



17.11.2015, täydennetty 13.9.2016

KIVIKON SISÄAMPUMAUURHEILUKESKUKSEN JA AGILITYHALLIN ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS NRO 12369

Hankenumero: 0746_3
HEL 2015-004141

SISÄLLYS

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä havainnemateriaali nähtävillä 8.6.–3.7.2015

Viranomaisyhteistyö

– Tiivistelmät viranomaisten kannanotoista ja vastineet

Mielipidekirjeet

– Tiivistelmät mielipidekirjeistä ja vastineet

Yhteenvedo kaavapäivystyksestä

Kaavaehdotus nähtävillä (MRL 65 §) 11.12.2015–18.1.2016

Lausunnot

– Tiivistelmät lausunnoista ja vastineet



17.11.2015, täydennetty 13.9.2016

Mielipiteen tai muistutuksen esittäjät on ilmaistu koodein, kun kyseessä on yksityishenkilö. Koska henkilötietojen ja henkilörekisterin esittämistä avoimessa verkossa rajoittavat henkilötietolaki ja laki viranomaistoiminnan julkisuudesta, ei koodien selitystä yksityishenkilöiden osalta ole julkaistu vuorovaikutusraportin internetversiossa.

Jäljennökset kaikista kannanotoista ja mielipiteistä sekä koodien selitys ovat nähtävissä Helsingin kaupungin kirjaamossa, käyntiosoite: Kaupungintalo, Pohjoisesplanadi 11–13.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä havainnemateriaali
nähtävillä 8.6.–3.7.2015

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävänä kaupungintalon ilmoitustaululla ja Kontulan kirjastossa, kaupunkisuunnitteluvirastossa 8.6.–3.7.2015 ja viraston internetsivuilla. Suunnitelmaa koskeva kaava-päivystys pidettiin 11.6.2015.

Viranomaisyhteistyö

Kiinteistöviraston tilakeskuksella ja tonttiosastolla ei ole huomautettavaa, **opetusvirastolla** ei kommentoitavaa. **Sosiaali- ja terveystieteiden virastolla** ei ole lausuttavaa. **Liikuntavirasto ja pelastuslaitos** ilmoittavat, etteivät tee kannanottoa.

Helsingin poliisilaitos toteaa, että Kivikon alueelle suunniteltu ampu-aurheilukeskus olisi poliisilaitoksen näkemyksen mukaan toteutessaan omiaan lievittämään edellä mainittua harjoitustilojen puutetta ja samalla se osaltaan vaikuttaisi siihen, että Puolustusvoimien ampumarata-alueet olisivat jatkossa enenevässä määrin viranomaistoimintaan käytettävissä.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä HSY toteaa, että kaavamuutos ei edellytä yleisen vesihuollon lisärakentamista. Agilityhallin liitospaikka yleiseen vesihuoltoon sijaitsee n. 200 m päässä hiihtohallin länsipuolella.

Museovirasto toteaa, että Helsingin kaupunginmuseon ja Museoviraston välisen yhteistyösopimuksen kyseessä olevasta asiasta lausuu Helsingin kaupunginmuseo.

Rakennusvirasto toteaa, että suunnittelussa tulee ottaa huomioon kaavassa jo olevan multasekoittamoalueen tarpeet sekä Malmin ja Kivikon välinen pyöräilyn ja jalankulun yhteystarve.



17.11.2015, täydennetty 13.9.2016

Vastine

Rakennusviraston ilmoittamat asiat on otettu huomioon kaavaehdotuksessa.

Kaupunginmuseo toteaa, että sisäämpumaradan itäpuolella kulkee kevyenliikenteenraitti, jonka itäpuolella on sm-aluetta kaava-alueen rajaan saakka. Sen rajat tulee merkintä selvemmin.

Vastine

Kaupunginmuseon ilmoittama asia on otettu huomioon kaavaehdotuksessa.

Ympäristökeskus toteaa, että jatkosuunnittelussa tulee pohjaveden suunnittelu huomioida. Maankäytön muutoksesta ei saa aiheutua haitallista pohjavedenpinnan alenemista tai sen laadun heikkenemistä. Kaava-alueen hulevesien käsittely tulee suunnitella hulevesistrategian mukaisesti huomioiden pohjoisosa pohjavesialue.

