



30.11.2011

Kaj/9

## § 238

### Ny fastighetsförrättningsavgiftstaxa

HEL 2011-005927 T 02 05 00

#### Beslut

Stadsfullmäktige beslutade i enlighet med stadsstyrelsens förslag godkänna ny fastighetsförrättningsavgiftstaxa enligt bilaga 1.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Timo Härmälä, stadssekreterare, telefon: 310 36028  
timo.harmala(a)hel.fi

#### Bilagor

1 Kiinteistötoimitusmaksutaksa

#### Beslutsförslag

Stadsfullmäktige beslutar godkänna ny fastighetsförrättningsavgiftstaxa enligt bilaga 1.

#### Föredraganden

Bestämmelser om avgifter för fastighetsförrättningar som verkställs och andra åtgärder som vidtas av kommunens fastighetsbildningsmyndighet inom detaljplaneområden ingår i lagen om fastighetsförrättningsavgift (558/1995). Enligt 4 § i lagen bestäms avgifterna i en fastighetsförrättningsavgiftstaxa, om vilken kommunfullmäktige beslutar. Taxan baserar sig på avgifter, eller förrättningsersättningar, som separat för olika förrättningslag bestäms på grundval av de genomsnittliga kostnaderna.

Den gällande fastighetsförrättningsavgiftstaxan för Helsingfors stad godkändes 25.11.2009 och trädde i kraft 1.1.2010. Taxan gav inkomster på ca 485 000 euro år 2010. Inkomsterna täckte ca 69 % av kostnaderna för de fastighetsförrättningar som taxan tillämpas på.

I taxeförslaget, som utgör bilaga 1, är avgifterna för förrättningar och åtgärder höjda med ca 5 %, vilket motsvarar stegringen i kostnadsnivån under två år. I enlighet med en lag om ändring av fastighetsbildningslagen ingår också arvoden till gode män i förrättningsavgifterna i taxeförslaget. Denna lag (914/2011) trädde i kraft 1.10.2011.



30.11.2011

Kaj/9

Det är meningen att den nya fastighetsförrättningsavgiftstaxan ska träda i kraft 1.1.2012.

Föredragande

Stadsstyrelsen

Upplysningar

Timo Härmälä, stadssekreterare, telefon: 310 36028  
timo.harmala(a)hel.fi

## Bilagor

1 Kiinteistötoimitusmaksutaksa

## För kännedom

Kiinteistölautakunta

## Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 14.11.2011 § 1019

HEL 2011-005927 T 02 05 00

### Päätös

Kaupunginhallitus päätti ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se päättäisi hyväksyä liitteenä nro 1 olevan kiinteistötoimitusmaksutaksan.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Hannu Penttilä

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028  
timo.harmala(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 20.10.2011 § 495

HEL 2011-005927 T 02 05 00

### Päätös

Lautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle liitteenä nro 1 olevan kiinteistötoimitusmaksutaksan hyväksymistä.

Esittelijä

kaupungingeodeetti  
Heikki Laaksonen

Lisätiedot



30.11.2011

Kaj/9

---

Anne Ahola, kanslianhoitaja, puhelin: 310 31939  
anne.ahola(a)hel.fi  
Mansner Jarno, toimistopäällikkö, puhelin: 310 31945  
jarno.mansner(a)hel.fi

---

**Postadress**

PB 1  
00099 HELSINGINFORS STAD  
hallintokeskus@hel.fi

**Besöksadress**

Norra esplanaden 11-13  
Helsingfors 17  
<http://www.hel.fi/hallintokeskus>

**Telefon**

+358 9 310 1641

**Kontonr**

FI0680001200062637

**Telefax**

+358 9 655 783

**FO-nummer**

0201256-6

**Moms nr**

FI02012566