



## § 496

### Helsingin kaupungin viherkattolinjaus

HEL 2012-013805 T 00 00 03

#### Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti antaa liitteenä 1 olevan Helsingin kaupungin viherkattolinjauksen kaupunginhallitukselle, joka pyytää tarvittaessa lausunnot muilta hallintokunnilta.

#### Käsittely

Vastaehdotus:

Dennis Pasterstein: Strategisissa linjauksissa kohta II lause "tulee..." korvataan lauseella "voi kaavoituksessa ja suunnittelussa olla tutkittavana vaihtoehtona."

Asemakaavoitus –kohtaan lause "Uudisrakentamiseen..." korvataan "Uudisrakentamiseen tähtäävissä asemakaavoissa helpotetaan viherkattojen rakentamista."

Rakennushankkeet -kohtaan lause "Peruskorjaus..." korvataan "peruskorjauskohteissa voidaan selvittää mahdollisuus viherkattojen toteuttamiseen."

Kannattaja: Maria Landén

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Strategisissa linjauksissa kohta II lause "tulee..." korvataan lauseella "voi kaavoituksessa ja suunnittelussa olla tutkittavana vaihtoehtona."

Asemakaavoitus –kohtaan lause "Uudisrakentamiseen..." korvataan "Uudisrakentamiseen tähtäävissä asemakaavoissa helpotetaan viherkattojen rakentamista."

Rakennushankkeet -kohtaan lause "Peruskorjaus..." korvataan "peruskorjauskohteissa voidaan selvittää mahdollisuus viherkattojen toteuttamiseen."

Jaa-äännet: 5

Jussi Heinämies, Henrik Nyholm, Eija Paananen, Pörrö Sahlberg,  
Tuomo Valokainen



24.11.2015

Ka/2

Ei-äänet: 4

Terhi Koulumies, Maria Landén, Dennis Pasterstein, Mariam Rguibi

Tyhjä: 0

Poissa: 0

**Esittelijä**

kaupunginarkkitehti  
Jukka Kauto

**Lisätiedot**

Jussi Hyvärilä, arkkitehti, puhelin: 310 39835  
jussi.hyvarila(a)hel.fi  
Nina Mouhu, aluesuunnittelija, puhelin: 310 39838  
nina.mouhu(a)hel.fi

**Liitteet**

1 [Helsingin kaupungin viherkattolinjaus 2015](#)

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Otteet**

**Ote**  
Kaupunginhallitus

**Otteen liitteet**  
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai  
täytäntöönpano  
Esitysteksti  
Liite 1

**Päätösehdotus**

Päätös on ehdotuksen mukainen.

**Esittelijän perustelut**

Taustaa

Kaupunkien olosuhteet muuttuvat. Väestö keskittyy lähivuosisikymmeninä voimakkaasti kaupunkeihin. Kasvavan ja tiivistyvän Helsingin on ennakoitava ilmastonmuutoksen ja kaupungistumisen aiheuttamia haasteita ja pyrittävä ratkomaan niitä käytettävissä olevin keinoin. Tavoitteena on kaupunkiympäristön mukautumiskyky eli yleistyvien ääriolosuhteiden vaikutusten lieventäminen, joustavuus ja nopea palautuminen.



Viherkattojen rakentamisessa voidaan saavuttaa useita hyötyjä. Niiden avulla voidaan parantaa kaupunkialueen ekosysteemipalvelujen eli luonnon aineettomien ja aineellisten palvelujen tarjontaa sekä lisätä kaupunkilaisten hyvinvointia tulevaisuudessa.

#### Linjauksen laatiminen ja vuorovaikutus

Helsingin kaupungin viherkattolinjaus 2015 on laadittu vuonna 2012 tehdyn valtuustoaloitteen johdosta. Kaupunginhallitus on kehottanut rakennusvirastoa eri hallintokuntien kanssa laatimaan viherkattojen edistämistä koskevat linjaukset.

Linjauksen koonnista ja taitosta on vastannut Helsingin kaupungin rakennusvirasto. Työtä on ohjannut poikkihallinnollinen viherkattotyöryhmä, johon kuuluvat; Hyvärilä Jussi, Lainejoki Jarmo, Lallo Jukka ja Mouhu Nina rakennusvirastosta, Heinänen Jouni ja Tyynilä Suvi kaupunkisuunnitteluvirastosta, Korpi Ilkka kaupunginkansliasta, Grundström Irmeli, Järvinen Raimo ja Metsälä Teemu kiinteistöviraston tilakeskuksesta, Orrenmaa Pia-Liisa rakennusvalvontavirastosta, Haikarainen Marko ja Kytösaho Ifa asuntotuotantotoimistosta, Heikkonen Kaarina ja Nurmi Paula ympäristökeskuksesta, Airola Hannu liikuntavirastosta, Seppälä Katja pelastuslaitoksesta ja lisäksi Lehvävirta Susanna ja Mesimäki Marja Helsingin yliopistosta.

Työryhmä allekirjoittaa/hyväksyy viherkattolinjauksen sisällön.

#### Linjauksen tavoitteet ja sisältö

Helsingin kaupunki haluaa profiloitua Suomessa viherkattorakentamisen edelläkävijänä. Helsingin viherkattolinjauksen päämäärinä ovat:

- Hulevesien parempi hallinta rankkasateiden aikana
- Kaupunkirakenteen lämpösaarekeilmiön hillitseminen
- Kaupunkiluonnon monimuotoisuuden turvaaminen ja edistäminen
- Kattojen aktiivinen hyödyntäminen toiminnallisena ja esteettisenä voimavarana

Strategiset linjaukset määrittelevät miten ja millaisin reunaehdoin Helsingin kaupungissa viherkattoja toteutetaan, jotta saavutetaan yllä mainitut päämäärät.

#### Linjauksen toteuttaminen ja seuranta

Työryhmä on laatinut strategisten linjausten tueksi toimenpiteet, joita ovat; rakennushankkeet, asemakaavoitus, taloudellinen tuki,



24.11.2015

Ka/2

koerakentaminen, viherkattoryhmä, tutkimus, koulutus ja rakennusjärjestys. Nämä toimenpiteet määrittelevät konkreettisesti ne keinot ja vastuutahot, joiden avulla asiaa viedään eteenpäin kaupungin eri hallintokunnissa.

Kaupunki perustaa viherkattoryhmän, joka seuraa ja kannustaa viherkattolinjauksen toteutumista ja arvioi viherkattojen rakentamista, hyötyjä, kokonaistaloudellisuutta, käyttöä ja ylläpitoa.

Viherkattoryhmä raportoi toimenpiteiden toteutumisesta kaupunginhallitukselle.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti  
Jukka Kauto

Lisätiedot

Jussi Hyvärilä, arkkitehti, puhelin: 310 39835  
jussi.hyvarila(a)hel.fi  
Nina Mouhu, aluesuunnittelija, puhelin: 310 39838  
nina.mouhu(a)hel.fi

Liitteet

1 [Helsingin kaupungin viherkattolinjaus 2015](#)

Otteet

**Ote**  
Kaupunginhallitus

**Otteen liitteet**  
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano  
Esitysteksti  
Liite 1

Päätöshistoria

[Yleisten töiden lautakunta 17.11.2015 § 477](#)

HEL 2012-013805 T 00 00 03

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti  
Jukka Kauto

Lisätiedot

Jussi Hyvärilä, arkkitehti, puhelin: 310 39835



24.11.2015

Ka/2

---

jussi.hyvarila(a)hel.fi  
Nina Mouhu, aluesuunnittelija, puhelin: 310 39838  
nina.mouhu(a)hel.fi