



1.10.2013, täydennetty 9.4.2014

**HERTTONIEMENRANTA, LAIVALAHDENKAARI 1,
ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS NRO 12235**

HEL 2012-004483
Hankenumero 3363_3

SISÄLLYS

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtävillä 7.5.–28.5.2012

- Viranomaisyhteistyö
– Tiivistelmät viranomaisten kannanotoista ja vastineet
- Mielipidekirjeet
– Tiivistelmät mielipidekirjeistä ja vastineet

Kaavaluonnos nähtävillä 29.5.–19.6.2013

- Viranomaisyhteistyö
– Tiivistelmät viranomaisten kannanotoista ja vastineet
- Mielipidekirjeet
– Tiivistelmät mielipidekirjeistä ja vastineet

Kaavaehdotus nähtävillä (MRL 65 §) 18.10.–18.11.2013

- Lausunnot
– Tiivistelmät lausunnoista ja vastineet



1.10.2013, täydennetty 9.4.2014

Mielipiteen tai muistutuksen esittäjät on ilmaistu koodein, kun kyseessä on yksityishenkilö. Koska henkilötietojen ja henkilörekisterin esittämistä avoimessa verkossa rajoittavat henkilötietolaki ja laki viranomaistoiminnan julkisuudesta, ei koodien selitystä yksityishenkilöiden osalta ole julkaistu vuorovaikutusraportin internetversiossa.

Jäljennökset kaikista kannanotoista ja mielipiteistä sekä koodien selitys ovat nähtävissä Helsingin kaupungin kirjaamossa, käyntiosoite: Kaupungintalo, Pohjoisesplanadi 11–13.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtävillä 7.5.–28.5.2012

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävänä kaupungintalon ilmoitustaululla ja kaupunkisuunnitteluvirastossa 7.5.–28.5.2012 ja viraston internetsivuilla. Suunnitelmaa koskeva keskustelutilaisuus pidettiin 14.5.2012.

Viranomaisyhteistyö

Kaavamuutoksen valmistelun yhteydessä on tehty viranomaisyhteistyötä sosiaali- ja terveystieteiden, opetusviraston, rakennusviraston, liikuntaviraston, kiinteistöviraston, rakennusvalvonnan, ympäristökeskuksen, Helsingin Energian, Helen Sähköverkon ja Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymät HSY:n kanssa.

Helsingin seudun ympäristö palvelut -kuntayhtymä HSY

(25.5.2012) ilmoittaa, että sillä ei ole huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.

Ympäristökeskus (24.5.2012) ilmoittaa, että kaavoituksen yhteydessä tulee tarkistaa maaperän mahdollinen pilaantuneisuus ja kunnostustarve.

Vastine

Ympäristökeskuksen kannanotto on otettu huomioon kaavan valmistelussa.

Rakennusvirasto (30.5.2012) huomauttaa viestissään riittävästä lumitiloista ja kysyy, voisiko kaavalla vaikuttaa Laivalahden puistotien puistomaisen osan ja Kipparilahdenraitin sisäänkäynnin selkeyttämiseen ja siisteyteen.



1.10.2013, täydennetty 9.4.2014

Vastine

Alueen liikenneverkko ratkaisuihin lienee yksi syy kevyen liikenteen väylille suuntautuneeseen luvattomaan ajoneuvoliikenteeseen. Kaavamuutoksella liikenneverkkoon ei voi vaikuttaa. Nykyiset betoniporsaat ovat seurausta tästä luvattomasta liikenteestä. Kaavamuutoksen toteutuksen yhteydessä Petter Wetterin tiellä ja Laivalahden puistotien kääntöpaikalla on tehtävä kadunrakennustöitä ja ympäristörakentamista. Tässä yhteydessä voisi olla tarkoituksenmukaista selkeyttää myös edellä mainittuja järjestelyjä.

Esitetyt mielipiteet ja vastineet

Asemakaavaosastolle on saapunut kirjeitse 5 mielipidettä (Mi1–Mi5) koskien osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa. Lisäksi suullisia mielipiteitä on esitetty keskustelutilaisuudessa.

