



23.09.2013

Sj/2

§ 1030

Valtuutettu Mari Holopaisen toivomusponsi golfkentän avoimemman käytön mahdollisuuksista

HEL 2012-016506 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti merkitä tiedoksi selvityksen kaupunginvaltuuston 28.11.2013 hyväksymän toivomusponnen (Holopainen) johdosta tehdyistä toimenpiteistä ja toimittaa selvityksen ponnen ehdottajalle sekä tiedoksi muille valtuutetuille.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Holopainen Mari, toivomusponsi, Kvsto 28.11.2012 asia 8
- 2 Helsingin Golfklubi vieraspelaajat.pdf

Otteet

Ote

Ponnen esittäjä

Otteen liitteet

Esitysteksti
Muutoksenhakukielto,
täytäntöönpano

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen merkitä tiedoksi selvityksen kaupunginvaltuuston 28.11.2013 hyväksymän toivomusponnen (Holopainen) johdosta tehdyistä toimenpiteistä ja toimittaa selvityksen ponnen ehdottajalle sekä tiedoksi muille valtuutetuille.

Esittelijä

Hyväksyessään 28.11.2012 Lainan myöntämisen Helsingin Golfklubi ry:lle kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavan toivomusponnen:

"Kaupunginvaltuusto edellyttää, että selvitetään mahdollisuudet golfkentän avoimempaan käyttöön."

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 24 §:n mukaan kaupunginhallituksen on toimitettava ponnen ehdottajalle kirjallinen selvitys toivomusponnen johdosta tehdyistä toimenpiteistä viimeistään



vuoden kuluttua pöytäkirjan hyväksymisestä. Selvitys on toimitettava erikseen tiedoksi myös muille valtuutetuille.

Asiassa on saatu liikuntalautakunnan lausunto, jossa todetaan mm., että liikuntalautakunta vuokrasi 12.5.2009 Helsingin Golfklubi ry:lle Talissa sijaitsevan 47,32 hehtaarin suuruisen alueen golfoimintaa varten ajaksi 1.1.2010 - 31.12.2034. Tämän lisäksi golfklubille on vuokrattu erikseen sen vuonna 2012 Helsingin kaupungilta ostamien rakennusten maa-alat ja pihapiirit samoin vuoteen 2034 asti.

Aikanaan uutta vuokrasopimusta neuvoteltaessa golfkentän vuokrasopimukseen päätettiin liittää myös sopimus vieraspelaamisesta ja kansainvälisistä golfkilpailuista, jolla pyrittiin helpottamaan myös muiden kuin Helsingin Golfklubi ry:n jäsenten pääsyä pelaamaan kentälle. Sopimuksessa on sovittu tasoitusrajoista, vieraspelaajien pelioikeudesta ja kierrosmaksuista, turvallisuudesta ja kansainvälisistä golfkilpailuista. Kaupunginhallitus hyväksyi omalta osaltaan nämä periaatteet maanvuokrasopimuksen käsittelyn yhteydessä. Sopimus on liitteenä.

Edellä mainitun sopimuksen mukaan tasoitusrajoja nostettiin siten, että miesten tasoitusraja on 30 (aikaisemmin 24) ja naisten 36 (aikaisemmin 30). Uusi naisten tasoitusraja on yleisesti käytössä golfkentillä, miesten rajaa voidaan pitää tavanomaista tiukempana. Maanvuokrasopimusta solmittaessa katsottiin, että Talin golfkentän poikkeuksellinen luonne keskellä kaupunkiympäristöä avoimine ulkoilureitteineen edellyttää kaikkien alueella liikkujien turvallisuuden takaamiseksi golfareilla riittäviä pelitaitoja ja tästä syystä oheisia minimitasoitusrajoja.

Helsingin Golfklubi ry:n jäsenille on sopimuksessa on varattu lähtöajat maanantaista torstaihin kello 14-18 välisenä aikana. Jäsenten on tehtävä varauksensa viimeistään kolme päivää ennen lähtöaikaa, minkä jälkeen vapaat ajat tulevat yleiseen myyntiin. Viime kesänä golfklubi luopui omilla päätöksillään näistä jäsenten etuosto-oikeusajoista touko- ja heinäkuussa. Vapaat lähtöajat ovat olleet viime kesästä lähtien varattavissa www-sivujen kautta.

Viime kesänä Talin golfkentällä oli vain yksi kansainvälinen golfkilpailu, joten kenttä oli yhden viikon enemmän yleisökäytössä. Tilanne on tältä osin sama myös ainakin kesällä 2013.

Helsingin Golfklubi ry:ssä on 1366 jäsentä, joista aktiivipelaajien määrä oli 1019 vuonna 2012. Seurassa on laajaa junioreiden farmitoimintaa, johon osallistuu 120 henkilöä. Näistä 80 ei ole seuran jäseniä.

Helsingin Golfklubi on omalta osaltaan noudattanut vuonna 2009 solmittua sopimusta vieraspelaamisen helpottamisesta, joiltakin osin



23.09.2013

Sj/2

jopa omilla päätöksillä ylittänyt nämä ehdot. Viime vuonna kentällä pelatuista kierroksista noin kolmannes oli vieraspelaajien pelaamia. Kokonaisuutena vieraspelaamisen mahdollisuuksia Talin golfkentällä voi pitää tällä hetkellä vastaaviin kenttiin verrattuina vähintään kohtuullisina.