Vastine

Ympäristökeskuksen ilmoittamat asiat on otettu huomioon kaavaehdotuksessa.

Finavia Oyj toteaa, että suunniteltu sisäämpumaratahalli sijaitsee Helsinki-Malmin lentoaseman kiitoteiden läheisyydessä laskukierrosalueen alla ja Helsinki-Vantaan lentoaseman 2. kiitotien lähestymislinjan alla. Finavia edellyttää, että sisäämpumaratahallin rakenteet toteutetaan siten, että ne estävät hallissa käytettävien aseiden ammusten hallin vaiipan läpäisyn. Ampumaratahallin toiminnot on järjestettävä siten, että ilmailun turvallisuus ei missään oloissa vaarannu sisäämpumaratahalliin liittyvistä toiminnoista ja mahdollisista vahinkolaukauksistakaan johtuen.

Vastine

Kaavaehdotuksessa on huomioitu lentoliikenteen aiheuttamat korkeusrajoitukset.

Rakennuksen rakennesuunnittelu toiminnan edellyttämällä turvallisuustasolla on toteutussuunnitteluvaiheen asia ja kuuluu rakennusvalvonnan toimialaan.



17.11.2015, täydennetty 13.9.2016

Helen Oy toteaa, että hallien rakennussuunnittelussa olisi hyvä varautua hallien katolle mahdollisesti asennettaviin aurinkopaneelisiin. Uudet hallit ovat aurinkoenergiantuotannolle oivallisissa sijainneissa.

Vastine

Helen Oy:n ilmoittama asia on otettu huomioon kaavaehdotuksessa, kaavamääräys sallii aurinkopaneelien ja muiden vastaavien energian keräimien sijoittamisen rakennusten katolle tai julkisivuun.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä HSL toteaa, että agilityrata sijaitsee kohtuullisen kävelymatkan päässä runkolinjan pysäkeistä Myllymestarintiellä ja että sisäämpumarata tukeutuu Kontulankaaren ja Jakomäen joukkoliikennedyhteyksiin. HSL ei ole lisäämässä joukkoliikennepalveluja alueelle nykyisen työmatkalinjan 94B lisäksi. HSL pitää tärkeänä nopean suoran kävely- ja pyöräily-yhteyden järjestämistä Malmin suunnasta Lahdenväylän poikki.

Vastine

Kaavaehdotuksessa on varaus Malmin suunnasta Lahdenväylän ylittävälle kävelyn ja pyöräilyn sillalle.

Puolustusvoimat 1. Logistiikkarykmentin esikunta pyytää, että osallistumis- ja arviointisuunnitelman kohtaan Muut asiantuntijaviranomaiset, viranomaistahon Puolustusvoimat pääesikunta paikalle merkitään puolustusvoimat. Puolustusvoimilla ei ole muuta huomautettavaa.

Lisäksi lausunnossa todetaan yleisesti mahdollisten puolustusvoimien kaapeleiden huomioimisesta rakentamisessa ja tuulivoimaloihin liittyvästä lausuntomenettelystä, erityisesti kun niiden korkeus on yli 50 m maanpinnasta.

Vastine

Muutos osallistumis- ja arviointisuunnitelma-asiakirjaan on tehty oikaisuonteisena korjauksena.

Mahdolliset puolustusvoimien kaapelit huomioidaan rakennuslupamenettelyn yhteydessä. Kaava-alueella rakennusten ja rakenteiden enimmäiskorkeus on +63,00 Malmin lentokentästä johtuen, ja lisäksi pohjoisella alueella korkeusrajoitus on alempi kiitoradan laskeutumis sektorin alueella. Kun maaston perustaso kaava-alueella on alimmillaankin noin +19,4, ei alueelle voi sijoittua yli 50 m korkeita tuulivoimaloita.



17.11.2015, täydennetty 13.9.2016

Esitetyt mielipiteet ja vastineet

Kaavamuutoksen valmisteluun liittyen on asemakaavaosastolle saapunut kirjeitse yhteensä 11 mielipidettä koskien osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa ja havainnemateriaalia. Lisäksi suullisia mielipiteitä on esitetty kaavapäivystyksessä ja puhelimitse.

