotta täyttäneistä vuonna 2012. Helsingiläisen naisten keskimääräinen kokonaiseläke on 1765 euroa kuukaudessa ja miesten vastaava 2528 euroa kuukaudessa (Helsingin kaupungin tietokeskus 2014). Arkiliikunnan mahdollisuuksia tulisi tukea esteettömyysratkaisuin ja huomioida esimerkiksi, että liikkumisväylien ja ulkoilureittien varrella on riittävästi penkkejä, joissa voi reitin varrella levätä. Lähiliikuntapaikat reittien varrella kannustavat parhaimmillaan spontaaniin liikkumiseen.

Helsingissä on tarjolla runsaasti eri toimijoiden toteuttamia palveluja, toimintaa ja harrastusmahdollisuuksia ikääntyneille. Näistä tiedottaminen ja tiedon saanti on kuitenkin iso haaste, johon tulee jatkossa nykyistä enemmän resursoida. Sähköisen tiedottamisen lisäksi täytyy tämän kohderyhmän tavoittamiseksi käyttää myös muita tiedotuskanavia.

Liikuntaviraston näkökulmasta eri kuntoisten ikääntyneiden liikuntamahdollisuuksien lisääminen ja arkiaktiivisuuteen kannustaminen on keskeistä. Tämän tavoitteen saavuttamiseen tarvitaan kaikkien toimijoiden yhteistyötä ja osittain myös



asennemuutosta nykyistä aktiivisempaan elämäntapaan kannustamisessa. Järjestetty liikunta ei yksin riitä pitämään yllä ikääntyneen väestön toiminta- ja liikkumiskykyä. Terveys- ja hyvinvointierojen kaventamisessa eri tahojen välinen yhteistyö on välttämätöntä. Yhteistyöllä saadaan erilaiset keinot laajasti käyttöön.

Liikuntalautakunnalla ei ole huomautettavaa ns. vanhuspalvelulain mukaisesta suunnitelmasta.

Käsittely

28.05.2015 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Vastaehdotus:

Joonas Lyytinen: Lisätään toisen kappaleen jälkeen:

Vanhusten toimintakyvyn ylläpitämiseen ja kotona asumisen mahdollistamiseen pitää ottaa käyttöön tutkitusti vaikuttavia toimenpiteitä ja interventioita. Esimerkiksi kahden vuoden suuressa UKK-instituutti tekemästä seurantatutkimuksessa onnistuttiin Tampereella progressiivisesti lisääntyvän liikunnan ja D-vitamiinilisän avulla vähentämään riskiryhmään kuuluvien iäkkäiden ihmisten hoitoa vaatien kaatumavammojen määrää puoleen verrokkiryhmään verrattuna. HUS-piirin alueella ilmenee vuosittain noin 1400 lonkkamurtumatapausta joiden yhteenlasketut hoitokustannukset ovat 32 miljoonaa euroa. Aktiivisella ennaltaehkäisyltä tästä olisi mahdollista saada kymmenien miljoonien eurojen säästöt hyvin pienillä investoinneilla.

Kannattajat: Heimo Laaksonen

Esittelijän muutokset esitykseen:

Lisätään teksti: Helsingissä asuu yli 100 000 Suomen runsaasta miljoonasta 65 vuotta täyttäneestä. Helsinkiläisten ikääntyneiden määrä on jyrkässä ja kasvussa. Yli 75-vuotiaiden määrä tulee kasvamaan nykyisestä 42 000 yli 80 % 2020-luvun loppuun mennessä. Yli 85-vuotiaiden määrä on nykyisin lähes 13 000 ja kasvaa tasaisesti vuoteen 2030 asti, minkä jälkeen heidän määränsä tulee ennusteen mukaan kolminkertaistumaan vuoteen 2040 mennessä.

Lisätään teksti: Puolet (49 %) 70 vuotta täyttäneistä ja noin kolmannes (31 %) 60–69 -vuotiaista kuului alimpiin tuloluokkiin (tulot alle 20 000 euroa) vuonna 2012. Tulot olivat vähintään 60 000 euroa 13 %:lla 60–69 -vuotiaista ja 6 %:lla 70 vuotta täyttäneistä vuonna 2012.



09.09.2015

Kj/8

Esittelijä

osastopäällikkö
Tarja Loikkanen-Jormakka

Lisätiedot

Minna Ekman, liikunnansuunnittelija, puhelin: 310 87932

Yleisten töiden lautakunta 19.05.2015 § 235

HEL 2015-001023 T 06 01 02

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Vanhuspalvelulaki edellyttää, että kunta laatii suunnitelman toimenpiteistään ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, toimintakyvyn ja itsenäisen suoriutumisen tukemiseksi sekä iäkkäiden henkilöiden tarvitsemien palveluiden ja omaishoidon järjestämiseksi ja kehittämiseksi. Suunnitelmassa on painotettava kotona asumista ja kuntoutumista edistäviä toimenpiteitä.

Helsingissä tällainen suunnitelma on nimeltään "Stadin ikäohjelma 2015 - 2016". Suunnitelman taustaselvityksissä ja kuulemistilaisuuksissa on käsitelty monipuolisesti yli 65-vuotiaiden helsinkiläisten elämää ja olosuhteita. Suunnitelmassa tulee näkyä vahvemmin tavoitteet ja kehittämistoimenpiteet. Valitut viisi toimenpidealuetta ovat oikeat, yleisötilaisuuksissa tärkeimmiksi nousseet aiheet.

Ikärakenteen muutos on nopea ja se vaikuttaa suoraan asumiseen. Jotta ikääntyneet voivat asua kodissaan mahdollisimman pitkään, heillä tulee olla toimiva, esteetön, ja turvallinen asuinympäristö. Esteettömiä asuntoja tarvitsevat myös vammaiset ja lapsiperheet.

Esteettömyydessä on ennen kaikkea kyse hyvästä suunnittelusta. Tilaaja on ratkaisevassa asemassa, jotta tehokkaaseen ja toimivaan esteettömyyteen voidaan panostaa. Esteettömien asuntojen riittävä tarjonta vastaa myös väestömme huoltosuhteen haasteeseen ja ikääntyvän väestön palvelutarpeen hallintaan. Hyvät asuinolot osaltaan myöhentävät ja jopa ehkäisevät siirtymistä palveluasumiseen ja laitoshoitoon. Kotiin vietäviä palveluja tulee laajentaa ja kehittää, jotta kotona asuminen olisi todellinen vaihtoehto myös yksinasuville muistisairaille. Erilaisia asumismuotoja tulee kehittää: yhteisöllisessä asumisessa olisi helppo järjestää yhteistä virkistystoimintaa, ulkoilua ja liikuntaa sekä tarpeelliset terveydenhuollon ja kodinhoidon palvelut.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



Esteettömien asuntojen lisäksi tarvitaan myös esteettömiä julkisia tiloja. Aluesuunnitelmissa tarkastellaan esteettömät reitit, alueet ja puistot esteettömine penkkeineen. Katualueiden kehittämiseen kuuluu muun muassa jalankulun ja pyöräilyn parempi erottelu ja eri käyttäjäryhmien tarpeiden huomiointi (kuten pyörätuolin ja rollaattorin käyttäjät ja näkövammaiset). Alueellisten esteettömyyssuunnitelmien tärkeimpiä korjauskohteita tulee myös aktiivisesti priorisoida sekä ryhtyä toteuttamaan. Esteettömyyttä tulee edistää myös talvikunnossapidossa.

Toimivat ja esteettömät lähipalvelut mahdollistavat kotona asumisen. Kaupat, sosiaali- ja terveysasemat sekä kirjastot auttavat ikääntyneiden toimintakyvyn säilyttämistä. Monipuolisia palvelukeskuksia pitää olla eri puolilla kaupunkia.

Viestintään ja tiedonsaantiin tulee panostaa. Vain noin puolet 65-vuotiaista käyttää internetiä, joten palveluneuvonnan kehittäminen sähköisen viestinnän lisäksi tulee ottaa mukaan Stadin ikäohjelmaan.

Julkinen liikenne mahdollistaa ikääntyneiden itsenäisen elämän. Liikennevälineiden, pysäkkien ja terminaalien tulee olla esteettömiä, jotta kaikki voivat niitä käyttää.

Liikunta eri muodoissaan on todettu keskeiseksi tekijäksi toimintakyvyn ylläpitämiseksi. Kaupungin tulee tukea myös liikumis- ja toimimisessteisten liikuntaa esim. saattajapalveluja kehittämällä sekä rakentamalla ja korjaamalla esteettömiä harrastuspaikkoja sekä tarjoamalla ilmaisia ohjattuja liikuntatapahtumia.

Käsittely

19.05.2015 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijän muutokset: Muutetaan lausuntoehdotuksen ensimmäinen kappale kuulumaan seuraavasti: "Yleisten töiden lautakunta antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:"

Poistetaan väliotsikko "Esittelijän perustelut".

Muutetaan kappaleen neljä toisen virkkeen sana "asunto" muotoon "asuinympäristö".

Lisätään lausuntoehdotukseen seuraava uusi kuudes kappale:
"Esteettömien asuntojen lisäksi tarvitaan myös esteettömiä julkisia tiloja. Aluesuunnitelmissa tarkastellaan esteettömät reitit, alueet ja puistot esteettömine penkkeineen. Katualueiden kehittämiseen kuuluu muun muassa jalankulun ja pyöräilyn parempi erottelu ja eri käyttäjäryhmien tarpeiden huomiointi (kuten pyörätuolin ja rollaattorin



käyttäjät ja näkövammaiset). Alueellisten esteettömyyssuunnitelmien tärkeimpiä korjauskohteita tulee myös aktiivisesti priorisoida sekä ryhtyä toteuttamaan. Esteettömyyttä tulee edistää myös talvikunnossapidossa."

Esittelijä

kaupungininsinööri
Raimo K Saarinen

Lisätiedot

Pirjo Tujula, projektinjohtaja, puhelin: 310 38410
pirjo.tujula(a)hel.fi

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta 12.05.2015 § 77

HEL 2015-001023 T 06 01 02

Lausunto

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta antoi asiasta seuraavan lausunnon:

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta pitää hyvänä, että ohjelmassa kulttuurinen ja demokratianäkökulma on nostettu esiin osana ikääntyvän väestön hyvinvoinnin edistämistä.

Kulttuurin hyvinvointivaikutukset on osoitettu sekä lukuisissa tutkimuksissa että käytännön hankkeissa. Taiteella sekä kulttuurisella tekemisellä ja osallistumisella on osoitetusti positiiviset vaikutukset myös ikääntyneille. Kulttuurin tekemisellä ja kokemisella voidaan vahvistaa myös ikääntyneiden elämänlaatua, luovuutta, merkityksellisyyden kokemista, itsetuntemusta, itseilmaisua, voimavaroja ja eheytymistä. Taide ja kulttuuri tarjoavat erityisen tavan tukea ikäihmisten toimintakykyä ja toimijuutta. Keskeisenä mahdollisuutena tässä on ns. taiteen soveltavan käytön lisääminen osana hyvinvointipalveluja.

Kulttuurisen vanhustyön osalta valtakunnallisesti on käynnissä merkittävää kehittämistyötä. Kulttuurin näkökulmaa on mahdollista - ja syytä - syventää ja laajentaa sekä Stadin ikäohjelman verkostotyöskentelyssä että seuraavalla ohjelmakaudella. Tässä keskeisellä sijalla on ylihallintokuntaisen yhteistyön mahdollisuuksien vahvistaminen sekä monihallintokuntaisesti toteutetut ja seuratut toimenpiteet, esim. ikäihmisille suunnatun kulttuurisisältöihin keskittyvän vapaaehtoistyön lisäämiseksi. Hankemaisen toiminnan sijaan on syytä pyrkiä hyvien käytäntöjen jakamiseen ja sellaisten toimintamallien luomiseen, joilla tuetaan vanhustyön toteuttamisen arkea. Kulttuurisen näkökulman huomioiminen edellyttää usein aivan

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



uudenlaista asiantuntijuutta ja osaamista moniammatillisessa ja -alaisessa palvelutuotannossa.

Ohjelmassa korostetaan asukasosallisuutta ja asiakkaiden mahdollisuuksia vaikuttaa palveluiden kehittämiseen, suunnitteluun ja toteutukseen. Tämä on keskeistä myös ikääntyneiden kulttuuripalveluiden kehittämisessä ja toteuttamisessa. On myös jatkossa tärkeää, että kulttuurikeskus ja kirjasto ovat mukana luomassa kaupunkiyhteisiä osallistumisen mahdollisuuksia myös ikääntyneille.

Kulttuurivaikutusten ja palvelujen yhteiskehittämisen lisäksi kirjastoilla on tärkeä rooli demokratian vahvistajina laajemminkin. Kirjastot ovat yhä enemmän lähidemokratian tiloja, joissa päättäjät, kaupunginosa-aktiivit ja tavalliset kuntalaiset voivat kohdata ja jakaa ja kehitellä ajatuksiaan koko kaupungin tulevaisuudesta. Kaupunginjohtajan käynnistämä 'Kirjastot asukkaiden toiminnan tukena' –hanke tiivistää kirjaston ja asukasaktiivisuuden suhdetta. Ikäihmisten on helppo osallistua tähän toimintaan, koska kirjastot ovat luonteeltaan lähipalvelua.

Esittelijä

kulttuurijohtaja
Stuba Nikula

Lisätiedot

Reetta Sariola, kulttuurisuunnittelija, puhelin: 310 32987
reetta.sariola(a)hel.fi
Tuula Haavisto, kirjastotoimen johtaja, puhelin: 310 85500
tuula.haavisto(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 12.05.2015 § 147

HEL 2015-001023 T 06 01 02

Lausunto

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa seuraavan lausunnon kaupunginhallitukselle:

Sosiaali- ja terveyslautakunta on hyväksynyt vanhuspalvelulain 5 §:n mukaisen suunnitelman. Suunnitelma vuosille 2015 - 2016 koostuu kaupungin strategiaohjelmasta 2013 - 2016, Stadin ikäohjelma -nimisestä toimeenpanosuunnitelmasta, ikääntyneille tarkoitettujen Helsingin sosiaali- ja terveystieteiden kuvauksesta sekä Helsingin tietokeskuksen tuottamista ikääntynyttä väestöä koskevista tilastotiedoista.



Kaupunkisuunnitteluvirasto on osallistunut Stadin ikäohjelmaverkoston tapaamisiin sekä valmistelutyöhön, joka on ollut erittäin hyvin järjestetty. Kaupunkisuunnitteluvirasto on kommentoinut Stadin ikäohjelmaa jo sen valmisteluvaiheessa, määräaikaan 28.1.2015 mennessä sisältäen mm. seuraavat kommentit:

"Ikäohjelman sisältö keskittyy pääasiassa sosiaali- ja terveystieteiden aiheisiin. Ikäohjelma sivuaa kaupunkisuunnitteluviraston toimialaa muutamissa kohdissa (esim. kpl 2.2). Asiasisällöt vastaavat pääsääntöisesti sitä sisältöä, mitä verkoston tapaamisissa on ollut keskusteluissa esillä.

Kaupunkisuunnitteluviraston keskeisenä tehtävänä on asuntojen kaavoitus ja kerrosalan tuottaminen. Kaavoissa ei voida määrittellä tulevien asukkaiden ikää, tai edes asunnon kokoa. Verkoston tapaamisissa keskusteluissa nousi esille, että kun suunnitellaan hyvää kaupunkitilaa ja esteetöntä ympäristöä, se tulee palvelemaan kaikkia asukkaita – ikäihmisten lisäksi myös lapsia ja nuoria.

Asuntotuotannon merkitys on tärkeä, jotta voitaisiin turvata kohtuuhintainen asuminen – myös ikäihmisille. Tämän pitäisi näkyä tekstissä. Tiivis ympäristö parantaa myös palvelutarjontaa, ja mahdollistaa palvelujen hyvän saavutettavuuden.

Kappaleessa 3.2 käsitellään iätöntä asumista. Asunto-ohjelmasta tähän valitut strategiset toimenpiteet ovat kannatettavia, mutta painottuvat luonteeltaan asumisen laatuun tai sisältökysymyksiin. Kaupunkisuunnitteluvirasto vastaa toiminnallaan asumisen sijoittumisesta ja määrästä (mm. strategiaohjelman tavoitteet "kaupunginosat kehittyvät eloisina ja houkuttelevina" ja "kaupunkirakenteen eheyttäminen parantaa saavutettavuutta ja sujuvuutta") sekä luo edellytyksiä erityyppisten asumisratkaisujen toteuttamiselle.

Kaupunkisuunnitteluvirasto on mukana yhteistyöverkostossa, mutta koollekutsujana tulisi toimia tahon, joka voi vaikuttaa nimenomaan ikääntyneiden asumisen parantamiseen."

Kaupunkisuunnittelulautakunta toteaa, että kaupunkisuunnitteluviraston kommentit sekä Stadin ikäohjelmaverkoston tapaamisissa että tammikuussa lähetetty palaute tavoitteeseen "iätöntä asumista" on huomioitu Stadin ikäohjelmassa. Asumisen ja maankäytön toteutusohjelman koordinoinnista vastaa kaupunginkanslian johdolla poikkihallinnollinen AM-sihteeristö. Kaupunkisuunnitteluvirasto tulee jatkossakin osallistumaan Stadin ikäohjelmaverkoston työskentelyyn sekä olemaan mukana toimenpiteiden edistämisessä.



09.09.2015

Kj/8

Kaupunkisuunnittelulautakunnalla ei ole tässä vaiheessa muuta kommentoitavaa Stadin ikäohjelmasta.

Esittelijä

yleiskaavapäällikkö
Rikhard Manninen

Lisätiedot

Satu Tarula, yleiskaavasuunnittelija, puhelin: 310 37164
satu.tarula(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 10.03.2015 § 85

HEL 2015-001023 T 06 01 02

Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti hyväksyä ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveystalvveluista säädetyin lain 980/2012, niin sanotun vanhuspalvelulain 5 §:n mukaisen suunnitelman. Suunnitelma vuosille 2015 - 2016 koostuu kaupungin strategiaohjelmasta 2013 - 2016, Stadin ikäohjelma –nimisestä toimeenpanosuunnitelmasta, ikääntyneille tarkoitettujen Helsingin sosiaali- ja terveystalvveluiden kuvauksesta sekä Helsingin tietokeskuksen tuottamista ikääntynyttä väestöä koskevista tilastotiedoista.

Lisäksi sosiaali- ja terveyslautakunta päätti esittelijän ehdotuksesta poiketen yksimielisesti lisätä Stadin ikäohjelman lukuun neljä kolmannen kappaleen toisen virkkeen jälkeen tekstin "Asianomaiset lautakunnat seuraavat toimenpiteiden etenemistä vanhusneuvoston kannanottojen ja lausuntojen pohjalta sekä strategisten tavoitteiden ja toimintasuunnitelmatavoitteiden seurannan yhteydessä."

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että - suunnitelma viedään vanhuspalvelulain 5 §:n mukaisesti kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi osana kaupungin strategista suunnittelua ja esittelijän ehdotuksesta poiketen, että - kaupunginhallitus pyytäisi hallintokunnilta selvitystä ohjelman toteuttamisen vaatimista resursseista ennen, kuin se esitetään valtuustolle.

Käsittely

10.03.2015 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus 1:

Anna Vuorjoki: Lisätään kappaleen 2 loppuun teksti:

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



"Lisäksi sosiaali- ja terveyslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus pyytäisi hallintokunnilta selvitystä ohjelman toteuttamisen vaatimista resursseista ennen, kuin se esitetään valtuustolle."

Kannattajat: Jouko Malinen

Vastaehdotus 2:

Anna Vuorjoki: Lisätään Stadin ikäohjelmaan lukuun 4 kolmannen kappaleen toisen virkkeen jälkeen teksti:

"Asianomaiset lautakunnat seuraavat toimenpiteiden etenemistä vanhusneuvoston kannanottojen ja lausuntojen pohjalta sekä strategisten tavoitteiden ja toimintasuunnitelmatavoitteiden seurannan yhteydessä."

Kannattajat: Jouko Malinen

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi yksimielisesti jäsen Anna Vuorjoen vastaehdotuksen.

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

EI-ehdotus: Lisätään kappaleen 2 loppuun teksti:

"Lisäksi sosiaali- ja terveyslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus pyytäisi hallintokunnilta selvitystä ohjelman toteuttamisen vaatimista resursseista ennen, kuin se esitetään valtuustolle."

Jaa-äännet: 3

Maija Anttila, Sirpa Asko-Seljavaara, Sami Heistaro

Ei-äännet: 6

Gunvor Brettschneider, Rene Hursti, Joonas Leppänen, Jouko Malinen, Tuomas Tuure, Anna Vuorjoki

Tyhjä: 3

Katriina Juva, Leena Riittinen, Markku Vuorinen

Poissa: 1

Seija Muurinen

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi äänin 6 - 3 (3 tyhjää, 1 poissa) jäsen Anna Vuorjoen vastaehdotuksen.

24.02.2015 Pöydälle

Esittelijä

virastopäällikkö



09.09.2015

Kj/8

Hannu Juvonen

Lisätiedot

Juha Jolkkonen, osastopäällikkö, puhelin: 310 52482
juha.jolkkonen(a)hel.fi
Helena Soini, erityissuunnittelija, puhelin: 310 46933
helena.soini(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



09.09.2015

Ryj/9

§ 206

Eron myöntäminen Helsingin kaupungin tukkutorin toimitusjohtajalle

HEL 2015-009046 T 01 01 04 00

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti myöntää toimitusjohtaja Timo Taulavuorelle eron Helsingin kaupungin tukkutorin toimitusjohtajan virasta 1.10.2015 lukien.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Irtisanoutumisilmoitus 6.7.2015

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Tukkutorin toimitusjohtaja Timo Taulavuori eroaa kaupungin palveluksesta 1.10.2015 lukien siirtyäkseen toisen työnantajan palvelukseen.

Helsingin kaupungin tukkutorin johtosäännön 6 §:n mukaan toimitusjohtajan pätevyysvaatimuksena on virkaan soveltuva ylempi korkeakoulututkinto, minkä lisäksi hänellä tulee olla kokemusta hallinto- ja johtamistehtävissä. Kaupungin kielitaitosäännön perusteella viraston ja laitoksen päälliköltä vaaditaan suomen kielen erinomaista ja ruotsin kielen tyydyttävää suullista ja kirjallista taitoa.

Toimitusjohtajan valitsee kaupunginvaltuusto lautakunnan annettua hakijoista lausuntonsa.

Viran haettavaksi julistamisesta päättää se viranomainen, joka ottaa viranhaltijan avoinna olevaan virkaan. Kaupunginhallitus päättää

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



kuitenkin sellaisen viran haettavaksi julistamisesta, johon kaupunginvaltuusto ottaa viranhaltijan.

Virasta maksettava kokonaispalkka määräytyy Helsingin kaupungin johdon palkkausjärjestelmän vaativuusluokan mukaan. Vaativuusluokassa 21 maksettava kokonaispalkka on 6058,90 - 8742,52 euroa kuukaudessa. Lisätietoja johdon palkkausjärjestelmästä saa osoitteesta www.helsinkirekry.fi/vaativuusluokitus.

Kaupunginhallituksen tarkoituksena on kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen julistaa tukkutorin toimitusjohtajan virka haettavaksi ja kehottaa kaupunginkansliaa ryhtymään viran täyttämisen edellyttämiin toimenpiteisiin.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
[kristiina.matikainen\(a\)hel.fi](mailto:kristiina.matikainen(a)hel.fi)

Liitteet

1 Irtisanoutumisolmoitus 6.7.2015

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Tiedoksi

Ao. henkilö
Tukkutori

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 24.08.2015 § 756

HEL 2015-009046 T 01 01 04 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää myöntää toimitusjohtaja Timo Taulavuorelle eron Helsingin kaupungin tukkutorin toimitusjohtajan virasta 1.10.2015 lukien.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



09.09.2015

Ryj/9

Pekka Sauri

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



09.09.2015

Ryj/10

§ 207

Hakaniemen metroaseman lippuhallin peruskorjauksen hankesuunnitelman enimmäishinnan korottaminen

HEL 2015-005342 T 10 06 00

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti hyväksyä Hakaniemen metroaseman lippuhallin peruskorjauksen hankesuunnitelman enimmäishinnan korottamisen siten, että hankkeen arvonlisäveroton enimmäiskustannus on 18.200.000 euroa, rakennuskustannusindeksi=108,5 (2010=100), Helsingin hintatasossa 3/2015.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunnan esityslistateksti 5.5.2015
- 2 Hankesuunnitelman tekstiosa 30.4.2015
- 3 Hakaniemen metroaseman lippuhallin esittelymateriaali 30.4.2015

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Taustaa

Kaupunginvaltuusto päätti 4.6.2014 § 222 hyväksyä Hakaniemen metroaseman lippuhallin peruskorjauksen hankesuunnitelman siten, että hankkeen arvonlisäveroton enimmäiskustannus on 15.552.000 euroa, rakennuskustannusindeksi=107,2 (2010=100), Haahtela-indeksi=83,2, pääkaupunkiseudun hintatasossa 6/2013.

Rakennushanke käsittää metroaseman lippuhallin tilojen peruskorjauksen, sisäänkäyntien uusimiset Hakaniemen torilla ja raitiovaunupysäkkialueella sekä Siltasaarenkadun jalkakäytävällä olevan sisäänkäynnin siirtämisen Siltasaarenkatu 16 kiinteistöön.



Esitys enimmäishinnan korottamisesta

Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunta esittää 5.5.2015 Hakaniemen metroaseman lippuhallin peruskorjauksen hankesuunnitelman muuttamista siten, että hankkeen arvonlisäveroton enimmäiskustannus on 18.200.000 euroa, rakennuskustannusindeksi=108,5 (2010=100), Helsingin hintatasossa 3/2015.

Asian esityslistateksti on liitteenä 1. Tarkistetun hankesuunnitelman tekstiosa on liitteenä 2 ja suunnitelmat liitteenä 3.

Liikennelaitos –liikelaitos järjesti kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen urakkakilpailun peruskorjauksen toteuttamisesta. Saadut tarjoukset sekä hankkeelle jo toteutuneet ja tulevat kustannukset yhteensä olisivat ylittäneet hankkeen hyväksytyt hankesuunnitelman enimmäishinnan. Tästä syystä hankinta keskeytettiin. Liikennelaitos –liikelaitos on sen jälkeen tehnyt hankesuunnitelmaan tarkistuksia ja etsinyt edullisempia toteutusmahdollisuuksia. Toisaalta lippuhallissa on suunnittelun edetessä tehdyissä tarkemmissa tutkimuksissa ilmennyt laajempia ja perusteellisempia korjauksia edellyttäviä kosteusvahinkoja sekä muita hankkeen kustannuksia lisääviä muutostarpeita.

Hankesuunnitelman muutokset

Vuoden 2013 kustannusarvio perustui rakennusosa-arvioon, joka oli laadittu luonnossuunnitelmien pohjalta. Tarkistetun hankesuunnitelman kustannusarvio on valmiista tuotantotasoista suunnitelmista laadittu suoritepohjainen kustannusarvio, jolloin rakennusosan hinta saadaan määriteltä tarkasti.

Hankkeen laajuus on 4820 brm² (aikaisempi laajuus 5200 brm²).

Alkuperäisessä hankesuunnitelmassa hankkeen suunnittelukustannuksiksi oli arvioitu 765.000 euroa. Kohteen suunnitteluun ja tutkimuksiin jo käytetyt noin 920.000 euroa ja hankkeen loppuosan arvioidut suunnittelukustannukset 768.000 euroa huomioon ottaen hankkeen suunnittelu- ja tutkimuskustannukset tulevat olemaan enintään 1.688.000,00 euroa.

Yksittäisiä muutoksia, jotka ovat nostaneet kustannusarviota, ovat mm.:

Lippuhallin vanhojen betonirakenteiden kosteustutkimuksia on tehty aiemmin hyväksytyyn hankesuunnitelmaan nähden laajemmalla alueella ja vanhat salaojat on kuvattu. Tutkimukset osoittivat, että alapohjarakenteen nykyinen kuivausjärjestelmä ei toimi suunnitellulla tavalla ja vaatii korjaustoimenpiteitä. Myös haitallisten aineiden purkutöiden määrä on lisääntynyt alkuperäisestä. Lippuhallin



alapohjarakenteiden kunnostustöiden sekä haitallisten aineiden purkutöiden kustannusvaikutus on 200.000 euroa. Alkuperäisessä hankesuunnitelmassa ei ollut varauduttu toimenpiteisiin alapohjarakenteiden korjaamisen osalta.

Sähköjärjestelmien väistötyöt sekä sähkötilan rakentaminen liikennelaitos –liikelaituksen järjestelmien toiminnan takaamiseksi rakentamisen aikana aiheuttavat noin 150.000 euron kustannukset.

Siltasaarenkatu 16:n sisäänkäynnin hissi on esteettömän kulkuyhteyden saamiseksi vaihdettu erikoisvalmisteiseen hissiin, jossa on kulkuaukot kolmeen erisuuntaan. Kustannusvaikutus on 100.000 euroa.

Siltasaarenkatu 16:n sisäänkäynnin aulatilaan ja käyntiportaaseen on lisätty lattialämmitys sekä vaihdettu lattianpintamateriaali mosaiikkibetonista graniittikivilaattaan, joka on sopivampi materiaali puolilämpimiin sisätiloihin vähentämään liukastumisvaaraa. Aikaisemmassa hankesuunnitelmassa lämpimäksi suunniteltu lippuhallitila on uudessa suunnitelmassa muutettu puolilämpimäksi tilaksi.

Rakentamisen vaiheistus on päivitetty tehokkaammaksi siten, että urakoitsijoille voidaan luovuttaa laajempi työalue kerralla. Laajempi työalue mahdollistetaan rakentamalla raitiovaunukuljettajille väistötilat Hakaniemen metroaseman pohjoispäähän. Tätä ei ollut huomioitu alkuperäisessä hankesuunnitelmassa. Kustannusvaikutus on 150.000 euroa. Kustannusarviossa on lisäksi arvioitu urakoitsijan kate suuremmaksi ja kustannusvaikutus on 300.000 euroa.

Osa hankkeen kustannusten noususta johtuu rakentamisen kustannustason noususta.

Muutoksia, joilla on saatu laskettua hankkeen kustannusarviota, ovat mm.:

Yksi uusi liiketila jätetään rakentamatta Siltasaarenkatu 16:n sisäänkäynnin ja lippuhallin liittymään. Lisäksi on kavennettu uudisrakennusosaa eteläpäästä siten, että kaivualue riskialttiilla Siltasaarenkadun jalankulkuväylällä on huomattavasti pienempi. Tilamuutoksilla on saatu vähennettyä kantavien teräsbetonirakenteiden purkutöiden määrää. Säästämällä olemassa olevia nykyisiä rakenteita, mm. jättämällä purkamatta noin 14 metriä lippuhallin painelaattaseinää ja toteuttamalla ainoastaan tarvittavat oviaukot, myös uusien rakennettavien teräsbetonirakenteiden määrä on saatu vähäisemmäksi.



09.09.2015

Ryj/10

Sosiaalitulojen alakattotyyppi on vaihdettu edullisempaan, sekä on karsittu muiden kuin julkisten tilojen valaistusta ja etsitty edullisempia valaistusratkaisuja. Lisäksi on tehty lukuisia muita pienempiä kustannuksia alentavia ratkaisuja ja muutoksia. Näkyviltä osin ja yleisötiloissa alkuperäisen hankesuunnitelman arkkitehtoninen ilme ja laatutaso on kuitenkin säilytetty alkuperäisellä tasolla.

Tarkemmat tiedot hankkeesta ilmenevät päätöshistoriasta sekä tarkistetusta hankesuunnitelmasta.

Kustannukset, vaikutukset käyttötalouteen ja henkilöstöön

Hankkeen kustannusennuste ilman arvonnisäveroa on 18.200.000 euroa, rakennuskustannusindeksi=108,5 (2010=100), Helsingin hintatasossa 3/2015.

Kustannusennuste jakautuu seuraavasti (alv 0%):

Rakennuttajan kustannukset 1.800.000 euroa

Rakennustekniset työt 8.200.000 euroa

LVI-tekniset työt 1.250.000 euroa

Sähkötekniset työt 1.200.000 euroa

Tilaaajan erillishankinnat 1.350.000 euroa

Hankevaraukset 3.200.000 euroa

Toteutuneet kustannukset 4/2015 mennessä 1.200.000 euroa

Indeksimuutos 188.600 euroa.

Hankkeen aikataulu

Alustavan aikataulun mukaan rakentaminen alkaa keväällä 2016 ja peruskorjaus valmistuu keväällä 2018.

Rahoitussuunnitelma

Vuodelle 2015 HKL:n tulosbudjetissa on varattu HT, lippuhallin laajennus ja muutostyö 4.600.000 euroa. Hankkeen suunnittelukustannukset vuoden 2015 osalta tulevat olemaan noin 300.000 euroa.

Hanke sisältyy 15,52 milj. euron suuruisena metroasemille merkittyihin määrärahoihin kaupungin vuoden 2015 talousarvion liitteenä olevissa liikennelaitos –liikelaitoksen investoinneissa vuosille 2015 – 2024.



Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunnan ehdottamissa investoinneissa vuosille 2016 –2025 Hakaniemen metroaseman lippuhallin peruskorjauksen kohonneet enimmäiskustannukset 18,2 milj. euroa sisältyvät vuoden 2016 talousarvioraamin yhteydessä annettuihin investointien kokonaistasojen puitteisiin.

Hanke rahoitetaan lainarahoituksella.

Siltasaarenkatu 16 sisäänkäynnin siirron kustannuksista osa tulee erikseen tehtävän sopimuksen mukaisesti kiinteistön maksettavaksi. Liikennelaitos -liikelaitoksen arvioitu osuus sisäänkäynnin siirrosta on uuden kustannusarvion mukaan 1.029.000 euroa ja kiinteistön omistajan osuus on 441.000 euroa (alv 0 %). Liikennelaitos -liikelaitoksen osuus koko hankkeesta tulee näin ollen olemaan enintään 17.759.000 euroa (alv 0 %).

Investointi jakaantuu eri toimintakohteille seuraavasti: Liiketilojen uudistaminen: 2,7 milj. euroa, kuljettajien taukotilojen uudistaminen 1,7 milj. euroa sekä infran uudistaminen 13,8 milj. euroa.

Infrainvestointi kattaa varsinaiseen metroinfraan tehdyt investoinnit (mm. sisäänkäyntirakennukset, tasonvaihtolaitteet, talotekniikka, tekniset tilat ja käytävätilat). Infrainvestointi 13,8 milj. euroa (alv 0 %) aiheuttaa 40 vuoden poistoajalla tasapoistoina 0,35 milj. euron vuotuisen lisäyksen poistokustannuksiin.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän perussopimuksen perusteella liikennelaitos -liikelaitos voi laskuttaa 50 % investoinnin poistoista ja 50 % hankkeen laskennallisista korkomenoista kuntasyhtymältä, ja loput jäävät kaupungin maksettavaksi. Kokonaisvaikutus kaupungin toimintamenoihin on keskimäärin 0,36 milj. euroa vuodessa 40 vuoden ajan eli yhteensä 14,2 milj. euroa.

Hankkeen toteutus ei edellytä lisähenkilöiden palkkaamista.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunnan esityslistateksti 5.5.2015
- 2 Hankesuunnitelman tekstiosa 30.4.2015
- 3 Hakaniemen metroaseman lippuhallin esittelymateriaali 30.4.2015

Muutoksenhaku

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin
+358 9 310 1641
Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alvno
FI02012566



09.09.2015

Ryj/10

Kunnallisvalitus, valtuusto

Tiedoksi

HKL

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 24.08.2015 § 757

HEL 2015-005342 T 10 06 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Hakaniemen metroaseman lippuhallin peruskorjauksen hankesuunnitelman enimmäishinnan korottamisen siten, että hankkeen arvonlisäveroton enimmäiskustannus on 18.200.000 euroa, rakennuskustannusindeksi=108,5 (2010=100), Helsingin hintatasossa 3/2015.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunta (HKL) 05.05.2015 § 81

HEL 2015-005342 T 10 06 00

Päätös

Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunta (HKL) päätti esittää kaupunginhallitukselle Hakaniemen metroaseman lippuhallin peruskorjauksen hankesuunnitelman muuttamista siten, että hankkeen arvonlisäveroton enimmäiskustannus on 18.200.000 euroa, rakennuskustannusindeksi=108,5 (2010=100), Helsingin hintatasossa 3/2015.

Esittelijä

yksikön johtaja
Juha Saarikoski

Lisätiedot

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



09.09.2015

Ryj/10

Anna Rantanen, projekti-insinööri, puhelin: 310 35034

anna.rantanen(a)hel.fi

Mikko Halonen, projekti-insinööri, puhelin: 310 34707

mikko.halonen(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



09.09.2015

Stj/11

§ 208

Lasten ja nuorten psykiatristen palvelujen toteutumisen seuranta

HEL 2015-000613 T 00 01 01

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti merkitä tiedoksi selvityksen lasten ja nuorten psykiatristen palvelujen laadun ja saatavuuden kehityksestä vuonna 2014.

Samalla kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavan toivomusponnen:

Kaupunginvaltuusto edellyttää, että kaupunginhallitus viestii HYKS:iin selkeästi, että psykoterapiaa tarvitsevat ruotsinkieliset lapset ja nuoret ovat oikeutettuja saamaan hoitoa omalla äidinkielellään joutumatta odottamaan kohtuuttomia aikoja. (Päivi Storgård)

Käsittely

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja esitti selontekona, että keskustelun kuluessa valtuutettu Päivi Storgård oli valtuutettu Thomas Wallgrenin kannattamana ehdottanut hyväksyttäväksi seuraavan toivomusponnen:

Kaupunginvaltuusto edellyttää, että kaupunginhallitus viestii HYKS:iin selkeästi, että psykoterapiaa tarvitsevat ruotsinkieliset lapset ja nuoret ovat oikeutettuja saamaan hoitoa omalla äidinkielellään joutumatta odottamaan kohtuuttomia aikoja.

Selonteko myönnettiin oikeaksi.

Puheenjohtajan ehdotuksesta kaupunginvaltuusto hyväksyi ensin yksimielisesti kaupunginhallituksen ehdotuksen.

8 äänestys

Puheenjohtajan tekemä ja valtuuston hyväksymä äänestysesitys kuului seuraavasti: Ken hyväksyy valtuutettu Päivi Storgårdin ehdottaman toivomusponnen, äänestää jaa, ken sitä vastustaa äänestää ei.

JAA-ehdotus: Kaupunginvaltuusto edellyttää, että kaupunginhallitus viestii HYKS:iin selkeästi, että psykoterapiaa tarvitsevat ruotsinkieliset



lapset ja nuoret ovat oikeutettuja saamaan hoitoa omalla äidinkielellään joutumatta odottamaan kohtuuttomia aikoja.

Ei-ehdotus: Vastustaa

Jaa-äännet: 85

Zahra Abdulla, Outi Alanko-Kahiluoto, Hennariikka Andersson, Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Gunvor Brettschneider, Jussi Chydenius, Mika Ebeling, Matti Enroth, Yrjö Hakanen, Juha Hakola, Jasmin Hamid, Eero Heinäluoma, Veronica Hertzberg, Fatbardhe Hetemaj, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Rene Hursti, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Maritta Hyvärinen, Sirkku Ingervo, Ville Jalovaara, Katriina Juva, Jukka Järvinen, Helena Kantola, Arja Karhuvaara, Emma Kari, Otso Kivekäs, Dan Koivulaakso, Laura Kolbe, Vesa Korkkula, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Tuuli Kousa, Heimo Laaksonen, Timo Laaninen, Maria Landén, Harri Lindell, Jape Lovén, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttilainen, Seija Muurinen, Björn Månsson, Sari Mäkimattila, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Henrik Nyholm, Maria Ohisalo, Sara Paavolainen, Osku Pajamäki, Pia Pakarinen, Terhi Peltokorpi, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Mari Puoskari, Mika Raatikainen, Timo Raittinen, Marcus Rantala, Mari Rantanen, Tuomas Rantanen, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Jukka Relander, Laura Rissanen, Tomi Sevander, Riitta Skoglund, Päivi Storgård, Leo Stranius, Johanna Sumuvuori, Johanna Sydänmaa, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Ulla-Marja Urho, Mirka Vainikka, Thomas Wallgren, Tuomo Valokainen, Pertti Villo, Anna Vuorjoki, Ville Ylikahri

Kaupunginvaltuusto oli hyväksynyt valtuutettu Päivi Storgårdin ehdottaman toivomusponnen.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Helsinkiäisten lasten psykiatristen palvelujen toteutuminen 2014
- 2 Helsinkiäisten nuorten psykiatristen palvelujen toteutuminen HYKSssa vuonna2014

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus



Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Päättyessään 12.9.2007 lastenpsykiatrisen toiminnan keskittämisestä HYKSiin 1.1.2008 alkaen kaupunginvaltuusto edellytti, että kaupunginhallitus tuo valtuustolle vuosittain raportin helsinkiläislasten ja nuorten psykiatristen palvelujen laadun ja saatavuuden kehityksestä.

HYKSin asianomaiset ylilääkärit ovat valmistelleet esityslistan liitteenä olevat selvitykset. Sosiaali- ja terveystieteiden lautakunta on omalta osaltaan käsitellyt asian 2.6.2015.

Lastenpsykiatria

Helsinkiläisten lastenpsykiatristen potilaiden määrä kasvoi 11 % verrattuna edelliseen vuoteen ja käyntien määrä lisääntyi 14 %. Lastenpsykiatristen läheteiden määrä lisääntyi 13 % edellisvuoteen verrattuna. Osastohoitopäivät vähenivät 27 % hoidon painopisteen siirtyessä avohoidon suuntaan. Sama suuntaus on jatkunut tänä vuonna.

Odotusajan mediaani ensikäynnille oli 20 vrk kun se oli edellisenä vuonna 14 vrk. Odotusajan kasvusta huolimatta se on edelleen hyvällä tasolla. Kuuden viikon hoitotakuu toteutui joitain yksittäisiä potilaita lukuun ottamatta. Alkuvuonna 2015 odotusajan mediaani on ollut 26 vrk.

Akuutin osastohoidon tarve kasvoi vuoteen 2013 verrattuna. Lastenpsykiatriset akuuttihoitopäivät lisääntyivät vuoden 2013 vajaasta 600:sta 800:aan. Myös hoidettuja lapsia oli vuonna 2014 n. 60 enemmän kuin edellisenä vuonna. Syitä lisääntyneeseen osastohoitoon selvitetään.

Lasten psykoterapioihin pääsy pysyi hyvällä tasolla vuonna 2014. Ostopalveluterapioiden tarve väheni edellisvuoteen nähden, mikä johtuu indikaatioiden tarkentumisesta ja hoitojen enenevästä toteuttamisesta HYKSin omana työnä. Ostopalveluterapioiden kustannukset ovat pienentyneet joka vuosi vuoden 2009 jälkeen ja vuonna 2014 ne olivat 725 000 euroa (vuonna 2013 807 000 euroa). Vuodesta 2007 hoitoaikojen lyhentyessä potilaskohtainen kustannus on alentunut 32,5 %.

Yhteistyö Helsingin lasten perustason palvelujen kanssa on ollut tiivistä. Keskeisenä kehittämiskohteena on ollut yhteistyö lastensuojelun kanssa. Uusia toimintatapoja, yhteistoiminnan muotoja ja pelisääntöjä on kehitetty.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Jatkossa HYKSin lastenpsykiatria pitää keskeisenä haasteena toimivien yhteistyöverkostojen luomista lasten mielenterveystyötä tekevien tahojen kesken yli organisaatorajojen. Lasten psyykkiset häiriöt ovat kehityksellisiä häiriöitä ja niiden hoidossa keskeistä on parantaa lähiympäristön valmiuksia tukea lasta ikätasoiseen kasvuun. Yhteistyö sosiaali-, terveys- ja opetustoimen kesken on välttämätöntä.

HYKSin lastenpsykiatriassa herättää huolta lastenpsykiatrisen erikoissairaanhoidon kysynnän jatkuva kasvu. Lasten avun tarve tunnistetaan edelleen liian myöhään, eivätkä perheen mahdollisesti saamat tukitoimet ole ehkäisseet lapsen psyykkisen häiriön syntymistä. Olisi ensiarvoisen tärkeää kiinnittää erityistä huomiota pienten haastavasti käyttäytyvien lasten perheiden tuen tarpeeseen ja asianmukaisten perustason interventioiden tarjontaan, jotta alkavat psyykkisen kehityksen häiriöt tunnistettaisiin varhain. Erikoissairaanhoidon resurssien optimaaliseksi kohdentamiseksi HYKSin lastenpsykiatria ehdottaa käynnistettäväksi hoitoverkkotyöskentelyä.

Nuorisopsykiatria

Helsingiläisiä nuoria on vuoden 2014 aikana tutkittu ja hoidettu HYKS nuorisopsykiatrian avohoidon, osastohoidon ja erityispalvelujen klinikassa. Organisaatio on sama, mutta yksikkömuutosten vuoksi ei suoraan verrannollinen edellisvuoteen. Vuoden aikana tehtiin useita toimitilamuutoksia.

Organisaatiouudistuksessa painopisteenä ovat edelleen olleet avohoitopainotteisuus, osastohoito- ja tutkimusjaksojen tehostaminen, kuntoutustoiminnan keskittäminen ja tertiääritason palvelujen tarjoaminen myös muille sairaanhoito- ja Erva-alueille.

Helsingiläisiä nuoria oli hoidettavana vuonna 2014 HYKS nuorisopsykiatriassa yhteensä 1 870 henkilöä. Uusia läheteitä helsinkiläisistä nuorista tuli 714 kappaletta, eikä uusissa läheteissä ole vuosien mittaan havaittavissa olennaista muutostrendiä.

Ensikäyntejä toteutui 680 kpl. Avohoidon käyntejä helsinkiläisille nuorille kertyi 21 156 kpl (edellisvuonna 20 977 kpl), keskimäärin 11 käyntiä hoidettua potilasta kohti. Terveystieteiden laitoksen hoitotakuu tutkimuksen ja hoidon alkamisen osalta toteutui.

Nuorisopsykiatrian erikoissairaanhoidon painopistettä on siirretty viime vuosina vahvasti avohoidon suuntaan. Vuonna 2014 käynnistettiin peruspalvelujen toimijoiden tueksi ja vakavien psykiatristen häiriöiden aikaiseksi tunnistamiseksi HYKS-Varhain-konsultaatiot, mikä

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



09.09.2015

Stj/11

Helsingissä on toiminut 3-4 työntekijän voimin. HYKS-Varhain - konsultaatiokäyntien lisäksi Helsingissä tehtiin kotikäyntejä 190 kertaa.

Osastohoitopaikkojen määrä pysyi vuonna 2014 ennallaan. Vuonna 2014 osastohoidon klinikassa oli hoidossa yhteensä 161 helsinkiläistä nuorta (vuonna 2013 176 nuorta). Helsinkiläisillä nuorilla oli yhteensä 3 447 hoitopäivää osastohoidon klinikassa, mikä on 7 % enemmän kuin vuonna 2013. Osastoille ei ollut koko vuoden aikana merkittäviä hoitojonoja eikä ylipaikkatilanteita.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Helsinkiläisten lasten psykiatristen palvelujen toteutuminen 2014
- 2 Helsinkiläisten nuorten psykiatristen palvelujen toteutuminen HYKS:ssä vuonna 2014

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Sosiaali- ja terveyslautakunta
Sosiaali- ja terveystieteiden virasto

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 31.08.2015 § 782

HEL 2015-000613 T 00 01 01

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää merkitä tiedoksi selvityksen lasten ja nuorten psykiatristen palvelujen laadun ja saatavuuden kehityksestä vuonna 2014.

24.08.2015 Pöydälle

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



09.09.2015

Stj/11

Ritva Viljanen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 02.06.2015 § 203

HEL 2015-000613 T 00 01 01

Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti omalta osaltaan hyväksyä ja lähettää tiedoksi kaupunginhallitukselle liitteinä olevat raportit helsinkiläislasten ja nuorten psykiatristen palvelujen laadun ja saatavuuden kehityksestä vuonna 2014.

Esittelijä

virastopäällikkö
Hannu Juvonen

Lisätiedot

Jukka Pellinen, hallintoylilääkäri, puhelin: 310 42305
jukka.pellinen(a)hel.fi



09.09.2015

Sj/12

§ 209

Helsingin kaupungin työterveys -liikelaitoksen perustaminen

HEL 2015-006981 T 00 01 00

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti

1.
perustaa 1.1.2016 alkaen Helsingin kaupungin työterveys -liikelaitoksen, jonka tehtävänä on tuottaa kaupungin virastoille ja liikelaitoksille sekä kaupunkikonsernin yhteisöille henkilöstön työterveyspalveluita hyväksytyjen tavoitteiden mukaisesti,
2.
hyväksyä, että liikelaitoksen aloittava tase muodostetaan liikelaitokseen siirtyvien tase-erien kirjanpitoarvoista vuoden 2015 tilinpäätöksessä ja siirtyvä nettovarallisuus merkitään peruspääomaksi,
3.
hyväksyä, että liikelaitoksen peruspääoman tuottotavoite vuonna 2016 on 8 (kahdeksan) prosenttia peruspääomasta, minkä jälkeen tuottotavoite päätetään vuosittain talousarvion yhteydessä sekä
4.
hyväksyä Helsingin kaupungin työterveys -liikelaitoksen johtosäännön liitteen 1. mukaisesti ja niin, että johtosääntö tulee voimaan 1.1.2016 lukien ja kumota samalla työterveyskeskuksen 11.9.2002 annetun johtosäännön siihen myöhemmin tehtyine muutoksineen.

Samalla kaupunginvaltuusto päätti muuttaa kaupunginhallituksen johtosäännön 11 §:ää, Sivistystoiminta johtavan apulaiskaupunginjohtajan toimiala, niin että sen 2. momentissa olevasta luettelosta poistetaan työterveyskeskusta -sana ja muutetaan kohta 1.1.2016 lukien kuulumaan seuraavasti:

- Helsingin kaupungin työterveys -liikelaitoksen johtokuntaa

Käsittely

Kun asiassa oli käyty keskustelua, puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty kannatettu ehdotus, jonka hyväksyminen olisi merkinnyt asian käsittelyn keskeyttämistä, minkä vuoksi puheenjohtaja kehotti seuraavia puhujia rajoittamaan puheenvuoronsa kysymykseen asian palauttamisesta kaupunginhallitukselle.



Julistettuaan keskustelun asian palauttamisesta päättyneeksi puheenjohtaja esitti selontekona, että keskustelun kuluessa oli valtuutettu Laura Rissanen valtuutettu Terhi Koulumiehen kannattamana ehdottanut, että kaupunginvaltuusto päättäisi palauttaa asian kaupunginhallitukselle uudelleen valmisteltavaksi siten, että liikelaitoksen perustamisen sijaan käynnistetään Helsingin kaupungin työterveyden yhtiöittäminen.

Selonteko myönnettiin oikeaksi.

9 äänestys

Puheenjohtajan tekemä ja valtuuston hyväksymä äänestysesitys kuului seuraavasti: Ken haluaa jatkaa asian käsittelyä, äänestää jaa; jos ei voittaa, on valtuutettu Laura Rissanen palautusehdotus hyväksytty.

JAA-ehdotus: Jatko

Ei-ehdotus: Palautetaan uuteen valmisteluun niin, että liikelaitoksen perustamisen sijaan käynnistetään Helsingin kaupungin työterveyden yhtiöittäminen.

