



25.11.2013

Kj/10

§ 1269

Määrärahan myöntäminen kiinteistölautakunnan käyttöön kaupungintalokorttelien kehittämiseen

HEL 2013-003593 T 02 02 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti myöntää kiinteistölautakunnan käyttöön vuoden 2013 talousarvion kohdasta 8 02 04, Kaupungintalokorttelien kehittäminen, Khn käytettäväksi

- 5 500 000 euroa Helsingin Leijona Oy:n Torikortteleiden kiinteistökehityssuunnitelman mukaisten hankkeiden toteuttamiseen.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen myöntää kiinteistölautakunnan käyttöön vuoden 2013 talousarvion kohdasta 8 02 04, Kaupungintalokorttelien kehittäminen, Khn käytettäväksi

- 5 500 000 euroa Helsingin Leijona Oy:n Torikortteleiden kiinteistökehityssuunnitelman mukaisten hankkeiden toteuttamiseen.

Esittelijä

Kiinteistölautakunta esittää, että kaupunginhallitus oikeuttaisi kiinteistölautakunnan käyttämään talousarviokohdassa 8 02 04, Kaupungintalokorttelien kehittäminen, Khn käytettäväksi vuodelle 2013 osoitetut 5,5 milj. euron määrärahat talonrakennusinvestointiohjelman toteuttamiseen.

Kaupunginhallitus päätti 30.11.2009 § 1339 mm. tekemään yhteistyössä Helsingin Leijona Oy:n kanssa yhtiön valmisteleminen tarveselvityksien perusteella tarvittavat hankesuunnitelmat Torikortteleiden kiinteistökehityssuunnitelman toteuttamiseksi siinä määritellyn aikataulun mukaisesti ja tekemään esitykset kiinteistökehityssuunnitelman toteuttamisen kulloinkin edellyttämien määrärahojen osoittamisesta lautakunnan käyttöön.



25.11.2013

Kj/10

Kaupungintalokorttelien kehittämiseen on käytetty tähän mennessä noin 27 milj. euroa, joista 4 milj. euroa on käytetty muista tilakeskuksen korjaushankkeista merkittävien rakenteiden ja perustuksien lisäkorjaustarpeiden perusteella. Vuoden 2014 talousarvion investointiohjelmassa vuosille 2014-2017 yhteensä 25 milj. euroa.

Vuoden 2013 talousarvion kohdassa 8 02 04, Kaupungintalokorttelien kehittäminen, kaupunginhallituksen käytettäväksi on varauduttu mm. Elefanti-korttelin pohjoisosan perusparannuksen suunnitteluun (Aleksanterinkatu 14-18 ja Katariinankatu 1-3), Leijona-korttelin (Aleksanterinkatu 20-24 ja Katariinankatu 4) 1. kerroksen liiketilöiden korjaamiseen sekä useisiin kaupungintalokortteleissa tehtäviin muutostöihin. Hankkeet ovat aktiivisia, ja kiinteistölautakunta esittää käyttöönsä talousarviossa osoitetun 5,5 miljoonan euron määrärahan vuoden 2013 alusta.

Esittelijä toteaa, että kaupungintalokorttelien korttelien kehittämiseen tarvittava 5 500 000 euron määräraha tulisi myöntää kiinteistölautakunnan käyttöön talousarvion kohdasta 8 02 04, Kaupungintalokorttelien kehittäminen, kaupunginhallituksen käytettäväksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Tiedoksi; muutoksenhakuohje: oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Kiinteistövirasto, tilakeskus
Taloushallintopalvelu -liikelaitos

Päätöshistoria

Kiinteistölautakunta 21.03.2013 § 127

HEL 2013-003593 T 02 02 00

Päätös

Lautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus oikeuttaisi kiinteistölautakunnan käyttämään vuoden 2013 talousarvion kohdassa 8 02 04, Kaupungintalokorttelien kehittäminen, kaupunginhallituksen käytettäväksi osoitetut määrärahat 5,5 miljoonaa euroa vuoden 2013 talonrakennusinvestointiohjelman toteuttamiseen.



25.11.2013

Kj/10

Esittelijä

tilakeskuksen päällikkö
Arto Hiltunen

Lisätiedot

Irmeli Grundström, hankepäällikkö, puhelin: 310 42319
irmeli.grundstrom(a)hel.fi
Mårten Lindholm, hankeohjelmoija, puhelin: 310 31831
marten.lindholm(a)hel.fi