



29.05.2013

Kj/33

## § 236

### Sj / Valtuutettu Sami Muttilaisen aloite nuorisotalon saamisesta Kruunuvuorenrantaan

HEL 2013-000696 T 00 00 03

#### Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti katsoa valtuutettu Sami Muttilaisen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054  
leena.mickwitz(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Valtuutettu Sami Muttilaisen aloite

#### Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättäne katsoa valtuutettu Sami Muttilaisen aloitteen loppuun käsitellyksi.

#### Esittelijä

Valtuutettu Sami Muttilainen ja 21 muuta valtuutettua toteavat aloitteessaan, että nuorten on voitava kokoontua myös vapaa-ajallaan. Kaupungin on huolehdittava siitä, että Kruunuvuoreen tulevalle asuinalueelle rakennetaan nuorille asialliset tilat.

Kaupunginhallitus toteaa, että nuorille on tarjottava uusillakin alueilla toimintamahdollisuuksia ja kokoontumisen paikkoja. Samaan aikaan on tehostettava toimitilojen käyttöä. Yhteiskäyttö ja uusien tilojen toteuttaminen yhteishankkeina voivat tarjota ratkaisuja, jotka samalla lisäävät vuorovaikutusta eri-ikäisten asukkaiden välillä. Kruunuvuorenrannan alueelle ollaan rakentamassa mm. palvelukorttelia, johon sijoitetaan koulu, päiväkotia ja leikkipuisto. Näiden tilojen suunnittelussa voidaan ottaa huomioon nuorten ja nuorisotyön tarpeet ja toteuttaa tilaratkaisuja yhteistyössä muiden hallintokuntien kanssa. Kruunuvuorenrannasta ei ole kuitenkaan vielä saatavissa tarkkoja väestöennusteita, joten ratkaisut ja tarkempi suunnittelutyö jäävät odottamaan väestöennusteiden tarkentumista.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Postiosoite  
PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
hallintokeskus@hel.fi

Käyntiosoite  
Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/hallintokeskus>

Puhelin  
+358 9 310 1641  
Faksi  
+358 9 655 783

Y-tunnus  
0201256-6

Tilinro  
FI0680001200062637  
Alv.nro  
FI02012566



29.05.2013

Kj/33

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054  
leena.mickwitz(a)hel.fi

## Liitteet

1 Valtuutettu Sami Muttilaisen aloite

## Tiedoksi; Muutoksenhakukielto, valmistelu

Hallintokeskus

## Päätöshistoria

Kaupunginvaltuusto 15.05.2013 § 202

Pöydälle 15.05.2013

HEL 2013-000696 T 00 00 03

### Päätös

Puheenjohtajan ehdotuksesta kaupunginvaltuusto päätti panna asian pöydälle.

### Esittelijä

Kaupunginhallitus

### Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054  
leena.mickwitz(a)hel.fi

Kaupunginhallitus 29.04.2013 § 516

HEL 2013-000696 T 00 00 03

### Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Sami Muttilaisen aloitteen loppuun käsitellyksi.

### Esittelijä

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

### Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054  
leena.mickwitz(a)hel.fi

#### Postiosoite

PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
hallintokeskus@hel.fi

#### Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/hallintokeskus>

#### Puhelin

+358 9 310 1641

#### Faksi

+358 9 655 783

#### Y-tunnus

0201256-6

#### Tilinro

FI0680001200062637

#### Alv.nro

FI02012566



Talous- ja suunnittelukeskus 11.4.2013

HEL 2013-000696 T 00 00 03

Valtuutettu Sami Muttilainen esittää, että kaupungin tulee huolehtia Kruunuvuorenrantaan nuorisolle asialliset tilat asuinalueen rakentamisen varhaisessa vaiheessa. Talous- ja suunnittelukeskus on samaa mieltä siitä, että nuoria ei saa unohtaa. Lapset, nuoret ja nuoret aikuiset tarvitsevat yhteiskunnan poikkihallinnollista tukea eikä tuen tarve useinkaan pääty täysi-ikäisyyteen. Nuorisoa tulisi integroida yhteiskuntaan tärkeiden aikuissuhteiden kautta sekä pitkäaikaisten harrastusten ja opiskelujen kautta. Talous- ja suunnittelukeskus pitää hyvänä nuorisoasiainkeskuksen lähiörahastohanke-ehdotuksissa näkyvää aikomusta lisätä sukupolvien välisiä vuorovaikutusmahdollisuuksia. Nuorisotaloja tulisi avata laajemmin kaikkien ikäryhmien käyttöön, jotta vuorovaikutus ja kanssakäyminen sukupolvirajojen yli mahdollistuisi myös siellä. Uusia pelkästään yhden ikäryhmän käyttöön tarkoitettuja taloja ei tulisi Helsingissä enää rakentaa.

