Kokousaika 20.05.2015 18:00 - 23:50

Kokouspaikka Vanha Raatihuone, Aleksanterinkatu 20

Läsnä

Jäsenet

Puoskari, Mari	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja poistui 19:33, poissa: 136§ - 157§
Bogomoloff, Harry	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja poistui 20:42, saapui 20:46, poissa: 144 - 149§
Paavolainen, Sara	kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Abdulla, Zahra	saapui 18:14, poissa: 124§, 125§
Alanko-Kahiluoto, Outi	
Andersson, Hennariikka	
Anttila, Maija	
Arajärvi, Pentti	
Arhinmäki, Paavo	
Asko-Seljavaara, Sirpa	
Brettschneider, Gunvor	
Chydenius, Jussi	poistui 19:55, poissa: 143 - 157§
Ebeling, Mika	
Enroth, Matti	
Hakanen, Yrjö	
Hakola, Juha	poistui 19:44, poissa: 140§ - 157§
Hamid, Jasmin	
Heinäluoma, Eero	
Hetemaj, Fatbardhe	
Holopainen, Mari	
Honkasalo, Veronika	
Hursti, Rene	
Huru, Nina	
Ikävalko, Suzan	saapui 18:14, poissa: 124§, 125§
Ingervo, Sirkku	
Jalovaara, Ville	
Järvinen, Jukka	
Kanerva, Seppo	
Kantola, Helena	
Karhuvaara, Arja	saapui 19:22, poissa: 124§ - 134§
Kari, Emma	poistui 20:41, poissa: 145§ - 157§

Kivekäs, Otso	
Koivulaakso, Dan	
Kolbe, Laura	
Koskinen, Kauko	
Koulumies, Terhi	
Kousa, Tuuli	
Krohn, Minerva	poistui 20:41, saapui 21:36, poissa: 145§ - 155§
Laaninen, Timo	
Lindell, Harri	
Lovén, Jape	
Majuri, Pekka	
Modig, Silvia	
Muttilainen, Sami	
Muurinen, Seija	
Månsson, Björn	
Mäki, Terhi	
Männistö, Lasse	
Niiranen, Matti	
Oker-Blom, Jan D	
Oskala, Hannu	
Packalén, Tom	
Pajamäki, Osku	
Pakarinen, Pia	
Pelkonen, Jaana	poistui 19:22, poissa: 136§ - 157§
Peltokorpi, Terhi	
Perälä, Erkki	
Puhakka, Sirpa	
Raittinen, Timo	
Rantala, Marcus	
Rantanen, Tuomas	
Rauhamäki, Tatu	
Rautava, Risto	
Razmyar, Nasima	saapui 18:27, poissa: 124§, 125§
Rissanen, Laura	poistui 19:24, poissa: 136§ - 157§
Rydman, Wille	poistui 21:10, saapui 22:29, poissa: 152§ - 155§
Saarnio, Pekka	poistui 18:29, poissa: 128§ - 157§
Soininvaara, Osmo	
Storgård, Päivi	
Stranius, Leo	
Taipale, Ilkka	
Torsti, Pilvi	
Urho, Ulla-Marja	
Wallgren, Thomas	poistui 19:21, poissa: 136§ - 157§

Valokainen, Tuomo	
Vapaavuori, Jan	poistui 20:00, poissa: 143§ - 157§
Vuorjoki, Anna	
Heistaro, Sami	varajäsen saapui 21:10, poistui 22:29, poissa: 124§ - 150§, 157§
Hyttinen, Nuutti	varajäsen
Hyvärinen, Maritta	varajäsen saapui 20:00, poissa: 124§ - 142§
Korkkula, Vesa	varajäsen saapui 18:29, poissa: 124§ - 126§
Korolainen, Katri	varajäsen saapui 19:55, poissa: 124§ - 142§
Kuikka, Meeri	varajäsen saapui 20:41, poissa: 124§ - 143§
Laaksonen, Heimo	varajäsen
Lehtipuu, Otto	varajäsen saapui 18:16, poissa: 124§, 125§
Luukkainen, Hannele	varajäsen saapui 19:22, poissa: 124§ - 135§
Malin, Petra	varajäsen
Nurmela, Tuomas	varajäsen saapui 19:44, poissa: 124§ - 139§
Ohisalo, Maria	varajäsen saapui 19:40, poissa: 124§ - 135§
Saukkonen, Lea	varajäsen saapui 19:22, poissa: 124§ - 135§
Sevander, Tomi	varajäsen
Sydänmaa, Johanna	varajäsen poistui 19:22, poissa: 136§ - 157§
Taipale, Kaarin	varajäsen saapui 19:21, poissa: 124§ - 134§
Tuure, Tuomas	varajäsen saapui 20:41, poistui 21:36, poissa: 124§ - 143§
Villo, Pertti	varajäsen
Vuorinen, Tuulikki	varajäsen
Ylikahri, Ville	varajäsen

Muut

Pajunen, Jussi	kaupunginjohtaja
Sauri, Pekka	apulaiskaupunginjohtaja
Viljanen, Ritva	apulaiskaupunginjohtaja
Sinnemäki, Anni	apulaiskaupunginjohtaja
Korhonen, Tapio	kansliapäällikkö

Sarvilinna, Sami	kaupunginlakimies
Saxholm, Tuula	rahoitusjohtaja
Summanen, Juha	hallintojohtaja
Andersson, Victor	kaupunginsihteeri
Härmälä, Timo	kaupunginsihteeri
Matikainen, Kristiina	kaupunginsihteeri
Rautanen, Marja-Liisa	kaupunginsihteeri
Sippola-Alho, Tanja	kaupunginsihteeri
Thoden, Annikki	vs. kaupunginsihteeri
Vallittu, Anja	kaupunginsihteeri
Erroll, Katri	hallintoasiantuntija
Mickwitz, Leena	kaupunginsihteeri
Nyfors, Maria	kaupunginsihteeri
Linden, Timo	vs. apulaiskaupunginsihteeri
Katajamäki, Paula	tiedottaja
Kirjonen, Tuuli	tiedottaja
Djupsjö, Stefan	ylikielenkääntäjä
Peltonen, Antti	hallintopäällikkö
Teppo, Tiina	johtava asiantuntija

Asiantuntijat

Salo, Outi	linjanjohtaja

Puheenjohtaja

Mari Puoskari	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja 124-134 §
Harry Bogomoloff	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja 135-143 §, 150-156 §
Sara Paavolainen	kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja 144-149 §

Pöytäkirjanpitäjä

Tiina Teppo	johtava asiantuntija 124-133 §, 151-155 §
Antti Peltonen	hallintopäällikkö 134-142 §, 156-157 §
Leena Mickwitz	kaupunginsihteeri 143-150 §

Tid 20.05.2015 18:00 - 23:50

Plats Gamla Rådhuset, Alexandersgatan 20

Närvarande

Ledamöter

Puoskari, Mari	stadsfullmäktiges ordförande avlägsnade sig 19:33, frånvarande: 136§ - 157§
Bogomoloff, Harry	stadsfullmäktiges I vice ordförande avlägsnade sig 20:42, anlände 20:46, frånvarande: 144 - 149§
Paavolainen, Sara	stadsfullmäktiges II vice ordförande
Abdulla, Zahra	anlände 18:14, frånvarande: 124§, 125§
Alanko-Kahiluoto, Outi	
Andersson, Hennariikka	
Anttila, Maija	
Arajärvi, Pentti	
Arhinmäki, Paavo	
Asko-Seljavaara, Sirpa	
Brettschneider, Gunvor	
Chydenius, Jussi	avlägsnade sig 19:55, frånvarande 143§ - 157§
Ebeling, Mika	
Enroth, Matti	
Hakanen, Yrjö	
Hakola, Juha	avlägsnade sig 19:44, frånvarande: 140§ - 157§
Hamid, Jasmin	
Heinäluoma, Eero	
Hetemaj, Fatbardhe	
Holopainen, Mari	
Honkasalo, Veronika	
Hursti, Rene	
Huru, Nina	
Ikävalko, Suzan	anlände 18:14, frånvarande: 124§, 125§
Ingervo, Sirkku	
Jalovaara, Ville	
Järvinen, Jukka	
Kanerva, Seppo	

Kantola, Helena	
Karhuvaara, Arja	anlände 19:22, frånvarande: 124§ - 134§
Kari, Emma	avlägsnade sig 20:41, frånvarande: 145§ - 157§
Kivekäs, Otso	
Koivulaakso, Dan	
Kolbe, Laura	
Koskinen, Kauko	
Koulumies, Terhi	
Kousa, Tuuli	
Krohn, Minerva	avlägsnade sig 20:41, anlände 21:36, frånvarande: 145§ - 155§
Laaninen, Timo	
Lindell, Harri	
Lovén, Jape	
Majuri, Pekka	
Modig, Silvia	
Muttilainen, Sami	
Muurinen, Seija	
Månsson, Björn	
Mäki, Terhi	
Männistö, Lasse	
Niiranen, Matti	
Oker-Blom, Jan D	
Oskala, Hannu	
Packalén, Tom	
Pajamäki, Osku	
Pakarinen, Pia	
Pelkonen, Jaana	avlägsnade sig 19:22, frånvarande: 136§ - 157§
Peltokorpi, Terhi	
Perälä, Erkki	
Puhakka, Sirpa	
Raittinen, Timo	
Rantala, Marcus	
Rantanen, Tuomas	
Rauhamäki, Tatu	
Rautava, Risto	
Razmyar, Nasima	anlände 18:27, frånvarande: 124§, 125§
Rissanen, Laura	avlägsnade sig 19:24, frånvarande: 136§ - 157§
Rydman, Wille	avlägsnade sig 21:10, anlände 22:29, frånvarande: 152§ - 155§

Saarnio, Pekka	avlägsnade sig 18:29, frånvarande: 128§ - 157§
Soininvaara, Osmo	
Storgård, Päivi	
Stranius, Leo	
Taipale, Ilkka	
Torsti, Pilvi	
Urho, Ulla-Marja	
Wallgren, Thomas	avlägsnade sig 19:21, frånvarande: 136§ - 157§
Valokainen, Tuomo	
Vapaavuori, Jan	avlägsnade sig 20:00, frånvarande: 143§ - 157§
Vuorjoki, Anna	
Heistaro, Sami	ersättare anlände 21:10, avlägsnade sig 22:29, frånvarande: 124§ - 150§, 157§
Hyttinen, Nuutti	ersättare
Hyvärinen, Maritta	ersättare anlände 20:00, frånvarande: 124§ - 142§
Korkkula, Vesa	ersättare anlände 18:29, frånvarande: 124§ - 126§
Korolainen, Katri	ersättare anlände 19:55, frånvarande: 124§ - 142§
Kuikka, Meeri	ersättare anlände 20:41, frånvarande: 124§ - 143§
Laaksonen, Heimo	ersättare
Lehtipuu, Otto	ersättare anlände 18:16, frånvarande: 124§, 125§
Luukkainen, Hannele	ersättare anlände 19:22, frånvarande: 124§ - 135§
Malin, Petra	ersättare
Nurmela, Tuomas	ersättare anlände 19:44, frånvarande: 124§ - 139§
Ohisalo, Maria	ersättare anlände 19:40, frånvarande: 124§ - 135§

Saukkonen, Lea	ersättare anlände 19:22, frånvarande: 124§ - 135§
Sevander, Tomi	ersättare
Sydänmaa, Johanna	ersättare avlägsnade sig 19:22, frånvarande: 136§ - 157§
Taipale, Kaarin	ersättare anlände 19:21, frånvarande: 124§ - 134§
Tuure, Tuomas	ersättare anlände 20:41, avlägsnade sig 21:36, frånvarande: 124§ - 143§
Villo, Pertti	ersättare
Vuorinen, Tuulikki	ersättare
Ylikahri, Ville	ersättare

Övriga

Pajunen, Jussi	stadsdirektör
Sauri, Pekka	biträdande stadsdirektör
Viljanen, Ritva	biträdande stadsdirektör
Sinnemäki, Anni	biträdande stadsdirektör
Korhonen, Tapio	kanslichef
Sarvilinna, Sami	stadsjurist
Saxholm, Tuula	finansdirektör
Summanen, Juha	förvaltningsdirektör
Andersson, Victor	stadssekreterare
Härmälä, Timo	stadssekreterare
Matikainen, Kristiina	stadssekreterare
Rautanen, Marja-Liisa	stadssekreterare
Sippola-Alho, Tanja	stadssekreterare
Thoden, Annikki	stf. stadssekreterare
Vallittu, Anja	stadssekreterare
Erroll, Katri	förvaltningsexpert
Mickwitz, Leena	stadssekreterare
Nyfors, Maria	stadssekreterare
Linden, Timo	stf. biträdande stadssekreterare
Katajamäki, Paula	informatör
Kirjonen, Tuuli	informatör
Djupsjö, Stefan	övertranslator
Peltonen, Antti	förvaltningschef
Teppo, Tiina	ledande sakkunnig

Sakkunniga

	Salo, Outi	linjedirektör
Ordförande		
	Mari Puoskari	stadsfullmäktiges ordförande 124-134 §
	Harry Bogomoloff	stadsfullmäktiges I vice ordförande 135-143 §, 150-156 §
	Sara Paavolainen	stadsfullmäktiges II vice ordförande 144-149 §
Protokollförare		
	Tiina Teppo	ledande sakkunnig 124-133 §, 151-155 §
	Antti Peltonen	förvaltningschef 134-142 §, 156-157 §
	Leena Mickwitz	stadssekreterare 143-150 §

§	Asia	
124	Pj/1	Nimenhuuto, laillisuus ja päätösvaltaisuus Namnupprop, laglighet och beslutförhet
125	Pj/2	Pöytäkirjan tarkastajien valinta Val av protokolljusterare
126	Pj/3	Kyselytunti Frågestund
127	Kaj/5	Kaupunginmuseolta vapautuvan Sofiankatu 4:n muutos- ja perusparantamishankkeen hankesuunnitelma Projektplan för ändrings- och ombyggnadsarbeten i stadsmuseets nuvarande lokaler vid Sofiegatan 4
128	Kaj/6	Botby grundskola -koulun perusparannuksen ja laajennuksen hankesuunnitelma Projektplan för ombyggnad och utbyggnad av Botby grundskolas skolhus
129	Kaj/7	Koskelan omakotitontin vuokrausperusteet (tontti 26987/17) Arrendegrunder för egnahemstomten 26987/17 i Forsby
130	Kaj/8	Vuokrausperusteet omakotitalotonteille Arrendegrunder för egnahemstomter
131	Kaj/9	Munkkiniemen Kartanontie 22:n asemakaavan muuttaminen (nro 12255, tontti 30008/22) Detaljplaneändring för Herrgårdsvägen 22 i Munksnäs (nr 12255, tomten 30008/22)
132	Kaj/10	Lauttasaaren Lauttasaarenmäki 4:n asemakaavan muuttaminen (nro 12278) Detaljplaneändring för Drumsöbacken 4 i Drumsö (nr 12278)
133	Kaj/11	Vuosaaren eräiden kortteleiden ja katualueen asemakaavan muuttaminen (nro 12295, Karavaanikadun korttelit) Detaljplaneändring för vissa kvarter och gatuområden i Nordsjö (nr 12295, kvarteren vid Karavangatan)
134	Kj/12	Kj / Vihreän valtuustoryhmän ryhmäaloite Fennovoiman ja Rosatomin ydinvoimahankkeesta irrottautumisesta Kj / Den av gröna fullmäktigegruppen väckta gruppmotionen om utträde ur Fennovoimas och Rosatoms kärnkraftsprojekt
135	Kj/13	Stj / Suomen kommunistisen puolueen ja Helsinki-listojen ryhmäaloite vanhuspalveluohjelmasta

		Stj / Den av Finlands kommunistiska parti och Helsingforslistornas fullmäktigegrupp väckta gruppmotionen om äldreomsorgsprogrammet
136	Kj/14	Kj / Valtuutettu Leo Straniuksen aloite työsuhdepolkupyörien käyttöönottamiseksi Kj / Den av ledamoten Leo Stranius väckta motionen om personalcyklar
137	Kj/15	Kj / Valtuutettu Terhi Koulumiehen aloite laajamittaisiin ja pitkäkestoisiin sähkökatkoihin varautumisesta Kj / Den av ledamoten Terhi Koulumies väckta motionen om beredskap för omfattande och långvariga elavbrott
138	Kj/16	Kj / Valtuutettu Veronika Honkasalon aloite Vantaan Energian omistajaohjauksesta Kj / Den av ledamoten Veronika Honkasalo väckta motionen om ägarstyrningen av Vanda Energi
139	Kj/17	Kj / Valtuutettu Mari Holopaisen aloite tiedon avoimuuden ja saatavuuden edistämisestä Helsingissä Kj / Den av ledamoten Mari Holopainen väckta motionen om främjande av öppen och tillgänglig information i Helsingfors
140	Kj/18	Kj / Valtuutettu Yrjö Hakasen aloite tulevien kaupunginjohtajien palkkauksen kohtuullistamisesta Kj / Den av ledamoten Yrjö Hakanen väckta motionen om rimlig lön för framtida stadsdirektörer
141	Kj/19	Kj / Valtuutettu Lasse Männistön aloite koskien vähäpäästöisten autojen edistämisohjelmaa Kj / Den av ledamoten Lasse Männistö väckta motionen om ett program för främjande av bilar med låga utsläpp
142	Kj/20	Kj / Valtuutettu Pekka Majurin aloite Suomen itsenäisyyden 100-vuotisjuhlallisuuksien kunnioittamisesta Kj / Den av ledamoten Pekka Majuri väckta motionen om hedrande av festligheterna Finland 100 år
143	Kj/21	Kj / Valtuutettu Sami Muttilaisen aloite kaupunginhallituksen, lautakuntien ja johtokuntien kokousten pitämiseksi julkisina Kj / Den av ledamoten Sami Muttilainen väckta motionen om offentliga sammanträden i stadsstyrelsen, nämnderna och direktionerna
144	Kj/22	Ryj / Valtuutettu Leo Straniuksen aloite vuoden 2030 päästövähennystavoitteen asettamiseksi Helsingissä Ryj / Den av ledamoten Leo Stranius väckta motionen om ett mål för utsläppsminskning för år 2030

145	Kj/23	Ryj / Valtuutettu Leo Straniuksen aloite sähkölautan saamiseksi Helsinkiin Ryj / Den av ledamoten Leo Stranius väckta motionen om en elfärja till Helsingfors
146	Kj/24	Ryj / Valtuutettu Arja Karhuvaaran aloite Tove Janssonin puiston varustamisesta teeman mukaisesti Ryj / Den av ledamoten Arja Karhuvaara väckta motionen om utrustning till Tove Jansson park enligt temat
147	Kj/25	Ryj / Valtuutettu René Hurstin aloite Kannelmäen Klaneettitien pysäkin palauttamisesta Ryj / Den av ledamoten René Hursti väckta motionen om återinförande av Klarinettvägens hållplats i Gamlas
148	Kj/26	Sj / Valtuutettu Nasima Razmyarin aloite koulumummo- ja vaaritoiminnasta Sj / Den av ledamoten Nasima Razmyar väckta motionen om skolmormors- och skolfarfarsverksamhet
149	Kj/27	Stj / Valtuutettu Sari Mäkimattilan aloite tilapäishoitopaikkojen järjestämisestä kehitysvammaisille Stj / Den av ledamoten Sari Mäkimattila väckta motionen om tillfälliga vårdplatser för utvecklingsstörda
150	Kj/28	Stj / Valtuutettu Leo Straniuksen aloite vegaaniruuan saamiseksi kaupungin päiväkoteihin Stj / Den av ledmoten Leo Stranius väckta motionen om veganmat i stadens daghem
151	Kj/29	Stj / Valtuutettu Yrjö Hakasen aloite lastensuojelun kehittämistarpeiden kartoittamisesta Stj / Den av ledamoten Yrjö Hakanen väckta motionen om kartläggning av utvecklingsbehov inom barnskyddet
152	Kj/30	Stj / Valtuutettu Pentti Arajärven aloite asumisyksikön toteuttamisesta Hesperian sairaalan alueelle Stj / Den av ledamoten Pentti Arajärvi väckta motionen om en boendeenhet i Hesperia sjukhus område
153	Kj/31	Kaj / Valtuutettu Arja Karhuvaaran aloite Tehtaankadun ja Mechelininkadun välisen raitiotieyhteyden rakentamismahdollisuuksien selvittämiseksi Kaj / Den av ledamoten Arja Karhuvaara väckta motionen om utredning av möjligheterna till en spårvägsförbindelse mellan Fabriksgatan och Mechelingatan

154	Kj/32	Kaj / Valtuutettu Pentti Arajärven aloite uusien siirtolapuutarhapalstojen perustamiseksi Kaj / Den av ledamoten Pentti Arajärvi väckta motionen om nya kolonilotter
155	Kj/33	Kaj / Valtuutettu Jape Lovénin aloite Haapasaarenpuiston nimeämisestä Keijo Liinamaan puistoksi Kaj / Den av ledamoten Jape Lovén väckta motionen om ändring av namnet Aspholmsparken till Keijo Liinamaas park
156	Sj/4	Töyrynummen ala-asteen koulun ja Suutarilan yläasteen koulun hallinnollinen yhdistäminen Administrativ sammanslagning av Töyrynummen ala-asteen koulu och Suutarilan yläasteen koulu
157	-/34	Kokouksessa jätetyt aloitteet Motioner inlämnade vid sammanträdet

§ 124
Nimenhuuto, laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Nimenhuuto ja estyneet

Puheenjohtaja totesi, että esteilmoituksen tämän kokouksen osalta ovat jättäneet läsnäololistassa mainitut valtuutetut ja heidän tilalleen on kutsuttu listasta ilmenevät varavaltuutetut.

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginvaltuuston kokous on kutsuttu koolle kuntalain ja kaupunginvaltuuston työjärjestyksen edellyttämässä järjestyksessä. Toimitetun nimenhuudon mukaan vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä. Edellä olevan perusteella puheenjohtaja totesi, että kokous on laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Liitteet

1 Läsnäolijat

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää todeta esteen ilmoittaneet valtuutetut ja heidän tilalleen tulevat varavaltuutetut, toimittaa nimenhuudon sekä todeta kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

§ 125
Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Puheenjohtajan ehdotuksesta valittiin pöytäkirjantarkastajiksi valtuutetut Terhi Mäki ja Jan D. Oker-Blom sekä varalle valtuutetut Tuomas Rantanen ja Sirpa Puhakka.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi kaksi valtuutettua ja varatarkastajiksi kaksi valtuutettua.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

§ 126
Kyselytunti

Päätös

Kyselytunnilla oli esillä Tuomas Rantasen kysymys TVO:lle myönnettyjen osakaslainojen maksamisesta takaisin hankkeen rauettua sekä valtuutettu Ville Jalovaaran kysymys kehäradan hyödyntämisestä Helsingin matkailussa.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto järjestää kyselytunnin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

§ 127
Kaupunginmuseolta vapautuvan Sofiankatu 4:n muutos- ja perusparantamishankkeen hankesuunnitelma

HEL 2015-000417 T 10 06 00

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti:

1

Hyväksyä Sofiankatu 4:n muutos- ja perusparannushankkeen 21.1.2015 päivätyn hankesuunnitelman siten, että hankkeen enimmäislaajuus on 5 075 brm² ja rakentamiskustannusten enimmäishinta on arvonlisäverottomana 11 300 000 euroa joulukuun 2014 kustannustasossa.

2

Oikeuttaa kiinteistölautakunnan sitomaan määrärahoja tuleville vuosille hankkeen toteuttamisen edellyttämälle ajalle enimmäishinnan puitteissa.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi
Ville Vastamäki, projekti-insinööri, puhelin: 310 25902
ville.vastamaki(a)hel.fi

Liitteet

1 Sofiankatu 4. Hankesuunnitelma 21.1.2015
2 Sofiankatu 4. Hankesuunnitelma, julkisivu Sofiankadulle
3 Sofiankatu 4. Hankesuunnitelman piirustukset

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Otteet

Ote
Helsingin Leijona Oy

Otteen liitteet
Esitysteksti
Kunnallisvalitus, valtuusto

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Tiivistelmä

Sofiankatu 4:n muutos- ja peruskorjaushanke on osa käynnissä olevaa Helsingin kaupungin Torikortteleiden elävöittämishanketta. Se toteuttaa kaupunginhallituksen 30.11.2009 tekemää päätöstä Torikortteleiden kiinteistökehityssuunnitelman sisällöstä ja toimeenpanosta kaupunginhallituksen 21.1.2013 tekemin täsmennyksin.

Päätöksen mukaisesti Sofiankatu 4:n kiinteistössä toimiva Kaupunginmuseo muuttaa Elefantti-kortteliin vuoden 2016 kuluessa. Tällöin Sofiankatu 4:n tilat vapautuvat kokonaan Helsingin Leijona Oy:lle ulosvuokrattavaksi kiinteistökehityssuunnitelmassa esitetyn periaatteen mukaan.

Helsingin kaupungin talousarvion 2015 ja taloussuunnitelman 2015 - 2017 liitteenä olevassa talonrakennushankkeiden rakentamisohjelmassa vuosiksi 2015 - 2024 hankkeelle on esitetty TA-kohdassa 80204 yhteensä 9 000 000 euroa (alv. 0 %).

Vuonna 1912 valmistunut ja vuosina 1919 - 1921 korotettu Sofiankatu 4 on alun perin rakennettu Kiseleffin talossa toimineen Stockmannin tavaratalon laajennukseksi arkkitehti Lars Sonckin suunnitelmien mukaan. Rakennus on asemakaavassa suojeltu.

Hankesuunnitelma ja siihen liittyvät julkisivu- ja pohjapiirustukset ovat liitteinä 1 - 3.

Esittelijän perustelut

Sofiankatu 4:n muutos ja peruskorjaus, hankesuunnitelma

Sofiankatu 4:n uusi toimintakonsepti perustuu vuonna 2009 laadittuun Torikortteleiden kiinteistökehityssuunnitelmaan ja sitä tarkentavaan, vuonna 2014 laadittuun kaupalliseen suunnitelmaan. Sen tavoitteena on Sofiankatu 4:n elävöittäminen ja kaupallisen potentiaalin hyödyntäminen osana Torikortteleiden kokonaisuutta, kiinteistön erityispiirteet huomioon ottaen. Sofiankatu 4:n muutos ja peruskorjaus viimeistelee Torikortteleiden elävöittämishankkeen ja sen toteutuminen on tärkeää koko Torikortteleiden alueen, erityisesti Kiseleffin talon kehityksen ja kaupallisen toimivuuden kannalta.

Rakennukseen suunnitellut toiminnat: alimpiin kerroksiin sijoittuvat elokuvateatteri, ravintola, kahvila ja liiketilat sekä ylempien kerrosten toimistohotelli muodostavat toiminnallisen kokonaisuuden. Uusi toimintakonsepti on lähellä rakennuksen alkuperäistä käyttötarkoitusta (kauppiastavaratalo) ja soveltuu kiinteistöön luontevasti, vähäisin muutostarpein.

Sofiankatu 4:stä laadittujen kuntotutkimusten perusteella kiinteistö taloteknisine järjestelmineen on kattavan peruskorjauksen tarpeessa lukuun ottamatta vuonna 2011 kunnostettua, korttelin muitakin toimijoita palvelevaa jätehuonetta ja vuonna 2012 uusittua vesikattoa. Kiinteistössä on löydetty jonkin verran mikrobivaurioita sekä PAH-yhdisteitä ja öljyä sisältäviä rakenteita. Sofiankatu 4:n nykyinen paloturvallisuustaso vaatii laadun ja tason korottamista.

Toimenpiteillä pyritään turvalliseen, terveelliseen, esteettömään ja viihtyisään ympäristöön, joka tukee rakennukseen suunniteltua toimintaa ja luo edellytykset liiketaloudellisesti kannattavalle toiminnalle. Tekniset järjestelmät uusitaan ja paloturvallisuutta parannetaan. Toiminnalliset parannukset tehdään ensisijaisesti purkamalla myöhemmin toteutettuja rakennusosia, uusia yhteyksiä avaamalla ja uusilla/kunnostettavilla hisseillä. Kiseleffin talo liitetään Sofiankatu 4:ään avaamalla uudestaan alkuperäiset yhteydet 1. ja 2. kerroksissa. Vaihtuviin käyttäjiin ja käyttötarpeisiin varaudutaan suunnittelemalla tilat ja järjestelmät muuntojoustaviksi.

Hankkeen laajuus ja kustannukset

Hankkeen laajuus on yhteensä 5 075 brm², 3 982 htm² ja noin 2 973 hym². Tästä Sofiankatu 4:n osuus on 4 996 brm², 3 923 htm² ja noin 2 734 hym² ja hankkeeseen sisällytetyn Sunnin kabinetin osuus 79 brm², 59 htm² ja 59 hym².

Kiinteistöviraston tilakeskuksen laatiman kustannusennusteen mukaan hankkeen rakentamiskustannukset ovat yhteensä 11 300 000 euroa (alv. 0 %) kustannustasossa joulukuu 2014.

Enimmäishinta sisältää 200 000 euroa rakennusvalvontaviraston mahdollisesti edellyttämään sprinklausjärjestelmään.

Lisäksi kustannusennuste sisältää seuraavia, kustannuksia korottavia tekijöitä:

- rakennuksesta löytyneiden haitta-aineiden ja kapillaarisen kosteuden edellyttämät toimenpiteet

- rakenteellisen paloturvallisuuden parantaminen

- tulevat loppukäyttäjät eivät ole vielä tiedossa, joten rakennuttamiskustannuksissa on varauduttava käyttäjämuutoksista aiheutuviin ylimääräisiin suunnittelukustannuksiin.

Vuokravaikutus

Kokonaisvuokrameno Helsingin Leijona Oy:lle on noin 50 720 euroa kuukaudessa ja 608 630 euroa vuodessa. Vuokra-ala on yhteensä 3 982 m², josta Sofiankatu 4:n osuus on 3 923 m² ja Sunnin kabinetin osuus 59 m².

Tästä pääomavuokra on 21 970 euroa kuukaudessa (5,50 euroa/m²/kk), noin 263 630 euroa vuodessa, ylläpitovuokra on 13 940 euroa kuukaudessa (3,5 euroa/m²/kk), noin 167 240 euroa vuodessa ja tontin vuokra 14 810 euroa kuukaudessa (3,70 euroa/m²/kk), noin 177 760 euroa vuodessa. Pääomavuokra on laskettu rakennuskustannuksista 0 % korolla ja 30 vuoden poistoajalla. Kaupunginhallitus on päättänyt, että kehityshankkeen aikana on 0 % korkotuotto.

Pääomavuokran korkoprosenttia voidaan korottaa kaupunginhallituksen päätöksellä. Pääomavuokra 3 % korolla ja 30 vuoden poistoajalla laskettuna on noin 50 220 euroa kuukaudessa (12,60 euroa/m²/kk), noin 602 630 euroa vuodessa, jolloin kokonaisvuokrameno Helsingin Leijona Oy:lle olisi 78 970 euroa kuukaudessa ja 947 630 euroa vuodessa.

Lopullinen vuokra määräytyy vasta toteutuneiden kustannusten mukaisesti.

Ylläpitovuokra sisältää sisäisen vuokrasopimuksen vastuujaon mukaiset tavanomaiset ylläpitopalvelut.

Hankkeen rahoitus

Helsingin kaupungin vuoden 2015 talousarvion ja taloussuunnitelman 2015 - 2017 liitteenä olevaan talonrakennushankkeiden rakentamisohjelmassa vuosiksi 2015 - 2024 hankkeelle on esitetty TA-kohdassa 80204 yhteensä 9 000 000 euroa (alv. 0 %): 290 000 euroa vuodelle 2015, 2 370 000 euroa vuodelle 2016 ja 6 060 000 euroa vuodelle 2017.

Rakennuksen rahoituksesta puuttuu yhteensä 2 300 000 euroa vuosilta 2015 - 2017. Hankkeen rahoitustarve otetaan huomioon investointiohjelmaa tarkistettaessa.

Hankkeen toteutus ja aikataulu

Tavoitteena on että rakentaminen alkaa maaliskuussa 2016 siten, että rakennus on valmis 31.8.2017.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi
Ville Vastamäki, projekti-insinööri, puhelin: 310 25902
ville.vastamaki(a)hel.fi

Liitteet

1 Sofiankatu 4. Hankesuunnitelma 21.1.2015
2 Sofiankatu 4. Hankesuunnitelma, julkisivu Sofiankadulle
3 Sofiankatu 4. Hankesuunnitelman piirustukset

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Otteet

Ote	**Otteen liitteet**
Helsingin Leijona Oy	Esitysteksti Kunnallisvalitus, valtuusto

Tiedoksi

Kiinteistölautakunta
Kaupunginmuseon johtokunta

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 471

HEL 2015-000417 T 10 06 00

Esitys

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää:

1

Hyväksyä Sofiankatu 4:n muutos- ja perusparannushankkeen 21.1.2015 päivätyn hankesuunnitelman siten, että hankkeen enimmäislaajuus on 5 075 brm² ja rakentamiskustannusten

enimmäishinta on arvonlisäverottomana 11 300 000 euroa joulukuun 2014 kustannustasossa.

2

Oikeuttaa kiinteistölautakunnan sitomaan määrärahoja tuleville vuosille hankkeen toteuttamisen edellyttämälle ajalle enimmäishinnan puitteissa.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi
Ville Vastamäki, projekti-insinööri, puhelin: 310 25902
ville.vastamaki(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 05.02.2015 § 52

HEL 2015-000417 T 10 06 00

Esitys

Kiinteistölautakunta esitti kaupunginhallitukselle Sofiankatu 4:n muutos- ja perusparannushankkeen 21.1.2015 päivätyn hankesuunnitelman hyväksymistä siten, että hankkeen enimmäislaajuus on 5 075 brm² ja rakentamiskustannusten enimmäishinta on arvonlisäverottomana 11 300 000 euroa joulukuun 2014 kustannustasossa.

Lautakunta oikeutti kiinteistöviraston tilakeskuksen jatkamaan hankkeen suunnittelua odottamatta päätöksen lainvoimaisuutta.

Lautakunta esitti, että kaupunginvaltuusto oikeuttaa kiinteistölautakunnan sitomaan määrärahoja tuleville vuosille hankkeen toteuttamisen edellyttämälle ajalle enimmäishinnan puitteissa.

Päätös tehdään ehdolla, että Helsingin Leijona Oy:n hallitus antaa puoltavan lausunnon hankesuunnitelmasta.

Esittelijä

tilakeskuksen päällikkö
Arto Hiltunen

Lisätiedot

Päivi Etelämäki, arkkitehti, puhelin: 310 31871
paivi.etelamaki(a)hel.fi
Irmeli Grundström, hankepäällikkö, puhelin: 310 42319
irmeli.grundstrom(a)hel.fi

Kaupunginmuseo Kulttuuriympäristöyksikkö 30.1.2015

HEL 2015-000417 T 10 06 00

Kiinteistövirasto, tilakeskuksen lausuntopyyntö 13.1.2015

Kiinteistöviraston tilakeskus on pyytänyt kaupunginmuseon lausuntoa Sofiankatu 4:n muutos- ja perusparannushankeen hankesuunnitelmasta. Kaupunginmuseo on tutustunut Arkkitehdit NRT Oy:n laatimaan ja 5.12.2014 päiväämään viitesuunnitelma-aineistoon sekä 27.11.2014 päiväämään vaihtoehtosuunnitelmaan ve2.

Sofiankatu 4:ssä sijaitseva, arkkitehti Lars Sonckin suunnittelema rakennus on alkuaan Stockmannin liiketalo, joka on ollut niin kaupunkisuunnitteluviraston kuin kaupunginmuseon tiloina. Rakennus on osa Senaatintorin ympäristön valtakunnallisesti merkittävää kulttuuriympäristöä (RKY 2009). Rakennus on suojeltu voimassa olevassa asemakaavassa merkinnällä sr ja se sijaitsee s-merkinnällä varustetulla alueella: ”Tällä alueella ei suojeltavaksi määrättyjä rakennuksia, rakennuksen osia, aitoja, ulkoportaita, muistomerkkejä, puurivejä tai kiveyksiä saa muuttaa, purkaa tai hävittää niin että kohteen tai sen ympäristön rakennustaiteellinen tai kulttuurihistoriallinen arvo vähenee. Tällä alueella on ennen rakennusluvan myöntämistä pyydettävä lausunto Helsingin kaupunginmuseolta ja varattava museovirastolle tilaisuus lausunnon antamiseen.”

Kaupunginmuseo on lausunut käyttötarkoituksen muutosta koskevasta poikkeamispäätöshakemuksesta 5.1.2015 ja puoltanut liitteenä olleiden piirustusten mukaista käyttöä, toimisto- ja kevyt liikuntatila sekä liiketiloja. Suunnitelmat olivat likimain samat kuin nyt esillä olevassa hankesuunnitelmassa. Nyt piirustuksiin on liitetty julkisivujen osalta vaihtoehtosuunnitelma ve2, jossa on avattu suuria lapeikkunoita Sofiankadun puoleiseen vesikattoon. Kaupunginmuseo ei puolla tätä vaihtoehtoa (ve2), koska se on vastoin asemakaavan suojelumääräystä. Sofiankatu 4:ssä sijaitseva rakennus on selvästi korkeampi kuin muut torikortteleiden rakennukset, se näkyy kauas ja sen kaupunkikuvallinen arvo on merkittävä. Lapeikkunoiden myötä rakennuksen ja ympäristön kulttuurihistoriallinen ja rakennustaiteellinen arvo vähenisi.

Kaupunginmuseo puoltaa 5.12.2014 piirustusten mukaisen hankesuunnitelman hyväksymistä, mutta ei 27.11.2014 päivättyä vaihtoehto ve2:ta.

Lisätiedot

Anne Mäkinen, yksikön päällikkö, puhelin: +358 9 310 36486
anne.makinen(a)hel.fi

§ 128
Botby grundskola -koulun perusparannuksen ja laajennuksen hankesuunnitelma

HEL 2014-007253 T 10 06 00

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti hyväksyä Botby grundskola -koulun perusparannuksen ja laajennuksen 12.5.2014 päivätyn hankesuunnitelman siten, että hankkeen enimmäislaajuus on 7 857 brm² ja rakentamiskustannusten enimmäishinta on arvonlisäverottomana 14 674 000 euroa marraskuun 2013 kustannustasossa.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi
Ville Vastamäki, projekti-insinööri, puhelin: 310 25902
ville.vastamaki(a)hel.fi

Liitteet

1 Botby grundskola HS liitteineen 12.5.2014

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Tiivistelmä

Botby grundskola -kouluun osoitteessa Kukkaniityntie 2 on suunniteltu laaja toiminnallinen ja talotekninen perusparannus, jossa sovitetaan tilat palvelemaan yhtenäisen peruskoulun tarpeita, uusitaan talotekniset asennukset, korjataan vioittuneita rakenteita sekä parannetaan energiataloutta. Hankkeeseen sisältyy myös alakoulun käytössä olevan rakennuksen laajennus, jolla korvataan tontilla olevat väliaikaistilat. Hankkeelle on varattu määräraha talonrakennushankkeiden rakentamisohjelmassa siten, että toteutus ajoittuisi vuosille 2016 - 2017.

Perusparannuksesta on laadittu liitteenä 1 oleva 12.5.2014 päivätty hankesuunnitelma opetusviraston ja tilakeskuksen yhteistyönä. Hankesuunnitelmaa laadittaessa suunnitelmat on esitelty kaupunginmuseon, kaupunkisuunnitteluviraston,

rakennusvalvontaviraston, ympäristökeskuksen ja pelastuslaitoksen asiantuntijoille.

Esittelijän perustelut

Botby grundskola -koulun rakennukset

Botby grundskola toimii samalla tontilla olevissa kolmessa rakennuksessa. Ruotsinkieliset koulut Blomängens lågstadieskola ja Botby högstadieskola ovat yhdistyneet opetuslautakunnan kouluverkosta tekemän päätöksen mukaisesti hallinnollisesti Botby grundskola -kouluksi 1.8.2011.

Helsingin itäisen alueen kasvun myötä koulun oppilasmäärä on nouseva. Oppilasmäärää on kasvattanut viime vuosina lisäksi se, että Östersundomin alueella on ruotsinkielistä peruskouluopetusta vain luokka-asteilla 1-6 (Östersundom skola), joten suuri osa sieltä yläasteelle siirtyvistä oppilaista on tullut Botby grundskola -kouluun. Rakennusten tilankäyttöä on tarpeen tehostaa kasvavan oppilasmäärän vastaanottamiseksi. Tehokkaan ja joustavan tilojen käytön vuoksi pidetään tärkeänä rakennusten välisen sisäyhteyden toteuttamista.

Botby högstadieskolan rakennus ja siihen liittyvä liikuntasalisiipi ovat valmistuneet vuonna 1966. Blomängens lågstadieskolan rakennus on valmistunut vuonna 1973. Rakennukset ovat Arkkitehtitoimisto Erik Kråkströmin suunnittelemia. Rakennuskokonaisuus kuuluu Opintiellä-selvityksen (kaupunkisuunnitteluvirasto 2004:12) mukaan toiseksi korkeimpaan luokkaan 1 arkkitehtonisen laatunsa ja kaupunkikuvallisen merkityksensä vuoksi.

Rakennuksissa on aiemmin parannettu aineopetustilojen varustusta erillisinä hankkeina ja muutettu asuntoja opetustiloiksi. Julkisivuja on korjattu, salaojitusta on parannettu sekä tehty pienempiä teknisiä parannuksia vuosien varrella. Rakennukset ovat kokonaisuudessaan kuitenkin laajan teknisen peruskorjauksen tarpeessa.

Koulun käytössä on lisäksi kaksiluokkainen väliaikainen paviljonkirakennus. Se on pystytetty viiden vuoden määräaikaisella rakennusluvalla vuonna 2001 ja sille on haettu jatkolupaa kaksi kertaa. Nyt voimassa oleva määräaikainen rakennuslupa päättyy vuonna 2018. On perusteltua korvata väliaikaistilat pysyvillä, paremmin toimivilla tiloilla alakoulun rakennuksen laajennuksena.

Perusparannuksen ja laajennuksen hankesuunnitelma

Perusparannuksesta ja laajennuksesta on laadittu 12.5.2014 päivätty hankesuunnitelma opetusviraston ja tilakeskuksen yhteistyönä. Hankesuunnitelman mukaisesti rakennukset varustetaan uudella ilmanvaihtojärjestelmällä. Lämpö-, vesi- ja viemärijärjestelmät sekä sähköjärjestelmät ja valaistus uusitaan. Tilojen äänenvaimennusta ja luokkien välistä ääneneristystä parannetaan. Hallinnon tiloja laajennetaan, ruokahuollon tilat ajanmukaistetaan, opetustilojen varustusta parannetaan ja rakennetaan uudet oppilaiden wc-tilat. Toimivuutta parannetaan rakentamalla yhdyskäytävät rakennusten välille. Tilat varustetaan esteettömiksi ja paloturvallisuutta parannetaan. Kahden rakennuksen julkisivut korjataan ja kaikkien kolmen rakennuksen vesikattorakenteet kattoikkunoineen uusitaan. Hankkeen tuloksena myös rakennusten energiatalous paranee. Hankkeeseen kuuluu myös piha-alueiden parannus.

Uudet yhdyskäytävät, talotekniset tilat ja kaksi uutta luokkaa laajentavat rakennuksia. Uusien luokkien rakentamisella korvataan väliaikainen viipalerakennus, joka poistetaan käytöstä pysyvien tilojen valmistuessa.

Hankkeen yhteydessä tehostetaan tilankäyttöä, jolloin koulun enimmäisoppilasmäärää voidaan nostaa noin 560:een. Nykyisin enimmäisoppilasmäärä on noin 480. Tehokkaalla tilojen käytöllä voidaan saavuttaa säästöjä myös henkilöstökustannuksissa.

Hankesuunnitelmaa laadittaessa suunnitelmat on esitelty kaupunginmuseon, kaupunkisuunnitteluviraston, rakennusvalvontaviraston, ympäristökeskuksen ja pelastuslaitoksen asiantuntijoille, joiden esittämät vaatimukset ja suositukset on otettu suunnittelussa huomioon.

Opetuslautakunnan lausunto

Opetuslautakunta antoi 2.9.2014 kiinteistölautakunnalle puoltavan lausunnon hankesuunnitelmasta, joskin katsoi, että rakennussuojelusta johtuvien rakentamisen lisäkustannusten tulisi kuulua kiinteistön omistajalle.

Hankkeen laajuus ja kustannukset

Hankkeen kokonaislaajuus on 7 857 brm². Perusparannettavan alueen laajuus on 7 707 brm² ja alakoulun rakennukseen suunniteltu laajennus on 150 brm².

Rakentamiskustannukset ovat arvonlisäverottomana yhteensä 14 674 000 euroa (1 868 euroa/brm²) marraskuun 2013 kustannustasossa.

Vuokravaikutus

Rakennusten nykyinen vuokra on 11,76 euroa/htm²/kk. Vuosivuokra on yhteensä 946 356 euroa. Vuokranmaksun perusteena on 6 706 htm².

Tilakeskus on laskenut vuokra-arvion hankkeen kustannusten perusteella 30 vuoden poistoajalla ja 3 % tuotto-odotuksella. Rakennusten tuleva vuokra on 21,06 euroa/htm²/kk, josta pääomavuokra 17,26 euroa/htm²/kk ja ylläpitovuokra 3,80 euroa/htm²/kk. Ylläpitovuokraan sisältyy käyttäjäpalvelumaksu, joka on 0,30 euroa/htm²/kk. Vuosivuokra on yhteensä 1 684 380 euroa. Vuokranmaksun perusteena on 6 665 htm².

Tuleva vuokra ei sisällä väistötilakustannuksia. Opetusvirasto maksaa väistötiloista rakentamisen ajan nykyisen vuokran suuruista vuokraa. Väistötiloista aiheutuva tämän ylittävä kustannus maksetaan perusparannuksen jälkeen lisävuokrana 10 vuoden ajalla. Lisävuokra on arviolta 52 800 euroa vuodessa.

Väistötilat

Hanke on suunniteltu toteutettavaksi vaiheistettuna siten, että väistötiloihin siirretään perusparannuksen ajaksi noin puolet koulun toiminnasta. Väistötiloiksi on suunniteltu siirrettäviä viipalekoulurakennuksia, jotka pystytetään yläkoulun pihalle ja koulun viereisessä puistossa olevalle kentälle. Väistötilojen kustannusarvio on 21 kuukauden ajalle yhteensä 1 250 000 euroa, mikä ei sisälly hankesuunnitelman kustannuksiin.

Hankkeen rahoitus ja aikataulu

Hanke on merkitty vuoden 2015 talousarvion ja taloussuunnitelman 2015–2017 liitteenä olevaan talonrakennushankkeiden rakentamisohjelmaan vuosiksi 2015–2024 kustannukseltaan 14,70 miljoonan euron suuruisena toteutettavaksi vuosina 2015–2018. Rakennustyöt ajoittuvat ohjelmassa vuosille 2016–2018.

Lopuksi

Ehdotus on kiinteistölautakunnan esityksen mukainen.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi
Ville Vastamäki, projekti-insinööri, puhelin: 310 25902
ville.vastamaki(a)hel.fi

Liitteet

1 Botby grundskola HS liitteineen 12.5.2014

Tiedoksi; Kunnallisvalitus, valtuusto

Kiinteistölautakunta
Opetuslautakunta
Talous- ja suunnitteluosasto

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 470

HEL 2014-007253 T 10 06 00

Esitys

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Botby grundskola -koulun perusparannuksen ja laajennuksen 12.5.2014 päivätyn hankesuunnitelman siten, että hankkeen enimmäislaajuus on 7 857 brm² ja rakentamiskustannusten enimmäishinta on arvonlisäverottomana 14 674 000 euroa marraskuun 2013 kustannustasossa.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi
Ville Vastamäki, projekti-insinööri, puhelin: 310 25902
ville.vastamaki(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 04.09.2014 § 441

HEL 2014-007253 T 10 06 00

Kiinteistökartta 107/678 505, Kukkaniityntie 2

Esitys

Kiinteistölautakunta esitti kaupunginhallitukselle Botby grundskolan perusparannuksen ja laajennuksen 12.5.2014 päivätyn hankesuunnitelman hyväksymistä siten, että hankkeen enimmäislaajuus on 7 857 brm² ja rakentamiskustannusten

enimmäishinta on arvonlisäverottomana 14 674 000 euroa marraskuun 2013 kustannustasossa ehdolla, että opetuslautakunta antoi hankesuunnitelmasta puoltavan lausunnon.

Kiinteistölautakunta päätti oikeuttaa tilakeskuksen jatkamaan hankkeen suunnittelua.

Esittelijä

tilakeskuksen päällikkö
Arto Hiltunen

Lisätiedot

Anneli Nurmi, projektiarkkitehti, puhelin: 310 86432
anneli.nurmi(a)hel.fi
Irmeli Grundström, hankepäällikkö, puhelin: 310 42319
irmeli.grundstrom(a)hel.fi

Opetuslautakunta 02.09.2014 § 181

HEL 2014-007253 T 10 06 00

Lausunto

Opetuslautakunta antoi kiinteistölautakunnalle puoltavan lausunnon Botby grundskolan koulurakennuksen ja pihan perusparannuksen ja laajennuksen 12.5.2014 päivätystä hankesuunnitelmasta.

Lisäksi opetuslautakunta katsoi, että rakennussuojelusta johtuvat rakentamisen lisäkustannukset kuuluvat kiinteistön omistajalle.

Esittelijä

linjanjohtaja
Niclas Grönholm

Lisätiedot

Mauno Kemppi, johtava arkkitehti, puhelin: 310 86363
mauno.kemppi(a)hel.fi

§ 129
Koskelan omakotitontin vuokrausperusteet (tontti 26987/17)

HEL 2015-003651 T 10 01 01 02

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti oikeuttaa kiinteistölautakunnan vuokraamaan 26. kaupunginosan (Koskela) korttelin nro 26987 tontin nro 17 asuntotonttitoimiston toimistopäällikön määräämästä ajankohdasta alkaen 31.12.2075 saakka seuraavin ehdoin:

1

Tontin vuosivuokra määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin ”lokakuu 1951=100” pistelukua 100 vastaavana asuinkerrosneliömetrihintana 36 euroa.

Asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi rakennettavien asuntojen ulkopuolisten asuntoja palvelevien tilojen osalta ei peritä vuokraa.

Vuokra peritään käytetyn rakennusoikeuden mukaisesti mutta kuitenkin vähintään 180 k-m² mukaan.

2

Maanvuokrasta ei myönnetä arava- eikä korkotukialennusta.

3

Maanvuokraa peritään entisen suuruisena 1.1.2020 asti.

4

Muuten noudatetaan soveltuvin osin tavanomaisia asuntotonttien vuokrausehtoja sekä asuntotonttitoimiston toimistopäällikön mahdollisesti päättämiä lisäehtoja.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Liitteet

1 Asemakaavan muutos nro 10175

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Uuden pitkäaikaisen vuokrasopimuksen tarve

Koskelassa erillispientalojen korttelialueella sijaitseva tontti 26987/17 on vuokrattu ajaksi 1.1.1970 - 1.1.2020. Tontilla sijaitseva omakotitalo on vaurioitunut korjauskelvottomaksi tulipalossa 10.12.2014. Tontille on tarkoitus rakentaa uusi omakotitalo tuhoutuneen tilalle.

Uudisrakentamisen vuoksi tontista on tarpeen tehdä uusi pitkäaikainen vuokrasopimus ja siksi määritellä sille uudet vuokrausperusteet. Vuokraa esitetään kuitenkin perittäväksi entisen suuruisena vanhan vuokra-ajan päättymiseen 1.1.2020 saakka.

Asemakaava- ja tonttitiedot

Voimassa olevassa asemakaavassa tontti on erillispientalojen korttelialuetta, jolla ympäristö säilytetään (kaavamerkintä AO/s). Asemakaavan mukaan tontille saa rakennusalan ulkopuolelle sijoittaa erillisen enintään 3 m korkean ja pinta-alaltaan 20 m²:n suuruisen talousrakennuksen.

Tontin rakennusoikeus on 200 k-m² ja pinta-ala 658 m². Tontti on rekisteröity kiinteistörekisteriin 19.9.1938. Alueen kaavoittajalta on tarkistettu, että uuden vuokrasopimuksen tekemiselle ei ole kaavoituksesta johtuvia esteitä.

Asemakaavakartta on liitteenä 1.

Ehdotetut vuokrausperusteet

Tontin vuosivuokra ehdotetaan määriteltäväksi pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin ”lokakuu 1951=100” pistelukua 100 vastaavana asuinkerrosneliömetrihintana 36 euroa.

Maanvuokraa esitetään perittäväksi käytetyn rakennusoikeuden mukaisesti, kuitenkin vähintään 180 k-m²:n mukaan. Kaavaan merkityn kerrosalan lisäksi rakennettavien asuntojen ulkopuolisten asumista palvelevien tilojen osalta vuokraa ei perittäisi.

Kaupunginvaltuuston päätöksen (1.10.1980, asia nro 18) mukaisesti asuntotontin vuosivuokra on 4 % tontin laskennallisesta hinnasta, mikä määräytyy tontin pääasiallisen käyttötarkoituksen mukaisesti.

Hintatasossa 2/2015 laskettu kerrosneliömetrihinta on noin 685 euroa. Maanvuokran teoreettinen vaikutus asumiskustannuksiin olisi tällöin 2,74 euroa/as-m²/kk.

Nykyisen vuokrasopimuksen sopimuskauden alkuperäiseen päättymisajankohtaan 1.1.2020 saakka esitetään kuitenkin perittäväksi entisen suuruista maanvuokraa.

Vuokrausperusteiden määrittelyssä on huomioitu samalle tai vastaavalle alueelle viime vuosina vahvistetut vuokrausperusteet pyrkien yhdenmukaiseen ja johdonmukaiseen hinnoitteluun.

Lopuksi

Ehdotus on kiinteistölautakunnan esityksen mukainen.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Liitteet

1 Asemakaavan muutos nro 10175

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Tiedoksi

Kiinteistölautakunta

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 472

HEL 2015-003651 T 10 01 01 02

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää oikeuttaa kiinteistölautakunnan vuokraamaan 26. kaupunginosan (Koskela) korttelin nro 26987 tontin nro 17 asuntotonttitoimiston toimistopäällikön määräämästä ajankohdasta alkaen 31.12.2075 saakka seuraavin ehdoin:

1

Tontin vuosivuokra määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin ”lokakuu 1951=100” pistelukua 100 vastaavana asuinkerrosneliömetrihintana 36 euroa.

Asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi rakennettavien asuntojen ulkopuolisten asuntoja palvelevien tilojen osalta ei peritä vuokraa.

Vuokra peritään käytetyn rakennusoikeuden mukaisesti mutta kuitenkin vähintään 180 k-m² mukaan.

2

Maanvuokrasta ei myönnetä arava- eikä korkotukialennusta.

3

Maanvuokraa peritään entisen suuruisena 1.1.2020 asti.

4

Muuten noudatetaan soveltuvin osin tavanomaisia asuntotonttien vuokrausehtoja sekä asuntotonttitoimiston toimistopäällikön mahdollisesti päättämiä lisäehtoja.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 16.04.2015 § 184

HEL 2015-003651 T 10 01 01 02

Kiinteistökartta 103/678 498, Myrskyläntie 17

Esitys

Kiinteistölautakunta esitti kaupunginhallitukselle, että kiinteistölautakunta oikeutetaan vuokraamaan 26. kaupunginosan (Koskela) korttelin 26987 tontti 17 asuntotonttitoimiston

toimistopäällikön määräämästä ajankohdasta alkaen 31.12.2075 saakka seuraavin ehdoin:

1

Tontin vuosivuokra määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin ”lokakuu 1951=100” pistelukua 100 vastaavana asuinkerrosneliömetrihintana 36 euroa.

Asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi rakennettavien asuntojen ulkopuolisten asuntoja palvelevien tilojen osalta ei peritä vuokraa.

Vuokra peritään käytetyn rakennusoikeuden mukaisesti mutta kuitenkin vähintään 180 k-m² mukaan.

2

Maanvuokrasta ei myönnetä arava- tai korkotukialennusta.

3

Maanvuokraa peritään entisen suuruisena 1.1.2020 asti.

4

Muuten noudatetaan soveltuvin osin tavanomaisia asuntotonttien vuokrausehtoja sekä asuntotonttitoimiston toimistopäällikön mahdollisesti päättämiä lisäehtoja.

Esittelijä

vs. osastopäällikkö
Sami Haapanen

Lisätiedot

Tiina Aitta, kiinteistölakimies, puhelin: 310 73889
tiina.aitta(a)hel.fi

§ 130
Vuokrausperusteet omakotitalotonteille

HEL 2015-004842 T 10 01 01 02

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti oikeuttaa kiinteistölautakunnan vuokraamaan seuraavat tontit omatoimiseen pientalorakentamiseen lautakunnan määräämästä ajankohdasta alkaen 31.12.2080 saakka seuraavin ehdoin:

1

Vuosivuokrat määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin "lokakuu 1951 = 100" pistelukua 100 vastaavana kerrosneliömetrihintana

tontilla	28303/29	34 euroa
tontilla	35170/3	34 euroa
tonteilla	38259/7-9	30 euroa
tonteilla	39234/23-25	30 euroa
tonteilla	39340/13-15	30 euroa
tontilla	40094/30	30 euroa
tontilla	40099/8	30 euroa
tontilla	40222/8	28 euroa
tontilla	41041/11	32 euroa
tontilla	47042/8	27 euroa
tonteilla	47288/1-10	28 euroa
tonteilla	47289/1-14	28 euroa
tonteilla	47297/1-10	27 euroa.

2

Maanvuokrista ei myönnetä arava- tai korkotukialennusta.

3

Muuten noudatetaan tavanomaisia omakotitalotonttien vuokrausehtoja sekä kiinteistölautakunnan mahdollisesti päättämiä lisäehtoja.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijaintikartat
2 Otteet asemakaavoista
3 Tonttiluettelo

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kaupunki tarjoaa vuokralle noin 60 omakotitalotonttia omatoimiseen rakentamiseen vuonna 2015. Tontit sijaitsevat Patolassa, Torpparinmäessä, Pihlajamäessä, Tapanilassa, Tapulikaupungissa, Siltamäessä, Puistolassa, Vesalassa, Mellunmäessä, Kontulassa ja Kurkimäessä. Alustavan aikataulun mukaan tontit ilmoitettaisiin haettaviksi lokakuussa 2015. Hakuaikaa olisi hieman yli kuukausi. Tontinvaraajat olisivat selvillä tammikuussa 2016.

Edellinen varauskierros

Edellisellä kerralla (4.3. - 1.4.2014) oli haettavana vain viisi tonttia, joilla kaikilla on pieni rakennusoikeus (85 k-m²). Määräaikaan mennessä saapui 247 hakemusta.

Vuonna 2013 tarjottiin vuokralle 24 omakotitalotonttia Maunulasta. Tontit luovutettiin hakijoiden itse muodostamille neljän perheen ryhmille. Hakemuksen jätti 48 ryhmää, joista 5 ei täyttänyt hakuehtoja.

Vuonna 2012 tarjottiin vuokralle 104 omakotitalotonttia. Tontit sijaitsevat Maunulassa, Tapaninkylässä, Suutarilassa, Puistolassa, Myllypurossa, Mellunkylässä ja Kivikossa. Hakemuksia saapui 674 kpl.

Tontinvaraajien valintamenettely

Tontinvaraajat on tarkoitus valita arpomalla, kuten edelliselläkin kerralla. Hakemuksen voivat jättää helsinkiläiset lapsiperheet.

Tontinsaajien valintamenettelystä päättää tarkemmin kiinteistölautakunta.

Varauspäätös

Tonttien varaamisesta omatoimiseen rakentamiseen 31.12.2017 saakka tehdään erillinen esitys kaupunginhallitukselle.

Varattaviksi esitettävät tontit

Lokakuussa 2015 haettaviksi suunnitellut tontit (59 kpl) ovat yhden perheen eli omakotitalotontteja. Tonttien pinta-alat ovat 304 m² - 726 m² ja rakennusoikeudet 120 k-m² - 210 k-m².

Osalle tonteista on voimassa olevat vuokrausperusteet, joten ne eivät ole mukana vuokrausperuste-esityksessä.

Sijaintikartat, otteet asemakaavoista ja tonttikohtaiset tiedot ilmenevät liitteistä 1, 2 ja 3.

Ehdotetut vuokrausperusteet

Tonteille esitettävien vuokrausperusteiden mukaan vuosivuokrat määräytyvät pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin "lokakuu 1951 = 100" pistelukua 100 vastaavaa kerrosneliömetrihintaa 27 - 34 euroa sijainnista riippuen.

Hintatasossa 03/2015 (ind. 1908) laskettu kerrosneliömetrihinta on 515 - 649 euroa.

Kaavaan merkityn kerrosalan lisäksi rakennettavien asuntojen ulkopuolisten asumista palvelevien tilojen osalta vuokraa ei peritä.

Omakotitalotonttien maanvuokriin ei ole vuoden 1993 jälkeen myönnetty arava- tai korkotukialennusta. Tämä ei kuitenkaan estä korkotukilainan myöntämistä, koska lainoituksen ehtona oleva enimmäishinta/maanvuokra ei koske omakotitalotontteja.

Kaupunginvaltuuston päätöksen (1.10.1980, asia nro 18) mukaisesti asuntotontin vuosivuokra on 4 % sen laskennallisesta hinnasta.

Tonttien vuosivuokrat ovat noin 2 900 - 4 500 euroa. Vuokran määrään vaikuttavat rakennusoikeus ja tontin sijainti.

Maanvuokran teoreettinen vaikutus asumiskustannuksiin on 2,06 - 2,59 euroa/kk/as.m².

Ehdotus on kiinteistölautakunnan esityksen mukainen.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijaintikartat
2 Otteet asemakaavoista
3 Tonttiluettelo

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Tiedoksi

Kiinteistölautakunta

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 11.05.2015 § 505

HEL 2015-004842 T 10 01 01 02

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää oikeuttaa kiinteistölautakunnan vuokraamaan seuraavat tontit omatoimiseen pientalorakentamiseen lautakunnan määräämästä ajankohdasta alkaen 31.12.2080 saakka seuraavin ehdoin:

1

Vuosivuokrat määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin "lokakuu 1951 = 100" pistelukua 100 vastaavana kerrosneliömetrihintana

tontilla	28303/29	34 euroa
tontilla	35170/3	34 euroa
tonteilla	38259/7-9	30 euroa
tonteilla	39234/23-25	30 euroa
tonteilla	39340/13-15	30 euroa
tontilla	40094/30	30 euroa
tontilla	40099/8	30 euroa
tontilla	40222/8	28 euroa
tontilla	41041/11	32 euroa
tontilla	47042/8	27 euroa
tonteilla	47288/1-10	28 euroa
tonteilla	47289/1-14	28 euroa
tonteilla	47297/1-10	27 euroa.

2

Maanvuokrista ei myönnetä arava- tai korkotukialennusta.

3

Muuten noudatetaan tavanomaisia omakotitalotonttien vuokrausehtoja sekä kiinteistölautakunnan mahdollisesti päättämiä lisäehtoja.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 28.04.2015 § 203

HEL 2015-004842 T 10 01 01 02

Esitys

Kiinteistölautakunta esitti kaupunginhallitukselle, että lautakunta oikeutetaan vuokraamaan seuraavat tontit omatoimiseen pientalorakentamiseen lautakunnan määräämästä ajankohdasta alkaen 31.12.2080 saakka seuraavin ehdoin:

1

Vuosivuokrat määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin "lokakuu 1951 = 100" pistelukua 100 vastaavana kerrosneliömetrihintana

tontilla	28303/29	34 euroa
tontilla	35170/3	34 euroa
tonteilla	38259/7-9	30 euroa
tonteilla	39234/23-25	30 euroa
tonteilla	39340/13-15	30 euroa
tontilla	40094/30	30 euroa
tontilla	40099/8	30 euroa
tontilla	40222/8	28 euroa
tontilla	41041/11	32 euroa
tontilla	47042/8	27 euroa
tonteilla	47288/1-10	28 euroa
tonteilla	47289/1-14	28 euroa
tonteilla	47297/1-10	27 euroa.

2

Maanvuokrista ei myönnetä arava- tai korkotukialennusta.

3

Muuten noudatetaan tavanomaisia omakotitalotonttien vuokrausehtoja sekä kiinteistölautakunnan mahdollisesti päättämiä lisäehtoja.

Esittelijä

osastopäällikkö
Juhani Tuuttila

Lisätiedot

Juha Heikkilä, pientaloasiamies, puhelin: 310 70964
juha.heikkila(a)hel.fi

§ 131
Munkkiniemen Kartanontie 22:n asemakaavan muuttaminen (nro 12255, tontti 30008/22)

HEL 2011-006696 T 10 03 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti hyväksyä 30. kaupunginosan (Munkkiniemi, Vanha Munkkiniemi) korttelin nro 30008 tontin nro 22 asemakaavan muutosehdotuksen 21.10.2014 päivätyn piirustuksen nro 12255 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Katri Erroll, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Liitteet

1	Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12255 kartta, päivätty 21.10.2014
2	Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12255 selostus, päivätty 21.10.2014, täydennetty 2.3.2015
3	Havainnekuva, 21.10.2014
4	Vuorovaikutusraportti 21.10.2014, täydennetty 2.3.2015
5	Osa päätöshistoriaa

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Otteet

Ote	Otteen liitteet
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus	Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen Liite 1 Liite 2 Liite 3 Liite 4 Liite 5
Helen Oy	

Helen Sähköverkko Oy
Helsingin seudun ympäristöpalvelut-kuntayhtymä/Vesihuolto
Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Tiivistelmä

Alue sijaitsee Vanhan Munkkiniemen alueella.

Asemakaavan muutos mahdollistaa kirkollisten toimintojen käyttöön kaavoitetun tontin (YK/s) muuttamisen tontin alkuperäisen käyttötarkoituksen mukaisesti asumiseen. Asemakaavan muutos turvaa nykyisessä asemakaavassa suojellun rakennuksen säilymisen ja ohjaa käyttämättömän rakennusoikeuden toteuttamista suojeltuun ympäristöön sopivaksi. Tontti on merkitty asuinrakennusten korttelialueeksi (A/s), jolla ympäristö säilytetään. Rakennusoikeus säilyy entisellään (770 k-m2) ja se vastaa alueen muiden vastaavien tonttien tehokkuutta.

Esittelijän perustelut

Helsingin yleiskaava 2002:ssa tontti kuuluu pientalovaltaiseen alueeseen, joka on merkitty kulttuurihistoriallisesti, rakennustaiteellisesti ja maisemakulttuurin kannalta merkittäväksi alueeksi.

Tontilla on voimassa vuonna 2003 hyväksytty asemakaava. Tontti on kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialuetta (YK/s), jolla ympäristö tulee säilyttää. Olemassa oleva rakennus on asemakaavassa suojeltu sr-2-merkinnällä. Tontin kokonaisrakennusoikeus on 770 k-m2 (suojelurakennus 380 k-m2 ja laajennus 390 k-m2).

Kiinteistö on rekisteröidyn yhdistyksen omistuksessa. Vuonna 1917 rakennettu hirsihuvila on toiminut alun perin asuntona, myöhemmin kouluna ja viime vuodet kristillisen järjestön toimitilana.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on muuttaa tontti asuinkäyttöön sekä turvata nykyisen rakennuksen ja ympäristön erityisarvojen säilyminen.

Tontti on merkitty asuinrakennusten korttelialueeksi (A/s), jolla ympäristö säilytetään. Kokonaisrakennusoikeus säilyy entisellään (770 k-m2). Suojelurakennuksessa saa olla korkeintaan kolme ja uudisrakennuksessa kaksi asuntoa. Uudisrakennuksen rakennusala on rajattu siten, että kadun varressa olevaa puustoa ja muita istutuksia voidaan säilyttää. Rakennus tulee toteuttaa asuinpientalona ja rakentaminen tulee sopeuttaa ympäristön rakennuskantaan ja kaupunkikuvaan. Tontille on järjestettävä vähintään 1 autopaikka/asunto ja lisäksi yksi vieraspaikka.

Asemakaavan muutos turvaa nykyisen rakennuksen kaupunkikuvallisten, kulttuurihistoriallisten ja paikallishistoriallisten arvojen säilymisen sekä jäljellä olevan rakennusoikeuden käyttämisen ympäristöön soveltuvalla tavalla. Uudisrakennuksen sopeutuminen kaupunkikuvaan on turvattu kadunvarsi-istutusten säilyttämisellä ja rakentamistapaa koskevilla määräyksillä. Tontin käyttötarkoitus muuttuu kokoontumistiloista asuinkäyttöön, joten liikennemäärän arvioidaan vähenevän.

Suunnittelun vaiheet ja vuorovaikutus

Tontin 30008/22 omistaja on 18.10.2011 hakenut asemakaavan muuttamista siten, että tontti muutetaan asuntokäyttöön ja uudisrakennuksen rakennusoikeutta nostetaan 130 k-m2, jolloin kokonaisrakennusoikeus kasvaa 770 k-m2:stä 900 k-m2:iin.

Osallistuminen ja vuorovaikutus on järjestetty osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Kaavamuutoksen valmisteluun liittyen on kaupunkisuunnitteluviraston asemakaavaosastolle saapunut kirjeitse kaksi osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa koskevaa ja 105 asemakaavan ensimmäistä muutosluonnosta koskevaa mielipidekirjettä. Lukuisissa kirjeissä oli useampia allekirjoittajia, kahdessa näitä oli n. 20. Saadut mielipiteet kohdistuivat kulttuurihistoriallisten ja kaupunkikuvallisten arvojen huomioonottamiseen ja rakennusoikeuden korotukseen.

Mielipiteet otettiin huomioon kaavoitustyössä siten, että laadittiin tarkennettu kaavaluonnos, jossa kulttuurihistoriallisten ja kaupunkikuvallisten arvojen säilymiseen kiinnitettiin erityistä huomiota ja rakennusoikeus palautettiin nykyisen kaavan mukaiseksi.

Tarkennetusta muutosluonnoksesta esitettiin yksi kirjallinen mielipide, jossa annettiin positiivista palautetta kaavaratkaisusta ja mielipiteiden huomioonottamisesta. Positiivista palautetta tarkennetusta kaavaluonnoksesta on esitetty runsaasti myös puhelimitse ja henkilökohtaisten tapaamisten yhteydessä.

Asemakaavan muutosehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 14.11.–15.12.2014. Ehdotuksesta ei ole tehty muistutuksia.

Lausunnot

Viranomaisten ilmoittamat asiat on otettu huomioon tarkennettua kaavaluonnosta ja kaavaehdotusta valmisteltaessa.

Lausunnon jättivät kaupunginmuseo, kiinteistölautakunta, yleisten töiden lautakunta, pelastuslautakunta, ympäristökeskus, Helen Oy ja Helen Sähköverkko Oy sekä Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä.

Saaduissa lausunnoissa ei ollut huomautettavaa.

Kiinteistölautakunta toteaa, että asemakaavan muutos ei korota tontin 30008/22 arvoa merkittävästi, joten kaupunginhallituksen 9.6.2014 tekemän maapoliittisen päätöksen mukaisia neuvotteluja ei ole tarpeen käydä.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä toteaa, että aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi. Muutosehdotus ei edellytä niiden siirtämistä.

Lausunnot ilmenevät kokonaisuudessaan päätöshistoriasta ja niiden referaatit sekä lausuntoihin annetut vastineet ovat liitteenä olevassa vuorovaikutusraportissa.

Asemakaavan muutosehdotukseen tehdyt muutokset

Kaavaehdotukseen ei liity maankäyttösopimusmenettelyä.

Kaupunkisuunnitteluvirasto toteaa, ettei asemakaavan muutosehdotukseen ole tehty muutoksia, joten ehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville.

Päätösehdotus on kaupunkisuunnittelulautakunnan esityksen mukainen. Kaupunkisuunnitteluvirasto on täydentänyt kaavaselostusta.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Katri Erroll, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Liitteet

1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12255 kartta, päivätty 21.10.2014

2	Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12255 selostus, päivätty 21.10.2014, täydennetty 2.3.2015
3	Havainnekuva, 21.10.2014
4	Vuorovaikutusraportti 21.10.2014, täydennetty 2.3.2015
5	Osa päätöshistoriaa

Oheismateriaali

1	Sijaintikartta
2	Ilmakuva

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Otteet

Ote	Otteen liitteet
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus	Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen Liite 1 Liite 2 Liite 3 Liite 4 Liite 5
Helen Oy	
Helen Sähköverkko Oy	
Helsingin seudun ympäristöpalvelut-kuntayhtymä/Vesihuolto	
Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä	

Tiedoksi

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Kiinteistölautakunta
Rakennuslautakunta
Kaupunginmuseo
Pelastuslautakunta
Rakennusvirasto
Yleisten töiden lautakunta
Ympäristökeskus
Kaupunkisuunnitteluvirasto

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 468

HEL 2011-006696 T 10 03 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 30. kaupunginosan (Munkkiniemi, Vanha Munkkiniemi) korttelin nro 30008 tontin nro 22 asemakaavan muutosehdotuksen 21.10.2014 päivätyn piirustuksen nro 12255 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Katri Erroll, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Kaupunkisuunnitteluvirasto 2.3.2015

HEL 2011-006696 T 10 03 03

Ksv:n hankenumero 0740_21

30. kaupunginosan (Munkkiniemi, Vanha Munkkiniemi) korttelin 30008 tonttia 22 koskevasta asemakaavan muutosehdotuksesta annetut lausunnot.

Kaupunkisuunnittelulautakunta puolsi 21.10.2014 asemakaavan muutosehdotuksen hyväksymistä.

Asemakaavan muutos mahdollistaa kirkollisten toimintojen käyttöön kaavoitetun tontin (YK/s) muuttamisen tontin alkuperäisen käyttötarkoituksen mukaisesti asumiseen. Asemakaavan muutos turvaa asemakaavassa suojellun rakennuksen säilymisen ja ohjaa käyttämättömän rakennusoikeuden toteuttamista suojeltuun ympäristöön sopivaksi. Rakennusoikeus säilyy entisellään (770 k-m2) ja se vastaa alueen muiden vastaavien tonttien tehokkuutta.

Asemakaavan muutosehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 14.11.–15.12.2014.

Ehdotuksesta ei ole tehty muistutuksia. Saaduissa lausunnoissa ei esitetty muutoksia asemakaavan muutosehdotukseen. Lausunnon

jättivät kaupunginmuseo, kiinteistölautakunta, yleisten töiden lautakunta, pelastuslautakunta, ympäristökeskus, Helen Oy ja Helen Sähköverkko Oy sekä Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä.

Kiinteistölautakunta (8.1.2015) toteaa, että asemakaavan muutos ei korota tontin 30008/22 arvoa merkittävästi, joten kaupunginhallituksen 9.6.2014 tekemän maapoliittisen päätöksen mukaisia neuvotteluja ei ole tarpeen käydä. Lautakunnalle ei ole huomauttamista kaavamuutosehdotuksesta.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (9.1.2015) toteaa lausunnossaan, että aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi. Muutosehdotus ei edellytä niiden siirtämistä.

Jatkotoimenpiteet

Kaavaehdotukseen ei liity maankäyttösopimusmenettelyä.

Kaupunkisuunnitteluvirasto toteaa, ettei asemakaavan muutosehdotukseen ole tehty muutoksia, joten ehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville.

Lisätiedot

Anu Kuutti, projektipäällikkö, puhelin: 310 37154
anu.kuutti(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 08.01.2015 § 12

HEL 2011-006696 T 10 03 03

Kiinteistökartta 73/675 493, Kartanontie 22

Lausunto

Kiinteistölautakunta antoi kaupunkisuunnittelulautakunnalle tonttia 30008/22 koskevasta asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12255 seuraavan lausunnon:

Lautakunta toteaa, että kaavamuutoksen kohteena oleva tontti on yksityisomistuksessa.

Muutoksessa nykyinen kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialueen tontti (YK/s) muutetaan kuulumaan asuinrakennusten korttelialueeseen, jolla ympäristö säilytetään. Tontin kokonaisrakennusoikeus säilyy entisellään (770 k-m²).

Asemakaavan muutosehdotus ei korota tontin 30008/22 arvoa merkittävästi, joten kaupunginhallituksen 9.6.2014 tekemän maapoliittisen päätöksen mukaisia neuvotteluja ei ole tarpeen käydä.

Lautakunnalla ei ole huomauttamista itse kaavamuutosehdotuksen johdosta.

Käsittely

08.01.2015 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Juhani Tuuttila: Muutan esitystäni seuraavasti:

Lausuntoehdotuksen kolmas kappale muutetaan kuulumaan seuraavasti: Asemakaavan muutosehdotus ei korota tontin 30008/22 arvoa merkittävästi, joten kaupunginhallituksen 9.6.2014 tekemän maapoliittisen päätöksen mukaisia neuvotteluja ei ole tarpeen käydä.

Lausuntoehdotuksen neljäs kappale poistetaan.

Esittelijä

osastopäällikkö
Juhani Tuuttila

Lisätiedot

Kirsi Federley, tonttiasiamies, puhelin: 310 36451
kirsi.federley(a)hel.fi

Pelastuslautakunta 16.12.2014 § 146

HEL 2011-006696 T 10 03 03

Lausunto

Pelastuslautakunta antoi Munkkiniemen (30ko.) asemakaavan muutoksesta nro 12255 seuraavan lausunnon:

Ei lausuttavaa.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua. Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

Esittelijä

pelastuskomentaja
Simo Wecksten

Lisätiedot

Markku Holopainen, palomestari, puhelin: 310 30224
markku.holopainen(a)hel.fi

Ympäristölautakunta 09.12.2014 § 373

HEL 2011-006696 T 10 03 03

Päätös

Ympäristölautakunta päätti, että lausunnon asiasta antoi ympäristökeskus.

Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta, koska se koskee asian valmistelua (KuntaL 91 §).

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Juha Korhonen, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32080
juha.korhonen(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 09.12.2014 § 487

HEL 2011-006696 T 10 03 03

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunkisuunnitteluvirastolle seuraavan lausunnon:

Asemakaavan muutos koskee Munkkiniemessä osoitteessa Kartanontie 22 sijaitsevaa tonttia. Tontin käyttötarkoitus muuttuu kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialueesta (YK/s) asuinrakennusten korttelialueeksi (A/s).

Asemakaavan muutos turvaa nykyisen, asemakaavalla suojellun huvilarakennuksen (380 k-m2) säilymisen, muuttaa sen ja tontin takaisin asuinkäyttöön sekä ohjaa käyttämättömän rakennusoikeuden (390 k-m2) toteuttamista siten, että uudisrakentaminen sopeutuu mahdollisimman hyvin suojelurakennukseen ja arkkitehtonisesti arvokkaaseen, suojeltuun ympäristöön. Tehokkuus säilyy entisellään ja vastaa alueen muiden vastaavien tonttien tehokkuutta.

Asemakaavan muutoksesta ei aiheudu kustannuksia rakennusvirastolle.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa asemakaavan muutosta nro 12255 edellä esitetyin huomautuksin.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti

Jukka Kauto

Lisätiedot

Jere Saarikko, aluesuunnittelija, puhelin: 310 39857
jere.saarikko(a)hel.fi
Silja Hurskainen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38939
silja.hurskainen(a)hel.fi

Kaupunginmuseo Kulttuuriympäristöyksikkö 5.11.2014

HEL 2011-006696 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluviraston lausuntopyyntö 31.10.2014

Helsingin kaupunginmuseo on tutustunut Munkkiniemen Kartanontie 22 tonttia koskevan asemakaavan muutoksen kaavaehdotukseen ja -selostukseen. Kaupunginmuseo on antanut lausunnot kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta 25.5.2012 sekä kaavaluonnoksista 6.2.2013 ja 16.8.2014.

Kaavamuutos palauttaa Kartanontie 22 tontin kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialueesta (YK/s) asuinrakennusten korttelialueeksi. Rakennustehokkuutta ei lisätä. Kaavassa on pyritty ohjaamaan 390 k-m2 käyttämättömän rakennusoikeuden toteuttamista ympäristöön mahdollisimman hyvin sopivalla tavalla.

Asemakaavaehdotuksessa tontti on merkitty A/s-merkinnällä asuinrakennusten korttelialueeksi, jolla ympäristö säilytetään aluekokonaisuuden osana. Uudisrakentaminen tulee sopeuttaa ympäristön olevaan arvokkaaseen rakennuskantaan ja kaupunkikuvaan. Olemassa oleva, vuonna 1917 valmistunut Villa Andersberg on merkitty sr-2 merkinnällä kaupunkikuvallisesti, rakennustaiteellisesti ja paikallishistoriallisesti arvokkaaksi rakennukseksi, jota ei saa purkaa ja jossa ei saa tehdä sellaisia korjaus-, muutos- tai lisärakentamistöitä, jotka heikentävät rakennuksen rakennustaiteellisia, historiallisia tai kaupunkikuvallisia arvoja tai muuttavat arkkitehtuurin ominaispiirteitä.

Kaupunginmuseolla ei ole huomautettavaa asemakaavaehdotuksesta.

16.9.2014 Lausunto annettu

6.2.2013 Lausunto annettu

25.5.2012 Lausunto annettu

Lisätiedot

Aura Kivilaakso, tutkija, puhelin: 09 310 22017

aura.kivilaakso(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 21.10.2014 § 317

HEL 2011-006696 T 10 03 03

Ksv 0740_21, Kartanontie 22, karttaruutu F4/T3

Esitys

Kaupunkisuunnittelulautakunta esitti kaupunginhallitukselle

- 21.10.2014 päivätyn 30. kaupunginosan (Munkkiniemi, Vanha Munkkiniemi) korttelin 30008 tontin 22 asemakaavan muutosehdotuksen nro 12255 hyväksymistä
- asemakaavan muutosehdotuksen asettamista nähtäville 30 päiväksi maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti.

Samalla lautakunta päätti

- antaa vuorovaikutusraportin mukaiset vastineet esitettyihin mielipiteisiin
- että kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää ehdotuksesta tarvittavat lausunnot
- valtuuttaa kaupunkisuunnitteluviraston tekemään ehdotukseen vähäisiä muutoksia ja tarkistuksia, jotka eivät olennaisesti muuta ehdotuksen sisältöä
- kehottaa kaupunkisuunnitteluvirastoa perimään hakijalta Kustannukset-liitteen mukaiset asemakaavan laatimis- ja käsittelykustannukset asemakaavan hyväksymisen jälkeen.

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Eeva-Liisa Hamari, arkkitehti, puhelin: 310 37300
eeva-liisa.hamari(a)hel.fi
Riitta Salastie, arkkitehti, rakennussuojelu, puhelin: 310 37218
riitta.salastie(a)hel.fi
Niina Strengell, maisema-arkkitehti, puhelin: 310 37458
niina.strengell(a)hel.fi

Rakennusvirasto 1.10.2014

HEL 2011-006696 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää rakennusviraston kannanottoa Munkkiniemen, Kartanontie 22 asemakaavaluonnoksesta 3.10.2014 mennessä.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on muuttaa tontin nykyinen käyttötarkoitus kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialueesta (YK/s) asuinrakennusten korttelialueeksi (A/s).

Asemakaavan muutos turvaa nykyisen, asemakaavalla suojellun huvilarakennuksen (380 k-m2) säilymisen, muuttaa sen ja tontin takaisin asuinkäyttöön sekä ohjaa käyttämättömän rakennusoikeuden (390 k-m2) toteuttamista siten, että uudisrakentaminen sopeutuu mahdollisimman hyvin suojelurakennukseen ja arkkitehtonisesti arvokkaaseen, suojeltuun ympäristöön. Tehokkuus säilyy entisellään ja vastaa alueen muiden vastaavien tonttien tehokkuutta.

Rakennusvirastolla ei ole huomautettavaa asemakaavan muutosluonnoksesta.

22.2.2013 Lausunto annettu

Lisätiedot

Jere Saarikko, aluesuunnittelija, puhelin: 310 39857
jere.saarikko(a)hel.fi
Silja Hurskainen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38939
silja.hurskainen(a)hel.fi

§ 132
Lauttasaaren Lauttasaarenmäki 4:n asemakaavan muuttaminen (nro 12278)

HEL 2013-009781 T 10 03 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti hyväksyä 31. kaupunginosan (Lauttasaari) korttelin nro 31074 tontin nro 3 asemakaavan muutosehdotuksen 28.10.2014 päivätyn ja 18.3.2015 muutetun piirustuksen nro 12278 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Katri Erroll, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Liitteet

1	Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12278 kartta, päivätty 28.10.2014, muutettu 18.3.2015
2	Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12278 selostus, päivätty 28.10.2014, muutettu 18.3.2015
3	Havainnekuva 28.10.2014
4	Vuorovaikutusraportti 28.10.2014, täydennetty 18.3.2015
5	Osa päätöshistoriaa

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Otteet

Ote	**Otteen liitteet**
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus	Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen Liite 1 Liite 2 Liite 3 Liite 4 Liite 5
Helsingin seudun	

ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
Helen Oy
Helen Sähköverkko Oy

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Tiivistelmä

Alue sijaitsee Lauttasaaren länsiosassa, Länsiväylän eteläpuolella osoitteessa Lauttasaarenmäki 4. Kortteli 31074 rajautuu pohjoisessa Lauttasaarentiehen ja etelässä Lauttasaarenmäki-katuun. Kaavamuutosalueeseen kuuluu korttelin 31074 tontti 3.

Asemakaavan muutos mahdollistaa kahden kuusikerroksisen asuinkerrostalon rakentamisen purettavan toimistotalon paikalle. Tontin käyttötarkoitus muutetaan asuinkerrostalojen korttelialueeksi (AK). Tontille osoitetaan asuinkerrosalaa 3 870 k-m², missä on nykyiseen nähden lisäystä n. 850 k-m². Pysäköinti sijoitetaan tontille maanalaiseen pysäköintilaitokseen.

Asemakaavan muutos täydentää naapuritonteille suunniteltua asuinkorttelia ja lisää Lauttasaaren asuntotarjontaa olemassa olevien palveluiden ja tehokkaan joukkoliikenteen vaikutusalueella.

Esittelijän perustelut

Helsingin yleiskaava 2002:ssa alue on kerrostalovaltaista asumisen ja toimitilojen aluetta. Alue rajautuu yleiskaavan kulttuurihistoriallisesti, rakennustaiteellisesti ja maisemakulttuurin kannalta merkittävään alueeseen. Nyt laadittu asemakaavan muutos on yleiskaavan mukainen.

Alueella on voimassa asemakaava nro 8931, joka on vahvistettu 30.1.1985. Asemakaavassa tontti on liike- ja toimistorakennusten korttelialuetta (K) tonttitehokkuudella 1,7 (n. 3016 k-m²). Suurin sallittu kerrosluku on IV ja ¹/3.

Tontilla sijaitsee v. 1986 valmistunut toimistotalo ja kaksi koko tontin kokoista pysäköintikerrosta, jotka ovat rinteessä sijaitsevalla tontilla osittain maan alla. Tontti on yksityisomistuksessa. Suunnittelualue on kokonaisuudessaan rakennettu. Asemakaavan muutosalueella ei ole suojelukohteita.

Korttelissa 31074 on neljä rakennettua, nykyisin pääosin toimistokäytössä olevaa tonttia. Korttelin tontit 8 ja 9 on vuonna 2009 kaavoitettu kerrostalotonteiksi. Tonttien uudisrakentaminen on

käynnistynyt. Tontilla 1 sijaitseva toimisto- ja liiketalo (Hedengren) on säilymässä nykyisessä käytössä. Lauttasaarenmäki-kadun eteläpuolelle on kaavoitettu kaksi rivi- ja kytkettyjen pientalojen tonttia.

Asemakaavan muutoksella liike- ja toimistorakennusten tontti muutetaan asuinkerrostalojen korttelialueeksi (AK). Tontille osoitetaan asuinkerrosalaa 3 870 k-m². Pysäköinti sijoitetaan tontille maanalaiseen pysäköintilaitokseen. Tontille saa rakentaa kaksi kuusikerroksista asuinrakennusta sekä niitä yhdistävän tontin rinnemaastoon terassoituvan kerroksen, joka jää Lauttasaarenmäki-kadun alapuolelle. Rakentaminen on jaettu kahteen rakennukseen niin että niiden välistä ja reunoilta avautuu näkymiä asuinkorttelista kohti Myllykallion puistoa. Rakennusalueita on lisäksi porrastettu niin että pihan puolelle rakennuksiin tulee kolmikerroksiset ja Lauttasaarenmäki-kadun puolelle nelikerroksiset osat. Rakennukset tulee sijoittaa kiinni Lauttasaarenmäki-kadun puoleiseen tontinrajaan.

Asemakaavan muutos täydentää naapuritonteille suunniteltua asuinkorttelia. Toteutuvan asuinkorttelikokonaisuuden asuinolosuhteet paranevat, kun korttelin keskelle jäävä yhteispiha suurenee ja uudisrakentaminen sopeutetaan korttelikokonaisuuteen nykyistä toimistorakennusta paremmin.

Kaavan toteuttaminen edellyttää, että tontilla nykyisin sijaitseva toimistotalo puretaan. Kaupunginmuseolla ei ole ollut sen suhteen huomautettavaa.

Asemakaavan toteuttamisen edellyttämien kunnallisteknisten järjestelmien toteuttaminen ja kustannukset on esitetty jo aiemmin asemakaavan nro 11931 yhteydessä. Asemakaavan toteuttaminen ei aiheuta näiden lisäksi kaupungille kohdistuvia kustannuksia.

Suunnittelun vaiheet ja vuorovaikutus

Tontin 31074/3 omistaja on 10.7.2013 hakenut asemakaavan muuttamista siten, että tontti muutettaisiin asumiskäyttöön.

Osallistuminen ja vuorovaikutus on järjestetty osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Kaavamuutoksen valmisteluun liittyen on saatu yksi mielipide, joka koski kaavamuutosaluetta vastapäätä, Lauttasaarenmäki-kadun toisella puolella olevan Myllykallion puuston suojaamista rakentamisaikaisilta vaurioilta. Mielipide on otettu kaavoitustyössä huomioon.

Kaavamuutoksen valmistelun yhteydessä on tehty viranomaisyhteistyötä asianomaisten hallintokuntien sekä Helsingin

energian ja Helsingin seudun ympäristöpalvelut kuntayhtymä HSY:n kanssa.

Viranomaisten lausunnot/kannanotot kohdistuivat kaava-alueen meluun ja ilmanlaatuun, alueen vesihuoltoon ja tontin arvon nousuun.

Asemakaavan muutosehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 14.11.–15.12.2014. Ehdotuksesta ei ole tehty muistutuksia.

Lausunnot

Ehdotuksesta ovat antaneet lausuntonsa kiinteistölautakunta, ympäristölautakunta, yleisten töiden lautakunta, pelastuslautakunta, Helen Oy, Helen Sähköverkko Oy ja Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä HSY. Pelastuslautakunnalla, Helen Oy:llä ja Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole huomautettavaa asemakaavan muutosehdotuksesta.

Kiinteistölautakunta toteaa, että asemakaavan muutosehdotus korottaa tontin arvoa merkittävästi, joten kaupunginhallituksen 9.6.2014 tekemän maapoliittisen päätöksen mukaiset neuvottelut tulee käydä tontinomistajan kanssa.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa asemakaavan muutosta sekä toteaa, ettei asemakaavan muutosehdotuksesta aiheudu kustannuksia rakennusvirastolle.

Ympäristölautakunta toteaa, että joukkoliikenteeseen tukeutuva rakentaminen on kannatettavaa. Lauttasaarentien ja Länsiväylän liikenne aiheuttaa kuitenkin alueelle melu- ja ilmanlaatuhaittoja. Meluhaittojen vähentämiseksi rakennusten parvekkeet tulisi määrätä lasitettaviksi. Lisäksi kaavaan tulisi lisätä ajoitusmääräys, jolla varmistettaisiin kaava-alueen rakennusten toteuttaminen vasta korttelin naapuritonttien rakentamisenjälkeen. Ympäristölautakunta toteaa myös, että kaavamuutosalue sijaitsee hyvien joukkoliikenneyhteyksien äärellä, joten autopaikkojentarve ja mahdollisuudet vähentää paikkoja tulisi selvittää.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä HSY toteaa, että asemakaavan muutosaluetta sekä viereisen kaava-alueen AR-tontteja varten on rakennettava uutta yleistä vesijohtoa noin 150 metriä ja jätevesiviemäriä noin 240 metriä. Vesihuollon rakentamiskustannuksiksi on arvioitu 130 000 euroa (alv 0 %).

Kaupunkisuunnitteluvirasto toteaa lausuntoihin antamissaan vastineissa, että nykyisen asuintonttien autopaikkojen laskentaohjeen mukaisesti autopaikkoja tulee rakentaa vähintään 1 ap / 100 k-m2.

Tontilta on sekä Lauttasaaren että Koivusaaren metroasemalle yli 600 metrin matka. Saman korttelin muilla tonteilla on myös normina 1 ap/100 k-m2.

Lausunnot ilmenevät kokonaisuudessaan päätöshistoriasta ja niiden referaatit sekä lausuntoihin annetut vastineet ovat vuorovaikutusraportissa (liite 4).

Asemakaavan muutosehdotukseen tehdyt muutokset

Ympäristölautakunnan lausunnon johdosta asemakaavan muutosehdotukseen on tehty seuraavat muutokset:

Kaavakarttaan on lisätty määräys "Parvekkeet tulee lasittaa liikennemelua vastaan." Kaavakarttaan on lisätty määräys "Korttelia vaiheittain toteutettaessa tulee varmistaa riittävä meluntorjunta rakennustöiden ajoituksella, rakenteellisilla ratkaisuilla ja/tai väliaikaisilla meluesteillä."

Kaavaselostusta on täydennetty vastaavasti. Selostuksen liitteeksi on lisätty meluselvitys mahdollisen korttelin rakentamisen välivaiheen väliaikaisen meluesteen periaateratkaisusta.

Lisäksi kaavakarttaan on vaihdettu kiinteistöviraston kaupunkimittausosaston nimiö, joka vastaa pohjakartan tarkistuspäivämäärää, ja kaavaselostukseen on tehty täydennyksiä ja teknisluonteisia tarkistuksia, jotka eivät muuta kaavan sisältöä.

Kaupunkisuunnitteluviraston mielestä tehdyt muutokset eivät ole olennaisia, joten ehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville. Muutoksista on neuvoteltu asianomaisten hallintokuntien kanssa ja niitä, joiden etua muutokset koskevat, on kuultu erikseen.

Asemakaavan muutoksen hyväksyminen edellyttää kaupunginhallituksen 9.6.2014 vahvistamien maapoliittisten periaatteiden mukaisia maankäyttösopimusneuvotteluja tontin omistajan kanssa. Maankäyttösopimus on allekirjoitettu 18.3.2015.

Päätösehdotus on kaupunkisuunnittelulautakunnan tarkistetun esityksen mukainen.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Katri Erroll, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Liitteet

	1	Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12278 kartta, päivätty 28.10.2014, muutettu 18.3.2015
	2	Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12278 selostus, päivätty 28.10.2014, muutettu 18.3.2015
	3	Havainnekuva 28.10.2014
	4	Vuorovaikutusraportti 28.10.2014, täydennetty 18.3.2015
	5	Osa päätöshistoriaa

Oheismateriaali

	1	Sijaintikartta
	2	Ilmakuva
	3	Lauttasaarenmäki 4 (kortteli 31074 tontti 3) maankäyttösopimus.pdf

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Otteet

Ote	**Otteen liitteet**
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus	Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen Liite 1 Liite 2 Liite 3 Liite 4 Liite 5
Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä	
Helen Oy	
Helen Sähköverkko Oy	

Tiedoksi

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Kiinteistölautakunta
Rakennuslautakunta
Kaupunginmuseo
Pelastuslautakunta
Rakennusvirasto
Yleisten töiden lautakunta
Ympäristölautakunta
Kaupunkisuunnitteluvirasto

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 469

HEL 2013-009781 T 10 03 03

Esitys

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 31. kaupunginosan (Lauttasaari) korttelin nro 31074 tontin nro 3 asemakaavan muutosehdotuksen 28.10.2014 päivätyn ja 18.3.2015 muutetun piirustuksen nro 12278 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Katri Erroll, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Kaupunkisuunnitteluvirasto 18.3.2015

HEL 2013-009781 T 10 03 03

Ksv 0849_6

31. kaupunginosan (Lauttasaari) korttelin 31074 tonttia koskevasta asemakaavan muutosehdotuksesta annetut lausunnot.

Kaupunkisuunnittelulautakunta puolsi 28.10.2014 asemakaavan muutosehdotuksen hyväksymistä.

Asemakaavan muutos mahdollistaa kahden kuusikerroksisen asuinkerrostalon rakentamisen purettavan toimistotalon paikalle. Tontille osoitetaan asuinkerrosalaa 3 870 k-m². Pysäköinti sijoitetaan tontille maanalaiseen pysäköintilaitokseen. Asemakaavan muutos täydentää naapuritonteille suunniteltua asuinkorttelia.

Asemakaavan muutosehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 14.11.–15.12.2014.

Ehdotuksesta ei ole tehty muistutuksia. Ehdotuksesta ovat antaneet lausuntonsa kiinteistölautakunta, ympäristölautakunta, yleisten töiden lautakunta, pelastuslautakunta, Helen Oy, Helen Sähköverkko Oy ja Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä HSY.

Pelastuslautakunnalla (25.11.2014), Helen Oy:llä (15.1.2015) ja Helen Sähköverkko Oy:llä (31.12.2014) ei ole huomautettavaa asemakaavan muutosehdotuksesta.

Kiinteistölautakunta (8.1.2015) toteaa, että asemakaavan muutosehdotus korottaa tontin arvoa merkittävästi, joten kaupunginhallituksen 9.6.2014 tekemän maapoliittisen päätöksen mukaiset neuvottelut tulee käydä tontinomistajan kanssa. Kaavamuutoksen käsittelyä ei tulisi jatkaa ennen kuin sopimus on tehty.

Yleisten töiden lautakunta (13.1.2015) puoltaa asemakaavan muutosta sekä toteaa, ettei asemakaavan muutosehdotuksesta aiheudu kustannuksia rakennusvirastolle.

Ympäristölautakunta (13.1.2015) toteaa, että joukkoliikenteeseen tukeutuva rakentaminen on kannatettavaa. Lauttasaarentien ja Länsiväylän liikenne aiheuttaa kuitenkin alueelle melu- ja ilmanlaatuhaittoja.

Meluhaittojen vähentämiseksi ympäristölautakunta katsoo, että rakennusten parvekkeet tulisi määrätä lasitettaviksi. Lisäksi kaavaan tulisi lisätä ajoitusmääräys, jolla varmistettaisiin kaava-alueen rakennusten toteuttaminen vasta korttelin naapuritonttien rakentamisen jälkeen. Ympäristölautakunta toteaa myös, että kaavamuutosalue sijaitsee hyvien joukkoliikenneyhteyksien äärellä, joten autopaikkojen tarve ja mahdollisuudet vähentää paikkoja tulisi selvittää.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä HSY toteaa (15.8.2014), että asemakaavan muutosaluetta sekä viereisen kaava-alueen AR-tontteja varten on rakennettava uutta yleistä vesijohtoa noin 150 metriä ja jätevesiviemäriä noin 240 metriä. Vesihuollon rakentamiskustannuksiksi on arvioitu 130 000 euroa (alv 0 %).

Kaupunkisuunnitteluvirasto toteaa, että ympäristölautakunnan lausunnon johdosta kaavaan on lisätty määräys parvekkeiden lasittamisesta ja korttelin vaiheittain toteuttamista ohjaavia määräyksiä on tarkennettu. Nykyisen asuintonttien autopaikkojen laskentaohjeen mukaisesti autopaikkoja tulee rakentaa vähintään 1 ap / 100 k-m2, Tontilta on sekä Lauttasaaren että Koivusaaren metroasemalle yli 600 metrin matka. Saman korttelin muilla tonteilla on myös normina 1 ap /100 k-m2.

Lausunnot on referoitu tarkemmin ja niihin on annettu vastineet liitteenä olevassa vuorovaikutusraportissa.

Asemakaavan muutosehdotukseen tehdyt muutokset

Ympäristölautakunnan lausunnon johdosta asemakaavan muutosehdotukseen on tehty seuraavat muutokset:

- Kaavakarttaan on lisätty määräys "Parvekkeet tulee lasittaa liikennemelua vastaan."
- Kaavakarttaan on lisätty määräys "Korttelia vaiheittain toteutettaessa tulee varmistaa riittävä meluntorjunta rakennustöiden ajoituksella, rakenteellisilla ratkaisuilla ja/tai väliaikaisilla meluesteillä."
- Kaavaselostusta on täydennetty vastaavasti. Selostuksen liitteeksi on lisätty meluselvitys mahdollisen korttelin rakentamisen välivaiheen väliaikaisen meluesteen periaateratkaisusta.

Lisäksi kaavakarttaan on vaihdettu kiinteistöviraston kaupunkimittausosaston nimiö, joka vastaa pohjakartan tarkistuspäivämäärää, ja kaavaselostukseen on tehty täydennyksiä ja teknisluonteisia tarkistuksia, jotka eivät muuta kaavan sisältöä.

Jatkotoimenpiteet

Kaava-alueeseen liittyy maankäyttösopimusmenettely, joka tulee saattaa päätökseen ennen kaavan hyväksymistä.

Kaupunkisuunnitteluviraston mielestä tehdyt muutokset eivät ole olennaisia, joten ehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville. Muutoksista on neuvoteltu asianomaisten hallintokuntien kanssa ja niitä, joiden etua muutokset koskevat, on kuultu erikseen.

Lisätiedot

Valtteri Heinonen, arkkitehti, puhelin: 310 64795
valtteri.heinonen(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 13.01.2015 § 9

HEL 2013-009781 T 10 03 03

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunkisuunnitteluvirastolle seuraavan lausunnon:

Asemakaavan muutos koskee korttelia Lauttasaarenmäki -nimisen kadun varrella.

Asemakaavan muutoksesta ei aiheudu kustannuksia rakennusvirastolle.

Yleisten töiden lautakunnalla ei ole huomauttamista muutokseen.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa asemakaavan muutosta nro 12278.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Anu Kiiskinen, aluesuunnittelija, eteläinen suurpiiri, puhelin: 310 38419
anu.kiiskinen(a)hel.fi
Anni Tirri, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38335
anni.tirri(a)hel.fi

Ympäristölautakunta 13.01.2015 § 9

HEL 2013-009781 T 10 03 03

Lausunto

Ympäristölautakunta antoi seuraavan lausunnon.

Asemakaavan muutos mahdollistaa joukkoliikenteeseen tukeutuvan kaupunkirakenteen tiivistämisen tulevan metrolinjan palvelualueella, mikä on kannatettavaa. Lauttasaaren palvelut ja metron sisäänkäynti sijaitsevat kävelyetäisyydellä suunnittelualueesta. Lähellä kulkeva Länsiväylä ja Lauttasaarentien liikenne aiheuttavat alueelle kuitenkin melu- ja ilmanlaatuhaittoja.

Korttelin 31074 tonteille 8 ja 9 suunnitellut asuinrakennukset suojaavat lopputilanteessa tontin 3 leikki- ja oleskelualuetta sekä pihanpuoleisia julkisivuja Länsiväylän ja Lauttasaarentien melulta. Tässäkin tilanteessa rakennusten parvekkeet tulisi määrätä lasitettaviksi melutason ohjearvojen saavuttamiseksi.

Kaavaehdotuksen selostuksen mukaan tontin 3 rakentaminen tulisi meluhaittojen torjumiseksi tehdä vasta kun ympäröivä osuus korttelista 31074 on rakennettu. Mikäli rakentamisjärjestyksestä poiketaan, melutason ohjearvo ylittyy oleskeluun varatulla piha-alueella. Melutaso rakennuksen lounaisjulkisivulla nousee myös niin korkeaksi, ettei sille voida sijoittaa parvekkeita. Nyt meluntorjunnan varmistaminen on jätetty rakennusluvan yhteyteen. Kaavassa ei ole ajoitusmääräystä ja kaavamääräyksiä tulisi täydentää siltä osin.

Asemakaavaehdotuksessa tontin autopaikkavaatimus on vähintään 1 ap/100 k-m2. Kaava-alue sijaitsee hyvien joukkoliikenneyhteyksien äärellä. Alueen etäisyys Länsimetron Lauttasaaren ja Koivusaaren asemien sisäänkäynneille on linnuntietä noin 600 metriä, joten

autopaikkojen tarve ja mahdollisuudet vähentää paikkoja, tulisi selvittää.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Anu Haahla, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 28916
anu.haahla(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 08.01.2015 § 11

HEL 2013-009781 T 10 03 03

Kiinteistökartta 61/672 492, Lauttasaarenmäki 4

Lausunto

Kiinteistölautakunta antoi kaupunkisuunnittelulautakunnalle Helsingin kaupungin 31. kaupunginosan (Lauttasaari) korttelin 31074 tonttia 3 koskevasta asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12278 seuraavan lausunnon:

Lautakunta toteaa, että aloitteen asemakaavan muuttamisesta on tehnyt tontinomistaja Kiinteistö Oy Lauttasaarenmäki 4.

Muutosehdotuksessa liike- ja toimistorakennusten korttelialueen tontti (K) muutetaan kuulumaan asuinkerrostalojen korttelialueeseen (AK). Tontille on osoitettu asuinkerrosalaa 3 870 k-m².

Asemakaavan muutosehdotus korottaa tontin 31074/3 arvoa merkittävästi, joten kaupunginhallituksen 9.6.2014 tekemän maapoliittisen päätöksen mukaiset neuvottelut tulee käydä tontinomistajan kanssa.

Kaavamuutoksen käsittelyä ei tulisi jatkaa ennen kuin sopimus on tehty.

Lautakunnalla ei ole huomauttamista itse kaavamuutosehdotuksen johdosta.

Esittelijä

osastopäällikkö
Juhani Tuuttila

Lisätiedot

Kirsi Federley, tonttiasiamies, puhelin: 310 36451
kirsi.federley(a)hel.fi

Pelastuslautakunta 25.11.2014 § 131

HEL 2013-009781 T 10 03 03

Lausunto

Pelastuslautakunta antoi Lauttasaaren tontin 31074/3 asemakaavan muutoksesta (nro 12278) seuraavan lausunnon:

Pelastuslautakunta toteaa, että sillä ei ole huomautettavaa pelastustoimen osalta koskien Lauttasaaren tontin 31074/3 asemakaavan muutokseksi (nro 12278).

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua. Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

Esittelijä

pelastuskomentaja
Simo Wecksten

Lisätiedot

Katja Seppälä, vanhempi palotarkastaja, puhelin: 310 31236
katja.seppala(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 28.10.2014 § 325

HEL 2013-009781 T 10 03 03

Ksv 0849_6, Lauttasaarenmäki 4, karttaruutu F2/S4

Esitys

Kaupunkisuunnittelulautakunta esitti kaupunginhallitukselle

- 28.10.2014 päivätyn 31. kaupunginosan (Lauttasaari) korttelin 31074 tontin 3 asemakaavan muutosehdotuksen nro 12278 hyväksymistä
- asemakaavan muutosehdotuksen asettamista nähtäville 30 päiväksi maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti.

Samalla lautakunta päätti

- antaa jäljempänä olevan vastineen esitettyyn mielipiteeseen
- että kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää ehdotuksesta tarvittavat lausunnot
- valtuuttaa kaupunkisuunnitteluviraston tekemään ehdotukseen vähäisiä muutoksia ja tarkistuksia, jotka eivät olennaisesti muuta ehdotuksen sisältöä

- kehottaa kaupunkisuunnitteluvirastoa perimään hakijalta Kustannukset-liitteen mukaiset asemakaavan laatimis- ja käsittelykustannukset asemakaavan hyväksymisen jälkeen.

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Valtteri Heinonen, arkkitehti, puhelin: 310 64795
valtteri.heinonen(a)hel.fi
Olga Bernitz, liikenneinsinööri, liikennesuunnittelu, puhelin: 310 37280
olga.bernitz(a)hel.fi
Mikko Juvonen, diplomi-insinööri, teknistaloudellinen suunnittelu, puhelin: 310 37252
mikko.juvonen(a)hel.fi

Rakennusvirasto 13.6.2014

HEL 2013-009781 T 10 03 03

Rakennusvirastolla ei ole huomauttamista asemakaavaluonnokseen.

Lisätiedot

Anu Kiiskinen, aluesuunnittelija, eteläinen suurpiiri, puhelin: 310 38419
anu.kiiskinen(a)hel.fi
Marko Jylhänlehto, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38237
marko.jylhanlehto(a)hel.fi

Kaupunginmuseo Kulttuuriympäristöyksikkö 28.5.2014

HEL 2013-009781 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluviraston lausuntopyyntö 14.5.2014

Kaupunginmuseo on tutustunut Lauttasaaren tonttia 31/31074/3 osoitteessa Lauttasaarenmäki 4 koskevaan asemakaavamuutoksen luonnokseen. Tontilla sijaitsee toimistorakennus ja tontin nykyinen asemakaava on vuodelta 1985. Kaavassa tontti on merkitty liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi. Toimistotalotontti halutaan muuttaa asuinkäyttöön ja tontilla sijaitseva rakennus purkaa. Kortteliin on jo aiemmin suunniteltu asuinrakentamista ja nyt asemakaavoitettavaa tonttia lukuun ottamatta kortteliin on hyväksytty uusi asemakaava vuonna 2011. Korttelissa sijaitseva Hedengrenin pienteollisuustalo on edelleen käytössä ja rakennuksen tontti on merkitty toimitilarakennusten korttelialueeksi eli KTY-alueeksi, mutta muilta osin alueen rakennuskanta tulee korvautumaan lähitulevaisuudessa asuinkerrostaloilla ja rivitaloilla.

Kaupunginmuseo on vuonna 2006 lausunut korttelin 31074 rakennuskannan rakennushistoriallisesta arvosta Lauttasaaren rakennusinventoinnin pohjalta. Korttelin rakennuskannan muodostavat vuosien 1961–1968 välillä valmistuneet teollisuusrakennukset. Korttelin rakennuksia ei ole arvotettu arkkitehtonisesti merkittäviksi, mutta niillä on oma kulttuurihistoriallinen arvonsa Lauttasaaren teollisuusrakentamiseen liittyen.

Lauttasaarenmäki 4 on nelikerroksinen toimistorakennus, jonka julkisivut ovat vaaleanharmaita betonielementtejä. Rakennuksen on suunnitellut arkkitehti Kalle Vartola ja se valmistui vuonna 1986. Rakennuksella ei ole sellaisia erityisiä kulttuurihistoriallisia arvoja, jonka vuoksi kaupunginmuseo esittäisi sen suojelua. Museolla ei ole asemakaavan muutosluonnoksesta huomautettavaa.

Lisätiedot

Johanna Björkman, tutkija, puhelin: +358 9 310 36473
johanna.bjorkman(a)hel.fi

§ 133
Vuosaaren eräiden kortteleiden ja katualueen asemakaavan muuttaminen (nro 12295, Karavaanikadun korttelit)

HEL 2014-005519 T 10 03 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti hyväksyä 54. kaupunginosan (Vuosaari, Rastila) kortteleiden 54001-–54003ja katualueiden asemakaavan muutosehdotuksen 23.9.2014 päivätyn ja 31.3.2015 muutetun piirustuksen nro 12295 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

Käsittely

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja esitti selontekona, että keskustelun kuluessa valtuutettu Timo Raittinen oli valtuutettu Matti Niirasen kannattamana ehdottanut hyväksyttäväksi seuraavan toivomusponnen:

> Kaupunginvaltuusto edellyttää, että selvitetään liike- ja toimistotilan lisäämistä molempiin kaavan kortteleihin (54001 ja 54003).

Selonteko myönnettiin oikeaksi.

Puheenjohtajan ehdotuksesta kaupunginvaltuusto hyväksyi ensin yksimielisesti kaupunginhallituksen ehdotuksen.

1 äänestys

Puheenjohtajan tekemä ja valtuuston hyväksymä äänestysesitys kuului seuraavasti: Ken hyväksyy valtuutettu Timo Raittisen ehdottaman toivomusponnen, äänestää jaa, ken sitä vastustaa äänestää ei.

