



19.09.2011

<i>Nro</i>	<i>Otsikko</i>	<i>Sivu</i>
Kaupunginjohtaja		
1	Vastaus vt Antti Vuorelan aloitteeseen sähkökäyttöisten virka-autojen hankkimisesta kaupunginjohtajalle ja apulaiskaupunginjohtajille	1
2	Vastaus vt Paavo Arhinmäen aloitteeseen perintätoimistojen käytöstä luopumisesta	3
Rakennus- ja ympäristötoimi		
3	Vastaus vt Kimmo Helistön aloitteeseen kierrätyspäivien järjestämisestä osaksi World Design Capital -vuoden tapahtumia	6
4	Vastaus vt Seppo Kanervan aloitteeseen eduskuntavaalien kampanjapaikoista	8
5	Vastaus vt Jyrki Lohen aloitteeseen Aurinkolahden rannan turvallisuuden ja viihtyvyyden parantamisesta	10
6	Vastaus vt Tuomo Valokaisen aloitteeseen Hermannin rantatien roskakoreista	11
7	Vastaus vt Tuomo Valokaisen aloitteeseen kadun- ja tiennimikylttien korjaamisesta	12
Sivistys- ja henkilöstötoimi		
8	Vastaus vt Tarja Tenkulan aloitteeseen muistolaatasta Puustellin metsään	13
Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi		
9	Vastaus vt Antti Vuorelan aloitteeseen savuttomien vuokratilojen rakentamisesta Helsinkiin osana Savuton Helsinki -strategiaa	14
10	Vastaus vt Pia Pakarisen aloitteeseen Temppeliaukion kirkon ympäristön linja-autoliikenteen järjestämisestä	17
11	Vastaus vt Outi Alanko-Kahiluodon aloitteeseen vuokra-asuntokiinteistöjen huoltoyhtiöiden ohjeistuksen muuttamisesta	19
12	Vastaus vt Lilli Autin aloitteeseen rekkaliikenteen vähentämisestä kantakaupungin alueella	20



19.09.2011

13 Vastaus vt Arto Bryggaren aloitteeseen kaupungin kiinteistöjen myynnissä noudatettavista pääperiaatteista 22

Sosiaali- ja terveystoimi

14 Vastaus vt Sirpa Asko-Seljavaaran aloitteeseen päihde- ja mielenterveysohjelman laatimisesta 25

15 Vastaus vt Kimmo Helistön aloitteeseen European Cities Against Drugs -järjestöstä eroamisesta 28



19.09.2011

1

Vastaus vt Antti Vuorelan aloitteeseen sähkökäyttöisten virka-autojen hankkimisesta kaupunginjohtajalle ja apulaiskaupunginjohtajille

HEL 2011-000142 T 02 08 00

Kaupunginhallituksen vastaus

Aloitteessa ehdotetaan, että kaupunginjohtajalle ja apulaiskaupunginjohtajille hankitaan sähkökäyttöiset virka-autot, jotka korvaavat nykyiset virka-autot.

Khs toteaa, että kaupunginhallitus on hyväksynyt 31.5.2010 (§ 697) Helsingin kaupungin ilmansuojelutyöryhmän 30.3.2010 päivätyn ehdotuksen vähäpäästöisten ajoneuvojen edistämisestä ja ympäristövyöhykkeen perustamisesta Helsingissä.

Ehdotuksen kohdassa 3 C todetaan, että "Kaupungin omaan kalustoon hankitaan vain vähäpäästöisiä henkilöautoja, ellei ole perusteltua syytä poiketa säännöstä. Kuljetuskäyttöön hankittavien bensiini- ja dieselhenkilöautojen (ml. hybridit) hiilidioksidipäästöt ovat alle 150 g/km ja säännellyt päästöt Euro 5- tasoa".

Khs toteaa, että kun kaupunginjohtajalle tai apulaiskaupunginjohtajille hankitaan uusia virka-autoja, niin noudatetaan edellä mainitun ehdotuksen kohtaa 3 C kaupungin omaan käyttöön hankittavien ajoneuvojen päästörajoituksista. Tämän ehdotuksen noudattaminen virka-autohankinnoissa on jo sinänsä merkittävä parannus aiempaan käytäntöön, mutta virka-autoja hankittaessa on tarkoitus hankkia myös sähköautoja vaihtoehtoina vähäpäästöisille henkilöautoille.

Lisäksi Khs toteaa, että kaupunginjohtaja on johtajistokäsittelyssä 26.1.2011 perustanut hallintokuntarajat ylittävän sähköautojen latauspalveluprosessin ja asettanut sitä varten sähköistyvän liikenteen ohjausryhmän. Ohjausryhmä valmistelee suositukset ladattavien sähkö- ja hybridiajoneuvojen käyttöönotosta Helsingin kaupungin omissa hankinnoissa kansallisen kehityshankkeen ja valtiollisen kehitystyön puitteissa.

Kaupunginjohtaja on johtajistokäsittelyssä 25.5.2011 merkinnyt tiedoksi kaupungin sähköistyvän liikenteen ohjausryhmän väliraportin ja ohjausryhmän raporttiin liittyviin ehdotuksiin viitaten kehottanut Staraa ryhtymään toimenpiteisiin neljän – kuuden sähkökäyttöisen henkilöauton sekä sähkömopojen ja sähköpolkupyörien hankkimiseksi.



19.09.2011

Khs katsoo edellä olevan riittäväksi selvitykseksi asiassa.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Jenni Lähdesmäki, hallintosihteeri, puhelin: 310 25719
jenni.lahdesmaki(a)hel.fi

Liitteet

1 [Vt Antti Vuorelan aloite](#)



19.09.2011

2

Vastaus vt Paavo Arhinmäen aloitteeseen perintätoimistojen käytöstä luopumisesta

HEL 2011-000154 T 02 06 06

Kaupunginhallituksen vastaus

Aloitteessa esitetään, että Helsingin kaupunki luopuisi perintätoimistojen käytöstä. Helsingin kaupunki käyttää yksityisiä perintätoimistoja maksamattomien terveyskeskusmaksujen, päivähoitomaksujen, kirjastomaksujen ja asuinhuoneistojen vuokrien perinnässä. Myös HSY ilmoittaa käyttävänsä perintätoimistoja.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa seuraavaa:

Terveyslautakunta pitää lausunnossaan tärkeänä, että selvitetään mahdollisuus perustaa pääkaupunkiseudun kuntien yhteinen organisaatio kunnallisten maksujen perimiseen. Tällöin myös saatavien perintäkulut voitaisiin pitää kohtuullisina ja kansainvälisten perintätoimistojen sijasta mahdollinen hyöty jäisi kuntalaisille itselleen, jos pääkaupunkiseudun kunnat perisivät saatavansa oman organisaationsa kautta, niin kuin laki verojen ja maksujen täytäntöönpanosta määrää. Näin perinnästä saatu tuotto voitaisiin esimerkiksi käyttää suoraan kuntapalveluihin.

Sosiaalilautakunta toteaa lausunnossaan, että vähävaraisten sosiaalihuollon asiakkaiden oikeusturva ja maksujen kohtuullisuuden arviointi on maksujen määräämisessä melko hyvin turvattu. Julkisten asiakasmaksujen periminen on kuitenkin sellaista toimintaa, joka on sekä sosiaalisista että oikeusturvasyistä syytä pitää julkisen vallan toimintana. Sosiaalilautakunta kannattaa siirtymistä sellaiseen käytäntöön, jossa asiakasmaksujen periminen hoidetaan julkisen sektorin toimintana.

