Th
UROV

Helsingin Golfklubi
Talin kartano
Helsinki

ESITYS

HELSINGIN KAUPUNKI
LIIKUNTALAUTAKUNTA
JA-VIRASTO
Saapunut 02.11.2010
DNro 2010.407.234P

Helsingin kaupunki
Liikuntalautakunta
PL 4801
00099 Helsingin kaupunki

TALIN KARTANON RAKENNUSTEN OSTAMISEN RAHOITTAMINEN LIIKUNTAPAIKKARASTOSTA

1. Tausta

Helsingin Golfklubi on päässyt sopimukseen Talin kartanon alueella olevien rakennusten ostamisesta kiinteistövirastolta ja siihen liittyvän maa-alueen vuokraamisesta liikuntavirastolta. Varsinaisen golfalueen maanvuokrasopimus on hyväksytty ja kestää vuoden 2034 loppuun asti.

Neuvottelujen aikana sekä kiinteistö- ja liikuntavirastojen että talous- ja suunnittelukeskuksen taholta on todettu, että kaupunki ei voi myöntää pitkäaikaista maksuaikaa hankkeelle, mikä on ollut ostamisen edellytys. Ainoaksi hankkeen rahoitusvaihtoehdoksi on jäänyt pitkäaikainen sekä rahoituslaitos että liikuntapaikkarahaston laina, jonka Helsingin Golfklubin jäsenkokous on kokouksessaan 11.5.2010 myös hyväksynyt. Rakennusten kauppahinta on 800.000 euroa.

2. Esitys

Helsingin Golfklubi esittää, että

- Helsingin kaupunki myöntäisi Helsingin Golfklubille 320.000 euron lainan 15 vuoden ajaksi Talin kartanon rakennusten ostamista varten
- lainana vakuutena käytetään golfalueen maanvuokasopimusta, koska tarvittavan pankkilainan vakuutena tullaan käyttämään ostettavia taloja ja niihin liittyvää erillistä vuokrasopimusta.

Helsingissä 2.11.2010

Toiminnanjohtaja

Ilkka Ulander

Helsingin Golfklubi ry

Liitteet
Helsingin Golfklubin vuosikokouksen 11.5.2010 pöytäkirja, jossa tehty sekä osto- että lainapäätös
Pöytäkirjan liitteenä oleva tasekirja 31.12.2009 ja tilintarkastuskertomus
Ote yhdistysrekisteristä ja yhdistyksen säännöt
Lausunto 26.5.2009 HGK :n sääntöjen mahdollistamasta kiinteän omaisuuden ostamisesta
Rahoitussuunnitelma

Pyydetty täsmennykset:
11.5.11 Päivitys hakemukseen
25.10.11 Päivitys TA-ym. liitetietoihin [illegible]

4.11.10

HELSINGIN GOLFKLUBI RY

Aihe Helsingin Golfklubi ry:n sääntömääräinen kevätkokous

Aika 11.5.2010 kello 19.00–20.45

Paikka Metropolia, Vanha Viertotie 23

Läsnä 116 jäsentä

1. Kokouksen avaus

Johtokunnan puheenjohtaja Leif Ekström avasi kokouksen toivottaen läsnäolijat tervetulleiksi.

2. Kokouksen järjestäytyminen

Kokouksen puheenjohtajaksi valittiin yksimielisesti Jaakko Hietala ja sihteeriksi kutsuttiin klubin toiminnanjohtaja Ilkka Ulander.

3. Kokouksen pöytäkirjantarkastajat ja ääntenlaskijat

Kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin yksimielisesti Soili von Hertzen ja Pekka Lehtonen sekä ääntenlaskijoiksi yksimielisesti Joonas Räsänen ja Karli Kalpala.

4. Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin kokouskutsut postitetun jäsenille 26.4.2010 ja klubin sääntöjen 7 §:n edellytyksen tulleen täytetyksi. Kokous katsottiin yksimielisesti laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. LIITE

5. Kokouksen työjärjestys

Hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi kokouksessa jaettu esityslista. LIITE

6. Esitetään johtokunnan vuosikertomus, tilinpäätös ja tilintarkastajien lausunto.

Esiteltiin johtokunnan vuosikertomus, tilinpäätös vuodelta 2009 sekä tilintarkastajien lausunto. LIITE

7. Päätetään tilinpäätöksen vahvistamisesta ja vastuuvapauden myöntämisestä johtokunnalle ja muille tilivelvollisille.

Päätettiin yksimielisesti vahvistaa tilinpäätös ja myöntää vastuuvapaus johtokunnan jäsenille ja toiminnanjohtajalle.

8. Päätetään Talin kartanon rakennusten ostamisesta ja siihen liittyvästä johtokunnan lainanottovaltuuksista.

Esiteltiin johtokunnan esitys ostaa Helsingin kaupungilta seuraavat rakennukset enintään 800.000 euron kauppahintaan; Kartanorakennus, Pehtoorintalo, Viljamakasiini, Talli, ns Caddiemastertalo, Sähkökärryvarasto, Maneesi, Arkkolan talo / Kärryvaja ja Pehtoorintalon pyörävaja ja rahoittaa kauppa tarpeellisilta osin Helsingin kaupungilta ja/tai yhdeltä tai useammalta rahoituslaitokselta otettavalla markkinaehtoisella lainalla. Lainojen vakuutena käytetään yhdistyksen omaisuutta. Lisäksi esiteltiin johtokunnan esitys valtuuttaa johtokunta neuvottelemaan ja allekirjoittamaan yllä olevaan kaupan ja rahoitusjärjestelyiden toteuttamiseksi tarpeelliset sopimukset sekä suorittamaan muut näihin liittyvät toimenpiteet

Keskustelun aikana jäsen Soili von Hertzen esitti Kai Hagelbergin kannattamana, että johtokunnan esitys hylätään.

Jäsen Mikko Aro esitti Olli Riikkalan kannattamana, että valinta esitysten välillä suoritettaan suljetulla lippuäänestyksellä.

Hylkäävä esitys sai 13 ääntä ja johtokunnan esitys sai 103 ääntä.

9. Kokouksen päättäminen

Kokouksen puheenjohtaja päätti kokouksen kiittäen läsnäolijoita aktiivisesta osanotosta asioiden käsittelyyn.

Vakuudeksi

Jaakko Hietala
puheenjohtaja

Ilkka Ulander
sihteeri

Valittuina pöytäkirjantarkistajina olemme tarkistaneet pöytäkirjan ja todenneet sen kokouksen kulun mukaiseksi.

Sofli von Hertzen

Pekka Lehtonen

HELSINGIN GOLFKLUBI R.Y.

TASEKIRJA 31.12.2009

Yhdistys	*Tilitoimisto*
Helsingin Golfklubi r.y.	*Datiko Oy*
Talin kartano	*Hitsaajankatu 20*
00350 HELSINKI	*00810 HELSINKI*
Y-tunnus 0201243-5	*Y-tunnus 1003466-9*
Kotipaikka Helsinki	*Kotipaikka Helsinki*

Sisällys

			Sivu
1.	**TILINPÄÄTÖS TILIKAUDELTA**	**1.1.2009 - 31.12.2009**	**1-7**
1.1.	Tuloslaskelma		1
1.2.	Tase		2
1.3.	Rahoituslaskelma		3
1.4.	Liitetiedot		4-6
1.5.	Tilinpäätöksen allekirjoitus		7
1.6.	Tilinpäätösmerkintä		7
1.7.	Luettelo käytetyistä kirjanpitokirjoista ja tositelajeista sekä säilytystavoista		7
2.	**ERITTELYT**		**8-11**
2.1.	Tase-erittelyt		8-11
3.	**LIITTEET**		
3.1.	Eritelty tuloslaskelma		
3.2.	Eritelyt tase		
3.3.	Avoimet myyntilaskut		
3.4.	Toimittajareskontra		

TULOSLASKELMA

	1.1.2009 - 31.12.2009		1.1.2008 - 31.12.2008	
Varsinainen toiminta				
Tuotot		581 542,12		528 483,65
Kulut				
Henkilöstökulut	454 703,83		404 499,48	
Poistot	403 162,56		399 129,72	
Muut kulut	473 822,30	1 331 688,69	483 168,55	1 286 797,75
Tuotto-/kulujäämä		**-750 146,57**		**-758 314,10**
Varainhankinta				
Tuotot		829 020,37		838 562,39
Kulut		13 355,51		21 456,40
Tuotto-/kulujäämä		**65 518,29**		**58 791,89**
Sijoitus- ja rahoitustoiminta				
Tuotot		772,73		7 112,46
Kulut		10 960,45		13 095,30
Tuotto-/kulujäämä		**55 330,57**		**52 809,05**
Yleisavustukset		5 116,74		4 423,48
Tilikauden tulos		**60 447,31**		**57 232,53**
Tilinpäätössiirrot				
Poistoeron muutos		12 129,53		12 129,53
Tuloverot		12 136,10		0,00
Tilikauden yli-/alijäämä		**60 440,74**		**69 362,06**