Kaupungin strategiaohjelmaehdotuksen mukaan tilojen yhteiskäyttöä tulisi lisätä. Kaupungin olisi löydettävä kaikkien tilojensa käytössä uusia tapoja tehostamiselle. Tiloja tulisi pystyä jakamaan joustavasti sekä käyttämään limittäin ja eri tavoin. Nuorisoasiainkeskuksen toiminta painottuu esimerkiksi iltoihin ja viikonloppuihin, jolloin mm. koulutilaa on paljon vajaakäytöllä. Tilojen tehokas yhteiskäyttö auttaa kaupunkia pääsemään talous- ja ympäristötavoitteisiinsa. Kiinteistökannan kasvattaminen johtaa käyttötalouden entistä suurempaan menojen kasvuun ja se vaatisi tulojen lisääntymistä paljon nykyistä kasvuvauhtia nopeammin. Kiinteistökannan koko vaikuttaa merkittävästi myös mahdollisuuksiin vähentää ympäristökuormitusta.

Strategiaohjelmaehdotuksessa on tavoitteena, että strategiakaudella kaupungin käytössä oleva tilamäärä ei kasva ja vuotuinen investointiraami on 435 milj. euroa. Taloudellinen tilanne vaatii tarkastelemaan kaikkia uusia investointihankkeita hyvin kriittisesti. Talous- ja suunnittelukeskus valmisteleekin 10-vuotisen investointisuunnitelman tulevan päätöksenteon pohjaksi.

Talous- ja suunnittelukeskus toteaa vielä, että kaupungin käytännön mukaisesti tilakeskus vastaa tilojen hankinnasta kaupungin palveluita tuottaville yksiköille. Nuorisoasiainkeskus, tarvitessaan uusia tiloja, tekee tarpeen kuvauksen tilakeskukselle taloudellisen liikkumavaransa puitteissa. Tilakeskuksen tehtävä on järjestää sille sopivat toimitilat.

Kruunuvuorenrantaan rakentuu 2020-luvun puoliväliin mennessä asuntoja noin 11 000 helsinkiläiselle. Haakoninlahden alueelle rakennetaan koulu, jonka yhteydessä on päiväkotia ja leikkiapuisto sekä



liikuntahalli liikuntapuistoineen. Nuorisoasiakeskuksen mukaan Kruunuvuorenrannan nuorisopalvelut toteutetaan edellä mainituissa muiden hallinnoimissa tiloissa sekä Laajasalon nuorisotiloja käyttäen eikä Kruunuvuorenrannan omalle nuorisotalolle ole tarvetta.

Lisätiedot

Anu Turunen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 25712  
anu.turunen(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 04.04.2013 § 155

HEL 2013-000696 T 00 00 03

Päätös

Lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Kiinteistölautakunta toteaa, että kiinteistötoimi toteuttaa tai hankkii hallintokuntien käyttöön huonetiloja kaupunginhallituksen hyväksymien tilahankkeiden käsittelyohjeiden mukaisella tavalla.

Tilakeskus tulee hankkimaan Kruunuvuorenrantaan mahdollisesti toteutettavat nuorisotilat nuorisoasiakeskuksen / nuorisolautakunnan hyväksymän tarvepäätöksen mukaisesti sekä käytettävissä olevien määrärahojen puitteissa.

Esittelijä

vs. tilakeskuksen päällikkö  
Markku Metsäranta

Lisätiedot

Erik Nieminen, kehittämissinööri, puhelin: 310 40355  
erik.nieminen(a)hel.fi

Nuorisolautakunta 21.03.2013 § 29

HEL 2013-000696 T 00 00 03

Päätös

Nuorisolautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Laajasalon länsiosaan rakennettava Kruunuvuorenranta tulee koostumaan kahdeksasta osa-alueesta, jotka ovat Borgströminmäki, Gunnillankallio, Kaitalahti, Kruunuvuori, Hopealaakso, Haakoninlahti, Koirasaaret ja Stansvikinnummi. Asuntorakentaminen aloitetaan Gunnillankallion alueella kuluvan vuoden aikana ja Borgströminmäellä pari vuotta myöhemmin. Koko alueen arvioidaan valmistuvan 2020-



luvun puoliväliin mennessä, jolloin merellisellä alueella asuu noin 11 000 helsinkiläistä.

Tarkkoja väestöennusteita Kruunuvuorenrannan alueesta ei vielä ole saatavilla. Gunillankallion ja Borgströminmäen osa-alueille on suunniteltu koteja yhteensä noin 2 500 – 2 900 asukkaalle. Haakoninlahdesta tulee Kruunuvuorenrannan keskus ja asuntoja noin 4 500 asukkaalle. Alueelle tullaan rakentamaan peruskoulu ja liikuntahalli. Kruunuvuorenrannan alueen toinen koulu tulee sijoittumaan Hopealaakson osa-alueelle, johon sijoittuu noin 600 henkilön asunnot. Muiden osa-alueiden kohdalla ei väestön määrää liittyviä arvioita ole saatavilla. Vuoteen 2018 mennessä arvioidaan koko Kruunuvuorenrannan alueella asuvan noin 4 500 uutta asukasta.