Hallintokeskuksen oikeuspalvelut toteaa lausunnossaan, että vaihtoehtona perintätoimiston käyttämiselle Helsingin kaupungin saatavien perinnän apuna olisi joko suorittaa perintä kokonaisuudessaan kaupungin omana työnä tai jättää perimisvaiheita väliin ennen saatavan toimittamista oikeudelliseen perintään (yksityisoikeudelliset saatavat) tai ulosottoon (julkisoikeudelliset saatavat). Perinnän suorittaminen kaupungin omana työnä esimerkiksi Talpassa vaatisi merkittävää lisäresursointia niin henkilöstön kuin järjestelmienkin osalta nykyisen tehokkuuden saavuttamiseksi. Kaupungin yksityisoikeudellisten saatavien oikeudellisesta perinnästä huolehtii hallintokeskuksen oikeuspalvelut. Oikeuspalvelut voisi ilman perintätoimistovaiheita suorittaa nykyiset tuomiois-

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin
+358 9 310 1641
Tilinro
FI0680001200062637

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
FI02012566
Alv.nro
FI02012566



19.09.2011

tuimeen haastamisen toimenpiteet eli maksuvaatimuksen lähettämisen ja haastehakemuksen tekemisen. Tällainen menettely kuitenkin vaatisi oikeuspalveluihin huomattavaa lisäresursointia asiamäärien kasvaessa, koska saataville ei tulisi perintätoimistovaiheessa nyt tulevia suorituksia. Lisäksi nopea oikeudellinen käsittely ilman perintätoimien kautta tulevaa vapaaehtoisen suorittamisen mahdollisuutta olisi velallista kohtaan sangen tiukkaa.

Taloushallintopalvelu-liikelaitoksen johtokunta toteaa lausunnossaan, että perintätehtävien hoitaminen yhteistyössä perintätoimiston kanssa on Helsingin kaupungin rahasaatavien laskutus- ja perintäohjeen mukaisesti tehokasta ja taloudellista. Tehokas perintä antaa oikean viestin siitä, että kaupungin perimät julkisoikeudelliset ja yksityisoikeudelliset maksut on tarkoitettu maksettaviksi. Edellä mainittu huomioon ottaen, johtokunta ei näe perusteita perintätoimistojen käytöstä luopumiseksi.

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta toteaa lausunnossaan, että mikäli perintätoimiston palveluja ei käytettäisi, jäisi osa aineistosta palauttamatta ja velallisiasiakkailta lainausoikeuden palauttaminen saamatta. Kaupunginkirjastolla ei itsellään ole resursseja hoitaa perintää. Aineistomäärärahojen riittämättömyyden vuoksi on tärkeää saada lainattu aineisto takaisin ja mahdollisimman tehokkaasti kierto on unohtamatta aineistope rinnän taloudellista merkitystä ja asiakkaiden tasa-arvoista kohtelua. Edellä mainituista syistä johtuen kaupunginkirjasto ei kannata perintätoimistojen käytöstä luopumista.

Khs toteaa, että kaupunginhallitus on kokouksessaan 2.5.2005 (628§) hyväksynyt kaupungin rahasaatavien laskutus- ja perintäohjeen. Yleisperiaatteena ohjeessa todetaan, että kaupungin rahasaatavat on laskuttava ja perittävä tehokkaasti, nopeasti ja taloudellisesti. Ohjeessa todetaan myös, että kaupungin yksiköt voivat käyttää kaupungin organisaation ulkopuolista perintätoimistoa, mikäli se taloudelliset seikat ja toiminnan luonne huomioon ottaen on perusteltua.

Helsingin kaupunki solmi 18.11.2010 sopimuksen perintäyhteistyöstä perintätoimisto Lindorff Oy:n kanssa. Perintätoimiston palvelu on kaupungille maksutonta. Perintäpalveluista laaditun sopimuksen mukaisesti Lindorff Oy perii saatavaa lähettämällä velallisille 2-3 maksuvaatimusta. Mikäli maksuvaatimukset eivät tuota tulosta, perintätoimisto lähettää sopimuksen mukaisesti suoraan ulosottokelpoiset saatavat ulosottope rintään, palauttaa yksityisoikeudelliset saatavat kaupungille oikeudellista perintää varten sekä sopimuksen mukaisesti siirtää esim. pienet saatavat perintätoimiston jälkiperintäyksikköön. Mikäli ulosottoimet osoit tautuvat tuloksettomiksi, perintätoimisto jatkaa saatavien perintää jälki perinnässä. Sopimuksen mukaisesti perintätoimisto hoitaa kaupungin rahasaatavien perinnän saatavien vanhenemiseen asti.



19.09.2011

Khs toteaa, että perintätehtävien hoitaminen yhteistyössä perintätoimiston kanssa on Helsingin kaupungin rahasaatavien laskutus- ja perintäohjeen mukaisesti tehokasta ja taloudellista. Tehokas perintä antaa oikean viestin siitä, että kaupungin perimät julkisoikeudelliset ja yksityisoikeudelliset maksut on tarkoitettu maksettaviksi. Khs katsoo, että perintätehtävien hoito yhteistyössä ulkopuolisten perintätoimistojen kanssa on edelleenkin taloudellisista ja tehokkuussyistä tarkoituksenmukaista. Kaupunki toimii yhteistyössä vain sellaisten perintätoimistojen kanssa, jotka täyttävät kaupungin eettiset vaatimukset.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Jutta Heinäaho, controller, puhelin: 310 25641
jutta.heinaaho(a)hel.fi

Liitteet

- 1 [Vt Paavo Arhinmäen aloite](#)
- 2 [Kulttuuri- ja kirjastolautakunnan lausunto \(14.6.2011\)](#)
- 3 [Terveyslautakunnan lausunto \(17.5.2011\)](#)
- 4 [Hallintokeskuksen oikeuspalvelujen lausunto \(10.5.2011\)](#)
- 5 [Sosiaalilautakunnan lausunto \(3.5.2011\)](#)
- 6 [Taloushallintopalvelu-liikelaitoksen johtokunnan lausunto \(19.4.2011\)](#)



19.09.2011

3

Vastaus vt Kimmo Helistön aloitteeseen kierrätyspäivien järjestämisestä osaksi World Design Capital -vuoden tapahtumia

HEL 2011-002134 T 11 01 06 00

Kaupunginhallituksen vastaus

Aloitteentekijä esittää, että tutkittaisiin mahdollisuuksia yhdessä HSY:n ja Kierrätyskeskuksen kanssa järjestää kierrätyspäiviä etukäteen sovitulla katu- tai torialueilla. Kierrätyspäivät voisivat olla osa World Design Capital -vuoden tapahtumia.

Kaupunginhallitus toteaa, että aloitetta käsiteltiin Kvston kokouksessa 11.5.2011 (Aloite 16). Aloite palautettiin uudelleen valmisteltavaksi siten, että kierrätyspäivien järjestämistä selvitetään osana World Design Capital -vuoden tapahtumia.

Kaupunginhallitus viittaa aloitteesta 2.5.2011 antamaansa vastaukseen ja saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että tällä hetkellä kierrätyskelpoisten tavaroiden kierrätys on hyvin järjestettyä Helsingissä ja ihmisten käytävissä on runsaasti erilaisia kierrätysmahdollisuuksia. Nykyinen käytetty, käyttökelpoisen tavaran hyödyntämisen palveluvalikoima on alueella korkeatasoinen ja kattava. Aloitteessa mainittujen tavaroiden kierrättäminen on asukkaille ilmaista ja vaivatonta.

Kaupunginhallitus toteaa, että varsinaisia design-tavaroita niiden arvon takia harvemmin suoranaisesti kierrätetään. Käytettyjen design-esineiden myynti on siirtynyt yhä enemmän internetin huutokauppasivustoille.

Erityisten kierrätyspäivien järjestäminen ei kaupunginhallituksen käsityksen mukaan tuottaisi merkittävää parannusta nykyisiin kierrätysmahdollisuuksiin.

Kaupunginhallitus toteaa lopuksi Kansainvälisen designsäätiön ilmoittaneen, että se ei lähde edistämään valtuustoaloitteen mukaista tapahtumaa WDC-vuoden ohjelmaan.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Erja Saarinen, apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36102
erja.saarinen(a)hel.fi

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin
+358 9 310 1641
Tilinro
FI0680001200062637

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
FI02012566
Alv.nro
FI02012566



19.09.2011

Liitteet

- 1 [Vt Kimmo Helistön aloite](#)
- 2 [Kaupunginhallituksen vastaus \(2.5.2011\)](#)
- 3 [HSY:n lausunto \(21.12.2010\)](#)
- 4 [Talous- ja suunnittelukeskuksen lausunto \(1.3.2011\)](#)
- 5 [Kulttuurikeskuksen lausunto \(19.8.2011\)](#)
- 6 [Pääkaupunkiseudun Kierrätyskeskuksen lausunto \(17.6.2011\)](#)
- 7 [World Design Capital Helsinki 2012:n lausunto \(28.6.2011\)](#)

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Tilinro

FI0680001200062637

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

FI02012566

Alv.nro

FI02012566



19.09.2011

4

Vastaus vt Seppo Kanervan aloitteeseen eduskuntavaalien kampanjapaikoista

HEL 2011-000082 T 00 00 01

Kaupunginhallituksen vastaus

Aloitteessa esitetään ohjeiden laatimista kevään 2011 eduskuntavaalikampanjan järjestämispaikoista.