Helsingin Reserviupseeripiiri ry ja Helsingin Seudun Reserviläispiiri ry (Mi1) sekä Uudenmaan Reserviupseeripiiri ry ja Uudenmaan Reserviläispiiri ry (Mi2) puoltavat ja voimakkaasti suosittelevat Kivikon ampumaurheilukeskuksen perustamista, sekä pitävät sitä erittäin tarpeellisena reserviläisten ja muiden kansalaisten ammunnanharjoittelun ja ampumaurheilun mahdollistamisessa pääkaupunkiseudulla. Ne puoltavat myös ampumaurheilukeskuksen rakentamiseen liittyvän kaavamuutoksen toteuttamista.

Reserviläisliitto ry (Mi3) puoltaa Kivikon ja Suurmetsän asemakaavan muutosta, joka sisältää sisäampumaurheilukeskuksen ja vaatii em. keskuksen toteuttamista mahdollisimman pikaisesti. Reserviläisliitto toteaa, että Kivikon sisäampumaurheilukeskuksen suunnittelussa on tärkeää huomioida, että ampumaharjoittelu myös reserviläisten käyttämillä, sotilaskaliiberisilla aseilla on mahdollista.

Vastine

Ampumaurheilukeskuksen aselajivalikoima on hallin toteuttajan päätettävissä.

Suomen Reserviupseeriliitto (Mi4) kannattaa Kivikon asemakaavaan esitettyä muutosta, joka osaltaan mahdollistaa suunnitellun, monipuolisen sisäampumaurheilukeskuksen rakentamisen Kivikkoon.

Ampumaurheilukeskuksen tarve on kiistaton turvallisen ampumaurheiluharrastuksen toimintamahdollisuuksien varmistamiseksi pääkaupunkiseudulla. Esitetty ampumaurheilukeskuksen paikka Kivikossa on hyvä logistisesti. Moottoritien läheisyys ei haittaa sisäampumaradan toimintaa, eikä sisäampumaurheilukeskus puolestaan aiheuta meluongelmia ympäristöönsä.

Sisäampumaurheilukeskuksen rakentaminen mahdollistaa paitsi monipuolisen ampumaharrastuksen jatkamisen ja kehittämisen pääkaupunkiseudulla, myös valtakunnallisten ampumakilpailujen järjestämisen.

Maanpuolustuskoulutusyhdistys (Mi5) esittää asemakaavan muutoksen hyväksymistä ja toteaa että Kivikon sisäampumaurheilukeskuk-



17.11.2015, täydennetty 13.9.2016

selle on erittäin suuri tarve ja tilaus pääkaupunkiseudulla. Kaavamuu-
toksen myötä Kivikon alueen merkitys laajasti helsinkiläisiä palvelevana
virkistysalueena kasvaisi merkittävästi. Kaavamuutoksella ja Kivikon
sisäämpumaurheilukeskuksen rakentamisella olisi välillisiä ja välittömiä
positiivisia vaikutuksia liikenteeseen, virkistysmahdollisuuksiin ja ympä-
ristöön.

**Suomen Ampumaurheiluliitto ry (Mi6) ja Ampumaharrastusfoo-
rumi (Mi7)** toteaa mielipiteessään mm. että Kivikon sisäämpumaurhei-
lukeskukselle on erittäin suuri tarve ja tilaus pääkaupunkiseudulla. Kaa-
vamuutoksen myötä Kivikon alueen merkitys laajasti pääkaupunkiseu-
tua palvelevana virkistysalueena kasvaisi merkittävästi mistä syystä
esitämme asemakaavan muutoksen hyväksymistä. Kaavamuutoksella
ja Kivikon sisäämpumaurheilukeskuksen rakentamisella olisi välillisiä ja
välittömiä positiivisia vaikutuksia liikenteeseen, virkistysmahdollisuuksii-
n ja ympäristöön.

Helsingin riistanhoitoyhdistys (Mi8) ja Suomen riistakeskus (Mi9)
kannattaa lämpimästi kaavamuutosta, joka mahdollistaisi sisäämpu-
maurheilukeskuksen sijoittamisen Helsingin Kivikkoon. Julkisin liiken-
neyhteyksin saavutettavissa olevia ampumaharjoittelupaikkoja ei nykyi-
sellään juurikaan ole. Tässäkin mielessä Kivikon keskus olisi erityisen
tarpeellinen.

