



30.10.2012, täydennetty 26.2.2014

**PORNAISTENNIEMEN ASEMAKAAVA -JA ASEMAKAAVAN
MUUTOSEHDOTUS NRO 12160**

Hankenro 1721_1
HEL 2011-005945

SISÄLLYS

**Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos nähtävillä
7.5.2012–28.5.2012**

Viranomaisyhteistyö
– Tiivistelmät viranomaisten kannanotoista ja vastineet

Mielipidekirjeet
– Tiivistelmät mielipidekirjeistä ja vastineet

**Asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotus nähtävillä
30.11.2012–4.1.2013 (MRL § 65)**

Lausunnot
– Tiivistelmät lausunnoista ja vastineet



30.10.2012, täydennetty 26.2.2014

Mielipiteen tai muistutuksen esittäjät on ilmaistu koodein, kun kyseessä on yksityishenkilö. Koska henkilötietojen ja henkilörekisterin esittämistä avoimessa verkossa rajoittavat henkilötietolaki ja laki viranomaistoiminnan julkisuudesta, ei koodien selitystä yksityishenkilöiden osalta ole julkaistu vuorovaikutusraportin internetversiossa.

Jäljennökset kaikista kannanotoista ja mielipiteistä sekä koodien selitys ovat nähtävissä Helsingin kaupungin kirjaamossa, käyntiosoite: Kaupungintalo, Pohjoisesplanadi 11–13.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä asemakaava- ja asemakaavan muutosluonnos nähtävillä 7.5.–28.5.2012

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, asemakaava- ja asemakaavan muutosluonnos ja selostusluonnos olivat nähtävänä kaupunkisuunnitteluvirastossa 7.5.–28.5.2012. ja viraston internetsivuilla.

Viranomaisyhteistyö

Helsingin kaupungin ympäristökeskus pitää kaavan päälinjoja myönteisinä. Helsingin luonnonsuojeluohjelmassa 2008–2017 rauhoitettavaksi esitetty tervaleppälehto voitaisiin ympäristökeskuksen mukaan kuitenkin perustaa luonnonsuojelualueeksi niin, että nykyinen virkistyskäyttö säilyisi, joskin paremmin ohjattuna. Uudisrakennuksien paikkojen varaaminen alueella ei ole luonnonsuojeluohjelman kannalta hyväksyttävää. Ympäristökeskuksen mukaan kaavamerkintöjä tulee muuttaa siten, että eteläosaan tehdään varaus luonnonsuojelualueelle ja laajin varaus poistetaan.

Uusi pohjoisesta tuleva kävely-yhteys tulisi merkitä selvemmin kaavaan. Jalankulku olisi hyvä ohjata niin, että pääasiallinen yhteys etelään tulisi koira-aitauksen suunnalta.

Ympäristökeskus pitää melonnan edistämistä myönteisenä, mutta sitä palveleville rakenteille olisi enemmän sijaa Arabianrannan puoleisella rannalla. Rantautumispaikka sijoittuu runsaan virtaaman aikaan vuolaaseen kohtaan. Kaava-alueen ulkopuolelle jäävä luonnonsuojelualueen rauhoitettu vesialue tulee melonnan mahdollisesti vilkastuessa merkitä näkyvästi.

Vastine

Pornaistenniemeen ja sen ympäristöön kohdistuu erilaisia maankäyttötarpeita, joiden yhteensovittaminen on ollut esillä kaupungin hallintoelimiissä useaan otteeseen. Yleiskaava 2002:ssa Pornaistenniemi on va-



30.10.2012, täydennetty 26.2.2014

rattu osittain virkistysalueeksi, osittain hallinnon ja julkisten palvelujen alueeksi. Osa alueesta kuuluu Helsingin luonnonsuojeluohjelmassa 2008–2017 rauhoitettavaksi esitettyyn kohteeseen (Pornaistenniemen tervaleppälehto).

