



29.1.2021

Kaupunginhallitus
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Esitys kaupunginhallitukselle eräiden vuoden 2020 talousarvion sitovien alakohtien sisäisistä siirroista

HEL 2021-001269 T 02 02 00

Kaupunkiympäristön toimiala on jatkanut projektialueiden rakentamista vuonna 2020. Talousarviovuoden aikana on ollut tarpeen poiketa eräiden talousarviokohtien mukaisesta suunnitellusta toimeenpanosta. Lisäksi infran rakentamiskausi on jatkunut suotuisana aina vuoden loppuun saakka, joka osaltaan näkyy tarpeena ylittää eräillä talousarviokohdilla niille varatut määrärahat. Vajeiden kattaminen on mahdollista toteuttaa sitovien alakohtien käyttämättä jäävillä määrärahoilla sisäisinä siirtoina.

8 01 02 Projektialueiden esirakentaminen kaupunginhallituksen käytettäväksi

Projektialueiden esirakentaminen 8 01 02/khn käytettäväksi sitovan alakohdan sisäiset siirrot ovat yhteensä 5,93 milj. euroa.

Kamppi-Töölönlahden esirakentamiseen ei ole osoitettu talousarvio määrärahaa. Käyttö oli 0,04 milj. euroa, joka ylittää käytettävissä olevan määrärahan 0,04 milj. euroa. Ylitys voidaan kattaa Projektialueiden esirakentamisen muiden alakohtien käyttämättä jäävistä määrärahoista.

Länsisatamaan oli osoitettu 24,8 milj. euroa. Määrärahaa käytettiin 24,6 milj. euroa. Käyttö alitti käytettävissä olevan määrärahan 0,2 milj. euroa. Merkittävimmät kohteet olivat Atlantinsillan rakentaminen, Hernesaaren maaperän kunnostus ja Hernesaaren paineviemäriin siirto. Käyttämättä jäävällä määrärahalla on mahdollista kattaa projektialueiden esirakentamisen muiden alakohtien ylitystarpeita.

Kalasadamaan oli osoitettu 50,0 milj. euroa. Lisäksi oli käytettävissä ylitsoikeutta 1,942 milj. euroa. Määrärahaa siirrettiin talousarvionkohdalta 8 01 02 07 Uusien projektialueiden ja muun täydennysrakentamisen edellyttämät selvitykset, toimenpiteet ja esirakentaminen 3,59 milj. euroa (Khs 14.12.2020 § 864). Käytettävissä oleva määräraha oli näin ol-



29.1.2021

len yhteensä 55,532 milj. euroa. Määrärahaa käytettiin 63,1 milj. euroa. Käyttö ylitti käytettävissä olevan määrärahan 7,6 milj. euroa. Vaje voidaan kattaa pääosin muiden projektialueiden käyttämättä jääneistä esirakentamisrahoista. Lisäksi haetaan ylitysoikeutta 1,9 milj. euroa. Merkittävimmät kohteet olivat Verkkosaaren pohjoisosan esirakentamisurakka sekä Vilhonvuorenkadun jatkeen rakentaminen. Käytettävissä ollut määräraha ylitettiin, koska Kalasataman Verkkosaaren pohjoisosan esirakentamista voitiin edistää arvioitua nopeammin poikkeuksellisesta talvesta johtuen.

Kruunuvuorenrantaan oli osoitettu 5,95 milj. euroa. Lisäksi oli käytettävissä ylitysoikeutta 18 000 euroa, yhteensä 5,968 milj. euroa. Määrärahaa käytettiin 2,3 milj. euroa. Käyttö alitti käytettävissä olevan määrärahan 3,7 milj. euroa. Merkittävimmät kohteet olivat Koirasaarten esirakentamisurakka ja Kruunuvuorenrannan maa-ainesten välivarastokentän hoito. Kruunuvuorenrannan esirakentamisen määrärahaa jäi käyttämättä Kruunuvuoren asemakaavavalituksesta aiheutuneen Kruunuvuoren keskiosan esirakentamisurakan sekä Laajasalontien esirakentamisurakan aloituksen viivästymisestä johtuen. Käyttämättä jäävällä määrärahalla on mahdollista kattaa projektialueiden esirakentamisen muiden alakohtien ylitystarpeita.

Kuninkaankolmion esirakentamiseen oli osoitettu 3,11 milj. euroa ja ylitysoikeusmäärärahaa 0,002 milj. euroa, yhteensä 3,11 milj. euroa. Määrärahaa käytettiin 3,2 milj. euroa, joka ylitti käytettävissä olevan määrärahan 0,1 milj. euroa. Merkittävimmät kohteet olivat Vennynpuiston ja Palettilammen sekä Honkasuon esirakentaminen. Ylitys voidaan kattaa Projektialueiden esirakentamisen muiden alakohtien käyttämättä jäävistä määrärahoista.