Nuorten määrän kasvua voidaan karkeasti arvioida Laajasalon peruspiirin väestöennusteen avulla. Kaupungin tietokeskuksen mukaan näissä luvuissa on tässä vaiheessa huomioitu Kruunuvuorenrannan rakentaminen (lähde: aluesarjat 2012).

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
9 – 12 v.	715	715	760	799	868	913	942	1 009	1 092	1 143
13 – 15 v.	554	533	533	530	563	593	697	740	795	789
16 – 18 v.	608	563	542	551	569	601	614	646	687	771
9 – 18 v.	1 877	1 811	1 835	1 880	2 000	2 107	2 253	2 395	2 574	2 703

Laajasalon nuorisotalo sijaitsee Yliskylässä noin kahden kilometrin päässä Gunillankallion ja Borgströminmäen osa-alueista. Haakoninlahdelta nuorisotalolle on matkaa noin neljä kilometriä. Laajasalon nuorisotalossa on hyvät tilat ja toimintamahdollisuudet, mm. skeittiramppi salissa, neliöitä talossa on n. 500 m<sup>2</sup>. Yliskylän aluetta tullaan lähivuosina kehittämään mm. rakentamalla uusi ostoskeskus ja kirjasto. Yliskylästä suunnitellaan koko Laajasalon alueen keskusta ja mm. Kruunuvuorenrannan terveys- ja sosiaalipalvelut sijoittuvat pääosin Yliskylän alueelle. Osa laajasalolaisille nuorille suunnatuista palveluista on tarkoituksenmukaista jatkossa keskittää nykyiseen nuorisotaloon.

Kruunuvuorenrannan alueelle tarvitaan kuitenkin myös omia palveluita ja toimintamahdollisuuksia nuorille. Haakoninlahden alueelle tulee eniten asutusta ja se tulee olemaan koko Kruunuvuorenrannan keskus. Alueelle rakennetaan koulu, jonka yhteydessä on päiväkotia ja leikkipuisto. Lisäksi Haakoninlahteen on suunnitteilla liikuntahalli. Nuorisotyön kannalta Haakoninlahti on ideaalinen alue nuorten tilalle.

Valmisteilla olevassa strategiaohjelmassa vuosille 2013 – 2016 ja vuoden 2013 talousarvion noudattamisohjeissa korostetaan kaupungin toimitilojen käytön tehostamista. Tavoitteena on vähentää



tilakustannusten osuutta palvelujen kokonaiskustannuksista. Tilojen yhteiskäyttö ja uusien tilojen toteuttaminen yhteishankkeina ovat myös keinoja lisätä vuorovaikutusta eri-ikäisten asukkaiden välillä ja lisäksi se on kustannustehokasta.

Haakoninlahden palvelukortteli, jossa koulu, päiväkotiki ja leikkipuisto sijaitsevat, on suunniteltu valmistuvan 2017 – 2018. Liikuntahallin valmistuminen? Näiden tilojen suunnittelussa on tarkoituksenmukaista huomioida nuorten ja nuorisotyön tarpeet. Koska tarkkoja väestöennusteita Kruunuvuorenrannan alueesta ei vielä ole saatavilla, on rakennettavan nuorisotoimen toimipisteen kokoa ja muotoa syytä tarkastella väestöennusteiden tarkentuessa ja tällöin selvitetään, millaiset tilat parhaiten palvelisivat nuorten tarpeita. Tilaratkaisut toteutetaan yhdessä muiden hallintokuntien kanssa. Hallintokuntien yhteishankkeet lisäävät vuorovaikutusta toimijoiden välillä ja tukevat moniammatillista yhteistyötä eri ammattiryhmien välillä. Nuorisotyöntekijöillä on osaamista nuorten vaikuttamismahdollisuuksien edistämisessä ja yhteistilojen kautta nuorisotyöhön saadaan lisää keinoja nuorten vaikutusmahdollisuuksien lisäämiseen myös muiden kuin nuorisotyön palvelujen osalta.

#### Käsittely

21.03.2013 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijä muutti esitystään seuraavasti:

- kohdassa 8 oleva virke "Kruunuvuorenrantaan ei ole tarpeellista eikä tarkoituksenmukaista rakentaa omaa nuorisotilaa vaan suunnitella nuorten vapaa-ajantoimintaa varten tilat koulun yhteyteen." muutetaan muotoon "Koska tarkkoja väestöennusteita Kruunuvuorenrannan alueesta ei vielä ole saatavilla, on rakennettavan nuorisotoimen toimipisteen kokoa ja muotoa syytä tarkastella väestöennusteiden tarkentuessa ja tällöin selvitetään, millaiset tilat parhaiten palvelisivat nuorten tarpeita. Tilaratkaisut toteutetaan yhdessä muiden hallintokuntien kanssa."

#### Esittelijä

va. osastopäällikkö  
Merja Hovi

#### Lisätiedot

Merja Hovi, va. osastopäällikkö, puhelin: 310 89054  
merja.hovi(a)hel.fi