Ympäristölautakunta esitti vuonna 2002 alueen liittämistä Viikin-Vanhankaupunginlahden luonnonsuojelualueeseen yleiskaavaluonnoksesta antamassaan lausunnossa, mutta kohdetta ei lisätty yleiskaavaan. Kaupunkisuunnittelulautakunta antoi Helsingin luonnonsuojeluohjelman valmisteluun liittyen 17.1.2008 lausunnon, jossa katsottiin, ettei Pornaistenniemestä ole tarkoituksenmukaista liittää alueita luonnonsuojelualueeseen ennen Viikinrannan maankäyttösuunnitelman valmistamista.

Suunnittelun edetessä on todettu, että yleiskaavassa osoitettu rakentamisalue on mahdollista liittää luontevasti olemassa olevaan luonnonsuojelu- ja Natura 2000-alueeseen säilyttämällä Pornaistenniemeä kiertävä tervaleppälehto virkistysalueena.

Kasvavien asuinalueiden välissä ja hyvien kulkuyhteyksien varrella sijaitsevan Pornaistenniemen osan virkistysmerkitys on tärkeä. Tavoitteena on ollut suunnitella alueen maankäyttö osana Vantaanjoen suun virkistyskäyttöä siten, että alueen luontoarvot säilyvät ja luonne luonnonsuojelualueen reunavyöhykkeenä tulee otetuksi huomioon. Asemakaava-alueen kehittämisen tulee tapahtua Yleiskaava 2002:n mukaisessa käytössä, eli virkistysalueena. Pornaistenniemen virkistysmerkitys ja arvokkaiden luontokohteiden säilyttäminen on parhaiten sovitettavissa yhteen merkitsemällä alue asemakaavassa virkistysalueeksi, jolla ympäristö säilytetään.

Valmisteilla oleva asemakaava ei juuri muuta nykyistä maankäyttöä, eikä se uhkaa ympäristön arvokkaiden piirteiden säilyttämistä virkistyskäytön ohella. Asemakaava ei myöskään estä alueen rauhoittamista luonnonsuojelualueeksi myöhemmin, kun Pornaistenniemen sisäosien asemakaavoitus etenee.

Tavoitteena on saada kanoottien rantautumispaikkoja myös Arabianrannan puoleiselle rannalle. Vanhankaupunginkosken historiallisesti arvokkaassa miljöössä itäranta tarjoaa kuitenkin maisemallisesti hienovaraisten paikan, johon on helppo järjestää myös ajoyhteys. Uusien rakenteiden sijoittaminen etelämmäksi Arabian rantapuistoon on haasteellista poikkeuksellisen huonojen perustamisolosuhteiden takia. Suojelualueen rajojen merkitseminen vesialueelle ei ole asemakaavakysymys.



30.10.2012, täydennetty 26.2.2014

Lausunnossa mainittua jalankulkuyhteyttä ei ole merkitty kaavaan. Yhteys kuitenkin muodostuu koira-aitauksen rakentamisen myötä, ja on jo mukana rakennusviraston teettämässä puistosuunnitelmaluonnoksessa.

Rakennusvirasto toteaa, että pysäköinti- ja liikennejärjestelyjen selkiyttäminen on kannatettavaa. Pysäköinnin jakaminen pieniin erillisiin alueisiin saattaa olla ongelmallista ylläpidon kannalta, mutta edullista maisemallisesti. Asiaa tulee tutkia ja pohtia kaavan valmistelussa. Pohjoispään kevyen liikenteen raitin yhdistetty huoltoliikenne olisi jatkossakin hyvä erottaa pyöräilystä ja jalankulusta nykyiseen tapaan. Jos nykyiselle VP-merkitylle alueelle sijoitetaan kanoottivajoja, tulee pohtia sen muuttamista VU-alueeksi.