Asiasta on saatu teknisen palvelun lautakunnan ja yleisten töiden lautakunnan lausunnot, jotka ovat liitteinä 2 ja 3.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että eduskuntavaalien ulkomainonnasta on päättänyt yleisten töiden lautakunta rakennusviraston hallinnoimien torien ja yleisten alueiden osalta. Yleisten töiden lautakunta on antanut ohjeet 22.4.2004 (Vaalitilaisuuksissa ja vaalimökkien pitämisessä noudatettavat periaatteet), 10.11.2005 (Vaalimökkien pitämisessä noudatettavien periaatteiden tarkistaminen) sekä 1.2.2011 (Vuoden 2011 eduskuntavaaleja koskevan vaalimainonnan järjestäminen yleisillä paikoilla). Helsingin tukkutorin hallintaan kuuluvien torien, mm. Kauppatori, Hakaniementori, Ylä-Malmintori, osalta tukkutori on antanut ohjeistuksen vaalimainonnasta.

Sekä rakennusviraston että tukkutorin laatimassa ohjeistuksessa noudatetaan Kuntaliiton suosituksia vaalimainonnasta. Kampanjapaikoista ei peritä maksua.

Elintarvikkeiden myynti ja jakelu edellyttävät elintarvikkeita myyvillä toreilla ympäristökeskuksen lupaa vastaavasti kuin torikauppiailta, mutta mm. suojapäällysteisiä makeisia, keksejä ja kahvia on mahdollista jakaa ilman lupaa. Tukkutorin hallinnoimilla toreilla ei ohjeistuksen mukaan ole luvallista järjestää ruoka- tai juomatarjoilua, eikä myyntiä. Tällä tavalla tukkutori on halunnut turvata asiakkaitensa toimeentulon.

Tallinnanaukion osalta vaalityössä sovittiin noudatettavaksi samoja periaatteita kuin muillakin toreilla. Aloitteessa mainitut Narinkkatori, Kolmen sepän aukio ja Paasikivenaukio ovat olleet käytettävissä vaalikampanjointipaikkoina.

Khs katsoo edellä olevan riittäväksi selvitykseksi asiassa.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin
+358 9 310 1641
Tilinro
FI0680001200062637

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
FI02012566
Alv.nro
FI02012566



19.09.2011

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 [Vt Seppo Kanervan aloite](#)
- 2 [Teknisen palvelun lautakunnan lausunto \(14.4.2011\)](#)
- 3 [Yleisten töiden lautakunnan lausunto \(19.4.2011\)](#)

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Tilinro

FI0680001200062637

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

FI02012566

Alv.nro

FI02012566



19.09.2011

5

Vastaus vt Jyrki Lohen aloitteeseen Aurinkolahden rannan turvallisuuden ja viihtyvyyden parantamisesta

HEL 2011-000149 T 10 05 01

Kaupunginhallituksen vastaus

Aloitteessa esitetään Aurinkolahden rannan turvallisuuden ja viihtyvyyden parantamista mm. lisäämällä WC ja valvontakamera sekä puuttamalla häiriökäyttäytymiseen.

Asiasta on saatu liikuntalautakunnan, yleisten töiden lautakunnan sekä hallintokeskuksen lausunnot. Lausunnot ovat liitteinä 2 - 4.

Khs viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että Aurinkolahden ranta-alueen ylläpidosta vastaavat liikuntavirasto ja rakennusvirasto.

Uimaranta-alue siivotaan joka aamu. Rakennusviraston vastuulla olevalla rantabulevardilla on tehty tehostettua ylläpitoa ja roska-astiat on tyhjennetty kahdesti päivässä sekä viikonloppuisin. Kesällä on kokeiltu myös tilavuudeltaan suuria 800-litraisia ns. tapahtumaroska-astioita. Uimarannan WC-tiloja on tarkoitus lisätä uimakauteen 2012 mennessä.

Uimaranta-alueella on valvontakameroita. Poliisi suorittaa alueella partiointia ja häiritsevään toimintaan pyritään puuttamaan.

Khs katsoo edellä olevan riittäväksi selvitykseksi asiassa.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 [Vt Jyrki Lohen aloite](#)
- 2 [Liikuntalautakunnan lausunto \(19.4.2011\)](#)
- 3 [Yleisten töiden lautakunnan lausunto \(17.5.2011\)](#)
- 4 [Hallintokeskuksen lausunto \(13.6.2011\)](#)



19.09.2011

6

Vastaus vt Tuomo Valokaisen aloitteeseen Hermannin rantatien roskakoreista

HEL 2011-001460 T 11 01 06 00

Kaupunginhallituksen vastaus

Aloitteessa esitetään roskakoreja Hermannin rantatien alueelle.

Asiasta on saatu yleisten töiden lautakunnan lausunto, joka on liitteenä 2.

Khs viittaa saatuun lausuntoon ja toteaa, että Hermannin rantatien läheisyyteen on tarkoitus lisätä roska-astioita, kun katurakentaminen alueella edistyy.

Khs katsoo edellä olevan riittäväksi selvitykseksi asiassa.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 [Vt Tuomo Valokaisen aloite](#)
- 2 [Yleisten töiden lautakunnan lausunto \(14.6.2011\)](#)



19.09.2011

7

Vastaus vt Tuomo Valokaisen aloitteeseen kadun- ja tiennimikylttien korjaamisesta

HEL 2011-001446 T 08 00 00

Kaupunginhallituksen vastaus

Aloitteessa esitetään kadun- ja tiennimikylttien sijoittamista ja ulkoasun parantamista siten, että kyltit ovat hyvin havaittavissa risteysalueilla.

Asiasta on saatu kaupunkisuunnittelulautakunnan ja yleisten töiden lautakunnan lausunnot, jotka ovat liitteinä 2 ja 3.

Khs viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että Helsingin kaupungin yleisiin viitoitusperiaatteisiin kuuluu, että pääväyliltä opastetaan opastusmerkein kaupunginosaan ja kaupunginosan sisällä suunnistaminen tapahtuu kadunnimikilpien ja osoitenumeroiden perusteella.

Käytettävät kadunnimikilvet sijoituksineen ja tekstikorkeuksineen perustuvat Suomen Kuntaliiton yleisohjeisiin. Ainoastaan teollisuusalueilla (Herttoniemi, Tattarisuo) käytetään nykyään tavanomaista suurempia kadunnimikilpiä.

Kilvet sijoitetaan sellaiselle korkeudelle, että ne ovat helposti luettavissa. Uusilla asuinalueilla kadunnimikilvet pystytetään vasta alueen tultua pääosin rakennetuksi, jotta välttyttäisiin kilpien vahingoittumiselta rakennustyön aikana.

Khs katsoo edellä olevan riittäväksi selvitykseksi asiassa.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 [Vt Tuomo Valokaisen aloite](#)
- 2 [Kaupunkisuunnittelulautakunnan lausunto \(9.6.2011\)](#)
- 3 [Yleisten töiden lautakunnan lausunto \(14.6.2011\)](#)



19.09.2011

8

Vastaus vt Tarja Tenkulan aloitteeseen muistolaatasta Puustellin metsään

HEL 2011-000215 T 10 01 01 06

Kaupunginhallituksen vastaus

Aloitteessa kerrotaan, että Puustellin metsässä teloitettiin vuonna 1918 joukko sattumanvaraisesti kiinni otettuja miehiä. Tunnistamatta jääneiden vainajien joukkohauta oli metsässä vuoteen 1971 asti, jonka jälkeen vainajien jäämistöt siirrettiin Malmin hautausmaalle. Aloitteessa esitetään muistolaattaa Puustellin metsään.

