



§ 781

Lausunto Etelä-Suomen aluehallintovirastolle ympäristölupahakemuksesta vesipitoisten massojen käsittelyyn Kyläsaaren entisen jätepuhdistamon lietteensakeutusaltaassa

HEL 2017-008052 T 11 01 00 00

ESAVI/4449/2017

Päätös

Kaupunginhallitus päätti antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle ympäristölupahakemuksesta vesipitoisten massojen kuivatuksesta, esikäsittelystä ja välivarastoinnista Kyläsaaren entisen jätevedenpuhdistamon lietteensakeutusaltaassa seuraavan lausunnon:

Helsingin kaupunginhallitus viittaa Helsingin kaupungin ympäristöpalveluiden ympäristön- ja terveydensuojeluviranomaisena 15.8.2017 antamaan lausuntoon Etelä-Suomen aluehallintovirastolle ja toteaa, että ympäristöluvan ja toiminnan aloittamisluvan hyväksymiselle ei ole es-tettä.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Timo Linden, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36550
timo.linden(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Etelä-Suomen aluehallintoviras-to, ympäristölupavastuualue

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Lausuntopyyntö

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Helsingin kaupungin ja kau-pungin ympäristön- ja terveydensuojeluviranomaisen lausuntoa Helsin-



gin kaupungin rakentamispalvelu Staran hakemuksesta vesipitoisten massojen kuivatukseen, esikäsittelyyn ja välivarastointiin Kyläsaaren entisen jätevedenpuhdistamon lietteensakeutusaltaassa. Lausuntoa on pyydetty 31.8.2017 mennessä. Lausunnon antamiselle varattua määräaikaan on pidennetty 26.9.2017 asti.

Hakemuksen pääasiallinen sisältö

Helsingin kaupungin rakentamispalvelu Stara hakee ympäristölupaa vesipitoisten massojen kuivatukseen, esikäsittelyyn ja välivarastoinnin jatkamiselle Kyläsaaren entisen jätevedenpuhdistamon lietteensakeutusaltaassa sekä toiminnan aloittamislupaa. Kyseiselle toiminnalle on tällä hetkellä voimassa ympäristölupa, jonka voimassaolo päättyy vuoden 2017 lopussa. Toimintaa esitetään jatkettavaksi yhdessä altaassa vuoteen 2027 saakka.

Altaassa on tarkoitus kuivattaa Helsingin kaupungin alueelta tulevia vesipitoisia massoja, jotka voivat olla esimerkiksi ruopattuja pohjasedimenttejä, lumenkaatopaikkojen sulatusaltaisiin kertyneitä maamassoja tai hiekanerottimiin ja hulevesikaivoihin kertyneitä maa-aineksia. Vesi erotetaan massoista altaan pohjalla sijaitsevan kaivon kautta tai altaan pohjalle tai massan sekaan pystyyn asennettavien salaojaputkien avulla. Vedet johdetaan altaasta viereiseen umpikaivoon, josta otetaan tarvittaessa vesinäytteitä viemärointikelpoisuuden selvittämiseksi.

Altaassa käsiteltävät massat voivat olla puhtaita tai sisältää erilaisia haitta-aineita, kuten raskasmetalleja, arseenia, bromia, booria, fluoridia, sulfidia, öljyhiilivetyjä, polyaromaattisia yhdisteitä, polykloorattuja bifeenylejä, PCDD/PCDF -yhdisteitä, kloorifenoleja, torjunta-aineita, orgaanisia tinayhdisteitä, syanidia tai muita heikosti haihtuvia orgaanisia yhdisteitä. Joissakin tapauksissa massojen haitta-ainepitoisuudet voivat ylittää vaarallisen jätteen raja-arvot. Massat toimitetaan niiden laadun mukaisesti jatkokäsittely- tai loppusijoituspaikkoihin.

Toiminnanharjoittajan arvion mukaan toiminnasta aiheutuva liikenne on 10–20 kuorma-autoa päivässä silloin, kun allasta täytetään tai tyhjenetään. Muulloin kohteelle ei ole liikennettä. Liikenteen lisäksi melua aiheuttaa massojen kääntely työkoneilla. Melua aiheuttavat toiminnot pyritään hakemuksen mukaan suorittamaan arkisin kello 7–18. Laitoksen on tarkoitus olla toiminnassa arkisin klo 7–22 ja tarvittaessa viikonloppuisin klo 7–18. Pölyhaittoja ehkäistään pitämällä työalue ja ajoreitit puhtaina sekä tarvittaessa käyttämällä pölynsidontaa tai kastelua.