TASE

	31.12.2009		**31.12.2008**
V A S T A A V A A			
Pysyvät vastaavat			
Aineettomat hyödykkeet			
Aineettomat oikeudet	433,34	866,67	
Muu pitkävaikutteiset menot	1 051 874,25	1 052 307,59	1 179 737,69	1 180 604,36
Aineelliset hyödykkeet			
Rakennukset ja rakennelmat	115 789,12	132 330,41	
Koneet ja kalusto	104 689,45	112 392,33	
Muut aineelliset höydykkeet	1 116 666,50	1 264 942,00	
Ennakkomaksut ja kesk.hank.	158 997,41	1 496 142,48	0,00	1 509 664,74
Sijoitukset			
Osakkeet ja osuudet		84,09		84,09
		2 548 534,16		2 690 353,19
Vaihtuvat vastaavat			
Saamiset			
Pitkäaikaiset			
Muut saamiset	2 201,99	2 180,15	
Lyhytaikaiset			
Myyntisaamiset	129 420,29	41 348,85	
Siirtosaamiset	67 759,17	199 381,45	19 431,38	62 960,38
Rahat ja pankkisaamiset		173 254,61		28 203,12
		372 636,06		91 163,50
V A S T A A V A A		**2 921 170,22**		**2 781 516,69**

TASE

	31.12.2009	**31.12.2009**
V A S T A T T A V A A		
Oma pääoma		
Peruspääoma	339,49	339,49
Käyttörahastot	941 783,04	941 783,04
Edell.tilik. yli-/alijäämä	1 391 996,77	1 322 634,71
Tilikauden yli-/alijäämä	60 440,74	69 362,06
Oma pääoma yhteensä	2 394 560,04	2 334 119,30
Tilinpäätössiirtojen kertymä		
Poistoero	41 245,13	53 374,66
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	158 369,00	222 984,70
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	61 700,61	57 071,16
Ostovelat	96 987,72	32 127,68
Muut velat	8 121,19	6 417,19
Siirtovelat	160 186,53	326 996,05	75 422,00	171 038,03
Vieras pääoma yhteensä		485 365,05		394 022,73
V A S T A T T A V A A		**2 921 170,22**		**2 781 516,69**

RAHOITUSLASKELMA

	1.1.2009 - 31.12.2009	1.1.2008-31.12.2008
Rahan lähteet		
Tulorahoitus	60 441	69 362
Edellistä pienentävät poistot	391 033	387 000
Tulorahoitus	451 474	456 362
Rahan lähteen yhteensä	451 474	456 362
Rahan käyttö		
Investoinnit		
Käyttöomaisuuteen	261 344	881 729
Nettokäyttöpääoman lisäys/vähennys	190 130	-425 367
Rahan käyttö yhteensä	451 474	456 362
Nettokäyttöpääoman muutos		
Rahoitusomaisuuden lisäys (+) / vähennys (-)	281 473	-212 364
Lyhytaikaisen vieraan pääoman lisäys (-) / vähennys (+)	-155 958	-95 785
Pitkäaikaisen vieraan pääoman lisäys (-) / vähennys (+)	64 616	-117 218
	190 130	-425 367

LIITETIEDOT 31.12.2009

Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot

Tilinpäätöksessä noudatetut arvostusperiaatteet ja -menetelmät sekä jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Pysyvät vastaavat on merkitty taseeseen välittömään hankintamenoon vähennettynä saaduilla avustuksilla.

Aineettomat oikeudet

Aktivoinnit poistetaan tasapoistoin, poistoaika 3 vuotta.

Muut pitkävaikutteiset menot

Tilivuoden 1997 aikana tase-erä Rakennukset ja rakennelmat siirrettiin tase-eräksi Muut pitkävaikutteiset menot. Kyseinen tase-erä poistetaan suunnitelman mukaisesti tasapoistoina, poistoaika 20 vuotta.

Vuodesta 1998 alkaen aktivoinnit poistetaan tasapoistoin, poistoaika 25 vuotta.

Vuodesta 2007 alkaen aktivoinnit poistetaan tasapoistoin, poistoaika 10 vuotta.

Samalla vuodesta 2007 alkaen vuoden 1997 tase-erästä jäljellä oleva tasearvo poistetaan alkuperäisen suunnitelman mukaisesti. Vuosien 1998-2006 aktivointien jäljellä oleva tasearvo poistetaan tasapoistoin, poistoaika 10 vuotta.

Ryhmään aktivoidaan Talin kartano- ja toimistorakennuksiin sekä muihin rakennuksiin ja rakennelmiin kohdistuineita perusparannusmenoja. Rakennukset ovat vuokrattuja rakennuksia.

Rakennukset ja rakennelmat

Aktivoinnit poistetaan tasapoistoin, poistoaika 25 vuotta.

Vuodesta 2007 alkaen rakennusten aktivoinnit poistetaan tasapoistoin, poistoaika 10 vuotta.

Samalla vuodesta 2007 alkaen aikaisempien vuosien aktivointien tasearvo poistetaan tasapoistoin, poistoaika 10 vuotta. Rakennukset ovat Helsigin Golfklubi ry:n omistamia.

Koneet ja kalusto

Aktivoinnit poistetaan tasapoistoin, poistoaika 5 vuotta.

Muut aineelliset hyödykkeet

Tilivuoden 1997 aikana tase-erä Maa- ja vesialueet siirrettiin tase-eräksi Muut aineelliset hyödykkeet. Kyseinen tase-erä poistetaan suunnitelman mukaisin tasapoistoin, poistoaika 15 vuotta.

Vuodesta 1998 alkaen aktivoinnit poistetaan tasapoistoin, poistoaika 20 vuotta.

Vuodesta 2007 alkaen aktivoinnit poistetaan tasapoistoin, poistoaika 10 vuotta.

Samalla vuodesta 2007 alkaen vuoden 1997 tase-erästä jäljellä oleva tasearvo poistetaan alkuperäisen suunnitelman mukaisesti. Vuosien 1998-2006 aktivointien jäljellä oleva tasearvo poistetaan tasapoistoin, poistoaika 10 vuotta.

Ryhmään aktivoidaan kenttään, maa-alueeseen ja parkkipaikaan kohdistuneita perusparannusmenoja.

LIITETIEDOT 31.12.2009

Liitetiedot henkilöstöstä ja toimielinten jäsenistä

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikaudella

Yhdistyksen palveluksessa oli tilikauden aikana keskimäärin kuusi (6) vakituista henkilöä. Pelikauden aikana oli lisäksi kaksikymmentäyksi (21) määräaikaista työntekijää. Tilikauden päättyessä henkilökunnan lukumäärä oli viisi (5) henkilöä.

Henkilöstökulut ja luontoisedut (suoriteperusteiset)

	2009	2008
Palkat ja palkkiot	354 050,71	318 951,07
Eläkekulut	61 375,48	51 761,58
Muut henkilösivukulut	25 805,87	22 657,30
Yhteensä	441 232,06	393 369,95
Luontoisedut	8 300,00	8 722,00
Yhteensä	449 532,06	402 091,95
Maksetut palkat	341 652,81	316 494,54

Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot

Suunnitelman mukaiset poistot

Poistojat:

Aineettomat oikeudet	3 vuotta
Muut pitkävaikutteiset menot	10 vuotta
Rakennukset ja rakennelmat	10 vuotta
Koneet ja kalusto	5 vuotta
Muut aineelliset hyödykkeet	10 vuotta

	2009	2008
Aineettomat oikeudet	433,33	433,33
Muut pitkävaikutteiset menot	138 264,06	137 224,00
Rakennukset ja rakennelmat	16 541,29	16 541,29
Koneet ja kalusto	71 855,12	71 641,67
Muut aineelliset hyödykkeet	176 068,76	173 289,43
Yhteensä	403 162,56	399 129,72

Varainhankinnan tuotot

	2009	2008
Jäsenmaksut	338 736,12	307 939,81
Liittymismaksut	74 473,15	103 067,59
Mainospaikkatuotot	40 350,00	31 350,00
Ilmoitustuotot	2 000,00	3 580,00
Sponsorituotot	0,00	38 000,00
Pelimaksut	373 461,10	354 624,99
Yhteensä	829 020,37	838 562,39

LIITETIEDOT 31.12.2009

Taseen vastaavia koskevat liitetiedot

Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet

	Tasearvo 1.1.	Lisäykset (+)	Vähennykset (-)	Tilikauden poistot	Tasearvo 31.12.
Aineettomat hyödykkeet					
Aineettomat oikeudet	866,67	0,00	0,00	433,33	433,34
Muut pitkavaik.menot	1 179 737,69	10 400,62	0,00	138 264,06	1 051 874,25
	1 180 604,36	10 400,62	0,00	138 697,39	1 052 307,59
Aineelliset hyödykkeet					
Rakennukset ja raken.	132 330,41	0,00	0,00	16 541,29	115 789,12
Koneet ja kalusto	112 392,33	64 152,24	0,00	71 855,12	104 689,45
Muut aineell.hyödykkeet	1 264 942,00	27 793,26	0,00	176 068,76	1 116 666,50
Ennak.ja kesk.hankin.	0,00	158 997,41	0,00	0,00	158 997,41
	1 509 664,74	250 942,91	0,00	264 465,17	1 496 142,48
Yhteensä	2 690 269,10	261 343,53	0,00	403 162,56	2 548 450,07

