



28.11.2012

Kj/22

§ 401

Ryj /Den av ledamoten Outi Alanko-Kahiluoto väckta motionen om iståndsättning av parken mellan daghemmet Siilitie och restaurang Siilinpesä

HEL 2012-009031 T 00 00 03

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag anse den av ledamoten Outi Alanko-Kahiluoto väckta motionen vara slutligt behandlad.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Kristiina Matikainen, stadssekreterare, telefon: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Bilagor

1 Valtuutettu Outi Alanko-Kahiluodon aloite

Beslutsförslag

Stadsfullmäktige beslutar anse den av ledamoten Outi Alanko-Kahiluoto väckta motionen vara slutligt behandlad.

Föredraganden

Ledamoten Outi Alanko-Kahiluoto och 17 andra ledamöter föreslår i sin motion att planen bredvid daghemmet Siilitie ska iståndsättas till park.

Stadsstyrelsen hänvisar till utlåtanden och påpekar att den nämnda planen inte på sista tiden aktivt används som lekplats och att det har övervägts om planen alls behövs. Stadsplaneringskontoret inleder år 2013 arbetet på en detaljplaneändring, och under detta utreds möjligheterna till kompletteringsbyggande i området med hyreshus vid Igelkottsvägen, intill lekplatsen. Samtidigt avgörs frågan om den framtida markanvändningen i lekparken vid Igelkottsvägen och möjligheterna att bevara området som lekplats.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Kristiina Matikainen, stadssekreterare, telefon: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Bilagor



28.11.2012

Kj/22

1 Valtuutettu Outi Alanko-Kahiluodon aloite

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 19.11.2012 § 1288

HEL 2012-009031 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Outi Alanko-Kahiluodon aloitteen loppuun käsitellyksi.

12.11.2012 Pöydälle

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 23.10.2012 § 371

HEL 2012-009031 T 00 00 03

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Siilitien alueen alkuperäisessä asemakaavassa numero 3599 (19.1.1955) Siilitie 1:n ja Hillerikujan välisellä alueella on ollut asunto- tai liiketontti ja yleisen rakennuksen tontti. Vuonna 1962 tehdyllä asemakaavan muutoksella kyseessä oleva puisto erotettiin leikkikentäksi. Muu osa alueesta on julkisten lähipalvelujen korttelialuetta (YL), jolla sijaitsee Päiväkoti Siilitie.

Alueella on hiekkakenttä ja matalaa istutusta ja nurmikkoa reunoilla. Leikkilinet on poistettu. Osa puiston itäreunasta on rakennettu Siilitie 1 asukkaiden autopaikoiksi. Alueen pinta-ala on 0,29 ha.

Rakennusviraston 2006 laatimassa Herttoniemen ja Roihuvuoren viheraluesuunnitelmassa todetaan, että Siilitien leikkikentän yleisilme on avara ja siisti. Alueen käyttö on melko vähäistä. Leikkipaikan



28.11.2012

Kj/22

lopettamista on pohdittu, koska lähitöllä on hyvin varustettu leikkipuisto (Hilleri).

Leikkikentän vieressä sijaitseva Siilitien kiinteistöt on yksi Helsingin kaupungin asuinkiinteistöjen täydennysrakentamisselvityksen tutkittavista lisärakentamiskohteista (talous- ja suunnittelukeskus, 12.3.2010).

Kaupunkisuunnitteluvirasto käynnistää vuonna 2013 asemakaavan muutoksen, jossa selvitetään koko Siilitien vuokrataloalueen täydennysrakentamismahdollisuuksia. Siilitien leikkipuiston maankäyttö on luontevaa ratkaista tämän kaavamuutoksen yhteydessä. Mikäli alue säilyy leikkipuistoalueena, rakennusvirasto tulee vastaamaan alueen suunnittelusta ja ylläpidosta.

Metroaseman vieressä ja korttelialueen keskellä oleva alue kuitenkin sopisi tehokkaampaan maankäyttöön täydennysrakentamistontiksi. Alueelle voisi sijoittua asumista tai jopa kaupallisia palveluja.

