

TEHDYT MUUTOKSET JULKISEN NÄHTÄVILLÄOLON JÄLKEEN

Kaavakartan merkintöihin tai määräyksiin tehdyt muutokset:

Helen Oy:n lausunnon johdosta:

Kaavakartan on leikkipuiston rakennusalaan tarkennettu, yhdyskuntateknisen verkoston huomioonottamiseksi.

Kaavaehdotuksen jatkosuunnittelun johdosta:

- Kaavakarttaan on merkitty VL-1 alueelle rakennusala ja lisämääräykset ”VL-1 alueella saa rakentaa maisemaan sopivia, arkkitehtoniselta ilmeeltään korkeatasoisia palvelurakennuksia.” ja ”rakennukset tulee olla puurakenteisia.” ja selostusta on täydennetty vastaavilta osin.
- Asemakaavaan on muutettu määräys ”VK-alueella puustoa tulee säilyttää mahdollisuuksien mukaan ja alue jätetään mahdollisimman luonnonmukaiseksi.” ja selostusta on täydennetty vastaavilta osin.
- Asemakaavan KL-korttelialueen osalta määräykset ”alueelle saa sijoittaa julkisten lähipalveluiden tiloja.” ja ”alueelle saa rakentaa terasseja.” on sijoitettu lisämääräyksiksi.
- Asemakaavaan on lisätty määräys ”rakentamattomat alueet kortteli- ja puistoalueilla on hoidettava luonnonmukaisina tai varustettava istutuksin, jos alueen käyttö asemakaavan sallimiin tarkoituksiin ei muuta vaadi.”

Kaavakarttaan on tehty joitakin teknisluonteisia tarkistuksia.

Aineistoon tehdyt täydennykset:

- kaavaselistusta on täydennetty suunnittelu- ja käsittelyvaiheiden osalta
- kaavaselistusta on päivitetty jatkosuunnittelun osalta Helen Oy:n lausunnon johdosta
- kaavakartan nimiö on päivitetty.