Mi1 Herttoniemen ala-asteen vanhempainyhdistys

Herttoniemenrannan monitoimitalon hautaaminen kaavamuutoksella on erittäin valitettavaa, kun Metrokeskuksen tilanne on vielä auki. Asuin-kortteliin tulee suunnitella tiloja, joiden kaavamerkintä mahdollistaa tilojen käytön julkisiin palveluihin. Katualueet ympärillä tulee suunnitella vihreiksi puistokaduiksi. Pohjakerrokset eivät saa olla tummaa graniittiumpisokkelia. Ajoneuvojen läpikulku koulun edustalla tulee estää ja pyrkiä eroon betoniporsaista kevyen liikenteen risteyksissä kaavallisin keinoin. Koulun saattoliikenne tulee huomioida ja maanalaisen pysäköintitilan palvella myös liikuntahallin käyttäjiä. Laivalahdenportin päätteenä tulee muodostaa kaupunkikuvallisesti mielenkiintoinen näkymä.

Vastine

Petter Wetterin tielle koulun edustalla pyritään lisäämään puuistutuksia. Asuinrakennusten pohjakerrosten julkisivuja ei saa rakentaa umpinaisiksi. Laivalahdenportin päätteenä ja kaupunkikuvallisena aksenttina on korkeampi rakennusosa.

Vastineet julkisiin palvelutiloihin, liikenteeseen ja pysäköintiin liittyviin mielipiteisiin ovat jäljempänä kaavaluonnoksesta esitettyjen mielipiteiden vastineissa.

Mi2 Herttoniemi-seura

Herttoniemessä palveluita ollaan keskittämässä metroaseman seudulle. Tämä ratkaisu ei kuitenkaan ole paras mahdollinen yhdyskuntien



1.10.2013, täydennetty 9.4.2014

toimivuutta ajatellen. OAS viittaa siihen, että nyt ollaan kehittämässä kahta nukkumalähiötä. Esitämme, että kaava ratkaistaan siten, että Laivalahdenkaari 1:n tontille on edelleen mahdollista tehdä asukkaita palvelevia tiloja. Päivittäistavarakauppa on hyvä ajatus, sillä se mahdollistaisi yhä useammalle kaupassa käynnin kävellen. Pysäköintitilan tulee palvella myös liikuntahallin käyttäjiä.

Vastine

Vastineet julkisiin palvelutiloihin ja pysäköintiin liittyviin mielipiteisiin ovat jäljempänä kaavaluonnoksesta esitettyjen mielipiteiden vastineissa.

Mi3 Helsingin Yrittäjät ry ja Helsingin Vanhankaupungin Yrittäjät ry

LPA-merkintää voitaisiin muuttaa siten, että muutoksessa mainittu kadunvarsipysäköinnin lisäys olisi kaikille avointa pysäköintitilaa.

Vastine

Laivalahden puistotien varrella oleva LPA-alueen autopaikat on varattu viereisen korttelin asunnoille. Kaavamuutoksen yhteydessä on lisätty kaikille avoimia pysäköintipaikkoja molemmin puolin Laivalahden puistotietä.

Mi4

Alueella on tarvetta kansalaisten, erityisesti koululaisten ja nuorten yhteisille kokoontumistiloille. Myös alueen imagon kannalta olisi hyvä, jos tänne saataisiin edes jotain kaupungin järjestämistä vapaa-ajan toiminnoista. Nyt alueen viimeiset tontit halutaan rakentaa täyteen asuinrakennuksia yhteisten tilojen sijaan. Miksi tontille halutaan liiketiloja?

Vastine

Kaupungin julkisia palveluja (mm. kirjasto ja nuorisotoimi) suunnitellaan keskitettäväksi metroaseman kortteliin, joka on tasapuolisesti sijoittunut Herttoniemen itäisten ja läntisten puolien kannalta. Herttoniemenrannassa tyypilliseen tapaan asuinkorttelin pohjakerros suunnitellaan monikäyttötiloiksi, johon voi sijoittua liiketiloja, mutta tarvittaessa myös kaupungin palveluita. Tavoitteena, on että pohjakerrosten toiminnot elävöittävät katutilaa ja -elämää ja mahdollistavat mm. kaupallisten palveluiden lisääntymisen kävelyetäisyydellä ympäristönsä asuinkortteleista.