Lauta- ja johtokuntien lausunnoissa suhtaudutaan muistomerkin sijoittamiseen Puustellin metsään myönteisesti. Samalla niissä todetaan, että vakiintuneen käytännön mukaan kaupunki ei ole hankkinut tällaisia muistolaattoja, vaan niiden hankinta on ollut yksityisten tahojen vastuulla. Muistolaattojen kunnossapidosta on myös sovittava erikseen rakennusviraston kanssa. Rakennusvirasto tarjoaa asiantuntemustaan muistomerkin sijoitusvaiheessa ja osallistuu tarvittaessa mm. muistomerkin ympäristön siivoamiseen. Muistolaatan toteuttaminen on näin ollen mahdollista, mutta edellyttää yksityisen lahjoittajan löytymistä, ja kunnossapitovastuusta sopimista.

Kaupunginhallitus pitää yllä olevaa selvitystä riittävänä.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Tuula Haatainen

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054
leena.mickwitz(a)hel.fi

Liitteet

- 1 [Vt Tarja Tenkulan aloite](#)
- 2 [Kaupunginmuseon johtokunnan lausunto \(24.5.2011\)](#)
- 3 [Taidemuseon johtokunnan lausunto \(12.4.2011\)](#)
- 4 [Yleisten töiden lautakunnan lausunto \(17.5.2011\)](#)



19.09.2011

9

Vastaus vt Antti Vuorelan aloitteeseen savuttomien vuokratalojen rakentamisesta Helsinkiin osana Savuton Helsinki -strategiaa

HEL 2011-002150 T 10 07 00

Kaupunginhallituksen vastaus

Aloitteessa esitetään, että Helsingin kaupunki ryhtyisi rakentamaan savuttomia vuokrataloja osana Savuton Helsinki -strategiaa.

Kaupunginvaltuusto päätti 24.11.2010 (asia 11/28) palauttaa aloitteen uudelleen valmisteltavaksi siten, että Helsingissä ryhdytään toteuttamaan myös savuttomia kaupungin vuokrataloja.

Kaupunginhallituksen esitys oli tuolloin seuraava:

Helsingin kaupunki on ollut vuoden 2007 alusta kaupunginvaltuuston päätöksellä savuton kaupunki. Kaupunki on myös strategiaohjelmassaan 2009–2012 sitoutunut tehostamaan terveyden edistämistä, mikä osaltaan tukee aloitteessa esitettyä savuttomuuden ulottamista kaupungin vuokrataloihin.

Kerrostaloissa asunnosta toiseen kulkeutuva tupakansavu on nykyisin yksi eniten naapurisopua rasittava tekijä. Tupakansavu voi levitä rakennuksen rakenteiden ja/tai ilmanvaihdon kautta huoneistosta toiseen. Tupakansavu voi levitä naapuriasuntoon myös parveketupakoinnin seurauksena. Naapurisovun lisäksi asunnossa tapahtuva jatkuva tupakointi vaurioittaa asunnon pintoja savun piintyessä näille. Asunnoissa tupakointi aiheuttaa merkittäviä korjauskustannuksia aina asukkaan vaihtuessa.

Voimassa olevan tupakkalain (693/1976) perusteella tupakointi on kielletty kaikissa julkisissa sisätiloissa. Tupakkalain määräykset eivät tällä hetkellä ulotu yksittäisissä asunnoissa tai ulkotiloissa kuten parvekkeilla tapahtuvaan tupakointiin. Taloyhtiöt voivat kuitenkin järjestyssäännöissään kieltää tupakoinnin taloyhtiön julkisissa tiloissa muun muassa rappukäytävissä ja parvekkeilla. Yhtiöjärjestyksen perusteella voitaneen tupakointi kieltää koko taloyhtiössä koskien myös yksittäisiä asuntoja, jos yhtiötä perustettaessa näin sovitaan. Yksittäiset vuokranantajat ovat vuokrasopimusten perusteella kieltäneet tupakoinnin lemmikkieläinten ohella asuntoa kuluttavana ja remonttikustannuksia aiheuttavana tekijänä.

Viranomaiset ovat voineet puuttua parveketupakointiin periaatteessa jo vuodesta 1994 lähtien. Kiinteistöliiton mukaan tupakointia parvekkeilla

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin
+358 9 310 1641
Tilinro

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
FI02012566
Alv.nro
FI02012566



19.09.2011

ja pihoilla pitää rajoittaa, jos siitä aiheutuu muille asukkaille terveydellistä haittaa. Helsingin ympäristölautakunta kielsi yksittäiseltä asukkaalta vuokratalon parvekkeella tupakoinnin, koska se häiritsi viereisen huoneiston asukkaita. Vuokranantaja ei voi edellyttää, että vuokralainen lopettaa tupakoinnin, mutta se voi edellyttää että talossa ei tupakoida eikä tupakointi saa häiritä muita asukkaita tai ympäristöä.

Espoossa on juuri valmistumassa ensimmäinen savuton kaupungin vuokratalo. Tupakointi on kielletty sekä asunnoissa että tontilla. Kaikkiaan Espoossa on parhaillaan rakenteilla 418 uutta kaupungin vuokra-asuntoa, jotka kaikki ovat savuttomia. Kielto koskee myös vieraita. Tänä vuonna valmistuvat peruskorjatut asunnot ovat myös savuttomia. Uusiin tai peruskorjattuihin asuntoihin muuttava allekirjoittaa muuttaessaan tupakointia rajoittavan uuden vuokrasopimuksen ja samalla hän ottaa vastattavakseen asunnolle tupakoinnista aiheutuvat mahdolliset vauriot.

Vaikka vuokranantajalla onkin mahdollisuus vuokrasopimuksella kieltää tupakointi omistamissaan asunnoissa, se ei ole ongelmatonta, koska siinä puututaan asukkaiden yksityisyyteen ja perusoikeuksiin. Ongelmallista on myös, että valvonta jää käytännössä muiden vuokralaisten harteille. Todennäköisyys siihen, että kieltä lisää naapureiden välisiä ristiriitoja entisestään on suuri. Vuokra-asuntojen jakautuminen savuttomiin ja tupakoinnin salliviin saattaa vaikuttaa asunnonvaihtojen lisääntymiseen ja mahdollisesti jossain määrin asukasrakenteen eriytymiseen.

Asuntolautakunnan näkemyksen mukaan ennen ratkaisua kaupungin uusien vuokra-asuntojen savuttomuudesta tulisi selvittää sen vaikutukset asukkaiden ja asunnon hakijoiden yhdenvertaisuuteen ja tasapuoliseen kohteluun. Ennen asian ratkaisemista olisi hyvä seurata Espoon kokemuksia asian käytännön vaikutuksista. Asuntolautakunnan päätös syntyi äänestyksen jälkeen.

Vuokralaisneuvottelukunnan näkemyksen mukaan asukkaille tulee suoda mahdollisuus savuttomaan asumiseen. Niin sanottujen allergiatalojen rakentamista pidetään hyvänä, mikäli niiden asukasvalinta järjestetään siten, että asukkaat voivat itse hakeutua kyseisiin taloihin.

Neuvottelukunta toteaa, että pelkästään tupakoinnin kieltäminen asuintalossa ja piha-alueilla ei ole mielekästä, jos ei pystytä lähtökohtaisesti luomaan sellaista valvonta- tai sanktiojärjestelmää, jolla taataan kaikkien asukkaiden oikeudenmukainen kohtelu. Tupakoinnin kieltämisen riskinä on mielivaltaisen toiminnan lisääntyminen ja sitä kautta asumisviihtyvyyden heikkeneminen kaikilla asukkailla.



19.09.2011

Khs toteaa, että ensi vaiheessa tulisi seurata Espoon kokemuksia savuttomista vuokrataloista. Erityisesti tulisi huomioida asukkaiden kokemukset kohtelun tasavertaisuudesta ja oikeudenmukaisuudesta sekä asuinyhteisöjen asumisviihtyvyydestä. Lisäksi tulisi seurata asunnonvaihtojen määrän sekä asukasrakenteen kehitystä. Mikäli Espoosta saadut kokemukset ovat myönteisiä, voitaisiin jatkossa selvittää mahdollisuuksia joidenkin savuttomien vuokratalojen rakentamiseen sekä vuokralaisneuvottelukunnan mainitseman allergiatalotyyppisen vuokratalon toteuttamiseen.

Khs katsoo edellä olevan riittäväksi selvitykseksi asiassa.

