



16.11.2015

Kj/4

§ 1096

Määrärahan myöntäminen rakennusvirastolle projektialueiden katujen rakentamista varten

HEL 2015-002494 T 02 02 02

Päätös

Kaupunginhallitus päätti myöntää rakennusvirastolle vuoden 2015 talousarvion alakohdasta 8 03 30 22 Projektialueiden kadut, Khn käytettäväksi, Jätkäsaaren kadut ja rantarakenteet

3 100 000 euroa alueen katujen rakentamiseen,

alakohdasta 8 03 30 43 Projektialueiden kadut, Khn käytettäväksi, Kruunuvuorenrannan kadut ja rantarakenteet

1 050 000 euroa Haakoninlahden aloitusalueen katujen rakentamiseen,

alakohdasta 8 03 30 52 Projektialueiden kadut, Khn käytettäväksi, Keski-Pasila, kadut ja rakenteet

3 000 000 euroa, mm. Teollisuuskadun, Pasilankadun sekä Veturitien rakentamiseen ja

alakohdasta 8 03 30 61 Projektialueiden kadut, Khn käytettäväksi, Kuninkaankolmio, Kuninkaantammen alue

700 000 euroa alueen katujen rakentamiseen.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Postiosoite

PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566



16.11.2015

Kj/4

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Rakennusvirasto jatkaa katurakentamista aluerakentamisen projektialueilla. Vuoden 2015 talousarviossa projektialuekohtaiset katurakentamismäärärahat on koottu yhteen alakohtaan 8 03 30 Projektialueiden kadut, joka on osoitettu kaupunginhallituksen käyttöön. Käynnissä olevat katuhankkeet ja niiden määrärahatarve kullakin projektialueella vuonna 2015 on esitetty jäljempänä.

Jätkäsaari

Jätkäsaaren alueen katurakentamiseen on talousarviossa vuodelle 2015 varattu määrärahaa kaupunginhallituksen käytettäväksi 4,4 milj. euroa. Lisäksi rakennusvirastolla on käytettävissä talousarvion alakohtaan Jätkäsaari vuonna 2014 käyttämättä jäänyttä ylitysoikeusmäärärahaa 0,92 milj. euroa kaupunginhallituksen täytäntönnpanopäätöksen 23.2.2015 § 206 mukaisesti.

Koko Jätkäsaaren katurakentamiseen on vuoden 2014 loppuun mennessä käytetty 63 milj. euroa. Vuosina 2016–2025 katumäärärahaa arvioidaan tarvittavan 45 milj. euroa. Arvioitu katumäärärahatarve kokonaisuudessa vuonna 2015 on 4,0 milj. euroa.

Kadunrakentamisen keskeisimmät työt ovat asuntotuotantoa tukevat kadunrakentamistyöt Jätkäsaarenkallion ja Hietasaaren asemakaavan alueella, Saukonlaituri itä -asemakaavan alueella ja Saukonpaaden alueella. Lisäksi katusuunnittelua tehdään Länsisatamankadulla, Atlantinkadulla ja Telakkarannan asemakaava-alueella. Myös Saukonlaituri länsi -asemakaavan suunnittelutyö on alkamassa. Arvioitu rahoitustarve on yhteensä 3,1 milj. euroa.

Kruunuvuorenranta

Kruunuvuorenrantaan on talousarviossa varattu 5,35 milj. euroa, josta kaupunginhallitus on 15.6.2015 myöntänyt rakennusviraston käyttöön 4,3 milj. euroa. Myönnetty määräraha sisältää talousarvion mukaisen Itäväylä-Linnanrakentajantie 0,5 milj. euroa ja Kruunuvuorenrannan raitiotiesilta 0,5 milj. euroa. Katujen ja rakenteiden osalta talousarvion mukaisesta määrärahasta 4,35 milj. euroa on rakennusvirastolle myönnetty 3,3 milj. euroa.