Taseen vastattavia koskevat liitetiedot

Oman pääoman muutokset

	2009	2008
Oma pääoma 1.1.	339,49	339,49
Oma pääoma 31.12.	339,49	339,49
Rakennusrahasto 1.1.	341 085,11	341 085,11
Rakennusrahasto 31.12.	341 085,11	341 085,11
Peruskorjausrahasto 1.1.	600 697,93	600 697,93
Peruskorjausrahasto 31.12.	600 697,93	600 697,93
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä 1.1.	1 391 996,77	1 322 634,71
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä 31.12.	1 391 996,77	1 322 634,71
Tilikauden yli-/alijäämä	60 440,74	69 362,06
Oma pääoma yhteensä	2 394 560,04	2 334 119,30

Vieras pääoma

Velat, jotka erääntyvät maksettavaksi myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua

	2009	2008
Helsingin kaupunki, laina 21-152	25 000,00	50 000,00

Vakuudet ja vastuusitoumukset

Vuokravastuu

Vuokravastuu koskee Talin golfkenttää 31.12.2034 asti ja rakennuksia 31.12.2010 asti. Vuokrasopimus on sidottu elinkustannusindeksiin.

Lainojen vakuudet

Lainojen vakuudeksi on kiinnityksiä vuokraoikeuteen yhteensä 546.200,00 euron arvosta.

Leasing-vastuut

	2009	2008
Alkaneella tilikaudella erääntyvät leasingmaksut	5 355,48	2 316,00
Myöhemmin erääntyvät leasingmaksut	7 984,08	6 872,16
Yhteensä	13 339,56	9 188,16

TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS

Helsingissä, 23. päivänä maaliskuuta 2010

Helsingin Golfklubi r.y.:n johtokunta

Leif Ekström
johtokunnan puheenjohtaja

Risto Maunula
rahastonhoitaja

Ilkka Ulander
toiminnanjohtaja

Muut johtokunnan jäsenet:

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä, 16. päivänä kesäkuuta 2010

Heikki Lassila
KHT

Pirkko Rove-Johansson

LUETTELO KIRJANPITOKIRJOISTA JA TOSITELAJEISTA SEKÄ SÄILYTYSTAVOIST/

Päiväkirja	Atk-tulosteina
Pääkirja	Atk-tulosteina
Tasekirja	Erikseen sidottuna
Osakirjanpidot:	
Asiakasreskontra	Atk-tulosteina
Toimittajareskontra	Atk-tulosteina

Käytetyt tositelajit:

01 Kassatositteet	paperitositteina	41 Ostosuoritukset	sähköisenä ark.
14 Aktia pankkitositteet	paperitositteina	50 Palkat	paperitositteina
30 Myyntilaskut	paperitositteina	91 Muistiotositteet	paperitositteina
31 Myyntisuoritukset	paperitositteina	94 Poistot	paperitositteina
40 Ostolaskut	sähköisenä arkistossa	95 Tilinpäätöstositteet	paperitositteina

Tasekirja säilytetään yhdistyksen toimesta kymmenen (10) vuotta tilikauden päättymisestä.

Tilikauden tositeaineisto säilytetään yhdistyksen toimesta kuusi (6) vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

VASTAAVAA

PYSYVÄT VASTAAVAT			
AINEETTOMAT HYÖDYKKEET			
Aineettomat oikeudet			
Tili 1030 Aineettomat oikeudet			
Lisäykset:			
Kirjanpitoarvo 1.1.		866,67	
Tilikauden poisto, tasapoisto 2/3 v.		-433,33	433,34
Muut pitkävaikutteiset menot			
Tili 1050 Muut pitkävaikutteiset menot			
Hankintahinta	1 551 527,40		
Lisäykset:			
Miesten vanha pukuhuone, muutostyöt	10 400,62		
Kertyneet sumu-poistot	-371 789,71	1 190 138,31	
Poistot aktivoinneista 1997		-15 986,26	
Poistot poistosuunnit.2007 mukaan		-34 194,72	
Tilikauden poisto, tasapoisto 3/10 v.		-5 101,94	
Tilikauden poisto, tasapoisto 2/10 v.		-81 941,08	
Tilikauden poisto, tasapoisto 1/10 v.		-1 040,06	1 051 874,25
AINEELLISET HYÖDYKKEET			
Rakennukset ja rakennelmat			
Tili 1110 Rakennukset			
Hankintahinta, rakennukset	188 705,52		
Kertyneet sumu-poistot	-56 375,11	132 330,41	
Poistot poistosuunnit.2007 mukaan		-16 541,29	115 789,12
Koneet ja kalusto			
Tili 1120 Koneet ja kalusto			
Hankintahinta	568 427,13		
Lisäykset:			
Haketin, Hakki	2 700,00		
Väyläilmastuskone	3 000,00		
Massey-Ferguson+peräkärry	4 500,00		
Peruskone, Cushman 26hp	24 000,00		
Viheriöjyrä, Smihco	9 600,00		
EZGO lavajoneuvo	6 500,00		
Ilmaöämpöpumppu+asennus	3 347,29		
Terassin kalusteet	8 671,67		
Dataprojektori	1 833,28		
Kertyneet sumu-poistot	-456 034,80	176 544,57	
Tilikauden poisto, tasapoisto 5 v.(2004-2009)		-57 307,60	
Tilikauden poisto, tasapoisto 2/5 v.		-1 717,07	
Tilikauden poisto, tasapoisto 1/5 v.		-12 830,45	104 689,45

Muut aineelliset hyödykkeet				
Tili 1130 Muut aineelliset hyödykkeet				
Hankintahinta		2 030 284,56		
Lisäykset:				
Kentän perusparannuskulut		27 793,26		
Kertyneet sumu-poistot		-765 342,56	1 292 735,26	
Poistot aktivoinneista 1997			-25 322,54	
Poistot poistosuunnit.2007 mukaan			-126 032,72	
Tilikauden poisto, tasapoisto 3/10 v.			-16 690,88	
Tilikauden poisto, tasapoisto 2/10 v.			-5 243,29	
Tilikauden poisto, tasapoisto 1/10 v.			-2 779,33	1 116 666,50
Ennakkomaksut ja kesk.hankinnat				
Tili 1143 Kesk.hank., Arkkolan talo				
Pöyry Architects Oy			25 548,50	
Uudenmaan Valvontamestarit Oy			2 317,20	
Rakennus Anttonen Oy			114 984,48	
Tehoc Oy			16 147,23	158 997,41
SIJOITUKSET				
Muut osakkeet ja osuudet				
Tili 1240 Osakkeet ja osuudet				
Luottokunta				84,09
PYSYVÄT VASTAAVAT				2 548 534,16
VAIHTUVAT VASTAAVAT				
SAAMISET				
Pitkäaikaiset				
Muut saamiset				
Tili 1511 Vuokratakuu 405543-260062				2 201,99
Lyhytaikaiset				
Myyntisaamiset				
Tili 1600 Myyntisaamiset				
Erillisen listan mukaan				129 420,29
Siirtosaamiset				
Tili 1730 Verosaaamiset				
Ennakkoverot v.2009		4 499,71		
Alv-saaminen 12/2009		53 930,38	58 430,09	
Tili 1745 Eläkevakuutussaaminen				
Ilmarinen v.2009 ennakkomaksu			2 558,74	
Tili 1746 Tyött.vakuutussaaminen				
Pohjola v.2009 ennakkomaksu			948,24	
Tili 1747 Muut vakuutussaamiset				
Pohjola, tapat.vak. 2009 ennakkomaksu		1 733,04		
Pohjola, ryhmäh.vak. 2009 ennakkomaksu		76,26	1 809,30	

Tase-erittelyt laati
16.3.2010

Juuso Vilpas
KLT, Helsinki

Tili 1759 Muut siirtosaamiset			
J.Taajamaa, maks. 2X	40,00		
M.Tuulio, maks.2X	73,70		
M.Tuulio, maks.2X	35,21		
Tali Golf Service Oy, vuokra 2009	517,62		
Handelsbanken Rahoitus 1.1.-31.1.2010, kopiokone	217,25		
Pohjola 1.1.-31.12.2010, työkoneet	670,34		
Pohjola 1.1.-31.5.2010, toiminnan vakuutus	1 378,29		
Pohjola 1.1.-31.12.2010, 890-ZAB	615,99		
Sampo Rahoitus 1.1.-14.3.2010, puhelinjärjestelmä	464,40	4 012,80	67 759,17
RAHAT JA PANKKISAAMISET			
Tili 1900 Kassa		700,00	
Tili 1905 Lahjakortit		208,00	
Tili 1940 Aktia 405543-41906		172 346,61	173 254,61
VAIHTUVAT VASTAAVAT			372 636,06
VASTAAVAA			**2 921 170,22**