Jaa-äännet: 60

Zahra Abdulla, Outi Alanko-Kahiluoto, Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Gunvor Brettschneider, Jussi Chydenius, Mika Ebeling, Yrjö Hakanen, Jasmin Hamid, Eero Heinäluoma, Veronica Hertzberg, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Rene Hursti, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Sirkku Ingervo, Ville Jalovaara, Katriina Juva, Jukka Järvinen, Emma Kari, Otso Kivekäs, Dan Koivulaakso, Laura Kolbe, Vesa Korkkula, Tuuli Kousa, Timo Laaninen, Maria Landén, Harri Lindell, Jape Lovén, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttillainen, Björn Månsson, Sari Mäkimattila, Henrik Nyholm, Maria Ohisalo, Sara Paavolainen, Osku Pajamäki, Terhi Peltokorpi, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Mari Puoskari, Mika Raatikainen, Marcus Rantala, Mari Rantanen, Tuomas Rantanen, Jukka Relander, Tomi Sevander, Riitta Skoglund, Päivi Storgård, Leo Stranius, Johanna Sumuvuori, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Mirka Vainikka, Thomas Wallgren, Tuomo Valokainen, Anna Vuorjoki, Ville Ylikahri

Ei-äännet: 23

Hennariikka Andersson, Harry Bogomoloff, Matti Enroth, Juha Hakola, Fatbardhe Hetemaj, Maritta Hyvärinen, Helena Kantola, Arja Karhuvaara, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Heimo Laaksonen, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Pia Pakarinen, Timo Raittinen, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Laura Rissanen, Ulla-Marja Urho, Pertti Villo



Tyhjä: 2
Sirpa Asko-Seljavaara, Johanna Sydänmaa

Kaupunginvaltuusto oli päättänyt jatkaa asian käsittelyä.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054

leena.mickwitz(a)hel.fi

Tero Niininen, erityissuunnittelija, puhelin: 310 25915

tero.niininen(a)hel.fi

Samuli Vartiainen, kaupunginasiainjohtaja, puhelin: 310 64011

samuli.vartiainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Helsingin kaupungin työterveys -liikelaitoksen johtosääntö
- 2 Työterveyskeskuksen johtosääntö (Kvsto 11.9.2002)
- 3 Työterveydenhuollon toimintaperiaatteet (Khs 15.09.2008)
- 4 Työterveyskeskuksen talous
- 5 Sääntötoimikunnan lausunto
- 6 Henkilöstötoimikunnan johtosääntöjaoston lausunto

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kuntalaissa määritellään kunnallinen liikelaitos ja säädetään sen perustamisesta sekä hallinnon ja talouden ohjauksen järjestämisestä. Kunnan liikelaitos on osa kunnan organisaatiota ja liikelaitoksen kirjanpito on osa kunnan kirjanpitoa. Kunta voi perustaa kunnan liikelaitoksen liiketaloudellisten periaatteiden mukaan hoidettavaa tehtävää varten. Liikelaitos toimii ensisijaisesti palvelujen tuottajana. Liikelaitos perustetaan valtuuston päätöksellä. Kunnan liikelaitoksen nimessä tulee olla sana liikelaitos. Käytännön toiminnassa on kuitenkin mahdollista käyttää vakiintunutta nimilyhennettä tai muuta markkinointinimeä.

Työterveyskeskus on valmistellut yhteistyössä kaupunginkanslian kanssa esityksen työterveyskeskuksen muuttamiseksi kunnan liikelaitokseksi 1.1.2016 alkaen. Uusi liikelaitos on nimeltään Helsingin kaupungin työterveys -liikelaitos. Toiminnassaan se käyttää nimeä Työterveys Helsinki.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



Ehdotus uudeksi johtosäännöksi on liitteenä 1. ja työterveyskeskuksen voimassa oleva johtosääntö on liitteenä 2.

Uudistuksen tavoitteena on selkeyttää työterveyspalvelujen toiminnan ja talouden läpinäkyvyyttä ja parantaa toiminnan ohjattavuutta. Työterveyskeskuksen liikelaitostamisella on lisäksi erityisperusteita, jotka liittyvät työnantajalle maksettavaan korvaukseen työterveyspalveluiden järjestämisestä:

Työnantajalla on sairausvakuutuslain perusteella oikeus saada korvausta työterveyshuoltokustannuksista. Nykytilanteessa työterveyskeskus hakee ja saa Helsingin kaupungin puolesta tämän ns. Kela-korvauksen. Kun työterveyskeskus sitten laskuttaa virasto- ja liikelaitosasiakkaitaan, niin se vähentää laskusta kyseistä korvausta vastaavan noin 47 prosentin osuuden. Tytäryhteisöasiakkaita työterveyskeskus laskuttaa bruttohinnoin ja tytäryhteisöt hakevat Kela-korvauksen itse.

Virastomuotoinen työterveyskeskus hakee Kela-korvauksen toiminnasta syntyneiden kustannusten perusteella. Haettavista kustannuksista vähennetään myyntitulot, joita työterveyskeskus saa myydessään palveluja tytäryhteisöasiakkaille.

Työterveyskeskus myy palveluitaan mm. Helenille, Helsingin Satamalle ja Helsingin kaupungit Palvelu Oy:lle sekä Hekalle. Näille yhtiöille tapahtuneesta myynnistä saadut tulot vähennetään työterveyskeskuksen kustannuksista ennen Kela-korvauksen määrittämistä. Tytäryhteisöille tapahtuva myynti pienentää näin ollen työterveyskeskuksen saamaa Kela-korvausta.

Jos työterveyskeskus toimisi liikelaitoksena, se laskuttaisi virastoja ja liikelaitoksia bruttohinnoin, vastaavasti kuin nyt tytäryhteisöjä. Liikelaitosmallissa työterveyskeskus ei myöskään hae Kela-korvausta, vaan korvauksen hakee ja saa kaupunginkanslia. Kun hakijana on kaupunginkanslia eli kaupunki työnantajana, eikä palveluita tuottava työterveyskeskus, niin korvauksen laskentatapa muuttuu. Korvauksesta ei vähennetä aiemmin kuvattuja ulkopuolisia tuloja, vaan korvaus myönnetään tuotettujen palveluiden bruttohinnan perusteella. Tämä korvauksen laskentaperusteiden ero on merkittävä. Ehdotettu liikelaitosmalli tuottaa kaupungille työterveyskeskuksen nykyisillä asiakkuuksilla noin 800 000 euroa suuremman Kela-korvauksen kuin nykyinen virastomuotoinen toimintatapa.

Liikelaitosmallia arvioitaessa on kiinnitetty huomiota myös kilpailuneutraliteettiin. Kuntalain 1.9.2013 voimaan tullut muutos velvoittaa kunnat yhtiöittämään markkinoilla olevan toimintansa tai vetäytymään markkinoilta. Yhtiöittämisvelvollisuus ei koske



työterveyshuoltolain 12 §:ssä tarkoitettuja ennalta ehkäiseviä työterveyspalveluja. Työterveyshuoltolain 14 §:n mukaiset vapaaehtoiset työterveyspalvelut, kuten sairaanhoitopalvelut sen sijaan kuuluvat lähtökohtaisesti yhtiöittämisvelvollisuuden piiriin.

Yhtiöittämisvelvollisuudesta on säädetty poikkeuksia, joiden nojalla kunta voi hoitaa omana toimintanaan tehtävää, jossa se tuottaa palveluja kunnan tai kunnan tytäryhteisön palveluksessa oleville henkilöille. Perusteena poikkeamiselle on se, että palveluja tuotetaan palvelussuhteen perusteella. Vastaavasti kunta voi poikkeussäännösten perusteella tuottaa palveluja myös julkisista hankinnoista annetun lain 10 §:ssä tarkoitetulle sidosyksikölle sekä tukipalveluja kuntakonserniin kuuluvalla tytäryhteisöllä.

Yhtiöittämisvelvollisuudesta säädettyjen poikkeusten nojalla kaupunki voi näin ollen tarjota ennalta ehkäisevien työterveyspalveluiden lisäksi vapaaehtoisia sairaanhoito- ja muita työterveyspalveluja sekä kaupungin omille työntekijöille että kuntakonserniin kuuluvien yhteisöjen työntekijöille. Edellytyksenä vapaaehtoisten työterveyspalvelujen tarjoamiselle on palvelujen markkinaperusteinen hinnoittelu.

Työterveys -liikelaitoksen palvelutoiminnan keskeiset periaatteet

Helsingin kaupungin työterveys -liikelaitos (jatkossa työterveys) toimii kaupungin sisäisenä palveluntuottajana, jonka asiakkaana ovat kaupungin kaikki virastot, liikelaitokset ja osa konsernin tytäryhteisöjä. Työterveyspalveluilla varmistetaan osaltaan se, että kaupungilla on hyvinvoiva ja suorituskykyinen henkilöstö sekä terveelliset työolot ja toimivat työyhteisöt.

Työterveyden palvelut kattavat sekä ennaltaehkäisevät, lakisääteiset työterveyspalvelut että yleislääkäritasoisien sairaanhoidon. Liikelaitos toimii kaikkien asiakasvirastojen ja -liikelaitosten kanssa yhtenäisin toimintaperiaattein. Palvelutaso määräytyy kaupunginhallituksen vuonna 2008 hyväksymien työterveyshuollon toimintaperiaatteiden mukaan. Liikelaitostaminen ei siten merkitse toimintaperiaatteiden ja palvelutason muutosta. Toimintaperiaatteet ovat liitteenä 3.

Työterveys tuntee kaupungilla tehtävät työt ja työn arjen erityispiirteet, siksi se pystyy tarjoamaan asiakkailleen täsmällisesti vaikuttavia työterveyspalveluja. Asiakstarveanalyysit vuosilta 2011 ja 2015 osoittavat työterveyskeskuksen vahvuuksien liittyneen strategiseen kumppanuuteen sekä pitkäjänteiseen henkilöstön työkykyriskien hallinnan kehittämiseen.



Kaupungin oma työterveyshuolto mahdollistaa omistajan tahtotilan toteuttamisen yhtenäisesti koko kaupungissa. Palvelut auttavat esimiehiä pitämään hyvää huolta henkilöstöstään ja henkilöstöä huolehtimaan omasta terveydestään.

Liikelaitoksena toimimisessa etuna on vaikuttavuus- ja hyötyperusteinen liiketoimintamalli. Olennaista ei ole suoritteiden tai tuotteiden irrallinen myynti, vaan asiakkaiden tarpeiden ja ongelmien ennakointi sekä niiden ratkaiseminen yhteisesti kehitellyin keinoin. Tavoitteena on tuottaa työkykyhyötyä eli terveitä työpäiviä. Työterveys keskittyy erityisesti ennaltaehkäisevien, työkykyriskien hallintaa ja työyhteisöjen toimintaa edistävien palveluiden korkeatasoiseen tuottamiseen. Sairaanhoidonpalveluissa käytetään tarpeen mukaan ostopalveluita.

Työterveyden vahvuuksia ovat laaja-alainen työterveyshuollon erityisosaaminen ja pitkäjänteinen asiakastuntemus, johon liittyy kaupungin toimintaympäristön ja työelämän muutosten ymmärtäminen.

Työterveyden johtaminen

Johtokunta

Kunnan liikelaitoksella on johtokunta, joka ohjaa ja valvoo liikelaitoksen toimintaa. Johtokunta on kuntalain 17 §:n tarkoittama kunnan toimielin. Kuntalain 18 §:n mukaan valtuusto voi päättää, että johtokunnan valitsee muu toimielin kuin valtuusto. Johtokuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan.

Johtosääntöehdotuksen mukaan työterveydelle perustetaan viisijäseninen johtokunta, jonka kaupunginhallitus nimeää. Työterveys -liikelaitoksen johtokuntaan on tarkoitus nimetä sen palveluita käyttävien virastojen ja laitosten edustajia sekä mahdollisesti kaupungin ulkopuolinen, työterveyspalveluiden asiantuntija. Käytäntö vastaa kaupungin sisäisten palvelutuottajien kohdalla omaksuttua: Talpalla ja Oiva Akatemiolla on johtokunnassaan palvelujen käyttäjien edustajia, Oiva Akatemiolla myös kaupungin ulkopuolinen asiantuntija.

Kuntalain 87 c §:n on määritelty johtokunnan tehtävät. Tehtävämäärittely on otettu huomioon johtosääntöehdotuksen 5 §:ssä, jossa määritellään johtokunnan tehtävät. Tehtävät vastaavat kaupungin vakiintunutta johtosääntökäytäntöä. Liikelaitosten johtosäännöt poikkeavat virastojen johtosäännöistä mm. siinä, että johtokunta päättää osastotasoisesta yksikköjaosta.



Kuntalain 51 § mukaista otto-oikeutta ei voi käyttää asioissa, jotka on laissa nimenomaisesti säädetty johtokunnan tehtäväksi.

Työterveys -liikelaitoksen organisaatio

Työterveys-liikelaitosta johtaa toimitusjohtaja, jonka tehtävistä säädetään kuntalaissa ja työterveyden johtosäännön 7 §:ssä. Työterveydessä on lisäksi ylilääkäri, joka vastaa toiminnan lääketieteellisen laadun kehittamisestä. Johtosäännön 9 §:n mukaan johtajan kelpoisuusvaatimuksena on ylempi korkeakoulututkinto ja muulta henkilökunnalta vaadittavan kelpoisuuden määrää valinnan suorittaja huomioon ottaen lisäksi, mitä erikseen on säädetty. Johtosäännön 5 §:n nojalla johtokunta ottaa osastopäälliköt sekä ylilääkäriin. Johtosäännön 8 §:n nojalla johtokunta määrää viranhaltijan, joka hoitaa johtajan tehtäviä tämän ollessa estyneenä.

Osastotasoisesta organisoitumisesta päättäminen kuuluu liikelaitoksen johtokunnan tehtäviin. Tarvittavat virkojen nimikemuutokset tuodaan erikseen kaupunginhallituksen päätettäväksi, samoin kuin mahdollisen osastojaon edellyttämät uusien virkojen perustamiset ja nykyisten lakkauttamiset.

Puhevallan käyttäminen

Työterveys-liikelaitos toimii erityisesti valvotulla terveyden- ja sairaanhoidon toimialalla. Tämän vuoksi on tarpeen säännellä erikseen myös liikelaitoksen puhevallan käyttöä. Johtosäännön 11 §:n kolmannessa momentissa on erityissäännös puhevallan käytöstä tilanteissa, joissa kyse on potilaiden hoitoa ja kohtelua, potilasvahinkoja, terveydenhuollon ammattihenkilöiden valvontaa ja potilasmaksuja koskevissa lausunto- ja valvonta-asioissa.

Työterveys-liikelaitoksen taloudenhoitoa ohjaavat periaatteet

Perustettavan kunnallisen liikelaitoksen aloittavan taseen muodostamisessa noudatetaan kirjanpitolakia ja kirjanpitolautakunnan kuntajaoston ohjeita kirjanpitolain soveltamisesta. Periaatteena on, että kunnan liikelaitoksen aloittava tase muodostetaan kunnan kirjanpitoon merkityistä kirjanpitoarvoista. Liikelaitosta perustettaessa peruspääoma osoittaa liikelaitokseen siirretyn nettovarallisuuden määrän, joka lasketaan siirrettyjen varojen ja velkojen erotuksena. Peruspääoma on kunnan oma pääomaehtoinen sijoitus liikelaitokseen. Osa nettovarallisuudesta voidaan merkitä peruspääoman sijasta pitkäaikaiseksi lainaksi kunnalta. Liikelaitoksen on suoritettava korvaus peruspääomasta. Korvauksen määrästä päättää valtuusto. Korvauksen määrää ei ole erikseen säädetty. Kirjanpitolautakunnan kuntajaoston liikelaitosyleisohjeen mukaan korvaus peruspääomasta samoin kuin



sisäisen lainan korko käsitellään tuloksesta riippumattomana kulueränä.

Johtokunnan on laadittava kalenterivuositain liikelaitoksen erillistilinpäätös. Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma ja rahoituslaskelma ja niiden liitteenä ilmoitettavat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

Työterveydelle on laadittu alustava alkava tase per 1.1.2016 sekä alustavat tulos- ja rahoituslaskelmat vuosille 2016–2018. Vuonna 2016 liikelaitoksen liikevaihdoksi on arvioitu 16 017 000 euroa ja toimintakuluiksi 16 041 800 euroa. Liikelaitoksen tuotot ovat pääasiassa kaupunkikonsernin sisäisiä tuottoja, jotka veloitetaan virastoilta, liikelaitoksilta ja yhteisöiltä. Suurimmat kuluerät ovat henkilöstökulut n. 60 prosenttia, palvelujen ostot n. 31 prosenttia, joista 13 prosenttia terveystalvetoista ja vuokrat n. 7 prosenttia kuluista. Laskelma perustuu 8 prosentin korvaukselle peruspääomasta.

Tuloslaskelma, tase ja rahoituslaskelma ovat liitteenä 4.

Alustavan alkavan taseen loppusumma on 2 649 100 euroa ja peruspääoma 502 500 euroa. Liikelaitokselle ei tule perustamislainaa. Lopullinen alkava tase muodostuu tilinpäätöksen 31.12.2015 kirjanpitoarvoista.

Liikelaitos tulee toimimaan työterveyskeskuksen nykyisissä toimitiloissa osoitteessa Helsinginkatu 24 ja Parrukadun toimipisteessä.

Henkilöstö

Liikelaitos on asiantuntijaorganisaatio, jonka henkilöstön muodostavat työterveyslääkärit ja –hoitajat, työfysioterapeutit ja työterveyspsykologit sekä tukipalvelu- ja hallintohenkilöstö. Nykyinen vakanssien lukumäärä on 144. Siirtymisellä virastomuodosta liikelaitokseen haetaan toiminnan entistä parempaa ohjautuvuutta ja läpinäkyvyyttä. Muutos on kuitenkin perusluonteeltaan tekninen ja työterveyspalvelujen tuotanto jatkuu organisaatiomuodon muuttumisesta huolimatta entisellään. Tämän vuoksi henkilöstön asema ei muutu, vaan henkilöstö jatkaa nykyisissä tehtävissään kunnallisten virka- ja työehtosopimusten mukaisin palvelussuhteen ehdoin. Tilanteessa ei tarvita erillisiä henkilöstön siirtämistä koskevia päätöksiä. Uudelle liikelaitokselle on kuitenkin perustettava johtajan virka, ja vastaavasti lakkautettava nykyinen työterveysjohtajan virka.

Kaupunginhallitus ilmoittaa, että jos kaupunginvaltuusto hyväksyy päätösehdotuksen, niin kaupunginhallituksen tarkoituksena on perustaa johtosäännön 6 §:ssä mainittu toimitusjohtajan virka sekä



virkaa perustaessaan määrittää viralle HAY-palkkausjärjestelmän mukainen kokonaispalkka.

Työterveyskeskuksen työterveysjohtajana on vuodesta 2009 lukien toiminut FT, EMBA Tiina Pohjonen. Kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain 24 §:n 1 momentin mukaan viranhaltija voidaan siirtää toiseen virkasuhteeseen, jonka kelpoisuusvaatimukset hän täyttää ja jota voidaan pitää hänelle sopivana, jos hänen asemansa toistaiseksi otettuna tai määräaikaisena viranhaltijana ei muutu ja perusteena on toiminnan tai tehtävien uudelleenjärjestelyyn liittyvä perusteltu syy ja hänen varsinainen palkkansa ei alene tai hän on antanut siirtoon suostumuksensa taikka siirtoon on muu hyväksyttävä syy, ja viranhaltija on antanut siirtoon suostumuksensa. Kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain 37 §:ssä käsitellään puolestaan mm. tilannetta, jossa viranhaltijan tehtävät ovat vähentyneet olennaisesti ja pysyvästi. Viranhaltijalle on tällöin tarjottava laissa määrätyn edellytyksin hänelle soveltuvaa toista virkasuhdetta tai työsuhdetta, jos työnantajan organisaatiossa on tällainen tehtävä tarjolla.

Työnantajalla on siten organisaatiouudistusten yhteydessä laaja harkintavalta ja myös velvoite tarjota viranhaltijoille mahdollisuutta siirtyä toiseen virkaan. Uusi virka voidaan kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain 4 §:n 3 momentin nojalla täyttää sitä haettavaksi julistamatta, kun kyse on viranhaltijan siirtämisestä toiseen virkaan ja taustalla on organisaatiossa tapahtuneet muutokset, jotka ovat vaikuttaneet viranhaltijan tehtäviin.

Kaupungin hallintosäännön 19 §:n nojalla kaupunginhallitus päättää viranhaltijan siirtämisestä toisen laitokseen tai virastoon virkasuhteeseen, kun kyseessä on virka, joka täytetään kaupunginvaltuustossa tai kaupunginhallituksessa.

Kaupunginhallitus ilmoittaa näin ollen, että jos kaupunginvaltuusto hyväksyy päätösehdotuksen, niin kaupunginhallituksen tarkoituksena on siirtää Helsingin kaupungin työterveys -liikelaitoksen perustettavaan toimitusjohtajan virkaan suostumuksensa mukaisesti työterveysjohtaja Tiina Pohjonen. Työterveysjohtajan viran lakkauttaminen tuodaan erikseen päätettäväksi.

Kaupunginhallitus ilmoittaa edelleen, että jos kaupunginvaltuusto hyväksyy päätösehdotuksen, niin kaupunginhallitus tulee erikseen päätettävänä asiana valitsemaan liikelaitoksen johtokuntaan viisi jäsentä ja henkilökohtaista varajäsentä ensisijaisesti kaupunginhallinnon omista toimialaa tuntevista henkilöistä sekä valitsemaan kaupunginhallituksen edustajan ja varaedustajan johtokuntaan sekä



kehottamaan työterveyskeskusta yhdessä kaupunginkanslian kanssa ryhtymään tarpeellisiin toimiin liikelaitoksen perustamiseksi.

Sääntötoimikunta on 16.6.2015 antamassaan lausunnossa käsitellyt ehdotusta liikelaitoksen johtosäännöksi. Lausunnossa kiinnitettiin huomiota ehdotuksen kolmeen kohtaan. Sääntötoimikunta katsoi ensinnäkin, että johtosääntötasolla ei ole tarkoituksenmukaista määrätä johtajan sijaisesta, vaan asia voidaan jättää suoraan johtokunnan päätettäväksi. Sääntötoimikunta katsoi toiseksi, että johtosääntöön on tarpeen ottaa määräys muun henkilökunnan kelpoisuuden määrittämisestä. Kolmanneksi sääntötoimikunta katsoi, huomioon ottaen liikelaitoksen toiminta erityisten valvontaviranomaisten valvomalla alalla, että johtosäännön 11 §:ssä on syytä määrätä tähän liittyvästä puhevallan käytöstä. Päätösehdotus on sääntötoimikunnan esittämän mukainen.

Sääntötoimikunnan lausunto on liitteenä 5.

Liikelaitokseksi muuttamista ja vaikutuksia henkilöstöön on käsitelty työterveyskeskuksen henkilöstötoimikunnassa 19.5.2015 ja 24.6.2015 sekä koko henkilöstön yhteisessä kehittämistilaisuudessa 5.6.2015. Kaupungin henkilöstötoimikunnalle asiaa on esitelty 19.5.2015. Henkilöstötoimikunnan johtosääntöjaosto on käsitellyt asiaa 7.8.2015. Lausunto on liitteenä 6.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054

leena.mickwitz(a)hel.fi

Tero Niininen, erityissuunnittelija, puhelin: 310 25915

tero.niininen(a)hel.fi

Samuli Vartiainen, kaupunginasiainjohtaja, puhelin: 310 64011

samuli.vartiainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Helsingin kaupungin työterveys -liikelaitoksen johtosääntö
- 2 Työterveyskeskuksen johtosääntö (Kvsto 11.9.2002)
- 3 Työterveydenhuollon toimintaperiaatteet (Khs 15.09.2008)
- 4 Työterveyskeskuksen talous
- 5 Sääntötoimikunnan lausunto
- 6 Henkilöstötoimikunnan johtosääntöjaoston lausunto

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Tiedoksi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



09.09.2015

Sj/12

Talpa
Työterveyskeskus

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 24.08.2015 § 759

HEL 2015-006981 T 00 01 00

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää

1.
perustaa 1.1.2016 alkaen Helsingin kaupungin työterveys -liikelaitoksen, jonka tehtävänä on tuottaa kaupungin virastoille ja liikelaitoksille sekä kaupunkikonsernin yhteisöille henkilöstön työterveyspalveluita hyväksytyjen tavoitteiden mukaisesti,
2.
hyväksyä, että liikelaitoksen aloittava tase muodostetaan liikelaitokseen siirtyvien tase-erien kirjanpitoarvoista vuoden 2015 tilinpäätöksessä ja siirtyvä nettovarallisuus merkitään peruspääomaksi,
3.
hyväksyä, että liikelaitoksen peruspääoman tuottotavoite vuonna 2016 on 8 (kahdeksan) prosenttia peruspääomasta, minkä jälkeen tuottotavoite päätetään vuosittain talousarvion yhteydessä sekä
4.
hyväksyä Helsingin kaupungin työterveys -liikelaitoksen johtosäännön liitteen 1. mukaisesti ja niin, että johtosääntö tulee voimaan 1.1.2016 lukien ja kumota samalla työterveyskeskuksen 11.9.2002 annetun johtosäännön siihen myöhemmin tehtyine muutoksineen.

Samalla kaupunginvaltuusto päättää muuttaa kaupunginhallituksen johtosäännön 11 §:ää, Sivistystointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan toimiala, niin että sen 2. momentissa olevasta luettelosta poistetaan työterveyskeskusta -sana ja muutetaan kohta 1.1.2016 lukien kuulumaan seuraavasti:

- Helsingin kaupungin työterveys -liikelaitoksen johtokuntaa

Käsittely

24.08.2015 Ehdotuksen mukaan äänestyksin



09.09.2015

Sj/12

Esteelliset: Lasse Männistö

Palautusehdotus:

Laura Rissanen: Esitys palautetaan uuteen valmisteluun niin, että ennen päätöksentekoa pyydetään Kuntaliitolta ja sosiaali- ja terveysministeriöltä lausunnot esityksen lainmukaisuudesta.

Kannattaja: Arja Karhuvaara

Äänestys:

JAA-ehdotus: Asian käsittelyä jatketaan

Ei-ehdotus: Esitys palautetaan uuteen valmisteluun niin, että ennen päätöksentekoa pyydetään Kuntaliitolta ja sosiaali- ja terveysministeriöltä lausunnot esityksen lainmukaisuudesta.

Jaa-äännet: 10

Otso Kivekäs, Silvia Modig, Björn Månsson, Henrik Nyholm, Hannu Oskala, Osku Pajamäki, Terhi Peltokorpi, Tuomas Rantanen, Pilvi Torsti, Mirka Vainikka

Ei-äännet: 4

Arja Karhuvaara, Mika Raatikainen, Tatu Rauhamäki, Laura Rissanen

Tyhjä: 0

Poissa: 1

Lasse Männistö

Äänin 10 - 4 (1 poissa) kaupunginhallitus päätti jatkaa asian käsittelyä.

Kaupunginhallitus hyväksyi esittelijä ehdotuksen.

17.08.2015 Pöydälle

10.08.2015 Pöydälle

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054
leena.mickwitz(a)hel.fi
Tero Niininen, erityissuunnittelija, puhelin: 310 25915
tero.niininen(a)hel.fi



09.09.2015

Sj/12

Samuli Vartiainen, kaupunginasiainjohtaja, puhelin: 310 64011
samuli.vartiainen(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



§ 210

Viikin (36.ko) korttelin 36202 sekä urheilu- ja virkistyspalvelujen ym. alueiden asemakaavan muuttaminen (nro 12282, Viikin monitoimitalon ja Viikin kentän alue)

HEL 2013-006633 T 10 03 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti hyväksyä 36. kaupunginosan (Viikki, Latokartano, Viikin tiedepuisto) korttelin 36202, urheilu- ja virkistyspalvelujen alueen, yleisen pysäköintialueen ja katualueiden asemakaavan muutoksen 18.11.2014 päivätyn ja 21.4.2015 muutetun piirustuksen nro 12282 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Katri Erroll, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
katri.erroll(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12282 kartta, päivätty 18.11.2014, muutettu 21.4.2015
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12282 selostus, päivätty 18.11.2014, muutettu 21.4.2015, päivitetty Kslk:n 21.4.2015 päätöksen mukaiseksi
- 3 Havainnekuva, rakentamisvaihe 1, 18.11.2014
- 4 Havainnekuva, rakentamisvaihe 2, 18.11.2014
- 5 Viitesuunnitelman havainnekuvat
- 6 Vuorovaikutusraportti 18.11.2014, täydennetty 21.4.2015, sekä keskustelutilaisuuden 13.6.2013 muistio
- 7 Osa päätöshistoriaa
- 8 Tilastotiedot
- 9 As Oy Helsingin Rosmariinin 2.kirje liitteineen
- 10 Kirje Helsingin kaupungilta 26.5.2014
- 11 Liikuntavirasto, vastaus Viikin Latokartanon kentältä tontille suunnitellusta tiestä sekä kentän suoja-aidasta
- 12 Kaupunkisuunnitteluviraston vastaus Viikin Latokartanon kentältä tontille suunnitellusta tiestä sekä kentän suoja-aidasta
- 13 Muistio huoltoajoa koskevasta maastokatselmuksesta 20.8.2015

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Otteet

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



Ote

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Otteen liitteet

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
Esitysteksti
Liite 1
Liite 2
Liite 3
Liite 4
Liite 5
Liite 6
Liite 7
Liite 8

HSY Vesihuolto
Helen Sähköverkko Oy

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Tiivistelmä

Asemakaavan muutos mahdollistaa uusien asuinkerrostalojen rakentamisen nykyisen koira-aitauksen ja yleisen pysäköintialueen kohdalle. Talonpojantien varren itärinteeseen on suunniteltu opiskelija-asuntojen rakentamista. Asemakaava luo edellytykset Viikin monitoimitalon laajentamiselle monitoimitalon nykyisen tontin alueella. Pysäköinti järjestellään laajennuksen yhteydessä uudelleen. Uutta asuinrakentamista on 6 750 k-m² ja liiketilaa 120 k-m². Monitoimitalon tontin rakennusoikeus kasvaa 1 000 k-m².

Monitoimitalon eteläpuolella olevan Viikin kentän alue on suunniteltu lähiliikunta-alueeksi, johon on tarkoitus sijoittaa liikuntakenttäalueita sekä lähiliikuntavälineitä. Nykyinen kuplahalli puretaan ja koira-aitaus siirretään Viikinojanpuistoon, jonka keskeinen sijainti palvelee nykyistä sijaintia paremmin koko Latokartanon asuinalueita.

Esittelijän perustelut

Asemakaavan muutos on valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden ja oikeusvaikutteisen yleiskaavan mukainen ja edesauttaa kaupungin strategisten tavoitteiden toteutumista. Maakuntakaavassa esitetyt seudullisesti tärkeät viheryhteydet on otettu valmistelussa huomioon.



Kaavaratkaisun lähtökohdat, perustelut ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaiset vaikutusten arvioinnit ilmenevät yksityiskohtaisemmin liitteenä olevasta selostuksesta.

Alueen yleiskuvaus ja maanomistus

Suunnittelualue sijaitsee Viikin asuinalueen keskiosassa yliopiston kampusalueen itälaidalla. Suunnittelualue rajautuu lännessä Talonpojantiehen, idässä Tilanhoitajankaaren ja pohjoisessa Maakaaren katualueisiin. Etelässä alue rajautuu asuinkerrostalokortteliin 36091.

Suunnittelualueeseen kuuluu Viikin monitoimitalon tontti, sen eteläpuolella oleva liikuntakenttä (Viikin kenttä), koira-aitaus ja yleinen pysäköintialue sekä osa Tilanhoitajankaaren, Maakaaren ja Talonpojantien katualuetta. Suunnittelualueen koko on noin 4 hehtaaria.

Tontti 36202/2 sekä pääosa urheilu- ja virkistyspalvelujen aluetta on Latokartanon Urheilu- ja kulttuuritalosäätiön omistuksessa. Kaupunki omistaa osan urheilu- ja virkistyspalvelujen alueesta sekä katualueet.

Asemakaavan muutoksen sisältö ja perustelut

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on täydennysrakentaa asuntoja erittäin hyvien yhteyksien ja palvelujen äärelle Latokartanon asuinalueen keskelle sekä parantaa Viikin kentän ulkoliikuntakäytön mahdollisuuksia. Asemakaava luo edellytykset Viikin monitoimitalon laajentamiselle nykyisen tontin alueella.

Säätiön ja kaupungin omistamista alueista muodostetaan kaksi uutta asuinkerrostalojen tonttia 36202/4 ja 6 (AK ja AKS). Pysäköintiä varten on muodostettu kaksi uutta autopaikkojen korttelialuetta (LPA).

Urheilu- ja virkistyspalvelujen (VU) alueesta osa liitetään viereiseen asuintonttiin ja osa osoitetaan lähiliikunta-alueeksi.

Suunnittelualueen koilliskulmaan on muodostettu uusi asuinkortteli (AK), jonka rakennusoikeus on yhteensä 4 350 k-m² asuinkerrosalaa ja 120 k-m² liiketilaa. Korttelin 5-6 -kerroksiset pistetalot on porrastettu Maakaaren rinteeseen maaston muotoja mukailien ja ne jatkavat luontevasti Tilanhoitajankaaren länsipuolen kaupunkirakennetta.

Talonpojantien varteen muodostettuun asuinkortteliin (AKS) on mahdollista rakentaa kaksi uutta asuinkerrostaloa (yht. 2 400 k-m²) opiskelija-asuntoja varten. Rakennukset sijoittuvat jyrkkään itään ja urheilukentälle avautuvaan rinteeseen, jota rajaa Talonpojantielle



nykyinen säilytettävä luonnonkivimuuri. Rakennukset ovat länsipuolelta n. 2-kerroksisia ja itäpuolelta n. 5-kerroksisia.

Monitoimitalon tontin käyttötarkoitus säilyy nykyisenä, mutta tontti rajataan kaakkoisivultaan uudelleen. Osa tontista liitetään viereisiin uusiin asuntotontteihin ja osa uuteen LPA-tonttiin 36202/7. Tontin rakennusoikeus kasvaa 1 000 k-m² (yht. 3 400 k-m²), joka tarkoittaa, että monitoimitaloa on mahdollisuus laajentaa nykyisestä n. 1 500 k-m². Kaavamuutos luo edellytykset laajennuksen sijoittumiselle joko rakennuksen lounaispuolelle nykyisen salitilan jatkoksi tai rakennuksen luoteispuolelle nykyisten pysäköintialueiden kohdalle. Molemmissa tapauksissa laajennuksen edellytys on, että LPA-tontille 36202/7 ja sen koillispuoliselle pysäköintiin merkitylle alueelle rakennetaan 2-tasoinen pysäköintilaitos, joka palvelee sekä laajennettua monitoimitaloa että opiskelija-asuntoja.

Urheilu- ja virkistyspalvelujen alueeksi on varattu nykyinen urheilukentän alue ja sen pohjoispuolista aluetta. Tavoitteena on luoda edellytykset kenttäalueen käytön tehostamiseksi ja monipuolistamiseksi rakentamalla nykyistä toiminnallisempi liikunta-alue. Kuplahalli puretaan ja osa sille varatusta alueesta liitetään viereiseen uuteen asuintonttiin ja osa lähiliikunta-alueeksi.

Uusien asuinrakennusten pysäköintiä varten on muodostettu kaksi uutta autopaikkojen korttelialuetta (LPA). Uusien asuinrakennusten vaikutukset alueen liikennemääriin ovat vähäisiä. Nykyiset yleisellä pysäköintialueella olevat pysäköintipaikat on sijoitettu liikennesuunnitelmaluonnoksessa Maakaaren varteen kadunvarsipysäköintiä.

Asemakaavan muutoksen vaikutukset ja kustannukset

Kaavan toteuttaminen vaikuttaa positiivisesti alueen kaupunkikuvaan, kun nykyinen elinkaarensa loppua lähestyvä kuplahalli ja siihen liittyvät hieman epämääräiset pysäköintialueet poistuvat alueelta. Asuntorakentaminen edellyttää jonkin verran nykyisen puuston poistamista ja harventamista, mutta alue säilyy edelleen yleisilmeeltään vihreänä.

Asemakaavan toteuttamisesta aiheutuu kaupungille kustannuksia ilman arvonnisäveroa koira-aitauksen siirrosta arviolta 200 000 euroa sekä Maakaaren katualueen ja pysäköintipaikkojen muutoksista 250 000 euroa. Lähiliikuntapaikan rakentamisesta aiheutuu kustannuksia arviolta 250 000 euroa. Lisäksi kevyen liikenteen yhteyden parantamisesta alueen lounaisosassa aiheutuu kustannuksia arviolta 30 000 euroa.



Koira-aitauksen siirrosta aiheutuviin kustannuksiin tulee varata erillisrahoitus Viikin monitoimitalon tontin rakentamiskelpoiseksi saattamisesta.

Kaavan toteuttaminen edellyttää aluejärjestelyjä sekä vuokrasopimuksen muutosta kaupungin ja säätiön välillä. Tarvittavat aluejärjestelyt sekä muutokset vuokrasopimukseen tullaan tekemään kaavan saatua lainvoiman.

Suunnittelun vaiheet ja vuorovaikutus

Kaavamuuotos on tullut vireille Latokartanon Urheilu- ja kulttuuritalosäätiön (tontin 36202/2 omistaja) hakemuksen johdosta (saapunut 10.5.2013).

Osallistuminen ja vuorovaikutus on järjestetty osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti. Sitä sekä kaavan lähtökohtia ja tavoitteita esiteltiin yleisötilaisuudessa 13.6.2013.

Kaavamuutoksen valmistelun yhteydessä on tehty viranomaisyhteistyötä asianomaisten Helsingin kaupungin hallintokuntien ja liikelaitosten kanssa. Kannanotot on otettu valmistelussa huomioon. Kaavamuutoksen valmisteluun liittyen on asemakaavaosastolle saapunut kirjeitse 9 mielipidettä, joista 5 koski osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa ja 4 asemakaavan muutosluonnosta. Lisäksi suullisia mielipiteitä on esitetty keskustelutilaisuuksissa.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saadut mielipiteet kohdistuivat yleisten pysäköintipaikkojen mahdolliseen vähentymiseen ja liian korkean rakentamisen vastustamiseen. Lisäksi kommentoitiin koira-aitauksen siirtosuunnitelmia ja koira-aitauksen ylläpitoon liittyviä kysymyksiä. Kaavaluonnoksesta saadut mielipiteet kohdistuivat erityisesti Viikin normaalikoulun oppilaiden ulkoliikuntatarpeiden turvaamiseen. Erityisesti esitettiin riittävän laajan pelikenttäalueen jäämistä alueelle. Lisäksi esitettiin erilaisia näkemyksiä rakennusten sijoittelusta ja niiden korkeudesta.

Mielipiteet on kaavoitustyössä otettu huomioon siten, että rakentaminen on sovitettu alueen nykyisen rakentamisen mittakaavaan ja nykyisen yleisen pysäköintitontin korvaavia pysäköintipaikkoja on järjestetty liikennesuunnitelmassa Maakaaren varresta. Lähiliikuntapaikan suunnitelmat mahdollistavat koulun ulkoliikuntatarpeiden toteuttamisen myös jatkossa.



Liitteenä olevassa vuorovaikutusraportissa esitetään tiivistelmät viranomaisten kannanotoista ja mielipiteistä sekä niiden vastineet laajemmin. Raportin liitteenä on muistio keskustelutilaisuudesta.

Asemakaavan muutosehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 12.12.2014–19.1.2015

Ehdotuksesta on tehty 2 muistutusta. Ehdotuksesta ovat antaneet lausuntonsa Helen Sähköverkko Oy, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY), kiinteistölautakunta, liikuntavirasto, yleisten töiden lautakunta, opetusvirasto, pelastuslautakunta sekä ympäristökeskus. Lautakuntien lausuntoihin ei liittynyt äänestyksiä.

Ehdotuksesta on lisäksi pyydetty lausunnot Helsingin Energia -liiketaloksesta, Liikennelaitos-liiketaloksesta (HKL) ja asuntotuotantotoimistolta, jotka ovat ilmoittaneet ettei niillä ole asiasta huomautettavaa, lausuttavaa tai kommentoitavaa.

Muistutukset

Muistutuksissa kyseenalaistettiin 6-kerroksien kerrostalon rakentaminen Tilanhoitajankaaren ja Maakaaren kulmaan. Rakentamista pidettiin liian tiiviinä ja alueella olevien puiden kaatamisesta oltiin huolissaan. Lisäksi epäiltiin pysäköintipaikkojen riittävyyttä alueella, kun yleinen pysäköintitontti on tarkoitus osoittaa asuntorakentamiseen. Koira-aitauksen siirtoa Viikinojanpuistoon ja lähiliikuntapaikan rakentamissuunnitelmia kannatettiin.

Lausunnot

Helen Sähköverkko Oy:llä, kiinteistölautakunnalla, liikuntavirastolla ja ympäristökeskuksella ei ole muutosehdotukseen huomautettavaa.

Muissa lausunnoissa esitettiin joitakin alueen sisäisiin kulkujärjestelyihin ja koira-aitauksen siirtokustannuksiin kohdistuvia huomautuksia. Huomautukset eivät ole antaneet aihetta muuttaa ehdotusta.

Asemakaavan muutosehdotusta on tarkistettu muistutusten johdosta seuraavasti:

- alueen vihreän ilmeen säilymiseksi kaavakarttaan on merkitty myös tonteille 36202/3, 4 ja 6 alueita, joilla tulee olla puita ja pensaita.

Lisäksi kaavakarttaan on tehty joitakin teknisluonteisia korjauksia.



Vuorovaikutusraportissa esitetään tiivistelmät muistutuksista ja lausunnoista sekä niiden vastineet laajemmin.

Kirje

Kaupunkisuunnittelulautakunnan 21.4.2015 tekemän päätöksen jälkeen on kaupunkisuunnitteluvirastolle lähetetty kirje, jossa esitetään urheilukentän suoja-aitaan ja huoltoajoyhteyteen liittyviä huomautuksia. Kirjeen lähettäjälle on vastattu liikuntaviraston ja kaupunkisuunnitteluviraston taholta.

As Oy Helsingin Rosmariinin kirjeessä esitetään urheilukentän suoja-aidan korottamista tai muuta tapaa estää pallojen kulkeutuminen tontille. Taloyhtiön tontin (36091/4) kautta kulkevan huoltotien katsotaan olevan tarpeeton. Lisäksi huomautetaan, että kyseistä huoltotietä ei oltu merkitty taloyhtiölle osoitetun kirjeen (26.5.2014) liitteenä olevaan karttaan.

Taloyhtiön tontti sijoittuu kaava-alueen eteläpuolelle. Kyseinen huoltotie on osoitettu taloyhtiön tontilla voimassa olevassa asemakaavassa nro 10776. Yhteys kulkee tontilla olevan pysäköintialueen (p) ajoneuvojen peruutustilan kautta tontin pohjoispuoliselle urheilu- ja virkistysalueelle ja siitä edelleen kalliossa olevaan väestönsuojaan. Yhteys on edelleen tarpeen eikä sille ole järjestettävissä korvaavaa yhteyttä. Tähän vaikuttavat ympäristön liikennejärjestelyt, liikenneturvallisuus ja maaston suuret korkeuserot. Yhteys on osoitettu mielipiteitä varten nähtävillä olleessa kaavaluonnoksessa ja julkisesti nähtävillä olleessa kaavaehdotuksessa. Nähtävillä olleista kaavan havainnekuvista ilmenee, että yhteys kulkee taloyhtiön pysäköintialueen kautta.

Huoltoajoyhteydestä on järjestetty maastokatselmus 20.8.2015. Katselmuksessa on todettu, että uusien tonttien huoltoliikenne voidaan hoitaa Maakaaren suunnasta, joten As Oy Rosmariinin tontin kautta ei tarvitse johtaa muuta kuin lakisääteinen pelastustieyhteys ja muu läpikulku voidaan estää. Osapuolten on tarkoitus sopia järjestelyitten toteuttamisesta keskenään.

Viikin kentän uusimisen tavoitteena on luoda nykyistä urbaanimpi liikunta-alue. Ympäröivien asuinalueiden lähiliikuntapuistona kehitettävän alueen kenttäalue hiukan pienenee ja jo sitä myötä pallojen kulku taloyhtiön pihaan estetään. Liikuntavirasto arvioi kenttien uusimisen yhteydessä aina mm. pallojen käyttäytymisen pelialueilla ja näin tehdään myös Viikin kentän perusrantamisen yhteydessä. Tämä tarkoittaa useimmiten n. 2 metrin korkuista koko kentän ympäröivää aitaa ja maalien takana n. 4 m korkuista palloverkkoa.

Lopuksi



Päätösehdotus on kaupunkisuunnittelulautakunnan tarkistaman esityksen mukainen. Esitys oli yksimielinen.

Kaava-alueeseen tai sen osaan liittyy kaupunginhallituksen 9.2.2004 tekemän maapoliittisen päätöksen mukainen maankäyttösopimusmenettely, joka tulee saattaa päätökseen ennen kaavan hyväksymistä. Kaupunginhallitus on 22.6.2015 § 681 päättänyt hyväksyä kiinteistölautakunnan ja kiinteistön 91-434-6-0 omistajan Latokartanon Urheilu- ja kulttuurisäätiön keskenään ehdollisesti allekirjoittaman esisopimuksen ja sopimuksen.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Katri Erroll, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
katri.erroll(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12282 kartta, päivätty 18.11.2014, muutettu 21.4.2015
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12282 selostus, päivätty 18.11.2014, muutettu 21.4.2015, päivitetty Kslk:n 21.4.2015 päätöksen mukaiseksi
- 3 Havainnekuva, rakentamisvaihe 1, 18.11.2014
- 4 Havainnekuva, rakentamisvaihe 2, 18.11.2014
- 5 Viitesuunnitelman havainnekuvat
- 6 Vuorovaikutusraportti 18.11.2014, täydennetty 21.4.2015, sekä keskustelutilaisuuden 13.6.2013 muistio
- 7 Osa päätöshistoriaa
- 8 Tilastotiedot
- 9 As Oy Helsingin Rosmariinin 2.kirje liitteineen
- 10 Kirje Helsingin kaupungilta 26.5.2014
- 11 Liikuntavirasto, vastaus Viikin Latokartanon kentältä tontille suunnitellusta tiestä sekä kentän suoja-aidasta
- 12 Kaupunkisuunnitteluviraston vastaus Viikin Latokartanon kentältä tontille suunnitellusta tiestä sekä kentän suoja-aidasta
- 13 Muistio huoltoajoa koskevasta maastokatselmuksesta 20.8.2015

Oheismateriaali

- 1 Sijaintikartta
- 2 Ilmakuva
- 3 Sopimus ja esisopimus
- 4 VU-alueen vuokrasopimus
- 5 Latokartanon maankäyttösopimus

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen



Otteet

Ote

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Otteen liitteet

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
Esitysteksti
Liite 1
Liite 2
Liite 3
Liite 4
Liite 5
Liite 6
Liite 7
Liite 8

HSY Vesihuolto
Helen Sähköverkko Oy

Tiedoksi

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Kiinteistölautakunta
Pelastuslautakunta
Yleisten töiden lautakunta
Liikuntavirasto
Ympäristölautakunta
Liikennelaitos -liikelaitos (HKL)
Opetusvirasto
Asuntotuotantotoimisto
Kaupunkisuunnitteluvirasto/Koski

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 31.08.2015 § 783

HEL 2013-006633 T 10 03 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraava:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 36. kaupunginosan (Viikki, Latokartano, Viikin tiedepuisto) korttelin 36202, urheilu- ja virkistyspalvelujen alueen, yleisen pysäköintialueen ja katualueiden asemakaavan muutoksen 18.11.2014 päivätyn ja 21.4.2015 muutetun



piirustuksen nro 12282 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Katri Erroll, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
katri.erroll(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 21.04.2015 § 116

HEL 2013-006633 T 10 03 03

Ksv 0828_1, Maakaari 3, karttaruutu 679501

Esitys

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle

- 18.11.2014 päivätyn ja 21.4.2015 muutetun 36. kaupunginosan (Viikki, Latokartano, Viikin tiedepuisto) korttelin 36202, urheilu- ja virkistyspalvelujen alueen, yleisen pysäköintialueen ja katualueiden asemakaavan muutosehdotuksen nro 12282 hyväksymistä ja etteivät tehdyt muistutukset ja annetut lausunnot anna aihetta muihin toimenpiteisiin. Muutokset ilmenevät yksityiskohtaisesti esityslistalta ja kaavaselostuksesta
- ettei kaavan muutosehdotusta aseteta uudelleen nähtäville.

Lisäksi lautakunta päätti

- antaa kaupunkisuunnittelulautakunnan esityksestä ja vuorovaikutusraportista ilmenevät vastaukset kaupungin perusteltuna kannanottona tehtyihin muistutuksiin.

18.11.2014 Ehdotuksen mukaan

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Tuomas Eskola, toimistopäällikkö, puhelin: 310 37285
tuomas.eskola(a)hel.fi
Harri Verkamo, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37127
harri.verkamo(a)hel.fi



Kiinteistölautakunta 19.02.2015 § 86

HEL 2013-006633 T 10 03 03

Kiinteistökartta 105/679501, Maakaari 3

Lausunto

Kiinteistölautakunta antoi kaupunkisuunnittelulautakunnalle 36. kaupunginosan (Viikki, Latokartano) korttelin 36202, urheilu- ja virkistyspalvelujen alueen, yleisen pysäköintialueen ja katualueiden asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12282 seuraavan lausunnon:

Lautakunta toteaa, että Latokartanon Urheilu- ja kulttuuritalosäätiö omistaa monitoimitalon tontin 36202/2 sekä pääosan urheilu- ja virkistyspalvelujen alueesta. Kaupunki omistaa osan urheilu- ja virkistyspalvelujen alueesta sekä katualueet.

Liikuntavirasto on ylläpitänyt alueella Viikin urheilukenttätoimintaa, jota varten kiinteistölautakunta on vuokrannut säätiöltä yhteensä noin 15 715 m² suuruisen alueen 31.12.2030 asti. Lautakunta on vuokrannut alueen edelleen sisäisesti liikuntavirastolle.

Kaavoitustyö on käynnistetty säätiön aloitteesta.

Asemakaavan muutosehdotuksessa monitoimitalon tontin käyttötarkoitus (YU) säilyy nykyisenä, mutta tontin rajausta muutetaan. Muutoksessa tontin rakennusoikeus kasvaa nykyisestä yhteensä 1 000 k-m².

Säätiön ja kaupungin omistamista alueista muodostetaan kaksi uutta asuinkeuhkalojen tonttia 36202/4 ja 6 (AK ja AKS), joille on osoitettu asuinrakennusoikeutta yhteensä 6 750 k-m² ja liiketilaa 120 k-m². Uusien asuinrakennusten pysäköintiä varten on muodostettu kaksi uutta autopaikkojen korttelialuetta (LPA).

Urheilu- ja virkistyspalvelujen (VU) alueesta osa liitetään viereiseen asuintonttiin ja osa osoitetaan lähiliikunta-alueeksi (VL).

Kaavan toteuttaminen edellyttää aluejärjestelyjä sekä vuokrasopimuksen muutosta kaupungin ja säätiön välillä. Tarvittavat aluejärjestelyt sekä muutokset vuokrasopimukseen tullaan tekemään kaavan saatua lainvoiman.

Asemakaavan muutos korottaa yksityisen maanomistajan omistamien alueiden arvoa merkittävästi, joten kaupunginhallituksen 9.6.2014 tekemän maapoliittisen päätöksen mukaiset neuvottelut tulee käydä

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



maanomistajan kanssa. Kaavamuutoksen käsittelyä ei tulisi jatkaa ennen kuin maanomistajan kanssa on tehty sopimus.