Hakemuksen mukainen toiminta on jatkunut alueella jo useita vuosia eikä siitä ole aiheutunut ympäristöhaittoja. Toiminta tulee supistumaan voimassa olevan ympäristöluvan mukaisesta toiminnasta siten, että käyttöön jää nykyisen kolmen käsittelyaltan sijaan yksi allas.



Saadut lausunnot

Asiasta on saatu kaupunkiympäristön toimialan ja kaupunkiympäristön ympäristöpalvelujen lausunnot.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Timo Linden, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36550
timo.linden(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Etelä-Suomen aluehallintovirasto, ympäristölupavastuualue

Päätöshistoria

Kaupunkiympäristön toimiala 16.8.2017

HEL 2017-008052 T 11 01 00 00

Helsingin kaupungin Stara hakee ympäristölupaa (ESAVI/4449/2017) vesipitoisten massojen kuivatuksen, esikäsittelyn ja välivarastoinnin jatkamiselle Kyläsaaren entisen jätevedenpuhdistamon lietteensakeutusaltaassa sekä toiminnan aloittamislupaa. Kyseiselle toiminnalle on tällä hetkellä voimassa ympäristölupa, jonka voimassaolo päättyy vuoden 2017 lopussa. Toimintaa esitetään jatkettavaksi yhdessä altaassa vuoteen 2027 saakka.

Hakemuksen mukainen toiminta tapahtuu pääosin noin 1 000 m³ ko-koisessa altaassa, jossa on tarkoitus käsitellä vuosittain korkeintaan 2 000 m³ märkiä massoja, kuten merisedimenttejä ja lumensulatusaltai-siin kertyneitä massoja. Käsiteltävät massat tulevat Helsingin kaupun-gin kohteista. Toiminnan tavoitteena on käsitellä vesipitoiset massat si-ten, että ne on mahdollista ohjata hyötykäyttöön tai loppusijoittaa. Kä-sittelyllä voidaan myös pienentää loppusijoituskustannuksia. Tavoitetta pidetään kannatettavana.



04.09.2017

Hakemuksessa on tunnistettu ja kuvattu toimintaan liittyvät ympäristöriskit ja häiriöt ja näihin liittyvä valvonta ja seuranta.

Hakemuksen mukaan toiminnasta ei aiheudu ympäristöstä poikkeavaa meluhaittaa, eikä melu ole jatkuvaa. Toiminnasta ei myöskään aiheudu pölyhaittaa eikä päästöjä maaperään, pohjaveteen tai vesistöön.

Lietteensakeutusallas sijaitsee Hermannin kaupunginosassa osoitteessa Kyläsaarenkatu 8 kiinteistöllä 91-21-676-3. Kohde sijoittuu Sörnäistenrannan ja Hermanninrannan osayleiskaava-alueelle. Osayleiskaavassa nro 11650 alue on merkitty kerrostalovaltaiseksi alueeksi. Alueella on voimassa yleiskaava 2002, jossa alue on kerrostalovaltaista asuminen ja toimitilojen aluetta. Alueella on voimassa asemakaava nro 10240 (28.1.1998), jossa alue on osoitettu ympäristöhaittoja aiheuttamattomille teollisuus- ja varastorakennuksille sekä toimistorakennuksille. Lähiympäristön tuorein asemakaava 12407 on saanut lainvoiman vuonna 2017. Kaava mahdollistaa mm. asuinkerrostalojen-, erityisasumisen sekä liike- ja hotellirakennusten sijoittamisen lähimmillään noin 150 metrin etäisyydelle lupakohteesta. Kalasataman rakentumisjärjestyksen ja kaavoituksen ajoituksen suhteen on todennäköistä, että toiminnalla on edellytykset jatkua ympäristölupahakemuksen edellyttämällä tavalla.

Kaupunkiympäristön toimialan käsityksen mukaan estettä jatkaa sakeutusaltaan toimintaa vuoteen 2027 asti ei ole. Toiminnan aloittamislupaa ennen uuden luvan lainvoimaisuutta pidetään kannatettava, jotta toimintaa voidaan jatkaa keskeytyksettä.

Lisätiedot

Kati Valkama, ympäristösuunnittelija, puhelin: 09 310 36573
kati.valkama(a)hel.fi
Tuomas Hakala, tiimipäällikkö, puhelin: 09 310 37205
tuomas.hakala(a)hel.fi
Kaarina Laakso, diplomi-insinööri, puhelin: 09 310 37250
kaarina.laakso(a)hel.fi

Kaupunkiympäristön toimiala Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus Ympäristöpalvelut Ympäristönsuojelu Yksikön päällikkö 15.08.2017 § 63

HEL 2017-008052 T 11 01 00 00

ESAVI /4449/2017

Kaupunginhallitus on pyytänyt 17.8.2017 mennessä ympäristöpalveluilta lausuntoa Helsingin kaupungin rakentamispalvelu Staran ympäristölupahakemuksesta, joka koskee vesipitoisten massojen kuivatus-, esi-



käsittely- ja varastointitoimintaa Kyläsaareissa. Ympäristölupahakemus on käsiteltyssä Etelä-Suomen aluehallintovirastossa, joka on pyytänyt hakemuksesta lausuntoa 31.8.2017 mennessä Helsingin kaupunginhallitukselta, Helsingin kaupungin terveydensuojeluviranomaiselta ja Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselta.

Kuvaus toiminnasta, jolle ympäristölupaa haetaan

Ympäristölupaa haetaan vesipitoisten massojen kuivatukseen, esikäsittelyyn ja välivarastointiin entisen Kyläsaaren jätevedenpuhdistamon yhdessä sakeutusaltaassa, jonka koko on 1000 m³. Toimintaa on harjoitettu alueella jo useita vuosia ja tämän hetkinen ympäristölupa (ESA-VI/747/04.08/2010) on voimassa 31.12.2017 asti. Uutta ympäristölupaa haetaan 31.12.2027 asti.

Altaassa on tarkoitus kuivattaa Helsingin kaupungin alueelta tulevia vesipitoisia massoja, jotka voivat olla esimerkiksi ruopattuja pohjasedimenttejä, lumenkaatopaikkojen sulatusaltaisiin kertyneitä maamassoja tai hiekanerottimiin ja hulevesikaivoihin kertyneitä maa-aineksia. Vesi erotetaan massoista altaan pohjalla sijaitsevan kaivon kautta tai altaan pohjalle tai massan sekaan pystyyn asennettavien salaojaputkien avulla. Vedet johdetaan altaasta viereiseen umpikaivoon, josta otetaan tarvittaessa vesinäytteitä viemärintikelpoisuuden selvittämiseksi.

Altaassa käsiteltävät massat voivat olla puhtaita tai sisältää erilaisia haitta-aineita, kuten raskasmetalleja, arseenia, bromia, booria, fluoridia, sulfidia, öljyhiilivetyjä, polyaromaattisia yhdisteitä, polykloorattuja bifeenylejä, PCDD/PCDF -yhdisteitä, kloorifenoleja, torjunta-aineita, orgaanisia tinayhdisteitä, syanidia tai muita heikosti haihtuvia orgaanisia yhdisteitä. Joissakin tapauksissa massojen haitta-ainepitoisuudet voivat ylittää vaarallisen jätteen raja-arvot. Massat toimitetaan niiden laadun mukaisesti jatkokäsittely- tai loppusijoituspaikkoihin.

Toiminnanharjoittajan arvion mukaan toiminnasta aiheutuva liikenne on 10-20 kuorma-autoa päivässä silloin, kun allasta täytetään tai tyhjenetään. Muulloin kohteelle ei ole liikennettä. Liikenteen lisäksi melua aiheuttaa massojen kääntely työkoneilla. Melua aiheuttavat toiminnot pyritään hakemuksen mukaan suorittamaan arkisin kello 7-18. Laitoksen on tarkoitus olla toiminnassa arkisin klo 7-22 ja tarvittaessa viikonloppuisin klo 7-18. Pölyhaittoja ehkäistään pitämällä työalue ja ajoreitit puhtaina sekä tarvittaessa käyttämällä pölynsidontaa tai kastelua.

Lausunto

Hakemuksen mukainen toiminta on jatkunut alueella jo useita vuosia eikä siitä ole ympäristönsuojeluyksikön tietojen mukaan aiheutunut ympäristöhaittoja. Toiminta tulee supistumaan voimassa olevan ympäris-



töluvan mukaisesta toiminnasta siten, että käyttöön jää nykyisen kolmen käsittelyaltaan sijaan ainoastaan yksi allas.

Alueen maankäyttö tulee muuttumaan ns. Kalasataman alueen rakentamisen myötä, mutta tämän hetkisen tiedon mukaan Kyläsaaren alueen rakentaminen ajoittuu vuosille 2030-2036 lukuun ottamatta Kyläsaarenkadun pohjoispään ns. kampusaluetta, joka on suurelta osin jo valmis.

Edellä todetun perusteella ympäristönsuojelupäällikkö katsoo Helsingin kaupungin ympäristön- ja terveydensuojeluviranomaisen ominaisuudessa, että ympäristölupahakemuksen hyväksymiselle ei ole estettä. Toiminnan tällä hetkellä voimassa olevassa ympäristöluvassa (ESA-VI/747/04.08/2010) annetut määräykset ovat pääosin edelleen soveltuvia toimintaa ohjaaviksi lupamääräyksiksi.

Lisätiedot

Petri Puttonen, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32009
petri.puttonen(a)hel.fi