VASTATTAVAA

OMA PÄÄOMA			
Peruspääoma			
Tili 2001 Oma pääoma			339,49
Muut rahastot			
Tili 2030 Rakennusrahasto		341 085,11	
Tili 2035 Peruskorjausrahasto		600 697,93	941 783,04
Edell. tilik. yli-/alijäämä			
Tili 2080 Edell. tilik. yli-/alijäämä			1 391 996,77
Tilikauden yli-/alijäämä			
Tili 2090 Tilikauden yli-/alijäämä			60 440,74
OMA PÄÄOMA			2 394 560,04
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ			
Poistoero			
Tili 2250 Poistoero muista pitkävaik.menoista			
Jäännösarvo 1.1.	27 172,51		
Poistoeron muutos	-3 396,21	23 776,30	
Tili 2280 Poistoero muista aineell.hyödykkeistä			
Jäännösarvo 1.1.	26 202,15		
Poistoeron muutos	-8 733,32	17 468,83	41 245,13
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ			41 245,13

Tase-erittelyt laati
16.3.2010

Juuso Vilpas
KLT, Helsinki

VIERAS PÄÄOMA			
PITKÄAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA			
Lainat rahoituslaitoksilta			
Tili 2430 Helsingin Kaupunki 21-130			
Saldo 31.12.2009	11 724,40		
Lyhennysosuus v.2010	-7 782,16	3 942,24	
Tili 2431 Helsingin Kaupunki 21-134			
Saldo 31.12.2009	58 345,21		
Lyhennysosuus v.2010	-28 918,45	29 426,76	
Tili 2432 Helsingin Kaupunki 21-152			
Saldo 31.12.2009	150 000,00		
Lyhennysosuus v.2010	-25 000,00	125 000,00	158 369,00
LYHYTAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA			
Lainat rahoituslaitoksilta			
Tili 2730 Helsingin Kaupunki 21-130		7 782,16	
Tili 2731 Helsingin Kaupunki 21-134		28 918,45	
Tili 2732 Helsingin Kaupunki 21-152		25 000,00	61 700,61
Ostovelat			
Tili 2770 Ostovelat			
Erillisen toimittajareskontran mukaan			96 987,72
Muut velat			
Tili 2911 Ennakonpidätysvelka			
Ennakonpidätys 12/2009		6 716,20	
Tili 2912 Sotumaksuvelka			
Sotumaksu 12/2009		1 184,64	
Tili 2913 Ay-jäsenmaksuvelka		96,20	
Tili 2914 Ulosottovelka		124,15	8 121,19
Siirtovelat			
Tili 2951 Palkkasiirtovelka			
S.Grönholm, ylityöt 2009	2 929,93		
Tuntipankin tunnit 31.12.2009	9 757,14	12 687,07	
Tili 2960 Lomapalkkavelka		25 566,32	
Tili 2976 Korkovelat			
Helsingin Kaupunki, laina 21-130	17,10		
Helsingin Kaupunki, laina 21-152	218,75		
Helsingin Kaupunki, laina 21-134	85,09	320,94	
Tili 2980 Muut siirtovelat			
Enn.veron erä 23.12.2009	5 545,27		
Jäsenmaksuhyvitykset v.2010	-1 416,67		
Liittymismaksut v.2010	116 400,00		
Ilkka Ulander, matkalaskut	165,76		
Thomas Hutton, kulukorvaus	429,84		
Griin Makers Oy	488,00	121 612,20	160 186,53
VIERAS PÄÄOMA			485 365,05
VASTATTAVAA			**2 921 170,22**

Tase-erittelyt laati
16.3.2010

Juuso Vilpas
KLT, Helsinki

T U L O S L A S K E L M A

Ulkoinen 01.01.2009 - 31.12.2009 EUR

	Toteutuma/ v.al.	Vert. %	Toteutuma/ ed.v.al.	Vert. %
VARSINAINEN TOIMINTA				
Tuotot				
Urheilutoiminta				
3100 Greenfee tuotot alv 8 %	218.377,32		223.169,21	
3110 Range tuotot alv 8 %	33.363,42		26.438,89	
3120 Yritystapahtumat alv 8 %	79.058,33		62.762,96	
3130 Kilpailutuotot alv 8 %	52.940,76		57.195,76	
3160 Talviharjoittelutuotot alv	5.324,07		6.037,03	
3162 Joukkuemaksu	4.861,11		17.157,41	
3165 Leirimaksut	39.585,17		18.962,97	
Urheilutoiminta	**433.510,18**		**411.724,23**	
Vuokratoiminta				
3200 Vuokratuotot alv 22 %	89.056,36		48.497,50	
3205 Vuokratuotot alv 0 %	11.006,35		10.482,00	
3230 Vuokra-autot alv 22 %	3.721,32			
3240 Kaappivuokrat alv 22 %	5.274,58		5.663,92	
Vuokratoiminta	**109.058,61**		**64.643,42**	
Muut varsinaiset tuotot				
3350 Viivästysmaksut	5.540,00		5.346,00	
3390 Muu myynti alv 22 %	26.635,72		45.901,01	
3392 Muu myynti alv 8 %	2.534,61		660,19	
3393 Muu myynti alv 0 %	4.263,00		208,80	
Muut varsinaiset tuotot	**38.973,33**		**52.116,00**	
Tuotot	**581.542,12**		**528.483,65**	
Kulut				
Kentän kulut				
4100 Vuokra, kentän koneet ja k	-48,36		-1.755,76	
4110 Koneiden korjaus ja huolto	-14.971,02		-13.258,48	
4111 Konevaraosat	-228,28		-190,63	
4115 Kastelulaitteiston korjaus	-2.929,44		-5.179,34	
4120 Ulkopuoliset palvelut	-3.051,00		-1.195,20	
4130 Kalusto ja laitteet alle 3	-1.337,16			
4150 Kentänhoitotarvikkeet	-16.229,12		-17.799,97	
4153 Työkalut	-1.944,34		-3.249,38	
4154 Rangekulut	-2.248,28		-4.121,76	
4156 Työ- ja suoja-asut	-531,94		-832,87	
4170 Lannoitteet	-32.988,81		-25.256,59	
4171 Siemenet	-10.402,65		-11.220,39	
4172 Kattausaineet	-7.827,24		-11.527,38	
4173 Hiekkaesteet	-7.394,89		-7.891,67	
4174 Torjunta-aineet			-530,74	
4175 Maalit			-397,41	
4176 Öljyt/voiteluaineet	-51,00		-803,99	
4180 Poltto- ja voiteluaineet	-9.920,75		-12.638,58	
4185 Koneiden ja autojen vakuut	-2.223,06		-2.433,21	
4186 Ajoneuvoverot	-219,73		-219,73	
4189 Muut ajoneuvokulut	-154,92			
4190 Tien ja pihan hoitokulut	-5.263,66			
4195 Muut kulut	-122,95			
Kentän kulut	**-120.088,60**		**-120.503,08**	
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot				
5000 Palkat, toimisto	-91.046,63		-81.658,42	
5007 Palkat, caddiemasterit	-31.055,73		-27.835,61	
5009 Palkat, kenttä	-210.949,81		-190.630,98	
5080 Lomapalkkavaraus	-21.103,20		-19.009,26	