Lautakunnalla ei ole huomauttamista itse kaavamuutosehdotukseen.

Esittelijä

osastopäällikkö
Juhani Tuuttila

Lisätiedot

Kirsi Federley, tonttiasiamies, puhelin: 310 36451
kirsi.federley(a)hel.fi
Esko Patrikainen, apulaisosastopäällikkö, puhelin: 310 36471
esko.patrikainen(a)hel.fi

Liikuntavirasto 17.2.2015

HEL 2013-006633 T 10 03 03

Suunnittelualueeseen kuuluu Viikin monitoimitalon tontti, Viikinkenttä, koira-aitaus ja yleinen pysäköintialue sekä osa Tilanhoitajankaaren, Maakaaren ja Talonpojantien katualuetta. Asemakaavan muutos mahdollistaa uusien asuinkerrostalojen rakentamisen nykyisen koira-aitauksen ja yleisen pysäköintialueen kohdalle sekä monitoimitalon laajennuksen. Kaavoitustyö on käynnistetty monitoimitalon tontin ja liikuntakentän maanomistajan, Latokartanon Urheilu- ja kulttuuritalosäätiön, aloitteesta. Liikuntaviraston edustajat ovat osallistuneet kaavoitustyöhön.

Asemakaava luo edellytykset Viikin monitoimitalon laajentamiselle monitoimitalon nykyisen tontin alueella. Pysäköinti järjestellään laajennuksen yhteydessä uudelleen. Uutta asuinrakentamista tulee 6 750 k-m² ja liiketilaa 120 k-m².

Monitoimitalon eteläpuolella olevan Viikinkentän alue on suunniteltu muutettavan lähiliikunta-alueeksi, johon on tarkoitus sijoittaa liikuntakenttäalueita sekä lähiliikuntavälineitä. Nykyinen kuplahalli puretaan. Lähiliikuntapaikan rakentamisesta aiheutuu kustannuksia arviolta 250 000 euroa.

Liikuntavirastolla ei ole huomautettavaa esitetystä asemakaavan muutoksesta.

Lisätiedot

Hanna Lehtiniemi, arkkitehti, puhelin: 310 87723

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



Antti Salaterä, suunnittelupäällikkö, puhelin: 310 87783

Yleisten töiden lautakunta 27.01.2015 § 35

HEL 2013-006633 T 10 03 03

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunkisuunnitteluvirastolle seuraavan lausunnon:

Asemakaavan muutos nro 12282 koskee 36. kaupunginosan (Viikki, Latokartano, Viikin tiedepuisto) korttelia 36202, urheilu- ja virkistyspalvelujen aluetta, yleistä pysäköintialuetta ja katualueita.

Suunnittelualueeseen kuuluu Viikin monitoimitalon tontti, sen eteläpuolella oleva liikuntakenttä (Viikin kenttä), koira-aitaus ja yleinen pysäköintialue sekä osa Tilanhoitajankaaren, Maakaaren ja Talonpojantien katualueista. Kaavamuutoksen tavoitteena on luoda mahdollisuudet Viikin monitoimitalon laajentamiselle ja uudelle asuinrakentamiselle. Nykyisen koira-aitauksen ja yleisen pysäköintialueen tilalle esitetään asuinkerrostaloja ja Talonpojantien varteen opiskelija-asuntoja. Viikin kentän alueelle on suunniteltu lähiliikuntapalveluja.

Urheilukentän eteläpuoleinen alue on merkitty lähivirkistysalueeksi, jonka kautta on esitetty huoltoajoyhteys Talonpojantien varteen sijoitetuille kahdelle uudelle asuntolatyypilliselle asuinkerrostalolle (AKS). Pohjois-etelä-suunnassa alueen poikki kulkevan jalankulun ja pyöräilyn yhteyden turvallisuuden kannalta on parempi, että AKS-korttelialueen huoltoliikenne kulkee Talonpojantien autopaikkojen korttelialueen (LPA) kautta. Talonpojantien varren säilytettävä luonnonkivimuuri tulee osoittaa kaavassa selvästi kokonaan AKS-tontille kuuluvaksi.

Alueen jalankulun ja pyöräilyn reitit kulkevat sekä yleisillä alueilla että tonteilla, mikä aiheuttaa haastetta yhtenäiselle reitin rakentamiselle ja ylläpidolle. Osa korttelin sisäisiksi merkityistä jalankulun reiteistä tulee todennäköisesti toimimaan yleisinä jalankulun reitteinä kaava-alueelle sijoittuvien julkisten palveluiden takia. Esteettömyyden ja liikkumisen turvallisuuden takia jalankulkua ei tule ohjata samoista liittymistä ajoneuvojen kanssa tai pysäköintialueiden läpi.

Lähiliikunta-alueen tarvitsemalle pysäköinnille tulee varata riittävästi tilaa urheilu- ja virkistyspalvelujen alueelta (VU).



Koira-aitaus on siirrettävä asuinrakentamisen tieltä. Rakennusvirasto on alustavasti tutkinut uutta sijoituspaikkaa koira-aitaukselle Viikinojanpuistosta. Uusi sijoituspaikka on nykyistä parempi, sillä se sijaitsee etäämmällä asutuksesta.

Asemakaavan muutoksesta rakennusvirastolle aiheutuvat kustannukset syntyvät Maakaarelle rakennettavista kadunvarsipaikoista, VL-alueella sijaitsevista reiteistä ja korvaavan koira-aitauksen rakentamisesta Viikinojanpuistoon. Kaupunkisuunnitteluvirasto on arvioinut pysäköintipaikkojen ja reittien investointikustannuksiksi noin 280 000 euroa. Koira-aitauksen siirrosta aiheutuviin kustannuksiin, noin 200 000 euroa, tulee varata erillisrahoitus Viikin monitoimitalon tontin rakentamiskelpoiseksi saattamisesta.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa Viikin (36.ko) asemakaavan muutoksen nro 12282 hyväksymistä edellä esitetyin huomautuksin.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Virpi Vertainen, aluesuunnittelija, puhelin: 310 38518
virpi.vertainen(a)hel.fi
Anni Tirri, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38335
anni.tirri(a)hel.fi

Ympäristölautakunta 27.01.2015 § 33

HEL 2013-006633 T 10 03 03

Päätös

Ympäristölautakunta päätti, että lausunnon asiasta antoi ympäristökeskus.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Juha Korhonen, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32080
juha.korhonen(a)hel.fi

Pelastuslautakunta 20.01.2015 § 12

HEL 2013-006633 T 10 03 03

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Lausunto

Pelastuslautakunta antoi Helsingin kaupungin 36. kaupunginosan (Viikki, Latokartano, Viikin tiedepuisto)korttelia 36202, urheilu- ja virkistyspalvelujen aluetta, yleistä pysäköinti- aluetta ja katualueita koskevasta asemakaavan muutoksesta nro. 12282, seuraavan lausunnon:

Kortteleiden rakennusten sijoittelussa ja ajojärjestelyissä tulee huomioida, että pelastustoiminta onnettomuuden sattuessa on mahdollista. Palo- ja pelastuskaluston tulee päästä riittävän lähelle rakennusta, jotta palon sammuttaminen ja henkilöiden pelastaminen rakennuksesta on mahdollista.

Esittelijä

pelastuskomentaja
Simo Wecksten

Lisätiedot

Pekka Ronkainen, vanhempi palotarkastaja, puhelin: 31031238
pekka.ronkainen(a)hel.fi

Rakennusvirasto 30.6.2014

HEL 2013-006633 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää rakennusviraston kannanottoa asemakaavaluonnoksesta (36.ko, Viikin monitoimitalo ja Viikin kentän alue) 1.7.2014 mennessä. Suunnittelualueeseen kuuluu Viikin monitoimitalon tontti, sen eteläpuolella oleva liikuntakenttä (Viikin kenttä), koira-aitaus ja yleinen pysäköintialue sekä osa Tilanhoitajankaaren, Maakaaren ja Talonpojantien katualuetta.

Kaavamuutoksen tavoitteena on luoda mahdollisuudet Viikin monitoimitalon laajentamiselle. Viikin kentän ympäristö on suunniteltu lähiliikunta-alueeksi. Nykyisen koira-aitauksen ja yleisen pysäköintialueen tilalle on suunniteltu asuntojen täydennysrakentamista. Koira-aitaus siirretään Viikinojanpuistoon.

Urheilukentän eteläpuoleinen alue on merkitty lähivirkistysalueeksi, jonka kautta on esitetty pelastustie Talonpojantien varteen sijoitetuille kahdelle uudelle asuinkerrostalolle. Pelastustietä ei tule sijoittaa viheralueelle vaan yhteys on järjestettävä Talonpojantien kautta, esimerkiksi LPA-alueen kautta. Pohjois-etelä-

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



suunnassa alueen poikki kulkevan jalankulun ja pyöräilyn yhteyden turvallisuuden kannalta olisi parempi, että myös AKS-alueen huoltoliikenne kulkisi Talonpojantien LPA-alueen kautta.

Alueen jalankulun ja pyöräilyn reittejä olisi vielä hyvä tarkistaa. Osa korttelin sisäisiksi merkityistä jalankulun reiteistä tulee todennäköisesti toimimaan yleisinä jalankulun reiteinä kaava-alueelle sijoittuvien julkisten palveluiden takia. Esteettömyyden ja liikkumisen turvallisuuden takia jalankulkua ei tule ohjata samoista liittymistä ajoneuvojen kanssa tai pysäköintialueiden läpi.

Lähiliikunta-alueen pysäköintitarve tulee ottaa huomioon ja järjestää pysäköinti tontilla.

Talonpojantien säilytettävä luonnonkivimuuri tulee osoittaa kaavassa selvästi kokonaan tontille kuuluvaksi.

Rakennusvirasto on jo alustavasti tutkinut uutta sijoituspaikkaa koira-aitaukselle Viikinojanpuistosta. Uusi sijoituspaikka on nykyistä parempi, sillä se sijaitsee etäämmällä asutuksesta. Koira-aitauksen siirrosta aiheutuviin kustannuksiin, noin 200 000 euroa, tulee varata erillisrahoitus Viikin monitoimitalon tontin rakentamiskelpoiseksi saattamiseksi. Resurssit koira-aitauksen suunnitteluun ja rakentamiseen tulee osoittaa ennen nykyisen aitauksen purkamista, jotta alueen koirapalvelut säilyvät hyvinä.

Rakennusvirastolle tulee asemakaavan muutoksesta kustannuksia Maakaarelle rakennettavista kadunvarsipaikoista sekä VL-alueella sijaitsevista reiteistä. Rakennusvirastolla ei ole muuta huomautettavaa kaavaluonnoksesta.

26.6.2013 Lausunto annettu

Lisätiedot

Eeva Rapola, aluesuunnittelija, puhelin: 310 39542
eeva.rapola(a)hel.fi
Anni Tirri, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38335
anni.tirri(a)hel.fi



09.09.2015

Kaj/14

§ 211

Suutarilan korttelin 40158 tontin 1 asemakaavan muuttaminen (Päitsitien länsipää, nro 12312)

HEL 2013-008274 T 10 03 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti hyväksyä 40. kaupunginosan (Suutarila, Tapulikaupunki) korttelin 40158 tontin 1 sekä puisto- ja katualueen asemakaavan muutoksen 25.11.2014 päivätyn piirustuksen nro 12312 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Katri Erroll, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
katri.erroll(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12312 kartta, päivätty 25.11.2014
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12312 selostus, päivätty 25.11.2014, täydennetty 16.3.2015
- 3 Vuorovaikutusraportti 25.11.2014 liitteineen, täydennetty 16.3.2015
- 4 Osa päätöshistoriaa, nettiversio
- 5 Havainnekuva
- 6 Tilastotiedot

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Otteet

Ote

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Otteen liitteet

Esitysteksti
Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
Liite 1
Liite 2
Liite 3
Liite 4

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



09.09.2015

Kaj/14

	Liite 5
	Liite 6
Helen Sähköverkko Oy	Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä	Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
Helsingin seudun ympäristöpalvelut- kuntayhtymä/Vesihuolto	Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
Hakija	Esitysteksti Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Tiivistelmä

Asemakaavan muutos mahdollistaa Päitsitie 17:ssä sijaitsevan asemakaavan mukaisen tontin 40158/1 jakamisen kahteen osaan ja tonttitehokkuuden nostamisen e = 0,20:stä e = 0,25:een. Tontilla sijaitseva 1900-luvun alussa rakennettu asuinrakennus suojellaan. Kaavamuutoksessa pääosa Päitsitien pään pohjoispuolella sijaitsevasta puistoalueesta muutetaan kahdeksi pientalotontiksi. Vankkuripolun jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katualue muuttuu puistiksi, johon on osoitettu ohjeellinen ulkoilutie. Uutta kerrosalaa syntyy kaavamuutoksella yhteensä 668 k-m².

Esittelijän perustelut

Asemakaavan muutos on valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden ja oikeusvaikutteisen yleiskaavan mukainen ja edesauttaa kaupungin strategisten tavoitteiden toteutumista.

Kaavaratkaisun lähtökohdat, perustelut ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaiset vaikutusten arvioinnit ilmenevät yksityiskohtaisemmin liitteenä olevasta selostuksesta.



Alue sijaitsee Suutarilassa, Kehä III:n eteläpuolella, noin 600 metriä Puistolan asemalta luoteeseen.

Helsingin yleiskaava 2002:ssa suunnittelualue on pientalovaltaista aluetta, ja se on merkitty kulttuurihistoriallisesti, rakennustaiteellisesti ja maisemakulttuurin kannalta merkittäväksi alueeksi.

Asemakaavan mukaan suunnittelualueella on erillisten enintään kaksiasuntoisten pientalojen korttelialuetta sekä puisto- ja katualueita. Korttelialueen enimmäiskerrosluku on kaksi ja tonttitehokkuus $e = 0,20$. Tontin 40158/1 keskelle on osoitettu rakennusala ja länsiosaan istutettava korttelin osa. Vankkuripolku on yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattua katualuetta.

Asemakaavan muutosalue sijaitsee pientaloalueella, jonka rakennuskanta on rakennustavaltaan ja iältään vaihtelevia 1–2-kerroksisia pientaloja. Päitsitie 17:ssä sijaitseva 1900-luvun alussa rakennettu asuinrakennus on kaupunkikuvallisesti tärkeä katunäkymän päätte ja merkittävä alueen kulttuurihistorian kannalta.

Suunnittelualueella sijaitseva tontti on yksityisomistuksessa ja puisto sekä katualueet ovat kaupungin omistuksessa.

Asemakaavan muutoksen sisältö

Erillispientalojen korttelialueella (AO), Päitsitien päässä korttelissa 40158 sijaitsevien tonttien 12 ja 13 (entinen asemakaavan mukainen tontti 1) tonttitehokkuutta nostetaan $e = 0,20$:stä $e = 0,25$:een. Tontille 13 mahdollistetaan asuinpientalon rakentaminen. Tontilla 12 sijaitseva 1900-luvun alussa rakennettu asuinrakennus suojellaan ja käyttämättömälle rakennusoikeudelle osoitetaan rakennusala. Puistoalue (P) muutetaan pääosin erillispientalojen korttelialueeksi (AO), jonne osoitetaan kaksi tonttia, joille kummallekin mahdollistetaan rakennusalat kahta asuinpientaloa varten. Olemassa olevaa puistoa laajennetaan Arttolantien ja Päitsitien välille. Puistoon osoitetaan ohjeellinen ulkoilutie.

Asemakaavamuutoksen vaikutukset ja kustannukset

Kaavan toteuttaminen tehostaa alueen maankäyttöä. Liikenne ei lisäännä alueella merkittävästi. Puistojen virkistyskäyttömahdollisuudet eivät huonone oleellisesti, vaikka puistopinta-ala väheneekin.

Muutoksen toteuttamisesta aiheutuu kaupungille kustannuksia Päitsitien uudelleen järjestelyistä, Arttolantien ja Päitsitien välisen polun parantamisesta sekä kasvillisuuden raivaamisesta. Lisäksi vesihuollon



runkolinjaa on täydennettävä. Kustannusarvio toimenpiteille yhteensä noin 46 000 euroa.

Suunnittelun vaiheet ja vuorovaikutus

Tontin 40158/12 (ennen tonttijakoa tontin 40158/1) omistaja on 31.5.2013 hakenut asemakaavan muuttamista.

Osallistuminen ja vuorovaikutus on järjestetty osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti. Sitä sekä kaavan lähtökohtia ja tavoitteita esiteltiin kaavapäivystyksessä 18.3.2014.

Viranomaisyhteistyö ja esitetyt mielipiteet

Kaavamuutoksen valmistelun yhteydessä on tehty viranomaisyhteistyötä asianomaisten Helsingin kaupungin hallintokuntien ja liikelaitosten kanssa. Kannanotot on otettu valmistelussa huomioon.

Kaavamuutoksen valmisteluun liittyen on asemakaavaosastolle saapunut kirjeitse 12 mielipidettä, joista 6 (yhden mielipiteen on allekirjoittanut 63 lähialueen asukasta) koski osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa ja 6 asemakaavan muutosluonnosta. Lisäksi suullisia mielipiteitä on esitetty keskustelutilaisuudessa ja puhelimitse.

Saaduissa mielipiteissä vastustettiin erityisesti uuden rakentamisen tehokkuutta sekä kyseenalaistettiin sen sopivuutta vanhaan rakenteeseen. Myös puiston muuttamista rakennustonteiksi vastustettiin ja haluttiin puiston säilyvän luonnontilaisena.

Kaupunkisuunnittelulautakunta on pitänyt perusteltuna ja kestäväen kehityksen mukaisena rakentaa uusia asuntoja sinne, missä on olemassa oleva katuverkko ja kunnallistekniikka. Suunnittelualueeseen kuuluva Päisitien korttelipuisto on pieni lähivirkistysmetsä, jolla on vähän ulkoilukäyttöä eikä näin ollen juurikaan merkitystä yleisessä virkistyskäytössä.

Liitteenä olevassa vuorovaikutusraportissa esitetään tiivistelmät viranomaisten kannanotoista ja mielipiteistä sekä niiden vastineet laajemmin. Vuorovaikutusraportin liitteenä on muistio keskustelutilaisuudesta.

Asemakaavan muutosehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 12.12.2014 - 19.1.2014.

Ehdotuksesta ei ole tehty muistutuksia. Ehdotuksesta ovat antaneet lausuntonsa yleisten töiden lautakunta, pelastuslautakunta,



ympäristökeskus, Helen Sähköverkko Oy ja
Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY).

Ehdotuksesta on pyydetty lausunto myös kiinteistövirastolta, jonka taholta on ilmoitettu ettei asiasta ole lausuttavaa. Asiaa on valmisteltu yhdessä kiinteistötoimen kanssa.

Lausunnot

Pelastuslautakunnalla, ympäristökeskuksella ja Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole huomautettavaa asemakaavan muutosehdotuksesta.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY) toteaa, että aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemäri on rakennettu valmiiksi. Muutosehdotus ei edellytä niiden siirtämistä. Tonttien 40158/13 ja 15 tulee liittyä yksityisillä johdoilla Päitsitien yleisiin vesihuoltolinjoihin.

Yleisten töiden lautakunta toteaa, että rakennusvirastolle tulee asemakaavan muutoksesta vähäisiä kustannuksia Päitsitien päädyn katualueen pienistä muutoksista sekä Luokkipolun ja puistoalueen polkuyhteyden vahvistamisesta. Yleisten töiden lautakunta puoltaa asemakaavan muutosta 12312 edellä esitetyin huomautuksin.

Lausunnot on referoitu tarkemmin ja niihin on annettu vastineet liitteenä olevassa vuorovaikutusraportissa. Lausuntojen käsittelyyn ei liittynyt äänestyksiä.

Asemakaavan muutosehdotukseen tehdyt muutokset

Kaupunkisuunnitteluvirasto toteaa, ettei lausunnoissa esitetty muutoksia asemakaavan muutosehdotukseen. Kaavaselostukseen on tehty joitakin teknisluonteisia tarkistuksia, jotka eivät muuta ehdotuksen sisältöä.

Lopuksi

Päätösehdotus on kaupunkisuunnittelulautakunnan yksimielisen esityksen mukainen. Kaupunkisuunnitteluvirasto on tehnyt kaavaselostukseen edellä mainittuja teknisluonteisia tarkistuksia.

Asemakaavan muutokseen ei liity maankäyttösopimusmenettelyä.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Katri Erroll, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
katri.erroll(a)hel.fi



Liitteet

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12312 kartta, päivätty 25.11.2014
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12312 selostus, päivätty 25.11.2014, täydennetty 16.3.2015
- 3 Vuorovaikutusraportti 25.11.2014 liitteineen, täydennetty 16.3.2015
- 4 Osa päätöshistoriaa, nettiversio
- 5 Havainnekuva
- 6 Tilastotiedot

Oheismateriaali

- 1 Sijaintikartta
- 2 Ilmakuva

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Otteet

Ote

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Helen Sähköverkko Oy

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Helsingin seudun ympäristöpalvelut-kuntayhtymä/Vesihuolto

Hakija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Liite 5

Liite 6

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Esitysteksti

Kunnallisvalitus, yleiskaavan,



09.09.2015

Kaj/14

asemakaavan,
rakennusjärjestyksen
hyväksyminen

Tiedoksi

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Kiinteistölautakunta
Pelastuslautakunta
Yleisten töiden lautakunta
Ympäristökeskus
Kaupunkisuunnitteluvirasto (Koski)

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 31.08.2015 § 785

HEL 2013-008274 T 10 03 03

Esitys

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 40. kaupunginosan (Suutarila, Tapulikaupunki) korttelin 40158 tontin 1 sekä puisto- ja katualueen asemakaavan muutoksen 25.11.2014 päivätyn piirustuksen nro 12312 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Katri Erroll, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
katri.erroll(a)hel.fi

Kaupunkisuunnitteluvirasto 16.3.2015

HEL 2013-008274 T 10 03 03

Ksv 0742_42

40. kaupunginosan (Suutarila, Tapulikaupunki) korttelin 40158 tontin 1 sekä puisto- ja katualueen asemakaavan muutosehdotuksesta annetut lausunnot.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Kaupunkisuunnittelulautakunta puolsi 25.11.2014 asemakaavan muutosehdotuksen hyväksymistä.

Asemakaavan muutos mahdollistaa Päitsitie 17:ssä sijaitsevan asemakaavan mukaisen tontin 40158/1 jakamisen kahteen osaan ja tonttitehokkuuden nostamisen $e = 0,20$:stä $e = 0,25$:een. Tontilla sijaitseva 1900-luvun alussa rakennettu asuinrakennus suojellaan. Kaavamuutoksessa pääosa Päitsitien pään pohjoispuolella sijaitsevasta puistoalueesta muutetaan kahdeksi pientalotontiksi. Vankkuripolun jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katualue muuttuu puistoksi, johon on osoitettu ohjeellinen ulkoilutie.

Asemakaavan muutosehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 12.12.2014–19.1.2015.

Ehdotuksesta ei ole tehty muistutuksia. Ehdotuksesta ovat antaneet lausuntonsa kiinteistöviraston tonttiosasto, yleisten töiden lautakunta, pelastuslautakunta, ympäristökeskus, Helen Sähköverkko Oy ja Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY).

Kiinteistöviraston tonttiosastolla (10.12.2015), pelastuslautakunnalla (20.01.2015), ympäristökeskuksella (18.2.2015) ja Helen Sähköverkko Oy:llä (20.01.2015) ei ole huomautettavaa asemakaavan muutosehdotuksesta.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY) (10.2.2015) toteaa, että aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemäri on rakennettu valmiiksi. Muutosehdotus ei edellytä niiden siirtämistä. Tonttien 40158/13 ja 15 tulee liittyä yksityisillä johdoilla Päitsitien yleisiin vesihuoltolinjoihin.

Yleisten töiden lautakunta (10.2.2015) toteaa, että rakennusvirastolle tulee asemakaavan muutoksesta vähäisiä kustannuksia Päitsitien päädyn katualueen pienistä muutoksista sekä Luokkipolun ja puistoalueen polkuyhteyden vahvistamisesta. Yleisten töiden lautakunta puoltaa asemakaavan muutosta 12312 edellä esitetyn huomautuksin.

Kaupunkisuunnitteluvirasto toteaa, että kaavamuutoksesta rakennusvirastolle aiheutuvat kustannukset on esitetty selostuksessa.

Lausunnot on referoitu tarkemmin ja niihin on annettu vastineet liitteenä olevassa vuorovaikutusraportissa.

Asemakaavan muutosehdotukseen tehdyt muutokset

Kaupunkisuunnitteluvirasto toteaa, ettei lausunnoissa esitetty muutoksia asemakaavan muutosehdotukseen. Kaavaselostukseen on



tehty joitakin teknisluonteisia tarkistuksia, jotka eivät muuta ehdotuksen sisältöä.

Jatkotoimenpiteet

Kaava-alueeseen ei liity maankäytösopimusmenettelyä.

Kaupunkisuunnitteluvirasto toteaa, ettei asemakaavan muutosehdotukseen ole tehty muutoksia, joten ehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville.

Lisätiedot

Ann Charlotte Roberts, arkkitehti, puhelin: 310 37033
anncharlotte.roberts(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 10.02.2015 § 65

HEL 2013-008274 T 10 03 03

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunkisuunnitteluvirastolle seuraavan lausunnon:

Asemakaavan muutosehdotus koskee Suutarilan (40.ko) korttelin 40158 tonttia 1 sekä katu- ja puistoalueita. Asemakaavan muutos mahdollistaa voimassa olevan asemakaavan osoittaman tonttitehokkuuden $e=0,2$ nostamisen tehokkuuteen $e=0,25$. Tontilla sijaitseva asuinrakennus suojellaan. Lisäksi tonttien viereinen puistoalue muutetaan erillispientalojen tonteiksi. Vankkuripolun jalankululle ja pyöräilylle varattu katualue muutetaan puistoksi, jonne osoitetaan ulkoilutie. Päitsitien pään katualuetta laajennetaan, jotta tonteille saadaan tonttiliittymä.

Voimassa olevan asemakaavan Päitsitien korttelipuisto on pieni lähivirkistysmetsä, jonka käyttö on ollut vähäistä. Vankkuripolkua ei ole rakennettu, ja yhteys on nykyään polkumainen. Asemakaavan muutosalueen tuntuman kaduista Päitsitie, Luokkipolku ja Jalaspolku ovat nekin rakentamattomia katuja, eli niin sanottuja sorakatuja.

Rakennusvirastolle tulee asemakaavan muutoksesta vähäisiä kustannuksia Päitsitien päädyn katualueen pienistä muutoksista sekä Luokkipolun ja puistoalueen polkuyhteyden vahvistamisesta.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa asemakaavan muutosta nro 12312 edellä esitetyin huomautuksin.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



09.09.2015

Jukka Kauto

Lisätiedot

Virpi Vertainen, aluesuunnittelija, puhelin: 310 38518
virpi.vertainen(a)hel.fi
Anni Tirri, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38335
anni.tirri(a)hel.fi

Ympäristölautakunta 27.01.2015 § 34

HEL 2013-008274 T 10 03 03

Päätös

Ympäristölautakunta päätti, että lausunnon asiasta antoi ympäristökeskus.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Eeva Pitkänen, johtava ympäristöasiantuntija, puhelin: +358 9 310 31517
eeva.pitkanen(a)hel.fi

Pelastuslautakunta 20.01.2015 § 13

HEL 2013-008274 T 10 03 03

Lausunto

Pelastuslautakunta antoi seuraavan lausunnon Suutarilan Päitsien länsipään asemakaavan muutoksesta (nro 12312):

Pelastuslautakunnalla ei ole huomautettavaa asemakaavan muutoksesta. Asemakaavan muutoksella ei ole vaikutusta pelastuslaitoksen toimintaan.

Esittelijä

pelastuskomentaja
Simo Wecksten

Lisätiedot

Katja Seppälä, vanhempi palotarkastaja, puhelin: 310 31236
katja.seppala(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 25.11.2014 § 375

HEL 2013-008274 T 10 03 03

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Ksv 0742_42, Päitsitie 17, karttaruutu J8

Esitys

Kaupunkisuunnittelulautakunta esitti kaupunginhallitukselle

- 25.11.2014 päivätyn 40. kaupunginosan (Suutarila, Tapulikaupunki) korttelin 40158 tontin 1 sekä puisto- ja katualueen asemakaavan muutosehdotuksen nro 12312 hyväksymistä
- asemakaavan muutosehdotuksen asettamista nähtäville 30 päiväksi maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti.

Samalla lautakunta päätti

- antaa vuorovaikutusraportin mukaiset vastineet esitettyihin mielipiteisiin
- että kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää ehdotuksesta tarvittavat lausunnot
- valtuuttaa kaupunkisuunnitteluviraston tekemään ehdotukseen vähäisiä muutoksia ja tarkistuksia, jotka eivät olennaisesti muuta ehdotuksen sisältöä
- kehottaa kaupunkisuunnitteluvirastoa perimään hakijalta Kustannukset -liitteen mukaiset asemakaavan laatimis- ja käsittelykustannukset asemakaavan hyväksymisen jälkeen.

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Ann Charlotte Roberts, arkkitehti, puhelin: 310 37033
anncharlotte.roberts(a)hel.fi

Jaakko Heinonen, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37118
jaakko.heinonen(a)hel.fi

Anu Lämsä, maisema-arkkitehti, puhelin: 310 37348
anu.lamsa(a)hel.fi

Jarkko Nyman, insinööri, teknistaloudellinen suunnittelu, puhelin: 310 37094
jarkko.nyman(a)hel.fi

Riitta Salastie, arkkitehti, rakennussuojelu, puhelin: 310 37218
riitta.salastie(a)hel.fi

Kaupunginmuseo Kulttuuriympäristöyksikkö 19.6.2014

HEL 2013-008274 T 10 03 03

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



Kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt kaupunginmuseota antamaan lausuntonsa Suutarilan Päitsitien länsipäätä koskevan alueen asemakaavan muutosluonnoksesta. Kaupunginmuseo tarkastelee hanketta perustehtävänsä mukaisesti kulttuurihistorian ja rakennetun kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta ja esittää kantanaan seuraavaa.

Kaupunginmuseo on keväällä 2014 antanut lausuntonsa Päitsitien länsipäätä koskevan asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Kaupunginmuseo totesi tuolloin, että asemakaavan muutoksen tavoitteeksi asetettu tonttitehokkuuden nostaminen on maltillista ja siten mahdollista. Jotta voitaisiin varmistaa, että nykyisin melko metsittyneen puistoalueen tilalle rakentuvat asuintontit muotoutuvat yleisilmeeltään vehreäksi, tarvitaan kyseiseen suuntaan ohjaavia, sopivia kaavamääräyksiä. Tätä tavoitetta tukevia määräyksiä kaavaluonnoksessa ovat ainakin istutusmääräys tontin rakentamattomaksi jääville, kulkuteiksi, leikkipaikoiksi tai pysäköinnille tarkoitetuille osille. Myös täysin yhteen kerrokseen rakentamisen kieltävä määräys tukee pyrkimystä muokata tonteista vehreitä. Määräys tonttien väylien sorapintaisuudesta on myös määräys, jolla uusien tonttien ilmettä saadaan sovitettua lähiympäristön kulttuurihistoriallisesti arvokkaaseen kokonaisuuteen.

Erityisen tärkeänä kaupunginmuseo piti osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitettyä suojelutavoitetta suunnittelualueella sijaitsevalle 1900-luvun alkupuolen asuinrakennukselle. Nyt esillä olevassa kaavaluonnoksessa kyseiselle Päitsitien päätteenä sijaitsevalle asuinrakennukselle esitetään suojelumerkintää sr-2 määräyksellä: "Kulttuurihistoriallisesti arvokas suojeltava rakennus, jolla on erityistä paikallishistoriallista ja kaupunkikuvallista merkitystä. Rakennusta ei saa purkaa, eikä siihen saa tehdä sellaisia korjaus- ja muutostöitä, jotka alentavat rakennuksen kulttuurihistoriallista arvoa tai muuttavat julkisivujen tai vesikaton ominaispiirteitä. Korjaus- ja muutostöiden yhteydessä on rakennusta pyrittävä korjaamaan sen ominaispiirteitä ja alkuperäisten rakennusosien ja –materiaalien säilymistä edistävällä tavalla." Kaupunginmuseo pitää esitettyä määräystä hyvänä ja riittävänä turvaamaan tämän yhden Päitsitien alueen arvokkaimman asuinrakennuksen kulttuurihistoriallisten arvojen säilymisen.

Kaupunginmuseo toteaa, että Päitsitien länsipään asemakaavan muutosluonnos on laadittu ottaen huomioon yleiskaavan määräys,



jossa Arttolantien ja Päitsitien pientaloalue on osoitettu kulttuurihistoriallisesti, rakennustaiteellisesti ja maisemakulttuurin kannalta merkittäväksi alueeksi, jota kehitetään siten, että sen arvot ja ominaisuudet säilyvät. Kaavamuutosalue on kuitenkin vain pieni osa tätä kulttuurihistoriallisesti merkittävää kokonaisuutta. Tämän yleiskaavassakin arvoitetun pientalokokonaisuuden säilymisen kannalta on erityisen tärkeää, että jatkossa myös nyt esillä olevan suunnittelualueen lähiympäristön kortteleihin laaditaan alueen alkuperäistä rakennuskantaa ja alueen kulttuurihistoriallisia arvoja kokonaisuutena käsittelevä ja niiden säilymistä tukeva asemakaava.

31.3.2014 Lausunto annettu

Lisätiedot

Anne Salminen, tutkija, puhelin: +358931036501
anne.salminen(a)hel.fi

Rakennusvirasto 19.6.2014

HEL 2013-008274 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää rakennusviraston kannanottoa Suutarilan (40.ko) korttelin 40158 tonttien 1 ja 2, Päitsitie 17 ja 19 sekä tonttien viereisestä rakentamattomasta puistoalueesta 1.7.2014 mennessä.

Asemakaavan muutos mahdollistaa voimassa olevan asemakaavan osoittaman tonttitehokkuuden $e = 0,2$ nostaminen tehokkuuteen $e = 0,25$. Lisäksi tonttien viereinen puistoalue on tarkoitus muuttaa tonteiksi, joille on mahdollista rakentaa erillispientaloja. Päitsitien pään katualue laajenee siten, että tonttiliittymä muodostettaville tonteille voidaan mahdollistaa. Vankkuripolun ja Luokkipolun kevyen liikenteen yhteys säilytetään.

Suunnittelualueeseen kuuluu Päitsitien korttelipuisto, joka on pieni lähivirkistysmetsä. Alueella on vähän ulkoilukäyttöä ja rakennusviraston kehittämisvaihtoehtona on ollut sen muuttaminen rakennustontiksi.

Vankkuripolun ja Luokkipolun reittiyhteys on hyvä säilyttää palvelemaan lähikortteleiden asukkaita. Vankkuripolkua ei ole rakennettu, joten yhteys on polkumainen. Luokkipolku ei johda eteläpäässä luontevasti pohjois-etelä-suuntaiselle jalankulun tai pyöräilyn reitin jatkeelle. Alueen kehitettävät pohjois-etelä-suuntaiset jalankulun ja pyöräilyn valaistut pääreitit kulkevat Jalaskujan kautta ja junaradan vieressä. Kaavamerkinnästä tulisi ilmetä, että

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Vankkuripolun yhteys tulee jatkossakin toimimaan polkumaisena jalankulunreittinä.

Rakennusvirastolle tulee asemakaavan muutoksesta kustannuksia Päitsitien päätteen uudelleen järjestelyistä sekä Vankkuripolun vahvistamisesta ja kasvillisuuden raivaamisesta. Rakennusvirastolla ei ole muuta huomautettavaa asemakaavan muutosluonnoksesta.

28.3.2014 Lausunto annettu

Lisätiedot

Eeva Rapola, aluesuunnittelija, puhelin: 310 39542
eeva.rapola(a)hel.fi
Anni Tirri, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38335
anni.tirri(a)hel.fi



§ 212

Vartiokylän korttelin 45264 tontin 2 asemakaavan muuttaminen (Kiviportintie 3, nro 12337)

HEL 2011-006815 T 10 03 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti hyväksyä 45. kaupunginosan (Vartiokylä, Vartioharju) korttelin 45264 tontin 2 asemakaavan muutosehdotuksen 31.3.2015 päivätyn piirustuksen nro 12337 mukaisena ja asemakaavan selostuksesta ilmenevin perustein.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Katri Erroll, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
katri.erroll(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12337 kartta, päivätty 31.3.2015
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12337 selostus, päivätty 31.3.2015, täydennetty 26.6.2015
- 3 Havainnekuva 31.3.2015
- 4 Tilastotiedot
- 5 Osa päätöshistoriaa

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Otteet

Ote

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Helen Sähköverkko Oy

Otteen liitteet

Esitysteksti
Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Helsingin seudun
ympäristöpalvelut-
kuntayhtymä/Vesihuolto

Hakija

hyväksyminen
Kunnallisvalitus, yleiskaavan,
asemakaavan,
rakennusjärjestyksen
hyväksyminen
Kunnallisvalitus, yleiskaavan,
asemakaavan,
rakennusjärjestyksen
hyväksyminen

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Tiivistelmä

Yksityinen tontin omistaja haluaa käyttämättömän osan hyötykäyttöön, koska teletekniikkaa varten ei tarvitse varautua tilalajennuksiin. Yleisten rakennusten korttelialue (YT) jaetaan kahteen osaan niin, että olemassa olevalle puhelinkeskukselle muodostetaan nykyistä pienempi yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue (ET). Loppuosa alueesta muutetaan asuinpientalojen korttelialueeksi (AP) tonttitehokkuudella $e = 0,25$. Puhelinkeskuksen alueen pinta-alaksi tulee 631 m^2 ja asuintontin pinta-alaksi tulee $1\,289 \text{ m}^2$. Uudeksi asuinrakennusoikeudeksi tulee 322 k-m^2 . Asuintontille saa rakentaa enintään kaksikerroksisen rakennuksen. Lisäksi tontille saa rakentaa autosuoja-, varasto- tms. tiloja sisältävän yksikerroksisen talousrakennuksen.

Esittelijän perustelut

Asemakaavan muutos on valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden ja oikeusvaikutteisen yleiskaavan mukainen ja edesauttaa kaupungin strategisten tavoitteiden toteutumista. Voimassa olevassa asemakaavassa vuodelta 1962 alue on yleisten rakennusten korttelialuetta (YT). Yleiskaava 2002:ssa alue on merkitty pientalovaltaiseksi asuinalueeksi. Asemakaavan muutos on tehty Elisa Oyj:n hakemuksen johdosta ja kaavamutoksen sisältö on neuvoteltu hakijan kanssa.

Alue sijaitsee Vartiokylässä osoitteessa Kiviportintie 3. Yksityisomistuksessa olevalla tontilla on vuonna 1953 valmistunut vaaleaksi rapattu puhelinkeskusrakennus, linkkimasto ja autopaikkoja. Tontin pohjoispuolella sijaitsee Vartiokylän kirkko ja sen vihreä piha-alue leikkipaikkoineen. Kiviportintien eteläpuolella on pienkerrostaloja. Muualla lähiympäristössä on pientaloasutusta.



Tavoitteena on muuttaa puhelinkeskuksen laajentamiselle varattu tarpeeton alue asuinrakentamiseen ja edistää täydennysrakentamista. Alue on jaettu kahteen osaan niin, että puhelinkeskukselle muodostetaan nykyistä pienempi yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue (ET). Loppuosa alueesta muutetaan asuinpienalojen korttelialueeksi (AP) tonttitehokkuudella $e = 0,25$. Suurin sallittu kerrosluku on II.

Kaavan toteuttaminen tiivistää Vartiokylän pientaloaluetta. Kaavamuutos noudattaa ympäristön rakentamistehokkuutta. Rakentamisen takia tontilta kaadetaan puustoa, joka maisemassa on liittynyt viereisen kirkon pihaan. Uudisrakennuksen pääty tulee 8 metrin etäisyydelle naapuritontin 45264/11 rajasta ja vaikuttaa nykyisten asukkaiden näkymiin. Asemakaavan toteuttamisesta ei aiheudu kaupungille kustannuksia.

Suunnittelun vaiheet ja vuorovaikutus

Tontin 45264/2 omistaja on 24.10.2011 hakenut asemakaavan muuttamista siten, että puhelinkeskuksen tontti jaetaan asunto- ja teleliikennettä palveleviin osiin. Teletekniikkaa varten ei tarvitse varautua tilalaajennuksiin, minkä vuoksi käyttämätön alue halutaan hyötykäyttöön. Tyhjällä tontilla on ollut ilkivaltaa ja järjestyshäiriöitä.

Osallistuminen ja vuorovaikutus on järjestetty osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Asemakaavaratkaisun eri vaihtoehdot

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa ja kaavaluonnoksessa suunniteltu tonttitehokkuus oli Elisa Oyj:n kaavamuutoshakemuksen mukainen $e = 0,30$ ja rakennusala oli neljän metrin päässä korttelin 45264 tontin 13 rajasta. Kaavamuutosehdotuksessa rakennusalan raja on siirretty kahdeksan metrin päähän naapuritontin rajasta ja tonttitehokkuus on laskettu $e = 0,25$:een. Suunnitelmaa on muutettu, koska neljän metrin päähän rakentaminen olisi haitannut kohtuuttomasti naapurin asuinolosuhteita varjostaen ulko-oleskelualuetta.

Viranomaisyhteistyö

Ennen lautakuntakäsittelyä pyydettiin lausunnot rakennusvirastolta, kiinteistövirastolta ja Helsingin Energialta, joilla ei ollut huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelamasta tai kaavaluonnoksesta.

Esitetyt mielipiteet



Kaavamuutoksen valmisteluun liittyen on asemakaavaosastolle saapunut kirjeitse yksi mielipide, joka koski osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa ja asemakaavan muutosluonnosta. Lisäksi suullisia mielipiteitä on esitetty asukastapaamisessa tontilla ja puhelimitse.

Mielipiteessä vastustettiin kaavamuutosta, koska se muuttaa naapuritontin asumisoloja merkittävästi peittäen ilta-auringon ja näkymän kirkolle. Naapuritontin todettiin olevan 2,5–3 metriä alempana Elisan tonttia. Neljän metrin päähän tontin rajasta rakennettava 7,5 metriä korkea rakennusta pidettiin kohtuuttomana. Tonttitehokkuutta $e = 0,30$ pidettiin liian suurena ottaen huomioon vanhan nykyisen rakennuksen ja uuden tontin muodon ja sijainnin. Linkkimaston todettiin olevan ulompana kuin 2 metriä puhelinkeskuksen seinästä ja maisemalle haitta. Saapunut mielipidekirje on liitteenä.

Mielipide on kaavoitustyössä otettu huomioon siten, että rakennusalueen rajaa on siirretty kaavamuutosehdotuksessa kahdeksan metrin päähän tontin rajasta. Tonttitehokkuus on laskettu $e = 0,25$:een. Puhelinkeskuksen alueen rajaa on siirretty niin, että linkkimasto on kokonaan alueen sisällä.

Asemakaavan muutosehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 5.5.–3.6.2015.

Ehdotuksesta ei ole tehty muistutuksia. Ehdotuksesta ovat antaneet lausuntonsa kiinteistövirasto, pelastuslautakunta, yleisten töiden lautakunta, ympäristökeskus, Helen Sähköverkko Oy ja Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä.

Lausunnot

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä toteaa, että aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi. Muutosehdotus ei edellytä niiden siirtämistä.

Muissa lausunnoissa todettiin, ettei asemakaavan muutosehdotukseen ole huomautettavaa.

Kiinteistövirasto toteaa lausunnossaan, ettei yksityiselle maanomistajalle aiheudu kaavamuutoksen johdosta kaupunginhallituksen 9.6.2014 (685 §) tekemän maapoliittisen päätöksen mukaista merkittävää hyötyä, joten mainitun päätöksen mukaisia neuvotteluja ei ole syytä käydä.

Lopuksi



Ehdotus koskee valtion ylläpitämään kiinteistörekisteriin kuulumatonta aluetta.

Päätösehdotus on kaupunkisuunnittelulautakunnan yksimielisen esityksen mukainen. Kaupunkisuunnitteluvirasto on täydentänyt kaavaselostusta lausuntovaihetta koskevilta osin.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Katri Erroll, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
katri.erroll(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12337 kartta, päivätty 31.3.2015
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12337 selostus, päivätty 31.3.2015, täydennetty 26.6.2015
- 3 Havainnekuva 31.3.2015
- 4 Tilastotiedot
- 5 Osa päätöshistoriaa

Oheismateriaali

- 1 Sijaintikartta
- 2 Ilmakuva

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Otteet

Ote

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Helen Sähköverkko Oy

Helsingin seudun ympäristöpalvelut-

Otteen liitteet

Esitysteksti
Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan,

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



09.09.2015

Kaj/15

kuntayhtymä/Vesihuolto

Hakija

rakennusjärjestyksen
hyväksyminen
Kunnallisvalitus, yleiskaavan,
asemakaavan,
rakennusjärjestyksen
hyväksyminen

Tiedoksi

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Kiinteistölautakunta
Pelastuslautakunta
Yleisten töiden lautakunta
Ympäristökeskus
Kaupunkisuunnitteluvirasto (Koski)

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 31.08.2015 § 784

HEL 2011-006815 T 10 03 03

Esitys

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 45. kaupunginosan (Vartiokylä, Vartioharju) korttelin 45264 tontin 2 asemakaavan muutosehdotuksen 31.3.2015 päivätyn piirustuksen nro 12337 mukaisena ja asemakaavan selostuksesta ilmenevin perustein.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Katri Erroll, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
katri.erroll(a)hel.fi

Kaupunkisuunnitteluvirasto 26.6.2015

HEL 2011-006815 T 10 03 03

Ksv:n hankenumero 4386_1



45. kaupunginosan (Vartiokylä, Vartioharju) korttelin 45364 tonttia 2 asemakaavan muutosehdotuksesta annetut lausunnot.

Kaupunkisuunnittelulautakunta puolsi 31.3.2015 asemakaavan muutosehdotuksen hyväksymistä.

Yksityinen tontin omistaja haluaa käyttämättömän osan hyötykäyttöön, koska teletekniikkaa varten ei tarvitse varautua tilalaajennuksiin. Yleisten rakennusten korttelialue (YT) jaetaan kahteen osaan niin, että olemassa olevalle puhelinkeskukselle muodostetaan nykyistä pienempi yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue (ET). Loppuosa alueesta muutetaan asuinpientalojen korttelialueeksi (AP) tonttitehokkuudella $e = 0,25$. Puhelinkeskuksen alueen pinta-alaksi tulee 631 m^2 ja asuintontin pinta-alaksi tulee $1\,289 \text{ m}^2$. Uudeksi asuinrakennusoikeudeksi tulee 322 k-m^2 . Asuintontille saa rakentaa enintään kaksikerroksisen rakennuksen. Lisäksi tontille saa rakentaa autosuoja-, varasto- tms. tiloja sisältävän yksikerroksisen talousrakennuksen.

Asemakaavan muutosehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 5.5.–3.6.2015.

Ehdotuksesta ei ole tehty muistutuksia. Ehdotuksesta ovat antaneet lausuntonsa kiinteistölautakunta, pelastuslautakunta, yleisten töiden lautakunta, Helsingin ympäristökeskus, Helen Sähköverkko Oy, ja Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä.

Kiinteistölautakunnalla (23.6.2015), pelastuslautakunnalla (9.6.2015), yleisten töiden lautakunnalla (9.6.2015), ympäristökeskuksella (11.6.2015) ja Helen Sähköverkko Oy:llä (10.6.2015) ei ole huomautettavaa asemakaavan muutosehdotuksesta.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (2.6.2015) toteaa, että aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi. Muutosehdotus ei edellytä niiden siirtämistä.

Asemakaavan muutosehdotukseen tehdyt muutokset

Kaupunkisuunnitteluvirasto toteaa, ettei lausunnoissa esitetty muutoksia asemakaavan muutosehdotukseen.

Jatkotoimenpiteet

Kaava-alueeseen ei liity maankäytösopimusmenettelyä.

Kaupunkisuunnitteluvirasto toteaa, ettei asemakaavan muutosehdotukseen ole tehty muutoksia, joten ehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville.



Lisätiedot

Timo Karhu, arkkitehti, puhelin: 310 37332
timo.karhu(a)hel.fi

Kiinteistövirasto 23.6.2015

HEL 2011-006815 T 10 03 03

Elisa Oyj omistaa kaavamuutosalueen.

Tontti 2 on merkitty kuulumaan asemakaavassa yleisten rakennusten korttelialueeseen (YT).

Asemakaavan muutos on tarkoitus tehdä niin, että tontin 631 m²:n suuruinen eteläosa, jolla puhelinkeskus sijaitsee, muutetaan yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alueeksi (ET). Tontin 1 289 m²:n suuruinen pohjoisosa on tarkoitus muuttaa asuinpienalojen korttelialueeksi (AP). Alueelle muodostettaisiin uusi tontti, jonka rakennusoikeus olisi 322 k-m².

Yksityiselle maanomistajalle ei aiheudu kaavamuutoksen johdosta kaupunginhallituksen 9.6.2014 (685 §) tekemän maapoliittisen päätöksen mukaista merkittävää hyötyä, joten mainitun päätöksen mukaisia neuvotteluja ei ole syytä käydä.

Kiinteistövirastolla ei ole huomauttamista asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12337.

Lisätiedot

Tapio Laalo, tonttiasiamies, puhelin: 310 36442
tapio.laalo(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 09.06.2015 § 278

HEL 2011-006815 T 10 03 03

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunkisuunnitteluvirastolle seuraavan lausunnon:

Yleisten rakennusten korttelialue (YT) Vartiokylän Vartioharjussa osoitteessa Kiviportintie 3 jaetaan kahteen osaan niin, että olemassa olevalle puhelinkeskukselle muodostetaan nykyistä pienempi yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue



(ET). Loppuosa alueesta muutetaan asuinpienalojen korttelialueeksi (AP).

Asemakaavan toteuttamisesta ei aiheudu kustannuksia rakennusvirastolle.

Yleisten töiden lautakunnalla ei ole lausuttavaa asemakaavan muutosehdotukseen.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa asemakaavan muutoksen nro 12337 hyväksymistä.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Nina Mouhu, aluesuunnittelija, puhelin: 310 39838
nina.mouhu(a)hel.fi
Silja Hurskainen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38939
silja.hurskainen(a)hel.fi

Pelastuslautakunta 09.06.2015 § 85

HEL 2011-006815 T 10 03 03

Lausunto

Pelastuslautakunta antoi seuraavan lausunnon:

Pelastuslautakunnalla ei ole huomautettavaa 45. kaupunginosan (Vartiokylä, Vartioharju) korttelin 45264 tontin 2 asemakaavan muutosehdotukseen nro 12337. Suunnitellulla asemakaavan muutoksella ei ole vaikutusta pelastustoimintaan muutoksen vähäisyyden takia. Suunnitellut uudet rakennukset eivät myöskään poikkea alueella jo olevasta rakennuskannasta.

Esittelijä

vs. pelastuskomentaja
Jorma Lilja

Lisätiedot

Pulmu Waitinen, vanhempi palotarkastaja, puhelin: 310 30227
pulmu.waitinen(a)hel.fi

Ympäristölautakunta 19.05.2015 § 202

HEL 2011-006815 T 10 03 03

Päätös

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Ympäristölautakunta päätti, että lausunnon asiasta antoi ympäristökeskus.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Juha Korhonen, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32080
juha.korhonen(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 31.03.2015 § 97

HEL 2011-006815 T 10 03 03

Ksv 4386_1 Kiviportintie 3, Vartiokylä, karttaruutu 678505

Esitys

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle

- 31.3.2015 päivätyn 45. kaupunginosan (Vartiokylä, Vartioharju) korttelin 45264 tontin 2 asemakaavan muutosehdotuksen nro 12337 hyväksymistä
- asemakaavan muutosehdotuksen asettamista nähtäville 30 päiväksi maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti.