Lisäksi rakennusvirastolla on käytettävissä talousarvion alakohtaan 8 03 30 Projektialueiden kadut vuonna 2014 käyttämättä jääneiden määrärahojen ylitysoikeusmäärärahasta Kruunuvuorenrannan osuutta yhteensä 3,14 milj. euroa.



Koko Kruunuvuorenrannan katumäärärahaa on vuoden 2014 loppuun mennessä käytetty 16 milj. euroa. Arvioitu määrärahatarve vuosille 2016–2025 on 118 milj. euroa (sisältäen Itäväylä-Linnanrakentajantien liittymäjärjestelyt ja Kruunusiltojen kaupungin osuuden). Alustava koko vuoden 2015 arvioitu rahoitustarve on talousarvion ja ylitysoikeuden mukainen 8,5 milj. euroa.

Haakoninlahden aloitusalueen katusuunnitelmat on hyväksytty yleisten töiden lautakunnassa. Katujen rakentaminen käynnistyy loppusyksystä 2015 ja arvioitu rahoitustarve vuonna 2015 on talousarviosta jäljellä oleva 1,05 milj. euroa.

Pasila

Pasilaan on talousarviossa varattu 17,08 milj. euroa, josta kaupunginhallitus on 15.6.2015 myöntänyt rakennusviraston käyttöön 10,9 milj. euroa. Myönnetty määräraha sisältää kokonaisuudessaan talousarvion mukaiset määrärahat Ilmala ja Länsi-Pasila (30 000 euroa) sekä Pasilan konepaja-alue (640 000 euroa). Keski-Pasilan osuutta oli 10,23 milj. euroa talousarvion mukaisesta 16,07 milj. eurosta.

Lisäksi rakennusvirastolla on käytettävissä talousarvion alakohtaan Keski-Pasila vuonna 2014 käyttämättä jääneiden määrärahojen ylitysoikeusmäärärahaa 4,0 milj. euroa.

Koko Pasilan katurakentamiseen on määrärahaa käytetty vuoden 2014 loppuun mennessä yhteensä 22 milj. euroa. Vuosina 2016–2025 arvioidaan tarvittavan 162 milj. euroa. Vuonna 2015 arvioitu koko Pasilan rahoitustarve on 18 milj. euroa.

Keski-Pasilassa käynnistyvät katurakentamisen keskeisimmät työt ovat Pasilankadun ja Teollisuuskadun sekä Veturitien rakentaminen. Arvioitu rahoitustarve on 3,0 milj. euroa.

Kuninkaankolmio

Kuninkaankolmion -alueen katujen rakentamiseen on talousarviossa, varattu 3,07 milj. euroa. Lisäksi rakennusvirastolla on käytettävissä talousarvion alakohtaan Projektialueiden kadut vuonna 2014 käyttämättä jääneiden määrärahojen ylitysoikeusmäärärahasta Kuninkaankolmion osuutta 0,7 milj. euroa kaupunginhallituksen täytäntöönpanopäätöksen 23.2.2015 § 206 mukaisesti. Alkuvuonna käynnistyneisiin tai viime vuodelta jatkuneisiin rakentamistöihin on Kuninkaantammen alueelle myönnetty määrärahaa kaupunginhallituksessa 15.6.2015 yhteensä 1,8 milj. euroa. Koko Kuninkaankolmion katurakentamiseen on vuoden 2014 loppuun mennessä käytetty 1,7 milj. euroa. Vuosina 2016–2025



katumäärärahaa arvioidaan tarvittavan noin 17 milj. euroa. Vuoden 2015 arvioitu Kuninkaankolmion rahoitustarve on 3,15 milj. euroa.

Syksyllä käynnistyy seuraava asuntorakentamisen edellyttämä katurakentamisvaihe ja sitä koskeva rahoitustarve on 0,7 milj. euroa.