T U L O S L A S K E L M A

EUR

Ulkoinen 01.01.2009 - 31.12.2009

	Toteutuma/ v.al.	Vert. %	Toteutuma/ ed.v.al.	Vert. %
5096 KELA-korvaukset	104,66		183,20	
Palkat ja palkkiot	**-354.050,71**		**-318.951,07**	
Henkilösivukulut				
Eläkekulut				
5110 Tyel-maksu	-54.204,59		-48.679,26	
5180 Tyel-lomapalkkavaraus	-3.650,86		-3.250,58	
5190 Muut eläkevak.maksut	-3.520,03		168,26	
Eläkekulut	**-61.375,48**		**-51.761,58**	
Muut henkilösivukulut				
5200 Sotumaksu	-17.362,34		-15.650,74	
5210 Tapaturmavakuutus	-4.306,01		-4.443,99	
5220 Tyött.vakuutus	-2.164,68		-2.401,18	
5230 Ryhmähenkivakuutus	-252,11		-263,35	
5280 Lomapalkkavar. sos.kulut	-812,26		-1.411,44	
5290 Muut henkilöstösivukulut	-908,47		1.513,40	
Muut henkilösivukulut	**-25.805,87**		**-22.657,30**	
Henkilösivukulut	**-87.181,35**		**-74.418,88**	
Vapaaehtoiset sosiaalikulut				
5500 Työterveyshuolto	-1.365,47		-1.387,51	
5510 Työvaatteet	-2.347,37		-613,08	
5520 Henkilökunnan ravinto	-1.915,10			
5521 Henkilökunnan virkistys	-2.774,91		-3.440,29	
5523 Henkilökunnan lahjat			-100,00	
5526 Henkilökunnan koulutus	-4.959,92		-5.588,65	
5590 Muut henkilöstökulut	-109,00			
Vapaaehtoiset sosiaalikulut	**-13.471,77**		**-11.129,53**	
Henkilöstökulut	**-454.703,83**		**-404.499,48**	
Poistot				
Suunnit. mukaiset poistot				
5830 Poisto,aineett. oikeudet	-433,33		-433,33	
5850 Poisto,muut pitkäv. menot	-138.264,06		-137.224,00	
5860 Poisto,rakennukset	-16.541,29		-16.541,29	
5870 Poisto,koneet ja kalusto	-71.855,12		-71.641,67	
5880 Poisto,muut aineell. hyyö	-176.068,76		-173.289,43	
Suunnit. mukaiset poistot	**-403.162,56**		**-399.129,72**	
Poistot	**-403.162,56**		**-399.129,72**	
Hallintokulut				
Kiinteistökulut				
6100 Maa-alueiden vuokrat	-2.037,10		-628,40	
6110 Vuokra, toimitilat	-4.796,90		-7.074,54	
6119 Vuokra, muut	-300,00			
6130 Kiinteistön korjaukset	-5.520,19		-10.485,55	
6140 Sähkö	-43.988,58		-40.521,10	
6145 Vesi ja jätevesi	-5.428,64		-3.177,93	
6146 Jätehuolto	-5.216,67		-4.440,85	
6147 Puhtaanapito ja lumenajo	-139,43		-4.296,36	
6148 Siivous	-9.645,12		-15.673,80	
6149 Pesulapalvelut	-6.075,45		-5.508,82	
6150 Vartiointi	-801,89		-1.670,41	
6152 Kiinteistöhuolto	-1.401,03		-2.018,23	
6160 Kiinteistön kalusto alle	-1.930,30		-8.606,39	
6170 Asiakaspalvelutarvikkeet	-779,06			
6190 Muut kiinteistökulut	-5.931,69		-3.315,73	
Kiinteistökulut	**-93.992,05**		**-107.418,11**	
Matka- ja kuljetuskulut				
6310 Matkakulut	-953,69		-2.160,47	
6312 Päivärahat	-648,00		-88,00	

T U L O S L A S K E L M A

EUR

Ulkoinen 01.01.2009 - 31.12.2009

	Toteutuma/ v.al.	Vert. %	Toteutuma/ ed.v.al.	Vert. %
6313 Kilometrikorvaukset	-425,76		-832,55	
6314			-39,36	
6315 Majoituskulut	-2.582,39		-140,29	
6390 Muut auto-ja kuljetuskulu	-175,00		-83,11	
Matka- ja kuljetuskulut	**-4.784,84**		**-3.343,78**	
Myynnin edistämiskulut				
6400 Edustuskulut	-3.635,35		-3.271,65	
6430 Mainonta	-1.741,00		-366,00	
6440 Esitteet/painotuotteet	-1.138,96		-3.170,10	
6490 Muut markkinointikulut	-4.699,71		-314,02	
Myynnin edistämiskulut	**-11.215,02**		**-7.121,77**	
Toimistokulut				
6500 Kokous-/neuvottelukulut	-3.397,85		-2.903,84	
6510 Postituskulut	-6.450,32		-4.450,24	
6514 Puhelin-/tietoliikenne	-6.400,29		-5.319,85	
6516 Pankkikulut	-663,50		-667,90	
6517 Luottokorttiprovisiot	-1.432,06		-1.038,96	
6520 Konttoritarvikkeet	-1.960,77		-3.507,65	
6521 Kopiointi	-1.291,52		-1.866,53	
6525 Koneiden ja kaluston vuok	-5.602,61		-4.654,90	
6526 Toimistokoneiden korjaus	-684,67		-200,00	
6527 Atk-ohjelmien ylläpito	-5.069,16		-6.197,88	
6528 Kalusto alle 3v.	-7.159,53		-989,04	
6529 Pienhankinnat	-1.163,93		-1.265,37	
6530 Ammattikirjallisuus ja le	-456,35		-555,51	
6534 Jäsenmaksut	-787,00		-519,00	
6535 Jäsenmaksut, Golfliitto	-18.951,00		-18.830,00	
6536 Yritysvakuutukset	-4.270,82		-5.340,05	
6540 Ulkopuoliset palvelut	-6.937,30		-20.923,24	
6541 Taloushallinto	-16.838,64		-16.417,21	
6542 Tilintarkastus	-2.081,37		-2.219,60	
6543 Lakiasiainpalvelut	-960,00			
6544 Atk-palvelut	-328,77		-299,00	
6546 Golflehti	-11.309,32		-10.673,00	
6554 Perimiskulut	-30,76		-72,71	
6590 Muut hallinnon kulut	-651,54		-4.156,77	
Toimistokulut	**-104.879,08**		**-113.068,25**	
Toimikunnat				
6800 Valmennuskulut	-45.266,32		-34.724,00	
6802 Leirimaksut	-18.239,19		-11.643,60	
6812 Päivärahat	-105,00		-1.075,00	
6813 Kilometrikorvaukset	-1.702,55		-876,71	
6820 Kilpailumaksut	-19.524,08		-11.588,47	
6825 Matkakulut	-6.217,37		-11.506,87	
6827 Majoituskulut	-3.300,96		-7.884,20	
6829 Muut kilpailukulut	-7.134,04		-1.402,61	
6830 Palkinnot	-7.849,78		-8.349,66	
6833 Klubiottelut	-5.450,02		-11.878,83	
6835 Harjoittelupaikkavuokrat	-4.034,51		-5.927,74	
6840 Vuosikirja ja kilpailuohj	-1.170,00		-1.140,00	
6841 Lehden painatus	-5.957,00		-4.475,00	
6842 Lehden taitto			-4.074,00	
6843 Postituskulut			-148,57	
6844 Lehtipalkkiot			-300,00	
6849 Muut tiedotuskulut			-100,00	
6850 Kokouskulut	-9.684,43		-14.318,30	
6865 Sisustustarvikkeet	-3.227,46		-300,00	
Toimikunnat	**-138.862,71**		**-131.713,56**	
Hallintokulut	**-353.733,70**		**-362.665,47**	

T U L O S L A S K E L M A

EUR

Ulkoinen 01.01.2009 - 31.12.2009

	Toteutuma/ v.al.	Vert. %	Toteutuma/ ed.v.al.	Vert. %
Kulut	**-1.331.688,69**		**-1.286.797,75**	
TUOTTO-/KULUJÄÄMÄ	**-750.146,57**		**-758.314,10**	
VARAINHANKINTA				
Tuotot				
Jäsen- ja liittymismaksut				
7000 Jäsenmaksut alv 8 %	338.736,12		307.939,81	
7020 Liittymismaksut alv 8 %	74.473,15		103.067,59	
Jäsen- ja liittymismaksut	**413.209,27**		**411.007,40**	
Muut tuotot				
7050 Pelimaksut alv 8 %	373.461,10		354.624,99	
7100 Mainospaikkatuotot alv 22	40.350,00		31.350,00	
7110 Ilmoitustuotot alv 22 %	2.000,00		3.580,00	
7120 Sponsorituotot alv 22 %			38.000,00	
Muut tuotot	**415.811,10**		**427.554,99**	
Tuotot	**829.020,37**		**838.562,39**	
Kulut				
Muut kulut				
7220 Sponsorikulut alv 22 %	-13.355,51		-21.456,40	
Muut kulut	**-13.355,51**		**-21.456,40**	
Kulut	**-13.355,51**		**-21.456,40**	
VARAINHANKINTA	**815.664,86**		**817.105,99**	
TUOTTO-/KULUJÄÄMÄ	**65.518,29**		**58.791,89**	
SIJOITUS- JA RAHOITUSTOIMINTA				
Tuotot				
7350 Korkotuotot	772,73		7.112,46	
Tuotot	**772,73**		**7.112,46**	
Kulut				
7550 Korkokulut	-9.025,37		-12.387,89	
7552 Viivästyskorot	-134,14		-185,19	
7553 Verojen viivekorot/korotuks	-866,18			
7560 Muut vieraan pääoman kulut	-934,76		-522,22	
Kulut	**-10.960,45**		**-13.095,30**	
TUOTTO-/KULUJÄÄMÄ	**55.330,57**		**52.809,05**	
YLEISAVUSTUKSET				
8140 Kaupungin avustukset	5.116,74		4.423,48	
YLEISAVUSTUKSET	**5.116,74**		**4.423,48**	
TILIKAUDEN TULOS	**60.447,31**		**57.232,53**	
TILINPÄÄTÖSSIIRROT				
Poistoeron muutos				
8200 Poistoero,aineett. hyödykke	3.396,21		3.396,21	
8230 Poistoero,muut ain. hyödykk	8.733,32		8.733,32	
Poistoeron muutos	**12.129,53**		**12.129,53**	
TILINPÄÄTÖSSIIRROT	**12.129,53**		**12.129,53**	
TULOVEROT				
8400 Ennakkoverot	-16.635,81			
8420 Laskenn. lop. vero	4.499,71			
TULOVEROT	**-12.136,10**			
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ)	**60.440,74**		**69.362,06**	