Kaupunginhallitus viittaa uudelleen valmisteltavaksi palautetusta aloitteesta saamaansa lausuntoon ja kehottaa asuntotuotantotoimikuntaa toteuttamaan savuttoman vuokratalon uustuotannon pilottihankkeella siten, että yksi uustuotantoon kuuluva vuokratalo päätetään savuttomaksi jo suunnitteluvaiheessa. Menetelmä on vaihtoehtoista tarkoituksenmukaisin ottaen huomioon sen, että savuttomuus voidaan toteuttaa aluksi kokeiluluontoisesti ja laajentaa menettelyä myöhemmin, jos kokemukset ja kysyntä antavat siihen aihetta.

Savuton vuokratalo määritellään siten, että savuttomuus kattaa kiinteistön sisätilat eli asuinhuoneistot ja yleiset tilat sekä yhteiset parvekkeet. Määritelmä on yksiselitteinen ja toimii parhaiten asukkaiden arjessa.

Khs katsoo edellä olevan riittäväksi selvitykseksi asiassa.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Hannu Penttilä

Lisätiedot

Suvi Rämö, hallintosihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 [Vt Antti Vuorelan aloite](#)
- 2 [Asuntolautakunnan lausunto \(25.5.2010\)](#)
- 3 [Helsingin kaupungin Kiinteistöyhtiöiden Vuokralaisneuvottelukunnan lausunto \(23.8.2010\)](#)
- 4 [Asuntolautakunnan lausunto \(26.4.2011\)](#)



19.09.2011

10

Vastaus vt Pia Pakarisen aloitteeseen Tempeliaukion kirkon ympäristön linja-autoliikenteen järjestämisestä

HEL 2011-002156 T 08 00 03

Kaupunginhallituksen vastaus

Aloitteessa esitetään, että Tempeliaukion kirkon ympäristön linja-autoliikenne tulisi ohjata sen asukkaille aiheuttamien haittojen poistamiseksi esimerkiksi Eteläisen Rautatiekadun pysäköintialueelle siten, että kirkon ympäristöön jätetään ainoastaan pysäkki linja-autoja varten.

Kaupunginvaltuusto päätti 24.11.2010 (asia 11/36) palauttaa aloitteen uudelleen valmisteltavaksi siten, että kaupunkisuunnitteluvirasto laatii suunnitelman Tempeliaukion kirkon ympäristön liikenteen järjeistämisestä erityisesti turistiliikenteen kannalta.

Kaupunginhallituksen esitys oli tuolloin seuraava:

Khs toteaa, että Tempeliaukion kirkko on yksi Helsingin suosituimpia nähtävyyksiä. Vuonna 2009 kävijöitä oli 526 000 ja kohde oli Helsingin neljänneksi suosituin. Kirkko sijaitsee asutuksen keskellä, joten turistikäynnin liikkuminen alueella ei ole ongelmallista. Kirkolle johtavat kadut ovat kapeita ja linja-autoille varattuja paikkoja on rajallisesti.

Nykyinen käytäntö, jonka mukaan bussit voivat jättää ryhmät kirkon eteen ja siirtyvät sitten kauemmaksi parkkiin, vastaa aloitteen ehdotusta.

Runeberginkadulle ja Arkadiankadulle on merkitty matkailuliikenteen pysäköintipaikkoja helpottamaan painetta Fredrikinkadulla ja Lutherinkadulla.

Matkailuliikenteelle on varattu matkailusesongin ajaksi tilaa yhteensä 18 linja-autolle. Eteläiselle Rautatiekadulle välille Runeberginkatu–Fredrikinkatu on merkitty linja-autojen pysäköintipaikkoja 15 linja-autolle enintään 30 minuutiksi. Paikat on merkitty helpottamaan linjaliikenteen ja matkailuliikenteen linja-autojen pysäköintiä keskustassa.

Khs toteaa, että viime mainitun alueen paikat tulisi varata ensi sijassa Tempeliaukion kirkon matkailuliikenteelle. Muut matkailuliikenteen linja-autot sekä ne muutamat linjaliikenteen autot, jotka paikkoja tällä hetkellä käyttävät, tulisi ohjata esimerkiksi Mäntymäen kentälle tai muuhun soveltuvaan paikkaan.



19.09.2011

Lisäksi Khs toteaa, että liikenteestä aiheutuvia haittoja, kuten tyhjäkäyntiä ja luvatonta pysäköintiä, voitaisiin vähentää lisäämällä liikenteen ohjausta. Suomen tiepalvelumiehet ovat vuodesta 2001 lähtien ohjanneet liikennettä TempPELLIAUKION kirkolla matkailusesongin vilkkaimpina aikoina. Kuluvana vuonna tiepalvelumiehet ohjasivat liikennettä 13.5.–16.9. välisenä aikana kaikkiaan 53 päivänä. Liikenteenohjaajien määrä vaihteli päivittäin sen mukaan paljonko risteilymatkustajia kaupunkiin saapui. Jos ohjausta haluttaisiin laajentaa nykyisestä 53 päivästä esimerkiksi 100 päivään vuodessa, olisi sen lisäkustannus noin 13 000 euroa. Matkailun edistäminen on oleellinen osa kaupungin elinkeinostrategiaa, joten matkailuun suoraan liittyvän liikenteen ohjauksen lisäresurssointia tulisi tarkastella elinkeinostrategian puitteissa.

Khs katsoo edellä olevan riittäväksi selvitykseksi asiassa.

Kaupunginhallitus viittaa uudelleen valmisteltavaksi palautetusta aloitteesta saatuun lausuntoon ja toteaa, että kaupunkisuunnittelulautakunta päätti hyväksyä TempPELLIAUKION kirkon ympäristöön liikennesuunnitteluosaston piirustuksen 5988-4 mukaisen linja-autojen ajokieltoalueen.

Samalla lautakunta päätti hyväksyä linja-autojen ajokieltojen ja pysäköinnin edellyttämät liikennejärjestelyt.

Liikennejärjestelyt otetaan käyttöön 1.10.2011 alkaen ja niiden kustannusennuste on 9 000 €.

Khs katsoo edellä olevan riittäväksi selvitykseksi asiassa.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Hannu Penttilä

Lisätiedot

Suvi Rämö, hallintosihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 [Vt Pia Pakarisen aloite](#)
- 2 [Kaupunkisuunnittelulautakunnan lausunto \(28.4.2011\)](#)
- 3 [Kaupunkisuunnittelulautakunnan lausunnon liite, linja-autojen ajokiellot](#)
- 4 [Kaupunkisuunnittelulautakunnan lausunnon liite, matkailuliikenteen liikennejärjestelyt](#)



19.09.2011

11

Vastaus vt Outi Alanko-Kahiluodon aloitteeseen vuokra-asuntokiinteistöjen huoltoyhtiöiden ohjeistuksen muuttamisesta

HEL 2011-000131 T 10 07 00

Kaupunginhallituksen vastaus

Aloitteessa esitetään, että kaupungin vuokra-asuntokiinteistöjen huoltoyhtiöiden ohjeistusta muutettaisiin siten, että yhtiöiden tehtäviin kuuluisi asukkaiden avustaminen astianpesukoneiden asentamisessa.

Kaupunginhallitus viittaa saatuun lausuntoon ja toteaa, että vuoden 2012 alussa toimintansa aloittava Helsingin kaupungin asunnot Oy (Heka) antaa asuinkiinteistöyhtiöille kaupungin omistamien asuntojen hallintaan ja omistukseen liittyviä ohjeita.

Khs katsoo, että astianpesukoneet tarkoituksenmukaisesti käytettyinä säästävät energiaa ja aloitteessa esitettyä toimintamallia on tarkoituksenmukaista edistää. Asia tulleeikin kuulumaan sellaisen ohjeistuksen piiriin, jota Heka jatkossa antaa.