Vastine

Rakennusviraston ilmoittamat asiat on otettu huomioon kaavaehdotusta laadittaessa. Pohjoispäässä on tarkoituksenmukaista vähentää ajoväyliä, jotta laajalle alueelle levittäytyvää pysäköintiä saataisiin rajattua. Tästä syystä asemakaava-alueen ulkopuolella sijaitsevan sähkökeskuksen satunnainen huoltoliikenne voi käyttää kevyen liikenteen raittia. VP-merkitylle alueelle ei ole sijoitettu kanoottivajoja. Luonnonarvojen kannalta merkittävää aluetta tulee käsitellä sen luonne luonnonsuojelualueen reunavyöhykkeenä säilyttäen, mistä syystä siellä VL/s-merkintää on pidetty VU-merkintää sopivampana.

Helsingin kaupunginmuseo on ilmoittanut, että alueella mahdollisesti 1500- ja 1600-luvuilla sijainneista historiallisista rakenteista ei ole kirjallista tietoa eikä maastohavaintoja. Kiinteät jäänteet myöhemmästä käytöstä ovat luultavasti tuhoutuneet. Suunnitelma ei juuri muuta nykyistä tilannetta ja sen vaikutukset mahdollisilla muinaismuistoalueilla ovat vähäisiä. Pornaistenniemellä ei ole tarvetta rajata aluetta, jolla suoritettavista maansiirtotöistä tulisi ilmoittaa kaupunginmuseoon.

Vastine

Kaupunginmuseon ilmoittamat asiat on otettu huomioon kaavaehdotusta laadittaessa.

Esitetyt mielipiteet ja vastineet

Kaavamuutoksen valmisteluun liittyen on asemakaavaosastolle saapunut kirjeitse yhteensä kuusi mielipidettä koskien asemakaavan muutosluonnosta. Lisäksi suullisia mielipiteitä on esitetty puhelimitse.



30.10.2012, täydennetty 26.2.2014

Helsingin luonnonsuojeluyhdistys ry (Mi1) ilmoittaa, että alueen tärkeiden luontoarvojen säilymiseen ja kulumisen estämiseen tulee kiinnittää erityistä huomiota. Reittejä ja kulkuväyliä ei tule leventää tai lisätä nykyisestä. Tervaleppälehdon VL/s-merkintä tulisi korvata SL-merkinnällä.

Vastine

Koira-aitauksen ympäristön rakentamisen myötä syntyvä uusi yhteys Lammassaareen johtavalle polulle vähentää Matinsillan eteläpuolisen kallioalueen kulumista. Varsinainen kulun ohjaus on asemakaavaa tarkemman suunnittelun kysymys. Tervaleppälehdon osalta on päädytty siihen ratkaisuun, että luonto- ja virkistysarvot voidaan sovittaa parhaiten yhteen VL/s-merkinnällä.

Mielipiteen (Mi2) esittäjän ja mielipiteen (Mi6, 17 allekirjoittajaa) esittäjien mukaan koira-aitaus sijoittuu liian lähelle luonnonsuojelualueita ja aiheuttaa siten haittaa linnuille. Koira-aitaus on myös liian lähellä Katariina Saksilaisen kadun asuintaloja. Koirien äänet sekä lisääntyvä liikenne aiheuttavat häiriötä asukkaille. Mielipiteen esittäjät vaativat osoittamaan koira-aitaukselle paikan esim. Arabianrannasta tai Vanhaanjoen varresta.

Mielipiteen (Mi3, 2 allekirjoittajaa) esittäjät katsovat että alue on sopimaton koirapuistolle. Koirien haukunta ja lisääntyvä liikenne häiritsee linnustoa, alueen virkistyskalastajia sekä läheisen Katariina Saksilaisen kadun asuintaloja, luontoharrastajia, lähiseudun ihmisiä sekä läheisen päiväkodin lapsia ja alueen muita ihmisiä. Mielipiteen esittäjät vaativat, että koirapuisto sijoitetaan muualle, esimerkiksi vanhan puhdistamon alueelle tai Viikintien pohjoispuolelle.

