



15.04.2013

Kaj/2

## § 432

### Valtuutettu Kimmo Helistön toivomusponsi kahvila- /huoltorakennuksen laajentamisen tutkimisesta uimarannan jatkosuunnittelussa

HEL 2012-014766 T 00 00 03

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti merkitä tiedoksi selvityksen kaupunginvaltuuston 10.10.2012 hyväksymän toivomusponnen (Helistö) johdosta tehdyistä toimenpiteistä ja toimittaa selvityksen ponnien ehdottajalle sekä tiedoksi muille valtuutetuille.

#### Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Hannu Penttilä

#### Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024  
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Valtuutettu Kimmo Helistön toivomusponsi

#### Otteet

##### Ote

Ponnen ehdottaja

##### Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu

#### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen merkitä tiedoksi selvityksen kaupunginvaltuuston 10.10.2012 hyväksymän toivomusponnen (Helistö) johdosta tehdyistä toimenpiteistä ja toimittaa selvityksen ponnien ehdottajalle sekä tiedoksi muille valtuutetuille.

#### Esittelijä

Hyväksyessään 10.10.2012 § 319, 49. kaupunginosa, Laajasalo, Kruunuvuorenranta asemakaavaehdotuksen nro 12080, kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavan toivomusponnen:

"Kaupunginvaltuusto edellyttää, että alueelle mahdollisesti rakennettavan uimarannan jatkosuunnittelussa tutkitaan kahvila-/huoltorakennuksen laajentamista suuremmaksi kuin 200 m2 monipuolisten kahvila-, ravintola- ja muiden mahdollisten palveluiden turvaamiseksi." (Kimmo Helistö)



Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 24 §:n mukaan kaupunginhallituksen on toimitettava ponnien ehdottajalle kirjallinen selvitys toivomusponnen johdosta tehdyistä toimenpiteistä viimeistään vuoden kuluttua ponnien hyväksymisestä. Selvitys on toimitettava erikseen tiedoksi myös muille valtuutetuille.

Esittelijä viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että uimarannan rakentamisen aloittamiseen on kaupungin talousarvion 2013 liitteenä olevassa liikuntatoimen investointiohjelmassa vuosille 2013-2017 varauduttu osoittamaan 0,6 milj. euroa vuosille 2016-2017. Huoltorakennuksen rakentamista ei ole toistaiseksi ajoitettu investointiohjelmassa. Sitten kun rahoitus päätetään osoittaa, tulee harkittavaksi minkä kokoisena huoltorakennus halutaan toteuttaa. Rakennusta voidaan laajentaa kerrosalan määrästä riippuen joko poikkeamisratkaisulla tai asemakaavan muutoksella.

**Esittelijä**

apulaiskaupunginjohtaja  
Hannu Penttilä

**Lisätiedot**

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024  
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Valtuutettu Kimmo Helistön toivomusponsi

**Otteet**

**Ote**

Ponnen ehdottaja

**Otteen liitteet**

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu

**Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto

**Päätöshistoria**

Kaupunkisuunnittelulautakunta 26.02.2013 § 55

HEL 2012-014766 T 00 00 03

**Päätös**

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

**Postiosoite**

PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
hallintokeskus@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/hallintokeskus>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alv.nro**

FI02012566



Kruunuvuorenrantaan rakennetaan merellinen asuinalue 11 000 asukkaalle. Puolet alueesta jää virkistysalueiksi. Hieno sijainti, ympäröivät luontoalueet ja kartanopuistot sekä pitkä rantaviivan luovat edellytyksiä alueen kehittämiseksi myös merellisenä virkistyskeskuksena, joka tarjoaa erilaisia virkistysmahdollisuuksia myös muille helsinkiläisille. Suuri lahdenpoukamassa sijaitseva, komeita mäntyjä kasvava uimaranta on yksi houkuttelevista toiminta-alueista. Uimaranta on tarkoitettu toteuttamaan etupainotteisesti niin, että Kruunuvuorenrantaan muuttaville on tarjolla puretun öljysatamamiljöön vastapainona valmiita toiminnallisia virkistysalueita. Korkeatasoinen uimaranta voi houkuttaa käyttäjiä laajaltakin alueelta. Uimarannan liikenne voidaan hoitaa alkuvaiheessa Stansvikin kartanoalueen kautta.

