

## RATAMESTARINKATU, ASEMAPÄÄLLIKÖNKATU, RATA

Projektiluokka	A
Projektin yksikkö	Suuret kaupunkiraidehankkeet -yksikkö.Pikaraitiotiehankeet
Omaisuusluokka	Rata ja ratasähkö
Projektin omistaja	Karjalainen Simo
Ohjausryhmä	Lähdetie Artturi
Projektipäällikkö	Asikainen Mikko
Projektin kuvaus	<p>Pasilan alueen raiteistomuutokset toteutetaan liittyvänä hankkeena KaPa-hankekokonaisuudessa. Esitetyt raiteistomuutokset tulee tehdä reittilinjan 13 mukaisen linjaliikennöin mahdollistamiseksi. Lisäksi raiteistomuutoksia tehdään uusittavalla Asemapäällikökadulla päivitetyn liikennesuunnitelman mukaisesti ja Pasilankadun raiteistolisäykset sekä Pasilanraiton järjestelyt. Toteutus sisältää myös sähkörataosuuden. Toteutetaan yhdessä allianssissa hyväksyttävän tavoitekustannuksen mukaan. Riskien käsittely KaPa-hankkeen riskityökalussa lohko 5. Hankesuunnitelman kokonaishinta sisältää n.10% riskivaraustason.</p>
Projektin tavoitteet	<p>Hankkeessa toteutetaan HSL:n reittikartan mukainen ratayhteys Radanrakentajan tieltä Asemapäällikökadun kautta Pasilan sillalle. Hankkeen suunnittelu käynnissä osana KaPa-hankkeen allianssin kehitysvaihetta. Suunniteltu rakentamisen aloitus 06-07/2021 ja toteutus vuosilla 2021-2023. Esitetty aikataulu mahdollista osaltaan KaPa-hankkeen ja reitin 13 linjan liikenteen aloittamisen tavoitteen mukaisesti.</p>
Kustannus-hyötyarvio	<p>Uusi rata nostaa käyttömenoja, sillä kasvava rataverkko edellyttää enemmän ylläpitoa. Uusi yhteys kuitenkin sujuvoittaa ja nopeuttaa liikennettä, josta saadaan kustannushyötyjä. Alueelle toteutettavat vaihteyhteydet parantavat myös mahdollisia liikenteen poikkeustilanteen hallintaa useiden reittilinjojen osalta. Laajuuden raiteistomuutokset ovat välttämättömiä suunnittelun reitin 13 linjan liikenteen aikataulun mukaiseen toteuttamiseen.</p>
Projektin rajaukset	erillinen liite
Projektin rahoitusmalli	Infrakorvaus
Rahoitussuunnitelma	<p>Hankkeelle on varattu tulosbudjetissa 2021 yhteensä 1,8 M€ ja talousarviossa 2021-2030 vuodelle 2021: 2 M€ ja vuodelle 2022 5,5 M€. Hanke rahoitetaan</p>

8.4.2021

7815261

lainarahoituksella. Tämä hankepäättöksen laajuus yhteensä 9,85 M€ tarvitsee vuodelle 2023 rahoitusosuutta 2,35 M€

Vaikutukset käyttötalouteen

Hanke aiheuttaa arviolta 62.000 euron lisäyksen vuotuisiin radan kunnossapitokustannuksiin. Kustannusten kasvu koostuu uusien vaihteiden kunnossapitotarpeesta sekä radan että rata-alueen kunnossapito- ja huoltotoimenpiteistä, esimerkkejä tällaisesta työstä ovat kiskojen hiominen, kaarteiden voitelu ja lumityöt sekä pysäkkien kunnossapitotyöt. Lisäksi uudet pysäkit aiheuttavat kunnossapitotöiden kustannusnousua.

Hankeen rataosuus aiheuttaa 40 vuoden poistoajalla tasapoistoina 0,2 milj. euron vuotuisen lisäyksen poistokustannuksiin.

Hankeen ratasähköosuus aiheuttaa 20 vuoden poistoajalla tasapoistoina 0,1 milj. euron vuotuisen lisäyksen poistokustannuksiin.

HSL:n perussopimuksen perusteella 50 % investoinnin poistoista (noin 0,1 milj. euroa/vuosi) ja 50 % laskennallisista korkomenoista (40 vuoden aikana yhteensä noin 5,0 milj. euroa, laskentakorko 5 %) voidaan laskuttaa HSL:ltä. HKL palauttaa HSL:ltä laskuttamansa 50 % laskennallisen korkomenon ns. infran korkotulona kaupungille.

Loppuosa poistoista (noin 0,1 milj. euroa vuodessa) ja investoinnin rahoittamisesta aiheutuvat todelliset noin 4,3 milj. euron korkokulut laina-aikana (korkokanta 3 % ja laina-aika 25 vuotta) jäävät kaupungin liikenne-liikelaitoksen infratukena maksettavaksi. Pasilan raiteistomuutosten vaikutus HKL:lle maksettavaan kaupungin tukeen on keskimäärin 0,1 milj. euroa vuodessa.

Lisäksi osa HSL:ltä laskutettavasta 50 % poisto-osuudesta ja 50 % laskennallisesta korosta kiertyy vuosittain käytön mukaisesti kaupungin maksettavaksi HSL:n maksuosuuden kautta noin 50 % poisto-osuudesta ja laskennallisesta korosta katetaan lipputuloilla ja loppuosa kohdistuu kuntaosuuteen.

Pasilan raiteistomuutosten HKL:n osuuden kokonaisvaikutus Helsingin kaupungin käyttötalouteen arvioidaan olevan keskimäärin 0,2 milj. euroa vuodessa (HSL:n maksuosuus ja HKL:n saama kaupungin tuki yhteensä) Tarkempi laskelma tallennettu Reilan hankesuunnitelmakansioon.

Vaikutukset metro- tai raitioliikenteeseen

Töiden toteuttaminen Pasilanalueella vaikuttaa olevaan raitiotieliikenteeseen. Liikennekatkot ja poikkeusjärjestelyt suunnitellaan yhteistyössä HSL:n hankkeella mukanaolevan asiantuntijan kanssa. Allianssi vastaa kokonaisuudesta.

Viestintäsuunnitelma

KaPa -hankkeella viestintätiimi ja suunnitelma (hankeinfra KATISKA)

Ympäristövaikutukset

Hanke toteutetaan Ceequal-sertifioidusti ja vastuullisesti. HKL ympäristöasiantuntija hankkeella ohjaamassa näitä asioita yhteistyössä palveluntuottajan kanssa osana hankkeen kehitysvaihetta.

Projektin riskikartoitus

Tehty projektisivulla

Arvio kustannusriskitasosta 1-5 2

8.4.2021

7815261

Kustannusriskitasonpäivämäärä 26.3.2021

Hankesuunnitelman  
enimmäishinta 9 850 000 €

	2018	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	€ (alv 0%)
- Kokonaisurakan työt			1 500 000	5 000 000	3 350 000									
- Ratatyöt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Yhteensä</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 500 000</b>	<b>5 000 000</b>	<b>3 350 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Aikataulu