Mielipiteen (Mi4, 2 allekirjoittajaa) esittäjien mielestä koira-aitaus katkaisisi Arabianrannasta Viikin Arboretumiin johtavan hiihtoladun ja haittaisi hiihtoa. Koirien haukunta häiritsisi asukkaita ja lintujen pesintää. Nykyisen pysäköintialueen tila ei riitä kaikelle suunnitellulle toiminnalle. Mielipiteen esittäjät ehdottavat koirapuistolle paikkaa esim. Arabianrannasta.

Mielipiteen (Mi5) esittäjä toteaa, että alue ei tarvitse koirapuistoa. Koirista seuraa asukkaille melua ja muuta haittaa. Lasten hiihtolatu ja luontoon tutustuminen estyy niityllä. Esittäjä on myös huolestunut koira-aitauksen ylläpidon luotettavasta järjestämisestä. Aitaus sopisi paremmin Arabianrannan puolelle.



30.10.2012, täydennetty 26.2.2014

Vastine

Aloite koira-aitauksen rakentamiseen on tullut asukasyhdistykseltä. Aitaus palvelisi asukkaita laajalla alueella, sillä Vanhankaupungin, Toukolan, Hermannin ja Viikinrannan alueilla ei ole koira-aitauksia. Pihlajiston nykyiseen aitaukseen on alueelta matkaa n. 1,8 km ja Oulunkylän ja Kumpulan aitauksiin noin 2 km. Rakennusviraston mukaan Pornaistenniemen koira-aitaus olisi tervetullut täydennys kaupungin runsaan 80 koira-aitauksen verkkoon. Aitauksen sijainti noudattaa yleisten töiden lautakunnan 5.4.2001 antamaa linjausta rakennusviraston järjestämien koirapalvelujen yleisperiaatteista. Ehdotetut Arabian rantapuisto, Vantaanjoen varsi, Viikintien pohjoispuoli tai Vanhan puhdistamon alue eivät ole alueiden maankäytön, sijainnin tai rakennettavuuden takia luontevia sijoitusvaihtoehtoja Pornaistenniemen aitaukselle.

Koira-aitauksen etäisyys lähimpään asuinrakennukseen Katarina Saksilaisen kadun varressa on noin 130 metriä, mitä voidaan pitää melun kannalta kohtuullisena; useat Helsingin nykyisistä koira-aitauksista sijaitsevat huomattavasti lähempänä asutusta. Helsingin kaupungin ympäristökeskus suosittaa, että koira-aitaukset sijoitetaan mahdollisimman kauas asuinrakennuksista, muttei ole antanut tarkkoja suosituksia välimatkasta. Vertailukohteena voidaan pitää Tampereen kaupungin koirapalvelut 2012–2025 -ohjelmaa, jossa todetaan että aitauksen etäisyys asutuksesta on oltava mielellään yli 100 metriä, tiiviimmin asutuilla alueilla yli 50 metriä.

Koira-aitauksen sijoittaminen alueelle on ollut esillä neuvotteluissa ympäristökeskuksen kanssa. Ympäristökeskuksen taholta koira-aitauksen sijaintia ei ole pidetty luonnonsuojelualueen tai lintujen pesinnän kannalta ongelmallisena. Kaupunkialueella koirien tulee joka tapauksessa olla kytkettyinä aitausten ulkopuolella.

Asemakaava antaa mahdollisuuden sijoittaa alueelle koira-aitaus, mutta sen tarkasta suunnittelusta ja ulkoasusta ei määrätä asemakaavassa. Rakennusvirasto vastaa koirapuiston suunnittelusta vuorovaikutuksessa asukkaiden kanssa ja on vastuussa aitauksen ylläpidosta. Asemakaavaehdotuksessa pyritään rajoittamaan ja selkeyttämään alueen melko villiä pysäköintiä. Koira-aitaukset edustavat lähipalveluja, joiden käyttäjistä valtaosa liikkuu jalkaisin. Ajoneuvoliikenteen ei odoteta lisääntyvän koira-aitauksen johdosta merkittävästi.



