



14.11.2014

Virastopäällikkö

Kaupunginhallitus
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

**Tarkennus ylitysoikeuden myöntämiseen kiinteistölautakunnan
maanhankintamäärärahaan vuodelle 2014**

HEL 2014-013759 T 02 02 00

Kiinteistövirasto on 10.02.2014 (HEL 2014-011897) hakenut kaupunginhallitukselta 1,0 milj. euron ylitysoikeuden kiinteistölautakunnan maanhankinnan määrärahaan (talousarviokohta 8 01 03 01).

Maanomistajien kanssa käytyjen neuvottelujen pohjalta kiinteistövirasto on tarkentanut loppuvuoden maanhankinnan määrärahatarvettaan ja toteaa sen jäävän aiemmin hakemaansa ylityshakemusta pienemmäksi.

Kiinteistövirasto esittää tarkennuksena kaupunginhallitukselle, että vuoden 2014 talousarvion kohdasta 8 01 01 Kiinteistöjen ostot ja lunastukset, kaupunginhallituksen käytettäväksi, osoitettaisiin 0,516 milj. euroa kiinteistölautakunnan käyttöön (talousarviokohta 8 01 03 01, Pieneköiden kiinteistöjen ostot ja lunastukset sekä kaavoituskorvaukset, kiinteistölautakunnan käytettäväksi).

Samalla kiinteistövirasto toteaa, että kahdessa alla mainitussa, maankäytösopimusten mukaisten kiinteistökauppojen toteuttamiseksi kiinteistölautakunnan käyttöön osoitettujen määrärahojen kaupat on tehty. Kaavoihin liittyvien tarkennusten vuoksi kiinteistökauppojen määrärahatarve osoittautui myönnettyjä määrärahoja pienemmäksi seuraavasti:

Khs 03.02.2014, 124 § (Kuninkaantammi, 3 kauppaa, SAP-projektirakenneosa 2010100014), 6,082 milj. euroa; toteutuneet kaupat yhteensä 5,847534 milj. euroa, käyttämättä jää 0,234466 milj. euroa.

Khs 23.06.2014, 745 § (Pasilan/Vallilan Konepaja, 1 kauppa, SAP-projektirakenneosa 2010100007/2010100018), 12,170 milj. euroa; toteutunut kauppa 10,5317 milj. euroa, käyttämättä jää 1,6383 milj. euroa.



14.11.2014

Virastopäällikkö

Kiinteistövirasto palauttaa siten edellä mainituista määrärahoista yhteensä 1,872766 milj. euroa.

Lisätiedot

Peter Haaparinne, toimistopäällikkö, puhelin: 310 31864
peter.haaparinne(a)hel.fi

Virastopäällikkö

Jaakko Stauffer
virastopäällikkö

Juhani Tuuttila
osastopäällikkö

Tiedoksi

Kv/hallinto-osasto (Sario, Puikkonen)
Kv/tonttiosasto (Leino)