JAA-ehdotus: Kaupunginvaltuusto edellyttää, että selvitetään liike- ja toimistotilan lisäämistä molempiin kaavan kortteleihin (54001 ja 54003).
EI-ehdotus: Vastustaa

Jaa-äänet: 16
Harry Bogomoloff, Mika Ebeling, Matti Enroth, Juha Hakola, Nuutti Hyttinen, Heimo Laaksonen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Matti Niiranen, Jan D Oker-Blom, Pia Pakarinen, Timo Raittinen, Päivi Storgård, Johanna Sydänmaa, Pertti Villo, Tuulikki Vuorinen

Ei-äänet: 33
Zahra Abdulla, Outi Alanko-Kahiluoto, Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Paavo Arhinmäki, Jasmin Hamid, Veronika Honkasalo, Rene Hursti, Sirkku Ingervo, Helena Kantola, Emma Kari, Dan Koivulaakso, Vesa Korkkula, Minerva Krohn, Otto Lehtipuu, Harri Lindell, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttilainen, Terhi Mäki, Sara Paavolainen, Osku Pajamäki, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Tuomas Rantanen, Nasima Razmyar, Tomi Sevander, Osmo Soininvaara, Leo Stranius, Ilkka Taipale, Pilvi Torsti, TuomoValokainen, Anna Vuorjoki

Tyhjä: 34
Hennariikka Andersson, Sirpa Asko-Seljavaara, Gunvor Brettschneider, Jussi Chydenius, Yrjö Hakanen, Eero Heinäluoma, Mari Holopainen, Nina Huru, Suzan Ikävalko, Ville Jalovaara, Jukka Järvinen, Seppo Kanerva, Otso Kivekäs, Laura Kolbe, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Tuuli Kousa, Timo Laaninen, Jape Lovén, Lasse Männistö, Hannu Oskala, Tom Packalén, Jaana Pelkonen, Terhi Peltokorpi, Mari Puoskari, Marcus Rantala, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Laura Rissanen, Wille Rydman, Ulla-Marja Urho, Thomas Wallgren, Jan Vapaavuori, Ville Ylikahri

Poissa: 2
Fatbardhe Hetemaj, Björn Månsson

Kaupunginvaltuusto ei ollut hyväksynyt valtuutettu Timo Raittisen ehdottamaa toivomuspontta.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Katri Erroll, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Liitteet

1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12295 kartta, päivätty 23.9.2014, muutettu 31.3.2015, päivitetty Kslk:n 31.3.2015 päätöksen mukaiseksi
2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12295 selostus, päivätty 23.9.2014, muutettu 31.3.2015, päivitetty Kslk:n 31.3.2015 päätöksen mukaiseksi
3 Tehdyt muutokset, päivitetty Kslk:n 31.3.2015 päätöksen mukaiseksi
4 Kaupunkirakennekuva
5 Vuorovaikutusraportti 23.9.2014, täydennetty 31.3.2015, päivitetty Kslk:n 31.3.2015 päätöksen mukaiseksi
6 Osa päätöshistoriaa
7 Osayleiskaavaehdotuksen nro 12155 kartta, päivätty 27.11.2012, muutettu 5.11.2013

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Otteet

Ote	Otteen liitteet
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus	Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
Helen Oy Helen Sähköverkko Oy Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä	

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Tiivistelmä

Asemakaavan muutoksessa tyhjä hotellitontti ja tyhjä toimistotontti Rastilan metroaseman vieressä muutetaan asuintonteiksi (AK). Asuinrakennusoikeutta on yhteensä 20 300 k-m² (asukkaita noin 500). Lisäksi asuintonttien katukerroksissa on yhteensä vähintään 200 k-m² liiketilaa. Rakennusoikeus kasvaa nykyiseen nähden yhteensä 12 900 k-m².

Korttelit muodostavat uuden erittäin näkyvän elementin Vuosaareen tultaessa, Vuotien-metroradan liikennemaisemassa ja Puotinkylänlahden merimaisemassa. Tontin 54003/2 kerrosluku säilyy käytännössä ennallaan (10–11). Rakennus ulotetaan Vuoraitin ylle. Tontilla 54001/2 kerrosluku nousee länsikulman 6:sta tasaisesti palaten takaisin länsikulmaan 10 kerroksena. Pysäköintilaitoskortteli on ennallaan, kadut pääosin ennallaan.

Esittelijän perustelut

Kaava-alue on Vuosaaressa, Rastilan metroaseman vieressä.

Helsingin yleiskaava 2002:ssa alue on kerrostalovaltaista aluetta. Nyt laadittu asemakaavan muutos on yleiskaavan mukainen. Kaupunginvaltuusto hyväksyi 11.12.2013 Meri-Rastilan länsirannan osayleiskaavan, jossa kaava-alueen rakentamattomat korttelit ovat keskustatoimintojen aluetta (C), jolla asumisen osalta tulee selvittää liikenteen ympäristöhaittojen torjunnan tarve. Osayleiskaava ei ole

tullut voimaan tehtyjen kunnallisvalitusten vuoksi. Tehdyt valitukset eivät koske nyt käsiteltäviä kortteleita.

Kaava-alueeseen kuuluu kaksi rakentamatonta liikekorttelia, joista toinen on tarkoitettu hotellille (Karavaanikatu 2) ja toinen toimistotalolle (Retkeilijänkatu 1). Alueella on voimassa asemakaavat vuosilta 1997 ja 2008 (nro 10320 ja 11685). Tonttien rakennusoikeus on yhteensä 7600 k-m². Kaava-alueeseen kuuluu lisäksi kortteli 54002, joka on autopaikkojen korttelialuetta.

Asemakaavan muutoksessa tonttien käyttötarkoitus muuttuu nykyisestä liikerakennusten korttelialueesta (KL-2) ja toimisto- ja liikerakennusten korttelialueesta (K) asuinrakennusten korttelialueeksi.

Karavaanikatu 2:n kolmiomaisen korttelin rakennusala kulkee katujen reunassa, ja rakennuksen korkeus nousee länsinurkasta vastapäivään kiertäen kuudesta kerroksesta kymmeneen.

Retkeilijänkadun ja metroaseman välissä olevan korttelin rakennuskorkeus säilyy 10–11 kerroksena. Jotta pienten asuntojen ilmansuunnat eivät olisi vain etelään tai pohjoiseen, on rakennuksen suuntaa nykykaavasta käännetty, ja se on ulotettu ulokkeena Vuoraitin yli metroaseman kylkeen.

Pysäköinnissä uutena osana on taloyhtiökohtainen yhteiskäyttöautomahdollisuus, joka huojentaisi autopaikkavaatimusta enimmillään 30 %.

Kaava on tehty ns. kumppanuuskaavana. Alue on kaupungin omistuksessa. Kaupunginhallitus on 22.4.2014 (482 §) varannut tontit Fira Oy:lle. Asemakaava on valmisteltu tonttienvaraajan teettämän viitesuunnitelman ja teknisten selvitysten perusteella.

Täydennysrakentaminen sovittautuu Rastilassa osaksi valmista kaupunkiympäristöä, jossa ympäristö, palvelut ja toimintaverkostot ovat pitkälti valmiit, ja tukeutuu raideliikenteen asemaan. Kaavamuutos luo edellytykset melun osalta terveelliselle ja viihtyisälle elinympäristölle. Muutoksella ei ole olennaisia vaikutuksia luontoon.

Kaupungille aiheutuu infrakustannuksia ilman arvonlisäveroa yhteensä 210 000 euroa. Mm. Karavaanikujan kääntöpaikan järjestelyt joudutaan uusimaan.

Suunnittelun vaiheet ja vuorovaikutus

Kaavoitustyö on tullut vireille kaupungin aloitteesta. Osallistuminen ja vuorovaikutus on järjestetty osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Asemakaavan muutosluonnoksesta on esitetty kaksi mielipidettä. Niissä vastustettiin tonttien asuntorakentamista ja haluttiin parempaa ja laajempaa maisemavaikutusten arviointia. Vaikutusarviota on tarkistettu ja havainneaineistoa lisätty.

Asemakaavan muutosehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 30.10.–1.12.2014.

Ehdotuksesta on tehty yksi muistutus. Ehdotuksesta ovat antaneet lausuntonsa yleisten töiden lautakunta, ympäristölautakunta, kiinteistölautakunta, pelastuslautakunta, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä HSY, Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä HSL, Liikennelaitos-liikelaitos HKL ja Helen Sähköverkko Oy. Nähtävilläolon yhteydessä Helsingin Energia ilmoitti, ettei sillä ole huomautettavaa asiasta.

Muistutus

Muistutuksessa vaadittiin kerroslukuja korotettavan nykyiseen kaavaan nähden.

Kaavaehdotuksessa rakennusoikeutta on kasvatettu nykyiseen kaavaan nähden 7 600 k-m²:stä 20 500 k-m²:iin, ja liiketiloja on muutettu asuintiloiksi. Kerroslukuja on nostettu pääasiassa 2–5:stä 6–10:een, jolloin tonttitehokkuus on e = 3,7. Maamerkiksi muodostuvan korttelin 54003 rakennuksen kerrosluku nousee 11 ½:een tehokkuuden ollessa e = 6,0. Kaavaehdotuksen katsotaan olevan riittävän tehokas vastaamaan esitettyyn vaatimukseen.

Lausunnot

Lausunnoissa kiinnitettiin huomiota meluntorjuntaan ja hiukkaspäästöihin, metron aiheuttamaan runkomeluun sekä julkisen liikenteen keskeytyksettömään toimintaan rakentamisen aikana. Lisäksi mainittiin alueen hule- ja jätevesiviemärien uudistamis- ja siirtotarpeista alueella.

Lausunnot otettiin huomioon kaavamääräysten ja kaavaselostuksen tarkistuksin, jotka on esitetty liitteessä Tehdyt muutokset.

Vuorovaikutusraportissa esitetään tiivistelmät muistutuksesta ja lausunnoista sekä niiden vastineet laajemmin.

Muut tehdyt muutokset

Jatkosuunnittelun johdosta korttelia 54001 laajennettiin 0,5 m etelään kellarin autopaikkojen turvaamiseksi parvekerakenteen kasvaessa meluntorjuntaa vastaavaksi. Rakennusten Vuoraitille avautuvista ovista

lisättiin turvallisuutta parantava määräys. Lisäksi kaavaan on tehty teknisluontoisia tarkennuksia, jotka eivät muuta ehdotuksen sisältöä. Muutokset ilmenevät tarkemmin kaavaselostuksesta ja liitteestä "Tehdyt muutokset".

Asemakaavan muutosehdotus on kaupunkisuunnittelulautakunnan tarkistetun ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Katri Erroll, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Liitteet

1	Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12295 kartta, päivätty 23.9.2014, muutettu 31.3.2015, päivitetty Kslk:n 31.3.2015 päätöksen mukaiseksi
2	Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12295 selostus, päivätty 23.9.2014, muutettu 31.3.2015, päivitetty Kslk:n 31.3.2015 päätöksen mukaiseksi
3	Tehdyt muutokset, päivitetty Kslk:n 31.3.2015 päätöksen mukaiseksi
4	Kaupunkirakennekuva
5	Vuorovaikutusraportti 23.9.2014, täydennetty 31.3.2015, päivitetty Kslk:n 31.3.2015 päätöksen mukaiseksi
6	Osa päätöshistoriaa
7	Osayleiskaavaehdotuksen nro 12155 kartta, päivätty 27.11.2012, muutettu 5.11.2013

Oheismateriaali

1	Sijaintikartta
2	Ilmakuva

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Otteet

Ote	**Otteen liitteet**
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus	Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
Helen Oy Helen Sähköverkko Oy Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä	

Helsingin seudun
ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Tiedoksi

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Kiinteistölautakunta
Rakennuslautakunta
Liikennelaitos -liikelaitos (HKL)
Pelastuslautakunta
Yleisten töiden lautakunta
Ympäristölautakunta

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 11.05.2015 § 504

HEL 2014-005519 T 10 03 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 54. kaupunginosan (Vuosaari, Rastila) kortteleiden 54001-–54003 jakatu-alueiden asemakaavan muutosehdotuksen nro 23.9.2014 päivätyn ja 31.3.2015 muutetun piirustuksen 12295 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Katri Erroll, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 31.03.2015 § 88

HEL 2014-005519 T 10 03 03

Ksv 0604_2, Karavaanikatu 1 - 3, Karavaanikuja 2 ja Retkeilijänkatu 1 - 2.

Esitys

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle esittelijän muuttaman esityksen mukaisen

- 23.9.2014 päivätyn ja 31.3.2015 muutetun 54. kaupungin-osan (Vuosaari, Rastila) kortteleiden 54001-–54003 ja katu-alueiden asemakaavan muutosehdotuksen nro 12295 hyväksymistä ja ettei tehty muistutus ja annetut lausunnot anna aihetta muihin toimenpiteisiin. Muutokset ilmenevät yksityiskohtaisesti pöytäkirjan liitteestä ja kaavaselostuksesta

- ettei kaavan muutosehdotusta aseteta uudelleen nähtäville.

Lisäksi lautakunta päätti

- antaa kaupunkisuunnittelulautakunnan esityksestä ja vuorovaikutusraportista ilmenevät vastaukset kaupungin perusteltuna kannanottona tehtyyn muistutukseen.

Käsittely

31.03.2015 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Olavi Veltheim: Muutan esitystä siten, että korttelin 54003 tontin 2 rakennusoikeus muutetaan asemakaavakartalla olevasta 4200 kerrosneliömetristä 4500 kerrosneliömetriksi. Vastaava korjaus tehdään kaikkiin asemakaava-asiakirjoihin.

07.10.2014 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

23.09.2014 Pöydälle

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Petri Leppälä, Arkkitehti, puhelin: 310 37046
petri.leppala(a)hel.fi
Inga Valjakka, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37087
inga.valjakka(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 19.02.2015 § 82

HEL 2014-005519 T 10 03 03

Kiinteistökartta 93/677 506, Karavaanikatu 1- 3, Karavaanikuja 2, Retkeilijänkatu 1 ja 2

Lausunto

Kiinteistölautakunta antoi kaupunkisuunnittelulautakunnalle Vuosaaren Rastilan Karavaanikadun kortteleiden asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12295 seuraavan lausunnon:

Kaupunginhallitus päätti 22.4.2014 (482 §) varata Fira Oy:lle Vuosaaren Rastilan liike- ja toimistorakennusten tontin 54003/1 kumppanuuskaavoitusta ja vapaarahoitteisten senioreille ja vanhuksille suunnattujen vuokra-asuntojen suunnittelua varten sekä matkailua palvelevien rakennusten tontin 54001/1 kumppanuuskaavoitusta ja välimuodon ja sääntelemättömän asuntotuotannon suunnittelua varten 31.12.2016 saakka.

Varauspäätöksen olennaisena ehtona oli myös useampaa tonttia koskevan pysäköintijärjestelyn toteuttaminen. Pysäköintijärjestelyä koskevan ehdon mukaan tonteille 54001/1 ja 54003/1 velvoiteautopaikat on sijoitettava osoitteessa Retkeilijänkatu 2 sijaitsevaan, yksityisessä omistuksessa olevaan pysäköintilaitokseen.

Tonttiosaston osastopäällikkö päätti 3.11.2014 (238 §) tarkistaa kaupunginhallituksen varauspäätöstä vähäisesti siten, että tontille 54003/1 vastaisuudessa osoitettava asuinrakennusoikeus tulee toteuttaa vapaarahoitteisena sääntelemättömänä vuokra-asuntotuotantona. Päätöksen mukaan vuokra-asuntoja ei tarvitse suunnata tietylle asukasryhmälle.

Lautakunta toteaa, että kaavaehdotus luo edellytykset tonttien toteuttamiseksi varauspäätöksen ja sitä muuttaneen päätöksen tarkoittamalla tavalla sekä tonttien 54003/1 ja 54001/1 että varauspäätöksen edellyttämän pysäköintijärjestelyn osalta.

Kaava mahdollistaa liikenteellisesti erinomaiselle paikalle lisää asuntorakentamista ja vuosia tyhjillään olleiden vaikeasti markkinoitavien elinkeino- ja kerrostalotonttien rakentumisen sekä tiivistää Rastilan metroaseman ympäristöä joukkoliikenteen välittömässä tuntumassa.

Edellä mainituin perustein kiinteistölautakunta puoltaa kaavaehdotusta.

Esittelijä

osastopäällikkö
Juhani Tuuttila

Lisätiedot

Katarina Nordberg, kiinteistölakimies, puhelin: 310 31800
katarina.nordberg(a)hel.fi

Pelastuslautakunta 16.12.2014 § 141

HEL 2014-005519 T 10 03 03

Lausunto

Pelastuslautakunta antoi Rastilan Karavaanikadun kortteleiden 54001-54003 ja katualueen asemakaavan muutosehdotuksesta (nro 12295) seuraavan lausunnon.

Pelastuslautakunnalla ei ole huomautettavaa asemakaavan muutokseen nro 12295.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua. Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91§.

Esittelijä

pelastuskomentaja
Simo Wecksten

Lisätiedot

Kimmo Kartano, vanhempi palotarkastaja, puhelin: 0403514306
kimmo.kartano(a)hel.fi

Ympäristölautakunta 09.12.2014 § 369

HEL 2014-005519 T 10 03 03

Lausunto

Ympäristölautakunta antoi seuraavan lausunnon.

Asemakaavan muutos mahdollistaa joukkoliikenteeseen tukeutuvan kaupunkirakenteen tiivistämisen metroaseman lähiympäristössä. Asumisen sijoittaminen joukkoliikenteen solmukohtaan asettaa kuitenkin suuria haasteita liikenteen haittojen torjunnalle.

Uudet suunnittelut asuinkorttelit sijoittuvat metroradan sekä Vuotien, Retkeilijänkadun ja Karavaanisillan välittömään läheisyyteen. Metro, bussit ja katuliikenne aiheuttavat melua ja runkomelua. Metron ohiajomelun lisäksi melua tuottaa metrolinjan vaihteet. Retkeilijänkadun rakennus sijoittuu vain muutaman metrin etäisyydelle metroradasta ja Karavaanikadun rakennus alle 15 metrin etäisyydelle radasta. Tämän kohdalla metrossa on myös vaihteita. Vilkas bussiliikenne heikentää ilmanlaatua erityisesti Retkeilijänkadun korttelissa.

Meluntorjunta

Korttelin 54001 etelä- ja länsipuolen julkisivuille kohdistuvaan meluun vaikuttaa merkittävästi myös metron pohjoisraiteen vaihdekolina. Melu on luonteeltaan impulssimaista ja tästä johtuen tulee ottaa huomioon impulssikorjaus + 5dB meluntorjuntatoimia mitoitettaessa. Impulssikorjatut päiväajan keskiäänitasot näillä julkisivuilla ovat 68–73 dB. Kohteen melutilanne on siis erittäin haastava.

Vuoraittiin rajautuvan seinälinjan osalta meluntorjunta on suunnitelmissa esitetty toteutettavan kaksoisjulkisivulla, missä tiiviin parvekejulkisivun äänitasoerotus on vähintään 20 dB. Sinänsä meluntorjuntaratkaisu lienee järkevä, mutta sen toteutus jää epäselväksi ja siihen liittyvät kaavamääräykset puutteellisiksi. Kaavaehdotuksessa on annettu vain näitä julkisivuja koskeva, sinänsä riittävä ääneneristysmääräys, mutta ei muita meluntorjuntaan liittyviä määräyksiä. Korttelin 54001 etelä- ja länsipuolen julkisivuille ei voida sijoittaa tavanomaisia lasitettavia parvekkeita, eivätkä asunnot voi myöskään avautua vain metroradan suuntaan. Kaavamääräyksiä tulee täydentää suunnitellun meluntorjuntaratkaisun (kaksoisjulkisivu) osalta siten, että määräyksillä varmistetaan riittävä meluntorjunnan toteutuminen.

Korttelin 54001 itäjulkisivulle ei ole annettu ääneneristysmääräystä. Sen lisääminen olisi suositeltavaa, koska myös korttelin 54003 lännen ja Karavaanikadun puoleisille julkisivuille on annettu ääneneristysmääräys vastaavilla melutasoilla.

Ilmanlaatu

Retkeilijänkatu 1:n asuinkerrostalokortteli sijaitsee aivan Rastilan metroaseman vieressä. Metroasemalle kulkee useita bussilinjoja jo nykyisellään. Runkolinjan 560 (ent. Jokeri 2), joka aloittaa liikennöinnin arviolta syksyllä 2015, päätepysäkki tulee HSL:n linjastosuunnitelmien mukaan Rastilan asemalle. Vilkkaan bussiliikenteen vaikutusta alueen ilmanlaatuun ei ole lainkaan tuotu esiin kaavaselostuksessa. Tiedossa ei ole, mitä reittiä bussit kulkevat ja mihin päätepysäkki tulee sijoittumaan. Kuitenkin jo nykyisellään korttelin 54003 itäpuolella (Torisilta) sijaitsee bussipysäkki. Lisääntyvästä bussiliikenteestä voi aiheutua ilmanlaadun heikkenemistä ja melua, minkä takia kaavassa tulisi edellyttää korvausilman ottamista suodatettuna kattotasolta. Myös ääneneristysmääräyksen ulottamista Torisillan puoleiselle julkisivulle suositellaan, mikäli runkolinja 560:n bussit kulkevat sitä kautta.

Runkoääni

Runkomelumeluselvityksen mukaan molemmissa asuinkortteleissa metroliikenteen aiheuttama runkomelutaso ylittää alimmissa kerroksissa tavoitteena pidettävän runkomelun enimmäistason asuinhuoneistoille, mikäli runkomelua ei vaimenneta. Eristystarpeeseen vaikuttaa se, sijoitetaanko alimpiin kerroksiin asumista. Lisäksi avorataosuudella tontin 54001/2 runkomelun tavoitteena pidettävä enimmäistaso riippuu siitä, avautuuko asuinhuoneisto radan suuntaan vai ei. Kaavaan tulee lisätä määräys, jossa edellytetään ottamaan

runkomelu huomioon jatkosuunnittelussa ja tarvittaessa eristämään asuinrakennukset siten, ettei tavoitteena pidettävä runkomelun enimmäistaso ylity.

Pysäköintinormi

Korttelin pysäköintipaikkoja koskevalla kaavamääräyksellä mahdollistetaan joustoa pysäköintinormiin. Autopaikkojen vähimmäismäärää voi supistaa enintään 30 %, jos taloyhtiö liittyy yhteiskäyttöautojärjestelmään tai muutoin varaa yhtiön asukkaille yhteiskäyttöautojen käyttömahdollisuuden. Ympäristölautakunta pitää tällaista normijoustoa erittäin kannatettavana ja suositeltavana erityisesti joukkoliikenteen solmukohtien läheisyydessä.

Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta, koska se koskee asian valmistelua (KuntaL 91 §).

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Anu Haahla, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 28916
anu.haahla(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 09.12.2014 § 490

HEL 2014-005519 T 10 03 03

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunkisuunnitteluvirastolle seuraavan lausunnon:

Alue sijaitsee Vuosaaressa Rastilan keskustassa, metroaseman vieressä Rastilankallion kortteleiden lounaisreunassa kartanopuiston ja leirintäalueen naapurissa.

Pyöräilyn ja jalankulun sujuvuus ja väylien riittävät tilavaraukset tulee tarkistaa, jotta väylien käytön vaatima, eri vuodenaikoina tapahtuva koneellinen kunnossapito olisi sujuvaa ja toimivaa. Yksityiskohtaisemmat katutilajärjestelyt suunnitellaan tarkemmin katusuunnitteluvaiheessa.

Asemakaavan muutoksen toteuttamisesta aiheutuu rakennusvirastolle katualueiden ja jalankulku- ja pyöräteiden muutoksista alustavan arvion mukaan noin 160 000 euron kustannukset.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa Vuosaaren (54.ko) asemakaavan muutosta nro 12295 edellä esitetyin huomautuksin.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Nina Mouhu, aluesuunnittelija, puhelin: 310 39838
nina.mouhu(a)hel.fi
Silja Hurskainen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38939
silja.hurskainen(a)hel.fi

Liikennelaitos -liikelaitos (HKL) HKL-Infrapalvelut 3.12.2014

HEL 2014-005519 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt HKL:ltä lausuntoa asemakaavan muutoksesta. Kaava-alue sijaitsee Vuosaaressa Rastilan keskustassa metroaseman vieressä Rastilankallion kortteleiden lounaisreunassa kartanopuiston ja leirintäalueen naapurissa. Asemakaavan muutoksessa tyhjä hotellitontti ja tyhjä toimistotontti Rastilan metroaseman vieressä muutetaan asuintonteiksi.

Rastilan metroasema sijaitsee kaava-alueen vieressä. Runkolinjan 560, joka aloittaa liikennöinnin arviolta syksyllä 2015, päätepysäkki tulee HSL:n linjastosuunnitelmien mukaan Rastilan asemalle.

HKL:n kanta on asemakaavamuutoksen selostuksen mukainen: tiivistyvä asuinrakentaminen metroaseman vieressä tukee joukkoliikenteen, erityisesti metron, käyttöasteen nousua. HKL kannattaa metron liikennöinnistä aiheutuvan melu- ja tärinähaittojen huomioimista kiinteistöjen suunnittelussa. HKL muistuttaa, että kaava-alueen rakentamisen aikana metroliikenteen tulee pystyä toimimaan keskeytyksittä.

Lisätiedot

Jaakko Laurila, projekti-insinööri, puhelin: 310 22691
jaakko.laurila(a)hel.fi

Rakennusvirasto 16.6.2014

HEL 2014-005519 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluvirasto valmistelee asemakaavan muutosta, joka koskee useita kortteleita Karavaanikadun, Retkeilijänkadun sekä Karavaanikujan varressa Rastilan keskustassa. Kaava-alueeseen kuuluu lisäksi nykyisiä katualueita. Tarkoituksena on asuntojen

täydennysrakentaminen ja asumismahdollisuuksien lisääminen hyvän joukkoliikenteen palvelutason alueella Rastilan metroaseman vieressä. Rakentaminen ulottuu myös Karavaanikujan kääntöpaikalle ja Vuoraitin yläpuolelle metroaseman kohdalla.

Rakennusvirasto pyytää, että Karavaanikujan kääntöpaikan liikenteellinen toimivuus, katutilan riittävyys sekä jalankulku- ja pyörätien jatkuvuus ja sujuvuus Karavaanikujalta Vuoraitille varmistetaan.

Lisätiedot

Nina Mouhu, aluesuunnittelija, puhelin: 310 39838
nina.mouhu(a)hel.fi
Silja Savolainen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38939
silja.savolainen(a)hel.fi

§ 134
Kj / Vihreän valtuustoryhmän ryhmäaloite Fennovoiman ja Rosatomin ydinvoimahankkeesta irrottautumisesta

HEL 2014-011629 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti katsoa vihreän valtuustoryhmän ryhmäaloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Kun asiassa oli käyty keskustelua, puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty kannatettu ehdotus, jonka hyväksyminen olisi merkinnyt asian käsittelyn keskeyttämistä, minkä vuoksi puheenjohtaja kehotti seuraavia puhujia rajoittamaan puheenvuoronsa kysymykseen asian palauttamisesta kaupunginhallitukselle.

Julistettuaan keskustelun asian palauttamisesta päättyneeksi puheenjohtaja esitti selontekona, että keskustelun kuluessa oli valtuutettu Emma Kari valtuutettu Silvia Modigin kannattamana ehdottanut, että kaupunginvaltuusto päättäisi palauttaa asian kaupunginhallitukselle uudelleen valmisteltavaksi siten, että Helsinki ei tule pääomittamaan Vantaan Energiaa Fennovoimaan liittyvien kuluylitysten vuoksi

Selonteko myönnettiin oikeaksi.

2 äänestys

Puheenjohtajan tekemä ja valtuuston hyväksymä äänestysesitys kuului seuraavasti: Ken haluaa jatkaa asian käsittelyä, äänestää jaa; jos ei voittaa, on valtuutettu Emma Karin palautusehdotus hyväksytty.

JAA-ehdotus: Jatko
EI-ehdotus: Kaupunginvaltuusto palauttaa aloitteen valmisteluun siten, että Helsinki ei tule pääomittamaan Vantaan Energiaa Fennovoimaan liittyvien kuluylitysten vuoksi.

Jaa-äänet: 49
Hennariikka Andersson, Maija Anttila, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Gunvor Brettschneider, Mika Ebeling, Matti Enroth, Juha Hakola, Eero Heinäluoma, Fatbardhe Hetemaj, Rene Hursti, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Ville Jalovaara, Jukka Järvinen, Seppo Kanerva, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Heimo Laaksonen, Timo Laaninen, Harri Lindell, Jape Lovén, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Björn

Månsson, Terhi Mäki, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Jan D Oker-Blom, Sara Paavolainen, Tom Packalén, Osku Pajamäki, Pia Pakarinen, Jaana Pelkonen, Timo Raittinen, Marcus Rantala, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Laura Rissanen, Wille Rydman, Tomi Sevander, Päivi Storgård, Johanna Sydänmaa, Ilkka Taipale, Pilvi Torsti, Ulla-Marja Urho, Jan Vapaavuori, Pertti Villo, Tuulikki Vuorinen

Ei-äänet: 32
Zahra Abdulla, Outi Alanko-Kahiluoto, Paavo Arhinmäki, Jussi Chydenius, Yrjö Hakanen, Jasmin Hamid, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Suzan Ikävalko, Sirkku Ingervo, Helena Kantola, Emma Kari, Otso Kivekäs, Dan Koivulaakso, Vesa Korkkula, Tuuli Kousa, Minerva Krohn, Otto Lehtipuu, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttilainen, Hannu Oskala, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Mari Puoskari, Tuomas Rantanen, Osmo Soininvaara, Leo Stranius, Thomas Wallgren, Tuomo Valokainen, Anna Vuorjoki, Ville Ylikahri

Tyhjä: 4
Pentti Arajärvi, Laura Kolbe, Terhi Peltokorpi, Nasima Razmyar

Kaupunginvaltuusto oli päättänyt jatkaa asian käsittelyä.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Atte Malmström, konserniohjauksen päällikkö, puhelin: 310 25472
atte.malmstrom(a)hel.fi

Liitteet

1 Vihreän valtuustoryhmän ryhmäaloite Kvsto 24.9.2014 asia 27

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Vihreä valtuustoryhmä esittää ryhmäaloitteessa esitetyillä perusteilla, että Helsinki ryhtyy toimiin irrottautuakseen osittain omistamansa Vantaan Energian omistusosuudesta Fennovoiman ja Rosatomin ydinvoimahankkeesta. Ryhmäaloitteen allekirjoittivat valtuustoryhmän puheenjohtaja Emma Kari ja 18 muuta valtuutettua.

Kaupunginhallitus toteaa, että Vantaan Energia Oy:n toimialana on sähkö-, lämpö- ja maakaasuliiketoiminta sekä muu energiahuolto ja niihin liittyvä tuotteiden valmistus ja kauppa, energiapalvelut sekä alan muu liiketoiminta. Helsingin kaupunki omistaa 40 % ja Vantaan kaupunki 60 % Vantaan Energia Oy:n osakkeista. Vantaan Energia Oy on Vantaan kaupungin tytäryhteisö ja Helsingin kaupungin osakkuusyhteisö.

Vantaan Energia Oy:ltä saadun tiedon mukaan yhtiön hallitus arvioi kaikkiin investointihankkeisiin osallistumisista päätettäessä laajasti hankkeiden riskejä, mahdollisia toteutumisskenaarioita ja niiden vaikutuksia yhtiöön sekä hankkeiden kannattavuuteen. Fennovoima Oy:n Hanhikivi 1 -ydinvoimalahanke ei sisällä kannattavuuden tai riskien näkökulmasta muita yhtiön investointihankkeita suurempia riskejä. Laitos hankitaan kiinteään hintaan, jolloin mahdolliset lisäkustannukset jäävät toimittajalle. Lisäksi laitostoimittajan kanssa on sovittu sähkön omakustannushintaan vaikuttavista takuista, jotka pienentävät oleellisesti kaupallisen toiminnan alkuvuosien riskiä. Investointi Fennovoima Oy:n ydinvoimahankkeeseen on suuruudeltaan noin 15 prosenttia yhtiön muusta investointivolyymistä. Investointi ei siten ole määrältään sellainen, että sen epäonnistuminen vaarantaisi yhtiön tai sen omistajakaupunkien talouden.

Osakeyhtiönä Vantaan Energia Oy on itsenäinen juridinen toimija, jonka toiminnan tarkoituksena on tuottaa voittoa omistajilleen. Yhtiön hallitus tekee osakeyhtiölain mukaisen yleistoimivallan nojalla päätökset esimerkiksi merkittävistä investointihankkeista.

Fennovoima Oy:n Hanhikivi 1 -ydinvoimalahankkeen osalta Vantaan Energia Oy:n hallitus on tehnyt yhtiön liiketaloudellisista lähtökohdista päätöksen yhtiön sitoutumisesta ydinvoimalahankkeeseen. Kaupunki ei voi omin toimin päättää yhtiön irrottautumisesta hankkeesta.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Atte Malmström, konserniohjauksen päällikkö, puhelin: 310 25472
atte.malmstrom(a)hel.fi

Liitteet

1 Vihreän valtuustoryhmän ryhmäaloite Kvsto 24.9.2014 asia 27

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 443

HEL 2014-011629 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa vihreän valtuustoryhmän ryhmäaloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

04.05.2015 Ehdotuksen mukaan

Esteelliset: Lasse Männistö

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Atte Malmström, konserniohjauksen päällikkö, puhelin: 310 25472
atte.malmstrom(a)hel.fi

§ 135
Stj / Suomen kommunistisen puolueen ja Helsinki-listojen ryhmäaloite vanhuspalveluohjelmasta

HEL 2014-014948 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti katsoa SKP:n ja Helsinki -listojen valtuustoryhmän ryhmäaloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Annikki Thoden, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
annikki.thoden(a)hel.fi

Liitteet

1 SKP:n ja Helsinki-listojen ryhmäaloite Kvsto 10.12.2014 asia 12

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Suomen kommunistinen puolue ja Helsinki -listojen valtuustoryhmä esittävät ryhmäaloitteessaan, että kaupunginhallitus tuo valtuuston hyväksyttäväksi vanhuspalvelulain mukaisen suunnitelman ikääntyvän väestön hyvinvoinnin tukemisesta ja heidän tarvitsemiensa palvelujen järjestämisestä ja kehittämisestä. Suunnitelmassa tulee esittää tavoitteet, keinot ja voimavarat palvelujen lisäämiseksi ja parantamiseksi ikääntyvien helsinkiläisten tarpeita vastaavasti. Suunnitelma tulee valmistella yhdessä vanhusneuvoston kanssa ja mahdollisimman laajasti asiakkaita ja henkilöstöä kuullen.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi kokouksessaan 10.3.2015 ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveyspalveluista säädetyn lain 980/2012, niin sanotun vanhuspalvelulain 5 §:n mukaisen suunnitelman. Suunnitelma vuosille 2015 - 2016 koostuu kaupungin strategiaohjelmasta 2013 - 2016,

Stadin ikäohjelma –nimisestä toimeenpanosuunnitelmasta, ikääntyneille tarkoitettujen Helsingin sosiaali- ja terveyspalveluiden kuvauksesta sekä Helsingin tietokeskuksen tuottamista ikääntynyttä väestöä koskevista tilastotiedoista.

Lausunnot ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveyspalveluista säädetyn lain, ns. vanhuspalvelulain mukaisesta suunnitelmasta on pyydetty keskeisiltä lauta- ja johtokunnilta sekä neuvostoilta ja neuvottelukunnilta huhtikuussa 2015 ja vanhuspalvelulain mukaisen suunnitelman käsittely valtuustossa toteutuu syyskaudella 2015.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Annikki Thoden, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
annikki.thoden(a)hel.fi

Liitteet

1 SKP:n ja Helsinki-listojen ryhmäaloite Kvsto 10.12.2014 asia 12

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 458

HEL 2014-014948 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa SKP:n ja Helsinki -listojen valtuustoryhmän ryhmäaloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Annikki Thoden, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
annikki.thoden(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 24.03.2015 § 116

HEL 2014-014948 T 00 00 03

Lausunto

Sosiaali- ja terveyslautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

"Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi kokouksessaan 10.3.2015 ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveyspalveluista säädetyn lain 980/2012, niin sanotun vanhuspalvelulain 5 §:n mukaisen suunnitelman. Suunnitelma vuosille 2015 - 2016 koostuu kaupungin strategiaohjelmasta 2013 - 2016, Stadin ikäohjelma –nimisestä toimeenpanosuunnitelmasta, ikääntyneille tarkoitettujen Helsingin sosiaali- ja terveyspalveluiden kuvauksesta sekä Helsingin tietokeskuksen tuottamista ikääntynyttä väestöä koskevista tilastotiedoista. Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että suunnitelma viedään vanhuspalvelulain 5 §:n mukaisesti kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi osana kaupungin strategista suunnittelua. Lisäksi sosiaali- ja terveyslautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus pyytäisi hallintokunnilta selvitystä ohjelman toteuttamisen vaatimista resursseista ennen, kuin se esitetään valtuustolle.

Helsingissä lain mukaista suunnitelmaa toteutetaan monihallintokuntaisesti sosiaali- ja terveysviraston koordinoimana ja osana kaupungin strategiaohjelmaa käyttämällä toimeenpanosuunnitelmana tätä niin sanottua Stadin ikäohjelmaa. Kaupunginvaltuuston 24.4.2013 hyväksymä Helsingin kaupungin strategiaohjelma sisältää useita eri hallintokuntia sitovia ikääntyneisiin liittyviä tavoitteita, joissa on huomioitu Helsingin ikääntyneen väestön palvelutarpeet sekä toimintakyvyn ja osallisuuden edistäminen. Kukin hallintokunta toteuttaa näitä tavoitteita ja toimenpiteitä omassa toiminnassaan. Hallintokuntien tulee myös arvioida päätöstensä vaikutukset kuntalaisten terveyteen ja hyvinvointiin päätösesitysten valmistelussa. Helsingissä on käytössä kaupunginjohtajiston johtajistokäsittelyssä hyväksymä toimintatapa ”Nopea terveys- ja hyvinvointivaikutusten arviointi päätösesitysten valmistelussa” (12.3.2008 § 24, päivitetty 2.4.2014 § 34).

Stadin ikäohjelmaa on valmisteltu laajapohjaisessa verkostossa, jossa on ollut kattavasti osallistujia eri virastoista ja liikelaitoksista, järjestöistä, vanhusneuvostosta ja palvelukeskusten asiakasneuvostoista. Asukastilaisuuksissa koottiin mielipiteitä siitä, mikä Stadin ikäohjelmassa on ikääntyneille tärkeintä. Asukastilaisuuksien teemat noudattivat hyvän ikääntymisen turvaamista ja palvelujen parantamista koskevan laatusuosituksen

teemoja. Lisäksi terveys- ja hyvinvointierojen kaventamisen teema on kulkenut mukana ohjelman valmistelussa. Verkoston työskentelyssä on huomioitu myös heikoimmassa asemassa olevat ikääntyneet.

Verkoston tapaamisissa ja asukastilaisuuksissa tunnistettiin selkeitä kokonaisuuksia, joihin keskittymällä voidaan lisätä helsinkiläisten ikääntyneiden hyvinvointia ja terveyttä. Laaja-alaisen yhteistyön avulla on mahdollista edelleen syventää mukana olevien toimijoiden ymmärrystä ja etsiä yhdessä uudenlaisia keinoja ikääntyneiden terveys- ja hyvinvointierojen kaventamiseksi. Ikäohjelmassa kuvataan nämä yhteisesti sovitut toimenpidekokonaisuudet vuosille 2015-2016, niiden tavoitteet, vastuutahot ja muut osallistujat. Toimenpiteet toteutetaan voimassa olevan taloussuunnitelman ja talousarvion mukaisin käytettävissä olevin voimavaroin.

Ikäohjelman viittä toimenpidettä viedään eteenpäin yhteistyöverkostoissa, jotka organisoituvat, kun suunnitelma on käsitelty sosiaali- ja terveyslautakunnassa. Toimenpiteet toteutetaan vuosien 2015 - 2016 aikana. Ohjelman seurannassa vanhusneuvostolla on keskeinen rooli. Vanhusneuvostolle raportoidaan toimenpiteiden etenemisestä vuosittain. Helsinkiläiset ikääntyneet olivat merkittävässä roolissa tuottamassa tärkeitä teemoja asukastilaisuuksissa. He ovat mukana seuraamassa edistymistä myös maalis-toukokuussa 2015 järjestettävissä asukastilaisuuksissa, joissa käsitellään laadittua Stadin ikäohjelmaa. Ohjelman toteutumisesta ja verkostojen toiminnasta kerrotaan aktiivisesti käyttäen eri tiedotuskanavia. Stadin ikäohjelmalle tehdään Internet-sivut kevään 2015 aikana.

Terveys- ja hyvinvointivaikutusten arviointi

Stadin ikäohjelmassa näkökulmana on koko ikääntynyt väestö. Lisäksi kiinnitetään huomiota erityisesti heikoimmassa asemassa oleviin iäkkäisiin henkilöihin. Ikääntynyt väestö kokonaisuudessaan on terveys- ja hyvinvointivaikutusten arvioinnin näkökulmasta erityisryhmä, vaikka ei olekaan ryhmänä yhtenäinen vaan hyvinkin moninainen. Ikääntyneet ovat osallistuneet ohjelman valmisteluun ja osallisuus näkyy myös ohjelman toteuttamisessa ja arvioinnissa.

Ikäohjelma kokoaa Helsingin kaupungin ja muut toimijat yhteen sovituissa toimenpidekokonaisuuksissa, jolloin niiden edistäminen on aiempaa koordinoidumpaa, tehokkaampaa ja asiakaslähtöisempää. Eri toimijat tuovat asiantuntemuksensa yhteisten teemojen kehittämiseen, ja monipuoliset palvelumahdollisuudet saadaan hyödynnettyä laajasti ja monipuolisesti terveys- ja hyvinvointierojen kaventamiseksi sekä tasa-arvon edistämiseksi.

Kaupunkitasoisen Stadin ikäohjelman toteuttaminen tukee väestön terveys- ja hyvinvointierojen kaventamisen tavoitetta."

Esittelijä

virastopäällikkö
Hannu Juvonen

Lisätiedot

Juha Jolkkonen, osastopäällikkö, puhelin: 310 52482
juha.jolkkonen(a)hel.fi
Helena Soini, erityissuunnittelija, puhelin: 310 46933
helena.soini(a)hel.fi

§ 136
Kj / Valtuutettu Leo Straniuksen aloite työsuhdepolkupyörien käyttöönottamiseksi

HEL 2014-006225 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti katsoa valtuutettu Leo Straniuksen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Juha Rosvall, työmarkkina-asiantuntija, puhelin: 310 29143
juha.rosvall(a)hel.fi
Asta Enroos, yksikön päällikkö, työnantajapolitiikka, puhelin: 310 36420
asta.enroos(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Leo Straniuksen aloite

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Valtuutettu Leo Stranius ja 67 muuta valtuutettua esittivät, että Helsingin Sataman käytäntö liittyen työsuhdepolkupyöriin laajennetaan koskemaan koko kaupunkikonsernia. Kaupunginvaltuusto päätti palauttaa valtuutettu Leo Straniuksen aloitteen kaupunginhallitukselle uudelleen valmisteltavaksi siten, että virastot voivat halutessaan omien budjettiensa puitteissa ottaa käyttöön työsuhdepolkupyörät. Helsingin sataman kokeilussa työsuhdepolkupyörät on tarkoitettu työmatkapyöräilyyn.

Kaupungin henkilöstöpolitiikan mukaisesti samat henkilöstöedut koskevat koko kaupungin henkilöstöä. Yhdenvertaisuuden toteutumisen näkökulmasta on tärkeää, että mikäli kyseinen etu otetaan käyttöön, kaikilla kaupungin työntekijöillä tulee olla samanlainen mahdollisuus siihen. Edun myöntäminen ei voi olla sidottu

viraston budjettiin tai viraston taloudelliseen tilanteeseen. Esityksen mukainen valmistelu asettaisi henkilöstön eriarvoiseen asemaan.

Aloitetta perustellaan sen edullisuudella. Ehdotuksen mukaiset työsuhdematkapyörien vuosittaiset leasing-kustannukset olisivat useita miljoonia euroja vuositasolla. Mikäli kaupungin henkilöstömäärästä suhteellisesti sama osuus kuin Sataman henkilöstöstä ottaisi työsuhdematkapyörän käyttöönsä, olisi vuosittainen kustannus Helsingin kaupungille noin 5 600 000 euroa vuodessa leasing-vuokrina. Samoin leasingin suuren mittakaavan hallinnointi olisi kaupunkitasoisesti työllistävää ja aiheuttaisi lisäkustannuksia. Leasing ei ole täysin edullinen vaihtoehto myöskään työntekijän näkökulmasta, sillä hän maksaisi polkupyörästä verotusarvon ja lunastushinnan.

Taloustutkimus Oy:n vuonna 2014 tekemän tutkimuksen mukaan noin kolmella neljästä helsinkiläisestä on käytössään polkupyörä vähintään silloin tällöin ja kahdella kolmesta aina tai melkein aina. Kuten aikaisempinakin vuosina neljäsosalla ei ole käytössä lainkaan polkupyörää. Tutkimuksen perusteella polkupyöriä on kuntalaisilla suhteellisen hyvin eikä niiden hankkiminen työnantajan toimesta olisi perusteltua.

Aloitetta perustellaan myös ympäristövaikutuksilla. Kaupunki tukee julkisen liikenteen käyttämistä henkilöstön työmatkoihin työmatkaseteleillä, joita myönnettiin yli 30 000 henkilölle vuonna 2014. Useammalla virastolla on käytössään polkupyöriä, joita henkilöstö voi käyttää työasiointiin.

Koko kaupungin mittakaavassa leasing on kallis vaihtoehto ja sen hallinnointi työlästä. Tämän vuoksi kaupunginkanslia valmistelee vaihtoehtoisen ratkaisumallin työmatkapyöräilyn tukemiseksi. Mallin tulee olla sellainen, että sen kustannukset olisivat kohtuulliset sekä kaupungille että työntekijälle. Siinä tarjotaan työntekijälle vaihtoehto, jonka mukaan hän voisi vaihtaa työmatkaseteleitä rahalliseen tukeen polkupyörän hankkimista varten. Työmatkan tukeminen jommallakummalla tavalla on perusteltua eikä niin, että sitä tuetaan päällekkäisin keinoin. Tällä tavoin työmatkapyöräilyä voitaisiin tukea kaupungin menoja olennaisesti lisäämättä. Etuus asettaa samalla polkupyöräilijät tasa-arvoiseen asemaan julkisen liikenteen käyttäjiin nähden.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Juha Rosvall, työmarkkina-asiantuntija, puhelin: 310 29143
juha.rosvall(a)hel.fi
Asta Enroos, yksikön päällikkö, työnantajapolitiikka, puhelin: 310 36420

asta.enroos(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Leo Straniuksen aloite

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 11.05.2015 § 493

HEL 2014-006225 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Leo Straniuksen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

11.05.2015 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijä muutti esitystänsä jäsen Oskalan vastaehdotuksen mukaisesti.

Vastaehdotus:
Hannu Oskala: Muutetaan esittelijän perusteluiden viimeinen kappale muotoon:

"Koko kaupungin mittakaavassa leasing on kallis vaihtoehto ja sen hallinnointi työlästä. Tämän vuoksi kaupunginkanslia valmistelee vaihtoehtoisen ratkaisumallin työmatkapyöräilyn tukemiseksi. Mallin tulee olla sellainen, että sen kustannukset olisivat kohtuulliset sekä kaupungille että työntekijälle. Siinä tarjotaan työntekijälle vaihtoehto, jonka mukaan hän voisi vaihtaa työmatkaseteleitä rahalliseen tukeen polkupyörän hankkimista varten. Työmatkan tukeminen jommallakummalla tavalla on perusteltua eikä niin, että sitä tuetaan päällekkäisin keinoin. Tällä tavoin työmatkapyöräilyä voitaisiin tukea kaupungin menoja olennaisesti lisäämättä. Etuus asettaa samalla polkupyöräilijät tasa-arvoiseen asemaan julkisen liikenteen käyttäjiin nähden."

Kannattaja: Pilvi Torsti

Kaupunginhallitus hyväksyi esittelijän muutetun esityksen.

04.05.2015 Pöydälle

10.11.2014 Ehdotuksen mukaan

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Juha Rosvall, työmarkkina-asiantuntija, puhelin: 310 29143
juha.rosvall(a)hel.fi
Asta Enroos, yksikön päällikkö, työnantajapolitiikka, puhelin: 310 36420
asta.enroos(a)hel.fi

Kaupunginvaltuusto 26.11.2014 § 375

HEL 2014-006225 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti palauttaa asian kaupunginhallitukselle uudelleen valmisteltavaksi.

Käsittely

26.11.2014 Palautettiin

Kun asiassa oli käyty keskustelua, puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty kannatettu ehdotus, jonka hyväksyminen olisi merkinnyt asian käsittelyn keskeyttämistä, minkä vuoksi puheenjohtaja kehotti seuraavia puhujia rajoittamaan puheenvuoronsa kysymykseen asian palauttamisesta kaupunginhallitukselle. Samalla oli tehtävä mahdolliset muut palautusehdotukset tämän keskustelun aikana.

Julistettuaan keskustelun asian palauttamisesta päättyneeksi puheenjohtaja esitti selontekona, että keskustelun kuluessa oli valtuutettu Leo Stranius valtuutettu Sami Muttilaisen kannattamana ehdottanut, että kaupunginvaltuusto päättäisi palauttaa asian kaupunginhallitukselle uudelleen valmisteltavaksi siten, että virastot voivat niin halutessaan omien budjettiensa puitteissa ottaa käyttöön työsuhdepolkupyörät.

Kannattajat: Sami Muttilainen

Selonteko myönnettiin oikeaksi.

Puheenjohtajan tekemä ja valtuuston hyväksymä äänestysesitys kuului seuraavasti: Ken haluaa jatkaa asian käsittelyä, äänestää jaa; jos ei voittaa, on valtuutettu Leo Straniuksen palautusehdotus hyväksytty.

12 äänestys

JAA-ehdotus: Jatko
EI-ehdotus: Valtuusto palauttaa asian käsittelyyn niin, että että virastot voivat niin halutessaan omien budjettiensa puitteissa ottaa käyttöön työsuhdepolkupyörät.

Jaa-äänet: 40
Hennariikka Andersson, Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Gunvor Brettschneider, Matti Enroth, Juha Hakola, Fatbardhe Hetemaj, Rene Hursti, Ville Jalovaara, Jukka Järvinen, Seppo Kanerva, Arja Karhuvaara, Kauko Koskinen, Timo Laaninen, Harri Lindell, Jape Lovén, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Terhi Mäki, Sari Mäkimattila, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Jan D Oker-Blom, Sara Paavolainen, Tom Packalén, Pia Pakarinen, Jaana Pelkonen, Mika Raatikainen, Marcus Rantala, Mari Rantanen, Risto Rautava, Wille Rydman, Tomi Sevander, Johanna Sydänmaa, Kaarin Taipale, Ulla-Marja Urho, Jan Vapaavuori, Markku Vuorinen

Ei-äänet: 40
Zahra Abdulla, Jussi Chydenius, Yrjö Hakanen, Jasmin Hamid, Veronica Hertzberg, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Sirkku Ingervo, Jessica Karhu, Otso Kivekäs, Dan Koivulaakso, Tuuli Kousa, Minerva Krohn, Eija Loukoila, Hannele Luukkainen, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttilainen, Björn Månsson, Jarmo Nieminen, Johanna Nuorteva, Henrik Nyholm, Maria Ohisalo, Terhi Peltokorpi, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Mari Puoskari, Tuomas Rantanen, Nasima Razmyar, Jukka Relander, Laura Rissanen, Osmo Soininvaara, Leo Stranius, Johanna Sumuvuori, Pilvi Torsti, Tuomo Valokainen, Sanna Vesikansa, Anna Vuorjoki

Tyhjä: 1
Anniina Palm

Poissa: 4
Mika Ebeling, Eero Heinäluoma, Helena Kantola, Osku Pajamäki

Kaupunginvaltuusto oli päättänyt palauttaa asian kaupunginhallitukselle uudelleen valmisteltavaksi.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Juha Rosvall, työmarkkina-asiantuntija, puhelin: 310 29143
juha.rosvall(a)hel.fi
Asta Enroos, yksikön päällikkö, työnantajapolitiikka, puhelin: 310 36420
asta.enroos(a)hel.fi

§ 137
Kj / Valtuutettu Terhi Koulumiehen aloite laajamittaisiin ja pitkäkestoisiin sähkökatkoihin varautumisesta

HEL 2014-011631 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti katsoa valtuutettu Terhi Koulumiehen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Anssi Vuosalmi, valmiuspäällikkö, puhelin: 310 25709
anssi.vuosalmi(a)hel.fi

Liitteet

1 Koulumies Terhi valtuustoaloite Kvsto 24.9.2014 asia 29

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Valtuutettu Terhi Koulumies ja 45 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että kaupunginhallitus tuo valtuustolle tiedon siitä, miten Helsinki on varautunut pääkaupunkiseutua tai koko Suomea koskevan laajamittaisen ja pitkäkestoisen, esimerkiksi viikkoja, kestävän sähkökatkoksen varalta. Valtuutettu Terhi Koulumies ja 45 muuta valtuutettua toivovat aloitteessaan myös tietoa siitä, kuinka pitkästä ja laajasta sähkökatkosta Helsingin kaupunki ja sen asukkaat voivat selviytyä ilman vakavampia seurauksia.

Laajan ja pitkäkestoisen sähkökatkon todennäköisyydestä

Helsingin Energia -liikelaitos, nykyinen Helen Oy toteaa lausunnossaan, että Helen Sähköverkko Oy:n (HSV) verkosta johtuva, koko tai lähes koko Helsingin hetkellisesti pimentävä laaja häiriö on normaalioloissakin mahdollinen useiden yhtäaikaisten vikojen aiheuttamana. Tällainen häiriö olisi kuitenkin kestoltaan todennäköisesti maksimissaan joitakin tunteja, jonka jälkeen

sähkönjakelu saataisiin palautettua suurimpaan osaan kaupunkia. Tätä pitkäkestoisempi, laajuudeltaan merkittävä häiriö voisi koskettaa lähinnä yksittäisen sähköaseman jakelualuetta.

Useita päivä tai viikkoja, suurinta osaa Helsinkiä koskeva sähkönjakelun häiriö johtuisi Helsingin Energian lausunnon mukaan todennäköisimmin kantaverkon vakavasta ongelmatilanteesta tai HSV:n suurjännitteisen jakeluverkon rakenteiden laajamittaisesta ja tahallisesta tuhoamisesta.

Kantaverkon vakavassa ongelmatilanteessa kantaverkkoyhtiö Fingrid palauttaa sähköt vaiheittain sähköttömästä tilasta käyttäen alkutilanteessa hyödyksi Pohjois-Suomen vesivoimaa. Sähköjen palautus pääkaupunkiseudulle kestäisi koko Suomen häiriötilanteessa arvioilta 10-24 tuntia.

Tätä pidempi sähkönjakelun häiriö vaatisi Helsingin Energian lausunnon mukaan HSV:n verkon laajamittaista tuhoamista, mikä puolestaan tarkoittaisi sellaisia poikkeusoloja, jolloin käytössä olisi valmiuslain (1552/2011) mukaisia toimivaltuuksia. Tällöin sähköjä palautettaisiin yhteiskunnan toiminnan kannalta kriittisiin kohteisiin tärkeimpiä rakenteita korjaamalla ja mahdollisilla tilapäisjärjestelyillä.

Voidaan siis katsoa, että normaalioloissa laajamittainen sähkönjakelun häiriö Helsingissä tarkoittaa noin 10-24 tunnin katkoa sähkönjakelussa.

Helsingin varautuminen laajamittaiseen sähkönjakelun häiriöön

Helenin sähköntuotantokapasiteetti pystyy kattamaan koko alueen sähköntarpeen. Energiatuotanto perustuu useisiin polttoaineisiin. Polttoaineiden saantihäiriöiden varalta Helen varastoi tuontipolttoaineiden velvoitevarastointilainsäädännön edellyttämät määrät kivihiiltä sekä polttoöljyä.

Tuotantolaitosten käyttövarmuutta pidetään korkeana varastoimalla kriittisiä varaosia sekä pitämällä huolta avainhenkilöstön osaamisesta ja saatavuudesta.

Suurjännitteisen verkon osalta jokaiselle sähköasemalle on vähintään kaksi yhteyttä ja asemilta lähtevä keskijänniteverkko on silmukoitu ja siitä yli 99% on kaapeloitu maan alle. Verkon rakenteesta johtuen mahdollisia paikallisia vikakohteita lukuun ottamatta pääosa Helsingin sähköjakelusta voidaan palauttaa normaaliksi muutamassa tunnissa.

Helen sähköverkko Oy on laatinut sähkömarkkinalain (588/2013) 28 § edellyttämän varautumissuunnitelman. Laki velvoittaa huomioimaan erityisesti yhteiskunnan kannalta kriittiset avainkohteet. HSV on vuoden

2014 aikana käynyt keskusteluja keskeisimpien Helsingin verkkoalueella toimivien yhteiskunnan toimivuutta ylläpitävien tahojen kanssa siitä, mikä on sähkön toimitusvarmuus kyseisissä kohteissa ja miten poikkeaviin tilanteisiin on varauduttu.

Helsingin Energia toteaa lausunnossaan, että mahdollisiin valtakunnallisiin sähköpulatilanteisiin on varauduttu ja sähkönjakelun säännöstelemiseksi on olemassa suunnitelmat ja menetelmät.

Sosiaali- ja terveysvirasto toteaa lausunnossaan, että se on huomioinut sähkönjakelun häiriön valmiussuunnitelmassaan. Sosiaali- ja terveysvirasto on pitänyt varautumisensa mitoitusperusteena 12 tunnin sähkökatkosta.

Sosiaali- ja terveysvirasto on varmistanut sähkönsaannin kriittisissä kohteissaan kahta kautta, automaattisesti käynnistyvällä varavoimakoneella sekä akkuvarmennetulla katkeamattomalla UPS-verkolla. Sosiaali- ja terveysvirasto toteaa lausunnossaan, että varavoiman turvin toiminta voi sairaaloissa jatkua rajoitetusti pitkäänkin. Kohteissa, joissa ei ole varavoimaa, on varauduttu kohdekohtaisilla poikkeustilanteiden ohjeistuksilla.

Sosiaali- ja terveysvirasto on varautunut sähkökatkosta aiheutuvaan matkapuhelinverkon toimimattomuuteen säilyttämällä riittävän määrän kiinteän lankapuhelinverkon puhelimia ja faxeja. Viranomaisradioverkko VIRVE on operatiivisessa käytössä päivystyssairaalassa sekä sosiaali- ja kriisipäivystyksessä. Viraston turvallisuusjohdolla on käytössään VIRVE-radioita varajärjestelmänä.

Kaupunginkanslia on varmentanut Helnet-runkoverkon sairaaloihin liittyvät tietoliikenneyhteydet palveluntarjoajan konesaliin asti siten, että sairaaloista on mahdollista käyttää palveluntarjoajien konesaleissa olevia palveluita, kuten potilastietojärjestelmää myös sähkökatkon aikana.

Kantaverkon viasta aiheutuvaa sähkönjakelun häiriötä ja sen aiheuttamia toimenpiteitä harjoiteltiin viimeksi 5.12.2014 pääkaupunkiseudun kaupunginjohtajien kokouksen yhteydessä. Harjoitukseen osallistui pääkaupunkiseudun kaupunginjohtajien lisäksi kaupunkien valmiusasioista vastaavat asiantuntijat, sosiaali- ja terveydenhuollon henkilöstöä sekä kantaverkkoyhtiö Fingridin asiantuntija. Harjoituksen yhteydessä sovittiin toimenpiteistä varautumisen kehittämiseksi.

Omatoiminen varautuminen

Pelastuslain (379/2011) mukaan rakennuksen omistajan ja haltijan sekä toiminnanharjoittajan on osaltaan muun muassa varauduttava henkilöiden, omaisuuden ja ympäristön suojaamiseen vaaratilanteessa. Näin ollen varautuminen sähkökatkoihin jakaantuu muun muassa edellä kuvattuihin toimenpiteisiin, joita Helsingin kaupunki suorittaa toimintaedellytystensä turvaamiseksi sekä kiinteistöjen omistajien, haltijoiden ja toiminnanharjoittajien omatoimiseen varautumiseen. Omatoiminen varautuminen sisältää muun muassa asukkaille ja muille henkilöille annettavat toimintaohjeet vaaratilanteessa toimimiseksi.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Anssi Vuosalmi, valmiuspäällikkö, puhelin: 310 25709
anssi.vuosalmi(a)hel.fi

Liitteet

1 Koulumies Terhi valtuustoaloite Kvsto 24.9.2014 asia 29

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 445

HEL 2014-011631 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Terhi Koulumiehen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anssi Vuosalmi, valmiuspäällikkö, puhelin: 310 25709
anssi.vuosalmi(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 13.01.2015 § 13

HEL 2014-011631 T 00 00 03

Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon valtuutettu Terhi Koulumiehen ym. valtuustoaloitteesta laajamittaisiin ja pitkäkestoisiin sähkökatkoihin varautumisesta:

"Sosiaali- ja terveysvirasto on varautunut laajamittaisiin ja pitkäkestoisiin sähkökatkoihin seuraavalla tavalla:

- Sosiaali- ja terveysviraston valmiussuunnitelmassa on varauduttu myös sähkön jakelun häiriöihin.
- Sosiaali- ja terveysvirasto kehittää sähkön toimitusvarmuutta yhteistyössä Helen Sähköverkko Oy:n kanssa. Helsingissä sähköverkon silmukoitu rakenne sekä korkea kaapelointiaste tekee sähkönjakelusta normaalioloissa hyvin luotettavaa. Tyypillisissä normaaliolojen häiriötilanteissa sähkönjakelu saadaan yleensä palautettua noin tunnissa. Sosiaali- ja terveysvirastossa vakavampaan sähköhäiriöön varautumisessa mitoitusperusteena pidetään 12 tunnin sähkökatkosta.
- Sähkön saannin kannalta kriittisiä kohteita ovat päivystykset, päivystys- ja muut sairaalat sekä eräät monipuoliset palvelukeskukset, joihin voidaan poikkeustilanteissa ohjata sairaaloiden potilaita. Sähkön saannin kannalta kriittisissä kohteissa on lähtökohtaisesti turvattu sähkön syöttö kahta kautta, automaattisesti käynnistyvällä varavoimakoneella sekä akkuvarmennetulla katkeamattomalla UPS-verkolla. Varavoiman turvin toiminta voi sairaaloissa jatkua rajoitetusti pitkäänkin. Kriittisissä kohteissa työasemien ja lähiverkon toiminta on varmennettu varavoimakoneilla, muissa kohteissa ja runkoverkossa pääosin akkuvarmennuksilla. Toimittajien konesalit, joissa tietojärjestelmien palvelimet sijaitsevat, ovat varmennettuja. Kulunvalvonta- ja poistumistiejärjestelmät on varustettu akkuvarmennuksella, jolla niiden toiminta pystytään varmistamaan muutaman tunnin ajaksi.
- Kohteissa, joissa ei ole varavoimaa, on pitkittyneisiin sähkökatkoihin varauduttu kohdekohtaisilla poikkeustilanteen ohjeistuksilla.
- Matkapuhelinverkkojen toimimattomuuteen on varauduttu säilyttämällä riittävä määrä kiinteän lankaverkon puhelimia ja faxeja. Viranomaisradio VIRVE on operatiivisessa käytössä päivystyssairaaloissa ja sosiaali- ja kriisipäivystyksessä. Sosiaali- ja terveysviraston turvallisuusjohdolla on käytössään VIRVE-radioita varajärjestelmänä. Lisäksi tietoverkkoja voidaan nykyisin hyödyntää hyvin myös viestintätarkoituksiin.

- Sosiaali- ja terveysviraston toimitilat on pääsääntöisesti vuokrattu kiinteistövirastolta, jonka harkinnassa on varavoimalaitteiden lisääminen, mikäli ne katsotaan tarpeelliseksi.
- Kotihoidossa olevat asiakkaat eivät lähtökohtaisesti ole välittömässä vaarassa sähköjen katketessa. Sähkökäyttöisistä apuvälineistä täysin riippuvaisia asiakkaita ei hoideta kotihoidossa. Hoitajat käyvät asiakkaiden kotona riittävän tiheästi varmistamassa, ettei sähkökatkotilanne aiheuta merkittävää vaaraa heille."

Esittelijä

virastopäällikkö
Hannu Juvonen

Lisätiedot

Kalevi Aittola, insinööri, puhelin: 310 42665
kalevi.aittola(a)hel.fi
Mikael Laurinkari, turvallisuuspäällikkö, puhelin: 310 52167
mikael.laurinkari(a)hel.fi

Helsingin Energia -liikelaitos 29.12.2014

HEL 2014-011631 T 00 00 03

Kaupunginhallitus on pyytänyt Helsingin Energialta lausuntoa valtuutettu Terhi Koulumiehen valtuustoaloitteesta ”Helsingin varautumisesta sähkökatkoihin”.

Valtuustoaloitteessa esitetään, että kaupunginhallitus tuo valtuustolle tiedon siitä, miten Helsinki on varautunut pääkaupunkiseutua tai koko Suomea koskevan laajamittaisen ja pitkäkestoisen sähkökatkon varalta.

Helsingin Energian (Helen Oy:n) vastuulla on sähkön tuotanto sekä kaukolämmön ja kaukojäähdytyksen tuotanto ja jakelu asiakkaille Helsingin alueella. Helen Sähköverkko Oy (HSV) vastaa puolestaan sähkön toimittamisesta asiakkaille sekä Helsingin sähköverkon ja valtakunnallisen kantaverkon välisistä yhteyksistä.

Sähkön ja kaukolämmön tuotanto Helsingissä

Helen tuottaa sähköä ja kaukolämpöä neljällä voimalaitoksella Salmisaaressa, Hanasaaressa ja Vuosaaressa. Lisäksi Kellosaaressa on Fingrid Oy:n käyttöön vuokrattu varavoimalaitos, joka on pääasiassa varmistamassa sähkön kantaverkon toimintaa.

Pelkästään kaukolämpöä tuottavia huippu- ja varalämpökeskuksia on yhteensä kymmenen.

Helenin Helsingissä sijaitseva sähkötuotantokapasiteetti pystyy kattamaan alueen sähköntarpeen.

Energiantuotanto perustuu useisiin polttoaineisiin. Voimalaitokset käyttävät pääpolttoaineinaan kivihiiltä ja maakaasua sekä varapolttoaineena kevyttä ja raskasta polttoöljyä. Lämpökeskusten polttoaineena on öljy, maakaasu ja kivihiili. Polttoaineen saantihäiriöiden varalta Helen varastoi tuontipolttoaineiden velvoitevarastointilainsäädännön edellyttämät määrät kivihiiltä sekä polttoöljyä, joilla on korvattu myös maakaasun varapolttoaine-velvoitteet. Lain velvoitteiden lisäksi on polttoöljyä varastoituna lämpökeskusten käyttöön.

Tuotantolaitosten käyttövarmuutta pidetään korkealla varastoimalla myös kriittisiä varaosia sekä pitämällä huolta avainhenkilöstön osaamisesta ja saatavuudesta.

Sähkön jakelu

Helen Sähköverkko Oy (HSV) toimii sähkömarkkinalain mukaisena jakeluverkon haltijana ja sen toimilupa kattaa Helsingin kaupungin alueen lukuun ottamatta Sipoosta vuonna 2009 liitettyä aluetta.

HSV varautuu normaalissa toiminnassaan ennakoivasti häiriötilanteisiin. Verkon suunnittelussa ja rakentamisessa sekä käyttö- ja kunnossapitotoiminnassa huomioidaan käyttövarmuuden ja toimitusvarmuuden periaatteet. Suurjännitteisen verkon osalta jokaiselle sähköasemalle on vähintään kaksi yhteyttä ja asemilta lähtevä keskijänniteverkko on silmukoitu ja siitä yli 99 % on kaapeloitu maan alle. Osa suurjännitteisestä jakeluverkosta ja sähköasemista on myös sijoitettu maanalaisiin tiloihin. Helenin sähköntuotanto-yksiköt on liitetty HSV:n sähköverkkoon, joka liittyy useasta pisteestä Fingridin omistamaan valtakunnalliseen kantaverkkoon. Verkkoa valvotaan 24/7 omasta käyttökeskuksesta ja häiriönselvitykseen sekä viankorjaukseen on varallaolomenettelyt oman ja palveluntuottajien henkilöstön voimin.

Sähköverkon ohjaus- ja suojausjärjestelmät toimivat omassa verkossaan erillään julkisista tietoverkoista. Mikäli niihin siitä huolimatta vahingoitettaisiin tahallisesti, olisi silloinkin hyvin vaikea aiheuttaa vuorokausia kestäviä katkoksia.

HSV:n verkosta johtuva, koko tai lähes koko Helsingin hetkellisesti pimentävä laaja häiriö on normaalioloissakin mahdollinen useiden yhtäaikaisten vikojen aiheuttamana. Tällainen HSV:n verkosta aiheutuva häiriö olisi kuitenkin kestoltaan todennäköisesti maksimissaan joitain tunteja, jonka jälkeen sähkönjakelu saataisiin palautettua suurimpaan osaan kaupunkia. Tätä pitkäkestoisempi, laajuudeltaan merkittävä häiriö voisi koskettaa lähinnä yksittäisen sähköaseman jakelualuetta.

Helsingin verkon rakenteesta johtuen mahdollisia paikallisia vikakohteita lukuun ottamatta pääosa Helsingin sähkönjakelusta voidaan palauttaa normaaliksi muutamassa tunnissa, jos sähköä on saatavilla kantaverkosta. Useita päiviä tai viikkoja kestävä, suurinta osaa Helsinkiä koskeva sähkönjakeluhäiriö johtuisi siis todennäköisesti kantaverkon vakavasta ongelmatilanteesta tai HSV:n suurjännitteisen jakeluverkon rakenteiden laajamittaisesta tahallisesta tuhoamisesta.

Koko valtakuntaa koskevassa sähkökatkossa kantaverkkoyhtiö palauttaa sähköt vaiheittain sähköttömästä tilasta käyttäen alkutilanteessa hyödyksi Pohjois-Suomen vesivoimaa. Sähköjen palautus pääkaupunkiseudulle kestäisi kantaverkkoyhtiön mukaan koko Suomen häiriötilanteessa arviolta 10-24 tuntia. Pitkäaikaisten häiriötilanteiden varalta on laadittu ohjeistus ns. saarekkeen muodostamisesta pääkaupunkiseudun voimayhtiöiden yhteistyönä. Menettelyn toimivuutta ei ole voitu testata todellisuudessa ja sen toteutukseen sisältyy suuria riskejä. Myös mahdollisiin valtakunnallisiin sähköpulatilanteisiin on varauduttu ja sähkönjakelun säännöstelemiseksi ovat suunnitelmat ja menetelmät olemassa.

Edellä kuvattua pidempi sähkönjakelun häiriö vaatisi HSV:n verkon laajamittaista tuhoamista, mikä puolestaan tarkoittaisi käytännössä sellaisia poikkeusoloja, jolloin todennäköisesti olisi käytössä valmiuslain mukaisia toimivaltuuksia. Tällöin sähkönjakelu pyrittäisiin palauttamaan ensisijaisesti yhteiskunnan toiminnan kannalta kriittisiin kohteisiin tärkeimpiä rakenteita korjaamalla ja mahdollisilla tilapäisjärjestelyillä.

HSV on laatinut varautumissuunnitelman sähkömarkkinalain (SmL 28 §) edellyttämällä tavalla. Laki velvoittaa huomioimaan erityisesti yhteiskunnan kannalta kriittiset asiakaskohteet. Osana varautumistaan HSV onkin kuluvan vuoden aikana käynyt keskusteluja keskeisimpien Helsingin verkkoalueella toimivien yhteiskunnan toimivuutta ylläpitävien tahojen (vesihuolto, sairaalat, teleoperaattorit, liikenne, mediatalot, energia-alan toimijat) siitä, mikä on sähkönjakelun toimitusvarmuus heidän kohteissaan ja miten on varauduttu poikkeaviin tilanteisiin.

Kaukolämpö ja -jäähdytys

Kaukolämpö- ja kaukojäähdytysjärjestelmät tarvitsevat toimiakseen sähköä. Sähkökatkoksen aikana lämmitys- ja jäähdytysenergian tuotanto, lämmön siirto ja lämmön varastojen hyödyntäminen ovat paikallisesti keskeytyneinä. Lämmöntoimituksen katkeamisen aiheuttaman tilanteen vakavuus riippuu vuodenajasta ja ulkolämpötilasta. Talvisaikaan jo vuorokauden katkos aiheuttaa kiinteistöille ongelmia.

Energiayrityksen asiakaskohteeseen toimittama lämpö- ja jäähdytysenergia siirretään rakennuksen omien sähköä käyttävien taloteknisten järjestelyjen avulla hyötykäyttöön. Kaukolämpö- ja kaukojäähdytysjärjestelmien lisäksi myös asiakkaiden omat talotekniset järjestelyt ovat siten sähkökatkoksen laajuudesta ja kestosta riippuen pois toiminnasta.

Kaukolämpöä tuotetaan neljässä yhteistuotantovoimalaitoksessa, lämpöpumppulaitoksessa, kymmenessä lämpökeskuksessa sekä tuotannonjoustoihin vastaavien energiavarastojen avulla. Tuotanto on sijoittunut lämmitystarpeiden mukaisesti eri puolille Helsinkiä. Yhteensä noin 1350 km mittainen lämmönsiirtoverkosto ja useat pumppaamot mahdollistavat lämmön siirtämisen asiakkaille useiden vaihtoehtoisten yhteyksien kautta. Vastaavalla tavalla kaukojäähdytystä tuotetaan asiakkaille useassa erillisessä tuotantolaitoksessa ja jäähdytysenergiaa siirretään erillisen verkoston avulla.

Sähkökatkoksesta asiakkaille aiheutuvat kaukolämmön tai kaukojäähdytyksen toimitusten keskeytymiset ovat normaaliolosuhteissa hyvin harvinaisia, paikallisia ja lyhytkestoisia. Rajatulla alueella oleva sähkökatkos ei keskeytä koko Helsingin lämmönjakelua. Kaukolämmityksen sekä kaukojäähdytyksen normaali toiminta on mahdollista vain, kun sähkön jakelu toimii häiriöttömästi.

Varautuminen laajamittaiseen ja pitkäkestoiseen sähkökatkoon ja sähkökatkon vaikutukset Helsingissä

Nykyaikainen yhteiskunta on erittäin riippuvainen katkeamattomasta sähkönsaannista. Sähköntoimitusten katkeaminen pysäyttää useimmat yhteiskunnan toiminnat välittömästi ja rakennusten lämmityksen keskeytymisen takia myös asumisolosuhteet muodostuisivat talvisaikaan jo vuorokauden kuluessa asukkaille ja toiminnoille vaikeiksi.

Keskeistä yhteiskunnan huoltovarmuuden turvaamisessa on varautuminen energian tuotanto- ja jakelujärjestelmien rakentamisessa ja käytössä häiriöiden estämiseen ja vaurioiden nopeaan korjaamiseen.

Helen ja HSV ovat pitkän ajan kuluessa rakentaneet järjestelmänsä niin luotettaviksi, että ne ovat normaaliajan tilanteissa energian toimitusvarmuudessa valtakunnan kärkijoukossa. Helsingin energiantuotanto perustuu useisiin polttoaineisiin sekä eri puolille kaupunkia sijoitettuihin tuotantolaitoksiin. Sähkön, kaukolämmön ja kaukojäähdytyksen jakeluverkostot on rakennettu siten että energiantoimitus on useimpiin kohteisiin mahdollista useita reittejä ja Helsingin sähköverkko on liitetty valtakunnan kantaverkkoon useista kohdista. Myös poikkeusoloissa on energian tuotantoon ja jakeluun varattu tarvittava henkilöstö. Kriittisissä kohteissa on sähkön saanti varmistettava varavoimakoneistoin.

Helenin tai Helen Sähköverkon laitteista johtuvaa koko kaupungin kattavaa yli vuorokauden mittaista sähköntoimitushäiriötä voidaan normaalioloissa pitää erittäin epätodennäköisenä, jos valtakunnan kantaverkko on toiminnassa. Useita päiviä tai viikkoja kestävä sähkönjakeluhäiriö Helsingissä johtuisi siis todennäköisesti kantaverkon vakavasta ongelmatilanteesta tai HSV:n suurjännitteisen jakeluverkon rakenteiden laajamittaisesta tahallisesta tuhoamisesta.

Jos valtakunnallisessa sähkönsiirtojärjestelmässä on koko maan kattava häiriö, on hyvin todennäköistä, että myös Helsingissä sähkönjakelu katkeaa. Kantaverkon pitkäaikaisen häiriön varalta on pääkaupunkiseudun voimayhtiöiden kesken laadittu ohjeistus alueella olevien voimalaitosten ns. saarekekäytöstä, jonka toteuttaminen sisältää kuitenkin suuria riskejä ja jonka toimivuutta ei ole voitu testata todellisuudessa.

Lähes kaikkien rakennusten lämmittäminen Helsingissä on täysin riippuvainen sähkön saannista. Sähkönjakelun häiriö keskeyttää kaukolämmön tuotannon ja toimituksen lämpöverkon kautta eivätkä myöskään kiinteistöjen omat laitteet toimi. Kiinteistökohtaiset lämmitystavat suoraan sähköllä, lämpöpumpuilla tai öljyllä ovat myös täysin riippuvaisia sähköstä. Ainoastaan Helsingissä varsin harvinaiset kiinteän polttoaineen käyttöön perustuvat takka- tai uunilämmitykset voivat olla riippumattomia sähkönjakelusta.

Lisätiedot

Ari Laine, Johtaja, puhelin: +358 9 617 3200
ari.laine(a)helen.fi

§ 138
Kj / Valtuutettu Veronika Honkasalon aloite Vantaan Energian omistajaohjauksesta

HEL 2014-011632 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti katsoa valtuutettu Veronika Honkasalon ym. aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Kun asiassa oli käyty keskustelua, puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty kannatettu ehdotus, jonka hyväksyminen olisi merkinnyt asian käsittelyn keskeyttämistä, minkä vuoksi puheenjohtaja kehotti seuraavia puhujia rajoittamaan puheenvuoronsa kysymykseen asian palauttamisesta kaupunginhallitukselle.

Julistettuaan keskustelun asian palauttamisesta päättyneeksi puheenjohtaja esitti selontekona, että keskustelun kuluessa oli valtuutettu Veronika Honkasalo valtuutettu Sami Muttilaisen kannattamana ehdottanut, että kaupunginvaltuusto päättäisi palauttaa asian kaupunginhallitukselle uudelleen valmisteltavaksi siten, että Helsinki aloittaa neuvottelut Vantaan kanssa Vantaan Energian omistajaohjauksesta, jotta varmistetaan demokraattisen päätöksenteon ääni.

Selonteko myönnettiin oikeaksi.

3 äänestys

Puheenjohtajan tekemä ja valtuuston hyväksymä äänestysesitys kuului seuraavasti: Ken haluaa jatkaa asian käsittelyä, äänestää jaa; jos ei voittaa, on valtuutettu Veronika Honkasalon palautusehdotus hyväksytty.

JAA-ehdotus: Jatko
EI-ehdotus: Palautetaan uudelleen valmisteltavaksi siten, että Helsinki aloittaa neuvottelut Vantaan kanssa Vantaan Energian omistajaohjauksesta, jotta varmistetaan demokraattisen päätöksenteon ääni.

Jaa-äänet: 40
Hennariikka Andersson, Maija Anttila, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Gunvor Brettschneider, Mika Ebeling, Matti Enroth, Juha

Hakola, Fatbardhe Hetemaj, Rene Hursti, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Seppo Kanerva, Arja Karhuvaara, Laura Kolbe, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Timo Laaninen, Harri Lindell, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Björn Månsson, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Jan D Oker-Blom, Tom Packalén, Pia Pakarinen, Terhi Peltokorpi, Timo Raittinen, Marcus Rantala, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Wille Rydman, Lea Saukkonen, Päivi Storgård, Ilkka Taipale, Ulla-Marja Urho, Jan Vapaavuori, Tuulikki Vuorinen

Ei-äänet: 37
Zahra Abdulla, Outi Alanko-Kahiluoto, Paavo Arhinmäki, Jussi Chydenius, Yrjö Hakanen, Jasmin Hamid, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Suzan Ikävalko, Sirkku Ingervo, Jukka Järvinen, Helena Kantola, Emma Kari, Otso Kivekäs, Dan Koivulaakso, Vesa Korkkula, Tuuli Kousa, Minerva Krohn, Otto Lehtipuu, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttilainen, Terhi Mäki, Maria Ohisalo, Hannu Oskala, Sara Paavolainen, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Tuomas Rantanen, Osmo Soininvaara, Leo Stranius, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Tuomo Valokainen, Pertti Villo, Anna Vuorjoki, Ville Ylikahri

Tyhjä: 6
Pentti Arajärvi, Ville Jalovaara, Jape Lovén, Osku Pajamäki, Nasima Razmyar, Tomi Sevander

Poissa: 2
Eero Heinäluoma, Heimo Laaksonen

Kaupunginvaltuusto oli päättänyt jatkaa asian käsittelyä.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Atte Malmström, konserniohjauksen päällikkö, puhelin: 310 25472
atte.malmstrom(a)hel.fi

Liitteet

1 Honkasalo Veronika valtuustoaloite Kvsto 24.9.2014 asia 30

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Valtuutettu Veronika Honkasalo ja 22 muuta valtuutettua esittävät aloitteessa esitetyillä perusteilla, että Vantaan ja Helsingin kaupunkien on aloitettava neuvottelut siitä, miten Vantaan Energian omistajaohjaus tulevaisuudessa järjestetään.

Kaupunginhallitus toteaa, että Vantaan Energia Oy:n toimialana on sähkö-, lämpö- ja maakaasuliiketoiminta sekä muu energiahuolto ja niihin liittyvä tuotteiden valmistus ja kauppa, energiapalvelut sekä alan muu liiketoiminta. Helsingin kaupunki omistaa 40 % ja Vantaan kaupunki 60 % Vantaan Energia Oy:n osakkeista. Vantaan Energia Oy on Vantaan kaupungin tytäryhteisö ja Helsingin kaupungin osakkuusyhteisö.

Helsingin ja Vantaan kaupungit solmivat 22.6.1998 Vantaan Energia Oy:n hallinnoimista koskevan osakassopimuksen. Vantaan kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti 17.12.2012, § 7, että 1.1.2013 voimaan astuva Vantaan kaupungin konsernistrategia ei sido Vantaan Energia Oy:tä. Vantaan kaupunki on enemmistöomistajana määritellyt, että yhtiön omistajaohjaus tapahtuu hallitukseen valittavien henkilöiden nimeämisen kautta. Yhtiön hallitus tekee osakeyhtiölain mukaisen yleistoimivallan nojalla päätökset esimerkiksi merkittävistä investointihankkeista liiketaloudellisen kannattavuuden lähtökohdista.

Vantaan Energia Oy toteaa Vantaan kaupungin päätöksentekoon antamassaan lausunnossa muun muassa, ”että yhtiön hallituksen puheenjohtaja on kertonut osakassopimuksen oleellisen sisällön yhtiön hallituksen jäsenille, joten hallituksen päätöksenteossa on voitu toimia riittävällä ja asianmukaisella tasolla osakassopimuksen mukaisesti. Lisäksi on muistettava, että Vantaan Energia Oy:n hallituksen jäsenet ovat tähän tehtäväänsä yhtiön omistajakaupunkien puolueiden yhdessä valitsemia ja nimeämiä. Yhtiön toimintaa johtava hallitus nauttii siten myös omistajakaupunkien poliittista luottamusta”.

Vantaan kaupunki on enemmistöomistajana määritellyt Vantaan Energia Oy:n omistajaohjauksen menettelytavat, joita Helsingin kaupunki osaltaan vähemmistöomistajana noudattaa. Kaupungin käsityksen mukaan nykyistä käytäntöä ei ole syytä muuttaa.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Atte Malmström, konserniohjauksen päällikkö, puhelin: 310 25472
atte.malmstrom(a)hel.fi

Liitteet

1 Honkasalo Veronika valtuustoaloite Kvsto 24.9.2014 asia 30

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 11.05.2015 § 494

HEL 2014-011632 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Veronika Honkasalon ym. aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

11.05.2015 Ehdotuksen mukaan

Esteelliset: Tapio Korhonen

04.05.2015 Pöydälle

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Atte Malmström, konserniohjauksen päällikkö, puhelin: 310 25472
atte.malmstrom(a)hel.fi

§ 139
Kj / Valtuutettu Mari Holopaisen aloite tiedon avoimuuden ja saatavuuden edistämisestä Helsingissä

HEL 2014-012807 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti katsoa valtuutettu Mari Holopaisen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Antti Peltonen, hallintopäällikkö, puhelin: 310 36018
antti.peltonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Holopainen Mari valtuustoaloite Kvsto 22.10.2014 asia 8

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Valtuutettu Mari Holopainen ja 24 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että jokaisessa virastossa luodaan toimintamallit, joiden avulla varmistetaan, että lain mukaiset ja kaupungin strategisia tavoitteita tukevat tiedonsaantioikeudet ovat hyvin tiedossa, tietopyyntöihin vastataan mahdollisimman nopeasti ja riittävällä laajuudella sekä edistetään mahdollisimman avointa ja kaupunkilaisia palvelevaa toimintakulttuuria.

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupunkia velvoittavat sekä viranomaisten toiminnasta annetun lain (julkisuuslaki) että kuntalain säännökset asiakirjajulkisuudesta ja avoimuudesta valmistelussa. Lisäksi kaupunki on itse nostanut strategiassa yhdeksi painopistealueeksi avoimen ja osallistavan Helsingin. Strategiakirjauksen mukaan avoimessa kaupungissa asukkaat ovat mukana yhteisön jäsenenä, ja päätöksentekoprosessit avataan kaupunkilaisille. Kaupungin tuottama asiakirja- ja muu tietoaineisto on helposti ja esteettömästi kaupunkilaisten avoimesti käytettävissä ja

kaupungin ulkopuolisessa toiminnassa hyödynnettävissä. Valmistelun avoimuutta lisätään ja kannustetaan kaupunkilaisia käyttämään sähköisiä tiedonhaku-, osallistumis- ja vuorovaikutuskanavia.

Julkisuuslain mukaan viranomaisten asiakirjat ovat julkisia, jollei toisin säädetä (1 §). Jokaisella on oikeus saada tieto viranomaisen asiakirjasta, joka on julkinen (9 §). Pyyntö saada tieto viranomaisen asiakirjan sisällöstä on yksilöitävä riittävästi siten, että viranomainen voi selvittää, mitä asiakirjaa pyyntö koskee. Tiedon pyytäjää on diaarin ja muiden hakemistojen avulla avustettava yksilöimään asiakirja, josta hän haluaa tiedon. (13 §). Tiedon asiakirjan sisällöstä antaa se viranomaisen henkilöstöön kuuluva, jolle viranomainen on tämän tehtävän määrännyt tai jolle se hänen asemansa ja tehtäviensä vuoksi muuten kuuluu. Asia on käsiteltävä viivytyksettä, ja tieto julkisesta asiakirjasta on annettava mahdollisimman pian; viimeistään tavallisissa tapauksissa kahden viikon ja vaativimmissa tapauksissa kuukauden kuluessa. Kieltäytymisestä on vaadittaessa tehtävä päätös, joka on muutoksenhakukelpoinen (14 §).

Kaupunginhallitus korostaa, että julkisuuslain säännökset tiedon saamisesta ja sen menettelyistä ovat yksiselitteisiä jo sinällään ja jokaisen kaupungin palveluksessa olevan henkilön tulee tarkoin noudattaa lakia.

Kuntalain mukaan on pidettävä huolta siitä, että kunnan asukkailla ja palvelujen käyttäjillä on edellytykset osallistua ja vaikuttaa kunnan toimintaan. Tämä voidaan tehdä muun muassa tiedottamalla kunnan asioista ja järjestämällä kuulemistilaisuuksia, selvittämällä asukkaiden mielipiteitä ennen päätöksentekoa sekä avustamalla asukkaiden oma-aloitteista asioiden hoitoa, valmistelua ja suunnittelua (27 §). Kunnan on lisäksi tiedotettava asukkailleen kunnassa vireillä olevista asioista, niitä koskevista suunnitelmista, asioiden käsittelystä, tehdyistä ratkaisuista ja niiden vaikutuksista (29 §).

Hallintokunnat ovat valtuustostrategiaa täytäntöönpannessaan useissa toimissa ja hankkeissa lisänneet tai lisäämässä tiedon avoimuutta ja kuntalaisten osallistamista valmisteluun. Useat tietoaineistot talousaineistoista kaupunkitietoon ovat jo automaattisesti kenen tahansa saatavissa, muun muassa julkinen esityslistamateriaali on ilman manuaalista työtä yleisessä tietoverkossa käytettävissä samaan aikaan kuin toimielimen jäsenillä. Valmistelun kommentointi ja siitä tarkemman tiedon saaminen verkkopalveluissa on ollut käytössä muun muassa kaupunkisuunnittelussa jo pitkään ja kohta laajenemassa muillekin toimialoille.

Päätösvalmistelun ja päätöksenteon julkisuuden menettelyjä tarkennetaan kaupunginhallituksen antamilla kaupungin viestinnän ohjeilla (http://www.hel.fi/static/helsinki/johtosaannot/Viestinnanohjeet.pdf). Ohjeiden luvussa 2.5 käsitellään tarkemmin julkisuuslain mukaista tietojen käsittelyä ja luovuttamista sekä sen soveltamista Helsingin kaupungissa. Lisäksi luvussa 2.3 käsitellään välitöntä kuntalaistiedottamista, muun muassa verkkoviestintää, sekä luvussa 2.4 asiointia tiedotusvälineiden kanssa. Ohjeistus toimivan tietopyyntöjen käsittelyn suorittamiseksi on olemassa ja selkeää. Hallintokuntien tulee noudattaa kaupunginhallituksen antamaa ohjeistusta viestinnästä (Helsingin kaupungin hallintosääntö 25 §).

Kaupunginkanslia on vuonna 2015 aloittanut toimet hallintomenettelyn kehittämiseksi kaupungissa. Tarkoituksena on yhtenäistää toimintatapoja eri virastoissa hallintoasian vireillepanosta valmistelun ja päätöksenteon kautta arkistointiin.

Tietopyynnön tekeminen on hallintoasia, joten kehittämistyössä otetaan huomioon myös toimintatavat tietopyyntöjen käsittelyssä. Selvitystyössä kerätään tiedot eri hallintokuntien prosesseista ja poimitaan parhaat käytännöt muidenkin hallintokuntien käyttöön. Tässä yhteydessä selvitetään koordinoidumman toimintamallityön tarve. Kaupungin virastot ovat toimialaltaan ja kooltaan hyvin erilaisia, mikä tarkoittaa, että myös tietopyynnöt ovat määrältään ja laadultaan hyvin erilaisia. Tietopyyntöjen hallinnollista käsittelyä ei ole aiemmin tarkasteltu tai koordinoitu keskushallinnosta.

Hallintomenettelykoulutuksissa puolestaan korostetaan virastojen henkilökunnalle lainmukaisten tiedonsaantioikeuksien ja avoimen valmistelun merkitystä ja säännöksiä.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Antti Peltonen, hallintopäällikkö, puhelin: 310 36018
antti.peltonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Holopainen Mari valtuustoaloite Kvsto 22.10.2014 asia 8

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Kaupunginkanslia

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 448

HEL 2014-012807 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Mari Holopaisen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Antti Peltonen, hallintopäällikkö, puhelin: 310 36018
antti.peltonen(a)hel.fi

§ 140
Kj / Valtuutettu Yrjö Hakasen aloite tulevien kaupunginjohtajien palkkauksen kohtuullistamisesta

HEL 2014-012808 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti katsoa valtuutettu Yrjö Hakasen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Asta Enroos, yksikön päällikkö, työnantajapolitiikka, puhelin: 310 36420
asta.enroos(a)hel.fi
Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi

Liitteet

1 Yrjö Hakasen aloite Kvsto 22.10.2014 asia 9

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Valtuutettu Yrjö Hakanen ja 17 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että johtamisjärjestelmän uudistamisen yhteydessä valmistellaan esitykset tulevien kaupunginjohtajien palkkauksesta niin, että nykyistä korkeaa palkkatasoa kohtuullistetaan. Samalla he esittävät selvitettäväksi myös laajemmin johtavien virkamiesten sekä kaupungin liikelaitosten ja yhtiöiden johtajien palkkatason kohtuullistamisen.

Kaupunginjohtajan ja apulaiskaupunginjohtajien kokonaiskuukausipalkkaa on korotettu viimeksi 1.3.2005, sen jälkeen kuukausipalkkaa on korotettu vain kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen yleiskorotuksilla. Kaupunginhallitus on käsitellyt kaupunginjohtajan ja apulaiskaupunginjohtajien palkkaukseen liittyvää asiaa edellisen kerran maaliskuussa 2013, minkä lopputuloksena em. palkkoihin ei tehty tarkistuksia.

Kaupunginhallitus päätti virastopäälliköiden ja osastopäälliköiden kokonaispalkkajärjestelmästä 10.12.2012 (§ 1420), jolloin vahvistettiin kullekin viralle sen vaativuuden mukainen kokonaispalkka. Kokonaispalkkajärjestelmään kuuluvat tehtävät arvioidaan HAY -vaativuudenarviointijärjestelmää käyttäen, jossa tehtävän vaativuuden pääkriteerit ovat vastuu, tietotaito/kokemus sekä ongelmanratkaisu. Kullekin vaativuusluokalle on määritelty euromääräinen palkkahaarukka. Kaupunginkanslia seuraa palkkatason kehitystä Hay Groupin tuottaman tilastotiedon perusteella. Korotuksia on tehty viime vuosina kuitenkin vain tilanteissa, joissa viran tehtävän vaativuus on merkittävästi muuttunut.

Kaupunginhallitus on asettanut lokakuussa 2013 johtamisjaoston valmistelemaan kaupungin johtamisjärjestelmän uudistamista kaupunginvaltuuston strategianohjelman tavoitteiden mukaisesti. Kaupunginhallitus toteaa, että kaupungin johdon sekä virasto- ja osastopäällikkötason palkkaukseen liittyvät muutostarpeet otetaan huomioon ja arvioidaan johtamisjärjestelmän uudistuksen täytäntöönpanoa koskevan valmistelun yhteydessä.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Asta Enroos, yksikön päällikkö, työnantajapolitiikka, puhelin: 310 36420
asta.enroos(a)hel.fi
Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi

Liitteet

1 Yrjö Hakasen aloite Kvsto 22.10.2014 asia 9

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 442

HEL 2014-012808 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Yrjö Hakasen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

04.05.2015 Ehdotuksen mukaan

Esteelliset: Jussi Pajunen, Pekka Sauri, Ritva Viljanen, Pia Sutinen ja Anni Sinnemäki

Esittelijä

kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Tatu Rauhamäki

Lisätiedot

Asta Enroos, yksikön päällikkö, työnantajapolitiikka, puhelin: 310 36420
asta.enroos(a)hel.fi
Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi

§ 141
Kj / Valtuutettu Lasse Männistön aloite koskien vähäpäästöisten autojen edistämisohjelmaa

HEL 2014-012810 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti katsoa valtuutettu Lasse Männistön aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Männistö Lasse valtuustoaloite Kvsto 22.10.2014 asia 10

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Lasse Männistö ja 15 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että Helsingissä toteutetaan vähäpäästöisten autojen edistämisohjelma, joka sisältää seuraavat toimet:

- Tarjotaan vähäpäästöisille autoille ilmainen pysäköinti kaupungin hallinnassa olevilla pysäköintipaikoilla.
- Varataan vähäpäästöisille autoille erikseen liityntäpysäköintipaikkoja joukkoliikenteen solmukohtiin.
- Annetaan vähäpäästöisille autoille oikeus käyttää joukkoliikennekaistoja silloin kun se on myös takseille sallittua.
- Laaditaan konkreettinen ja tavoitteellinen suunnitelma sähköverkosta ladattavien autojen julkiselle latauspisteverkolle. Latauspisteiden määrää lisätään sitä mukaa kun sähkökäyttöiset ajoneuvot yleistyvät.

Alle 50 g/km (C02-päästöjä) tuottaville autoille suunnatut ohjelman edut olisivat määräaikaisia siten, että ne lakkaavat vuoden kuluttua siitä, kun pääkaupunkiseudulle rekisteröityjen erittäin vähäpäästöisten autojen määrä vuoden lopussa ylittää 15 000 kpl.

Etuuksien saamiseksi vähäpäästöisen auton omistaja voi hakea kotikaupunkinsa ao. virastosta rekisteriotetta vastaan erillisen kilven, jolla viranomaisten työtä helpotetaan vähäpäästöisen auton tunnistamiseksi. Kilpi asetetaan auton takalasiin näkyvälle paikalle.

Saman sisältöinen valtuustoaloite jätetään kaikissa pääkaupunkiseudun kunnissa ja Helsinki toteuttaa vähäpäästöisen autojen edistämisohjelman mahdollisuuksien mukaan yhteistyössä muiden seudun kuntien kanssa.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että liikenteen vähäpäästöisyyden edistäminen sisältyy useisiin kaupungin ohjelmiin: Helsingin kaupungin Ilmansuojelun toimintaohjelmaan 2008–2016, Meluntorjunnan toimintasuunnitelmaan ja Pääkaupunkiseudun ilmastostrategiaan 2030. Kaupunginhallitus hyväksyi 31.5.2010 kaupungin ilmansuojelutyöryhmän ehdotuksen vähäpäästöisten ajoneuvojen edistämisestä ja ympäristövyöhykkeen perustamisesta. Lisäksi Helsingin 30 % päästövähennysselvityksessä yhdeksi kustannustehokkaaksi kasvihuonekaasupäästöjen vähentämistoimeksi on kirjattu vähäpäästöisten ajoneuvojen lisääntymisen edistäminen.

Helsingin ensimmäinen sähköistyvän liikenteen ohjausryhmä toimi vuosina 2011–2012. Sen tärkein tehtävä oli koordinoida sähköistyvän ajoneuvoliikenteen ensimmäisen vaiheen kehitystoimia. Sähköisen liikenteen toinen työryhmä aloitti vuonna 2013 ja se toimii vuoden 2014 loppuun.

Valtuustoaloitteessa esitetyt edistämistoimet

Tarjotaan vähäpäästöisille autoille ilmainen pysäköinti

Helsingin kaupungilla on ollut pysäköintietuisuus vähäpäästöisille henkilöautoille keväästä 2011. Korkeintaan 100 g hiilidioksidia kilometrillä päästävät henkilöautot saavat 50 prosentin alennuksen maksuista yleisten liikennealueiden maksullisilla pysäköintipaikoilla sekä maksullisista asukas- ja yrityspysäköintitunnuksista. Auton ilmanlaatua heikentävien päästöjen täytyy etuisuuden saamiseksi lisäksi olla vähintään Euro 5-tasoa. Vähäpäästöisiksi on katsottu kaikki täyssähköautot sekä täysin sähkökäyttöiset mopoautot. Kriteerejä tarkistetaan teknologian kehittyessä muutaman vuoden välein. Alennuksen rahallinen arvo tulee lähivuosina kasvamaan, kun pysäköinnin hintoja kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti

portaittain nostetaan. Etuutta on tähän mennessä haettu rakennusviraston asiakaspalvelusta 1116 ajoneuvolle. Kaupunginhallitus katsoo, että nykyinen 50 %:n alennus on edelleen riittävä etu myös sähköautoille. Täysin maksuton pysäköinti ei olisi perusteltua edes hyvin vähäpäästöisille ajoneuvoille. Vähäpäästöisyyden kriteerit täyttävien ajoneuvojen määrät kasvavat, joten on tarpeen tarkastella alennuksen saamisen kriteereitä säännöllisesti.

Varataan vähäpäästöisille autoille liityntäpysäköintipaikkoja joukkoliikenteen solmukohtiin

Liityntäpysäköinnillä pyritään lisäämään joukkoliikenteen käyttöä siten, että yhä suurempi osa kaupungin ulkopuolelta keskustaan kohdistuvasta yksityisautoliikenteestä saadaan vaihtamaan joukkoliikenteeseen kaupungin rajojen ulkopuolella. Helsingin yleisillä alueilla olevista julkista latauspisteistä suurin osa sijaitsee liityntäpysäköintialueilla. Tältä osin valtuustoaloitteen allekirjoittajien ja sähköisen liikenteen työryhmän tavoitteet ovat yhdenmukaisia.

Annetaan vähäpäästöisille autoille oikeus käyttää joukkoliikennekaistoja silloin kun se on myös takseille sallittua

Joukkoliikennekaistojen tavoitteena on parantaa joukkoliikenteen laatua ja toiminnallisuutta liikenneverkon ruuhkautuvilla osuuksilla sekä lisätä julkisen liikenteen käyttöä. Joukkoliikennekaistojen ansiosta joukkoliikennevälineet pystyvät liikennöimään muun liikenteen ruuhkista riippumatta. Helsingin pääkatujen joukkoliikennekaistat ovat ylikuormitettuja varsinkin aamu- ja iltapäiväruuhkien aikana. Joukkoliikennekaistoille asetetut tavoitteet voivat vaarantua, jos vähäpäästöisille ajoneuvoille sallitaan oikeus käyttää joukkoliikennekaistoja silloin, kun se on takseille sallittua.

Laaditaan konkreettinen ja tavoitteellinen suunnitelma sähköverkosta ladattavien autojen julkiselle latauspisteverkolle. Latauspisteiden määrää lisätään sitä mukaa kun sähkökäyttöiset ajoneuvot yleistyvät.

Sähköistyvän liikenteen ohjausryhmä on laatinut mm. Helsingin yleisiä alueita käsittävän latausverkon yleissuunnitelman ja yhteensä 115 latauspisteen sijoitussuunnitelmakartan. Helsingin Energia on toteuttanut Helsinkiin yhteensä 35 kpl sähköautojen julkista latauspistettä, joiden sijainti perustuu kaupungin sähköistyvän liikenteen ohjausryhmän laatimaan latausverkoston yleissuunnitelmaan. Helsingin Energia seuraa latauspisteiden käyttöä ja toteuttaa uusia latauspisteitä kysynnän mukaan.

Helsingin Energia perusti vuoden 2013 lopulla yhdessä 17 muun energiayrityksen kanssa sähköautojen latauspalveluita tarjoavan yhtiön Liikennevirta Oy:n. Tavoitteena yhtiön perustamisessa oli saada aikaan valtakunnallinen sähköistä liikennettä palveleva sähköautojen latausratkaisu kaikille sähköautojen käyttäjille. Latauspisteiden yhteiskäytön avulla saavutetaan pienemmät yksikkökustannukset, latauspisteiden korkeampi käyttöaste sekä parempi käyttäjäkokemus kaikille latauspalvelun käyttäjille. Liikennevirta Oy toimii Helsingin Energian tarjoamien latauspalveluiden operaattorina minkä lisäksi yhtiö on tehnyt yhteistyösopimuksia kansainvälisten latausoperaattoreiden kanssa.

Toistaiseksi lataus on ollut palvelun käyttäjille ilmaista, mutta se on tarkoitus muuttaa maksulliseksi kuluvan vuoden loppuun mennessä. Julkisten latauspisteiden lisäksi Helsingin Energia toteuttaa asiakkaille myös yksityiseen käyttöön tulevia latauspisteitä.

Jakeluverkon kehittämisessä tulisi tehdä yhteistyötä liikenne- ja viestintäministeriön kanssa, jossa laaditaan kansallista suunnitelmaa.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Männistö Lasse valtuustoaloite Kvsto 22.10.2014 asia 10

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 11.05.2015 § 496

HEL 2014-012810 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Lasse Männistön aloitteen loppuun käsitellyksi.

04.05.2015 Pöydälle

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 02.12.2014 § 470

HEL 2014-012810 T 00 00 03

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Vähäpäästöisten pysäköintialennus

Helsingin kaupunki myöntää vähäpäästöisille henkilöautoille ja täyssähkökäyttöisille mopoautoille 50 prosentin alennuksen pysäköintimaksusta. Alennus perustuu kaupunginvaltuuston vuonna 2011 tekemään päätökseen.

Pysäköintialennuksen edellytyksenä on, että auto täyttää seuraavat päästökriteerit: bensiini- ja dieselautojen (hybridit mukaan lukien) hiilidioksidipäästöjen on oltava enintään 100 grammaa kilometriä kohden sekä kaasu- ja etanoliautojen hiilidioksidipäästöjen enintään 150 grammaa kilometrillä. Edellä olevan lisäksi säänneltyjen päästöjen tason on autoissa oltava vähintään Euro 5-tasoa. Vain täyssähköautot ja -mopot on luokiteltu suoraan vähäpäästöisiksi.

Alennuksen saadakseen pysäköinti on maksettava puhelimella tai Comet-laitteella. Edun saavat myös muut kuin helsinkiläiset, ja etu on mahdollista saada myös asukas- ja yrityspysäköintitunnukseen. Mikäli päästökriteerit täyttyvät, autoilija saa tuulilasiin kiinnitettävän vihreän P-tarran. Etuutta on tähän mennessä haettu rakennusviraston asiakaspalvelusta 1116 ajoneuvolle.

Vähäpäästöisyyden kriteerit täyttävien ajoneuvojen määrät kasvavat, joten on tarpeen tarkastella alennuksen saamisen kriteereitä säännöllisesti. Olisi yksinkertaisinta, jos kriteerit täyttäville ajoneuvoille myönnettäisiin kokonaan ilmainen pysäköinti.

Tällä hetkellä vähäpäästöisten pysäköintialennus on saatavissa vain maksettaessa puhelimella tai Comet-laitteella, mutta täysin maksuton pysäköintietu tulisi kaikkien vähäpäästöistä autoa käyttävien

autoilijoiden saataville. Tällä olisi vuositasolla vajaan 100 000 euron kustannusvaikutus rakennusviraston tuloihin.

Sähköautojen latauspisteet

Rakennusvirasto on Helsingin kaupungin sähköistyvän liikenteen ohjausryhmässä. Ryhmän toimikausi päättyy kuluvan vuoden lopussa. Ohjausryhmässä on käsitelty myös sähköautojen latauspysäköintiä. Työryhmä on mm. laatinut yleissuunnitelman 115 sähköauton latauspisteen sijoittamiseksi kaupungin yleisille alueille.

Helsingin Energia on toteuttanut 35 latauspistettä sähköautoille yleissuunnitelmassa esitetyille paikoille, ja pisteiden määrää on tarkoitus kasvattaa lataustarpeen lisääntyessä. Pysäköintipaikoista vain kolme on maksullisen pysäköinnin piirissä, ja niiden käytöstä vähäpäästöiset ajoneuvot maksavat siis 50 prosenttia. Muut latauspaikat ovat ilmaisia. Helsingin Energia on ehdottanut, että latauspaikkojen pysäköinnistä ei veloitettaisi vielä ainakaan vuoden 2015 aikana.

Maksuton pysäköinti latauspaikoilla on kannatettavaa, koska se mahdollistaisi liikennemerkkien yksinkertaistamisen. Tällä hetkellä latauspaikoilla on kahdenlaisia liikennemerkkejä, sekä kieltomerkkejä että pysäköintimerkkejä. Useilla lisäkilvillä varustetut kieltomerkit voitaisiin korvata sähköautoilun latauksen sallivilla P-merkeillä.

Muut ehdotukset

Yleisten töiden lautakunta kannattaa liityntäpysäköintipaikkojen varaamista vähäpäästöisille autoille joukkoliikenteen solmukohtiin. Joukkoliikennekaistojen käyttöoikeuden myöntäminen vähäpäästöisille ajoneuvoille ei sen sijaan ole tarkoituksenmukaista, koska sillä olisi kielteinen vaikutus joukkoliikennekaistojen alkuperäiseen tarkoitukseen.

Lopuksi

Vähäpäästöisten autojen edistämisohjelma täydentää sähköistyvän liikenteen ohjausryhmän työtä. Yleisten töiden lautakunta kannattaa vähäpäästöisten autojen (alle 50 g/km) vapauttamista kokonaan pysäköintimaksusta ja pitää perusteltuna, että alle 50 g/km (C02-päästöjä) tuottaville autoille suunnatut ohjelman edut olisivat määräaikaisia siten, että ne lakkaavat vuoden kuluttua siitä, kun pääkaupunkiseudulle rekisteröityjen erittäin vähäpäästöisten autojen määrä vuoden lopussa ylittää 15 000 kpl.

Käsittely

02.12.2014 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijän muutos: Muutetaan lausuntoehdotuksen viimeinen virke kuulumaan seuraavasti: "Yleisten töiden lautakunta kannattaa vähäpäästöisten autojen (alle 50 g/km) vapauttamista kokonaan pysäköintimaksusta ja pitää perusteltuna, että alle 50 g/km (C02-päästöjä) tuottaville autoille suunnatut ohjelman edut olisivat määräaikaisia siten, että ne lakkaavat vuoden kuluttua siitä, kun pääkaupunkiseudulle rekisteröityjen erittäin vähäpäästöisten autojen määrä vuoden lopussa ylittää 15 000 kpl."

Jäsen Nyholm teki asiassa seuraavan palautusehdotuksen: Yleisten töiden lautakunta palauttaa lausunnon uudelleen valmisteltavaksi ja jatkaa kaupunginvaltuuston vuonna 2011 tekemän päätöksen mukaisesti, tarjoten vähäpäästöisille henkilöautoille ja täyssähkökäyttöisille mopoautoille 50 prosentin alennuksen pysäköintimaksusta.

Puheenjohtaja totesi, että ehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.

Esittelijä

osastopäällikkö
Pekka Henttonen

Lisätiedot

Matti Laihonen, asiamies, puhelin: 310 38813
matti.laihonen(a)hel.fi

Ympäristölautakunta 25.11.2014 § 341

HEL 2014-012810 T 00 00 03

Lausunto

Ympäristölautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon koskien valtuustoaloitetta vähäpäästöisten autojen edistämisohjelmasta.

Vähäpäästöisten autojen edistäminen on hyvin tärkeää ja siihen tähtäävän suunnitelman tekeminen kannatettavaa. Liikenteen vähäpäästöisyyden edistäminen sisältyy useisiin kaupungin ohjelmiin: Helsingin kaupungin Ilmansuojelun toimintaohjelmaan 2008-2016, Meluntorjunnan toimintasuunnitelmaan ja Pääkaupunkiseudun ilmastostrategiaan 2030. Kaupunginhallitus hyväksyi 31.5.2010 kaupungin ilmansuojelutyöryhmän ehdotuksen vähäpäästöisten ajoneuvojen edistämisestä ja ympäristövyöhykkeen perustamisesta. Lisäksi Helsingin 30 % päästövähennysselvityksessä yhdeksi

kustannustehokkaaksi kasvihuonekaasupäästöjen vähentämistoimeksi on kirjattu vähäpäästöisten ajoneuvojen lisääntymisen edistäminen.

Liikenne aiheuttaa pääkaupunkiseudun hiilidioksidipäästöistä neljänneksen ja noin puolet siitä syntyy henkilöautoliikenteestä. Lisäksi liikenne on merkittävin ilmanlaadun heikentäjä ja meluhaittojen aiheuttaja Helsingissä. EU:n raja-arvo typpidioksidin vuosipitoisuudelle ylittyy Helsingin keskustan vilkasliikenteisissä katukuiluissa. Myös pienhiukkaset aiheuttavat merkittävää terveyshaittaa ympäristöissä, jossa liikennemäärät ovat suuria.

Kaupungin tuleekin voimakkaasti panostaa liikenteen haittojen torjuntaan. Autoliikenteen vähentäminen ja liikennemäärien kasvun estäminen on tärkein toimenpide. Helsingin asukas- ja työpaikkamäärän kasvun synnyttämä liikkumistarpeen lisääntyminen tulisi ohjata kestäviin liikkumismuotoihin: pyöräilyyn, kävelyyn ja joukkoliikenteeseen, mikä vaatii liikkumisen ohjauksen sekä liikenteen hinnoittelun toimia.

Vaikka uusien, ensirekisteröityjen henkilöautojen CO2-päästöt ovat viime vuosina huomattavasti laskeneet, oli keskimääräinen uuden auton hiilidioksidipäästö syyskuussa 2014 yhä 126 g/km. Autokannan uusiutuminen on lisäksi hyvin hidasta. Henkilöautojen keski-ikä Helsingissä on lähes 10 vuotta. Tämän vuoksi uusien, vähäpäästöisten ja erityisesti sähköä tai muita vaihtoehtoisia energialähteitä käyttävien ajoneuvojen hankintaa tulisi tukea.

