



05.02.2018

Asia/13

## § 72

### Eräiden vuoden 2017 talousarviossa kaupunginhallituksen käytettäväksi osoitettujen projektialueiden esirakentamismäärärahojen siirtäminen

HEL 2016-006591 T 02 02 02

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti siirtää kaupunkiympäristön toimialalle myöntämiään vuoden 2017 talousarviokohdan 8 01 02, Projektialueiden esirakentaminen, täyttötöyt, Khn käytettäväksi määrärahoja alakohtien välillä seuraavasti:

TA-alakohta		euroa
8 01 02 04	Kruunuvuorenrannan esirakentaminen	- 800 000
8 01 02 06	Pasilan esirakentaminen	- 1 500 000
8 01 02 02	Länsisataman esirakentaminen	+ 1 950 000
8 01 02 05	Kuninkaankolmion esirakentaminen	+ 350 000

#### Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

#### Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276  
juha.viljakainen(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Kaupunkiympäristön toimialan esitys määrärahojen siirrosta, 18.1.2018

#### Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Vuoden 2017 talousarvion alakohdan 8 01 02 Projektialueiden esirakentaminen, täyttötöyt määräraha on osoitettu kaupunginhallituksen käyttöön. Kaupunginhallitus on myöntänyt toimialan käyttöön talousarvion alakohdasta 8 01 02 02 Länsisataman esirakentaminen yhteensä



16,467 milj. euroa, alakohdasta 8 01 02 04 Kruunuvuorenrannan esirakentaminen 2,603 milj. euroa, alakohdasta 8 01 02 05 Kuninkaankolmion esirakentaminen 0,283 milj. euroa ja alakohdasta 8 01 02 06 Pasilan esirakentaminen yhteensä 3,895 milj. euroa.

Vuoden 2017 aikana on tullut ilmi tarve poiketa talousarvion kohdan 8 01 02 Projektialueiden esirakentaminen, täyttötöyt, Khn käytettäväksi eräiden projektialueiden määrärahaajaosta. Määrärahatarpeet voidaan kattaa toimialalle jo myönnettyjen määrärahojen siirroilla.

Talousarvion alakohdan 8 01 02 02, Länsisataman esirakentaminen määrärahalla on Hernesaassa tehty risteilijälaiturin rakentamiseen liittyviä ruoppaus- ja täyttötöitä. Lisäksi Jätkäsaassa katurakentaminen on edistynyt vuonna 2017 talorakentamisen vaatimassa aikataulussa etupainotteisesti. Pudotustiivistystä on tehty alueella arvioitua enemmän alueen rakentuessa ja pudotustiivistyksen vaatimat suojaetäisyydet huomioiden, jotta pudotustiivistys ei aiheuta tärinää tuleviin kiinteistöihin. Hyväntoivonpuistossa on tehty esirakentamistoimenpiteitä mahdollistamaan puiston rakentaminen asukkaiden käyttöön. Lisäksi on maksettu Helsingin Satama Oy:lle Ahdinaltaan esirakentamistyöt kokonaisuudessaan yhteensä 7,2 milj. euroa. Länsisataman esirakentamisen kokonaiskustannukset ovat yhteensä noin 18,4 milj. euroa, joka ylittää myönnetyn määrärahan 1,93 milj. eurolla.

Talousarvion alakohdan 8 01 02 05 Kuninkaankolmion esirakentamisen määrärahalla on käynnistetty Kuninkaantammen alueella Palettilammen esirakentaminen. Esirakentamisen kokonaiskustannukset ovat 0,587 milj. euroa, joka ylittää myönnetyn määrärahan 0,304 milj. eurolla.

Talousarvion alakohdan 8 01 02 04, Kruunuvuorenrannan esirakentaminen määrärahalla varauduttiin käynnistämään Koirasaarten esirakentaminen, mutta vesiluvan viivästymisen vuoksi urakkaa ei voitu käynnistää vuonna 2017 ja myönnettyä määrärahaa jäi käyttämättä 1,5 milj. euroa.

Talousarvion alakohdan 8 01 02 06 Pasilan esirakentaminen määrärahalla on toteutettu Keski- Pasilan keskustakorttelin (ns. Kielekkeen alue) esirakentamista. Toteutuneet kustannukset ovat noin 1,94 milj. euroa ja myönnettyä määrärahaa jää käyttämättä noin 1,96 milj. euroa.

Kaupunkiympäristön toimiala esittää vuoden 2017 talousarvion kohdasta 8 01 02 Projektialueiden esirakentaminen, täyttötöyt, Khn käytettäväksi toimialalle myönnettyjen määrärahojen siirtämistä siten, että alakohdasta 8 01 02 04 Kruunuvuorenrannan esirakentaminen siirretään 0,8 milj. euroa ja alakohdasta 8 01 02 06 Pasilan esirakentaminen siirretään 1,5 milj. euroa alakohtaan 8 01 02 02 Länsisataman esirakenta-



05.02.2018

minen 1,95 milj. euroa ja 8 01 02 05 Kuninkaankolmion esirakentaminen 0,35 milj. euroa

Vuoden 2017 talousarvion investointiosan talousarviokohdan 8 01 02, Projektialueiden esirakentaminen, täyttötöyt, Khn käytettäväksi alakohdista kaupunkiympäristön toimialalle myönnettyjä määrärahoja tulisi siirtää alakohtien välillä muuttuneiden määrärahatarpeiden mukaiseksi.

**Esittelijä**

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

**Lisätiedot**

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276  
juha.viljakainen(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Kaupunkiympäristön toimialan esitys määrärahojen siirrosta, 18.1.2018

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

**Tiedoksi**

Kaupunkiympäristötoimiala  
Kaupunginkanslia  
Taloushallintopalveluliikelaitos

**Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 19.06.2017 § 685

HEL 2016-006591 T 02 02 02

**Päätös**

Kaupunginhallitus päätti myöntää kaupunkiympäristön toimialalle vuoden 2017 talousarvion alakohdasta 8 01 02 15 (uusi talousarvio 8 01 02 02), Länsisataman esirakentaminen, Khn käytettäväksi

14 200 000 euroa mm. Länsisataman ruoppaus- ja täyttötöihin sekä pilaantuneen maaperän kunnostamiseen,

alakohdasta 8 01 02 18 (uusi talousarvio 8 01 02 04) , Kruunuvuorenrannan esirakentaminen, Khn käytettäväksi



05.02.2018

Asia/13

---

1 800 000 euroa Kruunuvuorenrannan esirakentamiseen ja

alakohdasta 8 01 02 06 (uusi talousarvio 8 01 02 20), Pasilan esirakentaminen

3 500 000 euroa Pasilan esirakentamiseen ja rakentamiskelpoiseksi saattamiseen.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276  
juha.viljakainen(a)hel.fi