30.10.2012, täydennetty 26.2.2014

Asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotus nähtävillä 30.11.2012–4.1.2013

Asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotus ja selostus olivat julkisesti nähtävillä kaupungintalon ilmoitustaululla ja kaupunkisuunnitteluvirastossa 30.11.2012–4.1.2013 sekä viraston internetsivuilla.

Asemakaavasta ei esitetty muistutuksia.

Lausunnot

Kaupunginmuseo (8.1.2013) toteaa, että asemakaavaehdotus ja asemakaavan muutosehdotus ja rakennustyöt (parkkipaikat, katu) eivät muuta mahdollisten muinaisjäännösten suojelun kannalta paljonkaan nykyistä tilannetta. Kaupunginmuseolla ei ole asemakaavaehdotuksesta ja asemakaavan muutosehdotuksesta huomautettavaa.

Kiinteistövirasto (14.1.2013) toteaa, että tonttiosasto tulee tekemään tarvittavat muutokset sisäisiin maanvuokrasopimuksiin, kun asemakaava on vahvistunut. Virastolla ei ole asemakaavan ja asemakaavan muutoksen suhteen huomautettavaa.

Pelastuslautakunta (27.11.2012) katsoo että alueelle tulee luoda selkeä osoitejärjestelmä, jonka avulla virkistyskäyttäjät pystyvät hälyttämään apua nopeasti. Alueen kehittyminen virkistysalueena tulee lisäämään alueella liikkuvien määrää.

Vastine

Katariina Saksilaisen katua jatketaan nykyistä pidemmälle lounaaseen, mikä selkeyttää alueen osoitteistoa.

Ympäristölautakunta toteaa (11.12.2012), että asemakaava on päälinoiltaan myönteinen. Suunnitellut toiminnot sopivat alueelle. Kaavamerkintöjä tulee kuitenkin muuttaa niin, että kaava-alueen eteläosaan tehdään luonnonsuojelualueen varaus Pornaistenniemen tervaleppälehto -nimisen Helsingin luonnonsuojeluohjelman 2008–2017 rauhoitettavaksi ehdotettuun alueeseen kuuluvalla alueen osalla. Lisäksi laajin vevaraus uudisrakennukselle tulee poistaa. Melonnan vilkastuessa on rauhoitettu alue merkittävä vesialueilla nykyistä näkyvämmiin ja rajoitukset ilmaistava vesialueen lähistöllä liikkuville selkeästi esim. rantautumispaikkojen yhteydessä. Melontaa palveleville rakenteille olisi runsaan keväisen virtaaman takia parempi paikka Arabianrannan puoleisella rannalla.



30.10.2012, täydennetty 26.2.2014

Vastine

VL/s-alue on muutettu asemakaavassa luonnonsuojelulain nojalla rauhoitettavaksi alueeksi (SL-1) ja laajin ve-merkintä on poistettu. Lausunnossa mainittu Arabianrannan puoleinen ranta olisi toiminnallisesti hyvä paikka melontaa palveleville rakenteille, mutta mahdollisuus niiden sijoittamiseen on haluttu järjestää Pornaistenniemen puoleisellakin rannalla, joka on hyvin myös ajoneuvoliikenteen saavutettavissa. Luonnonsuojelualueen raja sijaitsee vesialueella lähimmilläänkin noin 150 metrin verran kaava-alueen ulkopuolella, joten sen merkitsemistä koskevia määräyksiä ei ole sisällytetty asemakaavaan. Raja voidaan merkitä maastoon esimerkiksi alueen opastussuunnittelun yhteydessä ja asia voidaan huomioida myös rauhoituspäätöstä tehtäessä.