Valtuustoaloitteessa esitetyt edistämistoimet

Tarjotaan vähäpäästöisille autoille ilmainen pysäköinti

Helsingin kaupungilla on ollut pysäköintietuisuus vähäpäästöisille henkilöautoille keväästä 2011. Korkeintaan 100 g hiilidioksidia kilometrillä päästävät henkilöautot saavat 50 prosentin alennuksen maksuista yleisten liikennealueiden maksullisilla pysäköintipaikoilla sekä maksullisista asukas- ja yrityspysäköintitunnuksista. Auton ilmanlaatua heikentävien päästöjen täytyy etuisuuden saamiseksi lisäksi olla vähintään Euro 5-tasoa. Vähäpäästöisiksi on katsottu kaikki täyssähköautot sekä täysin sähkökäyttöiset mopoautot. Kriteerejä tullaan ensi vuonna tarkistamaan ja todennäköisesti kiristämään vuoden 2016 alussa.

Ympäristölautakunta katsoo, että nykyinen 50 %:n alennus olisi edelleen riittävä etu myös sähköautoille. Alennuksen rahallinen arvo tulee lähivuosina kasvamaan, kun pysäköinnin hintoja kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti portaittain nostetaan.

Täysin maksuton pysäköinti etenkään kantakaupungissa ei olisi perusteltua edes hyvin vähäpäästöisille ajoneuvoille. Pysäköinti vie aina arvokasta katutilaa muulta toiminnalta. Sen lisäksi myös vähäpäästöinen autoilu aiheuttaa ruuhkautumista, katupölyä, turvattomuutta ja vie tilaa kävelyltä ja pyöräilyltä sekä kilpailee joukkoliikenteen kanssa. Kantakaupungin ruuhkien ja ympäristöhaittojen vähentämiseksi tulisi edistää keskustaan saapumista joukkoliikenteellä ja vähentää autoliikennettä. Keskustaan saapuvassa liikenteessä joukkoliikenteen osuus on jo tällä hetkellä varsin korkea, ja yksi merkittävä syy joukkoliikenteen suosioon on henkilöautojen maksullinen pysäköinti.

Pysäköinnin täysi maksuttomuus ei saanut kannatusta kaupungin useiden virastojen, liikenne- ja viestintäministeriön, HSL:n, HKL:n kuin ympäristöjärjestöjenkään taholla, kun kaupungin pysäköintietuus vähäpäästöisille (alle 100 g CO2/km) oli lausunnoilla vuonna 2010.

Helsingin citylogistiikan toimenpideohjelman luonnoksessa esitetään, että jakelu-, huolto- ja keräyskalustolle tulisi erityinen pysäköintitunnus kantakaupungin alueelle. Sen hinnasta saisivat alennuksen ilmanlaatua heikentävien epäpuhtauksien osalta vähäpäästöiset ajoneuvot. Vaihtoehtoisia käyttövoimia (kaasu, etanoli, sähkö, ml. hybridit) käyttävät paketti- ja kuorma-autot luokiteltaisiin myös vähäpäästöisiksi, koska niiden ilmanlaatua heikentävät päästöt ovat pienemmät kuin bensiini- ja dieselajoneuvojen. Hiilidioksidipäästöjen huomioiminen raskaan kaluston osalta on tällä hetkellä hankalaa erityisesti todentamisen kannalta.

Varataan vähäpäästöisille liityntäpysäköintipaikkoja

Maksuttomien paikkojen tarjoaminen sähköautoille kantakaupungin ulkopuolisilla, maksullisilla liityntäpysäköintipaikoilla on kannatettava toimenpide. Lisäksi joukkoliikenteen solmukohtien liityntäpaikoille olisi hyvä varata sähköautoille erikseen merkittyjä paikkoja, joissa niiden lataaminen olisi mahdollista. Tämä tulisi tehdä seudullisessa yhteistyössä HSL:n ja alueen kuntien kanssa.

Annetaan vähäpäästöisille autoille oikeus käyttää joukkoliikennekaistoja silloin kun se on myös takseille sallittua

Minkään vähäpäästöistä autoilua edistävän toimen ei pitäisi heikentää joukkoliikenteen sujuvuutta tai houkuttelevuutta. Hyvin järjestetty ja tehokas joukkoliikenne on vähäpäästöisiäkin henkilöautoja ympäristöystävällisempää. Sähköautojen joukkoliikenteelle aiheuttamat viivästykset merkitsisivät kustannuksia matka-aikojen pidentyessä. Esimerkiksi Oslossa sähköautot ovat ruuhkauttaneet joukkoliikennekaistoja ja aiheuttaneet viivästyksiä busseille.

Vaikka etuisuus olisi määräaikainenkin tai koskisi vain osaa joukkoliikennekaistoista, voisi se aiheuttaa epäselvyyttä ja totuttaa autoilijat jatkossakin käyttämään ko. kaistoja. Lisäksi valvonta olisi erittäin hankalaa. Koska sähköautot eivät välttämättä erotu ulkonäöltään muista autoista, saattaisivat myös muut kuin etuisuuden piiriin kuuluvat käyttää kaistoja.

Määräaikaan tai alueella rekisteröityjen vähäpäästöisten autojen tiettyyn määrään sidotut etuisuudet voivat olla ongelmallisia kuluttajien kannalta. Uutta autoa hankkivan on vaikea tietää kuinka paljon vähäpäästöisiä autoja on jo rekisteröity.

Laaditaan suunnitelma sähköverkosta ladattavien autojen julkiselle latauspisteverkolle

Suunnitelmallinen latausinfran lisääminen on ensiarvoisen tärkeää sähköautojen hankkimisen edistämisessä. Jakeluverkon kehittämisessä tulisi tehdä yhteistyötä liikenne- ja viestintäministeriön kanssa, jossa laaditaan kansallista suunnitelmaa. Helsingin Energia on tähän mennessä perustanut Helsinkiin yhteensä 35 kpl sähköautojen julkista latauspistettä, joiden sijainti perustuu kaupungin sähköistyvän liikenteen ohjausryhmän laatimaan latausverkoston yleissuunnitelmaan. Latauspisteiden käyttöä seurataan ja uusia latauspisteitä toteutetaan kysynnän mukaan. Vuonna 2013 Helsingin Energian ja 17 muun energiayrityksen yhteistyössä perustama, latauspalveluita tarjoava yhtiö Liikennevirta Oy pyrkii saamaan aikaan valtakunnallisen sähköistä liikennettä palvelevan sähköautojen latausratkaisun.

Myös rakennuskannassa tulee varautua sähköautojen vaatimuksiin. Norjassa muun muassa kauppakeskukset, taloyhtiöt ja yritykset saavat taloudellista tukea sähköautojen lataukseen sopivien parkkipaikkojen järjestämiseen. Kunnat subventoivat myös koteihin rakennettavia latauspisteitä. Kaupunki voisi myös kaavoissa tai tontinluovutusehdoissa vaatia latauspaikkojen perustamista.

Vastaavasti myös kaasuinfrastruktuuria, erityisesti biokaasun osalta, on syytä kehittää. Tankkauspisteiden vähäinen lukumäärä lienee tärkein syy kaasuautojen käytön hitaaseen kasvuun henkilöliikenteessä.

Muita edistämistoimia

Helsingin kaupunki on sitoutunut noudattamaan vähäpäästöisyyskriteerejä myös omissa henkilöautohankinnoissaan. Kaupungin tulisi nykyistä näkyvämmin toimia esimerkkinä ja hankkia omaan kalustoonsa uusittavien ajoneuvojen tilalle sähköautoja sekä muita vähäpäästöisiä, kuten bifuel- tai flexifuel-autoja, joissa

polttoaineena voi bensiinin lisäksi käyttää biokaasua tai etanolia. Kaupunki voisi edistää sähköautojen hankintaa myös sisäisillä rahoitusjärjestelyillä. Esimerkiksi Oslon kaupunki on varannut budjetissaan vuonna 2014 kuusi miljoonaa euroa, josta virastot voivat lainata korotonta lainaa sähköautojen hankkimiseksi.

Helsingin seudun liikennejärjestelmäsuunnitelma HLJ 2015 –luonnos sisältää merkittävänä lisärahoituslähteenä ja liikkumisen ohjauskeinona ajoneuvoliikenteen hinnoittelun. Hinnoittelua suunniteltaessa ja asetettaessa tulisi huomioida autojen päästöt. Sähköautojen ja muiden hyvin vähäpäästöisten ajoneuvojen tulisi saada alennus maksuista tai hinta tulisi porrastaa päästöjen mukaan. Myös ajoneuvon lähipäästöt eli ilmanlaatua heikentävät päästöt sekä melu tulisi ottaa huomioon.

Kaupungin tulisi voimakkaasti viedä viestiä valtiolle ja ministeriöille verotuksen merkityksestä vähäpäästöisten ajoneuvojen hankinnan tukemisessa. Muun muassa Norjassa sähköautot on vapautettu sekä autoverosta että 25 prosentin arvonlisäverosta. Verohelpotusten ansiosta sähköautojen hinnat ovat kilpailukyisiä polttomoottoriautojen kanssa. Suoria tukia sähköautojen ostajille on myönnetty muun muassa Ruotsissa, Ranskassa, Hollannissa, Britanniassa ja Virossa.

Muutoksenhaku

Tähän lausuntoon ei voi hakea muutosta, koska se koskee asian valmistelua (KuntaL 91 §).

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Suvi Haaparanta, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32061
suvi.haaparanta(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 18.11.2014 § 369

HEL 2014-012810 T 00 00 03

Lausunto

Kaupunkisuunnittelulautakunta antoi asiasta kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon.

Helsingin liikennepolitiikan keskeisiä tavoitteita ovat joukkoliikenteen, jalankulun ja pyöräilyn kulkutapaosuuden kasvattaminen sekä liikenneturvallisuuden parantaminen.

Uudet teknologiat, ekologisuus ja älykkyys tuottavat jo lähitulevaisuudessa uusia palveluja liikenteeseen. Uusien moottoritekniikoiden avulla liikenteen päästöt vähenevät. Öljypohjaisuus vähenee liikenteen käyttövoimana. Polttomoottoreista siirrytään hybridiin ja sähköön sekä uusiutuvan energian hyödyntämiseen. Eri voimanlähteitä käytetään rinnan, sillä ainakaan vielä näköpiirissä ei ole yhtä teknologiaa, joka ratkaisisi liikenteen ympäristöongelmat.

Innovaatiorahoituskeskus Tekesin EVE-ohjelma on sähköajoneuvoalan keskeisin verkosto Suomessa. Helsinki, muut pääkaupunkiseudun kaupungit ja Lahti osallistuvat Pääkaupunkiseudun sähköinen liikenne -hankkeeseen, joka on osa Tekesin EVE-ohjelmaa. Ohjelma toimii vuosina 2011 - 2015. Helsinki on saanut ohjelman kautta tukea sähköautojen julkisten latauspisteiden toteuttamiseen ja ladattavien sähköautojen leasing-kuluihin.

Helsingin ensimmäinen sähköistyvän liikenteen ohjausryhmä toimi vuosina 2011 - 2012. Sen tärkein tehtävä oli koordinoida sähköistyvän ajoneuvoliikenteen ensimmäisen vaiheen kehitystoimia. Sähköisen liikenteen toinen työryhmä aloitti vuonna 2013 ja se toimii vuoden 2014 loppuun. Ryhmien työn tuloksina Helsingin yleisillä alueilla on yhteensä 35 sähköautojen julkista latauspistettä ja Helsingin kaupungilla on 23 ajoneuvoa, jotka hyödyntävät uusia voimanlähteitä. Ajoneuvoista kuusi on täyssähköautoja, kymmenen hybridiä ja seitsemän biokaasukäyttöistä. Tuloksia ovat lisäksi 115 latauspisteen sijoitussuunnitelmakartta ja latauspisteiden yhtenäistäminen.

Valtuustoaloitteen allekirjoittajat esittävät, että Helsingissä toteutetaan vähäpäästöisten autojen edistämisohjelma, joka sisältää seuraavat toimenpiteet:

- Tarjotaan vähäpäästöisille autoille ilmainen pysäköinti kaupungin hallinnassa olevilla pysäköintipaikoilla.

- Varataan vähäpäästöisille autoille erikseen liityntäpysäköintipaikkoja joukkoliikenteen solmukohtiin.

- Annetaan vähäpäästöisille autoille oikeus käyttää joukkoliikennekaistoja silloin kun se on myös takseille sallittua.

- Laaditaan konkreettinen ja tavoitteellinen suunnitelma sähköverkosta ladattavien autojen julkiselle latauspisteverkolle. Latauspisteiden määrää lisätään sitä mukaa kun sähkökäyttöiset ajoneuvot yleistyvät.

Vähäpäästöiset ajoneuvot pienentävät kasvihuonekaasupäästöjä ja terveydelle haitallisia päästöjä sekä alentavat melua. Tällä hetkellä ilmanlaadun raja-arvot ylittyvät Helsingissä ruuhkaantuneimmilla kaduilla liikenteen takia. Liikenne tuottaa neljäsosan kasvihuonekaasujen kokonaispäästöistä. Helsingin kaupunginvaltuusto päätti vuonna 2011 myöntää vähäpäästöisyyden kriteerit täyttäville autoille 50 %:n alennuksen pysäköintimaksuista sekä asukas- ja yrityspysäköintitunnuksen lunastusmaksusta. Jos valtuustoaloitteessa esitetty ilmainen pysäköinti kaupungin hallinnassa olevilla pysäköintipaikoilla toteutetaan, se edellyttää, että kaupunginvaltuusto kumoaa vuonna 2011 tekemänsä päätöksen, joka liittyy vähäpäästöisten autojen pysäköintietuuksiin.

Liityntäpysäköinnillä pyritään lisäämään joukkoliikenteen käyttöä siten, että yhä suurempi osa kaupungin ulkopuolelta keskustaan kohdistuvasta yksityisautoliikenteestä saadaan vaihtamaan joukkoliikenteeseen kaupungin rajojen ulkopuolella. Liityntäpysäköinti voi toimia osana sähköistä matkaketjua, joka muodostuu esimerkiksi sähköautosta, junasta ja raitiovaunusta. Helsingin yleisillä alueilla on yhteensä 35 sähköautojen julkista latauspistettä, joista suurin osa sijaitsee liityntäpysäköintialueilla. Tältä osin valtuustoaloitteen allekirjoittajien ja sähköisen liikenteen työryhmän tavoitteet ovat yhdenmukaisia.

Joukkoliikennekaistojen tavoitteena on parantaa joukkoliikenteen laatua ja toiminnallisuutta liikenneverkon ruuhkautuvilla osuuksilla sekä lisätä julkisen liikenteen käyttöä. Joukkoliikennekaistojen ansiosta joukkoliikennevälineet pystyvät liikennöimään muun liikenteen ruuhkista riippumatta. Joukkoliikennekaistat parantavat joukkoliikenteen sujuvuutta, täsmällisyyttä ja nopeutta sekä vähentävät päästöjä. Helsingin pääkatujen joukkoliikennekaistat ovat ylikuormitettuja varsinkin aamu- ja iltapäiväruuhkien aikana. Joukkoliikennekaistoille asetetut tavoitteet vaarantuvat, jos vähäpäästöisille ajoneuvoille sallitaan oikeus käyttää joukkoliikennekaistoja silloin, kun se on takseille sallittua. Valtuustoaloitteen allekirjoittajien esitys poikkeaa tältä osin joukkoliikennekaistoille asetetuista tavoitteista.

Sähköautojen julkista latausinfrastruktuuria kehitetään sitä mukaa kuin sähkökäyttöiset ajoneuvot yleistyvät. Sähköajoneuvojen voimakaskaan kasvu ei ratkaise yksityisautojen aiheuttamia ruuhkautumis-, tilankäyttö- ja turvallisuusongelmia. Sähköisen liikenteen työryhmä on laatinut sijoitussuunnitelman 115:lle sähköautojen latauspisteelle. Suunnitelma toimii pohjana uusien pisteiden sijoittamiselle ja sitä päivitetään asemakaavoituksen yhteydessä erityisesti uusilla alueilla. Tavoitteena on lisätä latauspisteiden määrää, kun sähkökäyttöiset

ajoneuvot yleistyvät. Tältä osin valtuustoaloitteen allekirjoittajien ja työryhmän tavoitteet ovat yhdenmukaisia.

Edellä olevan perusteella erillisen vähäpäästöisten autojen edistämisohjelman tekeminen Helsingissä ei ole perusteltua.

Esittelijä

vs. liikennesuunnittelupäällikkö
Katariina Baarman

Lisätiedot

Mikko Lehtonen, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37117
mikko.j.lehtonen(a)hel.fi
Jari Rantsi, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37215
jari.rantsi(a)hel.fi

Helsingin Energian johtokunta 18.11.2014 § 79

HEL 2014-012810 T 00 00 03

Lausunto

Helsingin Energian johtokunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Helsingin Energia perusti vuoden 2013 lopulla yhdessä 17 muun energiayrityksen kanssa sähköautojen latauspalveluita tarjoavan yhtiön Liikennevirta Oy. Tavoitteena yhtiön perustamisessa oli saada aikaan valtakunnallinen sähköistä liikennettä palveleva sähköautojen latausratkaisu kaikille sähköautojen käyttäjille. Latauspisteiden yhteiskäytön avulla saavutetaan pienemmät yksikkökustannukset, latauspisteiden korkeampi käyttöaste sekä parempi käyttäjäkokemus kaikille latauspalvelun käyttäjille. Liikennevirta Oy toimii Helsingin Energian tarjoamien latauspalveluiden operaattorina minkä lisäksi yhtiö on tehnyt yhteistyösopimuksia kansainvälisten latausoperaattoreiden kanssa.

Helsingin Energia on toteuttanut Helsinkiin yhteensä 35 kpl sähköautojen julkista latauspistettä, joiden sijainti perustuu kaupungin sähköistyvän liikenteen ohjausryhmän laatimaan latausverkoston yleissuunnitelmaan. Helsingin Energia seuraa latauspisteiden käyttöä ja toteuttaa uusia latauspisteitä kysynnän mukaan. Latauspalvelun perusajatus on, että pitemmällä tähtäimellä latausverkoston rakentaminen ja ylläpito voidaan rahoittaa latauspalveluiden käyttäjiltä perittävillä maksuilla. Toistaiseksi lataus on ollut palvelun käyttäjille ilmaista, mutta se on tarkoitus muuttaa maksulliseksi kuluvan vuoden loppuun mennessä. Julkisten latauspisteiden lisäksi Helsingin Energia toteuttaa asiakkaille myös yksityiseen käyttöön tulevia latauspisteitä.

Helsingin Energia katsoo, että kannustimet ovat tärkeä osa toimenpiteitä sähköautojen määrän kasvattamiseksi. Helsingin Energia pitää myös tärkeänä, että nykyiset ja lähitulevaisuudessa toteutettavat julkiset latauspisteet olisivat pysäköintimaksun suhteen maksuttomia ainakin siihen asti, kun sähköautot ovat enemmän yleistyneet. Tässä perusteena on mahdollisimman selkeä käyttäjäkokemus latauspalveluiden käyttäjille.

Helsingin Energia osallistuu jatkossakin Helsingin kaupungin ja sen lähialueiden sähköisen liikenteen latausverkoston kehittämiseen ja toteutukseen.

Esittelijä

Toimitusjohtaja
Pekka Manninen

Lisätiedot

Markus Lehtonen, Kehitysjohtaja, puhelin: +358 9 617 2475
markus.lehtonen(a)helen.fi

§ 142
Kj / Valtuutettu Pekka Majurin aloite Suomen itsenäisyyden 100-vuotisjuhlallisuuksien kunnioittamisesta

HEL 2014-014304 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti katsoa valtuutettu Pekka Majurin aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Victor Andersson, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36027
victor.andersson(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Pekka Majurin aloite

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Valtuutettu Pekka Majuri ja 25 muuta valtuutettua esittävät, että Helsingin kaupunki kunnioittaisi Suomen itsenäisyyden 100-vuotisjuhlallisuuksia siten, että se:

1. Päättäisi hankkia muistomerkin / taideteoksen / laatan Yliopistonkatu 5:ssä sijaitsevan talon seinään.
2. Nimeäisi nykyisen Kluuvikadun "Itsenäisyydenkaduksi", joka alkaisi nykyiseltä "Heimolan talolta", Yliopiston ja Vuorikadun kulmasta, ja jatkuisi yli Pohjois-Esplanadin, ohi Runebergin, kanallisrunoilijamme patsaan päättyen Kasarmintorille, Pääesikunnan kohdalle.
3. Nimeäisi Runebergin patsasta ympäröivän aukion Esplanadilla "Itsenäisyyden aukioksi".

Kaupunginhallitus toteaa yleisesti, että Helsingin kaupunki valmistelee parhaillaan osallistumistaan Suomen itsenäisyyden 100-vuotisjuhlaan.

Kaupunginkanslian elinkeino-osasto koordinoi valmistelua kaupunkitasolla. Tätä varten on koottu laaja keskeisten virastojen edustajista koostuva ryhmä, joka kokoontuu säännöllisesti. Elinkeinojohtaja toimii ryhmän puheenjohtajana. Edustettuina ovat kaupunginkanslian lisäksi kaupunginkirjasto, kaupunginmuseo, kaupunginorkesteri, kaupunkisuunnitteluvirasto, kulttuurikeskus, liikuntavirasto, nuorisoasiainkeskus, opetusvirasto, rakennusvirasto, taidemuseo, tietokeskus ja työväenopistot. Ryhmää täydennetään tarvittaessa.

Valmistelutyö etenee tiiviissä yhteistyössä valtioneuvoston kanslian asettaman Suomen itsenäisyyden satavuotisjuhlavuoden hankkeen kanssa. Itsenäisyyden juhlavuoden kansalliseksi pääteemaksi on valittu Yhdessä. Vuodesta toivotaan muodostuvan kaikkien suomalaisten ja Suomen ystävien kohtaamispaikka.

Kohdan 1 osalta kaupunginhallitus viittaa taidemuseon johtokunnalta saamaansa lausuntoon. Rakennus, jossa eduskunta toimi vuosina 1911-1930 on purettu ja sen paikalla oleva nykyinen Heimolan talo valmistui vuonna 1972. Johtokunta pitää purettua Onni Tarjanteen suunnittelemaa rakennusta taiteellisten ansioiden tähden muistamisen arvoisena ja Heimolan talon roolia Suomen historiassa merkittävänä. Taidemuseo toteaa edelleen, että nykyisessä rakennuksessa on jo nykyisellään Suomen eduskuntaan ja itsenäisyysjulistukseen liittyvät muistolaatat sekä korttelin rakennusten historiasta kertova kuparilaatta. Taideteoksen hankintaa talon seinään taidemuseon johtokunta ei näe aiheellisena. Kiinteistö ei ole kaupungin omistuksessa.

Kaupunginmuseolta saadun tiedon mukaan sillä ei ole määrärahoja uusia muistolaattoja tai -merkkejä varten. Se antaa tarvittaessa mielellään niihin liittyvää neuvontaa. Kaupunginmuseo viittaa myös jo olemassa oleviin muistolaattoihin.

Kohtien 2 ja 3 osalta kaupunginhallitus viittaa kaupunkisuunnittelulautakunnalta saamaansa lausuntoon, jossa todetaan, että Helsingin nimistönsuunnittelussa noudatettavan periaatteen mukaan vakiintuneita ja paikallishistoriallisesti merkittäviä paikannimiä ei tule muuttaa, ellei muuttamiseen ole pakottavaa, esimerkiksi pelastusturvallisuuteen liittyvää tarvetta. Vakiintuneiden kadunnimien muuttaminen aiheuttaisi myös kohtuuttomasti vaivaa ja kustannuksia kadunvarren asukkaille, yrityksille ja yhteisöille sekä sekaannusta ja haittaa pitkälle tulevaisuuteen. Nimistönsuunnittelussa keskeisenä ohjenuorana on pidetty nimistön pysyvyyttä ja historiallista syvyyttä.

Kaupunkisuunnittelulautakunta ei puolla valtuustoaloitteessa esitettyjä katujen ja puistoalueen nimien muutoksia.

Kaupunginhallitus toteaa vielä, että itsenäisyyden ajan keskeisiä kohteita on tarkoitus nostaa esille juhlavuoden ohjelmassa, jossa tarjoutuu runsaasti mahdollisuuksia historiallisten tapahtumien ja paikkojen elävöittämiseen pääkaupungissa.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Victor Andersson, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36027
victor.andersson(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Pekka Majurin aloite

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 450

HEL 2014-014304 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Pekka Majurin aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Victor Andersson, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36027
victor.andersson(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 31.03.2015 § 100

HEL 2014-014304 T 00 00 03

Lausunto

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Kaupunkisuunnittelulautakunta ottaa lausunnossaan kantaa aloitteen kohtiin 2 ja 3, jotka koskevat voimassa olevien kadun- ja paikannimien muuttamista. Aloitteen kohdan 1 osalta asiantuntijatahoja ovat Helsingin kaupungin taidemuseo ja Helsingin kaupunginmuseo.

Helsingin nimistönsuunnittelussa noudatettavan periaatteen mukaan vakiintuneita ja paikallishistoriallisesti merkittäviä paikannimiä ei tule muuttaa, ellei muuttamiseen ole pakottavaa, esimerkiksi pelastusturvallisuuteen liittyvää tarvetta. Vakiintuneiden kadunnimien muuttaminen aiheuttaisi myös kohtuuttomasti vaivaa ja kustannuksia kadunvarren asukkaille, yrityksille ja yhteisöille sekä sekaannusta ja haittaa pitkälle tulevaisuuteen.

Nimistönsuunnittelussa keskeisenä ohjenuorana on pidetty nimistön pysyvyyttä ja historiallista syvyyttä. On arvokasta, että tänään voimme kulkea samannimisillä kaduilla kuin kaupunkilaiset itsenäistymisemme aikoihin: Kasarmikatu (1820), Kluuvikatu (1836) ja Runeberginesplanadi (1888).

Kaupunkisuunnittelulautakunta ei puolla valtuustoaloitteessa esitettyjä katujen ja puistoalueen nimien muutoksia.

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Johanna Lehtonen, nimistönsuunnittelija, puhelin: 310 37386
johanna.lehtonen(a)hel.fi

Taidemuseon johtokunta 10.03.2015 § 15

HEL 2014-014304 T 00 00 03

Lausunto

Taidemuseon johtokunta antoi seuraavan lausunnon:

Suomen itsenäisyyden juhlavuotta on hyvä kunnioittaa monin erilaisin tavoin. Taidemuseo ottaa lausunnossaan kantaa aloitteen kohdan 1 ehdotukseen muistomerkin / taideteoksen / laatan hankkimisesta Yliopistokatu 5:ssä sijaitsevan talon seinään.

Rakennus, jossa eduskunta toimi vuosina 1911-1930 on purettu ja sen paikalla oleva nykyinen Heimolan talo valmistui vuonna 1972.

Johtokunta pitää purettua Onni Tarjanteen suunnittelemaa rakennusta taiteellisten ansioiden tähden muistamisen arvoisena ja Heimolan talon roolia Suomen historiassa merkittävänä, mutta nykyisessä rakennuksessa on jo Suomen eduskuntaan ja itsenäisyysjulistukseen liittyvät muistolaatat sekä korttelin rakennusten historiasta kertova kuparilaatta.

Muistolaatat ja –merkit ovat Helsingin kaupunginmuseon hallinnoimia ja se antanee oman lausuntonsa asiasta. Historiallisen näyttelyn järjestämisessä kaupunginmuseo on niin ikään asiantuntija. Taideteoksen hankintaa talon seinään taidemuseon johtokunta ei näe aiheellisena. Kiinteistö ei ole kaupungin omistuksessa.

Mitä tulee kadun- ja paikannimien muutoksiin, taidemuseo ei katso olevansa niissä asiantuntijataho.

Taidemuseo osallistuu Suomen itsenäisyyden 100-vuotisjuhlallisuuksiin mm. merkittävällä näyttelyllä Tennispalatsissa. Aloitteessakin mainittu Pekka Kauhasen Talvisodan muistomerkki toteutetaan yhteistyössä taidemuseon kanssa ja liitettäneen osaksi taidemuseon julkisen taiteen kokoelmaa.

Lausunto kaupunginkanslialle.

Käsittely

10.03.2015 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijä muutti esitystään tekemällä lausuntoehdotukseen seuraavan lisäyksen, kohtaan toisen kappaleen toinen lause:

Johtokunta pitää purettua Onni Tarjanteen suunnittelemaa rakennusta taiteellisten ansioiden tähden muistamisen arvoisena ja Heimolan talon roolia Suomen historiassa merkittävänä, mutta...

Esittelijä

vs. taidemuseon johtaja
Erja Pusa

Lisätiedot

Elina Leskelä, intendentti, puhelin: 310 87043
elina.leskela(a)hel.fi
Erja Pusa, intendentti, puhelin: 310 87006
erja.pusa(a)hel.fi

§ 143
Kj / Valtuutettu Sami Muttilaisen aloite kaupunginhallituksen, lautakuntien ja johtokuntien kokousten pitämiseksi julkisina

HEL 2014-014951 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti katsoa valtuutettu Sami Muttilaisen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Kun asiassa oli käyty keskustelua, puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty kannatettu ehdotus, jonka hyväksyminen olisi merkinnyt asian käsittelyn keskeyttämistä, minkä vuoksi puheenjohtaja kehotti seuraavia puhujia rajoittamaan puheenvuoronsa kysymykseen asian palauttamisesta kaupunginhallitukselle.

Julistettuaan keskustelun asian palauttamisesta päättyneeksi puheenjohtaja esitti selontekona, että keskustelun kuluessa oli valtuutettu Sami Muttilainen valtuutettu Leo Straniuksen kannattamana ehdottanut, että kaupunginvaltuusto päättäisi palauttaa asian kaupunginhallitukselle uudelleen valmisteltavaksi siten, että kaupunginhallitus sekä lauta- ja johtokunnat pitävät ainakin yhden yleisölle avoimen kokouksen valtuustovuoden aikana. Tämä on selkeä viesti kaupunkilaisille, että politiikkaa halutaan tehdä myös avoimin eikä pelkästään suljetuin ovin. Myös eduskunnassa on pidetty avoimia valiokunnan kokouksia. Esim. avoin kaupunginhallituksen kokous juhlaviikkojen yhteydessä voisi toimia hyvin.

Selonteko myönnettiin oikeaksi.

4 äänestys

Puheenjohtajan tekemä ja valtuuston hyväksymä äänestysesitys kuului seuraavasti: Ken haluaa jatkaa asian käsittelyä, äänestää jaa; jos ei voittaa, on valtuutettu Sami Muttilaisen palautusehdotus hyväksytty.

JAA-ehdotus: Jatko
EI-ehdotus: Valtuusto palauttaa asian valmisteluun siten, että kaupunginhallitus sekä lauta- ja johtokunnat pitävät ainakin yhden yleisölle avoimen kokouksen valtuustovuoden aikana. Tämä on selkeä viesti kaupunkilaisille, että politiikkaa halutaan tehdä myös avoimin eikä pelkästään suljetuin ovin. Myös eduskunnassa on pidetty avoimia valiokunnan kokouksia. Esim. avoin kaupunginhallituksen kokous juhlaviikkojen yhteydessä voisi toimia hyvin.

Jaa-äänet: 51
Hennariikka Andersson, Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Gunvor Brettschneider, Mika Ebeling, Matti Enroth, Jasmin Hamid, Fatbardhe Hetemaj, Rene Hursti, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Maritta Hyvärinen, Seppo Kanerva, Arja Karhuvaara, Laura Kolbe, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Tuuli Kousa, Minerva Krohn, Heimo Laaksonen, Timo Laaninen, Otto Lehtipuu, Harri Lindell, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Björn Månsson, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Tuomas Nurmela, Jan D Oker-Blom, Hannu Oskala, Tom Packalén, Pia Pakarinen, Terhi Peltokorpi, Timo Raittinen, Marcus Rantala, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Nasima Razmyar, Wille Rydman, Lea Saukkonen, Osmo Soininvaara, Päivi Storgård, Ilkka Taipale, Pilvi Torsti, Ulla-Marja Urho, Tuulikki Vuorinen, Ville Ylikahri

Ei-äänet: 31
Zahra Abdulla, Outi Alanko-Kahiluoto, Paavo Arhinmäki, Yrjö Hakanen, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Suzan Ikävalko, Sirkku Ingervo, Ville Jalovaara, Jukka Järvinen, Helena Kantola, Otso Kivekäs, Dan Koivulaakso, Vesa Korkkula, Katri Korolainen, Jape Lovén, Petra Malin, Sami Muttilainen, Terhi Mäki, Maria Ohisalo, Sara Paavolainen, Osku Pajamäki, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Tuomas Rantanen, Tomi Sevander, Leo Stranius, Kaarin Taipale, Tuomo Valokainen, Pertti Villo, Anna Vuorjoki

Poissa: 3
Eero Heinäluoma, Emma Kari, Silvia Modig

Kaupunginvaltuusto oli päättänyt jatkaa asian käsittelyä.

Julistettuaan keskustelun itse asiassa päättyneeksi puheenjohtaja esitti selontekona, että keskustelun kuluessa valtuutettu Sami Muttilainen oli valtuutettu Leo Straniuksen kannattamana ehdottanut hyväksyttäväksi seuraavan toivomusponnen:

> Valtuusto esittää, että tutkitaan mahdollisuutta järjestää valtuuston kokous kerran valtuustokaudessa muuallakin kuin kaupungintalolla. Vierailu kerran valtuustokaudessa eri Helsingin kaupunginosissa ja lähiöissä olisi tervetullut tuulahdus sekä lisäisi ihmisten mielenkiintoa politiikkaan.

Selonteko myönnettiin oikeaksi.

Puheenjohtajan ehdotuksesta kaupunginvaltuusto hyväksyi ensin yksimielisesti kaupunginhallituksen ehdotuksen.

5 äänestys

Puheenjohtajan tekemä ja valtuuston hyväksymä äänestysesitys kuului seuraavasti: Ken hyväksyy valtuutettu Sami Muttilaisen ehdottaman toivomusponnen, äänestää jaa, ken sitä vastustaa äänestää ei.

JAA-ehdotus: Valtuusto esittää, että tutkitaan mahdollisuutta järjestää valtuuston kokous kerran valtuustokaudessa muuallakin kuin kaupungintalolla. Vierailu kerran valtuustokaudessa eri Helsingin kaupunginosissa ja lähiöissä olisi tervetullut tuulahdus sekä lisäisi ihmisten mielenkiintoa politiikkaan.
EI-ehdotus: Vastustaa

Jaa-äänet: 26
Zahra Abdulla, Pentti Arajärvi, Paavo Arhinmäki, Yrjö Hakanen, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Rene Hursti, Suzan Ikävalko, Ville Jalovaara, Jukka Järvinen, Emma Kari, Dan Koivulaakso, Vesa Korkkula, Katri Korolainen, Jape Lovén, Petra Malin, Sami Muttilainen, Maria Ohisalo, Osku Pajamäki, Sirpa Puhakka, Nasima Razmyar, Leo Stranius, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Tuomo Valokainen, Anna Vuorjoki

Ei-äänet: 39
Hennariikka Andersson, Maija Anttila, Sirpa Asko-Seljavaara, Gunvor Brettschneider, Mika Ebeling, Matti Enroth, Fatbardhe Hetemaj, Maritta Hyvärinen, Sirkku Ingervo, Helena Kantola, Laura Kolbe, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Minerva Krohn, Timo Laaninen, Otto Lehtipuu, Harri Lindell, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Björn Månsson, Terhi Mäki, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Tuomas Nurmela, Jan D Oker-Blom, Sara Paavolainen, Tom Packalén, Pia Pakarinen, Terhi Peltokorpi, Timo Raittinen, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Lea Saukkonen, Tomi Sevander, Ilkka Taipale, Ulla-Marja Urho, Pertti Villo, Tuulikki Vuorinen

Tyhjä: 16
Harry Bogomoloff, Jasmin Hamid, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Seppo Kanerva, Arja Karhuvaara, Otso Kivekäs, Tuuli Kousa, Heimo Laaksonen, Hannu Oskala, Erkki Perälä, Marcus Rantala, Tuomas Rantanen, Osmo Soininvaara, Päivi Storgård, Ville Ylikahri

Poissa: 4
Outi Alanko-Kahiluoto, Eero Heinäluoma, Silvia Modig, Wille Rydman

Kaupunginvaltuusto ei ollut hyväksynyt valtuutettu Sami Muttilaisen ehdottamaa toivomuspontta.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot
Antti Peltonen, hallintopäällikkö, puhelin: 310 36018
antti.peltonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Muttilainen Sami valtuustoaloite Kvsto 10.12.2014 asia 13

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Valtuutettu Sami Muttilainen ja 22 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että kaupunginhallituksen sekä lauta- ja johtokuntien kokoukset silloin, kun käsiteltävänä ei ole salassa pidettäviä asioita, pidettäisiin julkisina, videoitaisiin ja lähetettäisiin yleisessä tietoverkossa. Tämä parantaisi päätöksenteon seuraamista; kaupunkilaiset näkisivät, miten päätökset muodostuvat ja minkälaista keskustelua niistä on käyty. Menettely parantaisi merkittävästi uskottavuutta kaupunkilaisten silmissä, ja he kokisivat edustajat omikseen.

Kaupunginhallitus toteaa, että kuntalain 57 §:n 3 momentin mukaan muun toimielimen kuin valtuuston kokoukset ovat julkisia vain, jos niissä ei käsitellä asiaa tai asiakirjaa, joka on lailla säädetty salassa pidettäväksi, ja jos toimielin niin päättää. Eduskunnan 13.3.2015 hyväksymässä uudessa kuntalaissa julkisuutta koskeva sääntely säilyy ennallaan (101 §).

Näin ollen toimivalta päättää kokouksen pitämisestä julkisena on toimielimellä itsellään. Harkinta on lisäksi aina tapauskohtaista. Kunnallisessa päätöksentekojärjestelmässä on vakiintuneesti katsottu, että julkisen kokouksen pitäminen on poikkeus pääsäännöstä. Toimielin päättää julkisen kokouksen järjestämisestä esittelijän esityksestä.

Kokouksia voi olla tarkoituksenmukaista pitää julkisina, jos niissä käsitellään yleistä mielenkiintoa herättävää asiaa tai asioita. Tällöin on myöskin käytännössä turvattava yleisön mahdollisuus saada julkisesta kokouksesta tieto (tiedottaminen ilmoituslehdissä, verkkosivuilla ja ilmoitustaululla) sekä seurata kokousta (riittävän suuri kokoustila). Helsinki-kanavalla lähettäminen maksaa noin 250 euroa/kokous, jos kokous pidetään valtuustosalissa, sekä noin 700 euroa

yksikameraisena ja noin 1900 euroa monikameraisena, jos kokous pidetään muussa tilassa.

Kaupunginhallitus itse harkitsee tapauskohtaisesti sen kokouksen julkisena järjestämisen tarkoituksenmukaisuuden.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Antti Peltonen, hallintopäällikkö, puhelin: 310 36018
antti.peltonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Muttilainen Sami valtuustoaloite Kvsto 10.12.2014 asia 13

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Kaupunginkanslia

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 11.05.2015 § 497

HEL 2014-014951 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Sami Muttilaisen aloitteen loppuun käsitellyksi.

04.05.2015 Pöydälle

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Antti Peltonen, hallintopäällikkö, puhelin: 310 36018
antti.peltonen(a)hel.fi

§ 144
Ryj / Valtuutettu Leo Straniuksen aloite vuoden 2030 päästövähennystavoitteen asettamiseksi Helsingissä

HEL 2014-012200 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti katsoa valtuutettu Leo Straniuksen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Samalla kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavan toivomusponnen:

> Hyväksyessään kaupunginhallituksen vastauksen selvitetään mahdollisuus tuoda vuoden 2030 päästövähennystavoite päätettäväksi Helen Oy:n kehitysohjelmasta tehtävän päätöksen jälkeen. (Leo Stranius)

Käsittely

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja esitti selontekona, että keskustelun kuluessa valtuutettu Leo Stranius oli valtuutettu Veronika Honkasalon kannattamana ehdottanut hyväksyttäväksi seuraavan toivomusponnen:

> Hyväksyessään kaupunginhallituksen vastauksen selvitetään mahdollisuus tuoda vuoden 2030 päästövähennystavoite päätettäväksi Helen Oy:n kehitysohjelmasta tehtävän päätöksen jälkeen.

Selonteko myönnettiin oikeaksi.

Puheenjohtajan ehdotuksesta kaupunginvaltuusto hyväksyi ensin yksimielisesti kaupunginhallituksen ehdotuksen.

6 äänestys

Puheenjohtajan tekemä ja valtuuston hyväksymä äänestysesitys kuului seuraavasti: Ken hyväksyy valtuutettu Leo Straniuksen ehdottaman toivomusponnen, äänestää jaa, ken sitä vastustaa äänestää ei.

JAA-ehdotus: Hyväksyessään kaupunginhallituksen vastauksen selvitetään mahdollisuus tuoda vuoden 2030 päästövähennystavoite päätettäväksi Helen Oy:n kehitysohjelmasta tehtävän päätöksen

jälkeen.
EI-ehdotus: Vastustaa

Jaa-äänet: 48
Zahra Abdulla, Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Paavo Arhinmäki, Gunvor Brettschneider, Yrjö Hakanen, Jasmin Hamid, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Suzan Ikävalko, Sirkku Ingervo, Jukka Järvinen, Helena Kantola, Arja Karhuvaara, Otso Kivekäs, Dan Koivulaakso, Laura Kolbe, Vesa Korkkula, Katri Korolainen, Tuuli Kousa, Meeri Kuikka, Timo Laaninen, Otto Lehtipuu, Hannele Luukkainen, Petra Malin, Sami Muttilainen, Björn Månsson, Terhi Mäki, Maria Ohisalo, Jan D Oker-Blom, Hannu Oskala, Sara Paavolainen, Osku Pajamäki, Terhi Peltokorpi, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Marcus Rantala, Tuomas Rantanen, Nasima Razmyar, Osmo Soininvaara, Päivi Storgård, Leo Stranius, Ilkka Taipale, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Tuomas Tuure, Anna Vuorjoki, Ville Ylikahri

Ei-äänet: 8
Hennariikka Andersson, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Rene Hursti, Heimo Laaksonen, Harri Lindell, Pekka Majuri, Tom Packalén

Tyhjä: 24
Mika Ebeling, Matti Enroth, Fatbardhe Hetemaj, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Maritta Hyvärinen, Ville Jalovaara, Seppo Kanerva, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Jape Lovén, Seija Muurinen, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Tuomas Nurmela, Pia Pakarinen, Timo Raittinen, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Lea Saukkonen, Tomi Sevander, Ulla-Marja Urho, Pertti Villo, Tuulikki Vuorinen

Poissa: 5
Outi Alanko-Kahiluoto, Eero Heinäluoma, Silvia Modig, Wille Rydman, Tuomo Valokainen

Kaupunginvaltuusto oli hyväksynyt valtuutettu Leo Straniuksen ehdottaman toivomusponnen.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Timo Linden, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36550
timo.linden(a)hel.fi

Liitteet

1 Stranius Leo valtuustoaloite Kvsto 8.10.2014 asia 21

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

Valtuutettu Leo Stranius ja 52 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että Helsinki asettaa oman päästövähennystavoitteen vuodelle 2030.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että kaupungin ilmastotyötä ohjaavat kaupungin strategiaohjelma, kaupungin ympäristöpolitiikka ja kaupungin energiapoliittiset linjaukset. Kaupunginvaltuusto on asettanut seuraavat ilmastotavoitteet:
- Hiilineutraali Helsinki 2050
- koko kaupunkialueen päästöjen vähentäminen 30 % ja energiatuotannon päästöjen vähentäminen 20 % vuoden 1990 tasosta vuoteen 2020 mennessä.
- Energiatehokkuuden parantaminen vähintään 20 % per asukas vuoteen 2020 mennessä verrattuna vuoteen 2005.
- Uusiutuvan energian osuus Helsingin Energian sähkön, kaukolämmön ja kaukojäähdytyksen hankinnasta vähintään 20 % vuonna 2020.
- Ilmastomuutokseen sopeutuminen integroidaan kaikkeen kaupungin toimintaan riskien minimoimiseksi. Ilmastomuutoksen vaikutuksista ja keinoista siihen varautumiseksi viestitään kuntalaisille ja yrityksille.

Pääkaupunkiseudun ilmastostrategia asettaa tavoitteeksi alentaa pääkaupunkiseudun hiilidioksidipäästöjä asukasta kohti 39 % vuoteen 2030 mennessä vuoden 1990 tasoon verrattuna.

Helsingissä merkittävimmät kasvihuonepäästöjen aiheuttajat ovat sähkön- ja lämmönkulutus sekä liikenne. Vuonna 2013 päästöistä 46 % oli peräisin kaukolämmityksestä, 8 % öljy- ja sähkölämmityksestä ja 23 % liikenteestä. Vuosien 1990-2013 välillä kaupungin alueen kokonaispäästöt ovat laskeneet 21 %. Asukaskohtaiset päästöt olivat 37 % alemmalla tasolla kuin vuonna 1990. Tärkein yksittäinen syy päästövähennykseen on ollut maakaasun käytön lisääminen kivihiilen sijaan energiatuotannossa. Myös kaatopaikkakaasun keräämisellä kaatopaikoilta on ollut suuri merkitys.

Helsinki tavoittelee hiilineutraalisuutta vuoteen 2050 mennessä. Hiilineutraalisuus tarkoittaa sitä, että kaupunkialueen päästöt ovat nolla laskennallisesti vuoden aikana. Vuoteen 2050 mennessä Helsingin kaupunkialueen vuotuisia päästöjä voidaan vähentää 92 % vuoden

1990 lähtötasosta, mikäli Helen Oy:n tavoite olla hiilineutraali sekä päästöselvityksessä esitetyt lisätoimenpiteet toteutetaan.

Vuonna 2014 valmistuneessa Helsingin päästöselvityksessä arvioidaan kasvihuonekaasupäästöjen kehitystä vuoteen 2050 asti sekä uusia kustannustehokkaita toimenpiteitä vähentää päästöjä vuoteen 2020 mennessä. Raportissa esitetään 18 lisätoimenpidettä vuoden 2020 30 %:n päästötavoitteen saavuttamiseksi ja arvioidaan niiden kustannuksia sekä päästövähennys- ja energiansäästövaikutuksia vuoteen 2020 asti. Lisäksi on arvioitu Helen Oy:n kehitysohjelman vaikutus päästöihin. Sen pohjalta voidaan arvioida mahdollisia päästötavoitteita vuodelle 2030.

Päästöjen muutos vuosien 1990-2030 välillä eri skenaarioiden mukaan (suluissa on esitetty päästövähennys asukasta kohden):

- Helenin kehitysohjelman toteutuksen ja lisätoimenpiteiden kanssa -60 % (-72 %)

- Helenin kehitysohjelman toteutus -57 % (-70 %)

- Helenin kehitysohjelmaa ei toteuteta, mutta lisätoimet toteutetaan -39 % (-58 %)

- Toteutetaan vain nykyiset toimet -35 % (-55 %)

Ympäristökeskuksen johdolla on laadittu ilmastonmuutoksen hillinnän ja sopeutumisen tiekartta vuoteen 2050. Tiekartassa tarkastellaan tietä hiilineutraaliin Helsinkiin ja kerrotaan kaupungin tavoitteista ja toimista hillitä ilmastonmuutosta ja sopeutua siihen.

Kaupunginhallitus toteaa, että päästövähennys riippuu Helen Oy:n ratkaisuista. Päästötavoitteet vuodelle 2030 voidaan asettaa vasta Helen Oy:n kehitysohjelmasta tehdyn päätöksen jälkeen. Esitetyt päästötavoitteet ovat saavutettavissa Helenin kehitysohjelman edetessä valtuuston asettamien tavoitteiden mukaisesti.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Timo Linden, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36550
timo.linden(a)hel.fi

Liitteet

1 Stranius Leo valtuustoaloite Kvsto 8.10.2014 asia 21

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 11.05.2015 § 498

HEL 2014-012200 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Leo Straniuksen aloitteen loppuun käsitellyksi.

04.05.2015 Pöydälle

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Timo Linden, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36550
timo.linden(a)hel.fi

Ympäristölautakunta 10.02.2015 § 69

HEL 2014-012200 T 00 00 03

Päätös

Ympäristölautakunta päätti antaa seuraavan lausunnon.

Ilmasto muuttuu vääjäämättä. Sen pääaiheuttaja on fossiilisten polttoaineiden poltosta syntyvä hiilidioksidi. Ilmastonmuutos on jo alkanut, joten hillinnän lisäksi joudutaan sopeutumaan muuttuvaan ilmastoon. Päästöjen radikaali vähentäminen auttaa kuitenkin hillitsemään ilmastonmuutosta. Vaikka päästöt saataisiin kuriin, jatkuu lämpeneminen vuosisatojen ajan jo ilmakehään päästettyjen kasvihuonekaasupäästöjen seurauksena. Mikäli päästöjä ei maailmanlaajuisesti saada laskettua puoleen vuoteen 2050 mennessä, kiihtyy lämpeneminen ja seuraukset voivat olla arvaamattomia ihmiskunnan kannalta. IPCC eli kansainvälinen ilmastopaneeli esittää, että teollistuneiden maiden tulisi alentaa päästöjään noin 90 prosenttia verrattuna vuoteen 1990.

Ympäristökeskuksen johdolla on käynnistetty ilmastonmuutoksen hillinnän ja sopeutumisen tiekartan laadinta vuoteen 2050. Tiekartassa

tarkastellaan tietä hiilineutraaliin Helsinkiin ja kerrotaan kaupungin tavoitteista ja toimista hillitä ilmastonmuutosta ja sopeutua siihen. Helsingin kasvu aiheuttaa haasteen päästöjen vähentämiselle. Helsinki varautuu uudessa yleiskaavassa siihen, että kaupungissa on jopa 270 000 asukasta nykyistä enemmän. Kaupunki voi omilla ohjauskeinoilla vaikuttaa päästöihin, mutta toimia edellytetään koko yhteiskunnalta niin asukkailta kuin alueen yrityksiltä. Päästöjen vähentäminen voi olla yhteiskuntataloudellisesti hyvinkin kannattavaa ja se luo uutta liiketoimintaa.

Helsingin nykyiset ilmastotavoitteet

Helsingin ilmastotyötä ohjaavat Helsingin kaupungin strategiaohjelma, Helsingin kaupungin ympäristöpolitiikka ja Helsingin energiapoliittiset linjaukset. Näissä asiakirjoissa kaupunginvaltuusto on asettanut seuraavat ilmastotavoitteet:

- Hiilineutraali Helsinki 2050
- Koko kaupunkialueen päästöjen vähentäminen 30 prosentilla ja energiantuotannon päästöjen vähentäminen 20 prosentilla vuoden 1990 tasosta vuoteen 2020 mennessä.
- Energiatehokkuus on parantunut vähintään 20 prosenttia per asukas vuoteen 2020 mennessä verrattuna vuoteen 2005.
- Uusiutuvan energian osuus Helsingin Energian sähkön, kaukolämmön ja kaukojäähdytyksen hankinnasta on vähintään 20 prosenttia vuonna 2020.
- Ilmastonmuutokseen sopeutuminen integroidaan kaikkeen kaupungin toimintaan riskien minimoimiseksi. Ilmastonmuutoksen vaikutuksista ja keinoista siihen varautumiseksi viestitään kuntalaisille ja yrityksille.

Helsinki on sitoutunut eri sopimuksiin ja julistuksiin kuten valtiovallan kanssa tehtyyn kaupunkien energiatehokkuussopimukseen (KETS) ja Covenant of Mayors kaupunginjohtajien yleiskokouksen sitoumukseen. Yhteistyössä muiden pääkaupunkiseudun kuntien kanssa on laadittu kaupunginhallituksen hyväksymä pääkaupunkiseudun ilmasto- ja sopeutumisstrategia. Helen on asettanut tavoitteekseen muuttaa oma energiantuotantonsa hiilineutraaliksi vuoteen 2050 mennessä.

- Pääkaupunkiseudun ilmastostrategian mukaan asukaskohtaisia päästöjä vähennetään -39 % vuoteen 2030 mennessä vuoden 1990 tasosta.
- Kaupunginjohtajien yleiskokouksen sitoumuksen mukaan kaupungin vaikutuspiirissä (pois lukien energiantuotanto, jätehuolto, laivaliikenne) olevia päästöjä vähennetään 20 % vuoteen 2020 mennessä.
- Kuntien energiatehokkuussopimuksen mukaan kaupungin oman

toiminnan energiaa säästetään 9 % verrattuna vuoden 2005 tasoon vuoteen 2016 mennessä.

Helsingin nykyisistä ilmastotavoitteista ja toimista saa tietoa Stadinilmasto.fi –nettisivuilta.

Muiden kaupunkien ilmastotavoitteita

Monet kaupungit ympäri maailmaa ovat ottaneet vahvan roolin ilmastonmuutoksen hillinnässä. Suomessa jopa 22 ns. Hinku-kuntaa tavoittelee hiilineutraalisuutta vuonna 2030 vähentäen päästöjään 80 prosenttia. Isommista kaupungeista Turku aikoo olla hiilineutraali vuonna 2040 ja Tampere 2050. Vuoden 2020 asukaskohtaiseksi tavoitteeksi Oulu, Vantaa ja Espoo ovat asettaneet 20 prosentin päästöjen vähentämisen, mikä käytännössä kuitenkin sallii kokonaispäästöjen kasvun kaupunkien kasvaessa. Tampereen asukaskohtaisena tavoitteena on alentaa päästöjä 40 % vuosien 1990–2025 välillä.

Kööpenhaminalla on tavoitteena olla hiilineutraali vuonna 2025 ja Amsterdam aikoo vähentää päästöjä 40 % siihen mennessä. Tukholman tavoitteena on vähentää päästöjä 40 % vuoteen 2015 mennessä ja olla fossiilisesta energiasta vapaa vuonna 2050.

Kaupunkien vertailu on kuitenkin haasteellista, koska laskennassa voidaan käyttää eri-laisia menetelmiä, päästökertoimia ja sektorirajauksia. Vertailuvuosi voi myös olla eri kuin yleisesti käytetty vuosi 1990. Vertailussa kannattaakin tarkastella rinnalla sektorikohtaisia indikaattoreita ja päästöjen kehittymistä suhteessa kaupungin omaan tavoitteeseen.

Helsingin päästöjen kehittyminen

Ympäristökeskus seuraa päästöjen kehittymistä ja raportoi siitä muun muassa kaupungin ympäristöraportissa. Helsingissä merkittävimmät kasvihuonekaasupäästöjen aiheuttajat ovat sähkön- ja lämmönkulutus sekä liikenne: vuonna 2013 päästöistä 46 % oli peräisin kaukolämmityksestä, 8 % öljy- ja sähkölämmityksestä, 20 % kulutussähkön käytöstä ja 23 % liikenteestä. Vuosien 1990–2013 välillä kaupungin alueen kokonaispäästöt ovat laskeneet 21 prosentilla. Asukaskohtaiset päästöt olivat 37 % vuotta 1990 alemmalla tasolla. Helsinki onkin jo käytännössä saavuttanut pääkaupunkiseudun ilmastostrategian tavoitteen -39 %. Selvästi tärkein päästövähennyksen syy on ollut maakaasun käytön lisääminen kivihiilen sijaan energiantuotannossa. Toinen merkittävä syy päästövähennyksiin on ollut kaatopaikkakaasun keräys kaatopaikoilla.

Helsinki tavoittelee hiilineutraalisuutta vuoteen 2050. Hiilineutraalisuus tarkoittaa sitä, että kaupunkialueen päästöt ovat nolla laskennallisesti vuoden aikana. Vuoteen 2050 mennessä Helsingin kaupunkialueen vuotuisia päästöjä voidaan vähentää 92 % vuoden 1990 lähtötasosta, mikäli Helenin tavoite olla hiilineutraali sekä ao. päästöselvityksessä esitetyt lisätoimenpiteet toteutetaan. Hiilineutraalisuus -tavoite voidaan periaatteessa asettaa mihin vuoteen tahansa ja kompensoida sen jälkeen loput. Esimerkiksi Kööpenhamina on ottanut tavoitteekseen olla hiilineutraali vuonna 2025 ja vähentää päästöjä 50 % ja kompensoida 50 %.

Helsingin 30 % päästövähennysselvitys

Vuonna 2014 valmistui Helsingin päästöselvitys, jossa arvioitiin kasvihuonekaasupäästöjen kehitystä vuoteen 2050 ja uusia kustannustehokkaita toimenpiteitä vähentää päästöjä vuoteen 2020. Raportissa esitetään 18 lisätoimenpidettä vuoden 2020 30 % päästötavoitteen saavuttamiseksi sekä arvioidaan niiden kustannuksia sekä päästövähennys- ja energiansäästövaikutuksia vuoteen 2020 asti. Lisäksi on arvioitu Helsingin Energian kehitysohjelman vaikutus päästöihin. Sen pohjalta voidaan arvioida mahdollisia päästötavoitteita vuodelle 2030.

Päästöjen muutos vuosien 1990-2030 välillä eri skenaarioiden mukaan (suluissa on esitetty päästövähennys asukasta kohden):

- Helenin kehitysohjelman toteutuksen ja lisätoimenpiteiden kanssa -60 % (-72 %)
- Helenin kehitysohjelman toteutus -57 % (-70 %)
- Helenin kehitysohjelmaa ei toteuteta, mutta lisätoimet toteutetaan -39 % (-58 %)
- Toteutetaan vain nykyiset toimet -35 % (-55 %)

Ympäristölautakunta toteaa, että päästövähennys riippuu voimakkaasti Helenin ratkaisuista ja tavoite vuodelle 2030 kannattaa asettaa vasta kun kaupunginvaltuuston päätös biolaitoksesta on tehty myöhemmin tänä vuonna. Esitetyt päästötavoitteet ovat skenaarioiden valossa selkeästi saavutettavissa Helenin kehitysohjelman edetessä valtuuston tavoitteiden mukaisesti.

Ympäristölautakunta esittää, että kehitysohjelmasta tehdyn päätöksen jälkeen muodostetaan työryhmä, joka valmistelee päästötavoitteen vuodelle 2030. Samassa yhteydessä tulisi myös esittää päästötavoite asukaskohtaisena, koska asukaskohtaiset ja kokonaispäästötavoitteet sekoitetaan helposti toisiinsa sekä arvioida voidaanko hiilineutraalisuustavoitetta aikaistaa. Hillinnän lisäksi tavoitteita tulisi asettaa myös ilmastonmuutokseen sopeutumiselle.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Jari Viinanen, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 31519
jari.viinanen(a)hel.fi

§ 145
Ryj / Valtuutettu Leo Straniuksen aloite sähkölautan saamiseksi Helsinkiin

HEL 2014-014305 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti katsoa valtuutettu Leo Straniuksen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Leo Straniuksen aloite

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Valtuutettu Leo Stranius ja 51 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että Helsingissä selvitettäisiin ja kokeiltaisiin sähkölauttaa matkustajaliikenteessä.

Kaupunginhallitus viittaa saatuun lausuntoon ja toteaa, että liikennelaitos -liikelaitos vastaa Suomenlinnan yhteistariffiliikenteen hoitamisesta lauttaliikenteellä. Kaupungin kokonaan omistama Suomenlinnan Liikenne Oy hoitaa liikenteen.

Matkustajalauttojen tehokas käyttöikä Suomenlinnan liikenteessä on pitkä. Suomenlinnan henkilöliikenteeseen vuosina 1952 ja 2005 hankitut matkustajalautat ovat edelleen käytössä. Aloitteessa mainittu mahdollisuus sähkölatauksella toimivasta matkustajalautasta tullaan aikanaan ottamaan huomioon uuden kalustohankinnan suunnitteluvaiheessa. Helsingin olosuhteisiin sopivan koealuksen saaminen kokeiltavaksi voi osoittautua vaikeaksi.

Suomenlinnan Liikenne Oy:n omistama MS Suomenlinna II on hankittu vuonna 2005. Mikäli aluksen käyttövoiman tuotantoa on tarpeen tulevaisuudessa uusia, voidaan harkita nykyisen dieselkäyttöisen käyttövoimatuotannon muuttamista ns. hybridikäyttöiseksi tai kokonaan ladattavalla akustolla toimivaksi.

Suomenlinnan henkilöliikenteessä toimivat alukset käyttävät jo nyt rikitöntä dieselöljyä. Tältä osin voidaan jatkossa selvittää, olisiko mahdollista käyttää osittain biopohjaista dieselöljyä, jolla voitaisiin saavuttaa aloitteessa esitettyjä ympäristötavoitteita.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Leo Straniuksen aloite

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Kaupunginkanslia

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 11.05.2015 § 499

HEL 2014-014305 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Leo Straniuksen aloitteen loppuun käsitellyksi.

04.05.2015 Pöydälle

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035

kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunta (HKL) 19.03.2015 § 56

HEL 2014-014305 T 00 00 03

Lausunto

Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunta (HKL) antoi kaupunginhallitukselle valtuustoaloitteesta seuraavan lausunnon:

HKL vastaa kaupungin kokonaan omistaman Suomenlinnan Liikenne Oy:n toimesta Suomenlinnan yhteistariffiliikenteen hoitamisesta lauttaliikenteellä. HKL:llä on asiasta sopimukset HSL:n ja huoltoliikenteen osalta myös valtion kanssa. HKL:n lausunto perustuu näihin HKL:n velvoitteisiin Suomenlinnan yhteistariffiliikenteen ja huoltoliikenteen hoitamisesta.

Liikuntavirasto vastaa Helsingin saaristossa virkistys- ja vesibussiliikenteen hoitamisesta ja hoitamisessa käytettävästä kalustosta, jonka hoitamiseen tai hoitamisessa käytettävään kalustoon ei tässä lausunnossa oteta kantaa.

Matkustajalauttojen tehokas käyttöikä Suomenlinnan liikenteessä on pitkä. Suomenlinnan henkilöliikenteeseen Helsingin kaupunki on hankkinut matkustajalautat vuosina 1952 ja 2005, ja kummatkin alukset ovat edelleen käytössä. Aluksen hankintahetkellä pyritään mm. ympäristönäkökohdat huomioon ottaen mahdollisimman hyvin ajanmukaiset vaatimukset täyttävän kaluston hankintaan. Lausunnossa esitetty mahdollisuus sähkölatauksella toimivasta matkustajalautasta tullaan huomioimaan mahdollisen uuden kalustohankinnan suunnitteluvaiheessa. Tässä yhteydessä on tärkeää käyttää myös muualla saatuja kokemuksia sähkökäyttöisten matkustajalauttojen toiminnasta.

Suomenlinnan liikenteen ympärivuotinen hoitaminen asettaa liikenteessä käytettävälle kalustolle merkittävän korkean vaatimustason. Aluksen pitää mm. pystyä kulkemaan vaikeissa jääolosuhteissa ja matalissa lämpötiloissa häiriöittä. Näistä syistä Helsingin olosuhteisiin hyvin sopivan verrokkilautan saaminen koekäytettäväksi on vaikeaa.

Suomenlinnan Liikenne Oy:n omistama MS Suomenlinna II on hankittu vuonna 2005. Aluksen elinkaaren aikana tulee luultavasti tarve ajanmukaistaa ja peruskorjata aluksen käyttövoiman tuotanto. Tässä yhteydessä voidaan ottaa harkittavaksi nykyisen dieselkäyttöisen

käyttövoimatuotannon muuttaminen joko ns. hybridikäyttöiseksi tai kokonaan ladattavalla akustolla toimivaksi.

Suomenlinnan henkilöliikenteessä toimivat alukset käyttävät jo nyt rikitöntä dieselöljyä. Tältä osin voidaan jatkossa selvittää, olisiko mahdollista aluksilla käyttää osittain biopohjaista dieselöljyä, jolla voitaisiin saavuttaa esitettyjä ympäristötavoitteita.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Rain Mutka, hallintopäällikkö, puhelin: 310 35108
rain.mutka(a)hel.fi

§ 146
Ryj / Valtuutettu Arja Karhuvaaran aloite Tove Janssonin puiston varustamisesta teeman mukaisesti

HEL 2014-014952 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti katsoa valtuutettu Arja Karhuvaaran aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Arja Karhuvaaran aloite

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Valtuutettu Arja Karhuvaara ja 25 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että Tove Janssonin puisto varustetaan ulkoisesti ja leikkivälineiltään Tove Janssonin kuvittamien hahmojen kotipuistoksi.

Kaupunginhallitus viittaa saatuun lausuntoon ja toteaa, että Tove Janssonin puisto on yleisilmeeltään hyväkuntoinen, eikä sinne ole lähivuosina suunnitelmissa korjaushankkeita. Puiston leikkipaikkaa on mahdollista jatkossa leikkivälineitä uusittaessa täydentää muumiaiheisilla leikkipaikkavälineillä.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Arja Karhuvaaran aloite

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Kaupunginkanslia

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 11.05.2015 § 500

HEL 2014-014952 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Arja Karhuvaaran aloitteen loppuun käsitellyksi.

04.05.2015 Pöydälle

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 17.02.2015 § 79

HEL 2014-014952 T 00 00 03

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Katajanokan puiston nimi muutettiin Tove Janssonin puistoksi vuonna 2014. Kaupunginhallitus katsoin päätöstä tehdessään, että Helsingin kaupunki on näin toteuttanut merkittävän ja hienon kunnianosoituksen rakastetun taiteilijan muistamiseksi.

Tove Janssonin puisto on museoviraston listaama valtakunnallisesti arvokas kulttuuriympäristö (RKY). Puisto on arvokas ja se on hyvin

säilynyt esimerkki Helsingin venäläiskauden puistosta syreeneineen Uspenskin katedraaliin vieressä. Katedraali eduspuistoineen on osa Helsingin ikonista rantamaisemaa. Tove Janssonin puistosta ei ole tehty puistohistoriallista selvitystä.

Tove Janssonin puisto on hyvin säilyttänyt historiallisen ilmeensä. Sen arvo on säilyneisyydessä ja se muistuttaa Tove Janssonin lapsuudesta, jolloin hän vietti aikaa puistossa. Muistelmissaan Jansson kertoo puiston syreeneihin liittyvän tarinan. Katajanokkaseura ry istutti yhteistyössä rakennusviraston kanssa muistosyreenin puistoon Janssonin 100-vuotissyntymäpäivänä 9.8.2014.

Katajanokan ja Kruununhaan aluesuunnitelmassa Tove Janssonin puistoon ei ole esitetty lähivuosiksi korjaushankkeita. Puisto on yleisilmeeltään hyväkuntoinen ja saman laatutasoa kuin ympäröivätkin puistot.

Tove Janssonin puiston leikkipaikkaa on mahdollista jatkossa, kun välineiden uusiminen on ajankohtaista, täydentää muumi-aiheisilla leikkipaikkavälineillä. Moomin Characters Oy Ltd on jo tehnyt sopimuksen suomalaisen leikkivälinevalmistajan kanssa. Moomin Characters Oy Ltd:n mukaan näiden välineiden sijoittamiseen puiston leikkipaikalle ei ole estettä.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Anu Kiiskinen, aluesuunnittelija, eteläinen suurpiiri, puhelin: 310 38419
anu.kiiskinen(a)hel.fi
Anni Tirri, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38335
anni.tirri(a)hel.fi

§ 147
Ryj / Valtuutettu René Hurstin aloite Kannelmäen Klaneettitien pysäkin palauttamisesta

HEL 2015-001176 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti katsoa valtuutettu René Hurstin aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu René Hurstin aloite Kvsto 28.1.2015 asia 17

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Valtuutettu René Hursti ja 19 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että Kannelmäen Klaneettitien pysäkki palautettaisiin käyttöön.

Kaupunginhallitus viittaa saatuun lausuntoon ja toteaa lisäksi, että Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä on ilmoittanut 15.4.2014, että Klaneettitien pysäkin korvaaminen Viulutien pysäkillä linjalla 41 on parantanut Viulutien pysäkin vuorotarjontaa. Samalla kuitenkin Klaneettitien pysäkin lähitalojen iäkkäiden ja huonosti liikkuvien asukkaiden liikkumismahdollisuudet ovat heikentyneet lähipysäkin poiston myötä. Tämän vuoksi Helsingin seudun liikenne –kuntayhtymä katsoo perustelluksi Klaneettitien pysäkin palauttamisen linjalle 41. Pysäkki on otettu käyttöön 20.4.2015.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu René Hurstin aloite Kvsto 28.1.2015 asia 17

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 456

HEL 2015-001176 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu René Hurstin aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 14.04.2015 § 111

HEL 2015-001176 T 00 00 03

Lausunto

Kaupunkisuunnittelulautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Pelimannintie on katuluokaltaan kokoojakatu. Kadun liikennemäärä Kantelettarentien ja Klaneettitien välillä on noin 6 900 ajoneuvoa vuorokaudessa. Klaneettitien liittymästä länteen Pelimannintie on alueen asukkaita palveleva päättyvä katu ja liikennemäärät on noin 1 100 ajoneuvoa vuorokaudessa. Klaneettitien pysäkkipari sijaitsee juuri tällä kadun osuudella.

Klaneettitien pysäkkipari sijaitsee hyvien jalankulkuyhteyksien varrella. Pelimannintien alitse johtavalle Klaneettipolulle on myös rakennettu alikulkukäytävä juuri pysäkkiparin kohdalle. Alikululta on suora porrasyhteys molemmille pysäkeille. Klaneettipolulta pääsee pysäkeille myös luiskia pitkin pohjois- ja eteläsuunnasta. Pysäkkipari on rakennettu pysäkkisyvennyksinä ja nousupysäkillä on katos. Katutasossa pysäkkiparin kohdalla Pelimannintie on mahdollista ylittää myös suojatietä pitkin.

Katusuunnittelun yhteydessä on Klaneettitien pysäkkiparille huomioitu liikenneturvallisuuden ja jalankulkureittien kannalta paras mahdollinen paikka. Liikenneturvallisuuden näkökulmasta Klaneettitien pysäkki tulisi palauttaa entiselle paikalleen.

HSL Helsingin seudun liikenne on ollut yhteydessä liikennesuunnitteluosastoon ja esittänyt eteläpuolen pysäkille korvaavaa paikkaa Klaneettitien ja linjan 41 nykyisen lähtöpysäkin väliltä, jolloin nämä kaksi pysäkkiä voitaisiin yhdistää rakentamalla uusi pysäkki Pelimannintie 28 kohdalle.

HSL:n esittämä uusi pysäkki sijaitsee liikenneturvallisuuden kannalta ongelmallisessa kohdassa. Välittömästi ennen ehdotettua pysäkin paikkaa sijaitsee kiinteistön pysäköintialueen liittymä. Pysäkillä olevan bussi huonontaisi näkemiä tultaessa vilkkaalta pysäköintialueelta. Pysäköintialueella on 244 autopaikkaa. Pysäkkiä käyttävien jalankulkijoiden kadun ylityksen turvaamiseksi tarvittaisiin katutasoon myös uusi suojatie Pelimannintien yli Polkkakujan liittymään. Suojatien rakentaminen poistaisi kadun pohjoisreunalta tarpeellisia pysäköintipaikkoja.

Alueen rakentamattomien tonttien sekä ympäristön täydennysrakentaminen toisi Klaneettitien alikulkuun ja pysäkkiparille lisää käyttäjiä.

Esittelijä

liikennesuunnittelupäällikkö
Reetta Putkonen

Lisätiedot

Pirjo Koivunen, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37128
pirjo.koivunen(a)hel.fi

§ 148
Sj / Valtuutettu Nasima Razmyarin aloite koulumummo- ja vaaritoiminnasta

HEL 2014-012811 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti katsoa valtuutettu Nasima Razmyarin aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
maria.nyfors(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Nasima Razmyarin aloite

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Valtuutettu Nasima Razmyar ja 32 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että kaupunki selvittää, miten ja millaisen yhteistyön avulla koulut pystyisivät lisäämään koulumummojen ja -vaarien määrää ja näin tukemaan lasten ja nuorten turvallisuuden tunnetta kouluissa.

Kaupunginhallitus toteaa, että asia on tullut esille myös Ruuti-päättäjämiitissä, jossa nuoret ovat toivoneet välitunneille enemmän aikuisia mukaan tukemaan kiusaamisen ehkäisyä ja tuottamaan mielekästä välituntitoimintaa.

Opetuslautakunta on todennut aloitteen johdosta antamassaan lausunnossa, että koulumummo- ja vaaritoiminta on vapaaehtoistoimintaa, josta on hyviä kokemuksia niin Helsingissä kuin muissa Suomen kunnissa. Koulussa vierailevat koulumummot ja -vaarit ovat tärkeitä aikuiskontakteja, joita on helppo lähestyä ja jotka luovat rauhallista, turvallista ja välittävää ilmapiiriä koko koululle.

Vapaaehtoisia isovanhempia on rekrytoitu monin eri tavoin esimerkiksi vanhempainilloissa ja vapaaehtoisjärjestöjen ja palvelutalojen kautta.

Monilla järjestöillä on pitkä kokemus vapaaehtoistyöstä lasten ja nuorten parissa ja esimerkiksi Mannerheimin lastensuojeluliitossa on toteutettu koulumummo- ja vaaritoimintaa. Opetuslautakunta katsoo lausunnossaan, että toimintaa olisi tarkoituksenmukaista kehittää kouluissa ja alueella yhteistyössä kolmannen sektorin toimijoiden kanssa sekä hyödyntää muiden kaupungin virastojen ja kolmannen sektorin toimijoiden kokemuksia ja osaamista vapaaehtoistoiminnan järjestämisessä.

Kaupungin virastoista vapaaehtoistyön koordinointia on nuorisoasiainkeskuksessa ja sosiaali- ja terveysvirastossa. Koordinointiin kuuluu mm. työpaikkojen yhteyshenkilöiden perehdyttäminen vapaaehtoistyöntekijän ohjaamiseen sekä vapaaehtoistyöntekijöiden rekrytointi, perehdyttäminen ja koulutus. Vapaaehtoistoiminnan laajempi käynnistäminen kaikissa peruskouluissa vaatisi keskitettyä koordinointia, jota opetusvirastossa ei tällä hetkellä ole.

Kaupunginvaltuusto on käsitellyt vastaavaa asiaa edellisen kerran 26.11.2014 valtuutettu Sirkku Ingervon "kouluäijiä ja -muijia" koskevan aloitteen johdosta. Kaupunginhallitus totesi vastauksessaan tuolloin, ettei se katso tarkoituksenmukaiseksi perustaa opetusvirastoon omaa keskitettyä vapaaehtoistyön koordinointia vaan tarvittaessa tulisi pyrkiä hyödyntämään kaupungin olemassa olevia vapaaehtoistyön rakenteita.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
maria.nyfors(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Nasima Razmyarin aloite

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 457

HEL 2014-012811 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Nasima Razmyarin aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
maria.nyfors(a)hel.fi

Opetuslautakunta 24.02.2015 § 26

HEL 2014-012811 T 00 00 03

Lausunto

Opetuslautakunta antoi seuraavan lausunnon kaupunginhallitukselle:

Koulumummo- ja vaaritoiminta on vapaaehtoistoimintaa, josta on hyviä kokemuksia niin Helsingissä kuin muissa Suomen kunnissa. Koulussa vierailevat koulumummot ja -vaarit ovat tärkeitä aikuiskontakteja, joita on helppo lähestyä ja jotka luovat rauhallista, turvallista ja välittävää ilmapiiriä koko koululle. Vapaaehtoisia isovanhempia on rekrytoitu monin eri tavoin esimerkiksi vanhempainilloissa, vapaaehtoisjärjestöjen, palvelutalojen kautta.

Välituntien turvallisuus on tullut esille Ruuti-päättäjämiitissä, jossa nuoret toivovat välitunneille enemmän aikuisia mukaan tukemaan kiusaamisen ehkäisyä ja tuottamaan mielekästä välituntitoimintaa.

Vapaaehtoistoiminnan laajempi käynnistäminen kaikissa peruskouluissa vaatisi keskitettyä koordinointia. Opetusvirastosta ei ole keskitetysti koordinoitu vapaaehtoistoimintaa, mutta koordinoinnille on hyvät rakenteet nuorisoasiainkeskuksessa ja sosiaali- ja terveysvirastossa. Koordinointiin kuuluu mm. työpaikkojen yhteyshenkilöiden perehdyttäminen vapaaehtoistyöntekijän ohjaamiseen, vapaaehtoistyötä tarjoavan henkilön rekrytointi, perehdyttäminen ja koulutus.

Monilla järjestöillä on pitkä kokemus vapaaehtoistyöstä lasten ja nuorten parissa ja esimerkiksi Mannerheimin lastensuojeluliitossa on toteutettu koulumummo- ja vaaritoimintaa. Toimintaa olisi tarkoituksenmukaista kehittää kouluissa ja alueella yhteistyössä

kolmannen sektorin toimijoiden kanssa sekä hyödyntää nuorisoasiainkeskuksen, sosiaali- ja terveysviraston sekä kolmannen sektorin toimijoiden kokemuksia ja osaamista vapaaehtoistoiminnan järjestämisessä.

Esittelijä

opetustoimen johtaja
Rauno Jarnila

Lisätiedot

Marjo Kyllönen, opetuspäällikkö, puhelin: 310 86208
marjo.kyllonen(a)hel.fi

§ 149
Stj / Valtuutettu Sari Mäkimattilan aloite tilapäishoitopaikkojen järjestämisestä kehitysvammaisille

HEL 2014-007427 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti katsoa valtuutettu Sari Mäkimattilan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Sari Mäkimattilan aloite

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Valtuutettu Sari Mäkimattila ja 18 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan tilapäishoitopaikkojen järjestämistä kehitysvammaisille omaishoidon tuesta annetun lain mukaisen vapaapäiväoikeuden ajaksi.

Kaupunginvaltuusto käsitteli asiaa ja päätti 26.11.2014 § 401 palauttaa sen uudelleen valmisteltavaksi velvoittaen kaupunginhallitusta selvittämään ja tarvittaessa lisäämään sellaisia ympärivuorokautisia tilapäishoitopaikkoja kehitysvammaisille, että ne tarjoavat riittävät ja asiakkaiden tarpeiden mukaiset yksilölliset lääketieteelliset ja toiminnalliset tukitoimet.

Kaupunginhallitus viittaa sosiaali- ja terveyslautakunnan 24.2.2015 antamaan lausuntoon ja toteaa, että kehitysvammaisten tilapäishoitoa järjestetään omaishoidon tuen lakisääteisenä lomituksena sekä kehitysvammalain mukaisena lyhytaikaishoitona.

Vuonna 2014 lakisääteinen vapaapäiväoikeus oli yhteensä 219:lla kehitysvammaisen asiakkaan omaishoitajalla. Heistä 83 % käytti

myönnettyä vapaapäiväoikeuttaan. Alle 18-vuotiaiden kehitysvammaisten omaishoitajista vapaapäiväoikeus oli 127:llä, joista vapaapäiväoikeutta käytti 88 %. Alle 18-vuotiaiden kehitysvammaisten vapaapäiväoikeutta käyttäneiden perheiden määrä nousi 3 % vuodesta 2013. Yhteensä lakisääteisen lomituksen palveluja käyttäneiden määrä nousi vuodesta 2013-2014 noin 14 %. Harkinnanvaraista lyhytaikaishoitoa käytti vuoden aikana yhteensä 293 kehitysvammahuollon asiakasta. Sekä lyhytaikaishoitoa että omaishoidon tuen korvaavaa palvelua käytti yhteensä 77 asiakasperhettä.

Kehitysvammaisille järjestettävän lyhytaikaishoidon sekä omaishoidon tuen lomituksen palveluntarjonnan lisäämiseksi sosiaali- ja terveyslautakunta päätti 13.1.2015 ottaa käyttöön omaishoidon tuen lakisääteisen lomituksen lyhytaikaishoidon palvelusetelin sekä harkinnanvaraisen lyhytaikaishoidon palvelusetelin. Palvelusetelin arvo määräytyy asiakkaan tarvitseman tuen perusteella palveluluokittain. Lisäksi lautakunta päätti 10.2.2015 omaishoidon tuen lakisääteisen lomituksen tuntilomituksen palvelusetelin käyttöönotosta 1.5.2015 alkaen.

Kilpailutettujen palveluntuottajien laatukriteerit määritellään ostopalvelusopimuksissa. Palvelusetelien palveluntuottajille asetettujen lakisääteisten kriteerien lisäksi sosiaali- ja terveysvirastossa määritellään erikseen palvelun laatuun ja toteuttamiseen liittyvät kriteerit. Virastopäällikkö päättää palveluntuottajille asetetuista kriteereistä. Näitä kriteereitä ovat mm. palveluista vastaavan henkilön ammatilliset ja koulutukselliset edellytykset sekä palvelun laatuun liittyvät muut kriteerit, jotka on erikseen määritelty kunkin palvelusetelin palvelukuvauksessa.

Kaupunginhallitus toteaa, että sosiaali- ja terveysvirasto on järjestänyt omaishoidon lomituksen lain edellyttämällä tavalla. Mikäli perheen palveluntarve ehdottomasti edellyttää runsaampia palveluja, perheille on myönnetty harkinnanvaraista lyhytaikaishoitoa tarvittaessa.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Sari Mäkimattilan aloite

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 459

HEL 2014-007427 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Sari Mäkimattilan aloitteen loppuun käsitellyksi.

10.11.2014 Ehdotuksen mukaan

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 24.02.2015 § 59

HEL 2014-007427 T 00 00 03

Lausunto

Sosiaali- ja terveysvirasto on antanut Sari Mäkimattilan valtuustoaloitteeseen lausunnon 7.10.2014 kokouksessa. Lausunto on palautettu uudelleen valmisteltavaksi.

Sosiaali- ja terveyslautakunnan 7.10.2014 kokouksessa antaman lausunnon lisäksi sosiaali- ja terveyslautakunta antaa seuraavan lausunnon:

"Kehitysvammaisten tilapäishoitoa järjestetään omaishoidon tuen lakisääteisenä lomituksena sekä kehitysvammalain mukaisena lyhytaikaishoitona.

Vuonna 2014 lakisääteinen vapaapäiväoikeus oli yhteensä 219:lla kehitysvammaisen asiakkaan omaishoitajalla. Heistä 83 % käytti myönnettyä vapaapäiväoikeuttaan. Alle 18-vuotiaiden kehitysvammaisten omaishoitajista vapaapäiväoikeus oli 127:llä, joista vapaapäiväoikeutta käytti 88%. Alle 18-vuotiaiden kehitysvammaisten

vapaapäiväoikeutta käyttäneiden perheiden määrä nousi 3% vuodesta 2013. Yhteensä lakisääteisen lomituksen palveluja käyttäneiden määrä nousi vuodesta 2013-2014 noin 14%. Harkinnanvaraista lyhytaikaishoitoa käytti vuoden aikana yhteensä 293 kehitysvammahuollon asiakasta. Sekä lyhytaikaishoitoa että omaishoidon tuen korvaavaa palvelua käytti yhteensä 77 asiakasperhettä.

Kehitysvammaisille järjestettävän lyhytaikaishoidon sekä omaishoidon tuen lomituksen palveluntarjonnan lisäämiseksi Sosiaali- ja terveyslautakunta on päättänyt 13.1.2015 kokouksessaan ottaa käyttöön omaishoidon tuen lakisääteisen lomituksen lyhytaikaishoidon palvelusetelin sekä harkinnanvaraisen lyhytaikaishoidon palvelusetelin. Palvelusetelin arvo määräytyy asiakkaan tarvitseman tuen perusteella palveluluokittain. Lisäksi lautakunta päätti 10.2.2015 kokouksessa omaishoidon tuen lakisääteisen lomituksen tuntilomituksen palvelusetelin käyttöönotosta 1.5.2015 alkaen.

Kilpailutettujen palveluntuottajien laatukriteerit on määritelty ostopalvelusopimuksissa. Palvelusetelien palveluntuottajille asetettujen lakisääteisten kriteerien lisäksi virasto määrittelee erikseen palvelun laatuun ja toteuttamiseen liittyvät kriteerit. Virastopäällikkö tekee päätöksen palveluntuottajille asetetuista kriteereistä. Näitä kriteereitä ovat mm. palveluista vastaavan henkilön ammatilliset ja koulutukselliset edellytykset sekä palvelun laatuun liittyvät muut kriteerit jotka on erikseen määritelty kunkin palvelusetelin palvelukuvauksessa.

Sosiaali- ja terveysvirasto on järjestänyt omaishoidon lomituksen lain edellyttämällä tavalla. Mikäli perheen palveluntarve ehdottomasti edellyttää runsaampia palveluja on perheille myönnetty harkinnanvaraista lyhytaikaishoitoa tarvittaessa.

Terveys ja hyvinvointivaikutusten arviointi

Omaishoidon lomitus edistää omaishoitoperheiden jaksamista ja perheiden hyvinvointia siten, että kehitysvammaiset lapset ja nuoret voivat asua yhdessä perheidensä kanssa."

Käsittely

24.02.2015 Ehdotuksen mukaan

Vammaistyön johtaja Mikaela Westergård oli kokouksessa kutsuttuna asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

07.10.2014 Ehdotuksen mukaan

Esittelijä

vs. virastopäällikkö
Juha Jolkkonen

Lisätiedot

Merja Jäntti, toiminnansuunnittelija, puhelin: 310 43715
merja.jantti(a)hel.fi
Mikaela Westergård, vammaistyön johtaja, puhelin: 310 43149
mikaela.westergard(a)hel.fi

Kaupunginvaltuusto 26.11.2014 § 401

HEL 2014-007427 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti palauttaa asian kaupunginhallitukselle uudelleen valmisteltavaksi.

Käsittely

26.11.2014 Palautettiin

Kun asiassa oli käyty keskustelua, puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty kannatettu ehdotus, jonka hyväksyminen olisi merkinnyt asian käsittelyn keskeyttämistä, minkä vuoksi puheenjohtaja kehotti seuraavia puhujia rajoittamaan puheenvuoronsa kysymykseen asian palauttamisesta kaupunginhallitukselle. Samalla oli tehtävä mahdolliset muut palautusehdotukset tämän keskustelun aikana.

Julistettuaan keskustelun asian palauttamisesta päättyneeksi puheenjohtaja esitti selontekona, että keskustelun kuluessa oli valtuutettu Sari Mäkimattila valtuutettu Nina Hurun kannattamana ehdottanut, että kaupunginvaltuusto päättäisi palauttaa asian kaupunginhallitukselle uudelleen valmisteltavaksi velvoittaen kaupunginhallitusta selvittämään ja tarvittaessa lisäämään sellaisia ympärivuorokautisia tilapäishoitopaikkoja kehitysvammaisille, että ne tarjoavat riittävät ja asiakkaiden tarpeiden mukaiset yksilölliset lääketieteelliset ja toiminnalliset tukitoimet.

Selonteko myönnettiin oikeaksi.

Puheenjohtajan tekemä ja valtuuston hyväksymä äänestysesitys kuului seuraavasti: Ken haluaa jatkaa asian käsittelyä, äänestää jaa; jos ei voittaa, on valtuutettu Sari Mäkimattilan palautusehdotus hyväksytty.

15 äänestys

JAA-ehdotus: Jatko
EI-ehdotus: Kaupunginvaltuusto palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi velvoittaen kaupunginhallitusta selvittämään ja tarvittaessa lisäämään sellaisia ympärivuorokautisia tilapäishoitopaikkoja kehitysvammaisille, että ne tarjoavat riittävät ja asiakkaiden tarpeiden mukaiset yksilölliset lääketieteelliset ja toiminnalliset tukitoimet.

Jaa-äänet: 29
Hennariikka Andersson, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Matti Enroth, Juha Hakola, Fatbardhe Hetemaj, Kauko Koskinen, Tuuli Kousa, Minerva Krohn, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Lasse Männistö, Jarmo Nieminen, Matti Niiranen, Jan D Oker-Blom, Sara Paavolainen, Pia Pakarinen, Anniina Palm, Jaana Pelkonen, Mari Puoskari, Marcus Rantala, Risto Rautava, Laura Rissanen, Wille Rydman, Osmo Soininvaara, Johanna Sydänmaa, Ulla-Marja Urho, Jan Vapaavuori

Ei-äänet: 40
Zahra Abdulla, Pentti Arajärvi, Gunvor Brettschneider, Mika Ebeling, Yrjö Hakanen, Jasmin Hamid, Veronica Hertzberg, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Rene Hursti, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Sirkku Ingervo, Seppo Kanerva, Helena Kantola, Jessica Karhu, Otso Kivekäs, Dan Koivulaakso, Timo Laaninen, Harri Lindell, Eija Loukoila, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttilainen, Sari Mäkimattila, Johanna Nuorteva, Henrik Nyholm, Maria Ohisalo, Tom Packalén, Terhi Peltokorpi, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Mika Raatikainen, Tuomas Rantanen, Jukka Relander, Leo Stranius, Johanna Sumuvuori, Sanna Vesikansa, Markku Vuorinen, Anna Vuorjoki

Tyhjä: 10
Maija Anttila, Ville Jalovaara, Jukka Järvinen, Jape Lovén, Björn Månsson, Nasima Razmyar, Tomi Sevander, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Tuomo Valokainen

Poissa: 6
Jussi Chydenius, Eero Heinäluoma, Arja Karhuvaara, Päivi Lipponen, Terhi Mäki, Osku Pajamäki

Kaupunginvaltuusto oli päättänyt palauttaa asian kaupunginhallitukselle uudelleen valmisteltavaksi.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

§ 150
Stj / Valtuutettu Leo Straniuksen aloite vegaaniruuan saamiseksi kaupungin päiväkoteihin

HEL 2014-010501 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti palauttaa asian kaupunginhallitukselle uudelleen valmisteltavaksi.

Käsittely

Kun asiassa oli käyty keskustelua, puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty kannatettu ehdotus, jonka hyväksyminen olisi merkinnyt asian käsittelyn keskeyttämistä, minkä vuoksi puheenjohtaja kehotti seuraavia puhujia rajoittamaan puheenvuoronsa kysymykseen asian palauttamisesta kaupunginhallitukselle.

Julistettuaan keskustelun asian palauttamisesta päättyneeksi puheenjohtaja esitti selontekona, että keskustelun kuluessa oli valtuutettu Hannu Oskala valtuutettu Pilvi Torstin kannattamana ehdottanut, että kaupunginvaltuusto päättäisi palauttaa asian kaupunginhallitukselle uudelleen valmisteltavaksi siten, että sosiaali- ja terveysministeriön vuonna 2015 valmistuvat ravitsemussuositukset lasten päivähoitoruokailun suhteen huomioidaan. Lisäksi esityksen kokonaisuuden kustannusvaikutuksista tulee saada kattavampi arvio, esim. kyselyllä kiinnostuneiden perheiden määrästä.

Selonteko myönnettiin oikeaksi.

7 äänestys

Puheenjohtajan tekemä ja valtuuston hyväksymä äänestysesitys kuului seuraavasti: Ken haluaa jatkaa asian käsittelyä, äänestää jaa; jos ei voittaa, on valtuutettu Hannu Oskalan palautusehdotus hyväksytty.

JAA-ehdotus: Jatko
EI-ehdotus: Palautetaan valmisteluun siten, että sosiaali- ja terveysministeriön vuonna 2015 valmistuvat ravitsemussuositukset lasten päivähoitoruokailun suhteen huomioidaan. Lisäksi esityksen kokonaisuuden kustannusvaikutuksista tulee saada kattavampi arvio, esim. kyselyllä kiinnostuneiden perheiden määrästä.

Jaa-äänet: 23
Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Mika Ebeling, Matti Enroth, Nuutti Hyttinen, Maritta Hyvärinen, Seppo Kanerva, Arja Karhuvaara,

Terhi Koulumies, Heimo Laaksonen, Timo Laaninen, Harri Lindell, Seija Muurinen, Lasse Männistö, Tuomas Nurmela, Tom Packalén, Timo Raittinen, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Ilkka Taipale, Ulla-Marja Urho, Pertti Villo, Tuulikki Vuorinen

Ei-äänet: 45
Zahra Abdulla, Outi Alanko-Kahiluoto, Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Gunvor Brettschneider, Yrjö Hakanen, Jasmin Hamid, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Suzan Ikävalko, Sirkku Ingervo, Ville Jalovaara, Jukka Järvinen, Otso Kivekäs, Dan Koivulaakso, Vesa Korkkula, Katri Korolainen, Tuuli Kousa, Meeri Kuikka, Jape Lovén, Hannele Luukkainen, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttilainen, Björn Månsson, Terhi Mäki, Maria Ohisalo, Jan D Oker-Blom, Hannu Oskala, Sara Paavolainen, Osku Pajamäki, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Marcus Rantala, Tuomas Rantanen, Nasima Razmyar, Osmo Soininvaara, Päivi Storgård, Leo Stranius, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Tuomas Tuure, Tuomo Valokainen, Anna Vuorjoki, Ville Ylikahri

Tyhjä: 11
Hennariikka Andersson, Fatbardhe Hetemaj, Nina Huru, Laura Kolbe, Kauko Koskinen, Pekka Majuri, Matti Niiranen, Pia Pakarinen, Terhi Peltokorpi, Lea Saukkonen, Tomi Sevander

Poissa: 6
Paavo Arhinmäki, Eero Heinäluoma, Rene Hursti, Helena Kantola, Otto Lehtipuu, Wille Rydman

Kaupunginvaltuusto päätti palauttaa asian kaupunginhallitukselle uudelleen valmisteltavaksi.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Annikki Thoden, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
annikki.thoden(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Leo Straniuksen aloite

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää katsoa valtuutettu Leo Straniuksen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijän perustelut

Valtuutettu Leo Stranius ja 39 muuta valtuutettua ovat tehneet 27.8.2014 valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että Helsingin päiväkodeissa otetaan käyttöön mahdollisuus valita lapselle myös vegaaniruoka.

Kaupunginhallitus käsitteli asian kokouksessaan 16.2.2015 § 172 ja päätti palauttaa sen uudelleen valmisteltavaksi siten, että sosiaali- ja terveysministeriön vuonna 2015 valmistuvat ravitsemussuositukset lasten päivähoitoruokailun suhteen huomioidaan. Lisäksi esityksen kustannusvaikutuksista tulee saada kattavampi arvio.

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen mukaan kaupunginhallituksen on esitettävä aloite, jonka on allekirjoittanut vähintään 15 valtuutettua, valtuuston käsiteltäväksi kahdeksan kuukauden kuluessa. Valtuusto käsittelee aloitteita vähintään neljä kertaa kalenterivuodessa. Jos työjärjestyksessä tarkoitettu määräaika ylittyy sen vuoksi, että kaupunginhallitus päättää palauttaa aloitteen uudelleen valmisteltavaksi, aloite käsitellään määräajan päättymistä seuraavassa aloitteita käsittelevässä valtuuston kokouksessa ja tässä tapauksessa se on 20.5.2015.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että lasten hyvän ravitsemuksen saavuttamiseksi voimassa olevat ravitsemussuositukset ohjaavat varhaiskasvatusvirastossa päivähoidon ruokalista- ja ateriasuunnittelua. Päivähoidon ateriat muodostavat noin 2/3 lapsen päivittäisestä ravinnontarpeesta muodostaen yhdessä kotona nautittujen aterioiden kanssa lapsen ruokavalion kokonaisuuden. Helsingissä päivähoidossa ruokailee päivittäin noin 21 000 lasta. Ruuan ravitsemuksellinen laatu on lasten hyvinvoinnin kannalta ensiarvoisen tärkeää.

Päivähoidon ruokalista suunnitellaan keskitetysti yhteistyössä palveluntuottajan kanssa. Päivähoidon ruokapalvelujen järjestämistä ohjaa varhaiskasvatusviraston ja Palmia-liikelaitoksen välinen sopimus, joka perustuu sosiaalivirastossa 2.10.2010 allekirjoitettuun sopimukseen ja se on päivitetty varhaiskasvatusvirastolle 31.1.2014. Ruokatuotteiden tuotekehityksen resursseista vastaa Palmia-liikelaitos.

Päiväkotihoidossa keskimääräinen lapsikohtainen ateriakustannus on tällä hetkellä 7,26 euroa päivässä (aamupala 1,83 euroa, lounas 3,60 euroa ja välipala 1,83 euroa). Vegaaniruokavalion toteuttaminen toimipisteissä lisää työtä suunnittelussa, raaka-aineiden hankinnassa ja -hallinnassa sekä ruoan valmistamisessa ja tarjoilussa. Palveluntuottaja on ilmoittanut, että ruoan toteuttaminen ilman kananmunaa ja maitotaloustuotteita lisää kustannuksia 4,80

euroa/ruokailija/päivä. Kustannuksesta soijajuoman osuus on 0,80 euroa/päivä. Yhden lapsen vegaaniaterian lisäkustannukset vuodessa (225 toimintapäivää) ovat 1 080 euroa. Lisätyön osuus kustannuksesta on 64,6 %, raaka-aineiden hallinnan ja varastoinnin osuus on 33,4 % ja muiden kulujen osuus 2,1 %. Näiden kustannusten lisäksi palveluntuottajan aloituskustannukset ovat noin 10 000 euroa.

Lasten hyvän ravitsemuksen saavuttamiseksi ravitsemussuositukset ohjaavat päivähoidon ruokalista- ja ateriasuunnittelua. Koko väestölle tarkoitetut yleiset suomalaisten ravitsemussuositukset on uusittu vuonna 2014. Tämän lisäksi tietyille väestöryhmille on annettu erillisiä ravitsemussuosituksia, joissa on otettu huomioon kyseisten väestöryhmien ravitsemukselliset erityistarpeet. Sosiaali- ja terveysministeriön laatima ravitsemussuositus "Lapsi, perhe ja ruoka" vuodelta 2004 sisältää koko perheen ravitsemussuositukset sekä suosituksia päiväkotiruokailuun. Suositus tullaan uusimaan 2015, jolloin siinä tullaan ottamaan kantaa myös lasten vegaaniruokavalioon. Valtion ravitsemusneuvottelukunta ei anna tarkempaa ennakkotietoa aikataulusta eikä sisällöstä.

Helsingin kaupungin päiväkodeissa ei tällä hetkellä tarjota vegaaniruokaa. Tilannetta voidaan tarvittaessa arvioida uudelleen. Lapselle järjestetään päiväkodissa vanhempien niin halutessa lakto-ovo-vegetaarinen ruokavalio, jossa käytetään monipuolisesti kasvikunnan tuotteita, maitovalmisteita ja kananmunaa. Mikäli uusi ravitsemussuositus on vegaaniruokavalion kannalta myönteinen, voidaan lakto-ovo-vegetaarista ruokavaliota kehittää yhteistyössä palveluntarjoajan kanssa siten, että vegaaniruokavaliota noudattavat lapset voivat useammin syödä palveluntarjoajan toimittamaa ruokaa päiväkodeissa.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Annikki Thoden, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
annikki.thoden(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Leo Straniuksen aloite

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 11.05.2015 § 502

HEL 2014-010501 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginhallitus päättää katsoa valtuutettu Leo Straniuksen aloitteen loppuun käsitellyksi.

04.05.2015 Pöydälle

16.02.2015 Palautettiin

09.02.2015 Pöydälle

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Annikki Thoden, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
annikki.thoden(a)hel.fi

Varhaiskasvatuslautakunta 07.04.2015 § 49

HEL 2014-010501 T 00 00 03

Lausunto

Varhaiskasvatuslautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon valtuutettu Leo Straniuksen ym. valtuustoaloitteesta koskien vegaaniruoan saamista kaupunginpäiväkoteihin. Valtuustoaloite palautettiin uudelleen valmisteltavaksi lautakuntaan siten, että sosiaali- ja terveysministeriön vuonna 2015 valmistuvat ravitsemussuositukset lasten päivähoitoruokailun suhteen huomioidaan. Lisäksi esityksen kustannusvaikutuksista tulee saada kattavampi arvio.

Päivähoidossa ruokailee päivittäin noin 21 000 lasta. Päivähoidon ateriat kattavat 2/3 lapsen ravinnontarpeesta ja ne muodostavat yhdessä kotona nautittujen aterioiden kanssa lapsen ruokavalion kokonaisuuden. Ruoan ravitsemuksellinen laatu on lasten hyvinvoinnin kannalta ensiarvoisen tärkeää.

Lasten hyvän ravitsemuksen saavuttamiseksi ravitsemussuositukset ohjaavat päivähoidon ruokalista- ja ateriasuunnittelua. Koko väestölle tarkoitetut yleiset suomalaisten ravitsemussuositukset on uusittu vuonna 2014. Tämän lisäksi tietyille väestöryhmille on annettu erillisiä

ravitsemussuosituksia, joissa on otettu huomioon kyseisten väestöryhmien ravitsemukselliset erityistarpeet. Sosiaali- ja terveysministeriön laatima ravitsemussuositus "Lapsi, perhe ja ruoka" vuodelta 2004 sisältää koko perheen ravitsemussuositukset sekä suosituksia päiväkotiruokailuun. Suositus tullaan uusimaan 2015, jolloin siinä tullaan ottamaan kantaa myös lasten vegaaniruokavalioon. Valtion ravitsemusneuvottelukunta ei anna tarkempaa ennakkotietoa aikataulusta eikä sisällöstä. Helsingin kaupungin päiväkodeissa ei tällä hetkellä tarjota vegaaniruokaa. Tilannetta voidaan tarvittaessa arvioida uudelleen. Lapselle järjestetään päiväkodissa vanhempien niin halutessa lakto-ovo-vegetaarinen ruokavalio, jossa käytetään monipuolisesti kasvikunnan tuotteita, maitovalmisteita ja kananmunaa. Mikäli uusi ravitsemussuositus on vegaaniruokavalion kannalta myönteinen, voidaan lakto-ovo-vegetaarista ruokavaliota kehittää yhteistyössä palveluntarjoajan kanssa siten, että vegaaniruokavaliota noudattavat lapset voivat useammin syödä palveluntarjoajan toimittamaa ruokaa päiväkodeissa.

Arvostamme perheiden valintoja ja pyrimme ottamaan heidän toiveensa mahdollisuuksien mukaan huomioon. Vanhempien niin halutessa, lapselle voidaan tarjota vanhempien päiväkotiin toimittamaa vegaaniruokaa. Lapsi saa ruoan päiväkodista niinä päivinä, kun ruoka sopii vegaaneille. Muina päivinä vanhemmat tuovat pääruoan. Päiväkodin keittiö täydentää kokonaisuuden energialisäkkeillä, salaatilla, leivällä ja ruokajuomalla. Aamu- ja välipalalla pyritään soveltuvasti tarjoamaan vegaanilapselle sopivaa ruokaa. Vanhemmat sopivat ruoan toimituksista päiväkodin keittiö- ja hoitohenkilökunnan kanssa. Vanhemmat vastaavat vegaanilapsen kokonaisravitsemuksesta. Vuonna 2011 tehdyn kyselyn mukaan toimintamallia noudatti noin 25 perhettä. Perheiden nykyinen määrä ei ole tiedossa. Perheiden toiveet voivat muuttua, jos toimintamalli muuttuu.

Helsingissä myös koulujen kasvisruokavalio sisältää maitotaloustuotteita ja kananmunaa. Vegaaniruokavaliota noudattaville lapsille kouluateriat järjestetään soveltuvista kasvisruokalistan ruokalajeista, joita täydennetään aterian lisäkkeillä. Kun vanhemmat haluavat lapsensa noudattavan vegaaniruokavaliota, ohjataan heidät lapsen kanssa keskustelemaan ruokavaliosta kouluterveydenhoitajan kanssa. Kouluruokailu eroaa varhaiskasvatuksen ruokailusta siten, että kouluateria kattaa 1/3 oppilaan ravitsemuksesta, kun varhaiskasvatuksen ateriat kattavat 2/3 lapsen ravinnontarpeesta.

Valtuustoaloitteessa mainitaan, että Tampereella on vegaaniruokavalio tuotu vaihtoehdoksi päiväkoteihin syksyllä 2013. Tampereen mallissa lapsi saa vegaaniruokavalion allergiaohjelman periaatteella ja

saadakseen lapselle vegaaniruokaa on vanhempien käytävä lapsen kanssa terveydenhoitajan luona.

Päivähoidon ruokalista suunnitellaan keskitetysti yhteistyössä palveluntuottajan kanssa. Päivähoidon ruokapalvelujen järjestämistä ohjaa varhaiskasvatusviraston ja Palmia-liikelaitoksen välinen sopimus, joka perustuu sosiaalivirastossa 2.10.2010 allekirjoitettuun sopimukseen. Sopimus on päivitetty varhaiskasvatusvirastolle 31.1.2014. Ruokatuotteiden tuotekehityksen resursseista vastaa Palmia-liikelaitos. Vegaaniruokavalioon sopivien ruokatuotteiden kehittämien vaatii aikaa ja ennen kaikkea taloudellista resurssia. Helsingin kouluruokailun osalta maidottomien ja kananmunattomien kasvisruokien kehittämiseen meni yhdeksän kuukautta. Vastaavia tuotteita ei ole kehitetty päivähoidon tarpeisiin, mutta kouluille kehitettyjä tuotteita voidaan hyödyntää osittain myös päivähoidossa.

Päiväkotihoidossa keskimääräinen lapsikohtainen ateriakustannus on tällä hetkellä 7,26 euroa päivässä (aamupala 1,83 euroa, lounas 3,60 euroa ja välipala 1,83 euroa). Vegaaniruokavalion toteuttaminen toimipisteissä lisää työtä suunnittelussa, raaka-aineiden hankinnassa ja -hallinnassa sekä ruoan valmistamisessa ja tarjoilussa. Palveluntuottaja on ilmoittanut, että ruoan toteuttaminen ilman kananmunaa ja maitotaloustuotteita lisää kustannuksia 4,80 euroa/ruokailija/päivä. Kustannuksesta soijajuoman osuus on 0,80 euroa/päivä. Yhden lapsen vegaaniaterian lisäkustannukset vuodessa (225 toimintapäivää) ovat 1 080 euroa. Lisätyön osuus kustannuksesta on 64,6 %, raaka-aineiden hallinnan ja varastoinnin osuus on 33,4 % ja muiden kulujen osuus 2,1 %. Näiden kustannusten lisäksi palveluntuottajan aloituskustannukset ovat noin 10 000 euroa.

Varhaiskasvatuslautakunta päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Käsittely

07.04.2015 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Esittelijä muutti lausuntoehdotusta niin, että lausunnon toiseksi viimeisen kappaleen lause "Yhden lapsen vegaaniaterian kustannukset vuodessa (225 toimintapäivää) ovat 1 080 euroa." muutetaan kuulumaan "Yhden lapsen vegaaniaterian lisäkustannukset vuodessa (225 toimintapäivää) ovat 1 080 euroa."

Vastaehdotus:
Pauliina Lehtinen: Korvataan kappale 4 seuraavalla muotoilulla:

Arvostamme ja kunnioitamme perheiden valintoja joilla on vaikutusta lasten ruokailuun ja pyrimme ottamaan ne yhdenvertaisesti huomioon mahdollisuuksien mukaan. Vanhempien niin halutessa lapselle voidaan tarjota vegaaniruokaa. Tämä edellyttää kuitenkin lisäresurssointia. Hyödynnetään päiväkotien keittiöissä jo olevaa tietotaitoa sekä Palmian muissa hallintokunnissa kertynyttä osaamista vegaaniruoan järjestämisestä. Päiväkodin keittiö täydentää kokonaisuuden energialisäkkeillä, salaatilla, leivällä ja ruokajuomalla. Vanhemmat vastaavat vegaanilapsen kokonaisravitsemuksesta. Vuonna 2011 tehdyn kyselyn mukaan toimintamallia noudatti noin 25 perhettä. Perheiden nykyinen määrä ei ole tiedossa. Perheiden toiveet voivat muuttua, jos toimintamalli muuttuu.

Kannattajat: Petra Malin

Vastaehdotus:
Tuomas Tiihonen: Lisätään lausunnon 3 kappaleen loppuun:

Mikäli uusi ravitsemussuositus on vegaaniruokavalion kannalta myönteinen, voidaan lakto-ovo-vegetaarista ruokavaliota kehittää yhteistyössä palveluntarjoajan kanssa siten, että vegaaniruokavaliota noudattavat lapset voivat useammin syödä palveluntarjoajan toimittamaa ruokaa päiväkodeissa.

Kannattajat: Pauliina Lehtinen

Vastaehdotus:
Aleksi Niskanen: Lisätään kappaleen 2 loppuun: Päiväkotien tehtävänä on tarjota lapsille ja heidän vanhemmilleen hyvä ruokamalli, joka varmistaa lapsen monipuolisen ravinnonsaannin. Vegaaniruokavalio ei palvele lapsen monipuolista ravinnonsaantia.

Aleksi Niskasen ehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.

Vastaehdotus:
Aleksi Niskanen: Kappaleen 8 loppuun: Vaikka kaupungilla olisikin toisenlaisessa taloustilanteessa enemmän rahaa, varhaiskasvatuslautakunta korostaa, että vegaaniruokavalio ei palvele lapsen monipuolista ravinnonsaantia. Tämän takia vegaaniruokavalioon ei tule kannustaa Helsingin kaupungin osalta.

Aleksi Niskasen ehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan
EI-ehdotus: Korvataan kappale 4 seuraavalla muotoilulla: Arvostamme ja kunnioitamme perheiden valintoja joilla on vaikutusta lasten

ruokailuun ja pyrimme ottamaan ne yhdenvertaisesti huomioon mahdollisuuksien mukaan. Vanhempien niin halutessa lapselle voidaan tarjota vegaaniruokaa. Tämä edellyttää kuitenkin lisäresurssointia. Hyödynnetään päiväkotien keittiöissä jo olevaa tietotaitoa sekä Palmian muissa hallintokunnissa kertynyttä osaamista vegaaniruoan järjestämisestä.Päiväkodin keittiö täydentää kokonaisuuden energialisäkkeillä, salaatilla, leivällä ja ruokajuomalla. Vanhemmat vastaavat vegaanilapsen kokonaisravitsemuksesta. Vuonna 2011 tehdyn kyselyn mukaan toimintamallia noudatti noin 25 perhettä. Perheiden nykyinen määrä ei ole tiedossa. Perheiden toiveet voivat muuttua, jos toimintamalli muuttuu.

Jaa-äänet: 6
Mukhtar Abib, Mika Ebeling, Terhi Mäki, Aleksi Niskanen, Laura Simik, Tuomas Tiihonen

Ei-äänet: 3
Pauliina Lehtinen, Petra Malin, Sanna Vesikansa

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Suoritetussa äänestyksessä esittelijän ehdotus voitti Pauliina Lehtisen vastaehdotuksen äänin 6–3.

2 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan
EI-ehdotus: Lisätään lausunnon 3 kappaleen loppuun: Mikäli uusi ravitsemussuositus on vegaaniruokavalion kannalta myönteinen, voidaan lakto-ovo-vegetaarista ruokavaliota kehittää yhteistyössä palveluntarjoajan kanssa siten, että vegaaniruokavaliota noudattavat lapset voivat useammin syödä palveluntarjoajan toimittamaa ruokaa päiväkodeissa.

Jaa-äänet: 2
Terhi Mäki, Aleksi Niskanen

Ei-äänet: 7
Mukhtar Abib, Mika Ebeling, Pauliina Lehtinen, Petra Malin, Laura Simik, Tuomas Tiihonen, Sanna Vesikansa

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Suoritetussa äänestyksessä Tuomas Tiihosen vastaehdotus voitti esittelijän ehdotuksen äänin 7–2.

25.11.2014 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

11.11.2014 Pöydälle

Esittelijä

varhaiskasvatusjohtaja
Satu Järvenkallas

Lisätiedot

Erja Suokas, ruokapalveluvastaava, puhelin: 310 43246
erja.suokas(a)hel.fi

Palmia-liikelaitoksen jk 19.03.2015 § 7

HEL 2014-010501 T 00 00 03

Lausunto

Palmia-liikelaitoksen johtokunta antoi seuraavan lausunnon

20.11.2014 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijä

toimitusjohtaja
Antti Värtelä

Lisätiedot

Paul-Erik Sultsi, puhelin: 310 32996
paul-erik.sultsi(a)palmia.fi

§ 151
Stj / Valtuutettu Yrjö Hakasen aloite lastensuojelun kehittämistarpeiden kartoittamisesta

HEL 2014-014307 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti katsoa valtuutettu Yrjö Hakasen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Samalla kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavan toivomusponnen:

> Valtuusto edellyttää, että selvitetään, miten sosiaalisessa raportoinnissa kertyvää tietoa voitaisiin säännöllisesti tuoda poliittisten päätöksentekijöiden käyttöön sekä eri lautakunnissa että kaupunginhallituksen ja valtuuston tasolla. (Anna Vuorjoki)

Käsittely

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja esitti selontekona, että keskustelun kuluessa valtuutettu Anna Vuorjoki oli valtuutettu Petra Malinin kannattamana ehdottanut hyväksyttäväksi seuraavan toivomusponnen:

> Valtuusto edellyttää, että selvitetään, miten sosiaalisessa raportoinnissa kertyvää tietoa voitaisiin säännöllisesti tuoda poliittisten päätöksentekijöiden käyttöön sekä eri lautakunnissa että kaupunginhallituksen ja valtuuston tasolla.