Samalla lautakunta päätti

- antaa jäljempänä olevan vastineen esitettyyn mielipiteeseen
- että kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää ehdotuksesta tarvittavat lausunnot
- valtuuttaa kaupunkisuunnitteluviraston tekemään ehdotukseen vähäisiä muutoksia ja tarkistuksia, jotka eivät olennaisesti muuta ehdotuksen sisältöä
- kehottaa kaupunkisuunnitteluvirastoa perimään hakijalta Kustannukset -liitteen mukaiset asemakaavan laatimis- ja käsittelykustannukset asemakaavan hyväksymisen jälkeen.

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Timo Karhu, arkkitehti, puhelin: 310 37332

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



09.09.2015

timo.karhu(a)hel.fi
Peik Salonen, insinööri, teknistaloudellinen suunnittelu, puhelin: 310 37248
peik.salonen(a)hel.fi

Rakennusvirasto 13.10.2014

HEL 2011-006815 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää rakennusvirastolta kannanottoa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta 1174-00/14 ja kaavaluonnoksesta, joka koskee Elisa Oyj:n Vartiokylän puhelinkeskustonttia osoitteessa Kiviportintie 3.

Tontti jaetaan kahteen osaan niin, että puhelinkeskukselle jää nykyistä pienempi tontti. Loppuosa tontista muutetaan asuinpientalotontiksi tonttitehokkuudella $e = 0,30$. Uutta asuinkerrosalaa tulee noin 400 m².

Rakennusvirastolla ei ole huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tai kaavaluonnoksesta.

Kaavayhteistyön yhteyshenkilöt rakennusvirastossa ovat lisätietojen antajat.

Lisätiedot

Nina Mouhu, aluesuunnittelija, puhelin: 310 39838
nina.mouhu(a)hel.fi

Silja Hurskainen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38939
silja.hurskainen(a)hel.fi



09.09.2015

-/16

§ 213

Kokouksessa jätetyt aloitteet

HEL 2015-009977, 2015-009978, 2015-009979, 2015-009980

Päätös

Kaupunginvaltuuston päätösvaltaan kuuluvat aloitteet

- Valtuutettu Heimo Laaksosen ym. valtuustoaloite valtuustoaloitteiden allekirjoittajien nimien selventämisestä
- Valtuutettu Leo Straniuksen ym. valtuustoaloite ruokahävikin vähentämisestä
- Valtuutettu Terhi Koulumieheni ym. valtuustoaloite basaarialueiden perustamisesta Helsinkiin
- Valtuutettu Tuomo Valokaisen ym. valtuustoaloite asianmukaisten tilojen järjestämisestä ruoanjakeluun

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteet kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



09.09.2015

Pj/1

§ 198

Namnupprop, laglighet och beslutförhet

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade konstatera att sammanträdet var lagligen sammankallat och beslutfört.

Namnupprop och förhinder

Ordföranden konstaterade att förhinder för detta sammanträde har anmälts av de ledamöter som är antecknade som frånvarande på närvarolistan och att de ersättare som framgår av listan har kallats i deras ställe.

Laglighet och beslutförhet

Ordföranden konstaterade att stadsfullmäktiges sammanträde utlysts i den ordning kommunallagen och stadsfullmäktiges arbetsordning förutsätter. Enligt namnuppropet är minst två tredjedelar av ledamöterna närvarande. På grundval av det ovanstående konstaterade ordföranden att sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutfört.

Bilagor

1 Läsnaolista

Sökande av ändring

Förbud mot sökande av ändring, beredning eller verkställighet

Beslutsförslag

Stadsfullmäktige beslutar konstatera vilka ledamöter som anmält förhinder och vilka ersättare som inträder i deras ställe, förrätta namnupprop och konstatera att sammanträdet är lagligt och beslutfört.

Sökande av ändring

Förbud mot sökande av ändring, beredning eller verkställighet



09.09.2015

Pj/2

§ 199

Val av protokolljusterare

Beslut

På förslag av ordföranden valdes ledamöterna Sami Muttilainen och Laura Kolbe till protokolljusterare med ledamöterna Sari Mäkimattila och Harri Lindell som ersättare.

Sökande av ändring

Förbud mot sökande av ändring, beredning eller verkställighet

Beslutsförslag

Stadsfullmäktige beslutar välja två ledamöter till protokolljusterare och två ledamöter till ersättare för dessa.

Sökande av ändring

Förbud mot sökande av ändring, beredning eller verkställighet



09.09.2015

Pj/3

§ 200

Anmälan om anslutande till en fullmäktigegrupp

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade anteckna den i bilaga 1 ingående anmälan om anslutande till en fullmäktigegrupp.

Upplysningar

Tiina Teppo, ledande sakkunnig, telefon: 310 36289
tiina.teppo(a)hel.fi

Bilagor

1 Ilmoitus valtuustoryhmään liittymisestä.

Sökande av ändring

Förbud mot sökande av ändring, beredning eller verkställighet

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

Till stadsfullmäktige har 26.8.2015 lämnats en i 3 § 1 mom. i arbetsordningen för Helsingfors stadsfullmäktige avsedd anmälan om anslutande till en fullmäktigegrupp.

Upplysningar

Tiina Teppo, ledande sakkunnig, telefon: 310 36289
tiina.teppo(a)hel.fi

Bilagor

1 Ilmoitus valtuustoryhmään liittymisestä.

Sökande av ändring

Förbud mot sökande av ändring, beredning eller verkställighet



09.09.2015

Pj/4

§ 201
Frågestund

Beslut

Under frågestunden togs upp ledamoten Björn Månssons fråga om mottagning av asylsökande och ledamoten Pilvi Torstis fråga om trafiksäkerheten och omedelbara responsiva åtgärder av staden.

Sökande av ändring

Förbud mot sökande av ändring, beredning eller verkställighet

Beslutsförslag

Stadsfullmäktige ordnar en frågestund.

Sökande av ändring

Förbud mot sökande av ändring, beredning eller verkställighet



09.09.2015

Kj/5

§ 202

Val av två ledamöter och ordförande i barnomsorgsnämnden

HEL 2013-007466 T 00 00 02

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade

1. bevilja Sanna Vesikansa befrielse från förtroendeuppdragen som ledamot och ordförande i barnomsorgsnämnden
2. välja Emma Kari till ny ledamot och ordförande i barnomsorgsnämnden för den mandattid som utgår i slutet av maj 2017.

Stadsfullmäktige beslutade samtidigt

Namn rättat med stöd av FL 51 §,
TT 22.9.2015

1. ~~bevilja Tuomas Tiihonen befrielse från förtroendeuppdraget som ledamot i barnomsorgsnämnden~~
2. ~~välja den nuvarande ersättaren Juha Levo till ny ledamot och Lauri Schön till personlig ersättare för honom i barnomsorgsnämnden för den mandattid som utgår i slutet av maj 2017.~~
1. bevilja Tuomas Tiihonen befrielse från förtroendeuppdraget som ledamot i barnomsorgsnämnden
2. välja den nuvarande ersättaren Juha Levo till ny ledamot och Lauri Skön till personlig ersättare för honom i barnomsorgsnämnden för den mandattid som utgår i slutet av maj 2017.

Stadsfullmäktige beslutade dessutom konstatera att Timo Salmelin blir personlig ersättare för Emma Kari i nämnden.

Stadsfullmäktige beslutade ytterligare justera protokollet omedelbart vad detta ärende beträffar.

Behandling

Efter att ha förklarat diskussionen avslutad anförde ordföranden såsom redogörelse att ledamoten Otso Kivekäs under diskussionen hade föreslagit att Emma Kari skulle väljas till ledamot och ordförande i barnomsorgsnämnden.

Namn rättat med stöd av FL 51 §,
TT 22.9.2015

~~Vidare hade ledamoten Lasse Männistö föreslagit Juha Levo till ny ledamot och Lauri Schön till ersättare.~~



09.09.2015

Kj/5

Vidare hade ledamoten Lasse Männistö föreslagit Juha Levo till ny ledamot och Lauri Skön till ersättare.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Lauri Menna, förvaltningsexpert, telefon: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi

Bilagor

- 1 Sanna Vesikansan eronpyyntö
- 2 Tuomas Tiihosen eronpyyntö

Sökande av ändring

Kommunalbesvär, fullmäktige

Utdrag

Utdrag

Päätöksessä mainitut

Bilagor till utdrag

Kunnallisvalitus, valtuusto

Beslutsförslag

Stadsfullmäktige beslutar

1. bevilja Sanna Vesikansa befrielse från förtroendeuppdragen som ledamot och ordförande i barnomsorgsnämnden
2. välja _____ till ny ledamot och ordförande i barnomsorgsnämnden för den mandattid som utgår i slutet av maj 2017.

Stadsfullmäktige beslutar samtidigt

1. bevilja Tuomas Tiihonen befrielse från förtroendeuppdraget som ledamot i barnomsorgsnämnden
2. välja _____ till ny ledamot i barnomsorgsnämnden för den mandattid som utgår i slutet av maj 2017.

Stadsfullmäktige beslutar dessutom konstatera att Timo Salmelin blir personlig ersättare för den som inväljs i Sanna Vesikansas ställe och Juha Levo för den som inväljs i Tuomas Tiihonsens ställe i nämnden.

Stadsfullmäktige beslutar ytterligare justera protokollet omedelbart vad detta ärende beträffar.

Föredraganden



Stadsfullmäktige valde 16.1.2013 (5 §) Sanna Vesikansa till ledamot och ordförande och 18.6.2014 (245 §) Tuomas Tiihonen till ledamot i barnomsorgsnämnden för mandattiden 2013–2016. Sanna Vesikansa (Gröna) anhåller 21.8.2015 om befrielse från förtroendeuppdragen som ledamot och ordförande i barnomsorgsnämnden. Tuomas Tiihonen (Saml.) anhåller 23.8.2015 om befrielse från förtroendeuppdraget som ledamot i nämnden.

Enligt 38 § i kommunallagen (365/1995) kan den som har giltiga skäl avgå från förtroendeuppdraget. Det organ som utser den förtroendevalda i fråga beslutar om beviljande av avsked. Till ett förtroendeuppdrag som blivit ledigt under pågående mandattid ska en ny förtroendevald utses för den återstående mandattiden.

Enligt instruktionen för barnomsorgsväsendet (6.6.2012, 2 §) ska ledamöterna och ersättarna i barnomsorgsnämnden vara från den finska språkgruppen. Den som utses ska vara valbar till nämnden med stöd av 33 § och 36 § i kommunallagen (365/1995).

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Lauri Menna, förvaltningsexpert, telefon: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi

Bilagor

- 1 Sanna Vesikansan eronpyyntö
- 2 Tuomas Tiihosen eronpyyntö

Sökande av ändring

Kommunalbesvär, fullmäktige

Utdrag

Utdrag
Päätöksessä mainitut

Bilagor till utdrag
Kunnallisvalitus, valtuusto

För kännedom

Kaupunginkanslia
Varhaiskasvatuslautakunta
Taloushallintopalvelut -liikelaitos

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 31.08.2015 § 781



09.09.2015

Kj/5

HEL 2013-007466 T 00 00 02

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää Sanna Vesikansalle vapautuksen varhaiskasvatuslautakunnan jäsenen ja puheenjohtajan luottamustoimista sekä
2. valita _____ uudeksi jäseneksi ja puheenjohtajaksi vuoden 2017 toukokuun lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää Tuomas Tiihoselle vapautuksen varhaiskasvatuslautakunnan jäsenen luottamustoimesta sekä
2. valita _____ uudeksi jäseneksi vuoden 2017 toukokuun lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Lisäksi kaupunginvaltuusto toteaa, että henkilökohtainen varajäsen lautakunnassa on Sanna Vesikansan osalta Timo Salmelin ja Tuomas Tiihosen osalta Juha Levo.

Vielä kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Lauri Menna, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi



09.09.2015

Kj/6

§ 203

Val av ersättare i kultur- och biblioteksnämnden

HEL 2015-007722 T 00 00 02

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade

1. bevilja Verna Castrén befrielse från förtroendeuppdraget som ersättare i kultur- och biblioteksnämnden
2. välja Maria Vuorelma till ny personlig ersättare för Johanna Sumuvuori i kultur- och biblioteksnämnden för den mandattid som utgår i slutet av maj 2017.

Stadsfullmäktige beslutade samtidigt justera protokollet omedelbart vad detta ärende beträffar.

Behandling

Efter att ha förklarat diskussionen avslutad anförde ordföranden såsom redogörelse att ledamoten Otso Kivekäs under diskussionen hade föreslagit att Maria Vuorelma skulle väljas till ny personlig ersättare för Johanna Sumuvuori i kultur- och biblioteksnämnden.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Lauri Menna, förvaltningsexpert, telefon: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi

Bilagor

1 Verna Castrénin eronpyyntö

Sökande av ändring

Kommunalbesvär, fullmäktige

Utdrag

Utdrag
Päätöksessä mainitut

Bilagor till utdrag
Kunnallisvalitus, valtuusto

Beslutsförslag

Stadsfullmäktige beslutar



1. bevilja Verna Castrén befrielse från förtroendeuppdraget som ersättare i kultur- och biblioteksnämnden
2. välja _____ till ny personlig ersättare för Johanna Sumuvuori i kultur- och biblioteksnämnden för den mandattid som utgår i slutet av maj 2017.

Stadsfullmäktige beslutar samtidigt justera protokollet omedelbart vad detta ärende beträffar.

Föredragandens motiveringar

Stadsfullmäktige valde 16.1.2013 (§ 5) Verna Castrén (Gröna) till ersättare i kultur- och biblioteksnämnden för den mandattid som utgår med år 2016. Verna Castrén anhåller (26.6.2015) om befrielse från förtroendeuppdraget som ersättare i kultur- och biblioteksnämnden.

Enligt 33 § i kommunallagen (365/1995) är den som har kommunen som hemkommun valbar till kommunens förtroendeuppdrag. När en förtroendevald förlorar sin valbarhet ska det organ som har rätt att utse den förtroendevalde konstatera att förtroendeuppdraget har upphört.

Till ett förtroendeuppdrag som blivit ledigt under pågående mandattid ska en ny förtroendevald utses för den återstående mandattiden. Den som utses ska vara valbar till en nämnd med stöd av 33 och 36 § i kommunallagen (365/1995).

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Lauri Menna, förvaltningsexpert, telefon: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi

Bilagor

- 1 Verna Castrénin eronpyyntö

Sökande av ändring

Kommunalbesvär, fullmäktige

Utdrag

Utdrag
Päätöksessä mainitut

Bilagor till utdrag
Kunnallisvalitus, valtuusto

För kännedom

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta



09.09.2015

Kj/6

Kaupunginkanslia
Taloushallintopalvelut -liikelaitos

Beslutshistoria

Stadsfullmäktige 26.08.2015 § 184

HEL 2015-007722 T 00 00 02

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade

1. bevilja Jani Ryhänen befrielse från förtroendeuppdraget som ersättare i kultur- och biblioteksnämnden
2. välja Antton Rönholm till ny personlig ersättare för Jaana Alaja i kultur- och biblioteksnämnden för den mandattid som utgår i slutet av maj 2017.

Stadsfullmäktige beslutade bordlägga ärendet gällande befrielse av Verna Castrén och val av ny personlig ersättare för Johanna Sumuvuori.

Stadsfullmäktige beslutade dessutom justera protokollet omedelbart vad detta ärende beträffar.

Behandling

26.08.2015 Bordlades

Efter att ha förklarat diskussionen avslutad anförde ordföranden såsom redogörelse att ledamoten Osku Pajamäki hade föreslagit att Antton Rönholm skulle väljas i stället för Jani Ryhänen.

Ledamoten Otso Kivekäs hade dessutom föreslagit att ärendet gällande val av ersättare i stället för Verna Castrén skulle bordläggas.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Lauri Menna, förvaltningsexpert, telefon: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi

Kaupunginhallitus 10.08.2015 § 692



09.09.2015

Kj/6

HEL 2015-007722 T 00 00 02

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää Verna Castrénille vapautuksen kulttuuri- ja kirjastolautakunnan varajäsenen luottamustoimesta ja
2. valita _____ Johanna Sumuvuoren uudeksi henkilökohtaiseksi varajäseneksi vuoden 2017 toukokuun lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää Jani Ryhäselle vapautuksen kulttuuri- ja kirjastolautakunnan varajäsenen luottamustoimesta ja
2. valita _____ Jaana Alajan uudeksi henkilökohtaiseksi varajäseneksi vuoden 2017 toukokuun lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Lisäksi kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Lauri Menna, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi



09.09.2015

Kj/7

§ 204

Val av ledamot och ordförande i kultur- och biblioteksnämnden

HEL 2015-009498 T 00 00 02

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade

1. bevilja Johanna Sumuvuori befrielse från förtroendeuppdraget som ledamot och ordförande i kultur- och biblioteksnämnden
2. välja Jukka Relander till ny ordförande och Outi Alanko-Kahiluoto till ny ledamot i kultur- och biblioteksnämnden för den mandattid som utgår i slutet av maj 2017.

Stadsfullmäktige beslutade dessutom justera protokollet omedelbart vad detta ärende beträffar.

Behandling

Efter att ha förklarat diskussionen avslutad anförde ordföranden såsom redogörelse att ledamoten Otso Kivekäs under diskussionen hade föreslagit att Jukka Relander skulle väljas till ny ordförande och Outi Alanko-Kahiluoto till ny ledamot i kultur- och biblioteksnämnden.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Lauri Menna, förvaltningsexpert, telefon: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi

Bilagor

1 Johanna Sumuvuoren eronpyyntö

Sökande av ändring

Kommunalbesvär, fullmäktige

Utdrag

Utdrag
Päätöksessä mainitut

Bilagor till utdrag
Kunnallisvalitus, valtuusto

Beslutsförslag

Stadsfullmäktige beslutar



1. bevilja Johanna Sumuvuori befrielse från förtroendeuppdraget som ledamot och ordförande i kultur- och biblioteksnämnden
2. välja _____ till ny ledamot och ordförande i kultur- och biblioteksnämnden för den mandattid som utgår i slutet av maj 2017.

Stadsfullmäktige beslutar dessutom justera protokollet omedelbart vad detta ärende beträffar.

Föredragandens motiveringar

Stadsfullmäktige valde 16.1.2013 (§ 5) Johanna Sumuvuori (Gröna) till ledamot och ordförande i kultur- och biblioteksnämnden för den mandattid som utgår med år 2016. Johanna Sumuvuori anhåller 26.8.2015 om befrielse från förtroendeuppdraget som ledamot och ordförande i kultur- och biblioteksnämnden.

Enligt 38 § i kommunallagen (365/1995) kan den som har giltiga skäl avgå från förtroendeuppdraget. Det organ som utser den förtroendevalda i fråga beslutar om beviljande av avsked.

Till ett förtroendeuppdrag som blivit ledigt under pågående mandattid ska en ny förtroendevald utses för den återstående mandattiden. Den som utses ska vara valbar till en nämnd med stöd av 33 och 36 § i kommunallagen (365/1995).

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Lauri Menna, förvaltningsexpert, telefon: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi

Bilagor

- 1 Johanna Sumuvuoren eronpyyntö

Sökande av ändring

Kommunalbesvär, fullmäktige

Utdrag

Utdrag
Päätöksessä mainitut

Bilagor till utdrag
Kunnallisvalitus, valtuusto

För kännedom

Kaupunginkanslia



09.09.2015

Kj/7

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta
Taloushallintopalvelut -liikelaitos

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 31.08.2015 § 780

HEL 2015-009498 T 00 00 02

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää Johanna Sumuvuorelle vapautuksen kulttuuri- ja kirjastolautakunnan jäsenen ja puheenjohtajan luottamustoimista sekä
2. valita _____ uudeksi jäseneksi ja puheenjohtajaksi kulttuuri- ja kirjastolautakuntaan vuoden 2017 toukokuun lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Lauri Menna, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi



§ 205

Plan i enlighet med äldreomsorgslagen över stadens åtgärder för att stödja den äldre befolkningens funktionsförmåga och social- och hälsovårdstjänster för äldre

HEL 2015-001023 T 06 01 02

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag godkänna en plan i enlighet med 5 § i lagen om stödjande av den äldre befolkningens funktionsförmåga och om social- och hälsovårdstjänster för äldre (980/2012), den s.k. äldreomsorgslagen, som en del av stadens strategiska planering för åren 2015–2016. Planen finns som bilagorna 1–3.

Dessutom godkände stadsfullmäktige följande hemställningsklämmor:

1. Stadsfullmäktige förutsätter att det före beredningen av nästa fullmäktigestrategi utreds hur de nuvarande kriterierna för rätt till serviceboende tryggar en god vård och livskvalitet för de äldre. Anställda, företrädare för klienterna, äldrerådet och äldreorganisationerna får yttra sig under utredningsarbetet. (Anna Vuorjoki)
2. Stadsfullmäktige förutsätter att de äldre i större omfattning informeras om möjligheterna att få understöd för sådana ändringsarbeten i bostaden som gör det lättare att klara sig på egen hand, och att det utreds på vilka sätt staden vid behov kan främja att ändringar förverkligas. (Yrjö Hakanen)
3. Stadsfullmäktige förutsätter vid godkännandet av stadens seniorprogram, som betonar rehabilitering och boende hemma, att social- och hälsovårdsväsendet i samråd med HRT utvecklar möjligheterna till färdtjänst för äldre och samtidigt för funktionshindre, så att de kan ta sig till den service som erbjuds. (Sirpa Asko-Seljavaara)
4. Stadsfullmäktige förutsätter vid godkännandet av stadens seniorprogram att man före beredningen av följande fullmäktigestrategi ska utreda möjligheterna att göra de äldre i egenskap av erfarenhetssakkunniga både i servicedesign och



serviceproduktion delaktiga till exempel som kamrathandledare i minnes- eller andra hobbygrupper eller som arbetspar med handledaren. (Riitta Skoglund)

Behandling

Efter att ha förklarat diskussionen avslutad anförde ordföranden såsom redogörelse att följande motförslag hade framställts under diskussionen:

Ledamoten Yrjö Hakanen understödd av ledamoten Dan Koivulaakso hade föreslagit följande:

Det läggs till i slutet av beslutsförslaget: Stadsfullmäktige förutsätter vid godkännandet av stadens seniorprogram att det görs upp en bedömning om och förslag till behövliga resurser för att uppnå programmets mål som en del av beredningen av 2017 års budget.

Dessutom hade följande sex hemställningsklämmor föreslagits:

Ledamoten Anna Vuorjoki understödd av ledamoten Yrjö Hakanen hade föreslagit följande hemställningskläm:

Stadsfullmäktige förutsätter att det före beredningen av nästa fullmäktigestrategi utreds hur de nuvarande kriterierna för rätt till serviceboende tryggar en god vård och livskvalitet för de äldre. Anställda, företrädare för klienterna, äldrerådet och äldreorganisationerna får yttra sig under utredningsarbetet.

Ledamoten Yrjö Hakanen understödd av ledamoten Mari Rantanen hade föreslagit följande hemställningskläm:

Stadsfullmäktige förutsätter att det vid beredningen av budgeten utreds hur det går att säkerställa de resurser som krävs för att utvidga verksamheten vid hemvårdens joutheter.

Ledamoten Yrjö Hakanen understödd av ledamoten Dan Koivulaakso hade föreslagit följande hemställningskläm:

Stadsfullmäktige förutsätter att stadsstyrelsen utreder



stadens möjligheter att inom dygnetrunttjänsterna för äldre upprätthålla en högre personaldimensionering än enligt de nya rekommendationer som ministeriet berett.

Ledamoten Yrjö Hakanen understödd av ledamoten Dan Koivulaakso hade föreslagit följande hemställningskläm:

Stadsfullmäktige förutsätter att de äldre i större omfattning informeras om möjligheterna att få understöd för sådana ändringsarbeten i bostaden som gör det lättare att klara sig på egen hand, och att det utreds på vilka sätt staden vid behov kan främja att ändringar förverkligas.

Ledamoten Sirpa Asko-Seljavaara understödd av ledamoten Arja Karhuvaara hade föreslagit följande hemställningskläm:

Stadsfullmäktige förutsätter vid godkännandet av stadens seniorprogram, som betonar rehabilitering och boende hemma, att social- och hälsovårdsväsendet i samråd med HRT utvecklar möjligheterna till färdtjänst för äldre och samtidigt för funktionshindrade, så att de kan ta sig till den service som erbjuds.

Ledamoten Riitta Skoglund understödd av ledamoten Mari Rantanen hade föreslagit följande hemställningskläm:

Stadsfullmäktige förutsätter vid godkännandet av stadens seniorprogram att man före beredningen av följande fullmäktigestrategi ska utreda möjligheterna att göra de äldre i egenskap av erfarenhetssakkunniga både i servicedesign och serviceproduktion delaktiga till exempel som kamrathandledare i minnes- eller andra hobbygrupper eller som arbetspar med handledaren.

Redogörelsen befanns vara riktig.

1 omröstningen

Ordföranden framställde och fullmäktige godkände följande omröstningsproposition: Den som godkänner stadsstyrelsens förslag röstar ja; vinner nej, har ledamoten Yrjö Hakanens motförslag godkänts.



JA-förslag: Stn

NEJ-förslag: Det läggs till i slutet av beslutsförslaget: Stadsfullmäktige förutsätter vid godkännandet av stadens seniorprogram att det görs upp en bedömning om och förslag till behövliga resurser för att uppnå programmets mål som en del av beredningen av 2017 års budget.

Ja-röster: 67

Outi Alanko-Kahiluoto, Hennariikka Andersson, Pentti Arajärvi, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Gunvor Brettschneider, Jussi Chydenius, Mika Ebeling, Matti Enroth, Juha Hakola, Jasmin Hamid, Eero Heinäluoma, Veronica Hertzberg, Fatbardhe Hetemaj, Mari Holopainen, Rene Hursti, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Ville Jalovaara, Katriina Juva, Jukka Järvinen, Helena Kantola, Arja Karhuvaara, Emma Kari, Otso Kivekäs, Laura Kolbe, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Tuuli Kousa, Heimo Laaksonen, Timo Laaninen, Maria Landén, Harri Lindell, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Björn Månsson, Sari Mäkimattila, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Maria Ohisalo, Sara Paavolainen, Osku Pajamäki, Pia Pakarinen, Terhi Peltokorpi, Erkki Perälä, Mari Puoskari, Mika Raatikainen, Timo Raittinen, Marcus Rantala, Mari Rantanen, Tuomas Rantanen, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Jukka Relander, Laura Rissanen, Tomi Sevander, Riitta Skoglund, Päivi Storgård, Leo Stranius, Johanna Sumuvuori, Johanna Sydänmaa, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Ulla-Marja Urho, Pertti Villo, Ville Ylikahri

Nej-röster: 13

Zahra Abdulla, Yrjö Hakanen, Veronika Honkasalo, Sirkku Ingervo, Dan Koivulaakso, Vesa Korkkula, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttillainen, Henrik Nyholm, Sirpa Puhakka, Tuomo Valokainen, Anna Vuorjoki

Blanka: 3

Maija Anttila, Jape Lovén, Thomas Wallgren

Frånvarande: 2

Nasima Razmyar, Wille Rydman

Stadsfullmäktige beslutade därmed godkänna stadsstyrelsens förslag.

Ordföranden föreslog och fullmäktige godkände följande omröstningsförfarande: Hemställningsklämmarna tas var och en särskilt upp till omröstning,

2 omröstningen

Ordföranden framställde och fullmäktige godkände följande omröstningsproposition: Den som godkänner ledamoten Anna



Vuorjokis förslag till hemställningskläm röstar ja; den som motsätter sig klämman röstar nej.

JA-förslag: Stadsfullmäktige förutsätter att det före beredningen av nästa fullmäktigestrategi utreds hur de nuvarande kriterierna för rätt till serviceboende tryggar en god vård och livskvalitet för de äldre.

Anställda, företrädare för klienterna, äldrerådet och äldreorganisationerna får yttra sig under utredningsarbetet.

NEJ-förslag: Motsätter sig

Ja-röster: 49

Zahra Abdulla, Outi Alanko-Kahiluoto, Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Jussi Chydenius, Mika Ebeling, Yrjö Hakanen, Jasmin Hamid, Eero Heinäluoma, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Rene Hursti, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Sirkku Ingervo, Ville Jalovaara, Katriina Juva, Jukka Järvinen, Helena Kantola, Emma Kari, Otso Kivekäs, Dan Koivulaakso, Laura Kolbe, Vesa Korkkula, Maria Landén, Jape Lovén, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttillainen, Sari Mäkimattila, Henrik Nyholm, Maria Ohisalo, Sara Paavolainen, Osku Pajamäki, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Mari Rantanen, Tuomas Rantanen, Jukka Relander, Tomi Sevander, Riitta Skoglund, Leo Stranius, Johanna Sumuvuori, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Thomas Wallgren, Tuomo Valokainen, Pertti Villo, Anna Vuorjoki

Blanka: 34

Hennariikka Andersson, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Gunvor Brettschneider, Matti Enroth, Juha Hakola, Veronica Hertzberg, Fatbardhe Hetemaj, Arja Karhuvaara, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Tuuli Kousa, Heimo Laaksonen, Timo Laaninen, Harri Lindell, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Björn Månsson, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Pia Pakarinen, Terhi Peltokorpi, Mari Puoskari, Mika Raatikainen, Timo Raittinen, Marcus Rantala, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Laura Rissanen, Päivi Storgård, Johanna Sydänmaa, Ulla-Marja Urho, Ville Ylikahri

Frånvarande: 2

Nasima Razmyar, Wille Rydman

Stadsfullmäktige hade godkänt ledamoten Anna Vuorjokis förslag till hemställningskläm.

3 omröstningen

Ordföranden framställde och fullmäktige godkände följande omröstningsproposition: Den som godkänner ledamoten Yrjö Hakanens förslag till hemställningskläm röstar ja; den som motsätter sig klämman röstar nej.



JA-förslag: Stadsfullmäktige förutsätter att det vid beredningen av budgeten utreds hur det går att säkerställa de resurser som krävs för att utvidga verksamheten vid hemvårdens jounheter.

NEJ-förslag: Motsättter sig

Ja-röster: 30

Zahra Abdulla, Pentti Arajärvi, Gunvor Brettschneider, Mika Ebeling, Yrjö Hakanen, Eero Heinäluoma, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Rene Hursti, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Sirkku Ingervo, Ville Jalovaara, Helena Kantola, Dan Koivulaakso, Vesa Korkkula, Maria Landén, Harri Lindell, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttilainen, Sari Mäkimattila, Henrik Nyholm, Sirpa Puhakka, Timo Raittinen, Mari Rantanen, Pilvi Torsti, Thomas Wallgren, Tuomo Valokainen, Anna Vuorjoki

Nej-röster: 3

Sirpa Asko-Seljavaara, Tuomas Rantanen, Pertti Villo

Blanka: 50

Outi Alanko-Kahiluoto, Hennariikka Andersson, Maija Anttila, Harry Bogomoloff, Jussi Chydenius, Matti Enroth, Juha Hakola, Jasmin Hamid, Veronica Hertzberg, Fatbardhe Hetemaj, Katriina Juva, Jukka Järvinen, Arja Karhuvaara, Emma Kari, Otso Kivekäs, Laura Kolbe, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Tuuli Kousa, Heimo Laaksonen, Timo Laaninen, Jape Lovén, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Björn Månsson, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Maria Ohisalo, Sara Paavolainen, Osku Pajamäki, Pia Pakarinen, Terhi Peltokorpi, Erkki Perälä, Mari Puoskari, Mika Raatikainen, Marcus Rantala, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Jukka Relander, Laura Rissanen, Tomi Sevander, Riitta Skoglund, Päivi Storgård, Leo Stranius, Johanna Sumuvuori, Johanna Sydänmaa, Kaarin Taipale, Ulla-Marja Urho, Ville Ylikahri

Frånvarande: 2

Nasima Razmyar, Wille Rydman

Ledamoten Tuomas Rantanen meddelade att hans avsikt hade varit att rösta blankt.

Stadsfullmäktige hade inte godkänt ledamoten Yrjö Hakanens förslag till hemställningskläm.

4 omröstningen

Ordföranden framställde och fullmäktige godkände följande omröstningsproposition: Den som godkänner ledamoten Yrjö



Hakanens förslag till hemställningskläm röstar ja; den som motsätter sig klämman röstar nej.

JA-förslag: Stadsfullmäktige förutsätter att stadsstyrelsen utreder stadens möjligheter att inom dygnetrunttjänsterna för äldre upprätthålla en högre personaldimensionering än enligt de nya rekommendationer som ministeriet berett.

NEJ-förslag: Motsätter sig

Ja-röster: 37

Zahra Abdulla, Pentti Arajärvi, Gunvor Brettschneider, Jussi Chydenius, Mika Ebeling, Yrjö Hakanen, Eero Heinäluoma, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Rene Hursti, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Sirkku Ingervo, Ville Jalovaara, Jukka Järvinen, Helena Kantola, Dan Koivulaakso, Vesa Korkkula, Maria Landén, Harri Lindell, Jape Lovén, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Mutttilainen, Sari Mäkimmattila, Henrik Nyholm, Sara Paavolainen, Osku Pajamäki, Sirpa Puhakka, Mika Raatikainen, Mari Rantanen, Tomi Sevander, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Thomas Wallgren, Tuomo Valokainen, Anna Vuorjoki

Nej-röster: 2

Björn Månsson, Pertti Villo

Blanka: 44

Outi Alanko-Kahiluoto, Hennariikka Andersson, Maija Anttila, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Matti Enroth, Juha Hakola, Jasmin Hamid, Veronica Hertzberg, Fatbardhe Hetemaj, Katriina Juva, Arja Karhuvaara, Emma Kari, Otso Kivekäs, Laura Kolbe, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Tuuli Kousa, Heimo Laaksonen, Timo Laaninen, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Maria Ohisalo, Pia Pakarinen, Terhi Peltokorpi, Erkki Perälä, Mari Puoskari, Timo Raittinen, Marcus Rantala, Tuomas Rantanen, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Jukka Relander, Laura Rissanen, Riitta Skoglund, Päivi Storgård, Leo Stranius, Johanna Sumuvuori, Johanna Sydänmaa, Ulla-Marja Urho, Ville Ylikahri

Frånvarande: 2

Nasima Razmyar, Wille Rydman

Stadsfullmäktige hade inte godkänt ledamoten Yrjö Hakanens förslag till hemställningskläm.

5 omröstningen

Ordföranden framställde och fullmäktige godkände följande omröstningsproposition: Den som godkänner ledamoten Yrjö



Hakanens förslag till hemställningskläm röstar ja; den som motsätter sig klämman röstar nej.

JA-förslag: Stadsfullmäktige förutsätter att de äldre i större omfattning informeras om möjligheterna att få understöd för sådana ändringsarbeten i bostaden som gör det lättare att klara sig på egen hand, och att det utreds på vilka sätt staden vid behov kan främja att ändringar förverkligas.

NEJ-förslag: Motsätter sig

Ja-röster: 57

Zahra Abdulla, Outi Alanko-Kahiluoto, Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Gunvor Brettschneider, Jussi Chydenius, Mika Ebeling, Yrjö Hakanen, Jasmin Hamid, Eero Heinäluoma, Veronica Hertzberg, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Rene Hursti, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Sirkku Ingervo, Ville Jalovaara, Katriina Juva, Jukka Järvinen, Helena Kantola, Emma Kari, Otso Kivekäs, Dan Koivulaakso, Vesa Korkkula, Maria Landén, Harri Lindell, Jape Lovén, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttilainen, Björn Månsson, Sari Mäkimattila, Henrik Nyholm, Maria Ohisalo, Sara Paavolainen, Osku Pajamäki, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Mari Puoskari, Mika Raatikainen, Mari Rantanen, Tuomas Rantanen, Jukka Relander, Tomi Sevander, Riitta Skoglund, Päivi Storgård, Leo Stranius, Johanna Sumuvuori, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Thomas Wallgren, Tuomo Valokainen, Pertti Villo, Anna Vuorjoki

Blanka: 26

Hennariikka Andersson, Matti Enroth, Juha Hakola, Fatbardhe Hetemaj, Arja Karhuvaara, Laura Kolbe, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Tuuli Kousa, Heimo Laaksonen, Timo Laaninen, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Pia Pakarinen, Terhi Peltokorpi, Timo Raittinen, Marcus Rantala, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Laura Rissanen, Johanna Sydänmaa, Ulla-Marja Urho, Ville Ylikahri

Frånvarande: 2

Nasima Razmyar, Wille Rydman

Stadsfullmäktige hade godkänt ledamoten Yrjö Hakanens förslag till hemställningskläm.

6 omröstningen

Ordföranden framställde och fullmäktige godkände följande omröstningsproposition: Den som godkänner ledamoten Sirpa Asko-Seljavaaras förslag till hemställningskläm röstar ja; den som motsätter sig klämman röstar nej.



JA-förslag: Stadsfullmäktige förutsätter vid godkännandet av stadens seniorprogram, som betonar rehabilitering och boende hemma, att social- och hälsovårdsväsendet i samråd med HRT utvecklar möjligheterna till färdtjänst för äldre och samtidigt för funktionshindrade, så att de kan ta sig till den service som erbjuds.

NEJ-förslag: Motsätter sig

Ja-röster: 65

Zahra Abdulla, Outi Alanko-Kahiluoto, Hennariikka Andersson, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Gunvor Brettschneider, Jussi Chydenius, Mika Ebeling, Matti Enroth, Yrjö Hakanen, Juha Hakola, Jasmin Hamid, Eero Heinäluoma, Veronica Hertzberg, Fatbardhe Hetemaj, Mari Holopainen, Rene Hursti, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Katriina Juva, Helena Kantola, Arja Karhuvaara, Emma Kari, Otso Kivekäs, Laura Kolbe, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Tuuli Kousa, Heimo Laaksonen, Timo Laaninen, Maria Landén, Harri Lindell, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Sami Muttilainen, Seija Muurinen, Björn Månsson, Sari Mäkimattila, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Henrik Nyholm, Maria Ohisalo, Sara Paavolainen, Pia Pakarinen, Terhi Peltokorpi, Erkki Perälä, Mari Puoskari, Mika Raatikainen, Timo Raittinen, Marcus Rantala, Tuomas Rantanen, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Jukka Relander, Laura Rissanen, Riitta Skoglund, Päivi Storgård, Leo Stranius, Johanna Sumuvuori, Johanna Sydänmaa, Ulla-Marja Urho, Thomas Wallgren, Pertti Villo, Anna Vuorjoki, Ville Ylikahri

Blanka: 18

Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Veronika Honkasalo, Sirkku Ingervo, Ville Jalovaara, Jukka Järvinen, Dan Koivulaakso, Vesa Korkkula, Jape Lovén, Petra Malin, Silvia Modig, Osku Pajamäki, Sirpa Puhakka, Mari Rantanen, Tomi Sevander, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Tuomo Valokainen

Frånvarande: 2

Nasima Razmyar, Wille Rydman

Stadsfullmäktige hade godkänt ledamoten Sirpa Asko-Seljavaaras förslag till hemställningskläm.

7 omröstningen

Ordföranden framställde och fullmäktige godkände följande omröstningsproposition: Den som godkänner ledamoten Riitta Skoglunds förslag till hemställningskläm röstar ja; den som motsätter sig klämman röstar nej.

JA-förslag: Stadsfullmäktige förutsätter vid godkännandet av stadens seniorprogram att man före beredningen av följande fullmäktigestrategi



ska utreda möjligheterna att göra de äldre i egenskap av erfarenhetssakkunniga både i servicedesign och serviceproduktion delaktiga till exempel som kamrathandledare i minnes- eller andra hobbygrupper eller som arbetspar med handledaren.

NEJ-förslag: Motsätter sig

Ja-röster: 74

Zahra Abdulla, Outi Alanko-Kahiluoto, Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Gunvor Brettschneider, Jussi Chydenius, Mika Ebeling, Matti Enroth, Yrjö Hakanen, Jasmin Hamid, Eero Heinäluoma, Veronica Hertzberg, Fatbardhe Hetemaj, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Rene Hursti, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Sirkku Ingervo, Ville Jalovaara, Katriina Juva, Jukka Järvinen, Helena Kantola, Emma Kari, Otso Kivekäs, Dan Koivulaakso, Laura Kolbe, Vesa Korkkula, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Tuuli Kousa, Timo Laaninen, Maria Landén, Harri Lindell, Jape Lovén, Hannele Luukkainen, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttillainen, Seija Muurinen, Björn Månsson, Sari Mäkimattila, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Henrik Nyholm, Maria Ohisalo, Sara Paavolainen, Osku Pajamäki, Pia Pakarinen, Terhi Peltokorpi, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Mari Puoskari, Timo Raittinen, Marcus Rantala, Mari Rantanen, Tuomas Rantanen, Tatu Rauhamäki, Jukka Relander, Tomi Sevander, Riitta Skoglund, Päivi Storgård, Leo Stranius, Johanna Sumuvuori, Johanna Sydänmaa, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Thomas Wallgren, Tuomo Valokainen, Pertti Villo, Anna Vuorjoki, Ville Ylikahri

Blanka: 9

Hennariikka Andersson, Juha Hakola, Arja Karhuvaara, Heimo Laaksonen, Pekka Majuri, Mika Raatikainen, Risto Rautava, Laura Rissanen, Ulla-Marja Urho

Frånvarande: 2

Nasima Razmyar, Wille Rydman

Stadsfullmäktige hade godkänt ledamoten Riitta Skoglunds förslag till hemställningskläm.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Marja-Liisa Rautanen, stadssekreterare, telefon: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Bilagor

- 1 Stadin ikäohjelma 2015 - 2016
- 2 Helsingin sosiaali- ja terveystyöpalvelut ikääntyneille
- 3 Tilastotietoja ikääntyneestä väestöstä



4	HSL 1.6.2015
5	Tietokeskuksen lausunto 1.6.2015
6	Vanhusneuvoston lausunto
7	Vammaisneuvoston lausunto 13.5.2015
8	Rintamaveteraaniain neuvottelukunnan lausunto
9	Esteettömyysasioiden neuvottelukunnan lausunto 28.5.2015
10	Vapaaehtoistyön neuvottelukunnan lausunto
11	Vapaaehtoistyön neuvottelukunnan toimenpideohjelma

Sökande av ändring

Förbud mot sökande av ändring, beredning eller verkställighet

Utdrag

Utdrag	Bilagor till utdrag
HSL	Förslagstext Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Vanhusneuvosto	Förslagstext Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Vammaisneuvosto	Förslagstext Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Rintamaveteraaniain neuvottelukunta	Förslagstext Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Esteettömyysasioiden neuvottelukunta	Förslagstext Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Vapaaehtoistyön neuvottelukunta	Förslagstext Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Tytäryhteisöt	Förslagstext Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano Bilaga 1 Bilaga 2 Bilaga 3

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

Plan i enlighet med äldreomsorgslagen



Social- och hälsovårdsnämnden beslutade 10.3.2015 (85 §) föreslå stadsstyrelsen att en plan i enlighet med 5 § i lagen om stödande av den äldre befolkningens funktionsförmåga och om social- och hälsovårdstjänster för äldre (980/2012) ska godkännas och införas i stadens strategiprogram.

Lagen om stödande av den äldre befolkningens funktionsförmåga och om social- och hälsovårdstjänster för äldre, den s.k. äldreomsorgslagen, trädde i kraft etappvis räknat från 1.7.2013. Syftet med lagen är att stödja den äldre befolkningens välbefinnande, hälsa, funktionsförmåga och förmåga att klara sig på egen hand, och förbättra den äldre befolkningens möjligheter att delta i beredningen av beslut som påverkar denna befolknings levnadsförhållanden och i utvecklandet av den service den behöver. Meningen är dessutom att förbättra möjligheterna för en äldre person att få högkvalitativa social- och hälsovårdstjänster och handledning i användningen av andra till buds stående tjänster i enlighet med det individuella behovet och i tillräckligt god tid, när personens nedsatta funktionsförmåga kräver det, och förbättra möjligheterna för en äldre person att påverka innehållet i de social- och hälsovårdstjänster som ordnas för honom eller henne och det sätt de utförs på samt besluta om val som gäller dem.

Enligt 5 § i äldreomsorgslagen ska kommuner för varje fullmäktigeperiod utarbeta en plan över sina åtgärder för att stödja den äldre befolkningens välbefinnande, hälsa, funktionsförmåga och förmåga att klara sig på egen hand och för att ordna och utveckla den service och närståendevård som äldre personer behöver. Vid planeringen ska åtgärder som främjar boende i hemmet och rehabilitering prioriteras. Planen ska utarbetas som ett led i kommunens strategiska planering. Helsingfors stads strategiprogram för perioden 2013–2016 blev klart innan äldreomsorgslagen trädde i kraft. En plan för åren 2015–2016 i enlighet med äldreomsorgslagen omfattar stadens strategiprogram för 2013–2016, verkställighetsplanen dvs. stadens seniorprogram, en beskrivning över Helsingfors stads social- och hälsovårdstjänster för äldre och statistikuppgifter om den äldre befolkningen producerade av Helsingfors faktacentral.

Kommunen ska i sin plan prioritera boende i hemmet och åtgärder som främjar rehabilitering. Planen ska innehålla en bedömning av den äldre befolkningens välbefinnande, tillräckligheten och kvaliteten i fråga om de tjänster som står till buds för den äldre befolkningen samt faktorer som påverkar den äldre befolkningens servicebehov. I planen ska man ange mål för hur den äldre befolkningens välbefinnande, funktionsförmåga och förmåga att klara sig på egen hand ska stödjas och servicen för den äldre befolkningen förbättras kvalitativt och kvantitativt, och de åtgärder genom vilka kommunen ansvarar för att



målen nås. Man ska i planen redogöra för ansvarsfördelningen mellan de olika kommunala verksamheterna när åtgärder genomförs självständigt och i samarbete med andra aktörer. Kommunen ska beakta planen vid beredningen av kommunala beslut som påverkar den äldre befolkningens ställning och de tjänster som äldre personer behöver.

Den i lagen förutsatta planen verkställs i Helsingfors i samråd av flera förvaltningar under social- och hälsovårdsverkets samordning och som en del av stadens strategiprogram. Planen i enlighet med äldreomsorgslagen heter stadens seniorprogram och den är en del av verkställighetsplanen för strategiprogrammet. I Helsingfors stads strategiprogram, godkänt av stadsfullmäktige 24.4.2013, anges mål som hänför sig till den äldre befolkningen och som gäller flera olika förvaltningar. I dessa mål har man beaktat servicebehoven hos den äldre befolkningen i Helsingfors och främjandet av funktionsförmågan och delaktigheten. Varje förvaltning verkställer dessa mål och åtgärder i sin egen verksamhet. Beslutens inverkan på invånarnas hälsa och välbefinnande kan utvärderas i beredningen av beslutsförslagen. I Helsingfors har man infört ett förfarande som går ut på snabb bedömning av konsekvenserna för hälsan och välbefinnandet under beredningen av beslutsförslag (12.3.2008, § 24, uppdaterat 2.4.2014, 34 §).

Stadens seniorprogram utarbetades tillsammans

Planen i enlighet med äldreomsorgslagen, stadens seniorprogram, har beretts i ett nätverk på bred basis med deltagare från flera förvaltningar och affärsverk, organisationer, äldrerådet och servicecentralernas klientråd. Vid invånarmötena samlades in åsikter om vad som är viktigast för de äldre i stadens seniorprogram. Invånarmötenas teman följde trygghet av ett gott åldrande och kvalitetsrekommendationen för bättre service. Dessutom har temat om minskning av skillnaderna i hälsa och välbefinnande följt med under beredningen av programmet. I nätverksarbetet har man beaktat även de äldre som är i den svagaste ställningen. Planen har behandlats av personalkommittéerna vid både social- och hälsovårdsverket och avdelningen för sjukhus-, rehabiliterings- och omsorgstjänster.

Gemensamma mål och åtgärder

Vid samarbetsnätverkets möten och invånarmöten identifierades flera tydliga helheter. Genom att koncentrera sig på dessa kan man öka välbefinnandet och hälsan hos seniorer i Helsingfors. Genom samarbete på bred basis är det möjligt att vidare fördjupa de deltagande aktörernas förståelse och tillsammans söka nya sätt att



minska skillnaderna i seniorernas hälsa och välbefinnande. I stadens seniorprogram anges de gemensamt överenskomna åtgärdshelheterna för åren 2015–2016, målen för dessa, de ansvariga aktörerna och övriga deltagare. Åtgärderna verkställs genom de tillgängliga resurserna i den gällande ekonomiplanen och budgeten.

Åtgärderna har följande innehållsteman:

1. Information i användning och kraft att påverka

De äldres möjligheter till aktivt deltagande, påverkan och tillgång till information tryggas i enlighet med stadens strategiprogram och riktlinjerna för tillgänglighet.

2. Ålderslöst boende

Boendet för äldre förbättras och möjligheterna att bo hemma ökas.

3. Gjorda för rörelse

Möjligheterna för äldre att röra på sig och möjligheterna till motion och vardagsaktivitet ökas genom att verkställa målen för bostadsprogrammet och strategiprogrammet samt rekommendationerna för hälsotion och riktlinjerna för tillgänglighet.

4. Ett minnesvänligt Helsingfors

Det ökade antalet minnessjuka beaktas i enlighet med stadens strategiprogram. Med anledning av den åldrande befolkningen ökar antalet invånare med minnesstörningar avsevärt inom de närmaste åren. Funktionsförmågan och boendet hemma stöds genom samarbete mellan olika aktörer. Samarbetet syftar till att trygga en så god livskvalitet som möjligt för kommuninvånare som lider av minnesstörningar och -sjukdomar och för deras anhöriga, och till att göra det möjligt för personer med minnesstörningar att förbli aktiva aktörer i sitt eget liv.

5. Användarvänliga tjänster

Social- och hälsovårdstjänsterna ordnas enligt lagstiftningen och kvalitetsrekommendationerna och genom att höra invånare och klienter.

De fem åtgärderna i seniorprogrammet främjas i samarbetsnätverken och åtgärderna verkställs åren 2015–2016. Samarbetsnätverken kan, om de så vill, ändra sammansättningen av samarbetsnätverket på det sätt som de anser nödvändigt. Nätverken bygger på öppna samarbetsformer och förutsätter inte särskilda beslut om utnämningar



för att fungera. Avsikten med nätverken är att säkerställa att beredningen av åtgärdshelheterna och beslutsfattandet samordnas i förvaltningarna.

Uppföljningen av programmet går ut på att äldrerådet en gång om året får en rapport om hur åtgärderna framskrider. Seniorerna i Helsingfors har varit med om att producera viktiga teman för programmet vid invånarmötena. Man informerar aktivt genom både traditionella och elektroniska kanaler om hur programmet genomförs och nätverken fungerar.

Bedömning av inverkan på hälsan och välbefinnandet

Stadens seniorprogram har utarbetats ur hela den äldre befolkningens perspektiv. Dessutom fästs särskilt avseende på de äldre som är i den svagaste ställningen. Den äldre befolkningen i sin helhet är en specialgrupp inom bedömningen av inverkan på hälsan och välbefinnandet fastän det inte är fråga om en homogen utan en relativt heterogen grupp. De äldre har deltagit i att bereda programmet och deltagandet syns också i hur programmet produceras och bedöms.