Yleisten töiden lautakunta (18.12.2012) toteaa, että asemakaavaehdotus parantaa ja vahvistaa Pornaistenniemen virkistysarvoa jäsenöimällä pysäköintiä, virkistysreittejä ja virkistyskäyttöä. Rakennusvirasto on varautunut toteuttamaan koira-aitauksen asemakaavan vahvistuttua. Melonnan vilkastuessa on rauhoitettu alue merkittävä vesialueilla nykyistä näkyvämmiin ja rajoitukset ilmaistava vesialueen lähistöllä liikkujille selkeästi esim. rantautumispaikkojen yhteydessä. Yleisten töiden lautakunta esittää, että vene- ja kanoottilaiturit on tarkoituksenmukaista osoittaa asemakaavassa liikuntaviraston hallintavastuulle VU-merkinnällä. Virkistysaluetta, jonka ympäristö säilytetään (VL/s) tulisi täydentää merkitsemällä asemakaavaan ohjeellisina ulkoilupolkuina myös nykyiset kulkuyhteydet, jotta niiden kunnostaminen on mahdollista.

Asemakaavan muutoksesta rakennusvirastolle aiheutuvat investointikustannukset ovat yhteensä noin 750 000 euroa. Näistä Katariina Saksilaisen kadun jatkeen ja pysäköintialueiden kustannukset ovat noin 500 000 euroa ja puistoalueiden kustannukset ovat noin 250 000 euroa. Kustannukset eivät sisällä veneilyyn, melontaan ja kalastukseen esitettyjen rakenteiden toteuttamista. Rakennusvirasto on varautunut toteuttamaan asukkaiden pitkään toivoman, Viikinrantaa ja Arabianrantaa palvelevan koira-aitauksen asemakaavan vahvistuttua.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksen hyväksymistä edellä esitetyin huomautuksin.

Vastine

Virkistysalue, jonka ympäristö säilytetään, on muutettu luonnonsuojelualueeksi (SL-1). Tärkein SL-1-alueen läpäisevä ulkoilupolku on merkitty asemakaavaan ohjeellisena ja asemakaavamääräys mahdollistaa muiden tarvittavien reittien rakentamisen. Nykyiset ja mahdolliset uudet lai-



30.10.2012, täydennetty 26.2.2014

tuurit ovat niin pienimuotoisia, että VU-merkintää ei ole pidetty tarkoituksenmukaisena. Luonnonsuojelualueen raja sijaitsee vesialueella lähimmilläänkin noin 150 metrin verran kaava-alueen ulkopuolella, joten sen merkitsemistä koskevia määräyksiä ei ole sisällytetty asemakaavaan. Raja voidaan merkitä maastoon esimerkiksi alueen opastussuunnittelun yhteydessä ja asia voidaan huomioida myös rauhoituspäätöstä tehtäessä.

Kaavaselostuksen arviota yhdyskuntataloudellisista kustannuksista on lausunnon johdosta tarkistettu.

Liikuntalautakunta (5.3.2013) toteaa, että alue ja sen lähiympäristö ovat suosituimpia kalastuskohteita Helsingissä. Liikuntalautakunta toivoo vanhojen kalamajojen säilyttämistä ja mahdollista varausta uusille majoille. Alueelle sopisi erinomaisesti pienimuotoista kanoottien ja soutuveneiden vuokraamista sekä kahvila. Uudisrakennuksen yhteydessä voitaisiin korjata myös yleisövessojen puute. Alueella on ongelmana pysäköintipaikkojen puute ja talvikunnossapidon heikko taso.

Mikäli VL/s-alue merkitään luonnonsuojelualueeksi ja suurin ve-alue poistetaan kaavasta, Matinsillan eteläpuolella mahdollistuu korkeintaan nykyinen toiminta, uusia tiloja ei voitaisi rakentaa. Tällöin alue ei kehity liikuntalautakunnan toivomalla tavalla.

