



18.1.2018

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

Kaupunginhallitus

Kaupunkiympäristön toimialan esitys kaupunginhallitukselle vuoden 2017 talousarvion alakohdan 8 01 02 projektialueiden esirakentaminen sisäisistä siirroista

HEL 2016-006591 T 02 02 02

Talousarvion 2017 alakohdan 8 01 02 Projektialueiden esirakentaminen määräraha on osoitettu kaupunginhallituksen käyttöön. Kaupunginhallitus on myöntänyt toimialan käyttöön talousarvion alakohtaan 8 01 02 02 Länsisataman esirakentaminen yhteensä 16,467 milj. euroa, alakohtaan 8 01 02 04 Kruunuvuorenrannan esirakentaminen 2,603 milj. euroa, alakohtaan 8 01 02 05 Kuninkaankolmion esirakentaminen 0,283 milj. euroa ja alakohtaan 8 01 02 06 Pasila yhteensä 3,895 milj. euroa.

Talousarviovuoden 2017 aikana on tullut tarve poiketa talousarvion alakohdan 8 01 02 Projektialueiden esirakentaminen eräiden projektialueiden sisäisestä määrärahaajaosta. Määrärahopoikkeamat on toteutettavissa projektialueille jo myönnettyjen määrärahojen sisäisillä siirroilla.

8 01 02 02 Länsisataman esirakentamismäärärahalla on Hernesaaresa tehty risteilijälaiturin rakentamiseen liittyviä ruoppaus- ja täyttötöitä. Lisäksi Jätkäsaarella katurakentaminen on edistynyt vuonna 2017 talorakentamisen vaatimassa aikataulussa etupainotteisesti. Pudotustii- vitystä on tehty alueella arvioitua enemmän alueen tiivistyessä ja pudotustii- vityksen vaatimat suojaetäisyydet huomioiden, jotta pudotustii- vitys ei aiheuta tärinää tuleviin kiinteistöihin. Hyväntoivonpuistossa on tehty esirakentamistoimenpiteitä mahdollistamaan alueen asukkaiden odottaman ja toivoman puiston rakentaminen. Lisäksi on maksettu Helsingin Satama Oy:lle Ahdinaltaan esirakentamistyöt kokonaisuudessaan yhteensä 7,2 milj. euroa. Länsisataman esirakentamisen kokonaiskustannukset ovat yhteensä n. 18,4 milj. euroa, joka ylittää myönnetyn määrärahan 1,93 milj. eurolla.

8 01 02 04 Kruunuvuorenrannan esirakentamisen määrärahalla varauttiin käynnistämään Koirasaarten esirakentaminen, mutta vesiluvan



18.1.2018

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

viivästymisen vuoksi urakkaa ei voitu käynnistää vuonna 2017 ja määrärahaa jäi käyttämättä 1,5 milj. euroa.

8 01 02 05 Kuninkaankolmion esirakentamisen määrärahalla on käynnistetty Kuninkaantammen alueella Palettilammen esirakentaminen. Esirakentamisen kokonaiskustannukset ovat 0,587 milj. euroa, joka ylittää myönnetyn määrärahan 0,304 milj. eurolla.

8 01 02 06 Pasilan esirakentamisen määrärahalla on toteutettu Keski-Pasilan keskustakorttelin (ns. Kielekkeen alue) esirakentamista. Toteutuneet kustannukset ovat n. 1,94 milj. euroa ja siten alittavat myönnetyn määrärahan 1,96 milj. eurolla.

Kaupunkiympäristön toimiala esittää vuoden 2017 talousarvion alakohdan 8 01 02 Projektialueiden esirakentamisen myönnettyä määrärahaa jakoa muutettavaksi seuraavasti:

Alakohdasta

8 01 02 04 Kruunuvuorenrannan erirakentaminen	0,8 milj. euroa
8 01 02 06 Pasilan esirakentaminen	1,5 milj. euroa

siirretään alakohtaan

8 01 02 02 Länsisataman esirakentaminen	1,95 milj. euroa
8 01 02 05 Kuninkaankolmion esirakentaminen	0,35 milj. euroa

Lisätiedot

Helena Ström, projektinjohtaja, puhelin: 310 38571
helena.strom(a)hel.fi

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

Silja Hyvärinen
vs. toimialajohtaja