



23.04.2018

Asia/36

§ 257

Lainan myöntäminen Kiinteistö Oy Helsingin Toimitiloille

HEL 2018-003301 T 02 05 03 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti myöntää talousarvion kohdalta 9 01 02 33, Lainat kaupunkikonsernin yhteisöille, Kiinteistö Oy Helsingin Toimitiloille yhteensä enintään 10 000 000 euron suuruisen lainan, seuraavin ehdoin:

Lainan käyttötarkoitus: Laina käytetään Minervaskolanin peruskorjauksen rahoittamiseen.

Laina-aika: Laina on maksettava takaisin tasalyhennyksin 20 vuoden kuluessa lainan nostosta.

Lainan korko: Lainasta veloittettava korko on peruskorko lisättynä 0,35 % marginaalilla, mutta kuitenkin aina vähintään 2 % vuotuista korkoa.

Lainan vakuus: Lainalle ei aseteta vakuutta.

Lisäksi sovelletaan kaupunginhallituksen 20.4.2015 tekemän päätöksen mukaisia velan yleisiä ehtoja sekä yleisiä panttaus- ja takausehtoja.

Samalla kaupunginhallitus päätti kehottaa kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosaston varainhallintayksikköä laatimaan tarvittavat laina-asiakirjat.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Keijo Härkönen, rahoitusasiantuntija, puhelin: 310 25656
keijo.harkonen(a)hel.fi

Liitteet

1 KOy hallituksen päätös

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote

Otteen liitteet

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki PL 1
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin
+358 9 310 1641
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alv.nro
FI02012566



23.04.2018

Asia/36

Kiinteistö Oy Helsingin Toimitilat Oikaisuvaatimusohje, kaupungin-
hallitus

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Minervaskolan on osoitteessa Apollonkatu 12 sijaitseva noin 180 oppilaan ruotsinkielinen peruskoulu, joka toimii vuonna 1926 rakennetussa arvokiinteistössä. Rakennus vaatii täydellisen peruskorjauksen ja jää edelleen kaupungin koulukäyttöön. Minervaskolanin alakoulun rinnalle avataan remontin jälkeen ruotsinkielinen päiväkotijoukko ja koulun piha-alueet kunnostetaan vastaamaan uutta tilannetta. Kiinteistö on Kiinteistö Oy Helsingin toimitilojen hallinnassa.

Kaupunginvaltuusto päätti 28.02.2018, § 53 myöntää talousarvion alakohtaan 9 01 02 33, Lainat kaupunkikonsernin yhteisöille, 10 000 000 euron määrärahan Minervaskolanin peruskorjaukseen. Määräraha siirrettiin ylityssoikeutena vuonna 2017 käyttämättä jääneistä, talousarvionkohdan 9 01 01 Antolainat asuntotuotantoon, Khn käytettäväksi, määrärahoista

Esittelijä

kansliapäällikkö
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Keijo Härkönen, rahoitusasiantuntija, puhelin: 310 25656
keijo.harkonen(a)hel.fi

Liitteet

1 KOy hallituksen päätös

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote

Kiinteistö Oy Helsingin Toimitilat

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupungin-
hallitus

Tiedoksi

Talous- ja suunnitteluosasto