

BUNKKERI

UIMAHALLIN JA LIIKUNTATILOJEN TILAOHJELMA TOTEUTTAMISKILPAILUA VARTEN

PES-ARKKITEHDIT 17.06.2014



UIMAHALLI

KÄYTTÄJÄRYHMÄ	TILA	OHJELMA- ALA m ²	MÄRKÄTILA	MÄÄRÄ, kpl	HUOMIOITAVAA
Uimahallin asiakkaat	Aula	250		1	Uimahallin aula
	Lastenvaunuvarasto	20		1	Sijainti aulassa
Ulosvuokrattavat tilat	Kahvila	105		1	Liittyy aulaan. Palvelee myös allasosastoa, jonne näkymä esim. lasiseinän lävitse
	WC/M	6	x	1	Yleisö-WC:t aulan yhteydessä
	WC/N	6	x	1	Yleisö-WC:t aulan yhteydessä
	Inva-WC	5	x	1	Yleisö-WC aulan yhteydessä
Uimahallin henkilökunta	Kassa	20		1	Kiinteä työtaso, ikkuna ja asiakaspalvelutiski aulatilaan
	Takahuone	5		1	Kassan takahuone rahojen laskentaa, kassakaappia ym. varten
	Löytötavaravarasto/pesula	15	x	1	Pesukone ja kuivausrumpu, moppien hoitokone, varastohylly
	Jäteasemat	10		3	Kiinteistö liitetään Jätkäsaaren jäteputkikeräysjärjestelmä Rööriin. Jäteasemat jokaisessa uimahallia palvelevassa kerroksessa, kuivalla ja määrällä puolella erilliset jäteasemat. Paloturvallisuus huomioitava.
Uimahallin asiakkaat	Pukuhuone/M	135	x	1	125 kpl kaappeja+penkki joissa korttilukkojärjestelmä, liikuntaesteisten kaapit ilman penkkiä, ehostuspisteiden tasot, peili, käsienkuvain, wc-paperi- ja saippua-annostelijat, rakMK:n mukainen varustus liikuntaesteisille, käsienspesualtaat+hanat, pistorasiat hiustenkuivaimille ym, roska-astiat. Lukittavia pistorasioita siivouskoneita varten. Liittymät painepesurille.
	Pukuhuone/N	135	x	1	125 kpl kaappeja+penkki joissa korttilukkojärjestelmä, liikuntaesteisten kaapit ilman penkkiä, ehostuspisteiden tasot, peili, käsienkuvain, wc-paperi- ja saippua-annostelijat, rakMK:n mukainen varustus liikuntaesteisille, käsienspesualtaat+hanat, pistorasiat hiustenkuivaimille ym, roska-astiat. Lukittavia pistorasioita siivouskoneita varten. Liittymät painepesurille.
	Yleiset wc-tilat/M	10	x	1	Wc-istuimet ja altaat varusteineen. Liittyy pukuhuoneeseen/M
	Inva-WC/M	5	x	1	Wc-istuimet ja altaat esteettömyysmääraysten mukaisine varusteineen. Liittyy pukuhuoneeseen/M
	Yleiset wc-tilat/N	10	x	1	Wc-istuimet ja altaat varusteineen. Liittyy pukuhuoneeseen/N
	Inva-WC/N	5	x	1	Wc-istuimet ja altaat esteettömyysmääraysten mukaisine varusteineen. Liittyy pukuhuoneeseen/N
	Pesuhuone/M	75	x	1	30 suihkua, pyyhelylly, liikuntaesteiselle sopiva suihkunurkkaus, pesuallas ja peili. Liittymät painepesurille.
	Saunat/M	20	x	2	Sähkökuuas, tila kahdelle suihkupyörätuolille
	WC/M	3	x	1	Liittyy suihkutilaan.
	Pesuhuone/N	75	x	1	30 suihkua, pyyhelylly, liikuntaesteiselle sopiva suihkunurkkaus, pesuallas ja peili. Liittymät painepesurille.
	Saunat/N	20	x	2	Sähkökuuas, tila kahdelle suihkupyörätuolille
	WC/N	3	x	1	Liittyy suihkutilaan
	Perhepukuhuone 1	10	x	1	soveltuu myös liikuntaesteisille. 4 kaappia+penkki
	Suihku/WC	5	x	1	Liittyy perhepukuhuone 1:een. Inva-WC+suihku
	Perhepukuhuone 2	10	x	1	soveltuu myös liikuntaesteisille. 4 kaappia+penkki
	Suihkuhuone	3	x	1	Liittyy perhepukuhuone 2:een. suihku
	WC-tila	3	x	1	Liittyy perhepukuhuone 2:een

