



23.11.2020

Asia/14

## § 824

### Valtuutettujen Nuutti Hyttinen ja Petrus Pennanen toivomusponnet sähköautojen täyden latausvalmiuden edellyttämisestä tontinluovutusehdoissa

HEL 2020-001167 T 00 00 03

HEL 2020-001168

## Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi selvityksen kaupunginvaltuuston 29.1.2020 hyväksymien toivomusponnien johdosta tehdyistä toimenpiteistä ja toimittaa selvityksen ponnien ehdottajille sekä tiedoksi muille valtuutetuille.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Suvi Rämö, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 32174  
suvi.ramo(a)hel.fi

## Liitteet

1 Kaupunkiympäristölautakunnan lausunto 26.5.2020 valtuutettu Petrus Pennanen toivomusponnista

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

## Otteet

### Ote

Ponnien ehdottajat

### Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Käsitellessään valtuutettu Nuutti Hyttisen aloitetta sähköautoilun edistämistä uudis- ja täydennysrakentamisessa 29.1.2020 kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavat toivomusponnet:

#### Postiosoite

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

#### Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

#### Puhelin

+358 9 310 1641

#### Faksi

+358 9 655 783

#### Y-tunnus

0201256-6

#### Tilinro

FI0680001200062637

#### Alv.nro

FI02012566



"Hyväksyessään vastauksen kaupunginvaltuusto edellyttää, että selvitetään mahdollisuudet kaupunkiympäristön toimialalla seurata sähköautojen latausinfra kehitystä kaupunginosatasolla ja selvitetään mahdollisuudet vaatia tontinluovutusehdoissa, että täysi latausvalmius toteutetaan riittävään määrään kohteita, jotta Hiilineutraali Helsinki -toimenpideohjelmassa asetettu tavoite sähköisen liikenteen kasvusta voi realistisesti toteutua." (Nuutti Hyttinen)

"Kaupunginvaltuusto pyytää selvittämään mahdollisuudet vaatia tontinluovutusehdoissa latauslaitteiden asentamisen sijasta täyttä latausvalmiutta. Täysi latausvalmius mahdollistaa erilaisten latauslaitteiden helpon ja nopean kytkennän pikaliittimillä, ja maksaa vain murto-osan latauslaitteen kustannuksista." (Petrus Pennanen)

Kaupunginhallitus toteaa vastauksenaan toivomusponssiin, että toistaiseksi Helsingissä on edellytetty latauspaikkojen toteuttamista tontinluovutusehdoissa ainakin Kalasatamassa ja Keski-Pasilassa. Näiden esimerkkien pohjalta kaupunkiympäristön toimialan tarkoituksena on ottaa käyttöön sähköautojen latauspaikkojen toteuttamista ja latauspaikkoihin varautumista koskevat tontinvaraus- ja luovutusehdot loppuvuoden aikana päätöksentekoon tulevissa asuntotonttien varauksissa. Ehtoja noudatetaan kaupungin luovuttamille tonteille toteutettavien uudiskohdeiden tontinluovutuksessa. Käytännössä tämä tarkoittaa, että kaupunki edellyttäisi jatkossa, että osa hankkeen autopaikoista toteutetaan sähköautojen latauspaikkoina ja normaalit pysäköintipaikat ovat jatkossa helposti varustettavissa latauslaitteilla.

Ehtojen valmistelun yhteydessä selvitetään tarkemmin asetettavien vaatimusten mitoitus, taloudelliset ja muut vaikutukset sekä ehtojen soveltamisalan laajuus. Samalla selvitetään mahdollisuudet seurata kattavasti sähköautojen latausinfrastruktuurin kehittymistä kaupunginosatasolla. Tavoitteena on toteuttaa täysi latausvalmius riittävään määrään kohteita, jotta Hiilineutraali Helsinki -toimenpideohjelmassa asetettu tavoite sähköisen liikenteen kasvusta voi realistisesti toteutua.

Hallintosäännön 30 luvun 14 §:n mukaan kaupunginhallituksen on toimitettava pöytäkirjan ehdottajalle kirjallinen selvitys toivomusponnin johdosta tehdyistä toimenpiteistä viimeistään vuoden kuluttua pöytäkirjan hyväksymisestä. Selvitys on toimitettava erikseen tiedoksi muille valtuutetuille.

Tällä kaupunkiympäristölautakunnan lausuntoihin perustuvalla vastauksella toimitetaan selvitys kahteen samansisältöiseen kaupunginvaltuuston hyväksymään toivomuspöytäkirjaan.