I konsekvensbedömningen granskades två alternativ:

0-alternativet: Hälsan, välbefinnandet och tillgången till service främjas på samma sätt som i nuläget.

1-alternativet: Hälsan, välbefinnandet och tillgången till service främjas genom de åtgärder som beskrivs i stadens seniorprogram.

0-alternativet: Helsingfors har en lång tradition av tväradministrativt samarbete i främjandet av hälsan och välbefinnandet. Hälsan, välbefinnandet och funktionsförmågan främjas genom många olika tjänster. För tillfället planeras och produceras tjänster dock främst utifrån förvaltningens egen basuppgift. Hanteringen av helheter på bred basis förverkligas inte på bästa möjliga sätt. Den branschöverskridande utveckling och inläring som samarbetet mellan aktörerna medför kan inte utnyttjas i tillräcklig omfattning för att kunna minska skillnaderna i hälsa och välbefinnande.

1-alternativet: Seniorprogrammet samlar ihop Helsingfors stads förvaltningar och andra aktörer i de överenskomna åtgärdshelheterna, vilket gör det möjligt att mer samordnat, effektivt och kundcentrerat främja åtgärderna. De olika aktörerna utnyttjar sin sakkunskap för att utveckla de gemensamma temana, och de mångsidiga servicemöjligheterna kan utnyttjas brett och mångsidigt i syfte att minska skillnaderna i hälsa och välbefinnande och främja jämlikheten.



Både invånarna och de sakkunniga identifierade samma utvecklingsbehov i åtgårdshelheterna för programmet. Tillgången till service främjas genom hänvisning till att använda kollektivtrafik och ökning av vardagsaktiviteten. Avseende fästs på tillgången till information, möjligheterna att påverka, boendet och livsmiljöns tillgänglighet. Social- och hälsovårdstjänster ordnas i enlighet med lagstiftningen och kvalitetsrekommendationerna och invånarna och klienterna blir hörda.

Genomförandet av seniorprogrammet på stadens nivå stöder målet att minska skillnaderna i befolkningens hälsa och välbefinnande.

Utlåtanden

Fastighetsnämnden, stadsplaneringsnämnden, kultur- och biblioteksnämnden, idrottsnämnden, nämnden för allmänna arbeten, direktionen för finska arbetarinstitutet, direktionen för svenska arbetarinstitutet, samkommunen Helsingforsregionens trafik HRT, faktacentralen, äldrerådet, handikapprådet, kommissionen för frontveteranärenden, kommissionen för tillgänglighetsärenden och kommissionen för frivilligt arbete gav utlåtande om frågan.

Av utlåtandena framgår förnöjsamhet med beredningen av seniorprogrammet och samarbetsnätverket. Utlåtandena är enhälliga.

Fastighetsnämnden konstaterar att målen för utvecklingsprogrammet för boende för äldre ingår i genomförandeprogrammet för boende och härmed sammanhängande markanvändning (MB-programmet). MB-sekretariatet ansvarar för samordnandet av MB-programmet under stadskansliets ledning. Fastighetskontoret, stadsplaneringskontoret, byggnadstillsynsverket, Helsingfors stads bostäder Ab (Heka Ab) och bostadsproduktionsbyrån är representerade i sekretariatet. BM-sekretariatet har till uppgift att säkra att målen för stadens bostadsprogram nås också i fråga om de äldre genom följande åtgärder:

- Inom stadens eget bostadsbestånd strävar man efter att erbjuda alternativa tillgängliga boendelösningar för både gamla och nya hyresgäster.
- Bostädernas lämplighet för livscykelboende främjas, likaså montering av hissar i gamla hus.
- Bostadsbyggandet utvecklas med beaktande av de olika invånargruppernas framtida behov för att bostadsutbudet bättre ska svara mot de olika gruppernas föränderliga behov.
- Möjligheterna för olika befolkningsgrupper att bo i huvudstaden säkerställs. I boendeplaneringen fästs särskild uppmärksamhet



vid boendemöjligheterna för ungdomar som kommer ut på bostadsmarknaden, vid barnfamiljer, vid seniorer och invånare i specialgrupper och vid det ökade antalet stadsbor med invandrarbakgrund och små hushåll.

- Staden strävar efter att bygga bostäder för äldre nära mångsidiga servicecentraler i syfte att stöda seniorers egen aktivitet.
- Personer med rörelse- eller funktionshinder beaktas vid uthyrningen av Helsingfors stads bostäder Ab:s tillgängliga bostäder.

Stadsplaneringsnämnden och nämnden för allmänna arbeten betonar betydelsen av funktionellt, tillgängligt och tryggt boende för seniorernas välbefinnande och deras möjligheter att klara sig hemma. Det är skäl att framhäva behovet att utveckla och producera olika boendeformer i seniorprogrammet.

Kultur- och biblioteksnämnden framhäver betydelsen av att själv frambringa och uppleva kultur för de äldres välbefinnande. Det är skäl att fördjupa detta perspektiv i seniorprogrammet.

Idrottsnämnden poängterar betydelsen av motion för upprätthållandet av funktionsförmågan. Motionsmöjligheter till rimliga priser, information om dessa, tillgänglighetslösningar och uppmuntrandet till vardagsaktivitet ska bättre beaktas.

Direktionerna för finska och svenska arbetarinstitutet framhäver i sina utlåtanden att de äldre utgör en viktig andel av arbetarinstitutens målgrupp. Seniorprogrammet producerar viktig information som kan utnyttjas i planeringen vid arbetarinstitutet. Studier och fritidsverksamhet höjer seniorernas livskvalitet och är en viktig faktor för det sociala, psykiska och fysiska välbefinnandet och förebygger ensamhet. Direktionen för finska arbetarinstitutet föreslår att rubrikerna och målbeskrivningarna ska utvidgas med betoning på möjligheterna till fritidsaktiviteter och möten mellan olika generationer. Direktionen för svenska arbetarinstitutet anser att samordningen av de svenska tjänsterna ska utvecklas.

Samkommunen Helsingforsregionens trafik HRT betonar kollektivtrafikens tillgänglighet och åtkomlighet och utvecklingen av informationen till passagerarna och biljettsystemet i stödet av den äldre befolkningens funktionsförmåga. Hållplatsutropen som har tagits i bruk för bussar och spårvagnar förbättrar resebekvämligheten för olika kundgrupper.

Faktacentralen deltar i arbetet på seniorprogrammet genom att producera behövlig information som stöder beslutsfattandet och följa



situationen för den äldre befolkningen i sin statistik- och forskningsverksamhet.

Äldrerådet anser i sitt utlåtande att beskrivningen av nuläget betonas för mycket i seniorprogrammet medan målens och utvecklingsåtgärdernas andel är mindre. Det största problemet med riktlinjerna är enligt äldrerådet bristen på boendeanternativ. Seniorer behöver nya möjligheter till gemenskapsboende och serviceboende. Närservice, mer hjälp, stimulans och trygghet är nödvändiga för att göra det möjligt att bo hemma. Kollektivtrafiktjänsterna är nödvändiga för att öka möjligheterna att röra sig och för att minska ensamheten. Seniorprogrammet ska finnas i olika språkversioner, åtminstone på finska, svenska, engelska och ryska. Särskilt avseende ska fästas på invandrare och kulturell mångfald. De inhemska minoriteterna ska starkt beaktas.

Handikapprådet anser att Helsingfors inte har tillräckligt med olika förmånliga boendelösningar eller alternativa stödformer för boende. Flexibel serviceutrustning, tryggheten för invånare med funktionsnedsättning och gemenskapsboende ska beaktas i större omfattning. Handikapprådet anser att tillgängligheten och åtkomligheten ska omfatta även attitydklimatet och beslutsfattandet. Handikapprådet fäster dessutom uppmärksamhet vid åldershörselnedsättning. Dålig hörsel kan orsaka utslagning som kan förebyggas med hjälpmedel.

Kommissionen för frontveteranärenden anser att det splittrade serviceutbudet är speciellt krångligt för äldre. Kommissionen framhäver att service ska tillhandahållas enligt principen om flera tjänster i en och samma lucka och behoven hos minnessjuka ska beaktas. Tillgängliga samlingslokaler för veteraner är nödvändiga för kamratstöd och rekreationsverksamhet.

Kommissionen för tillgänglighetsärenden konstaterar att tillgängligheten innebär först och främst god planering. Bra boendeförhållanden senarelägger och förebygger behovet att flytta till serviceboende och institutionsvård. För ensamboende minnessjuka förutsätter boendet hemma att den service som tas till hemmet ska förbättras. Vid gemenskapsboende är det möjligt att ordna gemensam rekreationsverksamhet, utomhusmotion och hälsovårds- och hemvårdstjänster. Seniorer behöver hjälp med ändringar i sina bostäder. Det är skäl att främja tillgängligheten i offentliga lokaler och bättre beakta tillgängligheten i vinterunderhållet. I kommunikationen och tillgången till information ska man utöver de elektroniska kanalerna även utnyttja personlig handledning och telefonrådgivning.



Kommissionen för frivilligt arbete anser att kommissionens åtgärdsprogram stöder målen i seniorprogrammet. Kommissionens vision är att utveckla samarbetet mellan myndigheterna och den tredje sektorn i syfte att öka invånarnas välbefinnande. Att medborgarverksamheten och frivilligarbetet utvecklas ökar seniorernas välbefinnande och förbättrar livskvaliteten för alla åldersgrupper. Utvecklingen kan ske också i samarbete med erfarenhetsexperter, anhöriga och skolinrättningar.

Ställningstaganden

Stadsstyrelsen hänvisar till utlåtandena och anser att det är nödvändigt att i nätverksarbetet se över den i utlåtandena angivna responsen i enlighet med principerna för seniorprogrammet.

Stadsfullmäktige godkände följande hemställningsklämmor om boende för den äldre befolkningen, som är under beredning, under behandlingen av uppföljningsrapporten 2015 om programmet för boende och härmed sammanhängande markanvändning (BM-programmet):

- Stadsfullmäktige förutsätter att följande BM-program bereds med beaktande av de äldres boendebehov och att det för "specialgruppers" boendebehov reserveras möjligheter att bygga omsorgshus och olika slags servicehus. (Maija Anttila)
- Stadsfullmäktige förutsätter att det i det nya BM-programmet utreds om det går att bygga mer service- och gemenskapsboenden för den åldrande befolkningen. (Sirpa Asko-Seljavaara)
- Stadsfullmäktige förutsätter att staden utreder om möjligheterna för äldre att bo hemma kan stödjas genom produktion av sådana aravahyreshus baserade på gemenskapsboende där hemvårdstjänster kan ordnas mer centraliserat och samtidigt högklassigare. (Tuomas Rantanen)

Dessutom är en motion väckt av ledamoten Tuomas Rantanen och 25 andra undertecknare om utveckling av gemenskapsboende och boendetjänster för äldre under beredning. Svaren till motionen och hemställningsklämmorna ovan förklarar för sin del det behov att utveckla och producera olika boendeformer som tas upp i responsen till utlåtandena om seniorprogrammet. Ålderslöst boende är ett viktigt tema också i den fortsatta beredningen av genomförandeprogrammet för boende och härmed sammanhängande markanvändning.

Det är möjligt att främja alla de utvecklingsbehov som har tagits upp i responsen i utlåtandena i samarbete mellan flera förvaltningar och i



förvaltningarnas egen verksamhet i enlighet med principerna för seniorprogrammet och stadens strategiprogram. Starkare användarcentrering inom tjänsterna med hjälp av bl.a. servicedesign och involvering av aktörer inom välfärdsbranschen ökar samarbetsmöjligheterna. Välfärdsbranschen är en av de fem s.k. nyckelbranscher som tas upp i strategiprogrammet och vars tillväxt staden strävar att påverka med sin egen verksamhet.

Avsikten är att genomföra uppföljningen av programåtgärderna och planeringen i enlighet med 5 § i äldreomsorgslagen utgående från att programresultaten är tillgängliga då stadens nästa strategi bereds.

Enligt bestämmelserna om övergången till den nya kommunallagen (410/2015) fortsätter mandattiden för fullmäktige till utgången av maj 2017. Nästa fullmäktigeperiod ska kommunen ha en kommunstrategi, i vilken fullmäktige beslutar om de långsiktiga målen för kommunens verksamhet och ekonomi. I kommunstrategin ska man ta hänsyn till bl.a. främjandet av kommuninvånarnas välfärd, ordnandet och produktionen av tjänster och de mål för tjänsterna som sätts upp i lagar som gäller kommunernas uppgifter. Det konstateras dessutom i regeringsprogrammet att kommunernas planeringsskyldigheter delvis slopas i och med att kommunstrategier enligt kommunallagen ersätter kommunernas enskilda strategiska och praktiska planeringsskyldigheter.

Stadsstyrelsen har för avsikt om stadsfullmäktige godkänner beslutsförslaget att i samband med verkställigheten av beslutet uppmana nämnderna och direktionerna samt förvaltningarna och affärsverken att i beredningen beakta seniorprogrammet som en del av stadens strategiska planering och att genomföra uppföljningen av åtgärderna så att resultaten är tillgängliga våren 2017 då resultaten för fullmäktigeperioden 2013–2016 och seniorprogrammet bedöms.

Stadsstyrelsen förutsatte 31.8.2015 att fullmäktige före beredningen av nästa strategi föreläggs en utredning om hur programmet utfallit och om de resurser som programmet kräver.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Marja-Liisa Rautanen, stadssekreterare, telefon: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Bilagor

- 1 Stadin ikäohjelma 2015 - 2016
- 2 Helsingin sosiaali- ja terveystyöpalvelut ikääntyneille
- 3 Tilastotietoja ikääntyneestä väestöstä



4	HSL 1.6.2015
5	Tietokeskuksen lausunto 1.6.2015
6	Vanhusneuvoston lausunto
7	Vammaisneuvoston lausunto 13.5.2015
8	Rintamaveteraaniain neuvottelukunnan lausunto
9	Esteettömyysasioiden neuvottelukunnan lausunto 28.5.2015
10	Vapaaehtoistyön neuvottelukunnan lausunto
11	Vapaaehtoistyön neuvottelukunnan toimenpideohjelma

Sökande av ändring

Förbud mot sökande av ändring, beredning eller verkställighet

Utdrag

Utdrag	Bilagor till utdrag
HSL	Förslagstext Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Vanhusneuvosto	Förslagstext Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Vammaisneuvosto	Förslagstext Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Rintamaveteraaniain neuvottelukunta	Förslagstext Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Esteettömyysasioiden neuvottelukunta	Förslagstext Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Vapaaehtoistyön neuvottelukunta	Förslagstext Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Tytäryhteisöt	Förslagstext Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano Bilaga 1 Bilaga 2 Bilaga 3

För kännedom

Lauta- ja johtokunnat
Virastot ja liikelaitokset

Beslutshistoria

Postadress
PB 1
00099 HELSINGFORS STAD
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Besöksadress
Norra esplanaden 11-13
Helsingfors 17
<http://www.hel.fi/stadsfullmaktige>

Telefon
+358 9 310 1641
Telefax
+358 9 655 783

FO-nummer
0201256-6

Kontonr
FI0680001200062637
Moms nr
FI02012566



Kaupunginhallitus 31.08.2015 § 779

HEL 2015-001023 T 06 01 02

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä osana kaupungin strategista suunnittelua liitteinä 1 - 3 olevan ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveystalvueluista annetun lain (980/2012), ns. vanhuspalvelulain 5 §:n mukaisen suunnitelman vuosiksi 2015 - 2016.

Samalla kaupunginhallitus edellytti, että kaupunginvaltuuston hyväksyessä ikäohjelman valtuustolle toimitetaan selvitys ohjelman toteutumisesta ja ohjelman vaatimista resursseista seuraavan strategian valmisteluun mennessä.

Käsittely

31.08.2015 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Esittelijä muutti esitystään Marcus Rantalan vastaehdotuksen mukaisesti.

Vastaehdotus:

Marcus Rantala: Lisätään liitteen 1 kohdan 2.3.3 Sosiaali- ja terveystalvuelut ensimmäisen kappaleen loppuun seuraava virke:

"Sosiaali- ja terveystalvuelu on valmistelemlassa toimenpideohjelmaa ruotsinkielisten sosiaali- ja terveystalvuelujen kehittämiseksi. Tarkoituks on, että lautakunta käsittelee ehdotusta vuoden 2015 lopussa. Tuleva ohjelma on tärkeä ja konkreettinen työkalu myös ruotsinkielisten ikäihmisten palveluiden osalta."

Kannattaja: Veronika Honkasalo

Vastaehdotus:

Veronika Honkasalo: Lisätään päätösehdotuksen loppuun lause:

"Hyväksyessään Stadin ikäohjelman kaupunginhallitus edellyttää, että valtuustolle toimitetaan selvitys ohjelman toteutumisesta ja ohjelman vaatimista resursseista seuraavan strategian valmisteluun mennessä".

Kannattaja: Pilvi Torsti



Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti Veronika Honkasalon vastaehdotuksen ja esittelijän muutetun ehdotuksen mukaisesti muutetun esityksen.

24.08.2015 Pöydälle

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 11.06.2015 § 269

HEL 2015-001023 T 06 01 02

Lausunto

Kiinteistölautakunta antoi kaupunginhallitukselle ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveystalveluista säädetyin lain, ns. vanhuspalvelulain, mukaisesta suunnitelmasta seuraavan lausunnon:

Ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveystalveluista annettu laki (niin sanottu vanhuspalvelulaki) on tullut voimaan asteittain 1.7.2013 alkaen. Lain tarkoituksena on mm. tukea ikääntyneen väestön hyvinvointia, terveyttä, toimintakykyä ja itsenäistä suoriutumista sekä parantaa ikääntyneiden mahdollisuuksia osallistua elinoloihinsa vaikuttavien päätösten valmisteluun ja tarvitsemiensa palvelujen kehittämiseen. Kunnan tulee valtuustokausittain suunnitella, miten lain tavoitteet kunnassa toteutetaan.

Kunnan laatimassa suunnitelmassa painotetaan muun muassa kotona asumista ja kuntoutumista edistäviä toimenpiteitä. Suunnitelmassa on määriteltävä kunnan eri toimialojen vastuut toimenpiteiden toteuttamisessa ja, miten toimitaan yhteistyössä. Helsingissä vanhuspalvelulain mukaista suunnitelmaa toteutetaan monihallintokuntaisesti sosiaali- ja terveystalvelviraston koordinoimana ja osana kaupungin strategiaohjelmaa käyttämällä toimeenpanosuunnitelmana niin sanottua Stadin ikäohjelmaa. Sosiaali- ja terveystalvellautakunta hyväksyi kokouksessaan 10.3.2015 Stadin ikäohjelman, joka on vanhuspalvelulain velvoittama Helsingin suunnitelma.



Stadin ikäohjelmaa valmisteleavassa verkostossa ja asukastilaisuuksissa tunnistettiin tarve nostaa asumiseen liittyvät teemat omaksi toimenpiteekseen. Asumiseen liittyvät asiat ovat ikääntyneiden elämässä keskeisiä, koska kodin ja sen lähiympäristön merkitys korostuu toimintakyvyn heikentyessä.

Suunnitelmaa edistetään verkostotyöskentelyllä, jota varten on perustettu neljä alatyöryhmää, joista yksi on ”lätöntä asumista”. Siinä tavoitteena on, että ikääntyneiden asumista parannetaan ja kotona asumisen mahdollisuuksia lisätään. Kiinteistövirastoa koskevat asiat liittyvät ohjelman kohtaan ”lätöntä asumista”.

Ikääntyneiden asumisen kehittämissuunnitelman tavoitteet vuosille 2013 - 2017 on sisällytetty Asumisen ja siihen liittyvän maankäytön toteutusohjelmaan.

Asumisen ja maankäytön toteutusohjelman koordinoinnista vastaa kaupunginkanslian johdolla poikkihallinnollinen AM-sihteeristö, jossa ovat mukana kiinteistövirasto, kaupunkisuunnitteluvirasto, rakennusvalvontavirasto, Helsingin kaupungin asunnot Oy (Heka) ja Helsingin kaupungin asuntotuotantotoimisto (ATT).

Asumisen ja siihen liittyvän maankäytön toteutusohjelman strategiset toimenpiteet ovat:

Kaupungin omassa asuntokannassa pyritään tarjoamaan esteettömän asumisen vaihtoehtoja vanhoille ja uusille vuokra-asukkaille.

Parannetaan asuntojen soveltuvuutta elinkaariasumiseen sekä edistetään hissien rakentamista vanhaan asuntokantaan.

Asuntorakentamista kehitetään ottaen huomioon eri asukasryhmien tulevaisuuden tarpeet, jotta asuntotarjonta vastaisi paremmin eri ryhmien muuttuviin tarpeisiin.

Turvataan eri väestöryhmien mahdollisuudet asua pääkaupungissa. Asumisen suunnittelussa kiinnitetään erityistä huomiota asuntomarkkinoille tulevien nuorten, lapsiperheiden, ikääntyneiden ja erityisryhmiin kuuluvien asukkaiden asumismahdollisuuksiin sekä maahanmuuttajataustaisen väestön ja pienten asuntokuntien määrän kasvuun.

Ikääntyneiden asuntoja pyritään sijoittamaan omatoimisuuden vahvistamiseksi monipuolisten palvelukeskusten lähelle.

Helsingin kaupungin asunnot Oy:n (Heka Oy) vapautuvien esteettömien vuokra-asuntojen jaossa huomioidaan liikkumis- ja toimimisesteiset.



AM (Asumisen ja maankäytön toteutusohjelman) -sihteeristön tehtävänä on varmistaa Helsingin asunto-ohjelman tavoitteiden toteutuminen ikääntyneiden kohdalla. Yhteistyöverkoston toiminnalla voidaan varmistaa kaikkien toimiminen samaan suuntaan tavoitteiden saavuttamiseksi.

Kiinteistölautakunta pitää Stadin ikäohjelmassa esitettyjä tavoitteita ja sen toteutusmallia kiinteistöviraston kannalta hyvinä. Kiinteistölautakunta myötävaikuttaa omalta osaltaan Stadin ikäohjelmassa asetettujen tavoitteiden toteuttamiseen. Kiinteistölautakunta esittää uudisrakentamiseen tontinvarauksia ikäihmisten tarpeisiin asuntopoliittisessa ohjelmassa asetetun tavoitteen mukaisesti tai muutoin sosiaali- ja terveystieteiden kanssa yhteisesti määritellyllä tavalla. Tällöin etusijalle asetetaan kaupungin omana tuotantona toteutettavat hankkeet.

Esittelijä

tilakeskuksen päällikkö
Arto Hiltunen

Lisätiedot

Tarja Leväinen, vuokrauspäällikkö, puhelin: 310 78283
tarja.levainen(a)hel.fi

Direktionen för svenska arbetarinstitutet 10.06.2015 § 36

HEL 2015-001023 T 06 01 02

Beslut

Direktionen för svenska arbetarinstitutet beslutade att ge följande utlåtande

Stadens seniorprogram ger en förtjänstfull bild av stadens tjänster för de äldre. I och med att man under arbetets gång involverat stadens invånare, finns också de äldres egna behov och önskemål med, vilket är av stor betydelse. Seniorprogrammet tar också upp befolkningsutvecklingen under de kommande åren, också det viktiga informationen för Arbetsgruppen med tanke på planeringen av kurser.

Arbetsgruppen kom fram till fem mål som man ska jobba vidare med (fritt översatta):

1. Tillgänglig information och möjlighet att påverka
2. Gott boende för alla åldrar
3. Motion för alla



4. Det minnesvänliga Helsingfors
5. Användarvänliga tjänster

Arbis deltog i arbetet med seniorprogrammet i synnerhet i initialskedet, mot slutet på distans. Av de mål som man formulerade tangerar alla utom boendefrågorna naturligt Arbis verksamhet. Arbis kursutbud stödjer seniorernas både fysiska och psykiska hälsa – den skapar ett intellektuellt kapital och ett socialt sammanhang, vilket är särskilt viktigt för seniorerna. Någon annan motsvarande verksamhet erbjuds inte på svenska i Helsingfors till ett så fördelaktigt pris som på institutet – kurser som riktar sig enbart till seniorer subventioneras med 50 %, delvis med hjälp av studiesedlar beviljade av Utbildningsstyrelsen.

Utgående från åtgärdsförslagen som är listade under målen i seniorprogrammet kommer Helsingfors Arbis ännu noggrannare än tidigare att planera sitt kursutbud för seniorer. Arbis kommer att sitta med i arbetsgruppen för det minnesvänliga Helsingfors, eventuellt också i gruppen som jobbar med motionsfrågor. Seniorerna utgör sedan länge en av Arbis viktigaste målgrupper. Institutet ordnar årligen ca 25 kurser i motion och hälsa för seniorer och ungefär lika många i it. Dessutom är alla kurser som går dagtid välbesökta av den äldre befolkningen.

Som det framgår i rapporten på sidan 12 är 10 % av åldersklassen över 65 år svenskspråkiga men av över 85-åringarna är hela 12,5 % svenskspråkiga. Ålderskurvan för stadens svenskspråkiga och speciellt för dem över 65 år avviker klart från motsvarande finskspråkiga. All forskning visar på att modersmålet har en stor betydelse då man blir äldre och de som nu är 70 eller äldre gick i skola i en värld där det inte i folkskolan var obligatoriskt att läsa det andra inhemska språket – i detta fall finska. Det att det i staden finns ett svenskspråkigt rum som Arbis har en mycket stor betydelse för de svenskspråkiga seniorerna och deras möjligheter att i samstämmighet med landets seniorpolitik bo hemma så länge som möjligt.

Förutom de fem arbetsgrupperna som har tillsatts utgående från målen i seniorprogrammet anser direktionen för Helsingfors arbis därför att den svenska enheten vid social- och hälsovårdsverket tar ansvaret att koordinera och utveckla utbudet av tjänster på svenska i samarbete med andra enheter i staden. Det finns redan nu ett mycket gott samarbete mellan stadens olika verk och tredje sektorn, men detta måste stärkas och vidareutvecklas.

Föredragande

rektor
Moa Thors



09.09.2015

Upplysningar

Pamela Granskog, biträdande rektor, telefon
pamela.granskog(a)arbis.hel.fi

Suomenkielisen työväenopiston jk 09.06.2015 § 41

HEL 2015-001023 T 06 01 02

Päätös

Suomenkielisen työväenopiston johtokunta päättää antaa seuraavan lausunnon (viite: diaarinumero HEL 2015-001023):

Lausunto ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveystalvueluista säädetyin lain, ns. vanhustalvuelulain mukaisesta suunnitelmasta ”Stadin ikäohjelmasta”.

Stadin ikäohjelma tuottaa työväenopistolle arvokasta tietoa ikääntyneistä ja heidän elinoloistaan ja ikäohjelma voi toimia työväenopiston suunnittelua ohjaavana asiakirjana. Työväenopisto oli mukana valmistelemissa Stadin ikäohjelmaa sekä on myös mukana jatkotyöskentelyssä, jossa suunnitellaan ohjelman käytännön toteutusta.

Ikääntyneet ovat työväenopiston tärkeä kohderyhmä. Stadin ikäohjelmassa ilmaistaan työväenopiston keskeiset periaatteet ikäihmistien toiminnan tukemiseksi:

”Työväenopistojen koulutustarjonta on laajaa. Ikääntyneiden käytössä ovat ns. normaalikurssit, ja lisäksi on kurssieja senioreille. Ikääntyneille suunnattu tarjonta on yleensä arkipäivisin, kun taas perustarjonta iltaisin ja viikonloppuisin. Kurssit ovat suosittuja, mutta yleensä paikat riittävät kaikille halukkaille. Ikääntyneille suunnattujen kurssien hinnat ovat yleensä alennettuja.”

Työväenopiston johtokunnan mielestä on hyödyllistä, että on tehty kaupungin eri toimijat yhteen kokoava ohjelma. Näin on saatu kokonaiskuva, ja eri toimijoiden keskinäiset roolit ja yhteistyö ovat tarkentuneet. Ohjelma tuottaa uudella tavalla synergiaa eri virastojen, järjestöjen ja myös ikääntyneiden itsensä kanssa, jotka ovat pääasiassa olleet palvelukeskusten asiakasneuvostojen jäseniä ja ohjelma velvoittaa myös eri toimijoita yhteistyöhön.

Jo pitkään jatkunut yhteistyö työväenopiston ja palvelukeskusten kanssa saa ohjelmasta uutta pontta ikääntyneiden opetuksen koordinoimiseen koko kaupungin laajuisesti. Palvelukeskusten määrä on kasvanut. Työväenopisto laajentaa toimintaansa kattamaan uusia



palvelukeskuksia ja pyrkii näin palvelemaan ikääntyneitä lähellä heidän asuinpaikkojaan erityisesti niillä alueilla, joilla asuu prosentuaalisesti suuria määriä ikääntyneitä.

Stadin ikäohjelma on tuonut tarkennusta ikääntyneille suunnattujen kurssien suunnitteluun: matalan kynnyksen kurseja lisätään, luentojen aiheissa on vanhenemiseen ja ikääntyneenä elämiseen liittyviä aiheita yleiskulttuuristen aiheiden lisäksi.

Kaupungin yhteisenä tavoitteena on, että jokainen pystyisi asumaan kotona mahdollisimman pitkään. Työväenopiston kurssit, luennot ja tapahtumat tukevat tätä tavoitetta lisäämällä sekä fyysisiä että henkistä hyvinvointia.

Johtokunta pitää ansiokkaana, että Stadin ikäohjelman valmistelutyöhön on osallistunut myös asiakkaita.

Stadin ikäohjelmassa esitetään tavoitteita ja toimenpiteitä ikääntyneiden helsinkiläisten terveys- ja hyvinvointierojen kaventamiseksi vuosina 2015–2016. Tavoitteet on hahmotettu viiteen koriin: Tieto käyttöön ja voimaa vaikuttamiseen, lähtöä asumista, Luotuja liikkumaan, Muistiystävällinen Helsinki ja Käyttäjälähtöiset palvelut.

Työväenopisto liittyy luontevasti tavoitteisiin ”Tieto käyttöön ja voimaa vaikuttamiseen”, ”Luotuja liikkumaan” sekä tavoitteeseen ”Muistiystävällinen Helsinki”.

Työväenopiston johtokunnan mielestä ohjelmaan tulisi lisätä lause:

- ”Ikääntyneiden opiskelu ja harrastustoiminta nostavat ikääntyneiden elämänlaatua ja ovat tärkeä tekijä sosiaalisessa, psyykkisessä ja fyysisessä hyvinvoinnissa sekä yksinäisyyden lievittämisessä. Erityisesti tulisi kiinnittää huomiota ikääntyneiden miesten syrjäytymisen ehkäisyyn.”

Johtokunta ehdottaa, että ”Luotuja liikkumaan” otsikko muutetaan muotoon

- ”Luotuja liikkumaan ja harrastamaan”

ja että tavoite ”Lisätään ikääntyneiden mahdollisuuksia liikkumiseen, liikuntaan ja arkiaktiivisuuteen toteuttamalla asunto-ohjelman ja strategiaohjelman tavoitteita sekä terveysliikuntasuosituksia ja esteettömyyslinjauksia.” muutetaan muotoon

- ”Lisätään ikääntyneiden mahdollisuuksia harrastamiseen, liikkumiseen, liikuntaan ja arkiaktiivisuuteen toteuttamalla asunto-



ohjelman ja strategiaohjelman tavoitteita sekä terveystoimintasuosituksia ja esteettömyyslinjauksia.”

Lisäksi johtokunnan mielestä ohjelmaan tulisi sisällyttää toimenpiteenä

- ”Eri sukupolvien kohtaamismahdollisuuksien lisääminen.”

Suomenkielisen työväenopiston johtokunta päätti antaa seuraavan lausunnon (viite: diaarinumero HEL 2015-001023):

Lausunto ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveystoimintasuorituksista säädetyn lain, ns. vanhustalvvelulain mukaisesta suunnitelmasta ”Stadin ikäohjelmasta”.

Stadin ikäohjelma tuottaa työväenopistolle arvokasta tietoa ikääntyneistä ja heidän elinoloistaan ja ikäohjelma voi toimia työväenopiston suunnittelua ohjaavana asiakirjana. Työväenopisto oli mukana valmistelemassa Stadin ikäohjelmaa sekä on myös mukana jatkotyöskentelyssä, jossa suunnitellaan ohjelman käytännön toteutusta.

Ikääntyneet ovat työväenopiston tärkeä kohderyhmä. Stadin ikäohjelmassa ilmaistaan työväenopiston keskeiset periaatteet ikäihmisten toiminnan tukemiseksi:

”Työväenopistojen koulutustarjonta on laajaa. Ikääntyneiden käytössä ovat ns. normaalikurssit, ja lisäksi on kursseja senioreille. Ikääntyneille suunnattu tarjonta on yleensä arkipäivisin, kun taas perustarjonta iltaisin ja viikonloppuisin. Kurssit ovat suosittuja, mutta yleensä paikat riittävät kaikille halukkaille. Ikääntyneille suunnattujen kurssien hinnat ovat yleensä alennettuja.”

Työväenopiston johtokunnan mielestä on hyödyllistä, että on tehty kaupungin eri toimijat yhteen kokoava ohjelma. Näin on saatu kokonaiskuva, ja eri toimijoiden keskinäiset roolit ja yhteistyö ovat tarkentuneet. Ohjelma tuottaa uudella tavalla synergiaa eri virastojen, järjestöjen ja myös ikääntyneiden itsensä kanssa, jotka ovat pääasiassa olleet palvelukeskusten asiakasneuvostojen jäseniä ja ohjelma velvoittaa myös eri toimijoita yhteistyöhön.

Jo pitkään jatkunut yhteistyö työväenopiston ja palvelukeskusten kanssa saa ohjelmasta uutta pontta ikääntyneiden opetuksen koordinoimiseen koko kaupungin laajuisesti. Palvelukeskusten määrä on kasvanut. Työväenopisto laajentaa toimintaansa kattamaan uusia palvelukeskuksia ja pyrkii näin palvelemaan ikääntyneitä lähellä heidän asuinpaikkojaan erityisesti niillä alueilla, joilla asuu prosentuaalisesti suuria määriä ikääntyneitä.



Stadin ikäohjelma on tuonut tarkennusta ikääntyneille suunnattujen kurssien suunnitteluun: matalan kynnyksen kurseja lisätään, luentojen aiheissa on vanhenemiseen ja ikääntyneenä elämiseen liittyviä aiheita yleiskulttuuristen aiheiden lisäksi.

Kaupungin yhteisenä tavoitteena on, että jokainen pystyisi asumaan kotona mahdollisimman pitkään. Työväenopiston kurssit, luennot ja tapahtumat tukevat tätä tavoitetta lisäämällä sekä fyysistä että henkistä hyvinvointia.

Johtokunta pitää ansiokkaana, että Stadin ikäohjelman valmistelutyöhön on osallistunut myös asiakkaita.

Stadin ikäohjelmassa esitetään tavoitteita ja toimenpiteitä ikääntyneiden helsinkiläisten terveys- ja hyvinvointierojen kaventamiseksi vuosina 2015–2016. Tavoitteet on hahmotettu viiteen koriin: Tieto käyttöön ja voimaa vaikuttamiseen, lähtöä asumista, Luotuja liikkumaan, Muistiystävällinen Helsinki ja Käyttäjälähtöiset palvelut.

Työväenopisto liittyy luontevasti tavoitteisiin ”Tieto käyttöön ja voimaa vaikuttamiseen”, ”Luotuja liikkumaan” sekä tavoitteeseen ”Muistiystävällinen Helsinki”.

Työväenopiston johtokunnan mielestä ohjelmaan tulisi lisätä lause:

- ”Ikääntyneiden opiskelu ja harrastustoiminta nostavat ikääntyneiden elämänlaatua ja ovat tärkeä tekijä sosiaalisessa, psyykkisessä ja fyysisessä hyvinvoinnissa sekä yksinäisyyden lievittämisessä.”

Johtokunta ehdottaa, että ”Luotuja liikkumaan” otsikko muutetaan muotoon

- ”Luotuja liikkumaan ja harrastamaan”

ja että tavoite ”Lisätään ikääntyneiden mahdollisuuksia liikkumiseen, liikuntaan ja arkiaktiivisuuteen toteuttamalla asunto-ohjelman ja strategiaohjelman tavoitteita sekä terveysliikuntasuosituksia ja esteettömyyslinjauksia.” muutetaan muotoon

- ”Lisätään ikääntyneiden mahdollisuuksia harrastamiseen, liikkumiseen, liikuntaan ja arkiaktiivisuuteen toteuttamalla asunto-ohjelman ja strategiaohjelman tavoitteita sekä terveysliikuntasuosituksia ja esteettömyyslinjauksia.”

Lisäksi johtokunnan mielestä ohjelmaan tulisi sisällyttää toimenpiteenä

- ”Eri sukupolvien kohtaamismahdollisuuksien lisääminen.”



19.05.2015 Palautettiin

Esittelijä

opetusosaston osastopäällikkö
Eero Julkunen

Lisätiedot

Eero Julkunen, opetusosaston osastopäällikkö, puhelin: 310 88531
eero.julkunen(a)hel.fi
Päivi Hytönen, koulutus­päällikkö, puhelin: 310 88667
paivi.k.hytonen(a)hel.fi

Liikuntalautakunta 28.05.2015 § 113

HEL 2015-001023 T 06 01 02

Lausunto

Liikuntalautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Laki ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveystalvuluista (niin sanottu vanhuspalvelulaki) tuli voimaan asteittain 1.7.2013 alkaen. Lain tarkoituksena on tukea ikääntyneen väestön hyvinvointia, terveyttä, toimintakykyä ja itsenäistä suoriutumista sekä parantaa ikääntyneiden mahdollisuuksia osallistua elinoloihinsa vaikuttavien päätösten valmisteluun ja tarvitsemiensa palvelujen kehittämiseen. Kunnan tulee valtuustokausittain suunnitella, miten lain tavoitteet kunnassa toteutetaan.

Kaupunginvaltuuston 24.4.2013 hyväksymä Helsingin kaupungin strategiaohjelma sisältää useita eri hallintokuntia sitovia ikääntyneisiin liittyviä tavoitteita, joissa on huomioitu Helsingin ikääntyvän väestön palvelutarpeet sekä toimintakyvyn ja osallisuuden edistäminen. Kukin hallintokunta toteuttaa näitä tavoitteita ja toimenpiteitä omassa toiminnassaan. Helsingin kaupungin strategisena tavoitteena on lisäksi helsinkiläisten liikunnan lisääntyminen ja ikääntyneiden palveluja ohjaava keskeinen periaate on kotona asumista tukevien palveluiden ensisijaisuus.

Helsingissä asuu yli 100 000 Suomen runsaasta miljoonasta 65 vuotta täyttäneestä. Helsinkiläisten ikääntyneiden määrä on jyrkässä ja kasvussa. Yli 75-vuotiaiden määrä tulee kasvamaan nykyisestä 42 000 yli 80 % 2020-luvun loppuun mennessä. Yli 85-vuotiaiden määrä on nykyisin lähes 13 000 ja kasvaa tasaisesti vuoteen 2030 asti, minkä jälkeen heidän määränsä tulee ennusteen mukaan kolminkertaistumaan vuoteen 2040 mennessä.



Vanhusten toimintakyvyn ylläpitämiseen ja kotona asumisen mahdollistamiseen pitää ottaa käyttöön tutkitusti vaikuttavia toimenpiteitä ja interventioita. Esimerkiksi kahden vuoden suuressa UKK-instituutti tekemästä seurantatutkimuksessa onnistuttiin Tampereella progressiivisesti lisääntyvän liikunnan ja D-vitamiinilisän avulla vähentämään riskiryhmään kuuluvien iäkkäiden ihmisten hoitoa vaatiin kaatumavammojen määrää puoleen verrokkiryhmään verrattuna. HUS-piirin alueella ilmenee vuosittain noin 1400 lonkkamurtumatapausta joiden yhteenlasketut hoitokustannukset ovat 32 miljoonaa euroa. Aktiivisella ennaltaehkäisyltä tästä olisi mahdollista saada kymmenien miljoonien eurojen säästöt hyvin pienillä investoinneilla.

Ikääntyneiden palvelujen kehittämistä tehdään Helsingissä monihallintokuntaisesti sosiaali- ja terveysviraston koordinoimana niin kutsutun Stadin ikäohjelman muodossa. Verkostotyöskentelyn kautta ohjelmassa ovat syntyneet yhteiset tavoitteet ja toimenpiteet ikääntyneiden helsinkiläisten terveys- ja hyvinvointierojen kaventamiseksi vuosina 2015–2016. Nämä toimenpidekokonaisuudet ovat nimeltään: Tieto käyttöön ja voimaa vaikuttamiseen, lähtöä asumista, Luotuja liikkumaan, Muistiystävällinen Helsinki sekä Käyttäjälähtöiset palvelut. Liikuntavirasto on aktiivisesti mukana kahdessa ikäohjelman viidestä verkostotyöryhmästä. Toisessa tavoitteena on edistää ikääntyneiden arkiaktiivisuutta ja vähentää liikkumattomuutta sekä edistää joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen käyttöä. Toisen verkoston tavoitteena on muistisairauksien ennaltaehkäisy terveellisten elämäntapojen sekä aivoterveyttä edistävän tiedon keinoin. Verkostojen tehtävänä on jatkossa määrittää konkreettiset keinot yhteisiin tavoitteisiin pääsemiseksi.

Stadin ikäohjelman tavoitteisiin pääseminen edellyttää, että liikuntamahdollisuuksia löytyy läheltä kotia tai vähintään kohtuullisen matkan päästä. Liikuntaviraston lisäksi liikuntapalveluja Helsingissä tarjoavat muun muassa sosiaali- ja terveysvirasto, työväenopisto, Urheiluhallit Oy, järjestö- ja yhdistystoimijat, liikuntaseurat sekä yksityiset palveluntarjoajat.

Liikuntamahdollisuuksia tulisi olla tarjolla kaiken kuntoisille ikääntyneille, varsinkin kun tavoitteena on tukea kotona asumista mahdollisimman pitkään. Liikunta on edullinen ja tehokas tapa ylläpitää toimintakykyä mahdollisimman pitkään. Toimintakyvyltään heikentyneet henkilöt saattavat tarvita yksilöllistä ohjausta ja neuvontaa sekä kuljetuspalveluja liikuntaryhmiin hakeutumisessa. Tämän ryhmän liikuntamahdollisuuksia tulisi kaupungissa vahvistaa kaikkien toimijoiden yhteistyönä.



Liikuntamahdollisuuksien kohtuuhintaisuus parantaa liikuntapalveluiden saavutettavuutta. Puolet (49 %) 70 vuotta täyttäneistä ja noin kolmannes (31 %) 60–69 -vuotiaista kuului alimpiin tuloluokkiin (tulot alle 20 000 euroa) vuonna 2012. Tulot olivat vähintään 60 000 euroa 13 %:lla 60–69 -vuotiaista ja 6 %:lla 70 vuotta täyttäneistä vuonna 2012. Helsingiläisen naisten keskimääräinen kokonaiseläke on 1765 euroa kuukaudessa ja miesten vastaava 2528 euroa kuukaudessa (Helsingin kaupungin tietokeskus 2014). Arkiliikkumisen mahdollisuuksia tulisi tukea esteettömyysratkaisuin ja huomioida esimerkiksi, että liikkumisväylien ja ulkoilureittien varrella on riittävästi penkkejä, joissa voi reitin varrella levätä. Lähiliikuntapaikat reittien varrella kannustavat parhaimmillaan spontaaniin liikkumiseen.

Helsingissä on tarjolla runsaasti eri toimijoiden toteuttamia palveluja, toimintaa ja harrastusmahdollisuuksia ikääntyneille. Näistä tiedottaminen ja tiedon saanti on kuitenkin iso haaste, johon tulee jatkossa nykyistä enemmän resursoida. Sähköisen tiedottamisen lisäksi täytyy tämän kohderyhmän tavoittamiseksi käyttää myös muita tiedotuskanavia.

Liikuntaviraston näkökulmasta eri kuntoisten ikääntyneiden liikuntamahdollisuuksien lisääminen ja arkiaktiivisuuteen kannustaminen on keskeistä. Tämän tavoitteen saavuttamiseen tarvitaan kaikkien toimijoiden yhteistyötä ja osittain myös asennemuutosta nykyistä aktiivisempaan elämäntapaan kannustamisessa. Järjestetty liikunta ei yksin riitä pitämään yllä ikääntyneen väestön toiminta- ja liikkumiskykyä. Terveys- ja hyvinvointierojen kaventamisessa eri tahojen välinen yhteistyö on välttämätöntä. Yhteistyöllä saadaan erilaiset keinot laajasti käyttöön.

Liikuntalautakunnalla ei ole huomautettavaa ns. vanhuspalvelulain mukaisesta suunnitelmasta.

Käsittely

28.05.2015 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Vastaehdotus:

Joonas Lyytinen: Lisätään toisen kappaleen jälkeen:

Vanhusten toimintakyvyn ylläpitämiseen ja kotona asumisen mahdollistamiseen pitää ottaa käyttöön tutkitusti vaikuttavia toimenpiteitä ja interventioita. Esimerkiksi kahden vuoden suuressa UKK-instituutti tekemästä seurantatutkimuksessa onnistuttiin Tampereella progressiivisesti lisääntyvän liikunnan ja D-vitamiinilisän avulla vähentämään riskiryhmään kuuluvien iäkkäiden ihmisten hoitoa vaatien kaatumavammojen määrää puoleen verokiryhmään



verrattuna. HUS-piirin alueella ilmenee vuosittain noin 1400 lonkkamurtumatapausta joiden yhteenlasketut hoitokustannukset ovat 32 miljoonaa euroa. Aktiivisella ennaltaehkäisyltä tästä olisi mahdollista saada kymmenien miljoonien eurojen säästöt hyvin pienillä investoinneilla.

Kannattajat: Heimo Laaksonen

Esittelijän muutokset esitykseen:

Lisätään teksti: Helsingissä asuu yli 100 000 Suomen runsaasta miljoonasta 65 vuotta täyttäneestä. Helsinkiläisten ikäänntyneiden määrä on jyrkässä ja kasvussa. Yli 75-vuotiaiden määrä tulee kasvamaan nykyisestä 42 000 yli 80 % 2020-luvun loppuun mennessä. Yli 85-vuotiaiden määrä on nykyisin lähes 13 000 ja kasvaa tasaisesti vuoteen 2030 asti, minkä jälkeen heidän määränsä tulee ennusteen mukaan kolminkertaistumaan vuoteen 2040 mennessä.

Lisätään teksti: Puolet (49 %) 70 vuotta täyttäneistä ja noin kolmannes (31 %) 60–69 -vuotiaista kuului alimpiin tuloluokkiin (tulot alle 20 000 euroa) vuonna 2012. Tulot olivat vähintään 60 000 euroa 13 %:lla 60–69 -vuotiaista ja 6 %:lla 70 vuotta täyttäneistä vuonna 2012.

Esittelijä

osastopäällikkö
Tarja Loikkanen-Jormakka

Lisätiedot

Minna Ekman, liikunnansuunnittelija, puhelin: 310 87932

Yleisten töiden lautakunta 19.05.2015 § 235

HEL 2015-001023 T 06 01 02

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Vanhuspalvelulaki edellyttää, että kunta laatii suunnitelman toimenpiteistään ikäänntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, toimintakyvyn ja itsenäisen suoriutumisen tukemiseksi sekä iäkkäiden henkilöiden tarvitsemien palveluiden ja omaishoidon järjestämiseksi ja kehittämiseksi. Suunnitelmassa on painotettava kotona asumista ja kuntoutumista edistäviä toimenpiteitä.



Helsingissä tällainen suunnitelma on nimeltään "Stadin ikäohjelma 2015 - 2016". Suunnitelman taustaselvityksissä ja kuulemistilaisuuksissa on käsitelty monipuolisesti yli 65-vuotiaiden helsinkiläisten elämää ja olosuhteita. Suunnitelmassa tulee näkyä vahvemmin tavoitteet ja kehittämistoimenpiteet. Valitut viisi toimenpidealuetta ovat oikeat, yleisötilaisuuksissa tärkeimmiksi nousseet aiheet.

Ikärakenteen muutos on nopea ja se vaikuttaa suoraan asumiseen. Jotta ikääntyneet voivat asua kodissaan mahdollisimman pitkään, heillä tulee olla toimiva, esteetön, ja turvallinen asuinympäristö. Esteettämiä asuntoja tarvitsevat myös vammaiset ja lapsiperheet.

Esteettömydessä on ennen kaikkea kyse hyvästä suunnittelusta. Tilaaja on ratkaisevassa asemassa, jotta tehokkaaseen ja toimivaan esteettömyyteen voidaan panostaa. Esteettömien asuntojen riittävä tarjonta vastaa myös väestömme huoltosuhteen haasteeseen ja ikääntyvän väestön palvelutarpeen hallintaan. Hyvät asuinolot osaltaan myöhentävät ja jopa ehkäisevät siirtymistä palveluasumiseen ja laitoshoitoon. Kotiin vietäviä palveluja tulee laajentaa ja kehittää, jotta kotona asuminen olisi todellinen vaihtoehto myös yksinasuville muistisairaille. Erilaisia asumismuotoja tulee kehittää: yhteisöllisessä asumisessa olisi helppo järjestää yhteistä virkistystoimintaa, ulkoilua ja liikuntaa sekä tarpeelliset terveydenhuollon ja kodinhoidon palvelut.

Esteettömien asuntojen lisäksi tarvitaan myös esteettämiä julkisia tiloja. Aluesuunnitelmissa tarkastellaan esteettömät reitit, alueet ja puistot esteettömine penkkeineen. Katualueiden kehittämiseen kuuluu muun muassa jalankulun ja pyöräilyn parempi erottelu ja eri käyttäjäryhmien tarpeiden huomiointi (kuten pyörätuolin ja rollaattorin käyttäjät ja näkövammaiset). Alueellisten esteettömyyssuunnitelmien tärkeimpiä korjauskohteita tulee myös aktiivisesti priorisoida sekä ryhtyä toteuttamaan. Esteettömyyttä tulee edistää myös talvikunnossapidossa.

Toimivat ja esteettömät lähipalvelut mahdollistavat kotona asumisen. Kaupat, sosiaali- ja terveysasemat sekä kirjastot auttavat ikääntyneiden toimintakyvyn säilyttämistä. Monipuolisia palvelukeskuksia pitää olla eri puolilla kaupunkia.

Viestintään ja tiedonsaantiin tulee panostaa. Vain noin puolet 65-vuotiaista käyttää internetiä, joten palveluneuvonnan kehittäminen sähköisen viestinnän lisäksi tulee ottaa mukaan Stadin ikäohjelmaan.

Julkinen liikenne mahdollistaa ikääntyneiden itsenäisen elämän. Liikennevälineiden, pysäkkien ja terminaalien tulee olla esteettämiä, jotta kaikki voivat niitä käyttää.



09.09.2015

Kj/8

Liikunta eri muodoissaan on todettu keskeiseksi tekijäksi toimintakyvyn ylläpitämiseksi. Kaupungin tulee tukea myös liikkumis- ja toimimisesteisten liikuntaa esim. saattajapalveluja kehittämällä sekä rakentamalla ja korjaamalla esteettömiä harrastuspaikkoja sekä tarjoamalla ilmaisia ohjattuja liikuntatapahtumia.

Käsittely

19.05.2015 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijän muutokset: Muutetaan lausuntoehdotuksen ensimmäinen kappale kuulumaan seuraavasti: "Yleisten töiden lautakunta antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:"

Poistetaan väliotsikko "Esittelijän perustelut".

Muutetaan kappaleen neljä toisen virkkeen sana "asunto" muotoon "asuinympäristö".