KÄYTTÄJÄRYHMÄ	TILA	OHJELMA- ALA m2	MÄRKÄTILA	MÄÄRÄ, kpl	HUOMIOITAVAA
Allasosasto	Allasosaston käytävät	1020	x	1	Allasosaston ohjeellinen pinta-ala sis. altaat ja käytävät 2225 m2. Kuuden altaan yhteispinta-ala 1200 m2. Allaspinta-alan suhde huonealaan 0,54. Seinä- ja kattopinnat akustoivia/ääntä vaimentavia. Tilassa luonnonvaloa, mutta ei näkyvyyttä ulkoa sisään.
Kaikissa tiloissa lattialaatat Buchtal- merkkisiä, luistamattomia laattoja	Pääallas	650	x	1	6 uimarataa 2,5 m*25 m sekä allasjuppa. Altaan syvyys 2 m uimaratojen osalta, allasjumpan osalta 1,6...1,2 m. invanostin
	Monitoimiallas	300	x	1	Syvyys 1,6 m...0 m. Putouspikari ja vesihierontapisteitä
	Opetusallas	150	x	1	Syvyys 1,3 m ... 0 m. Loiva porras altaaseen
	Kahluuallas	80	x	1	Syvyys 0,5 m
	Poreallas	10	x	1	
	Kylmävesiallas	10	x	1	
	Inva-WC	5	x	1	Yhteys suoraan allasosastolta
Uimahallin henkilökunta (tilat allasosaston yhteydessä)	Siivouskeskus	10	x	1	Yhteys suoraan allasosastolta. Ilmastointi
	Valvomo	15		1	Suora näkymä jokaiselle altaalle, ikkunat. Yhteys suoraan allasosastolta. Ilmastointi
	Ensiapu	15		1	Yhteys allasosastolta ja valvomosta. Ilmastointi
Kaikissa tiloissa lattialaatat Buchtal- merkkisiä, luistamattomia laattoja	Varasto	15	x	1	Yhteys suoraan allasosastolta. Allasosaston liikuntavälineet. Ilmastointi
	Yleisvarasto	25	x	1	Yhteys suoraan allasosastolta. Allasosaston liikuntavälineet. Ilmastointi
	LIV taukotila	30		1	Yhteys suoraan allasosastolta. Ilmastointi
	WC	3	x	1	LIV taukotilan WC. Ilmastointi
Uimahallin asiakkaat (koululaisryhmät, joukkueet)	Ryhmäpukuhuone	40	x	4	30 kpl kaappeja, penkki. Pukuhuonetilat läpikuljettavia -> puhdas käytävä altaan puolella, likainen käytävä aulojen puolella. Esteetön kulku järjestettävä aulasta pukuhuoneisiin sekä pukuhuoneista altaille
Kaikissa tiloissa lattialaatat Buchtal- merkkisiä, luistamattomia laattoja	Pyyhetila	6	x	4	OPEV:n peruskoulun uimaopetuksen yhteydessä käyttämä eteinen pukutilan ja suihkuhuoneen välissä, yhteys WC:hen
	WC	6	x	4	2 kpl WC-istuimia
	Pesuhuone	15	x	4	6 kpl suihkuja
	Sauna	15	x	4	Sähkökuias, tila suihkupyörätuolille
Uimahallin henkilökunta	Taukotila LIV	60		1	Näkymä ulos tai allasosastolle
Kaikissa tiloissa lattialaatat Buchtal- merkkisiä, luistamattomia laattoja	Pukutila LIV/M	20	x	1	15 kpl 300 mm kaappeja, liittyy taukotilaan
	WC LIV/M	3	x	1	Liittyy pukutilaan
	Suihku LIV/M	6	x	1	Liittyy pukutilaan
	Pukutila LIV/M	20	x	1	15 kpl 300 mm kaappeja, liittyy taukotilaan
	WC LIV/M	3	x	1	Liittyy pukutilaan
	Suihku LIV/M	6	x	1	Liittyy pukutilaan