Uudenmaan ampumaharrastuksen alueneuvottelukunta (Mi10)
kannattaa voimakkaasti Helsingin kaupunkisuunnitteluviraston laatimaa
suunnitelmaa Kivikon asemakaavan muuttamiseksi. Alueneuvottelu-
kunta pitää välttämättömänä uuden sisäämpumaratahallin perusta-
mista, jotta ampumaharrastuksen harjoitteluolosuhteet voidaan turvata
metropolialueella.

Asealan Elinkeinoharjoittajat ry (Mi11) puoltaa ja vahvasti suositte-
lee Kivikon ampumaurheilukeskuksen perustamista ja pitää sitä erittäin
tarpeellisena metropolialueen kansalaisten harrastusmahdollisuuksien
tasapuolisuuden takaamiseksi. Niin ikään puollamme keskuksen raken-
tamiseen liittyvän kaavamuutoksen toteuttamista.

Yhteenveto kaavapäivityksestä

Kaavapäivitys pidettiin Kontulan kirjastossa 11.6.2015. Paikalla kävi
muutamia kiinnostuneita henkilöitä. Kaavan uudisrakennushankkeita ei
vastustettu. Ampumaurheilukeskuksen rakentamisaikataulusta oltiin
kiinnostuneita ja hanketta pidettiin tarpeellisena.



17.11.2015, täydennetty 13.9.2016

Asemakaavan muutosehdotuksen julkinen nähtävilläolo (MRL 65 §) 11.12.2015–18.1.2016

Muistutukset

Ehdotuksesta ei tehty muistutuksia.

Viranomaisten lausunnot

Kaavaehdotuksesta saatiin lausunnot seuraavilta tahoilta:

- Helen Sähköverkko Oy
- Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)
- Helsingin seudun ympäristöpalvelut (HSY)
- Helsingin poliisilaitos
- Finavia Oyj
- Puolustusvoimat 1. Logistiikkarykmentti
- Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus)
- kaupunginmuseo
- kiinteistölautakunta
- liikuntalautakunta
- pelastuslautakunta
- yleisten töiden lautakunta
- ympäristölautakunta

Yhteenveto lausunnoista

ELY- keskuksen lausunnossa esitettiin, että

- Lahdenväylän liikennealueen (LT-alue) laajuus tulee tarkistaa kaavakartalle tiesuunnitelmaluonnoksen mukaiseksi. Tiesuunnitelmaluonnoksessa on huomioitu asemakaavan varaukset pyöräilyn laatuikäntävään ja Porvoonväylän ylittävään jalankulku-pyöräily-yhteyteen.
- Kaavakartan lähivirkistysalue tulee muuttaa kaavassa suojaviheralueeksi siltä osin kuin melun ohjearvot täyttyvät alueella, koska meluntorjuntatoimenpiteiden toteuttaminen olisi paitsi kohtuuttoman kallista, myös erittäin vaikeaa, koska maantien alueelle sijaitsee muinaismuistolailla rauhoitettuja ensimmäisen maailmansodan aikaisia linnoitteita.
- Tattarisuon pohjavesialue tulee merkitä kaavakartalle korttelikohtaisena merkintänä ja antaa sille oma kaavamääräys.
- E-1-korttelialueen sijoittamisen osalta kaava-aineistoa tulee täydentää selvityksellä maa-ainesten kierrätystoiminnan sijoittamisesta, laadusta, vaikutuksista ja ympäristöriskien torjunnasta, jotta voidaan varmistua, että korttelialue voidaan toteuttaa pohjaveden laatua



17.11.2015, täydennetty 13.9.2016

vaarantamatta. Kaavamääräyksiä tulee täydentää selvityksen johtopäätösten pohjalta.

Vastine

Kaavaehdotuksen maantien alue (LT) on muutettu tiesuunnitelmaluonnoksen mukaiseksi. Tiesuunnitelmaluonnoksen meluselvityksen perusteella kaavaehdotuksen lähivirkistysalue on muutettu suojaviheralueeksi (EV). Kaavaehdotuksen selostukseen on lisätty rakennusviraston teettämä selvitys maa-ainesten kierrätystoiminnasta ja sen perusteella E-1-merkintä on täydennetty muotoon "Erityisalue pilaantumattomien maa-ainesten kierrätystoimintaa varten."