T a s e

EUR

Ulkoinen 31.12.2009

	Tilivuosi 2009	Ed. vuosi 2008
V A S T A A V A A		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet		
1030 Aineettomat oikeudet	433,34	866,67
Aineettomat oikeudet	**433,34**	**866,67**
Muut pitkävaik. menot		
1050 Muut pitkävaikutteiset menot	1.051.874,25	1.179.737,69
Muut pitkävaik. menot	**1.051.874,25**	**1.179.737,69**
Aineettomat hyödykkeet	**1.052.307,59**	**1.180.604,36**
Aineelliset hyödykkeet		
Rakennukset ja rakennelmat		
1110 Rakennukset	115.789,12	132.330,41
Rakennukset ja rakennelmat	**115.789,12**	**132.330,41**
Koneet ja kalusto		
1120 Koneet ja kalusto	104.689,45	112.392,33
Koneet ja kalusto	**104.689,45**	**112.392,33**
Muut aineell. hyödykkeet		
1130 Muut aineell. hyödykkeet	1.116.666,50	1.264.942,00
Muut aineell. hyödykkeet	**1.116.666,50**	**1.264.942,00**
Ennakkomaksut ja kesk. hankinnat		
1143 Kesk.hank.,Arkkolan talo	158.997,41	
Ennakkomaksut ja kesk. hankinnat	**158.997,41**	
Aineelliset hyödykkeet	**1.496.142,48**	**1.509.664,74**
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet		
1240 Osakkeet ja osuudet	84,09	84,09
Muut osakkeet ja osuudet	**84,09**	**84,09**
Sijoitukset	**84,09**	**84,09**
PYSYVÄT VASTAAVAT	**2.548.534,16**	**2.690.353,19**
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Pitkäaikaiset		
Muut saamiset		
1511 Vuokratakuu 405543-260062	2.201,99	2.180,15
Muut saamiset	**2.201,99**	**2.180,15**
Pitkäaikaiset	**2.201,99**	**2.180,15**
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset		
1600 Myyntisaamiset	129.420,29	41.348,85
Myyntisaamiset	**129.420,29**	**41.348,85**
Siirtosaamiset		
1730 Verosaamiset	58.430,09	6.950,66
1745 Eläkevakuutussaaminen	2.558,74	3.122,99
1746 Tyött.vakuutussaaminen	948,24	1.265,86
1747 Muut vakuutussaamiset	1.809,30	2.102,77
1759 Muut siirtosaamiset	4.012,80	5.989,10
Siirtosaamiset	**67.759,17**	**19.431,38**
Lyhytaikaiset	**197.179,46**	**60.780,23**
Saamiset	**199.381,45**	**62.960,38**
Rahat ja pankkisaamiset		
1900 Kassa	700,00	700,00
1905 Lahjakortit	208,00	112,00
1940 Aktia 405543-40001906	172.346,61	27.391,12
Rahat ja pankkisaamiset	**173.254,61**	**28.203,12**

T a s e

Ulkoinen 31.12.2009

EUR

	Tilivuosi 2009	Ed. vuosi 2008
VAIHTUVAT VASTAAVAT	**372.636,06**	**91.163,50**
V A S T A A V A A	**2.921.170,22**	**2.781.516,69**

T a s e

EUR

Ulkoinen 31.12.2009

	Tilivuosi 2009	Ed. vuosi 2008
V A S T A T T A V A A		
OMA PÄÄOMA		
Peruspääoma		
2001 Oma pääoma	339,49	339,49
Peruspääoma	**339,49**	**339,49**
Muut rahastot		
2030 Rakennusrahasto	341.085,11	341.085,11
2035 Peruskorjausrahasto	600.697,93	600.697,93
Muut rahastot	**941.783,04**	**941.783,04**
Edell.tilik. yli-/alijäämä		
2080 Edell. tilik. yli-/alijäämä	1.391.996,77	1.322.634,71
Edell.tilik. yli-/alijäämä	**1.391.996,77**	**1.322.634,71**
Tilikauden yli-/alijäämä		
2090 Tilikauden yli-/alijäämä	60.440,74	69.362,06
Tilikauden yli-/alijäämä	**60.440,74**	**69.362,06**
OMA PÄÄOMA	**2.394.560,04**	**2.334.119,30**
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Poistoero		
2250 Poistoero muista pitkävaik.meno	23.776,30	27.172,51
2280 Poistoero muista aineell.hyödyk	17.468,83	26.202,15
Poistoero	**41.245,13**	**53.374,66**
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ	**41.245,13**	**53.374,66**
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta		
2430 Helsingin Kaupunki 21-130	3.942,24	12.349,82
2431 Helsingin Kaupunki 21-134	29.426,76	60.634,88
2432 Helsingin Kaupunki 21-152	125.000,00	150.000,00
Lainat rahoituslaitoksilta	**158.369,00**	**222.984,70**
Pitkäaikainen	**158.369,00**	**222.984,70**
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta		
2730 Helsingin Kaupunki 21-130	7.782,16	6.824,42
2731 Helsingin Kaupunki 21-134	28.918,45	25.246,74
2732 Helsingin Kaupunki 21-152	25.000,00	25.000,00
Lainat rahoituslaitoksilta	**61.700,61**	**57.071,16**
Ostovelat		
2770 Ostovelat	96.987,72	32.127,68
Ostovelat	**96.987,72**	**32.127,68**
Muut velat		
2911 Ennakonpidätysvelka	6.716,20	5.219,59
2912 Sotumaksuvelka	1.184,64	920,30
2913 Ay-jäsenmaksuvelka	96,20	153,15
2914 Ulosottovelka	124,15	124,15
Muut velat	**8.121,19**	**6.417,19**
Siirtovelat		
2951 Palkkasiirtovelka	12.687,07	845,23
2960 Lomapalkkavelka	25.566,32	23.671,28
2976 Korkovelat	320,94	1.447,58
2980 Muut siirtovelat	121.612,20	49.457,91
Siirtovelat	**160.186,53**	**75.422,00**
Lyhytaikainen	**326.996,05**	**171.038,03**

T a s e

EUR

Ulkoinen 31.12.2009

	Tilivuosi 2009	Ed. vuosi 2008
VIERAS PÄÄOMA	**485.365,05**	**394.022,73**
V A S T A T T A V A A	**2.921.170,22**	**2.781.516,69**

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Helsingin Golfklubi – Helsingfors Golfklubb r.y:n jäsenille

Olemme tarkastaneet Helsingin Golfklubi – Helsingfors Golfklubb r.y:n kirjanpidon, tilinpäätöksen, toimintakertomuksen ja hallinnon tilikaudelta 1.1.– 31.12.2009. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Johtokunnan vastuu

Johtokunta vastaa tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisesta ja siitä, että ne antavat oikeat ja riittävät tiedot Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimista koskevien säännösten ja määräysten mukaisesti. Johtokunta vastaa kirjanpidon ja varainhoidon valvonnan asianmukaisesta järjestämisestä.

Tilintarkastajan velvollisuudet

Tilintarkastajan tulee suorittaa tilintarkastus Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti ja sen perusteella antaa lausunto tilinpäätöksestä ja toimintakertomuksesta. Hyvä tilintarkastustapa edellyttää ammattieettisten periaatteiden noudattamista ja tilintarkastuksen suunnittelua ja suorittamista siten, että saadaan kohtuullinen varmuus siitä, että tilinpäätöksessä tai toimintakertomuksessa ei ole olennaisia virheellisyyksiä ja että johtokunnan jäsenet ja yhdistyksen toimihenkilöt ovat toimineet yhdistyslain mukaisesti.

Tilintarkastustoimenpiteillä tulisi varmistua tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen lukujen ja muiden tietojen oikeellisuudesta. Toimenpiteiden valinta perustuu tilintarkastajan harkintaan ja arvioihin riskeistä, että tilinpäätöksessä on väärinkäytöksestä tai virheestä johtuva olennainen virheellisyys. Tarvittavia tarkastustoimenpiteitä suunniteltaessa arvioidaan myös tilinpäätöksen laadintaan ja esittämiseen liittyvää sisäistä valvontaa. Lisäksi arvioidaan tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen yleistä esittämistapaa, tilinpäätöksen laatimisperiaatteita sekä johdon tilinpäätöksen laadinnassa soveltamia arvioita.

Tilintarkastus on toteutettu Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Käsityksemme mukaan olemme suorittaneet tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvia tarkastustoimenpiteitä lausuntoamme varten.

Lausunto

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös ja toimintakertomus antavat Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimista koskevien säännösten ja määräysten mukaisesti oikeat ja riittävät tiedot yhdistyksen toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat ristiriidattomia.