KÄYTTÄJÄRYHMÄ	TILA	OHJELMA- ALA m ²	MÄRKÄTILA	MÄÄRÄ, kpl	HUOMIOITAVAA
Uimahallin laitosmiehet (4hlö)	Tekninen valvomo	10		1	seinähyllyt, esim. Sovella, valvomon laitteet ja varusteet, kameravalvonnan monitori
	Taukotila	10		1	taukokeittiö: työtaso, ylä- ja alakaapisto. käsipyyheannostelija, ilmoitustaulu, kodinkoneet ja laitteet (kuten jääkaappipakastin, mikro, astianpesukone), allas + hana, kierrätysastiat, ruokapöytä+tuolit, kahvinkeitin, vedenkeitin, pyykinpesukone+kuivaus-rumpu
	Wc-, suihku- ja pukutilat	10	x	1	pesuallastasot, pukukaapit lev. 300 mm + penkki, peili, käsipyyhe-, wc-paperi- ja saippua-annostelijat, saippuateline, pyyhekoukut, wc-istuin, bide-suihku, käsienpesuallas + hana, suihkusetti, roska-astia
	Varastotila	45	x	1	Varastohyllyt, esim. Sovella. Allasimurin säilytys ja huoltotila; lattiakaivo, vesipiste, allasimuri, Palavien materiaalien varasto (maalit, liuottimet...), märkätila
	Verstastila	10		1	kiinteää työtasoa, varastohyllyä, esim. Sovella. verstaan laitteet ja varusteet, lukittavia kaappeja työkaluille, työpöytä työkalusermein, avainkone
Uimahallin allastekniikka		1480	x	1	Pinta-ala perustuu valittuun allastekniikkaan (ultrasuodatusjärjestelmä, yli 32-asteisissa altaissa perinteinen suodatusjärjestelmä). Allastekniikan alueelle oltava pakettiautolla ajettava huoltoyhteys. Allastekniikalle myös kemikaalien syöttö katutasosta putkia pitkin. Kemikaalien (15% natriumhypokloriitti ja 37% rikkihappo) putkitukset sekä säilytystilat tulee varustaa asianmukaisin valumasuojin. Tila allasimurin säilytykselle ja huollolle. Teknisestä tilasta hissiyhteys allastasolle.
Talon yhteiset tekniset tilat	Putkikeräysjärjestelmän säiliöhuoneet	30		2	Kiinteistö liitetään Jätkäsaaren putkikeräysjärjestelmään Rööriin. Säiliöhuoneiden sijainti kellarissa. Ks. kilpailun liiteasiakirjat
	Jätehuone	10		1	Erillinen jätehuone lasille, metallille ym. keräysjärjestelmään kelpaamattomalle jätteelle. Jätehuoneen huolto kadulta tai kellarista, ajokorkeus huomioitava