1.10.2013, täydennetty 9.4.2014

Mi5

Ostaessamme asunnon vuonna 1999 vastapäiselle tontille oli kaavassa suunniteltu kirjasto-monitoimitalo. Yllätys oli suuri kun ilmeni, että tontin osalta oli tehty kaavamuutos ja suunnitelman mukaan uusi asuintalo tulee kohoamaan ikkunoidemme eteen. Tieto muutoksista tuntuu jääneen matkalle. Mielipiteessä todetaan lopuksi, että on tehtävä ympäristömuutoksia ja tiedotettava päätöksistä, ei suunnitelmista.

Vastine

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ilmoitus kaavoitusprosessin aloittamisesta ja suunnittelun tavoitteista. Mitään päätöksiä kaavamuutoksesta ei siinä vaiheessa ole vielä tehty. Sekä kaavaluonnos että -ehdotus asetetaan nähtäville, ja niistä voi lausua mielipiteensä.

Voimassa olevassa kaavassa tontin keskelle on sijoitettu rungoltaan leveä julkinen rakennus. Muutos asuinkerrostalojen tontiksi väistämättä aiheuttaa muutoksia myös rakennusten sijoittumiseen naapuritaloihin nähden. Laivalahden puistotien poikkileikkaus pysyy kuitenkin viereisten katujen kaltaisena, ja kaava ohjaa vaihtelevaan massoitteeluun, joka mahdollistaa avarampien näkymien syntymisen etenkin ylemmistä kerroksista.

Asemakaavan muutosluonnos nähtävillä 29.5.–19.6.2013

Asemakaavan muutosluonnos oli nähtävänä kaupungintalon ilmoitustaululla ja kaupunkisuunnitteluvirastossa 29.5.–19.6.2013 ja viraston internetsivuilla. Luonnosta koskeva keskustelutilaisuus pidettiin 5.6.2013.

Viranomaisyhteistyö

Helsingin seudun ympäristö palvelut -kuntayhtymä HSY on ilmoittanut (18.6.2013), että sillä ei ole huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.

Opetusvirasto on ilmoittanut, ettei sillä ole kommentoitavaa.

Sosiaali- ja terveysvirasto on ilmoittanut (14.6.2013), että sillä ei ole huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan. Herttoniemen alueen julkisten palveluiden mahdollisiin kehittämistarpeisiin on varauduttu metroaseman korttelia koskevassa asemakaavan muutoksessa.



1.10.2013, täydennetty 9.4.2014

Ympäristökeskus ilmoittaa (7.6.2013), että Helsingin meluselvityksen 2012 perusteella Laivalahdenkaareen rajautuvien asuinrakennusten kadun puoleisella julkisivulla liikennemelun aiheuttama päivääjan keskiäänitaso on 62 dB. Tämän perusteella kadun puoleiset parvekkeet tulee lasittaa melutason ohjearvojen saavuttamiseksi. Kaavoituksen yhteydessä tulee huomioida pintamaan mahdollinen kunnostustarve.

Vastine

Kaavaehdotuksessa on annettu määräys Laivalahdenkaaren liikennemeluun suuntautuvien julkisivujen ääneneristävyydestä sekä parvekkeiden rakentamisesta. Kaavassa on annettu määräys maaperän pilaantuneisuuden selvittämisestä ja pilaantuneen maan puhdistamisesta.

Rakennusvirasto pyytää kannanotossaan (3.6.2013) ottamaan huomioon seuraavat seikat kaavan valmistelutyössä:

Kevyen liikenteen raittina toimiva osuus Petter Wetterin tietä voisi nimetä uudelleen väärinkäsitysten välttämiseksi mm. taksiliikenteessä. Raitilla on varmistettava kahden puurivin tilantarve.

Vaakatasoiset hallintorajat on rakennusvirastossa todettu muun muassa kansirakenteiden kantavuussäädösten ja epäselvien ylläpitovastuiden takia erittäin ongelmallisiksi kaikkien osapuolten kannalta. Rakennusviraston kanta on, että korttelialueiden välissä oleva alue puistikoi-neen ja väylineen tulee kuulua korttelialueeseen ja se tulee toteuttaa puistikkomaisema pihana, jossa tarvittavat julkiset kulkureitit ovat rasitteena. Kaavamerkintä puisto (VP) sekä sitä ympäröivät jalankululle ja pyöräilylle varattu katu (pp) tulee poistaa ja nämä alueet muuttaa kuuluvaksi osaksi asuin- ja liikehuoneistojen tontteja. Näin muodostettava piha palvelee asukkaiden lisäksi tarvittaessa rakennusten monikäyttötilojen toimintaa.