Asemakaavassa nro 12080 uimaranta-alueelle on merkitty rakennettavan Stansvikin rantakadun varteen rakennusala 200 m<sup>2</sup> suurelle huoltorakennukselle, jonne saa sijoittaa myös kahvilan ja/tai kioskin. Kaupunkisuunnitteluvirasto ja liikuntavirasto tekivät yhteistyötä kaavaa laadittaessa, liikuntavirasto piti 200 m<sup>2</sup>:n suuruista huolto- yms. rakennusta sopivan kokoisena ottaen huomioon toteutuksen taloudelliset mahdollisuudet.

Kaupunkisuunnittelulautakunta pitää ehdotusta huoltorakennuksen laajentamisesta ja sen toimintojen monipuolistamisesta kannatettavana, mikäli hankkeelle on mahdollista saada rahoitus. Huoltorakennuksen laajentaminen edellyttää ratkaisusta riippuen joko poikkeamispäätöstä tai asemakaavan muutosta.

#### Käsittely

26.02.2013 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Olavi Veltheim: Esittelijä ilmoitti täydennyksenä esityslistatekstin kohtaan Toivomusponssi seuraavan tekstin: "Hyväksymispäätöksen yhteydessä valtuusto hyväksyi valtuutettu Kimmo Helistön esittämän ponnen: Hyväksyessään esityksen valtuusto edellyttää, että alueelle mahdollisesti rakennettavan uimarannan jatkosuunnittelussa tutkitaan kahvila/huoltorakennuksen laajentamista suuremmaksi kuin 200 m<sup>2</sup> monipuolisten kahvila-, ravintola- ja muiden mahdollisten palveluiden turvaamiseksi."

#### Esittelijä

asemakaavapäällikkö  
Olavi Veltheim

#### Lisätiedot

Riitta Jalkanen, projektipäällikkö, puhelin: 310 37293  
riitta.jalkanen(a)hel.fi



15.04.2013

Kaj/2

Liikuntalautakunta 12.02.2013 § 27

HEL 2012-014766 T 00 00 03

Päätös

Liikuntalautakunta päätti antaa seuraavan lausunnon:

Valtuuston 28.11.2012 hyväksymässä talousarviossa vuodelle 2013 ja taloussuunnitelmassa vuosille 2014–2017 on alustavana esitetty vuosille 2016-2017 Kruunuvuorenrannan uimarannan rakentamiseen yhteensä 0,6 miljoonaa euroa. Tällä määrärahalla ei pystytä rakentamaan edes kaavassa esitettyä uimarantaa valmiiksi. Huoltorakennukselle ei ole toistaiseksi esitetty lainkaan rahaa.

Liikuntalautakunnalla ei ole mitään suurempaa huoltorakennusta ja monipuolisimpia palveluja vastaan, jos hankkeelle esitetään rahoitus liikuntatoimen raamin päälle. Ilman erillisrahoitusta huoltorakennuksen toteutuminen edes 200 m2 suuruisena ei sisälly kaupungin talousarvioon vuodeksi 2013 ja taloussuunnitelmaan ohjeellisena vuosille 2014 - 2017. Uusien asuinalueiden liikuntatoimen toteutettavaksi tulevien palveluiden turvaaminen ei muutoinkaan ole mahdollista nykytasaisen investointiraamin sisällä.

Esittelijä

liikuntajohtaja  
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Hanna Lehtiniemi, arkkitehti, puhelin: 310 87723  
, puhelin