



23.04.2014

Kj/7

§ 119

Maantien 101 (Kehä I) ja Kivikontien eritasoliittymän rakentamista koskevan toteutussopimuksen hyväksyminen

HEL 2013-014626 T 08 00 01

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti hyväksyä kaupunginhallituksen 2.12.2013 § 1294 päätöksen mukaista aiesopimusta koskevan toteutussopimuksen, joka koskee maantien 101 (Kehä I) ja Kivikontien eritasoliittymän toista rakentamisvaihetta siten, että kaupungin rahoitusosuus on 66,2 %, kuitenkin enintään 19,36 milj. euroa (ALV 0%, Maku-indeksi 150) ja valtion rahoitusosuus 33,8 %, kuitenkin enintään 9,90 milj. euroa (ALV 0 %). Hankkeen kokonaiskustannukset, johon sisältyy ensimmäisen rakennusvaiheen kustannukset 4,96 milj. euroa (ALV 0 %), ovat yhteensä 34,22 milj. euroa (ALV 0 %).

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Toteutussopimusluonnos 26.3.2014, Mt 101 (Kehä I) parantaminen hankkeen osan Kivikontien eritasoliittymän toteuttamisesta, yhteistyöstä ja rahoitusjärjestelyistä

Otteet

Ote

Liikennevirasto

Otteen liitteet

Kunnallisvalitus, valtuusto

Liite 1

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kivikontien eritasoliittymän toteuttaminen parantaa Kehä I:n liikenteen sujuvuutta (vuoden 2012 keskimääräinen vuorokausiliikenne oli 53 300 ajon.), liikenneturvallisuutta ja joukkoliikenteen toimintaedellytyksiä. Se on myös tärkeä hanke Kivikon, Latokartanon ja Myllypuron yhteyksien kannalta. Hanke parantaa huomattavasti myös Kivikon



pienteollisuusalueen ja Kivikon liikuntapuiston yhteyttä Kehä I:lle. Kivikko on tärkeä työpaikkarakentamisen alue kaupungissa.

Kaupunginvaltuusto päätti 27.5.2009, § 120 antaa Maantien 101 (Kehä I) Kivikontien eritasoliittymän rakentamista koskevasta tiesuunnitelmasta Uudenmaan tiepiirille lausunnon, jossa todettiin mm., että kaupunki osallistuu tien tekemisestä aiheutuviin kustannuksiin tiesuunnitelman kustannusjaon mukaisesti.

Kaupunginhallitus päätti 2.12.2013, § 1294 hyväksyä Liikenneviraston kanssa solmittavan maantien 101 (Kehä I) - Kivikontien eritasoliittymän, maantien 101 (Kehä I) - Hämeenlinnanväylän eritasoliittymän sekä maantien 101 (Kehä I) välillä Espoon raja – Vihdintie edistämistä koskevan aiesopimuksen. Aiesopimuksella sopijapuolet (kaupunki ja valtio) sopivat edistävänsä Helsingin kaupungin alueella sijaitsevia aiesopimuksessa määriteltyjen hankkeiden kohteita. Aiesopimuksen mukaan yhteishankkeesta tehdään erillinen toteutussopimus, joka tulee allekirjoittaa 31.5.2014 mennessä.

Aiesopimuksen sisältyvien Kehä I:n Hämeenlinnanväylän eritasoliittymän sekä Kehä I:n välillä Espoon raja – Vihdintie kohteista tehdään tarvittavat toteutussopimukset erikseen lähempänä niiden toteutusajankohtaa.

Kivikon eritasoliittymää koskevassa toteutussopimuksessa kokonaiskustannukset perustuvat vuonna 2013 valmistuneisiin rakennussuunnitelmiin, jotka ovat aiesuunnitelman mukaisia. Sopimuksen mukaiset kustannukset ovat nousseet kaupunginvaltuuston 27.5.2009 § 120 Kivikon eritasoliittymän tiesuunnitelmasta antaman lausunnon jälkeen.

