

Liite 2

Vuokrausperiaatteet, Sörnäinen, tontti 10592/2

- 1 Asuinkerrostalotontin 10592/2 tai siitä muodostettavien tonttien vuosivuokra määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin lokakuu 1951=100 pistelukua 100 vastaavana kerrosneliömetrihintana Hitas- asuntojen osalta vähintään 46 euroa (nykyarvo 9/2020, ind. 1977, on noin 909 euroa) ja liiketilojen osalta vähintään 26 euroa (nykyarvo 9/2020, ind. 1977, on noin 514 euroa).

Asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi rakennettavien asuntojen ulkopuolisten asuntoja palvelevien tilojen osalta ei peritä maanvuokraa.
- 2 Vuokra-ajan alkamisesta päätetään erikseen. Vuokra-aika päättyy 31.12.2080.
- 3 Muuten noudatetaan tavanomaisia asuntotonttien vuokrausehtoja ja kaupunkiympäristön toimialan toimivaltaisen viranhaltijan mahdollisesti päättämiä lisäehtoja. Hitas-kohteiden osalta noudatetaan lisäksi kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen päättämiä asuntojen hinta- ja laatutason sääntelyä koskevia ehtoja.