



17.06.2013

Kj/5

§ 714

Oulunkylän sotaveteraanitalojen hallintaoikeuden jatkaminen

HEL 2013-002099 T 02 07 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti muuttaa Kiinteistö Oy Oulunkylän Sotaveteraanitalon ja Kiinteistö Oy Oulunkylän sotaveteraanitalo II:n kaupungilta saamien lainojen erityisehtoja seuraavasti:

- Lainoista ei peritä lyhennyksiä ja korkoa niin kauan kuin kiinteistö on sotaveteraanien palvelutalokäytössä, kuitenkin enintään 31.12.2018 saakka, samalla lainojen laina-aikaa pidennetään vastaavasti.

- Mikäli palvelutaloihin ei enää riitä veteraaniasukkaita tai heidän leskiään, on vapautuviin huoneistoihin valittava asukkaat palvelutarpeen arviointiin perustuen yhdessä Sosiaali- ja terveysviraston pohjoisen palvelualueen toimijoiden kanssa.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Eija Venetkoski-Kukka, lainapäällikkö, puhelin: 310 36329
eija.venetkoski-kukka(a)hel.fi

Liitteet

1 Rintamaveteraanien säätiön kirje

Otteet

Ote

Hakija

Sosiaali- ja terveysvirasto

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen muuttaa Kiinteistö Oy Oulunkylän Sotaveteraanitalon ja Kiinteistö Oy Oulunkylän sotaveteraanitalo II:n kaupungilta saamien lainojen erityisehtoja seuraavasti:

- Lainoista ei peritä lyhennyksiä ja korkoa niin kauan kuin kiinteistö on sotaveteraanien palvelutalokäytössä, kuitenkin enintään 31.12.2018 saakka, samalla lainojen laina-aikaa pidennetään vastaavasti.



17.06.2013

Kj/5

- Mikäli palvelutaloihin ei enää riitä veteraanasukkaita tai heidän leskiään, on vapautuviin huoneistoihin valittava asukkaat palvelutarpeen arviointiin perustuen yhdessä Sosiaali- ja terveysviraston pohjoisen palvelualueen toimijoiden kanssa.

Tiivistelmä

Oulunkylän sotaveteraanitalot sijaitsevat Oulunkylässä osoitteessa Mäkitorpantie 19-21. Toinen taloista on rakennettu vuonna 1988 ja toinen vuonna 1994. Kiinteistö Oy Oulunkylän Sotaveteraanitalolla on kaupungilta lainoja yhteensä 1 183 272,03 euroa (nrot 340-119, 340-121, 340-156, 340-162, 340-163, 340-168 ja 390-175) ja Kiinteistö Oy Oulunkylän Sotaveteraanitalo II:lla yhteensä 2 257 639,35 euroa (nrot 390-111 ja 390-119). Asuntoja on yhteensä 72. Asunnon hakijoilta edellytetään, että hän on asunut 10 viimeistä vuotta Helsingissä.

Esittelijä

Esittelijä pitää sosiaali- ja terveyslautakunnan lausuntoon viitaten päätösehdotuksen mukaisia muutoksia Kiinteistö Oy Oulunkylän Sotaveteraanitalojen lainoihin perusteltuina. Lainojen pääomat ovat yhteensä 3 440 911,38 euroa. Kaupunginhallitus on tehnyt 3.9.2001, 1124 § päätösehdotusta vastaavan päätöksen, joka on voimassa tämän vuoden loppuun.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Eija Venetkoski-Kukka, lainapääällikkö, puhelin: 310 36329
eija.venetkoski-kukka(a)hel.fi

Liitteet

1 Rintamaveteraanien säätiön kirje

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Sosiaali- ja terveysvirasto

Tiedoksi

Talous- ja suunnittelukeskus

Päätöshistoria



17.06.2013

Kj/5

Sosiaali- ja terveyslautakunta 14.05.2013 § 129

HEL 2013-002099 T 02 07 00

Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti puoltaa Kiinteistö Osakeyhtiö Oulunkylän Sotaveteraanitalojen hakemusta lainaehtojen jatkamisesta seuraavat viisi vuotta, 31.12.2018 saakka. Edelleen sopimusehdoissa tulee mainita, että ellei palvelutaloon enää riitä veteraanasukkaita tai heidän leskiään, on palvelutalon vapautuviin huoneistoihin valittava asukkaat palvelutarpeen arviointiin perustuen yhdessä Sosiaali- ja terveystoimen pohjoisen palvelualueen toimijoiden kanssa.

Esittelijä

virastopäällikkö
Matti Toivola

Lisätiedot

Timo Vierelä, suunnittelija, puhelin: 310 42858
timo.vierela(a)hel.fi

Postiosoite

PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
hallintokeskus@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/hallintokeskus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566