Toteutussopimus

Kehä I:n Kivikontien eritasoliittymän toteutussopimuksessa (liite 1) Liikennevirasto valtuuttaa kaupungin kilpailuttamaan ja vastaanottamaan urakat myös valtion omistukseen tulevien väylien ja rakenteiden osalta. Sopimuksessa sovitaan mm. hankkeen toteuttamisesta yhteistyönä ja rahoitusjärjestelyistä.

Eritasoliittymän ensimmäinen vaihe on rakenteilla ja siinä toteutetaan Kehä I:n idästä Kivikontielle tuleva ramppi (R1) kokonaisuudessaan sekä meluntorjuntarakenteet (Me 3, Me 4, Me 6 ja Me 9). Ensimmäistä vaihetta koskeva toteutussopimus on solmittu 9.9.2013.

Käsiteltävänä oleva toteutussopimus on laadittu Kehä I:n Kivikontien eritasoliittymän toisen vaiheen rakennustoimenpiteitä varten välillä



23.04.2014

Kj/7

Kivikontie - Kurkimäentie. Toisessa vaiheessa eritasoliittymä toteutetaan kokonaisuudessaan valmiiksi.

Hankkeen kustannukset

Tiesuunnitelmassa (4.11.2008) hankkeen rakentamiskustannuksiksi arvioitiin 25,04 milj. euroa (maanrakennusindeksi 135,8), josta Helsingin kaupungin osuus oli 16,22 milj. euroa (64,8 %) ja valtion 7,10 milj. euroa (28,4 %). Lisäksi 1,72 milj. euron (6,9 %) johtosiirroista päätettiin sopia myöhemmin erikseen.

Kaupunginvaltuuston Kivikon eritasoliittymästä antaman lausunnon jälkeen sopimuksen mukaiset kustannukset ovat nousseet ja kustannusjaosta kaupungin ja valtion kesken sovitaan lopullisesti tässä toteutussopimuksessa.

Kustannukset ovat tarkentuneet rakennussuunnitelmavaiheessa yleispiirteisistä tiesuunnitelmavaiheen arvioista. Maanrakennusindeksi on nostanut kustannuksia vuodesta 2008 vuoteen 2013 noin 11 %. Hankkeeseen sisältyvän maisemasillan kustannukset ovat aiemmin arvioitua korkeammat, louhintatöitä on tehtävä aiemmin suunniteltua enemmän ja ylijäämämassojen kuljetuskustannukset ovat kasvaneet kuljetusmatkojen pidentyessä. Lisäksi melusuojausrakenteiden perustamiskustannukset ovat kohonneet aiemmista vaiheista ja eritasoliittymän yhteydessä tehtävät katutyöt on ulotettava aiottua laajemmalle alueelle. Myös Jokeri 2:n pysäkkijärjestelyt ovat lisänneet kustannuksia.

Kivikontien eritasoliittymän molemmat vaiheet sisältävä kokonaiskustannusarvio on 34,22 milj. euroa (ALV 0 %, Maku-indeksi 150, vuosi 2005=100) ja se jakautuu rakennusvaiheisiin siten, että

- ensimmäinen vaihe on 4,96 milj. euroa (ALV 0 %) ja
- toinen vaihe 29,26 milj. euroa (ALV 0 %).

Helsingin kaupunki on vastannut ensimmäisen rakentamisvaiheen kustannuksista. Valtio maksaa oman rahoitusosuutensa kokonaisuudessaan toisessa vaiheessa.

Toisessa rakentamisvaiheessa kustannukset jaetaan siten, että

- kaupungin rahoitusosuus on 66,2 % kuitenkin enintään 19,36 milj. euroa (ALV 0 %) ja
- valtion rahoitusosuus on 33,8 %, kuitenkin enintään 9,90 milj. euroa (ALV 0 %).

Molemmat vaiheet sisältävä kaupungin kustannusosuus on yhteensä 24,32 milj. euroa (71,1 %) ja valtion 9,90 milj. euroa (28,9 %).