Selonteko myönnettiin oikeaksi.

Puheenjohtajan ehdotuksesta kaupunginvaltuusto hyväksyi ensin yksimielisesti kaupunginhallituksen ehdotuksen.

8 äänestys

Puheenjohtajan tekemä ja valtuuston hyväksymä äänestysesitys kuului seuraavasti: Ken hyväksyy valtuutettu Anna Vuorjoen ehdottaman toivomusponnen, äänestää jaa, ken sitä vastustaa äänestää ei.

JAA-ehdotus: Valtuusto edellyttää, että selvitetään, miten sosiaalisessa raportoinnissa kertyvää tietoa voitaisiin säännöllisesti tuoda poliittisten

päätöksentekijöiden käyttöön sekä eri lautakunnissa että kaupunginhallituksen ja valtuuston tasolla.
EI-ehdotus: Vastustaa

Jaa-äänet: 52
Zahra Abdulla, Outi Alanko-Kahiluoto, Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Paavo Arhinmäki, Harry Bogomoloff, Gunvor Brettschneider, Mika Ebeling, Yrjö Hakanen, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Rene Hursti, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Suzan Ikävalko, Sirkku Ingervo, Ville Jalovaara, Jukka Järvinen, Helena Kantola, Otso Kivekäs, Dan Koivulaakso, Laura Kolbe, Vesa Korkkula, Katri Korolainen, Tuuli Kousa, Meeri Kuikka, Timo Laaninen, Jape Lovén, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttilainen, Terhi Mäki, Maria Ohisalo, Sara Paavolainen, Osku Pajamäki, Terhi Peltokorpi, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Timo Raittinen, Tuomas Rantanen, Nasima Razmyar, Tomi Sevander, Päivi Storgård, Leo Stranius, Ilkka Taipale, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Tuomas Tuure, Tuomo Valokainen, Pertti Villo, Tuulikki Vuorinen, Anna Vuorjoki

Ei-äänet: 14
Hennariikka Andersson, Sirpa Asko-Seljavaara, Sami Heistaro, Maritta Hyvärinen, Arja Karhuvaara, Terhi Koulumies, Heimo Laaksonen, Harri Lindell, Pekka Majuri, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Ulla-Marja Urho

Tyhjä: 17
Matti Enroth, Jasmin Hamid, Fatbardhe Hetemaj, Seppo Kanerva, Kauko Koskinen, Hannele Luukkainen, Seija Muurinen, Björn Månsson, Tuomas Nurmela, Jan D Oker-Blom, Hannu Oskala, Tom Packalén, Pia Pakarinen, Marcus Rantala, Lea Saukkonen, Osmo Soininvaara, Ville Ylikahri

Poissa: 2
Eero Heinäluoma, Otto Lehtipuu

Kaupunginvaltuusto oli hyväksynyt valtuutettu Anna Vuorjoen ehdottaman toivomusponnen.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Yrjö Hakasen aloite

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Valtuutettu Yrjö Hakanen ja 32 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan lastensuojelun kehittämistarpeiden kartoitusta ja sen perusteella tehtäviä johtopäätöksiä osana lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman päivittämistä.

Kaupunginhallitus viittaa sosiaali- ja terveyslautakunnan lausuntoon ja toteaa, että lastensuojelussa kehitetään koko ajan omaa toimintaa ja kehittäminen tapahtuu lastensuojelun omissa kehittämis- ja johtamisrakenteissa työntekijöiden kanssa sekä yhdessä muiden kumppaneiden kanssa. Keskitetyn asiakasohjauksen kehittämistä ja kotiin vietävän kriisityön kehittämistä on tehty yhteistyössä työntekijöiden kanssa. Tässä kehittämistyössä kerättyä tietoa hyödynnetään osana lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman laatimista.

Lastensuojelussa perhehoitoa on voimakkaasti kehitetty ja perhehoidon sisällä on useita hoitomuotoja, sekä perinteisenä sijaisperhetoimintana että ammatillisena perhehoitona. Läheisverkostosijoituksia sekä lapsen asumisen järjestämistä läheisverkostossa on lisätty.

Pääkaupunkiseudun sosiaalialan osaamiskeskuksessa (Socca) tehdään lastensuojeluun liittyvää tutkimusta. Jatkuvana toimintana on käytännön opetus-, tutkimus- ja kehittämistoiminta sosiaalityön asiakastyössä (Praksis-toiminta).

Kaupunginhallitus katsoo, että aloitteessa esitetty kehittämistyö on kannatettavaa. Vuonna 2015 sosiaali- ja terveysvirastossa aloitetaan systemaattinen sosiaalisen raportoinnin kehittäminen, jonka kautta saadaan toiminnan johtamiseen ja kehittämiseen asiakastyöstä nousevaa tietoa kaupungin eri alueilta. Lastensuojelu on aktiivisesti mukana sosiaalisen raportoinnin käynnistämisessä ja kehittämisessä.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Yrjö Hakasen aloite

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 11.05.2015 § 503

HEL 2014-014307 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Yrjö Hakasen aloitteen loppuun käsitellyksi.

04.05.2015 Pöydälle

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 10.03.2015 § 89

HEL 2014-014307 T 00 00 03

Lausunto

Sosiaali- ja terveyslautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan sisältöisen esittelijän ehdotuksesta poikkeavan lausunnon:

"Lastensuojelun resurssit

Lastensuojelun sosiaalityössä keskeisiä tekijöitä työssä jaksamiseen ovat resurssien ohella hallittava työkokonaisuus, yhteisesti sovitut toimintakäytännöt, lähiesimiehen ja työyhteisön tuki. Näihin asioihin kiinnitetään lastensuojelussa koko ajan huomiota ja esimerkiksi työnohjauksen ja koulutuksen määrärahat ovat pysyneet entisellään tiukasta taloudellisesta tilanteesta huolimatta.

Viimeisimmän Kuusikko-raportin 2013 mukaan Helsingin vastuusosiaalityöntekijällä oli muihin Kuusikko-kuntiin verrattuna vähiten avohuollon asiakkaita (0−17-vuotiaat) vuoden aikana, 58 asiakasta. Kuusikon keskiarvo oli 75 asiakasta vuoden aikana. Espoossa luku oli 89 ja Vantaalla 93.

Sijaishuoltoon sijoittaminen

Helsingin lastensuojelussa on ollut keskitetty asiakasohjaus sijaishuollon laitoshoitoon vuodesta 2009. Sosiaalityöntekijä kirjaa paikkavaraukseen mahdollisimman tarkasti sijoitettavan lapsen tarpeet, jotta keskitetty asiakasohjaus voi näiden tietojen pohjalta etsiä lapselle hänen tarpeita vastaavan sijaishuoltopaikan joko omista lastenkodeista tai kilpailutetuista ostopalvelulaitoksista.

Vuoden 2015 alusta lukien keskitetty asiakasohjaus etsii myös perhehoitoa tarvitsevalle lapselle tämän tarpeita vastaavan sijoituspaikan. Perhehoito on ensisijainen sijaishuollon muoto lastensuojelulain mukaan ja perhe- ja laitoshoidon yhdistetty asiakasohjaus kykenee entistä paremmin tarkastelemaan koko sijaishuollon palveluvalikkoa kunkin lapsen tarpeiden pohjalta.

Lastensuojelussa on erilaisia perhekuntoutuksen palveluja ja lastensuojelussa toimii keskitetty asiakasohjausryhmä näihin palveluihin. Sosiaalityöntekijä voi henkilökohtaisesti tulla perhekuntoutustyöryhmään esittelemään asiakasperheensä tilanteen ja tarpeet ja hän saa ryhmän asiantuntijajäseniltä arvion ja ohjauksen perhettä parhaiten tukevaan palveluun.

Laitospaikkojen vähentäminen

Helsingin sosiaali- ja terveysviraston strategisena tavoitteena on palvelurakenteen keventäminen ja lastensuojelun tuen tarjoaminen lasten ja perheiden omassa toimintaympäristössä. Lastensuojelussa on vahvistettu lasten ja nuorten kotiin vietävää kriisityötä sijoitusten ehkäisemiseksi. Kotiin vietävän kriisityön avulla kiireelliset sijoitukset vähenivät vuonna 2014 edellisvuodesta 27,2 %:lla ja huostaanotot vajaalla 15 %:lla. Kaikkiaan hoitovuorokaudet laitoshoidossa vähenivät yli 40 000 vuorokaudella, joka vastaa 111 kokovuotista paikkaa. Laitostoiminnassa arviointijaksot ovat lyhentyneet ja loppuvuodesta pystyttiin vähentämään merkittävästi arviointijaksojen ostamista ostopalvelulaitoksista. Omissa lastenkodeissa oli laskennallisesti 10 paikkaa ja myös vastaanottotoiminnassa 10 paikkaa kokovuotisesti tyhjänä vuonna 2014.

Lastensuojelussa perhehoitoa on voimakkaasti kehitetty ja perhehoidon sisällä on useita hoitomuotoja, sekä perinteisenä sijaisperhetoimintana

että ammatillisena perhehoitona. Läheisverkostosijoituksia sekä lapsen asumisen järjestämistä läheisverkostossa on lisätty.

Lastensuojelutoiminnan kehittäminen

Lastensuojelussa kehitetään koko ajan omaa toimintaa ja kehittäminen tapahtuu lastensuojelun omissa kehittämis- ja johtamisrakenteissa työntekijöiden kanssa sekä yhdessä muiden kumppaneiden kanssa. Keskitetyn asiakasohjauksen ja kotiin vietävän kriisityön kehittämistä on tehty yhteistyössä työntekijöiden kanssa. Tässä kehittämistyössä kerättyä tietoa hyödynnetään osana lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman laatimista.

Pääkaupunkiseudun sosiaalialan osaamiskeskuksessa (Socca) tehdään lastensuojeluun liittyvää tutkimusta. Jatkuvana toimintana on käytännön opetus-, tutkimus- ja kehittämistoiminta sosiaalityön asiakastyössä (Praksis-toiminta).

Vuonna 2015 sosiaali- ja terveysvirastossa aloitetaan systemaattinen sosiaalisen raportoinnin kehittäminen, jonka kautta saadaan toiminnan johtamiseen ja kehittämiseen asiakastyöstä nousevaa tietoa kaupungin eri alueilta. Lastensuojelu on aktiivisesti mukana sosiaalisen raportoinnin käynnistämisessä ja kehittämisessä.

Sosiaali- ja terveyslautakunta katsoo, että aloitteessa esitetty lastensuojelun ongelmien ja kehittämistarpeiden kartoitus on kannatettava. Lautakunta suosittelee, että aloitteen mukaisesti tehdään kartoitus, jossa kuullaan mahdollisimman laajasti lastensuojelun työntekijöitä ja asiakkaita, ja kartoituksen tulokset otetaan huomioon Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman päivittämisessä.

Terveys- ja hyvinvointivaikutusten arviointi

Viemällä lastensuojelun palveluja asiakkaiden omaan toimintaympäristöön ja vahvistamalla kotiin annettavaa tukea ennaltaehkäistään lasten ja nuorten tilanteiden kriisiytymistä, tuetaan perheitä ja lapsia sekä turvataan lasten ja nuorten hyvinvointi ja turvallinen hoito.

Lasten ja nuorten hoito ja kasvun tukeminen kodinomaisessa ympäristössä lisää lasten hyvinvointia ja terveyttä. Kodin ulkopuolista sijoitusta tarvittaessa etenkin pienille lapsille tarkoituksenmukainen ja hyvinvointia edistävä sijaishuolto toteutuu ensisijaisesti aina kodinomaisessa ympäristössä.

Lastensuojelun palvelujen jatkuvalla kehittämisellä voidaan edistää lasten terveyttä ja hyvinvointia."

Käsittely

10.03.2015 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus:
Anna Vuorjoki: Lisätään kappaleen 11 jälkeen uusi kappale:
Sosiaali- ja terveyslautakunta katsoo, että aloitteessa esitetty lastensuojelun ongelmien ja kehittämistarpeiden kartoitus on kannatettava. Lautakunta suosittelee, että aloitteen mukaisesti tehdään kartoitus, jossa kuullaan mahdollisimman laajasti lastensuojelun työntekijöitä ja asiakkaita, ja kartoituksen tulokset otetaan huomioon Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman päivittämisessä.

Kannattajat: Joonas Leppänen

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan
EI-ehdotus: Lisätään kappaleen 11 jälkeen uusi kappale:
Sosiaali- ja terveyslautakunta katsoo, että aloitteessa esitetty lastensuojelun ongelmien ja kehittämistarpeiden kartoitus on kannatettava. Lautakunta suosittelee, että aloitteen mukaisesti tehdään kartoitus, jossa kuullaan mahdollisimman laajasti lastensuojelun työntekijöitä ja asiakkaita, ja kartoituksen tulokset otetaan huomioon Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman päivittämisessä.

Jaa-äänet: 2
Sirpa Asko-Seljavaara, Sami Heistaro

Ei-äänet: 7
Gunvor Brettschneider, Katriina Juva, Joonas Leppänen, Jouko Malinen, Leena Riittinen, Tuomas Tuure, Anna Vuorjoki

Tyhjä: 2
Maija Anttila, Markku Vuorinen

Poissa: 2
Rene Hursti, Seija Muurinen

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi äänin 7 - 2 (2 tyhjää, 2 poissa) jäsen Anna Vuorjoen vastaehdotuksen.

Esittelijä

virastopäällikkö
Hannu Juvonen

Lisätiedot

Sisko Lounatvuori, lastensuojelun johtaja, puhelin: 310 43439
sisko.lounatvuori(a)hel.fi

Marja-Riitta Kilponen, toiminnansuunnittelija, puhelin: 310 43777
marja-riitta.kilponen(a)hel.fi

§ 152
Stj / Valtuutettu Pentti Arajärven aloite asumisyksikön toteuttamisesta Hesperian sairaalan alueelle

HEL 2015-000524 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti katsoa valtuutettu Pentti Arajärven aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Pentti Arajärven aloite

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Valtuutettu Pentti Arajärvi ja 14 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan toimenpiteisiin ryhtymistä pitkäaikaisasunnottomuusohjelmaan kuuluneen asumisyksikön toteuttamiseksi Hesperian sairaalan alueelle.

Kaupunginhallitus toteaa, että osana pitkäaikaisasunnottomuuden vähentämisohjelmaa sosiaalivirasto järjesti vuonna 2009 suunnittelukilpailun noin 50 asuntopaikan asumispalveluyksikön toteuttamisesta moniongelmaisille, runsaasti tukea mielenterveys- ja päihdeongelmiinsa tarvitseville asiakkaille. Sosiaalilautakunta päätti 15.12.2009 valita suunnittelukilpailun voittajaksi Helsingin Diakonissalaitoksen ja Arkkitehtitoimisto JKMM Oy:n ehdotuksen "Rafael". Asumispalvelujen tuottamista koskeva sopimus Helsingin Diakonissalaitoksen kanssa on allekirjoitettu 13.12.2010.

Kaupunginhallitus viittaa sosiaali- ja terveyslautakunnan sekä kiinteistölautakunnan hankkeesta antamiin lausuntoihin ja toteaa, että

hankkeen on nyt tarkoitus edetä suunnitelmien mukaisesti. Kivelä-Hesperian sairaala-alueella olevaan hankkeen rakennuspaikkaan liittyvien tila- ja kustannusselvitysten tekeminen on viivästyttänyt toteutusvaiheen käynnistämistä.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Pentti Arajärven aloite

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 462

HEL 2015-000524 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Pentti Arajärven aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 19.03.2015 § 117

HEL 2015-000524 T 00 00 03

Lausunto

Kiinteistölautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon palveluasuntojen rakentamista koskevasta Pentti Arajärven ym. valtuustoaloitteesta:

Helsingin kiinteistölautakunta toteaa, että Helsingin kaupunki järjesti vuonna 2009 palvelukonseptikilpailun pitkäaikaisasunnottomuuden vähentämisohjelmaan kuuluvan noin 50 asuntopaikan asumisyksikön perustamisesta Kivelän sairaala-alueelle. Palvelukonseptikilpailun voitti Helsingin Diakonissalaitos. Kilpailuun perustuneen Helsingin sosiaaliviraston ja Diakonissalaitoksen välisen palvelusopimuksen mukaisen erityisasumisen palvelurakennushankkeen tilaaja eli maakäyttö- ja rakennuslaissa määritelty rakennushankkeeseen ryhtyvä, jonka tulee huolehtia laissa tarkemmin kuvatulla tavalla luvista ja rakennushankkeen yleisistä edellytyksistä, on Helsingin Diakonissalaitos.

Jotta tämä erityisasumisen palvelurakennus voitaisiin toteuttaa Kivelän sairaala-alueelle, tulisi seuraavien toimenpiteiden olla suoritettuna ennen töiden aloittamista: rakennuspaikalla olevan kiinteistöhuollon rakennuksen sekä nykyisen jätehuoltojärjestelyn purkaminen, rakennuspaikan läpi kulkevien maanalaisten kaapeleiden ja johtojen siirto, korvaavan kiinteistöhuollon rakennuksen rakentaminen, sairaala-alueen jätehuollon uudelleenjärjestäminen sekä 11 palvelurakennuksen autopaikan sijoittaminen muualle sairaala-alueelle. Osa em. toimenpiteistä edellyttää purku- ja rakennuslupaa sekä kaavan vastaisena tarvittavaa poikkeamislupaa tai kaavamuutosta.

Rakennuspaikalla olevassa vuonna 1928 valmistuneessa nyt purettavassa kiinteistöhuollon rakennuksessa säilytetään kiinteistöhuollon ajoneuvoja, kalustoa ja laitteita. Kiinteistötoimintojen käyttö on jatkuvaa ja edellyttää korvaavan tilan järjestämistä. Uudelleen sijoitettavat sairaala-alueen jätehuollon toiminnot keskitettäisiin suunnitelman mukaan Välskärinkadun varrella olevalle huoltopihalle sitä laajentaen ja muurilla rajaten. Valittu ratkaisu on myös liikenteen näkökulmasta turvallisin.

Sairaala-alueelta ei löydy muita kiinteistö- ja jätehuollolle soveltuvia korvaavia tiloja tai sijoituspaikkoja. Vaihtoehdot kartoitettiin yhteistyössä kaupunkisuunnitteluviraston, kaupunginmuseon sekä toimijoiden kanssa. Koska Kivelän alue on suojeltu rakennushistoriallisista syistä ja kaupunkikuvallisesti vaativa, korvaavien hankkeen pää- ja arkkitehtisuunnittelijaksi valittiin yhteistyössä kaupunkisuunnittelun ja rakennusvalvonnan kanssa palvelukonseptikilpailun voittaneen ehdotuksen suunnitellut arkkitehtitoimisto JKMM. Rakennuspaikan maanalaiset kaapeli- ja johtosiirrot on jo tehty. Korvaavien toimintojen ratkaisu edellytti poikkeamista kaavasta, mille kaupunkisuunnittelulautakunta myönsi poikkeamisluvan vuonna 2011. Tilakeskus on hakenut korvaavien toimintojen hankkeelle rakennusluvan, joka on rauennut vuoden 2014 lopussa, mutta tarvittaessa voitaneen uusia samoilla lupa-asiakirjoilla.

Samassa yhteydessä nostettiin vielä esille Mechelininkadun muurin ylläpito ja sovittaminen rakennushankkeeseen, minkä periaatteet päätettiin lisätä maanvuokrasopimuksen ehdoksi.

Lisäksi asemakaava edellyttää 15 autopaikan rakentamista Diakonissalaitoksen uudelle erityisasumisen palvelurakennukselle. Määritellylle rakennuspaikalle mahtuu kuitenkin vain 4 autopaikkaa. Sen sijaan, että autopaikkojen määrää olisi pienennetty poikkeamisluvalla, päädyttiin ratkaisemaan kaavan autopaikkavaatimus sijoittamalla 11 paikkaa muualle sairaala-alueelle rasitteena. Koska Kivelän sairaala-alueen autopaikat ovat entuudestaan riittämättömät kaavaan nähden, ratkaisun suunnitteleminen osoittautui haastavaksi.

Edellä mainittujen kaupunkikuvallisesti ja rakennushistoriallisesti vaativien korvaavien toimenpiteiden arvioitu investointikustannus on ilman em. johto- ja kaapelisiirtoja on noin 1,5 milj. euroa. Hankkeen tilakustannukset tulee kohdistaa kaupungin investointi- ja käyttötaloudessa kaupunginhallituksen hyväksymässä tilahankkeiden käsittelyohjeessa tarkemmin kuvatulla tavalla. Investoinnin kalleudesta johtuen hankkeelle on kuitenkin ollut vaikea osoittaa tarvittavia määrärahoja tiukan investointiraamin puitteissa. Lisäksi korvaavien toimintojen hankkeen vuokravaikutus tulisi huomioida myös käyttötaloudessa sekä investointikustannusten osalta selvittää, onko osa em. toimenpiteistä alueen rakentamiskelpoiseksi saattamista. Lisäksi tulisi varmistaa rakennushankkeeseen ryhtyvän eli Diakonissalaitoksen kanssa Helsingin kaupungin ja Diakonissalaitoksen välinen kustannus- ja vastuunjako korvaavien järjestelyiden osalta ottaen huomioon myös palvelurakennushankkeelle haettava valtion tuki.

Kiinteistöviraston tilakeskuksella on valmius tuoda korvaavien toimintojen edellyttämä hankesuunnitelma nopeasti kiinteistölautakuntaan päätettäväksi. Suunnitelmien valmiusaste riittää toteutuksen nopeaan käynnistämiseen. Kuitenkin tilakeskuksen näkemyksen mukaan tätä ennen tulisi sosiaali- ja terveysvirastojen yhdistymisen ja Palmian organisaatiomuutoksen vuoksi tarkastella uudelleen korvaavien toimintojen hankkeen investointikustannusten kohdistaminen kaupungin omassa organisaatiossa sekä mm. pysäköintijärjestelyiden osalta rakennushankkeen ryhtyvän kanssa. Lisäksi mahdollisten sosiaali- ja terveystoimen uudelleenjärjestelyiden ja koko Kivelän alueen tulevan käytön suunnittelua varten tulisi sosiaali- ja terveysviraston, kaupunkisuunnitteluviraston, kiinteistöviraston sekä kaupunginkanslian yhteistyössä Diakonissalaitoksen kanssa selvittää, kuinka tämän erityisasumisen palvelurakennushankkeen tavoitteet saavutetaan kaupungin kannalta parhaalla mahdollisella tavalla.

Esittelijä

tilakeskuksen päällikkö
Arto Hiltunen

Lisätiedot

Jarmo Raveala, hankesuunnittelupäällikkö, puhelin: 310 23466
jarmo.raveala(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 10.03.2015 § 90

HEL 2015-000524 T 00 00 03

Lausunto

Sosiaali- ja terveyslautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon :

"Pitkäaikaisasunnottomuuden vähentämisohjelmaan kuuluvan asumisyksikön tuottajan valinta

Osana pitkäaikaisasunnottomuuden vähentämisohjelmaa Helsingin kaupungin sosiaalivirasto järjesti vuonna 2009 suunnittelukilpailun asumispalveluyksikön toteuttamiseksi moniongelmaisille, runsaasti tukea mielenterveys- päihdeongelmiinsa tarvitseville asiakkaille. Suunnittelukilpailun kohteena olevalla hankkeella tarkoitettiin kaikkia hankkeen vaiheita rakentamisen valmistelusta palvelun tuottamiseen. Kilpailun voittaja valittiin asiakkaille soveltuvan palvelukonseptin, rakennushankkeen ja arvioitujen hintatietojen perusteella. Asiakkaiden oli tarkoitus tulla asumisyksikköön sosiaaliviraston ohjaamina. Helsingin kaupunki osoitti kilpailulle tontin Kivelän sairaala-alueelta Mechelininkadun varrelta. Rakennuspaikka mahdollistaa noin 50 asuntopaikan rakentamisen. Samalla tontilla toimii Kivelän sairaalan toimintayksikköjä ja HYKS:n psykiatriakeskus. Alue on kaavan mukaan sosiaali- ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialuetta.

Sosiaalilautakunta päätti 15.12.2009 (479 §) valita suunnittelukilpailun voittajaksi Helsingin Diakonissalaitoksen ja JKMM Arkkitehtien ehdotuksen nimeltään ”Rafael” ja valtuuttaa sosiaaliviraston käynnistämään suorahankintaan johtavat sopimusneuvottelut.

Kaupunginvaltuuston päätös vuokrattavan rakennuspaikan vuokrausperusteista ja varaamisesta 21.4.2010 (102 §)

Kaupunginvaltuusto päätti 21.4.2010 (102 §) varata rakennuspaikan Taka-Töölössä sijaitsevalta Kivelä-Hesperian sairaala-alueelta vuokrattavaksi suunnittelukilpailun voittaneelle Helsingin Diakonissalaitokselle sillä ehdolla, että sosiaaliviraston ja Diakonissalaitoksen neuvottelut suunnittelukilpailussa tarkoitetusta

palvelusopimuksesta johtavat sopimukseen 30.6.2011 mennessä. Päätös sisältää myös rakennuspaikan vuokrausperusteet. Kaupunginhallitus päätti 26.4.2010 (519 §) kaupunginvaltuuston päätösten täytäntöönpanosta.

Helsingin sosiaalilautakunnan päätös 30.11.2010 (476 §) hyväksyä asumispalvelujen tuottamista koskeva sopimus suunnittelukilpailun voittajan kanssa

Helsingin sosiaalilautakunta hyväksyi 30.11.2010 (476 §) Helsingin Diakonissalaitoksen kanssa solmitun, 13.12.2010 allekirjoitetun, toistaiseksi voimassaolevan sopimuksen asumispalvelujen tuottamisesta. Sopimuksessa Helsingin sosiaalivirasto sitoutui hankkimaan koko palvelukokonaisuuden asuntokapasiteetin vähintään 15 vuoden ajan rakennuksen käyttöönotosta tai lopullisen hankintasopimuksen allekirjoittamisesta. Asumispalveluyksikön rakentaminen on määrä aloittaa sen jälkeen, kun kaikki rakentamisen edellytyksenä olevat viranomaispäätökset kuten tontinvuokrauspäätös ja rakennuslupa ovat lainvoimaisia. Osapuolten on määrä laatia palvelun tuottamisesta erillinen, lopullinen hankintasopimus.

Helsingin kaupungin kiinteistöviraston tonttiosaston maanluovutustoimiston muistion 14.9.2012 mukaan Helsingin Diakonissalaitos on hakenut Auroratalo Oy:n lukuun lyhytaikaista vuokrasopimusta rakennusluvan hakemista varten. Päätökseen sisältyi muun muassa ehto, jonka mukaan rakennustöitä ei saa aloittaa ennen pitkäaikaisen maanvuokraussopimuksen tekemistä ja että kiinteistöviraston tilakeskus purkaa kustannuksellaan määräalalla sijaitsevan vanhan huoltorakennuksen sekä sen kunnallistekniset johdot hankkeen rakentamisen edellyttämässä erikseen sovittavassa aikataulussa. Sosiaali- ja terveysviraston saamien tietojen mukaan tonttia koskevaa pitkäaikaista maanvuokraussopimusta ei ole eikä hankkeella ole rakennuslupaa.

Helsingin sosiaaliviraston ja Helsingin Diakonissalaitoksen neuvottelut suunnittelukilpailussa tarkoitetusta palvelusopimuksesta johtivat Helsingin sosiaalilautakunnan 30.11.2010 hyväksymään sopimukseen palvelujen tuottamisesta Helsingin kaupungille. Helsingin sosiaalivirasto on toteuttanut kaupunginhallituksen 26.4.2010 (519 §) täytäntöönpanopäätöksen omalta osaltaan.

Terveys- ja hyvinvointivaikutusten arviointi

Palveluasumisella tarkoitetaan sosiaalipalvelua, johon kuuluu palveluntuottajan järjestämän vakituisen asunnon lisäksi jokapäiväistä selviytymistä tukevia sosiaalipalveluja kuten ateriapalvelu, turvapalvelu, terveydenhuollon palvelu tai kodinhoitoapu. Päihde- ja mielenterveyskuntoutujien palveluasumisen tavoitteena on

mahdollistaa toimintakykyä ylläpitävä ja edistävä arki ja mahdollisuus täysipainoiseen ja itsenäiseen elämään terveydentilan rajoituksista huolimatta. Palvelujen tulisi olla oikea-aikaisia ja riittäviä. Suunniteltu asumispalveluyksikkö edistää yksityisyyden ja yhteisöllisyyden toteutumista asukkaiden tarpeiden mukaisesti. Tammikuussa 2015 sosiaali- ja terveysviraston asumisen tuen yksikössä yhteensä n. 500 pitkäaikaisasunnotonta päihde- ja mielenterveysongelmista kärsivää asiakasta jonotti tehostettuun palveluasumiseen tai tuettuun asumiseen. Helsingin sosiaali- ja terveysviraston käyttösuunnitelman 2015 mukaan psykiatrisen sairaalahoidon käyttöä pyritään vähentämään tarvetta vastaavaksi, mutta se edellyttää, että asumispalveluihin ei ole jonoa. Palvelujen riittämättömyys tai niiden kohtuuttoman pitkä jonottaminen voi olla asiakkaan terveydentilan ja toimintakyvyn kannalta haitallista."

Esittelijä

virastopäällikkö
Hannu Juvonen

Lisätiedot

Juha Nyman, erityissuunnittelija, puhelin: 310 70198
juha.nyman(a)hel.fi
Taru Neiman, asumisen tuen päällikkö, puhelin: 310 43398
taru.neiman(a)hel.fi

§ 153
Kaj / Valtuutettu Arja Karhuvaaran aloite Tehtaankadun ja Mechelininkadun välisen raitiotieyhteyden rakentamismahdollisuuksien selvittämiseksi

HEL 2015-000532 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti katsoa valtuutettu Arja Karhuvaaran aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Katri Erroll, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Liitteet

1 Karhuvaara Arja valtuustoaloite Kvsto 14.1.2015 asia 26

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Valtuutettu Arja Karhuvaara ja 34 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että kaupungin liikennesuunnittelu ryhtyy kevään aikana selvittämään mahdollisuutta rakentaa raitiotieyhteys Hietalahden rantaa pitkin välille Tehtaankatu - Mechelininkatu. Näin muodostuisi sekä Marian sairaalan että Hietalahden torin ja kauppahallin tarjoamiin toimintoihin nykyistä suorempi ja alueen asukkaita sekä matkailijoita monipuolisesti palveleva liikenneyhteys. Myös lauttasaarelaisten yhteys Töölön alueen palveluihin ja sairaaloihin sujuvoituisi. Samalla olisi mahdollisuus helpottaa liikenneruuhkautumista ja monipuolistaa poistumisreittejä Punavuoren ja Jätkäsaaren tapahtumavaltaisilta alueilta mm. Ruoholahden metroaseman ja Espoon yhteyksien suuntaan. Raitioyhteys Hakaniemen tori - Kauppatori - Hietalahden tori - Töölöntori voisi myös muodostua todelliseksi vaihtoehdoksi hypermarketeille yhdistäessään helsinkiläisten arjen lähiruokamaailman myös matkailua ja reittinsä varren yrityksiä palvelevaksi brändiksi.

Kaupunginhallitus viittaa kaupunkisuunnittelulautakunnan lausuntoon ja toteaa, että raitiotieyhteys Tehtaankadulta Mechelininkadulle edellyttäisi Telakkakadun suunnitellun raitiotien rakentamisen jälkeenkin merkittäviä raideinvestointeja. Nykyisestä linjan 6 silmukasta Kalevankadulta ei ole ratateknisesti mahdollista järjestää yhteyttä pohjoisen suuntaan, koska kääntyminen olisi liian jyrkkä. Tästä johtuen olisi rakennettava täysin uusi raide Bulevardilta Hietalahdenrantaa ja Ruoholahdenrantaa Kalevankadun risteykseen saakka. Lisäksi liikennöinti Ruoholahdenrannasta Mechelininkadulle edellyttäisi uusia kääntyviä raiteita ja niihin liittyviä vaihteita kahteen nykyiseen risteykseen. Tarvittavien rata- ja katutöiden kustannusten suuruusluokka olisi useita miljoonia euroja.

Raitioliikenne soveltuu lähtökohtaisesti suuren kysynnän runkoyhteyksille. Jotta raitioliikenteen vaatimat rata- ja kalustoinvestoinnit voidaan kattaa, matkustajamäärien on oltava suuria kokopäiväisesti. Vaikka esitetyllä reitillä todennäköisesti olisi matkustuskysyntää varsinkin ruuhka-aikoina, odotettavissa oleva kysyntä ei olisi riittävää tarvittaviin investointeihin nähden.

Runkolinjojen on käytännössä palveltava päivittäisiä matkoja monien eri kohteiden välillä, jotta niihin voidaan saada riittävästi matkustajia. Suurin kysyntä Eiran ja Punavuoren alueilta kohdistuu suoraan pohjoiseen Kamppiin ja edelleen Töölön suuntaan ja suoraan ydinkeskustaan Mannerheimintien ja Rautatieaseman ympäristöön. Näitä suuntia palvellaan tällä hetkellä raitiolinjoilla 3 ja 6 ja bussilinjoilla 14 ja 18. Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän hallituksen 10.2.2015 hyväksymän raitioliikenteen linjastosuunnitelman perusteella tarjontaa täydennetään jatkossa muuttamalla raitiolinjan 1 reittiä ja pidentämällä sen liikennöintiaikoja ja jatkamalla raitiolinja 6 Telakkakatua Eiranrantaan Telakkarannan alueen rakentuessa. Pidemmällä tähtäimellä selvitetään lisäksi erittäin kuormittuneiden bussilinjojen 14 ja 18 korvaamista raitioliikenteellä.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Katri Erroll, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Liitteet

1 Karhuvaara Arja valtuustoaloite Kvsto 14.1.2015 asia 26

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 463

HEL 2015-000532 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Arja Karhuvaaran aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Katri Erroll, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 17.03.2015 § 82

HEL 2015-000532 T 00 00 03

Lausunto

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Raitiotieyhteys Tehtaankadulta Mechelininkadulle edellyttäisi Telakkakadun suunnitellun raitiotien rakentamisen jälkeenkin merkittäviä raideinvestointeja. Nykyisestä linjan 6 silmukasta Kalevankadulta ei ole ratateknisesti mahdollista järjestää yhteyttä pohjoisen suuntaan, koska kääntyminen olisi liian jyrkkä. Tästä johtuen olisi rakennettava täysin uusi raide Bulevardilta Hietalahdenrantaa ja Ruoholahdenrantaa Kalevankadun risteykseen saakka. Lisäksi liikennöinti Ruoholahdenrannasta Mechelininkadulle edellyttäisi uusia kääntyviä raiteita ja niihin liittyviä vaihteita kahteen nykyiseen risteykseen. Tarvittavien rata- ja katutöiden kustannusten suuruusluokka olisi useita miljoonia euroja.

Raitioliikenne soveltuu lähtökohtaisesti suuren kysynnän runkoyhteyksille. Jotta raitioliikenteen vaatimat rata- ja kalustoinvestoinnit voidaan kattaa, matkustajamäärien on oltava suuria kokopäiväisesti. Vaikka esitetyllä reitillä todennäköisesti olisi matkustuskysyntää varsinkin ruuhka-aikoina, odotettavissa oleva kysyntä ei olisi riittävää tarvittaviin investointeihin nähden.

Runkolinjojen on käytännössä palveltava päivittäisiä matkoja monien eri kohteiden välillä, jotta niihin voidaan saada riittävästi matkustajia. Suurin kysyntä Eiran ja Punavuoren alueilta kohdistuu suoraan pohjoiseen Kamppiin ja edelleen Töölön suuntaan ja suoraan ydinkeskustaan Mannerheimintien ja Rautatieaseman ympäristöön. Näitä suuntia palvellaan tällä hetkellä raitiolinjoilla 3 ja 6 ja bussilinjoilla 14 ja 18. Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän hallituksen 10.2.2015 hyväksymän raitioliikenteen linjastosuunnitelman perusteella tarjontaa täydennetään jatkossa muuttamalla raitiolinjan 1 reittiä ja pidentämällä sen liikennöintiaikoja ja jatkamalla raitiolinja 6 Telakkakatua Eiranrantaan Telakkarannan alueen rakentuessa. Pidemmällä tähtäimellä selvitetään lisäksi erittäin kuormittuneiden bussilinjojen 14 ja 18 korvaamista raitioliikenteellä.

Valtuustoaloite

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 14.1.2015 Arja Karhuvaara ym. tekivät seuraavan aloitteen:

"Me valtuutetut ehdotamme, että kaupungin liikennesuunnittelu ryhtyy kevään aikana selvittämään mahdollisuutta rakentaa raitiotieyhteys Hietalahden rantaa pitkin välille Tehtaankatu - Mechelininkatu.

Näin muodostuisi sekä Marian sairaalan että Hietalahden torin ja kauppahallin tarjoamiin toimintoihin nykyistä suorempi ja alueen asukkaita sekä matkailijoita monipuolisesti palveleva liikenneyhteys. Myös lauttasaarelaisten yhteys Töölön alueen palveluihin ja sairaaloihin sujuvoituisi.

Samalla olisi mahdollisuus helpottaa liikenneruuhkautumista ja monipuolistaa poistumisreittejä Punavuoren ja Jätkäsaaren tapahtumavaltaisilta alueilta mm. Ruoholahden metroaseman ja Espoon yhteyksien suuntaan.

Raitioyhteys Hakaniemen tori - Kauppatori - Hietalahden tori - Töölön tori voisi myös muodostua todelliseksi vaihtoehdoksi hypermarketeille yhdistäessään helsinkiläisten arjen lähiruokamaailman myös matkailua ja reittinsä varren yrityksiä palvelevaksi brändiksi."

Lausuntopyyntö

Kaupunginkanslia on pyytänyt kaupunkisuunnittelulautakuntaa antamaan asiasta lausunnon kaupunginhallitukselle 12.4.2015 mennessä.

Esittelijä

liikennesuunnittelupäällikkö
Reetta Putkonen

Lisätiedot
Lauri Kangas, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37455
lauri.kangas(a)hel.fi

§ 154
Kaj / Valtuutettu Pentti Arajärven aloite uusien siirtolapuutarhapalstojen perustamiseksi

HEL 2015-000533 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti katsoa valtuutettu Pentti Arajärven aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Katri Erroll, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Liitteet

1 Arajärvi Pentti valtuustoaloite Kvsto 14.1.2015 asia 27
2 Siirtolapuutarha- ja kesämajatyöryhmän raportti 10.2.2009

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Valtuutettu Pentti Arajärvi ja 16 muuta valtuutettua esittävät, että Helsingin kaupunki uuden yleiskaavan valmisteluun liittyen luo edellytykset noin 1000 uuden siirtolapuutarhapalstan perustamiseen. Palstat tulisi ensisijaisesti sijoittaa Helsingin kaupungin alueelle, mutta estettä ei myöskään ole niitten sijoittamiselle kaupungin omistamille alueille kaupungin rajojen ulkopuolella. Samalla tulisi huolehtia riittävistä liikenneyhteyksistä ja kauppapalveluista. Aloitteessa katsotaan, että hyviä mahdollisuuksia tarjoaa esimerkiksi Östersundomin alue.

Aloitetta perustellaan siirtolapuutarhojen mahdollistamalla sosiaalisella toiminnalla ja muulla ympäristön yhteistoiminnalla. Aloitteen mukaan siirtolapuutarhat ovat merkittävä virkistymisen ja rentoutumisen lähde monelle, ja yhteistilat kohtuuhinnalla monien käytettävissä. Siirtolapuutarhapalstojen hintakehitys osoittaa, että toiminnalle on kysyntää.

Kaupunginhallitus viittaa asiasta saatuihin kaupunkisuunnitteluviraston, kiinteistöviraston ja yleisten töiden lautakunnan lausuntoihin ja toteaa niiden perusteella seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto kehotti 4.6.2008 kaupunginhallitusta huolehtimaan, että Helsinkiin kaavoitetaan lisää siirtolapuutarha- ja kesämaja-alueita. Kaupunginhallitus merkitsi asiaa selvittäneen työryhmän raportin tiedoksi 15.6.2009, ja kehotti kaupunkisuunnittelulautakuntaa, liikuntalautakuntaa, kiinteistölautakuntaa ja yleisten töiden lautakuntaa toteuttamaan raportissa esitettyjä toimenpiteitä.

Raportissa ehdotetaan nykyisten siirtolapuutarhojen laajentamista. Lisäksi ehdotetaan uusien siirtolapuutarhojen sekä mökkialueiden perustamista kaupungin omistamille maille: ensisijaisesti kaupungin rajojen sisäpuolelle, mutta myös Vihtiin, Espooseen, Kirkkonummelle ja Sipooseen.

Raportin mukaan Helsingin nykyisiä siirtolapuutarhoja laajentamalla on mahdollista tuottaa noin 200 uutta palstaa. Raportin mukaan seitsemän uuden alueen perustaminen Helsinkiin ja yksi Vihtiin voi olla mahdollista. Raportissa korostetaan, että jatkosuunnittelun lähtökohdaksi tulisi valita vain osa ehdotetuista uusista alueista. Kokonaislisäyksen arvioitiin olevan noin 480 – 530 siirtolapuutarhapalstaa, kun nykyisten siirtolapuutarhojen laajennus ja kolmen uuden siirtolapuutarhan palstat lasketaan yhteen.

Toteuttamiskelpoisimpina pidetyt alueet Siltamäessä ja Mellunkylässä sekä Itä-Pakilan siirtolapuutarhan laajentaminen on otettu kaupunkisuunnitteluviraston kaavoitusohjelmaan. Kaavoituksen yhteydessä on selvitetty niiden toteutusedellytykset perusteellisesti. Suunnitteluaineistossa on otettu huomioon mm. luonto- ja maisema-arvot sekä lähialueiden täydennysrakentamispotentiaali.

Itä-Pakilan siirtolapuutarhan asemakaavassa (kaupunginvaltuusto 10.9.2014) aluetta laajennettiin 116 uudella siirtolapuutarhapalstalla. Suutarilan rantapuistoon laadittu asemakaavaehdotus (kaupunkisuunnittelulautakunta 3.12.2013) mahdollistaa 87 uuden siirtolapuutarhamajan sekä yhteisten tilojen ja pysäköintialueiden rakentamisen. Mellunkylän siirtolapuutarhan kaavoitus on alkamassa 2015. Työssä etsitään uusia tapoja toteuttaa avoin ja nykypäivään sopiva siirtolapuutarha-alue liittämällä se osaksi muuta virkistysaluetta. Alueen sijainti ja laajuus tarkentuu suunnittelun yhteydessä.

Yleiskaava

Helsingin voimassa olevassa yleiskaavassa 2002 siirtolapuutarhojen alueilla ei ole erityistä kaavamerkintää, vaan siirtolapuutarhat ovat osa

virkistysaluekokonaisuutta. Helsingin yhdeksän siirtolapuutarha-aluetta on Yleiskaava 2002:ssa merkitty kulttuurihistoriallisesti, rakennustaiteellisesti ja maisemakulttuurin kannalta merkittäviksi viheralueiksi, joiden ominaispiirteet tulee säilyttää.

Helsingin uuden yleiskaavan luonnoksessa ei myöskään osoiteta erikseen alueita erilaisille virkistystoiminnoille kuten ulkoilupuistot, siirtolapuutarhat ja golfkentät, vaan nämä toiminnat ovat osa virkistys- ja viheralue kokonaisuutta. Yleiskaavan virkistys- ja viheralue -merkintä mahdollistaa siirtolapuutarhojen asemakaavoittamisen.

Helsingin uudessa yleiskaavassa varaudutaan siihen, että Helsingissä on vuonna 2050 kaikkiaan 860 000 asukasta ja 560 000 työpaikkaa. Koko seudulla on 600 000 asukasta enemmän. Varautuminen kasvuun tarkoittaa kaupunkirakenteen tiivistämisen lisäksi uusien rakentamispaikkojen osoittamista. Siirtolapuutarhojen sijoittaminen hyvien liikenneyhteyksien ja kaupallisten palveluiden äärelle vähentää mahdollisuuksia rakentaa asuntoja ja työpaikkoja hyvien yhteyksien ja palveluiden äärelle.

Vuonna 2009 valmistuneessa siirtolapuutarhaselvityksessä todettiin, ettei Helsingin yleiskaava-alueella ole helppo löytää nykyisen kokoisia laajoja siirtolapuutarha-alueita hyvien yhteyksien ja palvelujen läheltä, sillä mahdolliset uudet siirtolapuutarha-alueet soveltuvat myös asuinrakentamisen alueiksi. Uuden yleiskaavan maankäyttötarkasteluissa on osoitettu siirtolapuutarhatarkasteluissa esille tulleita alueita asuntorakentamisen tarpeisiin. Uudessa yleiskaavassa varaudutaan myös 210 000 uuden asukkaan virkistysalueiden varaamiseen sekä valtuustostrategian mukaiseen metsäverkoston suojeluun. Mahdolliset uudet siirtolapuutarhat laajojenkin virkistysalueiden osana jäävät pieniksi yksiköiksi eikä niiden avulla voida tyydyttää täysin kasvavaa kysyntää Helsingin alueella. Siirtolapuutarhatyöryhmän jo tekemien toimenpiteiden jälkeen siirtolapuutarhojen ja kesämaja-alueiden määrä lisääntyy ja nykyisten siirtolapuutarhojen laajennukset antavat mahdollisuuden palstamäärän lisäämiseen. Nykyisin siirtolapuutarhapalstojen koko on 250 - 800 m2. Uusien siirtolapuutarhapalstojen kooksi työryhmä suositteli 250 - 400 m2. Aloitteen mukainen siirtolapuutarhojen määrän lisääminen 1000 palstalla, eli 50 %:lla nykyisestä, tarkoittaisi vähintään noin 40 hehtaarin varaamista siirtolapuutarha-alueiksi, mikä ei vaikuta perustellulta toteuttaa, ottaen huomioon jo hyväksytyt kaupunginhallituksen siirtolapuutarhojen lisäämistä koskevat toimenpiteet ja tehdyt suunnitelmat.

Östersundomin yhteinen yleiskaava

Kaupunginhallitus kehotti kaupunkisuunnittelulautakuntaa vuoden 2009 alusta alkaneen osayleiskaavoituksen yhteydessä selvittämään mahdollisuudet retkeilyä ja matkailijoita palvelevan, Sipoonkorven virkistysmahdollisuuksiin tukeutuvan kesämaja- ja leirintäaluekokonaisuuden rakentamiseksi Sipoonkorven vaihettumisvyöhykkeelle.

Kaupunginhallitus kehotti kaupunkisuunnittelulautakuntaa ja kiinteistölautakuntaa selvittämään myös siirtolapuutarhan tai kesämaja-alueen perustamismahdollisuudet seudullisena yhteistyökohteena Sipoon kunnassa liitosalueen eteläpuolella sijaitsevaan Granön saareen.

Helsingin, Vantaan ja Sipoon yhteistyönä valmisteltu Östersundomin yhteinen yleiskaavaehdotus on asetettu nähtäville 26.1.–4.3.2015. Yleiskaavaehdotus avaa laajentumissuunnan itään tehokkaaseen joukkoliikenteeseen perustuvalle kaupunkimaiselle taajamarakenteelle. Yleiskaavaehdotus mahdollistaa asuntojen rakentamisen n. 70 000 uudelle asukkaalle vuoteen 2060 mennessä.

Östersundomin yleiskaava-alueella on kohteita, jotka soveltuvat siirtolapuutarha-, kesämaja- tai leirintäaluekäyttöön. Yleiskaavaehdotuksessa ei kuitenkaan ole katsottu tarkoituksenmukaiseksi osoittaa erikseen alueita siirtolapuutarhoille tms., vaan ne ovat osa virkistys- ja viheraluekokonaisuutta, ja niiden sijainti ja laajuus määritellään tarkemmassa suunnittelussa. Yleiskaavaehdotuksen virkistysalue -merkintä mahdollistaa ryhmäpuutarhat. Granö on osoitettu virkistys-, matkailu- ja vapaa-ajan alueeksi, jonne voidaan sijoittaa mm. loma-asutusta, leirintäalueita ja ryhmäpuutarhoja.

Kaupungin omistamat maat ympäryskunnissa

Kaupunginhallitus kehotti siirtolapuutarhaselvitystyötä koskevassa päätöksessään 2009 kiinteistövirastoa ja rakennusvirastoa ja liikuntavirastoa tutkimaan siirtolapuutarhan perustamista Vihdin Eerolan tilalle. Eerolan tilalle on kaupungin toimesta asemakaavoitettu 25 hehtaarin suuruinen 127 mökkipalstaa käsittävä Eerolan ryhmäpuutarha. Tavoitteena on toteuttaa ryhmäpuutarha vuonna 2016.

Liikuntalautakuntaa kehotettiin edistämään myös Elisaaren, Lähteelän, Kaunissaaren sekä Luukin ja Salmen virkistysmökkialueiden kehittämistä. Liikuntavirasto on teettänyt Helsingin länsipuolisten ulkoilualueiden kehittämissuunnitelman, joka valmistui keväällä 2015. Kehittämissuunnitelmatyön yhteydessä selvitettiin myös mahdollisten virkistysmökkien sijoittamista ulkoilualueille. Salmen ulkoilualue oli ainoa alue, joka voisi soveltua virkistysmökkien sijoituspaikaksi.

Suunnitelman mukainen kehittäminen Salmen ulkoilualueella aloitetaan vuoden 2015 aikana, jonka yhteydessä arvioidaan virkistysmökkien sijoittamista alueelle.

Kaupunkiviljelyn ja yhteisöllisyyden edistäminen

Siirtolapuutarhaselvityksessä tarkasteltiin myös siirtolapuutarha- ja kesämaja-alueiden hallintomalleja. Uusien siirtolapuutarhojen ja kesämajojen hallintomalleissa oli mukana myös mökkien viikko-osuuksien lunastaminen ja yhteiskäyttö, jolloin mökkien ja alueiden käyttäjäkunta moninkertaistuisi ja käyttökustannukset pysyisivät kohtuullisina.

Kaupunkirakenteen tiivistyessä tulee varautua myös uudenlaisiin virkistysalueiden käyttömuotoihin, jotka mahdollistavat asukkaiden osallistumisen ja urbaanin luontokokemuksen lähellä omaa asuntoa. Siirtolapuutarhojen laajentamisen ja rakentamisen ohella voidaan kehittää myös kaupunkiviljelyä, jolle on huomattavasti helpompi löytää uusia paikkoja. Perustamiskustannuksiltaan halvempi kaupunkiviljely mahdollistaa terveellisen harrastuksen myös niille, joilla ei ole varaa korkeisiin hintoihin nousseisiin siirtolapuutarhamökkeihin.

Kaupunkisuunnittelulautakunta totesi 11.2.2014 lausunnossaan, joka koski aloitetta kaupunkiviljelyn lisäämistä ja mahdollistamista yleiskaavan yhteydessä seuraavaa: Helsingin uusi yleiskaava mahdollistaa kaupunkiviljelyn eri muodot. Valmisteilla olevan uuden yleiskaavan vision puistoja ja virkistysalueita koskevat tavoitteet sisältävät ajatuksen helposti saavutettavista, monipuolisista virkistysalueista ja kaupunkiympäristöistä. Uuden yleiskaavan toteutusohjelmassa on mahdollista rohkaista kaupunkiviljelyn kehittämistä puistoissa ja laajoilla viheralueilla, pelloilla ja esimerkiksi kartanopuistoissa.

Siirtolapuutarhojen edellyttämät kunnallistekniikan investoinnit

Kiinteistövirasto ilmoittaa, että kiinteistötoimi tulee siirtola- ja ryhmäpuutarhojen toteutuksesta vastaavan rakennusviraston edellyttämässä aikataulussa tekemään lainvoimaisten asemakaavojen edellyttämät maanhankinnat ja hallinnolliset sisäiset vuokraukset sekä antaa tarvittaessa asiantuntemustaan siirtolapuutarhojen uusien rahoitus- ja hallintomallien tutkimiseen.

Rakennusviraston vuotuinen investointimääräraha viherrakentamiselle (uudisrakentaminen ja peruskorjaus) aluerakentamisalueiden ulkopuolisille alueille on noin viisi miljoonaa euroa. Ilman määrärahan lisäämistä rakennusvirastolla ei ole mahdollisuutta toteuttaa edes nykyisten alueiden laajennusta seuraavan 10 vuoden aikana.

Esimerkiksi Itä-Pakilassa asemakaavan mukaisten 116 uuden siirtolapuutarhapalstan liittäminen kunnallisteknisiin verkostoihin, palstapohjien tasaaminen, pysäköintipaikkojen rakentaminen sekä teknisten rakenteiden, ojien ja raittien siirrosta aiheutuu lähes kolmen miljoonan euron kustannukset.

Riippumatta siirtolapuutarhan hallintomallista tai onko kysymys vanhan laajentamisesta tai uudesta siirtolapuutarhasta, alueiden toteutuminen voi olla epävarmaa ilman kaupungin osallistumista hankkeiden rahoitukseen. Kaupungin talousarvion puitteissa on huolehdittava, että rakennusvirastolle osoitetaan uusien siirtolapuutarha- ja ryhmäpuutarhahankkeiden tarvitsema riittävä määräraha.

Yleisten töiden lautakunta pitää siirtolapuutarhapalstojen lisäämistä kannatettavana, ja edellyttää, että siirtolapuutarhapalstojen lisäämisen vaatima määräraha varmistetaan.

Näkökulmia kaupunkilaisten luontosuhteen parantamiseksi

Mökin viikkovuokraus voi sopia helsinkiläisten nykyiseen elämäntyyliin. Taloudellinen tilanne, halu ja ajankäyttö eivät välttämättä salli investointia omaan mökkiin ja osallistumista alueen hoitovelvoitteisiin. Tässä vaihtoehdossa mökkejä voisi vuokrata sekä kaupunkilaiset että matkailijat.

Siirtolapuutarha- ja kesämajatyöryhmän raportin mukaan siirtolapuutarhat jäävät käytännössä vain pienen piirin käyttöön. Raportissa esitettiin ratkaisuksi alueiden hallinnointia loma-osake- tai vuokramökkimallilla. Mökin saisi käyttöönsä määräajaksi, esimerkiksi viikoksi tai kahdeksi, jolloin käyttäjien joukko kasvaisi ja useampi pääsisi osalliseksi mahdollisuudesta.

Kaupungin ulkoilualueita ja niiden monipuolisia palveluja hyödyntäen voitaisiin tuottaa ja tarjota kaupunkilaisille esimerkiksi viikkovuokrausperiaatteella ympärivuotiseen käyttöön rakennettavia vapaa-ajan mökkejä. Edellytykset ovat olemassa Vihdin Eerolan ryhmäpuutarhahankkeessa, jossa on tarkoitus kokeilla uusia toimintatapoja.

Eerolan tilan asemakaava mahdollistaa yli 120 ympärivuotiseen käyttöön tarkoitetun mökin rakentamisen. Tilan hankintaa perusteltiin sillä, että se soveltuu helsinkiläisten kaukosiirtolapuutarhaksi. Ryhmäpuutarhan mahdollistava Eerolan tilan asemakaava on saanut lainvoiman 6.3.2014.

Lopuksi

Helsingin uuden yleiskaavan luonnoksessa ei osoiteta erikseen alueita erilaisille virkistystoiminnoille kuten ulkoilupuistolle tai siirtolapuutarhalle, vaan toiminnot kuuluvat virkistys- ja viheraluekokonaisuuteen. Siirtolapuutarhojen osalta ratkaisuja tehdään asemakaavassa.

Siirtolapuutarhapalstat ovat kiistatta kysyttyjä eikä kaikille halukkaille voida tarjota mökkipalstaa. Vuonna 2008 Marjaniemen ryhmäpuutarhan viittätoista uutta palstaa halusi 2 200 hakijaa. Vanhojen siirtolapuutarhamökkien hinnat ovat korkeita eivätkä ne siksi ole kaikkien hankittavissa. Pelkästään kaavoituksella ongelma on vaikeasti ratkaistavissa.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Katri Erroll, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Liitteet

1 Arajärvi Pentti valtuustoaloite Kvsto 14.1.2015 asia 27
2 Siirtolapuutarha- ja kesämajatyöryhmän raportti 10.2.2009

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 464

HEL 2015-000533 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Pentti Arajärven aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Katri Erroll, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Kiinteistövirasto 8.4.2015

HEL 2015-000533 T 00 00 03

Siirtolapuutarha- ja kesämajatyöryhmän raportti 2009 ja suoritettuja toimenpiteitä

Kiinteistövirasto toteaa, että siirtolapuutarha- ja kesämaja-alueiden lisäämistä on selvitetty kaupunginjohtajan elokuussa 2008 asettaman työryhmän toimesta. Kaupunginhallitus merkitsi 15.6.2009 työryhmän raportin tiedoksi ja kehotti kaupunkisuunnittelulautakuntaa, liikuntalautakuntaa, kiinteistölautakuntaa ja yleisten töiden lautakuntaa toteuttamaan raportissa esitettyjä toimenpiteitä.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan tuli mm. tehdä määräajassa ehdotus siitä, mille kahdelle Helsingissä sijaitsevalle alueelle (Siltamäki, Torpparinmäki, Tuomarinkartano, Mellunkylä, Longinoja, Savelanpuisto, Malminkartano) voitaisiin sijoittaa uudet siirtolapuutarhat. Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti 18.3.2010 ehdottaa kaupunginhallitukselle, että uudet siirtolapuutarhat perustetaan Mellunmäkeen ja Siltamäkeen.

Selvitys-, suunnittelu- ja kaavoitustyön tuloksena Siltamäkeen on nyt asemakaavoitettu (Kslk 26.11.2013) uusi siirtolapuutarha-alue Suutarilan rantapuistoon. Asemakaava mahdollistaa 87 uuden siirtolapuutarhamajan sekä yhteisten huoltotilojen ja pysäköintialueiden rakentamisen. Edelleen Pakilan siirtolapuutarha-aluetta on laajennettuja (Kslk 10.6.2014) 116 uudella siirtolapuutarhapalstalla. Mellunkylän siirtolapuutarhan kaavoitus on alkamassa 2015 ja sinne on suunnitteilla noin 70 uutta siirtolapuutarhapalstaa.

Helsingin yleiskaava

Helsingin voimassa olevassa yleiskaavassa 2002 ja uudessa valmisteilla olevassa Helsingin uuden yleiskaavan luonnoksessa siirtolapuutarhojen alueilla ei ole erityistä kaavamerkintää vaan siirtolapuutarhat ovat osa virkistysaluekokonaisuutta. Yleiskaavan virkistys- ja viheralue -merkintä mahdollistaa siirtolapuutarhojen asemakaavoittamisen.

Helsingin yleiskaava-alueella ei ole helppo löytää nykyisen kokoisia laajoja siirtolapuutarha-alueita hyvien yhteyksien ja palvelujen läheltä. Uuden yleiskaavan maankäyttötarkasteluissa on valtuustostrategioiden mukaisesti siirtolapuutarhatarkasteluissa esiin tulleita alueita osoitettu asuinrakentamisen tarpeisiin. Mahdolliset uudet siirtolapuutarhat laajojenkin virkistysalueiden osana jäisivät pieniksi yksiköiksi eikä niiden avulla voida tyydyttää kasvavaa kysyntää Helsingin alueella.

Östersundomin yhteinen yleiskaava

Helsingin, Vantaan ja Sipoon yhteistyönä valmisteltavana olevalla Östersundomin yleiskaava-alueella on kohteita, jotka soveltuvat siirtolapuutarha- ja kesämajakäyttöön. Yleiskaavaehdotuksessa ei ole katsottu tarkoituksenmukaiseksi osoittaa erikseen alueita siirtolapuutarhoille tms., vaan ne ovat osa virkistys- ja viheraluekokonaisuutta. Virkistysalue-merkintä mahdollistaa ryhmäpuutarhat.

Granö on osoitettu virkistys-, matkailu- ja vapaa-ajan alueeksi, jonne voidaan sijoittaa mm. loma-asutusta, leirintäalueita ja ryhmäpuutarhoja.

Vihdin Eerola

Kaupunginhallitus kehotti em. päätöksessä kiinteistövirastoa, rakennusvirastoa ja liikuntavirastoa tutkimaan siirtolapuutarhan perustamista Vihdin Eerolan tilalle.

Eerolaan on nyt asemakaavoitettu 25 hehtaarin suuruinen 127 mökkipalstaa käsittävä Eerolan ryhmäpuutarha. Tavoitteena on toteuttaa ryhmäpuutarha vuonna 2016.

Uusien ryhmäpuutarhojen toteutuksesta

Kiinteistövirasto ilmoittaa, että kiinteistötoimi tulee siirtola- ja ryhmäpuutarhojen toteutuksesta vastaavan rakennusviraston edellyttämässä aikataulussa tekemään lainvoimaisten asemakaavojen edellyttämät maanhankinnat ja hallinnolliset sisäiset vuokraukset sekä antaa tarvittaessa asiantuntemustaan siirtolapuutarhojen uusien rahoitus- ja hallintomallien tutkimiseen.

Lisätiedot

Esko Patrikainen, apulaisosastopäällikkö, puhelin: 310 36471
esko.patrikainen(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 17.03.2015 § 125

HEL 2015-000533 T 00 00 03

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Siirtolapuutarha- ja kesämaja-alueiden lisäämistä on selvitetty

Yleisten töiden lautakunta on antanut vuosina 2005 ja 2008 liitteinä 3 ja 4 olevat lausunnot siirtolapuutarhoja koskevista aloitteista.

Kaupunginvaltuusto kehotti 4.6.2008 kaupunginhallitusta huolehtimaan, että Helsinkiin kaavoitetaan lisää siirtolapuutarha- ja kesämaja-alueita. Kaupunginhallitus merkitsi asiaa selvittäneen työryhmän raportin tiedoksi 15.6.2009, ja kehotti kaupunkisuunnittelulautakuntaa, liikuntalautakuntaa, kiinteistölautakuntaa ja yleisten töiden lautakuntaa toteuttamaan raportissa esitettyjä toimenpiteitä.

Raportissa ehdotetaan nykyisten siirtolapuutarhojen laajentamista. Lisäksi ehdotetaan uusien siirtolapuutarhojen sekä mökkialueiden perustamista kaupungin omistamille maille: ensisijaisesti kaupungin rajojen sisäpuolelle, mutta myös Vihtiin, Espooseen, Kirkkonummelle ja Sipooseen.

Raportin mukaan Helsingin nykyisiä siirtolapuutarhoja laajentamalla on mahdollista tuottaa noin 200 uutta palstaa. Raportin mukaan seitsemän uuden alueen perustaminen Helsinkiin ja yksi Vihtiin voi olla mahdollista. Raportissa korostetaan, että jatkosuunnittelun lähtökohdaksi tulisi valita vain osa ehdotetuista uusista alueista. Kokonaislisäyksen arvioitiin olevan noin 480 – 530 siirtolapuutarhapalstaa, kun nykyisten siirtoalapuutarhojen laajennus ja kolmen uuden siirtolapuutarhan palstat lasketaan yhteen.

Investointimääräraha ei ole riittävä

Rakennusviraston vuotuinen investointimääräraha viherrakentamiselle (uudisrakentaminen ja peruskorjaus) aluerakentamisalueiden ulkopuolisille alueille on noin viisi miljoonaa euroa. Ilman määrärahan lisäämistä rakennusvirastolla ei ole mahdollisuutta toteuttaa edes nykyisten alueiden laajennusta seuraavan 10 vuoden aikana. Esimerkiksi Itä-Pakilassa asemakaavan mukaisten 116 uuden siirtolapuutarhapalstan liittäminen kunnallisteknisiin verkostoihin, palstapohjien tasaaminen, pysäköintipaikkojen rakentaminen sekä teknisten rakenteiden, ojien ja raittien siirrosta aiheutuu lähes kolmen miljoonan euron kustannukset.

Riippumatta siirtolapuutarhan hallintomallista tai onko kysymys vanhan laajentamisesta tai uudesta siirtolapuutarhasta, alueiden toteutuminen voi olla epävarmaa ilman kaupungin osallistumista hankkeiden rahoitukseen. Kaupungin talousarvion puitteissa on huolehdittava, että rakennusvirastolle osoitetaan uusien siirtolapuutarha- ja ryhmäpuutarhahankkeiden tarvitsema riittävä määräraha.

Näkökulmia kaupunkilaisten luontosuhteen parantamiseksi

Mökin viikkovuokraus voi sopia helsinkiläisten nykyiseen elämäntyyliin. Taloudellinen tilanne, halu ja ajankäyttö eivät välttämättä salli investointia omaan mökkiin ja osallistumista alueen hoitovelvoitteisiin.

Tässä vaihtoehdossa mökkejä voisi vuokrata sekä kaupunkilaiset että matkailijat.

Siirtolapuutarha- ja kesämajatyöryhmän raportin mukaan siirtolapuutarhat jäävät käytännössä vain pienen piirin käyttöön. Raportissa esitettiin ratkaisuksi alueiden hallinnointia loma-osake- tai vuokramökkimallilla. Mökin saisi käyttöönsä määräajaksi, esimerkiksi viikoksi tai kahdeksi, jolloin käyttäjien joukko kasvaisi ja useampi pääsisi osalliseksi mahdollisuudesta.

Kaupungin ulkoilualueita ja niiden monipuolisia palveluja hyödyntäen voitaisiin tuottaa ja tarjota kaupunkilaisille esimerkiksi viikkovuokrausperiaatteella ympärivuotiseen käyttöön rakennettavia vapaa-ajan mökkejä. Edellytykset ovat olemassa Vihdin Eerolan ryhmäpuutarhahankkeessa, jossa on tarkoitus kokeilla uusia toimintatapoja.

Eerolan tilan asemakaava mahdollistaa yli 120 ympärivuotiseen käyttöön tarkoitetun mökin rakentamisen. Tilan hankintaa perusteltiin sillä, että se soveltuu helsinkiläisten kaukosiirtolapuutarhaksi. Ryhmäpuutarhan mahdollistava Eerolan tilan asemakaava on saanut lainvoiman 6.3.2014.

Lopuksi

Helsingin uuden yleiskaavan luonnoksessa ei osoiteta erikseen alueita erilaisille virkistystoiminnoille kuten ulkoilupuistolle tai siirtolapuutarhalle, vaan toiminnot kuuluvat virkistys- ja viheraluekokonaisuuteen. Siirtolapuutarhojen osalta ratkaisuja tehdään asemakaavassa.

Siirtolapuutarhapalstat ovat kiistatta kysyttyjä eikä kaikille halukkaille voida tarjota mökkipalstaa. Vuonna 2008 Marjaniemen ryhmäpuutarhan viittätoista uutta palstaa halusi 2 200 hakijaa. Vanhojen siirtolapuutarhamökkien hinnat ovat korkeita eivätkä ne siksi ole kaikkien hankittavissa. Pelkästään kaavoituksella ongelma on vaikeasti ratkaistavissa.

Yleisten töiden lautakunta pitää siirtolapuutarhapalstojen lisäämistä kannatettavana, ja edellyttää, että siirtolapuutarhapalstojen lisäämisen vaatima määräraha varmistetaan.

Esittelijä

osastopäällikkö
Pekka Henttonen

Lisätiedot

Jussi Puutio, lakimies, puhelin: 310 38656

jussi.puutio(a)hel.fi
Jussi Luomanen, toimistopäällikkö, puhelin: 310 38626
jussi.luomanen(a)hel.fi
Maria Mannisto, projektinjohtaja, puhelin: 310 36454
maria.mannisto(a)hel.fi
Helena Ström, projektinjohtaja, puhelin: 310 38571
helena.strom(a)hel.fi

Kaupunkisuunnitteluvirasto 4.3.2015

HEL 2015-000533 T 00 00 03

Helsingissä on tällä hetkellä 9 siirtolapuutarhaa, joissa on yhteensä 1916 palstaa. Kaikilla nykyisillä siirtolapuutarha-alueilla on voimassa olevat asemakaavat.

Ensimmäinen siirtolapuutarha perustettiin vuonna 1918 Ruskeasuolle. Kahdeksan muuta siirtolapuutarhaa ovat Kumpulassa, Vallilassa, Herttoniemessä, Talissa ja Oulunkylässä, Marjaniemessä, Pakilassa ja Klaukkalanpuistossa.

Siirtolapuutarhat perustettiin aikoinaan lomanviettomahdollisuudeksi vähävaraisille työläisperheille vapaa-ajan viettoon ja puutarhaviljelykseen. 1900-luvun alkupuoliskolla ja erityisesti sota- ja pula-aikana niiden merkitys osana kaupunkilaisten ruokahuoltoa korostui.

Siirtolapuutarhojen lisäksi Helsingissä on 7 kesämaja-aluetta ja Helsingin omistamilla alueilla ulkokunnissa 2 kesämaja-aluetta. Lisäksi on asemakaavoitettu kesämaja-alue Vasikkaluotoon. Kesämaja-alueet ovat muotoutuneet nykyisen kaltaisiksi yhteisöiksi osin entisistä teltanpitopaikoista. Kesämaja-alueet sijoittuvat merellisiin ympäristöihin ja puutarhaviljely ei ole niiden alueella mahdollista. Nykyään siirtolapuutarhat ja kesämaja-alueet ovat osa kaupunkikulttuuria ja kulttuurihistoriaa sekä ekologinen vaihtoehto satojen kilometrien kesämökkimatkoille.

Siirtolapuutarha- ja kesätyömajatyöryhmän raportti 2009

Helsingissä on olemassa varsin tuore siirtolapuutarhaselvitys, jossa on selvitetty mahdollisuudet siirtolapuutarhojen perustamiseen. Tässä kaupunginjohtajan elokuussa 2008 asettaman työryhmän työssä kartoitettiin siirtolapuutarha- ja mökkikyläkäyttöön soveltuvia alueita Helsingissä ja kaupungin muissa kunnissa omistamilla mailla sekä tehtiin ehdotuksia ko. käyttöön varattavista alueista, niille soveltuvista toteuttamismalleista sekä toteutusaikatauluista.

Työryhmän selvityksessä käytiin läpi koko Helsingin alue uusien siirtolapuutarha-alueiden löytämiseksi. Selvityksen mukaan laajojen siirtolapuutarha-alueiden löytäminen Helsingissä ei ole helppoa. Selvityksessä arvioitiin seitsemän aluetta Helsingissä ja yksi alue Vihdissä Helsingin kaupungin omistamalla maalla, joille tehdyn arvion perusteella voitaisiin tutkia uuden siirtolapuutarhan kaavoittamista. Lisäksi ehdotukseen sisältyi kolme mahdollisuutta uusille kesämaja-alueille. Työryhmä korosti, että raporttiin sisällytetyt ehdotukset uusiksi alueiksi ovat keskenään vaihtoehtoisia eikä esittänyt niiden kaikkien toteuttamista. Työryhmä näki myös nykyisten siirtolapuutarhojen laajentamisen mahdollisuudeksi lisätä siirtolapuutarhojen määrää, mutta perusteltuja laajenemismahdollisuuksia ei noussut esille kuin muutama. Näiden laajennusten lisäys siirtolapuutarhapalstojen määrään olisi 100-200 palstaa.

Siirtolapuutarhatyöryhmän esittämänä suunnitteluperiaatteena on sijoittaa uusi siirtolapuutarha-alue ulkoilu- ja virkistysalueelle, vastaavaan tapaan kuin nykyisetkin alueet. Työryhmän mukaan siirtolapuutarhojen ja kesämaja-alueiden lohkominen muuhun käyttöön varatusta maa-alasta on epätarkoituksenmukaista asunto- ja elinkeinopoliittisista sekä yhdyskuntarakenteellisista syistä. Työryhmä totesi, että kaupunkirakenteen tiivistyminen ja väestön kasvu tulevaisuudessa merkitsee entistä suurempaa painetta virkistysalueille. Siirtolapuutarha on mielekästä sijoittaa osaksi laajempaa virkistysaluekokonaisuutta, millä vältetään lähivirkistyskäytössä olevan alueen sulkeminen vain pienelle käyttäjäryhmälle. Uusien kesämaja-alueiden sijoittamismahdollisuuksia tarkasteltiin pääasiassa saariin sekä ulkokunnissa sijaitseville, luonnonläheisille, hyvät retkeily- ja ulkoilumahdollisuudet tarjoaville alueille.

Kaupunginhallitus on merkinnyt 15.6.2009 § 775 tiedoksi siirtolapuutarha- ja kesämajatyöryhmän 10.2.2009 päivätyn raportin. Kaupunginhallitus päätti samalla kolmestatoista erilaisesta toimenpiteestä, joissa annettiin kehotuksia hallintokunnille edistää siirtolapuutarhojen asemakaavoitusta, toteuttamista ja hallintaan liittyvien asioiden kehittämistä.

Päätöksessään kaupunginhallitus kehotti kaupunkisuunnittelulautakuntaa tekemään 30.3.2010 mennessä kaupunginhallitukselle ehdotuksen siitä, mille kahdelle Helsingissä sijaitsevalle alueelle (Siltamäki, Torpparinmäki, Tuomarinkartano, Mellunkylä, Longinoja, Savelanpuisto, Malminkartano) voitaisiin sijoittaa uudet siirtolapuutarhat.

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti 18.3.2010 ehdottaa kaupunginhallitukselle, että uudet siirtolapuutarha-alueet perustetaan Mellunmäkeen ja Siltamäkeen.

Toteuttamiskelpoisimpina pidetyt alueet on otettu kaupunkisuunnitteluviraston kaavoitusohjelmaan. Kaavoituksen yhteydessä on selvitetty niiden toteutusedellytykset perusteellisesti. Suunnitteluaineistossa on otettu huomioon mm. luonto- ja maisema-arvot sekä lähialueiden täydennysrakentamispotentiaali.

Selvitystyön perusteella on asemakaavoitettu (Kslk 26.11.2013) yksi uusi siirtolapuutarha Suutarilan rantapuistoon (Siltamäki) ja laadittu asemakaavan muutos, joka mahdollistaa Pakilan siirtolapuutarhan laajentamisen (Kslk 10.6.2014). Suutarilan rantapuiston asemakaavan muutosehdotus mahdollistaa 87 uuden siirtolapuutarhapalstan rakentamisen. Mellunkylän siirtolapuutarhan kaavoitus on alkamassa 2015. Kaupunkisuunnitteluviraston kaavoitusohjelmassa 2015 on todettu, että Mellunkylän alueelle suunnitellaan uutta siirtolapuutarha-aluetta, joka liitetään osaksi muuta virkistysaluetta. Alueen sijainti ja laajuus tarkentuu suunnittelun yhteydessä. Työssä etsitään uusia tapoja toteuttaa avoin ja nykypäivään sopiva siirtolapuutarha-alue.

Yleiskaava

Helsingin voimassa olevassa yleiskaavassa 2002 siirtolapuutarhojen alueilla ei ole erityistä kaavamerkintää, vaan siirtolapuutarhat ovat osa virkistysaluekokonaisuutta. Helsingin yhdeksän siirtolapuutarha-aluetta on Yleiskaava 2002:ssa merkitty kulttuurihistoriallisesti, rakennustaiteellisesti ja maisemakulttuurin kannalta merkittäviksi viheralueiksi, joiden ominaispiirteet tulee säilyttää.

Helsingin uuden yleiskaavan luonnoksessa ei myöskään osoiteta erikseen alueita erilaisille virkistystoiminnoille kuten ulkoilupuistot, siirtolapuutarhat ja golfkentät, vaan nämä toiminnat ovat osa virkistys- ja viheraluekokonaisuutta. Yleiskaavan virkistys- ja viheralue -merkintä mahdollistaa siirtolapuutarhojen asemakaavoittamisen.

Helsingin uudessa yleiskaavassa varaudutaan siihen, että Helsingissä on vuonna 2050 860 000 asukasta ja 560 000 työpaikkaa. Koko seudulla on 600 000 asukasta enemmän. Varautuminen kasvuun tarkoittaa kaupunkirakenteen tiivistämisen lisäksi uusien rakentamispaikkojen osoittamista. Siirtolapuutarhojen sijoittaminen hyvien liikenneyhteyksien ja kaupallisten palveluiden äärelle vähentää mahdollisuuksia rakentaa asuntoja ja työpaikkoja hyvien yhteyksien ja palveluiden äärelle.

Kuten vuonna 2009 valmistuneessa siirtolapuutarhaselvityksessä todettiin, Helsingin yleiskaava-alueella ei ole helppo löytää nykyisen kokoisia laajoja siirtolapuutarha-alueita hyvien yhteyksien ja palvelujen läheltä, sillä mahdolliset uudet siirtolapuutarha-alueet soveltuvat myös asuinrakentamisen alueiksi. Uuden yleiskaavan maankäyttötarkasteluissa on osoitettu siirtolapuutarhatarkasteluissa esille tulleita alueita asuntorakentamisen tarpeisiin. Uudessa yleiskaavassa varaudutaan myös 210 000 uuden asukkaan virkistysalueiden varaamiseen sekä valtuustostrategian mukaiseen metsäverkoston suojeluun. Mahdolliset uudet siirtolapuutarhat laajojenkin virkistysalueiden osana jäävät pieniksi yksiköiksi eikä niiden avulla voida tyydyttää täysin kasvavaa kysyntää Helsingin alueella. Siirtolapuutarhatyöryhmän jo tekemien toimenpiteiden jälkeen siirtolapuutarhojen ja kesämaja-alueiden määrä lisääntyy ja nykyisten siirtolapuutarhojen laajennukset antavat mahdollisuuden palstamäärän lisäämiseen. Nykyisin siirtolapuutarhapalstojen koko on 250 - 800 m2. Uusien siirtolapuutarhapalstojen kooksi työryhmä suositteli 250 - 400 m2. Aloitteen mukainen siirtolapuutarhojen määrän lisääminen 1000 palstalla, eli 50 %:lla nykyisestä, tarkoittaisi vähintään noin 40 hehtaarin varaamista siirtolapuutarha-alueiksi, mikä ei vaikuta perustellulta toteuttaa, ottaen huomioon jo hyväksytyt kaupunginhallituksen siirtolapuutarhojen lisäämistä koskevat toimenpiteet ja tehdyt suunnitelmat.

Östersundomin yhteinen yleiskaava

Kaupunginhallitus kehotti kaupunkisuunnittelulautakuntaa vuoden 2009 alusta alkaneen osayleiskaavoituksen yhteydessä selvittämään mahdollisuudet retkeilyä ja matkailijoita palvelevan, Sipoonkorven virkistysmahdollisuuksiin tukeutuvan kesämaja- ja leirintäaluekokonaisuuden rakentamiseksi Sipoonkorven vaihettumisvyöhykkeelle.

Kaupunginhallitus kehotti kaupunkisuunnittelulautakuntaa ja kiinteistölautakuntaa selvittämään myös siirtolapuutarhan tai kesämaja-alueen perustamismahdollisuudet seudullisena yhteistyökohteena Sipoon kunnassa liitosalueen eteläpuolella sijaitsevaan Granön saareen.

Helsingin, Vantaan ja Sipoon yhteistyönä valmisteltu Östersundomin yhteinen yleiskaavaehdotus on asetettu nähtäville 26.1.–4.3.2015. Yleiskaavaehdotus avaa laajentumissuunnan itään tehokkaaseen joukkoliikenteeseen perustuvalle kaupunkimaiselle taajamarakenteelle. Yleiskaavaehdotus mahdollistaa asuntojen rakentamisen n. 70 000 uudelle asukkaalle vuoteen 2060 mennessä.

Östersundomin yleiskaava-alueella on kohteita, jotka soveltuvat siirtolapuutarha-, kesämaja- tai leirintäaluekäyttöön. Yleiskaavaehdotuksessa ei kuitenkaan ole katsottu tarkoituksenmukaiseksi osoittaa erikseen alueita siirtolapuutarhoille tms., vaan ne ovat osa virkistys- ja viheraluekokonaisuutta, ja niiden sijainti ja laajuus määritellään tarkemmassa suunnittelussa. Yleiskaavaehdotuksen virkistysalue -merkintä mahdollistaa ryhmäpuutarhat. Granö on osoitettu virkistys-, matkailu- ja vapaa-ajan alueeksi, jonne voidaan sijoittaa mm. loma-asutusta, leirintäalueita ja ryhmäpuutarhoja.

Kaupungin omistamat maat ympäryskunnissa

Kaupunginhallitus kehotti siirtolapuutarhaselvitystyötä koskevassa päätöksessään 2009 kiinteistövirastoa ja rakennusvirastoa ja liikuntavirastoa tutkimaan siirtolapuutarhan perustamista Vihdin Eerolan tilalle. Eerolan tilalle on asemakaavoitettu 25 hehtaarin suuruinen 127 mökkipalstaa käsittävä Eerolan ryhmäpuutarha. Tavoitteena on toteuttaa ryhmäpuutarha vuonna 2016.

Liikuntalautakuntaa kehotettiin edistämään myös Elisaaren, Lähteelän, Kaunissaaren sekä Luukin ja Salmen virkistysmökkialueiden kehittämistä.

Kaupunkiviljelyn ja yhteisöllisyyden edistäminen

Siirtolapuutarhaselvityksessä tarkasteltiin myös siirtolapuutarha- ja kesämaja-alueiden hallintomalleja. Uusien siirtolapuutarhojen ja kesämajojen hallintomalleissa oli mukana myös mökkien viikko-osuuksien lunastaminen ja yhteiskäyttö, jolloin mökkien ja alueiden käyttäjäkunta moninkertaistuisi ja käyttökustannukset pysyisivät kohtuullisina.

Kaupunkirakenteen tiivistyessä tulee varautua myös uudenlaisiin virkistysalueiden käyttömuotoihin, jotka mahdollistavat asukkaiden osallistumisen ja urbaanin luontokokemuksen lähellä omaa asuntoa. Siirtolapuutarhojen laajentamisen ja rakentamisen ohella voidaan kehittää myös kaupunkiviljelyä, jolle on huomattavasti helpompi löytää uusia paikkoja. Perustamiskustannuksiltaan halvempi kaupunkiviljely mahdollistaa terveellisen harrastuksen myös niille, joilla ei ole varaa korkeisiin hintoihin nousseisiin siirtolapuutarhamökkeihin. Kaupunkisuunnittelulautakunta totesi 11.2.2014 lausunnossaan, joka koski aloitetta kaupunkiviljelyn lisäämistä ja mahdollistamista yleiskaavan yhteydessä seuraavaa: Helsingin uusi yleiskaava mahdollistaa kaupunkiviljelyn eri muodot. Valmisteilla olevan uuden yleiskaavan vision puistoja ja virkistysalueita koskevat tavoitteet sisältävät ajatuksen helposti saavutettavista, monipuolisista

virkistysalueista ja kaupunkiympäristöistä. Uuden yleiskaavan toteutusohjelmassa on mahdollista rohkaista kaupunkiviljelyn kehittämistä puistoissa ja laajoilla viheralueilla, pelloilla ja esimerkiksi kartanopuistoissa.

Valtuustoaloite

Pentti Arajärvi ja 16 muuta ovat tehneet 14.1.2015 seuraavan valtuustoaloitteen:

Helsingissä on hieman vajaa 2000 siirtolapuutarhapalstaa, jotka sijaitsevat yhdeksällä alueella. Lisäksi on suunnitteilla kaksi siirtolapuutarha-aluetta. Siirtolapuutarhat ovat merkittävä virkistyksen ja rentoutumisen lähde ensinnäkin niiden asukkaille, mutta myös lähistöllä asuville julkisena ulkoilu- ja puistoalueena. Siirtolapuutarhat luovat edellytyksiä sosiaaliselle toiminnalle sekä alueita ylläpitävien yhdistysten kautta, että mahdollisuutena muuhunkin ympäristön yhteistoimintaan. Useimpien siirtolapuutarha-alueiden yhteiset kerhotilat ja vastaavat majat ovat kohtuuhinnalla vuokrattavissa, ja näin esimerkiksi kaupunginosan järjestöjen käytettävissä. Joillakin alueilla on mahdollisuus muun muassa saunomiseen.

Siirtolapuutarhapalstojen hinnat ovat kehittyneet kohtuuttomiksi. Tämä osoittaa sitä, että toiminnalle on runsaasti kysyntää. Kunnallisena toimintana puutarhapalstojen omistus (mökkien ja istutusten omistus) on voitu rajata vain helsinkiläisille.

Edellä esitetyn perusteella esitämme, että Helsingin kaupunki yleiskaavan valmisteluun liittyen luo edellytykset noin 1000 uuden siirtolapuutarhapalstan perustamiseen. Palstat tulee pääasiassa sijoittaa Helsingin kaupungin alueelle, mutta estettä ei ole sillekään, että palstoja sijoitetaan Helsingin kaupungin omistamille maille kaupungin rajojen ulkopuolelle. Hyviä mahdollisuuksia tarjoa esimerkiksi Östersundomin alue, jossa on tarvittavaa väljyyttä ja joka tarjoaa mahdollisuuksia kaavoituksen suhteen kaupungille itselleen. Olennainen edellytys siirtolapuutarha-alueen perustamiselle on sen toimintaan soveltuvuuden lisäksi julkiset liikenneyhteydet ja riittävät kaupalliset palvelut. Pelkkä siirtolapuutarha-alue ei käytännössä näitä pysty näitä palveluja ylläpitämään, joten tämä asettaa lisävaatimuksia palsta-alueiden sijoittelulle.

Lisätiedot

Raisa Kiljunen-Siirola, maisema-arkkitehti, puhelin: 310 37209
raisa.kiljunen-siirola(a)hel.fi

§ 155
Kaj / Valtuutettu Jape Lovénin aloite Haapasaarenpuiston nimeämisestä Keijo Liinamaan puistoksi

HEL 2015-000534 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti katsoa valtuutettu Jape Lovénin aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Katri Erroll, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Liitteet

1	Lovén Jape valtuustoaloite Kvsto 14.1.2015 asia 28
2	Kartta nimettäväksi esitetystä puistoalueesta
3	Nimistötoimikunnan kirje 4.2.2015

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Valtuutettu Jape Lovén ja 36 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että kaupunki nimeää nykyisen Haapasaarenpuiston Keijo Liinamaan puistoksi.

Kaupunginhallitus viittaa nimistötoimikunnan esitykseen sekä kaupunkisuunnittelulautakunnan ja yleistentöiden lautakunnan lausuntoihin ja toteaa seuraavaa:

Keijo Liinamaan mukaan nimettäväksi esitetty puisto on osa Vuosaaren keskuspuistoa. Se sijaitsee Haapasaarenpolun ja Isonvillasaarentien välissä Vuosaaren puistopolun itäpuolella. Puistoalue on virallisesti nimetön, mutta tunnetaan epävirallisella nimellä Haapasaarenpuisto. Rakennusvirasto on mm. käyttänyt Haapasaarenpuisto -nimeä nyt puheena olevasta puistokaistaleesta. Nimettäväksi esitetyn puiston alueella ovat voimassa asemakaavat 6310 (vuodelta 1970) sekä 11953 (vuodelta 2012).

Nimistötoimikunta esittää puistokokonaisuudelle nimeä Liinamaanpuisto-Liinamaaparken.

Nimistötoimikunnan mukaan nimi on yksiosaisena sopusoinnussa lähistöllä sijaitsevan Ilveskorvenpuiston kanssa, joka on nimetty v. 1953 asuntosäästötoiminnan Helsingin maalaiskunnassa aloittaneen ja Vuosaaren kaupunkiasutuksen syntyyn ratkaisevasti vaikuttaneen filosofian maisteri Martti Ilveskorven (1908-1973) muistoksi.

Keijo Liinamaan omaiset ovat antaneet suostumuksensa puiston nimeämiselle Liinamaanpuistoksi. Keijo Liinamaan syntymäkaupungissa Mäntässä (nyk. Mänttä-Vilppula) Rusinniemen alueella on nimetty Keijo Liinamaan mukaan Liinamaankatu (ent. Suokatu) vuonna 2008.

Kaupunkisuunnittelulautakunta esittää, että kaupunginhallitus kehottaa kaupunkisuunnitteluvirastoa valmistelemaan valtuustoaloitteen pohjalta po. nimettömän puiston nimeämistä Liinamaanpuistoksi parhaaksi katsomallaan tavalla, joko asemakaavan muutoksella tai maankäyttö- ja rakennuslain 55 §:n perusteella.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Katri Erroll, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Liitteet

1	Lovén Jape valtuustoaloite Kvsto 14.1.2015 asia 28
2	Kartta nimettäväksi esitetystä puistoalueesta
3	Nimistötoimikunnan kirje 4.2.2015

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 465

HEL 2015-000534 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Jape Lovénin aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Katri Erroll, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 31.03.2015 § 87

HEL 2015-000534 T 00 00 03

Lausunto

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Keijo Liinamaan mukaan nimettäväksi esitetty puisto on osa Vuosaaren keskuspuistoa. Se sijaitsee Haapasaarenpolun ja Ison Villasaaren tien välissä Vuosaaren puistopolun itäpuolella. Puistoalue on virallisesti nimetön, mutta tunnetaan epävirallisella nimellä Haapasaarenpuisto. Rakennusvirasto on mm. käyttänyt Haapasaarenpuisto-nimeä nyt puheena olevasta puistokaistaleesta. Nimettäväksi esitetyn puiston kohdalla ovat voimassa asemakaavat 6310 (vuodelta 1970) sekä 11953 (vuodelta 2012).

Keijo Liinamaan omaiset ovat antaneet suostumuksensa puiston nimeämiselle Liinamaanpuistoksi. Keijo Liinamaan syntymäkaupungissa Mäntässä (nyk. Mänttä-Vilppula) Rusinniemen alueella on nimetty Keijo Liinamaan mukaan Liinamaankatu (ent. Suokatu) vuonna 2008.

Kaupunkisuunnittelulautakunta esittää, että kaupunginhallitus kehottaa kaupunkisuunnitteluvirastoa valmistelemaan valtuustoaloitteen pohjalta po. nimettömän puiston nimeämistä Liinamaanpuistoksi parhaaksi katsomallaan tavalla, joko asemakaavan muutoksella tai maankäyttö- ja rakennuslain 55 §:n perusteella.

Käsittely

31.03.2015 Ehdotuksen mukaan

Lautakunta päätti muuttaa asioiden käsittelyjärjestystä siten, että se käsitteli asian Akp/9 asian Lsp/2 jälkeen.

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Johanna Lehtonen, nimistönsuunnittelija, puhelin: 310 37386
johanna.lehtonen(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 24.03.2015 § 145

HEL 2015-000534 T 00 00 03

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon.

Haapasaarenpuisto sijaitsee Keski-Vuosaaressa lähellä pohjoista ostoskeskusta. Haapasaarenpuisto koostuu kahdesta erillisestä viheralueesta, joista toinen on puistoksi muutettu, entinen päiväkoti Meripihkan tontti. Viheralue jatkuu pohjois-eteläsuunnassa Isonvillasaarentien ja Haapasaarentien välillä. Yleisten töiden lautakunta esittää, että nimenmuutos koskee koko Haapasaarenpuiston aluetta.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa valtuustoaloitetta, jossa esitetään Haapasaarenpuiston nimeämistä Keijo Liinamaan puistoksi.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Nina Mouhu, aluesuunnittelija, puhelin: 310 39838
nina.mouhu(a)hel.fi

§ 156
Töyrynummen ala-asteen koulun ja Suutarilan yläasteen koulun hallinnollinen yhdistäminen

HEL 2014-013555 T 12 00 01

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti, että Töyrynummen ala-asteen koulu ja Suutarilan yläasteen koulu yhdistetään 1.8.2016 alkaen yhtenäiseksi peruskouluksi.

Käsittely

Puheenjohtajan esityksestä kaupunginvaltuusto päätti käsitellä tämän asian viimeisenä.

Kun asiassa oli käyty keskustelua, puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty kannatettu ehdotus, jonka hyväksyminen olisi merkinnyt asian käsittelyn keskeyttämistä, minkä vuoksi puheenjohtaja kehotti seuraavia puhujia rajoittamaan puheenvuoronsa kysymykseen asian palauttamisesta kaupunginhallitukselle.

Julistettuaan keskustelun asian palauttamisesta päättyneeksi puheenjohtaja esitti selontekona, että keskustelun kuluessa oli valtuutettu Veronika Honkasalo valtuutettu Vesa Korkkulan kannattamana ehdottanut, että kaupunginvaltuusto päättäisi palauttaa asian kaupunginhallitukselle uudelleen valmisteltavaksi siten, että arvioidaan yhdistyminen todellisen tilakapasiteetin näkökulmasta ottaen huomioon luokkahuoneiden määrä ja tarve sekä muiden hallintokuntien tilantarpeet.

Selonteko myönnettiin oikeaksi.

9 äänestys

Puheenjohtajan tekemä ja valtuuston hyväksymä äänestysesitys kuului seuraavasti: Ken haluaa jatkaa asian käsittelyä, äänestää jaa; jos ei voittaa, on valtuutettu Veronika Honkasalon palautusehdotus hyväksytty.

JAA-ehdotus: Jatko
EI-ehdotus: Palautetaan uudelleen valmisteltavaksi siten, että arvioidaan yhdistyminen todellisen tilakapasiteetin näkökulmasta ottaen huomioon luokkahuoneiden määrä ja tarve sekä muiden hallintokuntien tilantarpeet.

Jaa-äänet: 51
Outi Alanko-Kahiluoto, Hennariikka Andersson, Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Mika Ebeling, Matti Enroth, Jasmin Hamid, Fatbardhe Hetemaj, Nuutti Hyttinen, Maritta Hyvärinen, Suzan Ikävalko, Seppo Kanerva, Arja Karhuvaara, Otso Kivekäs, Laura Kolbe, Katri Korolainen, Terhi Koulumies, Tuuli Kousa, Minerva Krohn, Meeri Kuikka, Timo Laaninen, Otto Lehtipuu, Harri Lindell, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Tuomas Nurmela, Maria Ohisalo, Jan D Oker-Blom, Hannu Oskala, Sara Paavolainen, Tom Packalén, Pia Pakarinen, Erkki Perälä, Timo Raittinen, Marcus Rantala, Tuomas Rantanen, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Nasima Razmyar, Wille Rydman, Lea Saukkonen, Osmo Soininvaara, Kaarin Taipale, Ulla-Marja Urho, Pertti Villo, Ville Ylikahri

Ei-äänet: 25
Zahra Abdulla, Paavo Arhinmäki, Gunvor Brettschneider, Yrjö Hakanen, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Nina Huru, Sirkku Ingervo, Ville Jalovaara, Jukka Järvinen, Helena Kantola, Dan Koivulaakso, Vesa Korkkula, Kauko Koskinen, Jape Lovén, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttilainen, Björn Månsson, Terhi Mäki, Sirpa Puhakka, Leo Stranius, Tuomo Valokainen, Tuulikki Vuorinen, Anna Vuorjoki

Tyhjä: 5
Heimo Laaksonen, Osku Pajamäki, Terhi Peltokorpi, Tomi Sevander, Pilvi Torsti

Poissa: 4
Eero Heinäluoma, Rene Hursti, Päivi Storgård, Ilkka Taipale

Kaupunginvaltuusto oli päättänyt jatkaa asian käsittelyä.

Kun keskustelua asiassa oli jatkettu, puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty kannatettu ehdotus, jonka hyväksyminen olisi merkinnyt asian käsittelyn keskeyttämistä, minkä vuoksi puheenjohtaja kehotti seuraavia puhujia rajoittamaan puheenvuoronsa kysymykseen asian palauttamisesta kaupunginhallitukselle.

Julistettuaan keskustelun asian palauttamisesta päättyneeksi puheenjohtaja esitti selontekona, että keskustelun kuluessa oli valtuutettu Helena Kantola valtuutettu Mari Holopaisen kannattamana ehdottanut, että kaupunginvaltuusto päättäisi palauttaa asian kaupunginhallitukselle uudelleen valmisteltavaksi siten, että sillä on päätöksentekoa varten käytettävissään esityksen lapsivaikutuksista tehty poikkihallinnollinen arvio.

Selonteko myönnettiin oikeaksi.

10 äänestys

Puheenjohtajan tekemä ja valtuuston hyväksymä äänestysesitys kuului seuraavasti: Ken haluaa jatkaa asian käsittelyä, äänestää jaa; jos ei voittaa, on valtuutettu Helena Kantolan palautusehdotus hyväksytty.

JAA-ehdotus: Jatko
EI-ehdotus: Valtuusto palauttaa asian valmisteluun siten, että sillä on päätöksentekoa varten käytettävissään esityksen lapsivaikutuksista tehty poikkihallinnollinen arvio.

Jaa-äänet: 52
Hennariikka Andersson, Maija Anttila, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Gunvor Brettschneider, Mika Ebeling, Matti Enroth, Jasmin Hamid, Fatbardhe Hetemaj, Nuutti Hyttinen, Maritta Hyvärinen, Suzan Ikävalko, Seppo Kanerva, Arja Karhuvaara, Otso Kivekäs, Laura Kolbe, Katri Korolainen, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Tuuli Kousa, Minerva Krohn, Meeri Kuikka, Heimo Laaksonen, Timo Laaninen, Otto Lehtipuu, Harri Lindell, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Björn Månsson, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Tuomas Nurmela, Maria Ohisalo, Jan D Oker-Blom, Hannu Oskala, Sara Paavolainen, Pia Pakarinen, Terhi Peltokorpi, Erkki Perälä, Timo Raittinen, Marcus Rantala, Tuomas Rantanen, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Nasima Razmyar, Wille Rydman, Lea Saukkonen, Osmo Soininvaara, Kaarin Taipale, Ulla-Marja Urho, Ville Ylikahri

Ei-äänet: 22
Zahra Abdulla, Paavo Arhinmäki, Yrjö Hakanen, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Nina Huru, Sirkku Ingervo, Ville Jalovaara, Jukka Järvinen, Helena Kantola, Dan Koivulaakso, Vesa Korkkula, Jape Lovén, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttilainen, Sirpa Puhakka, Leo Stranius, Tuomo Valokainen, Pertti Villo, Tuulikki Vuorinen, Anna Vuorjoki

Tyhjä: 6
Outi Alanko-Kahiluoto, Pentti Arajärvi, Terhi Mäki, Osku Pajamäki, Tomi Sevander, Pilvi Torsti

Poissa: 5
Eero Heinäluoma, Rene Hursti, Tom Packalén, Päivi Storgård, Ilkka Taipale

Kaupunginvaltuusto oli päättänyt jatkaa asian käsittelyä.

Julistettuaan keskustelun itse asiassa päättyneeksi puheenjohtaja esitti selontekona, että keskustelun kuluessa oli valtuutettu Yrjö Hakanen valtuutettu Sirkku Ingervon kannattamana ehdottanut, että kaupunginvaltuusto päättäisi hylätä kaupunginhallituksen ehdotuksen Töyrynummen ala-asteen ja Suutarilan ylä-asteen koulujen hallinnollisesta yhdistämisestä siten, että samalla valtuusto kehottaa tekemään ajantasaisen kokonaisselvityksen alueen koulutilojen käytöstä yhteistyössä koulujen ja alueen asukkaiden kanssa ja ottaen huomioon myös varhaiskasvatuksen, liikunta- ja nuorisotoimen tarpeet.

Lisäksi puheenjohtaja esitti selontekona, että keskustelun kuluessa valtuutettu Mika Ebeling oli valtuutettu Sami Muttilaisen kannattamana ehdottanut hyväksyttäväksi seuraavan toivomusponnen:

> Selvitetään mahdollisuudet siihen, että hallinnollisen yhdistämisen jälkeen opetusvirasto saisi käyttää molempien koulurakennusten koko tilaa siihen asti, kunnes tilakeskus löytää tarvittaessa vapaaksi saatavalle tilalle todellisen käyttäjän. Opetusvirasto saisi hallinnollisen yhdistämisen toteuduttua ilman tilavuokraa käyttää sitä osaa koulusta, jolle tilakeskus etsii uutta käyttöä. Tältä osin opetusviraston korvaisi vain siivous- ja kunnossapitotyöt, siltä osin, kun ne ovat seurausta koulukäytöstä. Vasta, kun uusi käyttäjä osalle tiloista löydetään, niin silloin koulun tulisi tiivistää toimintaansa.

Selonteko myönnettiin oikeaksi.

Puheenjohtajan tekemä ja valtuuston hyväksymä äänestysjärjestys kuului seuraavasti: Ensin asetetaan valtuutettu Yrjö Hakasen hylkäysehdotus kaupunginhallituksen ehdotuksen vastaehdotukseksi. Mikäli valtuutettu Yrjö Hakasen ehdotus hyväksytään, raukeaa ehdotettu toivomusponsi. Jos kaupunginhallituksen ehdotus hyväksytään, äänestetään ehdotetun toivomusponnen hyväksymisestä.

11 äänestys

Puheenjohtajan tekemä ja valtuuston hyväksymä äänestysesitys kuului seuraavasti: Ken hyväksyy kaupunginhallituksen ehdotuksen, äänestää jaa; jos ei voittaa on valtuutettu Yrjö Hakasen hylkäysehdotus hyväksytty.

JAA-ehdotus: Khs
EI-ehdotus: Valtuusto hylkää esityksen Töyrynummen ala-asteen ja Suutarilan ylä-asteen koulujen hallinnollisesta yhdistämisestä. Samalla valtuusto kehottaa tekemään ajantasaisen kokonaisselvityksen alueen koulutilojen käytöstä yhteistyössä koulujen ja alueen asukkaiden

kanssa ja ottaen huomioon myös varhaiskasvatuksen, liikunta- ja nuorisotoimen tarpeet.

Jaa-äänet: 55
Outi Alanko-Kahiluoto, Hennariikka Andersson, Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Mika Ebeling, Matti Enroth, Jasmin Hamid, Fatbardhe Hetemaj, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Maritta Hyvärinen, Suzan Ikävalko, Seppo Kanerva, Arja Karhuvaara, Otso Kivekäs, Laura Kolbe, Katri Korolainen, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Tuuli Kousa, Minerva Krohn, Meeri Kuikka, Heimo Laaksonen, Timo Laaninen, Otto Lehtipuu, Harri Lindell, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Tuomas Nurmela, Maria Ohisalo, Jan D Oker-Blom, Hannu Oskala, Sara Paavolainen, Osku Pajamäki, Pia Pakarinen, Erkki Perälä, Timo Raittinen, Marcus Rantala, Tuomas Rantanen, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Nasima Razmyar, Wille Rydman, Lea Saukkonen, Osmo Soininvaara, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Ulla-Marja Urho, Pertti Villo, Ville Ylikahri

Ei-äänet: 18
Zahra Abdulla, Paavo Arhinmäki, Yrjö Hakanen, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Sirkku Ingervo, Ville Jalovaara, Jukka Järvinen, Helena Kantola, Dan Koivulaakso, Vesa Korkkula, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttilainen, Sirpa Puhakka, Leo Stranius, Tuomo Valokainen, Anna Vuorjoki

Tyhjä: 7
Gunvor Brettschneider, Jape Lovén, Björn Månsson, Terhi Mäki, Terhi Peltokorpi, Tomi Sevander, Tuulikki Vuorinen

Poissa: 5
Eero Heinäluoma, Rene Hursti, Tom Packalén, Päivi Storgård, Ilkka Taipale

Kaupunginvaltuusto oli hyväksynyt kaupunginhallituksen ehdotuksen.

12 äänestys

Puheenjohtajan tekemä ja valtuuston hyväksymä äänestysesitys kuului seuraavasti: Ken hyväksyy valtuutettu Mika Ebelingin ehdottaman toivomusponnen, äänestää jaa, ken sitä vastustaa äänestää ei.

JAA-ehdotus: Selvitetään mahdollisuudet siihen, että hallinnollisen yhdistämisen jälkeen opetusvirasto saisi käyttää molempien koulurakennusten koko tilaa siihen asti, kunnes tilakeskus löytää tarvittaessa vapaaksi saatavalle tilalle todellisen käyttäjän. Opetusvirasto saisi hallinnollisen yhdistämisen toteuduttua ilman

tilavuokraa käyttää sitä osaa koulusta, jolle tilakeskus etsii uutta käyttöä. Tältä osin opetusviraston korvaisi vain siivous- ja kunnossapitotyöt, siltä osin, kun ne ovat seurausta koulukäytöstä. Vasta, kun uusi käyttäjä osalle tiloista löydetään, niin silloin koulun tulisi tiivistää toimintaansa.
EI-ehdotus: Vastustaa

Jaa-äänet: 20
Zahra Abdulla, Paavo Arhinmäki, Mika Ebeling, Yrjö Hakanen, Mari Holopainen, Nina Huru, Sirkku Ingervo, Helena Kantola, Dan Koivulaakso, Vesa Korkkula, Heimo Laaksonen, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttilainen, Sirpa Puhakka, Leo Stranius, Pilvi Torsti, Tuomo Valokainen, Tuulikki Vuorinen, Anna Vuorjoki

Ei-äänet: 40
Outi Alanko-Kahiluoto, Hennariikka Andersson, Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Jasmin Hamid, Fatbardhe Hetemaj, Maritta Hyvärinen, Arja Karhuvaara, Katri Korolainen, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Minerva Krohn, Meeri Kuikka, Otto Lehtipuu, Harri Lindell, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Tuomas Nurmela, Maria Ohisalo, Jan D Oker-Blom, Hannu Oskala, Osku Pajamäki, Pia Pakarinen, Timo Raittinen, Marcus Rantala, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Nasima Razmyar, Wille Rydman, Lea Saukkonen, Osmo Soininvaara, Kaarin Taipale, Ulla-Marja Urho, Pertti Villo, Ville Ylikahri

Tyhjä: 19
Gunvor Brettschneider, Matti Enroth, Nuutti Hyttinen, Suzan Ikävalko, Ville Jalovaara, Jukka Järvinen, Seppo Kanerva, Otso Kivekäs, Laura Kolbe, Tuuli Kousa, Timo Laaninen, Jape Lovén, Björn Månsson, Terhi Mäki, Sara Paavolainen, Terhi Peltokorpi, Erkki Perälä, Tuomas Rantanen, Tomi Sevander

Poissa: 6
Eero Heinäluoma, Veronika Honkasalo, Rene Hursti, Tom Packalén, Päivi Storgård, Ilkka Taipale

Kaupunginvaltuusto ei ollut hyväksynyt valtuutettu Mika Ebelingin ehdottamaa toivomuspontta.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
maria.nyfors(a)hel.fi
Tero Niininen, erityissuunnittelija, puhelin: 310 25915

tero.niininen(a)hel.fi

Liitteet

1	Lausuntopyyntö koulujen johtokunnille
2	Tietoja oppilasmääristä, väestöstä ja tiloista
3	Suutarilan yläasteen johtokunnan lausunto
4	Töyrynummen ala-asteen johtokunnan lausunto
5	Töyrynummen ala-asteen oppilaskunnan lausunto
6	Siltamäen ala-asteen johtokunnan lausunto
7	Siltamäen ala-asteen oppilaskunnan lausunto
8	Suutarilan ala-asteen johtokunnan lausunto
9	Suutarilan ala-asteen oppilaskunnan lausunto
10	Asukaspalautteet ja muut kannanotot

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Opetuslautakunnan esitys

Nyt käsittelyssä oleva koulujen yhdistämistä koskeva esitys perustuu Suutarilan, Tapanilan ja Tapulikaupungin alueen kokonaistarkasteluun. Alueella on tällä hetkellä 200 oppilaspaikkaa liikaa. Töyrynummen ala-aste on suhteellisen pieni, noin 250 oppilaan ala-aste ja Suutarilan yläaste 330 oppilaan erillinen yläaste. Ne eivät sellaisina vastaa tavoitteita yhtenäisestä, peruskoulun kaikki vuosiluokat kattavasta koulupolusta. Alueen kokonaistarkastelun tavoitteena on luoda koko Suutarilan, Tapanilan ja Tapulikaupungin alueelle koulutuspoliittisia tavoitteita vastaavat koulutilat, ja siirtyä kohti koko peruskoulun kattavaa yhtenäiskoulua.

Palveluverkkotarkastelun ja saadun palautteen pohjalta opetuslautakunta on 24.2.2015 esittänyt kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuuston päätettäväksi kahta hallinnollista yhdistämistä:

- Tapanilan ala-asteen koulu ja Hiidenkiven peruskoulu yhdistetään yhtenäiseksi peruskouluksi 1.8.2016 alkaen ja
- Töyrynummen ala-asteen koulu ja Suutarilan yläasteen koulu yhdistetään yhtenäiseksi peruskouluksi 1.8.2016 alkaen.

Opetuslautakunnan esitys Töyrynummen ala-asteen ja Suutarilan yläasteen yhdistämisestä syntyi yksimielisesti ja esitys Tapanilan ala-asteen ja Hiidenkiven peruskoulun yhdistämisestä äänin 7–4.

Kaupunginhallitus on 4.5.2015 äänin 10–5 hylännyt Tapanilan ala-asteen ja Hiidenkiven peruskoulun yhdistämistä koskevan esityksen.

Kaupunginhallituksen johtosäännön 7 §:n 11 kohdan mukaan kaupunginvaltuusto päättää opetustoimeen kuuluvan oppilaitoksen perustamisesta tai lakkauttamisesta opetuslautakunnan annettua asiasta lausuntonsa. Opetustoimen johtosäännön 5 §:n 1 mom. 10 kohdan mukaan opetuslautakunnan jaostojen tehtävänä on päättää oman kieliryhmänsä osalta koulujen ja oppilaitosten nimistä ja toimipaikoista.

Suurin osa Töyrynummen ala-asteen rakennuksesta ja kaikki Suutarilan yläasteen nykyiset tilat jäävät yhdistyvän koulun käyttöön. Jos valtuusto hyväksyy koulujen hallinnollisen yhdistämisen, opetusviraston tarkoituksena on tuoda opetuslautakunnan suomenkielisen jaoston päätettäväksi esitys, jossa noin kolmasosasta Töyrynummen ala-asteen rakennuksesta luovutaan. Oppilaaksiottoalueita tarkistetaan Suutarilan alueen koulujen kesken.

Tavoitteena yhtenäiset, vähintään kaksisarjaiset peruskoulut

Kaupunginhallitus on 30.3.2015 hyväksynyt opetustoimen palveluverkon kehittämisen tavoitteet. Niiden mukaan kaupungin järjestämä suomenkielinen perusopetus pyritään kokoamaan yhtenäisiin, vähintään kaksisarjaisiin peruskouluihin, joissa on kaikki vuosiluokat.

Kaikki vuosiluokat kattava peruskoulu turvaa oppilaille yhtenäisen koulupolun, jossa ei tule niveltä 6. ja 7. luokan välillä. Oppilailla on samat aikuiset koko peruskoulun ajan, ja opettajia voidaan käyttää joustavasti eri vuosiluokkien opettamisessa. Hallinnollisesti suurempi koulu tuo opetuksen suunnitteluun lisää joustoa, ja monipuolinen kielivalikoima ja useat valinnaisaineet toteutuvat paremmin. Suurempi koulukoko ei tarkoita suurempaa ryhmäkokoa.

Koulutuspalveluja ja -tiloja kehitetään alueellisen tasapuolisuuden periaatteella. Uusille alueille rakennetaan väestömäärän edellyttämiä kouluja, ja ylimääräisistä koulutiloista luovutaan niillä alueilla, joilla oppilasmäärä laskee muutoin kuin tilapäisesti. Valtuuston hyväksymän investointiohjelman mukaan seuraavan kymmenen vuoden aikana rakennetaan viisi uutta peruskoulua ja peruskorjataan noin 60 koulua. Uudet koulut rakennetaan niille aluille, joilla uusien opetustilojen tarve on suurin: Kalasatamaan, Jätkäsaareen, Kruunuvuorenrantaan, Lauttasaareen ja Myllypuroon.

Oppilaaksiottoalueita kehitetään vastaamaan nykyistä laajemman alueen koulutustarvetta. Koulumatkojen turvallisuudesta huolehditaan.

Erityisluokkaverkon suunnittelun lähtökohtana on vahvistaa lähikouluperiaatteen ja yhtenäisen peruskoulun toteutumista. Erityisluokkien sijoittamisessa otetaan huomioon koulun kokonaistilanne: koulun rakenne, yleisopetuksen oppilaiden määrät ja muut pienryhmät. Erityisluokkien sijoittamisella edistetään oppilaan oikeutta osittaiseen integraatioon koulupäivän aikana.

Laadukkaat ja yhteiskäytön mahdollistavat opetustilat turvataan sopeuttamalla kouluverkko vastaamaan oppilaiden muuttuvia palvelutarpeita ja tarkistamalla tilamitoitusperusteet ottamalla huomioon kaikki kaupungissa sijaitsevat koulut ja oppilaitokset. Talouden tasapainottamiseksi ja tuottavuuden paranemiseksi kaikki hallintokunnat laativat tilankäyttöohjelmat ja tehostamissuunnitelmat, joissa otetaan huomioon teknologian muutokset sekä palvelujen ja työn uudet muodot. Tavoite on, että kaupungin omassa käytössä olevien toimitilojen kokonaispinta-ala ei kasva strategiakaudella.