Pasilan esirakentamiseen oli osoitettu 2,444 milj. euroa ja ylitysoikeutta 0,48 milj. euroa, yhteensä 2,5 milj. euroa. Määrärahaa käytettiin 2,6 milj. euroa, joka ylitti käytettävissä olevan määrärahan 0,1 milj. euroa. Merkittävimmät kohteet olivat Ilmalan alueen ja Ratapihakortteleiden esirakentaminen. Ylitys voidaan kattaa Projektialueiden esirakentamisen muiden alakohtien käyttämättä jäävistä määrärahoista.

Uusien projektialueiden esirakentamiseen oli käytettävissä 3,79 milj. euroa. Talousarviokohdalta siirrettiin määrärahaa Kalasataman esirakentamiseen 3,59 milj. euroa (Khs 14.12.2020 § 864). Käytettävissä oleva määräraha oli näin ollen yhteensä 0,2 milj. euroa. Määrärahaa käytettiin 0,18 milj. euroa.

Malmin esirakentamiseen oli osoitettu 2,5 milj. euroa. Määrärahaa käytettiin 0,5 milj. euroa, jolloin käyttämättä jäi 2,0 milj. euroa. Määrärahaa käytettiin pääasiassa alueen teknistaloudellisen suunnittelun edistämiseksi.



29.1.2021

seen. Määrärahaa jäi käyttämättä Malmin lentokenttäalueen lentotoiminnan jatkumisesta ja tästä seuranneesta maakaasujohdon siirron viivästymisestä johtuen. Käyttämättä jäävällä määrärahalla on mahdollista kattaa projektialueiden esirakentamisen muiden alakohtien ylitystarpeita.

8 03 02 Projektialueiden kadut kaupunginhallituksen käytettäväksi

Projektialueiden kadut 8 03 02/khn käytettäväksi sitovan alakohdan sisäiset siirrot ovat yhteensä 11,7 milj. euroa.

Kamppi-Töölönlahteen oli osoitettu 5,1 milj. euroa ja määrärahaa käytettiin 0,2 milj. euroa. Määräraha alittui, koska Töölönlahden tulvasuojeluhankkeen vesiluvan jatkosta valitettiin, ja syksyllä 2020 käynnistyväksi suunniteltu urakka siirtyi vuodelle 2022. Käyttämättä jäävällä määrärahalla on mahdollista kattaa projektialueiden katujen muiden alakohtien ylitystarpeita.

Länsisatamaan oli osoitettu 18,0 milj. euroa ja määrärahaa käytettiin 22,8 milj. euroa, joka ylittää käytettävissä olevan määrärahan 4,8 milj. euroa. Ylitykseen käytettiin muilta projektialueilta käyttämättä jäänyttä määrärahaa. Länsisatamassa merkittävimmät kohteet olivat Telakkarannan alueen kadut, Rionkadun kiertoliittymä ja Atlantinsilta. Määrärahan ylitys johtuu Telakkakadun ennakoitua nopeammasta valmistumisesta sekä Atlantinsillan ja Rionkadun kiertoliittymän urakoiden kustannustason noususta. Ylitys voidaan kattaa Projektialueiden katujen muiden alakohtien käyttämättä jäävistä määrärahoista.

Kalasadamaan oli osoitettu 10,1 milj. euroa. Määrärahaa käytettiin 14,4 milj. euroa. Käyttö ylitti käytettävissä olevan määrärahan 4,3 milj. euroa. Ylitykseen käytettiin muilta projektialueilta käyttämättä jäävää määrärahaa. Merkittävimmät kohteet ovat Koksikatu-Vilhovuorenkadun jatke, Verkkosaaren eteläosan katujen viimeistelytyöt, Sompasaaren kadut, Työpajanpiha, Tukutorikuja ja Verkkosaaren pohjoisosan alue. Ylitys johtui Verkkosaaren pohjoisosan lisä- ja muutostöistä sekä Kalasadamasta Pasilaan raitiotien kehitysvaiheen ennakoitua korkeammista kustannuksista. Ylitys voidaan kattaa Projektialueiden esirakentamisen muiden alakohtien käyttämättä jäävistä määrärahoista.