UIMAHALLI YHTEENSÄ

5448

LIIKUNTATILAT

KÄYTTÄJÄRYHMÄ	TILA	OHJELMA- ALA m ²	MÄRKÄTILA	MÄÄRÄ, kpl	HUOMIOITAVAA
Liikuntatilojen asiakkaat	Aula	220		1	Yhteys pukutiloihin ja suoraan palloiluhalliin (yleisötilaisuuksia varten)
Koko kerroksen lattia	Yleisö-WC/M	20	x	1	Yhteys aulasta ja liikuntatiloista (yleisötilaisuuksien aikana)
ääneneristetään alapuolisen	Yleisö-WC/N	20	x	1	Yhteys aulasta ja liikuntatiloista (yleisötilaisuuksien aikana)
uimahallin tiloista, ilmaääneneristys R'w > 57 dB. Aputiloissa esteettömyyssyistä korotettu laatta kevyemmällä rakenteella	Palloiluhalli	1420		1	Jaettavissa kolmeksi erilliseksi liikuntasaliksi. Vapaa korkeus riittävä min 7600 mm. 4 kpl liikuteltavia teleskooppikatsomoja à 44 paikkaa. Lajit ainakin koripallo, salibandy, futsal, lentopallo, sulkapallo. Varustus: puolapuut, voimistelurenkaat
	Voimistelusal	350		1	Tila telinevoimistelulle. Varustus: tarvittavat laitteet. Vapaa korkeus riittävä min 7600 mm
	Ryhmäliikuntatila	170		2	Peilit ja tangot seinillä
	Liikuntavälinevarasto	10		2	Liittyy ryhmäliikuntatilaan
	Vapaaharjoittelu	50		1	Esim. venyttelyyn tarkoitettu tila
	Pukuhuoneet/miehet	270	x	2	Liittyy puhtaaseen (aulan puoli) ja likaiseen käytävään (liikuntatilojen puoli). 240 kpl kaappeja per pukuhuone
	WC	6	x	2	Liittyy pukuhuoneisiin/miehet
	Inva-WC	5	x	2	Liittyy pukuhuoneisiin/miehet
	Suihkuhuone	30	x	1	Jaettu suihkuhuone, liittyy miesten pukuhuoneisiin, 15 kpl suihkuja
	Pukuhuoneet/naiset	270	x	2	Liittyy puhtaaseen (aulan puoli) ja likaiseen käytävään (liikuntatilojen puoli). 240 kpl kaappeja per pukuhuone
	WC	6	x	2	Liittyy pukuhuoneisiin/naiset
	Inva-WC	5	x	2	Liittyy pukuhuoneisiin/naiset
	Suihkuhuone	30	x	1	Jaettu suihkuhuone, liittyy naisten pukuhuoneisiin, 15 kpl suihkuja
	Ryhmäpukuhuoneet	20	x	6	Liittyy puhtaaseen (aulan puoli) ja likaiseen käytävään (liikuntatilojen puoli). Koukut seinillä, ovet lukittavia, ei kaappeja
	WC	6	x	6	Liittyvät ryhmäpukuhuoneisiin, etuhuoneellinen WC, 2 pesuallasta
	Suihkuhuone	15	x	6	Liittyvät ryhmäpukuhuoneisiin, 8 suihkua, kulku WC:n etuhuoneen kautta
	Erytispuikuhuoneet	15	x	2	Kaapit ja penkki tuomareille
	Kylpyhuone	5	x	2	WC, pesuallas, suihku toisen erityispuikuhuoneen yhteydessä
Liikuntatilojen henkilökunta	Varasto LIV	80		1	Liikuntaviraston liikuntavälineet (esim. kilpailukäyttöön)
	Toimisto LIV	40		1	5 työpistettä, avotoimisto tai 2 erillistä toimistohuonetta
	Kylpyhuone LIV	5	x	1	WC, pesuallas, suihku henkilökunnan käyttöön toimiston yhteydessä
	Valvomo	25		1	Näkymä aulaan, asiakaspalvelutiski
	Neuvotteluhuone	25		1	Yhteys aulaan
	Henkilökunnan pukuhuone/M	10	x	1	Siivoojat, liikunnanohjaajat ym.
	Suihku/M	3	x	1	Liittyy henkilökunnan pukuhuoneeseen/M
	WC/M	3	x	1	Liittyy henkilökunnan pukuhuoneeseen/M
	Henkilökunnan pukuhuone/N	10	x	1	Siivoojat, liikunnanohjaajat ym.
	Suihku/N	3	x	1	Liittyy henkilökunnan pukuhuoneeseen/N
	WC/N	3	x	1	Liittyy henkilökunnan pukuhuoneeseen/N
	Jäteasemat	10		2	Kiinteistö liitetään Jätkäsaaren jäteputkikeräysjärjestelmä Rööriin. Jäteasemat jokaisessa liikuntatiloja palvelevassa kerroksessa. Paloturvallisuus huomioitava.

KÄYTTÄJÄRYHMÄ	TILA	OHJELMA- ALA m ²	MÄRKÄTILA	MÄÄRÄ, kpl	HUOMIOITAVAA
Liikuntatilojen asiakkaat	Liikuntatila	1420		1	Juoksurata liikuntatilojen parvella, yhtenäinen lenkki aukon ympärillä. 3 kpl pöytätennistenttiä, 168 kpl lukittavia lokeroita
Tilat ääneneristetty ylä- ja alapuolen toiminnasta, R'w > 65 dB	Kuntosali	260		1	Välipohjan äänenvaimennus ja akustointi huomioitava
	Kuntotestaus	20		1	Erillinen huone kuntosalin yhteydessä
	Painonnosto	150		1	Vapaat painot, välipohjan äänenvaimennus ja akustointi huomioitava esim. Rakentamalla jousitettu betonilaatta nykyisen välipohjan päälle (ks. akustiset selvitykset)
	WC/M	20	x	1	Yhteys liikuntatiloista
	WC/N	20	x	1	Yhteys liikuntatiloista
Opetusviraston henkilökunta	OPEV vastaanottotila	30		1	Näköyhteys+vastaanottotiski yleisöaulaan. Tila koululaisryhmiä saattaville opettajille, varustuksena opettajien henkilökohtaiset lokerot
(tilat liikuntatilojen yhteydessä)	WC	3	x	1	OPEV vastaanottotilan WC
	Varasto OPEV	40		1	Opetusviraston liikuntavälineet kouluille

LIIKUNTATILAT YHTEENSÄ

6100

UIMAHALLI JA LIIKUNTATILAT YHTEENSÄ

11548