Helsingissä 16. päivänä huhtikuuta 2010

Heikki Lassila
KHT

Pirkko Rove-Johansson

Lausunto 26.5.2009

Kenelle: Helsingin Golfklubi r.y. ("Klubi")

Keneltä: Asianajaja John-Henrik Spåre
Asianajotoimisto Peltonen, Ruokonen & Itäinen Oy

---

1. Lähtökohta

Yhdistyksen jäsen on esittänyt yhdistyksen kevätkokouksessa kannanoton, jonka mukaan Klubin säännöt eivät mahdollista sitä, että Klubi omistaa kiinteistöjä.

2. Normit

Klubin säännöt

Klubin sääntöjen 2 §:ssä määritellään Klubin tarkoitus ja toiminnan laatu:

> Yhdistyksen tarkoituksena on edistää golfurheilun harrastusta jäsentensä keskuudessa. Tarkoituksensa toteuttamiseksi yhdistys ylläpitää golfkenttää ensisijaisesti jäsentensä käyttöä varten, harjoittaa valistus- ja kasvatustyötä, järjestää harjoituksia ja kilpailuja, kokouksia ja juhlia sekä ylläpitää klubihuoneistoa ja harjoittaa siinä ravintolaliikettä.

Klubin säännöissä ei ole käsitelty kiinteän omaisuuden omistamista.

Sääntöjen 11 §:ssä määritellään sääntöjen suhde yhdistyslakiin:

> Niissä kohdissa, joista näissä säännöissä ei ole muuta määrätty, noudatetaan voimassa olevia yhdistyslain säännöksiä.

Yhdistyslaki

Klubiin sovellettavan yhdistyslain (1989/503) 6 §:n mukaan:

> Yhdistys voi hankkia oikeuksia ja tehdä sitoumuksia sekä olla asianosaisena tuomioistuimessa ja muun viranomaisen luona, jos se on rekisteröity siten kuin tässä laissa säädetään.

HELSINGIN GOLFKLUBIN RAHOITUSSUUNNITELMA

1. Ostettavat rakennukset

Kartanorakennus, Pehtoorintalo, Viljamakasiini, Talli eli ns, Caddiemastertalo, Sähkökärryvarasto, Maneesi, Arkkolan talo / Kärryvaja ja Pehtoorintalon pyörävaja

2. Kauppahinta

Kahdeksansataatuhatta (800.000,-) euroa.

3. Rahoitussuunnitelma

320.000,- , 15 vuoden laina liikuntapaikkarahastosta. Lainan vakuutena käytetään golfalueen vuokasopimusta.
480.000,- , 10 vuoden pankkilaina Helsingin Op Pankki Oyj. Lainan vakuutena käytetään ostettavia rakennuksia ja niihin liittyvää maanalueen vuokrasopimusta.

Leima- ja muut varainsiirtoverot ja – maksut maksetaan Helsingin Golfklubin kassavaroista.

PATENTTI- JA REKISTERIHALLITUS
Yhdistysasiat
PL 1190
00101 HELSINKI
(09) 6939 500

O T E Y H D I S T Y S R E K I S T E R I S T Ä

YHDISTYKSEN NIMI	Helsingin Golfklubi r.y., ruotsiksi käännettynä Helsingfors Golfklubb r.f.
YHDISTYKSEN KOTIPAIKKA	Helsinki
OSOITE	Talin kartano 00350 Helsinki
REKISTERINUMERO	129.757
MERKITTY REKISTERIIN	23.07.1932
OTE ANNETTU	03.09.2010

NIMENKIRJOITUSTAPA (Rekisteröity 24.10.1994)
Yhdistyksen nimen kirjoittavat johtokunnan jäsenet ja sen määräämät henkilöt kaksi yhdessä siten, että heistä toinen on joko johtokunnan puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja.

SÄÄNTÖMÄÄRÄISET NIMENKIRJOITTAJAT (Rekisteröity 23.03.2009)
Puheenjohtaja Ekström Leif Elis Antero, Helsinki
Varapuheenjohtaja Maunula Risto Juhani, Helsinki
Johtokunnan jäsen Huuhtanen Timo Markus, Helsinki
Johtokunnan jäsen Jalonen Jaana Elina, Espoo
Johtokunnan jäsen Pesonen Tomi Kalervo, Helsinki
Johtokunnan jäsen Selin Tiina Reija Kaarina, Helsinki
Johtokunnan jäsen Setkänen Kimmo Martti Tapio, Helsinki
Johtokunnan jäsen Tolonen Jaakko Henrikki, Espoo
Johtokunnan jäsen Tanner Teemu Arto Juhani, Helsinki

MÄÄRÄTYT NIMENKIRJOITTAJAT (Rekisteröity 23.03.2009)
Määräystä ei ole annettu

SÄÄNTÖMUUTOS (Rekisteröity 24.10.1994)
Hyväksytty uudet säännöt.

HENKILÖTIEDOT
Ekström Leif Elis Antero, Merikannontie 7 B 35, 00260 Helsinki
Huuhtanen Timo Markus, Maria Jotunin tie 6 D 35, 00400 Helsinki
Jalonen Jaana Elina, Skatantie 20a, 02380 Espoo
Maunula Risto Juhani, Kytöniityntie 37 B, 00670 Helsinki
Pesonen Tomi Kalervo, Perustie 15 A 22, 00330 Helsinki
Selin Tiina Reija Kaarina, Jännetie 11, 00370 Helsinki
Setkänen Kimmo Martti Tapio, Jännetie 26 A, 00370 Helsinki
Tolonen Jaakko Henrikki, Suotorpantie 15 D 8, 02130 Espoo

Rekisterinumero: 129.757

Tanner Teemu Arto Juhani, 00000 Osoite tuntematon

Nimenkirjoittajien osoitetiedot on tulostettu väestötieto-järjestelmästä.

NIMIHISTORIA:
11.08.1980 - Helsingin Golfklubi r.y., ruotsiksi käännettynä Helsingfors Golfklubb r.f.
23.07.1932 - 10.08.1980 Helsingin Golfklubi - Helsingfors Golfklubb r.y.

Tiedot on tulostettu koneellisesti yhdistysrekisteri-järjestelmästä.
Patentti- ja rekisterihallituksen paperille tulostettuna asiakirja on alkuperäinen ilman allekirjoitusta.

MAKSUPERUSTELAKI 13,00 euroa

R.K. 24.10.1994

NIMI JA KOTIPAIKKA

1 §

Yhdistyksen nimi on Helsingin Golfklubi r.y., ruotsiksi käännettynä Helsingfors Golfklubb r.f. ja sen kotipaikka on Helsinki.

TARKOITUS JA TOIMINNAN LAATU

2 §

Yhdistyksen tarkoituksena on edistää golfurheilun harrastusta jäsentensä keskuudessa. Tarkoituksensa toteuttamiseksi yhdistys ylläpitää golfkenttää ensisijaisesti jäsentensä käyttöä varten, harjoittaa valistus- ja kasvatustyötä, järjestää harjoituksia ja kilpailuja, kokouksia ja juhlia sekä ylläpitää klubihuoneistoa ja harjoittaa siinä ravintolaliikettä.

JÄSENET

3 §

Yhdistyksen jäseneksi pääsee henkilö, jonka yhdistyksen johtokunta kirjallisen hakemuksen perusteella jäseneksi hyväksyy. Hakemukseen on liitettävä yhdistyksen kahden jäsenen suositus. Toisen suosittelijoista tulee olla aktiivi seniorijäsen. Jäseneksi hyväksytyn suosittelijoiden velvollisuus on perehdyttää uusi jäsen golfpelin etikettiin ja sen sääntöihin.
Yhdistyksen jäsenet ovat aktiivijäseniä (pelaavia) tai passiivijäseniä (ei pelaavia). Aktiivijäsenet ovat joko seniori- tai juniorijäseniä siten, että juniorijäsen siirtyy seniorijäseneksi sen kalenterivuoden päättyessä, jona hän täyttää 21 vuotta.
Varsinainen kokous voi johtokunnan esityksestä kutsua yhdistyksen kunniajäseneksi henkilön, joka on erityisen ansioitunut yhdistyksen toiminnassa tai sen tarkoituksen toteuttamisessa.
Syyskokous vahvistaa yhdistyksen aktiivi- ja passiivijäsenten enimmäislukumäärän.
Jos aktiivijäsen tahtoo sairauden, synnytyksen, paikkakunnaltamuuton tai muun painavan syyn vuoksi siirtyä määräajaksi passiivijäseneksi, tulee hänen maaliskuun loppuun mennessä tehdä tästä kirjallinen ilmoitus yhdistykselle. Johtokunnan määräaikaiseksi passiivijäseneksi hyväksymä jäsen on oikeutettu passiivijäsenelle kuuluvat velvollisuudet asianmukaisesti täytettyään pääsemään takaisin aktiivijäseneksi ilman liittymismaksua ja riippumatta vahvistetusta aktiivijäsenten enimmäislukumäärästä tehtyään kirjallisen ilmoituksen yhdistykselle. Siirtyminen aktiivijäseneksi tapahtuu kun ilmoitus on saapunut yhdistykselle.
Jäsenet voidaan jakaa maksujen ja pelioikeuden perusteella erilaisiin ryhmiin.