Tattarisuon pohjavesialuetta ei ole osoitettu korttelikohtaisena merkintänä, sillä kaava on sanallisine määräyksineen ohjausvaikutukseltaan riittävä pohjaveden määrän ja laadun turvaamiseksi kaavan jälkeisessä jatkosuunnittelussa. YU-tontin pohjavedensuojelu tullaan toteuttamaan rakennusvalvontaviraston ohjeen mukaisesti. Rakennusvirasto laatii E-1-tontille toteutussuunnitelmat, jotka käsittävät tontilla tehtävän toiminnan edellyttämät pohjaveden suojelutoimenpiteet.

Tehdyistä muutoksista on neuvoteltu ELY-keskuksen kanssa hyvässä yhteisymmärryksessä.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut toteaa lausunnossaan, että aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi. Kaava-alueen pohjoisosa sijaitsee Tattarisuon pohjavesialueella. Pohjaveden laadun ja antoisuuden nykytason säilyttämiseksi tulee alueen rakennushankkeita ja toimintoja varten laatia rakennus- ja toimenpidelupien edellyttämät työnaikaiset pohjaveden hallinta- ja laaduntarkkailusuunnitelmat. Lisäksi kaava-alueella tulee noudattaa rakennusvalvontaviraston laatimaan rakentamistapaohjetta tärkeällä pohjavesialueella.

Vastine

Asemakaavassa on pohjavettä koskevat määräykset ja kaava on ohjausvaikutukseltaan riittävä pohjaveden määrän ja laadun turvaamiseksi kaavan jälkeisessä jatkosuunnittelussa.

Finavia edellyttää, että E-1-alueen suunnittelussa ja toiminnoissa huomioidaan sijainti Helsinki-Malmin lentoaseman ja sen sivukiitotien itäisen jatkeen välittömässä läheisyydessä. E-1-alueen toiminta ei millään tavalla saa vaarantaa lentoturvallisuutta.



17.11.2015, täydennetty 13.9.2016

Vastine

Kaavaehdotusta ei ole muutettu. Kaavassa on lentotoiminnasta johtuen E-1-alueella merkintä ja kaavamääräys korkeusrajoituksesta.

Puolustusvoimat esittää lausunnossaan, että rakennus- ym. töitä tehdessä tulee huomioida alueella ja läheisyydessä mahdollisesti kulkevat puolustusvoimien kaapelilinjat. Lisäksi todetaan, että yli 50 m korkeista tuulivoimaloista tulisi pyytää erillinen lausunto Pääesikunnalta.

Vastine

Alueen toteuttaminen ei edellytä kaapelisiirtoja eikä asemakaavassa ole esitetty tuulivoiman sijoittamista alueelle.

Helsingin Poliisi toteaa, että Kivikon suunniteltu ampumaurheilukeskus toteutuessaan lievittäisi nykyistä harjoitustilojen puutetta. Vaikutukset liikenteeseen ovat poliisilaitoksen mukaan vähäiset. Pyöräily-yhteydet Lahdenväylän varressa ja väylän yli paranevat. Pyöräilyn siirtyminen nykyistä paremmin omalle väylälleen parantaa kevyen liikenteen turvallisuutta.

Helsingin Seudun Liikenne HSL toteaa kaava-alueen olevan joukkoliikenteen kannalta syrjässä, eikä HSL ole lisäämässä joukkoliikennepalveluja alueelle. Sujuvat ja turvalliset kävelyn ja pyöräilyn yhteydet Porvoonväylän ylittävälle sillalle Jakomäen suuntaan sekä myös Kontulankaaren ja Kontulan metroaseman suuntaan ovat tärkeitä. Esitetty uusi jalankulku-pyöräily-yhteys Lahdenväylän yli on tärkeä liikuntapuis-ton kehittyessä ja Malmin lentokenttä-alueen mahdollisen rakentamisen toteutuessa.

Vastine

Toivottavaa on, että Kivikon teollisuusalueen toimintojen ja liikuntapuis-ton toimintojen lisääntyessä HSL arvioi tämän tarpeen uudelleen. Siinänsä asemakaavaan sillä ei ole vaikutusta. Huolimatta jalankulku- ja pyöräily-yhteyksien parantumisesta alueen saavutettavuus ei parannu riittävästi alueen joukkoliikenteen käyttäjän näkökulmasta.