Määrärahaesitys

Vuoden 2015 talousarviossa alakohdan 8 03 30 Projektialueiden kadut määräraha on yhteensä 43,98 milj. euroa. Lisäksi rakennusvirastolla on käytettävissä talousarvion alakohtaan Projektialueiden kadut vuonna 2014 käyttämättä jääneiden määrärahojen ylitysoikeusmäärärahaa 19,29 milj. euroa kaupunginhallituksen täytäntöönpanopäätöksen 23.2.2015 § 206 mukaisesti. Käynnistyvien töiden rahoitustarve on 7,85 milj. euroa, kun projektialuekohtaiset ylitysoikeudet ja kaupunginhallituksen 15.6.2015 myöntämät määrärahat on huomioitu.

Rakennusvirasto esittää, että kaupunginhallitus myöntäisi rakennusviraston käyttöön vuoden 2015 talousarvion alakohdasta 8 03 30 Projektialueiden kadut yhteensä 7,85 milj. euroa, joka jakautuu projektialueille seuraavasti:

- Jätkäsaari, kadut ja rakenteet 3,1 milj. euroa
- Kruunuvuorenranta, kadut ja rakenteet 1,05 milj. euroa
- Pasila, Keski-Pasila 3,0 milj. euroa
- Kuninkaankolmio, Kuninkaantammi 0,7 milj. euroa

Esittelijä toteaa, että vuoden 2015 talousarviossa on varauduttu edellä mainittuihin kohteiden suunnitteluun ja rakentamiseen. Määräraha, jonka suuruus on yhteensä 7 850 000 euroa, tulisi myöntää rakennusvirastolle vuoden 2015 talousarvion kohdan 8 03 30, Projektialueiden kadut, Khn käytettäväksi ao. alakohdistista.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Tiedoksi

Rakennusvirasto
Kaupunginkanslia
Taloushallintopalvelu -liikelaitos



Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 15.06.2015 § 632

HEL 2015-002494 T 02 02 02

Päätös

Kaupunginhallitus päätti myöntää rakennusvirastolle vuoden 2015 talousarvion alakohdasta 8 03 30 11 Projektialueiden kadut, Khn käytettäväksi, Kamppi-Töölönlahti -alueen kadut

300 000 euroa alueen katujen rakentamiseen,

alakohdasta 8 03 30 41 Projektialueiden kadut, Khn käytettäväksi, Kruunuvuorenranta, Itäväylä – Linnarakentajantie

500 000 euroa Operaattorinkadun tukimuurin rakentamiseen,

alakohdasta 8 03 30 42 Projektialueiden kadut, Khn käytettäväksi, Kruunuvuorenrannan kadut ja rantarakenteet

3 300 000 euroa Borgströminmäen, Hopealaakson ja Päätien alueen katujen sekä Koirasaarentien rakentamiseen,

alakohdasta 8 03 30 43 Projektialueiden kadut, Khn käytettäväksi, Kruunuvuorenrannan raitiosilta

500 000 euroa Kruunusiltojen suunnitteluun,

alakohdasta 8 03 30 51 Projektialueiden kadut, Khn käytettäväksi, Ilmala ja Länsi-Pasila, kadut ja rakenteet

30 000 euroa Ilmalan alueen katujen rakentamiseen,

alakohdasta 8 03 30 52 Projektialueiden kadut, Khn käytettäväksi, Keski-Pasila, kadut ja rakenteet

10 230 000 euroa, mm. Teollisuuskadun, Pasilankadun, Pasilan sillan ja Maistraatin sillan

Postiosoite

PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566



16.11.2015

Kj/4

rakentamiseen,

alakohdasta 8 03 30 53 Projektialueiden kadut, Khn käytettäväksi,
Pasilan konepaja-alue

640 000 euroa alueen katujen suunnitteluun ja

alakohdasta 8 03 30 61 Projektialueiden kadut, Khn käytettäväksi,
Kuninkaankolmio, Kuninkaantammen alue

1 800 000 euroa alueen katujen suunnitteluun ja
rakentamiseen.

Käsittely

15.06.2015 Ehdotuksen mukaan

Esteelliset: Jussi Pajunen

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi