



02.05.2017

Kaj/3

§ 469

V 17.5.2017, Keski-Pasilan Ratapihakortteleiden liikennesuunnitelman hyväksyminen

HEL 2016-002052 T 08 00 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy kaupunkisuunnitteluviraston liikennesuunnitteluosaston piirustuksen 6678-1 mukaisen Ratapihakortteleiden liikennesuunnitelman.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 31036024
hannu.hyttinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Piirustus 6678-1
- 2 Sijaintikartta

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Pasilan ratapihakortteleiden asemakaava ja liikennesuunnitelma

Pasilan Ratapihakortteleiden asemakaavan valmistelun rinnalla yhteydessä on laadittu Ratapihakortteleiden liikennesuunnitelma (piirustus 6678-1). Liikennesuunnitelman mukaisten liikennejärjestelyjen toteuttamisen kustannusarvion suunnitelmassa on esitetty asemakaavan mahdollistamat järjestelyt jalankululle, pyöräilylle, joukkoliikenteelle sekä autoille.

Liikennesuunnitelma

Kaupunkisuunnittelulautakunta hyväksyi 1.3.2016 Ratapihakortteleiden asemakaavaehdotuksen (piirustus 12360) sekä siihen liittyvän Ratapihakortteleiden alustavan liikennesuunnitelman (piirustus 6551-1).



Liikennesuunnitteluosastolla on laadittu Ratapihakortteleiden liikennesuunnitelma (piirustus 6678-1). Alustavan liikennesuunnitelman perusteella laadittuun liikennesuunnitelmaan ei ole tehty oleellisia muutoksia.

Suunnitelmassa alueen keskiosaan tulee uusi kokoojkatu, Höyrykatu, joka yhdistää alueen sisäiset kadut lännessä Pasilankatuun ja idässä Veturitiehen valo-ohjatuilla liittymillä.

Asuinalueen sisäiselle liikenteelle on esitetty etelässä yksisuuntainen Tenderinlenkki, jossa on kadunvarsipysäköintiä ajoradalla. Alueelle on myös suunniteltu pohjoiseen kulkeva päättyvä tonttikatu Tulistimenkatu, jonka varrella on pysäköintiä ajoradan vieressä. Tulistimenkadulta on yhteys Laskumäkeä pitkin väliaikaiselle autojunaterminalille Veturitien alitse.

Alueen pohjoisosassa on uusi kokoojkatu, Radioportti, joka yhdistää liikenteen Pasilankadulta ja Radiokadulta Veturitielle valo-ohjatuilla liittymillä.

Veturitielle, Televisiokadulle sekä Firdonkadulle on tehty vähäisiä tarkennuksia asemakaavaehdotuksen mukaisesti.

Pasilankadulle on suunniteltu raitiotien ja linja-autoliikenteen yhteiskäyttöpysäkki noudattaen Pasilankadun liikennesuunnitelmassa (piirustus 6311-34, kaupunkisuunnittelulautakunta 13.5.2014) päätetyt suunnitteluratkaisuja Esterinportin ja Kyllikinportin välillä.

Ratapihakortteleiden asuinalueelle on suunnitelmassa esitetty kadunvarsipysäköintiä alueella vieraileville ja asioiville yhteensä 68 autopaikkaa, kun laskennallinen tarve olisi 132 autopaikkaa. Loput vieras- ja asiointipysäköinnistä voidaan olettaa käyttävän lähialueen pysäköintilaitoksia.

Pyöräliikenteen järjestelyt noudattavat Kantakaupungin pyöräliikenteen pääverkon tavoitetila 2025 (piirustus 6083-7, kaupunkisuunnittelulautakunta 22.5.2012) suunnitelmaa.

Kustannukset

Liikennejärjestelyiden kustannukset sisältyvät uuden alueen asemakaavan toteuttamisesta aiheutuviin kokonaiskustannuksiin. Asemakaavaselostuksessa katujen rakentamisesta aiheutuviksi kustannuksiksi on arvioitu noin 10 M€ (alv 0 %). Ratapihakortteleiden katujen kustannusarviot ovat yhteensä n. 6,5 miljoonaa euroa (sisäkadut ja Radiokadun osuus), lisäksi Pasilankadun muutokset kaava-alueella n. 4,2 miljoonaa euroa. Kaavaan kuuluu myös siltoja, joille ei ole vielä kustannusarvio-



02.05.2017

Kaj/3

ta. Edelleen esirakentamisrahoissa on joitakin osuuksia, joita on tehtävä katujen vuoksi.

Kaava-alueeseen sisältyvän Veturitien liikennejärjestelyjen kustannukset eivät ole luvuissa mukana, koska valtuusto on päättänyt siltä osin asiasta erikseen.

Jatkotoimenpiteet

Rakennusvirasto laatii alueesta katusuunnitelmat liikennesuunnitelman perusteella. Kadut rakennetaan alueen maankäytön rakentamisen tahdissa.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 31036024
hannu.hyttinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Piirustus 6678-1
- 2 Sijaintikartta

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 17.01.2017 § 5

HEL 2016-002052 T 08 00 00

Hankennumero 0870_9

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle liikennesuunnitteluosaston piirustuksen 6678-1 mukaisen Ratapihakortteleiden liikennesuunnitelman hyväksymistä.

01.03.2016 Ehdotuksen mukaan

Esittelijä

liikennesuunnittelupäällikkö
Reetta Putkonen

Lisätiedot



02.05.2017

Kaj/3

Harri Verkamo, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37127
harri.verkamo(a)hel.fi

Postiosoite

PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566