Maanvuokrasopimuksen yhteydessä erikseen sovittuja on noudatettu. Vieraspelaamiseen liittyvien ehtojen muuttamista jälkepäin ei voida toteuttaa yksipuolisesti vaan se vaatisi Helsingin Golfklubi ry:n kanssa erillistä sopimusta.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Holopainen Mari, toivomusponsi, Kvsto 28.11.2012 asia 8
- 2 Helsingin Golfklubi vieraspelaajat.pdf

Otteet

Ote

Ponnen esittäjä

Otteen liitteet

Esitysteksti
Muutoksenhakukielto,
täytäntöönpano

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Päätöshistoria

Liikuntalautakunta 14.05.2013 § 97

HEL 2012-016506 T 00 00 03

Päätös

Liikuntalautakunta päätti antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Liikuntalautakunta vuokrasi 12.5.2009 Helsingin Golfklubi ry:lle Talissa sijaitsevan 47,32 hehtaarin suuruisen alueen golftoimintaa varten ajaksi 1.1.2010 - 31.12.2034. Tämän lisäksi golfklubille on vuokrattu erikseen sen vuonna 2012 Helsingin kaupungilta ostamien rakennusten maa-
alat ja pihapiirit samoin vuoteen 2034 asti.



Aikanaan uutta vuokrasopimusta neuvoteltaessa golfkentän vuokrasopimukseen päätettiin liittää myös sopimus vieraspelaamisesta ja kansainvälisistä golfkilpailuista (liite), jolla pyrittiin helpottamaan myös muiden kuin Helsingin Golfklubi ry:n jäsenten pääsyä pelaamaan kentälle. Sopimuksessa on sovittu tasoitusrajoista, vieraspelaajien pelioikeudesta ja kierrosmaksuista, turvallisuudesta ja kansainvälisistä golfkilpailuista. Kaupunginhallitus hyväksyi omalta osaltaan nämä periaatteet maanvuokrasopimuksen käsittelyn yhteydessä.

Edellä mainitun sopimuksen mukaan tasoitusrajoja nostettiin siten, että miesten tasoitusraja on 30 (aikaisemmin 24) ja naisten 36 (aikaisemmin 30). Uusi naisten tasoitusraja on yleisesti käytössä golfkentillä, miesten rajaa voidaan pitää tavanomaista tiukempana. Maanvuokrasopimusta solmittaessa katsottiin, että Talin golfkentän poikkeuksellinen luonne keskellä kaupunkiympäristöä avoimine ulkoilureitteineen edellyttää kaikkien alueella liikkujien turvallisuuden takaamiseksi golfareilta riittäviä pelitaitoja ja tästä syystä oheisia minimitasoitusrajoja.

Helsingin Golfklubi ry:n jäsenille on sopimuksessa on varattu lähtöajat maanantaista torstaihin kello 14-18 välisenä aikana. Jäsenten on tehtävä varauksensa viimeistään kolme päivää ennen lähtöaikaa, minkä jälkeen vapaat ajat tulevat yleiseen myyntiin. Viime kesänä golfklubi luopui omilla päätöksillään näistä jäsenten etuosto-oikeusajoista touko- ja heinäkuussa. Vapaat lähtöajat ovat olleet viime kesästä lähtien varattavissa www-sivujen kautta.

Sopimuksen mukaan vieraspelaajilta perittävä kierrosmaksu noudattelee lähialueen muiden vastaavantasosten golfkenttien kierrosmaksun tasoa. Vieraspelaajien kierrosmaksu oli viime kesänä 70 euroa. Aamun ja illan lähtöaikojen kierrosmaksu laskee kesällä 2013 55 euroon, josta nettivarauksella saa vielä 5 euron alennuksen. Tällä pyritään myös vieraspelaajien määrän kasvattamiseen.

Viime kesänä Talin golfkentällä oli vain yksi kansainvälinen golfkilpailu, joten kenttä oli yhden viikon enemmän yleisökäytössä. Tilanne on tältä osin sama myös ainakin kesällä 2013.

Helsingin Golfklubi ry:ssä on 1366 jäsentä, joista aktiivipelaajien määrä oli 1019 vuonna 2012. Seurassa on laajaa junioreiden farmitoimintaa, johon osallistuu 120 henkilöä. Näistä 80 ei ole seuran jäseniä.

Helsingin Golfklubi on omalta osaltaan noudattanut vuonna 2009 solmittua sopimusta vieraspelaamisen helpottamisesta, joiltakin osin jopa omilla päätöksillä ylittänyt nämä ehdot. Viime vuonna kentällä pelatuista kierroksista noin kolmannes oli vieraspelaajien pelaamia. Kokonaisuutena vieraspelaamisen mahdollisuuksia Talin golfkentällä



23.09.2013

Sj/2

voi pitää tällä hetkellä vastaaviin kenttiin verrattuina vähintään kohtuullisina.

Vieraspelaamiseen liittyvien ehtojen muuttaminen muilta osin kuin maanvuokrasopimuksen yhteydessä erikseen sovitut minimiehdot on Helsingin Golfklubi ry:n päätösvallassa, ei Helsingin kaupungin yksipuolisesti päätettävissä.

Käsittely

14.05.2013 Ehdotuksen mukaan

Esteelliset: Anssi Rauramo

16.04.2013 Pöydälle

Esittelijä

osastopäällikkö
Petteri Huurre

Lisätiedot

Mia Savolainen, hallintosihteeri, puhelin: 310 87812