Kannanotossa on lisäksi seikkaperäinen selostus kiinteistöjen kansirakenteiden alla sijaitsevien tilojen ja kaupungin katu- ja puistoalueiden päällekkäisyydestä aiheutuvista hankaluuksista.

Vastine

Petter Wetterin tietä koulun edustalla ei esitetä nimettäväksi uudelleen, sillä kadun varren kiinteistöillä on vakiintunut osoitteisto, jota ei ole mielekäästä muuttaa.



1.10.2013, täydennetty 9.4.2014

Asemakaavaa on kaavaluonnosvaiheen jälkeen muokattu yhdessä rakennusviraston kanssa neuvotellen siten, että maanalaisen tilojen yläpuolella ei ole kaupungin katu- tai puistoalueita. Muutosalueen läpi johtavat yleiset kulkuväylät sijaitsevat rasiitteena asuintontilla. Asuintontin puistikko/aukiolle avautuvalle itäisivulle on lisätty asukkaiden omassa käytössä olevaa piha-alueita. Alueen keskellä sijaitsevan puistikon kokoa on pienennetty siten, että sen alapuolelle ei tarvitse ulottaa pysäköintitiloja. Puistikon kaavamerkintää (VP) ei ole muutettu. Petter Wetterin tien puistokatumaisen raittiin liittyvä julkinen, istutettu oleskelutila on olennainen osa kaavamuutoksen sosiaalista ja kaupunkikuvallista sisältöä.

Esitetyt mielipiteet ja vastineet

Asemakaavaosastolle on saapunut kirjeitse 3 mielipidettä (Mi6–Mi8) koskien asemakaavan muutosluonnosta. Lisäksi suullisia mielipiteitä on esitetty keskustelutilaisuudessa.

Mi6 Herttoniemen ala-asteen vanhempainyhdistys

On hyvä, että koulun edustalle rakennetaan puistoalue ja että kaavaluonnoksessa on lisätty alueen vihreyttä. Koulun saattoliikenteelle tulee osoittaa merkitty pysähtymispaikka, johon on näkyvyys. Myös huoltoliikenteen turvallisuus tulee huomioida. Kaavalla tulisi vaikuttaa siihen, että ajoneuvoliikenne ei ohjaudu kevyen liikenteen väylälle eikä betoniporsaita tarvittaisi. Koulun edustalle tulisi merkitä pyörille oma kaista. Mahdollisen maanalaisen pysäköintitilan tulee palvella myös liikuntahallin käyttäjiä. On tärkeää, että asuinkorttelien kaavamerkintä mahdollistaa tilojen käytön julkisiin palveluihin pitkällä tähtäimellä. Kaupunkikuvallisesti on tärkeää, että rakennukset eivät muodosta yhtenäistä muuria, kerrosmäärät vaihtelevat ja pohjakerroksessa on aukkoja. Yhdistys painottaa, että alueella on paljon lapsiperheitä ja tarvetta isommille HITAS-asunnoille.

Vastine

Ajoneuvojen läpikulku koulun edustalla kielletään nykyisen käytännön mukaisesti ajo-opastein. Polkupyörille merkitään raitin keskelle oma kaksisuuntainen kaista. Laivalahden puistotien ja Petter Wetterin tien risteyksen kohdalla olevaa käänköpaikkaa on kaavaluonnosvaiheen jälkeen siirretty etelään siten, että koulun pääsisäänkäynnin luota on sinne näkyvyys. Koulutakseille osoitetaan saattoliikennettä ja odotusta varten lisää tilaa Laivalahden puistotien varresta.



1.10.2013, täydennetty 9.4.2014

Keveyen liikenteen raiteille suuntautuvaan luvattomaan liikenteeseen ei kaavallisin keinoin voi puuttua. Raiteille pitää olla pääsy aurauskalustolla ja paikoin myös pelastusajoneuvoilla. Nykyisten ajoesteiden korvaamisesta kiinteillä ja esteettisesti laadukkaammilla esteillä voidaan neuvotella rakennusviraston kanssa.

Asuintontille on mahdollista rakentaa useampaan maanalaiseen tasoon pysäköintilaitos myös ulkopuolisten käyttäjien tarpeisiin, mutta asema-kaava ei velvoita siihen. Pohjakerrosten monikäyttötiloihin on mahdollista sijoittaa myös julkisia palvelutiloja, jos hankkeita sellaisia varten syntyy ja tilat ovat käytettävissä. Rakennukset eivät muodosta kortteliin yhtenäistä muuria ja kaavamääräykset ja muut kaavan ratkaisut ohjaavat vaihtelevaan massoitteeluun.

Mi7 Herttoniemi-seura

Mielipiteessä kiinnitetään huomiota samoihin koululle johtavan tai sen ohi kulkevan liikenteen turvallisuuskohtiin kuin edellisessä Herttoniemen ala-asteen vanhempainyhdistyksen mielipiteessä. Lisäksi samoista turvallisuusyistä Laivanlahden puistotien ja Petter Wetterin tien kulmassa olevaa rakennusta tulee lyhentää.

Puisto ja palvelut tulee suunnitella siten, että puisto ei houkuttele epäsosiaalista väkeä koulun läheisyyteen. Paikalle esitetään liikuntapaisua. Päivittäistavaraliikkeille ja ravitsemusliikkeille ei nähdä tarvetta. Talojen ei tule muodostaa yhtenäistä muuria eikä kerrosmäärän ole tarvetta ylittää viittä. Rakennuksiin tulisi suunnitella myös julkisen käytön tiloja asukkaita ja yhdistyksiä varten. Nykyiset poistuvat parkkipaikat tulee korvata. Rakennukseen tulee varata tilat vanhusten palvelutalolle.

Vastine

Koulun edustan liikenteen osalta vastaukset ovat mielipiteen Mi6 vastineessa.

Kaavamuutoksen yhtenä tavoitteena on turvata kaupunginosan kannalta keskeisen paikan julkinen luonne vaikka julkisen rakennuksen tontti muutetaan pääosin asuinkäyttöön. Tähän pyritään sijoittamalla katusoihin mm. liiketiloiksi sopivia, näyteikkunallisia monikäyttötiloja ja ratkaisemalla kortteli siten, että sen keskelle muodostuu rakennusten rajaama, julkisista kulkureiteistä ja puistikosta muodostuva tila, joka avautuu erinomaiseen ilmansuuntaan ja kohti alueen tärkeintä julkista rakennusta. Asuinrakennukset ulkotilan ympärillä ovat kuitenkin omiaan lisäämään paikan sosiaalista kontrollia. Herttoniemenrannan ala-asteen oppilailla on koulun takana omat välituntipihat ja myös liikunta-alueet.



1.10.2013, täydennetty 9.4.2014

Pienen päivittäistavarakaupan sijoittaminen kortteliin on mahdollista ja toteutuessaan se täydentäisi asuinalueen palvelutarjontaa kävellen liikuvien kannalta keskeisessä paikassa. Päivittäistavaroiden volyymi-kauppa on jo keskittynyt Itäväylän liittymän ympärille alueen laidalla. Monikäyttötiloja on mahdollista ottaa käyttöön myös yhdistysten tiloina.

Tontti on tällä hetkellä vuokrattu väliaikaisesti pysäköintiyhtiölle, joka puolestaan on vuokrannut pysäköintipaikat yksittäisille käyttäjille. Asuintontille on mahdollista rakentaa useampaan maanalaiseen tasoon pysäköintilaitos myös ulkopuolisten käyttäjien tarpeisiin, mutta asema-kaava ei velvoita siihen. Rakennuksiin on mahdollista sijoittaa myös vanhusten palvelutalon tiloja. Kiinteistövirasto vastaa tontin luovutuksesta ja sen ehdoista.

Mi8

Mielipide koskettelee samaa koulun edusta liikenteen turvallisuutta kuin mielipide **Mi1**. Läpiajoliikenteelle ei yksiselitteisesti ole tarvetta ja kevyen liikenteen väylä tulisi katkaista ajoneuvoilta koulurakennuksen keskivaiheilla.

Vastine

Vastaukset ovat mielipiteen **Mi6** vastineessa.