Kiinteistövirasto esittää lausunnossaan että asemakaavan muutosehdotuksessa esitetyle urheilutoimintaa palvelevien rakennusten kortteli-alueelle (YU) sallittaisiin myös liike- ja tuotantotilan toteuttaminen ja tontin kaavamerkinnäksi tulisi KTY/YU.



17.11.2015, täydennetty 13.9.2016

Vastine

Kaavamerkintää ei ole muutettu. Tontin rakennusoikeus ja pysäköinti-järjestelyt soveltuvat nyt suunnitellulle hankkeelle. Mikäli hanke ei toteudu ja tontin käyttötarkoitusta on tarpeen muuttaa, tehdään asemakaavan muutos, jossa em. asiat arvioidaan uudelleen tuleva käyttötarkoitus huomioiden.

Liikuntalautakunta esittää, että VU-alueen uusien rakennusten pysäköintialuetta ei tule sijoittaa hiihtohallin pohjoisseinustalle ja ettei VU-alueen liikennettä ohjata hiihtohallin tontin kautta. Liikenteelle tulee rakentaa uusi ajoväylä lännen puolelta. Kaavassa ei ole ratkaistu VU-alueen uusien rakennusten autopaikkavaatimusta. Liikuntatoimi on tehnyt kaavatyön pohjaksi tarkistetun yleissuunnitelman Kivikon liikuntapuiston toiminnoista keväällä 2015.

Vastine

Liikuntapuiston voimassa olevassa asemakaavassa VU-alueen autopaikat 210 kpl, on osoitettu sijoitettavaksi Savikiekontien varren vielä rakentamattomalle autopaikkojen korttelialueelle. Liikuntapuiston autopaikkatarpeen arviointi perustuu alueelle suunniteltujen toimintojen ja kenttien määrään.

Kaavamuutoksella VU-alueen ohjeellisen pallokentän alueelle mahdollistetaan agilityhallin rakentaminen nykyisen harjoittelukentän viereen, ja pyöräilyradalle mahdollistetaan pysyvän huoltorakennuksen rakentaminen. Alueen toiminnot pysyvät nykyisen kaltaisina, agilityhallin mahdollistaessa koiraharjoittelun jatkumisen ympärivuotisena. Autopaikkatarpeen ei arvioida kasvavan nykyisestä, joten Savikiekontien pysäköintialueen paikat riittävät. Hiihtohallin seinä on noin 1,4 m etäisyydellä VU-alueen rajasta. VU-alueelle puolelle on liikuntatoimen tarkistuksessa yleissuunnitelmassa esitetty rakennettavaksi 29 autopaikkaa. Näiden paikkojen toteuttaminen ei autopaikkatarpeen perusteella ole välttämätöntä, joten liikuntatoimi voi harkintansa mukaan jättää ne myös toteuttamatta. Näiden paikkojen tarkoituksena on ollut tarjota agility-harrastajille ja BMX-radon käyttäjille pysäköintimahdollisuus lähellä suorituspaikkaa. Autossa on tarkoitus säilyttää BMX-pyörän huoltokalu tai ne koirat, jotka eivät ole radalla. Kaavaselostusta on täydennetty pysäköinnin periaatteita koskevilta osin.

Liikuntapuiston opastuksen ja alueella liikkumisen turvallisuuden kannalta on tarkoituksenmukaista, että saapuminen alueelle ja tarvittavat pysäköintipaikat keskitetään Savikiekontielle. Ajoyhteys kaavamuutok-



17.11.2015, täydennetty 13.9.2016

sen VU-alueelle hiihtohallitontin (470052/14) kautta on voimassaolevassa asemakaavassa, ja VU-alueelle on osoitettu vain jalankulun ja pyöräilyn yhteys Kivikonkujalta lähivirkistysalueen kautta. Hiihtohallintontti ja em. lähivirkistysalue (VL), eivät sisälly tämän kaavamuutoksen alueeseen. Hiihtohallitontille osoitettu VU-alueen ajorasite ei ole este tontin asemakaavan mukaiselle käytölle.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa kaavaehdotusta.

Kaupunginmuseolla, pelastuslautakunnalla, ympäristölautakunnalla ja Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole huomautettavaa muutosehdotuksesta.