Töyrynummen ala-aste on suhteellisen pieni, noin 250 oppilaan ala-aste. Suutarilan yläaste on noin 330 oppilaan erillinen yläaste. Kumpikaan niistä ei nykyisellään vastaa opetustoimen palveluverkolle asetettuja tavoitteita yhtenäisestä, vähintään kaksisarjaisesta peruskoulusta, jossa on kaikki vuosiluokat. Koulujen hallinnollinen yhdistäminen turvaa Töyrynummen ala-asteen ja Suutarilan yläasteen oppilaille yhtenäisen, suunnitelmallisen, läpi peruskoulun jatkuvan koulupolun yhden rehtorin alaisuudessa.

Suutarilan, Tapanilan ja Tapulikaupungin alueen nykyinen palveluverkko

Suutarilan, Tapanilan ja Tapulikaupungin alueella on seitsemän koulua, joista viisi on ala-asteen kouluja, yksi yläasteen koulu ja yksi yhtenäinen peruskoulu. Siltamäen ala-asteelta, Suutarilan ala-asteelta ja Töyrynummen ala-asteelta siirrytään pääsääntöisesti jo nyt 7–9-luokille Suutarilan yläasteelle. Tapanilan ja Maatullin ala-asteilta siirrytään 7–9-luokille Hiidenkiven peruskouluun.

Alueen kouluissa on yhteensä 2 544 oppilasta. Kouluissa on 16 pienryhmää, jotka palvelevat koillisen alueen oppilaita. Lisäksi on kaksi maahanmuuttajien valmistavan opetuksen opetusryhmää. Painotettua opetusta on Suutarilan ala-asteella kolmannelta luokalta alkava musiikin opetus, Suutarilan yläasteella seitsemänneltä luokalta alkavat musiikki ja latina ja Hiidenkiven peruskoulussa seitsemänneltä luokalta alkava mediakasvatus. Painotetussa opetuksessa on syksyn 2014 tilastointipäivän mukaan yhteensä 232 oppilasta.

Osa koulujen oppilaista tulee ei-painotettuun yleisopetukseen muilta alueilta. Osa muualta tulevista oppilaista tulee naapurikouluista alueen

sisältä. Suutarilan alueen koulujen yleisopetuksen oppilaista 70 % on Suutarilasta.

Alueen kouluissa on 200 oppilaspaikkaa liikaa

Koulujen tarkoituksena on palvella oman alueensa väestöä. Koulujen mitoituksen määrittävät oppilaaksiottoalueen väestöennuste, opetustarjonta (mm. painotettu opetus) ja alueelta kouluun tulevien oppilaiden laskennallinen osuus. Tavoitteena on mitoittaa tilat niin, että kaikkien tilojen käyttöaste on hyvä.

Suutarilan, Tapanilan ja Tapulikaupungin alueen kouluikäisen väestön määrä on yhteensä 2 740 vuonna 2015. Määrän arvioidaan kasvavan 10 vuoden aikana 200:lla. Kasvusta 150 on ala-asteen ja 50 yläasteen oppilaita, ja se sijoittuu pääosin Tapulikaupungin alueelle.

Alueelta siirtyy noin 520 oppilasta opiskelemaan muille alueille koko kaupunkia palveleviin kouluihin. Poistuma on 19 % alueella asuvista oppilaista. Lähikoulupaikkojen tarve vuosina 2015–2024 on siten laskennallisesti 2 200–2 400.

Alueen kouluissa on yhteensä 2 919 oppilaspaikkaa. Koulutilaa on varattava alueella olevaan koko kaupunkia palvelevaan painotettuun opetukseen, erityisluokille ja valmistavalle opetukselle. Painotettuun opetukseen ja pienryhmiin varataan lähikoulupaikkalaskelmissa noin 450 oppilaspaikkaa, mikä on osin laskennallista ja osin perustuu toteutuneisiin oppilasmääriin. Varaus on 15 % koulutilan kokonaismäärästä.

Alueen kouluissa on siten yhteensä noin 2 465 oppilaspaikkaa lähikoulun valitseville oppilaille. Tänä lukuvuonna painotetussa opetuksessa ja pienryhmissä on yhteensä 401 oppilasta, joten lähikoulupaikkoja on em. enemmän käytettävissä.

Lähikoulupaikkojen tarpeen ja käytössä olevien oppilaspaikkojen vertailun perusteella alueen kouluissa on yhteensä noin 200 oppilaspaikkaa liikaa seitsemän vuoden ajan. Tämän jälkeen liikatilan määrä vähenee alueen väestönkasvun seurauksena.

Opetuksen, hallinnon ja oppilashuollon resurssit paranevat

Koulun käytettävissä olevien resurssien laskenta pohjautuu koulun oppilasmäärään. Jokainen oppilas tuo koululle resursseja opetukseen, koulunkäyntiavustukseen, oppilashuoltoon ja koulusihteeripalveluihin.

Rehtorin virkaan tarvitaan noin 200 oppilasta. 200 oppilaan koulussa rehtorilla on johtamistyön ohella paljon opetustunteja. Opetustuntien määrä vähenee koulun oppilasmäärän kasvaessa siten, että suuressa

koulussa rehtorilla on vain muutama tai ei ollenkaan opetustunteja. Tällöin rehtorilla on mahdollisuus keskittyä kokonaan johtamiseen.

Oppilashuollon mitoitus on 1 000 oppilasta / psykologi ja 780 oppilasta / kuraattori. Kouluterveydenhoitajien mitoitus on 630–650 oppilasta / terveydenhoitaja. Koulusihteerien mitoitus on koulumuodosta riippuen noin 500 oppilasta / koulusihteeri.

Kummankaan koulun oppilasmäärä ei nykyisellään riitä täysipäiväisiin, vain omassa koulussa työskenteleviin psykologeihin, kuraattoreihin ja terveydenhoitajiin. Yhdistyvän koulun oppilasmäärä tulee olemaan noin 570–600, mikä mitoituksen mukaan turvaa oppilashuollon henkilöstön paikalla olon huomattavasti useammin kuin nykyisin.

Hallinnollinen yhdistäminen tuo myös säästöjä

Talouden tasapainosta tulee huolehtia toimintoja uudelleen organisoimalla, hyödyntämällä uutta teknologiaa sekä parantamalla toimintaprosesseja ja -menetelmiä. Peruspalveluiden vaikuttavuutta tulee parantaa, jotta strategiaohjelman mukaiset talouden tasapainotavoitteet saavutetaan.

Töyrynummen ala-asteen ja Suutarilan yläasteen yhdistämisellä ja suunnitelluilla tilamuutoksilla arvioidaan säästettävän vuosittain

- hallinnollisia kuluja noin 77 000 euroa
- tilavuokria (sisältäen siivouksen) noin 220 000 euroa.

Kokonaissäästö on 297 000 euroa vuodessa.

Koulujen yhdistäminen tuo joustoa tilojen käyttöön - yhdistettävien koulujen etäisyys 500 m

Koulujen yhdistäminen tuo yhtenäisen asuinalueen koulunpitoon lisää joustavuutta, mikä monin tavoin tukee hyvää kasvua ja oppimista. Sekä opetussuunnitelman perusteissa vuodelta 2014 että kaupunginhallituksen päättämissä opetustoimen palveluverkon kehittämisen tavoitteissa korostetaan yhtenäisen perusopetuksen järjestämistä vuosiluokilla 1–9. Jatkumo ensimmäiseltä luokalta perusopetuksen viimeiselle luokalle on myös kansallisten linjausten mukainen.

Yhdistyvässä koulussa on arviolta 570–600 oppilasta. Töyrynummen ala-asteella ensimmäisellä luokalla aloittavien oppilaiden enimmäismäärä lukuvuodelle 2015–2016 on 39. Suutarilan yläasteelle on varattu seitsemännelle luokalle enintään 125 oppilaspaikkaa, joista 48 painotettuun opetukseen. Opetuslautakunnan suomenkielisen jaoston päätös yleisopetuksen enimmäisoppilasmääristä perustuu

alueella asuvien koulutulokkaiden määrään. Jos alueella asuu tai sinne muuttaa enemmän ensimmäiselle tai seitsemännelle luokalle tulevia oppilaita, oppilasmäärä saa ylittyä. Jokaiselle taataan paikka lähikoulusta.

Töyrynummen ala-asteen ja Suutarilan yläasteen välinen etäisyys on 500 metriä. Koulujen yhdistyminen mahdollistaa tilojen joustavamman käytön. Suurin osa Töyrynummen ala-asteen rakennuksesta ja kaikki Suutarilan yläasteen nykyiset tilat jäävät yhdistyvän koulun käyttöön. Jos valtuusto hyväksyy koulujen hallinnollisen yhdistämisen, opetusviraston tarkoituksena on luopua noin kolmasosasta Töyrynummen ala-asteen rakennuksesta. Osa nykyisen ala-asteen oppilaista siirtyy opiskelemaan nykyisen yläasteen tiloihin.

Koulujen vakinaiselle henkilöstölle riittää opetustunnit yhdistyvässä koulussa. Uudelle koululle on tarkoitus tehdään yhteinen opetussuunnitelma, joka otetaan käyttöön samaan aikaan kun kaikissa kouluissa siirrytään uusiin opetussuunnitelmiin 1.8.2016.

Yhteistyö, kuuleminen ja palautteet

Palveluverkkotarkastelu on tehty yhteistyössä kiinteistöviraston tilakeskuksen, tietokeskuksen, varhaiskasvatusviraston ja opetusviraston ruotsinkielisen päivähoidon kanssa.

Alueen koulujen johtokunnilta ja oppilaskunnilta pyydettiin lausunnot ehdotuksista 17.11.2014 mennessä. Johtokunnilla oli yhteinen tilaisuus 6.10.2014, jossa tarkasteltiin lähtötietoja ja ehdotuksia.

Töyrynummen, Siltamäen ja Suutarilan ala-asteiden johtokunnat haluavat koulujensa jatkavan omina yksikköinään. Suutarilan yläasteen johtokunta hyväksyy lausuntopyynnössä esitetyistä vaihtoehdoista yhdistymisen Suutarilan ala-asteen ja Töyrynummen ala-asteen kanssa. Lausunnot ovat kokonaisuudessaan esityksen liitteinä.

Koulujen henkilökuntaa kuultiin 4.11.2014 Töyrynummen ala-asteella ja 11.11.2014 Siltamäen ala-asteella, Suutarilan ala-asteella ja Suutarilan yläasteella.

Asukastilaisuus pidettiin 23.10.2014 Hiidenkiven peruskoululla. Tilaisuudesta ilmoitettiin ennakkoon lehti-ilmoituksin sekä oppilaiden koteihin Wilma-tiedotteilla. Asukkailla on ollut mahdollisuus antaa palautetta mm. sähköisen palautekanavan kautta. Palautteet ja niihin annetut vastaukset sekä muut kannanotot ovat esityksen liitteenä.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
maria.nyfors(a)hel.fi
Tero Niininen, erityissuunnittelija, puhelin: 310 25915
tero.niininen(a)hel.fi

Liitteet

1	Lausuntopyyntö koulujen johtokunnille
2	Tietoja oppilasmääristä, väestöstä ja tiloista
3	Suutarilan yläasteen johtokunnan lausunto
4	Töyrynummen ala-asteen johtokunnan lausunto
5	Töyrynummen ala-asteen oppilaskunnan lausunto
6	Siltamäen ala-asteen johtokunnan lausunto
7	Siltamäen ala-asteen oppilaskunnan lausunto
8	Suutarilan ala-asteen johtokunnan lausunto
9	Suutarilan ala-asteen oppilaskunnan lausunto
10	Asukaspalautteet ja muut kannanotot

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Tiedoksi

Opetusvirasto

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 467

HEL 2014-013555 T 12 00 01

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää, että Töyrynummen ala-asteen koulu ja Suutarilan yläasteen koulu yhdistetään 1.8.2016 alkaen yhtenäiseksi peruskouluksi.

27.04.2015 Pöydälle

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
maria.nyfors(a)hel.fi
Tero Niininen, erityissuunnittelija, puhelin: 310 25915
tero.niininen(a)hel.fi

Opetuslautakunta 24.02.2015 § 30

HEL 2014-013555 T 12 00 01

Esitys

Opetuslautakunta esitti kaupunginhallituksen kautta kaupunginvaltuustolle, että Töyrynummen ala-asteen koulu ja Suutarilan yläasteen koulu yhdistetään 1.8.2016 alkaen yhtenäiseksi peruskouluksi.

Esittelijä

linjanjohtaja
Outi Salo

Lisätiedot

Inari Salonen, palvelupäällikkö, puhelin: 310 86777
inari.salonen(a)hel.fi

Opetuslautakunnan suomenkielinen jaosto 16.12.2014 § 150

HEL 2014-013555 T 12 00 01

Esitys

Opetuslautakunnan suomenkielinen jaosto esitti opetuslautakunnalle ja edelleen kaupunginhallituksen kautta kaupunginvaltuustolle, että Töyrynummen ala-asteen koulu ja Suutarilan yläasteen koulu yhdistetään 1.8.2016 alkaen yhtenäiseksi peruskouluksi.

25.11.2014 Pöydälle

Esittelijä

linjanjohtaja
Outi Salo

Lisätiedot

Inari Salonen, palvelupäällikkö, puhelin: 310 86777
inari.salonen(a)hel.fi
Mauno Kemppi, johtava arkkitehti, puhelin: 310 86363
mauno.kemppi(a)hel.fi
Leena Lakovaara, aluepäällikkö, puhelin: 310 71764
leena.lakovaara(a)hel.fi

§ 157
Kokouksessa jätetyt aloitteet

HEL 2015-006197, 2015-006205, 2015-006203, 2015-006196, 2015-6198, 2015-006199

Päätös

Kaupunginvaltuuston päätösvaltaan kuuluvat aloitteet

- Valtuutettu Yrjö Hakasen ym. valtuustoaloite Viikin Gardenian toiminnan jatkamisesta
- Valtuutettu Tuomo Valokaisen ym. valtuustoaloite lämpimän pukukopin toteuttamisesta Violanpuiston kentälle talvikaudeksi
- Valtuutettu Sirkku Ingervon ym. valtuustoaloite opettajien kouluttamisesta koulukiusaamisen ehkäisemiseen
- Valtuutettu Matti Enrothin ym. valtuustoaloite Pakilan yläasteen koulurakennuksen perusparannuksen aloittamisesta vuonna 2018
- Valtuutettu Seija Muurisen ym. valtuustoaloite Kulosaaren metroaseman liityntäpysäköintialueen laajentamisesta

Kaupunginhallituksen päätösvaltaan kuuluva aloite

- Valtuutettu Pentti Arajärven valtuustoaloite kaupungin nimistön kehittämisestä eurooppalaiset pääkaupungit huomioon ottaen

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteet kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

§ 124
Namnupprop, laglighet och beslutförhet

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade konstatera att sammanträdet var lagligen sammankallat och beslutfört.

Namnupprop och förhinder

Ordföranden konstaterade att förhinder för detta sammanträde har anmälts av de ledamöter som är antecknade som frånvarande på närvarolistan och att de ersättare som framgår av listan har kallats i deras ställe.

Laglighet och beslutförhet

Ordföranden konstaterade att stadsfullmäktiges sammanträde utlysts i den ordning kommunallagen och stadsfullmäktiges arbetsordning förutsätter. Enligt namnuppropet är minst två tredjedelar av ledamöterna närvarande. På grundval av det ovanstående konstaterade ordföranden att sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutfört.

Bilagor

1 Läsnäolijat

Sökande av ändring

Förbud mot sökande av ändring, beredning eller verkställighet

Beslutsförslag

Stadsfullmäktige beslutar konstatera vilka ledamöter som anmält förhinder och vilka ersättare som inträder i deras ställe, förrätta namnupprop och konstatera att sammanträdet är lagligt och beslutfört.

Sökande av ändring

Förbud mot sökande av ändring, beredning eller verkställighet

§ 125
Val av protokolljusterare

Beslut

På förslag av ordföranden valdes ledamöterna Terhi Mäki och Jan D. Oker-Blom till protokolljusterare med ledamöterna Tuomas Rantanen och Sirpa Puhakka som ersättare.

Sökande av ändring

Förbud mot sökande av ändring, beredning eller verkställighet

Beslutsförslag

Stadsfullmäktige beslutar välja två ledamöter till protokolljusterare och två ledamöter till ersättare för dessa.

Sökande av ändring

Förbud mot sökande av ändring, beredning eller verkställighet

§ 126
Frågestund

Beslut

Under frågestunden togs upp ledamoten Tuomas Rantanens fråga om återbetalning av de till Industrins Kraft beviljade delägarlånen sedan projektet skrinlagts och ledamoten Ville Jalovaaras fråga om utnyttjande av ringbanan för turismen i Helsingfors.

Sökande av ändring

Förbud mot sökande av ändring, beredning eller verkställighet

Beslutsförslag

Stadsfullmäktige ordnar en frågestund.

Sökande av ändring

Förbud mot sökande av ändring, beredning eller verkställighet

§ 127
Projektplan för ändrings- och ombyggnadsarbeten i stadsmuseets nuvarande lokaler vid Sofiegatan 4

HEL 2015-000417 T 10 06 00

Framställning

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag

1

godkänna projektplanen 21.1.2015 för ändrings- och ombyggnadsarbeten i lokalerna vid Sofiegatan 4. Projektet får omfatta högst 5 075 m² bruttoyta, och byggkostnaderna får uppgå till högst 11 300 000 euro exklusive mervärdesskatt i kostnadsnivån i december 2014

2

bemyndiga fastighetsnämnden att binda anslag för kommande år, närmare bestämt för den tid som åtgår till att genomföra projektet, inom ramen för maximipriset.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Timo Härmälä, stadssekreterare, telefon: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi
Ville Vastamäki, projektingenjör, telefon: 310 25902
ville.vastamaki(a)hel.fi

Bilagor

1	Sofiankatu 4. Hankesuunnitelma 21.1.2015
2	Sofiankatu 4. Hankesuunnitelma, julkisivu Sofiankadulle
3	Sofiankatu 4. Hankesuunnitelman piirustukset

Sökande av ändring

Kunnallisvalitus, valtuusto

Utdrag

Utdrag
Helsingin Leijona Oy

Bilagor till utdrag
Förslagstext
Kunnallisvalitus, valtuusto

Beslutsförslag

Framställningen stämmer överens med förslaget.

Sammandrag

Projektet för ändrings- och ombyggnadsarbeten i lokalerna vid Sofiegatan 4 är en del av stadens pågående projekt för vitalisering av torgkvarteren. Projektet baserar sig på ett beslut som stadsstyrelsen fattade 30.11.2009 om innehållet i och verkställigheten av en fastighetsutvecklingsplan för torgkvarteren och på ett preciserande beslut som stadsstyrelsen fattade 21.1.2013.

Stadsmuseet flyttar i enlighet med vad som beslutats från byggnaden vid Sofiegatan 4 till kvarteret Elefanten inom år 2016. Lokalerna vid Sofiegatan 4 blir då helt lediga och kan hyras ut av Helsingfors Lejon Ab enligt principen i fastighetsutvecklingsplanen.

Det finns sammanlagt ca 9 mn euro (exklusive moms) för projektet på momentet 8 02 04 i stadens budget för år 2015 och ekonomiplan för åren 2015–2017/bilagan Byggnadsprogram för husbyggnadsprojekt för åren 2015–2024.

Byggnaden vid Sofiegatan 4 stod färdig 1912 och byggdes till på höjden 1919–1921. Den uppfördes ursprungligen som en tillbyggnad till Stockmanns varuhus i Kiseleffska huset enligt ritningar av arkitekten Lars Sonck. Den är skyddad i detaljplanen.

Projektplanen utgör bilaga 1, fasadritningar bilaga 2 och planritningar bilaga 3.

Föredragandens motiveringar

Ändrings- och ombyggnadsarbeten i lokalerna vid Sofiegatan 4, projektplan

Det nya verksamhetskonceptet för fastigheten vid Sofiegatan 4 baserar sig på en fastighetsutvecklingsplan för torgkvarteren från år 2009 och en preciserande kommersiell plan från år 2014. Målet med konceptet är att fastigheten vid Sofiegatan 4 ska vitaliseras och den kommersiella potentialen utnyttjas. Samtidigt som fastigheten är en del av torgkvarteren ska dess karakteristiska drag beaktas. Ändrings- och ombyggnadsarbetena i lokalerna vid Sofiegatan 4 är den sista fasen av projektet för vitalisering av torgkvarteren, och arbetena är viktiga för att torgkvarteren som helhet och särskilt Kiseleffska huset ska utvecklas och fungera kommersiellt.

De planerade verksamheterna i byggnaden bildar en funktionell helhet. Det är fråga om en biograf, en restaurang, ett kafé och affärslokaler i de nedersta våningarna och ett kontorshotell i de översta. Det nya verksamhetskonceptet ligger nära den ursprungliga användningen

(varuhus) och är lämpligt och naturligt i byggnaden. Ändringsbehovet är ringa.

Tillståndsbedömningar visar att fastigheten vid Sofiegatan 4, inklusive installationstekniska system, kräver en omfattande ombyggnad. Undantag är soprummet, som rustades upp år 2011 och används också av andra aktörer i kvarteret, och yttertaket, som byttes ut år 2012. Konstruktioner som i någon mån är skadade av mikrober och innehåller PAH-föreningar och olja har hittats i fastigheten. Den nuvarande brandsäkerhetsnivån är sådan att både beskaffenheten och standarden måste förbättras.

Avsikten med åtgärderna är en trygg, hälsosam, tillgänglig och trivsam miljö som stöder den planerade verksamheten i byggnaden och skapar förutsättningar för en företagsekonomiskt lönsam verksamhet. De tekniska systemen byts ut och brandsäkerheten förbättras. De funktionella förbättringarna går främst ut på att senare byggnadsdelar rivs, nya passager öppnas och nya hissar installeras/gamla rustas upp. Kiseleffska huset ansluts till byggnaden vid Sofiegatan 4 genom att de ursprungliga passagerna i första och andra våningen öppnas på nytt. Lokalerna och systemen planeras så att de smidigt kan ändras när det kommer nya användare och behoven blir annorlunda.

Omfattning på och kostnader för projektet

Projektet omfattar sammanlagt 5 075 m² bruttoyta, 3 982 m² lägenhetsyta och ca 2 793 m² effektiv yta. Största delen av ytan utgörs av lokalerna vid Sofiegatan 4: 4 996 m² bruttoyta, 3 923 m² lägenhetsyta och ca 2 734 m² effektiv yta. Återstoden finns i ett kabinett i Sunnska huset: 79 m² bruttoyta, 59 m² lägenhetsyta och 59 m² effektiv yta.

Byggkostnaderna uppgår enligt en kostnadsprognos upprättad av fastighetskontorets lokalcentral till sammanlagt 11 300 000 euro (exklusive moms) i kostnadsnivån i december 2014.

I maximipriset ingår 200 000 euro för ett sprinklersystem eftersom byggnadstillsynsverket eventuellt kräver ett sådant.

Följande faktorer, som höjer kostnaderna, är medtagna i kostnadsprognosen:

- åtgärder som de skadliga ämnena och den kapillära fukten i byggnaden kräver

- förbättring av brandsäkerheten

- eftersom det ännu inte är klart vilka de framtida slutanvändarna är, måste extra planeringskostnader som föranleds av förändringar beträffande användarna beaktas i byggherrekostnaderna.

Effekt på hyran

De totala hyres- och arrendeutgifterna för Helsingfors Lejon Ab uppgår till ca 50 720 euro i månaden och till 608 630 euro om året. Det är fråga om en hyresbetalningsyta på sammanlagt 3 982 m², varav 3 923 m² finns i lokalerna vid Sofiegatan 4 och 59 m² i ett kabinett i Sunnska huset.

Det ovannämnda totalbeloppet utgörs av en kapitalhyra på 21 970 euro i månaden (5,50 euro/m² i månaden, ca 263 630 euro om året), en underhållshyra på 13 940 euro i månaden (3,50 euro/m² i månaden, ca 167 240 euro om året) och ett tomtarrende på 14 810 euro i månaden (3,70 euro/m² i månaden, ca 177 760 euro om året). Kapitalhyran har beräknats utifrån byggkostnaderna, på så sätt att räntan är 0 % och avskrivningstiden 30 år. Stadsstyrelsen har beslutat att ränteintäkterna får uppgå till 0 % så länge utvecklingsprojektet pågår.

Stadsstyrelsen kan besluta höja räntan på kapitalhyran. Om räntan är 3 % och avskrivningstiden 30 år blir kapitalhyran ca 50 220 euro i månaden (12,60 euro/m² i månaden, ca 602 630 euro om året). Detta innebär att de totala hyres- och arrendeutgifterna för Helsingfors Lejon Ab uppgår till 78 970 euro i månaden och till 947 630 euro om året.

Den slutliga hyran bestäms först när det står klart vilka de faktiska kostnaderna är.

Underhållshyran omfattar sedvanliga underhållstjänster baserade på ansvarsfördelningen i det interna hyresavtalet.

Finansiering

Det finns sammanlagt ca 9 mn euro (exklusive moms) för projektet på momentet 8 02 04 i stadens budget för år 2015 och ekonomiplan för åren 2015–2017/bilagan Byggnadsprogram för husbyggnadsprojekt för åren 2015–2024: 0,29 mn euro för år 2015, 2,37 mn euro för år 2016 och 6,06 mn euro för år 2017.

För att arbetena i byggnaden ska kunna finansieras måste det sammanlagt fås ytterligare ca 2,3 mn euro för åren 2015–2017. Behovet beaktas när investeringsprogrammet justeras.

Genomförande och tidsplan

Avsikten är att arbetena i byggnaden ska inledas i mars 2016 och vara slutförda 31.8.2017.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Timo Härmälä, stadssekreterare, telefon: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi
Ville Vastamäki, projektingenjör, telefon: 310 25902
ville.vastamaki(a)hel.fi

Bilagor

1 Sofiankatu 4. Hankesuunnitelma 21.1.2015
2 Sofiankatu 4. Hankesuunnitelma, julkisivu Sofiankadulle
3 Sofiankatu 4. Hankesuunnitelman piirustukset

Sökande av ändring

Kunnallisvalitus, valtuusto

Utdrag

Utdrag
Helsingin Leijona Oy

Bilagor till utdrag
Förslagstext
Kunnallisvalitus, valtuusto

För kännedom

Kiinteistölautakunta
Kaupunginmuseon johtokunta

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 471

HEL 2015-000417 T 10 06 00

Esitys

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää:

1

Hyväksyä Sofiankatu 4:n muutos- ja perusparannushankkeen 21.1.2015 päivätyn hankesuunnitelman siten, että hankkeen enimmäislaajuus on 5 075 brm² ja rakentamiskustannusten

enimmäishinta on arvonlisäverottomana 11 300 000 euroa joulukuun 2014 kustannustasossa.

2

Oikeuttaa kiinteistölautakunnan sitomaan määrärahoja tuleville vuosille hankkeen toteuttamisen edellyttämälle ajalle enimmäishinnan puitteissa.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi
Ville Vastamäki, projekti-insinööri, puhelin: 310 25902
ville.vastamaki(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 05.02.2015 § 52

HEL 2015-000417 T 10 06 00

Esitys

Kiinteistölautakunta esitti kaupunginhallitukselle Sofiankatu 4:n muutos- ja perusparannushankkeen 21.1.2015 päivätyn hankesuunnitelman hyväksymistä siten, että hankkeen enimmäislaajuus on 5 075 brm² ja rakentamiskustannusten enimmäishinta on arvonlisäverottomana 11 300 000 euroa joulukuun 2014 kustannustasossa.

Lautakunta oikeutti kiinteistöviraston tilakeskuksen jatkamaan hankkeen suunnittelua odottamatta päätöksen lainvoimaisuutta.

Lautakunta esitti, että kaupunginvaltuusto oikeuttaa kiinteistölautakunnan sitomaan määrärahoja tuleville vuosille hankkeen toteuttamisen edellyttämälle ajalle enimmäishinnan puitteissa.

Päätös tehdään ehdolla, että Helsingin Leijona Oy:n hallitus antaa puoltavan lausunnon hankesuunnitelmasta.

Esittelijä

tilakeskuksen päällikkö
Arto Hiltunen

Lisätiedot

Päivi Etelämäki, arkkitehti, puhelin: 310 31871
paivi.etelamaki(a)hel.fi
Irmeli Grundström, hankepäällikkö, puhelin: 310 42319
irmeli.grundstrom(a)hel.fi

Kaupunginmuseo Kulttuuriympäristöyksikkö 30.1.2015

HEL 2015-000417 T 10 06 00

Kiinteistövirasto, tilakeskuksen lausuntopyyntö 13.1.2015

Kiinteistöviraston tilakeskus on pyytänyt kaupunginmuseon lausuntoa Sofiankatu 4:n muutos- ja perusparannushankeen hankesuunnitelmasta. Kaupunginmuseo on tutustunut Arkkitehdit NRT Oy:n laatimaan ja 5.12.2014 päiväämään viitesuunnitelma-aineistoon sekä 27.11.2014 päiväämään vaihtoehtosuunnitelmaan ve2.

Sofiankatu 4:ssä sijaitseva, arkkitehti Lars Sonckin suunnittelema rakennus on alkuaan Stockmannin liiketalo, joka on ollut niin kaupunkisuunnitteluviraston kuin kaupunginmuseon tiloina. Rakennus on osa Senaatintorin ympäristön valtakunnallisesti merkittävää kulttuuriympäristöä (RKY 2009). Rakennus on suojeltu voimassa olevassa asemakaavassa merkinnällä sr ja se sijaitsee s-merkinnällä varustetulla alueella: ”Tällä alueella ei suojeltavaksi määrättyjä rakennuksia, rakennuksen osia, aitoja, ulkoportaita, muistomerkkejä, puurivejä tai kiveyksiä saa muuttaa, purkaa tai hävittää niin että kohteen tai sen ympäristön rakennustaiteellinen tai kulttuurihistoriallinen arvo vähenee. Tällä alueella on ennen rakennusluvan myöntämistä pyydettävä lausunto Helsingin kaupunginmuseolta ja varattava museovirastolle tilaisuus lausunnon antamiseen.”

Kaupunginmuseo on lausunut käyttötarkoituksen muutosta koskevasta poikkeamispäätöshakemuksesta 5.1.2015 ja puoltanut liitteenä olleiden piirustusten mukaista käyttöä, toimisto- ja kevyt liikuntatila sekä liiketiloja. Suunnitelmat olivat likimain samat kuin nyt esillä olevassa hankesuunnitelmassa. Nyt piirustuksiin on liitetty julkisivujen osalta vaihtoehtosuunnitelma ve2, jossa on avattu suuria lapeikkunoita Sofiankadun puoleiseen vesikattoon. Kaupunginmuseo ei puolla tätä vaihtoehtoa (ve2), koska se on vastoin asemakaavan suojelumääräystä. Sofiankatu 4:ssä sijaitseva rakennus on selvästi korkeampi kuin muut torikortteleiden rakennukset, se näkyy kauas ja sen kaupunkikuvallinen arvo on merkittävä. Lapeikkunoiden myötä rakennuksen ja ympäristön kulttuurihistoriallinen ja rakennustaiteellinen arvo vähenisi.

Kaupunginmuseo puoltaa 5.12.2014 piirustusten mukaisen hankesuunnitelman hyväksymistä, mutta ei 27.11.2014 päivättyä vaihtoehto ve2:ta.

Lisätiedot

Anne Mäkinen, yksikön päällikkö, puhelin: +358 9 310 36486
anne.makinen(a)hel.fi

§ 128
Projektplan för ombyggnad och utbyggnad av Botby grundskolas skolhus

HEL 2014-007253 T 10 06 00

Framställning

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag godkänna projektplanen 12.5.2014 för ombyggnad och utbyggnad av Botby grundskolas skolhus så att projektet omfattar högst 7 857 m² bruttoyta och maximipriset för byggnadskostnaderna är 14 674 000 euro exklusive mervärdesskatt i prisnivån för november 2013.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Timo Härmälä, stadssekreterare, telefon: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi
Ville Vastamäki, projektingenjör, telefon: 310 25902
ville.vastamaki(a)hel.fi

Bilagor

1 Botby grundskola HS liitteineen 12.5.2014

Beslutsförslag

Framställningen stämmer överens med förslaget.

Sammandrag

En omfattande funktionell och husteknisk ombyggnad har planerats för Botby grundskola vid Blomängsvägen 2 i syfte att anpassa lokalerna efter den enhetliga grundskolans behov. Hustekniken förnyas, skadade konstruktioner repareras och energiekonomin förbättras. Projektet omfattar även utbyggnad av ett hus som används av årskurserna 1–6. Huset ska ersätta de temporära lokalerna på tomten. Enligt investeringsprogrammet för husbyggnad har anslag reserverats för att genomföra projektet åren 2016–2017.

Utbildningsverket och lokalcentralen har tillsammans utarbetat en projektplan för ombyggnaden, daterad 12.5.2014, som finns som bilaga 1. Planerna för ombyggnaden har presenterats för stadsmuseet, stadsplaneringskontoret, byggnadstillsynsverket, miljöcentralen och räddningsverket under planeringsarbetet.

Föredragandens motiveringar

Botby grundskolas byggnader

Botby grundskola fungerar i tre olika byggnader på en och samma tomt. De svenskspråkiga skolorna Blomängens lågstadieskola och Botby högstadieskola har 1.8.2011 administrativt slagits ihop till Botby grundskola i enlighet med utbildningsnämndens beslut om skolnätet.

Tillväxten i östra Helsingfors har medfört en ökning i skolans elevantal. Under de senaste åren har elevantalet ökat också därför att man har svenskspråkig undervisning bara i årskurserna 1–6 i Östersundom (Östersundoms skola) och en stor del av dessa elever har börjat högstadiet i Botby grundskola. Det är nödvändigt att effektivisera användningen av lokalerna i byggnaderna för att kunna ta emot det ökade elevantalet. Det anses vara viktigt för en effektiv och flexibel användning av lokalerna att det byggs en inomhusförbindelse mellan husen.

Botby högstadieskolas skolhus och dess gymnastiksalsflygel blev färdiga år 1966. Blomängens lågstadieskolas skolhus är från år 1973. Husen är ritade av Arkkitehtitoimisto Erik Kråkström. Byggnadshelheten hör enligt stadsplaneringskontorets utredning Opintiellä (2004:12) till den näst värdefulla klassen 1 med anledning av sin arkitektoniska kvalitet och stadsbildsmässiga betydelse.

Tidigare har utrustningen i lokalerna för ämnesundervisning förbättrats och bostäder ändrats till undervisningslokaler genom separata projekt. Under årens lopp har fasaderna reparerats, dräneringen förbättrats och små tekniska förbättringar genomförts. Husen behöver dock i sin helhet en omfattande teknisk ombyggnad.

Skolan har dessutom en temporär paviljong med två klassrum i sitt bruk. Paviljongen har uppförts år 2001 med ett tillfälligt bygglov på fem år. Man har två gånger ansökt om förlängning av det nuvarande bygglovet. Det giltiga tillfälliga bygglovet löper ut år 2018. Det är motiverat att ersätta de temporära lokalerna med permanenta, mer funktionella lokaler genom att bygga ut skolhuset för årskurserna 1–6.

Projektplan för ombyggnad och utbyggnad

Utbildningsverket och lokalcentralen har tillsammans utarbetat en projektplan för ombyggnaden och utbyggnaden, daterad 12.5.2014. Enligt projektplanen förses byggnaderna med ett nytt ventilationssystem. Värme-, vatten- och avloppsystemen, elsystemen och belysningen förnyas. Ljuddämpningen i lokalerna och ljudisoleringen mellan klassrummen förbättras.

Administrationslokalerna byggs ut, lokalerna för matförsörjning moderniseras, utrustningen i undervisningslokalerna förbättras och nya toaletter byggs för eleverna. Lokalerna görs mer funktionella genom att bygga förbindelsekorridorer mellan husen. Lokalerna utrustas så att de blir tillgängliga och brandsäkerheten förbättras. Fasaderna på två av husen repareras och alla tre hus får nya yttertakskonstruktioner med takfönster. Projektet förbättrar också energiekonomin i byggnaderna. Dessutom ingår iståndsättning av gårdsområdena i projektet.

Husen byggs ut med nya förbindelsekorridorer, hustekniska lokaler och två nya klassrum. De nya klassrummen ersätter den temporära paviljongbyggnaden som tas ur bruk omgående när de permanenta lokalerna har blivit färdiga.

Projektet effektiviserar användningen av lokalerna, vilket tillåter att höja maximiantalet elever i skolan till cirka 560. Det nuvarande maximiantalet elever är cirka 480. Man kan nå besparingar också inom personalkostnaderna genom att effektivt utnyttja lokalerna.

Planerna för projektet har presenterats för sakkunniga vid stadsmuseet, stadsplaneringskontoret, byggnadstillsynsverket, miljöcentralen och räddningsverket under planeringsarbetet. De sakkunnigas krav och rekommendationer har beaktats i planeringen.

Utbildningsnämndens utlåtande

Utbildningsnämnden gav 2.9.2014 fastighetsnämnden ett tillstyrkande utlåtande om projektplanen men ansåg samtidigt att fastighetsägaren ska ansvara för de tilläggskostnader för byggandet som beror på byggnadsskyddet.

Projektets omfattning och kostnader

Projektet omfattar totalt 7 857 m² bruttoyta, ombyggnadsområdet 7 707 m² bruttoyta och lågstadieskolans utbyggnad 150 m² bruttoyta.

Byggnadskostnaderna uppgår till sammanlagt 14 674 000 euro (1 868 euro/m² bruttoyta) exklusive mervärdesskatt i prisnivån för november 2013.

Inverkan på hyran

Den nuvarande hyran för byggnaderna är 11,76 euro/m² lägenhetsyta i månaden. Årsarrendet är sammanlagt 946 356 euro. Arrendet baserar sig på en lägenhetsyta på 6 706 m².

Lokalcentralen har beräknat hyran på basis av kostnaderna för projektet med 30 års amorteringstid och en avkastningsmarginal på

3 %. Hyran för byggnaderna blir 21,06 euro/m² lägenhetsyta i månaden, varav kapitalhyran 17,26 euro/m² lägenhetsyta i månaden och underhållshyran 3,80 euro/m² lägenhetsyta i månaden. Underhållshyran omfattar en avgift för användartjänster på 0,30 euro/m² lägenhetsyta i månaden. Årsarrendet är sammanlagt 1 684 380 euro. Arrendet baserar sig på en lägenhetsyta på 6 665 m².

Det nya arrendet innehåller inte kostnaderna för de temporära lokalerna. Utbildningsverket betalar medan projektet pågår samma hyra som nu. Det överskjutande hyresbelopp som föranleds av de temporära lokalerna tas ut som tilläggshyra under tio års tid. Tilläggshyran beräknas uppgå till 52 800 euro om året.

Temporära lokaler

Enligt planerna ska projektet genomföras i faser så att cirka hälften av skolverksamheten flyttar till de temporära lokalerna under ombyggnaden. Som temporära lokaler har man planerat flyttbara paviljongbyggnader som ska uppföras på högstadieskolans gård och på planen i parken vid skolan. Kostnaderna för de temporära lokalerna uppskattas uppgå till sammanlagt 1 250 000 euro, som inte ingår i projektplanen.

Projektets finansiering och tidtabell

Enligt investeringsprogrammet för husbyggnad som är bilaga till budgeten för 2015 och ekonomiplanen 2015–2017 har 14,70 miljoner euro reserverats för projektet för åren 2015–2024 i syfte att genomföra projektet åren 2015–2018. Byggarbetena genomförs enligt programmet åren 2016–2018.

Till slut

Förslaget stämmer överens med fastighetsnämndens framställning.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Timo Härmälä, stadssekreterare, telefon: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi
Ville Vastamäki, projektingenjör, telefon: 310 25902
ville.vastamaki(a)hel.fi

Bilagor

1 Botby grundskola HS liitteineen 12.5.2014

Tiedoksi; Kunnallisvalitus, valtuusto

Kiinteistölautakunta
Opetuslautakunta
Talous- ja suunnitteluosasto

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 470

HEL 2014-007253 T 10 06 00

Esitys

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Botby grundskola -koulun perusparannuksen ja laajennuksen 12.5.2014 päivätyn hankesuunnitelman siten, että hankkeen enimmäislaajuus on 7 857 brm² ja rakentamiskustannusten enimmäishinta on arvonlisäverottomana 14 674 000 euroa marraskuun 2013 kustannustasossa.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi
Ville Vastamäki, projekti-insinööri, puhelin: 310 25902
ville.vastamaki(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 04.09.2014 § 441

HEL 2014-007253 T 10 06 00

Kiinteistökartta 107/678 505, Kukkaniityntie 2

Esitys

Kiinteistölautakunta esitti kaupunginhallitukselle Botby grundskolan perusparannuksen ja laajennuksen 12.5.2014 päivätyn hankesuunnitelman hyväksymistä siten, että hankkeen enimmäislaajuus on 7 857 brm² ja rakentamiskustannusten enimmäishinta on arvonlisäverottomana 14 674 000 euroa marraskuun 2013 kustannustasossa ehdolla, että opetuslautakunta antoi hankesuunnitelmasta puoltavan lausunnon.

Kiinteistölautakunta päätti oikeuttaa tilakeskuksen jatkamaan hankkeen suunnittelua.

Esittelijä

tilakeskuksen päällikkö
Arto Hiltunen

Lisätiedot

Anneli Nurmi, projektiarkkitehti, puhelin: 310 86432
anneli.nurmi(a)hel.fi
Irmeli Grundström, hankepäällikkö, puhelin: 310 42319
irmeli.grundstrom(a)hel.fi

Opetuslautakunta 02.09.2014 § 181

HEL 2014-007253 T 10 06 00

Lausunto

Opetuslautakunta antoi kiinteistölautakunnalle puoltavan lausunnon Botby grundskolan koulurakennuksen ja pihan perusparannuksen ja laajennuksen 12.5.2014 päivätystä hankesuunnitelmasta.

Lisäksi opetuslautakunta katsoi, että rakennussuojelusta johtuvat rakentamisen lisäkustannukset kuuluvat kiinteistön omistajalle.

Esittelijä

linjanjohtaja
Niclas Grönholm

Lisätiedot

Mauno Kemppi, johtava arkkitehti, puhelin: 310 86363
mauno.kemppi(a)hel.fi

§ 129
Arrendegrunder för egnahemstomten 26987/17 i Forsby

HEL 2015-003651 T 10 01 01 02

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag bemyndiga fastighetsnämnden att från en av chefen för bostadstomtbyrån vid fastighetskontorets tomtavdelning bestämd tidpunkt till 31.12.2075 utarrendera tomten nr 17 i kvarteret nr 26987 i 26 stadsdelen (Forsby) på följande villkor:

1

Årsarrendet för tomten bestäms så att poängtalet 100 för det officiella levnadskostnadsindexet ”oktober 1951 = 100” motsvaras av priset 36 euro per kvadratmeter bostadsvåningsyta.

Bostadskomplement som byggs utöver den i detaljplanen angivna våningsytan beaktas inte då arrendet bestäms.

Arrendet bestäms utifrån den byggda våningsytan, dock minst utifrån 180 m² vy.

2

Varken arava- eller räntestödsnedsättning beviljas i arrendet.

3

Arrendet är detsamma som nu ända till 1.1.2020.

4

I övrigt gäller i tillämpliga delar sedvanliga arrendevillkor för bostadstomter och av chefen för bostadstomtbyrån vid fastighetskontorets tomtavdelning eventuellt föreskrivna tilläggsvillkor.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Timo Härmälä, stadssekreterare, telefon: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Bilagor

1 Asemakaavan muutos nro 10175

Sökande av ändring

Kunnallisvalitus, valtuusto

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

Behov av ett nytt långfristigt arrendeavtal

Tomten 26987/17, som hör till ett kvartersområde för fristående småhus i Forsby, är utarrenderad för tiden 1.1.1970–1.1.2020. Egnahemshuset på tomten skadades så svårt vid en brand 10.12.2014 att det inte går att reparera. Det är meningen att det förstörda huset ska ersättas med ett nytt egnahemshus.

I och med att ett nytt hus ska uppföras på tomten måste ett nytt långfristigt arrendeavtal träffas och följaktligen nya arrendegrunder bestämmas. Arrendet föreslås vara oförändrat tills den pågående arrendetiden går ut, alltså till 1.1.2020.

Detaljplane- och tomtuppgifter

Tomten är i den gällande detaljplanen sådant kvartersområde för fristående småhus där miljön ska bevaras (beteckning AO/s). En maximalt 3 m hög fristående ekonomibyggnad på 20 m² får enligt detaljplanen uppföras utanför byggnadsytan på tomten.

Tomten har byggrätt för 200 m² vy och omfattar 658 m². Den infördes i fastighetsregistret 19.9.1938. Planläggaren för området har meddelat att ingenting som gäller planläggningen hindrar att ett nytt arrendeavtal träffas.

Detaljplanekartan utgör bilaga 1.

Förslag till arrendegrunder

Det föreslås att årsarrendet för tomten ska bestämmas så att poängtalet 100 för det officiella levnadskostnadsindexet ”oktober 1951 = 100” motsvaras av priset 36 euro/m² bostadsvåningsyta.

Det föreslås vidare att arrendet ska bestämmas utifrån den byggda våningsytan, dock minst utifrån 180 m² vy, och att bostadskomplement som byggs utöver den i detaljplanen angivna våningsytan inte ska beaktas då arrendet bestäms.

Enligt ett beslut som stadsfullmäktige fattade 1.10.1980 (ärende 18) ska årsarrendet för bostadstomter motsvara 4 % av det kalkylmässiga tomtpriset baserat på den huvudsakliga tomtanvändningen.

Priset per kvadratmeter våningsyta uppgår i prisnivån 2/2015 till ca 685 euro. Arrendets teoretiska effekt på boendekostnaderna blir då 2,74 euro/m² bostadsvåningsyta i månaden.

Arrendet föreslås vara detsamma som nu ända till 1.1.2020, dvs. till utgången av den tid för vilken det nuvarande arrendeavtalet träffats.

För att prissättningen ska vara enhetlig och konsekvent har de föreslagna arrendegrunderna bestämts utifrån arrendegrunder som de senaste åren fastställts för samma område eller liknande områden.

Slutkommentar

Förslaget är i överensstämmelse med framställningen från fastighetsnämnden.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Timo Härmälä, stadssekreterare, telefon: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Bilagor

1 Asemakaavan muutos nro 10175

Sökande av ändring

Kunnallisvalitus, valtuusto

För kännedom

Kiinteistölautakunta

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 472

HEL 2015-003651 T 10 01 01 02

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää oikeuttaa kiinteistölautakunnan vuokraamaan 26. kaupunginosan (Koskela) korttelin nro 26987 tontin nro 17 asuntotonttitoimiston toimistopäällikön määräämästä ajankohdasta alkaen 31.12.2075 saakka seuraavin ehdoin:

1

Tontin vuosivuokra määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin ”lokakuu 1951=100” pistelukua 100 vastaavana asuinkerrosneliömetrihintana 36 euroa.

Asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi rakennettavien asuntojen ulkopuolisten asuntoja palvelevien tilojen osalta ei peritä vuokraa.

Vuokra peritään käytetyn rakennusoikeuden mukaisesti mutta kuitenkin vähintään 180 k-m² mukaan.

2

Maanvuokrasta ei myönnetä arava- eikä korkotukialennusta.

3

Maanvuokraa peritään entisen suuruisena 1.1.2020 asti.

4

Muuten noudatetaan soveltuvin osin tavanomaisia asuntotonttien vuokrausehtoja sekä asuntotonttitoimiston toimistopäällikön mahdollisesti päättämiä lisäehtoja.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 16.04.2015 § 184

HEL 2015-003651 T 10 01 01 02

Kiinteistökartta 103/678 498, Myrskyläntie 17

Esitys

Kiinteistölautakunta esitti kaupunginhallitukselle, että kiinteistölautakunta oikeutetaan vuokraamaan 26. kaupunginosan (Koskela) korttelin 26987 tontti 17 asuntotonttitoimiston

toimistopäällikön määräämästä ajankohdasta alkaen 31.12.2075 saakka seuraavin ehdoin:

1

Tontin vuosivuokra määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin ”lokakuu 1951=100” pistelukua 100 vastaavana asuinkerrosneliömetrihintana 36 euroa.

Asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi rakennettavien asuntojen ulkopuolisten asuntoja palvelevien tilojen osalta ei peritä vuokraa.

Vuokra peritään käytetyn rakennusoikeuden mukaisesti mutta kuitenkin vähintään 180 k-m² mukaan.

2

Maanvuokrasta ei myönnetä arava- tai korkotukialennusta.

3

Maanvuokraa peritään entisen suuruisena 1.1.2020 asti.

4

Muuten noudatetaan soveltuvin osin tavanomaisia asuntotonttien vuokrausehtoja sekä asuntotonttitoimiston toimistopäällikön mahdollisesti päättämiä lisäehtoja.

Esittelijä

vs. osastopäällikkö
Sami Haapanen

Lisätiedot

Tiina Aitta, kiinteistölakimies, puhelin: 310 73889
tiina.aitta(a)hel.fi

§ 130
Arrendegrunder för egnahemstomter

HEL 2015-004842 T 10 01 01 02

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag bemyndiga fastighetsnämnden att från en av nämnden bestämd tidpunkt till 31.12.2080 utarrendera de nedanstående tomterna för småhusbyggande i egen regi. Villkoren är följande:

1

Årsarrendena bestäms så att poängtalet 100 för det officiella levnadskostnadsindexet ”oktober 1951 = 100” motsvaras av det nedanstående priset per kvadratmeter våningsyta.

tomten	28303/29	34 euro
tomten	35170/3	34 euro
tomterna	38259/7–9	30 euro
tomterna	39234/23–25	30 euro
tomterna	39340/13–15	30 euro
tomten	40094/30	30 euro
tomten	40099/8	30 euro
tomten	40222/8	28 euro
tomten	41041/11	32 euro
tomten	47042/8	27 euro
tomterna	47288/1–10	28 euro
tomterna	47289/1–14	28 euro
tomterna	47297/1–10	27 euro

2

Varken arava- eller räntestödsnedsättning beviljas i arrendena.

3

I övrigt gäller sedvanliga arrendevillkor för egnahemstomter och av fastighetsnämnden eventuellt föreskrivna tilläggsvillkor.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Timo Härmälä, stadssekreterare, telefon: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Bilagor

1 Sijaintikartat
2 Otteet asemakaavoista
3 Tonttiluettelo

Sökande av ändring

Kunnallisvalitus, valtuusto

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

Staden bjuder år 2015 ut ca 60 arrendetomter där egnahemshus ska byggas i egen regi. Tomterna finns i Dammen, Torparbacken, Rönnbacka, Mosabacka, Stapelstaden, Brobacka, Parkstad, Ärvings, Mellungsbacka, Gårdsbacka och Tranbacka. Enligt den preliminära tidsplanen ska tomterna utannonseras i oktober 2015. De kan sedan sökas i något över en månad. Vilka som får tomterna reserverade för sig beräknas bli klart i januari 2016.

Reservering de senaste åren

Förra gången (4.3–1.4.2014) fanns det bara 5 tomter att söka. Byggrätten är liten för dem alla (85 m² vy). Det kom 247 ansökningar inom utsatt tid.

År 2013 bjöds det ut 24 arrendetomter för egnahemshus i Månsas. Grupper på fyra familjer bildade av sökandena själva fick tomterna. Det kom ansökningar från 48 grupper, av vilka 5 inte uppfyllde ansökningsvillkoren.

År 2012 bjöds det ut 104 arrendetomter för egnahemshus. Tomterna ligger i Månsas, Staffansby, Skomakarböle, Parkstad, Kvarnbäcken, Mellungsby och Stensböle. Det kom 674 ansökningar.

Hur de som får tomter reserverade för sig väljs

Det är meningen att tomterna ska reserveras genom lottning precis som förra gången. Tomterna kan sökas av barnfamiljer från Helsingfors.

Närmare beslut om valförfarandet fattas av fastighetsnämnden.

Reserveringsbeslut

En separat framställning om att tomterna ska reserveras till 31.12.2017 för byggande i egen regi görs hos stadsstyrelsen.

Tomter som föreslås bli reserverade

De 59 tomter som enligt planerna ska kunna sökas i oktober 2015 är avsedda för egnahemshus där en enda familj bor. De omfattar 304–726 m² och har byggrätt för 120–210 m² vy.

Arrendegrunder har redan fastställts för en del av tomterna, och dessa tomter ingår inte i förslaget om arrendegrunder.

Kartor över lägena finns i bilaga 1, utdrag ur detaljplanekartorna i bilaga 2 och uppgifter om de enskilda tomterna i bilaga 3.

Förslag till arrendegrunder

Enligt de arrendegrunder som föreslås för tomterna ska årsarrendena bestämmas så att poängtalet 100 för det officiella levnadskostnadsindexet ”oktober 1951 = 100” motsvaras av priset 27–34 euro/m² vy beroende på läget.

I prisnivån i mars 2015 (index 1 908) blir priset 515–649 euro/m² vy.

Bostadskomplement som byggs utöver den i detaljplanen angivna våningsytan beaktas inte då arrendet bestäms.

Varken arava- eller räntestödsnedsättning har beviljats i arrendena för egnahemstomter efter 1993. Detta hindrar inte att räntestödslån beviljas eftersom lånevillkoret om maximipris/arrende inte gäller egnahemstomter.

Enligt ett beslut som stadsfullmäktige fattade 1.10.1980 (ärende 18) ska årsarrendet för bostadstomter motsvara 4 % av det kalkylmässiga tomtpriset.

Årsarrendena för tomterna uppgår till ca 2 900–4 500 euro. Storleken på arrendet påverkas av byggrätten och läget.

Arrendets teoretiska effekt på boendekostnaderna blir 2,06–2,59 euro/m² bostadsyta i månaden.

Förslaget är i överensstämmelse med framställningen från fastighetsnämnden.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Timo Härmälä, stadssekreterare, telefon: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Bilagor

1 Sijaintikartat
2 Otteet asemakaavoista
3 Tonttiluettelo

Sökande av ändring

Kunnallisvalitus, valtuusto

För kännedom

Kiinteistölautakunta

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 11.05.2015 § 505

HEL 2015-004842 T 10 01 01 02

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää oikeuttaa kiinteistölautakunnan vuokraamaan seuraavat tontit omatoimiseen pientalorakentamiseen lautakunnan määräämästä ajankohdasta alkaen 31.12.2080 saakka seuraavin ehdoin:

1

Vuosivuokrat määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin "lokakuu 1951 = 100" pistelukua 100 vastaavana kerrosneliömetrihintana

tontilla	28303/29	34 euroa
tontilla	35170/3	34 euroa
tonteilla	38259/7-9	30 euroa
tonteilla	39234/23-25	30 euroa
tonteilla	39340/13-15	30 euroa
tontilla	40094/30	30 euroa
tontilla	40099/8	30 euroa
tontilla	40222/8	28 euroa
tontilla	41041/11	32 euroa

tontilla	47042/8	27 euroa
tonteilla	47288/1-10	28 euroa
tonteilla	47289/1-14	28 euroa
tonteilla	47297/1-10	27 euroa.

2

Maanvuokrista ei myönnetä arava- tai korkotukialennusta.

3

Muuten noudatetaan tavanomaisia omakotitalotonttien vuokrausehtoja sekä kiinteistölautakunnan mahdollisesti päättämiä lisäehtoja.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 28.04.2015 § 203

HEL 2015-004842 T 10 01 01 02

Esitys

Kiinteistölautakunta esitti kaupunginhallitukselle, että lautakunta oikeutetaan vuokraamaan seuraavat tontit omatoimiseen pientalorakentamiseen lautakunnan määräämästä ajankohdasta alkaen 31.12.2080 saakka seuraavin ehdoin:

1

Vuosivuokrat määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin "lokakuu 1951 = 100" pistelukua 100 vastaavana kerrosneliömetrihintana

tontilla	28303/29	34 euroa
tontilla	35170/3	34 euroa
tonteilla	38259/7-9	30 euroa
tonteilla	39234/23-25	30 euroa
tonteilla	39340/13-15	30 euroa
tontilla	40094/30	30 euroa
tontilla	40099/8	30 euroa
tontilla	40222/8	28 euroa
tontilla	41041/11	32 euroa

tontilla	47042/8	27 euroa
tonteilla	47288/1-10	28 euroa
tonteilla	47289/1-14	28 euroa
tonteilla	47297/1-10	27 euroa.

2

Maanvuokrista ei myönnetä arava- tai korkotukialennusta.

3

Muuten noudatetaan tavanomaisia omakotitalotonttien vuokrausehtoja sekä kiinteistölautakunnan mahdollisesti päättämiä lisäehtoja.

Esittelijä

osastopäällikkö
Juhani Tuuttila

Lisätiedot

Juha Heikkilä, pientaloasiamies, puhelin: 310 70964
juha.heikkila(a)hel.fi

§ 131
Detaljplaneändring för Herrgårdsvägen 22 i Munksnäs (nr 12255, tomten 30008/22)

HEL 2011-006696 T 10 03 03

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag godkänna detaljplaneändring för tomten nr 22 i kvarteret nr 30008 i 30 stadsdelen (Munksnäs, Gamla Munksnäs) enligt ritning nr 12255, daterad 21.10.2014, och på de grunder som framgår av detaljplanebeskrivningen.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Katri Erroll, stf. stadssekreterare, telefon: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Bilagor

1	Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12255 kartta, päivätty 21.10.2014
2	Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12255 selostus, päivätty 21.10.2014, täydennetty 2.3.2015
3	Havainnekuva, 21.10.2014
4	Vuorovaikutusraportti 21.10.2014, täydennetty 2.3.2015
5	Osa päätöshistoriaa

Sökande av ändring

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Utdrag

Utdrag	**Bilagor till utdrag**
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus	Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen Bilaga 1 Bilaga 2 Bilaga 3 Bilaga 4 Bilaga 5
Helen Oy	

Helen Sähköverkko Oy
Helsingin seudun
ympäristöpalvelut-
kuntayhtymä/Vesihuolto
Helsingin seudun
ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Sammandrag

Området ligger i Gamla Munksnäs.

Detaljplaneändringen gör det möjligt att omdisponera tomten som planlagts för kyrkliga funktioner (YK/s) till en tomt för boende i enlighet med dess ursprungliga användningssyfte. Detaljplaneändringen säkrar bevarandet av den i den nuvarande detaljplanen skyddade byggnaden och styr användningen av den oanvända byggrätten så att den passar in i miljön. Tomten upptas som kvartersområde för bostadshus (A/s) där miljön bevaras. Byggrätten ändras inte (770 m² vy) och den motsvarar tomtexploateringstalet för liknande tomter i området.

Föredragandens motiveringar

I Generalplan 2002 för Helsingfors hör tomten till ett område dominerat av småhus, som har upptagits som ett kulturhistoriskt, arkitektoniskt och för landskapskulturen betydande område.

För tomten gäller en detaljplan som godkänts år 2003. Tomten är kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader (YK/s) där miljön ska bevaras. Den befintliga byggnaden har i detaljplanen skyddats med beteckningen sr-2. Tomtens totala byggrätt är 770 m² vy (den skyddade byggnaden 380 m² vy och tillbyggnaden 390 m² vy).

Fastigheten ägs av en registrerad förening. Stockvillan som byggts år 1917 har ursprungligen fungerat som bostad, senare som skola och under de senaste åren som en verksamhetslokal för en kristen organisation.

Målet för detaljplaneändringen är att omdisponera tomten för bostadsbruk och säkra bevarandet av den nuvarande byggnadens och miljöns specialvärden.

Tomten har tagits upp som kvartersområde för bostadshus (A/s) där miljön bevaras. Den totala byggrätten bevaras oförändrad (770 m² vy). I den skydddade byggnaden får det finnas högst tre och i nybyggnaden

två bostäder. Nybyggnadens byggnadsyta har avgränsats så att träd och andra planteringar vid vägen kan bevaras. Byggnaden ska byggas som ett bostadssmåhus och byggandet ska anpassas till det omgivande byggnadsbeståndet och stadsbilden. På tomten ska finnas minst 1 bilplats/bostad och dessutom en gästplats.

Detaljplaneändringen säkrar bevarandet av den nuvarande byggandens stadsbildsmässiga, kulturhistoriska och lokalhistoriska värden och att den resterande byggrätten används på ett som sätt passar in i miljön. Att nybyggnaden anpassas till stadsbilden har säkrats genom bevarandet av planteringarna vid gatan och med hjälp av bestämmelser angående byggnadssättet. Tomtens användningssyfte ändras från samlingslokaler till bostadsbruk, varför trafikvolymen beräknas minska.

Planeringsfaser och växelverkan

Ägaren av tomten 30008/22 har 18.10.2011 ansökt om en ändring av detaljplanen så att tomten omdisponeras för bostadsbruk och nybyggnadens byggrätt ökas till 130 m² vy, varvid den totala byggrätten ökar från 770 m² vy till 900 m² vy.

Deltagande och växelverkan har ordnats enligt programmet för deltagande och bedömning.

Stadsplaneringskontorets detaljplaneavdelning har i anslutning till beredningen av detaljplanen per brev mottagit 2 åsikter om programmet för deltagande och bedömning och 105 åsikter om första utkastet till detaljplan. Många av breven hade undertecknats av flera personer, två av ett tjugotal. De mottagna åsikterna gällde beaktandet av kulturhistoriska och stadsbildsmässiga värden och ökningen av byggrätten.

Åsikterna beaktades i planläggningsarbetet med ett preciserat utkast till detaljplan, i vilket det fästes särskild uppmärksamhet vid bevarandet av kulturhistoriska och stadsbildsmässiga värden och där byggrätten återställdes så att den följer den nuvarande detaljplanen.

Angående det preciserade utkastet till detaljplan framfördes en skriftlig åsikt med positiv respons om detaljplanelösningen och beaktandet av åsikterna. Riklig positiv respons om det preciserade utkastet till detaljplan har också getts per telefon och i samband med personliga möten.

Förslaget till detaljplaneändring hölls offentligt framlagt 14.11–15.12.2014. Mot förslaget gjordes inga anmärkningar.

Utlåtanden

Det som myndigheterna meddelat har beaktats i beredningen av det preciserade utkastet till detaljplan och förslaget till detaljplan.

Stadsmuseet, fastighetsnämnden, nämnden för allmänna arbeten, räddningsnämnden, miljöcentralen, Helen Ab och Helen Elnät Ab och samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster har lämnat ett utlåtande.

I utlåtandena som kommit in fanns ingenting att påpeka.

Fastighetsnämnden konstaterar att detaljplaneändringen inte höjer värdet på tomten 30008/22 avsevärt, varför det inte är nödvändigt att föra sådana förhandlingar som baserar sig på ett markpolitiskt beslut fattat av stadsstyrelsen 9.6.2014.

Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster konstaterar att de vattenledningar och avlopp som betjänar området har byggts färdigt. Ändringsförslaget förutsätter inte att de flyttas.

Utlåtandena framgår i sin helhet av beslutshistorien, och referat av dem och genmälena ingår i den bifogade rapporten över växelverkan.

Ändringar i förslaget till detaljplaneändring

Förslaget till detaljplan omfattas inte av förfarandet med markanvändningsavtal.

Stadsplaneringskontoret konstaterar att det inte har gjorts ändringar i förslaget till detaljplaneändring, varför det inte är nödvändigt att lägga fram förslaget på nytt.

Beslutsförslaget följer stadsplaneringsnämndens förslag. Stadsplaneringskontoret har kompletterat detaljplanebeskrivingen.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Katri Erroll, stf. stadssekreterare, telefon: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Bilagor

1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12255 kartta, päivätty 21.10.2014
2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12255 selostus, päivätty 21.10.2014, täydennetty 2.3.2015
3 Havainnekuva, 21.10.2014
4 Vuorovaikutusraportti 21.10.2014, täydennetty 2.3.2015

5 Osa päätöshistoriaa

Bilagematerial

1 Sijaintikartta
2 Ilmakuva

Sökande av ändring

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Utdrag

Utdrag	**Bilagor till utdrag**
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus	Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen Bilaga 1 Bilaga 2 Bilaga 3 Bilaga 4 Bilaga 5
Helen Oy	
Helen Sähköverkko Oy	
Helsingin seudun ympäristöpalvelut-kuntayhtymä/Vesihuolto	
Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä	

För kännedom

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Kiinteistölautakunta
Rakennuslautakunta
Kaupunginmuseo
Pelastuslautakunta
Rakennusvirasto
Yleisten töiden lautakunta
Ympäristökeskus
Kaupunkisuunnitteluvirasto

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 468

HEL 2011-006696 T 10 03 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 30. kaupunginosan (Munkkiniemi, Vanha Munkkiniemi) korttelin nro 30008 tontin nro 22 asemakaavan muutosehdotuksen 21.10.2014 päivätyn piirustuksen nro 12255 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Katri Erroll, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Kaupunkisuunnitteluvirasto 2.3.2015

HEL 2011-006696 T 10 03 03

Ksv:n hankenumero 0740_21

30. kaupunginosan (Munkkiniemi, Vanha Munkkiniemi) korttelin 30008 tonttia 22 koskevasta asemakaavan muutosehdotuksesta annetut lausunnot.

Kaupunkisuunnittelulautakunta puolsi 21.10.2014 asemakaavan muutosehdotuksen hyväksymistä.

Asemakaavan muutos mahdollistaa kirkollisten toimintojen käyttöön kaavoitetun tontin (YK/s) muuttamisen tontin alkuperäisen käyttötarkoituksen mukaisesti asumiseen. Asemakaavan muutos turvaa asemakaavassa suojellun rakennuksen säilymisen ja ohjaa käyttämättömän rakennusoikeuden toteuttamista suojeltuun ympäristöön sopivaksi. Rakennusoikeus säilyy entisellään (770 k-m2) ja se vastaa alueen muiden vastaavien tonttien tehokkuutta.

Asemakaavan muutosehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 14.11.–15.12.2014.

Ehdotuksesta ei ole tehty muistutuksia. Saaduissa lausunnoissa ei esitetty muutoksia asemakaavan muutosehdotukseen. Lausunnon jättivät kaupunginmuseo, kiinteistölautakunta, yleisten töiden lautakunta, pelastuslautakunta, ympäristökeskus, Helen Oy ja Helen Sähköverkko Oy sekä Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä.

Kiinteistölautakunta (8.1.2015) toteaa, että asemakaavan muutos ei korota tontin 30008/22 arvoa merkittävästi, joten kaupunginhallituksen 9.6.2014 tekemän maapoliittisen päätöksen mukaisia neuvotteluja ei ole tarpeen käydä. Lautakunnalle ei ole huomauttamista kaavamuutosehdotuksesta.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (9.1.2015) toteaa lausunnossaan, että aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi. Muutosehdotus ei edellytä niiden siirtämistä.

Jatkotoimenpiteet

Kaavaehdotukseen ei liity maankäyttösopimusmenettelyä.

Kaupunkisuunnitteluvirasto toteaa, ettei asemakaavan muutosehdotukseen ole tehty muutoksia, joten ehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville.

Lisätiedot

Anu Kuutti, projektipäällikkö, puhelin: 310 37154
anu.kuutti(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 08.01.2015 § 12

HEL 2011-006696 T 10 03 03

Kiinteistökartta 73/675 493, Kartanontie 22

Lausunto

Kiinteistölautakunta antoi kaupunkisuunnittelulautakunnalle tonttia 30008/22 koskevasta asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12255 seuraavan lausunnon:

Lautakunta toteaa, että kaavamuutoksen kohteena oleva tontti on yksityisomistuksessa.

Muutoksessa nykyinen kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialueen tontti (YK/s) muutetaan kuulumaan asuinrakennusten korttelialueeseen, jolla ympäristö säilytetään. Tontin kokonaisrakennusoikeus säilyy entisellään (770 k-m²).

Asemakaavan muutosehdotus ei korota tontin 30008/22 arvoa merkittävästi, joten kaupunginhallituksen 9.6.2014 tekemän maapoliittisen päätöksen mukaisia neuvotteluja ei ole tarpeen käydä.

Lautakunnalla ei ole huomauttamista itse kaavamuutosehdotuksen johdosta.

Käsittely

08.01.2015 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Juhani Tuuttila: Muutan esitystäni seuraavasti:

Lausuntoehdotuksen kolmas kappale muutetaan kuulumaan seuraavasti: Asemakaavan muutosehdotus ei korota tontin 30008/22 arvoa merkittävästi, joten kaupunginhallituksen 9.6.2014 tekemän maapoliittisen päätöksen mukaisia neuvotteluja ei ole tarpeen käydä.

Lausuntoehdotuksen neljäs kappale poistetaan.

Esittelijä

osastopäällikkö
Juhani Tuuttila

Lisätiedot

Kirsi Federley, tonttiasiamies, puhelin: 310 36451
kirsi.federley(a)hel.fi

Pelastuslautakunta 16.12.2014 § 146

HEL 2011-006696 T 10 03 03

Lausunto

Pelastuslautakunta antoi Munkkiniemen (30ko.) asemakaavan muutoksesta nro 12255 seuraavan lausunnon:

Ei lausuttavaa.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua. Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

Esittelijä

pelastuskomentaja
Simo Wecksten

Lisätiedot

Markku Holopainen, palomestari, puhelin: 310 30224
markku.holopainen(a)hel.fi

Ympäristölautakunta 09.12.2014 § 373

HEL 2011-006696 T 10 03 03

Päätös

Ympäristölautakunta päätti, että lausunnon asiasta antoi ympäristökeskus.

Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta, koska se koskee asian valmistelua (KuntaL 91 §).

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Juha Korhonen, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32080
juha.korhonen(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 09.12.2014 § 487

HEL 2011-006696 T 10 03 03

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunkisuunnitteluvirastolle seuraavan lausunnon:

Asemakaavan muutos koskee Munkkiniemessä osoitteessa Kartanontie 22 sijaitsevaa tonttia. Tontin käyttötarkoitus muuttuu kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialueesta (YK/s) asuinrakennusten korttelialueeksi (A/s).

Asemakaavan muutos turvaa nykyisen, asemakaavalla suojellun huvilarakennuksen (380 k-m2) säilymisen, muuttaa sen ja tontin takaisin asuinkäyttöön sekä ohjaa käyttämättömän rakennusoikeuden (390 k-m2) toteuttamista siten, että uudisrakentaminen sopeutuu mahdollisimman hyvin suojelurakennukseen ja arkkitehtonisesti arvokkaaseen, suojeltuun ympäristöön. Tehokkuus säilyy entisellään ja vastaa alueen muiden vastaavien tonttien tehokkuutta.

Asemakaavan muutoksesta ei aiheudu kustannuksia rakennusvirastolle.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa asemakaavan muutosta nro 12255 edellä esitetyin huomautuksin.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Jere Saarikko, aluesuunnittelija, puhelin: 310 39857
jere.saarikko(a)hel.fi
Silja Hurskainen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38939

silja.hurskainen(a)hel.fi

Kaupunginmuseo Kulttuuriympäristöyksikkö 5.11.2014

HEL 2011-006696 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluviraston lausuntopyyntö 31.10.2014

Helsingin kaupunginmuseo on tutustunut Munkkiniemen Kartanontie 22 tonttia koskevan asemakaavan muutoksen kaavaehdotukseen ja -selostukseen. Kaupunginmuseo on antanut lausunnot kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta 25.5.2012 sekä kaavaluonnoksista 6.2.2013 ja 16.8.2014.

Kaavamuutos palauttaa Kartanontie 22 tontin kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialueesta (YK/s) asuinrakennusten korttelialueeksi. Rakennustehokkuutta ei lisätä. Kaavassa on pyritty ohjaamaan 390 k-m2 käyttämättömän rakennusoikeuden toteuttamista ympäristöön mahdollisimman hyvin sopivalla tavalla.

Asemakaavaehdotuksessa tontti on merkitty A/s-merkinnällä asuinrakennusten korttelialueeksi, jolla ympäristö säilytetään aluekokonaisuuden osana. Uudisrakentaminen tulee sopeuttaa ympäristön olevaan arvokkaaseen rakennuskantaan ja kaupunkikuvaan. Olemassa oleva, vuonna 1917 valmistunut Villa Andersberg on merkitty sr-2 merkinnällä kaupunkikuvallisesti, rakennustaiteellisesti ja paikallishistoriallisesti arvokkaaksi rakennukseksi, jota ei saa purkaa ja jossa ei saa tehdä sellaisia korjaus-, muutos- tai lisärakentamistöitä, jotka heikentävät rakennuksen rakennustaiteellisia, historiallisia tai kaupunkikuvallisia arvoja tai muuttavat arkkitehtuurin ominaispiirteitä.

Kaupunginmuseolla ei ole huomautettavaa asemakaavaehdotuksesta.

16.9.2014 Lausunto annettu

6.2.2013 Lausunto annettu

25.5.2012 Lausunto annettu

Lisätiedot

Aura Kivilaakso, tutkija, puhelin: 09 310 22017
aura.kivilaakso(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 21.10.2014 § 317

HEL 2011-006696 T 10 03 03

Ksv 0740_21, Kartanontie 22, karttaruutu F4/T3

Esitys

Kaupunkisuunnittelulautakunta esitti kaupunginhallitukselle

- 21.10.2014 päivätyn 30. kaupunginosan (Munkkiniemi, Vanha Munkkiniemi) korttelin 30008 tontin 22 asemakaavan muutosehdotuksen nro 12255 hyväksymistä
- asemakaavan muutosehdotuksen asettamista nähtäville 30 päiväksi maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti.

Samalla lautakunta päätti

- antaa vuorovaikutusraportin mukaiset vastineet esitettyihin mielipiteisiin
- että kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää ehdotuksesta tarvittavat lausunnot
- valtuuttaa kaupunkisuunnitteluviraston tekemään ehdotukseen vähäisiä muutoksia ja tarkistuksia, jotka eivät olennaisesti muuta ehdotuksen sisältöä
- kehottaa kaupunkisuunnitteluvirastoa perimään hakijalta Kustannukset-liitteen mukaiset asemakaavan laatimis- ja käsittelykustannukset asemakaavan hyväksymisen jälkeen.

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Eeva-Liisa Hamari, arkkitehti, puhelin: 310 37300
eeva-liisa.hamari(a)hel.fi
Riitta Salastie, arkkitehti, rakennussuojelu, puhelin: 310 37218
riitta.salastie(a)hel.fi
Niina Strengell, maisema-arkkitehti, puhelin: 310 37458
niina.strengell(a)hel.fi

Rakennusvirasto 1.10.2014

HEL 2011-006696 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää rakennusviraston kannanottoa Munkkiniemen, Kartanontie 22 asemakaavaluonnoksesta 3.10.2014 mennessä.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on muuttaa tontin nykyinen käyttötarkoitus kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialueesta (YK/s) asuinrakennusten korttelialueeksi (A/s).

Asemakaavan muutos turvaa nykyisen, asemakaavalla suojellun huvilarakennuksen (380 k-m2) säilymisen, muuttaa sen ja tontin takaisin asuinkäyttöön sekä ohjaa käyttämättömän rakennusoikeuden (390 k-m2) toteuttamista siten, että uudisrakentaminen sopeutuu mahdollisimman hyvin suojelurakennukseen ja arkkitehtonisesti arvokkaaseen, suojeltuun ympäristöön. Tehokkuus säilyy entisellään ja vastaa alueen muiden vastaavien tonttien tehokkuutta.

Rakennusvirastolla ei ole huomautettavaa asemakaavan muutosluonnoksesta.

22.2.2013 Lausunto annettu

Lisätiedot

Jere Saarikko, aluesuunnittelija, puhelin: 310 39857
jere.saarikko(a)hel.fi
Silja Hurskainen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38939
silja.hurskainen(a)hel.fi

§ 132
Detaljplaneändring för Drumsöbacken 4 i Drumsö (nr 12278)

HEL 2013-009781 T 10 03 03

Framställning

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag godkänna detaljplaneändring för tomten nr 3 i kvarteret nr 31074 i 31 stadsdelen (Drumsö) enligt ritning nr 12278, daterad 28.10.2014 och ändrad 18.3.2015, och på de grunder som framgår av detaljplanebeskrivningen.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Katri Erroll, stf. stadssekreterare, telefon: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Bilagor

1	Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12278 kartta, päivätty 28.10.2014, muutettu 18.3.2015
2	Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12278 selostus, päivätty 28.10.2014, muutettu 18.3.2015
3	Havainnekuva 28.10.2014
4	Vuorovaikutusraportti 28.10.2014, täydennetty 18.3.2015
5	Osa päätöshistoriaa

Sökande av ändring

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Utdrag

Utdrag	**Bilagor till utdrag**
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus	Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen Bilaga 1 Bilaga 2 Bilaga 3 Bilaga 4 Bilaga 5
Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä	

Helen Oy
Helen Sähköverkko Oy

Beslutsförslag

Framställningen stämmer överens med förslaget.

Sammandrag

Området ligger vid Drumsöbacken 4 söder om Västerleden i västra Drumsö. Kvarteret 31074 gränsar till Drumsövägen i norr och gatan Drumsöbacken i söder. Detaljplaneområdet omfattar tomten 3 i kvarteret 31074.

Detaljplaneändringen gör det möjligt att bygga två flervåningshus i sex våningar på platsen för ett kontorshus som ska rivas. Tomten omdisponeras till ett kvartersområde för flervåningshus (AK). På tomten anvisas bostadsvåningsyta på 3 870 m² vy, varav 850 m² vy är ny yta. Bilplatserna förläggs till en underjordisk parkeringsanläggning.

Detaljplaneändringen kompletterar det bostadskvarter som planerats på granntomterna och ökar bostadsutbudet på Drumsö i influensområdet för den befintliga servicen och effektiva kollektivtrafikförbindelser.

Föredragandens motiveringar

I Generalplan 2002 för Helsingfors tas området upp som område för boende och verksamhetslokaler. Området gränsar till ett kulturhistoriskt, arkitektoniskt och med tanke på landskapskulturen värdefullt område enligt generalplanen. Den aktuella detaljplaneändringen stämmer överens med generalplanen.

För området gäller detaljplan nr 8931 fastställd 30.1.1985. I detaljplanen anges tomten som ett kvartersområde för affärs- och kontorsbyggnader (K) och tomtens tomtexploateringstal är 1,7. Maximivåningstalet är IV och ¹/3.

På tomten finns ett kontorshus från år 1986 och två parkeringsvåningar som sträcker över hela tomtens yta. Parkeringsvåningarna är delvis under jord på tomten som ligger i en sluttning. Tomten är i privat ägo. Planeringsområdet har bebyggts i sin helhet. Det finns inga skyddsobjekt i detaljplaneområdet.

I kvarteret 31074 finns fyra bebyggda tomter som i nuläget främst är i kontorsbruk. Tomterna 8 och 9 planlades år 2009 som tomter för flervåningshus. Nybyggandet på tomterna har börjat. Kontors- och affärshuset (Hedengren) på tomten 1 bevaras i sitt nuvarande bruk.

Söder om gatan Drumsöbacken har två tomter för radhus och kopplade småhus planlagts.

I detaljplaneändringen omdisponeras tomten för affärs- och kontorsbyggnader till ett kvartersområde för flervåningshus (AK). På tomten anvisas bostadsvåningsyta på 3 870 m² vy. Bilplatserna förläggs till en underjordisk parkeringsanläggning på tomten. Det får byggas två bostadshus i sex våningar på tomten och en terrassvåning som kopplar ihop dessa nedanför gatan Drumsöbacken i den sluttande terrängen. Det ska uppföras två byggnader så att utsikterna från bostadshusen öppnas mot Kvarnbergsparken mellan husen och på deras utkanter. Byggnaderna har dessutom terrasserats så att de har en byggnadsdel i tre våningar mot gården och en byggnadsdel i fyra våningar mot gatan Drumsöbacken. Husen ska byggas intill tomtgränsen mot gatan Drumsöbacken.

Detaljplaneändringen kompletterar det bostadskvarter som planerats på granntomten. Boendeförhållandena för bostadskvartershelheten förbättras i och med att den gemensamma gården i mitten av kvarteret blir större och nybyggandet anpassas till kvartershelheten bättre än det nuvarande kontorshuset.

Detaljplanen förutsätter att det nuvarande kontorshuset på tomten ska rivas. Stadsmuseet hade ingenting att påpeka om detta.

Detaljplanen förutsätter att vissa kommunaltekniska system ska byggas. Systemen och kostnaderna för dessa har angetts redan tidigare i samband med detaljplanen nr 11931. Detaljplaneändringen medför inga extra kostnader för staden utöver dessa.

Planeringsfaser och växelverkan

Ägaren till tomten 31074/3 har 10.7.2013 sökt om detaljplaneändring för att omdisponera tomten till bostadsbruk.

Deltagandet och växelverkan ordnades i enlighet med programmet för deltagande och bedömning.

En åsikt har framförts under beredningen av detaljplaneändringen. Åsikten gällde träden vid Kvarnberget på andra sidan gatan Drumsöbacken mittemot detaljplaneområdet. Enligt åsiktsgivaren ska träden skyddas mot skador under byggnadstiden. Åsikten har beaktats i planläggningen.

I samband med beredningen av detaljplaneändringen har myndighetssamarbete bedrivits med de aktuella förvaltningarna,

Helsingfors Energi och samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster HRM.

Myndigheternas utlåtanden och ställningstaganden gällde bullret, luftkvaliteten och vattenförsörjningen i detaljplaneområdet och stegring av tomtens värde.

Förslaget till detaljplaneändring hölls offentligt framlagt 14.11–15.12.2014. Inga anmärkningar gjordes mot förslaget.

Utlåtanden

Fastighetsnämnden, miljönämnden, nämnden för allmänna arbeten, räddningsnämnden, Helen Ab, Helen Elnät Ab och samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster HRM gav utlåtande om förslaget. Räddningsnämnden, Helen Ab och Helen Elnät Ab hade ingenting att invända mot förslaget till detaljplaneändring.

Fastighetsnämnden konstaterar att förslaget till detaljplaneändring höjer tomtens värde avsevärt och underhandlingar i enlighet med stadsstyrelsens markpolitiska beslut 9.6.2014 ska därför föras med tomtägaren.

Nämnden för allmänna arbeten tillstyrker detaljplaneändringen och konstaterar att förslaget till detaljplaneändring inte medför några kostnader för byggnadskontoret.

Miljönämnden konstaterar att det är värt understöd att bygga i området med goda kollektivtrafikförbindelser. Trafiken på Drumsövägen och Västerleden orsakar dock buller- och luftkvalitetsolägenheter i området. I syfte att minska bullerolägenheterna ska man i en bestämmelse ange att byggnadernas balkonger ska inglasas. Dessutom ska detaljplanen förses med en bestämmelse om byggtidtabellen för att säkerställa att husen i detaljplaneområdet byggs först efter att byggnaderna på granntomterna i kvarteret har blivit färdiga. Miljönämnden konstaterar även att detaljplaneområdet ligger vid goda kollektivtrafikförbindelser och att bilplatsbehoven och möjligheterna att minska antalet bilplatser därför ska utredas.

Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster HRM konstaterar att 150 meter ny allmän vattenledning och 240 meter avlopp ska dras för detaljplaneområdet och AR-tomterna i det bredvidliggande detaljplaneområdet. Kostnaderna för vattenförsörjningen bedöms uppgå till 130 000 euro (exklusive mervärdesskatt).

Stadsplaneringskontoret konstaterar i sina genmälen till utlåtandena att enligt de nuvarande kalkylanvisningarna för bilplatser för bostadstomter

ska man anlägga minst 1 bilplats/100 m² vy. Tomten ligger på mer än 600 meters avstånd från både Drumsö metrostation och Björkholmens metrostation. Bilplatsnormen är 1 bilplats/100 m² vy också på de övriga tomterna i kvarteret.

Utlåtandena framgår i sin helhet ur beslutshistorien. Utlåtandena i sammandrag och genmälena till dessa anges i rapporten om växelverkan (bilaga 4).

Ändringar i förslaget till detaljplaneändring

Med anledning av miljönämndens utlåtande har följande ändringar gjorts i förslaget till detaljplaneändring:

Bestämmelsen "Balkongerna ska glasas in mot trafikbuller" har lagts till detaljplanekartan. Också bestämmelsen "Ifall kvarteret byggs i etapper ska man tillse en tillräcklig bullerbekämpningsnivå genom att anpassa byggnadsarbetenas tidtabeller, genom strukturella lösningar och/eller med tillfälliga bullerskydd" har lagts till detaljplanekartan.

Detaljplanebeskrivningen har kompletterats på motsvarande sätt. En bullerutredning med en principiell lösning för ett tillfälligt bullerskydd under en eventuell mellanfas i byggarbetena i kvarteret har fogats till detaljplanebeskrivningen.

Dessutom har fastighetskontorets stadsmätningsavdelnings etikett på detaljplanekartan bytts ut mot en ny som motsvarar justeringsdagen för baskartan. I detaljplanebeskrivningen har dessutom kompletteringar och ändringar av teknisk karaktär gjorts som inte ändrar detaljplanens innehåll.

Stadsplaneringskontoret anser att ändringarna inte är väsentliga och förslaget behöver därför inte läggas fram på nytt. Underhandlingar har förts om ändringarna med förvaltningarna i fråga och de vars fördel ändringarna gäller har blivit särskilt hörda.

Godkännandet av detaljplaneändringen förutsätter förhandlingar om ett markanvändningsavtal med tomtägaren i enlighet med de markpolitiska principerna fastställda av stadsstyrelsen 9.6.2014. Markanvändningsavtalet undertecknades 18.3.2015.

Beslutsförslaget stämmer överens med stadsplaneringsnämndens justerade framställning.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Katri Erroll, stf. stadssekreterare, telefon: 310 36024

katri.erroll(a)hel.fi

Bilagor

1	Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12278 kartta, päivätty 28.10.2014, muutettu 18.3.2015
2	Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12278 selostus, päivätty 28.10.2014, muutettu 18.3.2015
3	Havainnekuva 28.10.2014
4	Vuorovaikutusraportti 28.10.2014, täydennetty 18.3.2015
5	Osa päätöshistoriaa

Bilagematerial

1	Sijaintikartta
2	Ilmakuva
3	Lauttasaarenmäki 4 (kortteli 31074 tontti 3) maankäyttösopimus.pdf

Sökande av ändring

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Utdrag

Utdrag	**Bilagor till utdrag**
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus	Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen Bilaga 1 Bilaga 2 Bilaga 3 Bilaga 4 Bilaga 5
Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä	
Helen Oy	
Helen Sähköverkko Oy	

För kännedom

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Kiinteistölautakunta
Rakennuslautakunta
Kaupunginmuseo
Pelastuslautakunta
Rakennusvirasto
Yleisten töiden lautakunta
Ympäristölautakunta

Kaupunkisuunnitteluvirasto

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 469

HEL 2013-009781 T 10 03 03

Esitys

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 31. kaupunginosan (Lauttasaari) korttelin nro 31074 tontin nro 3 asemakaavan muutosehdotuksen 28.10.2014 päivätyn ja 18.3.2015 muutetun piirustuksen nro 12278 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Katri Erroll, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Kaupunkisuunnitteluvirasto 18.3.2015

HEL 2013-009781 T 10 03 03

Ksv 0849_6

31. kaupunginosan (Lauttasaari) korttelin 31074 tonttia koskevasta asemakaavan muutosehdotuksesta annetut lausunnot.

Kaupunkisuunnittelulautakunta puolsi 28.10.2014 asemakaavan muutosehdotuksen hyväksymistä.

Asemakaavan muutos mahdollistaa kahden kuusikerroksisen asuinkerrostalon rakentamisen purettavan toimistotalon paikalle. Tontille osoitetaan asuinkerrosalaa 3 870 k-m². Pysäköinti sijoitetaan tontille maanalaiseen pysäköintilaitokseen. Asemakaavan muutos täydentää naapuritonteille suunniteltua asuinkorttelia.

Asemakaavan muutosehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 14.11.–15.12.2014.

Ehdotuksesta ei ole tehty muistutuksia. Ehdotuksesta ovat antaneet lausuntonsa kiinteistölautakunta, ympäristölautakunta, yleisten töiden

lautakunta, pelastuslautakunta, Helen Oy, Helen Sähköverkko Oy ja Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä HSY.

Pelastuslautakunnalla (25.11.2014), Helen Oy:llä (15.1.2015) ja Helen Sähköverkko Oy:llä (31.12.2014) ei ole huomautettavaa asemakaavan muutosehdotuksesta.

Kiinteistölautakunta (8.1.2015) toteaa, että asemakaavan muutosehdotus korottaa tontin arvoa merkittävästi, joten kaupunginhallituksen 9.6.2014 tekemän maapoliittisen päätöksen mukaiset neuvottelut tulee käydä tontinomistajan kanssa. Kaavamuutoksen käsittelyä ei tulisi jatkaa ennen kuin sopimus on tehty.

Yleisten töiden lautakunta (13.1.2015) puoltaa asemakaavan muutosta sekä toteaa, ettei asemakaavan muutosehdotuksesta aiheudu kustannuksia rakennusvirastolle.

Ympäristölautakunta (13.1.2015) toteaa, että joukkoliikenteeseen tukeutuva rakentaminen on kannatettavaa. Lauttasaarentien ja Länsiväylän liikenne aiheuttaa kuitenkin alueelle melu- ja ilmanlaatuhaittoja.

Meluhaittojen vähentämiseksi ympäristölautakunta katsoo, että rakennusten parvekkeet tulisi määrätä lasitettaviksi. Lisäksi kaavaan tulisi lisätä ajoitusmääräys, jolla varmistettaisiin kaava-alueen rakennusten toteuttaminen vasta korttelin naapuritonttien rakentamisen jälkeen. Ympäristölautakunta toteaa myös, että kaavamuutosalue sijaitsee hyvien joukkoliikenneyhteyksien äärellä, joten autopaikkojen tarve ja mahdollisuudet vähentää paikkoja tulisi selvittää.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä HSY toteaa (15.8.2014), että asemakaavan muutosaluetta sekä viereisen kaava-alueen AR-tontteja varten on rakennettava uutta yleistä vesijohtoa noin 150 metriä ja jätevesiviemäriä noin 240 metriä. Vesihuollon rakentamiskustannuksiksi on arvioitu 130 000 euroa (alv 0 %).

Kaupunkisuunnitteluvirasto toteaa, että ympäristölautakunnan lausunnon johdosta kaavaan on lisätty määräys parvekkeiden lasittamisesta ja korttelin vaiheittain toteuttamista ohjaavia määräyksiä on tarkennettu. Nykyisen asuintonttien autopaikkojen laskentaohjeen mukaisesti autopaikkoja tulee rakentaa vähintään 1 ap / 100 k-m2, Tontilta on sekä Lauttasaaren että Koivusaaren metroasemalle yli 600 metrin matka. Saman korttelin muilla tonteilla on myös normina 1 ap /100 k-m2.

Lausunnot on referoitu tarkemmin ja niihin on annettu vastineet liitteenä olevassa vuorovaikutusraportissa.

Asemakaavan muutosehdotukseen tehdyt muutokset

Ympäristölautakunnan lausunnon johdosta asemakaavan muutosehdotukseen on tehty seuraavat muutokset:

- Kaavakarttaan on lisätty määräys "Parvekkeet tulee lasittaa liikennemelua vastaan."
- Kaavakarttaan on lisätty määräys "Korttelia vaiheittain toteutettaessa tulee varmistaa riittävä meluntorjunta rakennustöiden ajoituksella, rakenteellisilla ratkaisuilla ja/tai väliaikaisilla meluesteillä."
- Kaavaselostusta on täydennetty vastaavasti. Selostuksen liitteeksi on lisätty meluselvitys mahdollisen korttelin rakentamisen välivaiheen väliaikaisen meluesteen periaateratkaisusta.

Lisäksi kaavakarttaan on vaihdettu kiinteistöviraston kaupunkimittausosaston nimiö, joka vastaa pohjakartan tarkistuspäivämäärää, ja kaavaselostukseen on tehty täydennyksiä ja teknisluonteisia tarkistuksia, jotka eivät muuta kaavan sisältöä.

Jatkotoimenpiteet

Kaava-alueeseen liittyy maankäyttösopimusmenettely, joka tulee saattaa päätökseen ennen kaavan hyväksymistä.

Kaupunkisuunnitteluviraston mielestä tehdyt muutokset eivät ole olennaisia, joten ehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville. Muutoksista on neuvoteltu asianomaisten hallintokuntien kanssa ja niitä, joiden etua muutokset koskevat, on kuultu erikseen.

Lisätiedot

Valtteri Heinonen, arkkitehti, puhelin: 310 64795
valtteri.heinonen(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 13.01.2015 § 9

HEL 2013-009781 T 10 03 03

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunkisuunnitteluvirastolle seuraavan lausunnon:

Asemakaavan muutos koskee korttelia Lauttasaarenmäki -nimisen kadun varrella.

Asemakaavan muutoksesta ei aiheudu kustannuksia rakennusvirastolle.

Yleisten töiden lautakunnalla ei ole huomauttamista muutokseen.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa asemakaavan muutosta nro 12278.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Anu Kiiskinen, aluesuunnittelija, eteläinen suurpiiri, puhelin: 310 38419
anu.kiiskinen(a)hel.fi
Anni Tirri, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38335
anni.tirri(a)hel.fi

Ympäristölautakunta 13.01.2015 § 9

HEL 2013-009781 T 10 03 03

Lausunto

Ympäristölautakunta antoi seuraavan lausunnon.

Asemakaavan muutos mahdollistaa joukkoliikenteeseen tukeutuvan kaupunkirakenteen tiivistämisen tulevan metrolinjan palvelualueella, mikä on kannatettavaa. Lauttasaaren palvelut ja metron sisäänkäynti sijaitsevat kävelyetäisyydellä suunnittelualueesta. Lähellä kulkeva Länsiväylä ja Lauttasaarentien liikenne aiheuttavat alueelle kuitenkin melu- ja ilmanlaatuhaittoja.

Korttelin 31074 tonteille 8 ja 9 suunnitellut asuinrakennukset suojaavat lopputilanteessa tontin 3 leikki- ja oleskelualuetta sekä pihanpuoleisia julkisivuja Länsiväylän ja Lauttasaarentien melulta. Tässäkin tilanteessa rakennusten parvekkeet tulisi määrätä lasitettaviksi melutason ohjearvojen saavuttamiseksi.

Kaavaehdotuksen selostuksen mukaan tontin 3 rakentaminen tulisi meluhaittojen torjumiseksi tehdä vasta kun ympäröivä osuus korttelista 31074 on rakennettu. Mikäli rakentamisjärjestyksestä poiketaan, melutason ohjearvo ylittyy oleskeluun varatulla piha-alueella. Melutaso rakennuksen lounaisjulkisivulla nousee myös niin korkeaksi, ettei sille voida sijoittaa parvekkeita. Nyt meluntorjunnan varmistaminen on jätetty rakennusluvan yhteyteen. Kaavassa ei ole ajoitusmääräystä ja kaavamääräyksiä tulisi täydentää siltä osin.

Asemakaavaehdotuksessa tontin autopaikkavaatimus on vähintään 1 ap/100 k-m2. Kaava-alue sijaitsee hyvien joukkoliikenneyhteyksien äärellä. Alueen etäisyys Länsimetron Lauttasaaren ja Koivusaaren asemien sisäänkäynneille on linnuntietä noin 600 metriä, joten autopaikkojen tarve ja mahdollisuudet vähentää paikkoja, tulisi selvittää.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Anu Haahla, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 28916
anu.haahla(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 08.01.2015 § 11

HEL 2013-009781 T 10 03 03

Kiinteistökartta 61/672 492, Lauttasaarenmäki 4

Lausunto

Kiinteistölautakunta antoi kaupunkisuunnittelulautakunnalle Helsingin kaupungin 31. kaupunginosan (Lauttasaari) korttelin 31074 tonttia 3 koskevasta asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12278 seuraavan lausunnon:

Lautakunta toteaa, että aloitteen asemakaavan muuttamisesta on tehnyt tontinomistaja Kiinteistö Oy Lauttasaarenmäki 4.

Muutosehdotuksessa liike- ja toimistorakennusten korttelialueen tontti (K) muutetaan kuulumaan asuinkerrostalojen korttelialueeseen (AK). Tontille on osoitettu asuinkerrosalaa 3 870 k-m².

Asemakaavan muutosehdotus korottaa tontin 31074/3 arvoa merkittävästi, joten kaupunginhallituksen 9.6.2014 tekemän maapoliittisen päätöksen mukaiset neuvottelut tulee käydä tontinomistajan kanssa.

Kaavamuutoksen käsittelyä ei tulisi jatkaa ennen kuin sopimus on tehty.

Lautakunnalla ei ole huomauttamista itse kaavamuutosehdotuksen johdosta.

Esittelijä

osastopäällikkö
Juhani Tuuttila

Lisätiedot

Kirsi Federley, tonttiasiamies, puhelin: 310 36451
kirsi.federley(a)hel.fi

Pelastuslautakunta 25.11.2014 § 131

HEL 2013-009781 T 10 03 03

Lausunto

Pelastuslautakunta antoi Lauttasaaren tontin 31074/3 asemakaavan muutoksesta (nro 12278) seuraavan lausunnon:

Pelastuslautakunta toteaa, että sillä ei ole huomautettavaa pelastustoimen osalta koskien Lauttasaaren tontin 31074/3 asemakaavan muutokseksi (nro 12278).

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua. Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

Esittelijä

pelastuskomentaja
Simo Wecksten

Lisätiedot

Katja Seppälä, vanhempi palotarkastaja, puhelin: 310 31236
katja.seppala(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 28.10.2014 § 325

HEL 2013-009781 T 10 03 03

Ksv 0849_6, Lauttasaarenmäki 4, karttaruutu F2/S4

Esitys

Kaupunkisuunnittelulautakunta esitti kaupunginhallitukselle

- 28.10.2014 päivätyn 31. kaupunginosan (Lauttasaari) korttelin 31074 tontin 3 asemakaavan muutosehdotuksen nro 12278 hyväksymistä
- asemakaavan muutosehdotuksen asettamista nähtäville 30 päiväksi maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti.

Samalla lautakunta päätti

- antaa jäljempänä olevan vastineen esitettyyn mielipiteeseen
- että kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää ehdotuksesta tarvittavat lausunnot

- valtuuttaa kaupunkisuunnitteluviraston tekemään ehdotukseen vähäisiä muutoksia ja tarkistuksia, jotka eivät olennaisesti muuta ehdotuksen sisältöä
- kehottaa kaupunkisuunnitteluvirastoa perimään hakijalta Kustannukset-liitteen mukaiset asemakaavan laatimis- ja käsittelykustannukset asemakaavan hyväksymisen jälkeen.

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Valtteri Heinonen, arkkitehti, puhelin: 310 64795
valtteri.heinonen(a)hel.fi
Olga Bernitz, liikenneinsinööri, liikennesuunnittelu, puhelin: 310 37280
olga.bernitz(a)hel.fi
Mikko Juvonen, diplomi-insinööri, teknistaloudellinen suunnittelu, puhelin: 310 37252
mikko.juvonen(a)hel.fi

Rakennusvirasto 13.6.2014

HEL 2013-009781 T 10 03 03

Rakennusvirastolla ei ole huomauttamista asemakaavaluonnokseen.

Lisätiedot

Anu Kiiskinen, aluesuunnittelija, eteläinen suurpiiri, puhelin: 310 38419
anu.kiiskinen(a)hel.fi
Marko Jylhänlehto, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38237
marko.jylhanlehto(a)hel.fi

Kaupunginmuseo Kulttuuriympäristöyksikkö 28.5.2014

HEL 2013-009781 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluviraston lausuntopyyntö 14.5.2014

Kaupunginmuseo on tutustunut Lauttasaaren tonttia 31/31074/3 osoitteessa Lauttasaarenmäki 4 koskevaan asemakaavamuutoksen luonnokseen. Tontilla sijaitsee toimistorakennus ja tontin nykyinen asemakaava on vuodelta 1985. Kaavassa tontti on merkitty liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi. Toimistotalotontti halutaan muuttaa asuinkäyttöön ja tontilla sijaitseva rakennus purkaa. Kortteliin on jo aiemmin suunniteltu asuinrakentamista ja nyt asemakaavoitettavaa tonttia lukuun ottamatta kortteliin on hyväksytty uusi asemakaava vuonna 2011. Korttelissa sijaitseva Hedengrenin pienteollisuustalo on edelleen käytössä ja rakennuksen tontti on merkitty toimitilarakennusten korttelialueeksi eli KTY-alueeksi, mutta

muilta osin alueen rakennuskanta tulee korvautumaan lähitulevaisuudessa asuinkerrostaloilla ja rivitaloilla.

Kaupunginmuseo on vuonna 2006 lausunut korttelin 31074 rakennuskannan rakennushistoriallisesta arvosta Lauttasaaren rakennusinventoinnin pohjalta. Korttelin rakennuskannan muodostavat vuosien 1961–1968 välillä valmistuneet teollisuusrakennukset. Korttelin rakennuksia ei ole arvotettu arkkitehtonisesti merkittäviksi, mutta niillä on oma kulttuurihistoriallinen arvonsa Lauttasaaren teollisuusrakentamiseen liittyen.

Lauttasaarenmäki 4 on nelikerroksinen toimistorakennus, jonka julkisivut ovat vaaleanharmaita betonielementtejä. Rakennuksen on suunnitellut arkkitehti Kalle Vartola ja se valmistui vuonna 1986. Rakennuksella ei ole sellaisia erityisiä kulttuurihistoriallisia arvoja, jonka vuoksi kaupunginmuseo esittäisi sen suojelua. Museolla ei ole asemakaavan muutosluonnoksesta huomautettavaa.

Lisätiedot

Johanna Björkman, tutkija, puhelin: +358 9 310 36473
johanna.bjorkman(a)hel.fi

§ 133
Detaljplaneändring för vissa kvarter och gatuområden i Nordsjö (nr 12295, kvarteren vid Karavangatan)

HEL 2014-005519 T 10 03 03

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag godkänna detaljplaneändring för kvarteren nr 54001–54003 och gatuområden i 54 stadsdelen (Nordsjö, Rastböle) enligt ritning nr 12295, daterad 23.9.2014 och ändrad 31.3.2015, och på de grunder som framgår av detaljplanebeskrivningen.

Behandling

Efter att ha förklarat diskussionen avslutad anförde ordföranden såsom redogörelse att ledamoten Timo Raittinen understödd av ledamoten Matti Niiranen under diskussionen hade föreslagit följande hemställningskläm:

> Stadsfullmäktige förutsätter att det utreds om mängden affärs- och kontorslokaler kan ökas i båda kvarteren i detaljplanen (54001 och 54003).

Redogörelsen befanns vara riktig.

På förslag av ordföranden godkände stadsfullmäktige först stadsstyrelsens förslag enhälligt.

1 omröstningen

Ordföranden framställde och fullmäktige godkände följande omröstningsproposition: Den som godkänner ledamoten Timo Raittinens förslag till hemställningskläm röstar ja; den som motsätter sig klämmen röstar nej.

JA-förslag: Stadsfullmäktige förutsätter att det utreds om mängden affärs- och kontorslokaler kan ökas i båda kvarteren i detaljplanen (54001 och 54003).
NEJ-förslag: Motsätter sig

Ja-röster: 16
Harry Bogomoloff, Mika Ebeling, Matti Enroth, Juha Hakola, Nuutti Hyttinen, Heimo Laaksonen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Matti

Niiranen, Jan D Oker-Blom, Pia Pakarinen, Timo Raittinen, Päivi Storgård, Johanna Sydänmaa, Pertti Villo, Tuulikki Vuorinen

Nej-röster: 33
Zahra Abdulla, Outi Alanko-Kahiluoto, Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Paavo Arhinmäki, Jasmin Hamid, Veronika Honkasalo, Rene Hursti, Sirkku Ingervo, Helena Kantola, Emma Kari, Dan Koivulaakso, Vesa Korkkula, Minerva Krohn, Otto Lehtipuu, Harri Lindell, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttilainen, Terhi Mäki, Sara Paavolainen, Osku Pajamäki, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Tuomas Rantanen, Nasima Razmyar, Tomi Sevander, Osmo Soininvaara, Leo Stranius, Ilkka Taipale, Pilvi Torsti, TuomoValokainen, Anna Vuorjoki

Blanka: 34
Hennariikka Andersson, Sirpa Asko-Seljavaara, Gunvor Brettschneider, Jussi Chydenius, Yrjö Hakanen, Eero Heinäluoma, Mari Holopainen, Nina Huru, Suzan Ikävalko, Ville Jalovaara, Jukka Järvinen, Seppo Kanerva, Otso Kivekäs, Laura Kolbe, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Tuuli Kousa, Timo Laaninen, Jape Lovén, Lasse Männistö, Hannu Oskala, Tom Packalén, Jaana Pelkonen, Terhi Peltokorpi, Mari Puoskari, Marcus Rantala, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Laura Rissanen, Wille Rydman, Ulla-Marja Urho, Thomas Wallgren, Jan Vapaavuori, Ville Ylikahri

Frånvarande: 2
Fatbardhe Hetemaj, Björn Månsson

Stadsfullmäktige hade inte godkänt ledamoten Timo Raittinens förslag till hemställningskläm.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Katri Erroll, stf. stadssekreterare, telefon: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Bilagor

1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12295 kartta, päivätty 23.9.2014, muutettu 31.3.2015, päivitetty Kslk:n 31.3.2015 päätöksen mukaiseksi
2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12295 selostus, päivätty 23.9.2014, muutettu 31.3.2015, päivitetty Kslk:n 31.3.2015 päätöksen mukaiseksi
3 Tehdyt muutokset, päivitetty Kslk:n 31.3.2015 päätöksen mukaiseksi
4 Kaupunkirakennekuva
5 Vuorovaikutusraportti 23.9.2014, täydennetty 31.3.2015, päivitetty Kslk:n 31.3.2015 päätöksen mukaiseksi
6 Osa päätöshistoriaa
7 Osayleiskaavaehdotuksen nro 12155 kartta, päivätty 27.11.2012,

muutettu 5.11.2013

Sökande av ändring

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Utdrag

Utdrag	**Bilagor till utdrag**
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus	Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
Helen Oy Helen Sähköverkko Oy Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä	

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Sammandrag

I detaljplaneändringen ändras en tom hotelltomt och en tom kontorstomt vid Rastböle metrostation till bostadstomter (AK). Detaljplaneändringen omfattar bostadsbyggrätt på sammanlagt 20 300 m² vy (cirka 500 invånare). På bostadstomterna byggs dessutom affärslokaler på sammanlagt minst 200 m² vy i husvåningarna i gatunivå. Byggrätten ökar med sammanlagt 12 900 m² vy från nuläget.

Kvarteren bildar ett nytt element i ett mycket synligt läge i trafiklandskapet kring Norvägen och metrobanan och i Botbyvikens sjölandskap när man kommer till Nordsjö. Våningstalet på tomten 54003/2 bevaras i praktiken som sådant (10–11). Huset byggs utsträckt över Norstråket. På tomten 54001/2 ökar våningstalet jämnt runt tomten från sex våningar i tomtens västra hörn till tio våningar. Kvarteret för en parkeringsanläggning bevaras som sådan, likaså gatorna i huvudsak.

Föredragandens motiveringar

Detaljplaneområdet ligger vid Rastböle metrostation i Nordsjö.

I Generalplan 2002 för Helsingfors tas området upp som ett flervåningshusdominerat område. Den aktuella detaljplaneändringen följer generalplanen. Stadsfullmäktige godkände 11.12.2013 delgeneralplanen för västra stranden i Havsrastböle i vilken de obebyggda kvarteren utgör område för centrumfunktioner (C). Behovet att bekämpa miljöolägenheter från trafiken för boendet i området ska utredas. Delgeneralplanen har inte trätt i kraft med anledning av kommunalbesvär som anförts. Besvären gäller inte för kvarteren i detta förslag.

Detaljplaneområdet omfattar två obebyggda affärskvarter, varav det ena (Karavangatan 2) är avsett för ett hotell och det andra (Vandrargatan 1) för ett kontorshus. För området gäller detaljplaner från 1997 och 2008 (nr 10320 och 11685). Tomterna har byggrätt på sammanlagt 7 600 m² vy. Detaljplaneområdet omfattar även kvarteret nr 54002 som är kvartersområde för bilplatser.

I detaljplaneändringen omdisponeras tomterna från nuvarande kvartersområde för affärsbyggnader (KL-2) och kvartersområde för kontors- och affärsbyggnader (K) till kvartersområde för bostadshus.

Byggnadsytan i det triangelformade kvarteret vid Karavangatan 2 ligger intill gatorna och hushöjden ökar från sex till tio våningar från tomtens västra hörn motsols.

Byggnadshöjden på 10–11 våningar bevaras i kvarteret mellan Vandrargatan och metrostationen. För att små bostäder inte ska vetta bara mot söder eller norr har byggnadens riktning vänts till skillnad från den nuvarande detaljplanen och huset har sträckts över Norstråket ända till metrostationen.

Inom parkeringen ges en ny möjlighet för husbolagen att skaffa gemensamma bilar för invånarnas bruk. Detta minskar bilplatsbehovet med upp till 30 %.

Förslaget till detaljplan har utarbetats genom s.k. partnerskapsplanläggning. Området är i stadens ägo. Stadsstyrelsen har 22.5.2014 (482 §) reserverat tomterna för Fira Oy. Detaljplanen har beretts på basis av en referensplan som tomtreserveraren låtit göra och tekniska utredningar.

Kompletteringsbyggandet blir en del av den färdiga stadsmiljön i Rastböle där miljön, servicen och verksamhetsnäten är i stort sett färdiga och kompletteringsbyggandet stöder sig på en station för spårtrafik. Detaljplaneändringen skapar förutsättningar för en hälsosam och trivsam livsmiljö med tanke på bullerförhållandena. Detaljplaneändringen har ingen väsentlig inverkan på naturen.

Byggandet av infrastrukturen medför staden kostnader på sammanlagt 210 000 euro exklusive mervärdesskatt. Bland annat Karavangrändens vändplatsarrangemang måste byggas om.

Planeringsfaser och växelverkan

Planläggningen inleddes på stadens initiativ. Deltagandet och växelverkan ordnades i enlighet med programmet för deltagande och bedömning.

Två åsikter framfördes om utkastet till detaljplaneändring. Åsiktsgivarna motsatte sig bostadsbyggandet på tomterna och ville att en mer omfattande bedömning av konsekvenserna för landskapet ska göras. Konsekvensbedömningen har justerats och mer illustrationsmaterial har utarbetats.

Förslaget till detaljplaneändring hölls offentligt framlagt 30.10–1.12.2014.

En anmärkning gjordes mot förslaget. Nämnden för allmänna arbeten, miljönämnden, fastighetsnämnden, räddningsnämnden, samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster HRM, samkommunen Helsingforsregionens trafik HRT, affärsverket Helsingfors stads trafikverk HST och Helen Elnät Ab gav utlåtande om förslaget. Helsingfors Energi meddelade under framläggandet av förslaget till detaljplan att bolaget inte har någonting att invända mot förslaget.

Anmärkning

I anmärkningen krävde man att våningstalen ska höjas från den nuvarande detaljplanen.

Våningsytan har ökats från 7 600 m² vy i den nuvarande detaljplanen till 20 500 m² vy i förslaget till detaljplan och affärslokaler har ändrats till bostäder. Våningstalen har höjts i huvudsak från 2–5 till 6–10 och då blir tomtexploateringstalet 3,7. Våningstalet i huset på kvarteret 54003 som blir ett landmärke höjs till 11½ och tomtexploateringstalet blir 6,0. Detaljplaneförslaget anses vara tillräckligt effektivt för att svara på kravet ovan.

Utlåtanden

I utlåtandena fäste man uppmärksamhet vid bullerbekämpning och partikelutsläpp, stombullret från metron och en avbrottsfri kollektivtrafik under byggarbetena. Dessutom tog man upp behovet att förnya och flytta ledningarna för dagvatten och avloppsvatten i området.

Utlåtandena beaktades genom att justera detaljplanebestämmelserna och detaljplanebeskrivningen. Justeringarna anges i bilagan Tehdyt muutokset.

I rapporten om växelverkan anges anmärkningen och utlåtandena i sammandrag och genmälena till dessa mer i detalj.

Övriga ändringar

Med anledning av den fortsatta planeringen utvidgades kvarteret 54001 med 0,5 meter söderut i syfte att säkra bilplatserna när balkongkonstruktionen förstoras för att uppfylla kraven för bullerbekämpning. En bestämmelse som ökar säkerheten lades till för byggnadernas dörrar mot Norstråket. I detaljplanen har dessutom gjorts justeringar av teknisk karaktär som inte ändrar förslagets innehåll. Ändringarna framgår mer i detalj av detaljplanebeskrivningen och bilagan Tehdyt muutokset.