Kruunuvuorenrantaan oli osoitettu 6,35 milj. euroa. Määrärahaa käytettiin 7,9 milj. euroa, joka ylitti käytettävissä olevan määrärahan noin 1,5 milj. euroa. Ylitykseen käytettiin muilta projektialueilta käyttämättä jäänyttä määrärahaa. Merkittävimmät kohteet ovat Haakoninlahden katujen rakentaminen, Gunillankallion katujen viimeistely sekä projektialueeseen kuuluvien Herttoniemen Laivalahdenkadun ja Suunnittelijankadun rakentaminen. Suunnittelukohteina ovat Kruunuvuoren ja Koira-



29.1.2021

saarten alueiden kadut, Koirasaarentien itäpää, Laajasalontien boulevardisointi sekä Herttoniemen Linnanrakentajantie. Määrärahan ylitys johtuu Haakoninlahden urakan suunniteltua nopeammasta etenemisestä. Ylitys voidaan kattaa Projektialueiden katujen muiden alakohtien käyttämättä jäävistä määrärahoista.

Kuninkaankolmioon oli osoitettu 2,8 milj. euroa. Määrärahaa käytettiin 3,8 milj. euroa, joka ylitti käytettävissä olevan määrärahan 1,0 milj. euroa. Merkittävimmät kohteet Honkasuolla olivat Haapaperhosen alueen kadut ja Perhosenkierto. Kuninkaantammen alueella toteutettiin asuntotuotannon edellyttämiä katuja. Kuninkaankolmion vuonna 2019 käynnistyneiden rakentamisurakoiden toteutuksen viivästymisestä aiheutui ennakoitua suurempi kustannusosuus vuodelle 2020. Myös suunniteltua käynnistettiin alueella ennakoitua nopeammin. Ylitys voidaan kattaa Projektialueiden katujen muiden alakohtien käyttämättä jäävistä määrärahoista.

Kruunusiltoihin oli osoitettu 5,4 milj. euroa. Määrärahaa käytettiin 2,5 milj. euroa. Hankkeen kehitysvaihe oli käynnissä ja määrärahasta jäi käyttämättä 3,1 milj. euroa. Käyttämättä jäävällä määrarahalla on mahdollista kattaa projektialueiden katujen muiden alakohtien ylitystarpeita.

Uusiin projektialueisiin ja muuhun täydennysrakentamiseen 1,12 milj. euroa. Määrärahaa käytettiin 0,6 milj. euroa, joka alittaa käytettävissä olevan määrärahan noin 0,5 milj. eurolla. Määrarahalla jatkettiin Koivusaaren katujen suunnittelua. Käyttämättä jäävällä määrarahalla on mahdollista kattaa projektialueiden katujen muiden alakohtien ylitystarpeita.

Malmiin oli osoitettu 0,7 milj. euroa. Määrärahaa käytettiin 0,2 milj. euroa. Määrarahalla suunniteltiin Nallenrinteen katuja ja alueen väliaikais-toimintoja. Määrärahaa jäi käyttämättä Malmin lentokenttäalueen lento-toiminnan jatkumisesta ja tästä seuranneesta hankkeiden viivästymisestä johtuen. Käyttämättä jäävällä määrarahalla on mahdollista kattaa projektialueiden katujen muiden alakohtien ylitystarpeita.

8 04 02 Projektialueiden puistot ja liikunta-alueet kaupunginhallituksen käytettäväksi

Projektialueiden puistot ja liikunta-alueet 8 04 02/khn käytettäväksi sitovan alakohdan sisäiset siirrot ovat yhteensä 1,2 milj. euroa.

Kalasadaman puistoihin oli osoitettu 1,12 milj. euroa ja määrärahaa käytettiin 1,6 milj. euroa, joka ylittää käytössä olevan määrärahan 0,5 milj. euroa. Merkittävimmät kohteet olivat Kalasadamanpuisto ja Loviseholminpuisto. Ylitys voidaan kattaa Projektialueiden puistojen muiden alakohtien käyttämättä jäävistä määrärahoista.



29.1.2021

Kruunuvuorenrannan puistoihin ja liikunta-alueisiin oli osoitettu 0,9 milj. euroa. Määrärahaa käytettiin 1,0 milj. euroa, joka ylittää käytössä olevan määrärahan 0,1 milj. euroa. Merkittävimmät kohteet olivat Henrik Borgströmin puisto, Kaitalahdenkurun koira-aitaus ja Saaristofregatinpuisto. Suunnittelukohteina olivat Stansvikin kartanopuisto, Kruunuvuorenrannan uimaranta ja liikuntapuiston. Ylitys johtui urakoiden toteutumisesta ennakoitua hieman kalliimpina. Ylitys voidaan kattaa Projektialueiden puistojen muiden alakohtien käyttämättä jäävistä määrärahoista.

Pasilan puistoihin oli varattu 0,9 milj. euroa ja siitä käytettiin 0,12 milj. euroa. Määräraha käytettiin Postipuiston suunnitteluun. Määräraha jää käyttämättä suunnitteluhankkeiden viivästymisestä johtuen. Käyttämättä jäävällä määrärahalla on mahdollista kattaa projektialueiden katujen muiden alakohtien ylitystarpeita.