Lisätään lausuntoehdotukseen seuraava uusi kuudes kappale:
"Esteettömien asuntojen lisäksi tarvitaan myös esteettömiä julkisia tiloja. Aluesuunnitelmissa tarkastellaan esteettömät reitit, alueet ja puistot esteettömine penkkeineen. Katualueiden kehittämiseen kuuluu muun muassa jalankulun ja pyöräilyn parempi erottelu ja eri käyttäjäryhmien tarpeiden huomiointi (kuten pyörätuolin ja rollaattorin käyttäjät ja näkövammaiset). Alueellisten esteettömyyssuunnitelmien tärkeimpiä korjauskohteita tulee myös aktiivisesti priorisoida sekä ryhtyä toteuttamaan. Esteettömyyttä tulee edistää myös talvikunnossapidossa."

Esittelijä

kaupungininsinööri
Raimo K Saarinen

Lisätiedot

Pirjo Tujula, projektinjohtaja, puhelin: 310 38410
pirjo.tujula(a)hel.fi

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta 12.05.2015 § 77

HEL 2015-001023 T 06 01 02

Lausunto

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta antoi asiasta seuraavan lausunnon:

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta pitää hyvänä, että ohjelmassa kulttuurinen ja demokratianäkökulma on nostettu esiin osana ikääntyvän väestön hyvinvoinnin edistämistä.



Kulttuurin hyvinvointivaikutukset on osoitettu sekä lukuisissa tutkimuksissa että käytännön hankkeissa. Taiteella sekä kulttuurisella tekemisellä ja osallistumisella on osoitetusti positiiviset vaikutukset myös ikääntyneille. Kulttuurin tekemisellä ja kokemisella voidaan vahvistaa myös ikääntyneiden elämänlaatua, luovuutta, merkityksellisyyden kokemista, itsetuntemusta, itseilmaisua, voimavaroja ja eheytymistä. Taide ja kulttuuri tarjoavat erityisen tavan tukea ikäihmisten toimintakykyä ja toimijuutta. Keskeisenä mahdollisuutena tässä on ns. taiteen soveltavan käytön lisääminen osana hyvinvointipalveluja.

Kulttuurisen vanhustyön osalta valtakunnallisesti on käynnissä merkittävää kehittämistyötä. Kulttuurin näkökulmaa on mahdollista - ja syytä - syventää ja laajentaa sekä Stadin ikäohjelman verkostotyöskentelyssä että seuraavalla ohjelmakaudella. Tässä keskeisellä sijalla on yllähallintokuntaisen yhteistyön mahdollisuuksien vahvistaminen sekä monihallintokuntaisesti toteutetut ja seuratut toimenpiteet, esim. ikäihmisille suunnatun kulttuurisisältöihin keskittyvän vapaaehtoistyön lisäämiseksi. Hankemaisen toiminnan sijaan on syytä pyrkiä hyvien käytäntöjen jakamiseen ja sellaisten toimintamallien luomiseen, joilla tuetaan vanhustyön toteuttamisen arkea. Kulttuurisen näkökulman huomioiminen edellyttää usein aivan uudenlaista asiantuntijuutta ja osaamista moniammatillisessa ja -alaisessa palvelutuotannossa.

Ohjelmassa korostetaan asukasosallisuutta ja asiakkaiden mahdollisuuksia vaikuttaa palveluiden kehittämiseen, suunnitteluun ja toteutukseen. Tämä on keskeistä myös ikääntyneiden kulttuuripalveluiden kehittämisessä ja toteuttamisessa. On myös jatkossa tärkeää, että kulttuurikeskus ja kirjasto ovat mukana luomassa kaupunkiyhteisiä osallistumisen mahdollisuuksia myös ikääntyneille.

Kulttuurivaikutusten ja palvelujen yhteiskehittämisen lisäksi kirjastoilla on tärkeä rooli demokratian vahvistajina laajemminkin. Kirjastot ovat yhä enemmän lähidemokratian tiloja, joissa päättäjät, kaupunginosa-aktiivit ja tavalliset kuntalaiset voivat kohdata ja jakaa ja kehitellä ajatuksiaan koko kaupungin tulevaisuudesta. Kaupunginjohtajan käynnistämä 'Kirjastot asukkaiden toiminnan tukena' –hanke tiivistää kirjaston ja asukasaktiivisuuden suhdetta. Ikäihmisten on helppo osallistua tähän toimintaan, koska kirjastot ovat luonteeltaan lähipalvelua.

Esittelijä

kulttuurijohtaja
Stuba Nikula

Lisätiedot



Reetta Sariola, kulttuurisuunnittelija, puhelin: 310 32987
reetta.sariola(a)hel.fi

Tuula Haavisto, kirjastotoimen johtaja, puhelin: 310 85500
tuula.haavisto(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 12.05.2015 § 147

HEL 2015-001023 T 06 01 02

Lausunto

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa seuraavan lausunnon kaupunginhallitukselle:

Sosiaali- ja terveyslautakunta on hyväksynyt vanhuspalvelulain 5 §:n mukaisen suunnitelman. Suunnitelma vuosille 2015 - 2016 koostuu kaupungin strategiaohjelmasta 2013 - 2016, Stadin ikäohjelma - nimisestä toimeenpanosuunnitelmasta, ikääntyneille tarkoitettujen Helsingin sosiaali- ja terveystalvveluiden kuvauksesta sekä Helsingin tietokeskuksen tuottamista ikääntynyttä väestöä koskevista tilastotiedoista.

Kaupunkisuunnitteluvirasto on osallistunut Stadin ikäohjelmaverkoston tapaamisiin sekä valmistelutyöhön, joka on ollut erittäin hyvin järjestetty. Kaupunkisuunnitteluvirasto on kommentoinut Stadin ikäohjelmaa jo sen valmisteluvaiheessa, määräaikaan 28.1.2015 mennessä sisältäen mm. seuraavat kommentit:

"Ikäohjelman sisältö keskittyy pääasiassa sosiaali- ja terveystalvveluolen aiheisiin. Ikäohjelma sivuaa kaupunkisuunnitteluviraston toimialaa muutamissa kohdissa (esim. kpl 2.2). Asiasisällöt vastaavat pääsääntöisesti sitä sisältöä, mitä verkoston tapaamisissa on ollut keskusteluissa esillä.

Kaupunkisuunnitteluviraston keskeisenä tehtävänä on asuntojen kaavoitus ja kerrosalan tuottaminen. Kaavoissa ei voida määrittellä tulevien asukkaiden ikää, tai edes asunnon kokoa. Verkoston tapaamisissa keskusteluissa nousi esille, että kun suunnitellaan hyvää kaupunkitilaa ja esteetöntä ympäristöä, se tulee palvelemaan kaikkia asukkaita – ikäihmisten lisäksi myös lapsia ja nuoria.

Asuntotuotannon merkitys on tärkeä, jotta voitaisiin turvata kohtuuhintainen asuminen – myös ikäihmisille. Tämän pitäisi näkyä tekstissä. Tiivis ympäristö parantaa myös palvelutarjontaa, ja mahdollistaa palvelujen hyvän saavutettavuuden.

Kappaleessa 3.2 käsitellään iätöntä asumista. Asunto-ohjelmasta tähän valitut strategiset toimenpiteet ovat kannatettavia, mutta painottuvat



luonteeltaan asumisen laatuun tai sisältökysymyksiin. Kaupunkisuunnitteluvirasto vastaa toiminnallaan asumisen sijoittumisesta ja määrästä (mm. strategiaohjelman tavoitteet "kaupunginosat kehittyvät eloisina ja houkuttelevina" ja "kaupunkirakenteen eheyttäminen parantaa saavutettavuutta ja sujuvuutta") sekä luo edellytyksiä erityyppisten asumisratkaisujen toteuttamiselle.

Kaupunkisuunnitteluvirasto on mukana yhteistyöverkostossa, mutta koollekutsujana tulisi toimia tahon, joka voi vaikuttaa nimenomaan ikääntyneiden asumisen parantamiseen."

Kaupunkisuunnittelulautakunta toteaa, että kaupunkisuunnitteluviraston kommentit sekä Stadin ikäohjelmaverkoston tapaamisissa että tammikuussa lähetetty palaute tavoitteeseen "Iätöntä asumista" on huomioitu Stadin ikäohjelmassa. Asumisen ja maankäytön toteutusohjelman koordinoinnista vastaa kaupunginkanslian johdolla poikkihallinnollinen AM-sihteeristö. Kaupunkisuunnitteluvirasto tulee jatkossakin osallistumaan Stadin ikäohjelmaverkoston työskentelyyn sekä olemaan mukana toimenpiteiden edistämisessä.

Kaupunkisuunnittelulautakunnalla ei ole tässä vaiheessa muuta kommentoitavaa Stadin ikäohjelmasta.

Esittelijä

yleiskaavapäällikkö
Rikhard Manninen

Lisätiedot

Satu Tarula, yleiskaavasuunnittelija, puhelin: 310 37164
satu.tarula(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 10.03.2015 § 85

HEL 2015-001023 T 06 01 02

Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti hyväksyä ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveyspalveluista säädetyn lain 980/2012, niin sanotun vanhuspalvelulain 5 §:n mukaisen suunnitelman. Suunnitelma vuosille 2015 - 2016 koostuu kaupungin strategiaohjelmasta 2013 - 2016, Stadin ikäohjelma –nimisestä toimeenpanosuunnitelmasta, ikääntyneille tarkoitettujen Helsingin sosiaali- ja terveyspalveluiden kuvauksesta sekä Helsingin tietokeskuksen tuottamista ikääntynyttä väestöä koskevista tilastotiedoista.



Lisäksi sosiaali- ja terveyslautakunta päätti esittelijän ehdotuksesta poiketen yksimielisesti lisätä Stadin ikäohjelman lukuun neljä kolmannen kappaleen toisen virkkeen jälkeen tekstin "Asianomaiset lautakunnat seuraavat toimenpiteiden etenemistä vanhusneuvoston kannanottojen ja lausuntojen pohjalta sekä strategisten tavoitteiden ja toimintasuunnitelmatavoitteiden seurannan yhteydessä."

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että
- suunnitelma viedään vanhuspalvelulain 5 §:n mukaisesti kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi osana kaupungin strategista suunnittelua ja esittelijän ehdotuksesta poiketen, että
- kaupunginhallitus pyytäisi hallintokunnilta selvitystä ohjelman toteuttamisen vaatimista resursseista ennen, kuin se esitetään valtuustolle.

Käsittely

10.03.2015 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus 1:

Anna Vuorjoki: Lisätään kappaleen 2 loppuun teksti:

"Lisäksi sosiaali- ja terveyslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus pyytäisi hallintokunnilta selvitystä ohjelman toteuttamisen vaatimista resursseista ennen, kuin se esitetään valtuustolle."

Kannattajat: Jouko Malinen

Vastaehdotus 2:

Anna Vuorjoki: Lisätään Stadin ikäohjelmaan lukuun 4 kolmannen kappaleen toisen virkkeen jälkeen teksti:

"Asianomaiset lautakunnat seuraavat toimenpiteiden etenemistä vanhusneuvoston kannanottojen ja lausuntojen pohjalta sekä strategisten tavoitteiden ja toimintasuunnitelmatavoitteiden seurannan yhteydessä."

Kannattajat: Jouko Malinen

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi yksimielisesti jäsen Anna Vuorjoen vastaehdotuksen.

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Lisätään kappaleen 2 loppuun teksti:

"Lisäksi sosiaali- ja terveyslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus pyytäisi hallintokunnilta selvitystä ohjelman



09.09.2015

Kj/8

toteuttamisen vaatimista resursseista ennen, kuin se esitetään
valtuustolle."

Jaa-äännet: 3

Maija Anttila, Sirpa Asko-Seljavaara, Sami Heistaro

Ei-äännet: 6

Gunvor Brettschneider, Rene Hursti, Joonas Leppänen, Jouko Malinen,
Tuomas Tuure, Anna Vuorjoki

Tyhjä: 3

Katriina Juva, Leena Riittinen, Markku Vuorinen

Poissa: 1

Seija Muurinen

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi äänin 6 - 3 (3 tyhjää, 1 poissa)
jäsen Anna Vuorjoen vastaehdotuksen.

24.02.2015 Pöydälle

Esittelijä

virastopäällikkö
Hannu Juvonen

Lisätiedot

Juha Jolkkonen, osastopäällikkö, puhelin: 310 52482
juha.jolkkonen(a)hel.fi
Helena Soini, erityissuunnittelija, puhelin: 310 46933
helena.soini(a)hel.fi



09.09.2015

Ryj/9

§ 206

Ansökan om avsked från tjänsten som verkställande direktör för Helsingfors stads partitorg

HEL 2015-009046 T 01 01 04 00

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag bevilja Timo Taulavuori avsked från tjänsten som verkställande direktör för Helsingfors stads partitorg från 1.10.2015.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Kristiina Matikainen, stadssekreterare, telefon: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Bilagor

1 Irtisanoutumisilmoitus 6.7.2015

Sökande av ändring

Kommunalbesvär, fullmäktige

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

Verkställande direktören för Helsingfors stads partitorg Timo Taulavuori lämnar sin tjänst hos staden inför 1.10.2015 för att gå till en annan arbetsgivare.

Det är angivet i 6 § i instruktionen för Helsingfors stads partitorg att kompetenskrav för verkställande direktören är för tjänsten lämplig högre högskoleexamen och dessutom erfarenhet av administration och ledarskap. Enligt stadens språkkunskapsstadga ska cheferna för förvaltningarna och affärsverken ha utmärkta muntliga och skriftliga kunskaper i finska och nöjaktiga muntliga och skriftliga kunskaper i svenska.

Verkställande direktören väljs av stadsfullmäktige sedan nämnden gett utlåtande om de sökande.

Den myndighet som ska anställa en tjänsteinnehavare för en vakant tjänst beslutar om utlysning av tjänsten. Stadsstyrelsen beslutar dock



09.09.2015

Ryj/9

om utlysning av en sådan tjänst för vilken stadsfullmäktige anställer en tjänsteinnehavare.

Totallönen för tjänsten bestäms enligt kravnivå 21 i lönesystemet för stadens ledning. Totallönen för denna kravnivå uppgår till 6 058,90–8 742,52 euro i månaden. Information om lönesystemet för ledningen finns på adressen www.helsinkirekry.fi/vaativuusluokitus.

Om stadsfullmäktige godkänner beslutsförslaget kommer stadsstyrelsen att uppmana Helsingfors stads partitorg att utlysa tjänsten som verkställande direktör med de behörighetsvillkor som är angivna i instruktionen för Helsingfors stads partitorg och med de språkkunskapskrav som framgår av stadens språkkunskapsstadga.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Kristiina Matikainen, stadssekreterare, telefon: 310 36035
[kristiina.matikainen\(a\)hel.fi](mailto:kristiina.matikainen(a)hel.fi)

Bilagor

1 Irtisanoutumisolmoitus 6.7.2015

Sökande av ändring

Kommunalbesvär, fullmäktige

För kännedom

Ao. henkilö
Tukkutori

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 24.08.2015 § 756

HEL 2015-009046 T 01 01 04 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää myöntää toimitusjohtaja Timo Taulavuorelle eron Helsingin kaupungin tukkutorin toimitusjohtajan virasta 1.10.2015 lukien.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja



09.09.2015

Ryj/9

Pekka Sauri

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi



09.09.2015

Ryj/10

§ 207

Höjning av maximipriset i projektplanen för ombyggnad av biljetthallen på Hagnäs metrostation

HEL 2015-005342 T 10 06 00

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag godkänna en höjning av maximipriset i projektplanen för ombyggnad av biljetthallen på Hagnäs metrostation så att projektets maximikostnad exklusive mervärdesskatt är 18 200 000 euro, byggnadskostnadsindex=108,5 (2010=100), enligt Helsingfors prisnivå 3/2015.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Kristiina Matikainen, stadssekreterare, telefon: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Bilagor

- 1 Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunnan esityslistateksti 5.5.2015
- 2 Hankesuunnitelman tekstiosa 30.4.2015
- 3 Hakaniemen metroaseman lippuhallin esittelymateriaali 30.4.2015

Sökande av ändring

Kommunalbesvär, fullmäktige

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

Bakgrund

Stadsfullmäktige beslutade 4.6.2014 (§ 222) godkänna projektplanen för ombyggnad av biljetthallen på Hagnäs metrostation så att projektets maximikostnad exklusive mervärdesskatt är 15 552 000 euro, byggnadskostnadsindex=107,2 (2010=100), Haahtela-index=83,2, enligt huvudstadsregionens prisnivå 6/2013.

Byggnadsprojektet omfattar ombyggnad av lokalerna för metrostationens biljetthall, förnyande av ingångarna på Hagnäs torg och på området för spårvagnshållplatser och flyttande av ingången på gångbanan på Broholmsgatan till fastigheten Broholmsgatan 16.



Förslag om att höja maximipriset

Direktionen för affärsverket trafikverket föreslår 5.5.2015 att projektplanen för ombyggnaden av metrostationens biljetthall ändras så att projektets maximikostnad exklusive mervärdesskatt är 18 200 000 euro, byggnadskostnadsindex=108,5 (2010=100), enligt Helsingfors prisnivå 3/2015.

Ärendets text till föredragningslistan är bilaga 1. Den justerade projektplanens textdel är bilaga 2 och planerna bilaga 3.

Affärsverket trafikverket arrangerade efter stadsfullmäktiges beslut en entreprenadtävling om genomförandet av ombyggnaden. De inkomna erbjudandena och de realiserade och kommande kostnaderna för projektet överskrider det godkända maximipriset i projektplanen för projektet. Upphandlingen avbröts av nämnda orsak. Affärsverket trafikverket har efter det gjort justeringar i projektplanen och sökt förmånligare möjligheter för genomförandet. Dessutom har det i de noggrannare undersökningarna under planeringen framkommit fuktskador som kräver större och mera omfattande reparationer och andra ändringsbehov som ökar kostnaderna för projektet.

Ändringar i projektplanen

2013 års kostnadskalkyl grundade sig på en kostnadsdelskalkyl som togs fram utifrån planutkastet. Kostnadskalkylen i den justerade projektplanen är en prestationsbaserad kostnadskalkyl som utarbetats utifrån färdiga planer på produktionsnivån, varvid priset för byggnadsdelen kan bestämmas noggrant.

Projektets omfattning är 4 820 m² bruttoyta (tidigare omfattning 5 200 m² bruttoyta).

I den ursprungliga projektplanen var de beräknade planeringskostnaderna för projektet 765 000 euro. Objektets planering och utredningar har redan kostat 920 000 euro och med beaktande av de uppskattade planeringskostnaderna på 768 000 euro för den resterande delen av projektet kommer planerings- och utredningskostnaderna för projektet att uppgå till högst 1 688 000 euro.

Enskilda ändringar som har ökat kostnadskalkylen är bl.a.:

I förhållande till den godkända projektplanen har fuktutredningarna i biljetthallens gamla betongkonstruktioner varit mera omfattande och dessutom har de gamla dräneringarna dokumenterats. Utredningarna visade att det nuvarande torkningssystemet för bottenbjälklagskonstruktionen inte fungerar som planerat och kräver



reparationsåtgärder. Även volymen i fråga om rivningsarbeten av skadliga ämnen har ökat från den ursprungliga planen. Kostnadseffekten av upprustningen av konstruktionerna i biljetthallens bottenbjälklag och rivningsarbetena av skadliga ämnen är 200 000 euro. I den ursprungliga projektplanen fanns inga förberedelser i fråga om åtgärder för att reparera bottenbjälklagskonstruktionerna.

De tillfälliga arrangemangen för elsystemen och byggandet av elutrymmet för att säkra funktionaliteten av affärsverket trafikverkets system under byggnadstiden orsakar kostnader på cirka 150 000 euro.

För att skapa en tillgänglig gångförbindelse har hissen vid ingången på Broholmmsgatan 16 bytts ut till en specialtillverkad hiss som har gångöppningar mot tre håll. Kostnadseffekten är 100 000 euro.

Entréhallen och ingångstrappan på Broholmmsgatan 16 har försetts med golvvärme och golvmaterialet har bytts från mosaikbetong till granitsten, som är ett lämpligare material i halvvarma inomhuslokaler för att minska halkrisken. Biljetthallen, som i den tidigare projektplanen planerades som en varm lokal, har i den nya planen ändrats till en halvvarm lokal.

Byggandets fasuppdelning har uppdaterats och gjorts effektivare så att ett större arbetsområde kan överlämnas till entreprenören på en gång. Utvidgningen av arbetsområdet görs möjligt genom att bygga tillfälliga lokaler för spårvagnsförarna i norra ändan av Hagnäs metrostation. Det här beaktades inte i den ursprungliga projektplanen. Kostnadseffekten är 150 000 euro. I kostnadskalkylen har entreprenörens täckning dessutom beräknats vara större och kostnadseffekten är 300 000 euro.

En del av ökningen av projektets kostnader beror på en höjd kostnadsnivå inom byggandet.

Ändringar med hjälp av vilka det har varit möjligt att sänka projektets kostnadskalkyl har varit bl.a.:

En ny affärslokal lämnas obyggt i anslutningen mellan ingången på Broholmmsgatan 16 och biljetthallen. Dessutom har nybyggnadsdelen i södra ändan gjorts smalare så att grävområdet på det riskbenägna gångstråket på Broholmmsgatan är betydligt mindre. Antalet rivningar av konstruktioner av armerad betong har minskats med hjälp av lokalarrangemang. Genom att spara befintliga konstruktioner, bl.a. genom att låta bli att riva en cirka 14 meter lång vägg med tryckplatta i biljetthallen och genom att bygga endast de nödvändiga dörröppningarna, har också antalet nya konstruktioner som byggs av armerad betong blivit mindre.



Typen av undertak i personallokalerna har bytts till en förmånligare och i andra än de offentliga lokalerna har belysningen gallrats och förmånligare belysningslösningar eftersträvat. Dessutom har gjorts ett flertal andra mindre ändringar och lösningar som sänker kostnaderna. Till de synliga delarna och i offentliga lokaler har projektplanens arkitektoniska uttryck och kvalitetsnivå emellertid bevarats på den ursprungliga nivån.

Noggrannare uppgifter om projektet framgår av beslutshistorien och den justerade projektplanen.

Kostnader, konsekvenser för driftsekonomin och de anställda

Projektets kostnadsprognos exklusive mervärdesskatt är 18 200 000 euro, byggnadskostnadsindex=108,5 (2010=100), enligt Helsingfors prisnivå 3/2015.

Kostnadsprognosen fördelas enligt följande (moms 0 %):

Entreprenörens kostnader 1 800 000 euro

Byggnadstekniska arbeten 8 200 000 euro

VVS-tekniska arbeten 1 250 000 euro

Eltekniska arbeten 1 200 000 euro

Beställarens separata anskaffningar 1 350 000 euro

Projektreservationer 3 200 000 euro

Realiserade kostnader fram till 4/2015 1 200 000 euro

Indexändring 188 600 euro.

Projektets tidsschema

Enligt det preliminära tidsschemat börjar byggandet under våren 2016 och ombyggnaden färdigställs under våren 2018.

Finansieringsplan

I HST:s resultatbudget har för år 2015 reserverats för HT, utbyggnad av biljetthallen och ändringsarbeten 4 600 000 euro. Planeringskostnaderna för projektet kommer år 2015 att uppgå till cirka 300 000 euro.

Projektet ingår i storleken 15,52 mn euro i anslagen som anvisats för metrostationer i affärsverket trafikverkets investeringar för åren 2015–2024, tillgängliga som bilaga till 2015 års budget.



I de investeringar som direktionen för affärsverket trafikverket har föreslagit för åren 2016-2025 faller de ökade maximikostnaderna på 18,2 mn euro för ombyggnaden av Hagnäs metrostation inom ramarna för investeringarnas helhetsnivåer som angetts i samband med 2016 års budgetram.

Projektet finansieras med lånefinansiering.

En del av kostnaderna för flyttningen av ingången på Broholmmsgatan 16 kommer enligt ett avtal som upprättas separat att betalas av fastigheten. Affärsverket trafikverkets beräknade andel av flyttningen av ingången är enligt den nya kostnadskalkylen 1 029 000 euro medan fastighetsägarens andel är 441 000 euro (moms 0 %). Affärsverket trafikverkets andel av hela projektet kommer sålunda att vara högst 17 759 000 euro (moms 0 %).

Investeringen uppdelas på de olika verksamhetsobjekten enligt följande: förnyande av affärslokaler: 2,7 mn euro, förnyande av personalrum för förare 1,7 mn euro och förnyande av infrastruktur 13,8 mn euro.

Infrastrukturinvesteringen täcker investeringarna i den egentliga metroinfrastrukturen (bl.a. ingångsbyggnaderna, anordningarna för vertikal förflyttning, tekniska utrymmena och korridorslokalerna). Infrastrukturinvesteringen på 13,8 mn euro (moms 0 %) orsakar med linjära avskrivningar och en avskrivningstid på 40 år en årlig ökning på 0,35 mn euro i avskrivningskostnaderna.

Utifrån samkommunen Helsingforsregionens trafiks grundavtal kan affärsverket trafikverket fakturera 50 % av investeringens avskrivningar och 50 % av projektets kalkylmässiga ränteutgifter av samkommunen och resten av betalningarna tillfaller staden. Totalverkan för stadens omkostnader är i medeltal 0,36 mn euro per år under 40 års tid, dvs. totalt 14,2 mn euro.

Genomförandet av projektet förutsätter inte att ytterligare personer anställs.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Kristiina Matikainen, stadssekreterare, telefon: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Bilagor

- 1 Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunnan esityslistateksti 5.5.2015
- 2 Hankesuunnitelman tekstiosa 30.4.2015



09.09.2015

Ryj/10

3 Hakaniemen metroaseman lippuhallin esittelymateriaali 30.4.2015

Sökande av ändring

Kommunalbesvär, fullmäktige

För kännedom

HKL

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 24.08.2015 § 757

HEL 2015-005342 T 10 06 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Hakaniemen metroaseman lippuhallin peruskorjauksen hankesuunnitelman enimmäishinnan korottamisen siten, että hankkeen arvonlisäveroton enimmäiskustannus on 18.200.000 euroa, rakennuskustannusindeksi=108,5 (2010=100), Helsingin hintatasossa 3/2015.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunta (HKL) 05.05.2015 § 81

HEL 2015-005342 T 10 06 00

Päätös

Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunta (HKL) päätti esittää kaupunginhallitukselle Hakaniemen metroaseman lippuhallin peruskorjauksen hankesuunnitelman muuttamista siten, että hankkeen arvonlisäveroton enimmäiskustannus on 18.200.000 euroa, rakennuskustannusindeksi=108,5 (2010=100), Helsingin hintatasossa 3/2015.

Esittelijä

Postadress

PB 1
00099 HELSINGFORS STAD
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Besöksadress

Norra esplanaden 11-13
Helsingfors 17
<http://www.hel.fi/stadsfullmaktige>

Telefon

+358 9 310 1641

Telefax

+358 9 655 783

FO-nummer

0201256-6

Kontonr

FI0680001200062637

Moms nr

FI02012566



09.09.2015

Ryj/10

yksikön johtaja
Juha Saarikoski

Lisätiedot

Anna Rantanen, projekti-insinööri, puhelin: 310 35034
anna.rantanen(a)hel.fi
Mikko Halonen, projekti-insinööri, puhelin: 310 34707
mikko.halonen(a)hel.fi



09.09.2015

Stj/11

§ 208

Uppföljning av utfallet inom barn- och ungdomspsykiatriska tjänster

HEL 2015-000613 T 00 01 01

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade anteckna en utredning om utvecklingen år 2014 i fråga om kvaliteten och tillgången på barn- och ungdomspsykiatriska tjänster.

Dessutom godkände stadsfullmäktige följande hemställningskläm:

Stadsfullmäktige förutsätter att stadsstyrelsen tydligt signalerar till HUCS att svenskspråkiga barn och ungdomar som behöver psykoterapi är berättigade att få vård på sitt eget modersmål utan att behöva vänta oskäligt länge. (Päivi Storgård)

Behandling

Efter att ha förklarat diskussionen avslutad anförde ordföranden såsom redogörelse att ledamoten Päivi Storgård understödd av ledamoten Thomas Wallgren under diskussionen hade föreslagit följande hemställningskläm:

Stadsfullmäktige förutsätter att stadsstyrelsen tydligt signalerar till HUCS att svenskspråkiga barn och ungdomar som behöver psykoterapi är berättigade att få vård på sitt eget modersmål utan att behöva vänta oskäligt länge.

Redogörelsen befanns vara riktig.

På förslag av ordföranden godkände stadsfullmäktige först stadsstyrelsens förslag enhälligt.

8 omröstningen

JA-förslag: Stadsfullmäktige förutsätter att stadsstyrelsen tydligt signalerar till HUCS att svenskspråkiga barn och ungdomar som behöver psykoterapi är berättigade att få vård på sitt eget modersmål utan att behöva vänta oskäligt länge.

NEJ-förslag: Motsätter sig



Ja-röster: 85

Zahra Abdulla, Outi Alanko-Kahiluoto, Hennariikka Andersson, Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Gunvor Brettschneider, Jussi Chydenius, Mika Ebeling, Matti Enroth, Yrjö Hakanen, Juha Hakola, Jasmin Hamid, Eero Heinäluoma, Veronica Hertzberg, Fatbardhe Hetemaj, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Rene Hursti, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Maritta Hyvärinen, Sirkku Ingervo, Ville Jalovaara, Katriina Juva, Jukka Järvinen, Helena Kantola, Arja Karhuvaara, Emma Kari, Otso Kivekäs, Dan Koivulaakso, Laura Kolbe, Vesa Korkkula, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Tuuli Kousa, Heimo Laaksonen, Timo Laaninen, Maria Landén, Harri Lindell, Jape Lovén, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttilainen, Seija Muurinen, Björn Månsson, Sari Mäkimattila, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Henrik Nyholm, Maria Ohisalo, Sara Paavolainen, Osku Pajamäki, Pia Pakarinen, Terhi Peltokorpi, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Mari Puoskari, Mika Raatikainen, Timo Raittinen, Marcus Rantala, Mari Rantanen, Tuomas Rantanen, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Jukka Relander, Laura Rissanen, Tomi Sevander, Riitta Skoglund, Päivi Storgård, Leo Stranius, Johanna Sumuvuori, Johanna Sydänmaa, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Ulla-Marja Urho, Mirka Vainikka, Thomas Wallgren, Tuomo Valokainen, Pertti Villo, Anna Vuorjoki, Ville Ylikahri

Stadsfullmäktige hade godkänt ledamoten Päivi Storgårds förslag till hemställningskläm.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Marja-Liisa Rautanen, stadssekreterare, telefon: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Bilagor

- 1 Helsinkiläisten lasten psykiatristen palvelujen toteutuminen 2014
- 2 Helsinkiläisten nuorten psykiatristen palvelujen toteutuminen HYKSssa vuonna2014

Sökande av ändring

Förbud mot sökande av ändring, beredning eller verkställighet

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar



Stadsfullmäktige beslutade 12.9.2007 att den barnpsykiatriska verksamheten skulle koncentreras till HUCS 1.1.2008 och godkände i samband med detta följande hemställningskläm: "Stadsfullmäktige förutsätter att stadsstyrelsen årligen förelägger fullmäktige en rapport om utvecklingen i fråga om kvaliteten och tillgången på barn- och ungdomspsykiatriska tjänster."

De berörda överläkarna vid HUCS har sammanställt utredningar, och dessa utgör bilagor till detta ärende på föredragningslistan. Social- och hälsovårdsnämnden behandlade saken 2.6.2015.

Barnpsykiatri

Antalet barnpsykiatriska patienter från Helsingfors ökade år 2014 med 11 % från föregående år och antalet besök med 14 %. Antalet remisser ökade med 13 %. Antalet dagar inom vården på avdelning minskade med 27 % i och med att tyngdpunkten i vården flyttades i riktning mot öppenvård. Samma utveckling har fortsatt i år.

Medianen för väntetiden till ett första besök var 20 dygn år 2014 medan den var 14 dygn året innan. Även om väntetiden blivit längre är den fortfarande kort. Vårdgarantin, vård inom sex veckor, uppfylldes frånsett några enskilda patienter. Medianen för väntetiden var 26 dygn i början av år 2015.

Behovet av akut vård på avdelning ökade år 2014 från året innan. Antalet dagar inom den akuta barnpsykiatriska vården ökade från knappa 600 till 800. Antalet vårdade barn ökade med ca 60. Orsakerna till ökningen inom vården på avdelning utreds.

Det var lätt för barn att få olika slag av psykoterapi också år 2014. Behovet av terapier som tillhandahålls genom tjänsteköp minskade från året innan, vilket beror på att indikationerna blivit mer exakta och behandlingarna i allt högre grad ges av HUCS i form av eget arbete. Kostnaderna för terapier som tillhandahålls genom tjänsteköp har sjunkit år för år efter år 2009 och uppgick år 2014 till 725 000 euro (år 2013 till 807 000 euro). I takt med att vårdtiderna blivit kortare sedan år 2007 har kostnaden per patient sjunkit med 32,5 %.

Samarbetet med stadens tjänster på basnivå för barn har varit intensivt. Ett viktigt utvecklingsobjekt har varit samarbete med barnskyddet. Nya förfaringssätt, samarbetsformer och spelregler har utvecklats.

Det anses inom barnpsykiatrin vid HUCS att det är en stor framtida utmaning att skapa fungerande nätverk för samarbete mellan olika organisationer som utför mentalvårdsarbete bland barn. Psykiska



störningar hos barn är utvecklingsrelaterade störningar, och fokus i behandlingen ligger på att förbättra möjligheterna för barnen att få stöd i den närmaste omgivningen så att de gör framsteg enligt sin ålder. Samarbete mellan socialvården, hälso- och sjukvården och utbildningsväsendet är nödvändigt.

Den fortsatta ökningen i efterfrågan på barnpsykiatrisk specialiserad sjukvård väcker oro inom barnpsykiatrin vid HUCS. Barns behov av hjälp upptäcks fortfarande för sent, och det stöd familjerna eventuellt fått har inte förhindrat att en psykisk störning uppstått hos barnen. Det är ytterst viktigt att särskild fokus läggs på behovet av stöd till familjer med små barn som betar sig på ett sätt som medför utmaningar, likaså på ändamålsenliga interventioner på basnivå, för att psykiska utvecklingsstörningar ska upptäckas så snart de uppstår. Det föreslås inom barnpsykiatrin vid HUCS att arbete i form av ett vårdnät ska inledas med målet att resurserna inom den specialiserade sjukvården ska bli optimalt kanaliserade.

Ungdomspsykiatri

Unga helsingforsare undersöktes och vårdades år 2014 på öppenvårdskliniken, kliniken för avdelningsvård och kliniken för specialtjänster inom ungdomspsykiatrin vid HUCS. Organisationen är densamma, men på grund av enhetsförändringar kan året inte direkt jämföras med året innan. Flera lokalförändringar gjordes under året.

Såsom tidigare låg tyngdpunkten vid omorganiseringen på att gynna öppenvård, effektivisera perioderna med vård på avdelning och med undersökningar, centralisera rehabiliteringsverksamheten och tillhandahålla tjänster på tertiärnivå också för andra sjukvårds- och specialupptagningsområden.

Sammanlagt 1 870 unga helsingforsare vårdades år 2014 inom ungdomspsykiatrin vid HUCS. Antalet nya remisser för unga helsingforsare uppgick till 714, och någon väsentlig förändringstrend har inte kunnat noteras i de nya remisserna under årens lopp.

Antalet första besök var 680. Unga helsingforsare gjorde 21 156 besök inom öppenvården (20 977 året innan). Antalet per vårdad patient var 11 i genomsnitt. Vårdgarantin baserad på hälso- och sjukvårdslagen uppfylldes i fråga om påbörjad undersökning och vård.

Tyngdpunkten i den ungdomspsykiatriska specialiserade sjukvården har de senaste åren i hög grad flyttats i riktning mot öppenvård. År 2014 inleddes en konsultationsverksamhet kallad HYKS-Varhain, med vilken syftet är att aktörerna inom basservicen ska få stöd och att allvarliga psykiatriska störningar ska upptäckas tidigt. Tre-fyra personer



arbetade med verksamheten i Helsingfors. Utöver konsultationsbesök inom HYKS-Varhain gjordes det i Helsingfors 190 hembesök.

Antalet vårdplatser på avdelning förblev oförändrat år 2014. Sammanlagt 161 unga helsingforsare vårdades på kliniken för avdelningsvård (176 året innan). Antalet dagar som unga helsingforsare vårdades på kliniken uppgick till 3 447, vilket är 7 % fler än året innan. Avdelningarna hade inte på hela året nämnvärda köer eller överbeläggningar.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Marja-Liisa Rautanen, stadssekreterare, telefon: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Bilagor

- 1 Helsingkiläisten lasten psykiatristen palvelujen toteutuminen 2014
- 2 Helsingkiläisten nuorten psykiatristen palvelujen toteutuminen HYKSssa vuonna2014

Sökande av ändring

Förbud mot sökande av ändring, beredning eller verkställighet

För kännedom

Sosiaali- ja terveyslautakunta
Sosiaali- ja terveystoimisto

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 31.08.2015 § 782

HEL 2015-000613 T 00 01 01

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää merkitä tiedoksi selvityksen lasten ja nuorten psykiatristen palvelujen laadun ja saatavuuden kehityksestä vuonna 2014.

24.08.2015 Pöydälle

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja



09.09.2015

Stj/11

Ritva Viljanen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 02.06.2015 § 203

HEL 2015-000613 T 00 01 01

Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti omalta osaltaan hyväksyä ja lähettää tiedoksi kaupunginhallitukselle liitteinä olevat raportit helsinkiläislasten ja nuorten psykiatristen palvelujen laadun ja saatavuuden kehityksestä vuonna 2014.

Esittelijä

virastopäällikkö
Hannu Juvonen

Lisätiedot

Jukka Pellinen, hallintoylilääkäri, puhelin: 310 42305
jukka.pellinen(a)hel.fi



09.09.2015

Sj/12

§ 209

Inrättande av affärsverket Helsingfors stads företagshälsa

HEL 2015-006981 T 00 01 00

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade

1.
från och med 1.1.2016 inrätta affärsverket Helsingfors stads företagshälsa, vars uppgift är att tillhandahålla företagshälsovårdstjänster för stadens förvaltningar och affärsverk och för sammanslutningar i stadskoncernen med tanke på dessas anställda, i enlighet med de godkända målen
2.
godkänna att affärsverkets ingående balans utgörs av de i bokslutet för år 2015 angivna bokföringsvärdena på de balansposter som överförs till affärsverket och att de nettotillgångar som överförs blir grundkapital
3.
godkänna att målet för avkastningen på affärsverkets grundkapital år 2016 motsvarar 8 (åtta) procent av grundkapitalet, varefter beslut om avkastningsmålet fattas årligen i samband med budgeten
4.
godkänna instruktion för affärsverket Helsingfors stads företagshälsa enligt bilaga 1, bestämma att instruktionen ska träda i kraft 1.1.2016 och från och med samma datum upphäva instruktionen 11.9.2002 för företagshälsovårdscentralen inklusive senare ändringar.

Stadsfullmäktige beslutade samtidigt från och med 1.1.2016 ändra 11 § i instruktionen för stadsstyrelsen (Verksamhetsområde för biträdande stadsdirektören för bildningsväsendet) så att företagshälsovårdscentralen i förteckningen i 2 mom. ersätts med

- direktionen för affärsverket Helsingfors stads företagshälsa

Behandling

Efter att diskussion hade förts i ärendet, konstaterade ordföranden att det under diskussionen hade framställts ett understött förslag, vars godkännande hade inneburit att behandlingen av ärendet avbryts. Ordföranden uppmanade därför de följande talarna att inskränka sina yttranden till frågan om återremiss av ärendet till stadsstyrelsen.



Efter att ha förklarat diskussionen om återremiss avslutad anförde ordföranden såsom redogörelse att ledamoten Laura Rissanen understödd av ledamoten Terhi Koulumies under diskussionen hade föreslagit att stadsfullmäktige skulle besluta återremittera ärendet för ny beredning utgående från att staden i stället för att inrätta ett affärsverk vidtar åtgärder i syfte att bolagisera företagshälsovården.

Redogörelsen befanns vara riktig.

9 omröstningen

Ordföranden framställde och fullmäktige godkände följande omröstningsproposition: Den som vill fortsätta behandlingen av ärendet röstar ja; vinner nej, har ledamoten Laura Rissanens förslag om återremiss godkänts.

JA-förslag: Fortsättning

NEJ-förslag: Ärendet återremitteras för ny beredning utgående från att staden i stället för att inrätta ett affärsverk vidtar åtgärder i syfte att bolagisera företagshälsovården.

Ja-röster: 60

Zahra Abdulla, Outi Alanko-Kahiluoto, Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Gunvor Brettschneider, Jussi Chydenius, Mika Ebeling, Yrjö Hakanen, Jasmin Hamid, Eero Heinäluoma, Veronica Hertzberg, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Rene Hursti, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Sirkku Ingervo, Ville Jalovaara, Katriina Juva, Jukka Järvinen, Emma Kari, Otso Kivekäs, Dan Koivulaakso, Laura Kolbe, Vesa Korkkula, Tuuli Kousa, Timo Laaninen, Maria Landén, Harri Lindell, Jape Lovén, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttillainen, Björn Månsson, Sari Mäkimattila, Henrik Nyholm, Maria Ohisalo, Sara Paavolainen, Osku Pajamäki, Terhi Peltokorpi, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Mari Puoskari, Mika Raatikainen, Marcus Rantala, Mari Rantanen, Tuomas Rantanen, Jukka Relander, Tomi Sevander, Riitta Skoglund, Päivi Storgård, Leo Stranius, Johanna Sumuvuori, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Mirka Vainikka, Thomas Wallgren, Tuomo Valokainen, Anna Vuorjoki, Ville Ylikahri

Nej-röster: 23

Hennariikka Andersson, Harry Bogomoloff, Matti Enroth, Juha Hakola, Fatbardhe Hetemaj, Maritta Hyvärinen, Helena Kantola, Arja Karhuvaara, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Heimo Laaksonen, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Pia Pakarinen, Timo Raittinen, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Laura Rissanen, Ulla-Marja Urho, Pertti Villo



09.09.2015

Sj/12

Blanka: 2

Sirpa Asko-Seljavaara, Johanna Sydänmaa

Stadsfullmäktige hade beslutat fortsätta behandlingen av ärendet.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Leena Mickwitz, stadssekreterare, telefon: 310 36054

leena.mickwitz(a)hel.fi

Tero Niininen, erityissuunnittelija, telefon: 310 25915

tero.niininen(a)hel.fi

Samuli Vartiainen, kaupunginasiainmies, telefon: 310 64011

samuli.vartiainen(a)hel.fi

Bilagor

- 1 Instruktion för affärsverket Helsingfors stads företagshälsa
- 2 Työterveyskeskuksen johtosääntö (Kvsto 11.9.2002)
- 3 Työterveydenhuollon toimintaperiaatteet (Khs 15.09.2008)
- 4 Työterveyskeskuksen talous
- 5 Sääntötoimikunnan lausunto
- 6 Henkilöstötoimikunnan johtosääntöjaoston lausunto

Sökande av ändring

Kommunalbesvär, fullmäktige

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

Vad ett kommunalt affärsverk är definieras i kommunallagen, och där ingår bestämmelser om hur inrättandet ska ske och förvaltnings- och ekonomistyrningen ordnas. Ett kommunalt affärsverk är en del av kommunens organisation och dess bokföring är en del av kommunens bokföring. En kommun kan inrätta kommunala affärsverk för uppgifter som ska skötas enligt företagsekonomiska principer. Affärsverken är i första hand tjänsteproducenter. Ett affärsverk inrättas genom ett fullmäktigebeslut. Ordet affärsverk ska ingå i affärsverkets namn. I den praktiska verksamheten kan en vedertagen namnförkortning eller något annat marknadsföringsnamn användas.

Företagshälsovårdscentralen har i samråd med stadskansliet berett ett förslag till ombildning av företagshälsovårdscentralen till kommunalt affärsverk från och med 1.1.2016. Det nya affärsverket heter affärsverket Helsingfors stads företagshälsa. Det använder namnet Företagshälsan Helsingfors i sin verksamhet.



Instruktionsförslaget finns i bilaga 1 och den gällande instruktionen för företagshälsovårdscentralen i bilaga 2.

Målet med reformen är att företagshälsovårdstjänsterna ska bli mer transparenta i fråga om både verksamheten och ekonomin och att verksamheten ska bli lättare att styra. Det finns dessutom vissa särskilda anledningar till att företagshälsovårdscentralen ombildas till affärsverk. De har att göra med ersättning till arbetsgivaren för att denna ordnar företagshälsovårdstjänster.

Arbetsgivaren har på basis av sjukförsäkringslagen rätt att få ersättning för företagshälsovårdskostnader. I dagens läge söker och får företagshälsovårdscentralen i egenskap av företrädare för staden denna ersättning, som betalas av Folkpensionsanstalten (FPA). När företagshälsovårdscentralen sedan fakturerar förvaltningar och affärsverk drar den av ett belopp som motsvarar ersättningen, ca 47 procent. När den fakturerar dottersammanslutningar anger den bruttopriset, och dessa söker själva FPA-ersättning.

Som förvaltning söker företagshälsovårdscentralen FPA-ersättning utifrån kostnaderna för verksamheten. Den drar då av inkomsterna från försäljning av tjänster till dottersammanslutningar.

Företagshälsovårdscentralen säljer tjänster till bl.a. Helen Ab, Helsingfors Hamn Ab, Helsingfors stads Service Ab och Helsingfors stads bostäder Ab. Inkomsterna från försäljning till dessa bolag dras av från företagshälsovårdscentralens kostnader innan FPA-ersättningen bestäms. Försäljningen till dottersammanslutningar minskar följaktligen FPA-ersättningen till företagshälsovårdscentralen.

Om företagshälsovårdscentralen blir affärsverk fakturerar den förvaltningar och affärsverk så att den anger bruttopriset, på samma sätt som när den nu fakturerar dottersammanslutningar. Affärsverksmodellen innebär också att företagshälsovårdscentralen inte söker FPA-ersättning. I stället är det stadskansliet som söker och får ersättningen. I och med att den sökande är stadskansliet, alltså staden som arbetsgivare och inte tjänsteproducenten företagshälsovårdscentralen, förändras sättet att beräkna ersättningen. De ovannämnda externa inkomsterna dras inte av från ersättningen utan denna beviljas utifrån bruttopriset för de tillhandahållna tjänsterna. Skillnaden mellan de olika grunderna för beräkning av ersättningen är avsevärd. Den föreslagna affärsverksmodellen innebär att staden får en FPA-ersättning som är ca 800 000 euro större än den ersättning som baserar sig på det nuvarande förfaringssättet förknippat med att företagshälsovårdscentralen är en förvaltning, förutsatt att tjänsteköparna är desamma.



När affärsverksmodellen bedömts har vikt också fästs vid konkurrensneutralitet. En ändring i kommunallagen som trädde i kraft 1.9.2013 förpliktar kommunerna att bolagisera den verksamhet de har på marknaden eller lämna marknaden. Bolagiseringsskyldigheten gäller inte de förebyggande företagshälsovårdstjänster som nämns i 12 § i lagen om företagshälsovård. Däremot är utgångspunkten att frivilliga företagshälsovårdstjänster, exempelvis sjukvårdstjänster, vilka kan ordnas med stöd av 14 §, omfattas av bolagiseringsskyldigheten.

Undantag från bolagiseringsskyldigheten ingår i kommunallagen, där det bl.a. är angivet att kommunen får sköta uppgifter som egen verksamhet om den producerar tjänster för dem som är anställda hos kommunen eller kommunens dottersammanslutningar. Undantaget motiveras med att tjänsteproduktionen sker på grundval av anställning. Kommunen kan med stöd av bestämmelserna om undantag dessutom producera tjänster för anknutna enheter avsedda i 10 § i lagen om offentlig upphandling och stödtjänster för dottersammanslutningar i kommunkoncernen.

Undantagen från bolagiseringsskyldigheten gör det följaktligen möjligt för staden att tillhandahålla inte bara förebyggande företagshälsovårdstjänster utan också frivilliga sjukvårdstjänster och andra frivilliga företagshälsovårdstjänster både för stadens egna anställda och för anställda hos dottersammanslutningar i stadskoncernen. Ett villkor för att frivilliga företagshälsovårdstjänster ska få tillhandahållas är att en marknadsmässig prissättning tillämpas.

Nyckelprinciper för affärsverket företagshälsans tjänster

Affärsverket Helsingfors stads företagshälsa (nedan företagshälsan) är en intern tjänsteproducent som anlitas av stadens alla förvaltningar och affärsverk och en del av dottersammanslutningarna i stadskoncernen. Syftet med företagshälsovårdstjänsterna är att de ska bidra till att staden har en välmående och produktiv personal, hälsosamma arbetsförhållanden och fungerande arbetsgemenskaper.

Företagshälsans tjänster omfattar både de förebyggande lagstadgade företagshälsovårdstjänsterna och sjukvård på allmänläkarnivå. Företagshälsan följer samma verksamhetsprinciper som alla förvaltningar och affärsverk. Nivån på tjänsterna baserar sig på de av stadsstyrelsen år 2008 godkända verksamhetsprinciperna för företagshälsovårdscentralen. Ombildningen till affärsverk innebär följaktligen inte att verksamhetsprinciperna och nivån på tjänsterna ändras. Verksamhetsprinciperna finns i bilaga 3.

Företagshälsan känner det arbete som utförs hos staden, likaså det som karakteriserar vardagen i arbetet, och kan därför tillhandahålla



exakt verkande företagshälsovårdstjänster för användarna. Analyser från åren 2011 och 2015 över användarbehov visar att företagshälsovårdscentralens styrkor har att göra med strategiskt partnerskap och med långsiktig utveckling när det gäller att hantera risker mot arbetsförmågan hos de anställda.

Företagshälsan gör det möjligt för staden, ägaren, att förverkliga sina strategiska avsikter på samma sätt i hela stadsorganisationen. Tjänsterna bidrar till att cheferna kan ta väl hand om sina medarbetare och till att de anställda kan värna om sin egen hälsa.

En fördel med ombildningen till affärsverk är att en effektivitets- och nyttobaserad modell för affärsverksamhet kan tillämpas. Det väsentliga är inte lös försäljning av prestationer eller produkter utan det att användarnas behov och problem förutses och sedan löses med gemensamt utvecklade metoder. Målet är nytta beträffande arbetsförmågan, m.a.o. friska arbetsdagar. Företagshälsan koncentrerar sig särskilt på att tillhandahålla högklassiga förebyggande tjänster som gör det lättare att hantera risker mot arbetsförmågan och som gagnar arbetsgemenskapernas verksamhet. Sjukvårdstjänster köps vid behov.

Företagshälsans styrkor är en bred specialkompetens inom företagshälsovården och en långsiktig användarkännedom. Till detta hör att förstå förändringar i stadens omvärld och i arbetslivet.

Hur företagshälsan leds

Direktionen

Ett kommunalt affärsverk ska ha en direktion som leder och övervakar dess verksamhet. Direktionen hör till kommunens organ med stöd av 17 § i kommunallagen. Fullmäktige kan enligt 18 § besluta att något annat organ än fullmäktige ska utse ledamöterna i en direktion. Till en direktion kan enligt 36 § väljas också den som inte är valbar till kommunstyrelsen och nämnder.

Enligt instruktionsförslaget ska det för företagshälsan finnas en direktion med fem ledamöter valda av stadsstyrelsen. Det är meningen att förvaltningarna och affärsverken, som använder företagshälsans tjänster, ska bli företrädare i direktionen. Eventuellt inväljs också en i förhållande till staden utomstående expert på företagshälsovårdstjänster. Förfarandet motsvarar den praxis som gäller för stadens interna tjänsteproducenter. Talpa och Oiva Akademia har i sina direktioner företrädare för dem som använder deras tjänster. I direktionen för Oiva Akademia finns också en i förhållande till staden utomstående expert.