Förslaget till detaljplaneändring stämmer överens med stadsplaneringsnämndens justerade framställning.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Katri Erroll, stf. stadssekreterare, telefon: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Bilagor

1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12295 kartta, päivätty 23.9.2014, muutettu 31.3.2015, päivitetty Kslk:n 31.3.2015 päätöksen mukaiseksi
2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12295 selostus, päivätty 23.9.2014, muutettu 31.3.2015, päivitetty Kslk:n 31.3.2015 päätöksen mukaiseksi
3 Tehdyt muutokset, päivitetty Kslk:n 31.3.2015 päätöksen mukaiseksi
4 Kaupunkirakennekuva
5 Vuorovaikutusraportti 23.9.2014, täydennetty 31.3.2015, päivitetty Kslk:n 31.3.2015 päätöksen mukaiseksi
6 Osa päätöshistoriaa
7 Osayleiskaavaehdotuksen nro 12155 kartta, päivätty 27.11.2012, muutettu 5.11.2013

Bilagematerial

1 Sijaintikartta
2 Ilmakuva

Sökande av ändring

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen

hyväksyminen

Utdrag

Utdrag	**Bilagor till utdrag**
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus	Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
Helen Oy Helen Sähköverkko Oy Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä	

För kännedom

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Kiinteistölautakunta
Rakennuslautakunta
Liikennelaitos -liikelaitos (HKL)
Pelastuslautakunta
Yleisten töiden lautakunta
Ympäristölautakunta

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 11.05.2015 § 504

HEL 2014-005519 T 10 03 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 54. kaupunginosan (Vuosaari, Rastila) kortteleiden 54001–‒54003 jakatu-alueiden asemakaavan muutosehdotuksen nro 23.9.2014 päivätyn ja 31.3.2015 muutetun piirustuksen 12295 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Katri Erroll, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024

katri.erroll(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 31.03.2015 § 88

HEL 2014-005519 T 10 03 03

Ksv 0604_2, Karavaanikatu 1 - 3, Karavaanikuja 2 ja Retkeilijänkatu 1 - 2.

Esitys

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle esittelijän muuttaman esityksen mukaisen

- 23.9.2014 päivätyn ja 31.3.2015 muutetun 54. kaupungin-osan (Vuosaari, Rastila) kortteleiden 54001–-54003 ja katu-alueiden asemakaavan muutosehdotuksen nro 12295 hyväksymistä ja ettei tehty muistutus ja annetut lausunnot anna aihetta muihin toimenpiteisiin. Muutokset ilmenevät yksityiskohtaisesti pöytäkirjan liitteestä ja kaavaselostuksesta

- ettei kaavan muutosehdotusta aseteta uudelleen nähtäville.

Lisäksi lautakunta päätti

- antaa kaupunkisuunnittelulautakunnan esityksestä ja vuorovaikutusraportista ilmenevät vastaukset kaupungin perusteltuna kannanottona tehtyyn muistutukseen.

Käsittely

31.03.2015 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Olavi Veltheim: Muutan esitystä siten, että korttelin 54003 tontin 2 rakennusoikeus muutetaan asemakaavakartalla olevasta 4200 kerrosneliömetristä 4500 kerrosneliömetriksi. Vastaava korjaus tehdään kaikkiin asemakaava-asiakirjoihin.

07.10.2014 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

23.09.2014 Pöydälle

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Petri Leppälä, Arkkitehti, puhelin: 310 37046
petri.leppala(a)hel.fi
Inga Valjakka, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37087
inga.valjakka(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 19.02.2015 § 82

HEL 2014-005519 T 10 03 03

Kiinteistökartta 93/677 506, Karavaanikatu 1- 3, Karavaanikuja 2, Retkeilijänkatu 1 ja 2

Lausunto

Kiinteistölautakunta antoi kaupunkisuunnittelulautakunnalle Vuosaaren Rastilan Karavaanikadun kortteleiden asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12295 seuraavan lausunnon:

Kaupunginhallitus päätti 22.4.2014 (482 §) varata Fira Oy:lle Vuosaaren Rastilan liike- ja toimistorakennusten tontin 54003/1 kumppanuuskaavoitusta ja vapaarahoitteisten senioreille ja vanhuksille suunnattujen vuokra-asuntojen suunnittelua varten sekä matkailua palvelevien rakennusten tontin 54001/1 kumppanuuskaavoitusta ja välimuodon ja sääntelemättömän asuntotuotannon suunnittelua varten 31.12.2016 saakka.

Varauspäätöksen olennaisena ehtona oli myös useampaa tonttia koskevan pysäköintijärjestelyn toteuttaminen. Pysäköintijärjestelyä koskevan ehdon mukaan tonteille 54001/1 ja 54003/1 velvoiteautopaikat on sijoitettava osoitteessa Retkeilijänkatu 2 sijaitsevaan, yksityisessä omistuksessa olevaan pysäköintilaitokseen.

Tonttiosaston osastopäällikkö päätti 3.11.2014 (238 §) tarkistaa kaupunginhallituksen varauspäätöstä vähäisesti siten, että tontille 54003/1 vastaisuudessa osoitettava asuinrakennusoikeus tulee toteuttaa vapaarahoitteisena sääntelemättömänä vuokra-asuntotuotantona. Päätöksen mukaan vuokra-asuntoja ei tarvitse suunnata tietylle asukasryhmälle.

Lautakunta toteaa, että kaavaehdotus luo edellytykset tonttien toteuttamiseksi varauspäätöksen ja sitä muuttaneen päätöksen tarkoittamalla tavalla sekä tonttien 54003/1 ja 54001/1 että varauspäätöksen edellyttämän pysäköintijärjestelyn osalta.

Kaava mahdollistaa liikenteellisesti erinomaiselle paikalle lisää asuntorakentamista ja vuosia tyhjillään olleiden vaikeasti markkinoitavien elinkeino- ja kerrostalotonttien rakentumisen sekä tiivistää Rastilan metroaseman ympäristöä joukkoliikenteen välittömässä tuntumassa.

Edellä mainituin perustein kiinteistölautakunta puoltaa kaavaehdotusta.

Esittelijä

osastopäällikkö
Juhani Tuuttila

Lisätiedot

Katarina Nordberg, kiinteistölakimies, puhelin: 310 31800
katarina.nordberg(a)hel.fi

Pelastuslautakunta 16.12.2014 § 141

HEL 2014-005519 T 10 03 03

Lausunto

Pelastuslautakunta antoi Rastilan Karavaanikadun kortteleiden 54001-54003 ja katualueen asemakaavan muutosehdotuksesta (nro 12295) seuraavan lausunnon.

Pelastuslautakunnalla ei ole huomautettavaa asemakaavan muutokseen nro 12295.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua. Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91§.

Esittelijä

pelastuskomentaja
Simo Wecksten

Lisätiedot

Kimmo Kartano, vanhempi palotarkastaja, puhelin: 0403514306
kimmo.kartano(a)hel.fi

Ympäristölautakunta 09.12.2014 § 369

HEL 2014-005519 T 10 03 03

Lausunto

Ympäristölautakunta antoi seuraavan lausunnon.

Asemakaavan muutos mahdollistaa joukkoliikenteeseen tukeutuvan kaupunkirakenteen tiivistämisen metroaseman lähiympäristössä. Asumisen sijoittaminen joukkoliikenteen solmukohtaan asettaa kuitenkin suuria haasteita liikenteen haittojen torjunnalle.

Uudet suunnittelut asuinkorttelit sijoittuvat metroradan sekä Vuotien, Retkeilijänkadun ja Karavaanisillan välittömään läheisyyteen. Metro, bussit ja katuliikenne aiheuttavat melua ja runkomelua. Metron ohiajomelun lisäksi melua tuottaa metrolinjan vaihteet. Retkeilijänkadun rakennus sijoittuu vain muutaman metrin etäisyydelle metroradasta ja

Karavaanikadun rakennus alle 15 metrin etäisyydelle radasta. Tämän kohdalla metrossa on myös vaihteita. Vilkas bussiliikenne heikentää ilmanlaatua erityisesti Retkeilijänkadun korttelissa.

Meluntorjunta

Korttelin 54001 etelä- ja länsipuolen julkisivuille kohdistuvaan meluun vaikuttaa merkittävästi myös metron pohjoisraiteen vaihdekolina. Melu on luonteeltaan impulssimaista ja tästä johtuen tulee ottaa huomioon impulssikorjaus + 5dB meluntorjuntatoimia mitoitettaessa. Impulssikorjatut päiväajan keskiäänitasot näillä julkisivuilla ovat 68–73 dB. Kohteen melutilanne on siis erittäin haastava.

Vuoraittiin rajautuvan seinälinjan osalta meluntorjunta on suunnitelmissa esitetty toteutettavan kaksoisjulkisivulla, missä tiiviin parvekejulkisivun äänitasoerotus on vähintään 20 dB. Sinänsä meluntorjuntaratkaisu lienee järkevä, mutta sen toteutus jää epäselväksi ja siihen liittyvät kaavamääräykset puutteellisiksi. Kaavaehdotuksessa on annettu vain näitä julkisivuja koskeva, sinänsä riittävä ääneneristysmääräys, mutta ei muita meluntorjuntaan liittyviä määräyksiä. Korttelin 54001 etelä- ja länsipuolen julkisivuille ei voida sijoittaa tavanomaisia lasitettavia parvekkeita, eivätkä asunnot voi myöskään avautua vain metroradan suuntaan. Kaavamääräyksiä tulee täydentää suunnitellun meluntorjuntaratkaisun (kaksoisjulkisivu) osalta siten, että määräyksillä varmistetaan riittävä meluntorjunnan toteutuminen.

Korttelin 54001 itäjulkisivulle ei ole annettu ääneneristysmääräystä. Sen lisääminen olisi suositeltavaa, koska myös korttelin 54003 lännen ja Karavaanikadun puoleisille julkisivuille on annettu ääneneristysmääräys vastaavilla melutasoilla.

Ilmanlaatu

Retkeilijänkatu 1:n asuinkerrostalokortteli sijaitsee aivan Rastilan metroaseman vieressä. Metroasemalle kulkee useita bussilinjoja jo nykyisellään. Runkolinjan 560 (ent. Jokeri 2), joka aloittaa liikennöinnin arviolta syksyllä 2015, päätepysäkki tulee HSL:n linjastosuunnitelmien mukaan Rastilan asemalle. Vilkkaan bussiliikenteen vaikutusta alueen ilmanlaatuun ei ole lainkaan tuotu esiin kaavaselostuksessa. Tiedossa ei ole, mitä reittiä bussit kulkevat ja mihin päätepysäkki tulee sijoittumaan. Kuitenkin jo nykyisellään korttelin 54003 itäpuolella (Torisilta) sijaitsee bussipysäkki. Lisääntyvästä bussiliikenteestä voi aiheutua ilmanlaadun heikkenemistä ja melua, minkä takia kaavassa tulisi edellyttää korvausilman ottamista suodatettuna kattotasolta. Myös ääneneristysmääräyksen ulottamista Torisillan puoleiselle

julkisivulle suositellaan, mikäli runkolinja 560:n bussit kulkevat sitä kautta.

Runkoääni

Runkomelumeluselvityksen mukaan molemmissa asuinkortteleissa metroliikenteen aiheuttama runkomelutaso ylittää alimmissa kerroksissa tavoitteena pidettävän runkomelun enimmäistason asuinhuoneistoille, mikäli runkomelua ei vaimenneta. Eristystarpeeseen vaikuttaa se, sijoitetaanko alimpiin kerroksiin asumista. Lisäksi avorataosuudella tontin 54001/2 runkomelun tavoitteena pidettävä enimmäistaso riippuu siitä, avautuuko asuinhuoneisto radan suuntaan vai ei. Kaavaan tulee lisätä määräys, jossa edellytetään ottamaan runkomelu huomioon jatkosuunnittelussa ja tarvittaessa eristämään asuinrakennukset siten, ettei tavoitteena pidettävä runkomelun enimmäistaso ylity.

Pysäköintinormi

Korttelin pysäköintipaikkoja koskevalla kaavamääräyksellä mahdollistetaan joustoa pysäköintinormiin. Autopaikkojen vähimmäismäärää voi supistaa enintään 30 %, jos taloyhtiö liittyy yhteiskäyttöautojärjestelmään tai muutoin varaa yhtiön asukkaille yhteiskäyttöautojen käyttömahdollisuuden. Ympäristölautakunta pitää tällaista normijoustoa erittäin kannatettavana ja suositeltavana erityisesti joukkoliikenteen solmukohtien läheisyydessä.

Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta, koska se koskee asian valmistelua (KuntaL 91 §).

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Anu Haahla, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 28916
anu.haahla(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 09.12.2014 § 490

HEL 2014-005519 T 10 03 03

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunkisuunnitteluvirastolle seuraavan lausunnon:

Alue sijaitsee Vuosaaressa Rastilan keskustassa, metroaseman vieressä Rastilankallion kortteleiden lounaisreunassa kartanopuiston ja leirintäalueen naapurissa.

Pyöräilyn ja jalankulun sujuvuus ja väylien riittävät tilavaraukset tulee tarkistaa, jotta väylien käytön vaatima, eri vuodenaikoina tapahtuva koneellinen kunnossapito olisi sujuvaa ja toimivaa. Yksityiskohtaisemmat katutilajärjestelyt suunnitellaan tarkemmin katusuunnitteluvaiheessa.

Asemakaavan muutoksen toteuttamisesta aiheutuu rakennusvirastolle katualueiden ja jalankulku- ja pyöräteiden muutoksista alustavan arvion mukaan noin 160 000 euron kustannukset.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa Vuosaaren (54.ko) asemakaavan muutosta nro 12295 edellä esitetyin huomautuksin.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Nina Mouhu, aluesuunnittelija, puhelin: 310 39838
nina.mouhu(a)hel.fi
Silja Hurskainen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38939
silja.hurskainen(a)hel.fi

Liikennelaitos -liikelaitos (HKL) HKL-Infrapalvelut 3.12.2014

HEL 2014-005519 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt HKL:ltä lausuntoa asemakaavan muutoksesta. Kaava-alue sijaitsee Vuosaaressa Rastilan keskustassa metroaseman vieressä Rastilankallion kortteleiden lounaisreunassa kartanopuiston ja leirintäalueen naapurissa. Asemakaavan muutoksessa tyhjä hotellitontti ja tyhjä toimistotontti Rastilan metroaseman vieressä muutetaan asuintonteiksi.

Rastilan metroasema sijaitsee kaava-alueen vieressä. Runkolinjan 560, joka aloittaa liikennöinnin arviolta syksyllä 2015, päätepysäkki tulee HSL:n linjastosuunnitelmien mukaan Rastilan asemalle.

HKL:n kanta on asemakaavamuutoksen selostuksen mukainen: tiivistyvä asuinrakentaminen metroaseman vieressä tukee joukkoliikenteen, erityisesti metron, käyttöasteen nousua. HKL kannattaa metron liikennöinnistä aiheutuvan melu- ja tärinähaittojen huomioimista kiinteistöjen suunnittelussa. HKL muistuttaa, että kaava-

alueen rakentamisen aikana metroliikenteen tulee pystyä toimimaan keskeytyksittä.

Lisätiedot

Jaakko Laurila, projekti-insinööri, puhelin: 310 22691
jaakko.laurila(a)hel.fi

Rakennusvirasto 16.6.2014

HEL 2014-005519 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluvirasto valmistelee asemakaavan muutosta, joka koskee useita kortteleita Karavaanikadun, Retkeilijänkadun sekä Karavaanikujan varressa Rastilan keskustassa. Kaava-alueeseen kuuluu lisäksi nykyisiä katualueita. Tarkoituksena on asuntojen täydennysrakentaminen ja asumismahdollisuuksien lisääminen hyvän joukkoliikenteen palvelutason alueella Rastilan metroaseman vieressä. Rakentaminen ulottuu myös Karavaanikujan kääntöpaikalle ja Vuoraitin yläpuolelle metroaseman kohdalla.

Rakennusvirasto pyytää, että Karavaanikujan kääntöpaikan liikenteellinen toimivuus, katutilan riittävyys sekä jalankulku- ja pyörätien jatkuvuus ja sujuvuus Karavaanikujalta Vuoraitille varmistetaan.

Lisätiedot

Nina Mouhu, aluesuunnittelija, puhelin: 310 39838
nina.mouhu(a)hel.fi
Silja Savolainen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38939
silja.savolainen(a)hel.fi

§ 134
Kj / Den av gröna fullmäktigegruppen väckta gruppmotionen om utträde ur Fennovoimas och Rosatoms kärnkraftsprojekt

HEL 2014-011629 T 00 00 03

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag anse den av gröna fullmäktigegruppen väckta gruppmotionen vara slutligt behandlad.

Behandling

Efter att diskussion hade förts i ärendet, konstaterade ordföranden att det under diskussionen hade framställts ett understött förslag, vars godkännande hade inneburit att behandlingen av ärendet avbryts. Ordföranden uppmanade därför de följande talarna att inskränka sina yttranden till frågan om återremiss av ärendet till stadsstyrelsen.

Efter att ha förklarat diskussionen om återremiss avslutad anförde ordföranden såsom redogörelse att ledamoten Emma Kari understödd av ledamoten Silvia Modig under diskussionen hade föreslagit att stadsfullmäktige skulle besluta återremittera ärendet till stadsstyrelsen för ny beredning utgående från att Helsingfors inte kommer att kapitalisera Vanda Energi på grund av kostnadsöverskridningarna i anslutning till Fennovoima.

Redogörelsen befanns vara riktig.

2 omröstningen

Ordföranden framställde och fullmäktige godkände följande omröstningsproposition: Den som vill fortsätta behandlingen av ärendet röstar ja; vinner nej, har ledamoten Emma Karis förslag om återremiss godkänts.

JA-förslag: Fortsättning
NEJ-förslag: Stadsfullmäktige återremitterar ärendet för ny beredning utgående från att Helsingfors inte kommer att kapitalisera Vanda Energi på grund av kostnadsöverskridningarna i anslutning till Fennovoima.

Ja-röster: 49
Hennariikka Andersson, Maija Anttila, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Gunvor Brettschneider, Mika Ebeling, Matti Enroth, Juha Hakola, Eero Heinäluoma, Fatbardhe Hetemaj, Rene Hursti, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Ville Jalovaara, Jukka Järvinen, Seppo Kanerva,

Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Heimo Laaksonen, Timo Laaninen, Harri Lindell, Jape Lovén, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Björn Månsson, Terhi Mäki, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Jan D Oker-Blom, Sara Paavolainen, Tom Packalén, Osku Pajamäki, Pia Pakarinen, Jaana Pelkonen, Timo Raittinen, Marcus Rantala, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Laura Rissanen, Wille Rydman, Tomi Sevander, Päivi Storgård, Johanna Sydänmaa, Ilkka Taipale, Pilvi Torsti, Ulla-Marja Urho, Jan Vapaavuori, Pertti Villo, Tuulikki Vuorinen

Nej-röster: 32
Zahra Abdulla, Outi Alanko-Kahiluoto, Paavo Arhinmäki, Jussi Chydenius, Yrjö Hakanen, Jasmin Hamid, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Suzan Ikävalko, Sirkku Ingervo, Helena Kantola, Emma Kari, Otso Kivekäs, Dan Koivulaakso, Vesa Korkkula, Tuuli Kousa, Minerva Krohn, Otto Lehtipuu, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttilainen, Hannu Oskala, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Mari Puoskari, Tuomas Rantanen, Osmo Soininvaara, Leo Stranius, Thomas Wallgren, Tuomo Valokainen, Anna Vuorjoki, Ville Ylikahri

Blanka: 4
Pentti Arajärvi, Laura Kolbe, Terhi Peltokorpi, Nasima Razmyar

Stadsfullmäktige hade beslutat fortsätta behandlingen av ärendet.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Atte Malmström, chef för koncernstyrningen, telefon: 310 25472
atte.malmstrom(a)hel.fi

Bilagor

1 Vihreän valtuustoryhmän ryhmäaloite Kvsto 24.9.2014 asia 27

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

Gröna fullmäktigegruppen föreslår utifrån de i gruppmotionen framförda motiveringarna att Helsingfors i fråga om det av staden delägda bolaget Vanda Energi Ab vidtar åtgärder för utträde ur Fennovoimas och Rosatoms kärnkraftsprojekt i fråga om dess ägarandel i projektet.

Gruppmotionen är undertecknad av fullmäktigegruppens ordförande Emma Kari och 18 andra ledamöter.

Stadsstyrelsen konstaterar att Vanda Energi Ab:s verksamhetsområde är el-, värme- och naturgasaffärsverksamhet och annan energiförsörjning, produktion och försäljning av därtill hörande produkter, energitjänster och övrig affärsverksamhet i branschen. Helsingfors stad äger 40 % och Vanda stad 60 % av aktierna i Vanda Energi Ab. Vanda Energi Ab är en dottersammanslutning inom Vanda stad och en intressesammanslutning inom Helsingfors stad.

Enligt uppgift från Vanda Energi Ab gäller att då bolagets styrelse fattar beslut om deltagande i investeringsprojekt, gör den alltid en omfattande bedömning av projektens risker, eventuella realiseringsscenarier och deras verkningar för bolaget och projektens lönsamhet. I Fennovoima Ab:s kärnkraftverksprojekt Hanhikivi 1 ingår inga sådana risker som i fråga om lönsamhet eller risker är större än riskerna i bolagets övriga investeringsprojekt. Kärnkraftverket anskaffas till ett fast pris varvid leverantören står för de eventuella tilläggskostnaderna. Dessutom har man med leverantören av kraftverket kommit överens om garantier som påverkar självkostnadspriset på el, vilka betydligt minskar den kommersiella verksamhetens risker under de första åren. Investeringen i Fennovoima Ab:s kärnkraftsprojekt är till storleken cirka 15 procent av bolagets övriga investeringsvolym. Investeringen är således inte till volymen sådan att dess eventuella misslyckande äventyrar bolagets eller dess ägarstäders ekonomi.

I egenskap av aktiebolag är Vanda Energi Ab en självständig juridisk aktör, vars verksamhet syftar till att generera vinst till sina ägare. Bolagets styrelse fattar med stöd av den i aktiebolagslagen avsedda allmänna behörigheten beslut till exempel om betydande investeringsprojekt.

I fråga om Fennovoima Ab:s kärnkraftverksprojekt Hanhikivi 1 har Vanda Energi Ab:s styrelse utifrån bolagets företagsekonomiska utgångspunkter fattat ett beslut om att bolaget förbinder sig till kärnkraftverksprojektet. Staden kan inte genom egna åtgärder besluta om bolagets utträde ur projektet.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Atte Malmström, chef för koncernstyrningen, telefon: 310 25472
atte.malmstrom(a)hel.fi

Bilagor

1 Vihreän valtuustoryhmän ryhmäaloite Kvsto 24.9.2014 asia 27

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 443

HEL 2014-011629 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa vihreän valtuustoryhmän ryhmäaloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

04.05.2015 Ehdotuksen mukaan

Esteelliset: Lasse Männistö

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Atte Malmström, konserniohjauksen päällikkö, puhelin: 310 25472
atte.malmstrom(a)hel.fi

§ 135
Stj / Den av Finlands kommunistiska parti och Helsingforslistornas fullmäktigegrupp väckta gruppmotionen om äldreomsorgsprogrammet

HEL 2014-014948 T 00 00 03

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag anse den av Finlands kommunistiska parti och Helsingforslistornas fullmäktigegrupp väckta gruppmotionen vara slutligt behandlad.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Annikki Thoden, stf. stadssekreterare, telefon: 310 36048
annikki.thoden(a)hel.fi

Bilagor

1 SKP:n ja Helsinki-listojen ryhmäaloite Kvsto 10.12.2014 asia 12

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

Finlands kommunistiska parti och Helsingforslistornas fullmäktigegrupp föreslår i sin gruppmotion att stadsstyrelsen ska förelägga fullmäktige en plan i enlighet med äldreomsorgslagen om stöd för seniorernas välbefinnande och om hur de nödvändiga tjänsterna för äldre ska ordnas och utvecklas. I planen ska man ange målen, metoderna och resurserna för ökning och förbättring av tjänsterna så att de motsvarar de äldres behov i Helsingfors. Planen ska beredas i samarbete med äldrerådet och kunderna och personalen ska bli hörda i största möjliga omfattning.

Stadsstyrelsen hänvisar till utlåtandena och konstaterar att social- och hälsovårdsnämnden vid sitt sammanträde 10.3.2015 godkände planen i enlighet med 5 § i den s.k. äldreomsorgslagen, dvs. lagen om stödjande av den äldre befolkningens funktionsförmåga och om social- och hälsovårdstjänster för äldre 980/2012. Planen för 2015–2016

omfattar stadens strategiprogram 2013–2016, verkställighetsplanen för stadens äldreomsorgsprogram Stadin ikäohjelma, en beskrivning av Helsingfors stads social- och hälsovårdstjänster för äldre och Helsingfors faktacentrals statistik om seniorbefolkning.

Utlåtande om planen i enlighet med äldreomsorgslagen, dvs. lagen om stödjande av den äldre befolkningens funktionsförmåga och om social- och hälsovårdstjänster för äldre, har i april 2015 begärts av de viktigaste nämnderna, direktionerna, råden och delegationerna, och planen i enlighet med äldreomsorgslagen behandlas i stadsfullmäktige under höstperioden 2015.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Annikki Thoden, stf. stadssekreterare, telefon: 310 36048
annikki.thoden(a)hel.fi

Bilagor

1 SKP:n ja Helsinki-listojen ryhmäaloite Kvsto 10.12.2014 asia 12

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 458

HEL 2014-014948 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa SKP:n ja Helsinki -listojen valtuustoryhmän ryhmäaloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Annikki Thoden, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
annikki.thoden(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 24.03.2015 § 116

HEL 2014-014948 T 00 00 03

Lausunto

Sosiaali- ja terveyslautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

"Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi kokouksessaan 10.3.2015 ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveyspalveluista säädetyn lain 980/2012, niin sanotun vanhuspalvelulain 5 §:n mukaisen suunnitelman. Suunnitelma vuosille 2015 - 2016 koostuu kaupungin strategiaohjelmasta 2013 - 2016, Stadin ikäohjelma –nimisestä toimeenpanosuunnitelmasta, ikääntyneille tarkoitettujen Helsingin sosiaali- ja terveyspalveluiden kuvauksesta sekä Helsingin tietokeskuksen tuottamista ikääntynyttä väestöä koskevista tilastotiedoista. Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että suunnitelma viedään vanhuspalvelulain 5 §:n mukaisesti kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi osana kaupungin strategista suunnittelua. Lisäksi sosiaali- ja terveyslautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus pyytäisi hallintokunnilta selvitystä ohjelman toteuttamisen vaatimista resursseista ennen, kuin se esitetään valtuustolle.

Helsingissä lain mukaista suunnitelmaa toteutetaan monihallintokuntaisesti sosiaali- ja terveysviraston koordinoimana ja osana kaupungin strategiaohjelmaa käyttämällä toimeenpanosuunnitelmana tätä niin sanottua Stadin ikäohjelmaa. Kaupunginvaltuuston 24.4.2013 hyväksymä Helsingin kaupungin strategiaohjelma sisältää useita eri hallintokuntia sitovia ikääntyneisiin liittyviä tavoitteita, joissa on huomioitu Helsingin ikääntyneen väestön palvelutarpeet sekä toimintakyvyn ja osallisuuden edistäminen. Kukin hallintokunta toteuttaa näitä tavoitteita ja toimenpiteitä omassa toiminnassaan. Hallintokuntien tulee myös arvioida päätöstensä vaikutukset kuntalaisten terveyteen ja hyvinvointiin päätösesitysten valmistelussa. Helsingissä on käytössä kaupunginjohtajiston johtajistokäsittelyssä hyväksymä toimintatapa ”Nopea terveys- ja hyvinvointivaikutusten arviointi päätösesitysten valmistelussa” (12.3.2008 § 24, päivitetty 2.4.2014 § 34).

Stadin ikäohjelmaa on valmisteltu laajapohjaisessa verkostossa, jossa on ollut kattavasti osallistujia eri virastoista ja liikelaitoksista, järjestöistä, vanhusneuvostosta ja palvelukeskusten asiakasneuvostoista. Asukastilaisuuksissa koottiin mielipiteitä siitä, mikä Stadin ikäohjelmassa on ikääntyneille tärkeintä. Asukastilaisuuksien teemat noudattivat hyvän ikääntymisen turvaamista ja palvelujen parantamista koskevan laatusuosituksen

teemoja. Lisäksi terveys- ja hyvinvointierojen kaventamisen teema on kulkenut mukana ohjelman valmistelussa. Verkoston työskentelyssä on huomioitu myös heikoimmassa asemassa olevat ikääntyneet.

Verkoston tapaamisissa ja asukastilaisuuksissa tunnistettiin selkeitä kokonaisuuksia, joihin keskittymällä voidaan lisätä helsinkiläisten ikääntyneiden hyvinvointia ja terveyttä. Laaja-alaisen yhteistyön avulla on mahdollista edelleen syventää mukana olevien toimijoiden ymmärrystä ja etsiä yhdessä uudenlaisia keinoja ikääntyneiden terveys- ja hyvinvointierojen kaventamiseksi. Ikäohjelmassa kuvataan nämä yhteisesti sovitut toimenpidekokonaisuudet vuosille 2015-2016, niiden tavoitteet, vastuutahot ja muut osallistujat. Toimenpiteet toteutetaan voimassa olevan taloussuunnitelman ja talousarvion mukaisin käytettävissä olevin voimavaroin.

Ikäohjelman viittä toimenpidettä viedään eteenpäin yhteistyöverkostoissa, jotka organisoituvat, kun suunnitelma on käsitelty sosiaali- ja terveyslautakunnassa. Toimenpiteet toteutetaan vuosien 2015 - 2016 aikana. Ohjelman seurannassa vanhusneuvostolla on keskeinen rooli. Vanhusneuvostolle raportoidaan toimenpiteiden etenemisestä vuosittain. Helsinkiläiset ikääntyneet olivat merkittävässä roolissa tuottamassa tärkeitä teemoja asukastilaisuuksissa. He ovat mukana seuraamassa edistymistä myös maalis-toukokuussa 2015 järjestettävissä asukastilaisuuksissa, joissa käsitellään laadittua Stadin ikäohjelmaa. Ohjelman toteutumisesta ja verkostojen toiminnasta kerrotaan aktiivisesti käyttäen eri tiedotuskanavia. Stadin ikäohjelmalle tehdään Internet-sivut kevään 2015 aikana.

Terveys- ja hyvinvointivaikutusten arviointi

Stadin ikäohjelmassa näkökulmana on koko ikääntynyt väestö. Lisäksi kiinnitetään huomiota erityisesti heikoimmassa asemassa oleviin iäkkäisiin henkilöihin. Ikääntynyt väestö kokonaisuudessaan on terveys- ja hyvinvointivaikutusten arvioinnin näkökulmasta erityisryhmä, vaikka ei olekaan ryhmänä yhtenäinen vaan hyvinkin moninainen. Ikääntyneet ovat osallistuneet ohjelman valmisteluun ja osallisuus näkyy myös ohjelman toteuttamisessa ja arvioinnissa.

Ikäohjelma kokoaa Helsingin kaupungin ja muut toimijat yhteen sovituissa toimenpidekokonaisuuksissa, jolloin niiden edistäminen on aiempaa koordinoidumpaa, tehokkaampaa ja asiakaslähtöisempää. Eri toimijat tuovat asiantuntemuksensa yhteisten teemojen kehittämiseen, ja monipuoliset palvelumahdollisuudet saadaan hyödynnettyä laajasti ja monipuolisesti terveys- ja hyvinvointierojen kaventamiseksi sekä tasa-arvon edistämiseksi.

Kaupunkitasoisen Stadin ikäohjelman toteuttaminen tukee väestön terveys- ja hyvinvointierojen kaventamisen tavoitetta."

Esittelijä

virastopäällikkö
Hannu Juvonen

Lisätiedot

Juha Jolkkonen, osastopäällikkö, puhelin: 310 52482
juha.jolkkonen(a)hel.fi
Helena Soini, erityissuunnittelija, puhelin: 310 46933
helena.soini(a)hel.fi

§ 136
Kj / Den av ledamoten Leo Stranius väckta motionen om personalcyklar

HEL 2014-006225 T 00 00 03

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag anse den av ledmoten Leo Stranius väckta motionen vara slutligt behandlad.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Juha Rosvall, arbetsmarknadsexpert, telefon: 310 29143
juha.rosvall(a)hel.fi
Asta Enroos, enhetschef, arbetsgivarpolitik, telefon: 310 36420
asta.enroos(a)hel.fi

Bilagor

1 Valtuutettu Leo Straniuksen aloite

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

Ledamoten Leo Stranius och 67 andra ledamöter föreslog att Helsingfors Hamns praxis med personalcyklar ska utsträckas till att omfatta hela stadskoncernen. Stadsfullmäktige beslutade återremittera den av ledamoten Leo Stranius väckta motionen till stadsstyrelsen för ny beredning så att förvaltningarna, om de så önskar, kan ta i bruk personalcyklar inom ramen för sin budget. I Helsingfors Hamns pilotförsök är personalcyklarna avsedda för cykelpendling.

I enlighet med stadens personalpolicy gäller samma personalförmåner för hela stadens personal. Ur ett likabehandlingsperspektiv är det viktigt att alla anställda hos staden ha en likvärdig möjlighet att utnyttja den ifrågavarande förmånen, om den tas i bruk. Beviljandet av förmånen kan inte vara bundet till förvaltningens budget eller förvaltningens ekonomiska situation. En beredning enligt motionen försätter personalen i en ojämlik situation.

Motionen motiveras med dess förmånlighet. De årliga leasingkostnaderna för personalcyklar enligt förslaget är flera miljoner euro på årsbasis. Om stadens personal tar i bruk i förhållande lika många personalcyklar som tagits i bruk vid Helsingfors Hamn är den årliga kostnaden för Helsingfors stad cirka 5 600 000 euro per år i form av leasinghyror. Likaså är administreringen av storskalig leasing arbetskrävande på stadsnivå och det orsakar tilläggskostnader. Leasing är inte ett helt förmånligt alternativ heller ur arbetstagarens perspektiv, eftersom han eller hon betalar beskattningsvärdet och inlösningspriset för cykeln.

Enligt en undersökning som Taloustutkimus Oy tagit fram år 2014 har cirka tre av fyra helsingforsbor en cykel till sitt förfogande åtminstone då och då och två av tre alltid eller nästan alltid. En fjärdedel har liksom under tidigare år inte överhuvudtaget någon cykel. Enligt undersökningen har kommuninvånarna ganska ofta en cykel och det är inte befogat att arbetsgivaren skaffar cyklar.

Motionen motiveras även med miljöverkningar. Staden stöder användningen av kollektivtrafik för de anställdas arbetsresor med arbetsresesedlar. År 2014 beviljades arbetsresesedlar till över 30 000 anställda. Flera förvaltningar har cyklar som de anställda kan använda då de uträttar arbetsärenden.

Då det är fråga om hela staden är leasing ett dyrt alternativ och dess administrering arbetskrävande. Därför bereder stadskansliet en alternativ lösningsmodell för stödjandet av cykelpendling. Modellen ska vara sådan att dess kostnader är rimliga både för staden och för den anställda. I modellen erbjuds den anställda ett alternativ där arbetsresesedlar kan bytas ut mot ekonomiskt stöd för anskaffning av en cykel. Att stödja arbetsresan på någondera sättet är motiverat, vilket stöd med överlappande metoder inte kan anses vara. På det här sättet kan cykelpendling stödjas utan att stadens utgifter ökar nämnvärt. Förmånen ställer samtidigt cyklisterna i en jämlik ställning i förhållande till dem som anlitar kollektivtrafik.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Juha Rosvall, arbetsmarknadsexpert, telefon: 310 29143
juha.rosvall(a)hel.fi
Asta Enroos, enhetschef, arbetsgivarpolitik, telefon: 310 36420
asta.enroos(a)hel.fi

Bilagor

1 Valtuutettu Leo Straniuksen aloite

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 11.05.2015 § 493

HEL 2014-006225 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Leo Straniuksen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

11.05.2015 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijä muutti esitystänsä jäsen Oskalan vastaehdotuksen mukaisesti.

Vastaehdotus:
Hannu Oskala: Muutetaan esittelijän perusteluiden viimeinen kappale muotoon:

"Koko kaupungin mittakaavassa leasing on kallis vaihtoehto ja sen hallinnointi työlästä. Tämän vuoksi kaupunginkanslia valmistelee vaihtoehtoisen ratkaisumallin työmatkapyöräilyn tukemiseksi. Mallin tulee olla sellainen, että sen kustannukset olisivat kohtuulliset sekä kaupungille että työntekijälle. Siinä tarjotaan työntekijälle vaihtoehto, jonka mukaan hän voisi vaihtaa työmatkaseteleitä rahalliseen tukeen polkupyörän hankkimista varten. Työmatkan tukeminen jommallakummalla tavalla on perusteltua eikä niin, että sitä tuetaan päällekkäisin keinoin. Tällä tavoin työmatkapyöräilyä voitaisiin tukea kaupungin menoja olennaisesti lisäämättä. Etuus asettaa samalla polkupyöräilijät tasa-arvoiseen asemaan julkisen liikenteen käyttäjiin nähden."

Kannattaja: Pilvi Torsti

Kaupunginhallitus hyväksyi esittelijän muutetun esityksen.

04.05.2015 Pöydälle

10.11.2014 Ehdotuksen mukaan

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Juha Rosvall, työmarkkina-asiantuntija, puhelin: 310 29143
juha.rosvall(a)hel.fi
Asta Enroos, yksikön päällikkö, työnantajapolitiikka, puhelin: 310 36420
asta.enroos(a)hel.fi

Stadsfullmäktige 26.11.2014 § 375

HEL 2014-006225 T 00 00 03

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade återremittera ärendet till stadsstyrelsen för ny beredning.

Behandling

26.11.2014 Återremitterades

Efter att diskussion hade förts i ärendet, konstaterade ordföranden att det under diskussionen hade framställts ett understött förslag, vars godkännande hade inneburit att behandlingen av ärendet avbryts. Ordföranden uppmanade därför de följande talarna att inskränka sina yttranden till frågan om återremiss av ärendet till stadsstyrelsen. Eventuella förslag till återremiss på andra grunder skulle framställas under denna diskussion.

Efter att ha förklarat diskussionen om återremiss avslutad anförde ordföranden såsom redogörelse att ledamoten Leo Stranius understödd av ledamoten Sami Muttilainen under diskussionen hade föreslagit att ärendet skulle återremitteras till stadsstyrelsen för ny beredning utgående från att förvaltningarna om de så önskar kan ta i bruk personalcyklar inom ramen för sina egna budgetar.

Redogörelsen befanns vara riktig.

Ordföranden framställde och fullmäktige godkände följande omröstningsproposition: Den som vill fortsätta behandlingen av ärendet röstar ja; vinner nej, har ledamoten Leo Stranius förslag om återremiss godkänts.

12 omröstningen

JA-förslag: Fortsättning
NEJ-förslag: Stadsfullmäktige återremitterar ärendet för ny beredning utgående från att förvaltningarna om de så önskar kan ta i bruk personalcyklar inom ramen för sina egna budgetar.

Ja-röster: 40
Hennariikka Andersson, Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Gunvor Brettschneider, Matti Enroth, Juha Hakola, Fatbardhe Hetemaj, Rene Hursti, Ville Jalovaara, Jukka Järvinen, Seppo Kanerva, Arja Karhuvaara, Kauko Koskinen, Timo Laaninen, Harri Lindell, Jape Lovén, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Terhi Mäki, Sari Mäkimattila, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Jan D Oker-Blom, Sara Paavolainen, Tom Packalén, Pia Pakarinen, Jaana Pelkonen, Mika Raatikainen, Marcus Rantala, Mari Rantanen, Risto Rautava, Wille Rydman, Tomi Sevander, Johanna Sydänmaa, Kaarin Taipale, Ulla-Marja Urho, Jan Vapaavuori, Markku Vuorinen

Nej-röster: 40
Zahra Abdulla, Jussi Chydenius, Yrjö Hakanen, Jasmin Hamid, Veronica Hertzberg, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Sirkku Ingervo, Jessica Karhu, Otso Kivekäs, Dan Koivulaakso, Tuuli Kousa, Minerva Krohn, Eija Loukoila, Hannele Luukkainen, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttilainen, Björn Månsson, Jarmo Nieminen, Johanna Nuorteva, Henrik Nyholm, Maria Ohisalo, Terhi Peltokorpi, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Mari Puoskari, Tuomas Rantanen, Nasima Razmyar, Jukka Relander, Laura Rissanen, Osmo Soininvaara, Leo Stranius, Johanna Sumuvuori, Pilvi Torsti, Tuomo Valokainen, Sanna Vesikansa, Anna Vuorjoki

Blanka: 1
Anniina Palm

Frånvarande: 4
Mika Ebeling, Eero Heinäluoma, Helena Kantola, Osku Pajamäki

Stadsfullmäktige hade beslutat återremittera motionen till stadsstyrelsen för ny beredning.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Juha Rosvall, arbetsmarknadsexpert, telefon: 310 29143
juha.rosvall(a)hel.fi
Asta Enroos, enhetschef, arbetsgivarpolitik, telefon: 310 36420
asta.enroos(a)hel.fi

§ 137
Kj / Den av ledamoten Terhi Koulumies väckta motionen om beredskap för omfattande och långvariga elavbrott

HEL 2014-011631 T 00 00 03

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag anse den av ledamoten Terhi Koulumies väckta motionen vara slutligt behandlad.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Anssi Vuosalmi, säkerhetssamordnare, telefon: 310 25709
anssi.vuosalmi(a)hel.fi

Bilagor

1 Koulumies Terhi valtuustoaloite Kvsto 24.9.2014 asia 29

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

Ledamoten Terhi Koulumies och 45 andra ledamöter föreslår i sin motion att stadsstyrelsen ska meddela stadsfullmäktige hur staden har förberett sig för ett omfattande och långvarigt, exempelvis flera veckor långt, elavbrott i huvudstadsregionen eller hela Finland. Ledamöterna önskar också information om hur långt och omfattande ett elavbrott kan vara för att Helsingfors och helsingforsarna ska klara det utan allvarliga konsekvenser.

Hur sannolikt ett omfattande och långvarigt elavbrott är

Affärsverket Helsingfors Energi, numera Helen Ab, meddelar i ett utlåtande att en tillfällig omfattande störning som mörklägger hela eller nästan hela Helsingfors kan förekomma också under normala förhållanden om flera fel uppstår samtidigt i Helen Elnät Ab:s nät. En sådan störning varar förmodligen maximalt några timmar, varefter eldistributionen kommer i gång på nytt i största delen av Helsingfors.

En långvarigare omfattande störning kan främst gälla distributionsområdet för en enskild transformator- och kopplingsstation.

En störning i eldistributionen som varar flera dagar eller veckor och gäller största delen av Helsingfors skulle enligt utlåtandet från Helsingfors Energi mest sannolikt bero på en allvarlig problemsituation i stamnätet eller en omfattande och avsiktlig förstörelse av konstruktioner i Helen Elnät Ab:s högspänningsnät för eldistribution.

Om en allvarlig problemsituation uppstår i stamnätet återställer stamnätsbolaget Fingrid elektriciteten gradvis genom att till en början utnyttja vattenkraften i norra Finland. Att återställa elektriciteten i huvudstadsregionen beräknas ta 10–24 timmar om störningssituationen gäller hela Finland.

En ännu längre störning i eldistributionen måste enligt utlåtandet från Helsingfors Energi betyda att en stor del av Helen Elnät Ab:s nät är förstört, vilket i sin tur innebär att undantagsförhållanden råder och befogenheterna i beredskapslagen (1552/2011) tillämpas. Elektriciteten återställs då på objekt som är kritiska med tanke på verksamheten i samhället, genom att de viktigaste konstruktionerna repareras och eventuellt genom att tillfälliga arrangemang vidtas.

Ett avbrott på ca 10–24 timmar kan alltså anses vara en omfattande störning i eldistributionen i Helsingfors under normala förhållanden.

Hur staden förbereder sig för en omfattande störning i eldistributionen

Helen Ab har en sådan elproduktionskapacitet att bolaget kan tillgodose elbehovet i hela området. Energiproduktionen baserar sig på flera bränslen. Helen Ab upplagrar med tanke på störningar i tillgången på bränslen den mängd stenkol och brännolja som krävs i lagstiftningen om obligatorisk upplagring.

Driftsäkerheten hålls hög på produktionsanläggningarna genom att kritiska reservdelar lagras och det ses till att nyckelpersonalen upprätthåller sin kompetens och att tillgången på nyckelpersonal är säkrad.

Det finns minst två förbindelser från högspänningsnätet till alla transformator- och kopplingsstationer, och mellanspänningsnätet från stationerna består av slingor och befinner sig till mer än 99 % i kablar under jord. Tack vare nätets struktur kan största delen av eldistributionen i Helsingfors återställas på några timmar, frånsett eventuella lokala felobjekt.

Helen Elnät Ab har gjort upp en sådan beredskapsplan som krävs i 28 § i elmarknadslagen (588/2013). Lagen ålägger nätinnehavaren att särskilt beakta de nyckelobjekt som är kritiska för samhället. Helen Elnät Ab förde år 2014 diskussioner med de aktörer inom nätområdet Helsingfors som är viktigast när det gäller att upprätthålla ett fungerande samhälle. Diskussionerna handlade om hurdan elleveranssäkerheten är på objekten i fråga och hurdana förberedelser som vidtagits med tanke på avvikande situationer.

Helsingfors Energi har enligt utlåtandet förberett sig för eventuella situationer med elbrist i hela landet och meddelar där att det finns planer och metoder för ransonering i eldistributionen.

Social- och hälsovårdsverket meddelar i ett utlåtande att störningar i eldistributionen är beaktade i verkets beredskapsplan. Verket har ett elavbrott på 12 timmar som dimensioneringsgrund för sin beredskap.

Social- och hälsovårdsverket har säkerställt eltillgången på sina kritiska objekt på två sätt, med en reservgenerator som går i gång automatiskt och med ett batterisäkrat avbrottsfritt nät (UPS, uninterruptible power supply). Verket framhåller i sitt utlåtande att verksamheten på sjukhusen kan fortsätta i begränsad omfattning under en lång tid med hjälp av reservkraft. När det gäller objekt utan reservkraft har verket förberett sig för undantagssituationer genom att ge anvisningar anpassade till de enskilda objekten.

Social- och hälsovårdsverket har behållit ett tillräckligt antal telefoner och faxar i det fasta telefonnätet för att vara förberett för situationer där ett elavbrott gör att mobiltelefonnätet inte fungerar. Myndighetsradionätet VIRVE är i operativt bruk på joursjukhusen och social- och krisjouren. Verkets säkerhetsledning har VIRVE-radior som reservsystem.

Stadskansliet har säkrat de datakommunikationsförbindelser i stamnätet Helnet som gäller sjukhus ända fram till tjänsteleverantörernas maskinrum, vilket betyder att sjukhusen kan använda tjänsterna i dessa, t.ex. patientdatasystemet, också under elavbrott.

En övning som handlade om en störning i eldistributionen orsakad av ett fel i stamnätet och om åtgärder föranledda av störningen genomfördes senast 5.12.2014, i samband med ett möte för stadsdirektörerna i huvudstadsregionen. Utöver stadsdirektörerna deltog experter ansvariga för städernas beredskapsfrågor, anställda vid social- och hälsovårdsverket och en expert från stamnätsbolaget Fingrid i övningen. I samband med övningen träffades det en överenskommelse om åtgärder som syftar till bättre beredskap.

Egen beredskap

Följande är angivet i räddningslagen (379/2011): "Ägaren och innehavaren av en byggnad samt en verksamhetsidkare är för egen del skyldig … att ha beredskap att skydda personer, egendom och miljön i farliga situationer". Beredskapen för elavbrott indelas följaktligen i bl.a. de ovan beskrivna åtgärder som staden vidtar för att trygga sina verksamhetsförutsättningar och i egen beredskap hos fastighetsägare, fastighetsinnehavare och verksamhetsidkare. Till egen beredskap hör att boende och andra personer ska få förhållningsregler för farliga situationer.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Anssi Vuosalmi, säkerhetssamordnare, telefon: 310 25709
anssi.vuosalmi(a)hel.fi

Bilagor

1 Koulumies Terhi valtuustoaloite Kvsto 24.9.2014 asia 29

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 445

HEL 2014-011631 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Terhi Koulumiehen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anssi Vuosalmi, valmiuspäällikkö, puhelin: 310 25709
anssi.vuosalmi(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 13.01.2015 § 13

HEL 2014-011631 T 00 00 03

Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon valtuutettu Terhi Koulumiehen ym. valtuustoaloitteesta laajamittaisiin ja pitkäkestoisiin sähkökatkoihin varautumisesta:

"Sosiaali- ja terveysvirasto on varautunut laajamittaisiin ja pitkäkestoisiin sähkökatkoihin seuraavalla tavalla:

- Sosiaali- ja terveysviraston valmiussuunnitelmassa on varauduttu myös sähkön jakelun häiriöihin.
- Sosiaali- ja terveysvirasto kehittää sähkön toimitusvarmuutta yhteistyössä Helen Sähköverkko Oy:n kanssa. Helsingissä sähköverkon silmukoitu rakenne sekä korkea kaapelointiaste tekee sähkönjakelusta normaalioloissa hyvin luotettavaa. Tyypillisissä normaaliolojen häiriötilanteissa sähkönjakelu saadaan yleensä palautettua noin tunnissa. Sosiaali- ja terveysvirastossa vakavampaan sähköhäiriöön varautumisessa mitoitusperusteena pidetään 12 tunnin sähkökatkosta.
- Sähkön saannin kannalta kriittisiä kohteita ovat päivystykset, päivystys- ja muut sairaalat sekä eräät monipuoliset palvelukeskukset, joihin voidaan poikkeustilanteissa ohjata sairaaloiden potilaita. Sähkön saannin kannalta kriittisissä kohteissa on lähtökohtaisesti turvattu sähkön syöttö kahta kautta, automaattisesti käynnistyvällä varavoimakoneella sekä akkuvarmennetulla katkeamattomalla UPS-verkolla. Varavoiman turvin toiminta voi sairaaloissa jatkua rajoitetusti pitkäänkin. Kriittisissä kohteissa työasemien ja lähiverkon toiminta on varmennettu varavoimakoneilla, muissa kohteissa ja runkoverkossa pääosin akkuvarmennuksilla. Toimittajien konesalit, joissa tietojärjestelmien palvelimet sijaitsevat, ovat varmennettuja. Kulunvalvonta- ja poistumistiejärjestelmät on varustettu akkuvarmennuksella, jolla niiden toiminta pystytään varmistamaan muutaman tunnin ajaksi.
- Kohteissa, joissa ei ole varavoimaa, on pitkittyneisiin sähkökatkoihin varauduttu kohdekohtaisilla poikkeustilanteen ohjeistuksilla.
- Matkapuhelinverkkojen toimimattomuuteen on varauduttu säilyttämällä riittävä määrä kiinteän lankaverkon puhelimia ja faxeja. Viranomaisradio VIRVE on operatiivisessa käytössä päivystyssairaaloissa ja sosiaali- ja kriisipäivystyksessä. Sosiaali- ja terveysviraston turvallisuusjohdolla on käytössään

VIRVE-radioita varajärjestelmänä. Lisäksi tietoverkkoja voidaan nykyisin hyödyntää hyvin myös viestintätarkoituksiin.

- Sosiaali- ja terveysviraston toimitilat on pääsääntöisesti vuokrattu kiinteistövirastolta, jonka harkinnassa on varavoimalaitteiden lisääminen, mikäli ne katsotaan tarpeelliseksi.
- Kotihoidossa olevat asiakkaat eivät lähtökohtaisesti ole välittömässä vaarassa sähköjen katketessa. Sähkökäyttöisistä apuvälineistä täysin riippuvaisia asiakkaita ei hoideta kotihoidossa. Hoitajat käyvät asiakkaiden kotona riittävän tiheästi varmistamassa, ettei sähkökatkotilanne aiheuta merkittävää vaaraa heille."

Esittelijä

virastopäällikkö
Hannu Juvonen

Lisätiedot

Kalevi Aittola, insinööri, puhelin: 310 42665
kalevi.aittola(a)hel.fi
Mikael Laurinkari, turvallisuuspäällikkö, puhelin: 310 52167
mikael.laurinkari(a)hel.fi

Helsingin Energia -liikelaitos 29.12.2014

HEL 2014-011631 T 00 00 03

Kaupunginhallitus on pyytänyt Helsingin Energialta lausuntoa valtuutettu Terhi Koulumiehen valtuustoaloitteesta ”Helsingin varautumisesta sähkökatkoihin”.

Valtuustoaloitteessa esitetään, että kaupunginhallitus tuo valtuustolle tiedon siitä, miten Helsinki on varautunut pääkaupunkiseutua tai koko Suomea koskevan laajamittaisen ja pitkäkestoisen sähkökatkon varalta.

Helsingin Energian (Helen Oy:n) vastuulla on sähkön tuotanto sekä kaukolämmön ja kaukojäähdytyksen tuotanto ja jakelu asiakkaille Helsingin alueella. Helen Sähköverkko Oy (HSV) vastaa puolestaan sähkön toimittamisesta asiakkaille sekä Helsingin sähköverkon ja valtakunnallisen kantaverkon välisistä yhteyksistä.

Sähkön ja kaukolämmön tuotanto Helsingissä

Helen tuottaa sähköä ja kaukolämpöä neljällä voimalaitoksella Salmisaaressa, Hanasaaressa ja Vuosaaressa. Lisäksi Kellosaaressa

on Fingrid Oy:n käyttöön vuokrattu varavoimalaitos, joka on pääasiassa varmistamassa sähkön kantaverkon toimintaa.

Pelkästään kaukolämpöä tuottavia huippu- ja varalämpökeskuksia on yhteensä kymmenen.

Helenin Helsingissä sijaitseva sähkötuotantokapasiteetti pystyy kattamaan alueen sähköntarpeen.

Energiantuotanto perustuu useisiin polttoaineisiin. Voimalaitokset käyttävät pääpolttoaineinaan kivihiiltä ja maakaasua sekä varapolttoaineena kevyttä ja raskasta polttoöljyä. Lämpökeskusten polttoaineena on öljy, maakaasu ja kivihiili. Polttoaineen saantihäiriöiden varalta Helen varastoi tuontipolttoaineiden velvoitevarastointilainsäädännön edellyttämät määrät kivihiiltä sekä polttoöljyä, joilla on korvattu myös maakaasun varapolttoaine-velvoitteet. Lain velvoitteiden lisäksi on polttoöljyä varastoituna lämpökeskusten käyttöön.

Tuotantolaitosten käyttövarmuutta pidetään korkealla varastoimalla myös kriittisiä varaosia sekä pitämällä huolta avainhenkilöstön osaamisesta ja saatavuudesta.

Sähkön jakelu

Helen Sähköverkko Oy (HSV) toimii sähkömarkkinalain mukaisena jakeluverkon haltijana ja sen toimilupa kattaa Helsingin kaupungin alueen lukuun ottamatta Sipoosta vuonna 2009 liitettyä aluetta.

HSV varautuu normaalissa toiminnassaan ennakoivasti häiriötilanteisiin. Verkon suunnittelussa ja rakentamisessa sekä käyttö- ja kunnossapitotoiminnassa huomioidaan käyttövarmuuden ja toimitusvarmuuden periaatteet. Suurjännitteisen verkon osalta jokaiselle sähköasemalle on vähintään kaksi yhteyttä ja asemilta lähtevä keskijänniteverkko on silmukoitu ja siitä yli 99 % on kaapeloitu maan alle. Osa suurjännitteisestä jakeluverkosta ja sähköasemista on myös sijoitettu maanalaisiin tiloihin. Helenin sähköntuotanto-yksiköt on liitetty HSV:n sähköverkkoon, joka liittyy useasta pisteestä Fingridin omistamaan valtakunnalliseen kantaverkkoon. Verkkoa valvotaan 24/7 omasta käyttökeskuksesta ja häiriönselvitykseen sekä viankorjaukseen on varallaolomenettelyt oman ja palveluntuottajien henkilöstön voimin.

Sähköverkon ohjaus- ja suojausjärjestelmät toimivat omassa verkossaan erillään julkisista tietoverkoista. Mikäli niihin siitä huolimatta

vahingoitettaisiin tahallisesti, olisi silloinkin hyvin vaikea aiheuttaa vuorokausia kestäviä katkoksia.

HSV:n verkosta johtuva, koko tai lähes koko Helsingin hetkellisesti pimentävä laaja häiriö on normaalioloissakin mahdollinen useiden yhtäaikaisten vikojen aiheuttamana. Tällainen HSV:n verkosta aiheutuva häiriö olisi kuitenkin kestoltaan todennäköisesti maksimissaan joitain tunteja, jonka jälkeen sähkönjakelu saataisiin palautettua suurimpaan osaan kaupunkia. Tätä pitkäkestoisempi, laajuudeltaan merkittävä häiriö voisi koskettaa lähinnä yksittäisen sähköaseman jakelualuetta.

Helsingin verkon rakenteesta johtuen mahdollisia paikallisia vikakohteita lukuun ottamatta pääosa Helsingin sähkönjakelusta voidaan palauttaa normaaliksi muutamassa tunnissa, jos sähköä on saatavilla kantaverkosta. Useita päiviä tai viikkoja kestävä, suurinta osaa Helsinkiä koskeva sähkönjakeluhäiriö johtuisi siis todennäköisesti kantaverkon vakavasta ongelmatilanteesta tai HSV:n suurjännitteisen jakeluverkon rakenteiden laajamittaisesta tahallisesta tuhoamisesta.

Koko valtakuntaa koskevassa sähkökatkossa kantaverkkoyhtiö palauttaa sähköt vaiheittain sähköttömästä tilasta käyttäen alkutilanteessa hyödyksi Pohjois-Suomen vesivoimaa. Sähköjen palautus pääkaupunkiseudulle kestäisi kantaverkkoyhtiön mukaan koko Suomen häiriötilanteessa arviolta 10-24 tuntia. Pitkäaikaisten häiriötilanteiden varalta on laadittu ohjeistus ns. saarekkeen muodostamisesta pääkaupunkiseudun voimayhtiöiden yhteistyönä. Menettelyn toimivuutta ei ole voitu testata todellisuudessa ja sen toteutukseen sisältyy suuria riskejä. Myös mahdollisiin valtakunnallisiin sähköpulatilanteisiin on varauduttu ja sähkönjakelun säännöstelemiseksi ovat suunnitelmat ja menetelmät olemassa.

Edellä kuvattua pidempi sähkönjakelun häiriö vaatisi HSV:n verkon laajamittaista tuhoamista, mikä puolestaan tarkoittaisi käytännössä sellaisia poikkeusoloja, jolloin todennäköisesti olisi käytössä valmiuslain mukaisia toimivaltuuksia. Tällöin sähkönjakelu pyrittäisiin palauttamaan ensisijaisesti yhteiskunnan toiminnan kannalta kriittisiin kohteisiin tärkeimpiä rakenteita korjaamalla ja mahdollisilla tilapäisjärjestelyillä.

HSV on laatinut varautumissuunnitelman sähkömarkkinalain (SmL 28 §) edellyttämällä tavalla. Laki velvoittaa huomioimaan erityisesti yhteiskunnan kannalta kriittiset asiakaskohteet. Osana varautumistaan HSV onkin kuluvan vuoden aikana käynyt keskusteluja keskeisimpien Helsingin verkkoalueella toimivien yhteiskunnan toimivuutta ylläpitävien tahojen (vesihuolto, sairaalat, teleoperaattorit, liikenne, mediatalot,

energia-alan toimijat) siitä, mikä on sähkönjakelun toimitusvarmuus heidän kohteissaan ja miten on varauduttu poikkeaviin tilanteisiin.

Kaukolämpö ja -jäähdytys

Kaukolämpö- ja kaukojäähdytysjärjestelmät tarvitsevat toimiakseen sähköä. Sähkökatkoksen aikana lämmitys- ja jäähdytysenergian tuotanto, lämmön siirto ja lämmön varastojen hyödyntäminen ovat paikallisesti keskeytyneinä. Lämmöntoimituksen katkeamisen aiheuttaman tilanteen vakavuus riippuu vuodenajasta ja ulkolämpötilasta. Talvisaikaan jo vuorokauden katkos aiheuttaa kiinteistöille ongelmia.

Energiayrityksen asiakaskohteeseen toimittama lämpö- ja jäähdytysenergia siirretään rakennuksen omien sähköä käyttävien taloteknisten järjestelyjen avulla hyötykäyttöön. Kaukolämpö- ja kaukojäähdytysjärjestelmien lisäksi myös asiakkaiden omat talotekniset järjestelyt ovat siten sähkökatkoksen laajuudesta ja kestosta riippuen pois toiminnasta.

Kaukolämpöä tuotetaan neljässä yhteistuotantovoimalaitoksessa, lämpöpumppulaitoksessa, kymmenessä lämpökeskuksessa sekä tuotannonjoustoihin vastaavien energiavarastojen avulla. Tuotanto on sijoittunut lämmitystarpeiden mukaisesti eri puolille Helsinkiä. Yhteensä noin 1350 km mittainen lämmönsiirtoverkosto ja useat pumppaamot mahdollistavat lämmön siirtämisen asiakkaille useiden vaihtoehtoisten yhteyksien kautta. Vastaavalla tavalla kaukojäähdytystä tuotetaan asiakkaille useassa erillisessä tuotantolaitoksessa ja jäähdytysenergiaa siirretään erillisen verkoston avulla.

Sähkökatkoksesta asiakkaille aiheutuvat kaukolämmön tai kaukojäähdytyksen toimitusten keskeytymiset ovat normaaliolosuhteissa hyvin harvinaisia, paikallisia ja lyhytkestoisia. Rajatulla alueella oleva sähkökatkos ei keskeytä koko Helsingin lämmönjakelua. Kaukolämmityksen sekä kaukojäähdytyksen normaali toiminta on mahdollista vain, kun sähkön jakelu toimii häiriöttömästi.

Varautuminen laajamittaiseen ja pitkäkestoiseen sähkökatkoon ja sähkökatkon vaikutukset Helsingissä

Nykyaikainen yhteiskunta on erittäin riippuvainen katkeamattomasta sähkönsaannista. Sähköntoimitusten katkeaminen pysäyttää useimmat yhteiskunnan toiminnat välittömästi ja rakennusten lämmityksen keskeytymisen takia myös asumisolosuhteet muodostuisivat talvisaikaan jo vuorokauden kuluessa asukkaille ja toiminnoille vaikeiksi.

Keskeistä yhteiskunnan huoltovarmuuden turvaamisessa on varautuminen energian tuotanto- ja jakelujärjestelmien rakentamisessa ja käytössä häiriöiden estämiseen ja vaurioiden nopeaan korjaamiseen. Helen ja HSV ovat pitkän ajan kuluessa rakentaneet järjestelmänsä niin luotettaviksi, että ne ovat normaaliajan tilanteissa energian toimitusvarmuudessa valtakunnan kärkijoukossa. Helsingin energiantuotanto perustuu useisiin polttoaineisiin sekä eri puolille kaupunkia sijoitettuihin tuotantolaitoksiin. Sähkön, kaukolämmön ja kaukojäähdytyksen jakeluverkostot on rakennettu siten että energiantoimitus on useimpiin kohteisiin mahdollista useita reittejä ja Helsingin sähköverkko on liitetty valtakunnan kantaverkkoon useista kohdista. Myös poikkeusoloissa on energian tuotantoon ja jakeluun varattu tarvittava henkilöstö. Kriittisissä kohteissa on sähkön saanti varmistettava varavoimakoneistoin.

Helenin tai Helen Sähköverkon laitteista johtuvaa koko kaupungin kattavaa yli vuorokauden mittaista sähköntoimitushäiriötä voidaan normaalioloissa pitää erittäin epätodennäköisenä, jos valtakunnan kantaverkko on toiminnassa. Useita päiviä tai viikkoja kestävä sähkönjakeluhäiriö Helsingissä johtuisi siis todennäköisesti kantaverkon vakavasta ongelmatilanteesta tai HSV:n suurjännitteisen jakeluverkon rakenteiden laajamittaisesta tahallisesta tuhoamisesta.

Jos valtakunnallisessa sähkönsiirtojärjestelmässä on koko maan kattava häiriö, on hyvin todennäköistä, että myös Helsingissä sähkönjakelu katkeaa. Kantaverkon pitkäaikaisen häiriön varalta on pääkaupunkiseudun voimayhtiöiden kesken laadittu ohjeistus alueella olevien voimalaitosten ns. saarekekäytöstä, jonka toteuttaminen sisältää kuitenkin suuria riskejä ja jonka toimivuutta ei ole voitu testata todellisuudessa.

Lähes kaikkien rakennusten lämmittäminen Helsingissä on täysin riippuvainen sähkön saannista. Sähkönjakelun häiriö keskeyttää kaukolämmön tuotannon ja toimituksen lämpöverkon kautta eivätkä myöskään kiinteistöjen omat laitteet toimi. Kiinteistökohtaiset lämmitystavat suoraan sähköllä, lämpöpumpuilla tai öljyllä ovat myös täysin riippuvaisia sähköstä. Ainoastaan Helsingissä varsin harvinaiset kiinteän polttoaineen käyttöön perustuvat takka- tai uunilämmitykset voivat olla riippumattomia sähkönjakelusta.

Lisätiedot

Ari Laine, Johtaja, puhelin: +358 9 617 3200
ari.laine(a)helen.fi

§ 138
Kj / Den av ledamoten Veronika Honkasalo väckta motionen om ägarstyrningen av Vanda Energi

HEL 2014-011632 T 00 00 03

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag anse den av ledamoten Veronika Honkasalo väckta motionen vara slutligt behandlad.

Behandling

Efter att diskussion hade förts i ärendet, konstaterade ordföranden att det under diskussionen hade framställts ett understött förslag, vars godkännande hade inneburit att behandlingen av ärendet avbryts. Ordföranden uppmanade därför de följande talarna att inskränka sina yttranden till frågan om återremiss av ärendet till stadsstyrelsen.

Efter att ha förklarat diskussionen om återremiss avslutad anförde ordföranden såsom redogörelse att ledamoten Veronika Honkasalo understödd av ledamoten Veronika Honkasalo under diskussionen hade föreslagit att stadsfullmäktige skulle besluta återremittera ärendet till stadsstyrelsen för ny beredning utgående från att Helsingfors inleder förhandlingar med Vanda om ägarstyrningen av Vanda Energi i syfte att säkerställa det demokratiska beslutsfattandets röst.

Redogörelsen befanns vara riktig.

3 omröstningen

Ordföranden framställde och fullmäktige godkände följande omröstningsproposition: Den som vill fortsätta behandlingen av ärendet röstar ja; vinner nej, har ledamoten Veronika Honkasalos förslag om återremiss godkänts.

JA-förslag: Fortsättning
NEJ-förslag: Ärendet återremitteras för ny beredning utgående från att Helsingfors inleder förhandlingar med Vanda om ägarstyrningen av Vanda Energi i syfte att säkerställa det demokratiska beslutsfattandets röst.

Ja-röster: 40
Hennariikka Andersson, Maija Anttila, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Gunvor Brettschneider, Mika Ebeling, Matti Enroth, Juha Hakola, Fatbardhe Hetemaj, Rene Hursti, Nina Huru, Nuutti Hyttinen,

Seppo Kanerva, Arja Karhuvaara, Laura Kolbe, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Timo Laaninen, Harri Lindell, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Björn Månsson, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Jan D Oker-Blom, Tom Packalén, Pia Pakarinen, Terhi Peltokorpi, Timo Raittinen, Marcus Rantala, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Wille Rydman, Lea Saukkonen, Päivi Storgård, Ilkka Taipale, Ulla-Marja Urho, Jan Vapaavuori, Tuulikki Vuorinen

Nej-röster: 37
Zahra Abdulla, Outi Alanko-Kahiluoto, Paavo Arhinmäki, Jussi Chydenius, Yrjö Hakanen, Jasmin Hamid, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Suzan Ikävalko, Sirkku Ingervo, Jukka Järvinen, Helena Kantola, Emma Kari, Otso Kivekäs, Dan Koivulaakso, Vesa Korkkula, Tuuli Kousa, Minerva Krohn, Otto Lehtipuu, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttilainen, Terhi Mäki, Maria Ohisalo, Hannu Oskala, Sara Paavolainen, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Tuomas Rantanen, Osmo Soininvaara, Leo Stranius, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Tuomo Valokainen, Pertti Villo, Anna Vuorjoki, Ville Ylikahri

Blanka: 6
Pentti Arajärvi, Ville Jalovaara, Jape Lovén, Osku Pajamäki, Nasima Razmyar, Tomi Sevander

Frånvarande: 2
Eero Heinäluoma, Heimo Laaksonen

Stadsfullmäktige hade beslutat fortsätta behandlingen av ärendet.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Atte Malmström, chef för koncernstyrningen, telefon: 310 25472
atte.malmstrom(a)hel.fi

Bilagor

1 Honkasalo Veronika valtuustoaloite Kvsto 24.9.2014 asia 30

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

Ledamoten Veronika Honkasalo och 22 andra ledamöter föreslår utifrån de motiveringar som nämns i motionen att Vanda stad och Helsingfors stad inleder förhandlingar om hur ägarstyrningen av Vanda Energi ska organiseras i framtiden.

Stadsstyrelsen konstaterar att Vanda Energi Ab:s verksamhetsområde är el-, värme- och naturgasaffärsverksamhet och annan energiförsörjning, produktion och försäljning av därtill hörande produkter, energitjänster och övrig affärsverksamhet i branschen. Helsingfors stad äger 40 % och Vanda stad 60 % av aktierna i Vanda Energi Ab. Vanda Energi Ab är en dottersammanslutning inom Vanda stad och en intressesammanslutning inom Helsingfors stad.

Helsingfors stad och Vanda stad slöt 22.6.1998 ett delägaravtal om administreringen av Vanda Energi Ab. Vanda stadsfullmäktige beslutade enhälligt 17.12.2012, § 7, att Vanda stads koncernstrategi som träder i kraft 1.1.2013 inte binder Vanda Energi Ab. Vanda stad har som majoritetsägare bestämt att bolagets ägarstyrning sker genom utnämningen av de personer som väljs till styrelsen. Bolagets styrelse fattar med stöd av den i aktiebolagslagen avsedda allmänna behörigheten beslut till exempel om betydande investeringsprojekt med företagsekonomisk lönsamhet som utgångspunkt.

Vanda Energi Ab konstaterar i ett utlåtande till Vanda stads beslutsfattande bland annat "att ordföranden för bolagets styrelse har underrättat ledamöterna i bolagets styrelse om det väsentliga innehållet i delägaravtalet, varför det i styrelsens beslutsfattande har varit möjligt att agera med tillräcklig sakkunskap och på en ändamålsenlig nivå i enlighet med delägaravtalet. Det är dessutom att märka att partierna i ägarstäderna tillsammans har valt och utnämnt ledamöterna i styrelsen för Vanda Energi Ab till sina uppgifter. Styrelsen som leder bolagets verksamhet åtnjuter sålunda också ägarstädernas politiska förtroende".

Vanda stad har som majoritetsägare definierat tillvägagångssätten för ägarstyrningen av Vanda Energi Ab, som Helsingfors stad i egenskap av minoritetsägare följer. Enligt stadens uppfattning finns ingen orsak att ändra på det nuvarande praxisen.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Atte Malmström, chef för koncernstyrningen, telefon: 310 25472
atte.malmstrom(a)hel.fi

Bilagor

1 Honkasalo Veronika valtuustoaloite Kvsto 24.9.2014 asia 30

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 11.05.2015 § 494

HEL 2014-011632 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Veronika Honkasalon ym. aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

11.05.2015 Ehdotuksen mukaan

Esteelliset: Tapio Korhonen

04.05.2015 Pöydälle

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Atte Malmström, konserniohjauksen päällikkö, puhelin: 310 25472
atte.malmstrom(a)hel.fi

§ 139
Kj / Den av ledamoten Mari Holopainen väckta motionen om främjande av öppen och tillgänglig information i Helsingfors

HEL 2014-012807 T 00 00 03

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag anse den av ledamoten Mari Holopainen väckta motionen vara slutligt behandlad.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Antti Peltonen, förvaltningschef, telefon: 310 36018
antti.peltonen(a)hel.fi

Bilagor

1 Holopainen Mari valtuustoaloite Kvsto 22.10.2014 asia 8

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

Ledamoten Mari Holopainen och 24 andra ledamöter föreslår i sin motion att stadens alla förvaltningar ska bygga upp verksamhetsmodeller i syfte att säkerställa god kännedom om de lagstadgade rätter till tillgång till information som stöder stadens strategiska mål och bidrar till att begäran om information besvaras snabbast möjligt i tillräckligt stor omfattning och att en öppen verksamhetskultur som betjänar stadens invånare främjas.

Stadsstyrelsen konstaterar att det är stadens plikt att följa både lagen om offentlighet i myndigheternas verksamhet (offentlighetslagen) och kommunallagens bestämmelser om offentligheten hos myndighetshandlingar och öppen beredning. Dessutom har staden själv lyft upp det öppna och deltagande Helsingfors som ett prioritetsområde i stadens strategi. Enligt strategin är invånarna medlemmar i gemenskapen och beslutsprocesserna ska öppnas för invånarna. De handlingar och det övriga informationsmaterial som

staden producerar ska lätt och tillgängligt kunna användas av invånarna och utnyttjas i verksamheten utom staden. Öppenheten hos beredningen ökar och invånarna uppmuntras att använda elektroniska kanaler för informationssökning, deltagande och växelverkan.

Enligt offentlighetslagen är myndighetshandlingar offentliga, om inte något annat särskilt föreskrivs (1 §). Var och en har rätt att ta del av en offentlig myndighetshandling (9 §). En begäran om att få ta del av innehållet i en myndighetshandling ska individualiseras tillräckligt noggrant så att myndigheten ska kunna utreda vilken handling den avser. Den som begär en handling ska med diarier och andra register bistås vid individualiseringen av de handlingar som han önskar ta del av (13 §). En uppgift om innehållet i en handling lämnas ut av en sådan anställd hos myndigheten som av denna har förordnats att handha detta uppdrag eller som det på grund av den anställdas ställning och uppgifter annars hör till. Ärendet ska behandlas utan dröjsmål, och uppgifter ur en offentlig handling ska ges så snart som möjligt, i vanliga fall senast inom två veckor och i mer krävande fall inom en månad. Om myndigheten vägrar att lämna ut begärda uppgifter, ska ett beslut fattas om detta. Det ska vara möjligt att söka ändring i beslutet (14 §).

Stadsstyrelsen framhäver att offentlighetslagens bestämmelser om att få information och de angivna förfarandena för detta ändamål är entydiga i sig och att alla stadens anställda noggrant ska följa lagen.

Enligt kommunallagen ska man se till att kommunens invånare och de som utnyttjar kommunens tjänster har förutsättningar att delta i och påverka kommunens verksamhet. Detta kan ske bland annat genom att informera om kommunens ärenden, ordna diskussionsmöten, utreda invånarnas åsikter innan beslut fattas och hjälpa invånarna när de tar egna initiativ till att sköta, bereda och planera ärenden (27 §). Kommunen ska dessutom informera invånarna om ärenden som är anhängiga i kommunen, planer som gäller sådana, behandlingen av dessa ärenden samt om hur de avgjorts och deras effekter (29 §).

Förvaltningarna har redan vid verkställandet av fullmäktigestrategin ökat och kommer ytterligare att öka tillgången till information och invånarnas möjligheter att delta i beredningen genom flera åtgärder och projekt. Många informationsmaterial från ekonomiska uppgifter till stadsfakta är redan automatiskt tillgängliga för alla, bl.a. de elektroniska föredragningslistorna är utan manuellt arbete tillgängliga för allmänheten i det offentliga datanätet vid samma tidpunkt som för organens medlemmar. Bland annat inom stadsplaneringen har det redan länge varit möjligt att kommentera beredningen och att få mer detaljerade uppgifter om beredningen på en webbtjänst. Praxisen kommer snart att utsträckas också till nya verksamhetsområden.

Förfarandena för beslutsberedning och beslutsfattande preciseras genom stadens kommunikationsanvisningar fastställda av stadsstyrelsen (http://www.hel.fi/static/helsinki/muut-saannot/Viestinnan-ohjeet-SV.pdf). I avsnittet 2.5 behandlas behandling och utlämnande av information i enlighet med offentlighetslagen och hur lagen tillämpas vid Helsingfors stad mer i detalj. I avsnittet 2.3 behandlas dessutom den direkta informationen till invånarna, bl.a. via webbkommunikationen, och i avsnittet 2.4 behandlas massmedierna. Det anges klara anvisningar om smidig behandling av begäran om information. Förvaltningarna ska följa stadsstyrelsens anvisningar om kommunikation (25 § i förvaltningsstadgan för Helsingfors stad).

Stadskansliet har år 2015 vidtagit åtgärder för att utveckla förvaltningsförfarandet i staden. Avsikten är att förenhetliga förfarandena under hela beslutsprocessen i de olika förvaltningarna från tidpunkten när ärenden blir aktuella till beredning, beslutsfattande och arkivering.

Att framföra en begäran om information är ett förvaltningsärende och även förfarandena för behandling av begäran om information beaktas i utvecklingsarbetet. Utvecklingsarbetet går ut på att information om processerna i de olika förvaltningarna samlas in och den bästa praxisen införs vid de övriga förvaltningarna. I samband med detta utreds behovet av en mer samordnad verksamhetsmodell. Verksamhetsområdena för stadens olika förvaltningar är olika till sin storlek, vilket innebär att också begäran om information är mycket olika till sin volym och kvalitet. Centralförvaltningen har inte tidigare granskat eller samordnat den administrativa behandlingen av begäran om information.

Betydelsen av de lagstadgade rätterna att ta del av information, beredningens öppenhet och bestämmelserna poängteras för personalen i utbildningen om förvaltningsförfarandet.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Antti Peltonen, förvaltningschef, telefon: 310 36018
antti.peltonen(a)hel.fi

Bilagor

1 Holopainen Mari valtuustoaloite Kvsto 22.10.2014 asia 8

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

För kännedom

Kaupunginkanslia

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 448

HEL 2014-012807 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Mari Holopaisen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Antti Peltonen, hallintopäällikkö, puhelin: 310 36018
antti.peltonen(a)hel.fi

§ 140
Kj / Den av ledamoten Yrjö Hakanen väckta motionen om rimlig lön för framtida stadsdirektörer

HEL 2014-012808 T 00 00 03

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag anse den av ledamoten Yrjö Hakanen väckta motionen vara slutligt behandlad.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Asta Enroos, enhetschef, arbetsgivarpolitik, telefon: 310 36420
asta.enroos(a)hel.fi
Anja Vallittu, stadssekreterare, telefon: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi

Bilagor

1 Yrjö Hakasen aloite Kvsto 22.10.2014 asia 9

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

Ledamoten Yrjö Hakanen och 17 andra ledamöter föreslår i sin motion att man i samband med reformeringen av ledarskapssystemet ska bereda förslag till stadsdirektörernas löner utgående från att den nuvarande höga lönenivån görs skäligare. Samtidigt föreslår ledamöterna att man också i större omfattning ska göra lönenivån för stadens ledande tjänstemän och direktörerna i stadens affärsverk och bolag rimligare.

Den totala månadslönen för stadsdirektören och de biträdande stadsdirektörerna har senast höjts 1.3.2005 och därefter har månadslönen höjts bara genom allmänna höjningar i enlighet med det allmänna kommunala tjänste- och arbetskollektivavtalet. Stadsstyrelsen har behandlat frågan om stadsdirektörernas och de biträdande

stadsdirektörernas löner senast i mars 2013 och då gjorde man inga justeringar i lönerna.

Stadsstyrelsen beslutade 10.12.2012 (§ 1420) om ett totallönesystem för verkschefer och avdelningschefer och fastställde då en totallön för varje tjänst enligt tjänstens kompetenskrav. De tjänster och anställningar som ingår i totallönesystemet bedöms med hjälp av kompetensbedömningssystemet HAY som bygger på huvudkriterierna för anställningens eller tjänstens kompetensnivå, dvs. ansvar, sakkunskap/erfarenhet och problemlösning. Varje kompetensnivå har en bestämd löneskala i euro. Stadskansliet följer upp hur lönenivån utvecklas på basis av statistik från Hay Group. Under de senaste åren har höjningar gjorts bara om kompetenskraven för en tjänst eller en anställning har ändrats i betydlig grad.

Stadsstyrelsen tillsatte i oktober 2013 en ledarskapssektion som ska bereda en reformering av stadens ledarskapssystem i enlighet med målen i stadsfullmäktiges strategiprogram. Stadsstyrelsen konstaterar att behoven att ändra lönerna för stadens ledning och på verks- och avdelningschefsnivå beaktas och utvärderas i samband med att verkställigheten av reformeringen av ledningssystemet bereds.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Asta Enroos, enhetschef, arbetsgivarpolitik, telefon: 310 36420
asta.enroos(a)hel.fi
Anja Vallittu, stadssekreterare, telefon: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi

Bilagor

1 Yrjö Hakasen aloite Kvsto 22.10.2014 asia 9

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 442

HEL 2014-012808 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Yrjö Hakasen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

04.05.2015 Ehdotuksen mukaan

Esteelliset: Jussi Pajunen, Pekka Sauri, Ritva Viljanen, Pia Sutinen ja Anni Sinnemäki

Esittelijä

kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Tatu Rauhamäki

Lisätiedot

Asta Enroos, yksikön päällikkö, työnantajapolitiikka, puhelin: 310 36420
asta.enroos(a)hel.fi
Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi

§ 141
Kj / Den av ledamoten Lasse Männistö väckta motionen om ett program för främjande av bilar med låga utsläpp

HEL 2014-012810 T 00 00 03

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag anse den av ledamoten Lasse Männistö väckta motionen vara slutligt behandlad.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Juha Viljakainen, projektchef, telefon: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Bilagor

1 Männistö Lasse valtuustoaloite Kvsto 22.10.2014 asia 10

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

Ledamoten Lasse Männistö och 15 andra ledamöter föreslår i sin motion att ett program för främjande av bilar med låga utsläpp ska genomföras i Helsingfors och att följande åtgärder ska ingå i programmet:

- Bilar med låga utsläpp får parkera gratis på bilplatser i stadens besittning.
- Platser för infartsparkering reserveras separat för bilar med låga utsläpp vid knutpunkter för kollektivtrafiken.
- Bilar med låga utsläpp får rätt att använda kollektivtrafikkörfält när detta är tillåtet också för taxi.
- En konkret och målinriktad plan utarbetas för ett nät av offentliga laddstolpar för bilar som laddas från elnätet.

Antalet laddstolpar ökas i takt med att antalet eldrivna fordon blir allmännare.

Det är tänkt att de förmåner som programmet ger bilar med koldioxidutsläpp på mindre än 50 g/km ska vara tidsbegränsade, närmare bestämt upphöra ett år efter att det i huvudstadsregionen före utgången av ett år registrerats över 15 000 bilar med ytterst låga utsläpp.

För att få förmånerna kan ägaren till en bil med låga utsläpp visa upp sitt registerutdrag på hemstadens förvaltning i fråga och samtidigt hämta en särskild skylt. Myndigheterna kan då lättare identifiera bilar med låga utsläpp. Skylten ska placeras på en synlig plats vid bakrutan.

En likadan fullmäktigemotion lämnas in i alla kommuner i huvudstadsregionen, och Helsingfors stad genomför i möjligaste mån ett program för främjande av bilar med låga utsläpp i samarbete med de andra kommunerna i regionen.

Stadsstyrelsen hänvisar till utlåtanden och meddelar att främjande av låga utsläpp i trafiken ingår i flera av stadens program: Helsingfors stads verksamhetsprogram för luftvård 2008–2016, Helsingfors stads handlingsplan för bullerbekämpning och Huvudstadsregionens klimatstrategi 2030. Stadsstyrelsen godkände 31.5.2010 ett förslag från stadens luftvårdsarbetsgrupp om främjande av fordon med låga utsläpp och inrättande av en miljözon. Dessutom är det i en utredning som handlar om att utsläppen ska minska med 30 % i Helsingfors angivet att en av de kostnadseffektiva åtgärder genom vilka växthusgasutsläppen kan fås att minska är arbete för en ökning i antalet fordon med låga utsläpp.

Staden hade sin första styrgrupp för elektrifierad trafik åren 2011–2012. Styrgruppens viktigaste uppgift var att samordna utvecklingsåtgärder i första fasen av elektrifierad trafik. En andra arbetsgrupp inledde sin verksamhet år 2013 och avslutade den vid utgången av år 2014.

I fullmäktigemotionen föreslagna främjande åtgärder

Bilar med låga utsläpp får parkera gratis

Staden har haft en parkeringsförmån för personbilar med låga utsläpp sedan våren 2011. Personbilar med ett koldioxidutsläpp på högst 100 g/km får 50 % rabatt på avgifterna för avgiftsbelagda bilplatser i områden för allmän parkering och på de avgiftsbelagda boende- och företagsparkeringstecknen. För att förmånen ska beviljas måste bilen dessutom uppfylla kraven för lägst utsläppsklass Euro 5 i fråga om utsläpp som försämrar luftkvaliteten. Alla helt eldrivna bilar och

mopedbilar betraktas som bilar med låga utsläpp. Kriterierna gås igenom med några års mellanrum eftersom tekniken utvecklas. Det ekonomiska värdet på rabatten kommer att öka de närmaste åren i och med att parkeringspriserna stegvis höjs i enlighet med ett beslut av stadsstyrelsen. Byggnadskontorets kundtjänst har hittills fått ansökningar om förmånen för 1 116 fordon. Stadsstyrelsen anser att den nuvarande rabatten på 50 % är en tillräcklig förmån också för elbilar. Helt avgiftsfri parkering är inte motiverad ens för fordon med ytterst låga utsläpp. Antalet fordon som uppfyller kriterierna för låga utsläpp ökar, vilket gör det nödvändigt att gå igenom kriterierna för förmånen regelbundet.

Platser för infartsparkering reserveras för bilar med låga utsläpp vid knutpunkter för kollektivtrafiken

För att kollektivtrafiken ska användas i större utsträckning skapas det möjligheter till infartsparkering. Det är önskvärt att en allt större andel av dem som kommer med privatbilar från orter utanför Helsingfors till centrum i stället byter till kollektiva färdmedel utanför gränsen. Största delen av de offentliga laddstolparna i allmänna områden är belägna i områden för infartsparkering. De som undertecknat fullmäktigemotionen och arbetsgruppen för eltrafik har samma mål härvidlag.

Bilar med låga utsläpp får rätt att använda kollektivtrafikkörfält när detta är tillåtet också för taxi

Avsikten med kollektivtrafikkörfält är dels att höja kvaliteten på kollektivtrafiken och få den att fungera bättre på sträckor inom trafiknätet där det blir stockningar, dels att öka användningen av kollektivtrafiken. Tack vare kollektivtrafikkörfälten kommer kollektiva färdmedel fram också när den övriga trafiken stockar sig. Kollektivtrafikkörfälten på huvudgatorna i Helsingfors är överbelastade särskilt under morgon- och eftermiddagsrusningen. Det kan vara svårt att nå målen för kollektivtrafikkörfälten om fordon med låga utsläpp får rätt att använda dem när detta är tillåtet för taxi.

En konkret och målinriktad plan utarbetas för ett nät av offentliga laddstolpar för bilar som laddas från elnätet. Antalet laddstolpar ökas i takt med att antalet eldrivna fordon blir allmännare

Stadens styrgrupp för elektrifierad trafik har utarbetat en översiktlig plan för ett nät av laddstolpar bl.a. i allmänna områden i Helsingfors och en karta över de planerade lägena för sammanlagt 115 laddstolpar. Helsingfors Energi har installerat sammanlagt 35 offentliga laddstolpar för elbilar i Helsingfors. Lägena baserar sig på den översiktliga plan för ett nät av laddstolpar som utarbetats av styrgruppen för elektrifierad

trafik. Helsingfors Energi följer hur laddstolparna används och installerar nya i enlighet med efterfrågan.

Helsingfors Energi bildade i slutet av år 2013 tillsammans med sjutton andra energiföretag ett bolag som tillhandahåller laddtjänster för elbilar, Liikennevirta Oy. Syftet med att bolaget bildades var att för laddningen av elbilar få till stånd en nationell lösning som främjar eltrafik och omfattar alla som använder elbilar. Resultatet av att laddstolparna används gemensamt är att à-kostnaderna blir mindre, att laddstolparna får en högre utnyttjandegrad och att användarupplevelsen blir bättre för alla som använder laddtjänsten. Liikennevirta Oy är operatör för de laddtjänster som Helsingfors Energi tillhandahåller och har dessutom träffat samarbetsavtal med internationella laddoperatörer.

Laddningen var länge gratis för användarna men blev avgiftsbelagd vid ingången av år 2015. Helsingfors Energi installerar inte bara offentliga laddstolpar utan också privata laddstolpar för kunder.

Distributionsnätet bör utvecklas i samarbete med kommunikationsministeriet, som utarbetar en nationell plan.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Juha Viljakainen, projektchef, telefon: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Bilagor

1 Männistö Lasse valtuustoaloite Kvsto 22.10.2014 asia 10

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 11.05.2015 § 496

HEL 2014-012810 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Lasse Männistön aloitteen loppuun käsitellyksi.

04.05.2015 Pöydälle

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 02.12.2014 § 470

HEL 2014-012810 T 00 00 03

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Vähäpäästöisten pysäköintialennus

Helsingin kaupunki myöntää vähäpäästöisille henkilöautoille ja täyssähkökäyttöisille mopoautoille 50 prosentin alennuksen pysäköintimaksusta. Alennus perustuu kaupunginvaltuuston vuonna 2011 tekemään päätökseen.

Pysäköintialennuksen edellytyksenä on, että auto täyttää seuraavat päästökriteerit: bensiini- ja dieselautojen (hybridit mukaan lukien) hiilidioksidipäästöjen on oltava enintään 100 grammaa kilometriä kohden sekä kaasu- ja etanoliautojen hiilidioksidipäästöjen enintään 150 grammaa kilometrillä. Edellä olevan lisäksi säänneltyjen päästöjen tason on autoissa oltava vähintään Euro 5-tasoa. Vain täyssähköautot ja -mopot on luokiteltu suoraan vähäpäästöisiksi.

Alennuksen saadakseen pysäköinti on maksettava puhelimella tai Comet-laitteella. Edun saavat myös muut kuin helsinkiläiset, ja etu on mahdollista saada myös asukas- ja yrityspysäköintitunnukseen. Mikäli päästökriteerit täyttyvät, autoilija saa tuulilasiin kiinnitettävän vihreän P-tarran. Etuutta on tähän mennessä haettu rakennusviraston asiakaspalvelusta 1116 ajoneuvolle.

Vähäpäästöisyyden kriteerit täyttävien ajoneuvojen määrät kasvavat, joten on tarpeen tarkastella alennuksen saamisen kriteereitä säännöllisesti. Olisi yksinkertaisinta, jos kriteerit täyttäville ajoneuvoille myönnettäisiin kokonaan ilmainen pysäköinti.

Tällä hetkellä vähäpäästöisten pysäköintialennus on saatavissa vain maksettaessa puhelimella tai Comet-laitteella, mutta täysin maksuton

pysäköintietu tulisi kaikkien vähäpäästöistä autoa käyttävien autoilijoiden saataville. Tällä olisi vuositasolla vajaan 100 000 euron kustannusvaikutus rakennusviraston tuloihin.

Sähköautojen latauspisteet

Rakennusvirasto on Helsingin kaupungin sähköistyvän liikenteen ohjausryhmässä. Ryhmän toimikausi päättyy kuluvan vuoden lopussa. Ohjausryhmässä on käsitelty myös sähköautojen latauspysäköintiä. Työryhmä on mm. laatinut yleissuunnitelman 115 sähköauton latauspisteen sijoittamiseksi kaupungin yleisille alueille.

Helsingin Energia on toteuttanut 35 latauspistettä sähköautoille yleissuunnitelmassa esitetyille paikoille, ja pisteiden määrää on tarkoitus kasvattaa lataustarpeen lisääntyessä. Pysäköintipaikoista vain kolme on maksullisen pysäköinnin piirissä, ja niiden käytöstä vähäpäästöiset ajoneuvot maksavat siis 50 prosenttia. Muut latauspaikat ovat ilmaisia. Helsingin Energia on ehdottanut, että latauspaikkojen pysäköinnistä ei veloitettaisi vielä ainakaan vuoden 2015 aikana.

Maksuton pysäköinti latauspaikoilla on kannatettavaa, koska se mahdollistaisi liikennemerkkien yksinkertaistamisen. Tällä hetkellä latauspaikoilla on kahdenlaisia liikennemerkkejä, sekä kieltomerkkejä että pysäköintimerkkejä. Useilla lisäkilvillä varustetut kieltomerkit voitaisiin korvata sähköautoilun latauksen sallivilla P-merkeillä.

Muut ehdotukset

Yleisten töiden lautakunta kannattaa liityntäpysäköintipaikkojen varaamista vähäpäästöisille autoille joukkoliikenteen solmukohtiin. Joukkoliikennekaistojen käyttöoikeuden myöntäminen vähäpäästöisille ajoneuvoille ei sen sijaan ole tarkoituksenmukaista, koska sillä olisi kielteinen vaikutus joukkoliikennekaistojen alkuperäiseen tarkoitukseen.

Lopuksi

Vähäpäästöisten autojen edistämisohjelma täydentää sähköistyvän liikenteen ohjausryhmän työtä. Yleisten töiden lautakunta kannattaa vähäpäästöisten autojen (alle 50 g/km) vapauttamista kokonaan pysäköintimaksusta ja pitää perusteltuna, että alle 50 g/km (C02-päästöjä) tuottaville autoille suunnatut ohjelman edut olisivat määräaikaisia siten, että ne lakkaavat vuoden kuluttua siitä, kun pääkaupunkiseudulle rekisteröityjen erittäin vähäpäästöisten autojen määrä vuoden lopussa ylittää 15 000 kpl.

Käsittely

02.12.2014 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijän muutos: Muutetaan lausuntoehdotuksen viimeinen virke kuulumaan seuraavasti: "Yleisten töiden lautakunta kannattaa vähäpäästöisten autojen (alle 50 g/km) vapauttamista kokonaan pysäköintimaksusta ja pitää perusteltuna, että alle 50 g/km (C02-päästöjä) tuottaville autoille suunnatut ohjelman edut olisivat määräaikaisia siten, että ne lakkaavat vuoden kuluttua siitä, kun pääkaupunkiseudulle rekisteröityjen erittäin vähäpäästöisten autojen määrä vuoden lopussa ylittää 15 000 kpl."

Jäsen Nyholm teki asiassa seuraavan palautusehdotuksen: Yleisten töiden lautakunta palauttaa lausunnon uudelleen valmisteltavaksi ja jatkaa kaupunginvaltuuston vuonna 2011 tekemän päätöksen mukaisesti, tarjoten vähäpäästöisille henkilöautoille ja täyssähkökäyttöisille mopoautoille 50 prosentin alennuksen pysäköintimaksusta.

Puheenjohtaja totesi, että ehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.

Esittelijä

osastopäällikkö
Pekka Henttonen

Lisätiedot

Matti Laihonen, asiamies, puhelin: 310 38813
matti.laihonen(a)hel.fi

Ympäristölautakunta 25.11.2014 § 341

HEL 2014-012810 T 00 00 03

Lausunto

Ympäristölautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon koskien valtuustoaloitetta vähäpäästöisten autojen edistämisohjelmasta.

Vähäpäästöisten autojen edistäminen on hyvin tärkeää ja siihen tähtäävän suunnitelman tekeminen kannatettavaa. Liikenteen vähäpäästöisyyden edistäminen sisältyy useisiin kaupungin ohjelmiin: Helsingin kaupungin Ilmansuojelun toimintaohjelmaan 2008-2016, Meluntorjunnan toimintasuunnitelmaan ja Pääkaupunkiseudun ilmastostrategiaan 2030. Kaupunginhallitus hyväksyi 31.5.2010 kaupungin ilmansuojelutyöryhmän ehdotuksen vähäpäästöisten ajoneuvojen edistämisestä ja ympäristövyöhykkeen perustamisesta.

Lisäksi Helsingin 30 % päästövähennysselvityksessä yhdeksi kustannustehokkaaksi kasvihuonekaasupäästöjen vähentämistoimeksi on kirjattu vähäpäästöisten ajoneuvojen lisääntymisen edistäminen.

Liikenne aiheuttaa pääkaupunkiseudun hiilidioksidipäästöistä neljänneksen ja noin puolet siitä syntyy henkilöautoliikenteestä. Lisäksi liikenne on merkittävin ilmanlaadun heikentäjä ja meluhaittojen aiheuttaja Helsingissä. EU:n raja-arvo typpidioksidin vuosipitoisuudelle ylittyy Helsingin keskustan vilkasliikenteisissä katukuiluissa. Myös pienhiukkaset aiheuttavat merkittävää terveyshaittaa ympäristöissä, jossa liikennemäärät ovat suuria.

Kaupungin tuleekin voimakkaasti panostaa liikenteen haittojen torjuntaan. Autoliikenteen vähentäminen ja liikennemäärien kasvun estäminen on tärkein toimenpide. Helsingin asukas- ja työpaikkamäärän kasvun synnyttämä liikkumistarpeen lisääntyminen tulisi ohjata kestäviin liikkumismuotoihin: pyöräilyyn, kävelyyn ja joukkoliikenteeseen, mikä vaatii liikkumisen ohjauksen sekä liikenteen hinnoittelun toimia.

Vaikka uusien, ensirekisteröityjen henkilöautojen CO2-päästöt ovat viime vuosina huomattavasti laskeneet, oli keskimääräinen uuden auton hiilidioksidipäästö syyskuussa 2014 yhä 126 g/km. Autokannan uusiutuminen on lisäksi hyvin hidasta. Henkilöautojen keski-ikä Helsingissä on lähes 10 vuotta. Tämän vuoksi uusien, vähäpäästöisten ja erityisesti sähköä tai muita vaihtoehtoisia energialähteitä käyttävien ajoneuvojen hankintaa tulisi tukea.

Valtuustoaloitteessa esitetyt edistämistoimet

Tarjotaan vähäpäästöisille autoille ilmainen pysäköinti

Helsingin kaupungilla on ollut pysäköintietuisuus vähäpäästöisille henkilöautoille keväästä 2011. Korkeintaan 100 g hiilidioksidia kilometrillä päästävät henkilöautot saavat 50 prosentin alennuksen maksuista yleisten liikennealueiden maksullisilla pysäköintipaikoilla sekä maksullisista asukas- ja yrityspysäköintitunnuksista. Auton ilmanlaatua heikentävien päästöjen täytyy etuisuuden saamiseksi lisäksi olla vähintään Euro 5-tasoa. Vähäpäästöisiksi on katsottu kaikki täyssähköautot sekä täysin sähkökäyttöiset mopoautot. Kriteerejä tullaan ensi vuonna tarkistamaan ja todennäköisesti kiristämään vuoden 2016 alussa.

Ympäristölautakunta katsoo, että nykyinen 50 %:n alennus olisi edelleen riittävä etu myös sähköautoille. Alennuksen rahallinen arvo tulee lähivuosina kasvamaan, kun pysäköinnin hintoja kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti portaittain nostetaan.

Täysin maksuton pysäköinti etenkään kantakaupungissa ei olisi perusteltua edes hyvin vähäpäästöisille ajoneuvoille. Pysäköinti vie aina arvokasta katutilaa muulta toiminnalta. Sen lisäksi myös vähäpäästöinen autoilu aiheuttaa ruuhkautumista, katupölyä, turvattomuutta ja vie tilaa kävelyltä ja pyöräilyltä sekä kilpailee joukkoliikenteen kanssa. Kantakaupungin ruuhkien ja ympäristöhaittojen vähentämiseksi tulisi edistää keskustaan saapumista joukkoliikenteellä ja vähentää autoliikennettä. Keskustaan saapuvassa liikenteessä joukkoliikenteen osuus on jo tällä hetkellä varsin korkea, ja yksi merkittävä syy joukkoliikenteen suosioon on henkilöautojen maksullinen pysäköinti.

Pysäköinnin täysi maksuttomuus ei saanut kannatusta kaupungin useiden virastojen, liikenne- ja viestintäministeriön, HSL:n, HKL:n kuin ympäristöjärjestöjenkään taholla, kun kaupungin pysäköintietuus vähäpäästöisille (alle 100 g CO2/km) oli lausunnoilla vuonna 2010.

Helsingin citylogistiikan toimenpideohjelman luonnoksessa esitetään, että jakelu-, huolto- ja keräyskalustolle tulisi erityinen pysäköintitunnus kantakaupungin alueelle. Sen hinnasta saisivat alennuksen ilmanlaatua heikentävien epäpuhtauksien osalta vähäpäästöiset ajoneuvot. Vaihtoehtoisia käyttövoimia (kaasu, etanoli, sähkö, ml. hybridit) käyttävät paketti- ja kuorma-autot luokiteltaisiin myös vähäpäästöisiksi, koska niiden ilmanlaatua heikentävät päästöt ovat pienemmät kuin bensiini- ja dieselajoneuvojen. Hiilidioksidipäästöjen huomioiminen raskaan kaluston osalta on tällä hetkellä hankalaa erityisesti todentamisen kannalta.

Varataan vähäpäästöisille liityntäpysäköintipaikkoja

Maksuttomien paikkojen tarjoaminen sähköautoille kantakaupungin ulkopuolisilla, maksullisilla liityntäpysäköintipaikoilla on kannatettava toimenpide. Lisäksi joukkoliikenteen solmukohtien liityntäpaikoille olisi hyvä varata sähköautoille erikseen merkittyjä paikkoja, joissa niiden lataaminen olisi mahdollista. Tämä tulisi tehdä seudullisessa yhteistyössä HSL:n ja alueen kuntien kanssa.

Annetaan vähäpäästöisille autoille oikeus käyttää joukkoliikennekaistoja silloin kun se on myös takseille sallittua

Minkään vähäpäästöistä autoilua edistävän toimen ei pitäisi heikentää joukkoliikenteen sujuvuutta tai houkuttelevuutta. Hyvin järjestetty ja tehokas joukkoliikenne on vähäpäästöisiäkin henkilöautoja ympäristöystävällisempää. Sähköautojen joukkoliikenteelle aiheuttamat viivästykset merkitsisivät kustannuksia matka-aikojen pidentyessä. Esimerkiksi Oslossa sähköautot ovat ruuhkauttaneet joukkoliikennekaistoja ja aiheuttaneet viivästyksiä busseille.

Vaikka etuisuus olisi määräaikainenkin tai koskisi vain osaa joukkoliikennekaistoista, voisi se aiheuttaa epäselvyyttä ja totuttaa autoilijat jatkossakin käyttämään ko. kaistoja. Lisäksi valvonta olisi erittäin hankalaa. Koska sähköautot eivät välttämättä erotu ulkonäöltään muista autoista, saattaisivat myös muut kuin etuisuuden piiriin kuuluvat käyttää kaistoja.

Määräaikaan tai alueella rekisteröityjen vähäpäästöisten autojen tiettyyn määrään sidotut etuisuudet voivat olla ongelmallisia kuluttajien kannalta. Uutta autoa hankkivan on vaikea tietää kuinka paljon vähäpäästöisiä autoja on jo rekisteröity.

Laaditaan suunnitelma sähköverkosta ladattavien autojen julkiselle latauspisteverkolle

Suunnitelmallinen latausinfran lisääminen on ensiarvoisen tärkeää sähköautojen hankkimisen edistämisessä. Jakeluverkon kehittämisessä tulisi tehdä yhteistyötä liikenne- ja viestintäministeriön kanssa, jossa laaditaan kansallista suunnitelmaa. Helsingin Energia on tähän mennessä perustanut Helsinkiin yhteensä 35 kpl sähköautojen julkista latauspistettä, joiden sijainti perustuu kaupungin sähköistyvän liikenteen ohjausryhmän laatimaan latausverkoston yleissuunnitelmaan. Latauspisteiden käyttöä seurataan ja uusia latauspisteitä toteutetaan kysynnän mukaan. Vuonna 2013 Helsingin Energian ja 17 muun energiayrityksen yhteistyössä perustama, latauspalveluita tarjoava yhtiö Liikennevirta Oy pyrkii saamaan aikaan valtakunnallisen sähköistä liikennettä palvelevan sähköautojen latausratkaisun.

Myös rakennuskannassa tulee varautua sähköautojen vaatimuksiin. Norjassa muun muassa kauppakeskukset, taloyhtiöt ja yritykset saavat taloudellista tukea sähköautojen lataukseen sopivien parkkipaikkojen järjestämiseen. Kunnat subventoivat myös koteihin rakennettavia latauspisteitä. Kaupunki voisi myös kaavoissa tai tontinluovutusehdoissa vaatia latauspaikkojen perustamista.

Vastaavasti myös kaasuinfrastruktuuria, erityisesti biokaasun osalta, on syytä kehittää. Tankkauspisteiden vähäinen lukumäärä lienee tärkein syy kaasuautojen käytön hitaaseen kasvuun henkilöliikenteessä.

Muita edistämistoimia

Helsingin kaupunki on sitoutunut noudattamaan vähäpäästöisyyskriteerejä myös omissa henkilöautohankinnoissaan. Kaupungin tulisi nykyistä näkyvämmin toimia esimerkkinä ja hankkia omaan kalustoonsa uusittavien ajoneuvojen tilalle sähköautoja sekä muita vähäpäästöisiä, kuten bifuel- tai flexifuel-autoja, joissa

polttoaineena voi bensiinin lisäksi käyttää biokaasua tai etanolia. Kaupunki voisi edistää sähköautojen hankintaa myös sisäisillä rahoitusjärjestelyillä. Esimerkiksi Oslon kaupunki on varannut budjetissaan vuonna 2014 kuusi miljoonaa euroa, josta virastot voivat lainata korotonta lainaa sähköautojen hankkimiseksi.

Helsingin seudun liikennejärjestelmäsuunnitelma HLJ 2015 –luonnos sisältää merkittävänä lisärahoituslähteenä ja liikkumisen ohjauskeinona ajoneuvoliikenteen hinnoittelun. Hinnoittelua suunniteltaessa ja asetettaessa tulisi huomioida autojen päästöt. Sähköautojen ja muiden hyvin vähäpäästöisten ajoneuvojen tulisi saada alennus maksuista tai hinta tulisi porrastaa päästöjen mukaan. Myös ajoneuvon lähipäästöt eli ilmanlaatua heikentävät päästöt sekä melu tulisi ottaa huomioon.

Kaupungin tulisi voimakkaasti viedä viestiä valtiolle ja ministeriöille verotuksen merkityksestä vähäpäästöisten ajoneuvojen hankinnan tukemisessa. Muun muassa Norjassa sähköautot on vapautettu sekä autoverosta että 25 prosentin arvonlisäverosta. Verohelpotusten ansiosta sähköautojen hinnat ovat kilpailukyisiä polttomoottoriautojen kanssa. Suoria tukia sähköautojen ostajille on myönnetty muun muassa Ruotsissa, Ranskassa, Hollannissa, Britanniassa ja Virossa.

Muutoksenhaku

Tähän lausuntoon ei voi hakea muutosta, koska se koskee asian valmistelua (KuntaL 91 §).

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Suvi Haaparanta, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32061
suvi.haaparanta(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 18.11.2014 § 369

HEL 2014-012810 T 00 00 03

Lausunto

Kaupunkisuunnittelulautakunta antoi asiasta kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon.

Helsingin liikennepolitiikan keskeisiä tavoitteita ovat joukkoliikenteen, jalankulun ja pyöräilyn kulkutapaosuuden kasvattaminen sekä liikenneturvallisuuden parantaminen.

Uudet teknologiat, ekologisuus ja älykkyys tuottavat jo lähitulevaisuudessa uusia palveluja liikenteeseen. Uusien moottoritekniikoiden avulla liikenteen päästöt vähenevät. Öljypohjaisuus vähenee liikenteen käyttövoimana. Polttomoottoreista siirrytään hybridiin ja sähköön sekä uusiutuvan energian hyödyntämiseen. Eri voimanlähteitä käytetään rinnan, sillä ainakaan vielä näköpiirissä ei ole yhtä teknologiaa, joka ratkaisisi liikenteen ympäristöongelmat.

Innovaatiorahoituskeskus Tekesin EVE-ohjelma on sähköajoneuvoalan keskeisin verkosto Suomessa. Helsinki, muut pääkaupunkiseudun kaupungit ja Lahti osallistuvat Pääkaupunkiseudun sähköinen liikenne -hankkeeseen, joka on osa Tekesin EVE-ohjelmaa. Ohjelma toimii vuosina 2011 - 2015. Helsinki on saanut ohjelman kautta tukea sähköautojen julkisten latauspisteiden toteuttamiseen ja ladattavien sähköautojen leasing-kuluihin.

Helsingin ensimmäinen sähköistyvän liikenteen ohjausryhmä toimi vuosina 2011 - 2012. Sen tärkein tehtävä oli koordinoida sähköistyvän ajoneuvoliikenteen ensimmäisen vaiheen kehitystoimia. Sähköisen liikenteen toinen työryhmä aloitti vuonna 2013 ja se toimii vuoden 2014 loppuun. Ryhmien työn tuloksina Helsingin yleisillä alueilla on yhteensä 35 sähköautojen julkista latauspistettä ja Helsingin kaupungilla on 23 ajoneuvoa, jotka hyödyntävät uusia voimanlähteitä. Ajoneuvoista kuusi on täyssähköautoja, kymmenen hybridiä ja seitsemän biokaasukäyttöistä. Tuloksia ovat lisäksi 115 latauspisteen sijoitussuunnitelmakartta ja latauspisteiden yhtenäistäminen.

Valtuustoaloitteen allekirjoittajat esittävät, että Helsingissä toteutetaan vähäpäästöisten autojen edistämisohjelma, joka sisältää seuraavat toimenpiteet:

- Tarjotaan vähäpäästöisille autoille ilmainen pysäköinti kaupungin hallinnassa olevilla pysäköintipaikoilla.

- Varataan vähäpäästöisille autoille erikseen liityntäpysäköintipaikkoja joukkoliikenteen solmukohtiin.

- Annetaan vähäpäästöisille autoille oikeus käyttää joukkoliikennekaistoja silloin kun se on myös takseille sallittua.

- Laaditaan konkreettinen ja tavoitteellinen suunnitelma sähköverkosta ladattavien autojen julkiselle latauspisteverkolle. Latauspisteiden määrää lisätään sitä mukaa kun sähkökäyttöiset ajoneuvot yleistyvät.

Vähäpäästöiset ajoneuvot pienentävät kasvihuonekaasupäästöjä ja terveydelle haitallisia päästöjä sekä alentavat melua. Tällä hetkellä ilmanlaadun raja-arvot ylittyvät Helsingissä ruuhkaantuneimmilla kaduilla liikenteen takia. Liikenne tuottaa neljäsosan kasvihuonekaasujen kokonaispäästöistä. Helsingin kaupunginvaltuusto päätti vuonna 2011 myöntää vähäpäästöisyyden kriteerit täyttäville autoille 50 %:n alennuksen pysäköintimaksuista sekä asukas- ja yrityspysäköintitunnuksen lunastusmaksusta. Jos valtuustoaloitteessa esitetty ilmainen pysäköinti kaupungin hallinnassa olevilla pysäköintipaikoilla toteutetaan, se edellyttää, että kaupunginvaltuusto kumoaa vuonna 2011 tekemänsä päätöksen, joka liittyy vähäpäästöisten autojen pysäköintietuuksiin.

Liityntäpysäköinnillä pyritään lisäämään joukkoliikenteen käyttöä siten, että yhä suurempi osa kaupungin ulkopuolelta keskustaan kohdistuvasta yksityisautoliikenteestä saadaan vaihtamaan joukkoliikenteeseen kaupungin rajojen ulkopuolella. Liityntäpysäköinti voi toimia osana sähköistä matkaketjua, joka muodostuu esimerkiksi sähköautosta, junasta ja raitiovaunusta. Helsingin yleisillä alueilla on yhteensä 35 sähköautojen julkista latauspistettä, joista suurin osa sijaitsee liityntäpysäköintialueilla. Tältä osin valtuustoaloitteen allekirjoittajien ja sähköisen liikenteen työryhmän tavoitteet ovat yhdenmukaisia.