Kuninkaankolmion puistoihin oli osoitettu 1,1 milj. euroa. Määrärahaa käytettiin 1,7 milj. euroa. Puistorakentamisessa vuonna 2019 käynnistyneitä rakentamisurakoita jatkettiin vuonna 2020. Merkittävimmät kohteet olivat Helene Scherfbeckin puisto, Vennynpuisto ja Avajaispuisto. Ylitys voidaan kattaa Projektialueiden puistojen muiden alakohtien käyttämättä jäävistä määrärahoista.

Malmin puistoihin oli varattu 0,6 milj. euroa ja siitä käytettiin noin 0,1 milj. euroa. Määräraha käytettiin kaasuputken maisemointisuunnitteluun sekä alueen design manualin laadintaan. Malmin lentokenttäalueen lentotoiminnan jatkumisesta johtuen vuoden 2020 aikana ei päästy toteuttamaan alueelle suunniteltuja puisto- ja ulkoliikuntapalveluja. Käyttämättä jäävällä määrärahalla on mahdollista kattaa projektialueiden katujen muiden alakohtien ylitystarpeita.

Kaupunkiympäristön toimiala esittää vuoden 2020 talousarvion eräiden sitovien alakohtien sisäisiä määrärahasiirtoja seuraavasti:

Sitovan alakohdan 8 01 02 Projektialueiden esirakentaminen sisäinen siirto
5,93 milj. euroa

- alakohdasta 8 01 02 02 Länsisataman esirak. 0,23 milj. euroa
- alakohdasta 8 01 02 04 Kruunuvuorenrannan esirak. 3,7 milj. euroa
- alakohdasta 8 01 02 09 Malmin esirakentaminen 2,0 milj. euroa
- alakohtaan 8 01 02 01 Kamppi-Töölönlahti esirak. 0,005 milj. euroa
- alakohtaan 8 01 02 03 Kalasataman esirak. 5,705 milj. euroa
- alakohtaan 8 01 02 05 Kuninkaankolmion esirak. 0,11 milj. euroa
- alakohtaan 8 01 02 06 Pasilan esirakentaminen 0,11 milj. euroa

Sitovan alakohdan 8 03 02 Projektialueiden kadut sisäinen siirto 11,7 milj. euroa



29.1.2021

- alakohdasta 8 03 02 01 Kamppi-Töölönlahti 4,91 milj. euroa
- alakohdasta 8 03 02 05 Pasila 2,58 milj. euroa
- alakohdasta 8 03 02 07 Kruunusillat 2,92 milj. euroa
- alakohdasta 8 03 02 08 Uudet projektialueet 0,76 milj. euroa
- alakohdasta 8 03 02 09 Malmi 0,53 milj. euroa

- alakohtaan 8 03 02 02 Länsisatama 4,81 milj. euroa
- alakohtaan 8 03 02 03 Kalasatama 4,3 milj. euroa
- alakohtaan 8 03 02 04 Kruunuvuorenranta 1,55 milj. euroa
- alakohtaan 8 03 02 06 Kuninkaankolmio 1,04 milj. euroa

Sitovan alakohdan 8 04 02 Projektialueiden puistot ja liikunta-alueet sisäinen siirto
1,2 milj. euroa

- alakohdasta 8 04 02 05 Pasilan puistot 0,70 milj. euroa
- alakohdasta 8 04 02 09 Malmin puistot 0,50 milj. euroa

- alakohtaan 8 04 02 03 Kalasataman puistot 0,47 milj. euroa
- alakohtaan 8 04 02 04 Kruunuvuorenrannan puistot 0,14 milj. euroa
- alakohtaan 8 04 02 06 Kuninkaankolmion puistot 0,59 milj. euroa

Sitovan alakohdan 8 03 02 Projektialueiden kadut siirtoesitys poikkeaa kaupunkiympäristölautakunnan esityksestä 15.12.2020 § 741, jossa talousarviokohtaan 8 03 02 07 Kruunusillat ylitys oli esitetty siirrettäväksi talousarviokohtaan 8 03 01 01 Uudisrakentaminen, keskinen suurpiiri. Määrärahojen käyttötilanne on muuttunut lautakunnan esityksen jälkeen eikä Projektialueiden kaduista 8 03 02 jäänyt tarvittavaa määrärahaa käyttämättä.

Lisätiedot

Tuula Pipinen, tiimipäällikkö, puhelin: 310 37269
tuula.pipinen(a)hel.fi

Mikko Aho
kaupunkiympäristön toimiala-
johtaja