Khs katsoo edellä olevan riittäväksi selvitykseksi asiassa.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Hannu Penttilä

Lisätiedot

Suvi Rämö, hallintosihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 [Vt Outi Alanko-Kahiluodon aloite](#)
- 2 [Kiinteistöviraston lausunto \(25.8.2011\)](#)



19.09.2011

12

Vastaus vt Lilli Autin aloitteeseen rekkaliikenteen vähentämisestä kantakaupungin alueella

HEL 2011-000134 T 08 00 00

Kaupunginhallituksen vastaus

Aloitteessa esitetään, että rekkaliikenteen vähentämiseksi kantakaupungissa selvittäisiin mahdollisuus siirtää autolauttaliikenne Vuosaaren satamaan sekä mahdollisuus jatkaa metroa Vuosaaren satamaan.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että Etelä- ja Länsisatamasta liikennöivien laivojen pääasiallinen tehtävä on kuljettaa matkustajia, joita on vuosittain lähes 10 miljoonaa. Ympäri vuotinen ja säännöllinen liikenne edellyttää, että autolautat voivat kuljettaa matkustajien ja henkilöautojen lisäksi kuorma-autoja ja perävaunuja. Vuosaaren satama on erikoistunut kontti-, rekka- ja trailerikuljetuksiin. Osalla ensisijaisesti rahtikuljetuksiin tarkoitetuilla lastilautoilla on mahdollista kuljettaa myös matkustajia. Näillä niin sanotuilla ropax-aluksilla kuljetaan vuodessa noin 300 000, lähinnä omilla autoilla liikkuvaa matkustajaa.

Kaupunkisuunnitteluviraston tekemien liikennelaskentojen mukaan rekkaliikenne on vähentynyt vuonna 2010 verrattuna vuoteen 2008 niemen rajalla 68 % ja kantakaupungin rajalla 62 %. Ympäristöhaittojen minimoimiseksi raskaalle liikenteelle on osoitettu ajoreitit pois Etelä- ja Länsisatamasta. Raskas liikenne ei saa ajaa kantakaupungin läpi.

Etelä- ja Länsisataman matkustaja-autolautat ovat tärkeitä kantakaupungin elinkeinoelämälle. Ne ovat osa kaupunkikuvaa ja elävöittävät Helsingin keskustaa. Voidakseen liikennöidä ympärivuotisesti ja liiketaloudellisesti kannattavasti matkustaja-autolauttojen tulee voida kuljettaa myös kuorma-autoja ja perävaunuja.

Helsingin yleiskaavaan 2002 on merkitty varaus metroradan jatkamiselle Vuosaaren sataman suuntaan ja uudelle metroasemalle satama-alueen viereen. Raskaana raideliikennemuotona metron tuoma tarjonta ylittää moninkertaisesti matkustustarpeen ja -kysynnän, jonka satama-alueen maankäyttö tuottaa. Sekä työpaikkojen että laivamatkustuksen matkustuskysyntä kohdistuu epätasaisesti vuorokauden eri aikoihin, joten metron tarjoama suuri matkustajakapasiteetti olisi suuren osan vuorokaudesta vajaakäytössä.

Khs katsoo edellä olevan riittäväksi selvitykseksi asiassa.



19.09.2011

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Hannu Penttilä

Lisätiedot

Suvi Rämö, hallintosihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 [Vt Lilli Autin aloite](#)
- 2 [Ympäristölautakunnan lausunto \(24.5.2011\)](#)
- 3 [Kaupunkisuunnittelulautakunnan lausunto \(26.5.2011\)](#)
- 4 [Helsingin Satama -liikelaitoksen lausunto \(21.6.2011\)](#)

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Tilinro

FI0680001200062637

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

FI02012566

Alv.nro

FI02012566



19.09.2011

13

Vastaus vt Arto Bryggaren aloitteeseen kaupungin kiinteistöjen myynnissä noudatettavista pääperiaatteista

HEL 2011-000079 T 10 01 00

Kaupunginhallituksen vastaus

Aloitteessa esitetään, että kaupunginvaltuusto päättäisi muiden kuin omistamiensa asuinkiinteistöjen myyntiperiaatteet ennen merkittävien kiinteistöjen myyntiä koskevia valtuustopäätöksiä.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että kaupunginvaltuusto hyväksyi viimeksi 27.8.1997 kiinteistöjen myynnissä noudatettavat periaatteet.

Kaupungin omistamia kiinteistöjä myydään silloin, kun se on kaupungille edullista ja tarkoituksenmukaista elinkeinopolitiikan, asuntopolitiikan tai jonkun muun perustellun tarkoituksen edistämiseksi. Kiinteistöjen myynnille asetetaan vuosittain talousarviossa myyntitulotavoite. Tuloarvion ylittävät tulot käytetään kiinteän omaisuuden hankintaan ja maan rakentamiskelpoiseksi saattamiseen.

Hinnoittelun tulee perustua käypään arvoon ja myyntikohteiden tulee olla kaavallisesti loppuun jalostettuja eli kaavamutoksen kautta tulevaa arvonnousua ei ole pitkällä tähtäyksellä nähtävissä. Myytäessä kiinteistöjä ilmoitetaan ostomahdollisuudesta julkisesti ja käytetään ensisijaisesti tarjousmenettelyä. Mikäli on ilmeistä, ettei tarjousmenettelyllä saada tyydyttävää tulosta tai useita ko. kiinteistöistä kiinnostuneita ei löydy tai on elinkeinopoliittisesti perusteltua, voidaan käyttää neuvottelumenettelyä. Tarvittaessa käytetään hinnoittelussa hyväksi puolueetoman ulkopuolisen arvioitsijan lausuntoa.

Kaupunki on perinteisesti käyttänyt maanvuokrausta tonttien pääluovutusmuotona. Tontteja on luovutettu omistusoikeudella aluevaihoissa taikka kun on haluttu edistää kaupungin muita tavoitteita kuten asuntopolitiikan taikka elinkeinopolitiikan toteuttamista. Ulkokunnissa omistamansa rakennusmaan kaupunki on pyrkinyt luovuttamaan omistusoikeudella.

Nykyisin tonttien myyntiharkinnassa on pyritty noudattamaan seuraavaa ensisijaisuusjärjestystä:

Ensisijaisesti myydään rakentamattomia, pysyvään pitkäaikaiseen käyttöön kaavoitettuja liike- ja toimistotontteja, joiden myyntiharkinta perustuu elinkeinopoliittisiin ja alueen toteutukseen liittyviin seikkoihin. Elin-



19.09.2011

keinopoliittisin perustein voidaan myydä myös lopullisessa pysyvässä käytössä olevia eli jo rakennettuja ja vuokrattuja tontteja.

Teollisuus- ja varastotontteja, joiden vuokra-aikakin on tavallisesti enintään 30 vuotta, myydään vain painavista elinkeinopoliittisista syistä.

Toissijaisesti voidaan myydä rakentamattomia asuntotontteja kaupungin asuntopoliittisten tavoitteiden saavuttamiseksi. MA-ohjelman (2008-2017) mukaan sääntelemättömiä omistusasuntoja varten tontit luovutetaan tontinluovutuskilpailuun perustuen joko myymällä tai vuokraamalla tontit.

Kaupungin hallinnollisen alueen ulkopuolelta myydään lähinnä rakennusmaata, jolle ei ole odotettavissa mainittavaa arvonnousua.

Rakentamattomien liike- ja toimistotonttien luovutuksissa noudatetaan käytäntöä, jossa tontit vuokrataan pitkäaikaisella maanvuokrasopimuksella.

Khs toteaa edelleen, että se päätti 14.2.2011 merkitä tiedoksi kiinteistölautakunnan antaman selvityksen kaupungin maanmyyntituloista 2000-luvulla, voimassa olevista kiinteistöjen myyntiperiaatteista, noudatetusta käytännöstä ja myyntikohteiden ensisijaisuusjärjestyksestä sekä mahdollisuuksista lisätä maanmyyntituloja vuosina 2011 - 2013. Khs merkitsi päätöksen yhteydessä myös tiedoksi kiinteistöviraston tilakeskuksen antaman selvityksen lisätä myyntituloja kaupungin rakennettua omaisuutta myymällä.

Kaupunki on parhaillaan rakentamassa useita uusia asuinalueita. Mittavien investointien rahoittamiseksi on jatkossa tärkeitä lisätä kiinteistöomaisuuden myyntiä. Kestävän taloudenpidon kannalta kaupungin on järkevää luopua järjestelmällisesti sellaisista rakennuksista ja osakemuotoisista tiloista, joiden omistaminen ei ole tarkoituksenmukaista sen ydintehtävien hoitamisen näkökulmasta.

Kiinteistölautakunta ilmoittaa, että kiinteistövirasto valmistelelee tarkennetut kiinteistöomaisuuden luovutusta koskevat periaatteet, jotka tuodaan aikanaan erikseen luottamushenkilökäsittelyyn.