Joukkoliikennekaistojen tavoitteena on parantaa joukkoliikenteen laatua ja toiminnallisuutta liikenneverkon ruuhkautuvilla osuuksilla sekä lisätä julkisen liikenteen käyttöä. Joukkoliikennekaistojen ansiosta joukkoliikennevälineet pystyvät liikennöimään muun liikenteen ruuhkista riippumatta. Joukkoliikennekaistat parantavat joukkoliikenteen sujuvuutta, täsmällisyyttä ja nopeutta sekä vähentävät päästöjä. Helsingin pääkatujen joukkoliikennekaistat ovat ylikuormitettuja varsinkin aamu- ja iltapäiväruuhkien aikana. Joukkoliikennekaistoille asetetut tavoitteet vaarantuvat, jos vähäpäästöisille ajoneuvoille sallitaan oikeus käyttää joukkoliikennekaistoja silloin, kun se on takseille sallittua. Valtuustoaloitteen allekirjoittajien esitys poikkeaa tältä osin joukkoliikennekaistoille asetetuista tavoitteista.

Sähköautojen julkista latausinfrastruktuuria kehitetään sitä mukaa kuin sähkökäyttöiset ajoneuvot yleistyvät. Sähköajoneuvojen voimakaskaan kasvu ei ratkaise yksityisautojen aiheuttamia ruuhkautumis-, tilankäyttö- ja turvallisuusongelmia. Sähköisen liikenteen työryhmä on laatinut sijoitussuunnitelman 115:lle sähköautojen latauspisteelle. Suunnitelma toimii pohjana uusien pisteiden sijoittamiselle ja sitä päivitetään asemakaavoituksen yhteydessä erityisesti uusilla alueilla. Tavoitteena on lisätä latauspisteiden määrää, kun sähkökäyttöiset

ajoneuvot yleistyvät. Tältä osin valtuustoaloitteen allekirjoittajien ja työryhmän tavoitteet ovat yhdenmukaisia.

Edellä olevan perusteella erillisen vähäpäästöisten autojen edistämisohjelman tekeminen Helsingissä ei ole perusteltua.

Esittelijä

vs. liikennesuunnittelupäällikkö
Katariina Baarman

Lisätiedot

Mikko Lehtonen, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37117
mikko.j.lehtonen(a)hel.fi
Jari Rantsi, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37215
jari.rantsi(a)hel.fi

Helsingin Energian johtokunta 18.11.2014 § 79

HEL 2014-012810 T 00 00 03

Lausunto

Helsingin Energian johtokunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Helsingin Energia perusti vuoden 2013 lopulla yhdessä 17 muun energiayrityksen kanssa sähköautojen latauspalveluita tarjoavan yhtiön Liikennevirta Oy. Tavoitteena yhtiön perustamisessa oli saada aikaan valtakunnallinen sähköistä liikennettä palveleva sähköautojen latausratkaisu kaikille sähköautojen käyttäjille. Latauspisteiden yhteiskäytön avulla saavutetaan pienemmät yksikkökustannukset, latauspisteiden korkeampi käyttöaste sekä parempi käyttäjäkokemus kaikille latauspalvelun käyttäjille. Liikennevirta Oy toimii Helsingin Energian tarjoamien latauspalveluiden operaattorina minkä lisäksi yhtiö on tehnyt yhteistyösopimuksia kansainvälisten latausoperaattoreiden kanssa.

Helsingin Energia on toteuttanut Helsinkiin yhteensä 35 kpl sähköautojen julkista latauspistettä, joiden sijainti perustuu kaupungin sähköistyvän liikenteen ohjausryhmän laatimaan latausverkoston yleissuunnitelmaan. Helsingin Energia seuraa latauspisteiden käyttöä ja toteuttaa uusia latauspisteitä kysynnän mukaan. Latauspalvelun perusajatus on, että pitemmällä tähtäimellä latausverkoston rakentaminen ja ylläpito voidaan rahoittaa latauspalveluiden käyttäjiltä perittävillä maksuilla. Toistaiseksi lataus on ollut palvelun käyttäjille ilmaista, mutta se on tarkoitus muuttaa maksulliseksi kuluvan vuoden loppuun mennessä. Julkisten latauspisteiden lisäksi Helsingin Energia toteuttaa asiakkaille myös yksityiseen käyttöön tulevia latauspisteitä.

Helsingin Energia katsoo, että kannustimet ovat tärkeä osa toimenpiteitä sähköautojen määrän kasvattamiseksi. Helsingin Energia pitää myös tärkeänä, että nykyiset ja lähitulevaisuudessa toteutettavat julkiset latauspisteet olisivat pysäköintimaksun suhteen maksuttomia ainakin siihen asti, kun sähköautot ovat enemmän yleistyneet. Tässä perusteena on mahdollisimman selkeä käyttäjäkokemus latauspalveluiden käyttäjille.

Helsingin Energia osallistuu jatkossakin Helsingin kaupungin ja sen lähialueiden sähköisen liikenteen latausverkoston kehittämiseen ja toteutukseen.

Esittelijä

Toimitusjohtaja
Pekka Manninen

Lisätiedot

Markus Lehtonen, Kehitysjohtaja, puhelin: +358 9 617 2475
markus.lehtonen(a)helen.fi

§ 142
Kj / Den av ledamoten Pekka Majuri väckta motionen om hedrande av festligheterna Finland 100 år

HEL 2014-014304 T 00 00 03

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag anse den av ledamoten Pekka Majuri väckta motionen vara slutligt behandlad.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Victor Andersson, stadssekreterare, telefon: 310 36027
victor.andersson(a)hel.fi

Bilagor

1 Valtuutettu Pekka Majurin aloite

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

Ledamoten Pekka Majuri och 25 andra ledamöter föreslår att Helsingfors stad ska hedra festligheterna för 100-årsjubileet för Finlands självständighet genom att:

1. besluta skaffa ett minnesmärke, ett konstverk eller en minnesplakett på husväggen vid Universitetsgatan 5
2. ändra namnet på den nuvarande Glogatan till Självständighetsgatan på avsnittet från det nuvarande s.k. Heimolahuset i korsningen av Universitetsgatan och Berggatan förbi Norra esplanaden och statyn av Runeberg, vår nationalpoet, till huvudstaben
3. ändra namnet på den öppna platsen kring Runebergsstatyn i Esplanadsparken till Självständighetsplatsen.

Stadsstyrelsen konstaterar allmänt taget att Helsingfors stad för tillfället bereder deltagandet i 100-årsjubileet för det självständiga Finland. Stadskansliets näringslivsavdelning samordnar beredningen på stadens nivå. För ändamålet har en grupp av företrädare för de viktigaste förvaltningarna tillsatts som sammanträder regelbundet. Näringslivsdirektören är gruppens ordförande. Utöver stadskansliet är stadsbiblioteket, stadsmuseet, stadsorkestern, stadsplaneringskontoret, kulturcentralen, idrottsverket, ungdomscentralen, utbildningsverket, byggnadskontoret, konstmuseet, faktacentralen och arbetarinstituten representerade i gruppen som också kompletteras vid behov.

Beredningen fortskrider i tätt samarbete med statsrådets kanslis projekt för 100-årsjubileet för Finlands självständighet. Det nationella temat för jubileumsåret är Tillsammans. Man hoppas att året blir en gemensam mötesplats för alla finländare och Finlandsvänner.

I fråga om punkt 1 hänvisar stadsstyrelsen till ett utlåtande från direktionen för stadsmuseet. Den byggnad i vilken riksdagen fungerade åren 1911–1930 har rivits och det nuvarande Heimolahuset på samma plats blev färdigt år 1972. Direktionen anser att den rivna byggnaden ritad av Onni Tarjanne är minnesvärd med anledning av sin konstnärliga betydelse och att husets roll för Finlands historia har varit avsevärd. Konstmuseet konstaterar vidare att det nuvarande huset redan i nuläget har minnesplaketter för Finlands riksdag och självständighetsförklaringen och en kopparplakett om historien för husen i kvarteret. Direktionen för konstmuseet anser det inte som motiverat att skaffa ett konstverk på husets vägg. Fastigheten är inte i stadens ägo.

Enligt stadsmuseet har museet inga anslag för nya minnesplaketter eller minnesmärken. Vid behov ger museet gärna råd i frågan. Stadsmuseet hänvisar också till de redan befintliga plaketterna.

I fråga om punkterna 2 och 3 hänvisar stadsstyrelsen till ett utlåtande från stadsplaneringsnämnden. Nämnden konstaterar i utlåtandet att Helsingfors namnplanering har följt principen om att vedertagna och lokalhistoriskt värdefulla ortnamn inte ska ändras om det inte finns något tvingande behov till detta till exempel med tanke på räddningssäkerheten. Ändring av vedertagna gatunamn skulle dessutom medföra orimligt mycket besvär och kostnader för invånarna, företag och sammanslutningar vid gatan och förvirring och olägenhet en lång tid framåt. Det har varit ett viktigt mål för namnplaneringen att nå ett stabilt namnbestånd med historiskt djup.

Stadsplaneringsnämnden tillstyrker inte de namnändringar på gator och parkområden som anges i förslaget.

Stadsstyrelsen konstaterar ytterligare att avsikten är att lyfta fram viktiga objekt för självständighetstiden i programmet för jubileumsåret. Programmet erbjuder flera möjligheter till att uppliva historiska evenemang och platser i huvudstaden.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Victor Andersson, stadssekreterare, telefon: 310 36027
victor.andersson(a)hel.fi

Bilagor

1 Valtuutettu Pekka Majurin aloite

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 450

HEL 2014-014304 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Pekka Majurin aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Victor Andersson, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36027
victor.andersson(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 31.03.2015 § 100

HEL 2014-014304 T 00 00 03

Lausunto

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Kaupunkisuunnittelulautakunta ottaa lausunnossaan kantaa aloitteen kohtiin 2 ja 3, jotka koskevat voimassa olevien kadun- ja paikannimien muuttamista. Aloitteen kohdan 1 osalta asiantuntijatahoja ovat Helsingin kaupungin taidemuseo ja Helsingin kaupunginmuseo.

Helsingin nimistönsuunnittelussa noudatettavan periaatteen mukaan vakiintuneita ja paikallishistoriallisesti merkittäviä paikannimiä ei tule muuttaa, ellei muuttamiseen ole pakottavaa, esimerkiksi pelastusturvallisuuteen liittyvää tarvetta. Vakiintuneiden kadunnimien muuttaminen aiheuttaisi myös kohtuuttomasti vaivaa ja kustannuksia kadunvarren asukkaille, yrityksille ja yhteisöille sekä sekaannusta ja haittaa pitkälle tulevaisuuteen.

Nimistönsuunnittelussa keskeisenä ohjenuorana on pidetty nimistön pysyvyyttä ja historiallista syvyyttä. On arvokasta, että tänään voimme kulkea samannimisillä kaduilla kuin kaupunkilaiset itsenäistymisemme aikoihin: Kasarmikatu (1820), Kluuvikatu (1836) ja Runebergin esplanadi (1888).

Kaupunkisuunnittelulautakunta ei puolla valtuustoaloitteessa esitettyjä katujen ja puistoalueen nimien muutoksia.

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Johanna Lehtonen, nimistönsuunnittelija, puhelin: 310 37386
johanna.lehtonen(a)hel.fi

Taidemuseon johtokunta 10.03.2015 § 15

HEL 2014-014304 T 00 00 03

Lausunto

Taidemuseon johtokunta antoi seuraavan lausunnon:

Suomen itsenäisyyden juhlavuotta on hyvä kunnioittaa monin erilaisin tavoin. Taidemuseo ottaa lausunnossaan kantaa aloitteen kohdan 1 ehdotukseen muistomerkin / taideteoksen / laatan hankkimisesta Yliopistokatu 5:ssä sijaitsevan talon seinään.

Rakennus, jossa eduskunta toimi vuosina 1911-1930 on purettu ja sen paikalla oleva nykyinen Heimolan talo valmistui vuonna 1972.

Johtokunta pitää purettua Onni Tarjanteen suunnittelemaa rakennusta taiteellisten ansioiden tähden muistamisen arvoisena ja Heimolan talon roolia Suomen historiassa merkittävänä, mutta nykyisessä rakennuksessa on jo Suomen eduskuntaan ja itsenäisyysjulistukseen liittyvät muistolaatat sekä korttelin rakennusten historiasta kertova kuparilaatta.

Muistolaatat ja –merkit ovat Helsingin kaupunginmuseon hallinnoimia ja se antanee oman lausuntonsa asiasta. Historiallisen näyttelyn järjestämisessä kaupunginmuseo on niin ikään asiantuntija. Taideteoksen hankintaa talon seinään taidemuseon johtokunta ei näe aiheellisena. Kiinteistö ei ole kaupungin omistuksessa.

Mitä tulee kadun- ja paikannimien muutoksiin, taidemuseo ei katso olevansa niissä asiantuntijataho.

Taidemuseo osallistuu Suomen itsenäisyyden 100-vuotisjuhlallisuuksiin mm. merkittävällä näyttelyllä Tennispalatsissa. Aloitteessakin mainittu Pekka Kauhasen Talvisodan muistomerkki toteutetaan yhteistyössä taidemuseon kanssa ja liitettäneen osaksi taidemuseon julkisen taiteen kokoelmaa.

Lausunto kaupunginkanslialle.

Käsittely

10.03.2015 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijä muutti esitystään tekemällä lausuntoehdotukseen seuraavan lisäyksen, kohtaan toisen kappaleen toinen lause:

Johtokunta pitää purettua Onni Tarjanteen suunnittelemaa rakennusta taiteellisten ansioiden tähden muistamisen arvoisena ja Heimolan talon roolia Suomen historiassa merkittävänä, mutta...

Esittelijä

vs. taidemuseon johtaja
Erja Pusa

Lisätiedot

Elina Leskelä, intendentti, puhelin: 310 87043
elina.leskela(a)hel.fi
Erja Pusa, intendentti, puhelin: 310 87006
erja.pusa(a)hel.fi

§ 143
Kj / Den av ledamoten Sami Muttilainen väckta motionen om offentliga sammanträden i stadsstyrelsen, nämnderna och direktionerna

HEL 2014-014951 T 00 00 03

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag anse den av ledamoten Sami Muttilainen väckta motionen vara slutligt behandlad.

Behandling

Efter att diskussion hade förts i ärendet, konstaterade ordföranden att det under diskussionen hade framställts ett understött förslag, vars godkännande hade inneburit att behandlingen av ärendet avbryts. Ordföranden uppmanade därför de följande talarna att inskränka sina yttranden till frågan om återremiss av ärendet till stadsstyrelsen.

Efter att ha förklarat diskussionen om återremiss avslutad anförde ordföranden såsom redogörelse att ledamoten Sami Muttilainen understödd av ledamoten Leo Stranius under diskussionen hade föreslagit att stadsfullmäktige skulle besluta återremittera ärendet för ny beredning utgående från att stadsstyrelsen, nämnderna och direktionerna ska hålla åtminstone ett för allmänheten öppet sammanträde under fullmäktigeåret. Detta är ett klart budskap för stadsborna om att man vill föra politik med öppna och inte bara stängda dörrar. Också riksdagen har hållit öppna utskottsmöten. Exempelvis ett öppet sammanträde i stadsstyrelsen i samband med festspelen skulle kunna fungera bra.

Redogörelsen befanns vara riktig.

4 omröstningen

Ordföranden framställde och fullmäktige godkände följande omröstningsproposition: Den som vill fortsätta behandlingen av ärendet röstar ja; vinner nej, har ledamoten Sami Muttilainens förslag om återremiss godkänts.

JA-förslag: Fortsättning
NEJ-förslag: Stadsfullmäktige återremitterar ärendet för ny beredning utgående från att stadsstyrelsen, nämnderna och direktionerna ska hålla åtminstone ett för allmänheten öppet sammanträde under fullmäktigeåret. Detta är ett klart budskap för stadsborna om att man vill

föra politik med öppna och inte bara stängda dörrar. Också riksdagen har hållit öppna utskottsmöten. Exempelvis ett öppet sammanträde i stadsstyrelsen i samband med festspelen skulle kunna fungera bra.

Ja-röster: 51
Hennariikka Andersson, Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Gunvor Brettschneider, Mika Ebeling, Matti Enroth, Jasmin Hamid, Fatbardhe Hetemaj, Rene Hursti, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Maritta Hyvärinen, Seppo Kanerva, Arja Karhuvaara, Laura Kolbe, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Tuuli Kousa, Minerva Krohn, Heimo Laaksonen, Timo Laaninen, Otto Lehtipuu, Harri Lindell, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Björn Månsson, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Tuomas Nurmela, Jan D Oker-Blom, Hannu Oskala, Tom Packalén, Pia Pakarinen, Terhi Peltokorpi, Timo Raittinen, Marcus Rantala, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Nasima Razmyar, Wille Rydman, Lea Saukkonen, Osmo Soininvaara, Päivi Storgård, Ilkka Taipale, Pilvi Torsti, Ulla-Marja Urho, Tuulikki Vuorinen, Ville Ylikahri

Nej-röster: 31
Zahra Abdulla, Outi Alanko-Kahiluoto, Paavo Arhinmäki, Yrjö Hakanen, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Suzan Ikävalko, Sirkku Ingervo, Ville Jalovaara, Jukka Järvinen, Helena Kantola, Otso Kivekäs, Dan Koivulaakso, Vesa Korkkula, Katri Korolainen, Jape Lovén, Petra Malin, Sami Muttilainen, Terhi Mäki, Maria Ohisalo, Sara Paavolainen, Osku Pajamäki, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Tuomas Rantanen, Tomi Sevander, Leo Stranius, Kaarin Taipale, Tuomo Valokainen, Pertti Villo, Anna Vuorjoki

Frånvarande: 3
Eero Heinäluoma, Emma Kari, Silvia Modig

Stadsfullmäktige hade beslutat fortsätta behandlingen av ärendet.

Efter att ha förklarat diskussionen i själva ärendet avslutad anförde ordföranden såsom redogörelse att ledamoten Sami Muttilainen understödd av ledamoten Leo Stranius under diskussionen hade föreslagit följande hemställningskläm:

Stadsfullmäktige förutsätter att det utreds om fullmäktige en gång under fullmäktigeperioden kan hålla sitt sammanträde på något annat ställe än stadshuset. Ett besök en gång per fullmäktigeperiod i Helsingfors olika stadsdelar och förorter skulle vara en välkommen frisk fläkt och öka folks intresse för politik.

Redogörelsen befanns vara riktig.

På förslag av ordföranden godkände stadsfullmäktige först stadsstyrelsens förslag enhälligt.

5 omröstningen

Ordföranden framställde och fullmäktige godkände följande omröstningsproposition: Den som godkänner ledamoten Sami Muttilainens förslag till hemställningskläm röstar ja; den som motsätter sig klämmen röstar nej.

JA-förslag: Stadsfullmäktige förutsätter att det utreds om fullmäktige en gång under fullmäktigeperioden kan hålla sitt sammanträde på något annat ställe än stadshuset. Ett besök en gång per fullmäktigeperiod i Helsingfors olika stadsdelar och förorter skulle vara en välkommen frisk fläkt och öka folks intresse för politik.
NEJ-förslag: Motsätter sig

Ja-röster: 26
Zahra Abdulla, Pentti Arajärvi, Paavo Arhinmäki, Yrjö Hakanen, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Rene Hursti, Suzan Ikävalko, Ville Jalovaara, Jukka Järvinen, Emma Kari, Dan Koivulaakso, Vesa Korkkula, Katri Korolainen, Jape Lovén, Petra Malin, Sami Muttilainen, Maria Ohisalo, Osku Pajamäki, Sirpa Puhakka, Nasima Razmyar, Leo Stranius, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Tuomo Valokainen, Anna Vuorjoki

Nej-röster: 39
Hennariikka Andersson, Maija Anttila, Sirpa Asko-Seljavaara, Gunvor Brettschneider, Mika Ebeling, Matti Enroth, Fatbardhe Hetemaj, Maritta Hyvärinen, Sirkku Ingervo, Helena Kantola, Laura Kolbe, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Minerva Krohn, Timo Laaninen, Otto Lehtipuu, Harri Lindell, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Björn Månsson, Terhi Mäki, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Tuomas Nurmela, Jan D Oker-Blom, Sara Paavolainen, Tom Packalén, Pia Pakarinen, Terhi Peltokorpi, Timo Raittinen, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Lea Saukkonen, Tomi Sevander, Ilkka Taipale, Ulla-Marja Urho, Pertti Villo, Tuulikki Vuorinen

Blanka: 16
Harry Bogomoloff, Jasmin Hamid, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Seppo Kanerva, Arja Karhuvaara, Otso Kivekäs, Tuuli Kousa, Heimo Laaksonen, Hannu Oskala, Erkki Perälä, Marcus Rantala, Tuomas Rantanen, Osmo Soininvaara, Päivi Storgård, Ville Ylikahri

Frånvarande: 4
Outi Alanko-Kahiluoto, Eero Heinäluoma, Silvia Modig, Wille Rydman

Stadsfullmäktige hade inte godkänt ledamoten Sami Muttilainens förslag till hemställningskläm

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Antti Peltonen, förvaltningschef, telefon: 310 36018
antti.peltonen(a)hel.fi

Bilagor

1 Muttilainen Sami valtuustoaloite Kvsto 10.12.2014 asia 13

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

Ledamoten Sami Muttilainen och 22 andra ledamöter föreslår i sin motion att stadsstyrelsens, nämndernas och direktionernas sammanträden ska vara offentliga, videofilmas och sändas via det allmänna datanätet förutsatt att sekretessbelagda ärenden inte behandlas. Det blir då lättare att följa beslutsfattandet: Helsingforsarna ser hur besluten kommer till och hurdan diskussion som förts. Förfarandet ökar i hög grad trovärdigheten i helsingforsarnas ögon, och helsingforsarna upplever att de förtroendevalda företräder dem.

Stadsstyrelsen påpekar att följande är angivet i 57 § 3 mom. i den gällande kommunallagen: "Andra organs sammanträden än fullmäktiges är offentliga endast om sekretess enligt lag inte skall iakttas i fråga om ett ärende eller en handling som behandlas på sammanträdet och om organet beslutar om det." Bestämmelserna om offentlighet (101 §) är desamma i den nya kommunallagen, som antogs av riksdagen 13.3.2015.

Det är följaktligen organet självt som har rätt att besluta att ett sammanträde ska vara offentligt. Dessutom ska saken alltid avgöras från fall till fall. En fast huvudregel i det kommunala beslutssystemet är att ett offentligt sammanträde är ett undantag. Organet beslutar om ett offentligt sammanträde på förslag av föredraganden.

Det kan vara ändamålsenligt att ett sammanträde är offentligt om ett eller flera ärenden av allmänt intresse behandlas där. Allmänheten måste då också i praktiken få information om sammanträdet (i

annonsorganen, via webben och på anslagstavlan) och kunna följa sammanträdet (tillräckligt stort sammanträdesrum). Det kostar ca 250 euro att sända ett sammanträde på Helsingforskanalen om det hålls i stadsfullmäktiges sessionssal. Kostnaderna för sammanträden i andra lokaler uppgår till ca 700 euro om en enda kamera används och till ca 1 900 euro om flera kameror används.

Stadsstyrelsen avgör själv från fall till fall om det är ändamålsenligt att ett sammanträde är offentligt.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Antti Peltonen, förvaltningschef, telefon: 310 36018
antti.peltonen(a)hel.fi

Bilagor

1 Muttilainen Sami valtuustoaloite Kvsto 10.12.2014 asia 13

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

För kännedom

Kaupunginkanslia

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 11.05.2015 § 497

HEL 2014-014951 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Sami Muttilaisen aloitteen loppuun käsitellyksi.

04.05.2015 Pöydälle

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Antti Peltonen, hallintopäällikkö, puhelin: 310 36018
antti.peltonen(a)hel.fi

§ 144
Ryj / Den av ledamoten Leo Stranius väckta motionen om ett mål för utsläppsminskning för år 2030

HEL 2014-012200 T 00 00 03

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag anse den av ledamoten Leo Stranius väckta motionen vara slutligt behandlad.

Dessutom godkände stadsfullmäktige följande hemställningskläm:

> Vid godkännandet av stadsstyrelsens svar utreds möjligheten att förelägga målet för minskning av utsläpp fram till år 2030 för beslutsfattande efter beslutet om Helen Ab:s utvecklingsprogram. (Leo Stranius)

Behandling

Efter att ha förklarat diskussionen avslutad anförde ordföranden såsom redogörelse att ledamoten Leo Stranius understödd av ledamoten Veronika Honkasalo under diskussionen hade föreslagit följande hemställningskläm:

> Vid godkännandet av stadsstyrelsens svar utreds möjligheten att förelägga målet för minskning av utsläpp fram till år 2030 för beslutsfattande efter beslutet om Helen Ab:s utvecklingsprogram.

Redogörelsen befanns vara riktig.

På förslag av ordföranden godkände stadsfullmäktige först stadsstyrelsens förslag enhälligt.

6 omröstningen

Ordföranden framställde och fullmäktige godkände följande omröstningsproposition: Den som godkänner ledamoten Leo Stranius förslag till hemställningskläm röstar ja; den som motsätter sig klämmen röstar nej.

JA-förslag: Vid godkännandet av stadsstyrelsens svar utreds möjligheten att förelägga målet för minskning av utsläpp fram till år 2030 för beslutsfattande efter beslutet om Helen Ab:s

utvecklingsprogram.
NEJ-förslag: Motsätter sig

Ja-röster: 48
Zahra Abdulla, Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Paavo Arhinmäki, Gunvor Brettschneider, Yrjö Hakanen, Jasmin Hamid, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Suzan Ikävalko, Sirkku Ingervo, Jukka Järvinen, Helena Kantola, Arja Karhuvaara, Otso Kivekäs, Dan Koivulaakso, Laura Kolbe, Vesa Korkkula, Katri Korolainen, Tuuli Kousa, Meeri Kuikka, Timo Laaninen, Otto Lehtipuu, Hannele Luukkainen, Petra Malin, Sami Muttilainen, Björn Månsson, Terhi Mäki, Maria Ohisalo, Jan D Oker-Blom, Hannu Oskala, Sara Paavolainen, Osku Pajamäki, Terhi Peltokorpi, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Marcus Rantala, Tuomas Rantanen, Nasima Razmyar, Osmo Soininvaara, Päivi Storgård, Leo Stranius, Ilkka Taipale, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Tuomas Tuure, Anna Vuorjoki, Ville Ylikahri

Nej-röster: 8
Hennariikka Andersson, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Rene Hursti, Heimo Laaksonen, Harri Lindell, Pekka Majuri, Tom Packalén

Blanka: 24
Mika Ebeling, Matti Enroth, Fatbardhe Hetemaj, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Maritta Hyvärinen, Ville Jalovaara, Seppo Kanerva, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Jape Lovén, Seija Muurinen, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Tuomas Nurmela, Pia Pakarinen, Timo Raittinen, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Lea Saukkonen, Tomi Sevander, Ulla-Marja Urho, Pertti Villo, Tuulikki Vuorinen

Frånvarande: 5
Outi Alanko-Kahiluoto, Eero Heinäluoma, Silvia Modig, Wille Rydman, Tuomo Valokainen

Stadsfullmäktige hade godkänt ledamoten Leo Stranius förslag till hemställningskläm.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Timo Linden, stf. biträdande stadssekreterare, telefon: 310 36550
timo.linden(a)hel.fi

Bilagor

1 Stranius Leo valtuustoaloite Kvsto 8.10.2014 asia 21

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredraganden

Ledamoten Leo Stranius och 52 andra ledamöter föreslår i sin motion att Helsingfors ska ställa upp ett eget mål för utsläppsminskning för år 2030.

Stadsstyrelsen hänvisar till utlåtandena och konstaterar att stadens strategiprogram, miljöpolitik och energipolitiska riktlinjer styr stadens klimatarbete. Stadsfullmäktige har ställt upp följande klimatmål:

- Helsingfors är kolneutralt år 2030
- Utsläppen i hela stadsområdet minskas med 30 % och utsläppen från energiproduktion med 20 % till år 2020 jämfört med nivån år 1990
- Energieffektiviteten ökar med minst 20 % per invånare till år 2020 jämfört med nivån år 2005
- Andelen förnybar energi motsvarar minst 20 % av Helsingfors Energis anskaffning av el, fjärrvärme och fjärrskyla år 2020
- Anpassningen till klimatförändringen integreras i stadens all verksamhet i syfte att minimera riskerna. Klimatförändringens effekter och sätten att förbereda sig på dessa meddelas till invånarna och företagen.

I huvudstadsregionens klimatstrategi är målet att minska koldioxidutsläppen i huvudstadsregionen med 39 % per invånare till år 2030 från nivån år 1990.

I Helsingfors orsakar el- och värmekonsumtionen och trafiken mest drivhusutsläpp. År 2013 orsakade fjärrvärmen 46 %, olje- och eluppvärmningen 8 % och trafiken 23 % av utsläppen. Åren 1990–2013 minskade de totala utsläppen i stadens område med 21 %. De invånarspecifika utsläppen hade minskat med 37 % från år 1990. Den viktigaste enskilda orsaken till de minskade utsläppen har varit ökningen av naturgas i stället för stenkol inom energiproduktionen. Också insamlingen av deponigas har varit av stor betydelse.

Helsingfors strävar efter kolneutralitet fram till år 2050. Kolneutralitet innebär att utsläppen i stadsområdet kalkylmässigt går ner till noll under året i fråga. Fram till år 2050 är det möjligt att minska de årliga utsläppen i Helsingfors stadsområde med 92 % från nivån år 1990 om

Helen Ab:s mål om kolneutralitet och tilläggsåtgärderna i utsläppsutredningen genomförs.

I Helsingfors stads utsläppsutredning från år 2014 bedöms hur drivhusgasutsläppen kommer att utvecklas till år 2050 och anges nya kostnadseffektiva åtgärder för att minska utsläppen till år 2020. I rapporten tas 18 tilläggsåtgärder upp i syfte att uppnå målet att minska utsläppen med 30 % till år 2020, och deras kostnader och effekterna av utsläppsminskningen och energibesparingen fram till år 2020 bedöms. Dessutom har effekterna av Helen Ab:s utvecklingsprogram på utsläppen utvärderats. Utifrån rapporten är det möjligt att bedöma eventuella utsläppsmål till år 2030.

Förändringen i utsläppen åren 1990–2030 enligt olika scenarier (den föreslagna utsläppsminskningen per invånare anges inom parentes) är följande:

- Helen Ab:s utvecklingsprogram och tilläggsåtgärderna genomförs: −60 % (−72 %)
- Helen Ab:s utvecklingsprogram genomförs: −57 % (−70 %)
- Helen Ab:s utvecklingsprogram genomförs inte men tilläggsåtgärderna genomförs: −39 % (−58 %)
- Bara de nuvarande åtgärderna genomförs: −35 % (−55 %)

En vägkarta för dämpning av och anpassning till klimatförändringen till år 2050 har utarbetats under miljöcentralens ledning. Vägkartan går ut på att granska vägen till kolneutralt Helsingfors och berättar om stadens mål och åtgärder för att dämpa förändringen och anpassa sig till denna.

Stadsstyrelsen konstaterar att utsläppsminskningen beror på Helen Ab:s lösningar. Utsläppsmålen för 2030 kan ställas upp först efter att Helen Ab har fattat beslut om utvecklingsprogrammet. De föreslagna utsläppsmålen kan nås om Helen Ab:s utvecklingsprogram fortskrider i enlighet med de av stadsfullmäktige uppställda målen.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Timo Linden, stf. biträdande stadssekreterare, telefon: 310 36550
timo.linden(a)hel.fi

Bilagor

1 Stranius Leo valtuustoaloite Kvsto 8.10.2014 asia 21

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 11.05.2015 § 498

HEL 2014-012200 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Leo Straniuksen aloitteen loppuun käsitellyksi.

04.05.2015 Pöydälle

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Timo Linden, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36550
timo.linden(a)hel.fi

Ympäristölautakunta 10.02.2015 § 69

HEL 2014-012200 T 00 00 03

Päätös

Ympäristölautakunta päätti antaa seuraavan lausunnon.

Ilmasto muuttuu vääjäämättä. Sen pääaiheuttaja on fossiilisten polttoaineiden poltosta syntyvä hiilidioksidi. Ilmastonmuutos on jo alkanut, joten hillinnän lisäksi joudutaan sopeutumaan muuttuvaan ilmastoon. Päästöjen radikaali vähentäminen auttaa kuitenkin hillitsemään ilmastonmuutosta. Vaikka päästöt saataisiin kuriin, jatkuu lämpeneminen vuosisatojen ajan jo ilmakehään päästettyjen kasvihuonekaasupäästöjen seurauksena. Mikäli päästöjä ei maailmanlaajuisesti saada laskettua puoleen vuoteen 2050 mennessä, kiihtyy lämpeneminen ja seuraukset voivat olla arvaamattomia ihmiskunnan kannalta. IPCC eli kansainvälinen ilmastopaneeli esittää, että teollistuneiden maiden tulisi alentaa päästöjään noin 90 prosenttia verrattuna vuoteen 1990.

Ympäristökeskuksen johdolla on käynnistetty ilmastonmuutoksen hillinnän ja sopeutumisen tiekartan laadinta vuoteen 2050. Tiekartassa

tarkastellaan tietä hiilineutraaliin Helsinkiin ja kerrotaan kaupungin tavoitteista ja toimista hillitä ilmastonmuutosta ja sopeutua siihen. Helsingin kasvu aiheuttaa haasteen päästöjen vähentämiselle. Helsinki varautuu uudessa yleiskaavassa siihen, että kaupungissa on jopa 270 000 asukasta nykyistä enemmän. Kaupunki voi omilla ohjauskeinoilla vaikuttaa päästöihin, mutta toimia edellytetään koko yhteiskunnalta niin asukkailta kuin alueen yrityksiltä. Päästöjen vähentäminen voi olla yhteiskuntataloudellisesti hyvinkin kannattavaa ja se luo uutta liiketoimintaa.

Helsingin nykyiset ilmastotavoitteet

Helsingin ilmastotyötä ohjaavat Helsingin kaupungin strategiaohjelma, Helsingin kaupungin ympäristöpolitiikka ja Helsingin energiapoliittiset linjaukset. Näissä asiakirjoissa kaupunginvaltuusto on asettanut seuraavat ilmastotavoitteet:

- Hiilineutraali Helsinki 2050
- Koko kaupunkialueen päästöjen vähentäminen 30 prosentilla ja energiantuotannon päästöjen vähentäminen 20 prosentilla vuoden 1990 tasosta vuoteen 2020 mennessä.
- Energiatehokkuus on parantunut vähintään 20 prosenttia per asukas vuoteen 2020 mennessä verrattuna vuoteen 2005.
- Uusiutuvan energian osuus Helsingin Energian sähkön, kaukolämmön ja kaukojäähdytyksen hankinnasta on vähintään 20 prosenttia vuonna 2020.
- Ilmastonmuutokseen sopeutuminen integroidaan kaikkeen kaupungin toimintaan riskien minimoimiseksi. Ilmastonmuutoksen vaikutuksista ja keinoista siihen varautumiseksi viestitään kuntalaisille ja yrityksille.

Helsinki on sitoutunut eri sopimuksiin ja julistuksiin kuten valtiovallan kanssa tehtyyn kaupunkien energiatehokkuussopimukseen (KETS) ja Covenant of Mayors kaupunginjohtajien yleiskokouksen sitoumukseen. Yhteistyössä muiden pääkaupunkiseudun kuntien kanssa on laadittu kaupunginhallituksen hyväksymä pääkaupunkiseudun ilmasto- ja sopeutumisstrategia. Helen on asettanut tavoitteekseen muuttaa oma energiantuotantonsa hiilineutraaliksi vuoteen 2050 mennessä.

- Pääkaupunkiseudun ilmastostrategian mukaan asukaskohtaisia päästöjä vähennetään -39 % vuoteen 2030 mennessä vuoden 1990 tasosta.
- Kaupunginjohtajien yleiskokouksen sitoumuksen mukaan kaupungin vaikutuspiirissä (pois lukien energiantuotanto, jätehuolto, laivaliikenne) olevia päästöjä vähennetään 20 % vuoteen 2020 mennessä.
- Kuntien energiatehokkuussopimuksen mukaan kaupungin oman

toiminnan energiaa säästetään 9 % verrattuna vuoden 2005 tasoon vuoteen 2016 mennessä.

Helsingin nykyisistä ilmastotavoitteista ja toimista saa tietoa Stadinilmasto.fi –nettisivuilta.

Muiden kaupunkien ilmastotavoitteita

Monet kaupungit ympäri maailmaa ovat ottaneet vahvan roolin ilmastonmuutoksen hillinnässä. Suomessa jopa 22 ns. Hinku-kuntaa tavoittelee hiilineutraalisuutta vuonna 2030 vähentäen päästöjään 80 prosenttia. Isommista kaupungeista Turku aikoo olla hiilineutraali vuonna 2040 ja Tampere 2050. Vuoden 2020 asukaskohtaiseksi tavoitteeksi Oulu, Vantaa ja Espoo ovat asettaneet 20 prosentin päästöjen vähentämisen, mikä käytännössä kuitenkin sallii kokonaispäästöjen kasvun kaupunkien kasvaessa. Tampereen asukaskohtaisena tavoitteena on alentaa päästöjä 40 % vuosien 1990–2025 välillä.

Kööpenhaminalla on tavoitteena olla hiilineutraali vuonna 2025 ja Amsterdam aikoo vähentää päästöjä 40 % siihen mennessä. Tukholman tavoitteena on vähentää päästöjä 40 % vuoteen 2015 mennessä ja olla fossiilisesta energiasta vapaa vuonna 2050.

Kaupunkien vertailu on kuitenkin haasteellista, koska laskennassa voidaan käyttää eri-laisia menetelmiä, päästökertoimia ja sektorirajauksia. Vertailuvuosi voi myös olla eri kuin yleisesti käytetty vuosi 1990. Vertailussa kannattaakin tarkastella rinnalla sektorikohtaisia indikaattoreita ja päästöjen kehittymistä suhteessa kaupungin omaan tavoitteeseen.

Helsingin päästöjen kehittyminen

Ympäristökeskus seuraa päästöjen kehittymistä ja raportoi siitä muun muassa kaupungin ympäristöraportissa. Helsingissä merkittävimmät kasvihuonekaasupäästöjen aiheuttajat ovat sähkön- ja lämmönkulutus sekä liikenne: vuonna 2013 päästöistä 46 % oli peräisin kaukolämmityksestä, 8 % öljy- ja sähkölämmityksestä, 20 % kulutussähkön käytöstä ja 23 % liikenteestä. Vuosien 1990–2013 välillä kaupungin alueen kokonaispäästöt ovat laskeneet 21 prosentilla. Asukaskohtaiset päästöt olivat 37 % vuotta 1990 alemmalla tasolla. Helsinki onkin jo käytännössä saavuttanut pääkaupunkiseudun ilmastostrategian tavoitteen -39 %. Selvästi tärkein päästövähennyksen syy on ollut maakaasun käytön lisääminen kivihiilen sijaan energiantuotannossa. Toinen merkittävä syy päästövähennyksiin on ollut kaatopaikkakaasun keräys kaatopaikoilla.

Helsinki tavoittelee hiilineutraalisuutta vuoteen 2050. Hiilineutraalisuus tarkoittaa sitä, että kaupunkialueen päästöt ovat nolla laskennallisesti vuoden aikana. Vuoteen 2050 mennessä Helsingin kaupunkialueen vuotuisia päästöjä voidaan vähentää 92 % vuoden 1990 lähtötasosta, mikäli Helenin tavoite olla hiilineutraali sekä ao. päästöselvityksessä esitetyt lisätoimenpiteet toteutetaan. Hiilineutraalisuus -tavoite voidaan periaatteessa asettaa mihin vuoteen tahansa ja kompensoida sen jälkeen loput. Esimerkiksi Kööpenhamina on ottanut tavoitteekseen olla hiilineutraali vuonna 2025 ja vähentää päästöjä 50 % ja kompensoida 50 %.

Helsingin 30 % päästövähennysselvitys

Vuonna 2014 valmistui Helsingin päästöselvitys, jossa arvioitiin kasvihuonekaasupäästöjen kehitystä vuoteen 2050 ja uusia kustannustehokkaita toimenpiteitä vähentää päästöjä vuoteen 2020. Raportissa esitetään 18 lisätoimenpidettä vuoden 2020 30 % päästötavoitteen saavuttamiseksi sekä arvioidaan niiden kustannuksia sekä päästövähennys- ja energiansäästövaikutuksia vuoteen 2020 asti. Lisäksi on arvioitu Helsingin Energian kehitysohjelman vaikutus päästöihin. Sen pohjalta voidaan arvioida mahdollisia päästötavoitteita vuodelle 2030.

Päästöjen muutos vuosien 1990-2030 välillä eri skenaarioiden mukaan (suluissa on esitetty päästövähennys asukasta kohden):

- Helenin kehitysohjelman toteutuksen ja lisätoimenpiteiden kanssa -60 % (-72 %)
- Helenin kehitysohjelman toteutus -57 % (-70 %)
- Helenin kehitysohjelmaa ei toteuteta, mutta lisätoimet toteutetaan -39 % (-58 %)
- Toteutetaan vain nykyiset toimet -35 % (-55 %)

Ympäristölautakunta toteaa, että päästövähennys riippuu voimakkaasti Helenin ratkaisuista ja tavoite vuodelle 2030 kannattaa asettaa vasta kun kaupunginvaltuuston päätös biolaitoksesta on tehty myöhemmin tänä vuonna. Esitetyt päästötavoitteet ovat skenaarioiden valossa selkeästi saavutettavissa Helenin kehitysohjelman edetessä valtuuston tavoitteiden mukaisesti.

Ympäristölautakunta esittää, että kehitysohjelmasta tehdyn päätöksen jälkeen muodostetaan työryhmä, joka valmistelee päästötavoitteen vuodelle 2030. Samassa yhteydessä tulisi myös esittää päästötavoite asukaskohtaisena, koska asukaskohtaiset ja kokonaispäästötavoitteet sekoitetaan helposti toisiinsa sekä arvioida voidaanko hiilineutraalisuustavoitetta aikaistaa. Hillinnän lisäksi tavoitteita tulisi asettaa myös ilmastonmuutokseen sopeutumiselle.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Jari Viinanen, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 31519
jari.viinanen(a)hel.fi

§ 145
Ryj / Den av ledamoten Leo Stranius väckta motionen om en elfärja till Helsingfors

HEL 2014-014305 T 00 00 03

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag anse den av ledamoten Leo Stranius väckta motionen vara slutligt behandlad.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Kristiina Matikainen, stadssekreterare, telefon: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Bilagor

1 Valtuutettu Leo Straniuksen aloite

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

Ledamoten Leo Stranius och 51 andra ledamöter föreslår i sin motion att Helsingfors stad ska utreda möjligheterna till en elfärja i passagerartrafik och testa den i praktiken.

Stadsstyrelsen hänvisar till utlåtandet och konstaterar att affärsverket Helsingfors stads trafikverk ansvarar för att sköta Sveaborgs färjetrafik inom ramen för samtarifftrafiken. Sveaborgs Trafik Ab som i sin helhet är i stadens ägo sköter trafikeringen.

Den effektiva livslängden för passagerarfärjorna inom Sveaborgstrafiken är lång. De passagerarfärjor som år 1952 och år 2005 upphandlades för Sveaborgs passagerartrafik trafikerar fortfarande. Den i motionen upptagna möjligheten till en eldriven passagerarfärja kommer att beaktas i planeringen av nya materielupphandlingar. Det kan visa sig att vara svårt att få en passagerarfärja som lämpar sig för Helsingfors förhållanden i testbruk.

Suomenlinna II i Sveaborgs Trafik Ab:s ägo skaffades år 2005. Om det i framtiden är nödvändigt att förnya anordningarna för fartygets drivkraftsproduktion är det möjligt att överväga en eventuell övergång från den nuvarande dieseldrivna drivkraftsproduktionen till ett s.k. hybridsystem eller ett system som fungerar med laddningsbara batterier.

Fartygen inom Sveaborgs passagerartrafik drivs redan nu med svavelfri dieselolja. Till dessa delar kan man i fortsättningen utreda om det är möjligt att delvis använda biodiesel i syfte att uppnå de miljömål som anges i motionen.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Kristiina Matikainen, stadssekreterare, telefon: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Bilagor

1 Valtuutettu Leo Straniuksen aloite

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

För kännedom

Kaupunginkanslia

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 11.05.2015 § 499

HEL 2014-014305 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Leo Straniuksen aloitteen loppuun käsitellyksi.

04.05.2015 Pöydälle

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot
Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunta (HKL) 19.03.2015 § 56

HEL 2014-014305 T 00 00 03

Lausunto

Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunta (HKL) antoi kaupunginhallitukselle valtuustoaloitteesta seuraavan lausunnon:

HKL vastaa kaupungin kokonaan omistaman Suomenlinnan Liikenne Oy:n toimesta Suomenlinnan yhteistariffiliikenteen hoitamisesta lauttaliikenteellä. HKL:llä on asiasta sopimukset HSL:n ja huoltoliikenteen osalta myös valtion kanssa. HKL:n lausunto perustuu näihin HKL:n velvoitteisiin Suomenlinnan yhteistariffiliikenteen ja huoltoliikenteen hoitamisesta.

Liikuntavirasto vastaa Helsingin saaristossa virkistys- ja vesibussiliikenteen hoitamisesta ja hoitamisessa käytettävästä kalustosta, jonka hoitamiseen tai hoitamisessa käytettävään kalustoon ei tässä lausunnossa oteta kantaa.

Matkustajalauttojen tehokas käyttöikä Suomenlinnan liikenteessä on pitkä. Suomenlinnan henkilöliikenteeseen Helsingin kaupunki on hankkinut matkustajalautat vuosina 1952 ja 2005, ja kummatkin alukset ovat edelleen käytössä. Aluksen hankintahetkellä pyritään mm. ympäristönäkökohdat huomioon ottaen mahdollisimman hyvin ajanmukaiset vaatimukset täyttävän kaluston hankintaan. Lausunnossa esitetty mahdollisuus sähkölatauksella toimivasta matkustajalautasta tullaan huomioimaan mahdollisen uuden kalustohankinnan suunnitteluvaiheessa. Tässä yhteydessä on tärkeää käyttää myös muualla saatuja kokemuksia sähkökäyttöisten matkustajalauttojen toiminnasta.

Suomenlinnan liikenteen ympärivuotinen hoitaminen asettaa liikenteessä käytettävälle kalustolle merkittävän korkean vaatimustason. Aluksen pitää mm. pystyä kulkemaan vaikeissa jääolosuhteissa ja matalissa lämpötiloissa häiriöittä. Näistä syistä Helsingin olosuhteisiin hyvin sopivan verrokkilautan saaminen koekäytettäväksi on vaikeaa.

Suomenlinnan Liikenne Oy:n omistama MS Suomenlinna II on hankittu vuonna 2005. Aluksen elinkaaren aikana tulee luultavasti tarve ajanmukaistaa ja peruskorjata aluksen käyttövoiman tuotanto. Tässä

yhteydessä voidaan ottaa harkittavaksi nykyisen dieselkäyttöisen käyttövoimatuotannon muuttaminen joko ns. hybridikäyttöiseksi tai kokonaan ladattavalla akustolla toimivaksi.

Suomenlinnan henkilöliikenteessä toimivat alukset käyttävät jo nyt rikitöntä dieselöljyä. Tältä osin voidaan jatkossa selvittää, olisiko mahdollista aluksilla käyttää osittain biopohjaista dieselöljyä, jolla voitaisiin saavuttaa esitettyjä ympäristötavoitteita.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Rain Mutka, hallintopäällikkö, puhelin: 310 35108
rain.mutka(a)hel.fi

§ 146
Ryj / Den av ledamoten Arja Karhuvaara väckta motionen om utrustning till Tove Jansson park enligt temat

HEL 2014-014952 T 00 00 03

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag anse den av ledamoten Arja Karhuvaara väckta motionen vara slutligt behandlad.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Kristiina Matikainen, stadssekreterare, telefon: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Bilagor

1 Valtuutettu Arja Karhuvaaran aloite

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

Ledamoten Arja Karhuvaara och 25 andra ledamöter föreslår i sin motion att Tove Janssons park till sitt yttre och när det gäller lekredskapen ska göras till en hempark för Tove Janssons sagofigurer.

Stadsstyrelsen hänvisar till det utlåtande som fåtts och konstaterar att Tove Janssons park till sin allmänna karaktär är i gott skick, och några reparationsprojekt har inte planerats för de närmaste åren. När lekredskapen i fortsättningen förnyas går det att komplettera lekplatsen i parken med lekredskap som har Muminmotiv.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Kristiina Matikainen, stadssekreterare, telefon: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Bilagor

1 Valtuutettu Arja Karhuvaaran aloite

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

För kännedom

Kaupunginkanslia

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 11.05.2015 § 500

HEL 2014-014952 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Arja Karhuvaaran aloitteen loppuun käsitellyksi.

04.05.2015 Pöydälle

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 17.02.2015 § 79

HEL 2014-014952 T 00 00 03

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Katajanokan puiston nimi muutettiin Tove Janssonin puistoksi vuonna 2014. Kaupunginhallitus katsoin päätöstä tehdessään, että Helsingin kaupunki on näin toteuttanut merkittävän ja hienon kunnianosoituksen rakastetun taiteilijan muistamiseksi.

Tove Janssonin puisto on museoviraston listaama valtakunnallisesti arvokas kulttuuriympäristö (RKY). Puisto on arvokas ja se on hyvin

säilynyt esimerkki Helsingin venäläiskauden puistosta syreeneineen Uspenskin katedraaliin vieressä. Katedraali eduspuistoineen on osa Helsingin ikonista rantamaisemaa. Tove Janssonin puistosta ei ole tehty puistohistoriallista selvitystä.

Tove Janssonin puisto on hyvin säilyttänyt historiallisen ilmeensä. Sen arvo on säilyneisyydessä ja se muistuttaa Tove Janssonin lapsuudesta, jolloin hän vietti aikaa puistossa. Muistelmissaan Jansson kertoo puiston syreeneihin liittyvän tarinan. Katajanokkaseura ry istutti yhteistyössä rakennusviraston kanssa muistosyreenin puistoon Janssonin 100-vuotissyntymäpäivänä 9.8.2014.

Katajanokan ja Kruununhaan aluesuunnitelmassa Tove Janssonin puistoon ei ole esitetty lähivuosiksi korjaushankkeita. Puisto on yleisilmeeltään hyväkuntoinen ja saman laatutasoa kuin ympäröivätkin puistot.

Tove Janssonin puiston leikkipaikkaa on mahdollista jatkossa, kun välineiden uusiminen on ajankohtaista, täydentää muumi-aiheisilla leikkipaikkavälineillä. Moomin Characters Oy Ltd on jo tehnyt sopimuksen suomalaisen leikkivälinevalmistajan kanssa. Moomin Characters Oy Ltd:n mukaan näiden välineiden sijoittamiseen puiston leikkipaikalle ei ole estettä.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Anu Kiiskinen, aluesuunnittelija, eteläinen suurpiiri, puhelin: 310 38419
anu.kiiskinen(a)hel.fi
Anni Tirri, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38335
anni.tirri(a)hel.fi

§ 147
Ryj / Den av ledamoten René Hursti väckta motionen om återinförande av Klarinettvägens hållplats i Gamlas

HEL 2015-001176 T 00 00 03

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag anse den av ledamoten René Hursti väckta motionen vara slutligt behandlad.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Kristiina Matikainen, stadssekreterare, telefon: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Bilagor

1 Valtuutettu René Hurstin aloite Kvsto 28.1.2015 asia 17

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

Ledamoten René Hursti och 17 andra ledamöter föreslår i sin motion att Klarinettvägens hållplats i Gamlas ska återinföras.

Stadsstyrelsen hänvisar till det utlåtande som fåtts och konstaterar dessutom att samkommunen Helsingforsregionens trafik 15.4.2014 meddelade att utbudet förbättrades på hållplatsen Fiolvägen i och med att fler bussar stannar där sedan den ersatte hållplatsen Klarinettvägen på linje 41. Samtidigt blev dock möjligheterna att ta sig fram sämre för de äldre och rörelsehindrade som bor i husen nära hållplatsen Klarinettvägen. Därför anser samkommunen Helsingforsregionens trafik det motiverat att hållplatsen Klarinettvägen återinförs på linje 41. Hållplatsen togs i bruk 20.4.2015.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Kristiina Matikainen, stadssekreterare, telefon: 310 36035

kristiina.matikainen(a)hel.fi

Bilagor

1 Valtuutettu René Hurstin aloite Kvsto 28.1.2015 asia 17

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 456

HEL 2015-001176 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu René Hurstin aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 14.04.2015 § 111

HEL 2015-001176 T 00 00 03

Lausunto

Kaupunkisuunnittelulautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Pelimannintie on katuluokaltaan kokoojakatu. Kadun liikennemäärä Kantelettarentien ja Klaneettitien välillä on noin 6 900 ajoneuvoa vuorokaudessa. Klaneettitien liittymästä länteen Pelimannintie on alueen asukkaita palveleva päättyvä katu ja liikennemäärät on noin 1 100 ajoneuvoa vuorokaudessa. Klaneettitien pysäkkipari sijaitsee juuri tällä kadun osuudella.

Klaneettitien pysäkkipari sijaitsee hyvien jalankulkuyhteyksien varrella. Pelimannintien alitse johtavalle Klaneettipolulle on myös rakennettu

alikulkukäytävä juuri pysäkkiparin kohdalle. Alikululta on suora porrasyhteys molemmille pysäkeille. Klaneettipolulta pääsee pysäkeille myös luiskia pitkin pohjois- ja eteläsuunnasta. Pysäkkipari on rakennettu pysäkkisyvennyksinä ja nousupysäkillä on katos. Katutasossa pysäkkiparin kohdalla Pelimannintie on mahdollista ylittää myös suojatietä pitkin.

Katusuunnittelun yhteydessä on Klaneettitien pysäkkiparille huomioitu liikenneturvallisuuden ja jalankulkureittien kannalta paras mahdollinen paikka. Liikenneturvallisuuden näkökulmasta Klaneettitien pysäkki tulisi palauttaa entiselle paikalleen.

HSL Helsingin seudun liikenne on ollut yhteydessä liikennesuunnitteluosastoon ja esittänyt eteläpuolen pysäkille korvaavaa paikkaa Klaneettitien ja linjan 41 nykyisen lähtöpysäkin väliltä, jolloin nämä kaksi pysäkkiä voitaisiin yhdistää rakentamalla uusi pysäkki Pelimannintie 28 kohdalle.

HSL:n esittämä uusi pysäkki sijaitsee liikenneturvallisuuden kannalta ongelmallisessa kohdassa. Välittömästi ennen ehdotettua pysäkin paikkaa sijaitsee kiinteistön pysäköintialueen liittymä. Pysäkillä olevan bussi huonontaisi näkemiä tultaessa vilkkaalta pysäköintialueelta. Pysäköintialueella on 244 autopaikkaa. Pysäkkiä käyttävien jalankulkijoiden kadun ylityksen turvaamiseksi tarvittaisiin katutasoon myös uusi suojatie Pelimannintien yli Polkkakujan liittymään. Suojatien rakentaminen poistaisi kadun pohjoisreunalta tarpeellisia pysäköintipaikkoja.

Alueen rakentamattomien tonttien sekä ympäristön täydennysrakentaminen toisi Klaneettitien alikulkuun ja pysäkkiparille lisää käyttäjiä.

Esittelijä

liikennesuunnittelupäällikkö
Reetta Putkonen

Lisätiedot

Pirjo Koivunen, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37128
pirjo.koivunen(a)hel.fi

§ 148
Sj / Den av ledamoten Nasima Razmyar väckta motionen om skolmormors- och skolfarfarsverksamhet

HEL 2014-012811 T 00 00 03

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag anse den av ledmoten Nasima Razmyar väckta motionen vara slutligt behandlad.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Maria Nyfors, stadssekreterare, telefon: 310 36683
maria.nyfors(a)hel.fi

Bilagor

1 Valtuutettu Nasima Razmyarin aloite

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

Ledamoten Nasima Razmyar och 32 andra ledamöter föreslår i sin motion att staden utreder hur och med hjälp av hurdant samarbete skolorna kan öka antalet skolmormödrar och skolfarfäder och på så sätt stödja trygghetskänslan hos barn och unga i skolorna.

Stadstyrelsen konstaterar att ärendet har tagits upp också på Kruts möte med beslutsfattarna, där de unga framfört en önskan om att flera vuxna deltar på rasterna i skolan för att stödja förbyggandet av mobbning och skapa meningsfull rastverksamhet.

Utbildningsnämnden har i sitt utlåtande om motionen konstaterat att skolmormors- och skolfarfarsverksamheten är frivilligverksamhet, som det finns goda erfarenheter av både i Helsingfors och i andra kommuner i Finland. Skolmormödrar och skolfarfäder som besöker skolorna är viktiga vuxenkontakter, som är tillgängliga och skapar en lugn, trygg och hänsynsfull stämning i hela skolan. Frivilliga far- och

morföräldrar har rekryterats på många olika sätt, till exempel på föräldrakvällar och via frivilligorganisationer och servicehus.

Många organisationer har lång erfarenhet av frivilligarbete med barn och unga, och till exempel Mannerheims barnskyddsförbund har haft skolmormors- och skolfarfarsverksamhet. Utbildningsnämnden anser i sitt utlåtande att det är ändamålsenligt att utveckla verksamheten i skolorna och i området i samverkan med aktörer inom den tredje sektorn och utnyttja de erfarenheter och kunskaper om organisering av frivilligverksamhet som stadens andra förvaltningar och den tredje sektorn besitter.

På stadens förvaltningar koordineras frivilligarbete på ungdomscentralen och social- och hälsovårdsverket. I koordineringen ingår bl.a. inskolning av kontaktpersoner på arbetsplatser för handledning av frivilligarbetare och rekrytering, inskolning och utbildning av frivilligarbetare. Startandet av en mera omfattande frivilligverksamhet i alla grundskolor kräver centraliserad koordinering som i nuläget inte finns på utbildningsverket.

Stadsfullmäktige har behandlat ett motsvarande ärende senast 26.11.2014 med anledning av ledmoten Sirkku Ingervos motion om "frivilliga rastvänner". Stadsstyrelsen konstaterade då i sitt svar att det inte är ändamålsenligt att på utbildningsverket etablera en egen centraliserad koordinering av frivilligarbete utan vid behov ska strävan vara att utnyttja stadens befintliga strukturer för frivilligarbete.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Maria Nyfors, stadssekreterare, telefon: 310 36683
maria.nyfors(a)hel.fi

Bilagor

1 Valtuutettu Nasima Razmyarin aloite

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 457

HEL 2014-012811 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Nasima Razmyarin aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
maria.nyfors(a)hel.fi

Opetuslautakunta 24.02.2015 § 26

HEL 2014-012811 T 00 00 03

Lausunto

Opetuslautakunta antoi seuraavan lausunnon kaupunginhallitukselle:

Koulumummo- ja vaaritoiminta on vapaaehtoistoimintaa, josta on hyviä kokemuksia niin Helsingissä kuin muissa Suomen kunnissa. Koulussa vierailevat koulumummot ja -vaarit ovat tärkeitä aikuiskontakteja, joita on helppo lähestyä ja jotka luovat rauhallista, turvallista ja välittävää ilmapiiriä koko koululle. Vapaaehtoisia isovanhempia on rekrytoitu monin eri tavoin esimerkiksi vanhempainilloissa, vapaaehtoisjärjestöjen, palvelutalojen kautta.

Välituntien turvallisuus on tullut esille Ruuti-päättäjämiitissä, jossa nuoret toivovat välitunneille enemmän aikuisia mukaan tukemaan kiusaamisen ehkäisyä ja tuottamaan mielekästä välituntitoimintaa.

Vapaaehtoistoiminnan laajempi käynnistäminen kaikissa peruskouluissa vaatisi keskitettyä koordinointia. Opetusvirastosta ei ole keskitetysti koordinoitu vapaaehtoistoimintaa, mutta koordinoinnille on hyvät rakenteet nuorisoasiainkeskuksessa ja sosiaali- ja terveysvirastossa. Koordinointiin kuuluu mm. työpaikkojen yhteyshenkilöiden perehdyttäminen vapaaehtoistyöntekijän ohjaamiseen, vapaaehtoistyötä tarjoavan henkilön rekrytointi, perehdyttäminen ja koulutus.

Monilla järjestöillä on pitkä kokemus vapaaehtoistyöstä lasten ja nuorten parissa ja esimerkiksi Mannerheimin lastensuojeluliitossa on toteutettu koulumummo- ja vaaritoimintaa. Toimintaa olisi tarkoituksenmukaista kehittää kouluissa ja alueella yhteistyössä

kolmannen sektorin toimijoiden kanssa sekä hyödyntää nuorisoasiainkeskuksen, sosiaali- ja terveysviraston sekä kolmannen sektorin toimijoiden kokemuksia ja osaamista vapaaehtoistoiminnan järjestämisessä.

Esittelijä

opetustoimen johtaja
Rauno Jarnila

Lisätiedot

Marjo Kyllönen, opetuspäällikkö, puhelin: 310 86208
marjo.kyllonen(a)hel.fi

§ 149
Stj / Den av ledamoten Sari Mäkimattila väckta motionen om tillfälliga vårdplatser för utvecklingsstörda

HEL 2014-007427 T 00 00 03

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag anse den av ledamoten Sari Mäkimattila väckta motionen vara slutligt behandlad.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Marja-Liisa Rautanen, stadssekreterare, telefon: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Bilagor

1 Valtuutettu Sari Mäkimattilan aloite

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

Ledamoten Sari Mäkimattila och 18 andra ledamöter föreslår i sin motion att tillfälliga vårdplatser ska ordnas för utvecklingsstörda för de lediga dagar som närståendevårdare har rätt till enligt lagen om stöd för närståendevård.

Stadsfullmäktige behandlade ärendet och beslutade 26.11.2014 (§ 401) återremittera ärendet till stadsstyrelsen för ny beredning och förpliktiga stadsstyrelsen att utreda och att vid behov öka antalet sådana tillfälliga dygnet runt-vårdplatser för utvecklingsstörda att de erbjuder medicinska och funktionella stödfunktioner som är tillräckliga och beaktar kundernas individuella behov.

Stadsstyrelsen hänvisar till ett utlåtande från social- och hälsovårdsnämnden 24.2.2015 och konstaterar att tillfällig vård för utvecklingsstörda ordnas i form av lagstadgade semesterdagar och

kortvarig vård i enlighet med lagen angående specialomsorger om utvecklingsstörda.

År 2014 hade sammanlagt 219 närståendevårdare för utvecklingsstörda klienter lagstadgad semesterrätt. Sammanlagt 83 % av närståendevårdarna utnyttjade sin rätt till semester. Sammanlagt 127 närståendevårdare för utvecklingsstörda klienter under 18 år hade semesterrätt och 88 % av dessa utnyttjade rätten. Antalet familjer med utvecklingsstörda klienter under 18 års ålder som utnyttjade sin semesterrätt ökade med 3 % från år 2013. Antalet klienter som utnyttjade den lagstadgade semesterrätten ökade sammanlagt med cirka 14 % åren 2013–2014. Sammanlagt 293 klienter inom vården av utvecklingsstörda utnyttjade år 2014 möjligheten till kortvarig vård som beviljas efter prövning. Sammanlagt 77 klientfamiljer utnyttjade möjligheten till både kortvarig vård och vård som ersätter stödet för närståendevård.

I syfte att öka utbudet av tjänster utöver stödet för närståendevård och kortvarig vård för utvecklingsstörda beslutade social- och hälsovårdsnämnden 13.1.2015 införa en servicesedel för kortvarig vård inom den lagstadgade närståendevården och en servicesedel för kortvarig vård efter prövning. Servicesedelns värde bestäms enligt serviceklass på basis av det för klienten nödvändiga stödet. Dessutom beslutade nämnden 10.2.2015 ta i bruk en servicesedel för timbaserad ledighet räknat från 1.5.2015.

Kvalitetskriterierna för de konkurrensutsatta serviceproducenterna bestäms i avtalen för köpta tjänster. Förutom de lagbaserade kriterierna för servicesedelsproducenterna bestämmer social- och hälsovårdsverket separat kriterierna för servicekvaliteten och kriterierna för genomförandesättet. Sådana kriterier är bland annat den tjänsteansvariga personens yrkesmässiga och utbildningsmässiga förutsättningar och andra kriterier som hänför sig till servicekvaliteten och som särskilt preciseras i servicebeskrivningen för servicesedlarna.

Stadsstyrelsen konstaterar att social- och hälsovårdsverket har ordnat möjligheten till semester inom närståendevården i enlighet med lagen. Familjer vars servicebehov ovillkorligen förutsätter mer omfattande service har vid behov beviljats prövningsbaserad kortvarig vård.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Marja-Liisa Rautanen, stadssekreterare, telefon: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Bilagor

1 Valtuutettu Sari Mäkimattilan aloite

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 459

HEL 2014-007427 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Sari Mäkimattilan aloitteen loppuun käsitellyksi.

10.11.2014 Ehdotuksen mukaan

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 24.02.2015 § 59

HEL 2014-007427 T 00 00 03

Lausunto

Sosiaali- ja terveysvirasto on antanut Sari Mäkimattilan valtuustoaloitteeseen lausunnon 7.10.2014 kokouksessa. Lausunto on palautettu uudelleen valmisteltavaksi.

Sosiaali- ja terveyslautakunnan 7.10.2014 kokouksessa antaman lausunnon lisäksi sosiaali- ja terveyslautakunta antaa seuraavan lausunnon:

"Kehitysvammaisten tilapäishoitoa järjestetään omaishoidon tuen lakisääteisenä lomituksena sekä kehitysvammalain mukaisena lyhytaikaishoitona.

Vuonna 2014 lakisääteinen vapaapäiväoikeus oli yhteensä 219:lla kehitysvammaisen asiakkaan omaishoitajalla. Heistä 83 % käytti

myönnettyä vapaapäiväoikeuttaan. Alle 18-vuotiaiden kehitysvammaisten omaishoitajista vapaapäiväoikeus oli 127:llä, joista vapaapäiväoikeutta käytti 88%. Alle 18-vuotiaiden kehitysvammaisten vapaapäiväoikeutta käyttäneiden perheiden määrä nousi 3% vuodesta 2013. Yhteensä lakisääteisen lomituksen palveluja käyttäneiden määrä nousi vuodesta 2013-2014 noin 14%. Harkinnanvaraista lyhytaikaishoitoa käytti vuoden aikana yhteensä 293 kehitysvammahuollon asiakasta. Sekä lyhytaikaishoitoa että omaishoidon tuen korvaavaa palvelua käytti yhteensä 77 asiakasperhettä.

Kehitysvammaisille järjestettävän lyhytaikaishoidon sekä omaishoidon tuen lomituksen palveluntarjonnan lisäämiseksi Sosiaali- ja terveyslautakunta on päättänyt 13.1.2015 kokouksessaan ottaa käyttöön omaishoidon tuen lakisääteisen lomituksen lyhytaikaishoidon palvelusetelin sekä harkinnanvaraisen lyhytaikaishoidon palvelusetelin. Palvelusetelin arvo määräytyy asiakkaan tarvitseman tuen perusteella palveluluokittain. Lisäksi lautakunta päätti 10.2.2015 kokouksessa omaishoidon tuen lakisääteisen lomituksen tuntilomituksen palvelusetelin käyttöönotosta 1.5.2015 alkaen.

Kilpailutettujen palveluntuottajien laatukriteerit on määritelty ostopalvelusopimuksissa. Palvelusetelien palveluntuottajille asetettujen lakisääteisten kriteerien lisäksi virasto määrittelee erikseen palvelun laatuun ja toteuttamiseen liittyvät kriteerit. Virastopäällikkö tekee päätöksen palveluntuottajille asetetuista kriteereistä. Näitä kriteereitä ovat mm. palveluista vastaavan henkilön ammatilliset ja koulutukselliset edellytykset sekä palvelun laatuun liittyvät muut kriteerit jotka on erikseen määritelty kunkin palvelusetelin palvelukuvauksessa.

Sosiaali- ja terveysvirasto on järjestänyt omaishoidon lomituksen lain edellyttämällä tavalla. Mikäli perheen palveluntarve ehdottomasti edellyttää runsaampia palveluja on perheille myönnetty harkinnanvaraista lyhytaikaishoitoa tarvittaessa.

Terveys ja hyvinvointivaikutusten arviointi

Omaishoidon lomitus edistää omaishoitoperheiden jaksamista ja perheiden hyvinvointia siten, että kehitysvammaiset lapset ja nuoret voivat asua yhdessä perheidensä kanssa."

Käsittely

24.02.2015 Ehdotuksen mukaan

Vammaistyön johtaja Mikaela Westergård oli kokouksessa kutsuttuna asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

07.10.2014 Ehdotuksen mukaan

Esittelijä

vs. virastopäällikkö
Juha Jolkkonen

Lisätiedot

Merja Jäntti, toiminnansuunnittelija, puhelin: 310 43715
merja.jantti(a)hel.fi
Mikaela Westergård, vammaistyön johtaja, puhelin: 310 43149
mikaela.westergard(a)hel.fi

Stadsfullmäktige 26.11.2014 § 401

HEL 2014-007427 T 00 00 03

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade återremittera ärendet till stadsstyrelsen för ny beredning.

Behandling

26.11.2014 Återremitterades

Efter att diskussion hade förts i ärendet, konstaterade ordföranden att det under diskussionen hade framställts ett understött förslag, vars godkännande hade inneburit att behandlingen av motionen avbryts. Ordföranden uppmanade därför de följande talarna att inskränka sina yttranden till frågan om återremiss av motionen till stadsstyrelsen. Eventuella förslag till återremiss på andra grunder skulle framställas under denna diskussion.

Efter att ha förklarat diskussionen om återremiss avslutad anförde ordföranden såsom redogörelse att ledamoten Sari Mäkimattila understödd av ledamoten Nina Huru under diskussionen hade föreslagit att stadsfullmäktige skulle återremittera ärendet till stadsstyrelsen för ny beredning och förpliktiga stadsstyrelsen att utreda och att vid behov öka antalet sådana tillfälliga dygnet runt-vårdplatser för utvecklingsstörda att de erbjuder medicinska och funktionella stödfunktioner som är tillräckliga och beaktar kundernas individuella behov.

Redogörelsen befanns vara riktig.

Ordföranden framställde och fullmäktige godkände följande omröstningsproposition: Den som vill fortsätta behandlingen av motionen röstar ja; vinner nej, har ledamoten Sari Mäkimattilas förslag om återremiss godkänts.

15 omröstningen

JA-förslag: Fortsättning
NEJ-förslag: Stadsfullmäktige återremitterar ärendet för ny beredning och förpliktigar stadsstyrelsen att utreda och att vid behov öka antalet sådana tillfälliga dygnet runt-vårdplatser för utvecklingsstörda att de erbjuder medicinska och funktionella stödfunktioner som är tillräckliga och beaktar kundernas individuella behov.

Ja-röster: 29
Hennariikka Andersson, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Matti Enroth, Juha Hakola, Fatbardhe Hetemaj, Kauko Koskinen, Tuuli Kousa, Minerva Krohn, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Lasse Männistö, Jarmo Nieminen, Matti Niiranen, Jan D Oker-Blom, Sara Paavolainen, Pia Pakarinen, Anniina Palm, Jaana Pelkonen, Mari Puoskari, Marcus Rantala, Risto Rautava, Laura Rissanen, Wille Rydman, Osmo Soininvaara, Johanna Sydänmaa, Ulla-Marja Urho, Jan Vapaavuori

Nej-röster: 40
Zahra Abdulla, Pentti Arajärvi, Gunvor Brettschneider, Mika Ebeling, Yrjö Hakanen, Jasmin Hamid, Veronica Hertzberg, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Rene Hursti, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Sirkku Ingervo, Seppo Kanerva, Helena Kantola, Jessica Karhu, Otso Kivekäs, Dan Koivulaakso, Timo Laaninen, Harri Lindell, Eija Loukoila, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttilainen, Sari Mäkimattila, Johanna Nuorteva, Henrik Nyholm, Maria Ohisalo, Tom Packalén, Terhi Peltokorpi, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Mika Raatikainen, Tuomas Rantanen, Jukka Relander, Leo Stranius, Johanna Sumuvuori, Sanna Vesikansa, Markku Vuorinen, Anna Vuorjoki

Blanka: 10
Maija Anttila, Ville Jalovaara, Jukka Järvinen, Jape Lovén, Björn Månsson, Nasima Razmyar, Tomi Sevander, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Tuomo Valokainen

Frånvarande: 6
Jussi Chydenius, Eero Heinäluoma, Arja Karhuvaara, Päivi Lipponen, Terhi Mäki, Osku Pajamäki

Stadsfullmäktige hade beslutat återremittera motionen till stadsstyrelsen för ny beredning.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Marja-Liisa Rautanen, stadssekreterare, telefon: 310 36184

marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

§ 150
Stj / Den av ledmoten Leo Stranius väckta motionen om veganmat i stadens daghem

HEL 2014-010501 T 00 00 03

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade återremittera ärendet till stadsstyrelsen för ny beredning.

Behandling

Efter att diskussion hade förts i ärendet, konstaterade ordföranden att det under diskussionen hade framställts ett understött förslag, vars godkännande hade inneburit att behandlingen av ärendet avbryts. Ordföranden uppmanade därför de följande talarna att inskränka sina yttranden till frågan om återremiss av ärendet till stadsstyrelsen.

Efter att ha förklarat diskussionen om återremiss avslutad anförde ordföranden såsom redogörelse att ledamoten Hannu Oskala understödd av ledamoten Pilvi Torsti under diskussionen hade föreslagit att ärendet skulle återremitteras till stadsstyrelsen för ny beredning utgående från att de näringsrekommendationer som social- och hälsovårdsministeriet färdigställer år 2015 blir beaktade i fråga om måltiderna inom barndagvården. Dessutom bör det fås en mer täckande bedöming om framställningens kostnadseffekter som helhet, t.ex. med en förfrågan om antalet intresserade familjer.

Redogörelsen befanns vara riktig.

7 omröstningen

Ordföranden framställde och fullmäktige godkände följande omröstningsproposition: Den som vill fortsätta behandlingen av ärendet röstar ja; vinner nej, har ledamoten Hannu Oskalas förslag om återremiss godkänts.

JA-förslag: Fortsättning
NEJ-förslag: Ärendet återremitteras för ny beredning utgående från att de näringsrekommendationer som social- och hälsovårdsministeriet färdigställer år 2015 blir beaktade i fråga om måltiderna inom barndagvården. Dessutom bör det fås en mer täckande bedöming om framställningens kostnadseffekter som helhet, t.ex. med en förfrågan om antalet intresserade familjer.

Ja-röster: 23
Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Mika Ebeling, Matti Enroth, Nuutti Hyttinen, Maritta Hyvärinen, Seppo Kanerva, Arja Karhuvaara, Terhi Koulumies, Heimo Laaksonen, Timo Laaninen, Harri Lindell, Seija Muurinen, Lasse Männistö, Tuomas Nurmela, Tom Packalén, Timo Raittinen, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Ilkka Taipale, Ulla-Marja Urho, Pertti Villo, Tuulikki Vuorinen

Nej-röster: 45
Zahra Abdulla, Outi Alanko-Kahiluoto, Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Gunvor Brettschneider, Yrjö Hakanen, Jasmin Hamid, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Suzan Ikävalko, Sirkku Ingervo, Ville Jalovaara, Jukka Järvinen, Otso Kivekäs, Dan Koivulaakso, Vesa Korkkula, Katri Korolainen, Tuuli Kousa, Meeri Kuikka, Jape Lovén, Hannele Luukkainen, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttilainen, Björn Månsson, Terhi Mäki, Maria Ohisalo, Jan D Oker-Blom, Hannu Oskala, Sara Paavolainen, Osku Pajamäki, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Marcus Rantala, Tuomas Rantanen, Nasima Razmyar, Osmo Soininvaara, Päivi Storgård, Leo Stranius, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Tuomas Tuure, Tuomo Valokainen, Anna Vuorjoki, Ville Ylikahri

Blanka: 11
Hennariikka Andersson, Fatbardhe Hetemaj, Nina Huru, Laura Kolbe, Kauko Koskinen, Pekka Majuri, Matti Niiranen, Pia Pakarinen, Terhi Peltokorpi, Lea Saukkonen, Tomi Sevander

Frånvarande: 6
Paavo Arhinmäki, Eero Heinäluoma, Rene Hursti, Helena Kantola, Otto Lehtipuu, Wille Rydman

Stadsfullmäktige hade beslutat återremittera motionen till stadsstyrelsen för ny beredning.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Annikki Thoden, stf. stadssekreterare, telefon: 310 36048
annikki.thoden(a)hel.fi

Bilagor

1 Valtuutettu Leo Straniuksen aloite

Sökande av ändring

Förbud mot sökande av ändring, beredning eller verkställighet

Beslutsförslag

Stadsfullmäktige beslutar anse den av ledmoten Leo Stranius väckta motionen vara slutligt behandlad.

Föredragandens motiveringar

Ledmoten Leo Stranius och 39 andra ledamöter har 27.8.2014 lämnat in en fullmäktigemotion i vilken de föreslår att det i Helsingfors daghem ska bli möjligt att välja också veganmat för barnet.

Stadsstyrelsen behandlade ärendet vid sitt sammanträde 16.2.2015 (§ 172) och beslutade återremittera det för ny beredning så att social- och hälsovårdsministeriets näringsrekommendationer för barnens måltider inom dagvården som färdigställs 2015 tas i beaktande. Dessutom ska en mera omfattande bedömning av förslagets kostnadseffekter tas fram.

Enligt arbetsordningen för stadsfullmäktige ska stadsstyrelsen förelägga fullmäktige en motion som undertecknats av minst 15 ledamöter inom åtta månader. Fullmäktige behandlar motioner minst fyra gånger varje kalenderår. Om den i arbetsordningen avsedda tiden överskrids på grund av att stadsstyrelsen beslutar återremittera en motion för ny beredning, behandlas motionen vid det fullmäktigesammanträde efter den utsatta tiden då motioner nästa gång behandlas och i det här fallet är det 20.5.2015.

Stadsstyrelsen hänvisar till utlåtandena som kommit in konstaterar att dagvårdens meny- och måltidsplanering på barnomsorgsverket styrs av de gällande näringsrekommendationerna som ges för att barnen ska uppnå en näringsriktig mat. Dagvårdens måltider utgör cirka 2/3 av barnets dagliga näringsbehov och bildar helheten för barnets kost tillsammans med måltiderna som avnjuts hemma. Inom dagvården i Helsingfors äter dagligen cirka 21 000 barn. Matens näringsmässiga kvalitet är av största vikt för barnens välmående.

Dagvårdens meny planeras centraliserat i samverkan med serviceproducenten. Organiseringen av mattjänster inom dagvården styrs genom ett avtal mellan barnomsorgsverket och affärsverket Palmia, som grundar sig på att avtal som undertecknats vid socialverket 2.10.2010 och som har uppdaterats för barnomsorgsverket 31.1.2014. Affärsverket Palmia ansvarar för resurserna inom produktutvecklingen av matprodukter.

Inom vården på daghem är den genomsnittliga måltidskostnaden per barn för tillfället 7,26 euro per dag (frukost 1,83 euro, lunch 3,60 euro och mellanmål 1,83 euro). Att erbjuda vegankost på verksamhetsställena ökar arbetsmängden i planeringen, anskaffningen och hanteringen av råvaror och i matlagningen och serveringen.

Serviceproducenten har meddelat att erbjudandet av mat utan ägg och mejeriprodukter gör att kostnaderna ökar med 4,80 euro/matgäst/dag. Sojadryckens andel av kostnaderna är 0,80 euro/dag. Extrakostnaderna för en veganmåltid för ett barn är 1 080 euro per år (225 verksamhetsdagar). Tilläggsarbetets andel av kostnaderna är 64,6 % och andelen för hantering och lagring av råvaror är 33,4 % och för övriga kostnader 2,1 %. Utöver de här kostnaderna är serviceproducentens startkostnader cirka 10 000 euro.

Dagvårdens meny- och måltidsplanering styrs av de gällande näringsrekommendationerna som ges för att barnen ska uppnå en näringsriktig mat. De för hela befolkningen avsedda allmänna finska näringsrekommendationerna har förnyats år 2014. Utöver detta har vissa befolkningsgrupper getts separata näringsrekommendationer, i vilka de ifrågavarande befolkningsgruppernas näringsmässiga specialbehov tagits i beaktande. Social- och hälsovårdsministeriets näringsrekommendation "Barn, familj och mat" från år 2004 innehåller näringsrekommendationer för hela familjen och rekommendationer för daghemsmåltider. Rekommendationen kommer att förnyas under våren 2015 och då tas även ställning till vegankost för barn. Statens näringsdelegation ger inte noggrannare förhandsuppgifter om tidsschema eller innehåll.

På Helsingfors stads daghem erbjuds för närvarande inte veganmat, men situationen kan vid behov bedömas på nytt. Barnen erbjuds, om föräldrarna så önskar, lakto-ovo-vegetarisk kost som innehåller ett mångsidigt utbud produkter från växtriket, mjölkprodukter och ägg. Om den nya kostrekommendationen förhåller sig positivt till vegankost, kan den lakto-ovo-vegetariska kosten utvecklas i samverkan med serviceleverantören så att de barn som äter vegankost oftare kan äta mat som serviceleverantören levererar till daghemmen.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Annikki Thoden, stf. stadssekreterare, telefon: 310 36048
annikki.thoden(a)hel.fi

Bilagor

1 Valtuutettu Leo Straniuksen aloite

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 11.05.2015 § 502

HEL 2014-010501 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginhallitus päättää katsoa valtuutettu Leo Straniuksen aloitteen loppuun käsitellyksi.

04.05.2015 Pöydälle

16.02.2015 Palautettiin

09.02.2015 Pöydälle

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Annikki Thoden, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
annikki.thoden(a)hel.fi

Varhaiskasvatuslautakunta 07.04.2015 § 49

HEL 2014-010501 T 00 00 03

Lausunto

Varhaiskasvatuslautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon valtuutettu Leo Straniuksen ym. valtuustoaloitteesta koskien vegaaniruoan saamista kaupunginpäiväkoteihin. Valtuustoaloite palautettiin uudelleen valmisteltavaksi lautakuntaan siten, että sosiaali- ja terveysministeriön vuonna 2015 valmistuvat ravitsemussuositukset lasten päivähoitoruokailun suhteen huomioidaan. Lisäksi esityksen kustannusvaikutuksista tulee saada kattavampi arvio.

Päivähoidossa ruokailee päivittäin noin 21 000 lasta. Päivähoidon ateriat kattavat 2/3 lapsen ravinnontarpeesta ja ne muodostavat yhdessä kotona nautittujen aterioiden kanssa lapsen ruokavalion kokonaisuuden. Ruoan ravitsemuksellinen laatu on lasten hyvinvoinnin kannalta ensiarvoisen tärkeää.

Lasten hyvän ravitsemuksen saavuttamiseksi ravitsemussuositukset ohjaavat päivähoidon ruokalista- ja ateriasuunnittelua. Koko väestölle tarkoitetut yleiset suomalaisten ravitsemussuositukset on uusittu

vuonna 2014. Tämän lisäksi tietyille väestöryhmille on annettu erillisiä ravitsemussuosituksia, joissa on otettu huomioon kyseisten väestöryhmien ravitsemukselliset erityistarpeet. Sosiaali- ja terveysministeriön laatima ravitsemussuositus "Lapsi, perhe ja ruoka" vuodelta 2004 sisältää koko perheen ravitsemussuositukset sekä suosituksia päiväkotiruokailuun. Suositus tullaan uusimaan 2015, jolloin siinä tullaan ottamaan kantaa myös lasten vegaaniruokavalioon. Valtion ravitsemusneuvottelukunta ei anna tarkempaa ennakkotietoa aikataulusta eikä sisällöstä. Helsingin kaupungin päiväkodeissa ei tällä hetkellä tarjota vegaaniruokaa. Tilannetta voidaan tarvittaessa arvioida uudelleen. Lapselle järjestetään päiväkodissa vanhempien niin halutessa lakto-ovo-vegetaarinen ruokavalio, jossa käytetään monipuolisesti kasvikunnan tuotteita, maitovalmisteita ja kananmunaa. Mikäli uusi ravitsemussuositus on vegaaniruokavalion kannalta myönteinen, voidaan lakto-ovo-vegetaarista ruokavaliota kehittää yhteistyössä palveluntarjoajan kanssa siten, että vegaaniruokavaliota noudattavat lapset voivat useammin syödä palveluntarjoajan toimittamaa ruokaa päiväkodeissa.

Arvostamme perheiden valintoja ja pyrimme ottamaan heidän toiveensa mahdollisuuksien mukaan huomioon. Vanhempien niin halutessa, lapselle voidaan tarjota vanhempien päiväkotiin toimittamaa vegaaniruokaa. Lapsi saa ruoan päiväkodista niinä päivinä, kun ruoka sopii vegaaneille. Muina päivinä vanhemmat tuovat pääruoan. Päiväkodin keittiö täydentää kokonaisuuden energialisäkkeillä, salaatilla, leivällä ja ruokajuomalla. Aamu- ja välipalalla pyritään soveltuvasti tarjoamaan vegaanilapselle sopivaa ruokaa. Vanhemmat sopivat ruoan toimituksista päiväkodin keittiö- ja hoitohenkilökunnan kanssa. Vanhemmat vastaavat vegaanilapsen kokonaisravitsemuksesta. Vuonna 2011 tehdyn kyselyn mukaan toimintamallia noudatti noin 25 perhettä. Perheiden nykyinen määrä ei ole tiedossa. Perheiden toiveet voivat muuttua, jos toimintamalli muuttuu.

Helsingissä myös koulujen kasvisruokavalio sisältää maitotaloustuotteita ja kananmunaa. Vegaaniruokavaliota noudattaville lapsille kouluateriat järjestetään soveltuvista kasvisruokalistan ruokalajeista, joita täydennetään aterian lisäkkeillä. Kun vanhemmat haluavat lapsensa noudattavan vegaaniruokavaliota, ohjataan heidät lapsen kanssa keskustelemaan ruokavaliosta kouluterveydenhoitajan kanssa. Kouluruokailu eroaa varhaiskasvatuksen ruokailusta siten, että kouluateria kattaa 1/3 oppilaan ravitsemuksesta, kun varhaiskasvatuksen ateriat kattavat 2/3 lapsen ravinnontarpeesta.

Valtuustoaloitteessa mainitaan, että Tampereella on vegaaniruokavalio tuotu vaihtoehdoksi päiväkoteihin syksyllä 2013. Tampereen mallissa

lapsi saa vegaaniruokavalion allergiaohjelman periaatteella ja saadakseen lapselle vegaaniruokaa on vanhempien käytävä lapsen kanssa terveydenhoitajan luona.

Päivähoidon ruokalista suunnitellaan keskitetysti yhteistyössä palveluntuottajan kanssa. Päivähoidon ruokapalvelujen järjestämistä ohjaa varhaiskasvatusviraston ja Palmia-liikelaitoksen välinen sopimus, joka perustuu sosiaalivirastossa 2.10.2010 allekirjoitettuun sopimukseen. Sopimus on päivitetty varhaiskasvatusvirastolle 31.1.2014. Ruokatuotteiden tuotekehityksen resursseista vastaa Palmia-liikelaitos. Vegaaniruokavalioon sopivien ruokatuotteiden kehittämien vaatii aikaa ja ennen kaikkea taloudellista resurssia. Helsingin kouluruokailun osalta maidottomien ja kananmunattomien kasvisruokien kehittämiseen meni yhdeksän kuukautta. Vastaavia tuotteita ei ole kehitetty päivähoidon tarpeisiin, mutta kouluille kehitettyjä tuotteita voidaan hyödyntää osittain myös päivähoidossa.

Päiväkotihoidossa keskimääräinen lapsikohtainen ateriakustannus on tällä hetkellä 7,26 euroa päivässä (aamupala 1,83 euroa, lounas 3,60 euroa ja välipala 1,83 euroa). Vegaaniruokavalion toteuttaminen toimipisteissä lisää työtä suunnittelussa, raaka-aineiden hankinnassa ja -hallinnassa sekä ruoan valmistamisessa ja tarjoilussa. Palveluntuottaja on ilmoittanut, että ruoan toteuttaminen ilman kananmunaa ja maitotaloustuotteita lisää kustannuksia 4,80 euroa/ruokailija/päivä. Kustannuksesta soijajuoman osuus on 0,80 euroa/päivä. Yhden lapsen vegaaniaterian lisäkustannukset vuodessa (225 toimintapäivää) ovat 1 080 euroa. Lisätyön osuus kustannuksesta on 64,6 %, raaka-aineiden hallinnan ja varastoinnin osuus on 33,4 % ja muiden kulujen osuus 2,1 %. Näiden kustannusten lisäksi palveluntuottajan aloituskustannukset ovat noin 10 000 euroa.

Varhaiskasvatuslautakunta päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Käsittely

07.04.2015 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Esittelijä muutti lausuntoehdotusta niin, että lausunnon toiseksi viimeisen kappaleen lause "Yhden lapsen vegaaniaterian kustannukset vuodessa (225 toimintapäivää) ovat 1 080 euroa." muutetaan kuulumaan "Yhden lapsen vegaaniaterian lisäkustannukset vuodessa (225 toimintapäivää) ovat 1 080 euroa."

Vastaehdotus:
Pauliina Lehtinen: Korvataan kappale 4 seuraavalla muotoilulla:

Arvostamme ja kunnioitamme perheiden valintoja joilla on vaikutusta lasten ruokailuun ja pyrimme ottamaan ne yhdenvertaisesti huomioon mahdollisuuksien mukaan. Vanhempien niin halutessa lapselle voidaan tarjota vegaaniruokaa. Tämä edellyttää kuitenkin lisäresurssointia. Hyödynnetään päiväkotien keittiöissä jo olevaa tietotaitoa sekä Palmian muissa hallintokunnissa kertynyttä osaamista vegaaniruoan järjestämisestä. Päiväkodin keittiö täydentää kokonaisuuden energialisäkkeillä, salaatilla, leivällä ja ruokajuomalla. Vanhemmat vastaavat vegaanilapsen kokonaisravitsemuksesta. Vuonna 2011 tehdyn kyselyn mukaan toimintamallia noudatti noin 25 perhettä. Perheiden nykyinen määrä ei ole tiedossa. Perheiden toiveet voivat muuttua, jos toimintamalli muuttuu.

Kannattajat: Petra Malin

Vastaehdotus:
Tuomas Tiihonen: Lisätään lausunnon 3 kappaleen loppuun:

Mikäli uusi ravitsemussuositus on vegaaniruokavalion kannalta myönteinen, voidaan lakto-ovo-vegetaarista ruokavaliota kehittää yhteistyössä palveluntarjoajan kanssa siten, että vegaaniruokavaliota noudattavat lapset voivat useammin syödä palveluntarjoajan toimittamaa ruokaa päiväkodeissa.

Kannattajat: Pauliina Lehtinen

Vastaehdotus:
Aleksi Niskanen: Lisätään kappaleen 2 loppuun: Päiväkotien tehtävänä on tarjota lapsille ja heidän vanhemmilleen hyvä ruokamalli, joka varmistaa lapsen monipuolisen ravinnonsaannin. Vegaaniruokavalio ei palvele lapsen monipuolista ravinnonsaantia.

Aleksi Niskasen ehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.

Vastaehdotus:
Aleksi Niskanen: Kappaleen 8 loppuun: Vaikka kaupungilla olisikin toisenlaisessa taloustilanteessa enemmän rahaa, varhaiskasvatuslautakunta korostaa, että vegaaniruokavalio ei palvele lapsen monipuolista ravinnonsaantia. Tämän takia vegaaniruokavalioon ei tule kannustaa Helsingin kaupungin osalta.

Aleksi Niskasen ehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan
EI-ehdotus: Korvataan kappale 4 seuraavalla muotoilulla: Arvostamme ja kunnioitamme perheiden valintoja joilla on vaikutusta lasten

ruokailuun ja pyrimme ottamaan ne yhdenvertaisesti huomioon mahdollisuuksien mukaan. Vanhempien niin halutessa lapselle voidaan tarjota vegaaniruokaa. Tämä edellyttää kuitenkin lisäresurssointia. Hyödynnetään päiväkotien keittiöissä jo olevaa tietotaitoa sekä Palmian muissa hallintokunnissa kertynyttä osaamista vegaaniruoan järjestämisestä.Päiväkodin keittiö täydentää kokonaisuuden energialisäkkeillä, salaatilla, leivällä ja ruokajuomalla. Vanhemmat vastaavat vegaanilapsen kokonaisravitsemuksesta. Vuonna 2011 tehdyn kyselyn mukaan toimintamallia noudatti noin 25 perhettä. Perheiden nykyinen määrä ei ole tiedossa. Perheiden toiveet voivat muuttua, jos toimintamalli muuttuu.

Jaa-äänet: 6
Mukhtar Abib, Mika Ebeling, Terhi Mäki, Aleksi Niskanen, Laura Simik, Tuomas Tiihonen

Ei-äänet: 3
Pauliina Lehtinen, Petra Malin, Sanna Vesikansa

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Suoritetussa äänestyksessä esittelijän ehdotus voitti Pauliina Lehtisen vastaehdotuksen äänin 6–3.

2 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan
EI-ehdotus: Lisätään lausunnon 3 kappaleen loppuun: Mikäli uusi ravitsemussuositus on vegaaniruokavalion kannalta myönteinen, voidaan lakto-ovo-vegetaarista ruokavaliota kehittää yhteistyössä palveluntarjoajan kanssa siten, että vegaaniruokavaliota noudattavat lapset voivat useammin syödä palveluntarjoajan toimittamaa ruokaa päiväkodeissa.

Jaa-äänet: 2
Terhi Mäki, Aleksi Niskanen

Ei-äänet: 7
Mukhtar Abib, Mika Ebeling, Pauliina Lehtinen, Petra Malin, Laura Simik, Tuomas Tiihonen, Sanna Vesikansa

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Suoritetussa äänestyksessä Tuomas Tiihosen vastaehdotus voitti esittelijän ehdotuksen äänin 7–2.

25.11.2014 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

11.11.2014 Pöydälle

Esittelijä

varhaiskasvatusjohtaja
Satu Järvenkallas

Lisätiedot

Erja Suokas, ruokapalveluvastaava, puhelin: 310 43246
erja.suokas(a)hel.fi

Palmia-liikelaitoksen jk 19.03.2015 § 7

HEL 2014-010501 T 00 00 03

Lausunto

Palmia-liikelaitoksen johtokunta antoi seuraavan lausunnon

20.11.2014 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijä

toimitusjohtaja
Antti Värtelä

Lisätiedot

Paul-Erik Sultsi, puhelin: 310 32996
paul-erik.sultsi(a)palmia.fi

§ 151
Stj / Den av ledamoten Yrjö Hakanen väckta motionen om kartläggning av utvecklingsbehov inom barnskyddet

HEL 2014-014307 T 00 00 03

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag anse den av ledamoten Yrjö Hakanen väckta motionen vara slutligt behandlad.

Dessutom godkände stadsfullmäktige följande hemställningskläm:

> Stadsfullmäktige förutsätter att det utreds hur information inom den sociala rapporteringen regelbundet kan ställas till de politiska beslutsfattarnas förfogande både i de olika nämnderna och på stadsstyrelsens och fullmäktiges nivå. (Anna Vuorjoki)

Behandling

Efter att ha förklarat diskussionen avslutad anförde ordföranden såsom redogörelse att ledamoten Anna Vuorjoki understödd av ledamoten Petra Malin under diskussionen hade föreslagit följande hemställningskläm:

> Stadsfullmäktige förutsätter att det utreds hur information inom den sociala rapporteringen regelbundet kan ställas till de politiska beslutsfattarnas förfogande både i de olika nämnderna och på stadsstyrelsens och fullmäktiges nivå.

Redogörelsen befanns vara riktig.

På förslag av ordföranden godkände stadsfullmäktige först stadsstyrelsens förslag enhälligt.

8 omröstningen

Ordföranden framställde och fullmäktige godkände följande omröstningsproposition: Den som godkänner ledamoten Anna Vuorjokis förslag till hemställningskläm röstar ja; den som motsätter sig klämmen röstar nej.

JA-förslag: Stadsfullmäktige förutsätter att det utreds hur information inom den sociala rapporteringen regelbundet kan ställas till de politiska

beslutsfattarnas förfogande både i de olika nämnderna och på stadsstyrelsens och fullmäktiges nivå.
NEJ-förslag: Motsätter sig

Ja-röster: 52
Zahra Abdulla, Outi Alanko-Kahiluoto, Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Paavo Arhinmäki, Harry Bogomoloff, Gunvor Brettschneider, Mika Ebeling, Yrjö Hakanen, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Rene Hursti, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Suzan Ikävalko, Sirkku Ingervo, Ville Jalovaara, Jukka Järvinen, Helena Kantola, Otso Kivekäs, Dan Koivulaakso, Laura Kolbe, Vesa Korkkula, Katri Korolainen, Tuuli Kousa, Meeri Kuikka, Timo Laaninen, Jape Lovén, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttilainen, Terhi Mäki, Maria Ohisalo, Sara Paavolainen, Osku Pajamäki, Terhi Peltokorpi, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Timo Raittinen, Tuomas Rantanen, Nasima Razmyar, Tomi Sevander, Päivi Storgård, Leo Stranius, Ilkka Taipale, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Tuomas Tuure, Tuomo Valokainen, Pertti Villo, Tuulikki Vuorinen, Anna Vuorjoki

Nej-röster: 14
Hennariikka Andersson, Sirpa Asko-Seljavaara, Sami Heistaro, Maritta Hyvärinen, Arja Karhuvaara, Terhi Koulumies, Heimo Laaksonen, Harri Lindell, Pekka Majuri, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Ulla-Marja Urho

Blanka: 17
Matti Enroth, Jasmin Hamid, Fatbardhe Hetemaj, Seppo Kanerva, Kauko Koskinen, Hannele Luukkainen, Seija Muurinen, Björn Månsson, Tuomas Nurmela, Jan D Oker-Blom, Hannu Oskala, Tom Packalén, Pia Pakarinen, Marcus Rantala, Lea Saukkonen, Osmo Soininvaara, Ville Ylikahri

Frånvarande: 2
Eero Heinäluoma, Otto Lehtipuu

Stadsfullmäktige hade godkänt ledamoten Anna Vuorjokis förslag till hemställningskläm.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Marja-Liisa Rautanen, stadssekreterare, telefon: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Bilagor

1 Valtuutettu Yrjö Hakasen aloite

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

Ledamoten Yrjö Hakanen och 32 andra ledamöter föreslår i sin motion att det utförs en kartläggning och därtill hörande slutsatser om utvecklingsbehoven inom barnskyddet som en del av uppdateringen av välfärdsplanen för barn och unga.

Stadsstyrelsen hänvisar till social- och hälsovårdsnämndens utlåtande och konstaterar att den egna verksamheten inom barnskyddet utvecklas kontinuerligt och att utvecklingen sker inom barnskyddets egna utvecklings- och ledningsstrukturer med de anställda och tillsammans med andra partner. Utveckling av den centraliserade kundstyrningen och krisarbetet som tas hem har gjorts i samverkan med de anställda. Den information som samlats in inom det här utvecklingsarbetet utnyttjas som en del av utarbetandet av välfärdsplanen för barn och unga.

Inom barnskyddet har familjevården utvecklats kraftigt och inom familjevården finns många olika vårdformer, både som traditionell fosterfamiljverksamhet och som professionell familjevård. Antalet placeringar i närståendenätverk och organiseringen av boende för barn i närståendenätverk har ökats.

På det finska kompetenscentret inom det sociala området i huvudstadsregionen (SOCCA) bedrivs forskning om barnskyddet. Den löpande verksamheten består av praktisk undervisnings-, forsknings- och utvecklingsverksamhet i kundarbetet inom socialarbetet (Praksis-verksamhet).

Stadsstyrelsen anser att det i motionen föreslagna utvecklingsarbetet är värt att understödja. Social- och hälsovårdsverket inleder år 2015 en systematisk utveckling av den sociala rapporteringen som genererar information från kundarbetet i olika delar av staden och gagnar ledningen och utvecklingen av verksamheten. Barnskyddet deltar aktivt i att påbörja och utveckla den sociala rapporteringen.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Marja-Liisa Rautanen, stadssekreterare, telefon: 310 36184

marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Bilagor

1 Valtuutettu Yrjö Hakasen aloite

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 11.05.2015 § 503

HEL 2014-014307 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Yrjö Hakasen aloitteen loppuun käsitellyksi.

04.05.2015 Pöydälle

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 10.03.2015 § 89

HEL 2014-014307 T 00 00 03

Lausunto

Sosiaali- ja terveyslautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan sisältöisen esittelijän ehdotuksesta poikkeavan lausunnon:

"Lastensuojelun resurssit

Lastensuojelun sosiaalityössä keskeisiä tekijöitä työssä jaksamiseen ovat resurssien ohella hallittava työkokonaisuus, yhteisesti sovitut toimintakäytännöt, lähiesimiehen ja työyhteisön tuki. Näihin asioihin kiinnitetään lastensuojelussa koko ajan huomiota ja esimerkiksi

työnohjauksen ja koulutuksen määrärahat ovat pysyneet entisellään tiukasta taloudellisesta tilanteesta huolimatta.

Viimeisimmän Kuusikko-raportin 2013 mukaan Helsingin vastuusosiaalityöntekijällä oli muihin Kuusikko-kuntiin verrattuna vähiten avohuollon asiakkaita (0−17-vuotiaat) vuoden aikana, 58 asiakasta. Kuusikon keskiarvo oli 75 asiakasta vuoden aikana. Espoossa luku oli 89 ja Vantaalla 93.

Sijaishuoltoon sijoittaminen

Helsingin lastensuojelussa on ollut keskitetty asiakasohjaus sijaishuollon laitoshoitoon vuodesta 2009. Sosiaalityöntekijä kirjaa paikkavaraukseen mahdollisimman tarkasti sijoitettavan lapsen tarpeet, jotta keskitetty asiakasohjaus voi näiden tietojen pohjalta etsiä lapselle hänen tarpeita vastaavan sijaishuoltopaikan joko omista lastenkodeista tai kilpailutetuista ostopalvelulaitoksista.

Vuoden 2015 alusta lukien keskitetty asiakasohjaus etsii myös perhehoitoa tarvitsevalle lapselle tämän tarpeita vastaavan sijoituspaikan. Perhehoito on ensisijainen sijaishuollon muoto lastensuojelulain mukaan ja perhe- ja laitoshoidon yhdistetty asiakasohjaus kykenee entistä paremmin tarkastelemaan koko sijaishuollon palveluvalikkoa kunkin lapsen tarpeiden pohjalta.

Lastensuojelussa on erilaisia perhekuntoutuksen palveluja ja lastensuojelussa toimii keskitetty asiakasohjausryhmä näihin palveluihin. Sosiaalityöntekijä voi henkilökohtaisesti tulla perhekuntoutustyöryhmään esittelemään asiakasperheensä tilanteen ja tarpeet ja hän saa ryhmän asiantuntijajäseniltä arvion ja ohjauksen perhettä parhaiten tukevaan palveluun.

Laitospaikkojen vähentäminen

Helsingin sosiaali- ja terveysviraston strategisena tavoitteena on palvelurakenteen keventäminen ja lastensuojelun tuen tarjoaminen lasten ja perheiden omassa toimintaympäristössä. Lastensuojelussa on vahvistettu lasten ja nuorten kotiin vietävää kriisityötä sijoitusten ehkäisemiseksi. Kotiin vietävän kriisityön avulla kiireelliset sijoitukset vähenivät vuonna 2014 edellisvuodesta 27,2 %:lla ja huostaanotot vajaalla 15 %:lla. Kaikkiaan hoitovuorokaudet laitoshoidossa vähenivät yli 40 000 vuorokaudella, joka vastaa 111 kokovuotista paikkaa. Laitostoiminnassa arviointijaksot ovat lyhentyneet ja loppuvuodesta pystyttiin vähentämään merkittävästi arviointijaksojen ostamista ostopalvelulaitoksista. Omissa lastenkodeissa oli laskennallisesti 10 paikkaa ja myös vastaanottotoiminnassa 10 paikkaa kokovuotisesti tyhjänä vuonna 2014.

Lastensuojelussa perhehoitoa on voimakkaasti kehitetty ja perhehoidon sisällä on useita hoitomuotoja, sekä perinteisenä sijaisperhetoimintana että ammatillisena perhehoitona. Läheisverkostosijoituksia sekä lapsen asumisen järjestämistä läheisverkostossa on lisätty.

Lastensuojelutoiminnan kehittäminen

Lastensuojelussa kehitetään koko ajan omaa toimintaa ja kehittäminen tapahtuu lastensuojelun omissa kehittämis- ja johtamisrakenteissa työntekijöiden kanssa sekä yhdessä muiden kumppaneiden kanssa. Keskitetyn asiakasohjauksen ja kotiin vietävän kriisityön kehittämistä on tehty yhteistyössä työntekijöiden kanssa. Tässä kehittämistyössä kerättyä tietoa hyödynnetään osana lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman laatimista.

Pääkaupunkiseudun sosiaalialan osaamiskeskuksessa (Socca) tehdään lastensuojeluun liittyvää tutkimusta. Jatkuvana toimintana on käytännön opetus-, tutkimus- ja kehittämistoiminta sosiaalityön asiakastyössä (Praksis-toiminta).

Vuonna 2015 sosiaali- ja terveysvirastossa aloitetaan systemaattinen sosiaalisen raportoinnin kehittäminen, jonka kautta saadaan toiminnan johtamiseen ja kehittämiseen asiakastyöstä nousevaa tietoa kaupungin eri alueilta. Lastensuojelu on aktiivisesti mukana sosiaalisen raportoinnin käynnistämisessä ja kehittämisessä.

Sosiaali- ja terveyslautakunta katsoo, että aloitteessa esitetty lastensuojelun ongelmien ja kehittämistarpeiden kartoitus on kannatettava. Lautakunta suosittelee, että aloitteen mukaisesti tehdään kartoitus, jossa kuullaan mahdollisimman laajasti lastensuojelun työntekijöitä ja asiakkaita, ja kartoituksen tulokset otetaan huomioon Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman päivittämisessä.

Terveys- ja hyvinvointivaikutusten arviointi

Viemällä lastensuojelun palveluja asiakkaiden omaan toimintaympäristöön ja vahvistamalla kotiin annettavaa tukea ennaltaehkäistään lasten ja nuorten tilanteiden kriisiytymistä, tuetaan perheitä ja lapsia sekä turvataan lasten ja nuorten hyvinvointi ja turvallinen hoito.

Lasten ja nuorten hoito ja kasvun tukeminen kodinomaisessa ympäristössä lisää lasten hyvinvointia ja terveyttä. Kodin ulkopuolista sijoitusta tarvittaessa etenkin pienille lapsille tarkoituksenmukainen ja hyvinvointia edistävä sijaishuolto toteutuu ensisijaisesti aina kodinomaisessa ympäristössä.

Lastensuojelun palvelujen jatkuvalla kehittämisellä voidaan edistää lasten terveyttä ja hyvinvointia."

Käsittely

10.03.2015 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus:
Anna Vuorjoki: Lisätään kappaleen 11 jälkeen uusi kappale:
Sosiaali- ja terveyslautakunta katsoo, että aloitteessa esitetty lastensuojelun ongelmien ja kehittämistarpeiden kartoitus on kannatettava. Lautakunta suosittelee, että aloitteen mukaisesti tehdään kartoitus, jossa kuullaan mahdollisimman laajasti lastensuojelun työntekijöitä ja asiakkaita, ja kartoituksen tulokset otetaan huomioon Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman päivittämisessä.

Kannattajat: Joonas Leppänen

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan
EI-ehdotus: Lisätään kappaleen 11 jälkeen uusi kappale:
Sosiaali- ja terveyslautakunta katsoo, että aloitteessa esitetty lastensuojelun ongelmien ja kehittämistarpeiden kartoitus on kannatettava. Lautakunta suosittelee, että aloitteen mukaisesti tehdään kartoitus, jossa kuullaan mahdollisimman laajasti lastensuojelun työntekijöitä ja asiakkaita, ja kartoituksen tulokset otetaan huomioon Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman päivittämisessä.

Jaa-äänet: 2
Sirpa Asko-Seljavaara, Sami Heistaro

Ei-äänet: 7
Gunvor Brettschneider, Katriina Juva, Joonas Leppänen, Jouko Malinen, Leena Riittinen, Tuomas Tuure, Anna Vuorjoki

Tyhjä: 2
Maija Anttila, Markku Vuorinen

Poissa: 2
Rene Hursti, Seija Muurinen

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi äänin 7 - 2 (2 tyhjää, 2 poissa) jäsen Anna Vuorjoen vastaehdotuksen.

Esittelijä

virastopäällikkö
Hannu Juvonen

Lisätiedot

Sisko Lounatvuori, lastensuojelun johtaja, puhelin: 310 43439
sisko.lounatvuori(a)hel.fi
Marja-Riitta Kilponen, toiminnansuunnittelija, puhelin: 310 43777
marja-riitta.kilponen(a)hel.fi

§ 152
Stj / Den av ledamoten Pentti Arajärvi väckta motionen om en boendeenhet i Hesperia sjukhus område

HEL 2015-000524 T 00 00 03

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag anse den av ledamoten Pentti Arajärvi väckta motionen vara slutligt behandlad.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Marja-Liisa Rautanen, stadssekreterare, telefon: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Bilagor

1 Valtuutettu Pentti Arajärven aloite

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

Ledamoten Pentti Arajärvi och 14 andra ledamöter föreslår i sin motion att det ska vidtas åtgärder som resulterar i en sådan boendeenhet i Hesperia sjukhus område som ingått i programmet för minskning av långtidsbostadslösheten.

Stadsstyrelsen meddelar att socialverket år 2009 som en del av programmet för minskning av långtidsbostadslösheten ordnade en planeringstävling för en boendeserviceenhet med ett femtiotal platser för klienter i behov av mycket stöd på grund av många samtidiga problem, bl.a. mentala problem och missbruksproblem. Socialnämnden beslutade 15.12.2009 utse bidraget "Rafael" från Helsingfors Diakonissanstalt och Arkkitehtitoimisto JKMM Oy till vinnare i planeringstävlingen. Ett avtal med Helsingfors Diakonissanstalt om produktion av boendeservice undertecknades 13.12.2010.

Stadsstyrelsen hänvisar till utlåtanden som social- och hälsovårdsnämnden och fastighetsnämnden gett om projektet och meddelar att avsikten är att projektet nu ska framskrida såsom planerat. Lokal- och kostnadsutredningar som krävts för byggplatsen i Stengårds-Hesperia sjukhus område har fördröjt genomförandefasen.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Marja-Liisa Rautanen, stadssekreterare, telefon: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Bilagor

1 Valtuutettu Pentti Arajärven aloite

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 462

HEL 2015-000524 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Pentti Arajärven aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 19.03.2015 § 117

HEL 2015-000524 T 00 00 03

Lausunto

Kiinteistölautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon palveluasuntojen rakentamista koskevasta Pentti Arajärven ym. valtuustoaloitteesta:

Helsingin kiinteistölautakunta toteaa, että Helsingin kaupunki järjesti vuonna 2009 palvelukonseptikilpailun pitkäaikaisasunnottomuuden vähentämisohjelmaan kuuluvan noin 50 asuntopaikan asumisyksikön perustamisesta Kivelän sairaala-alueelle. Palvelukonseptikilpailun voitti Helsingin Diakonissalaitos. Kilpailuun perustuneen Helsingin sosiaaliviraston ja Diakonissalaitoksen välisen palvelusopimuksen mukaisen erityisasumisen palvelurakennushankkeen tilaaja eli maakäyttö- ja rakennuslaissa määritelty rakennushankkeeseen ryhtyvä, jonka tulee huolehtia laissa tarkemmin kuvatulla tavalla luvista ja rakennushankkeen yleisistä edellytyksistä, on Helsingin Diakonissalaitos.

Jotta tämä erityisasumisen palvelurakennus voitaisiin toteuttaa Kivelän sairaala-alueelle, tulisi seuraavien toimenpiteiden olla suoritettuna ennen töiden aloittamista: rakennuspaikalla olevan kiinteistöhuollon rakennuksen sekä nykyisen jätehuoltojärjestelyn purkaminen, rakennuspaikan läpi kulkevien maanalaisten kaapeleiden ja johtojen siirto, korvaavan kiinteistöhuollon rakennuksen rakentaminen, sairaala-alueen jätehuollon uudelleenjärjestäminen sekä 11 palvelurakennuksen autopaikan sijoittaminen muualle sairaala-alueelle. Osa em. toimenpiteistä edellyttää purku- ja rakennuslupaa sekä kaavan vastaisena tarvittavaa poikkeamislupaa tai kaavamuutosta.