Vastine

Vanhat kalamajat ja nykyinen toiminta voivat säilyä alueella. Kahvilan tai vuokraamon vaatimien uudisrakennuksien rakennusaloja ei ole sijoitettu maisemallisista syistä Matinsillan pohjoispuoliselle ranta-alueelle. Matinsillan eteläpuolisen alueen tavoitteita taas on asemakaavan muutosehdotuksesta saatujen lausuntojen pohjalta painotettu luonnonsuojelun suuntaan. Uuden vajan rakennusala on poistettu ja VL/s-alue merkitty luonnonsuojelualueeksi.

Asemakaava-alueen ulkopuolelle jäävä Pornaistenniemen sisäosa tulee todennäköisesti suunnittelun kohteeksi Helsingissä parhaillaan käynnissä olevan yleiskaavaprosessin myötä. Alueen tulevan maankäytön kokonaisratkaisun yhteydessä tullaan tarkastelemaan mahdollisuuksia sijoittaa alueelle lisää kalastusta ja muuta virkistystoimintaa palvelevia rakennuksia.

Helsingin Energia (Lämmitysmarkkinat 15.1.2013) ei ole asemakaavaan ja asemakaavan muutokseen huomautettavaa.



30.10.2012, täydennetty 26.2.2014

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (15.1.2013) esittää lausuntonaan seuraavaa: aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi. Kaavan muutos ei aiheuta niiden siirtämistä.

Helen Sähköverkko Oy (4.1.2013) toteaa, että asemakaavan muutosalueella sijaitsee kolme 20 kV:n keskijännitekaapelia. Kaapelireitti kulkee pääosin katualueella, josta se poikkeaa puistoalueelle Katariina Saksilaisen kadun mutkan kohdalla ja etelässä saman kadun jatkeella jalankululle ja pyöräilylle varatun alueen osalla. Helen Sähköverkko esittää, että keskijännitekaapelireitille tehdään 2 metriä leveät johtoa varten varatun alueen osan merkinnät siltä osin kuin reitti on muualla kuin katualueella. Muutosalueen läpi kulkeva 110 kV kaapeliyhteys tulee ottaa huomioon jatkosuunnittelussa ja rakentamisessa.

Vastine

Keskijännitekaapelireitin johtoa varten varatun alueen osan merkinnät on lisätty asemakaavakarttaan niiltä osin kuin reitti on muualla kuin katualueella.

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (8.1.2013) toteaa lausunnossaan, että eteläosan VL/s- alue, joka on Helsingin luonnonsuojeluohjelmassa esitetty luonnonsuojelulain nojalla rauhoitettavaksi alueeksi, tulee merkitä kaavaan SL-merkinnällä. Laajin ve-merkintä tulee poistaa. Alueen läpi kulkeva ulkoilupolku olisi parempi siirtää kulutukselle herkän lehto- ja kallioalueen ulkopuolelle. Vaikutuksia Natura-alueeseen tulee käsitellä selostuksessa tarkemmin, jotta varsinaisen Natura-arvioinnin tarve voidaan sulkea pois.

Vastine

Alue on merkittävien luontoarvojensa lisäksi myös osa tärkeää virkistysympäristöä. On katsottu, että luonnonsuojelualueen rauhoituspäätöksessä voidaan ottaa huomioon myös virkistysarvojen säilyminen, joten VL/s-alue on muutettu asemakaavassa luonnonsuojelulain nojalla rauhoitettavaksi alueeksi (SL-1). Laajin ve-merkintä on poistettu. Kallio- ja lehtoalueen läpi kulkevan ulkoilupolun säilyttämisen on katsottu olevan tärkeää kulumisen torjunnan ja sujuvien virkistysyhteyksien kannalta. On todennäköistä, että koira-aitauksen toteuttamisen myötä puistoalueen ja SL-alueen välille rakennetaan uusi täydentävä reitti, jolle siirtyy merkittävä osa kulusta. Reittien rakentamisessa ja hoidossa otetaan huomioon luonnonarvot. Selostuksen vaikutusten arviointia on täydennetty Natura-alueeseen kohdistuvien vaikutusten osalta.