

PÄÄOMALAINASOPIMUS

1. Osapuolet

- 1.1. Lainanantaja Helsingin kaupunki, y-tunnus 0201256-6
- 1.2. Lainansaaja Helen Oy, y-tunnus xx

2. Pääomalainan määrä

- 2.1. Helsingin kaupunki myöntää xx xx miljoonan (xx 000 000) euron suuruisen pääomalainan Helen Oy:lle.

3. Pääomalainan laina-aika

- 3.1. Laina-aika on 1.1.2015–15.12.2035

4. Pääomalainan ehdot

- 4.1. Laina maksetaan takaisin kokonaisuudessaan laina-ajan päätyttyä 15.12.2035.
- 4.2. Lainansaajan niin halutessa pääoma voidaan ennenaikaisesti palauttaa osittain tai kokonaan. Pääomalainan pääomaa voidaan palauttaa vain siltä osin kuin Helen Oy:n vapaan oman pääoman ja kaikkien pääomalainojen määrä maksuhetkellä ylittää yhtiön viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan tai sitä uudempaan tilinpäätökseen sisältyvän taseen mukaisen tappion määrän.
- 4.3. Kaikkien lainansaajan nyt ja myöhemmin saamien pääomalainojen korot maksetaan ensisijaisesti ennen pääoman takaisinmaksua.
- 4.4. Lainan vuotuinen korko on xxx (x) prosenttia (%). Lainansaaja on velvollinen maksamaan korkoa eräpäivänä vain, jos ja enintään siinä määrässä kuin yhtiön vapaan oman pääoman ja kaikkien pääomalainojen määrä maksuhetkellä ylittää yhtiön viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan tai sitä uudempaan tilinpäätökseen sisältyvän taseen mukaisen tappion määrän.
- 4.5. Jos koron maksaminen ei ole edellä mainittujen ehtojen johdosta mahdollista, maksuvelvollisuus lykkääntyy siihen asti, kunnes maksaminen on mahdollista ja maksamatta olleelle määrälle lasketaan eräpäivästä lukien edellä mainittu vuotuinen korko. Viimeksi mainittu korko maksetaan ennen muita korkoja.
- 4.6. Korko maksetaan kaksi kertaa vuodessa. Eräpäivät ovat vuosittain kesäkuun 15. päivä (15.6.) sekä joulukuun 15. päivä (15.12.).
- 4.7. Laina on vakuudeton.

- 4.8. Lainan pääoma ja korko saadaan maksaa lainansaajan purkautuessa tai konkurssissa vain kaikkia muita velkoja huonommalla etuoikeudella.
- 4.9. Tämän sopimuksen ehtoina sovelletaan edellä esitettyjen ehtojen lisäksi osakeyhtiölain 12 luvun pääomalainaa koskevia määräyksiä.

5. Sopimusasiakirjat

- 5.1. Tätä sopimusta on laadittu kaksi (2) samansisältöistä kappaletta, yksi lainanantajalle ja yksi lainansaajalle.

Helsingissä, xx. päivänä xxkuuta 2014

Helsingin kaupunki

Helen Oy

XX XX

XX XX