

# VUOSAAREN LIIKUNTAPUISTOON FC VIIKINKIEN OMA JALKAPALLOHALLI

Vuosaaren Jalkapallohalli Oy:n hankesuunnitelma Vuosaaren liikuntapuistossa olevan kenttä 3:n rakentamisesta täysimittaiseksi jalkapallohalliksi FC Viikinkien ja muiden lähialueella olevien seurojen, päiväkotien, koulujen ja työpaikkaliikunnan käyttöön.

## HALLIHANKKEEN TAUSTAA

FC Viikinkien, seuran jäsenet, joukkueenjohtajat ja valmentajat ovat edellyttäneet että seura kehittää olosuhteitaan. FC Viikingit on Helsingin kuudenneksi suurin seura jäsenmäärällä mitattuna. Top kymmenen junioriseuroista vain kahdella ei Helsingissä ole omaa talviolosuhdetta– ja Viikingit siis toinen niistä.

Seuran jäsenmäärä on nyt yli 700 ja kasvaa sadalla vuodessa tällä hetkellä. Oma halli on ehdoton edellytys sille, että seura voi palvella harrastajiaan riittävän laadukkaasi ympäri vuoden ja jotta seura voi kehittää ja parantaa eri toimintojaan. Tämän hetken kenttätilanne ei mahdollista riittävää harjoittelua ympäri vuoden. Joukkueet joutuvat nykyisellään harjoittelemaan eri kaupunginosissa oman alueen riittämättömien vuorojen takia ja laadukkaan toiminnan kehittämiseksi ja takaamiseksi, joukkue tarvitsee talviolosuhteisiin selkeää parannusta, jota oma hallihanke tuo.

Halli tulee mahdollistamaan myös muille lajeille ja harrastuksille upean lähes hehtaarin kokoisen, lämpimän ja tuulettoman tilan, jonka käyttöaste tullaan nostamaan mahdollisimman korkeaksi.

Hankkeen toteutuminen parantaa seuran mahdollisuuksia tehdä myös laajempaa ja laadukkaampaa iltapäiväkerho toimintaa ja mahdollistaa näin kokopäivätoimisten ohjaajien pitämisen seurassa.

Kenttähanketta varten on perustettu FC Viikinkien omistama yhtiö, Vuosaaren Jalkapallohalli Oy.

## VUOSAAREN LIIKUNTAPUISTON TALVIOLOSUHTEIDEN LISÄÄMINEN

Vuosaaren Liikuntapuistossa on yksi liikuntaviraston lämmitetty kenttä, jota käyttävät kaikki aikaisemmin mainitut ryhmät. Talvikaudella vuoroja on ostettu muiden seurojen halleista ja Liikuntaviraston Pallomyllystä. Lisäksi on harjoittelua siirretty ei lajinomaisiin tiloihin mm. koulujen liikuntasaleihin. Toteutuessaan halli tuo lähialueelle täydelliset harjoitusolosuhteet vuoden ympäri ja eikä matkustamisiin mene ylimääräistä aikaa nuorilla tai heidän vanhemmilla ja nuoret pääsevät harjoittelemaan parempina kellonaikoina.

## FC VIKINGEISTÄ OMAVARAINEN TALVIOLOSUHTEIDEN OSALTA

Vuosaari on kasvanut huimasti viimeisen viidentoista vuoden aikana ja onkin jo keskisuuren Suomalaisen kaupungin kokoinen. Edelleen kaupunki on lisännyt kaavoitustaan Vuosaaressa ja väkimäärä vain kasvaa. Vuosaari on alueena Helsingin kaakkoiskulmassa, josta etäisyydet muihin kaupunginosaan ovat pitkäköt ja senkin takia on erittäin tärkeitä, että tarvittavat palvelut löytyvät lähialueelta eikä viereisistä kaupunginosista. Viikinkien kenttäpula on varsinkin talvisin alueella armoiton ja vuoroja haetaan muista kaupunginosista. Tarve omalle hallille on siis melkoinen.