Direktionernas uppgifter ingår i 87 c § i kommunallagen. Detta är beaktat i 5 § i instruktionsförslaget (Direktionens uppgifter). Uppgifterna i förslaget är i överensstämmelse med stadens vedertagna instruktionspraxis. Instruktionerna för affärsverken avviker från instruktionerna för förvaltningarna bl.a. genom att direktionen beslutar om indelning av affärsverket i enheter på avdelningsnivå.

På basis av 51 § i kommunallagen kan ärenden som enligt lagen uttryckligen ska skötas av direktionen inte tas till behandling i ett högre organ.

Företagshälsans organisation

Företagshälsan leds av verkställande direktören, vars uppgifter är angivna i kommunallagen och i 7 § i instruktionsförslaget. Den har också en överläkare med uppgift att utveckla den medicinska kvaliteten i verksamheten. Behörighetsvillkor för direktören är enligt 9 § i förslaget högre högskoleexamen. Det är i samma paragraf angivet att behörighetsvillkoren för den övriga personalen bestäms av den som verkställer valet, med beaktande av det som är särskilt föreskrivet. Direktionen har enligt 5 § till uppgift att anställa chefer för enheterna på avdelningsnivå och överläkare. Då direktören är förhindrad sköts uppgifterna av en tjänsteinnehavare förordnad av direktionen, vilket är angivet i 8 §.

Det är direktionen som beslutar om organisering av företagshälsan i enheter på avdelningsnivå. Om tjänstebeteckningar behöver ändras fattar stadsstyrelsen ett separat beslut i saken, likaså om en eventuell indelning i enheter på avdelningsnivå kräver att nya tjänster inrättas eller nuvarande tjänster dras in.

Talan

Företagshälsan arbetar inom ett område, hälso- och sjukvården, där särskild tillsyn gäller. Det är därför nödvändigt att separat slå fast vilka som har rätt att föra företagshälsans talan. I 11 § 3 mom. i instruktionsförslaget finns en specialbestämmelse om rätt att föra företagshälsans talan i tillsyns- och utlåtandeärenden som gäller patientvård och -bemötande, patientskador, yrkesutbildade personer inom hälso- och sjukvården och patientavgifter.

Principer som styr företagshälsans ekonomi

Ett nytt kommunalt affärsverks ingående balans upprättas i enlighet med bokföringslagen och bokföringsnämndens kommunsektions anvisningar om tillämpningen av lagen. Principen är att ett kommunalt affärsverks ingående balans utgörs av bokföringsvärdena i kommunens



bokföring. När ett affärsverk inrättas anger grundkapitalet de nettotillgångar som överförts till detta. Nettotillgångarna utgör skillnaden mellan de överförda tillgångarna och de överförda skulderna. Grundkapitalet är en placering på villkor för eget kapital som kommunen gör i affärsverket. En del av nettotillgångarna kan anges som långfristigt lån från kommunen i stället för som grundkapital. Affärsverket måste betala ersättning för grundkapitalet. Fullmäktige beslutar hur stor ersättningen ska vara. Det finns inga särskilda bestämmelser om storleken på ersättningen. Enligt bokföringsnämndens kommunsektions allmänna anvisning om behandling av kommunala affärsverk i bokföringen behandlas en ersättning för grundkapitalet, liksom räntan på ett internt lån, oavsett resultatet som en kostnadspost.

Direktionen för ett affärsverk ska kalenderårsvis upprätta ett särskilt bokslut för affärsverket. Till bokslutet hör balansräkning, resultaträkning, finansieringsanalys och noter till dem, en tablå över budgetutfallet och en verksamhetsberättelse.

En preliminär ingående balans har upprättats för företagshälsan per 1.1.2016, likaså en preliminär resultaträkning och finansieringsanalys för åren 2016–2018. Företagshälsan beräknas år 2016 ha en omsättning på 16 017 000 euro och omkostnader på 16 041 800 euro. Dess intäkter är huvudsakligen interna intäkter från stadskoncernen, dvs. från förvaltningar, affärsverk och sammanslutningar. De största kostnadsposterna är personalkostnader (ca 60 procent), tjänsteköp (ca 31 procent, 13 procentenheter hänför sig till hälsovårdstjänster) och hyreskostnader (ca 7 procent). Beräkningen baserar sig på en ersättning på 8 procent för grundkapitalet.

Resultaträkningen, den ingående balansen och finansieringsanalysen finns i bilaga 4.

Slutsumman i den preliminära ingående balansen uppgår till 2 649 100 euro och grundkapitalet till 502 500 euro. Företagshälsan får inget etableringslån. Den slutliga ingående balansen utgörs av bokföringsvärdena i bokslutet 31.12.2015.

Företagshälsan kommer att arbeta i företagshälsovårdscentralens nuvarande lokaler vid Helsingegatan 24 och på verksamhetsstället vid Bjälkgatan.

Personal

Företagshälsan är en expertorganisation med företagsläkare, företagsskötare, företagsfysioterapeuter, företagspsykologer och personal för stödtjänster och administration. Antalet anställningar är nu



144. I och med ombildningen till affärsverk ska verksamheten bli lättare att styra och mer transparent. Förändringen är främst teknisk till karaktären, och företagshälsovårdstjänster tillhandahålls som förut fastän organisationsformen är en annan. Personalens ställning förändras inte, m.a.o. fortsätter personalen att sköta sina nuvarande uppgifter, och villkoren i de kommunala kollektivavtalen fortsätter att gälla för anställningsförhållandena. Situationen kräver inga separata beslut om personalflyttningar. En tjänst som verkställande direktör måste inrättas för företagshälsan och den nuvarande tjänsten som företagshälsovårdsdirektör dras in.

Om stadsfullmäktige godkänner beslutsförslaget kommer stadsstyrelsen med hänvisning till 6 § i instruktionen att inrätta en tjänst som verkställande direktör och samtidigt att bestämma en totallön för tjänsten utifrån Hay-lönesystemet.

Filosofie doktor Tiina Pohjonen, som också är Executive Master of Business Administration (EMBA), har varit företagshälsovårdsdirektör vid företagshälsovårdscentralen sedan år 2009. Följande är angivet i 24 § 1 mom. i lagen om kommunala tjänsteinnehavare: "En tjänsteinnehavare kan förflyttas till ett annat tjänsteförhållande vars behörighetsvillkor han eller hon uppfyller och som kan anses vara lämpligt för honom eller henne, om tjänsteinnehavarens ställning som anställd tills vidare eller för viss tid inte ändras och det för förflyttningen finns grundad anledning i anknytning till en omorganisering av verksamheten eller uppgifterna och tjänsteinnehavarens ordinarie lön inte sjunker, eller tjänsteinnehavaren har gett sitt samtycke till förflyttningen eller det finns något annat godtagbart skäl till förflyttningen och tjänsteinnehavaren har gett sitt samtycke till den." I 37 § i samma lag behandlas bl.a. en situation där tjänsteinnehavarens uppgifter har minskat väsentligt och varaktigt. Tjänsteinnehavaren ska under förutsättningar angivna i lagen erbjudas ett annat lämpligt tjänsteförhållande eller ett lämpligt arbetsavtalsförhållande om det finns uppgifter av avsedd typ i arbetsgivarens organisation.

Arbetsgivaren har följaktligen i samband med organisationsreformer omfattande prövningsrätt och likaså skyldighet att ge tjänsteinnehavarna en möjlighet att övergå till en annan tjänst. Den nya tjänsten kan med stöd av 4 § 3 mom. i lagen om kommunala tjänsteinnehavare tillsättas utan ansökningsförfarande när det är fråga om förflyttning av en tjänsteinnehavare till en annan tjänst och orsaken är att förändringar i organisationen påverkat tjänsteinnehavarens uppgifter.

Det är enligt 19 § i förvaltningsstadgan stadsstyrelsen som beslutar om förflyttning av en tjänsteinnehavare till ett tjänsteförhållande vid ett



annat affärsverk eller en annan förvaltning när det gäller en tjänst som tillsätts av stadsfullmäktige eller stadsstyrelsen.

Om stadsfullmäktige godkänner beslutsförslaget kommer stadsstyrelsen med hänvisning till det ovanstående att förflytta företagshälsovårdsdirektör Tiina Pohjonen med hennes samtycke till den nya tjänsten som verkställande direktör för företagshälsan. Tjänsten som företagshälsovårdsdirektör dras in genom ett separat beslut.

Om stadsfullmäktige godkänner beslutsförslaget kommer stadsstyrelsen genom ett separat beslut dels att välja fem ledamöter och fem personliga ersättare i direktionen för företagshälsan, i första hand bland anställda inom stadsorganisationen som känner branschen, och dessutom en företrädare för stadsstyrelsen och en ersättare för företrädaren, dels

att uppmana företagshälsovårdscentralen att tillsammans med stadskansliet vidta de åtgärder som krävs för ombildningen till affärsverk.

Stadgekommittén behandlar förslaget till instruktion för företagshälsan i ett utlåtande givet 16.6.2015 och tar där upp tre saker. För det första anser stadgekommittén att det inte är ändamålsenligt att en ställföreträdare för direktören är angiven i instruktionen utan att direktionen kan ha den direkta beslutanderätten. För det andra anser den att instruktionen bör ha en bestämmelse om hur behörighetsvillkoren för den övriga personalen ska bestämmas. För det tredje anser den, med tanke på att företagshälsan arbetar i en bransch som övervakas av särskilda tillsynsmyndigheter, att detta bör beaktas när det gäller talan i 11 § i instruktionen. Det ovannämnda är beaktat i beslutsförslaget.

Utlåtandet från stadgekommittén finns i bilaga 5.

Ombildningen till affärsverk och konsekvenserna för personalen behandlades av företagshälsovårdscentralens personalkommitté 19.5.2015 och 24.6.2015 och dessutom vid ett utvecklingsmöte för hela personalen 5.6.2015. Ärendet presenterades för stadens personalkommitté 19.5.2015. Personalkommitténs instruktionssektion behandlade ärendet 7.8.2015. Utlåtandet finns i bilaga 6.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Leena Mickwitz, stadssekreterare, telefon: 310 36054
leena.mickwitz(a)hel.fi



09.09.2015

Sj/12

Tero Niinen, erityissuunnittelija, telefon: 310 25915
tero.niinen(a)hel.fi

Samuli Vartiainen, kaupunginasiainjohtaja, telefon: 310 64011
samuli.vartiainen(a)hel.fi

Bilagor

- 1 Instruktion för affärsverket Helsingfors stads företagshälsa
- 2 Työterveyskeskuksen johtosääntö (Kvsto 11.9.2002)
- 3 Työterveydenhuollon toimintaperiaatteet (Khs 15.09.2008)
- 4 Työterveyskeskuksen talous
- 5 Sääntötoimikunnan lausunto
- 6 Henkilöstötoimikunnan johtosääntöjaoston lausunto

Sökande av ändring

Kommunalbesvär, fullmäktige

För kännedom

Talpa
Työterveyskeskus

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 24.08.2015 § 759

HEL 2015-006981 T 00 01 00

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää

1. perustaa 1.1.2016 alkaen Helsingin kaupungin työterveys -liikelaitoksen, jonka tehtävänä on tuottaa kaupungin virastoille ja liikelaitoksille sekä kaupunkikonsernin yhteisöille henkilöstön työterveyspalveluita hyväksytyjen tavoitteiden mukaisesti,
2. hyväksyä, että liikelaitoksen aloittava tase muodostetaan liikelaitokseen siirtyvien tase-erien kirjanpitoarvoista vuoden 2015 tilinpäätöksessä ja siirtyvä nettovarallisuus merkitään peruspääomaksi,
3. hyväksyä, että liikelaitoksen peruspääoman tuottotavoite vuonna 2016 on 8 (kahdeksan) prosenttia peruspääomasta, minkä jälkeen tuottotavoite päätetään vuosittain talousarvion yhteydessä sekä



09.09.2015

Sj/12

4.

hyväksyä Helsingin kaupungin työterveys -liikelaitoksen johtosäännön liitteen 1. mukaisesti ja niin, että johtosääntö tulee voimaan 1.1.2016 lukien ja kumota samalla työterveyskeskuksen 11.9.2002 annetun johtosäännön siihen myöhemmin tehtyine muutoksineen.

Samalla kaupunginvaltuusto päättää muuttaa kaupunginhallituksen johtosäännön 11 §:ää, Sivistystointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan toimiala, niin että sen 2. momentissa olevasta luettelosta poistetaan työterveyskeskusta -sana ja muutetaan kohta 1.1.2016 lukien kuulumaan seuraavasti:

- Helsingin kaupungin työterveys -liikelaitoksen johtokuntaa

Käsittely

24.08.2015 Ehdotuksen mukaan äänestyksin

Esteelliset: Lasse Männistö

Palautusehdotus:

Laura Rissanen: Esitys palautetaan uuteen valmisteluun niin, että ennen päätöksentekoa pyydetään Kuntaliitolta ja sosiaali- ja terveysministeriöltä lausunnot esityksen lainmukaisuudesta.

Kannattaja: Arja Karhuvaara

Äänestys:

JAA-ehdotus: Asian käsittelyä jatketaan

Ei-ehdotus: Esitys palautetaan uuteen valmisteluun niin, että ennen päätöksentekoa pyydetään Kuntaliitolta ja sosiaali- ja terveysministeriöltä lausunnot esityksen lainmukaisuudesta.

Jaa-äännet: 10

Otso Kivekäs, Silvia Modig, Björn Månsson, Henrik Nyholm, Hannu Oskala, Osku Pajamäki, Terhi Peltokorpi, Tuomas Rantanen, Pilvi Torsti, Mirka Vainikka

Ei-äännet: 4

Arja Karhuvaara, Mika Raatikainen, Tatu Rauhamäki, Laura Rissanen

Tyhjä: 0



09.09.2015

Sj/12

Poissa: 1
Lasse Männistö

Äänin 10 - 4 (1 poissa) kaupunginhallitus päätti jatkaa asian käsittelyä.

Kaupunginhallitus hyväksyi esittelijä ehdotuksen.

17.08.2015 Pöydälle

10.08.2015 Pöydälle

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054

leena.mickwitz(a)hel.fi

Tero Niininen, erityissuunnittelija, puhelin: 310 25915

tero.niininen(a)hel.fi

Samuli Vartiainen, kaupunginasiainjohtaja, puhelin: 310 64011

samuli.vartiainen(a)hel.fi



§ 210

Detaljplaneändring för kvarteret 36202 och område för idrotts- och rekreationsanläggningar m.m. i Vik (nr 12282, Viks allaktivitetshus och idrottsområde)

HEL 2013-006633 T 10 03 03

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag godkänna detaljplaneändring för kvarteret nr 36202, område för idrotts- och rekreationsanläggningar, område för allmän parkering och gatuområden i 36 stadsdelen (Vik, Ladugården, Viks forskarpark) enligt ritning nr 12282, daterad 18.11.2014 och ändrad 21.4.2015, och på de grunder som framgår av detaljplanebeskrivningen.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Katri Erroll, förvaltningsexpert, telefon: 310 36045
katri.erroll(a)hel.fi

Bilagor

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12282 kartta, päivätty 18.11.2014, muutettu 21.4.2015
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12282 selostus, päivätty 18.11.2014, muutettu 21.4.2015, päivitetty Kslk:n 21.4.2015 päätöksen mukaiseksi
- 3 Havainnekuva, rakentamisvaihe 1, 18.11.2014
- 4 Havainnekuva, rakentamisvaihe 2, 18.11.2014
- 5 Viitesuunnitelman havainnekuvat
- 6 Vuorovaikutusraportti 18.11.2014, täydennetty 21.4.2015, sekä keskustelutilaisuuden 13.6.2013 muistio
- 7 Osa päätöshistoriaa
- 8 Tilastotiedot
- 9 As Oy Helsingin Rosmariinin 2.kirje liitteineen
- 10 Kirje Helsingin kaupungilta 26.5.2014
- 11 Liikuntavirasto, vastaus Viikin Latokartanon kentältä tontille suunnitellusta tiestä sekä kentän suoja-aidasta
- 12 Kaupunkisuunnitteluviraston vastaus Viikin Latokartanon kentältä tontille suunnitellusta tiestä sekä kentän suoja-aidasta
- 13 Muistio huoltoajoa koskevasta maastokatselmuksesta 20.8.2015

Sökande av ändring

Kommunalbesvär, godkännande av
generalplan_detaljplan_byggnadsordning

Utdrag

Postadress
PB 1
00099 HELSINGFORS STAD
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Besöksadress
Norra esplanaden 11-13
Helsingfors 17
http://www.hel.fi/stadsfullmaktige

Telefon
+358 9 310 1641
Telefax
+358 9 655 783

FO-nummer
0201256-6
Kontonr
FI0680001200062637
Moms nr
FI02012566



Utdrag

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Bilagor till utdrag

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
Förslagstext
Bilaga 1
Bilaga 2
Bilaga 3
Bilaga 4
Bilaga 5
Bilaga 6
Bilaga 7
Bilaga 8

HSY Vesihuolto
Helen Sähköverkko Oy

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Sammandrag

Detaljplaneändringen möjliggör nya flervåningshus där det nu finns en hundrastgård och ett område för allmän parkering. Det har planerats att studentbostäder ska byggas på östsluttningen vid Bondevägen. Detaljplaneändringen skapar förutsättningar för en tillbyggnad till Viks allaktivitetshus på den nuvarande tomten. Parkeringen omorganiseras i samband med att tillbyggnaden uppförs. Det får byggas nya bostäder på 6 750 m² vy och nya affärslokaler på 120 m² vy. Byggrätten för tomten med allaktivitetshuset ökar med 1 000 m² vy.

Det är tänkt att idrottsområdet söder om allaktivitetshuset ska bli ett område för näridrott med idrottsplaner och redskap för näridrott. Övertryckshallen rivs, och hundrastgården ersätts med en hundrastgård i Viksbäcksparken, där en sådan tack vare det centrala läget är till större nytta för hela bostadsområdet i Ladugården.

Föredragandens motiveringar

Detaljplaneändringen strider inte mot de riksomfattande målen för områdesanvändningen eller mot generalplanen med rättsverkningar. Den bidrar till att stadens strategiska mål nås. De regionalt viktiga grönstråken i landskapsplanen har beaktats under beredningen.

Utgångspunkterna och motiveringarna för detaljplanelösningen framgår närmare av detaljplanebeskrivningen (bilaga), likaså de



konsekvensbedömningar som hänför sig till programmet för deltagande och bedömning.

Allmän områdesbeskrivning och markägande

Planeringsområdet ligger i mellersta delen av Viks bostadsområde, vid östra utkanten av universitetets campus. Det begränsas i väster av Bondevägen, i öster av gatuområdet för Förvaltarbågen, i norr av gatuområdet för Landbågen och i söder av ett kvarter för flervåningshus, 36091.

Planeringsområdet omfattar tomten med Viks allaktivitetshus, idrottsområdet söder om tomten, en hundrastgård, ett område för allmän parkering och delar av gatuområdena för Förvaltarbågen, Landbågen och Bondevägen. Arealen är ca 4 hektar.

Tomten 36202/2 och största delen av området för idrotts- och rekreationsanläggningar ägs av stiftelsen Latokartanon Urheilun ja kulttuuritalosäätiö. Gatuområdena och en del av området för idrotts- och rekreationsanläggningar är i stadens ägo.

Innehåll i och motiveringar till detaljplaneändringen

Syftet med detaljplaneändringen är att det ska byggas kompletterande bostäder mitt i Ladugårdens bostadsområde, som har mycket goda förbindelser och bra service, och att möjligheterna att använda idrottsområdet för utomhusidrott ska förbättras. Detaljplaneändringen skapar förutsättningar för en tillbyggnad till Viks allaktivitetshus på den nuvarande tomten.

Två nya tomter för flervåningshus, 36202/4 och 6 (AK och AKS), har bildats av områden i stiftelsens och stadens ägo. Två nya kvartersområden för bilplatser (LPA) har bildats för parkeringen.

En del av området för idrotts- och rekreationsanläggningar (VU) har fogats till den intilliggande bostadstomten, och en del är område för näridrott.

Ett nytt bostadskvarter (AK) har bildats i nordöstra hörnet av planeringsområdet. Byggrätten omfattar sammanlagt 4 350 m² vy för bostäder och 120 m² vy för affärslokaler. Det är fråga om punkthus i fem till sex våningar i sluttningen vid Landbågen. Husen byggs terrassformigt utifrån terrängen. De utgör ett naturligt komplement till stadsstrukturen väster om Förvaltarbågen.

Det är möjligt att bygga två nya flervåningshus med studentbostäder i det nya bostadskvarteret (AKS) vid Bondevägen. Byggrätten omfattar sammanlagt 2 400 m² vy. Byggplatserna ligger i en brant sluttning mot



öster och idrottsområdet. En naturstensmur mellan slutningen och Bondevägen ska bevaras. Husen får ungefär två våningar på västra sidan och ungefär fem på östra sidan.

Ändamålet med den tomt där allaktivitetshuset finns förblir oförändrat, men tomten får ny gräns i sydost. En del av tomten fogas till de intilliggande nya bostadstomterna och en del till den nya LPA-tomten 36202/7. Byggrätten ökar med 1 000 m² vy (till 3 400 m² vy), vilket betyder att allaktivitetshuset kan få en tillbyggnad på ca 1 500 m² vy. Detaljplaneändringen möjliggör en tillbyggnad antingen sydväst om allaktivitetshuset, som förlängning till de nuvarande idrottsalarna, eller nordväst om allaktivitetshuset, där det nu finns parkeringsområden. I båda fallen kräver tillbyggnaden att en parkeringsanläggning i två plan byggs på LPA-tomten 36202/7 och i parkeringsområdet nordost om tomten. Parkeringsanläggningen är avsedd att tillgodose behovet både i fråga om allaktivitetshuset med dess tillbyggnad och i fråga om studentbostäderna.

Det nuvarande idrottsområdet och område norr om detta har reserverats som område för idrotts- och rekreationsanläggningar. Avsikten är att förutsättningar ska skapas för en effektivare och mångsidigare användning genom att idrottsområdet görs mer funktionellt. Övertryckshallen rivs. En del av det område som är reserverat för den fogas till den intilliggande nya bostadstomten, och en del blir område för näridrott.

Två nya kvartersområden för bilplatser (LPA) har bildats för den parkering som hänför sig till de nya bostadshusen. Trafikvolymen i området ökar obetydligt med anledning av de nya husen. De nuvarande bilplatserna i ett område för allmän parkering är i utkastet till trafikplan ersatta med bilplatser utmed Landbågen.

Konsekvenser av detaljplaneändringen; kostnader

Stadsbilden i området påverkas positivt när detaljplanen genomförs. Detta beror på att övertryckshallen, som närmar sig slutet på sin livscykel, rivs och de inte särskilt fina parkeringsområdena i anslutning till hallen försvinner. Bostadsbyggandet kräver i någon mån fällning och gallring i trädbeståndet, men området kommer allmänt taget att behålla sin gröna karaktär.

De beräknade kostnaderna för staden när detaljplanen genomförs uppgår exklusive moms till 200 000 euro för en hundrastgård på ett nytt ställe, 250 000 euro för ändringar som gäller gatuområdet för Landbågen och bilplatser, 250 000 euro för ett område för näridrott och 30 000 euro för förbättringar på stråket för gång- och cykeltrafik i sydvästra delen av området.



Kostnaderna för att hundrastgården ersätts med en hundrastgård på ett nytt ställe bör kunna betalas med medel ur anslagen för byggbarhetsåtgärder på tomten med Viks allaktivitetshus.

För att detaljplanen ska kunna genomföras krävs det att områden överläts och arrendeavtalet mellan staden och stiftelsen ändras. De behövliga överlåtelserna och avtalsändringarna görs efter att detaljplanen vunnit laga kraft.

Planeringsfaser och växelverkan

Frågan om en detaljplaneändring väcktes av stiftelsen Latokartanon Urheilu- ja kulttuuritalosäitiö (ägare till tomten 36202/2) genom en ansökan som anlände 10.5.2013.

Deltagandet och växelverkan arrangerades i enlighet med programmet för deltagande och bedömning. Programmet presenterades vid ett öppet möte 13.6.2013, likaså utgångspunkterna och målen för detaljplanen.

Myndighetssamarbete bedrevs under detaljplaneberedningen med dem av stadens förvaltningar och affärsverk som hade med saken att göra. Ställningstagandena beaktades under beredningen. Stadsplaneringskontorets detaljplaneavdelning fick nio skrivelser med åsikter förknippade med beredningen. Fem gäller programmet för deltagande och bedömning och fyra utkastet till detaljplaneändring. Dessutom framfördes åsikter muntligt vid diskussionsmötet.

De som framförde åsikter med anknytning till programmet för deltagande och bedömning tar upp frågan om en eventuell minskning i antalet bilplatser för allmän parkering, motsätter sig alltför höga hus och kommenterar det planerade nya läget för hundrastgården och sådant som gäller underhållet av denna. De som framförde åsikter om detaljplaneutkastet framhåller särskilt att behovet av utomhusidrott hos eleverna i Viikin normaalikoulu måste tillgodoses och att det är viktigt att ett tillräckligt stort område för bollspel lämnas kvar. Åsikterna handlar också om läget för husen och höjden på dessa.

Åsikterna beaktades på så sätt i planlägningsarbetet att husen nu är anpassade till skalan på de nuvarande husen i området och att bilplatser som ersätter bilplatserna på den nuvarande tomten för allmän parkering är angivna vid Landbågen i trafikplanen. Tack vare det planerade området för näridrott blir skolans behov av möjligheter till utomhusidrott tillgodosett också i fortsättningen.

Ställningstagandena från myndigheter och skrivelserna med åsikter ingår i sammandrag i rapporten över växelverkan (bilaga), och



genmälena ingår där i sin helhet. En promemoria över diskussionsmötet utgör bilaga till rapporten.

Förslaget till detaljplaneändring hölls offentligt framlagt 12.12.2014–19.1.2015.

Två anmärkningar mot förslaget framställdes. Utlåtanden gavs av Helen Elnät Ab, samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster (HRM), fastighetsnämnden, idrottsverket, nämnden för allmänna arbeten, utbildningsverket, räddningsnämnden och miljöcentralen. Nämndernas utlåtanden krävde inga omröstningar.

Affärsverket Helsingfors Energi, affärsverket trafikverket (HST) och bostadsproduktionsbyrån, som också blivit uppmanade att ge utlåtande om förslaget, meddelade att de inte hade något att påtala, lyfta fram eller kommentera.

Anmärkningar

De som framställde anmärkningar ifrågasätter att ett flervåningshus i sex våningar är lämpligt i hörnet av Förvaltarbågen och Landbågen, anser att bebyggelsen blir för tät, är bekymrade över trädfällningen i området och betvivlar att bilplatserna räcker till eftersom bostadsbyggande planerats på den nuvarande tomten för allmän parkering. Däremot är de nöjda att hundrastgården ersätts med en ny i Viksbäcksparken och att det planerats ett område för näridrott.

Utlåtanden

Helen Elnät Ab, fastighetsnämnden, idrottsverket och miljöcentralen har ingenting att invända mot förslaget till detaljplaneändring.

Andra som gav utlåtande kommer med några kommentarer om gångtrafiken inne i området och om kostnaderna för den nya hundrastgården. Kommentarererna föranledde inga ändringar i förslaget.

Detaljplanekartan justerades på nedanstående sätt med anledning av anmärkningarna.

- För att området ska behålla sin gröna karaktär har också tomterna 36202/3, 4 och 6 områden där det ska finnas träd och buskar.

Dessutom är några korrigeringar av teknisk natur gjorda på detaljplanekartan.

Anmärkningarna och utlåtandena ingår i sammandrag i rapporten över växelverkan, och genmälena ingår där i sin helhet.



Skrivelse

Efter att stadsplaneringsnämnden fattat sitt beslut 21.4.2015 fick stadsplaneringskontoret en skrivelse där skyddsstängslet kring idrottsområdet och vägen för servicetrafik tas upp. Idrottsverket och stadsplaneringskontoret besvarade skrivelsen.

Asunto Oy Helsingin Rosmariini föreslår i sin skrivelse att skyddsstängslet kring idrottsområdet ska göras högre eller bollar på något annat sätt hindras att komma in på bolagets tomt (36091/4). Bolaget anser att servicevägen genom dess tomt är onödig och påpekar att vägen inte är upptagen på den karta som utgör bilaga till en skrivelse till bolaget (26.5.2014).

Bolagets tomt är belägen söder om detaljplaneområdet. Servicevägen genom tomten är upptagen i den gällande detaljplanen, nr 10776. Den löper genom den plats i anslutning till parkeringsområdet där fordon backar (p) och därifrån till området för idrotts- och rekreationsanläggningar norr om tomten och vidare till ett skyddsrum i berget. Den behövs fortfarande och kan inte ersättas med en annan väg. Detta har att göra med trafiken i omgivningen, trafiksäkerheten och de stora höjdskillnaderna i terrängen. Vägen är upptagen i det med tanke på åsikter framlagda detaljplaneutkastet och i det offentligt framlagda detaljplaneförslaget. Det syns på de framlagda illustrationerna med anknytning till detaljplanen att vägen löper genom bolagets parkeringsområde.

En terrängbesiktning gjordes i fråga om servicevägen 20.8.2015. Det visade sig vid besiktningen att servicetrafiken till de nya tomterna kan ledas från Landbågen. Detta betyder att endast en lagstadgad räddningsväg behöver löpa genom Asunto Oy Helsingin Rosmariinis tomt och att genomfart i övrigt kan förhindras. Parterna har för avsikt att sinsemellan komma överens om hur saken ska genomföras.

Syftet med förändringarna i Viks idrottsområde är att idrottsområdet ska bli mer urbant. Idrottsplanerna i det område som ska utvecklas som park för näridrott avsedd för de boende i de kringliggande bostadsområdena blir något mindre, och redan detta faktum hindrar bollar att komma in på bolagets tomt. När idrottsplaner ska byggas om bedömer idrottsverket alltid bl.a. hur bollarna flyger i spelområdena, och i samband med att Viks idrottsområde byggs om gör verket en sedvanlig bedömning. Resultatet brukar bli att det krävs ett ca 2 m högt stängsel runt hela planen och ett ca 4 m högt bollnät bakom målburarna.

Slutkommentarer



Beslutsförslaget är i överensstämmelse med stadsplaneringsnämndens justerade framställning. Nämnden fattade beslutet om framställningen enhälligt.

Ett förfarande för ett markanvändningsavtal baserat på det markpolitiska beslut som stadsstyrelsen fattade 9.2.2004 gäller för hela detaljplaneområdet eller en del av detta. Förfarandet ska vara genomfört innan detaljplanen godkänns. Stadsstyrelsen beslutade 22.6.2015 (681 §) godkänna ett föravtal och ett avtal mellan fastighetsnämnden och stiftelsen Latokartanon Urheilun ja kulttuurisäätiö, som äger fastigheten 91-434-6-0. Parterna har undertecknat avtalet villkorligt.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Katri Erroll, förvaltningsexpert, telefon: 310 36045
katri.erroll(a)hel.fi

Bilagor

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12282 kartta, päivätty 18.11.2014, muutettu 21.4.2015
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12282 selostus, päivätty 18.11.2014, muutettu 21.4.2015, päivitetty Kslk:n 21.4.2015 päätöksen mukaiseksi
- 3 Havainnekuva, rakentamisvaihe 1, 18.11.2014
- 4 Havainnekuva, rakentamisvaihe 2, 18.11.2014
- 5 Viitesuunnitelman havainnekuvat
- 6 Vuorovaikutusraportti 18.11.2014, täydennetty 21.4.2015, sekä keskustelutilaisuuden 13.6.2013 muistio
- 7 Osa päätöshistoriaa
- 8 Tilastotiedot
- 9 As Oy Helsingin Rosmariinin 2.kirje liitteineen
- 10 Kirje Helsingin kaupungilta 26.5.2014
- 11 Liikuntavirasto, vastaus Viikin Latokartanon kentältä tontille suunnitellusta tiestä sekä kentän suoja-aidasta
- 12 Kaupunkisuunnitteluviraston vastaus Viikin Latokartanon kentältä tontille suunnitellusta tiestä sekä kentän suoja-aidasta
- 13 Muistio huoltoajoa koskevasta maastokatselmuksesta 20.8.2015

Bilagematerial

- 1 Sijaintikartta
- 2 Ilmakuva
- 3 Sopimus ja esisopimus
- 4 VU-alueen vuokrasopimus
- 5 Latokartanon maankäyttösopimus

Sökande av ändring



09.09.2015

Kaj/13

Kommunalbesvär, godkännande av
generalplan_detaljplan_byggnadsordning

Utdrag

Utdrag

Uudenmaan elinkeino-, liikenne-
ja ympäristökeskus

Bilagor till utdrag

Kunnallisvalitus, yleiskaavan,
asemakaavan,
rakennusjärjestyksen
hyväksyminen
Förslagstext
Bilaga 1
Bilaga 2
Bilaga 3
Bilaga 4
Bilaga 5
Bilaga 6
Bilaga 7
Bilaga 8

HSY Vesihuolto
Helen Sähköverkko Oy

För kännedom

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Kiinteistölautakunta
Pelastuslautakunta
Yleisten töiden lautakunta
Liikuntavirasto
Ympäristölautakunta
Liikennelaitos -liikelaitos (HKL)
Opetusvirasto
Asuntotuotantotoimisto
Kaupunkisuunnitteluvirasto/Koski

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 31.08.2015 § 783

HEL 2013-006633 T 10 03 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraava:



Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 36. kaupunginosan (Viikki, Latokartano, Viikin tiedepuisto) korttelin 36202, urheilu- ja virkistyspalvelujen alueen, yleisen pysäköintialueen ja katualueiden asemakaavan muutoksen 18.11.2014 päivätyn ja 21.4.2015 muutetun piirustuksen nro 12282 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Katri Erroll, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
katri.erroll(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 21.04.2015 § 116

HEL 2013-006633 T 10 03 03

Ksv 0828_1, Maakaari 3, karttaruutu 679501

Esitys

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle

- 18.11.2014 päivätyn ja 21.4.2015 muutetun 36. kaupunginosan (Viikki, Latokartano, Viikin tiedepuisto) korttelin 36202, urheilu- ja virkistyspalvelujen alueen, yleisen pysäköintialueen ja katualueiden asemakaavan muutosehdotuksen nro 12282 hyväksymistä ja etteivät tehdyt muistutukset ja annetut lausunnot anna aihetta muihin toimenpiteisiin. Muutokset ilmenevät yksityiskohtaisesti esityslistalta ja kaavaselostuksesta
- ettei kaavan muutosehdotusta aseteta uudelleen nähtäville.

Lisäksi lautakunta päätti

- antaa kaupunkisuunnittelulautakunnan esityksestä ja vuorovaikutusraportista ilmenevät vastaukset kaupungin perusteltuna kannanottona tehtyihin muistutuksiin.

18.11.2014 Ehdotuksen mukaan

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Tuomas Eskola, toimistopäällikkö, puhelin: 310 37285

Postadress

PB 1
00099 HELSINGFORS STAD
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Besöksadress

Norra esplanaden 11-13
Helsingfors 17
<http://www.hel.fi/stadsfullmaktige>

Telefon

+358 9 310 1641
Telefax
+358 9 655 783

FO-nummer

0201256-6

Kontonr

FI0680001200062637

Moms nr

FI02012566



09.09.2015

Kaj/13

tuomas.eskola(a)hel.fi
Harri Verkamo, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37127
harri.verkamo(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 19.02.2015 § 86

HEL 2013-006633 T 10 03 03

Kiinteistökartta 105/679501, Maakaari 3

Lausunto

Kiinteistölautakunta antoi kaupunkisuunnittelulautakunnalle 36. kaupunginosan (Viikki, Latokartano) korttelin 36202, urheilu- ja virkistyspalvelujen alueen, yleisen pysäköintialueen ja katualueiden asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12282 seuraavan lausunnon:

Lautakunta toteaa, että Latokartanon Urheilu- ja kulttuuritalosäätiö omistaa monitoimitalon tontin 36202/2 sekä pääosan urheilu- ja virkistyspalvelujen alueesta. Kaupunki omistaa osan urheilu- ja virkistyspalvelujen alueesta sekä katualueet.

Liikuntavirasto on ylläpitänyt alueella Viikin urheilukenttätoimintaa, jota varten kiinteistölautakunta on vuokrannut säätiöltä yhteensä noin 15 715 m² suuruisen alueen 31.12.2030 asti. Lautakunta on vuokrannut alueen edelleen sisäisesti liikuntavirastolle.

Kaavoitustyö on käynnistetty säätiön aloitteesta.

Asemakaavan muutosehdotuksessa monitoimitalon tontin käyttötarkoitus (YU) säilyy nykyisenä, mutta tontin rajausta muutetaan. Muutoksessa tontin rakennusoikeus kasvaa nykyisestä yhteensä 1 000 k-m².

Säätiön ja kaupungin omistamista alueista muodostetaan kaksi uutta asuinrakennusalueen tonttia 36202/4 ja 6 (AK ja AKS), joille on osoitettu asuinrakennusoikeutta yhteensä 6 750 k-m² ja liiketilaa 120 k-m². Uusien asuinrakennusten pysäköintiä varten on muodostettu kaksi uutta autopaikkojen korttelialuetta (LPA).

Urheilu- ja virkistyspalvelujen (VU) alueesta osa liitetään viereiseen asuintonttiin ja osa osoitetaan lähiliikunta-alueeksi (VL).

Kaavan toteuttaminen edellyttää aluejärjestelyjä sekä vuokrasopimuksen muutosta kaupungin ja säätiön välillä. Tarvittavat aluejärjestelyt sekä muutokset vuokrasopimukseen tullaan tekemään kaavan saatua lainvoiman.



Asemakaavan muutos korottaa yksityisen maanomistajan omistamien alueiden arvoa merkittävästi, joten kaupunginhallituksen 9.6.2014 tekemän maapoliittisen päätöksen mukaiset neuvottelut tulee käydä maanomistajan kanssa. Kaavamuutoksen käsittelyä ei tulisi jatkaa ennen kuin maanomistajan kanssa on tehty sopimus.

Lautakunnalla ei ole huomauttamista itse kaavamuutosehdotukseen.

Esittelijä

osastopäällikkö
Juhani Tuuttila

Lisätiedot

Kirsi Federley, tonttiasiamies, puhelin: 310 36451
kirsi.federley(a)hel.fi
Esko Patrikainen, apulaisosastopäällikkö, puhelin: 310 36471
esko.patrikainen(a)hel.fi

Liikuntavirasto 17.2.2015

HEL 2013-006633 T 10 03 03

Suunnittelualueeseen kuuluu Viikin monitoimitalon tontti, Viikinkenttä, koira-aitaus ja yleinen pysäköintialue sekä osa Tilanhoitajankaaren, Maakaaren ja Talonpojantien katualuetta. Asemakaavan muutos mahdollistaa uusien asuinkerrostalojen rakentamisen nykyisen koira-aitauksen ja yleisen pysäköintialueen kohdalle sekä monitoimitalon laajennuksen. Kaavoitustyö on käynnistetty monitoimitalon tontin ja liikuntakentän maanomistajan, Latokartanon Urheilu- ja kulttuuritalosäätiön, aloitteesta. Liikuntaviraston edustajat ovat osallistuneet kaavoitustyöhön.

Asemakaava luo edellytykset Viikin monitoimitalon laajentamiselle monitoimitalon nykyisen tontin alueella. Pysäköinti järjestellään laajennuksen yhteydessä uudelleen. Uutta asuinrakentamista tulee 6 750 k-m² ja liiketilaa 120 k-m².

Monitoimitalon eteläpuolella olevan Viikinkentän alue on suunniteltu muutettavan lähiliikunta-alueeksi, johon on tarkoitus sijoittaa liikuntakenttäalueita sekä lähiliikuntavälineitä. Nykyinen kuplahalli puretaan. Lähiliikuntapaikan rakentamisesta aiheutuu kustannuksia arviolta 250 000 euroa.



Liikuntavirastolla ei ole huomautettavaa esitetystä asemakaavan muutoksesta.

Lisätiedot

Hanna Lehtiniemi, arkkitehti, puhelin: 310 87723

Antti Salaterä, suunnittelupäällikkö, puhelin: 310 87783

Yleisten töiden lautakunta 27.01.2015 § 35

HEL 2013-006633 T 10 03 03

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunkisuunnitteluvirastolle seuraavan lausunnon:

Asemakaavan muutos nro 12282 koskee 36. kaupunginosan (Viikki, Latokartano, Viikin tiedepuisto) korttelia 36202, urheilu- ja virkistyspalvelujen aluetta, yleistä pysäköintialuetta ja katualueita.

Suunnittelualueeseen kuuluu Viikin monitoimitalon tontti, sen eteläpuolella oleva liikuntakenttä (Viikin kenttä), koira-aitaus ja yleinen pysäköintialue sekä osa Tilanhoitajankaaren, Maakaaren ja Talonpojantien katualueista. Kaavamuutoksen tavoitteena on luoda mahdollisuudet Viikin monitoimitalon laajentamiselle ja uudelle asuinrakentamiselle. Nykyisen koira-aitauksen ja yleisen pysäköintialueen tilalle esitetään asuinkerrostaloja ja Talonpojantien varteen opiskelija-asuntoja. Viikin kentän alueelle on suunniteltu lähiliikuntapalveluja.

Urheilukentän eteläpuoleinen alue on merkitty lähivirkistysalueeksi, jonka kautta on esitetty huoltoajoyhteys Talonpojantien varteen sijoitetuille kahdelle uudelle asuntolatyypilliselle asuinkerrostalolle (AKS). Pohjois-etelä-suunnassa alueen poikki kulkevan jalankulun ja pyöräilyn yhteyden turvallisuuden kannalta on parempi, että AKS-korttelialueen huoltoliikenne kulkee Talonpojantien autopaikkojen korttelialueen (LPA) kautta. Talonpojantien varren säilytettävä luonnonkivimuuri tulee osoittaa kaavassa selvästi kokonaan AKS-tontille kuuluvaksi.

Alueen jalankulun ja pyöräilyn reitit kulkevat sekä yleisillä alueilla että tonteilla, mikä aiheuttaa haastetta yhtenäiselle reitin rakentamiselle ja ylläpidolle. Osa korttelin sisäisiksi merkityistä jalankulun reiteistä tulee todennäköisesti toimimaan yleisinä jalankulun reiteinä kaava-alueelle sijoittuvien julkisten palveluiden takia. Esteettömyyden ja liikkumisen turvallisuuden takia jalankulkua ei tule ohjata samoista liittymistä ajoneuvojen kanssa tai pysäköintialueiden läpi.



Lähiliikunta-alueen tarvitsemalle pysäköinnille tulee varata riittävästi tilaa urheilu- ja virkistyspalvelujen alueelta (VU).

Koira-aitaus on siirrettävä asuinrakentamisen tieltä. Rakennusvirasto on alustavasti tutkinut uutta sijoituspaikkaa koira-aitaukselle Viikinojanpuistosta. Uusi sijoituspaikka on nykyistä parempi, sillä se sijaitsee etäämmällä asutuksesta.

Asemakaavan muutoksesta rakennusvirastolle aiheutuvat kustannukset syntyvät Maakaarelle rakennettavista kadunvarsipaikoista, VL-alueella sijaitsevista reiteistä ja korvaavan koira-aitauksen rakentamisesta Viikinojanpuistoon. Kaupunkisuunnitteluvirasto on arvioinut pysäköintipaikkojen ja reittien investointikustannuksiksi noin 280 000 euroa. Koira-aitauksen siirrosta aiheutuviin kustannuksiin, noin 200 000 euroa, tulee varata erillisrahoitus Viikin monitoimitalon tontin rakentamiskelpoiseksi saattamisesta.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa Viikin (36.ko) asemakaavan muutoksen nro 12282 hyväksymistä edellä esitetyin huomautuksin.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Virpi Vertainen, aluesuunnittelija, puhelin: 310 38518
virpi.vertainen(a)hel.fi
Anni Tirri, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38335
anni.tirri(a)hel.fi

Ympäristölautakunta 27.01.2015 § 33

HEL 2013-006633 T 10 03 03

Päätös

Ympäristölautakunta päätti, että lausunnon asiasta antoi ympäristökeskus.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Juha Korhonen, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32080
juha.korhonen(a)hel.fi

Pelastuslautakunta 20.01.2015 § 12

Postadress

PB 1
00099 HELSINGFORS STAD
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Besöksadress

Norra esplanaden 11-13
Helsingfors 17
http://www.hel.fi/stadsfullmaktige

Telefon

+358 9 310 1641
Telefax
+358 9 655 783

FO-nummer

0201256-6

Kontonr

FI0680001200062637
Moms nr
FI02012566



HEL 2013-006633 T 10 03 03

Lausunto

Pelastuslautakunta antoi Helsingin kaupungin 36. kaupunginosan (Viikki, Latokartano, Viikin tiedepuisto)korttelia 36202, urheilu- ja virkistyspalvelujen aluetta, yleistä pysäköinti- aluetta ja katualueita koskevasta asemakaavan muutoksesta nro. 12282, seuraavan lausunnon:

Kortteleiden rakennusten sijoittelussa ja ajojärjestelyissä tulee huomioida, että pelastustoiminta onnettomuuden sattuessa on mahdollista. Palo- ja pelastuskaluston tulee päästä riittävän lähelle rakennusta, jotta palon sammuttaminen ja henkilöiden pelastaminen rakennuksesta on mahdollista.

Esittelijä

pelastuskomentaja
Simo Wecksten

Lisätiedot

Pekka Ronkainen, vanhempi palotarkastaja, puhelin: 31031238
pekka.ronkainen(a)hel.fi

Rakennusvirasto 30.6.2014

HEL 2013-006633 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää rakennusviraston kannanottoa asemakaavaluonnoksesta (36.ko, Viikin monitoimitalo ja Viikin kentän alue) 1.7.2014 mennessä. Suunnittelualueeseen kuuluu Viikin monitoimitalon tontti, sen eteläpuolella oleva liikuntakenttä (Viikin kenttä), koira-aitaus ja yleinen pysäköintialue sekä osa Tilanhoidajankaaren, Maakaaren ja Talonpojantien katualuetta.

Kaavamuutoksen tavoitteena on luoda mahdollisuudet Viikin monitoimitalon laajentamiselle. Viikin kentän ympäristö on suunniteltu lähiliikunta-alueeksi. Nykyisen koira-aitauksen ja yleisen pysäköintialueen tilalle on suunniteltu asuntojen täydennysrakentamista. Koira-aitaus siirretään Viikinojanpuistoon.

Urheilukentän eteläpuoleinen alue on merkitty lähivirkistysalueeksi, jonka kautta on esitetty pelastustie Talonpojantien varteen sijoitetuille kahdelle uudelle asuinkerrostalolle. Pelastustietä ei tule sijoittaa viheralueelle vaan yhteys on järjestettävä



Talonpojantien kautta, esimerkiksi LPA-alueen kautta. Pohjois-eteläsuunnassa alueen poikki kulkevan jalankulun ja pyöräilyn yhteyden turvallisuuden kannalta olisi parempi, että myös AKS-alueen huoltoliikenne kulkisi Talonpojantien LPA-alueen kautta.

Alueen jalankulun ja pyöräilyn reittejä olisi vielä hyvä tarkistaa. Osa korttelin sisäisiksi merkityistä jalankulun reiteistä tulee todennäköisesti toimimaan yleisinä jalankulun reiteinä kaava-alueelle sijoittuvien julkisten palveluiden takia. Esteettömyyden ja liikkumisen turvallisuuden takia jalankulkua ei tule ohjata samoista liittymistä ajoneuvojen kanssa tai pysäköintialueiden läpi.

Lähiliikunta-alueen pysäköintitarve tulee ottaa huomioon ja järjestää pysäköinti tontilla.

Talonpojantien säilytettävä luonnonkivimuuri tulee osoittaa kaavassa selvästi kokonaan tontille kuuluvaksi.

Rakennusvirasto on jo alustavasti tutkinut uutta sijoituspaikkaa koira-aitaukselle Viikinojanpuistosta. Uusi sijoituspaikka on nykyistä parempi, sillä se sijaitsee etäämmällä asutuksesta. Koira-aitauksen siirrosta aiheutuviin kustannuksiin, noin 200 000 euroa, tulee varata erillisrahoitus Viikin monitoimitalon tontin rakentamiskelpoiseksi saattamiseksi. Resurssit koira-aitauksen suunnitteluun ja rakentamiseen tulee osoittaa ennen nykyisen aitauksen purkamista, jotta alueen koirapalvelut säilyvät hyvinä.

Rakennusvirastolle tulee asemakaavan muutoksesta kustannuksia Maakaarelle rakennettavista kadunvarsipaikoista sekä VL-alueella sijaitsevista reiteistä. Rakennusvirastolla ei ole muuta huomautettavaa kaavaluonnoksesta.

26.6.2013 Lausunto annettu

Lisätiedot

Eeva Rapola, aluesuunnittelija, puhelin: 310 39542
eeva.rapola(a)hel.fi
Anni Tirri, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38335
anni.tirri(a)hel.fi



09.09.2015

Kaj/14

§ 211

Detaljplaneändring för tomten 1 i kvarteret 40158 i Skomakarböle (västra ändan av Betselvägen, nr 12312)

HEL 2013-008274 T 10 03 03

Framställning

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag godkänna detaljplaneändring för tomten 1 i kvarteret 40158 och för park- och gatuområde i 40 stadsdelen (Skomakarböle, Stapelstaden) enligt ritning nr 12312 och på de grunder som framgår av detaljplanebeskrivningen.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Katri Erroll, förvaltningsexpert, telefon: 310 36045
katri.erroll(a)hel.fi

Bilagor

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12312 kartta, päivätty 25.11.2014
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12312 selostus, päivätty 25.11.2014, täydennetty 16.3.2015
- 3 Vuorovaikutusraportti 25.11.2014 liitteineen, täydennetty 16.3.2015
- 4 Osa päätöshistoriaa, nettiversio
- 5 Havainnekuva
- 6 Tilastotiedot

Sökande av ändring

Kommunalbesvär, godkännande av
generalplan_detaljplan_byggnadsordning

Utdrag

Utdrag

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Bilagor till utdrag

Förslagstext
Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
Bilaga 1
Bilaga 2
Bilaga 3
Bilaga 4



Helen Sähköverkko Oy	Bilaga 5 Bilaga 6 Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä	Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
Helsingin seudun ympäristöpalvelut- kuntayhtymä/Vesihuolto	Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
Hakija	Förslagstext Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Beslutsförslag

Framställningen stämmer överens med förslaget.

Sammandrag

Detaljplaneändringen gör det möjligt att tudela den i detaljplanen upptagna tomten 40158/1 vid Betselvägen 17 och höja tomtexploateringsstalet från 0,20 till 0,25. Bostadshuset från början av 1900-talet på tomten skyddas. Genom detaljplaneändringen ändras det mesta av parkområdet norr om Betselvägens ända till två småhustomter. Det för gång- och cykeltrafik reserverade gatuområdet för Flakvagnsstigen ändras till en park med en normativ friluftsväg. Detaljplaneändringen leder till en ny våningsyta på 668 m².

Föredragandens motiveringar

Detaljplaneändringen följer de riksomfattande målen för markanvändningen och generalplanen med rättsverkningar och bidrar till att staden kan nå sina strategiska mål.

Utgångspunkterna för detaljpanelösningen, motiveringarna och konsekvensbedömningarna i enlighet med programmet för deltagande och bedömning framgår mer i detalj av den bifogade detaljplanebeskrivningen.