Rakennuspaikalla olevassa vuonna 1928 valmistuneessa nyt purettavassa kiinteistöhuollon rakennuksessa säilytetään kiinteistöhuollon ajoneuvoja, kalustoa ja laitteita. Kiinteistötoimintojen käyttö on jatkuvaa ja edellyttää korvaavan tilan järjestämistä. Uudelleen sijoitettavat sairaala-alueen jätehuollon toiminnot keskitettäisiin suunnitelman mukaan Välskärinkadun varrella olevalle huoltopihalle sitä laajentaen ja muurilla rajaten. Valittu ratkaisu on myös liikenteen näkökulmasta turvallisin.

Sairaala-alueelta ei löydy muita kiinteistö- ja jätehuollolle soveltuvia korvaavia tiloja tai sijoituspaikkoja. Vaihtoehdot kartoitettiin yhteistyössä kaupunkisuunnitteluviraston, kaupunginmuseon sekä toimijoiden kanssa. Koska Kivelän alue on suojeltu rakennushistoriallisista syistä ja kaupunkikuvallisesti vaativa, korvaavien hankkeen pää- ja arkkitehtisuunnittelijaksi valittiin yhteistyössä kaupunkisuunnittelun ja rakennusvalvonnan kanssa palvelukonseptikilpailun voittaneen ehdotuksen suunnitellut arkkitehtitoimisto JKMM. Rakennuspaikan maanalaiset kaapeli- ja johtosiirrot on jo tehty. Korvaavien toimintojen ratkaisu edellytti

poikkeamista kaavasta, mille kaupunkisuunnittelulautakunta myönsi poikkeamisluvan vuonna 2011. Tilakeskus on hakenut korvaavien toimintojen hankkeelle rakennusluvan, joka on rauennut vuoden 2014 lopussa, mutta tarvittaessa voitaneen uusia samoilla lupa-asiakirjoilla. Samassa yhteydessä nostettiin vielä esille Mechelininkadun muurin ylläpito ja sovittaminen rakennushankkeeseen, minkä periaatteet päätettiin lisätä maanvuokrasopimuksen ehdoksi.

Lisäksi asemakaava edellyttää 15 autopaikan rakentamista Diakonissalaitoksen uudelle erityisasumisen palvelurakennukselle. Määritellylle rakennuspaikalle mahtuu kuitenkin vain 4 autopaikkaa. Sen sijaan, että autopaikkojen määrää olisi pienennetty poikkeamisluvalla, päädyttiin ratkaisemaan kaavan autopaikkavaatimus sijoittamalla 11 paikkaa muualle sairaala-alueelle rasitteena. Koska Kivelän sairaala-alueen autopaikat ovat entuudestaan riittämättömät kaavaan nähden, ratkaisun suunnitteleminen osoittautui haastavaksi.

Edellä mainittujen kaupunkikuvallisesti ja rakennushistoriallisesti vaativien korvaavien toimenpiteiden arvioitu investointikustannus on ilman em. johto- ja kaapelisiirtoja on noin 1,5 milj. euroa. Hankkeen tilakustannukset tulee kohdistaa kaupungin investointi- ja käyttötaloudessa kaupunginhallituksen hyväksymässä tilahankkeiden käsittelyohjeessa tarkemmin kuvatulla tavalla. Investoinnin kalleudesta johtuen hankkeelle on kuitenkin ollut vaikea osoittaa tarvittavia määrärahoja tiukan investointiraamin puitteissa. Lisäksi korvaavien toimintojen hankkeen vuokravaikutus tulisi huomioida myös käyttötaloudessa sekä investointikustannusten osalta selvittää, onko osa em. toimenpiteistä alueen rakentamiskelpoiseksi saattamista. Lisäksi tulisi varmistaa rakennushankkeeseen ryhtyvän eli Diakonissalaitoksen kanssa Helsingin kaupungin ja Diakonissalaitoksen välinen kustannus- ja vastuunjako korvaavien järjestelyiden osalta ottaen huomioon myös palvelurakennushankkeelle haettava valtion tuki.

Kiinteistöviraston tilakeskuksella on valmius tuoda korvaavien toimintojen edellyttämä hankesuunnitelma nopeasti kiinteistölautakuntaan päätettäväksi. Suunnitelmien valmiusaste riittää toteutuksen nopeaan käynnistämiseen. Kuitenkin tilakeskuksen näkemyksen mukaan tätä ennen tulisi sosiaali- ja terveysvirastojen yhdistymisen ja Palmian organisaatiomuutoksen vuoksi tarkastella uudelleen korvaavien toimintojen hankkeen investointikustannusten kohdistaminen kaupungin omassa organisaatiossa sekä mm. pysäköintijärjestelyiden osalta rakennushankkeen ryhtyvän kanssa. Lisäksi mahdollisten sosiaali- ja terveystoimen uudelleenjärjestelyiden ja koko Kivelän alueen tulevan käytön suunnittelua varten tulisi sosiaali- ja terveysviraston, kaupunkisuunnitteluviraston,

kiinteistöviraston sekä kaupunginkanslian yhteistyössä Diakonissalaitoksen kanssa selvittää, kuinka tämän erityisasumisen palvelurakennushankkeen tavoitteet saavutetaan kaupungin kannalta parhaalla mahdollisella tavalla.

Esittelijä

tilakeskuksen päällikkö
Arto Hiltunen

Lisätiedot

Jarmo Raveala, hankesuunnittelupäällikkö, puhelin: 310 23466
jarmo.raveala(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 10.03.2015 § 90

HEL 2015-000524 T 00 00 03

Lausunto

Sosiaali- ja terveyslautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon :

"Pitkäaikaisasunnottomuuden vähentämisohjelmaan kuuluvan asumisyksikön tuottajan valinta

Osana pitkäaikaisasunnottomuuden vähentämisohjelmaa Helsingin kaupungin sosiaalivirasto järjesti vuonna 2009 suunnittelukilpailun asumispalveluyksikön toteuttamiseksi moniongelmaisille, runsaasti tukea mielenterveys- päihdeongelmiinsa tarvitseville asiakkaille. Suunnittelukilpailun kohteena olevalla hankkeella tarkoitettiin kaikkia hankkeen vaiheita rakentamisen valmistelusta palvelun tuottamiseen. Kilpailun voittaja valittiin asiakkaille soveltuvan palvelukonseptin, rakennushankkeen ja arvioitujen hintatietojen perusteella. Asiakkaiden oli tarkoitus tulla asumisyksikköön sosiaaliviraston ohjaamina. Helsingin kaupunki osoitti kilpailulle tontin Kivelän sairaala-alueelta Mechelininkadun varrelta. Rakennuspaikka mahdollistaa noin 50 asuntopaikan rakentamisen. Samalla tontilla toimii Kivelän sairaalan toimintayksikköjä ja HYKS:n psykiatriakeskus. Alue on kaavan mukaan sosiaali- ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialuetta.

Sosiaalilautakunta päätti 15.12.2009 (479 §) valita suunnittelukilpailun voittajaksi Helsingin Diakonissalaitoksen ja JKMM Arkkitehtien ehdotuksen nimeltään ”Rafael” ja valtuuttaa sosiaaliviraston käynnistämään suorahankintaan johtavat sopimusneuvottelut.

Kaupunginvaltuuston päätös vuokrattavan rakennuspaikan vuokrausperusteista ja varaamisesta 21.4.2010 (102 §)

Kaupunginvaltuusto päätti 21.4.2010 (102 §) varata rakennuspaikan Taka-Töölössä sijaitsevalta Kivelä-Hesperian sairaala-alueelta vuokrattavaksi suunnittelukilpailun voittaneelle Helsingin Diakonissalaitokselle sillä ehdolla, että sosiaaliviraston ja Diakonissalaitoksen neuvottelut suunnittelukilpailussa tarkoitetusta palvelusopimuksesta johtavat sopimukseen 30.6.2011 mennessä. Päätös sisältää myös rakennuspaikan vuokrausperusteet. Kaupunginhallitus päätti 26.4.2010 (519 §) kaupunginvaltuuston päätösten täytäntöönpanosta.

Helsingin sosiaalilautakunnan päätös 30.11.2010 (476 §) hyväksyä asumispalvelujen tuottamista koskeva sopimus suunnittelukilpailun voittajan kanssa

Helsingin sosiaalilautakunta hyväksyi 30.11.2010 (476 §) Helsingin Diakonissalaitoksen kanssa solmitun, 13.12.2010 allekirjoitetun, toistaiseksi voimassaolevan sopimuksen asumispalvelujen tuottamisesta. Sopimuksessa Helsingin sosiaalivirasto sitoutui hankkimaan koko palvelukokonaisuuden asuntokapasiteetin vähintään 15 vuoden ajan rakennuksen käyttöönotosta tai lopullisen hankintasopimuksen allekirjoittamisesta. Asumispalveluyksikön rakentaminen on määrä aloittaa sen jälkeen, kun kaikki rakentamisen edellytyksenä olevat viranomaispäätökset kuten tontinvuokrauspäätös ja rakennuslupa ovat lainvoimaisia. Osapuolten on määrä laatia palvelun tuottamisesta erillinen, lopullinen hankintasopimus.

Helsingin kaupungin kiinteistöviraston tonttiosaston maanluovutustoimiston muistion 14.9.2012 mukaan Helsingin Diakonissalaitos on hakenut Auroratalo Oy:n lukuun lyhytaikaista vuokrasopimusta rakennusluvan hakemista varten. Päätökseen sisältyi muun muassa ehto, jonka mukaan rakennustöitä ei saa aloittaa ennen pitkäaikaisen maanvuokraussopimuksen tekemistä ja että kiinteistöviraston tilakeskus purkaa kustannuksellaan määräalalla sijaitsevan vanhan huoltorakennuksen sekä sen kunnallistekniset johdot hankkeen rakentamisen edellyttämässä erikseen sovittavassa aikataulussa. Sosiaali- ja terveysviraston saamien tietojen mukaan tonttia koskevaa pitkäaikaista maanvuokraussopimusta ei ole eikä hankkeella ole rakennuslupaa.

Helsingin sosiaaliviraston ja Helsingin Diakonissalaitoksen neuvottelut suunnittelukilpailussa tarkoitetusta palvelusopimuksesta johtivat Helsingin sosiaalilautakunnan 30.11.2010 hyväksymään sopimukseen palvelujen tuottamisesta Helsingin kaupungille. Helsingin sosiaalivirasto on toteuttanut kaupunginhallituksen 26.4.2010 (519 §) täytäntöönpanopäätöksen omalta osaltaan.

Terveys- ja hyvinvointivaikutusten arviointi

Palveluasumisella tarkoitetaan sosiaalipalvelua, johon kuuluu palveluntuottajan järjestämän vakituisen asunnon lisäksi jokapäiväistä selviytymistä tukevia sosiaalipalveluja kuten ateriapalvelu, turvapalvelu, terveydenhuollon palvelu tai kodinhoitoapu. Päihde- ja mielenterveyskuntoutujien palveluasumisen tavoitteena on mahdollistaa toimintakykyä ylläpitävä ja edistävä arki ja mahdollisuus täysipainoiseen ja itsenäiseen elämään terveydentilan rajoituksista huolimatta. Palvelujen tulisi olla oikea-aikaisia ja riittäviä. Suunniteltu asumispalveluyksikkö edistää yksityisyyden ja yhteisöllisyyden toteutumista asukkaiden tarpeiden mukaisesti. Tammikuussa 2015 sosiaali- ja terveysviraston asumisen tuen yksikössä yhteensä n. 500 pitkäaikaisasunnotonta päihde- ja mielenterveysongelmista kärsivää asiakasta jonotti tehostettuun palveluasumiseen tai tuettuun asumiseen. Helsingin sosiaali- ja terveysviraston käyttösuunnitelman 2015 mukaan psykiatrisen sairaalahoidon käyttöä pyritään vähentämään tarvetta vastaavaksi, mutta se edellyttää, että asumispalveluihin ei ole jonoa. Palvelujen riittämättömyys tai niiden kohtuuttoman pitkä jonottaminen voi olla asiakkaan terveydentilan ja toimintakyvyn kannalta haitallista."

Esittelijä

virastopäällikkö
Hannu Juvonen

Lisätiedot

Juha Nyman, erityissuunnittelija, puhelin: 310 70198
juha.nyman(a)hel.fi
Taru Neiman, asumisen tuen päällikkö, puhelin: 310 43398
taru.neiman(a)hel.fi

§ 153
Kaj / Den av ledamoten Arja Karhuvaara väckta motionen om utredning av möjligheterna till en spårvägsförbindelse mellan Fabriksgatan och Mechelingatan

HEL 2015-000532 T 00 00 03

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag anse den av ledamoten Arja Karhuvaara väckta motionen vara slutligt behandlad.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Katri Erroll, stf. stadssekreterare, telefon: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Bilagor

1 Karhuvaara Arja valtuustoaloite Kvsto 14.1.2015 asia 26

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

Ledmoten Arja Karhuvaara och 34 andra ledamöter föreslår i sin motion att stadens trafikplanering vidtar åtgärder för att under våren utreda möjligheten att bygga en spårvägsförbindelse längs med Sandvikskajen, mellan Fabriksgatan och Mechelingatan. Enligt förslaget bildas en rakare trafikförbindelse till de funktioner som Maria sjukhus och Sandvikstorget och Sandvikens saluhall erbjuder. Förbindelsen betjänar både områdets invånare och turister mångsidigt. Även Drumsöbornas förbindelse till tjänsterna och sjukhusen i Tölöområdet blir smidigare. Samtidigt är det möjligt att råda bot på trafikstockningarna och göra utfarterna från de evenemangsbetonade stadsdelarna Rödbergen och Busholmen mångsidigare bl.a. mot Gräsvikens metrostation och Esboförbindelserna.
Spårvägsförbindelsen Hagnäs torg–Salutorget–Sandvikstorget–Tölötorg kan också bilda ett verkligt alternativ till stormarknaderna då den kombinerar närproducerad mat i

helsingforsarnas vardag med turism till ett varumärke som betjänar företagen längs med förbindelsen.

Stadstyrelsen hänvisar till stadsplaneringsnämndens utlåtande och konstaterar att en spårvägsförbindelse från Fabriksgatan till Mechelingatan förutsätter betydande investeringar också efter byggandet av den planerade spårvägen på Docksgatan. Det är av bantekniska orsaker inte möjligt att från öglan på den nuvarande linjen 6 ordna en förbindelse norrut eftersom kurvan blir för brant. Därför krävs ett helt nytt spår från Bulevarden utmed Sandvikskajen och Gräsvikskajen till korsningen vid Kalevagatan. Dessutom kräver trafikering från Gräsvikskajen till Mechelingatan nya kurvspår och därtill hörande växlar i två av de nuvarande korsningarna. Storleksmässigt uppgår kostnaderna av de behövliga spår- och gatuarbetena till flera miljoner euro.

Spårtrafik lämpar sig i grunden för stamförbindelser med hög efterfrågan. För att det ska vara möjligt att täcka de ban- och materielinvesteringar som spårvägstrafiken kräver måste mängden passagerare vara stor under hela dagen. Trots att den föreslagna förbindelsen antagligen har reseefterfrågan särskilt under rusningstider är den förväntade efterfrågan inte tillräcklig i förhållande till investeringarna.

Stamlinjerna måste i praktiken betjäna dagliga resor mellan många olika objekt för att samla tillräckligt många passagerare. Den största efterfrågan från Eira och Rödbergen riktas rakt norrut mot Kampen och vidare mot Tölö och rakt till stadskärnan i omgivningen av Mannerheimvägen och Järnvägsstationen. De här riktningarna betjänas för tillfället av spårvägslinjerna 3 och 6 och av busslinjerna 14 och 18. Utifrån linjenätsplanen för spårvägstrafiken som direktionen för samkommunen Helsingforsregionens trafik godkände 10.2.2015 kompletteras utbudet i fortsättningen genom en ändring av rutten för spårvägslinjen 1 och en förlängning av dess trafikeringstider och genom en förlängning av spårvägslinjen 6 längs Docksgatan till Eirastranden då området Docksstranden byggs ut. På längre sikt görs dessutom en utredning om ersättande av de högt belastade busslinjerna 14 och 18 med spårvägstrafik.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Katri Erroll, stf. stadssekreterare, telefon: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Bilagor

1 Karhuvaara Arja valtuustoaloite Kvsto 14.1.2015 asia 26

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 463

HEL 2015-000532 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Arja Karhuvaaran aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Katri Erroll, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 17.03.2015 § 82

HEL 2015-000532 T 00 00 03

Lausunto

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Raitiotieyhteys Tehtaankadulta Mechelininkadulle edellyttäisi Telakkakadun suunnitellun raitiotien rakentamisen jälkeenkin merkittäviä raideinvestointeja. Nykyisestä linjan 6 silmukasta Kalevankadulta ei ole ratateknisesti mahdollista järjestää yhteyttä pohjoisen suuntaan, koska kääntyminen olisi liian jyrkkä. Tästä johtuen olisi rakennettava täysin uusi raide Bulevardilta Hietalahdenrantaa ja Ruoholahdenrantaa Kalevankadun risteykseen saakka. Lisäksi liikennöinti Ruoholahdenrannasta Mechelininkadulle edellyttäisi uusia kääntyviä raiteita ja niihin liittyviä vaihteita kahteen nykyiseen risteykseen. Tarvittavien rata- ja katutöiden kustannusten suuruusluokka olisi useita miljoonia euroja.

Raitioliikenne soveltuu lähtökohtaisesti suuren kysynnän runkoyhteyksille. Jotta raitioliikenteen vaatimat rata- ja kalustoinvestoinnit voidaan kattaa, matkustajamäärien on oltava suuria kokopäiväisesti. Vaikka esitetyllä reitillä todennäköisesti olisi matkustuskysyntää varsinkin ruuhka-aikoina, odotettavissa oleva kysyntä ei olisi riittävää tarvittaviin investointeihin nähden.

Runkolinjojen on käytännössä palveltava päivittäisiä matkoja monien eri kohteiden välillä, jotta niihin voidaan saada riittävästi matkustajia. Suurin kysyntä Eiran ja Punavuoren alueilta kohdistuu suoraan pohjoiseen Kamppiin ja edelleen Töölön suuntaan ja suoraan ydinkeskustaan Mannerheimintien ja Rautatieaseman ympäristöön. Näitä suuntia palvellaan tällä hetkellä raitiolinjoilla 3 ja 6 ja bussilinjoilla 14 ja 18. Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän hallituksen 10.2.2015 hyväksymän raitioliikenteen linjastosuunnitelman perusteella tarjontaa täydennetään jatkossa muuttamalla raitiolinjan 1 reittiä ja pidentämällä sen liikennöintiaikoja ja jatkamalla raitiolinja 6 Telakkakatua Eiranrantaan Telakkarannan alueen rakentuessa. Pidemmällä tähtäimellä selvitetään lisäksi erittäin kuormittuneiden bussilinjojen 14 ja 18 korvaamista raitioliikenteellä.

Valtuustoaloite

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 14.1.2015 Arja Karhuvaara ym. tekivät seuraavan aloitteen:

"Me valtuutetut ehdotamme, että kaupungin liikennesuunnittelu ryhtyy kevään aikana selvittämään mahdollisuutta rakentaa raitiotieyhteys Hietalahden rantaa pitkin välille Tehtaankatu - Mechelininkatu.

Näin muodostuisi sekä Marian sairaalan että Hietalahden torin ja kauppahallin tarjoamiin toimintoihin nykyistä suorempi ja alueen asukkaita sekä matkailijoita monipuolisesti palveleva liikenneyhteys. Myös lauttasaarelaisten yhteys Töölön alueen palveluihin ja sairaaloihin sujuvoituisi.

Samalla olisi mahdollisuus helpottaa liikenneruuhkautumista ja monipuolistaa poistumisreittejä Punavuoren ja Jätkäsaaren tapahtumavaltaisilta alueilta mm. Ruoholahden metroaseman ja Espoon yhteyksien suuntaan.

Raitioyhteys Hakaniemen tori - Kauppatori - Hietalahden tori - Töölön tori voisi myös muodostua todelliseksi vaihtoehdoksi hypermarketeille yhdistäessään helsinkiläisten arjen lähiruokamaailman myös matkailua ja reittinsä varren yrityksiä palvelevaksi brändiksi."

Lausuntopyyntö

Kaupunginkanslia on pyytänyt kaupunkisuunnittelulautakuntaa antamaan asiasta lausunnon kaupunginhallitukselle 12.4.2015 mennessä.

Esittelijä

liikennesuunnittelupäällikkö
Reetta Putkonen

Lisätiedot

Lauri Kangas, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37455
lauri.kangas(a)hel.fi

§ 154
Kaj / Den av ledamoten Pentti Arajärvi väckta motionen om nya kolonilotter

HEL 2015-000533 T 00 00 03

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag anse den av ledamoten Pentti Arajärvi väckta motionen vara slutligt behandlad.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Katri Erroll, stf. stadssekreterare, telefon: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Bilagor

1	Arajärvi Pentti valtuustoaloite Kvsto 14.1.2015 asia 27
2	Siirtolapuutarha- ja kesämajatyöryhmän raportti 10.2.2009

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

Ledamoten Pentti Arajärvi och 16 andra ledamöter föreslår i sin motion att staden i samband med att en ny generalplan bereds ska skapa förutsättningar för ett tusental nya kolonilotter. Lotterna ska helst finnas inom Helsingfors, men ingenting hindrar heller att lotter förläggs till områden som staden äger utanför Helsingfors. Det ska ses till att trafikförbindelserna och butikstjänsterna är tillräckligt bra. Goda möjligheter finns exempelvis i Östersundom.

Motionen motiveras med att koloniträdgårdar möjliggör social verksamhet och annan gemensam verksamhet i omgivningen. Koloniträdgårdarna är för många en betydande källa till rekreation och avkoppling, och gemensamhetslokalerna kan användas av många för ett rimligt pris. Prisutvecklingen visar att det finns en efterfrågan på kolonilotter.

Stadsstyrelsen hänvisar till utlåtanden från stadsplaneringskontoret, fastighetskontoret och nämnden för allmänna arbeten och meddelar följande utifrån utlåtandena:

Stadsfullmäktige uppmanade 4.6.2008 stadsstyrelsen att se till att det planläggs fler sommarstuge- och koloniträdgårdsområden i Helsingfors. Stadsstyrelsen antecknade 15.6.2009 en rapport från en arbetsgrupp som utrett saken och uppmanade stadsplaneringsnämnden, idrottsnämnden, fastighetsnämnden och nämnden för allmänna arbeten att vidta de åtgärder som föreslås i rapporten.

Det föreslås i rapporten att nuvarande koloniträdgårdar ska utvidgas. Dessutom föreslås det att nya koloniträdgårdar och stugområden ska inrättas i områden i stadens ägo, i första hand inom Helsingfors men också i Vichtis, Esbo, Kyrkslätt och Sibbo.

Det är enligt rapporten möjligt att skapa ca 200 lotter genom att nuvarande koloniträdgårdar i Helsingfors utvidgas. Sju nya områden i Helsingfors och ett i Vichtis kan vara möjliga. Det understryks i rapporten att bara en del av de föreslagna områdena bör väljas för fortsatt planering. Antalet lotter beräknas öka med totalt ca 480–530 genom att nuvarande koloniträdgårdar utvidgas och tre nya koloniträdgårdar inrättas.

Områden för nya koloniträdgårdar i Mellungsby och Brobacka ingår i stadsplaneringskontorets planläggningsprogram eftersom de ansetts vara lämpligast. En utvidgning av Östra Baggböle koloniträdgård ingår också i programmet. Förutsättningarna för att inrätta/utvidga områdena har utretts grundligt i samband med planläggningen. Natur- och landskapsvärdena och potentialen för kompletteringsbyggande i de kringliggande områdena m.m. är beaktade i planeringsmaterialet.

Östra Baggböle koloniträdgård har genom en detaljplan (stadsfullmäktige 10.9.2014) utvidgats så att 116 nya lotter tillkommit. Ett förslag till detaljplan för Skomakarböle strandpark (stadsplaneringsnämnden 3.12.2013) möjliggör 87 nya kolonistugor och gemensamma lokaler och parkeringsplatser. Mellungsby koloniträdgård börjar planläggas år 2015. Nya sätt att skapa en koloniträdgård som är öppen och utgår från dagens önskemål, m.a.o. ansluter till annat rekreationsområde, söks under arbetet. Läget och storleken preciseras i samband med planeringen.

Generalplan

Koloniträdgårdarna har ingen särskild beteckning i den gällande generalplanen för Helsingfors från år 2002 utan hör till rekreationsområden. Nio koloniträdgårdar i Helsingfors är enligt

generalplanen grönområden som är viktiga kulturhistoriskt och arkitektoniskt sett och med tanke på landskapskulturen och vars karakteristiska drag ska bevaras.

Inte heller i utkastet till ny generalplan för Helsingfors finns det separat angivna områden för olika rekreationsfunktioner, såsom friluftsparker, koloniträdgårdar och golfbanor, utan dessa hör till rekreations- och grönområden. Generalplanebeteckningen rekreations- och grönområde möjliggör koloniträdgårdar i detaljplaner.

Utkastet till ny generalplan för Helsingfors baserar sig på att det år 2050 finns 860 000 invånare och 560 000 arbetstillfällen i Helsingfors. I regionen som helhet är invånarantalet 600 000 större. Ökningen beaktas på så sätt att stadsstrukturen förtätas och nya byggplatser anvisas. Om koloniträdgårdar placeras där trafikförbindelserna är goda och det finns kommersiell service minskar möjligheterna att bygga bostäder och arbetsplatser på sådana ställen.

Enligt utredningen om koloniträdgårdar från år 2009 är det i generalplaneområdet Helsingfors svårt att hitta områden för lika stora koloniträdgårdar som de nuvarande på ställen där trafikförbindelserna är goda och det finns service, vilket beror på att sådana ställen också lämpar sig för bostadsbyggande. Områden som enligt utredningen kan användas för koloniträdgårdar anvisades för bostäder när markanvändningen i den nya generalplanen övervägdes. Enligt den nya generalplanen behövs det också rekreationsområden för 210 000 nya invånare, och där beaktas dessutom att ett av målen i stadsfullmäktiges strategi är ett nätverk av skyddade skogar. Eventuella nya koloniträdgårdar inom rekreationsområden blir små enheter också i det fall att rekreationsområdena är stora, vilket betyder att de inte helt kan tillgodose det växande behovet i Helsingfors. Antalet koloniträdgårdar och sommarstugeområden ökar efter de åtgärder som redan vidtagits av arbetsgruppen för sådana, och genom att nuvarande koloniträdgårdar utvidgas är ett större antal lotter möjligt. De nuvarande lotterna omfattar 250–800 m². Arbetsgruppen föreslår att de nya ska omfatta 250–400 m². Antalet lotter föreslås i motionen öka med 1 000, alltså med 50 %. Detta betyder att minst ca 40 ha måste reserveras för koloniträdgårdar, vilket inte verkar motiverat med tanke på de åtgärder som stadsstyrelsen redan godkänt för att antalet lotter ska öka och med tanke på planer som redan utarbetats.

Gemensam generalplan för Östersundom

Stadsstyrelsen uppmanade i samband med att arbetet på en delgeneralplan inleddes i början av år 2009 stadsplaneringsnämnden att låta utreda möjligheterna till ett sommarstuge- och campingområde i

övergångszonen i Sibbo storskog. Det är meningen att området ska gagna friluftsliv och turism och att rekreationstillfällena i Sibbo storskog ska utnyttjas.

Stadsstyrelsen uppmanade samtidigt stadsplaneringsnämnden och fastighetsnämnden att låta utreda möjligheterna att i form av ett regionalt samarbetsprojekt inrätta en koloniträdgård eller ett sommarstugeområde på Granö i Sibbo. Granö ligger söder om det område som nu hör till Helsingfors.

Helsingfors stad, Vanda stad och Sibbo kommun har i samråd berett ett förslag till generalplan för Östersundom. Det gemensamma generalplaneförslaget hölls framlagt 26.1–4.3.2015. Förslaget möjliggör en utvidgning österut när det gäller en urban tätortsstruktur med effektiv kollektivtrafik. Det kan på basis av förslaget byggas bostäder för ca 70 000 nya boende fram till år 2060.

Olika platser i generalplaneområdet Östersundom är lämpliga för en koloniträdgård, ett sommarstugeområde eller en camping. När generalplaneförslaget utarbetades ansågs det inte ändamålsenligt att separat anvisa områden för koloniträdgårdar o.d. utan koloniträdgårdarna hör till rekreations- och grönområden och får det läge och den storlek som bestäms under den mer ingående planeringen. Generalplanebeteckningen rekreationsområde möjliggör koloniträdgårdar. Granö är upptaget som ett rekreations-, turist- och fritidsområde där det får finnas bl.a. fritidsbebyggelse, campingar och koloniträdgårdar.

Områden som staden äger i omgivande kommuner

Stadsstyrelsen uppmanar i sitt beslut från år 2009 om det utredningsarbete som gjorts beträffande koloniträdgårdar fastighetskontoret, byggnadskontoret och idrottsverket att undersöka möjligheten till en koloniträdgård på lägenheten Eerola i Vichtis. Staden har utarbetat en detaljplan för Eerola koloniträdgård. Koloniträdgården har en yta på 25 ha och omfattar 127 stuglotter. Målet är att den ska inrättas år 2016.

Idrottsnämnden uppmanas i beslutet att arbeta för att områdena med rekreationsstugor på Älgsjölandet, i Källvik, på Fagerö, i Luk och i Salmi ska utvecklas. Idrottsverket har låtit utarbeta en plan för utveckling av friluftsområdena väster om Helsingfors. Planen blev klar våren 2015. I arbetet på planen ingick också att utreda möjligheten till rekreationsstugor i friluftsområdena. Salmi visade sig vara det enda av friluftsområdena som eventuellt lämpar sig för rekreationsstugor. Enligt planen börjar Salmi friluftsområde utvecklas år 2015. Huruvida rekreationsstugor kan förläggas dit bedöms under utvecklingsarbetet.

Stadsodling och gemenskap främjas

Modeller för förvaltning av koloniträdgårdar och sommarstugeområden granskas också i utredningen om sådana områden. Till alternativen för förvaltning av nya koloniträdgårdar och sommarstugeområden hör att veckoandelar i stugor ska kunna lösas och stugor användas gemensamt. Antalet användare blir då mångdubbelt och driftskostnaderna rimliga.

I och med att stadsstrukturen förtätas måste också nya former för användning av rekreationsområden införas för att invånarna ska kunna delta och få en urban naturupplevelse nära sin egen bostad. Utöver att nuvarande koloniträdgårdar utvidgas och nya inrättas kan stadsodlingen utvecklas. Det är betydligt lättare att hitta nya platser för stadsodling. Tack vare att platser för stadsodling dessutom är billigare att inrätta är en hälsosam hobby möjlig också för sådana som inte har råd med kolonistugor – stugorna har blivit allt dyrare.

Stadsplaneringsnämnden påpekar följande i ett utlåtande 11.2.2014 föranlett av en motion om ökning av stadsodlingen i generalplanen: Den nya generalplan för Helsingfors som är under beredning möjliggör olika former av stadsodling. De mål i visionen i den nya generalplanen som gäller parker och rekreationsområden innefattar tanken att det ska finnas lättillgängliga och mångsidiga rekreationsområden och stadsmiljöer. Det är möjligt att i programmet för genomförande av den nya generalplanen uppmuntra till utvecklad stadsodling i parker och stora rekreationsområden, på åkrar och exempelvis i herrgårdsparker.

Kommunaltekniska investeringar föranledda av kolonitrådgårdslotterna

Fastighetskontoret meddelar att fastighetsväsendet i enlighet med tidsplanen bestämd av byggnadskontoret, som ansvarar för att koloniträdgårdar blir inrättade, kommer att sköta de markförvärv och administrativa interna utarrenderingar som de lagakraftvunna detaljplanerna kräver och att vid behov ställa sin expertis till förfogande när nya modeller för finansiering och förvaltning av koloniträdgårdar undersöks.

Byggnadskontoret får årligen ett investeringsanslag på ca 5 mn euro för grönområden (nyanläggning och iståndsättning) utanför projektområdena. Om anslaget inte höjs kan byggnadskontoret inte ens utvidga nuvarande områden under de närmaste tio åren. Exempelvis medför de i detaljplanen angivna 116 nya kolonilotterna i Östra Baggböle kostnader på nästan 3 mn euro: lotterna ska anslutas till näten av kommunaltekniska anordningar, marken ska jämnas, bilplatser ska anläggas, och tekniska konstruktioner, diken och stråk ska flyttas.

Oberoende av vilken modellen för förvaltning av koloniträdgården är eller vare sig det är fråga om en befintlig koloniträdgård som utvidgas eller en helt ny kan det vara osäkert om projektet alls går att genomföra ifall staden inte bidrar till finansieringen. Det måste inom ramen för stadens budget ses till att byggnadskontoret får ett tillräckligt anslag för nya koloniträdgårdar.

Nämnden för allmänna arbeten anser att en ökning i antalet kolonilotter kan understödjas och framhåller att det måste ses till att det finns ett anslag för ändamålet.

Hur helsingforsarnas förhållande till naturen kan förbättras

Att hyra en stuga för en vecka kan passa helsingforsarnas nuvarande livsstil. Alla har inte nödvändigtvis en sådan ekonomi, ett så stort intresse eller så mycket ledig tid att de vill investera i en egen stuga och ta på sig skyldigheten att delta i områdesskötseln. Detta alternativ för stughyrning lämpar sig för både helsingforsare och turister.

Arbetsgruppen för koloniträdgårdar och sommarstugeområden påpekar i sin rapport att koloniträdgårdarna i praktiken används av en liten krets. Arbetsgruppen föreslår en sådan lösning att områdena förvaltas enligt semesterandels- eller hyrstugemodellen. Användarna får då stugan till sitt förfogande för en viss tid, exempelvis för en eller två veckor, vilket betyder att antalet användare ökar och fler får chansen.

En möjlighet är att stadens friluftsområden och de mångsidiga tjänsterna i dessa utnyttjas exempelvis så att fritidsstugor för året runt-bruk byggs och bjuds ut till helsingforsarna enligt principen med veckouthyrning. Förutsättningar finns i projektet för en koloniträdgård på lägenheten Eerola i Vichtis. Ett försök med nya tillvägagångssätt genomförs där.

Detaljplanen för lägenheten Eerola möjliggör fler än 120 stugor för året runt-bruk. När lägenheten köptes var motiveringen att den är lämplig som fjärrkoloniträdgård för helsingforsare. Detaljplanen vann laga kraft 6.3.2014.

Slutkommentarer

Utkastet till ny generalplan för Helsingfors har inga separat anvisade områden för olika rekreationsfunktioner, såsom friluftsparker och koloniträdgårdar, utan dessa hör till rekreations- och grönområden. Frågan om koloniträdgårdar löses i detaljplanerna.

Det är utan tvekan efterfrågan på kolonilotter, och alla intresserade kan inte erbjudas sådana. År 2008 söktes 15 nya lotter i Marudds

koloniträdgård av 2 200. Gamla kolonistugor är dyra och därför inte inom räckhåll för alla. Problemet är svårt att lösa enbart genom planläggning.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Katri Erroll, stf. stadssekreterare, telefon: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Bilagor

1 Arajärvi Pentti valtuustoaloite Kvsto 14.1.2015 asia 27
2 Siirtolapuutarha- ja kesämajatyöryhmän raportti 10.2.2009

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 464

HEL 2015-000533 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Pentti Arajärven aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Katri Erroll, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Kiinteistövirasto 8.4.2015

HEL 2015-000533 T 00 00 03

Siirtolapuutarha- ja kesämajatyöryhmän raportti 2009 ja suoritettuja toimenpiteitä

Kiinteistövirasto toteaa, että siirtolapuutarha- ja kesämaja-alueiden lisäämistä on selvitetty kaupunginjohtajan elokuussa 2008 asettaman työryhmän toimesta. Kaupunginhallitus merkitsi 15.6.2009 työryhmän

raportin tiedoksi ja kehotti kaupunkisuunnittelulautakuntaa, liikuntalautakuntaa, kiinteistölautakuntaa ja yleisten töiden lautakuntaa toteuttamaan raportissa esitettyjä toimenpiteitä.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan tuli mm. tehdä määräajassa ehdotus siitä, mille kahdelle Helsingissä sijaitsevalle alueelle (Siltamäki, Torpparinmäki, Tuomarinkartano, Mellunkylä, Longinoja, Savelanpuisto, Malminkartano) voitaisiin sijoittaa uudet siirtolapuutarhat. Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti 18.3.2010 ehdottaa kaupunginhallitukselle, että uudet siirtolapuutarhat perustetaan Mellunmäkeen ja Siltamäkeen.

Selvitys-, suunnittelu- ja kaavoitustyön tuloksena Siltamäkeen on nyt asemakaavoitettu (Kslk 26.11.2013) uusi siirtolapuutarha-alue Suutarilan rantapuistoon. Asemakaava mahdollistaa 87 uuden siirtolapuutarhamajan sekä yhteisten huoltotilojen ja pysäköintialueiden rakentamisen. Edelleen Pakilan siirtolapuutarha-aluetta on laajennettuja (Kslk 10.6.2014) 116 uudella siirtolapuutarhapalstalla. Mellunkylän siirtolapuutarhan kaavoitus on alkamassa 2015 ja sinne on suunnitteilla noin 70 uutta siirtolapuutarhapalstaa.

Helsingin yleiskaava

Helsingin voimassa olevassa yleiskaavassa 2002 ja uudessa valmisteilla olevassa Helsingin uuden yleiskaavan luonnoksessa siirtolapuutarhojen alueilla ei ole erityistä kaavamerkintää vaan siirtolapuutarhat ovat osa virkistysaluekokonaisuutta. Yleiskaavan virkistys- ja viheralue -merkintä mahdollistaa siirtolapuutarhojen asemakaavoittamisen.

Helsingin yleiskaava-alueella ei ole helppo löytää nykyisen kokoisia laajoja siirtolapuutarha-alueita hyvien yhteyksien ja palvelujen läheltä. Uuden yleiskaavan maankäyttötarkasteluissa on valtuustostrategioiden mukaisesti siirtolapuutarhatarkasteluissa esiin tulleita alueita osoitettu asuinrakentamisen tarpeisiin. Mahdolliset uudet siirtolapuutarhat laajojenkin virkistysalueiden osana jäisivät pieniksi yksiköiksi eikä niiden avulla voida tyydyttää kasvavaa kysyntää Helsingin alueella.

Östersundomin yhteinen yleiskaava

Helsingin, Vantaan ja Sipoon yhteistyönä valmisteltavana olevalla Östersundomin yleiskaava-alueella on kohteita, jotka soveltuvat siirtolapuutarha- ja kesämajakäyttöön. Yleiskaavaehdotuksessa ei ole katsottu tarkoituksenmukaiseksi osoittaa erikseen alueita siirtolapuutarhoille tms., vaan ne ovat osa virkistys- ja viheraluekokonaisuutta. Virkistysalue-merkintä mahdollistaa ryhmäpuutarhat.

Granö on osoitettu virkistys-, matkailu- ja vapaa-ajan alueeksi, jonne voidaan sijoittaa mm. loma-asutusta, leirintäalueita ja ryhmäpuutarhoja.

Vihdin Eerola

Kaupunginhallitus kehotti em. päätöksessä kiinteistövirastoa, rakennusvirastoa ja liikuntavirastoa tutkimaan siirtolapuutarhan perustamista Vihdin Eerolan tilalle.

Eerolaan on nyt asemakaavoitettu 25 hehtaarin suuruinen 127 mökkipalstaa käsittävä Eerolan ryhmäpuutarha. Tavoitteena on toteuttaa ryhmäpuutarha vuonna 2016.

Uusien ryhmäpuutarhojen toteutuksesta

Kiinteistövirasto ilmoittaa, että kiinteistötoimi tulee siirtola- ja ryhmäpuutarhojen toteutuksesta vastaavan rakennusviraston edellyttämässä aikataulussa tekemään lainvoimaisten asemakaavojen edellyttämät maanhankinnat ja hallinnolliset sisäiset vuokraukset sekä antaa tarvittaessa asiantuntemustaan siirtolapuutarhojen uusien rahoitus- ja hallintomallien tutkimiseen.

Lisätiedot

Esko Patrikainen, apulaisosastopäällikkö, puhelin: 310 36471
esko.patrikainen(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 17.03.2015 § 125

HEL 2015-000533 T 00 00 03

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Siirtolapuutarha- ja kesämaja-alueiden lisäämistä on selvitetty

Yleisten töiden lautakunta on antanut vuosina 2005 ja 2008 liitteinä 3 ja 4 olevat lausunnot siirtolapuutarhoja koskevista aloitteista.

Kaupunginvaltuusto kehotti 4.6.2008 kaupunginhallitusta huolehtimaan, että Helsinkiin kaavoitetaan lisää siirtolapuutarha- ja kesämaja-alueita. Kaupunginhallitus merkitsi asiaa selvittäneen työryhmän raportin tiedoksi 15.6.2009, ja kehotti kaupunkisuunnittelulautakuntaa, liikuntalautakuntaa, kiinteistölautakuntaa ja yleisten töiden lautakuntaa toteuttamaan raportissa esitettyjä toimenpiteitä.

Raportissa ehdotetaan nykyisten siirtolapuutarhojen laajentamista. Lisäksi ehdotetaan uusien siirtolapuutarhojen sekä mökkialueiden

perustamista kaupungin omistamille maille: ensisijaisesti kaupungin rajojen sisäpuolelle, mutta myös Vihtiin, Espooseen, Kirkkonummelle ja Sipooseen.

Raportin mukaan Helsingin nykyisiä siirtolapuutarhoja laajentamalla on mahdollista tuottaa noin 200 uutta palstaa. Raportin mukaan seitsemän uuden alueen perustaminen Helsinkiin ja yksi Vihtiin voi olla mahdollista. Raportissa korostetaan, että jatkosuunnittelun lähtökohdaksi tulisi valita vain osa ehdotetuista uusista alueista. Kokonaislisäyksen arvioitiin olevan noin 480 – 530 siirtolapuutarhapalstaa, kun nykyisten siirtoalapuutarhojen laajennus ja kolmen uuden siirtolapuutarhan palstat lasketaan yhteen.

Investointimääräraha ei ole riittävä

Rakennusviraston vuotuinen investointimääräraha viherrakentamiselle (uudisrakentaminen ja peruskorjaus) aluerakentamisalueiden ulkopuolisille alueille on noin viisi miljoonaa euroa. Ilman määrärahan lisäämistä rakennusvirastolla ei ole mahdollisuutta toteuttaa edes nykyisten alueiden laajennusta seuraavan 10 vuoden aikana. Esimerkiksi Itä-Pakilassa asemakaavan mukaisten 116 uuden siirtolapuutarhapalstan liittäminen kunnallisteknisiin verkostoihin, palstapohjien tasaaminen, pysäköintipaikkojen rakentaminen sekä teknisten rakenteiden, ojien ja raittien siirrosta aiheutuu lähes kolmen miljoonan euron kustannukset.

Riippumatta siirtolapuutarhan hallintomallista tai onko kysymys vanhan laajentamisesta tai uudesta siirtolapuutarhasta, alueiden toteutuminen voi olla epävarmaa ilman kaupungin osallistumista hankkeiden rahoitukseen. Kaupungin talousarvion puitteissa on huolehdittava, että rakennusvirastolle osoitetaan uusien siirtolapuutarha- ja ryhmäpuutarhahankkeiden tarvitsema riittävä määräraha.

Näkökulmia kaupunkilaisten luontosuhteen parantamiseksi

Mökin viikkovuokraus voi sopia helsinkiläisten nykyiseen elämäntyyliin. Taloudellinen tilanne, halu ja ajankäyttö eivät välttämättä salli investointia omaan mökkiin ja osallistumista alueen hoitovelvoitteisiin. Tässä vaihtoehdossa mökkejä voisi vuokrata sekä kaupunkilaiset että matkailijat.

Siirtolapuutarha- ja kesämajatyöryhmän raportin mukaan siirtolapuutarhat jäävät käytännössä vain pienen piirin käyttöön. Raportissa esitettiin ratkaisuksi alueiden hallinnointia loma-osake- tai vuokramökkimallilla. Mökin saisi käyttöönsä määräajaksi, esimerkiksi viikoksi tai kahdeksi, jolloin käyttäjien joukko kasvaisi ja useampi pääsisi osalliseksi mahdollisuudesta.

Kaupungin ulkoilualueita ja niiden monipuolisia palveluja hyödyntäen voitaisiin tuottaa ja tarjota kaupunkilaisille esimerkiksi viikkovuokrausperiaatteella ympärivuotiseen käyttöön rakennettavia vapaa-ajan mökkejä. Edellytykset ovat olemassa Vihdin Eerolan ryhmäpuutarhahankkeessa, jossa on tarkoitus kokeilla uusia toimintatapoja.

Eerolan tilan asemakaava mahdollistaa yli 120 ympärivuotiseen käyttöön tarkoitetun mökin rakentamisen. Tilan hankintaa perusteltiin sillä, että se soveltuu helsinkiläisten kaukosiirtolapuutarhaksi. Ryhmäpuutarhan mahdollistava Eerolan tilan asemakaava on saanut lainvoiman 6.3.2014.

Lopuksi

Helsingin uuden yleiskaavan luonnoksessa ei osoiteta erikseen alueita erilaisille virkistystoiminnoille kuten ulkoilupuistolle tai siirtolapuutarhalle, vaan toiminnot kuuluvat virkistys- ja viheraluekokonaisuuteen. Siirtolapuutarhojen osalta ratkaisuja tehdään asemakaavassa.

Siirtolapuutarhapalstat ovat kiistatta kysyttyjä eikä kaikille halukkaille voida tarjota mökkipalstaa. Vuonna 2008 Marjaniemen ryhmäpuutarhan viittätoista uutta palstaa halusi 2 200 hakijaa. Vanhojen siirtolapuutarhamökkien hinnat ovat korkeita eivätkä ne siksi ole kaikkien hankittavissa. Pelkästään kaavoituksella ongelma on vaikeasti ratkaistavissa.

Yleisten töiden lautakunta pitää siirtolapuutarhapalstojen lisäämistä kannatettavana, ja edellyttää, että siirtolapuutarhapalstojen lisäämisen vaatima määräraha varmistetaan.

Esittelijä

osastopäällikkö
Pekka Henttonen

Lisätiedot

Jussi Puutio, lakimies, puhelin: 310 38656
jussi.puutio(a)hel.fi
Jussi Luomanen, toimistopäällikkö, puhelin: 310 38626
jussi.luomanen(a)hel.fi
Maria Mannisto, projektinjohtaja, puhelin: 310 36454
maria.mannisto(a)hel.fi
Helena Ström, projektinjohtaja, puhelin: 310 38571
helena.strom(a)hel.fi

Kaupunkisuunnitteluvirasto 4.3.2015

HEL 2015-000533 T 00 00 03

Helsingissä on tällä hetkellä 9 siirtolapuutarhaa, joissa on yhteensä 1916 palstaa. Kaikilla nykyisillä siirtolapuutarha-alueilla on voimassa olevat asemakaavat.

Ensimmäinen siirtolapuutarha perustettiin vuonna 1918 Ruskeasuolle. Kahdeksan muuta siirtolapuutarhaa ovat Kumpulassa, Vallilassa, Herttoniemessä, Talissa ja Oulunkylässä, Marjaniemessä, Pakilassa ja Klaukkalanpuistossa.

Siirtolapuutarhat perustettiin aikoinaan lomanviettomahdollisuudeksi vähävaraisille työläisperheille vapaa-ajan viettoon ja puutarhaviljelykseen. 1900-luvun alkupuoliskolla ja erityisesti sota- ja pula-aikana niiden merkitys osana kaupunkilaisten ruokahuoltoa korostui.

Siirtolapuutarhojen lisäksi Helsingissä on 7 kesämaja-aluetta ja Helsingin omistamilla alueilla ulkokunnissa 2 kesämaja-aluetta. Lisäksi on asemakaavoitettu kesämaja-alue Vasikkaluotoon. Kesämaja-alueet ovat muotoutuneet nykyisen kaltaisiksi yhteisöiksi osin entisistä teltanpitopaikoista. Kesämaja-alueet sijoittuvat merellisiin ympäristöihin ja puutarhaviljely ei ole niiden alueella mahdollista. Nykyään siirtolapuutarhat ja kesämaja-alueet ovat osa kaupunkikulttuuria ja kulttuurihistoriaa sekä ekologinen vaihtoehto satojen kilometrien kesämökkimatkoille.

Siirtolapuutarha- ja kesätyömajatyöryhmän raportti 2009

Helsingissä on olemassa varsin tuore siirtolapuutarhaselvitys, jossa on selvitetty mahdollisuudet siirtolapuutarhojen perustamiseen. Tässä kaupunginjohtajan elokuussa 2008 asettaman työryhmän työssä kartoitettiin siirtolapuutarha- ja mökkikyläkäyttöön soveltuvia alueita Helsingissä ja kaupungin muissa kunnissa omistamilla mailla sekä tehtiin ehdotuksia ko. käyttöön varattavista alueista, niille soveltuvista toteuttamismalleista sekä toteutusaikatauluista.

Työryhmän selvityksessä käytiin läpi koko Helsingin alue uusien siirtolapuutarha-alueiden löytämiseksi. Selvityksen mukaan laajojen siirtolapuutarha-alueiden löytäminen Helsingissä ei ole helppoa. Selvityksessä arvioitiin seitsemän aluetta Helsingissä ja yksi alue Vihdissä Helsingin kaupungin omistamalla maalla, joille tehdyn arvion perusteella voitaisiin tutkia uuden siirtolapuutarhan kaavoittamista. Lisäksi ehdotukseen sisältyi kolme mahdollisuutta uusille kesämaja-alueille. Työryhmä korosti, että raporttiin sisällytetyt ehdotukset uusiksi alueiksi ovat keskenään vaihtoehtoisia eikä esittänyt niiden kaikkien toteuttamista. Työryhmä näki myös nykyisten siirtolapuutarhojen laajentamisen mahdollisuudeksi lisätä siirtolapuutarhojen määrää, mutta perusteltuja laajenemismahdollisuuksia ei noussut esille kuin

muutama. Näiden laajennusten lisäys siirtolapuutarhapalstojen määrään olisi 100-200 palstaa.

Siirtolapuutarhatyöryhmän esittämänä suunnitteluperiaatteena on sijoittaa uusi siirtolapuutarha-alue ulkoilu- ja virkistysalueelle, vastaavaan tapaan kuin nykyisetkin alueet. Työryhmän mukaan siirtolapuutarhojen ja kesämaja-alueiden lohkominen muuhun käyttöön varatusta maa-alasta on epätarkoituksenmukaista asunto- ja elinkeinopoliittisista sekä yhdyskuntarakenteellisista syistä. Työryhmä totesi, että kaupunkirakenteen tiivistyminen ja väestön kasvu tulevaisuudessa merkitsee entistä suurempaa painetta virkistysalueille. Siirtolapuutarha on mielekästä sijoittaa osaksi laajempaa virkistysaluekokonaisuutta, millä vältetään lähivirkistyskäytössä olevan alueen sulkeminen vain pienelle käyttäjäryhmälle. Uusien kesämaja-alueiden sijoittamismahdollisuuksia tarkasteltiin pääasiassa saariin sekä ulkokunnissa sijaitseville, luonnonläheisille, hyvät retkeily- ja ulkoilumahdollisuudet tarjoaville alueille.

Kaupunginhallitus on merkinnyt 15.6.2009 § 775 tiedoksi siirtolapuutarha- ja kesämajatyöryhmän 10.2.2009 päivätyn raportin. Kaupunginhallitus päätti samalla kolmestatoista erilaisesta toimenpiteestä, joissa annettiin kehotuksia hallintokunnille edistää siirtolapuutarhojen asemakaavoitusta, toteuttamista ja hallintaan liittyvien asioiden kehittämistä.

Päätöksessään kaupunginhallitus kehotti kaupunkisuunnittelulautakuntaa tekemään 30.3.2010 mennessä kaupunginhallitukselle ehdotuksen siitä, mille kahdelle Helsingissä sijaitsevalle alueelle (Siltamäki, Torpparinmäki, Tuomarinkartano, Mellunkylä, Longinoja, Savelanpuisto, Malminkartano) voitaisiin sijoittaa uudet siirtolapuutarhat.

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti 18.3.2010 ehdottaa kaupunginhallitukselle, että uudet siirtolapuutarha-alueet perustetaan Mellunmäkeen ja Siltamäkeen.

Toteuttamiskelpoisimpina pidetyt alueet on otettu kaupunkisuunnitteluviraston kaavoitusohjelmaan. Kaavoituksen yhteydessä on selvitetty niiden toteutusedellytykset perusteellisesti. Suunnitteluaineistossa on otettu huomioon mm. luonto- ja maisema-arvot sekä lähialueiden täydennysrakentamispotentiaali.

Selvitystyön perusteella on asemakaavoitettu (Kslk 26.11.2013) yksi uusi siirtolapuutarha Suutarilan rantapuistoon (Siltamäki) ja laadittu asemakaavan muutos, joka mahdollistaa Pakilan siirtolapuutarhan laajentamisen (Kslk 10.6.2014). Suutarilan rantapuiston asemakaavan muutosehdotus mahdollistaa 87 uuden siirtolapuutarhapalstan

rakentamisen. Mellunkylän siirtolapuutarhan kaavoitus on alkamassa 2015. Kaupunkisuunnitteluviraston kaavoitusohjelmassa 2015 on todettu, että Mellunkylän alueelle suunnitellaan uutta siirtolapuutarha-aluetta, joka liitetään osaksi muuta virkistysaluetta. Alueen sijainti ja laajuus tarkentuu suunnittelun yhteydessä. Työssä etsitään uusia tapoja toteuttaa avoin ja nykypäivään sopiva siirtolapuutarha-alue.

Yleiskaava

Helsingin voimassa olevassa yleiskaavassa 2002 siirtolapuutarhojen alueilla ei ole erityistä kaavamerkintää, vaan siirtolapuutarhat ovat osa virkistysaluekokonaisuutta. Helsingin yhdeksän siirtolapuutarha-aluetta on Yleiskaava 2002:ssa merkitty kulttuurihistoriallisesti, rakennustaiteellisesti ja maisemakulttuurin kannalta merkittäviksi viheralueiksi, joiden ominaispiirteet tulee säilyttää.

Helsingin uuden yleiskaavan luonnoksessa ei myöskään osoiteta erikseen alueita erilaisille virkistystoiminnoille kuten ulkoilupuistot, siirtolapuutarhat ja golfkentät, vaan nämä toiminnat ovat osa virkistys- ja viheraluekokonaisuutta. Yleiskaavan virkistys- ja viheralue -merkintä mahdollistaa siirtolapuutarhojen asemakaavoittamisen.

Helsingin uudessa yleiskaavassa varaudutaan siihen, että Helsingissä on vuonna 2050 860 000 asukasta ja 560 000 työpaikkaa. Koko seudulla on 600 000 asukasta enemmän. Varautuminen kasvuun tarkoittaa kaupunkirakenteen tiivistämisen lisäksi uusien rakentamispaikkojen osoittamista. Siirtolapuutarhojen sijoittaminen hyvien liikenneyhteyksien ja kaupallisten palveluiden äärelle vähentää mahdollisuuksia rakentaa asuntoja ja työpaikkoja hyvien yhteyksien ja palveluiden äärelle.

Kuten vuonna 2009 valmistuneessa siirtolapuutarhaselvityksessä todettiin, Helsingin yleiskaava-alueella ei ole helppo löytää nykyisen kokoisia laajoja siirtolapuutarha-alueita hyvien yhteyksien ja palvelujen läheltä, sillä mahdolliset uudet siirtolapuutarha-alueet soveltuvat myös asuinrakentamisen alueiksi. Uuden yleiskaavan maankäyttötarkasteluissa on osoitettu siirtolapuutarhatarkasteluissa esille tulleita alueita asuntorakentamisen tarpeisiin. Uudessa yleiskaavassa varaudutaan myös 210 000 uuden asukkaan virkistysalueiden varaamiseen sekä valtuustostrategian mukaiseen metsäverkoston suojeluun. Mahdolliset uudet siirtolapuutarhat laajojenkin virkistysalueiden osana jäävät pieniksi yksiköiksi eikä niiden avulla voida tyydyttää täysin kasvavaa kysyntää Helsingin alueella. Siirtolapuutarhatyöryhmän jo tekemien toimenpiteiden jälkeen siirtolapuutarhojen ja kesämaja-alueiden määrä lisääntyy ja nykyisten siirtolapuutarhojen laajennukset antavat mahdollisuuden palstamäärän

lisäämiseen. Nykyisin siirtolapuutarhapalstojen koko on 250 - 800 m2. Uusien siirtolapuutarhapalstojen kooksi työryhmä suositteli 250 - 400 m2. Aloitteen mukainen siirtolapuutarhojen määrän lisääminen 1000 palstalla, eli 50 %:lla nykyisestä, tarkoittaisi vähintään noin 40 hehtaarin varaamista siirtolapuutarha-alueiksi, mikä ei vaikuta perustellulta toteuttaa, ottaen huomioon jo hyväksytyt kaupunginhallituksen siirtolapuutarhojen lisäämistä koskevat toimenpiteet ja tehdyt suunnitelmat.

Östersundomin yhteinen yleiskaava

Kaupunginhallitus kehotti kaupunkisuunnittelulautakuntaa vuoden 2009 alusta alkaneen osayleiskaavoituksen yhteydessä selvittämään mahdollisuudet retkeilyä ja matkailijoita palvelevan, Sipoonkorven virkistysmahdollisuuksiin tukeutuvan kesämaja- ja leirintäaluekokonaisuuden rakentamiseksi Sipoonkorven vaihettumisvyöhykkeelle.

Kaupunginhallitus kehotti kaupunkisuunnittelulautakuntaa ja kiinteistölautakuntaa selvittämään myös siirtolapuutarhan tai kesämaja-alueen perustamismahdollisuudet seudullisena yhteistyökohteena Sipoon kunnassa liitosalueen eteläpuolella sijaitsevaan Granön saareen.

Helsingin, Vantaan ja Sipoon yhteistyönä valmisteltu Östersundomin yhteinen yleiskaavaehdotus on asetettu nähtäville 26.1.–4.3.2015. Yleiskaavaehdotus avaa laajentumissuunnan itään tehokkaaseen joukkoliikenteeseen perustuvalle kaupunkimaiselle taajamarakenteelle. Yleiskaavaehdotus mahdollistaa asuntojen rakentamisen n. 70 000 uudelle asukkaalle vuoteen 2060 mennessä.

Östersundomin yleiskaava-alueella on kohteita, jotka soveltuvat siirtolapuutarha-, kesämaja- tai leirintäaluekäyttöön. Yleiskaavaehdotuksessa ei kuitenkaan ole katsottu tarkoituksenmukaiseksi osoittaa erikseen alueita siirtolapuutarhoille tms., vaan ne ovat osa virkistys- ja viheralue kokonaisuutta, ja niiden sijainti ja laajuus määritellään tarkemmassa suunnittelussa. Yleiskaavaehdotuksen virkistysalue -merkintä mahdollistaa ryhmäpuutarhat. Granö on osoitettu virkistys-, matkailu- ja vapaa-ajan alueeksi, jonne voidaan sijoittaa mm. loma-asutusta, leirintäalueita ja ryhmäpuutarhoja.

Kaupungin omistamat maat ympäryskunnissa

Kaupunginhallitus kehotti siirtolapuutarhaselvitystyötä koskevassa päätöksessään 2009 kiinteistövirastoa ja rakennusvirastoa ja liikuntavirastoa tutkimaan siirtolapuutarhan perustamista Vihdin

Eerolan tilalle. Eerolan tilalle on asemakaavoitettu 25 hehtaarin suuruinen 127 mökkipalstaa käsittävä Eerolan ryhmäpuutarha. Tavoitteena on toteuttaa ryhmäpuutarha vuonna 2016.

Liikuntalautakuntaa kehotettiin edistämään myös Elisaaren, Lähteelän, Kaunissaaren sekä Luukin ja Salmen virkistysmökkialueiden kehittämistä.

Kaupunkiviljelyn ja yhteisöllisyyden edistäminen

Siirtolapuutarhaselvityksessä tarkasteltiin myös siirtolapuutarha- ja kesämaja-alueiden hallintomalleja. Uusien siirtolapuutarhojen ja kesämajojen hallintomalleissa oli mukana myös mökkien viikko-osuuksien lunastaminen ja yhteiskäyttö, jolloin mökkien ja alueiden käyttäjäkunta moninkertaistuisi ja käyttökustannukset pysyisivät kohtuullisina.

Kaupunkirakenteen tiivistyessä tulee varautua myös uudenlaisiin virkistysalueiden käyttömuotoihin, jotka mahdollistavat asukkaiden osallistumisen ja urbaanin luontokokemuksen lähellä omaa asuntoa. Siirtolapuutarhojen laajentamisen ja rakentamisen ohella voidaan kehittää myös kaupunkiviljelyä, jolle on huomattavasti helpompi löytää uusia paikkoja. Perustamiskustannuksiltaan halvempi kaupunkiviljely mahdollistaa terveellisen harrastuksen myös niille, joilla ei ole varaa korkeisiin hintoihin nousseisiin siirtolapuutarhamökkeihin. Kaupunkisuunnittelulautakunta totesi 11.2.2014 lausunnossaan, joka koski aloitetta kaupunkiviljelyn lisäämistä ja mahdollistamista yleiskaavan yhteydessä seuraavaa: Helsingin uusi yleiskaava mahdollistaa kaupunkiviljelyn eri muodot. Valmisteilla olevan uuden yleiskaavan vision puistoja ja virkistysalueita koskevat tavoitteet sisältävät ajatuksen helposti saavutettavista, monipuolisista virkistysalueista ja kaupunkiympäristöistä. Uuden yleiskaavan toteutusohjelmassa on mahdollista rohkaista kaupunkiviljelyn kehittämistä puistoissa ja laajoilla viheralueilla, pelloilla ja esimerkiksi kartanopuistoissa.

Valtuustoaloite

Pentti Arajärvi ja 16 muuta ovat tehneet 14.1.2015 seuraavan valtuustoaloitteen:

Helsingissä on hieman vajaa 2000 siirtolapuutarhapalstaa, jotka sijaitsevat yhdeksällä alueella. Lisäksi on suunnitteilla kaksi siirtolapuutarha-aluetta. Siirtolapuutarhat ovat merkittävä virkistyksen ja rentoutumisen lähde ensinnäkin niiden asukkaille, mutta myös lähistöllä asuville julkisena ulkoilu- ja puistoalueena. Siirtolapuutarhat luovat edellytyksiä sosiaaliselle toiminnalle sekä alueita ylläpitävien

yhdistysten kautta, että mahdollisuutena muuhunkin ympäristön yhteistoimintaan. Useimpien siirtolapuutarha-alueiden yhteiset kerhotilat ja vastaavat majat ovat kohtuuhinnalla vuokrattavissa, ja näin esimerkiksi kaupunginosan järjestöjen käytettävissä. Joillakin alueilla on mahdollisuus muun muassa saunomiseen.

Siirtolapuutarhapalstojen hinnat ovat kehittyneet kohtuuttomiksi. Tämä osoittaa sitä, että toiminnalle on runsaasti kysyntää. Kunnallisena toimintana puutarhapalstojen omistus (mökkien ja istutusten omistus) on voitu rajata vain helsinkiläisille.

Edellä esitetyn perusteella esitämme, että Helsingin kaupunki yleiskaavan valmisteluun liittyen luo edellytykset noin 1000 uuden siirtolapuutarhapalstan perustamiseen. Palstat tulee pääasiassa sijoittaa Helsingin kaupungin alueelle, mutta estettä ei ole sillekään, että palstoja sijoitetaan Helsingin kaupungin omistamille maille kaupungin rajojen ulkopuolelle. Hyviä mahdollisuuksia tarjoa esimerkiksi Östersundomin alue, jossa on tarvittavaa väljyyttä ja joka tarjoaa mahdollisuuksia kaavoituksen suhteen kaupungille itselleen. Olennainen edellytys siirtolapuutarha-alueen perustamiselle on sen toimintaan soveltuvuuden lisäksi julkiset liikenneyhteydet ja riittävät kaupalliset palvelut. Pelkkä siirtolapuutarha-alue ei käytännössä näitä pysty näitä palveluja ylläpitämään, joten tämä asettaa lisävaatimuksia palsta-alueiden sijoittelulle.

Lisätiedot

Raisa Kiljunen-Siirola, maisema-arkkitehti, puhelin: 310 37209
raisa.kiljunen-siirola(a)hel.fi

§ 155
Kaj / Den av ledamoten Jape Lovén väckta motionen om ändring av namnet Aspholmsparken till Keijo Liinamaas park

HEL 2015-000534 T 00 00 03

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag anse den av ledamoten Jape Lovén väckta motionen vara slutligt behandlad.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Katri Erroll, stf. stadssekreterare, telefon: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Bilagor

1	Lovén Jape valtuustoaloite Kvsto 14.1.2015 asia 28
2	Kartta nimettäväksi esitetystä puistoalueesta
3	Nimistötoimikunnan kirje 4.2.2015

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

Ledamoten Jape Lovén och 36 andra ledamöter föreslår i sin motion att staden ändrar namnet på den nuvarande Aspholmsparken till Keijo Liinamaas park.

Stadsstyrelsen hänvisar till förslaget från namnkommittén och utlåtandena från stadsplaneringsnämnden och nämnden för allmänna arbeten och konstaterar det följande:

Parken som föreslås bli uppkallad efter Keijo Liinamaa är en del av Nordsjö centralpark. Den ligger mellan Aspholmsstigen och Stora Ullholmsvägen, öster om Nordsjö parkstig. Parkområdet är officiellt namnlöst, men kallas inofficiellt för Aspholmsparken. Byggnadskontoret har bl.a. använt namnet Aspholmsparken om den nu aktuella parkremsan. I parken som nu föreslås få ett namn gäller detaljplanerna 6310 (från år 1970) och 11953 (från år 2012).

Namnkommittén föreslår för parkhelheten namnet Liinamaanpuisto–Liinamaaparken.

Enligt namnkommittén rimmar namnet utan mellanslag väl med den närliggande Ilveskorpiparken, uppkallad till minne av filosofie magister Martti Ilveskorpi (1908–1973) som år 1953 inrättade ett system för bostadssparande i Helsinge landskommun och på ett avgörande sätt påverkade tillkomsten av stadsbebyggelsen i Nordsjö.

Keijo Liinamaas anhöriga har gett sitt tillstånd till att parkens ges namnet Liinamaaparken. I Keijo Liinamaas födelsestad Mänttä (numera Mänttä-Vilppula) finns i Rusinniemiområdet gatan Liinamaankatu (tidigare Suokatu) som år 2008 uppkallats efter Keijo Liinamaa.

Stadsplaneringsnämnden föreslår att stadsstyrelsen uppmanar stadsplaneringskontoret att utifrån fullmäktigemotionen bereda ärendet om att ge den ifrågavarande parken namnet Liinamaaparken på det sätt den anser bäst, antingen genom en detaljplaneändring eller med stöd av 55 § i markanvändnings- och bygglagen.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Katri Erroll, stf. stadssekreterare, telefon: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Bilagor

1	Lovén Jape valtuustoaloite Kvsto 14.1.2015 asia 28
2	Kartta nimettäväksi esitetystä puistoalueesta
3	Nimistötoimikunnan kirje 4.2.2015

Sökande av ändring

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 465

HEL 2015-000534 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Jape Lovénin aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Katri Erroll, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 31.03.2015 § 87

HEL 2015-000534 T 00 00 03

Lausunto

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Keijo Liinamaan mukaan nimettäväksi esitetty puisto on osa Vuosaaren keskuspuistoa. Se sijaitsee Haapasaarenpolun ja Ison Villasaaren tien välissä Vuosaaren puistopolun itäpuolella. Puistoalue on virallisesti nimetön, mutta tunnetaan epävirallisella nimellä Haapasaarenpuisto. Rakennusvirasto on mm. käyttänyt Haapasaarenpuisto-nimeä nyt puheena olevasta puistokaistaleesta. Nimettäväksi esitetyn puiston kohdalla ovat voimassa asemakaavat 6310 (vuodelta 1970) sekä 11953 (vuodelta 2012).

Keijo Liinamaan omaiset ovat antaneet suostumuksensa puiston nimeämiselle Liinamaanpuistoksi. Keijo Liinamaan syntymäkaupungissa Mäntässä (nyk. Mänttä-Vilppula) Rusinniemen alueella on nimetty Keijo Liinamaan mukaan Liinamaankatu (ent. Suokatu) vuonna 2008.

Kaupunkisuunnittelulautakunta esittää, että kaupunginhallitus kehottaa kaupunkisuunnitteluvirastoa valmistelemaan valtuustoaloitteen pohjalta po. nimettömän puiston nimeämistä Liinamaanpuistoksi parhaaksi katsomallaan tavalla, joko asemakaavan muutoksella tai maankäyttö- ja rakennuslain 55 §:n perusteella.

Käsittely

31.03.2015 Ehdotuksen mukaan

Lautakunta päätti muuttaa asioiden käsittelyjärjestystä siten, että se käsitteli asian Akp/9 asian Lsp/2 jälkeen.

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Johanna Lehtonen, nimistönsuunnittelija, puhelin: 310 37386
johanna.lehtonen(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 24.03.2015 § 145

HEL 2015-000534 T 00 00 03

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon.

Haapasaarenpuisto sijaitsee Keski-Vuosaaressa lähellä pohjoista ostoskeskusta. Haapasaarenpuisto koostuu kahdesta erillisestä viheralueesta, joista toinen on puistoksi muutettu, entinen päiväkoti Meripihkan tontti. Viheralue jatkuu pohjois-eteläsuunnassa Isonvillasaarentien ja Haapasaarentien välillä. Yleisten töiden lautakunta esittää, että nimenmuutos koskee koko Haapasaarenpuiston aluetta.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa valtuustoaloitetta, jossa esitetään Haapasaarenpuiston nimeämistä Keijo Liinamaan puistoksi.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Nina Mouhu, aluesuunnittelija, puhelin: 310 39838
nina.mouhu(a)hel.fi

§ 156
Administrativ sammanslagning av Töyrynummen ala-asteen koulu och Suutarilan yläasteen koulu

HEL 2014-013555 T 12 00 01

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag att Töyrynummen ala-asteen koulu och Suutarilan yläasteen koulu ska sammanslås till en enhetlig grundskola 1.8.2016.

Behandling

På förslag av ordföranden beslutade stadsfullmäktige behandla detta ärende sist.

Efter att diskussion hade förts i ärendet, konstaterade ordföranden att det under diskussionen hade framställts ett understött förslag, vars godkännande hade inneburit att behandlingen av ärendet avbryts. Ordföranden uppmanade därför de följande talarna att inskränka sina yttranden till frågan om återremiss av ärendet till stadsstyrelsen.

Efter att ha förklarat diskussionen om återremiss avslutad anförde ordföranden såsom redogörelse att ledamoten Veronika Honkasalo understödd av ledamoten Vesa Korkkula under diskussionen hade föreslagit att stadsfullmäktige skulle besluta återremittera ärendet till stadsstyrelsen för ny beredning så att sammanslagningen bedöms ur den verkliga lokalkapacitetens perspektiv och med beaktande av antalet klassrum och behovet av sådana och av andra förvaltningaras lokalbehov.

Redogörelsen befanns vara riktig.

9 omröstningen

Ordföranden framställde och fullmäktige godkände följande omröstningsproposition: Den som vill fortsätta behandlingen av ärendet röstar ja; vinner nej, har ledamoten Veronika Honkasalos förslag om återremiss godkänts.

JA-förslag: Fortsättning
NEJ-förslag: Ärendet återremitteras för ny beredning så att sammanslagningen bedöms ur den verkliga lokalkapacitetens perspektiv och med beaktande av antalet klassrum och behovet av sådana och av andra förvaltningaras lokalbehov.

Ja-röster: 51
Outi Alanko-Kahiluoto, Hennariikka Andersson, Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Mika Ebeling, Matti Enroth, Jasmin Hamid, Fatbardhe Hetemaj, Nuutti Hyttinen, Maritta Hyvärinen, Suzan Ikävalko, Seppo Kanerva, Arja Karhuvaara, Otso Kivekäs, Laura Kolbe, Katri Korolainen, Terhi Koulumies, Tuuli Kousa, Minerva Krohn, Meeri Kuikka, Timo Laaninen, Otto Lehtipuu, Harri Lindell, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Tuomas Nurmela, Maria Ohisalo, Jan D Oker-Blom, Hannu Oskala, Sara Paavolainen, Tom Packalén, Pia Pakarinen, Erkki Perälä, Timo Raittinen, Marcus Rantala, Tuomas Rantanen, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Nasima Razmyar, Wille Rydman, Lea Saukkonen, Osmo Soininvaara, Kaarin Taipale, Ulla-Marja Urho, Pertti Villo, Ville Ylikahri

Nej-röster: 25
Zahra Abdulla, Paavo Arhinmäki, Gunvor Brettschneider, Yrjö Hakanen, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Nina Huru, Sirkku Ingervo, Ville Jalovaara, Jukka Järvinen, Helena Kantola, Dan Koivulaakso, Vesa Korkkula, Kauko Koskinen, Jape Lovén, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttilainen, Björn Månsson, Terhi Mäki, Sirpa Puhakka, Leo Stranius, Tuomo Valokainen, Tuulikki Vuorinen, Anna Vuorjoki

Blanka: 5
Heimo Laaksonen, Osku Pajamäki, Terhi Peltokorpi, Tomi Sevander, Pilvi Torsti

Frånvarande: 4
Eero Heinäluoma, Rene Hursti, Päivi Storgård, Ilkka Taipale

Stadsfullmäktige hade beslutat fortsätta behandlingen av ärendet.

Efter att fortsatt diskussion hade förts i ärendet, konstaterade ordföranden att det under diskussionen hade framställts ett understött förslag, vars godkännande hade inneburit att behandlingen av ärendet avbryts. Ordföranden uppmanade därför de följande talarna att inskränka sina yttranden till frågan om återremiss av ärendet till stadsstyrelsen.

Efter att ha förklarat diskussionen om återremiss avslutad anförde ordföranden såsom redogörelse att ledamoten Helena Kantola understödd av ledamoten Mari Holopainen under diskussionen hade föreslagit att stadsfullmäktige skulle besluta återremittera ärendet till stadsstyrelsen för ny beredning i syfte att inför beslutsfattandet ha tillgång till en förvaltningsövergripande bedömning av förslagets barnkonsekvenser.

Redogörelsen befanns vara riktig.

10 omröstningen

Ordföranden framställde och fullmäktige godkände följande omröstningsproposition: Den som vill fortsätta behandlingen av ärendet röstar ja; vinner nej, har ledamoten Helena Kantolas förslag om återremiss godkänts.

JA-förslag: Fortsättning
NEJ-förslag: Stadsfullmäktige återremitterar ärendet för ny beredning i syfte att inför beslutsfattandet ha tillgång till en förvaltningsövergripande bedömning av förslagets barnkonsekvenser.

Ja-röster: 52
Hennariikka Andersson, Maija Anttila, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Gunvor Brettschneider, Mika Ebeling, Matti Enroth, Jasmin Hamid, Fatbardhe Hetemaj, Nuutti Hyttinen, Maritta Hyvärinen, Suzan Ikävalko, Seppo Kanerva, Arja Karhuvaara, Otso Kivekäs, Laura Kolbe, Katri Korolainen, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Tuuli Kousa, Minerva Krohn, Meeri Kuikka, Heimo Laaksonen, Timo Laaninen, Otto Lehtipuu, Harri Lindell, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Björn Månsson, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Tuomas Nurmela, Maria Ohisalo, Jan D Oker-Blom, Hannu Oskala, Sara Paavolainen, Pia Pakarinen, Terhi Peltokorpi, Erkki Perälä, Timo Raittinen, Marcus Rantala, Tuomas Rantanen, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Nasima Razmyar, Wille Rydman, Lea Saukkonen, Osmo Soininvaara, Kaarin Taipale, Ulla-Marja Urho, Ville Ylikahri

Nej-röster: 22
Zahra Abdulla, Paavo Arhinmäki, Yrjö Hakanen, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Nina Huru, Sirkku Ingervo, Ville Jalovaara, Jukka Järvinen, Helena Kantola, Dan Koivulaakso, Vesa Korkkula, Jape Lovén, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttilainen, Sirpa Puhakka, Leo Stranius, Tuomo Valokainen, Pertti Villo, Tuulikki Vuorinen, Anna Vuorjoki

Blanka: 6
Outi Alanko-Kahiluoto, Pentti Arajärvi, Terhi Mäki, Osku Pajamäki, Tomi Sevander, Pilvi Torsti

Frånvarande: 5
Eero Heinäluoma, Rene Hursti, Tom Packalén, Päivi Storgård, Ilkka Taipale

Stadsfullmäktige hade beslutat fortsätta behandlingen av ärendet.

Efter att ha förklarat diskussionen i själva ärendet avslutad anförde ordföranden såsom redogörelse att ledamoten Yrjö Hakanen understödd av ledamoten Sirkku Ingervo hade föreslagit att stadsfullmäktige skulle besluta förkasta stadsstyrelsens förslag om en administrativ sammanslagning av Töyrynummen ala-asteen koulu och Suutarilan yläasteen koulu. Stadsfullmäktige ger samtidigt en uppmaning om att det ska utarbetas en uppdaterad helhetsutredning över användningen av skollokalerna i området tillsammans med skolorna och dem som bor i närheten och med beaktande av behoven också inom barnomsorgs-, idrotts- och ungdomsväsendena.

Vidare anförde ordföranden såsom redogörelse att ledamoten Mika Ebeling understödd av ledamoten Sami Muttilainen under diskussionen hade föreslagit följande hemställningskläm:

> Stadsfullmäktige förutsätter att möjligheterna utreds att utbildningsverket efter den administrativa sammanslagningen får använda alla lokaler i båda skolhusen ända tills lokalcentralen hittar en faktisk användare för lokalerna, som vid behov görs lediga. När den administrativa sammanslagningen har genomförts får utbildningsverket utan ersättning använda den del av skolan för vilken lokalcentralen söker ny användning. För detta ersätter utbildningsverket bara städ- och underhållsarbetena till den del de beror på användningen av skolan. Först när en ny användare för en del av lokalerna hittas bör skolan förtäta sin verksamhet.

Redogörelsen befanns vara riktig.

Ordföranden föreslog och fullmäktige godkände följande omröstningsförfarande: Först ställs ledamoten Yrjö Hakanens förslag om förkastande som motförslag mot stadsstyrelsens förslag. Vinner ledamoten Yrjö Hakanens förslag, förfaller den föreslagna hemställningsklämmen. Vinner stadsstyrelsens förslag tas den föreslagna hemställningsklämmen upp till omröstning.

11 omröstningen

Ordföranden framställde och fullmäktige godkände följande omröstningsproposition: Den som godkänner stadsstyrelsens förslag röstar ja; vinner nej, har ledamoten Yrjö Hakanens förslag om förkastande godkänts.

JA-förslag: Stn
NEJ-förslag: Stadsfullmäktige förkastar förslaget om en administrativ sammanslagning av Töyrynummen ala-asteen koulu och Suutarilan

yläasteen koulu. Stadsfullmäktige ger samtidigt en uppmaning om att det ska utarbetas en uppdaterad helhetsutredning över användningen av skollokalerna i området tillsammans med skolorna och dem som bor i närheten och med beaktande av behoven också inom barnomsorgs-, idrotts- och ungdomsväsendena.

Ja-röster: 55
Outi Alanko-Kahiluoto, Hennariikka Andersson, Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Mika Ebeling, Matti Enroth, Jasmin Hamid, Fatbardhe Hetemaj, Nina Huru, Nuutti Hyttinen, Maritta Hyvärinen, Suzan Ikävalko, Seppo Kanerva, Arja Karhuvaara, Otso Kivekäs, Laura Kolbe, Katri Korolainen, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Tuuli Kousa, Minerva Krohn, Meeri Kuikka, Heimo Laaksonen, Timo Laaninen, Otto Lehtipuu, Harri Lindell, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Tuomas Nurmela, Maria Ohisalo, Jan D Oker-Blom, Hannu Oskala, Sara Paavolainen, Osku Pajamäki, Pia Pakarinen, Erkki Perälä, Timo Raittinen, Marcus Rantala, Tuomas Rantanen, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Nasima Razmyar, Wille Rydman, Lea Saukkonen, Osmo Soininvaara, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Ulla-Marja Urho, Pertti Villo, Ville Ylikahri

Nej-röster: 18
Zahra Abdulla, Paavo Arhinmäki, Yrjö Hakanen, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Sirkku Ingervo, Ville Jalovaara, Jukka Järvinen, Helena Kantola, Dan Koivulaakso, Vesa Korkkula, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttilainen, Sirpa Puhakka, Leo Stranius, Tuomo Valokainen, Anna Vuorjoki

Blanka: 7
Gunvor Brettschneider, Jape Lovén, Björn Månsson, Terhi Mäki, Terhi Peltokorpi, Tomi Sevander, Tuulikki Vuorinen

Frånvarande: 5
Eero Heinäluoma, Rene Hursti, Tom Packalén, Päivi Storgård, Ilkka Taipale

Stadsfullmäktige hade godkänt stadsstyrelsens förslag.

12 omröstningen

Ordföranden framställde och fullmäktige godkände följande omröstningsproposition: Den som godkänner ledamoten Mika Ebelings förslag till hemställningskläm röstar ja; den som motsätter sig klämmen röstar nej.

JA-förslag:
Stadsfullmäktige förutsätter att möjligheterna utreds att utbildningsverket efter den administrativa sammanslagningen får använda alla lokaler i båda skolhusen ända tills lokalcentralen hittar en faktisk användare för lokalerna, som vid behov görs lediga. När den administrativa sammanslagningen har genomförts får utbildningsverket utan ersättning använda den del av skolan för vilken lokalcentralen söker ny användning. För detta ersätter utbildningsverket bara städ- och underhållsarbetena till den del de beror på användningen av skolan. Först när en ny användare för en del av lokalerna hittas bör skolan förtäta sin verksamhet.
NEJ-förslag: Motsätter sig

Ja-röster: 20
Zahra Abdulla, Paavo Arhinmäki, Mika Ebeling, Yrjö Hakanen, Mari Holopainen, Nina Huru, Sirkku Ingervo, Helena Kantola, Dan Koivulaakso, Vesa Korkkula, Heimo Laaksonen, Petra Malin, Silvia Modig, Sami Muttilainen, Sirpa Puhakka, Leo Stranius, Pilvi Torsti, Tuomo Valokainen, Tuulikki Vuorinen, Anna Vuorjoki

Nej-röster: 40
Outi Alanko-Kahiluoto, Hennariikka Andersson, Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Jasmin Hamid, Fatbardhe Hetemaj, Maritta Hyvärinen, Arja Karhuvaara, Katri Korolainen, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Minerva Krohn, Meeri Kuikka, Otto Lehtipuu, Harri Lindell, Hannele Luukkainen, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Tuomas Nurmela, Maria Ohisalo, Jan D Oker-Blom, Hannu Oskala, Osku Pajamäki, Pia Pakarinen, Timo Raittinen, Marcus Rantala, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Nasima Razmyar, Wille Rydman, Lea Saukkonen, Osmo Soininvaara, Kaarin Taipale, Ulla-Marja Urho, Pertti Villo, Ville Ylikahri

Blanka: 19
Gunvor Brettschneider, Matti Enroth, Nuutti Hyttinen, Suzan Ikävalko, Ville Jalovaara, Jukka Järvinen, Seppo Kanerva, Otso Kivekäs, Laura Kolbe, Tuuli Kousa, Timo Laaninen, Jape Lovén, Björn Månsson, Terhi Mäki, Sara Paavolainen, Terhi Peltokorpi, Erkki Perälä, Tuomas Rantanen, Tomi Sevander

Frånvarande: 6
Eero Heinäluoma, Veronika Honkasalo, Rene Hursti, Tom Packalén, Päivi Storgård, Ilkka Taipale

Stadsfullmäktige hade inte godkänt ledamoten Mika Ebelings förslag till hemställningskläm.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Maria Nyfors, stadssekreterare, telefon: 310 36683
maria.nyfors(a)hel.fi
Tero Niininen, specialplanerare, telefon: 310 25915
tero.niininen(a)hel.fi

Bilagor

1	Lausuntopyyntö koulujen johtokunnille
2	Tietoja oppilasmääristä, väestöstä ja tiloista
3	Suutarilan yläasteen johtokunnan lausunto
4	Töyrynummen ala-asteen johtokunnan lausunto
5	Töyrynummen ala-asteen oppilaskunnan lausunto
6	Siltamäen ala-asteen johtokunnan lausunto
7	Siltamäen ala-asteen oppilaskunnan lausunto
8	Suutarilan ala-asteen johtokunnan lausunto
9	Suutarilan ala-asteen oppilaskunnan lausunto
10	Asukaspalautteet ja muut kannanotot

Sökande av ändring

Kunnallisvalitus, valtuusto

Beslutsförslag

Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

Utbildningsnämndens framställning

Det förslag till sammanslagning av skolor som nu behandlas baserar sig på en helhetsgranskning av området Skomakarböle, Mosabacka och Stapelstaden. Det finns för närvarande 200 elevplatser för mycket i området. Töyrynummen ala-asteen koulu är en relativt liten lågstadieskola med ungefär 250 elever och Suutarilan yläasteen koulu är en separat högstadieskola med 330 elever. De motsvarar i nuläget inte målen för en enhetlig studieväg som täcker alla årskurser. Syftet med helhetsgranskningen av området är att skapa skollokaler som motsvarar de utbildningspolitiska målen för hela området Skomakarböle, Mosabacka och Stapelstaden och att gå mot en enhetlig skola som täcker hela grundskolan.

Utifrån granskningen av servicenätet och den respons som fåtts föreslog utbildningsnämnden 24.2.2015 att stadsstyrelsen ska förelägga stadsfullmäktige två administrativa sammanslagningar:

- Tapanilan ala-asteen koulu och Hiidenkiven peruskoulu sammanslås till en enhetlig grundskola 1.8.2016
- Töyrynummen ala-asteen koulu och Suutarilan yläasteen koulu sammanslås till en enhetlig grundskola 1.8.2016.

Utbildningsnämnden beslutade enhälligt föreslå att Töyrynummen ala-asteen koulu och Suutarilan yläasteen koulu ska sammanslås och med rösterna 7–4 att Tapanilan ala-asteen koulu och Hiidenkiven peruskoulu ska sammanslås. Stadsstyrelsen beslutade 4.5.2015 med rösterna 10–5 förkasta förslaget att sammanslå Tapanilan ala-asteen koulu och Hiidenkiven peruskoulu.

Med stöd av 7 § 11 punkten i instruktionen för stadsstyrelsen är det stadsfullmäktige som beslutar om inrättande och indragning av läroanstalter inom utbildningsväsendet sedan utbildningsnämnden gett utlåtande i saken. Enligt 5 § 1 mom. 10 punkten i instruktionen för utbildningsväsendet har utbildningsnämndens sektioner för sin egen språkgrupps del till uppgift att besluta om namn på och verksamhetsställen för skolor och läroanstalter.

Största delen av Töyrynummen ala-asteen koulus byggnad och Suutarilan yläasteen koulus alla nuvarande lokaler blir kvar i den sammanslagna skolans användning. Om fullmäktige godkänner den administrativa sammanslagningen av skolorna kommer utbildningsverket att förelägga utbildningsnämndens finska sektion en framställning om avstående från ungefär en tredjedel av Töyrynummen ala-asteen koulus byggnad. Elevupptagningsområdet justeras mellan skolorna i Skomakarböle.

Målet är enhetliga grundskolor med minst två klasserier

Stadsstyrelsen godkände 30.3.2015 mål för utveckling av servicenätet inom utbildningsväsendet. Enligt målen är det meningen att den av staden ordnade finska grundläggande utbildningen ska samlas i enhetliga grundskolor med minst två klasserier omfattande alla årskurser.

En grundskola med alla årskurser säkerställer en enhetlig studieväg för eleverna utan skarv mellan 6 och 7 årskursen. Eleverna leds av samma vuxna under hela grundskoletiden, och lärarna kan användas flexibelt i undervisningen av de olika årskurserna. En administrativt större skola innebär mer smidighet i planeringen av undervisningen, och ett mångsidigt språkutbud och flera tillvalsämnen genomförs bättre. En större skola innebär inte att gruppstorleken ökar.

Utbildningstjänsterna och -lokalerna utvecklas enligt principen om likvärdighet mellan områdena. Nya områden får skolor utifrån antalet

invånare, och i områden där antalet elever minskar avstås skollokaler som inte längre behövs förutsatt att minskningen inte är tillfällig. Enligt det av fullmäktige godkända investeringsprogrammet ska det under de följande tio åren byggas 5 nya grundskolor medan ungefär 60 skolhus ska renoveras. Nya skolhus byggs i de områden där behovet av nya undervisningslokaler är störst: Fiskehamnen, Busholmen, Kronbergsstranden, Drumsö och Kvarnbäcken.

Elevupptagningsområdena utvecklas så att de svarar mot utbildningsbehovet i större områden än nu. Skolresorna görs trygga.

Nätet av specialklasser planeras med utgångspunkt i att närskoleprincipen och principen om en enhetlig grundskola ska förverkligas. Specialklasserna placeras enligt skolornas helhetssituation: skolornas struktur, antalet elever inom den allmänna undervisningen, andra smågrupper. Syftet med hur specialklasserna placeras är att eleverna ska ha möjlighet att delvis bli integrerade under skoldagen.

Undervisningslokaler som är högklassiga och möjliggör sambruk tryggas på så sätt att nätet av skolor och läroanstalter anpassas efter förändringar i behoven hos elever och studerande. Grunderna för lokaldimensionering justeras med beaktande av alla skolor och läroanstalter i Helsingfors. För att ekonomin ska komma i balans och produktiviteten förbättras utarbetar alla förvaltningar program för lokalanvändningen och planer för effektivisering av denna. I dessa beaktas de teknologiska förändringarna och de nya service- och arbetsformerna. Målet är att den totala ytan för verksamhetslokalerna i stadens eget bruk inte ska öka under strategiperioden.

Töyrynummen ala-asteen koulu är en relativt liten lågstadieskola med ungefär 250 elever. Suutarilan yläasteen koulu är en separat högstadieskola med ungefär 330 elever. Ingendera motsvarar i nuläget utbildningsväsendets mål för servicenätet om enhetliga grundskolor med minst två klasserier omfattande alla årskurser. En administrativ sammanslagning av skolorna säkerställer för eleverna vid Töyrynummen ala-asteen koulu och Suutarilan yläasteen koulu en enhetlig, planmässig studieväg genom hela grundskolan under en och samma rektor.

Det nuvarande servicenätet i Skomakarböle, Mosabacka och Stapelstaden

I området Skomakarböle, Mosabacka och Stapelstaden finns det sju skolor: fem lågstadieskolor, en högstadieskola och en enhetlig grundskola. Eleverna vid Siltamäen ala-asteen koulu, Suutarilan ala-asteen koulu och Töyrynummen ala-asteen koulu övergår i regel redan nu till Suutarilan yläasteen koulu för årskurserna 7–9. Eleverna vid

Tapanilan ala-asteen koulu och Maatullin ala-asteen koulu övergår till Hiidenkiven peruskoulu för årskurserna 7–9.

Skolorna i området har sammanlagt 2 544 elever. I skolorna finns sexton smågrupper för elever i nordöstra området. Dessutom finns det två undervisningsgrupper för förberedande invandrarundervisning. Betonad undervisning ges i musik från tredje årskursen vid Suutarilan ala-asteen koulu, i musik och latin från sjunde årskursen vid Suutarilan yläasteen koulu och i mediefostran från sjunde årskursen vid Hiidenkiven peruskoulu. Den betonade undervisningen omfattade på statistikdagen hösten 2014 sammanlagt 232 elever.

En del av skolornas elever kommer för icke-betonad allmän undervisning från andra områden. En del av eleverna från andra håll kommer från grannskolor i samma område. Av eleverna inom den allmänna undervisningen vid skolorna i Skomakarböleområdet kommer 70 % från Skomakarböle.

Skolorna i området har 200 elevplatser för mycket

Skolorna är till för befolkningen inom det egna området. Skoldimensioneringen bestäms utifrån befolkningsprognosen för elevupptagningsområdet, undervisningsutbudet (bl.a. betonad undervisning) och den kalkylmässiga andelen elever som skolorna får från området. Målet är att dimensionera lokalerna så att alla lokaler har en god nyttjandegrad.

Det sammanlagda antalet invånare under skolåldern i Skomakarböle, Mosabacka och Stapelstaden uppgick till 2 740 år 2015. Antalet beräknas öka med 200 på tio år. Ökningen gäller 150 lågstadieelever och 50 högstadieelever, främst inom Stapelstaden.

Ungefär 520 elever från området går i skolor som tjänar hela staden i andra områden. Detta motsvarar 19 % av de elever som bor i området. Det kalkylmässiga behovet av platser i närskolorna åren 2015–2024 blir därmed 2 200–2 400.

Skolorna i området har sammanlagt 2 919 elevplatser. Det bör i området reserveras skollokaler för betonad undervisning som tjänar hela staden, för specialklasser och för förberedande undervisning. För betonad undervisning och smågrupper reserveras ca 450 elevplatser i kalkylerna över platser i närskolorna. Dessa är delvis kalkylmässiga och baserar sig delvis på faktiska elevantal. Reserveringen utgör 15 % av den totala skollokalsvolymen.

Det finns således sammanlagt kring 2 465 elevplatser i områdets skolor för de elever som väljer sin närskola. Under detta läsår omfattar den

betonade undervisningen och smågrupperna sammanlagt 401 elever. Det finns därmed fler disponibla platser i närskolorna än siffran ovan ger vid handen.

En jämförelse av behovet av elevplatser i närskolorna och de disponibla platserna visar att det finns sammanlagt ca 200 elevplatser för mycket under sju års tid. Därefter minskar mängden överflödiga lokaler till följd av befolkningstillväxten i området.

Bättre resurser för undervisning, förvaltning och elevvård

Beräkningen av en skolas disponibla resurser baserar sig på antalet elever i skolan. Varje elev innebär skolresurser för undervisning, elevassistans, elevvård och skolsekreterarservice.

För en rektorstjänst krävs det ungefär 200 elever. I en skola med 200 elever har rektorn många undervisningstimmar utöver ledarskapsarbetet. Antalet undervisningstimmar minskar då elevantalet ökar så att rektorn i en stor skola har bara några få undervisningstimmar eller inga alls. Då är det möjligt för rektorn att helt och hållet koncentrera sig på ledarskapet.

Dimensioneringen inom elevvården är 1 000 elever/psykolog och 780 elever/kurator. Dimensioneringen för skolhälsovårdarna är 630–650 elever/hälsovårdare. Dimensioneringen för skolsekreterarna är ungefär 500 elever/skolsekreterare beroende på skolformen.

Ingendera skolan har i nuläget så många elever att det räcker till för heltidsanställda psykologer, kuratorer och hälsovårdare som bara arbetar i sin egen skola. Den sammanslagna skolan kommer att ha ett elevantal på ca 570–600, vilket enligt dimensioneringen säkerställer att elevvårdspersonal finns på plats betydligt oftare än nu.

En administrativ sammanslagning innebär också besparingar

Att ekonomin är i balans bör ses till genom omorganisering av funktioner, utnyttjande av ny teknologi och förbättring av verksamhetsprocesserna och -metoderna. Basservicens effektivitet bör förbättras så att strategiprogrammets mål för ekonomisk balans kan nås.

Sammanslagningen av Töyrynummen ala-asteen koulu och Suutarilan yläasteen koulu och de planerade lokaländringarna beräknas ge följande årliga besparingar:

- administrativa kostnader ca 77 000 euro
- lokalhyror (inklusive städning) ca 220 000 euro.

De sammanlagda besparingarna blir 297 000 euro om året.

Sammanslagningen av skolor innebär flexibel lokalanvändning – avståndet mellan skolorna 500 m

Sammanslagningen av skolorna ökar flexibiliteten när det gäller att upprätthålla skolorna i det sammanhängande bostadsområdet, vilket på många sätt stöder en god uppväxt och inlärning. Både i läroplansgrunderna från 2014 och i de av stadsstyrelsen bestämda målen för utveckling av servicenätet inom utbildningsväsendet betonas en enhetlig grundläggande utbildning i årskurserna 1–9. Kontinuiteten från första till sista årskursen inom den grundläggande utbildningen följer också de nationella riktlinjerna.

Den sammanslagna skolan får uppskattningsvis 570–600 elever. Antalet elever som börjar i första årskursen vid Töyrynummen ala-asteen koulu läsåret 2015/2016 är maximalt 39. Vid Suutarilan yläasteen koulu har det i sjunde årskursen reserverats högst 125 elevplatser, varav 48 inom betonad undervisning. Utbildningsnämndens finska sektions beslut om maximiantalet elever inom den allmänna utbildningen baserar sig på antalet nybörjare bosatta i området. Om det i området bor eller om dit flyttar fler elever som börjar i första eller sjunde årskursen, får elevantalet överskridas. Var och en garanteras en plats i sin närskola.

Avståndet mellan Töyrynummen ala-asteen koulu och Suutarilan yläasteen koulu är 500 m. Sammanslagningen av skolorna medger en flexiblare användning av lokalerna. Största delen av Töyrynummen ala-asteen koulus byggnad och Suutarilan yläasteen koulus alla nuvarande lokaler blir kvar i den sammanslagna skolans användning. Om fullmäktige godkänner den administrativa sammanslagningen av skolorna ämnar utbildningsverket avstå från ungefär en tredjedel av Töyrynummen ala-asteen koulus byggnad. En del av eleverna i den nuvarande lågstadieskolan flyttar till den nuvarande högstadieskolans lokaler.

Skolans ordinarie anställda får tillräckligt med undervisningstimmar i den sammanslagna skolan. Det är meningen att en enhetlig läroplan ska utarbetas för den nya skolan och införas samtidigt som alla skolor övergår till nya läroplaner 1.8.2016.

Samarbete, hörande och respons

Granskningen av servicenätet har gjorts i samarbete med fastighetskontorets lokalcentral, faktacentralen, barnomsorgsverket och utbildningsverkets svenska dagvårdsenhet.

Direktionerna för skolorna i området och elevkårerna vid dessa ombads ge utlåtanden om förslaget före 17.11.2014. Direktionerna hade en gemensam tillställning 6.10.2014, där de ursprungliga uppgifterna och förslagen granskades.

Direktionerna för Töyrynummen ala-asteen koulu, Siltamäen ala-asteen koulu och Suutarilan ala-asteen koulu vill att skolorna ska fortsätta som separata enheter. Direktionen för Suutarilan yläasteen koulu godkänner det alternativ i begäran om utlåtande enligt vilket skolan ska gå samman med Suutarilan ala-asteeen koulu och Töyrynummen ala-asteen koulu. Utlåtandena i sin helhet utgör bilagor.

Skolpersonalen hördes 4.11.2014 vid Töyrynummen ala-asteen koulu och 11.11.2014 vid Siltamäen ala-asteen koulu, Suutarilan ala-asteen koulu och Suutarilan yläasteen koulu.

Ett informationsmöte för invånarna hölls 23.10.2014 i Hiidenkiven peruskoulu. Mötet tillkännagavs i förväg genom tidningsannonser och med Wilma-meddelanden till elevernas hem. Invånarna har haft tillfälle att ge respons bl.a. via en elektronisk responskanal. Responsen med bemötanden och de övriga ställningstagandena utgör bilaga till framställningen.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Maria Nyfors, stadssekreterare, telefon: 310 36683
maria.nyfors(a)hel.fi
Tero Niininen, specialplanerare, telefon: 310 25915
tero.niininen(a)hel.fi

Bilagor

1	Lausuntopyyntö koulujen johtokunnille
2	Tietoja oppilasmääristä, väestöstä ja tiloista
3	Suutarilan yläasteen johtokunnan lausunto
4	Töyrynummen ala-asteen johtokunnan lausunto
5	Töyrynummen ala-asteen oppilaskunnan lausunto
6	Siltamäen ala-asteen johtokunnan lausunto
7	Siltamäen ala-asteen oppilaskunnan lausunto
8	Suutarilan ala-asteen johtokunnan lausunto
9	Suutarilan ala-asteen oppilaskunnan lausunto
10	Asukaspalautteet ja muut kannanotot

Sökande av ändring

Kunnallisvalitus, valtuusto

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 04.05.2015 § 467

HEL 2014-013555 T 12 00 01

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää, että Töyrynummen ala-asteen koulu ja Suutarilan yläasteen koulu yhdistetään 1.8.2016 alkaen yhtenäiseksi peruskouluksi.

27.04.2015 Pöydälle

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
maria.nyfors(a)hel.fi
Tero Niininen, erityissuunnittelija, puhelin: 310 25915
tero.niininen(a)hel.fi

Opetuslautakunta 24.02.2015 § 30

HEL 2014-013555 T 12 00 01

Esitys

Opetuslautakunta esitti kaupunginhallituksen kautta kaupunginvaltuustolle, että Töyrynummen ala-asteen koulu ja Suutarilan yläasteen koulu yhdistetään 1.8.2016 alkaen yhtenäiseksi peruskouluksi.

Esittelijä

linjanjohtaja
Outi Salo

Lisätiedot

Inari Salonen, palvelupäällikkö, puhelin: 310 86777
inari.salonen(a)hel.fi

Opetuslautakunnan suomenkielinen jaosto 16.12.2014 § 150

HEL 2014-013555 T 12 00 01

Esitys

Opetuslautakunnan suomenkielinen jaosto esitti opetuslautakunnalle ja edelleen kaupunginhallituksen kautta kaupunginvaltuustolle, että Töyrynummen ala-asteen koulu ja Suutarilan yläasteen koulu yhdistetään 1.8.2016 alkaen yhtenäiseksi peruskouluksi.

25.11.2014 Pöydälle

Esittelijä

linjanjohtaja
Outi Salo

Lisätiedot

Inari Salonen, palvelupäällikkö, puhelin: 310 86777
inari.salonen(a)hel.fi
Mauno Kemppi, johtava arkkitehti, puhelin: 310 86363
mauno.kemppi(a)hel.fi
Leena Lakovaara, aluepäällikkö, puhelin: 310 71764
leena.lakovaara(a)hel.fi

§ 157
Motioner inlämnade vid sammanträdet

HEL 2015-006197, 2015-006205, 2015-006203, 2015-006196, 2015-6198, 2015-006199

Beslut

Motioner som hör till stadsfullmäktiges beslutanderätt

- Motion av ledamoten Yrjö Hakanen m.fl. om fortsatt verksamhet vid Gardenia i Vik
- Motion av ledamoten Tuomo Valokainen m.fl. om en varm omklädningshytt vid Violaparkens plan under vintersäsongen
- Motion av ledamoten Sirkku Ingervo m.fl. om utbildning av lärare i förebyggande av skolmobbning
- Motion av ledamoten Matti Enroth m.fl. om inledande av ombyggnaden av Pakilan yläasteen koulus skolhus år 2018
- Motion av ledamoten Seija Muurinen m.fl. om förstoring av infartsparkeringsplatsen vid Brändö metrostation

Motioner som hör till stadsstyrelsens beslutanderätt

- Motion av ledamoten Pentti Arajärvi om utveckling av stadens namnskick med beaktande av europeiska huvudstäder

Stadsfullmäktige beslutade remittera motionerna till stadsstyrelsen för beredning.

Sökande av ändring

Förbud mot sökande av ändring, beredning eller verkställighet

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1
MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 124 - 126, 134 - 155 ja 157 §

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

2
VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 127 - 130 ja 156 §

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianomainen)
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä

- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa
- päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite:	helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite:	Radanrakentajantie 5 00520 HELSINKI
Faksinumero:	029 56 42079
Käyntiosoite:	Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero:	029 56 42000

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, jolla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä

- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 97 euron oikeudenkäyntimaksun.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto, Energia ja Satama)
(09) 310 13701 (Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi)
(09) 310 13702 (Rakennus- ja ympäristötoimi)
(09) 310 13703 (Sivistystoimi)
(09) 310 13704 (Sosiaali- ja terveystoimi)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

3
VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 131 -133 §

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Yleiskaavan, asemakaavan ja rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevaan päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen
- Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä muu viranomainen toimialaansa kuuluvissa asioissa

- maakunnan liitto ja kunta, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia
- rekisteröity paikallinen tai alueellinen yhteisö toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen, asianosaisen ja muun valittamaan oikeutetun katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa
- päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite:	helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite:	Radanrakentajantie 5
	00520 HELSINKI
Faksinumero:	029 56 42079
Käyntiosoite:	Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero:	029 56 42000

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai ehyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 97 euron oikeudenkäyntimaksun.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite:	helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite:	PL 10
	00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero:	09 655 783
Käyntiosoite:	Pohjoisesplanadi 11–13
Puhelinnumero:	09 310 13701

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

ANVISNINGAR FÖR SÖKANDE AV ÄNDRING

1
FÖRBUD MOT SÖKANDE AV ÄNDRING

124 - 126, 134 - 155 och 157 § i protokollet

Ändring i beslutet får inte sökas eftersom beslutet gäller beredning eller verkställighet.

Tillämpat lagrum: 91 § i kommunallagen

2
BESVÄRSANVISNING

127 - 130 och 156 § i protokollet

Ändring i beslutet söks genom kommunalbesvär.

Besvärsrätt

Ändring i beslutet får sökas

- av den som ett beslut avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part)
- av kommunmedlemmarna

Besvärstid

Kommunalbesvär ska anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvärsskriften ska inlämnas till besvärsmyndigheten senast besvärstidens sista dag under besvärsmyndighetens öppettid.

En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Dagen för delfåendet räknas inte in i besvärstiden. Om sista dagen av besvärstiden är en helgdag, självständighetsdagen, första maj, jul- eller midsommarafton eller en helgfri lördag får besvärshandlingarna inlämnas första vardagen därefter.

Besvärsgrunder

Kommunalbesvär får anföras på den grunden att

- beslutet har tillkommit i felaktig ordning
- den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter
- beslutet annars strider mot lag

Besvärsmyndighet

Kommunalbesvär anförs hos Helsingfors förvaltningsdomstol.

Förvaltningsdomstolens kontaktuppgifter är:

E-postadress:	helsinki.hao@oikeus.fi
Adress:	Banbyggarvägen 5
	00520 HELSINGFORS
Faxnummer:	029 56 42079
Telefonnummer:	029 56 42000

Formen för och innehållet i besvärsskriften

Besvär ska anföras skriftligt. Elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I besvärsskriften, som ska riktas till besvärsmyndigheten, ska uppges

- det beslut som besvärsskriften gäller
- till vilka delar ändring söks I beslutet och hurdana ändringar som söks
- på vilka grunder ändring söks

I besvärsskriften ska ändringssökandens namn och hemkommun uppges. Om ändringssökandens talan förs av hans lagliga företrädare eller ombud eller om någon annan person har uppgjort besvären, ska i besvärsskriften även uppges namn och hemkommun för denna person.

I besvärsskriften ska vidare uppges den postadress och det telefonnummer under vilka meddelanden i saken kan tillställas ändringssökanden.

Besvärsskriften ska undertecknas av ändringssökanden, den lagliga företrädaren eller ombudet. Ett elektroniskt dokument behöver emellertid inte kompletteras med en underskrift om dokumentet innehåller uppgifter om avsändaren och om det inte finns anledning att betvivla dokumentets autenticitet och integritet.

Till besvärsskriften ska fogas

- det beslut som besvärsskriften gäller, i original eller kopia

- ett intyg över vilken dag beslutet har delgivits eller en annan utredning över när besvärstiden har börjat
- de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sin begäran, om dessa inter redan tidigare har tillställts myndigheten

Rättegångsavgift

Förvaltningsdomstolen tar ut en rättegångsavgift på 97 euro för behandlingen av ärendet.

Protokoll

Protokollsutdrag och -bilagor som hänför sig till beslutet skickas på begäran. Handlingar kan beställas från Helsingfors stads registratorskontor.

E-postadress: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postadress: PB10
00099 HELSINGFORS STAD
Faxnummer: (09) 655 783
Besöksadress: Helsingfors stads registratorskontor
Norra esplanaden 11-13
Telefonnummer: (09) 310 13700 (Allmän förvaltning, Energi och Hamnen)
(09) 310 13701 (Stadsplanerings- och fastighetsväsendet)
(09) 310 13702 (Byggnads- och miljöväsendet)
(09) 310 13703 (Bildningsväsendet)
(09) 310 13704 (Social- och hälsovårdsväsendet)

Registratorskontoret är öppet måndag–fredag kl. 08.15–16.00

3 BESVÄRSANVISNING

131 - 133 § i protokollet

Ändring i beslutet söks genom kommunalbesvär.

Besvärsrätt

I ett beslut som gäller godkännande av generalplan, detaljplan och byggnadsordning får ändring genom kommunalbesvär sökas

- av den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part)
- av kommunmedlemmarna
- av närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland och andra myndigheter i ärenden som hör till deras verksamhetsområde
- av förbundet på landskapsnivå och en kommun för vars område den markanvändning som anges i detaljplanen har konsekvenser
- av en registrerad lokal eller regional sammanslutning i ärenden som hör till dess verksamhetsområde och inom det geografiska område där sammanslutningen är verksam

Besvärstid

Besvär ska anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvärsskriften ska inlämnas till besvärsmyndigheten senast besvärstidens sista dag under besvärsmyndighetens öppettid.

En kommunmedlem, en part och andra med rätt att anföra besvär anses har fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Dagen för delfåendet räknas inte in i besvärstiden. Om sista dagen av besvärstiden är en helgdag, självständighetsdagen, första maj, jul- eller midsommarafton eller en helgfri lördag får besvärshandlingarna inlämnas första vardagen därefter.

Besvärsgrunder

Kommunalbesvär får anföras på den grunden att

- beslutet har tillkommit i felaktig ordning
- den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter
- beslutet annars strider mot lag

Besvärsmyndighet

Besvär anförs hos Helsingfors förvaltningsdomstol.

Förvaltningsdomstolens kontaktuppgifter är:

E-postadress:	helsinki.hao@oikeus.fi
Adress:	Banbyggarvägen 5 00520 HELSINGFORS
Faxnummer:	029 56 42079
Telefonnummer:	029 56 42000

Formen för och innehållet i besvärsskriften

Besvär ska anföras skriftligt. Elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I besvärsskriften, som ska riktas till besvärsmyndigheten, ska uppges

- det beslut som besvärsskriften gäller
- till vilka delar ändring söks i beslutet och hurdana ändringar som söks
- på vilka grunder ändring söks

I besvärsskriften ska ändringssökandens namn och hemkommun uppges. Om ändringssökandens talan förs av hans lagliga företrädare eller ombud eller om någon annan person har uppgjort besvären, ska i besvärsskriften även uppges namn och hemkommun för denna person.

I besvärsskriften ska vidare uppges den postadress och det telefonnummer under vilka meddelanden i saken kan tillställas ändringssökanden.

Besvärsskriften ska undertecknas av ändringssökanden, den lagliga företrädaren eller ombudet. Ett elektroniskt dokument behöver emellertid inte kompletteras med en underskrift om dokumentet innehåller uppgifter om avsändaren och om det inte finns anledning att betvivla dokumentets autenticitet och integritet.

Till besvärsskriften ska fogas

- det beslut som besvärsskriften gäller, i original eller kopia
- ett intyg över vilken dag beslutet har delgivits eller en annan utredning över när besvärstiden har börjat
- de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sin begäran, om dessa inte redan tidigare har tillställts myndigheten

Rättegångsavgift

Förvaltningsdomstolen tar ut en rättegångsavgift på 97 euro för behandlingen av ärendet.

Protokoll

Protokollsutdrag och -bilagor som hänför sig till beslutet skickas på begäran. Handlingar kan beställas från Helsingfors stads registratorskontor.

E-postadress: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postadress: PB 10
00099 HELSINGFORS STAD
Faxnummer: (09) 655 783
Besöksadress: Norra esplanaden 11–13
Telefonnummer: (09) 310 13701

Registratorskontoret är öppet måndag–fredag kl. 08.15–16.00.

HELSINGIN KAUPUNGINVALTUUSTO

HELSINGFORS STADSFULLMÄKTIGE

Mari Puoskari
puheenjohtaja
ordförande

Harry Bogomoloff
puheenjohtaja
ordförande

Sara Paavolainen
puheenjohtaja
ordförande

Tiina Teppo
pöytäkirjanpitäjä
protokollförare

Pöytäkirja tarkastettu

Protokollet justerat

Terhi Mäki

Jan D Oker-Blom

Tuomas Rantanen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.
Dokumentet är elektroniskt undertecknat.

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Helsingin kaupungin kirjaamossa (Pohjoisesplanadi 11-13) 29.05.2015.

Protokollet har hållits offentligt framlagt på Helsingfors stads registratorskontor (Norra esplanaden 11-13) 29.05.2015.