

Satu Aatra

28.03.2017

Helsingin kaupunki
Kaupunginhallitus
PL 10
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

HELSINGIN KAUPUNGINVALTUUSTON RKP:N RYHMÄALOITE KOSKIEN HELSINGIN ETELÄRANNAN JA KAUPPATORIN ALUEEN KEHITTÄMISTÄ KOKONAISUUTENA

RKP:n valtuustoryhmä on tehnyt ryhmäaloitteen Helsingin Etelärannan ja Kauppatorin alueen kehittämiseksi kokonaisuutena. Ryhmäaloitteessa esitetään, että Olympiaterminaalilta Katajanokan terminaalille toteutettaisiin kävelyreitti, jonka yhteyteen tulisi puistoistutuksia ja kahviloita. Guggenheim-museoksi ajatellulle alueelle RKP ehdottaa toteutettavaksi näyttelypaviljonkia, jonka teemana voisi olla Itämeri, ja jossa voisi olla sekä pysyviä että vaihtuvia näyttelyitä.

Helsingin Satama Oy:n lausunto

Helsingin Satama Oy katsoo, että ryhmäaloitteessa nostetut tavoitteet Etelärannan, Kauppatorin alueen kehittämisestä ovat kannatettavia, mutta asiassa tulee ennen muuta huomioida satamatoiminnan ja matkustajaliikenteen toimintaedellytysten turvaaminen. Suunnittelun tulee lähtökohdiltaan olla kokonaisvaltaista ja aluetta tulee tarkastella siten, että eri toiminnot ranta-alueella on mahdollista sovittaa yhteen. Eteläsataman ja Kauppatorin aluetta aina Katajanokalle asti tulee tarkastella laajemmin mm. eri liikennemuotojen ja kaikkien alueen käyttäjien näkökulmasta.

Eteläsatamassa Olympiaterminaalin ja Kauppahallin välinen alue on kokonaisuudessaan Helsingin Satama Oy:n hallinnoimaa aluetta ja sataman aktiivisessa ja ympärivuotisessa toiminnallisessa käytössä. Eteläsatamaa laiturialueineen käytetään sekä Tukholman ja Tallinnan matkustajaliikenteen että kansainvälisten risteilyalusten ja laivasto- ym. vierailujen tarpeisiin. Satamatalon ja Makasiiniterminaalien välinen kenttäalue laitureineen palvelee Olympiaterminaalien ja Makasiiniterminaalien alusliikennettä ja sen kautta hoidetaan niin ajoneuvojen purku- ja lastausliikenne kuin alusten huoltoliikennekin. Eteläsataman raskas liikenne kulkee Eteläisen Makasiinikadun ja Etelärannan kautta.

Helsingin Satama Oy katsoo, että mikäli osaa Eteläsataman alueesta tultaisiin käyttämään muuhun kuin satamatoimintaan, so. esimerkiksi Itämeri-keskuksen toimintaan, tulee alueelta varata tilaa ensisijaisesti satamatoimintoja varten, ja mahdollisen satamatoiminnan ulkopuolisen toiminnan laajuus ja sijainti tulee määritellä yhteistyössä Helsingin Satama Oy:n kanssa. Matkustajia palveleva liikenne tarvitsee tilaa niin linja-autoille kuin takseille, minkä lisäksi tulee järjestää toimivat ja turvalliset jalankulku- ja pyöräily-yhteydet. Lisäksi esimerkiksi Laivasillankadun järjestelyt tulee tarkastella uudestaan, sillä nykyinen ratkaisu – ajokaistat, raitiotie, kadunvarsipysäköinti sekä jalankulku- ja pyörätie-yhdistelmä – on mitoitukseltaan liian kapea kaikille kulkumuodoille.

Satu Aatra

Suunnittelussa tulee ottaa huomioon se, että satama-aluetta toimintoihin määrittelee kansainvälinen turvatoimialue (ISPS Code, www.imo.org/en/KnowledgeCentre/InformationResourcesOnCurrentTopics/MaritimeSecurityandISPSCode/Pages/default.aspx), jonka mukaan satama-alue tulee olla rajattuna ympäröivästä toiminnasta ja pääsy satama-alueelle tulee olla rajoitettua ja valvottua. Turvatoimiasioita valvoo Trafi (www.trafi.fi/merenkulku/turva-asiat_isps_ja_ism/sataman_turva-asiat). Muun muassa esteetöntä pääsyä satama-alueelle ja veden äärelle on mahdotonta toteuttaa edellä mainitusta syystä.

Katajanokan satama-alueen osalta Helsingin Satama Oy toteaa, että satama on luovuttanut alueita entisen Kanavaterminaalien kohdalta kaupungille ja laituri-alueita mm. Allas Sea Pool-hanketta varten. Katajanokan matkustajaterminaalien jalankulku- ja pyöräily-yhteydet Katajanokanlaiturin kadun varressa ovat Helsingin Satama Oy:n näkökulmasta riittävät, mutta tilankäyttö ja liikenneyhteydet entisen Kanavaterminaalien kohdalta Kauppatorille ovat sekavat ja vaativat jäsentelyä. Myös tilapäisten hankkeiden (nk. pop-up-hankkeet) vaatimukset ovat jossain määrin ristiriidassa keskenään.

Lisätiedot

Satu Aatra, puh. 09 310 33527

Kimmo Mäki
toimitusjohtaja
Helsingin Satama Oy