Vuosaaren liikuntapuistossa on jo olemassa olevat pukuhuoneet ja muu infra parkkipaikkoinen. Lisäksi kaupungin puolelta on katsottu, että ylipainehalli sopii liikuntapuistoon, eikä se häiritse muuta ympäristöä. Kenttä 3:lla on ollut painopenger yli 5 vuotta ja on nyt poistettu. Keväällä 2018 aloitettaisiin kentän rakennekerrosten tekeminen ja muut valmistelevat työt. Kesällä tehtäisiin massiiviset perustukset hallille ja sen jälkeen asennettaisiin jalkapallonurmi. Syksyn alussa pystytettäisiin halli ja vuorot alkaisivat syys-lokakuussa talvivuorokauden alkaessa.

## **HANKKEEN TYÖSELOSTUS**

Vuosaaren liikuntapuiston jalkapallohalli on läpi vuoden ylhäällä oleva ylipainehalli, jossa on täysimittainen jalkapallokenttä tekonurmella.

- Hanke tarvitsee rakennusluvan ja poikkeamisluvan läpi vuoden ylhäällä olemiseen
- Keväällä(toukokuu-kesäkuu) 2017 kentän pohjatyöt, tämän jälkeen hallin perustukset.
- Kesällä (heinä-elokuu) valetaan massiiviset betoniperustukset ja asennetaan jalkapallonurmi
- Alkusyksyllä(syyskuu) pystytetään halli ja asennetaan sähköt ja laitteistot
- Halli palvelee päiväsaikaan alueen päiväkoteja, kouluja sekä seuran järjestämiä iltapäiväkerhoja
- Liikuntapuiston pukukopeista yksi on tarkoitettu vuokrata kokonaisuudessaan seuran käyttöön ja toinen pukuhuone vuokrataan tarpeen mukaan. Lisäksi sosiaalirakennuksen suurin pukuhuone palvelee muita alueella toimivia. Pukuhuoneiden vuokraamisesta tehdään erillinen vuokrasopimus Helsingin Kaupungin liikuntaviraston kanssa.
- Lisäksi halliin tulee virvokkeiden automaatteja ja pienimuotoista kahvilatoimintaa hallin käyttäjiä palvelemaan
- Jalkapallohallin mitat ovat noin 117x74 metriä ja tontin 128x80 metriä.

## **KENTÄN KÄYTTÄJÄT**

Halli tulee palvelemaan päiväsaikaan alueen kouluja ja päiväkoteja, lisäksi alueen väestölle varataan muutamia tunteja viikossa vapaaseen käyttöön veloituksetta. FC Viikingillä on iltapäiväkerho toimintaa ja kenttää tullaan myös käyttämään tämän toiminnan kehittämiseen. Iltakäyttö muodostuu pääsääntöisesti FC Viikinkien joukkueista. Kouluista etenkin liikuntapainotteiset yläkoulut ovat luonnollisia käyttäjiä, sijaitsevathan molemmat isot koulut Vuosaaressa. FC Viikingit tekevät paljon sosiaalista työtä maahanmuuttajataustaisten perheiden ja heidän lastensa integroimiseksi maahan ja hallin toisi tähänkin tarvittavia lisäresursseja.

Lisäksi hallia on myös muiden seurojen mahdollista vuokrata. Erityisesti viikonloppuisin hallissa tullaan järjestämään oma sekä muiden seurojen järjestämiä turnauksia. Hallissa on mahdollista pelata myös Palloliiton virallisia otteluita.

FC Viikingillä on yli 700 jäsentä ja nykyisen jäsenistön sekä kasvun mahdollistamiseksi oman hallin saaminen onkin ehdoton edellytys. FC Viikingit on Itä- Helsingiläinen, mutta ennen kaikkea Vuosaarelainen suurseura.

## **HANKKEEN RAHOITUS**

Vuosaaren Jalkapallohalli Oy vuokraa kentän maa-alueen Helsingin Kaupungilta pitkäaikaisella 15 V vuokrasopimuksella. Kenttää hallinnoi siis Vuosaaren Jalkapallohalli Oy.

Hankekustannukset ja niiden rahoitus

- omarahoitusosuus yhdessä hallitoimittajan kanssa
- valtionapu
- Palloliiton tuki
- kaupungin laina
- pankkilaina(tarvittaessa)

Hallin sekä kentän hoito- ja rahoituskustannukset rahoitetaan käyttäjiltä perittävillä vuokratuotoilla.