Maksuperustelaki

Jäsenet maksavat vuosittain yhdistykselle syyskokouksen vahvistaman aktiivijäsenen jäsenmaksun ja pelimaksun tai passiivijäsenen jäsenmaksun. Jäsenmaksut ja pelimaksut maksetaan syyskokouksen vahvistamalla tavalla kuitenkin viimeistään huhtikuun 15. päivään mennessä. Kunniajäsenet ovat vapaat maksuista. Uudet jäsenet maksavat liittymismaksun, joka voidaan vahvistaa joko yhdessä tai useammassa osassa maksettavaksi. Jäsenen, joka haluaa erota yhdistyksestä, on ilmoitettava siitä kirjallisesti johtokunnalle tai sen puheenjohtajalle tai ilmoitettava eroamisesta yhdistyksen kokouksessa pöytäkirjaan merkittäväksi.
Jäsentä, joka ei ole maksanut näiden sääntöjen mukaisia maksuja määräaikojen kuluessa, on yhdistyksen toimesta kirjallisesti kehotettava suorittamaan ne 30 päivän kuluessa. Mikäli jäsen edelleen jättää maksut suorittamatta eikä ole tuon ajan kuluessa esittänyt maksamattomuudelleen syytä, jonka johtokunta voi hyväksyä, katsotaan hänen eronneen yhdistyksen jäsenyydestä. Viivästyneille maksuille on suoritettava yhdistyksen syyskokouksen vahvistama viivästysmaksu.
Johtokunta voi erottaa jäsenen seurasta laissa säädetyllä perusteella ja siinä säädettyä menettelyä noudattaen.
Saavutetut jäsenoikeudet säilyvät.

JOHTOKUNTA

4 §

Yhdistyksen lainmukaisena hallituksena toimii johtokunta. Johtokuntaan kuuluu syyskokouksessa valitut puheenjohtaja, klubin kapteeni ja naisten kapteeni sekä kuusi muuta jäsentä.
Johtokunnan tehtävänä on erityisesti
1 Toimia yhdistyksen toimeenpanevana ja valvovana elimenä niin, että yhdistyksen tarkoitukset ja tavoitteet toteutuvat.
2 Vastata seuran toiminnasta lakien ja asetusten mukaisesti.
3 Vahvistaa tehtäväjako keskuudessaan sekä valita tarvittavat toimikunnat ja työryhmät suorittamaan niille määrättyjä tehtäviä. Toimikunnat pitävät kokouksistaan pöytäkirjaa.
4 Vastata yhdistyksen ulkopuolelle suuntautuvasta toiminnasta.
5 Hyväksyä uudet jäsenet.
6 Päättää seuran ansiomerkkien myöntämisestä ja muiden kunnia- ja ansiomerkkien esittämisestä.
7 Ottaa toiminnanjohtajan ja muut tarvittavat toimihenkilöt sekä määrätä heidän palkkaetunsa.
Puheenjohtajan ja kapteenien toimikausi on kaksi vuotta. Muut johtokunnan jäsenet valitaan kolmeksi vuodeksi siten, että vuosittain valitaan kaksi jäsentä erovuoroisten tilalle. Johtokunnasta kesken toimikauden eronneen jäsenen tilalle yhdistyksen kokous valitsee uuden jäsenen eronneen jäsenen toimikauden loppuajaksi.
Johtokunta valitsee keskuudestaan varapuheenjohtajan.

Johtokunta kokoontuu puheenjohtajan tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtajan kutsusta, kun he katsovat siihen olevan aihetta tai kun vähintään kaksi johtokunnan jäsentä sitä vaatii, jolloin kokous on pidettävä 2 viikon kuluessa. Kutsu johtokunnan kokoukseen on toimitettava sen jäsenille kirjallisesti. Johtokunta on päätösvaltainen, kun vähintään viisi sen jäsenistä, puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja mukaanluettuna ovat läsnä. Asiat ratkaistaan yksinkertaisella äänten enemmistöllä. Äänten mennessä tasan ratkaisee puheenjohtajan mielipide, henkilövaaleissa kuitenkin arpa. Johtokunnan kokouksista on pidettävä pöytäkirjaa.

5 §

YHDISTYKSEN NIMEN KIRJOITTAMINEN

Yhdistyksen nimen kirjoittavat johtokunnan jäsenet ja sen määräämät henkilöt kaksi yhdessä siten, että heistä toinen on joko johtokunnan puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja.

TILINTARKASTUS

6 §

Yhdistyksen tilinpäätös tehdään kalenterivuosittain ja tilit sekä tarpeelliset asiakirjat on ennen maaliskuun 31 päivää jätettävä tilintarkastajille, joiden on annettava lausuntonsa johtokunnalle huhtikuun 15 päivään mennessä.

YHDISTYKSEN KOKOUSTEN KOOLLEKUTSUMINEN

7 §

Kutsu varsinaiseen ja ylimääräiseen yhdistyksen kokoukseen on postitettava tai toimitettava kirjallisesti yhdistyksen jäsenille vähintään kaksi (2) viikkoa ennen kokousta.

YHDISTYKSEN KOKOUKSET

8 §

Yhdistyksen varsinaisia kokouksia pidetään kaksi, kevätkokous viimeistään toukokuussa ja syyskokous viimeistään joulukuussa. Ylimääräinen yhdistyksen kokous pidetään, milloin yhdistyksen kokous niin päättää tai johtokunta katsoo tarpeelliseksi taikka vähintään yksi kymmenesosa (1/10) jäsenistä kirjallisesti ilmoitettua tarkoitusta varten niin vaatii.
Yhdistyksen ylimääräinen kokous on pidettävä 30 päivän kuluessa siitä, kun vaatimus sen pitämisestä tässä säädetyssä järjestyksessä on tehty. Yhdistyksen kokouksissa on jokaisella yhdistyksen läsnäolevalla jäsenellä yksi ääni. Jäsenmaksunsa laiminlyöneellä jäsenellä ei ole äänivaltaa yhdistyksen kokouksessa.

Päätökset tehdään yksinkertaisella äänten enemmistöllä. Äänten mennessä tasan ratkaisee puheenjohtajan mielipide, henkilövaaleissa kuitenkin arpa. Yhdistyksen kokouksista on pidettävä pöytäkirjaa.

9 §

Yhdistyksen kokouksissa käsitellään seuraavat asiat:
- kokouksen avaus
- valitaan kokouksen puheenjohtaja, sihteeri, kaksi pöytäkirjan tarkastajaa ja kaksi äänten laskijaa,
- todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus,
- hyväksytään kokouksen työjärjestys.

Tämän lisäksi kevätkokouksessa
- esitetään johtokunnan vuosikertomus, tilinpäätös ja tilintarkastajien lausunto,
- päätetään tilinpäätöksen vahvistamisesta ja vastuuvapauden myöntämisestä johtokunnalle ja muille tilivelvollisille
- käsitellään muut kokouskutsussa mainitut asiat, joista johtokunnalle on tehty kirjallinen ilmoitus ennen maaliskuun 15 päivää kuluvaa vuotta

ja syyskokouksessa
- valitaan joka toinen vuosi johtokunnan puheenjohtaja ja klubin kapteeni ja naisten kapteeni,
- valitaan kaksi jäsentä johtokuntaan erovuoroisten tilalle,
- valitaan kaksi tilintarkastajaa ja heille kaksi varamiestä,
- vahvistetaan seuraavan vuoden jäsen-, peli- ja liittymismaksujen suuruus, niiden maksuajankohdat sekä viivästysmaksut,
- vahvistetaan seuraavan vuoden talousarvio,
- käsitellään muut kokouskutsussa mainitut asiat, joista johtokunnalle on tehty kirjallinen ilmoitus ennen lokakuun 15 päivää kuluvaa vuotta.

SÄÄNTÖJEN MUUTTAMINEN JA YHDISTYKSEN PURKAMINEN

10 §

Päätös sääntöjen muuttamisesta on tehtävä yhdistyksen kokouksessa vähintään kahden kolmasosan (2/3) enemmistöllä annetuista äänistä. Päätös yhdistyksen purkamisesta on tehtävä yhdistyksen kokouksessa vähintään kolmen neljäsosan (3/4) enemmistöllä annetuista äänistä. Yhdistyksen purkautuessa yhdistyksen varat käytetään golfurheilua edistävään tarkoitukseen purkamisesta päättävän kokouksen määräämällä tavalla. Yhdistyksen tullessa lakkautetuksi varat käytetään samaan tarkoitukseen.

ERINÄISIÄ SÄÄNNÖKSIÄ

11 §

Niissä kohdissa, joista näissä säännöissä ei ole muuta määrätty, noudatetaan voimassa olevia yhdistyslain säännöksiä.