Kaavaehdotus nähtävillä (MRL 65 §) 18.10.–18.11.2013

Asemakaavan muutosehdotus oli julkisesti nähtävillä 18.10.–18.11.2013.

Asemakaavan muutosehdotuksesta saatiin Helen Sähköverkko Oy:n, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän, ympäristökeskuksen, opetusviraston, pelastuslautakunnan ja yleisten töiden lautakunnan lausunnot. Ehdotuksesta ei tehty yhtään muistutusta. Sosiaali- ja terveystieteiden tutkimuskeskuksella ei ole lausuttavaa.

Lausuntojen tiivistelmät ja vastineet

Helen Sähköverkko Oy:llä (25.11.2013), **ympäristökeskuksella** (17.12.2013) ja **opetusvirastolla** (7.1.2014) ei ole lausunnoissaan huomauttamista asemakaavan muutoksen suhteen

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän lausunnossa (12.12.2013) todetaan, että aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja vie-



1.10.2013, täydennetty 9.4.2014

märit on rakennettu valmiiksi. Muutosehdotus ei edellytä niiden siirtämistä. Korttelin alueella sijaitsee käytöstä poistettu vesihuoltotunneli ja yksityisiä hulevesiviemäreitä.

Pelastuslautakunnan lausunnossa (17.12.2013) todetaan, että korttelien rakennusten sijoittelussa ja ajojärjestelyissä tulee huomioida, että pelastustoiminta onnettomuuden sattua on mahdollista.

Vastine

Pelastusteiden tilantarvetta on tutkittu kavasuunnittelun yhteydessä. Pelastusteitä koskevat tarkemmat suunnitteluratkaisut tehdään toteutusvaiheessa rakennus- ja pihasuunnittelun yhteydessä. Kaavaselostuksen liiteaineistoon on lisätty erillinen pelastusreittikaavio.

Yleisten töiden lautakunnan lausunnossa (10.12.2013) ehdotetaan, että koulun kohdalla oleva Petter Wetterin tien kevyen liikenteen (pp/h) osalle annetaan toinen nimi väärinkäsityksen estämiseksi taksi- ja häätäjoneuvoliikenteessä. Uusi nimi voisi olla esimerkiksi Adriananpolku, jolloin uusi Adriananpuistikko ja sen viertä kulkevan vihreän kevyen liikenteen raitin voisi paremmin mieltää yhdeksi koulurakennusta tukevaksi kokonaisuudeksi. Kevyen liikenteen raitin eteläpuolella olevalle aukiolle lautakunta ehdottaa puuryhmän istuttamista, jolloin ajoneuvolla ajaminen puistomaiselle Laivalahden puistotielle olisi nykyistä vähemmän houkuttelevaa ja raskasrakenteiset ympäristöä rumentavat ajoesteet voidaan korvata esteettisemmällä esteillä.

Yleisten alueiden toteuttamiskustannukset ovat alustavan arvion mukaan kokonaisuudessaan noin 550 000 euroa (alv 0 %). Puiston osuus tästä on noin 270 000 euroa ja katujen 140 000 euroa. Yleisten töiden lautakunta puoltaa Herttoniemen asemakaavan muutoksen nro 12235 hyväksymistä edellä esitetyin huomautuksin.

Vastine

Nimistötoimikunta päätti (12.3.2014) esittää asemakaavaosastolle, että Petter Wetterin tien nimeä kevyen liikenteen yhteyden kohdalla ei muuteta. Osoite on vakiintunut ja tiettävästi toiminut tähän asti hyvin. Petter Wetterin tien nimenmuutos Herttoniemenrannan ala-asteen koulun ja paljon käytetyn Herttoniemenrannan liikuntahallin kohdalla aiheuttaisi pitkäaikaista sekaannusta ja haittaa alueen toimijoille ja satunnaisille kävijöille.

Puuryhmän istuttaminen Petter Wetterin tien päässä olevalle aukiomaiselle paikalle on mahdollista pelastus- ja huoltoliikenteen tilatarpeet



1.10.2013, täydennetty 9.4.2014

huomioiden. Asemakaavassa ei kuitenkaan anneta aiheesta määräyksiä.

Yhdyskuntataloudelliset kustannukset on päivitetty kaavaselostukseen.