Khs katsoo edellä olevan riittäväksi selvitykseksi asiassa.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Hannu Penttilä

Lisätiedot

Suvi Rämö, hallintosihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi



19.09.2011

Liitteet

- 1 [Vt Arto Bryggaren aloite](#)
- 2 [Kiinteistölautakunnan lausunto \(28.6.2011\)](#)
- 3 [Talous- ja suunnittelukeskuksen lausunto \(30.8.2011\)](#)

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Tilinro

FI0680001200062637

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

FI02012566

Alv.nro

FI02012566



19.09.2011

14

**Vastaus vt Sirpa Asko-Seljavaaran aloitteeseen päihde- ja mielen-
terveysohjelman laatimisesta**

HEL 2011-000094 T 05 05 00

Kaupunginhallituksen vastaus

Aloitteessa ehdotetaan päihde- ja mielenterveysohjelman laatimista.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että sosiaali- ja terveys-ministeriö on linjannut keskeiset ehdotukset mielenterveys- ja päihde-työn kehittämiseksi vuoteen 2015 Mieli 2009-työryhmän ehdotusten pohjalta. Sosiaali- ja terveysministeriön Mieli 2009-työryhmän ehdotuksiin kuuluvat mm. asiakkaan aseman vahvistaminen, edistävän ja ehkäisevän työn painottaminen sekä palvelujen integroiminen toiminnallisiksi kokonaisuuksiksi. Ehdotukset kattavat kaikki ikäryhmät.

Päihde- ja mielenterveyspalveluissa on jo edetty toimenpideohjelman linjausten suuntaisesti. Sosiaalivirasto ja terveyskeskus ovat yhteistyössä laatineet mielenterveys- ja päihdesuunnitelman sosiaali- ja terveysministeriön Mieli 2009-työryhmän keskeisiin ehdotuksiin perustuvan toimeenpano-ohjelman Helsingille.

Helsingissä erityisiksi kehittämisalueiksi valittiin seuraavat neljä ehdotusta:

- parannetaan mielenterveys- ja päihdeongelmien samanaikaista hoitoa ja hoitoon pääsyä
- otetaan käyttöön keinoja asiakkaan aseman ja osallisuuden parantamiseen
- parannetaan lasten ja nuorten mielenterveys- ja päihdepalvelujen saatavuutta ja palveluihin pääsyä
- rakennetaan ikäihmisten tarpeita vastaavia mielenterveys- ja päihdepalveluja

Toimeenpano-ohjelman toteuttaminen on alkanut mm. Terveysasema kuntalaisen käyttöliittymänä -hankkeella, joka toteutetaan osittain KASTE-rahoituksella. Tavoitteena on parantaa ns. matalan kynnyksen mielenterveys- ja päihdepalvelujen saatavuutta. Tässä hankkeessa palkataan päihdetyöntekijöitä ja sosiaalineuvojia Helsingin eri terveysasemille. Tällä hetkellä terveysasemilla työskentelee 11 päihdetyöntekijää ja neljä sosiaalineuvojaa.

Monet Helsingissä aiemmin tehdyt päätökset, kuten psykiatristen sairaanhoitajien sijoittaminen terveysasemille ja psykiatrisen konsultaatio-



19.09.2011

toiminnan vahvistaminen ovat yhdensuuntaisia Mieli 2009 -ohjelman periaatteiden kanssa.

Mielenterveyden edistäminen sisältää mm. lasten ja nuorten kasvuolosuhteiden turvaamista ja tukemista ja päihdeistä aiheutuvien haittojen välttämistä. Helsingissä Mieli 2009 ohjelman toteutuksen tärkein toimi on terveysasemien mielenterveys- ja päihdepalvelujen lisääminen yhteistoiminnassa sosiaalitoimen päihdehuollon ja terveyskeskuksen psykiatriaosaston kanssa. Valtakunnallista ohjelmaa toteutetaan myös siten, että psykiatriaosasto osallistuu valtakunnalliseen Terveiden ja hyvinvoinnin laitoksen koordinoimaan pakon käytön vähentämishjelmaan.

Meneillään oleva usean hallintokunnan yhteinen Lasten ja nuorten hyvinvointiohjelma vastaa osaltaan lasten ja nuorten palvelujen kehittämisestä ja toteuttamisesta. Sen ohella Helsingin sosiaaliviraston ja terveyskeskuksen yhteisesti valmistelema mielenterveys- ja päihdesuunnitelman toimeenpano-ohjelma painottaa ongelmien ennaltaehkäisyä. Lasten ja nuorten mielenterveys- ja päihdetyötä tehdään ensisijaisesti lasten ja nuorten omassa elinympäristössä ja peruspalveluissa. Toimeenpano-ohjelmassa painotetaan erityisesti ensimmäisessä yhteydenottoapaikassa tapahtuvaa tilannearviota, verkoston kokoamista ja hoidon suunnittelua. Lisäksi lapset otetaan erityisen mallin avulla puheeksi kaikissa aikuisten mielenterveys- ja päihdehoidon palveluissa.

Ikäihmisten päihdepalvelujen kehittämisohjelma on laadittu vuonna 2009. Pohjoisella A-klinikalla on toteutettu kaksivuotinen kokeilu, jossa kotihoidossa olevien ikääntyneiden päihdehoitoa on kehitetty yhdessä kotihoidon henkilöstön kanssa. Kokeilusta on saatu hyviä kokemuksia ja mallia levitetään koko kaupungin alueelle.

Helsingin toimeenpano-ohjelman tavoitteena on vastata joustavasti mielenterveys- ja päihdehoidon tarpeisiin matalan kynnyksen periaatteella. Mahdollisimman varhainen avun ja tuen tarjoaminen on myös kokonaistaloudellisesti edullista.

Helsingissä on laadittu vastuullisen alkoholinkäytön toimenpideohjelma, joka on valmisteltu monialaisessa työryhmässä. Kaupunginhallitus on 16.5.2011 päättänyt lähettää toimenpideohjelman kaikkien lauta- ja johdokuntien käsiteltäväksi. Lisäksi sosiaalivirastoa ja terveyskeskusta sekä sosiaali- ja terveyslautakuntia on kehoitettu huolehtimaan lautakuntien ohjelman johdosta päättämien toimenpiteiden valmistelun riittävästä seurannasta ja raportoinnista kaupunginhallitukselle 1.5.2013 mennessä.

Kaupunginhallitus katsoo, että sosiaalivirastossa ja terveyskeskuksessa yhteisesti valmisteltu mielenterveys- ja päihdesuunnitelman toi-



19.09.2011

meenpano-ohjelma sekä vastuullisen alkoholikäytön toimenpideohjelma vastaavat aloitteessa esitettyä päihde- ja mielenterveysohjelmaa.

Lautakunnan lausuntoihin sisältyy terveysvaikutusten arviointi.

Kaupunginhallitus katsoo edellä olevan riittäväksi selvitykseksi asiassa.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Laura Rätty

Lisätiedot

Marja-liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 [Vt Sirpa Asko-Seljavaaran aloite](#)
- 2 [Terveyslautakunnan lausunto \(3.5.2011\)](#)
- 3 [Sosiaalilautakunnan lausunto \(17.5.2011\)](#)
- 4 [Talous- ja suunnittelukeskuksen lausunto \(6.6.2011\)](#)



19.09.2011

15

Vastaus vt Kimmo Helistön aloitteeseen European Cities Against Drugs -järjestöstä eroamisesta

HEL 2011-001641 T 04 03 01

Kaupunginhallituksen vastaus

Aloitteessa ehdotetaan eroamista European Cities Against Drugs -järjestöstä.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että suomalainen huumausainepolitiikka perustuu kansainvälisiin huumausainesopimuksiin, kansalliseen lainsäädäntöön sekä erikseen laadittuihin huumausainepoliittisiin asiakirjoihin. Suomi noudattaa ja toimeenpanee Yhdistyneiden kansakuntien huumausaineiden vastaisia sopimuksia ja päätöksiä sekä Euroopan Unionin huumausainestrategiaa 2005 – 2012.