Esittelijä

kansliapäällikkö

**Postiosoite**

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alv.nro**

FI02012566



23.11.2020

Asia/14

Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Suvi Rämö, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 32174  
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

1 Kaupunkiympäristölautakunnan lausunto 26.5.2020 valtuutettu Petrus Pennasen toivomusponnosta

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

**Ote**

Ponsien ehdottajat

**Otteen liitteet**

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Päätöshistoria

Kaupunkiympäristölautakunta 26.05.2020 § 308

HEL 2020-001167 T 00 00 03

Lausunto

Kaupunkiympäristölautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Helsingin tavoitteena on olla hiilineutraali vuonna 2035. Yhdeksi toimenpiteeksi tavoitteen saavuttamiseksi kaupungin virkamiestyöryhmä esittää, että Helsingissä kulkevista autoista joka kolmas olisi sähköauto vuonna 2035.

Helsingissä tontinluovutusehdoissa on edellytetty latauspaikkojen toteuttamista ainakin Kalasatamassa ja Keski-Pasilassa. Kalasataman tontinluovutusehdoissa edellytetään, että vähintään 1/3 autopaikoista varustetaan sähköautojen latauslaitteilla. Pasilan tontinluovutusehdoissa edellytetään, että vähintään 10 % liiketilojen ja toimistojen pysäköintipaikoista varustetaan sähköautojen latauslaitteilla. Molempien kohteiden tontinluovutusehdoissa edellytetään lisäksi, että kaikki autopaikat

**Postiosoite**

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alv.nro**

FI02012566



tulee pystyä varustamaan helposti latauslaitteilla. Tästä syystä autopai-  
kat tulee varustaa putkituksilla ja sähkökeskuksiin tulee varata tilaa laa-  
jennuksille.

Kalasadaman ja Keski-Pasilan esimerkkien pohjalta Helsingin Kaupun-  
kiympäristö valmistelee vuoden 2020 aikana sähköautojen latauspaik-  
kojen toteuttamista ja latauspaikkoihin varautumista koskevat tontinva-  
raus- ja luovutusehdot. Ehtoja noudatetaan kaupungin luovuttamille  
tonteille toteutettavien uudiskohteiden tontinluovutuksessa. Käytännös-  
sä tämä tarkoittaa, että kaupunki edellyttäisi jatkossa, että osa hank-  
keen autopaikeista toteutetaan sähköautojen latauspaikkoina ja nor-  
maalit pysäköintipaikat ovat jatkossa helposti varustettavissa latauslait-  
teilla. Ehtojen valmistelun yhteydessä selvitetään tarkemmin asetetta-  
vien vaatimusten mitoitus, taloudelliset ja muut vaikutukset sekä ehto-  
jen soveltamisalan laajuus. Samalla selvitetään mahdollisuudet seurata  
kattavasti sähköautojen latausinfrastruktuurin kehittymistä kaupungino-  
satasolla. Tavoitteena on toteuttaa täysi latausvalmius riittävään mää-  
rään kohteita, jotta Hiilineutraali Helsinki -toimenpideohjelmassa asetet-  
tu tavoite sähköisen liikenteen kasvusta voi realistisesti toteutua.

#### Käsittely

26.05.2020 Ehdotuksen mukaan

Vastaehdotus:

Nuutti Hyttinen: Muutetaan lausunnon lause

"Käytännössä tämä tarkoittaa, että kaupunki edellyttäisi jatkossa, että  
osa hankkeen autopaikeista toteutetaan sähköautojen latauspaikkoina  
ja normaalit pysäköintipaikat ovat jatkossa helposti varustettavissa la-  
tauslaitteilla" muotoon "Käytännössä tämä tarkoittaa, että kaupunki  
edellyttäisi jatkossa, että osa hankkeen autopaikeista toteutetaan säh-  
köautojen latauspaikkoina ja muille autopaikeille toteutetaan latausval-  
mius siten, että paikan käyttäjä voi varustaa paikan latauslaitteella il-  
man sähköasentajaa edellyttäviä asennuksia."

Kannattaja: Atte Kaleva

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

EI-ehdotus: Nuutti Hyttisen vastaehdotuksen mukaisesti muutettuna

Jaa-äännet: 5

Noora Laak, Tuomas Rantanen, Anni Sinnemäki, Sameli Sivonen, Os-  
mo Soininvaara



23.11.2020

Ei-äänet: 5

Sirpa Asko-Seljavaara, Nuutti Hyttinen, Atte Kaleva, Risto Rautava,  
Laura Rissanen

Tyhjä: 3

Mia Haglund, Eveliina Heinäluoma, Jape Lovén

Kaupunkiympäristölautakunta hyväksyi esittelijän ehdotuksen äänin 5 -  
5 (3 tyhjää). Puheenjohtajan ääni ratkaisi päätökseksi tulleen ehdotuk-  
sen.

19.05.2020 Pöydälle

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Mikko Aho

Lisätiedot

Mikko Lehtonen, liikenneinsinööri: 310 37117  
mikko.j.lehtonen(a)hel.fi