23.04.2014

Kj/7

Rahoitus

Kehä I:n ja Kivikon eritasoliittymän rakentamiseen on varauduttu aiesopimuksen ja toteutussopimuksen mukaisesti vuoden 2014 talousarvion kohdalla 8 03 10 Yhteishankkeet Liikenneviraston kanssa, Khn käytettäväksi, johon on merkitty 8,0 milj. euroa. Kaupunginvaltuusto päätti 29.1.2014, § 20 myöntää edellisenä vuonna käyttämättä jääneiden määrärahojen perusteella ylitysoikeutena vuoden 2014 talousarvioon 14,5 milj. euroa eli em. talousarviokohdalla on käytettävissä yhteensä 22,5 milj. euroa eritasoliittymän rakentamiseen kokonaisuudessaan valmiiksi. Vuonna 2013 hankkeen ensimmäiseen vaiheeseen käytettiin 1,9 milj. euroa.

Eduskunta on vuoden 2014 talousarviokäsittelyn yhteydessä päättänyt hankkeen toteuttamisesta ja valtion rahoitusosuudesta.

Hankkeen toteutustapa ja aikataulu

Hanke toteutetaan yhtenä kokonaisurakkana. Urakan toteutus on suunniteltu aloitettavaksi vuonna 2014. Urakan arvioidaan valmistuvan vuonna 2016, mikäli urakan hankintaan liittyvät mahdolliset valitukset tai muut vastaavat seikat eivät viivästytä urakan aloittamista ja valmistumista. Urakoiden vastaanotot tapahtuvat vastaanottotarkastuksissa, joiden arvioitu ajankohta on syksyllä 2016.

Kaupunki vastaa omasta puolestaan ja Liikenneviraston valtuuttamana hankkeen rakennuttamisesta (projektinhallinnasta, urakan kilpailuttamisesta, valvonnasta ja vastaanotosta). Työmaan johtovelvollisuudet tullaan solmittavissa urakkasopimuksissa siirtämään kokonaisuudessaan pääurakoitsijoille.

Esittelijän kannanotto

Esittelijä toteaa, että Kivikon eritasoliittymää koskeva toisen rakentamisvaiheen toteutussopimus on linjassa aikaisemmin sovitun aiesopimuksen kanssa. Hankkeen toteutus esitetyllä tavalla parantaa Kehä I:n liikenteen sujuvuutta, liikenneturvallisuutta ja joukkoliikenteen toimintaedellytyksiä. Hankkeen toteutuminen on tärkeä myös Kivikon, Latokartanon ja Myllypuron sekä Kivikon pienteollisuusalueen ja Kivikon liikuntapuiston yhteyksien kannalta.

Mikäli kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä kaupunginhallituksen toteuttamissopimusta koskevan ehdotuksen, kaupunginhallitus tulee tekemään täytäntöönpanopäätöksen, jossa se valtuuttaa rakennusviraston allekirjoittamaan kaupungin puolesta toteutussopimuksen valtiota edustavan Liikenneviraston kanssa.

Esittelijä

Postiosoite
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin
+358 9 310 1641
Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alv.nro
FI02012566



23.04.2014

Kj/7

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Toteutussopimusluonnos 26.3.2014, Mt 101 (Kehä I) parantaminen hankkeen osan Kivikontien eritasoliittymän toteuttamisesta, yhteistyöstä ja rahoitusjärjestelyistä

Otteet

Ote
Liikennevirasto

Otteen liitteet
Kunnallisvalitus, valtuusto
Liite 1

Tiedoksi

Rakennusvirasto

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 07.04.2014 § 377

HEL 2013-014626 T 08 00 01

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä kaupunginhallituksen 2.12.2013 § 1294 päätöksen mukaista aiesopimusta koskevan toteutussopimuksen, joka koskee maantien 101 (Kehä I) ja Kivikontien eritasoliittymän toista rakentamisvaihetta siten, että kaupungin rahoitusosuus on 66,2 %, kuitenkin enintään 19,36 milj. euroa (ALV 0 %, Maku-indeksi 150) ja valtion rahoitusosuus 33,8 %, kuitenkin enintään 9,90 milj. euroa (ALV 0 %). Hankkeen kokonaiskustannukset, johon sisältyy ensimmäisen rakennusvaiheen kustannukset 4,96 milj. euroa (ALV 0 %), ovat yhteensä 34,22 milj. euroa (ALV 0 %).

02.12.2013 Ehdotuksen mukaan

25.11.2013 Pöydälle

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen



23.04.2014

Kj/7

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Postiosoite

PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566