European Cities Against Drugs (ECAD, päätöslauselma allekirjoitettu Tukholmassa v. 1994) tukee erityisesti itäisen Euroopan kaupunkien kontaktiverkostojen solmimista. ECADin vahvuuteen kuuluu, että hyvin monenlaiset toimijat tarkastelevat yhdessä sekä huumeiden kysyntää että tarjontaa. Muutamia mukana olevia kaupunkeja (mm. Oslo ja Helsinki) ovat ottaneet toimintamalleihinsa myös haittojen vähentämisen esim. ruiskujen vaihdon. Verkoston kokouksissa painotetaan, että huumeiden ehkäisytyö vaatii kaupungeilta monitasoista terveyden edistämistä. On tuettava asukkaiden elämänhallintaa, lisättävä koko yhteisön hyvinvointia ja osallistuttava yhteiskunnalliseen keskusteluun. Terveyden ja hyvinvoinnin laitos toimii linkkinä Euroopan unioniin ja Maailman terveysjärjestön tutkimustuloksiin ja kansainvälisiin hoitosuosituksiin sekä huumetilastoihin. Helsingin kuuluminen ECAD-verkoston merkitsee sitä, että Helsinki on mukana yhdessä muiden kaupunkien rinnalla huumeiden vastaisessa toiminnassa.

Globaalina verkostona ECAD on tärkeä huumeekysymyksiin erikoistunut järjestö. Helsingin kaupunki kuuluu myös European Social Network, ENSA ja EuroCities -järjestöihin. Näiden järjestöjen kokouksissa käsitellään myös huumeongelmaa osana sosiaalisia kysymyksiä.

Nuorten ehkäisevään työhön keskittynyt Klaari on tehnyt pohjoismaista yhteistyötä huumeekysymyksissä. Lisäksi sosiaalivirasto osallistuu pohjoismaisten suurkaupunkien verkostoon, joka järjestää konferenssin joka toinen vuosi. Sosiaalivirasto on myös ollut mukana Pietarin kaupungin huumeongelmien ehkäisyn kehittämisessä.

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin
+358 9 310 1641
Tilinro

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
FI02012566
Alv.nro
FI02012566



19.09.2011

ECADin toimintaa rahoittavat mukana olevat kaupungit jäsenmaksuillaan. ECADin jäsenyydestä aiheutuu Helsingille noin 8 000 euron jäsenmaksu vuodessa ja lisäksi kokousmatkojen kulut. ECADin kaupunginjohtajien konferenssi järjestetään vuosittain. ECAD julkaisee kymmenen kertaa vuodessa Uutislehden ruotsiksi, englanniksi, venäjäksi, latviaksi ja liettuaksi. ECADilla on paikallistoimistot Pietarissa ja Riiasa.

Helsingin kaupungin kuuluminen ECAD-verkoston tukee osaltaan niitä kaupunkeja, jotka vastustavat huumeiden laillistamista. ECADin kautta Helsinki jakaa osaamistaan niille kaupungeille, jotka ovat huumeapolitiikan ja terveyden edistämisen kehittämisen alkuvaiheessa. ECADiin kuuluminen on Helsingin kaupungin näkökulmasta ehkäisevää päihdetyötä.

Kaupunginhallitus katsoo, ettei ECAD-järjestöstä eroamiseen ole taloudellisia eikä periaatteellisia syitä.

Kaupunginhallitus katsoo edellä olevan riittäväksi selvitykseksi asiassa.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Laura Rätty

Lisätiedot

Marja-liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 [Vt Kimmo Helistön aloite](#)
- 2 [Terveyslautakunnan lausunto \(14.6.2011\)](#)

Päätöshistoria

[Sosiaalilautakunta 16.08.2011 § 314](#)

HEL 2011-001641 T 04 03 01

Päätös

Sosiaalilautakunta päätti antaa aloitteesta kaupunginhallitukselle seuraavan sisältöisen lausunnon:

Huhtikuussa 1994 Helsinki allekirjoitti Tukholmassa laittomien huumeiden laillistamista vastustavan julistuksen sisältävän päätöslauselman "European Cities Against Drugs" (ECAD) kahdenkymmenen muun kaupungin kanssa. Mukana olleet kaupunginjohtajat katsoivat, että tarvitaan näkyvää vastavoimaa Euroopassa leviävälle mietojen huumei-



19.09.2011

den laillistamisliikkeelle. Tavoitteena oli lisätä kaupunkien välistä yhteistyötä ja tukea alueita, joilla huumeongelmat olivat erityisen vaikeita.

Tukholman kokouksessa todettiin, että kysyntään ja tarjontaan vaikuttavien toimenpiteiden tuli olla keskenään vuorovaikutuksessa ja oli etsittävä erilaisia monen toimijan lähestymistapoja huumeongelmien ehkäisemiseksi. Nykyään verkostossa on mukana noin 30 maata ja 260 kaupunkia. ECAD tekee yhteistyötä sekä YK:n että EU:n järjestöjen kanssa.

Alkuvuosina Helsingillä oli verkoston muita kaupunkeja vähemmän kokemusta huumehaitoista ja oppia saatiin muiden kokemuksista. Tällä hetkellä Helsinki on enemmän antavana osapuolena ja oppijoina ovat itäisen Euroopan kaupungit. ECAD tukee erityisesti itäisen Euroopan kaupunkien kontaktiverkoston solmimista. ECAD:in vahvuutena on, että hyvin monenlaiset toimijat tarkastelevat yhdessä sekä huumeiden kysyntää että tarjontaa. Muutamat mukana olevat kaupungit (mm. Oslo ja Helsinki) ovat ottaneet toimintamalleihinsa myös haittojen vähentämisen esimerkkinä ruiskujen vaihdon. Verkoston kokouksissa painotetaan, että huumeiden ehkäisytyö vaatii kaupungeilta monitasoista terveyden edistämistä. On tuettava asukkaiden elämänhallintaa, lisättävä koko yhteisön hyvinvointia ja osallistuttava yhteiskunnalliseen keskusteluun. Terveyden ja hyvinvoinnin laitos toimii linkkinä Euroopan unioniin ja Maailman terveysjärjestön tutkimustuloksiin ja kansainvälisiin hoitosuosituksiin sekä huumeilastoihin. Helsingin kuuluminen ECAD-verkostoon merkitsee, että Helsinki on mukana yhdessä muiden kaupunkien rinnalla huumeiden vastaisessa toiminnassa.

Globaalina verkostona ECAD on tärkeä huumeekysymyksiin erikoistunut järjestö. Helsingin kaupunki kuuluu myös European Social Network, ENSA ja EuroCities -järjestöihin. Näiden järjestöjen kokouksissa käsitellään osana sosiaalisia kysymyksiä myös huumeongelmaa. Lisäksi sosiaalivirasto osallistuu pohjoismaisten suurkaupunkien verkostoon. Verkosto järjestää sosiaalialan konferenssin joka toinen vuosi. Nuorten ehkäisevään työhön keskittynyt Klaari on tehnyt pohjoismaista yhteistyötä huumeekysymyksissä. Sosiaalivirasto on ollut mukana Pietarin kaupungin kanssa huumeongelmien ehkäisyn kehittämisessä.

ECAD:in toimintaa rahoittavat mukana olevat kaupungit jäsenmaksuillaan. ECAD -jäsenmaksu on Helsingille noin 8 000 euroa vuodessa ja kokousmatkojen kulut. ECAD:in kaupunginjohtajien konferenssi pidetään vuosittain. ECAD julkaisee kymmenen kertaa vuodessa Uutislehden ruotsiksi, englanniksi, venäjäksi, latviaksi ja liettuaksi. ECAD:illa on paikallistoimistot Pietarissa ja Riassa.

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin
+358 9 310 1641
Tilinro

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
FI02012566
Alv.nro
FI02012566



19.09.2011

Helsingin kaupungin kuuluminen ECAD -verkostoon tukee osaltaan niitä kaupunkeja, jotka vastustavat huumeiden laillistamista. ECAD:in kautta Helsinki jakaa osaamistaan niille kaupungeille, jotka ovat huumeepolitiikan ja terveyden edistämisen kehittämisen alkuvaiheessa. ECAD:iin kuuluminen on Helsingin kaupungin näkökulmasta ehkäisevää päihdetyötä.

Sosiaalilautakunta katsoo, ettei taloudellisia eikä periaatteellisia perusteita eroamiseen ECAD -järjestöstä ole.

Pöytäkirjanote kaupunginhallitukselle.

Esittelijä

sosiaalijohtaja
Paavo Voutilainen

Lisätiedot

Marja-Kirsti Eliasson, kehittämiskonsultti, puhelin: 310 43004
marjakirsti.eliasson(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Tilinro

FI0680001200062637

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

FI02012566

Alv.nro

FI02012566