Området är beläget i Skomakarböle, söder om Ring III, ungefär 600 meter nordväst om Parkstads station.

Planeringsområdet är i Generalplan 2002 för Helsingfors upptaget som ett småhusdominerat område, som är betydelsefullt kulturhistoriskt, arkitektoniskt och med tanke på landskapskulturen.

Enligt detaljplanen finns det i planeringsområdet ett kvartersområde för fristående småhus med högst två bostäder och park- och gatuområden. Maximiantalet våningar i kvartersområdet är två och tomtexploateringsstalet är 0,20. Mitt på tomten 40158/1 finns det en byggnadsyta och i västra delen av tomten en kvartersdel som ska planteras. Flakvagnsstigen är ett gatuområde reserverat för allmän gång- och cykeltrafik.

Detaljplaneändringen gäller ett småhusområde med ett byggnadsbestånd av småhus i 1–2 våningar som följer varierande byggsätt och är av olika ålder. Vid Betselvägen 17 finns det ett bostadshus från början av 1900-talet, som utgör en viktig fond i gatuvyn och är betydelsefullt med tanke på områdets kulturhistoria.

Tomten i planeringsområdet är i privat ägo medan staden äger parken och gatuområdena.

Innehåll i detaljplaneändringen

I kvartersområdet för fristående småhus (AO) i ändan av Betselvägen höjs tomtexploateringsstalet för tomterna 40158/12 och 13 (tomten 40158/1 i den tidigare detaljplanen) från 0,20 till 0,25. På tomten 13 blir det möjligt att bygga ett småhus. Bostadshuset från början av 1900-talet på tomten 12 skyddas och en byggnadsyta anvisas för den outnyttjade byggrätten. Parkområdet (P) ändras huvudsakligen till ett kvartersområde för småhus (AO), där det anvisas två tomter som vardera får byggnadsytor för två småhus. Den befintliga parken förstoras mellan Anttolavägen och Betselvägen. I parken anvisas en normativ friluftsväg.

Konsekvenser av detaljplaneändringen och kostnader

Att detaljplanen genomförs innebär att markanvändningen i området blir effektivare. Trafiken i området ökar inte i nämnvärd grad. Möjligheterna till rekreation i parkerna blir inte väsentligt sämre, trots att parkytan minskar.

Ändringen medför kostnader för staden föranledda av omregleringar på Betselvägen, förbättring av stigen mellan Anttolavägen och Betselvägen och röjning av växtlighet. Dessutom måste



huvudledningen för vatten och avlopp kompletteras. Kostnaderna för åtgärderna beräknas uppgå till ca 46 000 euro.

Planeringsfaser och växelverkan

Ägaren till tomten 40158/12 (före tudelningen 40158/1) har 31.5.2013 anhållit om en detaljplaneändring.

Deltagande och växelverkan har ordnats i enlighet med programmet för deltagande och bedömning. Programmet förevisades vid en planläggningsjour 18.3.2014, liksom också utgångspunkterna och målen för detaljplanen.

Myndighetssamarbete och åsikter

I anslutning till beredningen av detaljplaneändringen har myndighetssamarbete bedrivits med stadens berörda förvaltningar och affärsverk. Ställningstagandena har beaktats vid beredningen.

Detaljplaneavdelningen har under beredningen av detaljplaneändringen fått tolv skrivelser med åsikter, varav sex (en undertecknad av 63 invånare i närområdet) gällde programmet för deltagande och bedömning och sex utkastet till detaljplaneändring. Dessutom framfördes det muntliga åsikter vid ett diskussionsmöte och per telefon.

De som uttryckt sin åsikt motsatte sig i synnerhet den höga exploateringsgraden och ifrågasatte dess lämplighet i den gamla strukturen. De motsatte sig också att parken ändras till byggtomter och ville att den skulle bevaras i naturligt skick.

Stadsplaneringsnämnden har ansett det vara motiverat och förenligt med hållbar utveckling att bygga nya bostäder på platser där gatunätet och de kommunaltekniska anordningarna är färdiga. Den i planeringsområdet belägna kvartersparken vid Betselvägen är en liten skog för närrekreation som används i ringa utsträckning för friluftsliv och därmed inte har någon större betydelse för allmän rekreation.

Den bifogade rapporten om växelverkan omfattar sammandrag över myndigheternas ställningstaganden och åsikter och deras genmälen i större omfattning. En promemoria över diskussionsmötet utgör bilaga till rapporten om växelverkan.

Förslaget till detaljplaneändring hölls offentligt framlagt 12.12.2014–19.1.2014.

Det gjordes inga anmärkningar mot förslaget. Nämnden för allmänna arbeten, räddningsnämnden, miljöcentralen, Helen Elnät Ab och



Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster (HRM) gav utlåtande om förslaget.

Det begärdes också att fastighetskontoret skulle ge utlåtande om förslaget, men fastighetskontoret uppgav att det inte finns någonting att yttra i saken. Ärendet har beretts i samråd med fastighetsväsendet.

Utlåtanden

Räddningsnämnden, miljöcentralen och Helen Elnät Ab har ingenting att påpeka om förslaget till detaljplaneändring.

Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster (HRM) konstaterar att de allmänna vatten- och avloppsledningarna i området är färdiga. Ändringsförslaget kräver inte någon flyttning av ledningar. Tomterna 40158/13 och 15 bör anslutas med privata ledningar till de allmänna va-ledningarna i Betselvägen.

Nämnden för allmänna arbeten konstaterar att detaljplaneändringen medför en del kostnader för byggnadskontoret föranledda av små ändringar i gatuområdet i ändan av Betselvägen och förstärkning av Lokträstigen och stigen i parkområdet. Nämnden för allmänna arbeten tillstyrker detaljplaneändringen 12312 med påpekandena ovan.

Utlåtandena har refererats närmare och bemötts i den bifogade rapporten om växelverkan. Inga omröstningar förrättades vid behandlingen av utlåtandena.

Ändringar i förslaget till detaljplaneändring

Stadsplaneringskontoret konstaterar att det i utlåtandena inte föreslogs några ändringar i förslaget till detaljplaneändring. I detaljplanebeskrivningen har det gjorts vissa ändringar av teknisk natur, vilka inte förändrar innehållet i förslaget.

Till slut

Beslutsförslaget följer stadsplaneringsnämndens enhälliga framställning. Stadsplaneringskontoret har gjort justeringar av teknisk natur i detaljplanebeskrivningen enligt det ovanstående.

Till detaljplaneändringen hänför sig inte något förfarande med markanvändningsavtal.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Katri Erroll, förvaltningsexpert, telefon: 310 36045



09.09.2015

Kaj/14

katri.erroll(a)hel.fi

Bilagor

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12312 kartta, päivätty 25.11.2014
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12312 selostus, päivätty 25.11.2014, täydennetty 16.3.2015
- 3 Vuorovaikutusraportti 25.11.2014 liitteinen, täydennetty 16.3.2015
- 4 Osa päätöshistoriaa, nettiversio
- 5 Havainnekuva
- 6 Tilastotiedot

Bilagematerial

- 1 Sijaintikartta
- 2 Ilmakuva

Sökande av ändring

Kommunalbesvär, godkännande av
generalplan_detaljplan_byggnadsordning

Utdrag

Utdrag

Uudenmaan elinkeino-, liikenne-
ja ympäristökeskus

Helen Sähköverkko Oy

Helsingin seudun
ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Helsingin seudun
ympäristöpalvelut-
kuntayhtymä/Vesihuolto

Bilagor till utdrag

Förslagstext
Kunnallisvalitus, yleiskaavan,
asemakaavan,
rakennusjärjestyksen
hyväksyminen

Bilaga 1

Bilaga 2

Bilaga 3

Bilaga 4

Bilaga 5

Bilaga 6

Kunnallisvalitus, yleiskaavan,
asemakaavan,
rakennusjärjestyksen
hyväksyminen

Kunnallisvalitus, yleiskaavan,
asemakaavan,
rakennusjärjestyksen
hyväksyminen

Kunnallisvalitus, yleiskaavan,
asemakaavan,
rakennusjärjestyksen
hyväksyminen



09.09.2015

Kaj/14

Hakija

Förslagstext
Kunnallisvalitus, yleiskaavan,
asemakaavan,
rakennusjärjestyksen
hyväksyminen

För kännedom

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Kiinteistölautakunta
Pelastuslautakunta
Yleisten töiden lautakunta
Ympäristökeskus
Kaupunkisuunnitteluvirasto (Koski)

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 31.08.2015 § 785

HEL 2013-008274 T 10 03 03

Eesitys

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 40. kaupunginosan (Suutarila, Tapulikaupunki) korttelin 40158 tontin 1 sekä puisto- ja katualueen asemakaavan muutoksen 25.11.2014 päivätyn piirustuksen nro 12312 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Katri Erroll, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
katri.erroll(a)hel.fi

Kaupunkisuunnitteluvirasto 16.3.2015

HEL 2013-008274 T 10 03 03

Ksv 0742_42



40. kaupunginosan (Suutarila, Tapulikaupunki) korttelin 40158 tontin 1 sekä puisto- ja katualueen asemakaavan muutosehdotuksesta annetut lausunnot.

Kaupunkisuunnittelulautakunta puolsi 25.11.2014 asemakaavan muutosehdotuksen hyväksymistä.

Asemakaavan muutos mahdollistaa Päitsitie 17:ssä sijaitsevan asemakaavan mukaisen tontin 40158/1 jakamisen kahteen osaan ja tonttitehokkuuden nostamisen $e = 0,20$:stä $e = 0,25$:een. Tontilla sijaitseva 1900-luvun alussa rakennettu asuinrakennus suojellaan. Kaavamuutoksessa pääosa Päitsitien pään pohjoispuolella sijaitsevasta puistoalueesta muutetaan kahdeksi pientalotontiksi. Vankkuripolun jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katualue muuttuu puistiksi, johon on osoitettu ohjeellinen ulkoilutie.

Asemakaavan muutosehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 12.12.2014–19.1.2015.

Ehdotuksesta ei ole tehty muistutuksia. Ehdotuksesta ovat antaneet lausuntonsa kiinteistöviraston tonttiosasto, yleisten töiden lautakunta, pelastuslautakunta, ympäristökeskus, Helen Sähköverkko Oy ja Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY).

Kiinteistöviraston tonttiosastolla (10.12.2015), pelastuslautakunnalla (20.01.2015), ympäristökeskuksella (18.2.2015) ja Helen Sähköverkko Oy:llä (20.01.2015) ei ole huomautettavaa asemakaavan muutosehdotuksesta.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY) (10.2.2015) toteaa, että aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemäri on rakennettu valmiiksi. Muutosehdotus ei edellytä niiden siirtämistä. Tonttien 40158/13 ja 15 tulee liittyä yksityisillä johdoilla Päitsitien yleisiin vesihuoltolinjoihin.

Yleisten töiden lautakunta (10.2.2015) toteaa, että rakennusvirastolle tulee asemakaavan muutoksesta vähäisiä kustannuksia Päitsitien päädyn katualueen pienistä muutoksista sekä Luokkipolun ja puistoalueen polkuyhteyden vahvistamisesta. Yleisten töiden lautakunta puoltaa asemakaavan muutosta 12312 edellä esitetyin huomautuksin.

Kaupunkisuunnitteluvirasto toteaa, että kaavamuutoksesta rakennusvirastolle aiheutuvat kustannukset on esitetty selostuksessa.

Lausunnot on referoitu tarkemmin ja niihin on annettu vastineet liitteenä olevassa vuorovaikutusraportissa.



Asemakaavan muutosehdotukseen tehdyt muutokset

Kaupunkisuunnitteluvirasto toteaa, ettei lausunnoissa esitetty muutoksia asemakaavan muutosehdotukseen. Kaavaselostukseen on tehty joitakin teknisluonteisia tarkistuksia, jotka eivät muuta ehdotuksen sisältöä.

Jatkotoimenpiteet

Kaava-alueeseen ei liity maankäyttösopimusmenettelyä.

Kaupunkisuunnitteluvirasto toteaa, ettei asemakaavan muutosehdotukseen ole tehty muutoksia, joten ehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville.

Lisätiedot

Ann Charlotte Roberts, arkkitehti, puhelin: 310 37033
anncharlotte.roberts(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 10.02.2015 § 65

HEL 2013-008274 T 10 03 03

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunkisuunnitteluvirastolle seuraavan lausunnon:

Asemakaavan muutosehdotus koskee Suutarilan (40.ko) korttelin 40158 tonttia 1 sekä katu- ja puistoalueita. Asemakaavan muutos mahdollistaa voimassa olevan asemakaavan osoittaman tonttitehokkuuden $e=0,2$ nostamisen tehokkuuteen $e=0,25$. Tontilla sijaitseva asuinrakennus suojellaan. Lisäksi tonttien viereinen puistoalue muutetaan erillispientalojen tonteiksi. Vankkuripolun jalankululle ja pyöräilylle varattu katualue muutetaan puistoksi, jonne osoitetaan ulkoilutie. Päitsitien pään katualuetta laajennetaan, jotta tonteille saadaan tonttiliittymä.

Voimassa olevan asemakaavan Päitsitien korttelipuisto on pieni lähivirkistysmetsä, jonka käyttö on ollut vähäistä. Vankkuripolkua ei ole rakennettu, ja yhteys on nykyään polkumainen. Asemakaavan muutosalueen tuntuman kaduista Päitsitie, Luokkipolku ja Jalaspolku ovat nekin rakentamattomia katuja, eli niin sanottuja sorakatuja.

Rakennusvirastolle tulee asemakaavan muutoksesta vähäisiä kustannuksia Päitsitien päädyn katualueen pienistä muutoksista sekä Luokkipolun ja puistoalueen polkuyhteyden vahvistamisesta.



Yleisten töiden lautakunta puoltaa asemakaavan muutosta nro 12312 edellä esitetyin huomautuksin.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Virpi Vertainen, aluesuunnittelija, puhelin: 310 38518
virpi.vertainen(a)hel.fi
Anni Tirri, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38335
anni.tirri(a)hel.fi

Ympäristölautakunta 27.01.2015 § 34

HEL 2013-008274 T 10 03 03

Päätös

Ympäristölautakunta päätti, että lausunnon asiasta antoi ympäristökeskus.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Eeva Pitkänen, johtava ympäristöasiantuntija, puhelin: +358 9 310 31517
eeva.pitkanen(a)hel.fi

Pelastuslautakunta 20.01.2015 § 13

HEL 2013-008274 T 10 03 03

Lausunto

Pelastuslautakunta antoi seuraavan lausunnon Suutarilan Päitsien länsipään asemakaavan muutoksesta (nro 12312):

Pelastuslautakunnalla ei ole huomautettavaa asemakaavan muutoksesta. Asemakaavan muutoksella ei ole vaikutusta pelastuslaitoksen toimintaan.

Esittelijä

pelastuskomentaja
Simo Wecksten

Lisätiedot

Katja Seppälä, vanhempi palotarkastaja, puhelin: 310 31236
katja.seppala(a)hel.fi



Kaupunkisuunnittelulautakunta 25.11.2014 § 375

HEL 2013-008274 T 10 03 03

Ksv 0742_42, Päitsitie 17, karttaruutuJ8

Esitys

Kaupunkisuunnittelulautakunta esitti kaupunginhallitukselle

- 25.11.2014 päivätyn 40. kaupunginosan (Suutarila, Tapulikaupunki) korttelin 40158 tontin 1 sekä puisto- ja katualueen asemakaavan muutosehdotuksen nro 12312 hyväksymistä
- asemakaavan muutosehdotuksen asettamista nähtäville 30 päiväksi maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti.

Samalla lautakunta päätti

- antaa vuorovaikutusraportin mukaiset vastineet esitettyihin mielipiteisiin
- että kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää ehdotuksesta tarvittavat lausunnot
- valtuuttaa kaupunkisuunnitteluviraston tekemään ehdotukseen vähäisiä muutoksia ja tarkistuksia, jotka eivät olennaisesti muuta ehdotuksen sisältöä
- kehottaa kaupunkisuunnitteluvirastoa perimään hakijalta Kustannukset -liitteen mukaiset asemakaavan laatimis- ja käsittelykustannukset asemakaavan hyväksymisen jälkeen.

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Ann Charlotte Roberts, arkkitehti, puhelin: 310 37033
anncharlotte.roberts(a)hel.fi
Jaakko Heinonen, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37118
jaakko.heinonen(a)hel.fi
Anu Lämsä, maisema-arkkitehti, puhelin: 310 37348
anu.lamsa(a)hel.fi
Jarkko Nyman, insinööri, teknistaloudellinen suunnittelu, puhelin: 310 37094
jarkko.nyman(a)hel.fi
Riitta Salastie, arkkitehti, rakennussuojelu, puhelin: 310 37218
riitta.salastie(a)hel.fi



Kaupunginmuseo Kulttuuriympäristöyksikkö 19.6.2014

HEL 2013-008274 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt kaupunginmuseota antamaan lausuntonsa Suutarilan Päitsitien länsipäätä koskevan alueen asemakaavan muutosluonnoksesta. Kaupunginmuseo tarkastelee hanketta perustehtävänsä mukaisesti kulttuurihistorian ja rakennetun kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta ja esittää kantanaan seuraavaa.

Kaupunginmuseo on keväällä 2014 antanut lausuntonsa Päitsitien länsipäätä koskevan asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Kaupunginmuseo totesi tuolloin, että asemakaavan muutoksen tavoitteeksi asetettu tonttitehokkuuden nostaminen on maltillista ja siten mahdollista. Jotta voitaisiin varmistaa, että nykyisin melko metsittyneen puistoalueen tilalle rakentuvat asuintontit muotoutuvat yleisilmeeltään vehreäksi, tarvitaan kyseiseen suuntaan ohjaavia, sopivia kaavamääräyksiä. Tätä tavoitetta tukevia määräyksiä kaavaluonnoksessa ovat ainakin istutusmääräys tontin rakentamattomaksi jääville, kulkuteiksi, leikkipaikoiksi tai pysäköinnille tarkoitetuille osille. Myös täysin yhteen kerrokseen rakentamisen kieltävä määräys tukee pyrkimystä muokata tonteista vehreitä. Määräys tonttien väylien sorapintaisuudesta on myös määräys, jolla uusien tonttien ilmettä saadaan sovitettua lähiympäristön kulttuurihistoriallisesti arvokkaaseen kokonaisuuteen.

Erityisen tärkeänä kaupunginmuseo piti osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitettyä suojelutavoitetta suunnittelualueella sijaitsevalle 1900-luvun alkupuolen asuinrakennukselle. Nyt esillä olevassa kaavaluonnoksessa kyseiselle Päitsitien päätteenä sijaitsevalle asuinrakennukselle esitetään suojelumerkintää sr-2 määräyksellä: ”Kulttuurihistoriallisesti arvokas suojeltava rakennus, jolla on erityistä paikallishistoriallista ja kaupunkikuvallista merkitystä. Rakennusta ei saa purkaa, eikä siihen saa tehdä sellaisia korjaus- ja muutostöitä, jotka alentavat rakennuksen kulttuurihistoriallista arvoa tai muuttavat julkisivujen tai vesikaton ominaispiirteitä. Korjaus- ja muutostöiden yhteydessä on rakennusta pyrittävä korjaamaan sen ominaispiirteitä ja alkuperäisten rakennusosien ja –materiaalien säilymistä edistävällä tavalla.” Kaupunginmuseo pitää esitettyä määräystä hyvänä ja riittävänä turvaamaan tämän yhden Päitsitien alueen arvokkaimman asuinrakennuksen kulttuurihistoriallisten arvojen säilymisen.



Kaupunginmuseo toteaa, että Päitsitien länsipään asemakaavan muutosluonnos on laadittu ottaen huomioon yleiskaavan määräys, jossa Arttolantien ja Päitsitien pientaloalue on osoitettu kulttuurihistoriallisesti, rakennustaiteellisesti ja maisemakulttuurin kannalta merkittäväksi alueeksi, jota kehitetään siten, että sen arvot ja ominaisuudet säilyvät. Kaavamuutosalue on kuitenkin vain pieni osa tätä kulttuurihistoriallisesti merkittävää kokonaisuutta. Tämän yleiskaavassakin arvetun pientalokokonaisuuden säilymisen kannalta on erityisen tärkeää, että jatkossa myös nyt esillä olevan suunnittelualan lähiympäristön kortteleihin laaditaan alueen alkuperäistä rakennuskantaa ja alueen kulttuurihistoriallisia arvoja kokonaisuutena käsittelevä ja niiden säilymistä tukeva asemakaava.

31.3.2014 Lausunto annettu

Lisätiedot

Anne Salminen, tutkija, puhelin: +358931036501
anne.salminen(a)hel.fi

Rakennusvirasto 19.6.2014

HEL 2013-008274 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää rakennusviraston kannanottoa Suutarilan (40.ko) korttelin 40158 tonttien 1 ja 2, Päitsitie 17 ja 19 sekä tonttien viereisestä rakentamattomasta puistoalueesta 1.7.2014 mennessä.

Asemakaavan muutos mahdollistaa voimassa olevan asemakaavan osoittaman tonttitehokkuuden $e = 0,2$ nostaminen tehokkuuteen $e = 0,25$. Lisäksi tonttien viereinen puistoalue on tarkoitus muuttaa tonteiksi, joille on mahdollista rakentaa erillispientaloja. Päitsitien pään katualue laajenee siten, että tonttiliittymä muodostettaville tonteille voidaan mahdollistaa. Vankkuripolun ja Luokkipolun kevyen liikenteen yhteys säilytetään.

Suunnittelualueeseen kuuluu Päitsitien korttelipuisto, joka on pieni lähivirkistysmetsä. Alueella on vähän ulkoilukäyttöä ja rakennusviraston kehittämisvaihtoehtona on ollut sen muuttaminen rakennustontiksi.

Vankkuripolun ja Luokkipolun reitti yhteys on hyvä säilyttää palvelemaan lähikortteleiden asukkaita. Vankkuripolkua ei ole rakennettu, joten yhteys on polkumainen. Luokkipolku ei johda eteläpäässä luontevasti pohjois-etelä-suuntaiselle jalankulun tai pyöräilyn reitin jatkeelle. Alueen kehitettävät pohjois-etelä-suuntaiset



jalankulun ja pyöräilyn valaistut pääreittiyhteydet kulkevat Jalaskujan kautta ja junaradan vieressä. Kaavamerkinnästä tulisi ilmetä, että Vankkuripolun yhteys tulee jatkossakin toimimaan polkumaisena jalankulunreittinä.

Rakennusvirastolle tulee asemakaavan muutoksesta kustannuksia Päitsitien päätteen uudelleen järjestelyistä sekä Vankkuripolun vahvistamisesta ja kasvillisuuden raivaamisesta. Rakennusvirastolla ei ole muuta huomautettavaa asemakaavan muutosluonnoksesta.

28.3.2014 Lausunto annettu

Lisätiedot

Eeva Rapola, aluesuunnittelija, puhelin: 310 39542
eeva.rapola(a)hel.fi

Anni Tirri, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38335
anni.tirri(a)hel.fi



09.09.2015

Kaj/15

§ 212

Detaljplaneändring för tomten 2 i kvarteret 45264 i Botby (Stenportsvägen 3, nr 12337)

HEL 2011-006815 T 10 03 03

Framställning

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag godkänna detaljplaneändring för tomten 2 i kvarteret 45264 i 45 stadsdelen (Botby, Botbyåsen) enligt ritning nr 12337 och på de grunder som framgår av detaljplanebeskrivningen.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Katri Erroll, förvaltningsexpert, telefon: 310 36045
katri.erroll(a)hel.fi

Bilagor

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12337 kartta, päivätty 31.3.2015
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12337 selostus, päivätty 31.3.2015, täydennetty 26.6.2015
- 3 Havainnekuva 31.3.2015
- 4 Tilastotiedot
- 5 Osa päätöshistoriaa

Sökande av ändring

Kommunalbesvär, godkännande av
generalplan_detaljplan_byggnadsordning

Utdrag

Utdrag

Uudenmaan elinkeino-, liikenne-
ja ympäristökeskus

Helen Sähköverkko Oy

Bilagor till utdrag

Förslagstext
Kunnallisvalitus, yleiskaavan,
asemakaavan,
rakennusjärjestyksen
hyväksyminen
Bilaga 1
Bilaga 2
Bilaga 3
Kunnallisvalitus, yleiskaavan,
asemakaavan,
rakennusjärjestyksen
hyväksyminen



Helsingin seudun
ympäristöpalvelut-
kuntayhtymä/Vesihuolto

Hakija

Kunnallisvalitus, yleiskaavan,
asemakaavan,
rakennusjärjestyksen
hyväksyminen
Kunnallisvalitus, yleiskaavan,
asemakaavan,
rakennusjärjestyksen
hyväksyminen

Beslutsförslag

Framställningen stämmer överens med förslaget.

Sammandrag

Den privata tomtägaren vill att en oanvänd del av tomten ska kunna utnyttjas, eftersom det inte behövs några reserveringar för större teletekniska utrymmen. Kvartersområdet för allmänna byggnader (YT) tudelas så att ett mindre område för byggnader och anläggningar för samhällsteknisk försörjning (ET) bildas för den befintliga telefoncentralen. Resten av området ändras till kvartersområde för småhus (AP) med tomtexploateringsstalet 0,25. Området med telefoncentralen får en areal på 631 m² och bostadstomten en areal på 1 289 m². Den nya bostadsbyggrätten uppgår till 322 m². På bostadstomten får det byggas ett hus i högst två våningar. Dessutom får där uppföras en ekonomibyggnad i en våning med garage, förråd o.dyl.

Föredragandens motiveringar

Detaljplaneändringen följer de riksomfattande målen för områdesanvändningen och generalplanen med rättsverkningar och den bidrar till att staden kan nå sina strategiska mål. I den gällande detaljplanen från 1962 är kvartersområdet reserverat för allmänna byggnader (YT). Enligt Generalplan 2002 är det fråga om ett småhusdominerat bostadsområde. Detaljplaneändringen har utarbetats på ansökan av Elisa Abp och det har förhandlats med sökanden om innehållet i detaljplaneändringen.

Området är beläget vid Stenportsvägen 3 i Botby. På tomten, som är i privat ägo, finns en vitputsad telefoncentralbyggnad från 1953, en länkmast och bilplatser. Norr om tomten finns Botby kyrka och dess lummiga gårdsområde med lekplats. Söder om Stenportsvägen finns det låghus. Den övriga närmiljön utgörs av småhusbebyggelse.

Målet är att ändra det område som inte behövs för utbyggnad av telefoncentralen till bostadsområde och att främja



kompletteringsbyggande. Området har tudelats så att ett mindre område för byggnader och anläggningar för samhällsteknisk försörjning (ET) bildas för telefoncentralen. Resten av området ändras till kvartersområde för småhus (AP) med tomtexploateringsstalet 0,25. Maximiantalet våningar är två.

När detaljplanen genomförs innebär det att småhusområdet i Botby förtätas. Exploateringsgraden enligt detaljplaneändringen är densamma som i omgivningen. Inför bygget fälls en del träd på tomten, vilka i landskapet har hänfört sig till kyrkans gårdsplan invid. Avståndet från nybyggnadens gavel till gränsen mot granntomten 45264/11 blir 8 m. Gaveln påverkar vyerna för dem som nu bor på tomten. Genomförandet av detaljplanen medför inga kostnader för staden.

Planeringsfaser och växelverkan

Ägaren till tomten 45264/2 har 24.10.2011 anhållit om en detaljplaneändring för telefoncentralstomten så att den anvisas dels för bostäder, dels för telekommunikation. Det behövs inte några reserveringar för större teletekniska utrymmen och tomtägaren vill därför att det oanvända området ska kunna utnyttjas. Det har förekommit skadegörelse och ordningsproblem på den obebyggda tomten.

Deltagande och växelverkan har ordnats i enlighet med programmet för deltagande och bedömning.

Alternativa detaljpanelösningar

Det planerade tomtexploateringsstalet i programmet för deltagande och bedömning och i detaljplaneutkastet var detsamma som i Elisa Abp:s ansökan om detaljplaneändring, $e = 0,30$, och avståndet från byggnadsytan till gränsen mot tomten 45264/13 var fyra meter. I förslaget till detaljplaneändring har byggnadsytans gräns flyttats åtta meter från gränsen mot granntomten och tomtexploateringsstalet sänkts till 0,25. Planen har ändrats eftersom byggande på fyra meters avstånd i oskälig grad skulle ha stört boendeförhållandena för grannen med beskuggning av området för utevistelse.

Myndighetssamarbete

Före nämndbehandlingen begärdes det utlåtanden från byggnadskontoret, fastighetskontoret och Helsingfors Energi, som inte hade någonting att påpeka om programmet för deltagande och bedömning eller detaljplaneutkastet.

Åsikter



I anslutning till beredningen av detaljplaneändringen har detaljplaneavdelningen fått en skrivelse med åsikter, som gällde programmet för deltagande och bedömning och utkastet till detaljplaneändring. Dessutom framfördes muntliga åsikter vid ett invånarmöte på tomten och per telefon.

Den som lämnade in skrivelsen motsatte sig detaljplaneändringen, eftersom den betydligt ändrar boendeförhållandena på granntomten i och med att kvällsolen och vyn mot kyrkan skymms. Det framhölls att granntomten ligger 2,5–3 m lägre än Elisas tomt. Det ansågs vara oskäligt att bygga ett 7,5 m högt hus fyra meter från tomtgränsen. Tomtexploateringstalet 0,30 ansågs vara för högt med beaktande av den gamla befintliga byggnaden och den nya tomtens form och läge. Det framhölls att länkmasten står mer än 2 m från telefoncentralens vägg och att den förfular landskapet. Skrivelsen med åsikter utgör bilaga.

Åsikterna har i planläggningsarbetet beaktats på så sätt att byggnadsytans gräns har flyttats åtta meter från tomtgränsen i förslaget till detaljplaneändring. Tomtexploateringstalet har sänkts till 0,25. Gränsen för telefoncentralens område har flyttats så att länkmasten helt och hållet står inom området.

Förslaget till detaljplaneändring hölls offentligt framlagt 5.5–3.6.2015.

Det har inte gjorts några anmärkningar mot förslaget. Fastighetskontoret, räddningsnämnden, nämnden för allmänna arbeten, miljöcentralen, Helen Elnät Ab och Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster har gett utlåtande om förslaget.

Utlåtanden

Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster konstaterar att de allmänna vatten- och avloppsledningarna i området är färdiga. Ändringsförslaget kräver inte någon flyttning av ledningar.

Enligt de övriga utlåtandena finns det ingenting att invända mot ändringsförslaget.

Fastighetskontoret konstaterar i sitt utlåtande att detaljplaneändringen inte medför sådan avsevärd nytta för den privata markägaren som avses i stadsstyrelsens markpolitiska beslut 9.6.2014 (685 §) och att det därför inte behövs underhandlingar i enlighet med beslutet.

Till slut

Förslaget gäller inte område i statens fastighetsregister.



Beslutsförslaget följer stadsplaneringsnämndens enhälliga framställning. Stadsplaneringskontoret har kompletterat detaljplanebeskrivningen med det som gäller utlåtandefasen.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Katri Erroll, förvaltningsexpert, telefon: 310 36045
katri.erroll(a)hel.fi

Bilagor

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12337 kartta, päivätty 31.3.2015
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12337 selostus, päivätty 31.3.2015, täydennetty 26.6.2015
- 3 Havainnekuva 31.3.2015
- 4 Tilastotiedot
- 5 Osa päätöshistoriaa

Bilagematerial

- 1 Sijaintikartta
- 2 Ilmakuva

Sökande av ändring

Kommunalbesvär, godkännande av
generalplan_detaljplan_byggnadsordning

Utdrag

Utdrag

Uudenmaan elinkeino-, liikenne-
ja ympäristökeskus

Helen Sähköverkko Oy

Helsingin seudun
ympäristöpalvelut-
kuntayhtymä/Vesihuolto

Hakija

Bilagor till utdrag

Förslagstext
Kunnallisvalitus, yleiskaavan,
asemakaavan,
rakennusjärjestyksen
hyväksyminen

Bilaga 1

Bilaga 2

Bilaga 3

Kunnallisvalitus, yleiskaavan,
asemakaavan,
rakennusjärjestyksen
hyväksyminen

Kunnallisvalitus, yleiskaavan,
asemakaavan,
rakennusjärjestyksen
hyväksyminen

Kunnallisvalitus, yleiskaavan,



09.09.2015

Kaj/15

asemakaavan,
rakennusjärjestyksen
hyväksyminen

För kännedom

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Kiinteistölautakunta
Pelastuslautakunta
Yleisten töiden lautakunta
Ympäristökeskus
Kaupunkisuunnitteluvirasto (Koski)

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 31.08.2015 § 784

HEL 2011-006815 T 10 03 03

Esitys

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 45. kaupunginosan (Vartiokylä, Vartioharju) korttelin 45264 tontin 2 asemakaavan muutosehdotuksen 31.3.2015 päivätyn piirustuksen nro 12337 mukaisena ja asemakaavan selostuksesta ilmenevin perustein.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Katri Erroll, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
katri.erroll(a)hel.fi

Kaupunkisuunnitteluvirasto 26.6.2015

HEL 2011-006815 T 10 03 03

Ksv:n hankenumero 4386_1

45. kaupunginosan (Vartiokylä, Vartioharju) korttelin 45364 tonttia 2 asemakaavan muutosehdotuksesta annetut lausunnot.



Kaupunkisuunnittelulautakunta puolsi 31.3.2015 asemakaavan muutosehdotuksen hyväksymistä.

Yksityinen tontin omistaja haluaa käyttämättömän osan hyötykäyttöön, koska teletekniikkaa varten ei tarvitse varautua tilalajennuksiin. Yleisten rakennusten korttelialue (YT) jaetaan kahteen osaan niin, että olemassa olevalle puhelinkeskukselle muodostetaan nykyistä pienempi yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue (ET). Loppuosa alueesta muutetaan asuinpientalojen korttelialueeksi (AP) tonttitehokkuudella $e = 0,25$. Puhelinkeskuksen alueen pinta-alaksi tulee 631 m^2 ja asuintontin pinta-alaksi tulee $1\,289 \text{ m}^2$. Uudeksi asuinrakennusoikeudeksi tulee 322 k-m^2 . Asuintontille saa rakentaa enintään kaksikerroksisen rakennuksen. Lisäksi tontille saa rakentaa autosuoja-, varasto- tms. tiloja sisältävän yksikerroksisen talousrakennuksen.

Asemakaavan muutosehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 5.5.–3.6.2015.

Ehdotuksesta ei ole tehty muistutuksia. Ehdotuksesta ovat antaneet lausuntonsa kiinteistölautakunta, pelastuslautakunta, yleisten töiden lautakunta, Helsingin ympäristökeskus, Helen Sähköverkko Oy, ja Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä.

Kiinteistölautakunnalla (23.6.2015), pelastuslautakunnalla (9.6.2015), yleisten töiden lautakunnalla (9.6.2015), ympäristökeskuksella (11.6.2015) ja Helen Sähköverkko Oy:llä (10.6.2015) ei ole huomautettavaa asemakaavan muutosehdotuksesta.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (2.6.2015) toteaa, että aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi. Muutosehdotus ei edellytä niiden siirtämistä.

Asemakaavan muutosehdotukseen tehdyt muutokset

Kaupunkisuunnitteluvirasto toteaa, ettei lausunnoissa esitetty muutoksia asemakaavan muutosehdotukseen.

Jatkotoimenpiteet

Kaava-alueeseen ei liity maankäytösopimusmenettelyä.

Kaupunkisuunnitteluvirasto toteaa, ettei asemakaavan muutosehdotukseen ole tehty muutoksia, joten ehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville.

Lisätiedot

Timo Karhu, arkkitehti, puhelin: 310 37332
timo.karhu(a)hel.fi



Kiinteistövirasto 23.6.2015

HEL 2011-006815 T 10 03 03

Elisa Oyj omistaa kaavamuutosalueen.

Tontti 2 on merkitty kuulumaan asemakaavassa yleisten rakennusten korttelialueeseen (YT).

Asemakaavan muutos on tarkoitus tehdä niin, että tontin 631 m²:n suuruinen eteläosa, jolla puhelinkeskus sijaitsee, muutetaan yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alueeksi (ET). Tontin 1 289 m²:n suuruinen pohjoisosa on tarkoitus muuttaa asuinpientalojen korttelialueeksi (AP). Alueelle muodostettaisiin uusi tontti, jonka rakennusoikeus olisi 322 k-m².

Yksityiselle maanomistajalle ei aiheudu kaavamuutoksen johdosta kaupunginhallituksen 9.6.2014 (685 §) tekemän maapoliittisen päätöksen mukaista merkittävää hyötyä, joten mainitun päätöksen mukaisia neuvotteluja ei ole syytä käydä.

Kiinteistövirastolla ei ole huomauttamista asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12337.

Lisätiedot

Tapio Laalo, tonttiasiamies, puhelin: 310 36442
tapio.laalo(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 09.06.2015 § 278

HEL 2011-006815 T 10 03 03

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunkisuunnitteluvirastolle seuraavan lausunnon:

Yleisten rakennusten korttelialue (YT) Vartiokylän Vartioharjussa osoitteessa Kiviportintie 3 jaetaan kahteen osaan niin, että olemassa olevalle puhelinkeskukselle muodostetaan nykyistä pienempi yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue (ET). Loppuosa alueesta muutetaan asuinpientalojen korttelialueeksi (AP).



Asemakaavan toteuttamisesta ei aiheudu kustannuksia rakennusvirastolle.

Yleisten töiden lautakunnalla ei ole lausuttavaa asemakaavan muutosehdotukseen.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa asemakaavan muutoksen nro 12337 hyväksymistä.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Nina Mouhu, aluesuunnittelija, puhelin: 310 39838
nina.mouhu(a)hel.fi
Silja Hurskainen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38939
silja.hurskainen(a)hel.fi

Pelastuslautakunta 09.06.2015 § 85

HEL 2011-006815 T 10 03 03

Lausunto

Pelastuslautakunta antoi seuraavan lausunnon:

Pelastuslautakunnalla ei ole huomautettavaa 45. kaupunginosan (Vartiokylä, Vartioharju) korttelin 45264 tontin 2 asemakaavan muutosehdotukseen nro 12337. Suunnitellulla asemakaavan muutoksella ei ole vaikutusta pelastustoimintaan muutoksen vähäisyyden takia. Suunnitellut uudet rakennukset eivät myöskään poikkeaa alueella jo olevasta rakennuskannasta.

Esittelijä

vs. pelastuskomentaja
Jorma Lilja

Lisätiedot

Pulmu Waitinen, vanhempi palotarkastaja, puhelin: 310 30227
pulmu.waitinen(a)hel.fi

Ympäristölautakunta 19.05.2015 § 202

HEL 2011-006815 T 10 03 03

Päätös

Ympäristölautakunta päätti, että lausunnon asiasta antoi ympäristökeskus.



Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Juha Korhonen, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32080
juha.korhonen(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 31.03.2015 § 97

HEL 2011-006815 T 10 03 03

Ksv 4386_1 Kiviportintie 3, Vartiokylä, karttaruutu 678505

Esitys

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle

- 31.3.2015 päivätyn 45. kaupunginosan (Vartiokylä, Vartioharju) korttelin 45264 tontin 2 asemakaavan muutosehdotuksen nro 12337 hyväksymistä
- asemakaavan muutosehdotuksen asettamista nähtäville 30 päiväksi maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti.

Samalla lautakunta päätti

- antaa jäljempänä olevan vastineen esitettyyn mielipiteeseen
- että kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää ehdotuksesta tarvittavat lausunnot
- valtuuttaa kaupunkisuunnitteluviraston tekemään ehdotukseen vähäisiä muutoksia ja tarkistuksia, jotka eivät olennaisesti muuta ehdotuksen sisältöä
- kehottaa kaupunkisuunnitteluvirastoa perimään hakijalta Kustannukset -liitteen mukaiset asemakaavan laatimis- ja käsittelykustannukset asemakaavan hyväksymisen jälkeen.

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Timo Karhu, arkkitehti, puhelin: 310 37332
timo.karhu(a)hel.fi

Peik Salonen, insinööri, teknistaloudellinen suunnittelu, puhelin: 310 37248
peik.salonen(a)hel.fi

Postadress

PB 1
00099 HELSINGFORS STAD
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Besöksadress

Norra esplanaden 11-13
Helsingfors 17
http://www.hel.fi/stadsfullmaktige

Telefon

+358 9 310 1641
Telefax
+358 9 655 783

FO-nummer

0201256-6

Kontonr

FI0680001200062637
Moms nr
FI02012566



Rakennusvirasto 13.10.2014

HEL 2011-006815 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää rakennusvirastolta kannanottoa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta 1174-00/14 ja kaavaluonnoksesta, joka koskee Elisa Oyj:n Vartiokylän puhelinkeskustonttia osoitteessa Kiviportintie 3.

Tontti jaetaan kahteen osaan niin, että puhelinkeskukselle jää nykyistä pienempi tontti. Loppuosa tontista muutetaan asuinpientalotontiksi tonttitehokkuudella $e = 0,30$. Uutta asuinkerrosalaa tulee noin 400 m².

Rakennusvirastolla ei ole huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tai kaavaluonnoksesta.

Kaavayhteistyön yhteyshenkilöt rakennusvirastossa ovat lisätietojen antajat.

Lisätiedot

Nina Mouhu, aluesuunnittelija, puhelin: 310 39838
nina.mouhu(a)hel.fi

Silja Hurskainen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38939
silja.hurskainen(a)hel.fi



09.09.2015

-/16

§ 213

Motioner inlämnade vid sammanträdet

HEL 2015-009977, 2015-009978, 2015-009979, 2015-009980

Beslut

Motioner som hör till stadsfullmäktiges beslutanderätt

- Motion av ledamoten Heimo Laaksonen m.fl. om förtydligade underskrifter på fullmäktigemotionerna
- Motion av ledamoten Leo Stranius m.fl. om minskat matsvinn
- Motion av ledamoten Terhi Koulumies m.fl. om basarområden i Helsingfors
- Motion av ledamoten Tuomo Valokainen m.fl. om ändamålsenliga lokaler för matutdelning

Stadsfullmäktige beslutade remittera motionerna till stadsstyrelsen för beredning.

Sökande av ändring

Förbud mot sökande av ändring, beredning eller verkställighet



09.09.2015

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 198, 199, 200, 201, 205, 208 ja 213 §:t.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

2

VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 202, 203, 204, 206, 207 ja 209 §:t.

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianomainen)
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



09.09.2015

- päätöksen tehnyt viranomaisena on ylittänyt toimivaltansa
- päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomaisena

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös johon haetaan muutosta
- miltä kohdista päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, jolla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä



09.09.2015

- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 97 euron oikeudenkäyntimaksun.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

(09) 310 13701 (Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi)

(09) 310 13702 (Rakennus- ja ympäristötoimi)

(09) 310 13703 (Sivistystoimi)

(09) 310 13704 (Sosiaali- ja terveystoimi)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

3

VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 210, 211 ja 212 §:t.

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Yleiskaavan, asemakaavan ja rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevaan päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen
- Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä muu viranomainen toimialaansa kuuluvissa asioissa



09.09.2015

- maakunnan liitto ja kunta, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia
- rekisteröity paikallinen tai alueellinen yhteisö toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen, asianosaisen ja muun valittamaan oikeutetun katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa
- päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



09.09.2015

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai ehyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 97 euron oikeudenkäyntimaksun.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: 09 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11–13
Puhelinnumero: 09 310 13701



09.09.2015

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

ANVISNINGAR FÖR SÖKANDE AV ÄNDRING

1 FÖRBUD MOT SÖKANDE AV ÄNDRING

198, 199, 200, 201, 205, 208 och 213 § i protokollet.

Ändring i beslutet får inte sökas eftersom beslutet gäller beredning eller verkställighet.

Tillämpat lagrum: 91 § i kommunallagen

2 BESVÄRSANVISNING

202, 203, 204, 206, 207 och 209 § i protokollet.

Ändring i beslutet söks genom kommunalbesvär.

Besvärsrätt

Ändring i beslutet får sökas

- av den som ett beslut avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part)
- av kommunmedlemmarna

Besvärstid

Kommunalbesvär ska anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvärsskriften ska inlämnas till besvärsmyndigheten senast besvärstidens sista dag under besvärsmyndighetens öppettid.

En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Dagen för delfåendet räknas inte in i besvärstiden. Om sista dagen av besvärstiden är en helgdag, självständighetsdagen, första maj, jul- eller midsommarafton eller en helgfri lördag får besvärshandlingarna inlämnas första vardagen därefter.

Besvärsgrunder

Kommunalbesvär får anföras på den grunden att



09.09.2015

- beslutet har tillkommit i felaktig ordning
- den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter
- beslutet annars strider mot lag

Besvärsmyndighet

Kommunalbesvär anförs hos Helsingfors förvaltningsdomstol.

Förvaltningsdomstolens kontaktuppgifter är:

E-postadress: helsinki.hao@oikeus.fi
Adress: Banbyggargvägen 5
00520 HELSINGFORS
Faxnummer: 029 56 42079
Telefonnummer: 029 56 42000

Formen för och innehållet i besvärsskriften

Besvär ska anföras skriftligt. Elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I besvärsskriften, som ska riktas till besvärsmyndigheten, ska uppges

- det beslut som besvärsskriften gäller
- till vilka delar ändring söks i beslutet och hurdana ändringar som söks
- på vilka grunder ändring söks

I besvärsskriften ska ändringssökandens namn och hemkommun uppges. Om ändringssökandens talan förs av hans lagliga företrädare eller ombud eller om någon annan person har uppgjort besvären, ska i besvärsskriften även uppges namn och hemkommun för denna person.

I besvärsskriften ska vidare uppges den postadress och det telefonnummer under vilka meddelanden i saken kan tillställas ändringssökanden.

Besvärsskriften ska undertecknas av ändringssökanden, den lagliga företrädaren eller ombudet. Ett elektroniskt dokument behöver emellertid inte kompletteras med en underskrift om dokumentet innehåller uppgifter om avsändaren och om det inte finns anledning att betvivla dokumentets autenticitet och integritet.

Till besvärsskriften ska fogas

- det beslut som besvärsskriften gäller, i original eller kopia



09.09.2015

- ett intyg över vilken dag beslutet har delgivits eller en annan utredning över när besvärstiden har börjat
- de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sin begäran, om dessa inter redan tidigare har tillställts myndigheten

Rättegångsavgift

Förvaltningsdomstolen tar ut en rättegångsavgift på 97 euro för behandlingen av ärendet.

Protokoll

Protokollsutdrag och -bilagor som hänför sig till beslutet skickas på begäran. Handlingar kan beställas från Helsingfors stads registratorskontor.

E-postadress: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postadress: PB10

00099 HELSINGFORS STAD

Faxnummer: (09) 655 783

Besöksadress: Helsingfors stads registratorskontor
Norra esplanaden 11-13

Telefonnummer: (09) 310 13700 (Allmän förvaltning)

(09) 310 13701 (Stadsplanerings- och fastighetsväsendet)

(09) 310 13702 (Byggnads- och miljöväsendet)

(09) 310 13703 (Bildningsväsendet)

(09) 310 13704 (Social- och hälsovårdsväsendet)

Registratorskontoret är öppet måndag–fredag kl. 08.15–16.00

3

BESVÄRSANVISNING

210, 211 och 212 § i protokollet.

Ändring i beslutet söks genom kommunalbesvär.

Besvärsrätt

I ett beslut som gäller godkännande av generalplan, detaljplan och byggnadsordning får ändring genom kommunalbesvär sökas



09.09.2015

- av den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part)
- av kommunmedlemmarna
- av närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland och andra myndigheter i ärenden som hör till deras verksamhetsområde
- av förbundet på landskapsnivå och en kommun för vars område den markanvändning som anges i detaljplanen har konsekvenser
- av en registrerad lokal eller regional sammanslutning i ärenden som hör till dess verksamhetsområde och inom det geografiska område där sammanslutningen är verksam

Besvärstid

Besvär ska anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvärsskriften ska inlämnas till besvärsmyndigheten senast besvärstidens sista dag under besvärsmyndighetens öppettid.

En kommunmedlem, en part och andra med rätt att anföra besvär anses har fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Dagen för delfåendet räknas inte in i besvärstiden. Om sista dagen av besvärstiden är en helgdag, självständighetsdagen, första maj, jul- eller midsommarafton eller en helgfri lördag får besvärshandlingarna inlämnas första vardagen därefter.

Besvärsgrunder

Kommunalbesvär får anföras på den grunden att

- beslutet har tillkommit i felaktig ordning
- den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter
- beslutet annars strider mot lag

Besvärsmyndighet

Besvär anförs hos Helsingfors förvaltningsdomstol.

Förvaltningsdomstolens kontaktuppgifter är:

E-postadress: helsinki.hao@oikeus.fi
Adress: Banbyggargvägen 5
00520 HELSINGFORS
Faxnummer: 029 56 42079
Telefonnummer: 029 56 42000



09.09.2015

Formen för och innehållet i besvärsskriften

Besvär ska anföras skriftligt. Elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I besvärsskriften, som ska riktas till besvärsmyndigheten, ska uppges

- det beslut som besvärsskriften gäller
- till vilka delar ändring söks i beslutet och hurdana ändringar som söks
- på vilka grunder ändring söks

I besvärsskriften ska ändringssökandens namn och hemkommun uppges. Om ändringssökandens talan förs av hans lagliga företrädare eller ombud eller om någon annan person har uppgjort besvären, ska i besvärsskriften även uppges namn och hemkommun för denna person.

I besvärsskriften ska vidare uppges den postadress och det telefonnummer under vilka meddelanden i saken kan tillställas ändringssökanden.

Besvärsskriften ska undertecknas av ändringssökanden, den lagliga företrädaren eller ombudet. Ett elektroniskt dokument behöver emellertid inte kompletteras med en underskrift om dokumentet innehåller uppgifter om avsändaren och om det inte finns anledning att betvivla dokumentets autenticitet och integritet.

Till besvärsskriften ska fogas

- det beslut som besvärsskriften gäller, i original eller kopia
- ett intyg över vilken dag beslutet har delgivits eller en annan utredning över när besvärstiden har börjat
- de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sin begäran, om dessa inte redan tidigare har tillställts myndigheten

Rättegångsavgift

Förvaltningsdomstolen tar ut en rättegångsavgift på 97 euro för behandlingen av ärendet.

Protokoll

Protokollsutdrag och -bilagor som hänför sig till beslutet skickas på begäran. Handlingar kan beställas från Helsingfors stads registratorskontor.



09.09.2015

E-postadress: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postadress: PB 10
00099 HELSINGFORS STAD
Faxnummer: (09) 655 783
Besöksadress: Norra esplanaden 11–13
Telefonnummer: (09) 310 13701

Registratorskontoret är öppet måndag–fredag kl. 08.15–16.00.



09.09.2015

HELSINGIN KAUPUNGINVALTUUSTO
HELSINGFORS STADSFULLMÄKTIGE

Mari Puoskari
puheenjohtaja
ordförande

Harry Bogomoloff
puheenjohtaja
ordförande

Sara Paavolainen
puheenjohtaja
ordförande

Tiina Teppo
pöytäkirjanpitäjä
protokollförare

Pöytäkirja tarkastettu

Protokollet justerat

Sami Muttilainen

Laura Kolbe

Harri Lindell

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



09.09.2015

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.
Dokumentet är elektroniskt undertecknat.

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Helsingin kaupungin
kirjaamossa (Pohjoisesplanadi 11-13) 18.09.2015.

Protokollet har hållits offentligt framlagt på Helsingfors stads
registratorskontor (Norra esplanaden 11-13) 18.09.2015.

Tiina Teppo
johtava asiantuntija
ledande sakkunnig