Siilitie 1 asukkaiden asumisoloihin rakentamisella olisi vähän vaikutusta. Asuinrakennusten päädyt ovat leikkikentälle päin asuntojen avautuessa vehreisiin puistomaisiin pihoihin. Täydennysrakentaminen ei heikentäisi myöskään alueen asukkaiden virkistysmahdollisuuksia, koska Siilitien alueella on paljon yhtenäisiä viheralueita, mm. Siilitien aluepuisto, jossa sijaitsee leikkipuisto Hilleri.

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Timo Karhu, arkkitehti, puhelin: 310 37332
timo.karhu(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 28.08.2012 § 389

HEL 2012-009031 T 00 00 03

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Siilitien varrella oleva puisto nimeltään Siilitien leikkikenttä on ollut vuonna 1962 vahvistetun asemakaavan mukaisessa leikkikenttäkäytössä 2000-luvun puolelle asti.

Useassa Länsi-Herttoniemen puistossa on perinteisesti ollut pieni leikkipaikka, mutta niiden tarve on ajan kuluessa vähentynyt. Taloyhtiöt



ovat hankkineet pihoilleen leikkivälineitä, ja puistoista on harkiten poistettu pieniä ja vähällä käytöllä olevia leikkipaikkoja. Siilitien leikkikentän varustusta on vuosien varrella vähennetty, eikä se enää ole aktiivisesti leikkipaikkakäytössä. Käytön vähenemiseen ovat vaikuttaneet useat seikat. Lähellä sijaitseva leikkipuisto Hilleri koetaan houkuttelevammaksi kuin pieni, vilkasliikenteisen tien ja ravintolan vieressä oleva leikkipaikka. Tämän lisäksi leikkipuisto Hillerin pohjoispuolella on toinen leikkipaikka kenttineen ja leikkivälineineen.

Herttoniemen ja Roihuvuoren viheraluesuunnitelmassa vuosille 2006 - 2015, jonka yleisten töiden lautakunta hyväksyi 15.6.2006 ohjeellisesti noudatettavaksi, todetaan rakennusviraston jo pitkään pohtineen Siilitien leikkikentän lopettamista. Siilitien leikkikentän tavoitteeksi asetettiin, että sitä ylläpidetään minimitasolla toistaiseksi. Rakennusvirasto ehdotti tuolloin kaupunkisuunnitteluvirastolle maankäytön tutkimista tämän paikan osalta.

Mikäli maankäytön muutostarpeita ei ole ja paikka jää nykyiselleen tai alueen kehittyminen pitkittyy, rakennusvirasto asettaa uudeksi tavoitteeksi puiston muuttamisen ja kohentamisen kaiken ikäisille sopivaksi oleskelupuistoksi. Yleisten töiden lautakunta toteaa edelleen, että Siilitien leikkikentän hoitotaso ja koko Länsi-Herttoniemen alueen leikkikenttäverkoston toiminta tarkistetaan.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa valtuustoaloitteen hyväksymistä edellä esitetyin huomautuksin.

Käsittely

28.08.2012 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijän muutos 1: Muutetaan päätösehdotuksen kappaleen 5 ensimmäinen virke kuulumaan seuraavasti:

"Mikäli maankäytön muutostarpeita ei ole ja paikka jää nykyiselleen tai alueen kehittyminen pitkittyy, rakennusvirasto asettaa uudeksi tavoitteeksi puiston muuttamisen ja kohentamisen kaiken ikäisille sopivaksi oleskelupuistoksi."

Esittelijän muutos 2: Muutetaan päätösehdotuksen kappaleen 5 toinen virke kuulumaan seuraavasti:

"Yleisten töiden lautakunta toteaa edelleen, että Siilitien leikkikentän hoitotaso ja koko Länsi-Herttoniemen alueen leikkikenttäverkoston toiminta tarkistetaan."

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto



28.11.2012

Kj/22

Lisätiedot

Birgitta Rossing, aluesuunnittelija, puhelin: 310 38640
birgitta.rossing(a)hel.fi

Katriina Arrakoski-Mäkinen, projektipäällikkö, puhelin: 310 39451
katriina.arrakoski-makinen(a)hel.fi